



**PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO**  
ČLAN ASOCIJACIJE AGN INTERNATIONAL LTD



## **DRUŠTVO "VRŠAČKI VINOGRADI" AD, VRŠAC – U RESTRUKTURIRANJU**

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA  
O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA  
ZA 2011 GODINU

Beograd, april 2012 godine.



**DRUŠTVO „VRŠAČKI VINOGRADI“ AD, VRŠAC – U  
RESTRUKTURIRANJU**

**IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI  
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2011 GODINU**

**S A D R Ž A J**

	<u>Strana</u>
Mišljenje nezavisnog revizora	1 - 2
Finansijski izveštaji:	
Bilans stanja	3 - 4
Bilans uspeha	5
Izveštaj o novčanim tokovima	6
Izveštaj o promenama na kapitalu	7
Statistički aneks	8 - 9
Napomene uz finansijske izveštaje	10 – 51
Izjava rukovodstva o sredstvima	1 - 2



**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

**SKUPŠTINI DRUŠTVA „VRŠAČKI VINOGRADI“ AD - U RESTRUKTURIRANJU**

*Uvod*

1. Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja Društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju, ulica Svetosavski trg broj 1 iz Vršac (u daljem tekstu: Društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju) koje sačinjavaju bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine, bilans uspeha, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promena na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnijih računovodstvenih politika i drugih objašnjavajućih napomena.

*Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje*

2. Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu i poštnu prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, i za uspostavljanje i primenu internih kontrola koje obezbeđuju izradu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze bilo da su nastalih usled kriminalnih radnji ili grešaka.

*Odgovornost revizora*

3. Naša odgovornost je da, na osnovu izvršenih ispitivanja, izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i Međunarodnim standardima revizije (MSR - ISA). Ova regulativa nalaže da se pridržavamo etičkih zahteva i da planiramo i izvršimo reviziju na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i poštnu prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola Društva. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše revizijsko mišljenje.

*Osnova za mišljenje sa rezervom*

4. a) Kao što je navedeno u Napomeni 23 uz finansijske izveštaje, na dan 31.12.2011. godine realizovane revalorizacione rezerve za rashodovana ili na drugi način otuđena osnovna sredstva za period 01.01.2004 do 31.12.2011. godine iznose RSD 3.584 hiljada, i za taj iznos su precenjene revalorizacione rezerve, a podcenjena neraspodeđena dobit ranijih godina.

b) Od odgovornih radnika iz računovodstva dobili smo podatak o razlici amortizacije obračunate na strau osnovicu, i na novu revalorizovanu osnovicu i to kumulativno za period od 2004 do 2011. godine. Po tom osnovu, u periodu od 2004 do 2011. godine Društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju je ukalkulisalo veće troškove amortizacije u ukupnom iznosu od RSD 88.590 hiljada. Navedeni iznos sa konta 330 Revalorizacione rezerve treba ukinuti, odnosno preknjižiti na konto 340 Neraspodeđeni dobitak ranijih godina u iznosu od RSD 88.590 hiljada.



Na taj način, u finansijskim izveštajima za 2011. godinu Društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju procenilo je revalorizacione rezerve, a podcenilo neraspoređeni dobitak ranijih godina u iznosu od RSD 88.590 hiljada.

5. Određene informacije prezentirane u izveštaju o tokovima gotovine nisu usaglašene sa vrednostima preuzetim iz bilansa stanja na dan 31. decembar 2011. godine i bilansa uspeha za godinu koja se završava na taj dan, odnosno nisu adekvatno alocirane na pojedine pozicije priliva i odliva iz poslovnih aktivnosti, kao ni aktivnosti investiranja i finansiranja. Saglasno navedenom, iako gotovina iskazana u izveštaju o tokovima gotovine na dan 31. decembar 2011. godine prikazuje istinito stanje, ne izražavamo mišljenje o ovom izveštaju.

#### *Mišljenje sa rezervom*

6. Po našem mišljenju, osim za moguće efekte koje na finansijske izveštaje imaju pitanja navedena u tačkama 4a) i 4b), i 5 ovog mišljenja, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju na dan 31. decembra 2011. godine, rezultate poslovanja, izveštaj o tokovima gotovine, i izveštaj o promenama na kapitalu za 2011. godinu, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

#### *Ostala pitanja*

7. Reviziju finansijskih izveštaja Društva za 2010. godinu obavio je drugi revizor, u čijem izveštaju od 23. maja 2011. godine je izraženo mišljenje sa rezervama, na iskazana stanja na više pozicija aktive i pasive.

Kontrolom promedbi navedenih u mišljenju revizora na iskazana stanja u finansijskim izveštajima za 2010. godinu, utvrđeno je da Društvo postupilo po mišljenju revizije za 2010. godine u vezi vrednovanja avansa za osnovna sredstva, postupilo je po primedbi u vezi potraživanja od kupaca, drugih potraživanja i potraživanja po kratkoročnim finansijskim plasmanima itd.

#### *Skretanje pažnje bez uticaja na mišljenje nezavisnog revizora*

8. Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju da globalna ekonomska kriza, koja je započela 2007. godine, još uvek traje. Njene posledice se ne mogu sa sigurnošću još uvek predvideti niti se mogu u potpunosti preduzeti mere zaštite.

Rukovodstvo smatra da preduzima sve neophodne mere kako bi podržalo opstanak i razvoj poslovanja Društva u tekućim okolnostima.

9. Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na Napomenu 47 uz finansijske izveštaje. Sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, nepokriveni gubitak Društva iznosi RSD 303.213 hiljada dinara, a obrtna imovina je manja od kratkoročnih obaveza za iznos od RSD 149.739 hiljada ( RSD 1.324.910 - 1.175.171 hiljadu dinara). Ovo, zajedno sa ostalim činjenicama izloženim u Napomenama mogu prouzrokovati teškoće u budućem poslovanju Društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju.

Beograd, 02. april 2012 godine.



Privredni savetnik Revizija  
Fikret Ciguljin – ovlašćeni revizor

*Fikret Ciguljin*

BILANS STANJA

	Napomene	2011	2010
<b>AKTIVA:</b>			
<i>STALNA IMOVINA</i>			
NEMATERIJALNA ULAGANJA	3.1; 9	84	-
NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA		1.408.397	1.620.215
Nekretnine, postrojenja i oprema	3.2; 9	581.100	647.052
Investicione nekretnine	3.4; 9, 10	59.225	79.754
Biološka sredstva	3.5; 11	768.072	893.409
<i>DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI</i>			
Učešća u kapitalu	3.8; 12	19.930	19.930
Ostali dugoročni finansijski plasmani	3.8; 13	1.604	1.682
<i>OBRTNA IMOVINA</i>			
ZALIHE	3.10; 14	956.937	943.033
STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	3.11; 15	595	406
KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA		217.639	238.211
Potraživanja	3.12; 16	189.382	213.254
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		-	-
Kratkoročni finansijski plasmani	3.8; 17	16.290	20.883
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3.13; 18	11.629	3.592
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	19	338	482
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	8	7.177	-
<b>UKUPNA AKTIVA</b>		<b>2.612.363</b>	<b>2.823.477</b>
<b>VANBILANSNA AKTIVA</b>	3.14; 20	<b>240.470</b>	<b>-</b>
<b>PASIVA:</b>			
<i>KAPITAL</i>			
OSNOVNI KAPITAL	3.15; 21	1.240.119	1.240.119
REZERVE	22	40.071	40.071
REVALORIZACIONE REZERVE	23	261.706	261.778
NERASPOREĐENI DOBITAK	24	6.886	6.886
GUBITAK	24	(303.213)	(2.481)
<i>DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</i>			
DUGOROČNA REZERVISANJA	25	-	-
DUGOROČNE OBAVEZE		41.884	89.488
Dugoročni krediti	3.17; 26	41.884	89.488
<b>KRATKOROČNE OBAVEZE</b>		<b>1.324.910</b>	<b>1.159.598</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	3.8; 27	637.557	594.513
Obaveze iz poslovanja	3.18; 28	359.337	362.676
Ostale kratkoročne obaveze i PVR	29	212.426	117.398

*Iznosi su iskazani u RSD 000*

Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda I PVR	30	115.118	80.874
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	7	472	4.137
<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>28.018</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>		<b>2.612.363</b>	<b>2.823.477</b>
<b>VANBILANSNA PASIVA</b>	<b>3.14;</b>	<b>240.470</b>	<b>-</b>

BILANS USPEHA

	Napomene	2011	2010
<b>PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>			
<i>POSLOVNI PRIHODI</i>		<i>581.735</i>	<i>563.351</i>
Prihodi od prodaje	3.20; 31	554.172	530.439
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	32	6.593	11.112
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	33	20.192	18.799
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	33	7.163	-
Ostali poslovni prihodi	34	7.941	3.001
<i>POSLOVNI RASHODI</i>		<i>578.038</i>	<i>521.690</i>
Nabavna vrednost prodate robe	35	18.713	175
Troškovi materijala	36	226.510	224.704
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	38	248.607	219.208
Troškovi amortizacije i rezervisanja	3.3; 3	28.285	30.848
Ostali poslovni rashodi	39	55.923	46.755
<i>POSLOVNI DOBITAK</i>		<i>3.697</i>	<i>41.661</i>
FINANSIJSKI PRIHODI	40	5.756	8.785
FINANSIJSKI RASHODI	41	81.656	67.352
OSTALI PRIHODI	42	12.298	63.203
OSTALI RASHODI	43	276.022	45.573
DOBITAK / (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		(335.927)	724
NETO DOBITAK / (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		-	-
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		(335.927)	724
<b>POREZ NA DOBITAK</b>			
Poreski rashod perioda	7;	-	3.205
Odloženi poreski rashodi perioda	6; 8	-	-
Odloženi poreski prihodi perioda	6; 8	35.195	-
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCU		-	-
NETO DOBITAK / (GUBITAK)		(300.732)	(2.481)

IZVEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

	2011	2010
<i>NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</i>		
<i>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	650.079	689.771
Prodaja i primljeni avansi	642.126	686.794
Primljena kamata iz poslovnih aktivnosti	12	31
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	7.941	2.946
<i>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	(641.963)	(703.937)
Isplate dobavljačima i dati avansi	(400.523)	(420.076)
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	(204.691)	(221.582)
Plaćene kamate	(187)	(18.384)
Porez na dobit	(4.273)	-
Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	(32.289)	(43.895)
Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	(8.116)	(14.166)
<i>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</i>		
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	-	942
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Primljene kamate iz aktivnosti finansiranja	-	-
Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	-	942
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	(1.242)	(705)
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	(1.242)	(705)
Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	-	-
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti investiranja	(1.242)	237
<i>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</i>		
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	2.170	19.887
Uvećanje osnovnog kapitala	-	-
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	-	19.887
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	2.170	-
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	(673)	(504)
Otkup sopstvenih akcija i udela	-	-
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odliv)	(673)	(504)
Finansijski lizing	-	-
Isplaćene dividende	-	-
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja	1.497	19.383
<b>UKUPAN NETO PRILIV/ (ODLIV) GOTOVINE</b>	<b>8.371</b>	<b>5.454</b>
<b>GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	<b>3.592</b>	<b>58</b>
<b>POZITIVNE KURSNE RAZLIKE</b>	<b>851</b>	<b>875</b>
<b>NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE</b>	<b>1.185</b>	<b>2.795</b>
<b>GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	<b>11.629</b>	<b>3.592</b>



IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

	Osnovni kapital	Ostali kapital	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Ukupno
Stanje na dan 31. decembra 2009	1.234.557	5.562	40.071	261.778	6.886	2.481	1.546.373
Stanje na dan 1. januara 2010	1.234.557	5.562	40.071	261.778	6.886	2.481	1.546.373
Povećanja u toku godine	-	-	-	-	-	-	-
Smanjenja u toku godine	-	-	-	-	-	-	-
Stanje na dan 31. decembra 2010	1.234.557	5.562	40.071	261.778	6.886	2.481	1.546.373
Stanje na dan 1. januara 2011	1.234.557	5.562	40.071	261.778	6.886	2.481	1.546.373
Povećanja u toku godine	-	-	-	-	-	300.732	300.732
Smanjenja u toku godine	-	-	-	(72)	-	-	(72)
Stanje na dan 31. decembra 2011	1.234.557	5.562	40.071	261.706	6.886	303.213	1.245.569

STATISTIČKI ANEKS

I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU		2011	2010	
Broj meseci poslovanja (od 1 do 12)		12	12	
Oznaka za veličinu (od 1 do 3)		3	3	
Oznaka za vlasništvo (od 1 do 5)		4	4	
Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica koja imaju učešće u kapitalu		-	-	
Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca		262	269	
II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA		BRUTO	ISPRAVKA	NETO
1. Nematerijalna ulaganja				
Stanje na početku godine		84	-	84
Povećanja (nabavke) u toku godine		-	XXXXX	-
Smanjenje u toku godine		-	XXXXX	-
Stanje na kraju godine:		84	-	84
2. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva				
Stanje na početku godine		1.620.215	-	1.620.215
Povećanja (nabavke) u toku godine		59.393	XXXXX	59.393
Smanjenje u toku godine		271.211	XXXXX	271.211
Stanje na kraju godine:		1.408.397	-	1.408.397
III STRUKTURA ZALIHA		2011	2010	
Zalihe materijala		33.687	32.809	
Nedovršena proizvodnja		906.557	886.365	
Gotovi proizvodi		15.250	22.413	
Roba		933	819	
Stalna sredstva namenjena prodaji		595	406	
Dati avansi		510	627	
Kontrolni zbir :		957.532	943.439	
IV STRUKTURA KAPITALA		2011	2010	
Akcijski kapital		1.234.557	1.234.557	
u tome: strani kapital		-	-	
Ostali osnovni kapital		5.562	5.562	
Kontrolni zbir :		1.240.119	1.240.119	
IV STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA		2011	2010	
Obične akcije				
Broj običnih akcija		369.628	369.628	
Nominalna vrednost običnih akcija – ukupno		1.234.557	1.234.557	
Kontrolni zbir :		1.234.557	1.234.557	
VI POTRAŽIVANJA I OBAVEZE		2011	2010	
Potraživanja po osnovu prodaje		189.381	204.501	
Obaveze iz poslovanja		359.337	212.072	
Potraživanja od društava za osiguranje za naknadu štete		44	513	
PDV – prethodni porez (godišnji iznos po poreskim prijavama)		46.240	50.348	
Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)		392.309	463.140	
Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potražni promet bez početnog stanja)		142.051	81.126	
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)		14.284	11.029	

Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	25.323	20.419
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima (potražni promet bez početnog stanja)	13.813	11.998
Obaveze za PDV (godišnji iznos po poreskim prijavama)	75.710	91.670
Kontrolni zbir :	1.258.492	1.146.816

VII DRUGI TROŠKOVI I RASHODI	2011	2010
Troškovi goriva i energije	50.787	44.918
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	142.051	112.574
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	26.171	21.015
Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	64.830	73.449
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	3.166	2.279
Ostali lični rashodi i naknade	12.389	9.891
Troškovi proizvodnih usluga	30.446	14.714
Troškovi zakupnina	10.834	3.316
Troškovi amortizacije	28.285	30.848
Troškovi premija osiguranja	212	699
Troškovi platnog prometa	1.046	1.109
Troškovi članarina	34	59
Troškovi poreza	11.502	11.859
Rashodi kamata	16.366	17.053
Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	45.206	37.641
Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	16.491	20.588
Kontrolni zbir :	470.650	405.218

VIII DRUGI PRIHODI	2011	2010
Prihodi od prodaje robe	22.147	243
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija	7.941	3.001
Prihodi od kamata	13	31
Kontrolni zbir :	30.101	3.275

IX OSTALI PODACI	2011	2010
Obračunate carine i druge uvozne dažbine (ukupan god.iznos prema obračunu)	-	-
Kontrolni zbir :	-	-

## 1. OPŠTI PODACI I DELATNOST

„Vršački vinogradi“ akcionarsko društvo vinogradarstva i podrzmarstva, Vršac, Svetosavski trg broj 1 – u restrukturiranju (u daljem tekstu: Društvo) registrovano je kod Agencije za privredne registre rešenjem BD. 28209/05 od 30.06.2005. godine.

„Vršački Vinogradi“ A.D. Vršac – u restrukturiranju svoj nastanak vezuje za 1944.godinu, kada je osnovana Uprava narodnih vinograda. Od posleratnih godina do danas ovo Preduzeće promenilo je više naziva i pretrpelo nekoliko organizacijskih promena počev od Saveznog poljoprivrednog dobra, Poljoprivrednog dobra „Sonja Marinković“, Poljoprivrednog dobra „Nikola Dundić“, „Vinogradar“, da bi se 1957. godine fuzionisali PD „Vršački vinogradi“ iz Vršca i „Vinogradar“ iz Gudurice u Poljoprivredno dobro „Vršački vinogradi“ iz Vršca. Od 1970. do 1980. godine „Vršački vinogradi“ rade u sastavu PKB Beograd da bi se početkom 1980. godine izdvojili iz ovog Kombinata i pristupili SOUR-u „Agropanonija“ – Vršac. Nakon ovoga organizuje se Društveno preduzeće „Vršački vinogradi“, zatim deoničko društvo, da bi se 02.12.1998. godine, Rešenjem Privrednog suda u Pančevu Fi.4253/98, organizovalo Akcionarsko društvo, pod kojim imenom i danas posluje.

Dana 26.10.2006.godine između Agencije za privatizaciju i Konzorcijuma kupaca zaključen je Ugovor o prodaji 70% društvenog kapitala Društva »VRŠAČKI VINOGRADI« A.D. Vršac putem Javnog tendera. Zbog nepoštovanja investicionog programa od strane Konzorcijuma kupaca kao većinskog vlasnika ovog Društva Agencija za privatizaciju Republike Srbije pod br. 115/01-2804-2 od 28.04.2009.godine dostavila je ovom Društvu, obaveštenje o raskidu zbog neispunjenja Ugovora o prodaji 70% društvenog kapitala preduzeća »VRŠAČKI VINOGRADI« A.D. Vršac putem javnog tendera, čime je 70% društvenog kapitala preduzeća preneto Akcijskom fondu RS. Na osnovu navedenog većinski vlasnik ovog Društva je Akcijski fond RS. Nakon izmena Zakona o privatizaciji prestao je da postoji Akcijski fond, a njegov pravni sledbenik je postala Agencija za privatizaciju.

Dana 01.11.2010.godine Agencija za privatizaciju RS pod brojem 10-4592/10-115/01 donela je Odluku o restrukturiranju subjekta privatizacije „VRŠAČKI VINOGRADI“ Akcionarsko društvo vinogradarstva i podrumarstva.

U odluci o restrukturiranju se navodi da se postupka restrukturiranja Subjekta privatizacije sprovodi se:

- Statusnim promenama, promenama pravne forme, promenama u unutrašnjoj organizaciji i drugim organizacionim promenama,
- Otpisom glavnice duga, pripadajućih kamata ili drugih potraživanja, u celini ili delimično,
- Otpuštanjem duga u celini ili delimično radi namirenja poverilaca iz sredstava ostvarenih iz prodaje kapitala subjekta privatizacije,
- Drugim promenama koje se odnose na subjekt privatizacije i njegova zavisna preduzeća, koje omogućavaju prodaju njegovog kapitala i imovine.

Žiro račun navedenog Društva je odblokiran 02.11.2010.godine. U skladu sa člana 10 Uredbe o načinu restrukturiranja subjekta privatizacije Rešenjem Agencije za privredne registre BD 4967/2011 od 20.01.2011.godine izvršena je promena poslovnog imena Društva koje sada glasi „VRŠAČKI VINOGRADI“ A.D. VRŠAC U RESTRUKTURIRANJU.

Sedište Društva je u ulici Svetosavski tr broj 1, Vršac.

Osnovna delatnost Društva je gajenje grožđa (šifra 0121), pored osnovne delatnosti Društvo je registrovano i za ostale delatnosti, i to: šifra 0111 Gajenje žita, leguminoza i uljarica, šifra 0119 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka, šifra 0130 Gajenje sadnog materijala, šifra 1102 Proizvodnja vina od grožđa, šifra 1101 Destilacija prečišćavanje i mešanje pića, šifra 4634 Trgovina na veliko pićima i šifra 4690 Nespecializovana trgovina na veliko.

Članovi Upravnog odbora su: Vladimir Bujanja, Veselin Petričević, Zdravka Mijović, Milan Novaković, i Milan Cvetičanin.

Članovi nadzornog odbora su: Saša Nedeljkov, Radovan Miladinović i Ivana Ranković-Blažević.

Akcije Društva se kotiraju na Beogradskoj berzi.

Društvo je saglasno kriterijumima iz Zakona o računovodstvu i reviziji razvrstano u velika pravna lica.

Poreski identifikacioni broj Društva je 100585318.

Matični broj Društva je 08045305.

Na bazi stanja na kraju meseca prosečan broj zaposlenih u 2011. godine Društvo je imalo 262 zaposlenih (2010. godine: 269 zaposlenih).

## 2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA, KONCEPT NASTAVKA POSLOVANJA I IZVEŠTAJNA VALUTA

### 2.1. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Društvo je sastavilo finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) kao i pratećom računovodstvenom regulativom Ministarstva finansija Republike Srbije.

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova modifikovanom za revalorizaciju zemljišta i građevinskih objekata, finansijskih ulaganja raspoloživih za prodaju i finansijskih sredstava i obaveza po fer vrednosti koje su uključene kroz bilans uspeha.

Između Zakona o računovodstvu i reviziji, koji zahteva punu primenu Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i pratećih propisa izdatih od strane Ministarstva finansija Republike Srbije postoje razlike u sledećem:

- 1 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
- 2 Društvo nije obelodanilo sve informacije koje zahteva MRS 1 – *"Prikazivanje finansijskih izveštaja."*

### 2.2. UPOREDNI PODACI

Uporedni podaci za 2010. godinu pripremljeni su na istoj osnovi kao i podaci za 2011. godinu.

### 2.3. KONCEPT NASTAVKA POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja koji podrazumeva da će Društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

### 2.4. PRERAČUNAVANJE STRANIH VALUTA

#### (a) *Funkcionalna i valuta prikazivanja*

Stavke uključene u finansijske izveštaje se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD), tojest u funkcionalnoj valuti Republike Srbije. Finansijski izveštaji su prikazani u RSD koji su zaokruženi na najbližu hiljadu.

Devizni kursevi valuta na dan 31 decembra iznose:

		2011	2010	2009	2008	2007
1 EUR	=	104,6409	105,4982	95,8888	88,601	79,2362
1 USD	=	80,8662	79,2802	66,7285	62,9	53,7267
1 CHF	=	85,9121	84,4458	64,4631	59,404	47,8422

(b) *Transakcije i stanja*

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha osim u slučaju kada su odložene u okviru kapitala kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao hartije od vrednosti namenjene prodaji se tretiraju kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, koje se iskazuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti, klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odgovarajuće revalorizacione rezerve.

### 3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2011. godinu su identične onima primenjenim u prethodnoj godini, izuzev ukoliko je to drugačije navedeno u daljem tekstu.

#### 3.1. NEMATERIJALNA ULAGANJA

(a) *Računarski softver*

Stečene licence računarskih softvera kapitalizuju se u iznosu troškova nastalih u sticanju i stavljanju u upotrebu softvera. Ovi troškovi se amortizuju tokom njihovog procenjenog veka upotrebe (*3 do 5 godina*).

Izdaci vezani za razvoj ili održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu kada nastanu. Izdaci direktno povezani sa identifikovanim i unikatnim softverskim proizvodima koje kontroliše Društvo i koji će verovatno generisati ekonomsku korist veću od troškova duže od godinu dana, priznaju se kao nematerijalna ulaganja. Direktni troškovi obuhvataju troškove radne snage tima koji je razvio softver, kao i odgovarajući deo pripadajućih režijskih troškova.

#### 3.2. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema podležu revalorizaciji. Učestalost revalorizacije zavisi od kretanja poštenih vrednosti sredstava koja se revalorizuju. Povećanje knjigovodstvene vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme po osnovu revalorizacije iskazuje se na računu revalorizacionih rezervi u okviru kapitala. Smanjenja knjigovodstvene vrednosti kojima se umanjuju prethodna povećanja vrednosti istih sredstava terete direktno revalorizacione rezerve; sva ostala smanjenja terete bilans uspeha. Revalorizacione rezerve se prenose direktno u neraspoređenu dobit/(kumulirani gubitak) kada je ostvaren dobitak po osnovu povlačenja iz upotrebe, otuđenja sredstva ili tokom upotrebe sredstva od strane Društva u kom slučaju iznos ostvarenog dobitka čini razliku između amortizacije obračunate na revalorizovanu knjigovodstvenu vrednost i amortizacije obračunate na inicijalnu nabavnu vrednost sredstva.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano izmeriti. Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha perioda u kome su nastali.

Troškovi pozajmljivanja nastali tokom nabavke odnosno izgradnje jednog sredstva koje zadovoljava kriterijume priznavanja, kapitalizuju se tokom perioda koji je potreban da sredstvo bude završeno i spremno za upotrebu. Ostali troškovi pozajmljivanja se iskazuju kao troškovi perioda.

Dobici i gubici po osnovu otuđenja sredstva utvrđuju se iz razlike između novčanog priliva i knjigovodstvene vrednosti i iskazuju se u bilansu uspeha u okviru ostalih prihoda/troškova.

Kada Društvo promeni namenu nekretnine tako da ona postaje investiciona nekretnina, vrši se nova procena poštene vrednosti nekretnine i ona se u toj vrednosti uknjižava u grupu investicionih nekretnina. Dobitak pri novom utvrđivanju vrednosti se iskazuje u bilansu uspeha samo do iznosa eventualnih ranijih obezvređenja te nekretnine, a preostali iznos dobitka se iskazuje u okviru revalorizacionih rezervi kapitala. Gubici pri novom vrednovanju se odmah iskazuju u bilansu uspeha.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

### 3.3. AMORTIZACIJA

Zemljište se ne amortizuje.

Amortizacija ostalih osnovnih sredstava se obračunava primenom **proporcionalne** metode kako bi se rasporedila njihova nabavna ili revalorizovana vrednost, umanjena za njihovu rezidualnu vrednost, tokom njihovog procenjenog veka trajanja.

Oprema koja je uzeta pod finansijski lizing se amortizuje ili u roku njihovog korisnog veka trajanja ili u roku trajanja ugovora o lizingu, u zavisnosti od toga koji od ova dva roka je kraći.

Procenjeni korisni vek trajanja i odgovarajuće stope amortizacije su kako sledi:

	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije
<b>Građevinski objekti</b>		
- Upravna zgrada	65	1,53%
- Podrum vina	45	2,22%
- Tankovi od 100 vagona	37	3,7%
- Plato i putevo	8	12,5%
<b>Postrojenja i oprema</b>		
Mašine i oprema	7,7 - 10	10-13%
Motorna vozila	7	14,3%
Računarska oprema	4 - 5	20-25%
Nameštaj, pribor i oprema	5 - 10	10 - 20%

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme počinje kada se ova sredstva stave u upotrebu.

Rezidualna vrednost sredstva jeste procenjeni iznos koji bi u sadašnjem trenutku Društvo moglo ostvariti prodajom sredstva, umanjeno za procenjeni trošak prodaje, imajući u vidu starost i stanje sredstva na kraju njegovog korisnog veka upotrebe. Rezidualna vrednost sredstva je nula ukoliko Društvo očekuje da sredstvo koristi do kraja njegovog fizičkog veka trajanja. Rezidualna vrednost i korisni vek upotrebe sredstva se revidiraju, i po potrebi koriguju, na datum svakog bilansa stanja.

### 3.4. INVESTICIONE NEKRETNINE

Investiciona nekretnina je nekretnina koju Društvo drži radi sticanja prihoda od zakupa ili radi uvećanja vrednosti imovine ili radi i jednog i drugog, i koju Društvo ne upotrebljava u druge svrhe.

Investiciona nekretnina se inicijalno priznaje po nabavnoj vrednosti, uključujući transakcione troškove, a nakon toga se odmerava po fer vrednosti zasnovanoj na tržišnoj vrednosti. Tržišnu vrednost investicione nekretnine utvrđuje nezavisni kvalifikovani procenitelj. Investiciona nekretnina koja je obnovljena



(renovirana) radi produžetka njene upotrebe kao investicione nekretnine ili za koju je tržište postalo manje aktivno i dalje se odmerava po fer vrednosti. Prihod od zakupa se iskazuje u bilansu uspeha u okviru ostalih poslovnih prihoda. Dobici i gubici nastali iz promena fer vrednosti investicione nekretnine iskazuju se u bilansu uspeha.

Kada se promeni namena investicione nekretnine tako da se ona reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, poštena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena nabavna vrednost.

### 3.5. BIOLOŠKA SREDSTVA

Biološka sredstva se odmeravaju pri početnom priznavanju i na datum svakog bilansa stanja po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, osim u slučaju ako se fer vrednost, pri početnom priznavanju, ne može pouzdano utvrditi. U tom slučaju biološko sredstvo se odmerava po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualnu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

Dobitak/(gubitak) pri početnom priznavanju biološkog sredstva po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, kao i pri promeni fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kome je nastao.

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava odmeravaju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja.

Dobitak/(gubitak) iz početnog priznavanja poljoprivrednog proizvoda po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kom je nastao.

### 3.6. PRAVO NA KORIŠĆENJE ZEMLJIŠTA

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno u postupku pripajanja i/ili kao odvojena transakcija kroz isplatu trećoj strani se iskazuje kao nematerijalno ulaganje. Nematerijalno ulaganje ima neograničen korisni vek upotrebe i podleže revidiranju u pogledu umanjenja vrednosti na godišnjem nivou.

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno kroz odvojenu transakciju isplatom lokalnim organima se iskazuje kao avans za nematerijalna ulaganja, i amortizuje se tokom korisnog veka upotrebe odnosne građevine

### 3.7. UMANJENJE VREDNOSTI NEFINANSIJSKIH SREDSTAVA

Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe ne podležu amortizaciji ali se svake godine proverava da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti odnosno da li se njihova knjigovodstvena vrednost može nadoknaditi. Za sredstva koja podležu amortizaciji proverava se da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je ili fer vrednost sredstva, umanjena za troškove prodaje, ili upotrebna vrednost, u zavisnosti od toga koja je od te dve vrednosti viša. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se preispituju svake godine zbog mogućeg ukidanja umanjenja vrednosti.

### 3.8. DUGOROČNI I KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Društvo klasifikuje svoje finansijske plasmane u sledeće kategorije: finansijski plasmani po poštenoj vrednosti kroz bilans uspeha, zajmovi i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

#### (a) *Finansijska sredstva po poštenoj vrednosti kroz bilans uspeha*

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasifikuju kao sredstva koja se drže



radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva.

Finansijska sredstva po poštenoj vrednosti kroz bilans uspeha inicijalno se priznaju po poštenoj vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha. Naknadno odmeravanje ovih finansijskih sredstava se vrši po poštenoj vrednosti koja se iskazuje u korist ili na teret bilansa uspeha.

Prihod od dividendi od finansijskih sredstava po poštenoj vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha priznaje se u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda kada se utvrdi pravo Društva na naplatu.

Ova finansijska sredstva prestaju da se priznaju po isteku prava na novčani priliv od tog finansijskog sredstva ili ako Društvo prenese prava, rizike i koristi od vlasništva nad tim sredstvom na drugog.

#### *(b) Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja su finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Zajmovi i potraživanja se inicijalno iskazuju po poštenoj vrednosti uključujući i troškove transakcije a naknadno se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope umanjenoj za eventualna obezvređenja.

#### *(c) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju*

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su nederivativna sredstva koja su ili svrstana u ovu kategoriju ili nisu klasifikovana ni u jednu drugu kategoriju. Uključuju se u dugoročna sredstva, osim ukoliko rukovodstvo ima nameru da ulaganja otuđi u roku od 12 meseci od datuma bilansa stanja.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se inicijalno priznaju po poštenoj vrednosti i nakon toga se odmeravaju po poštenoj vrednosti. Promene u poštenoj vrednosti ovih sredstava se iskazuju u okviru revalorizacionih rezervi kapitala (nerelaizovanih dobitaka i gubitaka), osim trajnih obezvređenja i kursnih razlika koji se iskazuju u bilansu uspeha perioda. Kada se prestane sa priznavanjem ovih sredstava, kumulativni dobitci ili gubici se prenose sa kapitala u bilans uspeha.

Kamate i dividende se iskazuju u bilansu uspeha kada se utvrdi pravo Društva da primi uplate.

### 3.9. OBEZVREDJENJA I NENAPLATIVOST FINANSIJSKIH SREDSTAVA

Na svaki datum bilansa stanja utvrđuje se da li postoji objektivni dokaz da je došlo do trajnog umanjenja vrednosti finansijskog sredstva. Smatra se da je finansijsko sredstvo obezvređeno ukoliko objektivni dokazi ukazuju na događaje koji su imali negativan efekat na procenjeni budući novčani tok tog sredstva. Ne priznaju se umanjenja vrednosti zbog budućih događaja, bez obzira koliko verovatni bili.

Gubici zbog obezvređenja finansijskih sredstava se iskazuju na teret bilansa uspeha.

Ukoliko se u narednim periodima, nakon iskazivanja gubitaka zbog obezvređenja finansijskih sredstava koja se procenjuju po amortizovanoj vrednosti i dužničkih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, utvrde okolnosti koje ukazuju da je njihova poštena vrednost porasla, to jest da ta sredstva više nisu obezvređena, ukida se njihova ispravka vrednosti u korist bilansa uspeha.

### 3.10. ZALIHE

Zalihe se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja se utvrđuje primenom metode „prva ulazna-prva izlazna“ (FIFO) ili metode ponderisanog prosečnog troška. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju

proizvodnog kapaciteta). Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u redovnom toku poslovanja umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

### 3.11. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJA SE OBUSTAVLJA

Stalna sredstva su klasifikovana kao sredstva koja se drže radi prodaje i iskazuju se po nižoj od knjigovodstvene vrednosti i fer vrednosti umanjenoj za troškove prodaje ako se njihova knjigovodstvena vrednost prvenstveno nadoknadjuje putem prodaje, a ne putem nastavka njihovog korišćenja.

### 3.12. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po poštenoj vrednosti, a naknadno se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za ispravke vrednosti po osnovu procenjene verovane nenaplativosti.

Ispravka vrednosti potraživanja se iskazuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac podleći likvidaciji ili finansijskoj reorganizaciji, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja više od 90 dana od datuma dospeća se smatraju indikatorima da je umanjena vrednost potraživanja. Ispravka vrednosti predstavlja razliku između knjigovodstvene vrednosti potraživanja i sadašnje vrednosti očekivanih budućih novčanih tokova diskontovanih prema efektivnoj kamatnoj stopi. Iznos troška se priznaje u bilansu uspeha u okviru ostalih rashoda. Naknadna naplata iznosa koji je prethodno bio ispravljen ili otpisan, iskazuje se u bilansu uspeha u okviru ostalih prihoda.

### 3.13. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu iskazana su u okviru tekućih obaveza u bilansu stanja.

### 3.14. VANBILANSNA SREDSTVA/OBAVEZE

Vanbilansna sredstva/obaveze uključuje: imovinu uzetu u zakup, osim sredstava uzetih u finansijski lizing, robu u konsignaciji, materijal primljen na obradu i doradu i ostala sredstva koja nisu u vlasništvu Društva, kao i potraživanja/obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

### 3.15. OSNOVNI KAPITAL

#### a) Akcijski kapital

Obične i preferencijalne akcije se klasifikuju kao kapital. Obavezno otkupive preferencijalne akcije klasifikuju se kao obaveze.

Dodatni eksterni troškovi koji se direktno pripisuju emisiji novih akcija ili opcija prikazuju se u kapitalu kao odbitak od priliva, bez poreza.

Ukoliko Društvo otkupi sopstvene akcije, za iznos plaćene naknade, uključujući sve direktno pripisive dodatne troškove, bez poreza na dobit, umanjuje se vlasnički kapital sve dok se deonice ne ponište, re-emituju ili otuđe. Ako se takve akcije kasnije prodaju ili re-emituju, sve primljene naknade, bez direktno pripisivih dodatnih troškova transakcije i poreskih efekata, uključuju se u vlasnički kapital.

#### b) Ostali oblici osnovnog kapitala

Ostali kapital je formiran iz bivšeg fonda zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja.

### 3.16. REZERVISANJA

Rezervisanja za obnavljanje i očuvanje životne sredine, troškove restrukturiranja i odštetne zahteve se priznaju kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovorenu obavezu koja je rezultat prošlih događaja, kada je verovatno da će podmirenje ovih obaveza iziskivati odliv sredstava i kada se iznos ovih obaveza može pouzdano proceniti. Rezervisanja namenjena restrukturiranju obuhvataju penale zbog otkazivanja zakupa i isplate zbog raskida radnog odnosa sa radnicima. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Kada postoji određeni broj sličnih obaveza, verovatnoća da će podmirenje obaveza iziskivati odliv sredstava se utvrđuje na nivou te kategorije kao celine. Rezervisanje se priznaje čak i onda kada je ta verovatnoća, u odnosu na bilo koju od pojedinačnih obaveza u istoj kategoriji, mala.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom odgovarajuće diskontne stope koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti novca i specifične rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog proteka vremena se iskazuje kao trošak kamata.

