



INTERCITY BROKER

SKRAĆENI TEKST PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA SRBIJA AD VRŠAC

1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa Ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB

Ponuđač: Turističko preduzeće Mladost Turist akcionarsko društvo Beograd, Terazije 3, MB: 07065167, PIB: 100002151.

Lica s kojima Ponuđač zajednički deluje:

- Društvo za hotelijerstvo i turizam Eko Hotel d.o.o. Beograd, Bulevar oslobođenja 56/a, MB: 20148284, PIB: 104348828;
- Preduzeće za ugostiteljstvo i turizam Hotel Invest group d.o.o. Beograd, Terazije 3/VI – u likvidaciji, MB:17563521, PIB: 103410947;
- Hotelsko-Turističko preduzeće M-T Invest d.o.o. Beograd, Kosovska 49, MB: 17573837, PIB: 103546404.

2. Poslovno ime, sedište i adresa Ciljnog društva (u daljem tekstu: Ciljno društvo)

Hotelsko turističko preduzeće Srbija akcionarsko društvo Vršac, Svetosavski trg 12

3. Ukupan broj izdatih akcija Ciljnog društva sa pravom glasa, CFI kod i ISIN broj akcija

Ukupan broj akcija: 28.305
Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara
CFI kod: ESVUFR
ISIN broj: RSHTSRE05738

4. Nominalna, knjigovodstvena i tržišna vrednost akcija

4.1. Nominalna vrednost akcija

1.000,00 dinara

4.2. Knjigovodstvena vrednost akcija

2.776,43 dinara

4.3. Tržišna vrednost akcija

4.3.1. Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija Ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja

Na dan 05.12.2007. godine prosečna ponderisana cena akcija Ciljnog društva u prethodna tri meseca iznosi 2.952,137 dinara.

4.3.2. Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija Ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja

Cena akcija Ciljnog društva na organizovanom tržištu na dan 05.12.2007. godine iznosi 3.000,00 dinara.

4.3.3. Najviša cena po kojoj je Ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije Ciljnog društva u poslednjih 12 meseci

Ponuđač je sticao akcije Ciljnog društva u poslednjih 12 meseci po ceni od 3.000,00 dinara

4.3.4. Prosečna cena po kojoj Ponuđač i lica koja s njim deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija Ciljnog društva

Prosečna cena po kojoj je Ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine stekao akcije Ciljnog društva je 2.340,226 dinara po akciji.

5. Broj akcija

5.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje Ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme (sopstvene akcije ne smatraju se akcijama sa pravom glasa)

Ponuđač ima nameru da preuzme sve preostale akcije sa pravom glasa koje nisu u njegovom vlasništvu, odnosno 1.280 običnih akcija sa pravom glasa, što predstavlja 4,52216% ukupnog broja glasova Ciljnog društva

5.2. Ako je ponuda uslovna, navesti maksimalan broj akcija i procenat akcija s pravom glasa Ciljnog društva koji Ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje Ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)

Ponuda je bezuslovna

6. Učešće Ponuđača i lica s kojima zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa Ciljnog društva

Ponuđač i lica s kojima zajednički deluje imaju 27.025 akcija Ciljnog društva što predstavlja učešće od 95,47783% u ukupnom broju akcija sa pravom glasa

7. Cena koju se Ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji

3.000,00 dinara po jednoj akciji

8. Način plaćanja

8.1. U gotovom novcu

Plaćanje se u celosti vrši u gotovom novcu

8.2. U hartijama od vrednosti

-

8.3. Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, a u kom delu u hartijama od vrednosti

-

9. Rok važenja ponude za preuzimanje – datum otvaranja i datum zatvaranja ponude

Datum otvaranja ponude: 11.12.2007. godine

Datum zatvaranja ponude: 31.12.2007. godine

Rok važenja ponude: 21 dan

10. Rok plaćanja (u roku od tri radna dana od datuma zatvaranja ponude)

Ponudač će najkasnije 3 radna dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.

11. Ciljevi i namere Ponudača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa Ciljnim društvom i to:

- *budućim poslovanjem, delatnošću Ciljnog društva i mesta njenog obavljanja;*
- *strateški plan za Ciljno društvo i kompaniju Ponudača;*
- *navesti moguće posledice namera Ponudača na očuvanju poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja*

Ponudač namerava da zadrži postojeću delatnost Ciljnog društva, da vrši unapređenje i proširenje postojeće delatnosti. Ponudač radi na afirmaciji turizma i ugostiteljstva u Vršačkoj regiji, a posebno u Vršcu, kao graničnom i multietničnom gradu sa bogatim istorijskim, kulturnim i privrednim vrednostima.

12. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih akcija, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje

Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti Ponudača broj:

89800-920-378844-6

koji se vodi kod člana Centralnog registra:

Brokersko-dilersko društvo Intercity broker a.d. Beograd, Maksima Gorkog 52

počev od prvog dana otvaranja Ponude za preuzimanje davanjem naloga za deponovanje akcija kod člana Centralnog registra kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti ili kod Intercity broker a.d. Beograd u poslovnim prostorijama u Beogradu, Maksima Gorkog 52, svakog

radnog dana tokom važenja Ponude za preuzimanje u vremenu od 08:30 h do 16:00 h i u poslovnim prostorijama Filijale Vršac, Zelena pijaca 12, svakog radnog dana tokom važenja Ponude za preuzimanje u vremenu od 08:00 h do 16:00 h, a na dan zatvaranja ponude do 12 h.

UPOZORENJE AKCIONARIMA: Deponovanje akcija se smatra prihvatanjem Ponude za preuzimanje

Akcije se povlače davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija Brokersko-dilerskom društvu Intercity broker a.d. Beograd ili drugom članu Centralnog registra HoV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih HoV.

U Brokersko-dilerskom društvu Intercity broker a.d. Beograd nalog za povlačenje akcionari mogu predati u poslovnim prostorijama u Beogradu, Maksima Gorkog 52, svakog radnog dana tokom važenja Ponude za preuzimanje u vremenu od 08:30 h do 16:00 h i u poslovnim prostorijama Filijale Vršac, Zelena pijaca 12, svakog radnog dana tokom važenja Ponude za preuzimanje u vremenu od 08:00 h do 16:00 h, a na dan zatvaranja ponude do 12 h

UPOZORENJE AKCIONARIMA: Akcionari imaju pravo da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja Ponude za preuzimanje

13. Poslovno ime, sedište, broj telefona i adresa brokersko-dilerskog društva ili ovlašćene banke koja je učestvovala u pripremi ponude

Brokersko-dilersko društvo Intercity broker a.d. Beograd, Maksima Gorkog 52
Tel. 011/30-83-100, Fax: 011/30-83-150, e-mail: firma@icbbg.co.yu

14. Ponuđač izričito izjavljuje da ovu Ponudu daje svim akcionarima Ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima

15. Ponuđač izjavljuje da će Ponudu za preuzimanje akcija poslati Ciljnom društvu na adresu sedišta, Beogradskoj berzi a.d. Beograd, svim akcionarima Ciljnog društva, najkasnije istog dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta Ponude za preuzimanje

16. Broj i datum rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju ponude za preuzimanje

4/0-32-8121/4-07 od 10.12.2007. godine

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice Ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje