

GODIŠNJI IZVEŠTAJ
AD ULJARICA KOOP BEOGRAD
za 2011.godinu

ULJARICA KOOP AD

Tomislav Pejović, direktor

Beograd, April 2012.godine

Godišnji izveštaj za 2011. godinu, sastavljen je u skladu sa čl. 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl.glasnik RS”, br. 31/2011) i u skladu sa Pravilnikom o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Sl. glasnik RS“, br.14/2012).

Godišnji izveštaj za 2011. godinu nije usvojen, niti je razmatrano njegovo usvajanje, jer još uvek nije održana redovna sednica Skupštine akcionara.

Društvo će u roku od sedam dana od dana održavanja sednice Skupštine, objaviti odluku o usvajanju Godišnjeg izveštaja za 2011. godinu, u skladu sa članom 51. Zakona o tržištu kapitala.

SADRŽAJ GODIŠNJEG IZVEŠTAJA:

- 1. Finansijski izveštaji za 2011. godinu sa napomenama**
- 2. Izveštaj revizora „SBV – Janković“ doo o izvršenoj reviziji za 2011. godinu**
- 3. Izveštaj o poslovanju Društva u 2011. godini**
- 4. Izjava lica odgovornih za sastavljanje Godišnjeg izveštaja**

**FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2011. GODINU SA NAPOMENAMA
I IZVEŠTAJEM REVIZORA „SBV – JANKOVIĆ“ DOO BEOGRAD**

Попуњава правно лице – предузетник

07461704 Матични број	01110 Шифра делатности	100183201 ПИБ
--------------------------	---------------------------	------------------

Попуњава Агенција за привредне регистре

19	20 21 22 23 24 25 26
----	----------------------

Врста посла

НАЗИВ АД "Угарска коста"
 СЕДИШТЕ Београд - Булевар В. Мишића 37.35

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31 . 12 . 2011 . године

— у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А К Т И В А				
	А. СТАЛНА ИМОВИНА (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	0 0 1		13450	14056
00	I. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	0 0 2			
012	II. GOODWILL	0 0 3			
01 без 012	III. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	0 0 4			
	IV. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006 + 007 + 008)	0 0 5		13450	14056
020, 022, 023, 026, 027 (део), 028 (део), 029	1. Некретнине, постројења и опрема	0 0 6		13450	14056
024, 027 (део), 028 (део)	2. Инвестиционе некретнине	0 0 7			
021, 025, 027 (део) и 028 (део)	3. Биолошка средства	0 0 8			
	V. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010 + 011)	0 0 9			
030 до 032, 039 (део)	1. Учешћа у капиталу	0 1 0			
033 до 038, 039 (део) минус 037	2. Остали дугорочни финансијски пласмани	0 1 1			
	Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013 + 014 + 015)	0 1 2		1866	918
10 до 13, 15	I. ЗАЛИХЕ	0 1 3		66	66
14	II. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	0 1 4			
	III. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	0 1 5		1800	852
20, 21 и 22, осим 223	1. Потраживања	0 1 6		1581	506
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0 1 7			
23 минус 237	3. Краткорочни финансијски пласмани	0 1 8			
24	4. Готовински еквиваленти и готовина	0 1 9		219	346
27 и 28 осим 288	5. Порез на додатну вредност и активна бременска разграничења	0 2 0			
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0 2 1			
	Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001-012-021)	0 2 2		15316	14974
29	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	0 2 3		970	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Ђ. УКУПНА АКТИВА (022 + 023)	0 2 4		16286	14924
88	Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0 2 5			
	ПАСИВА				
	А. КАПИТАЛ (102 + 103 + 104 + 105 + + 106 - 107 + 108 - 109 - 110)	1 0 1		-	1465
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	1 0 2		91763	91763
31	II. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	1 0 3			
32	III. РЕЗЕРВЕ	1 0 4		48416	48416
330 и 331	IV. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	1 0 5			
332	V. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	1 0 6			
333	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	1 0 7			
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	1 0 8			
35	VIII. ГУБИТАК	1 0 9		14074	138218
037 и 237	IX. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	1 1 0			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112 + 113 + 116)	1 1 1		16286	13013
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	1 1 2			
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114 + 115)	1 1 3		1236	11712
414. 415	1. Дугорочни кредити	1 1 4		1236	11712
41 без 414 и 415	2. Остале дугорочне обавезе	1 1 5			
	III. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	1 1 6		15050	11847
42, осим 427	1. Краткорочне финансијске обавезе	1 1 7		11041	7506
427	2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	1 1 8			
43 и 44	3. Обавезе из пословања	1 1 9		4009	4275
45 и 46	4. Остале краткорочне обавезе	1 2 0			
47 и 48 осим 481 и 49 осим 498	5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	1 2 1			
481	6. Обавезе по основу пореза на добитак	1 2 2			
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	1 2 3			
	Г. УКУПНА ПАСИВА (101 + 111 + 123)	1 2 4		16286	14924
89	Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	1 2 5			

у Београд
 дана 2002 .20. 12 год.

Лице одговорно за састављање
 финансијског извештаја

[Својеручни потпис]



М.П.

Законски заступник

[Својеручни потпис]

Попуњава правно лице – предузетник

0746 1704
Матични број

01110
Шифра делатности

100183201
ПИБ

Попуњава Агенција за привредне регистре

1 2 3
Врста посла

19

20 21 22 23 24 25 26

НАЗИВ Д211 Успехи АКОС
СЕДИШТЕ Светозар 7. Булевар В Мишић 32 35

БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01 до 31.12 2011 године

— у хиљадама динара —

Група рачуна рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
	I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202 + 203 + 204 - 205 + 206)	2 0 1		1852	667
60 и 61	1. Приходи од продаје	2 0 2		502	
62	2. Приходи од активирања учинака и робе	2 0 3			
630	3. Повећање вредности залиха учинака	2 0 4			
631	4. Смањење вредности залиха учинака	2 0 5			
64 и 65	5. Остали пословни приходи	2 0 6		1350	667
	II. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)	2 1 0 - 7		17525	26647
50	1. Набавна вредност продате робе	2 0 8			
51	2. Трошкови материјала	2 0 9		326	887
52	3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	2 1 0		3258	2990
54	4. Трошкови амортизације и резервисања	2 1 1		461	837
53 и 55	5. Остали пословни расходи	2 1 2		13480	21931
	III. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (201 — 207)	2 1 3			
	IV. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207 — 201)	2 1 4		15673	25980
66	V. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	2 1 5		22	53
56	VI. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	2 1 6		66	160
67. 68	VII. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	2 1 7		15316	9973
57. 58	VIII. ОСТАЛИ РАСХОДИ	2 1 8		2530	11753
	IX. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213 — 214 + 215 — 216 + 217 — 218)	2 1 9			
	X. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214 — 213 — 215 + 216 — 217 + 218)	2 2 0		2931	27867

Група рачуна. рачун	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	Напомена број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
69 – 59	XI. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	2 2 1			
59 – 69	XII. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	2 2 2			
	Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219 – 220 + 221 – 222)	2 2 3			
	В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220 – 219 + 222 – 221)	2 2 4		2931	27867
	Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	1. Порески расход периода	2 2 5			
722	2. Одложени порески расходи периода	2 2 6			
722	3. Одложени порески приходи периода	2 2 7			
723	Д. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦУ	2 2 8			
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223 – 224 – 225 – 226 + 227 – 228)	2 2 9			
	Е. НЕТО ГУБИТАК (224 – 223 + 225 + 226 – 227 + 228)	2 3 0		2931	27867
	Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	2 3 1			
	З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	2 3 2			
	И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	2 3 3			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	2 3 4			

у Београд
дана 20.02 2012 год.

Лице одговорно за састављање
финансијског извештаја

Или



Законски заступник

Или

Попуњава правно лице – предузетник									
07461704			011110			100183201			
Матични број			Шифра делатности			ПИБ			

Попуњава Агенција за привредне регистре												
1	2	3	19			20	21	22	23	24	25	26
Врста посла												

НАЗИВ ДР „Угаринакост“

СЕДИШТЕ Београд - У Београд В. Мишића 37-39

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01 до 31.12 2011 године

— у хиљадама динара —

ПОЗИЦИЈА	АОП	ИЗНОС	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3 0 1	1372	720
1. Продаја и примљени аванси	3 0 2		
2. Примљене камате из пословних активности	3 0 3	22	53
3. Остали приливи из редовног пословања	3 0 4	1350	667
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3 0 5	5038	5035
1. Исплате добављачима и дати аванси	3 0 6	1714	963
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3 0 7	3258	2990
3. Плаћене камате	3 0 8	66	160
4. Порез на добитак	3 0 9		
5. Плаћања по основу осталих јавних прихода	3 1 0		922
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I – II)	3 1 1		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II – I)	3 1 2	3666	4315

ПОЗИЦИЈА	АОП	ИЗНОС	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)			
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3 1 3		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3 1 4		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3 1 5		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3 1 6		
5. Примљене дивиденде	3 1 7		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)			
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3 1 8		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3 1 9		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3 2 0		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I — II)			
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II — I)			
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 3)			
1. Увећање основног капитала	3 2 1	3539	4363
2. Дугорочни и краткорочни кредити (нето приливи)	3 2 2	3539	3100
3. Остале дугорочне и краткорочне обавезе	3 2 3		1233
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 4)			
1. Откуп сопствених акција и удела	3 2 4		
2. Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе (нето одливи)	3 2 5		
3. Финансијски лизинг	3 2 6		
4. Исплаћене дивиденде	3 2 7		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I — II)			
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II — I)			
	3 2 8	3539	4363

ПОЗИЦИЈА	АОП	ИЗНОС	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (301 + 313 + 325)	3 3 6	4911	5053
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (305 + 319 + 329)	3 3 7	5038	5035
Ђ. НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (336 — 337)	3 3 8		18
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (337 — 336)	3 3 9	127	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3 4 0	346	328
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3 4 1		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3 4 2		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (338 — 339 + 340 + 341 — 342)	3 4 3	219	346

у *Бенџин*
 дана 20.02 2012 год.

Лице одговорно за састављање
 финансијског извештаја

Миле



Законски заступник

Миле

Получава правно лице - предузетник
 Матични број: 07146117101
 Шифра делатности: 011110
 ПИБ: 1001832401

Получава Агенција за привредне регистре

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Брста пошта																									

НАЗИВ: АД "Угарска банка"

СЕДНИШТЕ (место, улица и број): Београд, Ул. Котлевова Б. Мишића 37-37

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 31.12.2011. до 31.12.2011. године

Показатељ	О.П.И.С.	АОР	Остатак извршења (пола 30 брз 308)	Остатак капитал (пола 308)	АОР	Неуплаћени уписани капитал (група 31)	АОР	Емисиона премија (пола 320)	АОР	Резерва (пола 321, 322)	АОР	Резервационе разлике (пола 330 и 331)	АОР	Нераспређени добитак по основу извршења од извршења (пола 332)	АОР	Нераспређени добитак по основу извршења од извршења (пола 333)	АОР	Нераспређени добитак (пола 34)	АОР	Густињак до износа капитала (група 35)	АОР	Отуђене средства (пола 36)	АОР	Укупно капитал (пола 37)	АОР	УКУПНО (кол. 2-3+4-5+6-7+8-9+10-11-12)	АОР	Густињак по глави акционара (пола 38)		
																													1	2
1. Стање на дан 01.01. претходне године	2010	401	1394164	161	427	440	433	554	486	479	492	492	492	492	505	516	531	544	544	457	24828	557	544	544	544	544	544	544	544	
2. Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - повећање	402		415		428	441	451		467	489	493	493	493	493	505	519	532	545	545	558										
3. Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - смањење	403		416		429	442	455		458	481	494	494	494	497	500	500	500	500	500	500	500									
4. Кориговано почетно стање на дан 01.01. претходне године	404		1394164	161	430	443	456	554	469	482	495	495	495	498	508	521	534	547	547	560										
5. Укупна повећања у претходној години	405		2635		431	444	457		466	483	496	496	496	499	509	522	535	548	548	561										
6. Укупна смањења у претходној години	406		50497		432	445	458		471	484	497	497	497	510	523	536	549	549	562											
7. Стање на дан 31.12. претходне године	407		916022	161	433	446	459	472	485	485	498	498	498	511	524	537	550	550	563											
8. Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - повећање	408		421		434	447	460		473	485	499	499	499	512	525	538	551	551	564											
9. Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - смањење	409		422		435	448	461		474	487	500	500	500	512	525	538	552	552	565											
10. Кориговано почетно стање на дан 01.01. текуће године	410		916022	161	436	449	462	475	488	488	501	501	501	514	527	540	553	553	566											
11. Укупна повећања у текућој години	411		423		437	450	463		476	489	502	502	502	515	528	541	554	554	567											
12. Укупна смањења у текућој години	412		424		438	451	464		477	490	503	503	503	516	529	542	555	555	568											
13. Стање на дан 31.12. текуће године	413		916022	161	439	452	465	478	491	491	504	504	504	517	530	543	556	556	569											



Лице одговорно за састављање Финансијског извештаја

Лице одговорно за састављање Финансијског извештаја

Попуњава правно лице – предузетник									
07461704			01110			1001832015			
Матични број			Шифра делатности			ПИБ			

Попуњава Агенција за привредне регистре									
1 2 3			19			20 21 22 23 24 25 26			
Врста посла									

НАЗИВ АД "Улосризакоп"
 СЕДИШТЕ Београд, З. Бривар Влчицког 37-35

СТАТИСТИЧКИ АНЕКС

за 20 11 годину

I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ, ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	АОП		Текућа година	Претходна година
	2	3	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	6 0 1		12	12
2. Ознака за величину (ознака од 1 до 3)	6 0 2		1	1
3. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	6 0 3		1	1
4. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	6 0 4			
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цнс број)	6 0 5		4	4