Rezervisanja se naknađuju u celini iz prihoda obračunskog perioda u kome se vrši rezervisanje. Ukidanje dugoročnih rezervisanja iskazuje se u okviru ostalih prihoda perioda u kome se ukidanje vrši.

### 3.17. OBAVEZE PO KREDITIMA

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po poštenoj vrednosti priliva, bez uključivanja transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

### 3.18. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

### 3.19. PRIMANJA ZAPOSLENIH

#### (a) *Obaveze za penzije*

Društvo nema sopstvene penzione fondove niti opcije za isplate zaposlenima u vidu akcija i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembra 2011. godine.

Društvo ima plan definisanih doprinosa za penzije. U skladu sa srpskim propisima, Društvo je u obavezi da obustavi i uplati, u ime zaposlenih, doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih a po stopama propisanim zakonskim propisima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

#### (b) *Ostala primanja zaposlenih*

Društvo obezbeđuje jubilarne nagrade, otpremnine prilikom odlaska u penziju, otpremnine pri raskidu radnog odnosa.

#### (c) *Otpremnine*

Otpremnine se isplaćuju pri odlasku u penziju i/ili pri raskidu radnog odnosa pre datuma redovnog penzionisanja, ili kada zaposleni prihvati sporazumni raskid radnog odnosa kao višak radne snage u zamenu za otpremninu.

*Otpremnine pri raskidu radnog odnosa:*

Društvo priznaje otpremninu pri raskidu radnog odnosa kada je evidentno da će se raskinuti radni odnos sa zaposlenim radnikom, u skladu sa detaljnim zvaničnim planom, bez mogućnosti odustajanja; ili kada obezbeđuje otpremnine za prestanak radnog odnosa u nameri da podstakne dobrovoljni raskid radnog odnosa u cilju smanjenja broja zaposlenih. Otpremnine koje dospevaju u razdoblju dužem od 12 meseci nakon dana bilansa stanja svode se na sadašnju vrednost.

*Otpremnine pri odlasku u penziju:*

Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu troškova i obaveza po osnovu otpremnina za odlazak u penziju koja je bazirana na "metodu projektovanja po jedinici prava". Navedeni metod podrazumeva da svaka godina rada zaposlenog dovodi do stvaranja dodatne jedinice prava na naknade po osnovu otpremnina, te je stoga potrebno svaki od perioda rada srazmerno opteretiti alikvotnim delom troškova po osnovu otpremnina. Otpremnine koje dospevaju u razdoblju dužem od 12 meseci nakon dana bilansa stanja svode se na sadašnju vrednost.

3.20. PRIZNAVANJE PRIHODA

*Prihodi od prodaje proizvoda i robe*

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se procenjuju u iznosu poštene vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja, u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta i nakon eliminisanja prihoda ostvarenog unutar Društva.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada i ukoliko su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva ako su oni predviđeni. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

*Prihod od kamata*

Prihod od kamata se priznaje na vremenski proporcionalnoj osnovi primenom metode efektivne kamatne stope. U slučaju umanjenja vrednosti potraživanja, Društvo umanjuje knjigovodstvenu vrednost potraživanja do nadoknadivog iznosa, koji predstavlja procenjeni budući novčani tok diskontovan po prvobitnoj efektivnoj kamatnoj stopi finansijskog instrumenta, i nastavlja da prikazuje promene diskonta kao prihod od kamate. Prihod od kamate na zajmove čija je vrednost umanjena utvrđuje se primenom metode prvobitne efektivne kamatne stope.

*Prihod od dividendi*

Prihod od dividendi se priznaje kada se ustanovi pravo Društva da dividendu primi.

3.21. ZAKUPI

*Društvo kao zakupac*

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine, postrojenja i opremu. Zakup nekretnina, postrojenja i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski lizing. Finansijski lizing se kapitalizuje na početku zakupa po vrednosti nižoj od poštene vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine. Svaka zakupnina se raspoređuje na obaveze i finansijske rashode kako bi se postigla konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze. Odgovarajuće obaveze za zakupnine, umanjene za finansijske rashode, uključuju se u ostale dugoročne obaveze. Kamate kao deo finansijskih troškova iskazuju se u bilansu uspeha u toku perioda trajanja zakupa tako da se dobije konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze za svaki period.

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa, iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

#### *Društvo kao zakupodavac*

Kada se sredstva daju u zakup po osnovu finansijskog lizinga, sadašnja vrednost plaćenih zakupnina se priznaje kao potraživanje. Razlika između bruto iznosa potraživanja i sadašnje vrednosti potraživanja se iskazuje kao nezarađeni finansijski prihod. Prihod od zakupa se priznaje tokom perioda trajanja zakupa primenom metode neto ulaganja, koji odražava konstantnu periodičnu stopu povraćaja.

Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva. Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

#### *Pravo na korišćenje zemljišta*

Pravo na korišćenje zemljišta se tretira kao nematerijalno ulaganje. Nematerijalno ulaganje ima neograničen korisni vek upotrebe i podleže revidiranju u pogledu umanjenja vrednosti na godišnjem nivou.

### 3.22. DRŽAVNE SUBVENCIJE

Subvencije od države se priznaju po poštenoj vrednosti kada postoji razumno uverenje da će subvencija biti dobijena i da će Društvo ispuniti postavljene uslove.

Državne subvencije koje se odnose na troškove se razgraničavaju i priznaju u bilansu uspeha tokom perioda koji je potreban da se upare sa troškovima koje kompenzuju.

## 4. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE I PROSUĐIVANJA

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih kritičkih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Računovodstvene procene i prosuđivanja se kontinuirano vrednuju a zasnivaju se na istorijskom iskustvu i drugim faktorima koji uključuju i razumnu procenu budućih događaja koji se, međutim, mogu razlikovati od očekivanih. Oblasti koje zahtevaju procenu većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj na vrednost sredstava, obaveza, prihoda i rashoda, su niže navedene.

### 4.1. FER VREDNOST FINANSIJSKIH SREDSTAVA I OBAVEZA

Poštena (fer) vrednost hartija od vrednosti koje se kotiraju na aktivnim tržištima zasniva se na tekućim kupovnim cenama ponude (finansijska sredstva) ili prodajnim cenama (finansijske obaveze). Ukoliko za određene finansijske instrumente ne postoji aktivno tržište, Društvo utvrđuje fer vrednost tehnikama procene. Procene vrednosti odražavaju tekuće tržišne uslove važeće na dan vrednovanja koji ne moraju biti tipični tržišni uslovi važeći bilo pre ili nakon datuma vrednovanja.

### 4.2 FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE DRŽE DO ROKA DOSPEĆA

Rukovodstvo koristi prosuđivanje u proceni da li finansijska sredstva mogu biti klasifikovana kao sredstva koja se drže do roka dospeća, a naročito svoju nameru i sposobnost da zadrže ta sredstva do roka dospeća. Ako Društvo ne uspe da zadrži sredstva do njihovog roka dospeća, osim u određenim specifičnim okolnostima kada na primer proda beznačajan iznos sredstva blizu roka dospeća, Društvo će biti u obavezi da celu grupu reklasifikuje kao raspoloživu za prodaju. U tom slučaju, ulaganja će tada biti odmerena po fer vrednosti a ne po amortizovanoj vrednosti.

#### 4.3. OBEZVREDJENJA FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOŽIVIH ZA PRODAJU

Društvo se rukovodi smernicama MRS 39 prilikom određivanja umanjenja vrednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju. Ovo određivanje zahteva znatno prosuđivanje. Prilikom prosuđivanja Društvo, pored ostalog, procenjuje: trajanje i obim do kojeg je fer vrednost ulaganja manja od troška; finansijsko stanje primaoca ulaganja; mogućnosti okončanja posla u skorij budućnosti, kao i faktore kao što su profitabilnost industrijske grane i sektora, tehnološke promene, i tokove gotovine iz poslovanja i finansiranja.

Ukoliko bi se svi padovi u fer vrednosti ispod njihove nabavne vrednosti smatrali materijalno značajnim ili produženim, Društvo bi imalo dodatni gubitak u iznosu od RSD ... u finansijskim izveštajima za 2010. godinu, koji bi se sastojao od prenosa sa kapitala, kumuliranih korekcija fer vrednosti po osnovu umanjenja vrednosti finansijskih sredstava namenjenih prodaji, na bilans uspeha.

#### 4.4. TEHNOLOŠKI VEK UPOTREBE NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME

Rukovodstvo Društva utvrđuje procenjeni korisni vek upotrebe i pripadajuće troškove amortizacije svojih objekata, postrojenja i opreme. Ova procena se zasniva na projektovanom životnom ciklusu tih sredstava. Međutim, usled tehnoloških inovacija i potrebe za održavanjem konkurentnosti, taj ciklus se može znatno promeniti u odnosu na inicijalne projekcije. Rukovodstvo će povećati troškove amortizacije ukoliko naknadno proceni da će vek trajanja biti kraći od prethodno procenjenih vekova upotrebe, ili će otpisati tehnološki zastarela ili ne-konkurentna sredstva koja ne koriste ili proda.

#### 4.6. OBEZVREDJENJA FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOŽIVIH ZA PRODAJU

Društvo se rukovodi smernicama MRS 39 prilikom određivanja umanjenja vrednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju. Ovo određivanje zahteva znatno prosuđivanje. Prilikom prosuđivanja Društvo, pored ostalog, procenjuje: trajanje i obim do kojeg je fer vrednost ulaganja manja od troška; finansijsko stanje primaoca ulaganja; mogućnosti okončanja posla u skorij budućnosti, kao i faktore kao što su profitabilnost industrijske grane i sektora, tehnološke promene, i tokove gotovine iz poslovanja i finansiranja.

Ukoliko bi se svi padovi u fer vrednosti ispod njihove nabavne vrednosti smatrali materijalno značajnim ili produženim.

### 5. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZIKOM

#### 5.1. Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promena kursa stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope i rizik promene cena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i kamatni rizik gotovinskog toka. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta, potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

Upravljanje rizicima obavlja Finansijska služba Društva u sklopu politika odobrenih od strane Direktora i Upravnog odbora. Finansijska služba identifikuje i procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika tesno sarađujući sa poslovnim jedinicama Društva. Direktor i Upravni Odbor donosi, u pisanoj formi, osnovna pravila za sveukupno upravljanje rizicima, kao i politike, takođe u pisanoj formi, koje obuhvataju posebne oblasti kao što su devizni rizik, kamatni rizik, kreditni rizik, korišćenje izvedenih i neizvedenih finansijskih instrumenata i plasman viška likvidnih sredstava.

#### *Rizik promene kursa stranih valuta*

Društvo je izloženo riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, u prvom redu sa EUR. Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcija, priznatih sredstava i obaveza.

#### *Rizik promena cena*

Društvo je izloženo riziku promena cena svojih proizvoda - vina. Društvo nije izloženo tržišnom riziku u pogledu finansijskih instrumenta jer ne drže hartije od vrednosti namenjene prodaji.

#### *Gotovinski tok i rizik od promena fer vrednosti kamatne stope*

Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz dugoročnih i kratkoročnih obaveza (kredita). Tokom proteklih godina ove obaveze su bile ugovorene u stranoj valuti.

#### *Kreditni rizik*

Društvo ima značajniju koncentraciju kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kojim obezbeđuje da se prodaja proizvoda obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Društvo ima politike kojima se ograničava izloženost kreditnom riziku po svakoj pojedinačnoj transakciji.

#### *Rizik likvidnosti*

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine i hartija od vrednosti kojima se trguje, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu.

## 6. TEKUĆI I ODLOŽENI POREZ NA DOBIT

Troškovi poreza za period uključuju tekući i odloženi porez. Poreska obaveza se priznaje u bilansu uspeha, izuzev iznosa koji se odnosi na stavke direktno priznate u okviru kapitala u kom slučaju se i poreska obaveza priznaje u kapitalu.

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije.

Odloženi porez na dobit se priznaje korišćenjem metode obaveza za privremene razlike koje postoje između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje za neiskorišćene poreske gubitke, poreske kredite i odbitne privremene razlike, do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Zakon o porezu na dobit Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnov za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda ali ne duže od pet godina.

Poreski sistem Republike Srbije je u procesu kontinuirane revizije i izmena. Međutim, još uvek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima, poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Republici Srbiji poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Otuda, moguće je da poreski organi prilikom inspekcije utvrde dodatne poreske obaveze. Rukovodstvo Društva smatra da su poreske obaveze uključene u ove finansijske izveštaje pravilno iskazane.



7. PORESKE RASHOD PERIODA

	2011	2009
Dobit /(gubitak) iskazana u bilansu uspeha	(335.927)	
Plus: Nedozvoljeni troškovi i rashodi po poreskim propisima	259.590	
Plus: računovodstvena amortizacije	28.285	
Minus: Poreska amortizacija	21.153	
Minus: Korekcija prihoda	-	
Minus/Plus: Kapitalni dobici/gubici	-	
Poreska osnovica	(69.205)	
Poreska stopa	10%	10%
Poreska obaveza pre umanjenja	-	
Minus: Poreski krediti ukupno	-	
Minus/Plus: Kapitalni dobici/gubici	-	
Poreski rashod za godinu	-	
Efektivna poreska stopa	-	
Uplaćene akontacije u toku godine	-	
Poreska obaveza na dan 31. decembra	-	

Uvidom u Poreski bilans i Poresku prijavu za 2011. godinu utvrđeno je da „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju nemaju obavezu za porez na dobit pravnih lica, jer nemaju osnovice za obračun poreza na dobit.

U poresku osnovicu Društvo je, pored ostalog, iskazalo rashode po osnovu obezvređenja imovine u iznosu od RSD 202.914 hiljada, kamate zbog neblahovremeno plaćenih poreza, doprinosa i drugih dažbina u iznosu od RSD 26.562 hiljada, poreze, takse, i druge dažbine koje ne zavise od rezultata a koji nisu plaćeni u iznosu od RSD 21.058 hiljada, itd.

8. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Pregled stanja i promena na računima odloženih poreskih efekata je kako sledi:

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Odloženi poreski prihod/rashod
Stanje 01.01.2011	-	28.018	
Povećanje/(smanjenje) u toku godine po osnovu:			
– Neiskorišćeni poreski krediti	7.177	(35.139)	
– Neplaćene poreze u tekućem periodu		(2.106)	
– Razlike u obračunatoj amortizaciji		2.050	
Ukupno povećanje/smanjenje	7.177	(28.018)	
Stanje 31.12.2011. godine	7.177	-	

Odložene poreke obaveze iz početnog stanja u iznosu od RSD 28.18 hiljada, obračunate su na saldo revalorizacionih rezervi u godini procene ( 01.01.2004. godine).



U 2011. godini Društvo je obračunalo odložena poreska sredstva na iznos neiskorišćenog poreskog kredita (redni broj 13 Obrazac PK 1) u iznosu od RSD 35.139 hiljada.

Odložena poreska sredstva su obračunata na ukalkulisane neplaćene javne dažbine (redni broj 26 PB-1), u iznosu od RSD 2.106 hiljada.

Odložene poreske obaveze su obračunate na razliku osnovica za obračun računovodstvene i poreske amortizacije u iznosu od RSD 2.050 hiljada.

Na dan 31.12.2011. godine Društvo je iskazalo odložena poreska sredstva u iznosu od RSD 7.177 hiljada ( u 2010, odložene poreske obaveze iznosile su RSD 28.018 hiljada).

## BILANS STANJA

### 9. NEKRETNINE, POSTROJANJA I OPREMA

	Zemljište	Šume i višegodišnji zasadi	Građevinsk i objekti	Oprema	Investicione nekretnine	Osn.sred. u pripremi	Avansi za osnovna sredstva	<b>Ukupno</b>	<b>Ostala nemate. ulaganja</b>
<i>Nabavna vrednost</i>									
<i>Stanje 1 januar 2011</i>	69.183	839.907	464.430	354.685	79.754	105.022	59.816	<b>1.972.797</b>	
Prenos sa/na						(5.420)		<b>(5.420)</b>	
Povećanje-nabavke		5.420		26.707		22.199		<b>54.326</b>	84
Smanjenje-rashod		(144.200)		(6.105)				<b>(150.305)</b>	
Prenos na opremu u upotrebi						(28.140)	(486)	<b>(28.626)</b>	
Obezbvredjenje Odluka Upravnog odbora od 21.2.2012							(38.185)	<b>(38.185)</b>	
<b>Stanje 31.12.2011</b>	<b>69.183</b>	<b>701.127</b>	<b>464.430</b>	<b>375.287</b>	<b>79.754</b>	<b>93.661</b>	<b>21.145</b>	<b>1.804.587</b>	<b>84</b>
<i>Kumulirana ispravka vrednosti</i>									
<i>Stanje 1 januar 2011</i>	-	-	129.360	223.222				<b>352.582</b>	
Prenos sa/na	-	-							
Amortizacija	-	-	9.955	18.330				<b>28.285</b>	
Rashod	-	-	-	(5.554)				<b>(5.554)</b>	
Prodaja	-	-	-						
Manjak	-	-	-	<b>348</b>					
Rezervisanje za sudski spor za objekat u Zenici (50%)	-	-	-		20.529			<b>20.529</b>	
<b>Stanje 31.12.2011</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>139.314</b>	<b>236.346</b>	<b>20.529</b>			<b>396.190</b>	<b>-</b>
<i>Sadašnja vrednost</i>									
<i>31.12.2011</i>	69.183	701.127	325.116	138.941	59.225	93.661	21.145	<b>1.408.397</b>	<b>84</b>
<i>31.12.2010</i>	69.183	839.907	335.070	131.463	79.754	105.022	59.816	<b>1.620.215</b>	<b>-</b>

Amortizacija u iznosu od RSD 28.285 hiljada (2010 RSD: 30.848 hiljada) iskazana je u okviru troškova poslovanja u bilansu uspeha.

### Nematerijalna ulaganja

Ostala nematerijalna ulaganja u iznosu od RSD 84 hiljada, odnose se na program Window 7, nabavljen u novembru 2011. godine.

## Zemljište

„Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju poseduje poljoprivredno zemljište površine 6.255 ha, 44 ara i 4m<sup>2</sup>, na lokacijama u Gudurici, Markovcu, Malom Središtu, Velikom Središtu i Vršcu, čija knjigovodstvena vrednost iznosi RSD 69.183 hiljada.

## Šume i višegodišnju zasadi

Zemljište, građevinski objekti i oprema su poslednji put procenjeni na dan 01.01.2004. godine, na dan prve primene MDFI odnosno MRS od strane nezavisnih procenitelja Poljoprivredni fakultet iz Beograda. Procena je obavljena na osnovu tržišnih vrednosti. Efekat procene, umanjen za odloženi porez na dobit, iskazan je u revalorizacionim rezervama u okviru kapitala (Napomena 23).

