

Na osnovu Čl. 64. Zakona o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata („Sl.gl. RS“ br. 47/2006) i Člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa („Sl.gl. RS“ br. 100/06)

Kompanija KOLING AD za izgradnju, investicije i inženjering

objavljuje

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU za 2010.godinu

I. OPŠTI PODACI

1. Poslovno ime: Sedište i adresa: Matični broj; PIB	Kompanija KOLING ad za izgradnju, investicije i inženjering Kronštatska 5 Beograd 07482230; 100287145	
2. Web site; e-mail	www.koling.rs; office@koling.rs	
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	22.03.1990.god. BD. 58972/2005	
4. Delatnost:	Šifra: 04120-izgradnja stambenih i nestambenih zgrada	
5. Br.zaposlenih:	56	
6. Br. akcionara	2	
7. Prvih 10 najvećih akcionara	Broj akcija na dan sastavljanja izveštaja (15.08.2011god)	Učešće u kapitalu (u %)
Zukanović Milan Akcionarski fond ad Beograd	25.579 1.660	93,9058% 6,0942%
8. Vrednost osnovnog kapitala	279.500 hilj. rsd	
9. Broj izdatih akcija, CFI kod ; ISIN broj	27.239 akcija; ESVUFR ; RSKLN36647	
10. Naziv i adresa ovlašćene revizorske kuće	PKF DOO Beograd, PalmiraToljatija 5/III	
11. Organizovano tržište na koje su uključene akcije	Beogradska berza a.d. Beograd	

II. PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

1) Članovi Upravnog odbora

Ime, prezime, funkcija u UO i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje i radno mesto	Broj i % akcija koje poseduje u AD	Isplaćeni iznos neto naknade
Milan Zukanović, Pred. UO Beograd	Ing.gradj., Kompanija Koling a.d., gen.direk.	25.579 akcija-93,91%	/
Rajko Milićević, Podpredsednik Kompanije Beograd	Dipl.pravnik,Kompanija Koling a.d., podpred.Kompanije	/	/
Ilija Čanković, član Beograd	Dip.ecc, Zeland doo, direktor	/	/

III. PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1. Navesti kako je realizovana poslovna politika, razloge za eventualno odstupanje i sl.: /

2. Analiza poslovanja (u hilj.rsd)

Ukupni prihodi	Ukupni rashodi	Gubitak iz red.poslovanja	Neto gubitak
617.888	887.981	270.093	281.262

Pokazatelji poslovanja

Naziv	Vrednost
Prinos na ukupni kapital (bruto dobit/ukupan kapital)	/
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	/
Poslovni neto dobitak (posl. dobitak/neto prihod od prodaje)	/
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupan kapital)	2,66
I stepen likvidnosti (gotovina i got.ekv./kratkoročne obaveze)	0,00
II stepen likvidnosti (obrtna imov.-zalihe /kratkoročne obav.)	0,08
III stepen likvidnosti (obrotna imov. /kratkoročne obav.)	0,91
Neto obrtni kapital (obrotna imovina-kratkoročne obaveze - u 000)	/

Cena akcije - najviša	Nije bilo trgovanja u 2010.god
Cena akcije - najniža	
Tržišna kapitalizacija – 31.12.2010.	554.041.260
Gubitak po akciji	10.325,71
Isplata dividende	U prethodne 3 godine dividende nisu isplaćivane

3. Promene bilansnih vrednosti-Navesti i objasniti svaku promenu veću od 10% u odnosu na prethodnu godinu: *Do promene pojedinih bilansnih pozicija za više od 10% u odnosu na prethodnu godinu došlo je zbog značajnog pada obima poslovanja*

4. Navesti slučajeve kod kojih postoji neizvesnost naplate prihoda ili mogućih budućih troškova koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva: /

5. Informacije o stanju (broj i %), sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija: Odlukom UO poništeno je 8.527 (23,84%) sopstvenih akcija, što je sprovedeno u CRHOV 10.12.2010.godine

6. Ulaganja u istraživanje i razvoj osnovne delatnosti, informacione tehnologije i ljudske resurse: /

7. Navesti iznos, način formiranja i upotrebu rezervi u poslednje dve godine: /

8. Navesti sve bitne poslovne događaje koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izv:/

9. Obrazložiti i ostale bitne promene podataka sadržanih u prospektu, a koji nisu napred navedeni: /

Predsednik Upravnog odbora
Zukanović Milan