II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 – 5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Нематеријална улагања				
	1.1. Стање на почетку године	6 0 6			
	1.2. Повећања (набавке) у току године	6 0 7		xxxxxxxxxxxx	
	1.3. Смањења у току године	6 0 8		xxxxxxxxxxxx	
	1.4. Ревалоризација	6 0 9		xxxxxxxxxxxx	
	1.5. Стање на крају године (606 + 607 – 608 + 609)	6 1 0			
02	2. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства				
	2.1. Стање на почетку године	6 1 1	42089	28033	14056
	2.2. Повећања (набавке) у току године	6 1 2		xxxxxxxxxxxx	
	2.3. Смањења у току године	6 1 3	606	xxxxxxxxxxxx	606
	2.4. Ревалоризација	6 1 4		xxxxxxxxxxxx	
	2.5. Стање на крају године (611 + 612 – 613 + 614)	6 1 5	41483	28033	13450

III. СТРУКТУРА ЗАЛИХА

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун 2	О П И С	АОП	Текућа година				Претходна година			
1	2	3	4				5			
10	1. Залихе материјала	6 1 6				66				66
11	2. Неовршена производња	6 1 7								
12	3. Готови производи	6 1 8								
13	4. Роба	6 1 9								
14	5. Стална средства намењена продаји	6 2 0								
15	6. Дати аванси	6 2 1								
	7. СВЕГА (616 + 617 + 618 + 619 + 620 + 621 = 013 + 014)	6 2 2				66				66

IV. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година				Претходна година			
1	2	3	4				5			
300	1. Акцијски капитал	6 2 3				91602				91602
	у томе: страни капитал	6 2 4								
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	6 2 5								
	у томе: страни капитал	6 2 6								
302	3. Улози чланова ортакчког и командитног друштва	6 2 7								
	у томе: страни капитал	6 2 8								
303	4. Државни капитал	6 2 9								
304	5. Друштвени капитал	6 3 0								
305	6. Задружни удели	6 3 1								
309	7. Остали основни капитал	6 3 2				161				161
30	8. СВЕГА (623 + 625 + 627 + 629 + 630 + 631 + 632 = 102)	6 3 3				91763				91763

V. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

број акција као цео број
— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година				Претходна година			
1	2	3	4				5			
	1. Обичне акције									
	1.1. Број обичних акција	6 3 4				61068				61068
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција – укупно	6 3 5				91602				91602
	2. Приоритетне акције									
	2.1. Број приоритетних акција	6 3 6								
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција – укупно	6 3 7								
300	3. СВЕГА – номинална вредност акција (635 + 637 = 623)	6 3 8				91602				91602

VI. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

 СТАТИСТИЧКИ АЛЕКС, бр. 57
 — износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
20	1. Потраживања по основу продаје (стање на крају године 639 ≤ 016)	6 3 9	1 086	506
43	2. Обавезе из пословања (стање на крају године 640 ≤ 119)	6 4 0	1 470	1 737
део 228	3. Потраживања у току године од друштава за осигурање за накнаду штете (дуговни промет без почетног стања)	6 4 1		
27	4. ПДВ – претходни порез (годишњи износ по пореским пријавама)	6 4 2		
43	5. Обавезе из пословања (потражни промет без почетног стања)	6 4 3		
450	6. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада (потражни промет без почетног стања)	6 4 4	1 910	1 740
451	7. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	6 4 5	284	254
452	8. Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	6 4 6	503	435
461, 462 и 723	9. Обавезе за дивиденде, учешће у добитку и лична примања послодавца (потражни промет без почетног стања)	6 4 7		
465	10. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	6 4 8		
47	11. Обавезе за ПДВ (годишњи износ по пореским пријавама)	6 4 9		
	12. Контролни збир (639 до 649)	6 5 0	5 253	4 672

VII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
513	1. Трошкови горива и енергије	6 5 1	201	266
520	2. Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	6 5 2	2 673	2 409
521	3. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	6 5 3	478	435
522, 523, 524 и 525	4. Трошкови накнада физичким лицима (брutto) по основу уговора	6 5 4		
526	5. Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора (брutto)	6 5 5		
529	6. Остали лични расходи и накнаде	6 5 6	107	126
53	7. Трошкови производних услуга	6 5 7	6 527	788
533, део 540 и део 525	8. Трошкови закупнина	6 5 8		
део 533, део 540 и део 525	9. Трошкови закупнина земљишта	6 5 9		
536, 537	10. Трошкови истраживања и развоја	6 6 0		
540	11. Трошкови амортизације	6 6 1	461	837
552	12. Трошкови премија осигурања	6 6 2		
553	13. Трошкови платног промета	6 6 3	46	58
554	14. Трошкови чланарина	6 6 4		
555	15. Трошкови пореза	6 6 5	228	648
556	16. Трошкови доприноса	6 6 6		