## Građevinski objekti

Nabavna vrednost građevinskih objekata na dan 31.12.2011. godine iznosi RSD 464.430 hiljada, otpisana vrednost iznosi RSD 139.315 hiljada, a sadašnja vrednost iznosi RSD 325.115 hiljada.

## Oprema

U toku 2011. godine Društvo je nabavilo raznu opremu u vrednosti od RSD 26.851 hiljada, i to:

- |                                  |                       |
|----------------------------------|-----------------------|
| – Etiketirka-Kosme               | RSD 11.265 hiljada,   |
| – Ispiračica-Kosme               | RSD 4.880 hiljada,    |
| – Zatvaračica-Kosme              | RSD 4.711 hiljada,    |
| – Ink-Jet –Kosme                 | RSD 1.517 hiljada,    |
| – Rač telefonska mreža BCS Proff | RSD 784 hiljada,      |
| – Elevator –Kosme                | RSD 647 hiljada, itd. |

U toku 2011. godine Društvo je otpisalo sa predlogom za prodaju, ili rashodovalo opremu čija nabavna vrednost iznosi RSD 6.105 hiljada, a otpisana vrednost iznosi RSD 5.554 hiljada, a sadašnja vrednost iznosi RSD 551 hiljada. sadašnja vrednost rashodovane oprema nadoknađena je na teret ostalih rashoda-gubici kod prodaje postrojenja i opreme.

## Osnovna sredstva u pripremi

Odnose se na:

- |                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| – Građevinski objekti u pripremi   | RSD 3.394 hiljada,  |
| – Investicije –oprema              | RSD 1.037 hiljada,  |
| – Zgrada destilacije               | RSD 22.187 hiljada, |
| – Podizanje vinograda 26 ha, Vršac | RSD 33.537 hiljada, |
| – Podizanje vinograda popuna       | RSD 33.408 hiljada, |
| – Kuća-parking                     | RSD 98 hiljada,     |
| – Ukupno                           | RSD 93.661 hiljada. |

Osnovna sredstva u pripremi se dele na:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| – Investicije u toku ( deo konta 027)                   | RSD 26.716 hiljada, |
| – Biološka sredstva podizanje vinograda (deo konta 027) | RSD 66.945 hiljada, |
| – Ukupno  | RSD 93.661 hiljada. |

**Avansi za osnovna sredstva**, odnose se na deo avansa uplaćeno TMCI Padovani S.p.A. Trevizo, Italija u iznosu od RSD 21.145 hiljada. Dana, 21.07.2008. godine sa TMCI Padovani S.p.A. iz Italije zaključen je kupoprodajni ugovor za nabavku razne opreme za proizvodnju vina u ukupnoj vrednosti od 1.225.000,00 EUR. Plaćanje 30% avansno nakon potpisivanja ugovora, 60% nakon isporuke opreme, i 10% nakon potpisivanja protokola a pre stavljanja u upotrebu.

Vršački vinogradi su platili avans u iznosu od 557.527,80 EUR, i to:

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| – Dana 29.10.2008 | 367.500,00 EUR, |
| – Dana 02.02.2009 | 180.027,80 EUR, |

- Dana 4.02.2009	6.000,00 EUR,
- Dana 13.2.2009	4.000,00 EUR,
- Ukupno	557.527,80 EUR-a.

U februaru 2009. godine od prodavca u carinsko skladište Vršački vinogradi a.d. primljen je deo opreme u vrednosti od 202.075,00 EUR-a, a avans koji nije zatvoren isporukom opreme iznosi 355.452,80 EUR ( 557.527,80 – 202.075,00), odnosno RSD 37.195 hiljada, preko ispravke vrednosti nadoknađen je na teret ostalih rashoda, obezvređenje nekretnina ( konto 582), vidi tačku 43 napomena.

Na teret rashoda obezvređenja nekretnina - avansa za osnovna sredstva ( konto 582), Vršački vinogradi a.d. su nadoknadili avans za osnovn asredstvauplaćne preduzeću Vivelys – Dwinw SAS iz Francuske, iz 2008. godine u vrednosti od 9.462,50 EUR, odnosno RSD 998 hiljada, veza tačka 43 napomena.

#### 10. INVESTICIONE NEKRETNINE

Investicione nekretnine se vrednuju godišnje, sa stanjem na dan 31. decembra po fer vrednosti, koja predstavlja vrednost važeću na otvorenom tržištu, utvrđenu od strane nezavisnog, profesionalno kvalifikovanog procenitelja.

Po osnovu fer vrednosti, sledeći iznosi su iskazani u bilansu stanja:

	2011	2010
Stanje na početku godine	79.754	79.754
Dobici/(gubici) na fer vrednosti (uključeni u ostale prihode/(rashode))		
Obezvređenje objekta u Zenici Odluka Upravnog odbora od 21.2.2012	(20.529)	
Stanje na kraju godine	59.225	79.754

Investicione nekretnina na dan 31.12.2011. godine odnose se na:

- Zgrada sa prodavnicom Novi podrum, Vršac	RSD 18.430 hiljada, površina 194,00 m <sup>2</sup> ,
- Trosoban stan na Trgu pobeđe broj 4, Vršac	RSD 9.807 hiljada, površina 123,35m <sup>2</sup> ,
- Lokal u Sterijinoj broj 18, Vršac	RSD 10.459 hiljada, površina 77,00m <sup>2</sup> ,
- Upravna zgrada u Zenici	RSD 41.058 hiljada, pov.(376,76+340,00m <sup>2</sup> ),
- Obezvređenje upravne zgrade u Zenici 50% po Odluci	RSD(20.529) hiljada,
- Stanje 31.12.2011. godine	RSD 59.225 hiljada.

Upravni odbor na sednici održanoj 21.02.2012. godine doneo je Odluku da se vrednost objekta u Zenici, zbog sudskog spora koji se vodi, obezvređi sa 50%, odnosno obezvređenje iznosi RSD 20.529 hiljada.

#### 11. BIOLOŠKA SREDSTVA

	2011	2010
Stanje 1. januara	839.907	
Povećanja/nabavke	5.420	
Dobitak /(gubitak) koji potiče od promena u fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje:		
- koji se pripisuju fizičkim promenama	(144.200)	
Stanje 31. decembra	768.072	839.907

U 2011. godini izvršeni su radovi na podizanju 9,45 ha plantažnih zasada vinograda sorte Muskat Otonel, primljenih kao biološka investicija iz 2008. godine, u vrednosti od RSD 5.420 hiljada. U poslovnim knjigama Društva sa konta 0271 Investicije u toku, na konto 021 Vinogradi preknjižen je iznos od RSD 5.420 hiljada.

Komisija za procenu vrednosti vinograda i šuma izvršila je procenu vrednosti zasada loze i procenila vrednost vinograda u iznosu od RSD 701.127 hiljada. kod procene vrednosti u obzir je uzeto više kriterijuma koji utiču na procenjenu vrednost, kao što su: godina podizanja vinograda ( starost), uzgojni oblik čokota

(deformisanost), lokacija vinograda (nadmorska visina, eksploatacija), ostvareni prinosi i troškovni efekti u zadnjih pet godina, procenat proređenosti zasada i sprovedene aktivnosti njegovog smanjenja izvođenjem popunjavanja, vegetativni i rodni potencijal zasada, itd. Ovom procenom smanjenja je vrednost vinograda i šuma za iznos od RSD 144.200 hiljada. Obezvredenje vinograda u iznosu od RSD 108.988 hiljada, i obavezno šuma u iznosu od RSD 35.212 hiljada, što ukupno iznosi RSD 144.200 hiljada, nadoknađeno je na teret rashoda obezvređenja bioloških sredstava u bilansu uspeha (konto 580). Veza tačka 43 napomena.

## 12. UČEŠĆA U KAPITALU

Učešća u kapitalu odnose se na akcije (udele) kod:

	*% učešća	2011	2010
Ostalih pravnih lica i druge hartije od raspoložive za prodaju:			
Centar Milenijum a.d., Vršac	1,1517	19.930	19.930
<b>Ukupno</b>		<b>19.930</b>	<b>19.930</b>

Za efekte usklađivanja vrednosti ovih ulaganja formirane su revalorizacione rezerve u okviru sopstvenog kapitala u iznosu od RSD 163 hiljada dinara (napomena 23).

„Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju na dan 31.12.2011. godini poseduje 1.993 komada običnih akcija Centra Milenijum a.d. iz Vršca. Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 10.000,00 dinara, što iznosi RSD 19.930 hiljada. Procenat učešća u kapitalu Centra Milenijum a.d. iznosi 1,1517%.

Učešće u kapitalu pismeno je usaglašeno po stanju na dan 31.12.2011. godine.

Akcije, se ne kotiraju se na berzi, niti su bile u prometu, pa njihovu tržišnu vrednost nije bilo moguće utvrditi, kao ni izvršiti eventualno potrebno svodjenje njihove vrednosti na nadoknadivu.

## 13. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2011	2010
Ostali dugoročni plasmani-stambeni krediti	1.604	1.682
<b>Svega</b>	<b>1.604</b>	<b>1.604</b>
Minus: Ispravka vrednosti	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>1.604</b>	<b>1.682</b>

(a) Ostali dugoročni finansijski plasmani odnose se na dugoročne stambene kredite odobrene radnicima, i to:

- Rudinac Milan RSD 760 hiljada,
- Radošević Budimir RSD 497 hiljada,
- Harkai Zora RSD 347 hiljada,
- Ukupno RSD1.604 hiljada.

Stambeni krediti se otplaćuju.

## 14. ZALIHE

Prikazane su u tabeli koja sledi.

	2011	2010
Materijal	14.683	16.835
Rezervni delovi	7.537	6.898
Alat i inventar	25.860	62.858
Minus: ispravka vrednosti	(14.392)	(53.782)
Zalihe materijala	33.688	32.809
Nedovršena proizvodnja	906.556	886.365
Gotovi proizvodi	15.250	22.413
Roba	933	819
Minus: ispravka vrednosti		
	933	819
<b>Ukupno zalihe – neto</b>		
Dati avansi	510	627
Minus: ispravka vrednosti		
<b>Dati avani – neto</b>	<b>510</b>	<b>627</b>
<b>Ukupno</b>	<b>956.937</b>	<b>943.033</b>

Radnici preduzeća za reviziju dana 30.12.2011. godine prisustvovali su popisu zaliha nedovršene proizvodnje u Vršci i uverili se u ispravnost rada komisija za popis.

Povećanje vrednosti nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda iskazuje se u korist poslovnih prihoda u bilansu uspeha (Napomena 33).

Najveće zalihe sirovina i materijala na dan 31.12.2011. godine odnose se na: zalihe nafte D-2 u iznosu od 4.155 hiljada, zalihe plutanih zatvarača RSD 747 hiljada, zalihe opti/vajt, opti/red u iznosu od RSD 664 hiljada, zalihe krunskih zatvarača RSD 507 hiljada, zalihe stelpak metalnih zatvarača RSD 473 hiljada, zalihe zatvarača sas mali RSD 251 hiljada, etikete šardone o,7 l RSD 232 hiljada, markice za piće žute RSD 212 hiljada, rashodovani betonski stubovi RSD 152 hiljada, itd.

Nedovršena proizvodnja se odnosi na zalihe vina u tankovima i buradima (rinfuz), zalihe alkoholnih pića u tankovima (rinfuz), i zalihe kljuka u rinfuzu.

Zalihe vina u tankovima i buradima utvrđene popisom na dan 31.12.2011. godine iznose 15.173.628 litara, u vrednosti od RSD 776.782 hiljada, zalihe jakih alkoholnih pića u tankovima (rinfuz) iznose 451.644,04 litara u vrednosti od RSD 88.811 hiljada, zalihe kljuka u rinfuzu iznose RSD 8.220 hiljada, što iznosi ukupno RSD 873.813 hiljada. Zalihe vina u tankovima vrednovane su po ceni od 32 din/lit za belo vino do 98 din/lit za zalihe vina mistela. Zalihe žestokih alkoholnih pića vrednovane su po ceni od 97 din/lit za komovicu do 300 din/lit za lozovaču.

Zalihe nedovršene proizvodnje – pored vina i žestokih alkoholnih pića u rinfuzu, i zalihe kljuka, odnose se i na troškove oranja i prskanja vinograda, troškove oranja, setve pšenice i drugi poljoprivredni radovi koji na dan 31.12.2011. godine iznose RSD 32.743 hiljada.

Zalihe gotovih proizvoda odnose se na zalihe vina i jakih alkoholnih pića u flašama. Zalihe vina u flašama utvrđene popisom na dan 31.12.2011. godine 12.684 hiljada, a zalihe jakih alkoholnih pića iznose RSD 2.566 hiljada, što ukupno iznosi RSD 15.250 hiljada.

Potraživanja za date avanse odnose se na:

- Klasik Junior d.o.o., Subotica RSD 134 hiljada, avans nije zatvorene računima dobavljača,
- Gradska uprava za komunalne poslove RSD 96 hiljada, avans nije zatvorene računima dobavljača,
- Swislione d.o.o., Vršac RSD 62 hiljada, avans nije zatvorene računima dobavljača,
- Zmaj Srce d.o.o. RSD 48 hiljada, avans nije zatvorene računima dobavljača,
- Centar za vinogradarstvo i vinarstvo RSD 45 hiljada, avans nije zatvorene računima dobavljača,
- Ostali avansi RSD125 hiljada,
- Ukupno RSD510 hiljada.

15. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI (ILI GRUPE ZA OTUĐENJE) I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

(a) Stalna sredstva klasifikovana kao sredstva namenjena prodaji

Glavne kategorije stalnih sredstava koje su klasifikovane kao namenjene za prodaju (ili grupe za otuđenje):

	2011	2010
Grupe za otuđenje namenjene prodaji:		
– Nekretnine, postrojenja i oprema	595	406
<b>Ukupno</b>	<b>595</b>	<b>406</b>

Odnose se na rashodovanu opremu, raspoloživi za prodaju čija sadašnja vrednost iznosi RSD 595 hiljada. oprema raspoloživa za prodaju odnosi se na putničko vozilo Skala 101, traktore, traktorske prikolice, kamion FAP, Golf, viljuškar, ulagače i rasturače mini đubriva i drugu opremu.

16. POTRAŽIVANJA

	2011	2010
Kupci u zemlji	188.562	180.912
Kupci u inostranstvu	28.305	38.072
Minus: Ispravka vrednosti	(35.102)	(14.480)
<i>Potraživanja po osnovu prodaje - neto</i>	181.765	204.504
Druga potraživanja		
Potraživanja od zaposlenih	294	272
Ostala potraživanja	7.323	8.478
Minus: Ispravka vrednosti		
<i>Druga potraživanja - neto</i>	7.617	8.750
<b>Ukupno potraživanja</b>	<b>189.382</b>	<b>213.254</b>

Sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine, za potraživanja po osnovu prodaje u iznosu od RSD 216.867 hiljada (2010: RSD 218.984 hiljada) je izvršena ispravka vrednosti. Ispravka vrednosti je sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine iznosila RSD 35.102 hiljada (2010: RSD 14.480 hiljada). Ispravka vrednosti pojedinačno ispravljenih potraživanja se uglavnom odnosi na kupce, koji se nalaze u neočekivano teškoj finansijskoj situaciji. Procenjeno je da se može očekivati naplata dela ovih potraživanja.

Najveća potraživanja od kupaca odnose se na:

R. broj	Kupac	Stanje 31.12.2011	Dospelo duže od 90 dana	Ispravka vrednosti	IOS	Naplaćeno u 2012
<b><i>Kupci u zemlji</i></b>						
1	Valut Invest	25.430	7.694		-	RSD 3.382 hiljada
2	Mercator-S d.o.o.	16.145	-		-	SD 11.120 hiljada
3	Vršačko vino d.o.o.	14.373	14.079		IOS 31.10.2011	RSD 9.840 hiljada
4	IDEA d.o.o.	13.855	-		-	RSD 3.500 hiljada
5	Komed d.o.o.	13.327	-		-	-
6	Delnaize Srbija d.o.o.	13.192	-		IOS 31.10.2011	RSD 6.978 hiljada
7	Dreninvest d.o.o.	11.284	-		-	RSD 9.311 hiljada
8	PTP DIS d.o.o.	5.538	-		IOS 31.10.2011	RSD 5.229 hiljada
9	Univerexport d.o.o.	5.528	-		IOS 31.10.2011	RSD 3.949 hiljada
10	Zoka d.o.o.	3.160	-		IOS 31.10.2011	RSD 2.266 hiljada
11	Shark d.o.o.	2.393	-		-	RSD 1.570 hiljada

Društvo "Vršački Vinogradi" a.d. – u restrukturiranju  
Napomene uz finansijske izveštaje za 2011 godinu

				<i>Iznosi su iskazani u RSD 000</i>	
12	Metro Cash&Carry d.o.o.	2.264	-	-	RSD 1.785 hiljada
13	STP d.o.o.	1.612	-	-	RSD 1.612 hiljada
14	DP Drugi oktobar	1.580	-	IOS 31.10.2011	RSD 1.580 hiljada
15	Trgopromet a.d.	1.573	-	IOS 31.10.2011	RSD 1.003 hiljada
16	Poljopromet a.d.	1.563	1.563	-	-
17	Beer commerce d.o.o.	1.461	50	IOS 31.10.2011	RSD 748 hiljada
18	Rival TR	1.200	-		RSD 750 hiljada
19	Benović promet, Ugljevik	3.565	3.565	(3.565)	
20	Mivex d.o.o., Trebinje	3.553	3.553	(3.553)	
21	Vinarija Zdravac, Aleksandrovac	3.193	3.193	(3.193)	
22	Velt d.o.o., Jagodina	2.930	2.930	(2.930)	
23	TTUP Jezero, Knić	1.411	1.411	(1.411)	
24	Nera exporet-imopr, Zemun	1.340	1.340	(1.340)	
25	Veleprodaja Petrović, Svilajnac	1.207	1.207	(1.207)	
26	KMS Trgovina d.o.o., Senta	1.148	1.148	(1.148)	
27	Don Trade d.o.o., Beograd	1.026	1.026	(1.026)	
28	Orion 3 d.o.o., Banja Luka	1.046	1.046	(1.046)	
29	STR Kića, Ub	730	730	(730)	
Ukupno ( 1 do 29)		156.627	21.149	(21.149)	64.613
Ostali		31.935		(5.651)	
<b>I</b>	<b>Ukupno kupci u zemlji</b>	<b>188.562</b>		<b>(26.800)</b>	
<b>Kupci u inostranstvu</b>					
1	NTC Nikšić 118.080,00 €	12.356		IOS 31.10.2011	RSD 8.099 hiljada
2	DERA doo, Trebinje 31.132,97 €	3.258		IOS 31.10.2011	RSD 1.115 hiljada
3	Trimix doo, Dvorovi 28.970,16 €	3.032		IOS 31.10.2011	RSD 3.032 hiljada
4	DGR doo, B.Luka 7.970,16 €	834		IOS 31.10.2011	RSD 322 hiljada
5	Cerpa doo, I. Sarajevo 5.000,00 €	523		IOS 31.10.2011	RSD 105 hiljada
6	PP Kriška, Bijeljina 1.000,00 €	105	105	(105)	-
7	Mivex doo, Trebinje 33.679,00 €	3.553	3.553	(3.553)	-
8	Orion 3, B.Luka 10.000,00 €	1.046	1.046	(1.046)	
9	PP 1. januar 308,25 €	33	33	(33)	
10	Benović promet, Ugljevik 34.069,00 €	3.565	3.565	(3.565)	
<b>II</b>	<b>Ino kupci 31.12.2011</b>	<b>28.306</b>	<b>8.302</b>	<b>(8.302)</b>	
<b>III</b>	<b>Ukupno ( I+II)</b>	<b>216.868</b>		<b>(35.102)</b>	

Kontrolom potraživanja od kupaca u zemlji i u inostranstvu utvrđeno je da privredno društvo „Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju“, potraživanja od kupaca koji nisu naplaćena u roku od 90 dana od dana dospeća za plaćanje sa konta 202 i 203 preknjižavanju na konto 209/2091, tako da su na kontu 209 iskazana sporna i sumnjiva potraživanja od kupca, čiji je saldo nula.

