

PONUDA ZA PREUZIMANJE AKCIJA PALILULA MMP A.D. Beograd

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva
Poslovno ime, sedište i adresa ponuđača: Borislav Kavgić iz Beograda, Vladetina 15., MB: 1208951710451 Poslovno ime, sedište i adresa lica s kojima ponuđač zajednički deluje u skladu sa članom 4. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava, a koja poseduju akcije ciljnog društva: /
1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo)
PALILULA MMP A.D. Beograd, Višnjička 70, MB: 07032366
1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa
Ukupno emitovano 18.558 običnih akcija sa pravom upravljanja; CFI: ESVUFR; ISIN: RSPALIE26145

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme
Broj običnih akcija: 2.378 akcija što čini 12,81% akcija Broj glasova: 2.378 što čini 12,81% glasova
2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)
Ponuda je bezuslovna.
2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji
1300,00 din. po jednoj akciji
2.4. Način plaćanja
2.4.1. U gotovom novcu (din/akciji): 1300,00 din. po jednoj akciji 2.1.2. U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom):/ 2.1.3. Kombinovano ((delom u gotovom novcu(naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija), i drugim delom u hartijama od vrednosti)):/
2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)
Datum otvaranja ponude: 11.05.2009.
Datum zatvaranja ponude: 01.06.2009.(rok važenja ponude 21 dan) .
2.6 Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih HOV (uz upozorenje akcionarima da se deponovanje smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija)
Akcionari mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 89300-920-7060599-30 (broj računa ponudioca kod Centralnog registra) počevši od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje, davanjem pismenog naloga brokeru ili banci, članu Centralnog registra, kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti, svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje i do 12:00 časova poslednjeg dana za deponovanje. Otvaranje vlasničkih računa za hartije od vrednosti i deponovanje akcija može se obaviti i posredstvom Brokersko-dilerskog društva «Galenika Broker» A.D., člana Beogradske berze i Centralnog registra, svakog radnog dana, u radno vreme člana (na dan zatvaranja ponude do 12 časova) u roku trajanja ponude u prostorijama Galenika Broker a.d. u Zemunu, Masarikov trg 8a.

UPOZORENJE: Akcionari deponovanjem akcija prihvataju ponudu za preuzimanje akcija.

2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)

Akcionar ima pravo da povuče deponovane hartije davanjem pismenog naloga za povlačenje brokeru ili banci, članu Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun svakog radnog dana dok traje ponuda (na dan zatvaranja ponude do 12 časova) u radno vreme člana kod koga se vodi vlasnički račun, odnosno Brokersko-dilerskom društvu Galenika Broker a.d., Zemun svakog radnog dana u vremenu od 8 do 16 časova (na dan zatvaranja ponude do 12 časova) ukoliko se kod njega vodi vlasnički račun akcionara.

2.8. Način i rok u kome ponudač vrši plaćanje ili prenos HOV koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija

Ponudač će najkasnije 3 radna dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije sa računa kod poslovne banke na namenske račune akcionara otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.

2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji je prihvatio ponudu za preuzimanje akcija

Troškovi akcionara koji prihvataju ponudu su:

- Naknade člana Centralnog registra kod kojeg se vrši deponovanje hartija, a u skladu sa važećim Tarifnikom;
- Provizija Centralnog Registra u skladu sa Tarifnikom Centralnog Registra;
- Troškovi otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke;
- Poreske obaveze u skladu sa Zakonom

2.10. Slučajevi u kojima ponudač ima pravo da povuče datu ponudu

Ova ponuda može biti povučena u skladu sa Zakonom i Pravilnikom o sadržini i formi ponude za preuzimanje, u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni ili u slučaju stečaja ciljnog društva

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE NA DAN 05.05.2009.

3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj

Vrsta: obične akcije;

Broj hartija: 2.378

Nominalna vrednost : 470,00 dinara;

Knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2008: -635,68 din. ((Kapital (AOP 101) podeljen sa ukupnim brojem akcija koji iznosi 18.558 komada)

CFI: ESVUFR; ISIN: RSPALIE26145

3.2. Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja

1.173,00 din. po jednoj akciji

3.3. Poslednja tržišna cena (preovlađujuća odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimana (na dan 05.05.2009.godine)

1.173,00 din. po jednoj akciji

3.4. Najviša cena po kojoj je ponudač i lica koja s njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci

/

3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponudač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva

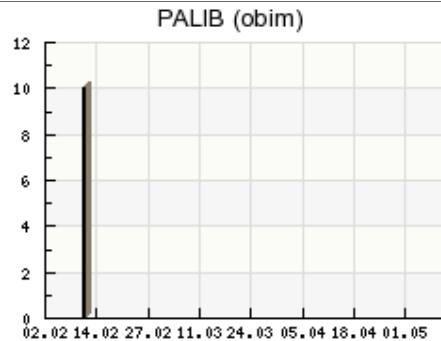
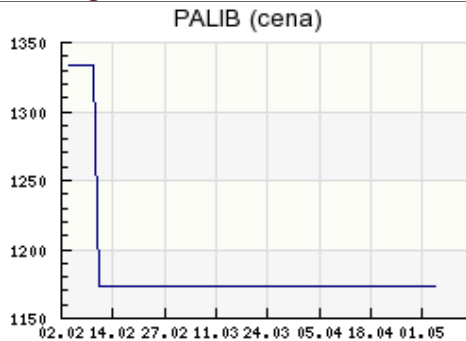
/

3.6. Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama ciljnog društva:

- Naziv i sedište organizovanog tržišta: Beogradska Berza AD N. Beograd, Omladinskih brigada 1

- Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pri čemu „x“ osa označava datum, a „y“ osa označava cenu, odnosno obim prometa:

MMP a.d. , Beograd (04.05.2009)



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB

PALILULA MMP A.D Beograd, Višnjička 70, MB: 07032366, PIB: 100246707

4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

28120- proizvodnja metalnih proizvoda za građevinarstvo

4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31.decembar za prethodnu poslovnu godinu;

A. PRIHODI I RASHODI (u 000 din):	31.12.2008.
Poslovni prihodi	253.648
Poslovni rashodi	256.704
Poslovna dobit/gubitak	(3.056)
Finansijski prihodi	1.262
Finansijski rashodi	5.780
Ostali prihodi	7.946
Ostali rashodi	127
Dobitak/gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	245
Neto Dobitak/gubitak poslovanja koji se obustavlja	0
Dobitak/gubitak pre oporezivanja	245
Porez na dobitak	
NETO DOBITAK/GUBITAK	245
B. AKTIVA I PASIVA (u 000 din):	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA:	416.496
Stalna imovina	119.176
Obrtna imovina	285.523
Poslovna imovina	404.699
Gubitak iznad visine kapitala	11.797
Vanbilansna aktiva	0