СТАТИСТИЧКИ АНЕКС, стр. 4

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
562	17. Расходи камата	6 6 7	66	160
део 560, део 561 и 562	18. Расходи камата и део финансијских расхода	6 6 8	66	160
део 560, део 561 и део 562	19. Расходи камата по кредитима од банака и дфо	6 6 9		
део 579	20. Расходи за хуманитарне, културне, здравствене, образовне, научне и верске намене, за заштиту човекове средине и за спортске намене	6 7 0		
	21. Контролни збир (од 651 до 670)	6 7 1	10853	5197

VIII. ДРУГИ ПРИХОДИ

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
60	1. Приходи од продаје робе	6 7 2		
640	2. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	6 7 3		
641	3. Приходи по основу условљених донација	6 7 4		
део 650	4. Приходи од закупнина за земљиште	6 7 5		
651	5. Приходи од чланарина	6 7 6		
део 660, део 661, 662	6. Приходи од камата	6 7 7	22	53
део 660, део 661 и део 662	7. Приходи од камата по рачунима и депозитима у банкама и осталим финансијским организацијама	6 7 8		
део 660, део 561 и део 669	8. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	6 7 9		
	9. Контролни збир (од 672 до 679)	6 8 0	22	53

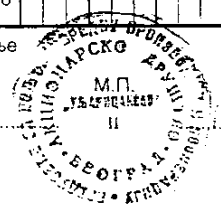
IX. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

— износи у хиљадама динара —

О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акцизе (према годишњем обрачуну акциза)	6 8 1		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуну)	6 8 2		
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалних улагања	6 8 3		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	6 8 4		
5. Остала државна додељивања	6 8 5		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или природи од иностраних правних и физичких лица	6 8 6		
7. Лична примања предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	6 8 7		
8. Контролни збир (од 681 до 687)	6 8 8		

у Београд
 дана 20.02 2012 год.

Лице одговорно за састављање
 Финансијског извештаја
Кевић



Законски заступник
Делић



Napomena uz finansijski izveštaj za 2011. Godinu

1.Osnovni podaci o preduzeću, osnivanje i delatnost

Pun naziv-	Preduzeće za poljoprivrednu proizvodnju i kooperaciju
Skraćeni naziv-	ULJARICEKOOP A.D. Beograd
Sediste-	Beograd-Savski Venac- Bulevar Vojvode Misic 37-39
Oblik organizovanja-	Otvoreno akcionarsko drustvo
Maticni broj-	07461704
PIB-	100183201
Sifra i naziv delatnosti-	01110 gajenje žita i drugih useva
Veličina pravnog lica –	malo pravno lice

Preduzeće "ULJARICAKOOP" a.d. Beograd zastupa predsednik Upravnog odbora Tomislav Pejović i direktor kao zakonski zastupnik i odgovoran je za uredno vođenje knjiga i unutrašnji nadzor preduzeća.

Preduzeće je osnovano dana 27. Maja 1975 godine i isto je upisano u registarski uložak trgovinskog suda u beogradu rešenjem Fi I-4453-00. Preduzeće je prevedeno u registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre Republike Srbije rešenjem BD 22841/2005 dana 10.avgusta 2005 godine.Uljaricekoop a.d. je danas društvo kapitala u mešovitoj svojini.

Akcionari preduzeća su Izgradnja inžinering	44,32%
Pejović Tomislav	18,49%
Infotrend	15,44%
Ostali akcionari	21,75%

Osnovni kapital preduzeća podeljen je u 61068 komada običnih akcija čija nominalna vrednost iznosi 1.500,00 dinara
61608*1500,00 – 91.602.000,00 din

2.Osnov za sastavljanje finansijskog izveštaja

Finansijski izveštaj je sastavljen u skladu sa računovodstvenim propisima i standardima koji se primenjuju u republici Srbiji. Svi iznosi su prikazani u hiljadama dinara.

Revizor je izvršio reviziju finansijskih izveštaja kako bih proverio ispravnost podataka prikazanih u obrascima za završni račun 2011. Godine.

Reviziju finansijskih izveštaja za 2011 godinu izvršilo je preduzeće za reviziju "SBV JANKOVIC" D.O.O. iz Beograda. Društvo je svojim pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama koji je usaglašen sa MRS i zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (sl. Gl. RS 46/2006) definisalo svoje politike za svaki oblik imovine, kapitala, obaveze, prihoda i rashoda.