Međutim, radi tačnog iskazivanja podataka na kontima 202 Kupci u zemlji, i kontu 203 Kupci u inostranstvu, u ovom izveštaju je izvršena reklasifikacija, tako da je za ispravku vrednosti kupaca u zemlji u iznosu od RSD 26.800 hiljada, povećano saldo na kontu 202 Kupci u zemlji, a za ispravku vrednosti kupaca u inostranstvu u iznosu od RSD 8.302 hiljada, povećan je saldo na kontu 203 Kupci u inostranstvu, a na kontu 209 Ispravka vrednosti potraživanja od kupca iskazan je potražni saldo u iznosu od RSD 35.102 hiljada.

Do dana revizije od kupaca u zemlji je naplaćeno RSD 64.613 hiljada, što iznosi oko 48% kontrolisanih potraživanja, a od kupaca u inostranstvu je naplaćeno RSD 12.673 hiljada, što iznosi oko 62% potraživanja od kupaca u inostranstvu.

Ukupna potraživanja od kupaca koja nisu naplaćena u roku od 90 dana iznose RSD 45.106 hiljada, umanjena su za naplaćena potraživanja u iznosu od RSD 1.507 hiljada, a prema proceni rukovodstva nije izvršena ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u iznosu od RSD 28.146 hiljada, jer postoji verovatnoća naplate ili kompenzacije potraživanja i obaveza.



Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja po osnovu prodaje su kao što sledi:

	2011	2010
Na dan 1. januara	14.480	
Ispravka vrednosti potraživanja po osnovu umanjenja vrednosti	20.670	
Potraživanja otpisana tokom godine kao nenaplativa		
Naplaćena otpisana potraživanja	(48)	
Na dan 31. decembra	35.102	14.480

Formiranje i ukidanje rezervisanja za gubitke zbog umanjenja vrednosti iskazuje se u okviru ostalih rashoda u bilansu uspeha (Napomena 43). Na teret ispravke vrednosti otpisuju se potraživanja kada se ne očekuje da će biti naplaćena.

Na teret ostalih rashoda obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana (585), a preko ispravke vrednosti potraživanja od kupaca (konto 209) nadoknađena su potraživanja u iznosu od RSD 15.588 hiljada, obezvređenje primljenih menica iznosi RSD 5.082 hiljada, što ukupno iznosi RSD 20.670 hiljada, i to:

– Benović promet d.o.o., Ugljevik	RSD 3.565 hiljada,
– Velt d.o.o., Jagodina	RSD 2.930 hiljada,
– Vinarija Zdravac, Aleksandrovac	RSD 2.582 hiljada,
– Doo Orion 3, Banja Luka	RSD 1.046 hiljada,
– STR Kića d.o.o., Ub	RSD 730 hiljada,
– Cherry DIS d.o.o., Indija	RSD 462 hiljada,
– Klasik Trade d.o.o., Subotica	RSD 452 hiljada,
– Familija Marke d.o.o., Beograd	RSD 450 hiljada,
– Nikolprom d.o.o., Valjevo	RSD 379 hiljada,
– Grom d.o.o., Vršac	RSD 336 hiljada,
– Puja dragan, Vršac	RSD 325 hiljada,
– Primljene nerealizovane menice (konto 238)	RSD 5.082 hiljada,
– Ostali	RSD 7.725 hiljada,
– Ukupno	RSD 20.670 hiljada.

U vezi obezvređenja potraživanja od kupaca i kratkoročnih finansijskih plasmana vidi tačku 43 napomena.

## 17. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	2011	2010
Kratkoročne kredite u zemlji:				
<i>Društvo „Biowine“ d.o.o., Novi Sad</i>			16.290	16.290
Minus: Ispravka vrednosti			-	-
Svega			16.290	16.290
Ostali kratkoročni finansijski plasmani:				
Primljene nerealizovane menice – puštene ne realizaciju a stoje u prinudnoj naplati			-	4.593
Minus: Ispravka vrednosti			-	-
Svega			-	4.593
Ukupno			16.290	20.883

Kratkoročni krediti u zemlji u iznosu od RSD 16.290 hiljada, odnose se na potraživanja od društva „Biowine“ d.o.o. iz Novog Sada, po osnovu Ugovora o ustupanju potraživanja, i to:



*Iznosi su iskazani u RSD 000*

– Potraži. od Agencije za krizni menadžment d.o.o. iz Novog Sada od 03.04.2009	RSD 6.290 hiljada,
– Potraži. od Cort d.o.o. iz Novog Sada od 24.03.2009. godine	RSD10.000 hiljada,
– Ukupno	RSD16.290 hiljada.

Članom 3 Ugovora o ustupanju potraživanja predviđeno je da Prijemnik (Biowine d.o.o.) po osnovu ustupanja potraživanja Ustupiocu ( „Vršački vinogradi“ a.d.) plati ukupan iznos ustupljenih potraživanja. Naplata ustupljenih potraživanja nije izvršena do dana revizije.

Uvidom u poslovne knjige Društva utvrđeno je da Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju na kontu 439 Ostale obaveze iz poslovanja ima iskazanu obavezu prema Biowine d.o.o. u iznosu od RSD 52.711 hiljada, veza tačka 27 napomena.

Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju su bili u obavezi da do 31.12.2011. godine izvrše komnezaciju međusobnih potraživanja i obaveza sa Biwine d.o.o. iz Novog Sada.

U toku 2011. godine na teret ostalih rashoda obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana ( konto 585) Društvo je preko ispravke vrednosti potraživanja od kupaca ( konto 209) nadoknadilo vrednosti primljenih menica poslatih na naplatu, koje nisu naplaćene, već čekaju na prinudnu naplatu sa valutom 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011. godine od više kupaca u iznosu od RSD 5.082 hiljada, veza tačka 43 napomena.

#### 18. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

	<i>2011</i>	<i>2010</i>
Tekući računi	3.675	3.572
Blagajna	-	20
Devizni račun	7.778	
Ostala novčana sredstva	176	
	<b>11.629</b>	<b>3.592</b>

Novčana sredstva na tekućim računima kod poslovnih banaka (Razvojne banke Vojvodine, Raiffeisen banka, Hypo Alpe-Adria banke, Agrobanke, Komercijalne banke, sve banke su a.d.) potvrđena su izvodima sa tekućeg računa na dan 31.12.2011. godine.

Devizna sredstva na računima kod poslovnih banka odnose se na:

– Raiffeisen bank a.d. izvod 70 od 21.12.2011	EUR 22.791,65, RSD 2.385 hiljada,
– Komercijalna banka a.d. izvod 60 od 30.12.2011	EUR 51.541,05, RSD 5.393 hiljada,
– Ukupno	EUR 74.332,70, RSD 7.778 hiljada.

Devizna sredstva su vrednovana po srednjem kursu EUR na dan 31.12.2011. godine.

Ostala novčana sredstva u iznosu od RSD 176 hiljada, odnose se na tri depozita uplaćena KO Vršac za javno nadmetanje broj 25, 26 i 27.

#### 19. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	<i>2011</i>	<i>2010</i>
Porez na dodatu vrednost		
Aktivna vremenska razgraničenja:		
Razgraničeni PDV		223
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	338	259
Ukupno	338	482

Ostala AVR na dan 31.12.2011. godine iznose RSD 338 hiljada, a odnose se na:

– AVR po ulaznim računima koji se odnose na 2012	RSD 169 hiljada,
– Razgraničene premije osiguranja	RSD 135 hiljada,
– Razgraničeni neuplaćeni Pazar od 31.12.2011	RSD 34 hiljada,

20. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

Na kontima vanbilansne aktive i vanbilansne pasive iskaze su sledeće stavke:

– Tuđa osnovna sredstva i obaveze za tađa osnovna sredstva	RSD 7.914 hiljada,
– Primljena garancije i obaveza za primljene garancije NTC, Podgorica	RSD 15.072 hiljada,
– Date hipoteke i obaveze za date hipoteke	RSD 52.387 hiljada,
– Data zaloga i obaveze za zaloge Toyota	RSD 2.213 hiljada,
– Državno zemljište uzeto u zakup 752ha	RSD137.931 hiljada,
– Tuđi proizvodi na skladištu i obaveze za tuđe proizvode	RSD 24.953 hiljada,
– Ukupne vanbilanse stavke aktive i pasive	RSD240.470 hiljada.

21. OSNOVNI KAPITAL

Osnovni kapital čini akcijski kapital. Akcionari Društva čini 369.628 komada običnih akcija, nominalna vrednost jedne akcije iznosi 3.340,00 dinara, tako da akcijski kapital iznosi RSD 1.234.558 hiljada. Društvo ima 1.166 akcinara, a najvećih akcionari su:

	Vrsta akcija Obične	% učešća	2011	2010
1. Agencija za privatizaciju	218.596	59,13	730.111	730.111
2. Akcijski fond	46.986	12,71	156.933	156.933
3. Babić Predrag	450	0,12	1.503	1.503
4. Zidovski Vasa	407	0,11	1.359	1.359
5. Đokić Milisav	407	0,11	1.359	1.359
6. Petrović Radojko	383	0,10	1.279	1.279
7. Dobes Miroslava	383	0,10	1.279	1.279
8. Žamac Nikola	377	0,10	1.259	1.259
9. Višacki Siniša	358	0,09	1.196	1.196
10. Biočanin Srbijanka	350	0,09	1.169	1.169
11. Banić Jandrija	309	0,08	1.032	1.032
12. Ostali 1.155 akcinara	100.622	27,26	336.077	336.077
<b>Ukupno</b>	<b>369.628</b>	<b>100%</b>	<b>1.234.558</b>	<b>1.234.558</b>

Akcijski kapital čini 369.628 komada običnih akcija pojedinačne nominalne vrednosti od 3.340,00 dinara.

Akcijski kapital - obične akcije obuhvataju osnivačke i akcije koje su emitovane u toku poslovanja sa pravom upravljanja, pravom na učešće u dobiti akcionarskog društva i na deo stečajne mase u skladu sa aktom o osnivanju, odnosno odlukom o emisiji akcija.

Ostali kapital u iznosu od RSD 5.561 hiljada, odnosi se na bivši fond zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja.

22. REZERVE

	2011	2010
Zakonske rezerve	40.071	40.071
Statutarne i druge rezerve	<b>40.071</b>	<b>40.071</b>

(a) Zakonske rezerve

Zakonske rezerve su formirane iz raspodele dobiti ranijih godina i mogu se upotrebiti za pokriće gubitka, šteta na osnovnim i obrtnim sredstvima od elementarnih nepogoda, kao i za isplatu tekućih obaveza prema dobavljačima, zarada i ostalih obaveza u slučaju insolventnosti Društva.

23. REVALORIZACIONE REZERVE

Revalorizacione rezerve predstavljaju rezerve formirane od pozitivnih efekata u promeni u fer vrednosti sledećih sredstava:

	2011	2010
Zemljišta	9.024	9.024
Građevinskih objekata	156.150	156.150
Ostalih nekretnina, postrojenja i opreme	96.369	96.441
Učešća u kapitalu	163	163
	261.706	261.778

Revalorizaciona rezerva se inicijalno formira kada se materijalno značajno poveća poštena vrednost nekog sredstva u odnosu na njegovu knjigovodstvenu vrednost. Na računu revalorizacione rezerve iskazani su: efekti promena poštene vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, nematerijalnih ulaganja, učešća u kapitalu u stranoj valuti i drugih finansijskih instrumenata.

Gubitak zbog umanjenja vrednosti revalorizovanog sredstva tretira se kao smanjenje revalorizacione rezerve koja je prethodno formirana za to sredstvo. Ukoliko je gubitak zbog umanjenja vrednosti veći od revalorizacione rezerve, razlika se priznaje kao rashod perioda.

Prilikom rashodovanja ili otuđenja sredstva, revalorizaciona rezerva formirana za konkretno sredstvo smatra se realizovanom i prenosi se, u celini, na neraspoređenu dobit ranijih godine, preko bilansa stanja.

U neraspoređenu dobit tekuće godine prenosi se i deo realizovane revalorizacione rezerve koji se utvrđuje u iznosu razlike između amortizacije obračunate na revalorizovani iznos sredstva i amortizacije obračunate na prvobitnu nabavnu vrednost ili cenu koštanja sredstva.

Na osnovu podataka dobijenih od odgovornih radnika privrednog društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju, realizovane revalorizacione rezerve na osnovna sredstva rashodovana ili otuđena u periodu od 01.01.2004 do 31.12.2011. godine iznose RSD 3.584 hiljada ( RSD 261.706 – 258.122 hiljada), što znači da su na dan 31.12.2011. godine precenjene revalorizacione rezerve, a podcenjen neraspoređeni dobitak ranijih godina za iznos od RSD 3.584 hiljada.

Od odgovornih radnika iz računovodstva dobili smo podatak o razlici amortizacija obračunatu na staru osnovici, i na novu revalorizovanu osnovicu i to kumulativno za period od 2004 do 2011. godine.

Po tom osnovu, u periodu od 2004 do 2011. godine Društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju je ukalkulisalo veće troškove amortizacije u ukupnom iznosu od RSD 88.590 hiljada. Navedeni iznos sa konta 330 Revalorizacione rezerve treba ukinuti, odnosno preknjižiti na konto 340 Neraspoređeni dobitak ranijih godina u iznosu od RSD 88.590 hiljada.

Na taj način, u finansijskim izveštajima za 2011. godinu Društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju precenilo je revalorizacione rezerve, a podcenilo neraspoređeni dobitak ranijih godina u iznosu od RSD 88.590 hiljada.

Nepravilnost otklonjena u toku revizije dat nalog od 31.03.2012. godine.

#### 24. NERASPOREĐENA DOBIT/GUBITAK

Neraspoređeni dobitak ranijih godina na dan 31.12.2011. godine iznosi RSD 6.886 hiljada ( u 2010 RSD 6.886 hiljada).

Po godišnjem računu za 2011. godinu Društvo je iskazalo gubitak u iznosu od RSD 300.732 hiljada, nepokriveni gubitak ranijih godina iznosi RSD 2.481 hiljada, tako da ukupan nepokriveni gubitak na dan 31.12.2011. godine iznosi RSD 303.213 hiljada.

Nepokriveni gubitak može da bude pokriven na teret neraspoređene dobiti ranijih godina, na teret rezervi, na teret osnovnog kapitala, ili na teret neraspoređene dobiti budućeg perioda.

#### 25. DUGOROČNA REZERVISANJA

Po stanju na dan 31.12.2011. godine Društvo u bilansu stanja nije iskazalo iznos dugoročnih rezervisanja, za troškove restrukturiranja, naknade za otpremine, jubilarne nagrade i druge beneficije zaposlenih, sudske sporove itd.

##### (a) Naknade i druge beneficije zaposlenih

Prema našem mišljenju privredno društvo Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju bilo je u obavezi da u skladu sa MRS 19 Primanja zaposlenih na teret rashoda ukalkuliše nakande za otpremnine za penzije i jubilarne nagrade, jer društvo ima oko 260 zaposlenih, i ne radi se o mladom već o kolektiv srednjih godina starosti.

Nismo u mogućnosti da izvršimo procenu iznosa rezervisanja po MRS 19 Primanja zaposlenih, i njihov efekat na pozicije bilansa stanja i rezultat poslovanja za 2011. godinu.

##### (b) Sudski sporovi

U finansijskim izveštajima za 2011. godinu Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju nisu izvršili rezervisanja za sudske sporove koji se vode protiv Društva. Po mišljenju direktora, nakon odgovarajućih pravnih konsultacija, ishod tih sudskih sporova neće dovesti do značajnijih gubitaka koji bi uticao na iskazane obaveze na dan 31. decembra 2011. godine.

Rukovodstvo smatra da su pozitivni efekti sudskih sporova koje društvo vodi protiv pravnih i fizičkih lica, veći od negativnih efekata koje bi uticali na potencijalne gubitke, a koje je trebalo rezervisati u finansijskim izveštajima za 2011. godinu. Naime, procena rukovodstva je da u sudskim sporovima postoje latentne rezerve koje nismo u mogućnosti da procenimo zbog sporosti i neefikasnosti sudova, zbog pravne nesigurnosti, i zbog činjenice da u nekim slučajevima po istoj pravnoj stvari mogu da se donesu suprotna rešenja.

Spisak sudskih sporova taj je na stranama 47 do 50 ovog izveštaja.