UKUPNA PASIVA:	416.496
Trajni kapital	
1. osnovni kapital	6.201
2. neuplaćeni upisani kapital	0
3. rezerve	0
4. revalorizacione rezerve	2.521
5. neraspoređena dobit	0
6. gubitak	8.722
7. otkupljene sopstvene akcije	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze	416.496
Dugoročna rezervisanja	0
Dugoročne obaveze	156.916
Kratkoročne obaveze	259.580
Odložene poreske obaveze	0
Vanbilansna pasiva	0
4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)	
Ukupan broj običnih akcija: 18.558 kom, CFI kod: ESVUFR; ISIN broj: RSPALIE26145 Broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija: / Preferencijalne akcije po klasama: /	
4.5. Broj i procenat učesća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društ. kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija	
/	
4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;	
/	
4.7. Broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude ponuđač, lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno), član uprave ili nadzornog odbora ponuđača, lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača	
Ponuđač poseduje 15.293 akcija, odnosno 82,41% akcija ciljnog društva Lica koja sa ponuđačem zajednički deluju su istovremeno članovi upravnog odbora ciljnog društva: Dragan Draganić , predsednik UO poseduje 812 akcija, odnosno 4,38% akcija ciljnog društva; Milan Ugrina, direktor ciljnog društva poseduje 75 akcija , odnosno 0,40% akcija cilnog društva Lice koje ima više od 10% glasova u Skupštini ponuđača: /	
4.8. Podaci o kupovini/prodaji akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo koje je zaključio ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude ((broj (količina) kupljenih/prodatih običnih akcija; kupovna/prodajna cena; datum transakcije i način sticanja))	
Ponuđač , kao ni lica koja sa njim zajednički deluju, nisu sticali akcije ciljnog društva u periodu od dve godine pre otvaranja ponude. Draganić Dragan, lice koje zajednički deluje sa ponuđačem, u poslednje dve godine prodavao je akcije ciljnog društva i to: -23.01.2009. godine - prodaja 5 akcija na Beogradskoj berzi, po ceni od 1.515,00 dinara po jednoj akciji; -29.01.2009. godine - prodaja 7 akcija na Beogradskoj berzi, po ceni od 1.333,00 dinara po jednoj akciji; -11.02.2009. godine - prodaja 10 akcija na Beogradskoj berzi, po ceni od 1.173,00 dinara po jednoj akciji.	

5. PODACI O PONUĐAČU

5.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponudioca i lica s kojima ponudilac zajednički deluje, matični broj i PIB

Poslovno ime, sedište, adresa, MB i PIB ponudioca:

Borislav Kavgić, Vladetina 15, Beograd, Srbija, MB: 1208951710451 PIB: 1208951710451

Poslovno ime, sedište, adresa MB i PIB lica s kojima ponudilac zajednički deluje:

Dragan Draganić, Molerova 49/5, Beograd, Srbija, MB: 1303959710186;

Milan Ugrina, III bulevar 48/7, Novi Beograd, Srbija, MB: 0410955710200.

5.2. Osnovna delatnost

/

5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponudioca po rešenju o upisu u Agenciju za privredne registre

/

5.4. Izvori i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva

Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva su obezbeđena iz sopstvenih izvora ponuđača. Ponuđač je deponovao novčana sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva na namenski račun i obezbedio potvrdu ProCredit banka AD o uplaćenim sredstvima, koja služi kao način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva.

5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača;

/

5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponudilac ima više od 25% glasova u skupštini

DELO A.D. BEOGRAD, mat.br. 07018592, ponuđač ima 84,42% glasova

TAŠMAJDAN A.D. BEOGRAD, mat.br. 07032277, ponuđač ima 71,53% glasova u skupštini.

PARTNER INŽENJERING D.O.O. BEOGRAD, mat.br.07481306, ponuđač ima 40,00 % glasova u skupštini.

5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora (31.12.2008.)

	DELO A.D.	TAŠMAJDAN A.D.	PARTNER INŽENJERING D.O.O.
A. PRIHODI I RASHODI (u 000 din):	31.12.2008.	31.12.2008.	31.12.2008.
Poslovni prihodi	3.252	0	1.581.544
Poslovni rashodi	5.689	1.491	1.376.324
Poslovna dobit/gubitak	(2.437)	(1.491)	205.220
Finansijski prihodi	0	1.578	1.389
Finansijski rashodi	39	9	175.901
Ostali prihodi	411	221	144.902
Ostali rashodi	84	0	72.977
Dobitak/gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	(2.149)	299	102.633
Neto Dobitak/gubitak poslovanja koji se obustavlja	0	0	0

