

PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA HOTEL NARVIK A.D. KIKINDA

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1.1. poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje a koja poseduju akcije ciljnog društva;

PROMIST D.O.O. NOVI SAD, Hajduk Veljkova 11, Novi Sad

1.2. poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo);

Hotel Narvik a.d. Kikinda, Trg srpskih dobrovoljaca 24, Kikinda

1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa:

16.024 komada akcija

2. USLOVI IZ PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme:

7.149 akcija, što iznosi 44,61% akcija sa pravom glasa, odnosno 7.149 glasova što iznosi 44,61% glasova u skupštini

2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

-

2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

1.500,00 dinara po jednoj akciji

2.4. način plaćanja:

2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);

1.500,00 dinara po jednoj akciji

2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);

2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.

2.5. datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)
napomena: datumom otvaranja smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude; ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan saglasno članu 21. Zakona.

Datum otvaranja: 10.11.2011. godine

Datum zatvaranja: 26.12.2011. godine

2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;

Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana kod člana Centralnog registra kod kojeg akcionar ima otvoren vlasnički račun, na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj: **89500 – 920 – 14472819 – 72**. Akcionari mogu otvoriti vlasničke račune i deponovati akcije i kod brokersko-dilerskog društva **SINTEZA INVEST GROUP a.d.** Beograd, Jurija Gagarina 32, Novi Beograd, člana Centralnog registra, za vreme trajanja ponude, ili kod bilo kog drugog člana Centralnog registra. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana dok traje ponuda u radno vreme člana, a poslednjeg dana (dan zatvaranja ponude) do 12h.

UPOZORENJE AKCIONARIMA:

Deponovanje akcija se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija.

2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija);

Akcije se mogu povući sa računa deponovanih Hov svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana do 12h (dan zatvaranja ponude) davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija članu Centralnog registra HoV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih Hov.

2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;

Ponuđač će najkasnije u roku od 3 radna dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.

2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;

Provizija člana Centralnog registra - depoa i kliringa hartija od vrednosti, određena Tarifnikom člana kod koga se deponuju hartije. Provizija Centralnog registra je 0,10 % od kupoprodajne vrednosti

2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu

Objavljenu ponudu za preuzimanje Ponuđač može povući u slučaju objavljivanja konkurentske ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja ciljnog društva.

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj;

16.024 komada običnih akcija sa pravom glasa
Nominalna vrednost: 2.400,00 dinara
CFI kod: ESVUFR
ISIN broj: RSHTNAE87113

3.2. prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;

1.500,00 dinara

3.3. poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;

1.500,00 dinara, na dan 03.11.2011. godine

3.4. najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci;

1.500,00 dinara

3.5. prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva,

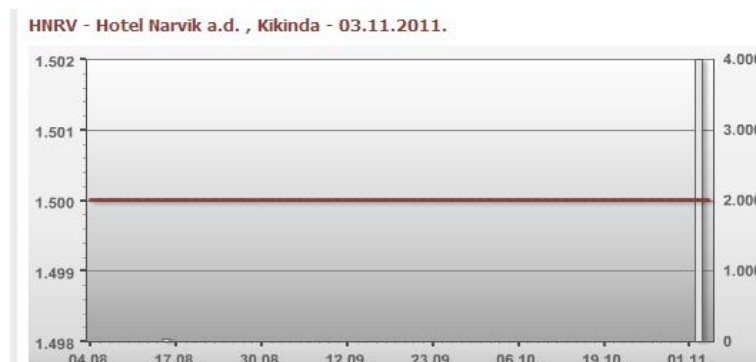
1.387,32 dinara

3.6. podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama ciljnog društva:

- naziv i sedište organizovanog tržišta;

Akcijama ciljnog društva trguje se Beogradskoj berzi a.d. Beograd.

- grafički prikazi dnevni oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa;



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB;

Hotel Narvik a.d. Kikinda, Trg srpskih dobrovoljaca 24, Kikinda; MB: 08173397; PIB:100579650

4.2. šifra i naziv osnovne delatnosti:

5510 – hoteli i sličan smeštaj

4.3. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31. decembra za prethodnu poslovnu godinu;

Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2010.
UKUPNA AKTIVA	155.096
Stalna imovina	127.164
- Neuplaćeni upisani kapital	-
- Goodwill	-
- Nematerijalna ulaganja	-
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	125.970
- Nekretnine postrojenja i oprema	125.970
- Investicione nekretnine	-
- Biološka sredstva	-
- Dugoročni finansijski plasmani	1.194
- Učešća u kapitalu	41
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.153
Obrtna imovina	27.932
- Zalihe	252
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	-
- Kratkoročna potraživanja, plasmani I gotovina	27.680
- Potraživanja	26.704
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	-
- Kratkoročni finansijski plasmani	-
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	398
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	578
- Odložena poreska sredstva	-
Poslovna imovina	155.096
Gubitak iznad visine kapitala	-
Vanbilansna aktiva	-

Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2010.
UKUPNA PASIVA	155.096
Kapital	32.436
- Osnovni kapital	120.997
- Neuplaćeni upisani kapital	-
- Rezerve	-
- Revalorizacione rezerve	-
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	-
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	-
- Neraspoređen dobitak	6.617
- Gubitak	95.178
- Otkupljene sopstvene akcije	-
Dugoročna rezervisanja i obaveze	122.660
- Dugoročna rezervisanja	-
- Dugoročne obaveze	20.000
- Dugoročni krediti	20.000
- Ostale dugoročne obaveze	-
- Kratkoročne obaveze	102.660
- Kratkoročne finansijske obaveze	49.186
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	341

- Obaveze iz poslovanja	46.260
- Ostale kratkoročne obaveze	2.285
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	4.588
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	-
Odložene poreske obaveze	-
Vanbilansna pasiva	-

Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2010.
POSLOVNI PRIHODI	37.164
- Prihodi od prodaje	37.164
- Prihodi do aktiviranja učinaka	-
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-
- Ostali poslovni prihodi	-
POSLOVNI RASHODI	35.272
- Nabavna vrednost prodane robe	3.309
- Troškovi materijala	7.828
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	6.481
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	8.453
- Ostali poslovni rashodi	9.201
POSLOVNI DOBITAK	1.892
POSLOVNI GUBITAK	-
Finansijski prihodi	-
Finansijski rashodi	24
Ostali prihodi	-
Ostali rashodi	137
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1.731
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	-
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	-
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	1.731
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	-
Porez na dobitak	-
Poreski rashod perioda	-
Odloženi poreski rashod perioda	-
Odloženi poreski prihodi perioda	-
Isplaćena licna primanja poslodavcu	-
NETO DOBITAK	1.731
NETO GUBITAK	-
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	-
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	-
ZARADA PO AKCIJI	-
Osnovna zarada	-
Umanjena zarada po akciji	-

4.5. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama);

16.024 akcija

4.6. broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija;

Akcionarski fond poseduje 175 akcija, što iznosi 1,09% u odnosu na ukupan broj akcija. Društveni kapital – 1.859 akcija, tj. 11,60% u odnosu na ukupan broj akcija. Te akcije predstavljaju akcije u otplati, iz II kruga svojinske transformacije. Nakon dobijanja Rešenja o verifikaciji od Ministarstva ekonomije i regionalnog razvoja, tih 1.859 akcija će se rasknjižiti na zakonite imaoce akcija

4.7. drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;

4.8. navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:

- ponuđač;
- lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);
- član uprave ili nadzornog odbora ponuđača;
- lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača;

Ponuđač poseduje 8.875 ili 55,39% akcija sa pravom glasa

4.9. dati sledeće podatke o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude:

- broj (količina) kupljenih/prodatih običnih akcija;
- kupovna/prodajna cena;
- datum transakcije;
- način sticanja

Ponuđač sa svim povezanim licima sa kojima zajednički deluje, u poslednje 2 (dve) godine pre objavljivanja namere o preuzimanju, imali su sledeća sticanja:

Promist d.o.o. Novi Sad – sticanje akcija

Datum	Količina akcija	Cena po akciji u RSD	Način sticanja
21.12.2009.	4.000	1.250,00	Kupovina akcija na Beogradskoj berzi
26.09. – 25.10.2011.	875	1.500,00	Ponuda za preuzimanje
02.11.2011.	4.000	1.500,00	Trgovina na berzi

5. PODACI O PONUĐAČU

5.1. poslovno ime, sedište i adresu, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB;

Promist d.o.o. Novi Sad, Hajduk Veljkova 11, Novi Sad. Nebojša Petrić je osnivač i jedini vlasnik Promist d.o.o. Novi Sad sa 100% udela (JMBG: 3009970793931, adresa: Stevana Peci Popovića 42, Veternik, Novi Sad). Ponuđač je sa 100% udela u vlasništvu vlasnik Alboni Promist d.o.o. za inženjering i promet Beograd, a takođe je i 100% vlasnik izdavaoca Hrastovača a.d. Požarevac

5.2. osnovna delatnost;

4675 – Trgovina na veliko hemijskim proizvodima

5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru;

Upisano i uplaćeno 4.945,11 EUR na dan 11.11.2002. godine, upisano i uneto 4.676.836,50 EUR na dan 03.12.2007. godine (u nepokretnostima)

5.4. navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva;

Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva Ponuđač će obezbediti iz sopstvenih sredstava, a kao obezbeđenje plaćanja akcija, koje su predmet ponude, Ponuđač je u prilogu dokumentacije za odobrenje objavljivanja ponude priložio odgovarajuću Potvrdu banke.