#### 26. DUGOROČNI KREDITI

Obaveze po dugoročnim kreditima dospevaju u roku dužem od godinu dana od dana zaključenja ugovora odnosno od dana godišnjeg bilansiranja i odnose se na sledeće:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	2011	2010
U domaćoj valuti:				
<i>Komercijalna Banka a.d., Beograd, Ugovor od 14.4.2008, na 23.200,00 EUR, Saldo 31.12.2011 1.546,68 EUR</i>	RSD	8,95 % godišnje	162	653

		<i>Iznosi su iskazani u RSD 000</i>		
<i>Fond za razvoj republike Srbije, Beograd, Ugovor broj 2972 od 9.9.2010 na RSD 5.000 hiljada</i>	<i>RSD</i>	<i>1% godišnje</i>	1.246	4.626
<i>Fond za razvoj republike Srbije, Beograd, Ugovor broj 3505 od 6.10.2010 na RSD 5.000 hiljada</i>	<i>RSD</i>	<i>1% godišnje</i>	1.879	4.567
<i>Fond za razvoj republike Srbije, Beograd, Ugovor broj 4007 od 5.11.2010 na RSD 10.000 hiljada</i>	<i>RSD</i>	<i>1% godišnje</i>	3.717	9.309
Svega			7.004	19.156
U stranoj valuti:				
<i>NLB InterFinanz AG, Zuerich, Switzerland saldo 31.12.2011, Dugoročni deo 333.333,33 EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EULIBOR +5,5% godišnje</i>	34.880	70.332
Svega			34.880	70.332
Ukupno			41.884	89.488

### **Dugoročni krediti u zemlji**

U toku 2011. godine, Društvo nije izvršilo otplatu dugoročnih kredita jer se nalazi u postupku restrukturiranja.

### **Dugoročni krediti u inostranstvu**

Dana 14.10.2008. godine sa NLB InterFinanz AG, Ciri, Švajcarska (zajmodavac) i Vršački vinogradi a.d. iz Vršca (zajmoprimac) zaključili su Ugovor o kreditu u iznosu od 1.500.000,00 EUR-a, za ulaganja u kapitalna dobra, sa rokom vraćanja do 12 meseci, i sa kamatom od EURIBOR + 5,5% godišnjem. Otplata se vrši u polugodišnjim anuitetima koji dospevaju 27.04. i 27.10. a polugodišnja rata iznosi 166.666,66 EUR-a.

Dana 14.10.2008. godine zaključena je Dopuna broj 1 Ugovora o kreditu, kojom je pored ostalog predviđeno da „Vršačko vino“ d.o.o. (garant) plati neizmireni iznos kamate u iznosu od 79.625,00 EUR-a koji dospeva 27. aprila 2009. godine.

Po stanju na dan 31.12.2011. godine izvršeno je usaglašavanje obaveza sa NLB InterFinanz po kreditu od 14.10.2008. godine. Po ovoj potvrđivanju obaveza po kreditu iznosu 1.500.000,00 EUR-a, obaveza za kamatu iznosi 212.893,52 EUR-a, zatezna katama iznosi 134.714,12 EUR-a, i ostali troškovi iznose 1.090,38 EUR-a.

Dugoročni deo kredita koji dospeva za plaćanje u 2013. godini iznosi 333.333,38 EUR, što po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2011. godine iznosi RSD 34.880 hiljada, iskazana je kao dugoročni kredit.

Prema planu otplate do kraja 2012. godini za plaćanje dospevaju sve ostale rate kredita u iznosu od 1.166.666,62 EUR ( 1.500.000,00 – 333.333,38 EUR), odnosno RSD 122.081 hiljada, i ovaj iznos je iskazan na poziciji kratkoročne finansijske obaveze – deo dugoročnih kredita, veza tačka 27 napomena.

Kratkoročni deo dugoročnih kredita, koji dospeva u roku od godinu dana od dana bilansiranja, prikazan je kao Tekuće dospeće u okviru pozicije Kratkoročne finansijske obaveze (Napomena 27).

## **27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

	<i>2011</i>	<i>2010</i>
Kratkoročni krediti u zemlji	42.115	42.115
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	210.732	165.511
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine	357.618	361.725
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	27.092	25.162
Ukupno	<b>637.557</b>	<b>594.513</b>

### **Kratkoročni krediti u zemlji**

1) Dana 08.09.2008. godine sa Agrobankom a.d. iz Beograda zaključen je Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 102/08-16 o kreditu za tekuće poslovanje u iznosu od RSD 50.000 hiljada. Kredit se vraća u roku od 12 meseci, u koji je uključen i grace period od 6 meseci, u šest jednakih mesečnih rata. Kamatna stopa iznosi 1,5% mesečno. Kao instrument obezbeđenja plaćanja dato je 12 ovlašćenja, 12 blanko menica, i hipoteka IV reda na nepokretnoj imovinu založnog dužnika „Rodić M&B“ iz Kule.

Obaveza po ovom kreditu po osnovu glavnice na dan 31.12.2011. godine iznosi RSD 42.115 hiljada, obaveza za kamate iznosi RSD 4.206 hiljada, obaveze su usaglašene putem IOS obrazaca na dan 31.12.2011. godine.

Agrobanka a.d. je tužila dužnika zbog kašnjenja kod plaćanja obaveza, ali pošto se dužnik od 27.10.2010. godine nalazi u postupku restrukturiranja naplata kredita i kamate, nije moguća blokadom tekućeg računa dužnika.

### **Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine**

Odnosi se na sledeće obavez:

Red. broj	Banka	Dospelo	Stanje 31.12.2011		Stanje 31.12.2010		IOS 31.12.2011
			EUR	RSD	EUR	RSD	
1	Vojvođanska banka a.d., Novi Sad	15.06.2010	78.015,71	8.164	78.015,71	8.231	Nije usagl.
2	Erste banka a.d., Novi Sad	30.09.2010	639.746,51	66.944	639.746,51	67.492	Nije usagl.
3	NLB Banka, Švajcarska,	2012	1.166.666,62	122.081	833.333	87.915	Usaglašeno
4	Komercijalna banka a.d., Beograd	2011	5.026,71	526	4.640,04	490	Usaglašeno
5	Fond za razvoj Republike Srbije	2011	36.058,73	3.773	3.986,09	421	Usaglašeno
6	Fond za razvoj Republike Srbije	2011	29.641,73	3.102	3.936,85	415	Usaglašeno
7	Fond za razvoj Republike Srbije	2011	58.699,66	6.142	5.190,62	548	Usaglašeno
Ukupno			2.013.855,50	210.732	1.568.848,82	165.512	

### **Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine**

Na dan 31.12.2011. godine iznose RSD 357.618 hiljada ( u 2010 RSD 361.725 hiljada), odnose se na deo obaveze po Odluci Skupštine akcionara o raspodeli neraspoređene dobiti od 27.02.2005. godine. Prema navedenoj Odluci neraspoređena dobit za 2004. godinu u neto iznosu od RSD 534.378 hiljada, raspoređuje se na: zakonske rezerve (5%) u iznosu od RSD 26.719 hiljada, i za učešće zaposlenih u dobiti iznos od RSD 507.659 hiljada.

Dana 04.03.2011. godine Skupština akcionara privrednog društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju donela je Odluku kojom se poništava i stavlja van snage Odluka o raspodeli dobiti broj 112/3 koju je donela Skupština društva na sednici održanoj 27.02.2005. godine. Navedena odluka ne proizvodi pravno dejstvo od dana njenog donošenja.

Odluka o raspodeli od 27.02.2005. godine, kojom se deo neraspoređene dobiti u iznosu od RSD 507.659 hiljada, raspoređuje za učešće zaposlenih u dobiti odredbata člana 125 data važećeg Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, broj 125/2004), jer neraspoređena dobita pripada vlasnicima kapitala srazmerno njihovom učešću u osnovnom kapitalu i ne pripada zaposlenim.

Obaveza za učešće zaposlenih u dobiti u iznosu od RSD 507.659 hiljada, iskazana je na kontu 4256 Ostale kratkoročne obaveze Vršačko vino d.o.o. u iznosu od RSD 361.725 hiljada, a iznos od RSD 145.934 hiljada, isplaćen je direktno radnicima, ili posredno preko drugih pravnih lica.

Na dan 31.12.2011. godine u poslovnim knjigama društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju obaveze po Odluci o raspodeli od 27.02.2005. godine iskazana je na kontu 4256 Ostale kratkoročne obaveze Vršačko vino d.o.o. u iznosu od RSD 357.618 hiljada, a kod nadležnog suda se vode parnični postupci za naknadu štete od radnika kojima su isplaćene dividende, direktno ili preko drugih pravnih lica, za iznos od RSD 145.934 hiljada. Vidi spisak sudskih sporova na stranama 47 do 49.

U skladu sa Odlukom Skupštine akcionara od 04.03.2011. godine, kojom je poništena odluka o raspodeli neraspoređene dobiti od 27.02.2005. godine, deo obaveze za dividendu u iznosu od RSD 357.618 hiljada, koji su radnici uložili kao ulog u kapital Vršačko vino d.o.o., sa konta 4256 Ostale kratkoročne obaveze Vršačko vino d.o.o., treba preknjižiti na konto 340 Nerapoređeni dobitak ranijih godina.

Zavisno od ishoda sudskih sporova, deo dividendi koji je neposredno isplaćen radnicima ili posredno preko drugih pravnih lica, kada se dobiju izvršna rešenja i ta sredstva budu naplaćena, takođe treba knjižiti u korsit neraspoređene dobiti ranijig godina.

**Ostale kratkoročne finansijske obaveze** na dan 31.12.2011. godine iznose RSD 27.092 hiljada ( u 2010 RSD 25.162 hiljada) odnose se na:

- Vršačko vino d.o.o., Vršac RSD 18.236 hiljada,
- Stanagro d.o.o., Novi Sad RSD 6.926 hiljada,
- Vršačko vino d.o.o, po Ugovoru RSD 1.930 hiljada,
- Ukupno RSD 27.092 hiljada.

Obaveza prema Vršačko vino d.o.o. u iznosu od RSD 18.236 hiljada, iz 2009. godina, odnosi se na obaveze za zajmove iz ranijih godina. Obaveza je usaglašena putem IOS obrasca po stanju na dan 01.01.2011. godine.

Obaveza prema Stanagro d.o.o. iz Novog Sada u iznosu od RSD 6.926 hiljada, knjižena je na osnovu Ugovora o pristupanju dugu Vršačkih vinograda a.d. prema Metals banci a.d. od 03.03.2009. godine, po kreditu na RSD 50.000 hiljada.

Ostale kratkoročne obaveze u iznosu od RSD 1.930 hiljada, odnose se na obavezu prema Vršačko vino d.o.o. (zajmodavac) na osnovu Ugovora o zajmu od 17.03.2011. godine. Zajam je beskamatan.

Kratkoročne finansijske obaveze nisu plaćene do dana revizije.

## 28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2011	2010
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	617	627
Dobavljači u zemlji	182.101	185.398
Dobavljači u inostranstvu	9.214	9.247
Ostale obaveze iz poslovanja	167.405	16.802
	359.337	212.074
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	-	150.602
	-	150.602
<b>Ukupno</b>	<b>359.337</b>	<b>362.676</b>

Obaveze za primljene avanse odnose se na:

- TP Neta DBO d.o.o. RSD 427 hiljada, zatvoren do dana revizije,
- SZTR NK Dalija RSD 54 hiljada, zatvoren do dana revizije,
- Vekol d.o.o. RSD 50 hiljada, zatvoren do dana revizije,
- Ostali RSD 86 hiljada, zatvoreno do dane revizije RSD 43 hiljada.
- Ukupno RSD 617 hiljada.

Obaveze prema dobavljačima u zemlji na dan 31.12.2011. godine iznose RSD 182.101 hiljada, odnose se na:

R. broj	NAZIV	Stanje 31.12.2011	IOS	Naplaćeno u 2012
1	Agrimatiko Group Dirkom d.o.o.	20.063	30.11.2011	-
2	SFS promet d.o.o.	19.170	31.12.2011	Plaćeno RSD 5.905 hiljada



3	SFS a.d. Ambalažno staklo	16.257	31.12.2011	-	
4	AGRO	15.530	-	-	
5	Budžet SO Vršac JP Varoš	10.445	-		Plaćeno RSD 258 hiljada
6	Vršačko vino d.o.o.	10.059	31.12.2011		Plaćeno RSD 10.059 hiljada
7	Pinus Plus d.o.o.	9.828	-		Plaćeno RSD 9.828 hiljada
8	STP d.o.o.	9.336	-		Plaćeno RSD 7.112 hiljada
9	ZZ Milenijum	5.207	31.10.2011	-	
10	Avalakomerc d.o.o.	5.058	30.11.2011		Plaćeno RSD 5.058 hiljada
11	Megapak d.o.o.	3.858	-		Plaćeno RSD 1.659 hiljada
12	Koprodukt	3.548	-	-	
13	Delnaize Srbija	3.267	31.12.2011		Plaćeno RSD 3.267 hiljada
14	JVP Vode Vojvodine	3.021	31.12.2011	-	
15	Dreninvest d.o.o.	2.903	-		Plaćeno RSD 2.903 hiljada
16	Polet dužine d.o.o.	2.778	31.10.2011		Plaćeno RSD 256 hiljada
17	Galeb Metal Pack d.o.o.	2.531	31.12.2011		Plaćeno RSD 2.069 hiljada
18	Valut Invest	2.472	-		Plaćeno RSD 2.472 hiljada
19	Viton d.o.o.	2.212	-		Plaćeno RSD 2.212 hiljada
20	Vojvodinašted a.d.	1.940	30.11.2011	-	
21	BCS Profesional d.o.o.	1.887	-	-	
22	Ventura d.o.o.	1.723	-		Plaćeno RSD 598 hiljada
23	Beomox d.o.o.	1.565	-		Plaćeno RSD 200 hiljada
24	Poljooprema a.d.	1.544	22.11.2011	-	
25	DP Drugi oktobar	1.411	31.12.2011		Plaćeno RSD 1.411 hiljada
26	JVP Vode Vojvodine budžet	1.098	31.12.2011		Plaćeno RSD 429 hiljada
27	Ostali dobavljači	23.390			
Ukupno		182.101			Plaćeno RSD 55.696 hiljada

Do dana revizije plaćene je RSD 55.696 hiljada, što iznosi oko 35% kontrolisanih obaveza prema dobavljačima u zemlji.

Komisija za popis je predložila a Upravni odbor je doneo Odluku da se u korist ostalih prihoda od smanjenja obavez ( koto 677) prihoduju obaveze u iznosu od RSD 10.310 hiljada, i to:

- Vinarija Zdravac RSD 2.582 hiljada,
- GS1 Srbija, Beograd RSD 1.913 hiljada,
- Rodić M&B Trgovina, Novi Sad RSD 1.773 hiljada,
- Rodić M&B Transport, Novi Sad RSD 943 hiljada,
- Velt d.o.o. RSD 1.430 hiljada,
- Ostali RSD 1.669 hiljada,
- Ukupno RSD 10.310 hiljada, veza tačka 42 napomena.

Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu odnose se na:

R. broj	Naziv	Stanje 31.12.2011		IOS	Naplaćeno
		EUR	RSD		
1	Kosme STL, Italia	78.184,00	8.181	-	-
2	AEB SPA, Brescia, Itali	9.485,20	992	31.12.2011	-
3	Bucher Vaslin SA, Itali	620,00	65	31.12.2011	-
4	Eneologica Vasun SRL, Verona	(231,00)	(24)	-	-
Ukupno		88.061,20	9.214		

Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu iskazane su po srednjem kursu EUR na dan 31.12.2011. godine. Do dana revizije ino dobavljačima ništa nije plaćeno.

Ostale obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2011. godine iznose RSD 167.405 hiljada, a odnose se na:

- Obaveze prema bivšim vlasnicima Biowine d.o.o. Novi Sad RSD 25.408 hiljada,
- Obaveze prema bivšim vlasnicima Biowine d.o.o. Novi Sad RSD 27.304 hiljada,
- Obaveze prema bivšem vlasniku Rodić M&B Trgovina d.o.o. Novi Sad RSD 97.891 hiljada,



*Iznosi su iskazani u RSD 000*

– Obaveze prema bivšim vlasnicima po osnovu obaveznog ulaganja	RSD150.603 hiljada,
– Obaveze za izdate menice, veza tačka 17 napomena	RSD 16.802 hiljada,
– Ukupno 31.12.2011	RSD167.405 hiljada.

Obaveze prema bivšim vlasnicima po osnovu obaveznog investiranja u subjekat privatizacije iznose RSD 150.603 hiljada, odnose se na Biowine d.o.o. i Rodić M&B Trgovina d.o.o., oba iz Novog Sada. U 2010. godine ove obaveze su bile iskazane na kontu 449 Ostale obaveze iz specifičnih poslova, a u 2011. godine su preknjižene na konto 439 Ostale obaveze iz poslovanja.

Obaveza prema Biowine d.o.o. usaglašena je putem IOS na dan 31.12.2010. godine, a obaveza prema Rodić M&B Trgovina d.o.o. nije usaglašena u 2011. godini.

Obaveze za izdate menice odnose se na: Univerzal McErickson iz Beograda iznose RSD 12.591 hiljada, McCaenErickson Publ. Relate iznose RSD 3.961 hiljada, i Banca Intesa a.d. iznosi RSD 250 hiljada, što ukupno iznosi RSD 16.802 hiljada, a potraživanja za nerealizovane menice iznose RSD 16.290 hiljada, vidi tačku 17 napomena.

## 29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

<i>Ostale kratkoročne obaveze:</i>	<i>2011</i>	<i>2010</i>
Obaveze po osnovu zarada i naknada - bruto	22.102	19.041
Obaveze za kamate i troškova finansiranja	135.264	46.163
Obaveze za učešća u dobitku	1.720	2.988
Obaveze prema zaposlenima	8.360	8.334
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	834	557
Ostale obaveze	44.146	40.315
<b>Ukupno</b>	<b>212.426</b>	<b>117.398</b>

Obaveze po osnovu zarada i naknada u iznosu od RSD 22.102 hiljada, u celosti se odnose na obračunate zarade za decembar 2011. godine. Bruto zarade i naknade zarada za decembar 2011. godine isplaćene su 16.01. i 30.01.2012. godine.

Obaveze za kamate i druge troškove finansiranja odnose se na:

– Obaveze za kamate po kreditima	RSD 65.581 hiljada,
– Kamata na poreze i doprinose Poreska uprava	RSD 23.689 hiljada,
– Kamata po blokadi tekućeg računa	RSD 17.206 hiljada,
– Kamata blokada Agrobanka a.d.	RSD 23.839 hiljada,
– Kamata iz DPO dobavljači	RSD 2.499 hiljada,
– Kamate na porez na zemljište	RSD 1.860 hiljada,
– Ostale kamate	RSD 590 hiljada,
– Ukupno	RSD135.264 hiljada.

Uvidom u stanje obaveza po blokadi tekućih računa – koja je ukinuta zbog toga što se društvo nalazi u postupku restrukturiranja, utvrđeno je da se obaveze po kreditima odnose na: obaveze prema Agrobanka a.d. iznose RSD 46.321 hiljada, obaveze prema Erste banci a.d. iznose RSD 18.142 hiljada, i obaveze prema Vojvođanskoj banci a.d. iznose RSD 7.999 hiljada.