1 BILANS STANJA

STALNA IMOVINA

Nekretnine postrojenja i oprema

u hiljadama dinara.

Opis	2011. godina	2010. godina
Zemljište	13.330	13.475
Gradjevinske objekti	120	581
Postrojenja i oprema	-----	-----
ukupno	13.450	14.056

Zemljište se sastoji od sledećih parcela:

-magacin Obrenovac	448
-magacin Smederevska Palanka	137
-magacin Krnješevci	12524
-magacin Krnješevci	221
Ukupno-	13.330

Gradjevinski objekti su:

-Stara Baraka Bulevar Vojvode Mišića- 120 u hiljadama dinara

-U nekretnine nije upisana zgrada lamela broj jedan u ulici Bulevar Vojvode Mišića 37-39,PO+PR+3) zgrada je površine 3.298,98 metara kvadratnih ili 60,96% nepokretnosti upisana ko 3K telo III i u A list 3 KUL broj 4194 na katastarskoj parceli broj 108/7 od 167,66 metara kvadratnih KO Beograd 6 jer se još uvek vodi spor. Uljaricakoop ima pravo svojine (pravo korišćenja i raspolaganja na gore navedenoj površini) ovo je sve napisano na osnovu presude br. XIX P 4696/05 a u sporu na osnovu tužbe od 18.07.2008 godine.

Obrtna imovina je 1866 i sastoji se:

opis	2011. godina	2010.godina
Zalihe	66	66
Potrazivanja	1581	506
Gotovinski ekvivalenti got.	219	346
ukupno	1866	918

Zalihe se odnose na sitan inventar direkcije-66

Potraživanja su od kupaca	-1581
Gotovina je saldo žiro-računa	-17
Blagajne	-73
Žiro-račun bolovanja	-129
Ukupno	-219

KAPITAL

opis	2011.godina	2010. godina
Osnovni kapital	91.763	91.763
Rezerve	78.416	48.416
Gubitak	140.179	138.218
Ukupno kapital	-----	1.961

OSNOVNI KAPITAL	-91.602
FOND ZA POTREBE STANOVANJA	-161
UKUPNO	-91.763

Upisani u uplaćeni novčani kapital iznosi 91.602 u hiljadama

-IZGRADNJA INŽINJERING	44,32% broj akcija 27.067*1.500,00-40.600
-Pejović Tomislav	18,49% broj akcija 11.292*1.500,00-16.938
-INFOTREND	15,44% broj akcija 9.428*1.500,00-14142
-ostali akcionari	21,75% broj akcija 13.281*1.500,00-19.922
UKUPNO	-91.602

Reyerve su bilansom obelodanjene i iznose	48.416
Gubitak je bilansom obelodanjen	140.179
Stanje gubitka 01.01.2011.godine	138.217
Pokriće gubitka 01.01.2011.godine	138.217
Neto gubitak tekuće godine do visine kapitala	1.961
Neto gubitak preko kapitala	970
UKUPNI KAPITAL ZA 2011	2.931

DUGOROČNE OBAVEZE

Opis	2011.godina	2010. godina
Dugoročni krediti	1.236	1.172

Dugoročni krediti se odnose na kredit od „Beobanke“ a.d. u stečaju Beogradu prema ugovoru o dugorocnom kreditu br. 116400006202000000

KRATKOROCNE OBAVEZE

OPIS	2011.GODINA	2010.GODINA
Kratkorocne finansijske obaveze	11.041	7.566
Obaveze iz poslovanja	4.009	4.275
ukupno	15.050	11.841

Pozajmica dobijena od Izgradnja Inzinjering	9.485
Pozajmica dobijena od Tomislav Pejovic	1.556
Ukupno	11.041
Obaveze iz poslovanja: Dobavljacu u zemlji	1.471
(specifечно poslovanje)	2.538
UKUPNO	4.009

2. BILANS USPEHA

Poslovni prihodi u bilansu iznose 1852 u hiljadama

opis	2011.godina	2010. godina
Prihodi od prodaje	502	-----
Ostali poslovni prihodi	1.350	667
Ukupno	1.852	667
Ostali prihodi	15.316	9.973
Prihodi od kamate	22	53
ukupno	17.190	10.693

Poslovni i ostali rashodi-u hiljadama dinara

opis	2011.godine	2010.godine
Troskovi materijala	326	889
Troskovi zarade naknade	3258	2.990
Troskovi AM	461	837
Ostali poslovni rashodi	13.480	21.931
Finansijski rashodi	66	160
Ostali rashodi	2.530	11.753
Ukupni rashodi	20.121	38.560

Neto gubitak

Neto gubitak je bilansom obelodanjen u iznosu od 2.931 u hiljadama

konto 35100 za 2011 godinu godinu je 1.961 do visine kapitala

konto 29100 za 2011 godinu je 970

UKUPNO 2.931 u hiljadama.