5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača;

Osnivač i jedini vlasnik Promist d.o.o. Novi Sad je Nebojša Petrić sa 100% udela (JMBG: 3009970793931, adresa: Stevana Peci Popovića 42, Veternik, Novi Sad)

5.6. podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini;

Ponuđač je sa 100% učešća u vlasništvu, vlasnik Alboni Promist d.o.o. za inženjering i promet Beograd, a takođe je i 100% vlasnik izdavaoca Hrastovača a.d. Požarevac

5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.

AKTIVA:	PROMIST D.O.O.	
	Konsolidovani/pojedinačni	
	31.12.2010.	31.12.2010.
UKUPNA AKTIVA	6.815.027	6.382.068
Stalna imovina	1.669.784	1.342.766
- Neuplaćeni upisani kapital	-	-

- Goodwill	-	-
- Nematerijalna ulaganja	601	601
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	1.545.637	1.047.781
- Nekretnine postrojenja i oprema	1.498.385	1.000.529
- Investicione nekretnine	47.252	47.252
- Biološka sredstva	-	-
- Dugoročni finansijski plasmani	123.546	294.384
- Učešća u kapitalu	102.547	274.266
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	20.999	20.118
Obrtna imovina	5.127.931	5.021.990
- Zalihe	2.613.438	1.936.141
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	-	-
- Kratkoročna potraživanja, plasmani I gotovina	2.514.493	3.085.849
- Potraživanja	1.663.388	1.690.340
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	77	-
- Kratkoročni finansijski plasmani	111.132	693.117
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	675.804	668.139
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	64.092	34.253
- Odložena poreska sredstva	17.312	17.312
Poslovna imovina	6.815.027	6.382.068
Gubitak iznad visine kapitala	-	-
Vanbilansna aktiva	537.452	426.946

Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	6.815.027	6.382.068
Kapital	1.274.003	1.230.411
- Osnovni kapital	117.533	89.205
- Neuplaćeni upisani kapital	-	-
- Rezerve	14.047	176
- Revalorizacione reserve	222.889	222.701
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	-	-
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	1.228	1.228
- Neraspoređen dobitak	920.762	919.557
- Gubitak	-	-
- Otkupljene sopstvene akcije	-	-
Dugoročna rezervisanja i obaveze	5.539.036	5.151.657
- Dugoročna rezervisanja	-	-
- Dugoročne obaveze	1.713.282	1.614.512
- Dugoročni krediti	1.712.873	1.614.512
- Ostale dugoročne obaveze	409	-
- Kratkoročne obaveze	3.825.754	3.537.145
- Kratkoročne finansijske obaveze	2.827.125	2.740.906
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	-	-
- Obaveze iz poslovanja	864.910	683.483
- Ostale kratkoročne obaveze	50.161	29.198
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	69.437	69.437
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	14.121	14.121
Odložene poreske obaveze	1.988	-
Vanbilansna pasiva	537.452	426.946

Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:		
POSLOVNI PRIHODI	31.12.2010.	31.12.2010.
- Prihodi od prodaje	7.623.118	6.811.904
- Prihodi do aktiviranja učinaka	7.447.772	6.801.624
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-	-
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	160.209	-
- Ostali poslovni prihodi	-	-
- Ostali poslovni prihodi	15.137	10.280
POSLOVNI RASHODI	6.710.055	6.049.801

- Nabavna vrednost prodate robe	5.632.830	5.538.809
- Troškovi materijala	294.073	21.728
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	117.840	35.473
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	35.766	19.569
- Ostali poslovni rashodi	629.546	434.222
POSLOVNI DOBITAK	913.063	762.103
POSLOVNI GUBITAK	-	-
Finansijski prihodi	501.114	610.090
Finansijski rashodi	783.682	762.716
Ostali prihodi	27.598	8.647
Ostali rashodi	65.107	58.843
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	592.986	559.281
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-	-
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	25	25
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	592.961	559.256
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	-	-
Porez na dobitak	-	-
Poreski rashod perioda	28.491	28.491
Odloženi poreski rashod perioda	10.829	8.008
Odloženi poreski prihodi perioda	-	-
Isplaćena licna primanja poslodavcu	-	-
NETO DOBITAK	553.641	522.757
NETO GUBITAK	-	-
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	35.354	-
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	518.287	-
ZARADA PO AKCIJI	-	-
Osnovna zarada	-	-
Umanjena zarada po akciji	-	-

Reviziju pojedinačnih finansijskih izveštaja za 2010. godinu, izvršilo je Preduzeće za reviziju "DIJ – AUDIT d.o.o. Beograd".