Privredno društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju izvršilo je usaglašavanje obaveza po stanju na dan 31.12.2011. godine po osnovu javnih prihoda, i prema tom usaglašavanju obračunata kamata na obaveze iznosi ukupno RSD 23.689 hiljada. Za ovaj iznos su povećanji rashodi kamata (konto 562), i povećana je obaveza za kamate (konto 460) u iznosu od RSD 23.689 hiljada.

Na kontu 460 Obaveze za kamate knjižena je obračunata kamata po blokadi tekućeg računa koja za 2011. godinu iznosi RSD 17.206 hiljada, od toga obračunata kamata po tužbama 6 radnika iznosi RSD 10.93 hiljada. Najveće dospеле neplaćene obaveze po blokadi računa (koja je ukinuta zbog postupka restrukturiranja) odnosi se na: Agrocoop, Novi Sad RSD 13.040 hiljada, Ipsos Strategic marketing iznosi RSD 1.486 hiljada, obaveza za kamatu prema DDOR Novi Sad iznosi RSD1.372 hiljada, obračunata kamata za obaveze prema PJ Vodevojvodine iznosi RSD 747 hiljada, itd.

Obaveze prema zaposlenima odnose se na:

- Obaveze za mesni samodoprinos za XII/2008, 2009, 2009, i 2010 i I i II/2011 RSD 4.139 hiljada,
- Obaveze za troškove prevoza na posao i sa posla iz 2010. godine RSD 4.125 hiljada,
- Ukalkulisane stipendije za XII/2011 za 26 studenata RSD 96 hiljada,
- Ukupno 31.12.2011 RSD 8.360 hiljada.

Obaveza za naknade članovima Upravnog i Nadzornog odbora na dan 31.12.2011. godine iznose RSD 834 hiljada, a odnosi se na naknadu za decembar 2011. godine. Upravni odbor ima pet članova, a Nadzorni odbor ima tri člana.

Ostale obavez se odnose na:

- Obaveze po sudskim rešenjima RSD 41.445 hiljada,
- Obaveze po tužbama radnika za regres RSD 2.701 hiljada,
- Ukupno RSD 44.146 hiljada.

### 30. OBAVEZE PO OSNOVU PDV, OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2011	2010
<i>Obaveze za poreze:</i>		
Obaveze za porez na dodatu vrednost	77.024	68.696
Obaveze za akcize	7.713	5.819
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	21.211	3.978
Obaveze za doprinose koji terete troškove		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	9.135	2.381
Ukupno obaveze za poreze	<b>115.083</b>	<b>80.874</b>
<i>Pasivna vremenska razgraničenja:</i>		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	35	
Ukupno pasivna vremenska razgraničenja	<b>35</b>	
<b>Sveukupno</b>	<b>115.118</b>	<b>80.874</b>

Obaveza za porez na dodatu vrednost odnosi se na:

- Obaveze za PDV iz ranijih godina-pre restrukturiranja RSD 64.864 hiljada,
- Potraživanja za više plaćen PDV RSD ( 28) hiljada,
- Obaveze za PDV za decembar 2011 RSD 7.087 hiljada,
- Obaveza za PDV - usaglašavanje sa Poreskom upravom RSD 5.101 hiljada,
- Stanje 31.12.2011 RSD 77.024 hiljada.

Obaveze za PDV pre pokretanja postupka restrukturiranja nije plaćena do dana revizije. Obaveze za PDV od pokretanja restrukturiranja redovno se plaćaju. Obaveze za PDV za decembar 2011. godine plaćena 10.01.2012. godine u iznosu od RSD 7.087 hiljada.

Po stanju na dan 31.12.2011. godine Društvo je sa Poreskom upravom izvršilo usaglašavanje obaveza po osnovu javnih prihoda. Po osnovu usaglašavanja sa Poreskom upravom povećana je obaveza za PDV u iznosu od RSD 3.134 hiljada, i ovaj iznos je knjižen na teret ostalih nepomenutih rashoda ( konto 57961).

Obaveze za akcize iznose RSD 7.713 hiljada, od toga obaveze iz ranijih godina iznose RSD 5.819 hiljada. Društvo je sa Poreskom upravom izvršilo usaglašavanje obaveza za javne prihode sa stanjem na dan 31.12.2011. godine.

Obaveze za akcize za 2011. godinu u iznosu od RSD 4.543 hiljada, u celosti su plaćene 07.03.2011. godine.

Obaveze za poreze, carine, i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova odnose se na:

- Taksa za isticanje firme RSD 185 hiljada,
- Porez na registrovano oružje RSD 34 hiljada,
- Porez na imovinu građ. objekte RSD 3.375 hiljada,
- Porez na zemljište RSD 550 hiljada,

- Obaveza za zakup zemljišta RSD17.068 hiljada,
- Ukupno RSD21.212 hiljada.

Do dana revizije plaćen je porez na građevinsko zemljište za 2011. godinu po rešenju Poreske uprave u iznosu od RSD 720 hiljada, a nisu plaćeni obaveze iz ranijih godina.

Do dana revizije plaćen je porez na zemljište za 2011. godinu po rešenju Poreske uprave u iznosu od RSD 277 hiljada, a nisu plaćeni obaveze iz ranijih godina.

Obaveza za zakup zemljišta odnose se na:

- Obaveze za zakup zemljišta period X/2009 do kraja 2010 RSD 9.191 hiljada,
- Obaveza za zakup za 2011. godinu RSD 7.878 hiljada,
- Ukupno RSD17.068 hiljada.

Obaveza za zakup zemljišta za 2011. godinu knjižena je na teret troškova zakupa (konto 533). Do dana revizije društvo je platilo RSD 9.497 hiljada, naknade za zakup zemljišta.

Društvo uzima u zakup poljoprivredno zemljište površine 752 ha 82ara i 73m<sup>2</sup>, na teritoriji Gudurice, Malog Središta, Markovca, Velikog Središta i Vršca.

Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine iznose RSD 9.135 hiljada, a odnose se na:

- Obaveze za poreze po rešenju Poreske uprave iz 2011 RSD 5.158 hiljada,
- Kamata na poreze po rešenju obračunata od 3.3.2011 RSD 1.500 hiljada,
- Obaveze za doprinos za zdravstvo po rešenju RSD 762 hiljada,
- Obaveze za doprinos za zdravstvo po rešenju –poslodavac RSD 762 hiljada,
- Kamata za doprinos za zdravstvo RSD 157 hiljada,
- Kamata za doprinos za zdravstvo – poslodavac RSD 157 hiljada,
- Ostali porezi i doprinosi RSD 639 hiljada,
- Ukupno RSD 9.135 hiljada.

Ove obaveze nisu plaćena do dana revizije.

## BILANS USPEHA

### 31. POSLOVNI PRIHODI

	2011	2010
Domaće tržište ostala pravna lica:		
Prihodi od prodaje proizvoda	415.050	502.695
Prihodi od prodaje robe ostalim licima	22.147	244
Svega ostala domaća pravna lica	437.197	502.939
Inostrano tržište:		
Prihodi od prodaje proizvoda	116.975	27.500
Svega inostrana pravna lica	116.975	27.500
Ukupno	554.172	530.439

### 32. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

Odnose se na prihode od upotrebe sopstvenih proizvoda u menzi, i prihode od upotrebe sopstvenih proizvoda za reprezentaciju pića i ukrasnih kesa u iznosu od RSD 764 hiljada, i reprezentaciju u internom bifeu u iznosu od RSD 80 hiljada, što ukupno za 2011. godinu iznose RSD 6.593 hiljada ( u 2010 RSD 11.112 hiljada).

33. POVEĆANJE/(SMANJENJE) VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA

	2011	2010
Nedovršena proizvodnja na dan 31. decembra	906.556	886.365
Gotovi proizvodi na dan 31. decembra	15.250	22.413
Minus:		
Nedovršena proizvodnja na dan 01. januara	886.365	-
Gotovi proizvodi na dan 01. januara	22.413	-
Ukupno	13.028	18.799

34. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2011	2010
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompezacija i povraćaja poreskih dažbina	7.941	3.001
Ukupno	7.941	3.001

35. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	2011	2010
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	18.713	175
Ukupno	18.713	175

36. TROŠKOVI MATERIJALA

	2011	2010
Troškovi materijala za izradu	83.627	85.983
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	92.096	93.803
Troškovi goriva i energije	50.787	44.918
Ukupno	226.510	224.704

37. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	2011	2010
Troškovi amortizacije	28.285	30.848
Ukupno	28.285	30.848

38. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2011	2010
Troškovi zarada i naknada zarada	142.051	112.574
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	26.171	21.015
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknada po autorskim honorarima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	64.830	73.449
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	3.166	2.279
Ostali lični rashodi i naknade	12.389	9.891
<b>Ukupno</b>	<b>248.607</b>	<b>219.208</b>

Na teret troškova zarada i naknada zarada Društvo je ukalkulisalo zarade i naknade zarada za decembar 2011. godine u iznosu od RSD 22.102 hiljada. Zarade i naknade zarada za decembar 2011. godine isplaćene su 16.01. i 30.01.2012. godine, vidi tačku 29 napomena.

39. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2011	2010
<b>Troškovi proizvodnih usluga:</b>		
Troškovi usluga na izradi učinaka	1.473	2.430
Troškovi transportnih usluga	6.555	4.717
Troškovi usluga održavanja	4.399	4.815
Troškovi zakupnina	10.835	3.316
Troškovi sajmovi	281	1.866
Troškovi reklame i propagande	3.903	3.748
Troškovi ostalih usluga	3.000	34
<b>Svega</b>	<b>30.446</b>	<b>20.926</b>
<b>Nematerijalni troškovi:</b>		
Troškovi neproizvodnih usluga	4.412	4.427
Troškovi reprezentacije	3.050	1.818
Troškovi premija osiguranja	212	699
Troškovi platnog prometa	1.046	1.109
Troškovi članarina	34	59
Troškovi poreza	11.502	11.859
Ostali nematerijalni troškovi	5.221	5.858
<b>Svega</b>	<b>25.477</b>	<b>25.829</b>
<b>Ukupno</b>	<b>55.923</b>	<b>46.755</b>

40. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi sastoje se od:

	<i>2011</i>	<i>2010</i>
Prihodi od kamata	13	31
Pozitivne kursne razlike	5.743	8.754
<b>Ukupno</b>	<b>5.756</b>	<b>8.785</b>

41. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi sastoje se od:

	<i>2011</i>	<i>2010</i>
Rashodi kamata	78.064	37.641
Negativne kursne razlike	3.592	27.958
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		1.753
<b>Ukupno</b>	<b>81.656</b>	<b>67.352</b>

42. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi sastoje se od:	<i>2011</i>	<i>2010</i>
Dobici od prodaje materijala		948
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		94
Prihodi od smanjenja obaveza	10.705	18.521
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		57
Ostali nepomenuti prihodi	1.593	6.767
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		36.816
<b>Ukupno</b>	<b>12.298</b>	<b>63.203</b>

43. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi sastoje se od:	<i>2011</i>	<i>2010</i>
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	1.957	25
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		6
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	179	
Ostali nepomenuti rashodi	50.021	9.122
Obezvređenje bioloških sredstava, veza tačka 10 napomena	144.200	2.446
Obezvređenje nematerijalnih ulaganja,		28.820
Obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme, veza tačka 11 napomena	58.714	
Obezvređenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		103
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	20.951	5.051
<b>Ukupno</b>	<b>276.022</b>	<b>45.573</b>

U vezi obezvređenja bioloških sredstava u iznosu od RSD 144.200 hiljada, vidi tačku 9 napomena.

Obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme odnosi se na:

- Ispravka vrednosti avansa za opremu 557.000,00 EUR RSD 38.185 hiljada, veza tačka 9 napomena,
- Investicione nekretnine obajekat u Zenici 50% RSD 20.529 hiljada, veza tačka 10 napomena,
- Ukupno RSD 58.714 hiljada.

U vezi obezvređenja potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana u iznosu od RSD 20.951 hiljada, vidi tačku 16 i 17 napomena.

#### 44. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.10. ili 31.12.2011. godine. Nema značajnih iznosa neusaglašenih potraživanja i obaveza koji bi materijalno značajno uticalo na iskazana stanja obaveza i potraživanja za 2011. godinu.

#### 45. UGOVORENE I POTENCIJALNE OBAVEZE

Izuzev obaveza koje su obelodanjene u finansijskim izveštajima Društva, ne postoje druge ugovorene ili potencijalne obaveze sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine. Nisu ustanovljene hipoteke, ili predbeležbe o hipoteci ili drugi tereti na osnovnim sredstvima Društva.

Medjutim, poreski sistem Republike Srbije je u procesu kontinuirane revizije i izmena. Još uvek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima, poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Republici Srbiji poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Otuda, moguće je da poreski organi prilikom inspekcije utvrde dodatne poreske obaveze. Rukovodstvo Društva smatra da su poreske obaveze uključene u ove finansijske izveštaje pravilno iskazane.

##### (a) *Bankarske i druge garancije*

Društvo je imalo potencijalne finansijske obaveze u vezi sa bankarskim i drugim garancijama i po drugim osnovama, koje su nastale u redovnom toku poslovanja. Ne očekuje se da će usled potencijalnih obaveza doći do materijalno značajnih finansijskih obaveza.

##### (b) *Pitanja zaštite životne sredine*

Propisi o životnoj sredini u Republici Srbiji su u procesu razvoja i Društvo nije iskazalo obaveze do 31. decembra 2011. godine za bilo koji predviđeni trošak uključujući naknade za pravne i konsultantske usluge, proučavanje lokacije, dizajn itd., koji se odnose na pitanja zaštite životne sredine. Rukovodstvo ne smatra da su troškovi vezani za zaštitu životne sredine značajni.

##### (c) *Sudski sporovi*

Društvo je tokom godine bilo uključeno u određeni broj sudskih sporova (kao tuženi i kao tužitelj) nastalih tokom normalnog toka poslovanja. Rukovodstvo smatra da ne postoje sudski sporovi u toku niti neizvršeni zahtevi koji bi mogli materijalno uticati na rezultat poslovanja ili finansijski položaj Društva, a koji nisu ukalkulisani ili obelodanjeni kroz finansijske izveštaje.

Spisak sudskih sporova dat je u prilogu izveštaja na stranama 46 do 50.

#### 46. EKSTERNE KONTROLE

Poreska uprava Filijala Vršac izvršila je kontrolu obračunavanja i plaćanja poreza na dodatu vrednost za period 01.07.2009 do 31.12.2010. godine, kao i kontrolu obračunavanja i plaćanja akciza za period



01.01.2009 do 31.12.2010. godine, obračunavanje i plaćanje doprinosa po odbitku-porez na dohodak za period 01.01.2009 do 31.12.2010. godine, i kontrolu obračunavanja i plaćanja poreza na ostale javne prihode za period 01.01.2009 do 31.12.2010. godineo čemu je sačinjen zapisnik broj 47-00023/2011-0241-001 od 04.03.2011. godine.

Ovom kontrolom utvrđene su nezakonitosti i nepravilnosti, a radi otklanjanja utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti Poreska uprava je donela rešenje 47-00023/2011-0241-010 od 24.03.2011. godine.

Navedenim rešenjem utvrđena je obaveza za razne poreze u iznosu od RSD 5.157 hiljada, i obračunata je kamata do 03.03.2011. godine u iznosu od RSD 1.500 hiljada, i obaveza da se obračna kamata od 04.03.2011. godine do dana uplate.

Obaveza po rešenju Poreske uprave u poslovnim knjigama Društva iskazana je na kontu 489 Porezi doprinosi i druge dažbine iz nabavke u ukupnom iznosu od RSD 6.657 hiljada ( RSD 5.157 + 1.500 hiljada). Obaveza nije plaćeno do dana revizije. Obaveze za poreze i kamatu po ovom rešenju iskazane su na kontu 489 Ostale obaveze za poreze i doprinose, veza tačka 30 napomena

Kontrolom je utvrđeno da društvo Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju nije obračunalo zateznu kamatu na poreze za period od 4.03. do 31.12.2011. godine u iznosu od oko RSD 860 hiljada ( RSD 5.157 x 20% x 10/12).

#### 47. NEDOSTATAK I NEADEKVATNA STRUKTURA OBRTNOG KAPITALA

Sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, nepokriveni gubitak iznosi RSD 303.213 hiljada. Kratkoročne obaveze Društva su za RSD 149.739 hiljadu ( RSD 1.324.910 - 1.175.171 hiljadu dinara), veće od obrtnih sredstava. Sposobnost Društva da nastavi sa poslovanjem pre svega zavisi od mogućnosti restrukturiranja njegovih obaveza i uspostavljanja zadovoljavajućeg stepena likvidnosti. Nedostatak obrtnog kapitala može s jedne strane prouzrokovati smanjeni obim poslovanja, a s druge strane povećati rizik nesolventnosti.

#### 48. DOGAĐAJI NAKON DATUMA IZVEŠTAVANJA

Nakon datuma izveštavanja, nije bilo događaja koji nisu obuhvaćeni ovim finansijskim izveštajima, imajući u vidu MRS 10 Događaji posle izveštajog perioda.

„Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju nema organizovanu službu interne kontrole niti službu interne revizije, a Nadzovni odbor i direktori obavljaju funkcije interne kontrole.

Mišljenje nezavisnog revizora - strane 1 i 2.