Zakonski Zastupnik
Predsednik Upravnog odbora
Tomislav Pejović



Preduzeće za reviziju

“SBV – JANKOVIĆ” d.o.o.

11147 Beograd, ul. Marine Veličković br.18

Tel/fax: 011/35-70-228; Tel. 35-70-589; Mob. tel: 063/218-298 i 064/647-8365

E-mail: sbvjankovic@open.telekom.rs i sbjankovic@open.telekom.rs

Br. registra BD 181749/2006, Matični broj 17359258, Šifra delatnosti 6920, PIB 101016828

Tekući račun br. 330-25000044-66, Credit Agricole bank ad Novi Sad

Upisani i uplaćeni osnovni kapital: 4.845,31 EUR

**IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA.
ZA 2011. GODINU**

**PREDUZEĆE ZA POLJOPRIVREDNU
PROIZVODNJU I KOOPERACIJU
„ULJARICAKOOP“ AD BEOGRAD
BULEVAR VOJVODE MIŠIĆA 37-39**

Beograd, Mart 2012. godine

SADRŽAJ

	Strana
IZVEŠTAJ OVLAŠĆENOG REVIZORA	1
PREZENTIRANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2011. GODINU	2
1. Bilans stanja na dan 31.12.2011. godine	3 – 4
2. Bilans uspeha u periodu od 01.01. do 31.12.2011. godine	5 – 6
3. Izveštaj o tokovima gotovine za period od 01.01. do 31.12.2011. godine	7 – 9
4. Izveštaj o promenama na kapitalu za period od 01.01. do 31.12.2011. godine	10
5. Statistički aneks za 2011. godinu	11 – 14
6. Napomene uz finansijske izveštaje za period od 01.01. do 31.12.2011. godine	15 – 18
NAPOMENE REVIZORA UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	19
1. Osnovni podaci o Društvu, osnivanje i delatnost	19
2. Pokazatelji finansijskog položaja Društva	20 – 21
3. Pokazatelj aktivnosti Društva	21

Preduzeće za reviziju

“SBV – JANKOVIĆ” d.o.o.

11147 Beograd, ul. Marine Veličković br.18

Tel/fax: 011/35-70-228; Tel. 35-70-589; Mob. tel: 063/218-298 i 064/647-8365

E-mail: sbvjankovic@open.telekom.rs i sbjankovic@open.telekom.rs

Br. registra BD 181749/2006, Matični broj 17359258, Šifra delatnosti 6920, PIB 101016828

Tekući račun br. 330-25000044-66, Credit Agricole bank ad Novi Sad

Upisani i uplaćeni osnovni kapital: 4.845,31 EUR

IZVEŠTAJ OVLAŠĆENOG REVIZORA

SKUPŠTINI DRUŠTVA

„ULJARICAKOOP“ AD BEOGRAD

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva „Uljaricakoop“ ad iz Beograda, koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembar 2011. godine, odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu za period poslovanja od 01. januara do 31. decembra 2011. godine, Statistički aneks za godinu koja se završava na taj dan i Napomene uz finansijske izveštaje za 2011. godinu, kao i pregled osnovnih računovodstvenih politika, koje su bile osnov za sastavljanje finansijskih izveštaja.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja. Ova odgovornost obuhvata: osmišljavanje, primenu i održavanje internih kontrola koje su relevantne za pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške; odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika; i računovodstvene procene koje su razumne u datim okolnostima.

Osnove za uzdržano mišljenje

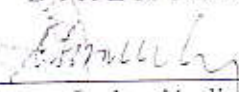
1. Društvo „Uljaricakoop“ ad iz Beograda se ne bavi svojom osnovnom registrovanom delatnošću i po tom osnovu ne ostvaruje poslovne prihode i rashode.
2. Po nalazu revizora, objašnjenom u napomeni revizora broj 2.2. uz finansijske izveštaje, Društvo ima nezadovoljavajuću likvidnost, naročito imajući u vidu da su kratkoročne obaveze višestruko veće od obrtnih sredstava, kao i da je Društvo obelodanilo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od 970 hiljada dinara.

Uzdržano mišljenje

Zbog značaja pitanja iznetih u prethodnim paragrafima od 1. do 2. ne izražavamo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima za 2011. godinu Društva „Uljaricakoop“ ad Beograd.