Mišljenje:

Po našem mišljenju finansijski izveštaji objektivno i istinito prikazuju stanje imovine, kapitala i obaveza PROMIST D.O.O. Novi Sad, dan dan 31. decembra 2010. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, koji zahtevaju primenu Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja.

Učesnici konsolidovanih finansijskih izveštaja za 2010. godinu su: Promist d.o.o. Novi Sad kao matično preduzeće, a Hrastovača a.d. Požarevac i Alboni Promist d.o.o. Beograd kao zavisna preduzeća.

Reviziju konsolidovanih finansijskih izveštaja za 2010. godinu, izvršilo je Preduzeće za reviziju "DIJ – AUDIT d.o.o. Beograd".

Mišljenje:

Po našem mišljenju Konsolidovani finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijsko stanje Promist d.o.o. Novi Sad, na dan 31.12.2010. godine, konsolidovane rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, koji zahtevaju primenu Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja

Skretanje pažnje:

Ne izražavajući rezerve u odnosu na izneto mišljenje skrećemo pažnju na sledeće činjenice koje se odnose na zavisno preduzeće Hrastovača a.d.

- dugoročni kredit na dan 31.12.2010. godine u iznosu od 9.347.000 dinara (u prethodnoj godini 7.867.000 dinara), odnosno u visini priznatog duga od USD 117.901,41 prema Agrobanci a.d. Beograd. Obaveze se odnose na zajam IBID JU 2307 i predmet su sudskog spora koji je pokrenula Agrobanka radi naplate duga u iznosu od EUR 1.406.307,42. Procena je rukovodstva da navedeni spor neće dovesti do značajnih tekućih odliva novčanih sredstava.
- U period nakon datuma na koji su sačinjeni finansijski izveštaji, na osnovu Ponude za preuzimanje od 17.01.2011. godine i Rešenje Komisije za hartofe od vrednosti broj 4/0-32-179/3-11 od 19.01.2011. godine, većinski akcionar realizovao je kupovinu 8.591 akcija, što čini 4,3% od ukupnog broja akcija sa pravom glasa u Skupštini. Na opisani način Promist d.o.o. Novi Sad je postao vlasnik 177.241 akcija, što čini 88,6187% akcijskog kapitala Hrastovača a.d. Požarevac

5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;

-

5.9. podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača;

Nebojša Petrić, direktor
Društvo nema konstituisan Upravni i Nadzorni odbor

5.10. dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);

-

5.11. poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija.

Brokersko-dilersko društvo SINTEZA INVEST GROUP a.d. Beograd, Jurija Gagarina 32, Novi Beograd

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.

Ne postoje zaključeni ugovori o bitnim poslovnim odnosima.

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

Nisu vođeni pregovori za preuzimanje akcija.

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda

Ne postoje zaključeni ugovori niti sporazumi između Ponuđača i zakonitih imalaca akcija.

9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,
- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,
- navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;

Namera Ponuđača je da nastavi sa osnovnom delatnošću ciljnog društva, bez promene mesta obavljanja delatnosti. Ponuđač će preduzeti aktivnosti koje će imati za cilj da se proširi postojeći hotelski i ugostiteljski kapaciteti, kao i da se u narednom periodu podigne kvalitet i nivo hotelsko - ugostiteljske usluge. Jedna od mogućnosti je i da se Hotel Narvik fokusira na organizaciju ekskurzija dece školskog uzrasta, čime bi se obezbedila veća pokrivenost hotelsko-ugostiteljskih kapaciteta tokom cele godine. S obzirom na planirane aktivnosti u cilju povećanja iskorišćenosti hotelsko – ugostiteljskih kapaciteta, planira se povećanje broja zaposlenih, kao i poboljšanje materijalnih uslova zaposlenih.

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

-

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

11. NAVESTI DA PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

Ponudač Promist d.o.o. Novi Sad daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. ODGOVORNA LICA

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.
Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.

Zamenik direktora Ponuđača

Sanja Petrić

Direktor BDD Sinteza Invest Group a.d. Beograd

Srdan Bošković

U Novom Sadu, 04.11.2011. godine