### Pregled sudskih sporova

U narednoj tabeli dajemo pregled sudskih sporova

Naziv tužioca	Zanimanje	Br. predmeta	Radi	Vrednost spora	Stanje spora
Babić Danijela	Pospešivač prodaje	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,018,867.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Kecman Smiljomir	Komercijalni referent	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,714,483.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Pajić Gordana	Pospešivač prodaje	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,075,554.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Šišić Stanislav	Komercijalni referent	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,918,447.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Grbić Mišo	Mašinbr. varioc u II RJ	I.404/07, I.345/09	Isplate dobiti	1,262,713.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Šarac Radovan	Autoelektričar II RJ	I.404/07, I.345/09, I.173/10, I.1071/11	Isplate dobiti	1,257,875.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u I.1071/11,
Rudinac Milan	Radnik podrumar	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,095,417.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Torbica Branko	Radnik podrumar i pom.vozač kamiona	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,185,626.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Babić Rade	Bivši radnik	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,183,404.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Majstorović Svetlana	Bivši radnik	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,012,395.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Foriškov Lazar	Bivši radnik	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,091,064.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Gorički Mariora	Bivši radnik	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,171,952.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Jovanović Miroslav	Bivši radnik	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	1,290,846.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Vijatov Sava	Bivši radnik	I.404/07, I.345/09, I.1071/11	Isplate dobiti	1,214,464.00	Izvr.na pokret.stvarima , Zastoj u 1071/11
Zorkić Jelena	Penzioner	I.404/07, I.694/11	Isplate dobiti	451,333.41	Naplata na ž.r. Zastoj postupka u I.694/11
Zorkić Jelena	Penzioner	I.404/07, I.345/09, I.695/11	Isplate dobiti	1,286,969.00	Izvr na žiro račun , Zastoj postupka u I.695/11
Stojšin Dušan					
Stojšin Dušan i dr...					
Pura komerc-Begaljica		Iv.14911/09	Isplata duga	180,700.00	Izvrš.u toku,nema osn za osp.
Beoexpo sistem Beograd		Iv. 14536/09	Isplate duga	144,430.40	Izvršenje u toku,nema osnova za osp.
Auto Čačak DOO Čačak		Iv. 754/09	Isplate duga	52,760.90	Izvrš. u toku,nema osnova za osp.
Distribal doo Beograd		P. 5213/09, P.2939/2010	Neosnovan. Obogaćenja	3,338,000.00	Postupak u toku
Jovanović Jelisaveta		P.402/08, I.35/11	Nakn. nemat. štete	185,000.00	Presuđ na 185.000,00 din. Prekid postupka u I.br.35/11
Radenković Nada		P.404/08, I.2019/10	Nakn.nem.šte	110,000.00	Pres. na 110.000,00 gl dug Prek.pos.restr.13.12.10
Kakovan Paraskeva		P.1813/03,I.338/09 I.305/09, I.752/10	Pred. poseda-suds. trošk.	51,750.00	I.338/09, I.305/09, I.752/10 Prekid post.I.752/2010
Petrovski Velin		P.1416/99	Utvrđ.prava svojine		Parnica u toku
Puhar Jelena		P.121/07	Utvrđ.svojine		Usvojen tužbeni zahtev, potvrđena Presuda

Društvo "Vršački Vinogradi" a.d. – u restrukturiranju  
 Napomene uz finansijske izveštaje za 2011 godinu

*Iznosi su iskazani u RSD 000*

Naziv tužioca	Zanimanje	Br. predmeta	Radi	Vrednost spora	Stanje spora
Stajić Ilinka		P.1201/08, I.2018/10	Nakn.nemat. štete	130,000.00	Sud.porav.na 130.000,00 Prek.post.restr.13.12.10
Bajaš Vasilije	bivši rad.- tehnol.višak	P.780/09, I.620/09, I.915/10	Otpremnina t.v.	172,000.00	Izv.na nep.Prekid post. zbog restr.donet 22.12.10
Jovanović Miroslav	bivši rad.- tehnol.višak	P.2/09, I.228/09 i I.673/10, I.1069/11	Otpremnine	381,544.00	Izv.na nep. Zastoj u I.1069/11Spojen u I.1071/11
Ristić Zvezdan	bivši rad.- tehnol.višak	P.151/09, I.900/10	Otpremnina i regres	230,147.20	Presuđeno Prekid postupka I.900/10
Nasufi Safet	bivši rad.- tehnol.višak	P.354/09, I.1042/2010	Otpremnine	199,222.00	zastoj post. I.1042/2010
Rudinac Milan	Radnik podr.	P.802/08	Poniš.Aneksa Ugov. o radu		Parnica u toku
Popov Jon	Ruk.II/1 OJ IIRJ	P.687/08	Poništaja Aneksa Ugovora o radu		Prekid postupka do okončanja P.1415/08
Vukosavljević Milan	bivš.rad. otkaz	P.535/08	Poni.reš.o otkazu. Ugov.o radu		Prekid postupka P.477/10
Popov Jon	Ruk.II/1 OJ IIRJ	P.1415/08	Poništaja Reš. O otkazu Ugov.o radu		Odbijen tuž.zah., u toku je drugostep. postupak
Rudinac Milan	Radnik podrumar	P.1284/07, P.1175/10	Radi umanjenja otkupne cene stana	56,716.00	Prvostepeni sud odbio tuž.zahtev
Rajković Rozalija	radnik podrumar	P.683/09,I.727/09 I.717/09,I.1051/10	Regres	62,000.00	Izv.na nep.spojen u I.717/09 Prekid postupka I.1051/2010
Rebić Đurica	radnik podrumar	P.684/09,I.673/09, I.987/10, I.742/11	Regres	62,000.00	Izv.na nepokr..Zastoj u I.742/11, spojen u I.1071/11
Kordin Ljubomir	pok.	P.690/09	Regres	62,000.00	I. 567/09 Izv.na nepokr. Zaklj. Vansuds.porav.sa naslednikom
Bura Zoran	penzioner	P.688/09,I.763/09 I.717/09,I.1051/10	Regres	62,000.00	Izv.na nep.spojen u I.717/09 Prekid postupka I.1051/2010
Nazarčik Rade	Bivši radnik	P.819/09,I.771/09 I.717/09,I.1051/10	Regres	26,000.00	Izv.na nep.spojen u I.717/09 Prekid postupka I.1051/2010
Santrač Željko	Bivši radnik	P.820/09,I.746/09 I.717/09,I.1051/10	Regres	26,000.00	Izv.na nep.spojen u I.717/09 Prekid postupka I.1051/2010
Daranji Andraš	Mašin.ruk suš- podrum	P.829/09,I.743/09 I.717/09,I.1051/10	Regres	62,000.00	Izv.na nep.spojen u I.717/09 Prekid postupka I.1051/2010
Tintar Nada	Radnik podrum.	P.832/09,I.747/09 I.717/09,I.1051/10	Regres	62,000.00	Izv.na nep.spojen u I.717/09 Prekid postupka I.1051/2010
Mitevski Milenko	invalidski penzioner	P.846/09,I.776/09 I.717/09,I.1051/10	Regres	62,000.00	Izv.na nep.spojen u I.717/09 Prekid postupka I.1051/2010
Mesicki Verica	penzioner	P.339/09	Regresa	62,000.00	I. 405/09 Izvr.na nepokr.
Obradović Mirko	bivši rad.- tehnol.višak	P.216/09, I.899/10	Regresa	70,676.00	Izvr.na nepokr.imov Prek.post.u I.899/10,
Foriškov Lazar	penzioner	P.389/09	Regresa	62,000.00	I. 411/09 Izvr.na nepokr.
Bajaš Vasilije	bivši rad.- tehnol.višak	P.379/09,	Regresa	62,000.00	I.549/09 Izvr.na nepokr.
Pavlov Steja	Inv.penzioner	P.385/09	Regresa	62,000.00	I.537/09 Izvr.na nepokr.
Krnjajić Radomir	bivši rad.- tehnol.višak	P.391/09	Regresa	62,000.00	I.550/09 Izvr.na nepokr.
Rašitović Imer	bivš.rad. otkaz	P.381/09	Regresa	21,600.00	I.492/09 Izvr.na nepokr.
Rašajski Jasenko	penzioner	P.393/09	Regresa	62,000.00	I.536/09 Izvr.na nepokr.

Društvo "Vršački Vinogradi" a.d. – u restrukturiranju  
 Napomene uz finansijske izveštaje za 2011 godinu

Iznosi su iskazani u RSD 000

Naziv tužioca	Zanimanje	Br. predmeta	Radi	Vrednost spora	Stanje spora
Simunić Jelica	penzioner	P.390/09	Regresa	62,000.00	I.522/09 Izvr.na nepokr.
Maravić Marija	penzioner	P.462/09	Regresa	26,000.00	I.521/09 Izvr.na nepokr.
Indiñ Olga	bivši rad.- tehnol.višak	P.577/09	Regresa	62,000.00	I.568/09 Izvr.na nepokr.
Lekić Aleksandar	trak.vinog.IRJ	P.333/09	Regresa	62,000.00	I.403/09 Izvr.na nepokr.
Milošev Jovan	Maš.brav.var.II RJ	P.395/09	Regresa	62,000.00	I.407/09 Izvr.na nepokr.
Marinković Mile	trak.vinog.II RJ	P.401/09	Regresa	62,000.00	I.408/09 Izvr.na nepokr.
Milić Zoran	rad.vinog.II RJ	P.340/09	Regresa	62,000.00	I.415/09 Izvr.na nepokr.
Bubalo Milorad	maš.brav. IIRJ	P.383/09	Regresa	62,000.00	I.412/09 Izvr.na nepokr.
Vitas Mirko	Rad.vinog.II RJ	P.325/09	Regresa	62,000.00	I.410/09 Izvr.na nepokr.
Varađan Valeriju	trak.vinog.II RJ	P.328/09	Regresa	62,000.00	I.392/09 Izvr.na nepokr.
Milošević Anđelko	penzioner	P.322/09	Regresa	62,000.00	I.409/09 Izvr.na nepokr.
Jovanović Nebojša	automeh.IIRJ	P.400/09	Regresa	62,000.00	I.551/09 Izvr.na nepokr.
Pešut Željko	Automeh.IIRJ	P.397/09	Regresa	62,000.00	I.543/09 Izvr. na nepokr.
Sabo Vladimir	Autoelek.IIRJ	P.382/09	Regresa	62,000.00	I.545/09 Izvr.na nepokr.
Glumac Slavko	Metalostr.IIRJ	P.384/09	Regresa	62,000.00	I.533/09 Izvr.na nepokr.
Munižaba Marko	maš.brav.var.IIRJ	P.396/09	Regresa	62,000.00	I.530/09 Izvr.na nepokr.
Buvari Ferenc	Domar IIRJ	P.399/09	Regresa	62,000.00	I.535/09 Izvr.na nepokr.
Obradović Milorad	radnik viljuš- podrumar	P.338/09	Regresa	62,000.00	I.532/09 Izvr.na nepokr.
Krunić Igor	Trak.vinog.IRJ	P.332/09	Regresa	62,000.00	I.524/09 Izvr.na nepokr.
Baljak Đura	Magac-analIIRJ	P.326/09	Regresa	62,000.00	I.534/09 Izvr.na nepokr.
Milošević Zoran	automeh.IIRJ	P.323/09	Regresa	62,000.00	I.528/09 Izvr.na nepokr.
Popov Jon	Ruk.II/1 OJ IIRJ	P. 398/09	Regresa	62,000.00	I.416/09 Izvr.na nepokr.
Jovanović Zoran	komercijal. pogona	P. 596/09 , I.496/09 I.830/10 I.1343/10	Regresa	64,222.00	Izvr.na nepokr. Zastoj postupka I.830/2010
Nasufi Safet	bivši rad.- tehnol.višak	P. 330/09 ,I.235/09 I.280/11	Regresa	62,000.00	Izvr.na nepokr. Zastoj I.280/11
Pilipović Mićo	Radnik podrum.	P. 327/09	Regresa	62,000.00	I.404/09 Izvr. na nepokr.
Milošević Milutin	rad.vin.II RJ	P. 324/09	Regresa	62,000.00	I.402/09 Izvr.na nepokr.
Rudinac Milan	Radnik podr.	P. 214/09,I.894/10	Regresa	64,222.00	Izvr.na nepokr Zastoj postupka I.894/10
Vijatov Sava	bivši rad.- tehnol.višak	P. 349/09, I.473/09, I.696/11	Regresa	62,000.00	Izvr.na ž.r , Zastoj postupka I.696/11
Jakovljević Ljubomir	bivši rad.- tehnol.višak	P. 4/09, I.755/10	Regresa i otp.	390,344.00	I.343/09Izvr.na nepo.stva. Prekid postupka I.755/10
Jovulov Branimir	bivši rad.- tehnol.višak	P.13/09,I.268/09 I.705/2010	Regresa i otp.	396,722.00	I. 268//09Izvr.na pokr.stva.Zastoj postupka I.705/2010
Mitovski Mirko	bivši rad.- tehnol.višak	P.36/09,I.743/10	Regresa i otp.	320,722.00	I. 306/09 Izvr.na pokr.stva. Zastoj postupka I.743/10
Zlatković Petar	bivši rad.- tehnol.višak	P.35/09, I.379/09 I.2125/2010	Regresa i otp.	396,722.00	Izvr.na nepokr.Zastoj postupka I.2125/2010
Radaković Vera	bivši rad.- tehnol.višak	P. 74/09,I.267/09 I.706/10, I.1071/11	Regresa i otp.	296,400.00	Izvr.na pokr.stva. Spojen u II 1071/11
Gavrilović Biljana	bivši rad.- tehnol.višak	P. 133/09,I.824/10	Regresa i otp.	296,400.00	I.824/10 Izvr.na nepokr.stva. Zastoj postupka
Cvetković Zoran	bivš.rad. otkaz	P. 337/09	Regresa,	26,000.00	I.493/09 Izvr.na nepokr.

Društvo "Vršački Vinogradi" a.d. – u restrukturiranju  
 Napomene uz finansijske izveštaje za 2011 godinu

*Iznosi su iskazani u RSD 000*

Naziv tužioca	Zanimanje	Br. predmeta	Radi	Vrednost spora	Stanje spora
Rudinac Milan	Radnik podr.	P. 801/08	Utvr.povrede na radu	10,000.00	Usvojen tužbeni zahtev ,tuženi izjavio žalbu
Pajić Gordana	pospeš.prodaje u NS	P1. 887/09, I.1038/2010	Regresa	64,222.00	Prekid postupka I.1038/2010
Babić Rade	bivši rad.NS- teh višak	P1. 817/09, I.680/09 I.1020/10, I.321/11	Regresa	64,222.00	Izvr.na nepokr.Zastoj u I..321/11, spojen u I.1071/11
Vaštag Ninela	Bivši radnik	P1.974/09, I.1172/10	Regresa	31,703.00	I.1172/10 Izvr. na pokr.stva Prekid postupka I.1172/10
ASEE DOO Menadžm. Konsalting N.Sad Gavrilović Biljana	bivši radnik-teh.višak	Iv. 6315/2009	Isplate duga - usluge	121,569.50	Nema osnova za ulaganje prigovora
Subošić Ranko	bivši radnik-teh.višak	P1.1079/09, I.1195/10	Regresa za 2008.god	31,583.00	I.1195/10 Izv.na pokr.stva. Prekid postupka I.1195/10
Jovanović Miroslav	bivši radn.tehn.višak	P1.1080/09, I.1044/10	Regresa	51,583.00	Izvrš.na nepokret. Zastoj post.I.1044/2010
Plavšić Milena za pok.supr. Majstorović Svetlana	bivši radnik-penzioner	I.605/09, I.902/10	Otp.reg.troško vi	1,689,890.00	Spojen sa I.1094/10
Foriškov Lazar	bivši radnik-tehn.višak	P1.1355/09 - I. 1569/09	Regresa	62,000.00	Izv.na pokr.stvarima Prekid postupka I.1569/10
Nedin Josif	trakt.vinog- II RJ	P1.1403/09 P.649/10,I.1629/10	Regresa	53,208.00	Presuđeno Prekid postupka I.1629/2010
Tasić Dušan	trakt.vinog- II RJ	P1.436/09 P1.679/10	Regresa	53,208.00	I.1268/10 Izv.na pokr.stvar. Prekid post. I.1268/2010
Aleksić Slobodan	penzioner	P1.1455/09 P.699/10,I.1572/10	Regresa	62,000.00	Izv.na pokr.stvarima Prekid postupka I.1572/10
Ipsos strategic marketing	penzioner	P1.1454/09, P.708/10,I.1576/10	Regresa	62,000.00	Izv.na pokr.stvarima Prekid postupka I.1576/10
Plavšić Milena	penzioner	P1.1484/09, P.733/10	Otpremnina i dr	108,946.00	Parnica u toku Prekid post. u I.1635/2010
Mazalica Mladen	trakt.vinog- II RJ	Iv.37164/09	Duga	2,112,538.20	Obustavljeno izvršenje za 200.000,00 gl.duga
Stamenković Bora	trakt.vinog- II RJ	P.1398, P.639/10 I.1570/10	Regresa	62,000.00	Izv.na pokr.stvarima Prekid postupka I.1570/10
Ferjančić Igor	trakt.vinog- II RJ	P1.1529/09 P.778/10,I.1575/10	Regresa	62,000.00	Izv.na pokr.stvarima Prekid postupka I.1575/10
Aleksić Slobodan	penzioner	P1.1533/09 P.781/10,I.1568/10	Regresa	62,000.00	Izvr.na pokretn.stvarima Prekid postupka I.1568/10
"Raiffeisen Rent"do		P1.1528/09 P.779/10,I.1563/10	Regresa	62,000.00	Izv.na pokr.stvarima Prekid postupka I.1563/10
Sandić Nadežda	penzioner	P1.870/10	Ispl.otpremn.	18,000.00	Presuđeno Prekid post. I.1634/2010
"Vojvođanska banka"		Iv. 2644/10 Iv.33338/10	Duga	74,986.92	Prekid postupka
"Telekom Srbija" a.d. Tintar Nada	penzioner	P1.946/10 I.1601/10 Iv..12/2010	Ispl.otpremn.	132,441.00	Izvršenje I.1601/10
EKOLAB HYGIENE		P.65362/2010	Nakn. štete	88,371.12	Prekid postupka zbog restruk.
AGROKOP		P1.1217/10 I.1875/10, I.741/11	Ispl.otpremn.	124,953.00	Uložen prigovor
JVP "Vode vojvodine" Novi Sad		Iv. 10281/10	Duga	204,376.00	Izvrš. na pok.stvar. Zastoj u I.741/11
		Iv. 489/2010	Duga	15,529,920.23	Prekid postupka
		I.1730/10	Nakn. za odv	139,409.02	Izvršenje u toku

Društvo "Vršački Vinogradi" a.d. – u restrukturiranju  
 Napomene uz finansijske izveštaje za 2011 godinu

*Iznosi su iskazani u RSD 000*

<b>Naziv tužioca</b>	<b>Zanimanje</b>	<b>Br. predmeta</b>	<b>Radi</b>	<b>Vrednost spora</b>	<b>Stanje spora</b>
JVP "Vode vojvodine" Novi Sad		I.1731/10	Nakn. za odv	82,273.26	Izvršenje u toku
JVP "Vode vojvodine" Novi Sad		I.1732/10	Nakn. za odv	1,101,811.44	Izvršenje u toku
GAMA STUDIO DOO Beograd		Iv.41899/10	Duga	124,165.50	Prekid postupka
GO.TA.CAR DOO Novi Sad		Iv.10868/10	Duga	26,760.66	Izmiren glavni dug
Telekom Srbije a.d. Beograd		Iv.39993/10	Duga	4,044.06	Izvršenju u toku
CP DIGITAL-GLOBAL PRINT DOO Beograd		Iv.2528/11	Duga	60,360.00	04.04.2011. Doneto Reš. o prekidu post.zbog rest.
"GS1 SRBIJA" Novi Beograd		Iv.13935/11	Duga	54,000.00	Prekid postupka
Šišić Stanislav		P1.225/2011	Regres za 2008-09.i10	105.624,00	Izjavljena žalba
<b>UKUPNO</b>				<b>60,402,318.52</b>	