Dobitak/gubitak pre oporezivanja	(2.149)	299	102.633
Porez na dobitak	0	0	0
NETO DOBITAK/GUBITAK	(2.149)	299	66.652
B. AKTIVA I PASIVA (u 000 din):	B. AKTIVA I PASIVA (u 000 din):	B. AKTIVA I PASIVA (u 000 din):	B. AKTIVA I PASIVA (u 000 din):
UKUPNA AKTIVA:	84.720	19.372	2.528.997
Stalna imovina	82.236	4.702	1.091.582
Obrtna imovina	2.484	14.670	1.436.487
Poslovna imovina	84.720	19.372	2.528.997
Gubitak iznad visine kapitala	0	0	0
Vanbilansna aktiva	0	0	0
UKUPNA PASIVA:	84.720	19.372	2.528.997
Trajni kapital	Trajni kapital	Trajni kapital	Trajni kapital
1. osnovni kapital	90.292	7.491	409.778
2. neuplaćeni upisani kapital	0	0	407.506
3. rezerve	0	0	45
4. revalorizacione rezerve	344	4.891	8.560
5. neraspoređena dobit	0	3.973	38.775
6. gubitak	38.653	0	0
7. otkupljene sopstvene akcije	0	0	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze	Dugoročna rezervisanja i obaveze	Dugoročna rezervisanja i obaveze	Dugoročna rezervisanja i obaveze
Dugoročna rezervisanja	0	3.017	0
Dugoročne obaveze	0	0	663.328
Kratkoročne obaveze	32.737	3.017	998.782
Odložene poreske obaveze	0	0	2.223
Vanbilansna pasiva	0	0	0
<p><i>Napomena:::-za TAŠMAJDAN A.D.revizija finansijskih izveštaja nije obavzanna</i> - za DELO A.D. revizija finansijskih izveštaja je u toku i biće okončana u zakonskom roku. - za PARTNER INŽENJERING D.O.O. revizija finansijskih izveštaja je u toku i biće okončana u zakonskom roku</p>			
<p>5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude:</p>			

/

5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača;

/

5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača):

Učešće od 84,42% u strukturi kapitala DELO A.D. BEOGRAD, mat.br. 07018592,
Učešće od 71,53% u strukturi kapitala TAŠMAJDAN A.D. BEOGRAD, mat.br. 07032277.
Učešće od 40,00 % u strukturi kapitala PARTNER INŽENJERING D.O.O. BEOGRAD, mat.br.07481306.

5.11. Poslovno ime, sedište i adresa brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvoovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija

Brokersko-dilersko društvo "GALENIKA BROKER" a.d., Masarikov trg 8a, Zemun
Tel: 011/3162-260, 3161-666, 3076-046, Fax: 2196-572
e-mail: company@galenikabroker.co.rs; www:galenikabroker.co.rs

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

6.1. Podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude

Lica koja zajednički deluju sa ponudiocem su u svojstvu predsednika UO ciljnog društva (Dragan Draganić) i direktor ciljnog društva (Milan Ugrina)

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva
Navedi podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljenjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave

Nisu vodjeni pregovori između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija.

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija na koje se odnosi ova ponuda

Nema.

9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

9.1. Ciljevi i namere ponudioca i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja

Cilj ponuđača je dalji razvoj preduzeća i povećanje tržišnog učešća kao i aktivno učešće u unapređenju organizacije poslovanja i poboljšanje rezultata preduzeća.

9.2. Ciljevi i namere ponudioca i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom – strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponudioca

Ponuđač želi da zajedno sa menadžmentom i zaposlenima ciljnog društva radi na poboljšanju usluga koje pruža ovo društvo.

9.3. Navesti moguće posledice namere ponudioca na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja

Ponuđač ima nameru da poboljša uslove postojećih zaposlenih.

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponudocu, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koju se ova ponuda odnosi

Nema.

11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, po propisanim i objavljenim uslovima.

12. ODGOVORNA LICA

Ponuđač:

Borislav Kavgić

Galenika Broker a.d.

Bojan Zobec – Predsednik Upravnog odbora

U Beogradu, 11.05.2009. godine

Napomena: Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.