Beograd, 09. mart 2012. godine

Preduzeće za reviziju
“SBV-JANKOVIĆ” doo Beograd
DIREKTOR


Sreten Janković, dipl.ecc
ovlašćeni revizor

PREZENTIRANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2011. GODINU

Prezentirane finansijske izveštaje za 2011. godinu "Uljaricakoop" ad iz Beograda je prikazalo shodno odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji i Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike, čija osnova su prihvaćeni Međunarodni računovodstveni standardi i Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja i to u potpunosti.

Društvo je prema odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji razvrstano u malo pravno lice. Na osnovu navedenog Zakona obaveza je Društva da vrši reviziju finansijskih izveštaja za 2011. godinu.

Finansijski izveštaji obuhvataju i podatke iz prethodne godine.

Finansijski izveštaji, koji su predmet ove revizije, sastoje se od:

- Bilansa stanja na dan 31.12.2011. godine;
- Bilansa uspeha za period od 01.01. do 31.12.2011. godine;
- Izveštaja o tokovima gotovine za period od 01.01. do 31.12.2011. godine;
- Izveštaja o promenama na kapitalu za period od 01.01. do 31.12.2011. godine;
- Statističkog aneksa za 2011. godinu; i
- Napomena uz finansijske izveštaje za period od 01.01. do 31.12.2011. godine.

Navedeni finansijski izveštaji su dati u daljem tekstu i zasnovani su na godišnjim računima, koji su sastavljeni u skladu sa važećim srpskim propisima, čija osnova su MRS i MSFI.

Odgovorno lice za sastavljanje finansijskih izveštaja za 2011. godinu je Prodana Ilić.

Dajemo prikaz finansijskih izveštaja koji su predmet ove revizije i to:

Попуњава правно лице – предузетник

07461704 Матични број	01110 Шифра делатности	100183201 ПИБ
--------------------------	---------------------------	------------------

Попуњава Агенција за привредне регистре

19	20 21 22 23 24 25 26
----	----------------------

Врста посла

НАЗИВ АД "Угарска коста"
 СЕДИШТЕ Београд - Булевар В. Мишића 37.35

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31 . 12 . 2011 . године

— у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А К Т И В А				
	А. СТАЛНА ИМОВИНА (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	0 0 1		13450	14056
00	I. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	0 0 2			
012	II. GOODWILL	0 0 3			
01 без 012	III. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	0 0 4			
	IV. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006 + 007 + 008)	0 0 5		13450	14056
020, 022, 023, 026, 027 (део), 028 (део), 029	1. Некретнине, постројења и опрема	0 0 6		13450	14056
024, 027 (део), 028 (део)	2. Инвестиционе некретнине	0 0 7			
021, 025, 027 (део) и 028 (део)	3. Биолошка средства	0 0 8			
	V. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010 + 011)	0 0 9			
030 до 032, 039 (део)	1. Учешћа у капиталу	0 1 0			
033 до 038, 039 (део) минус 037	2. Остали дугорочни финансијски пласмани	0 1 1			
	Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013 + 014 + 015)	0 1 2		1866	918
10 до 13, 15	I. ЗАЛИХЕ	0 1 3		66	66
14	II. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	0 1 4			
	III. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	0 1 5		1800	852
20, 21 и 22, осим 223	1. Потраживања	0 1 6		1581	506
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0 1 7			
23 минус 237	3. Краткорочни финансијски пласмани	0 1 8			
24	4. Готовински еквиваленти и готовина	0 1 9		219	346
27 и 28 осим 288	5. Порез на додату вредност и активна бременска разграничења	0 2 0			
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0 2 1			
	Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001-012-021)	0 2 2		15316	14974
29	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	0 2 3		970	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Ђ. УКУПНА АКТИВА (022 + 023)	0 2 4		16286	14924
88	Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0 2 5			
	ПАСИВА				
	А. КАПИТАЛ (102 + 103 + 104 + 105 + + 106 - 107 + 108 - 109 - 110)	1 0 1		-	1465
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	1 0 2		91763	91763
31	II. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	1 0 3			
32	III. РЕЗЕРВЕ	1 0 4		48416	48416
330 и 331	IV. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	1 0 5			
332	V. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	1 0 6			
333	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	1 0 7			
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	1 0 8			
35	VIII. ГУБИТАК	1 0 9		140174	138218
037 и 237	IX. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	1 1 0			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112 + 113 + 116)	1 1 1		16286	13013
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	1 1 2			
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114 + 115)	1 1 3		1236	11712
414. 415	1. Дугорочни кредити	1 1 4		1236	11712
41 без 414 и 415	2. Остале дугорочне обавезе	1 1 5			
	III. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	1 1 6		15050	11847
42, осим 427	1. Краткорочне финансијске обавезе	1 1 7		11041	7506
427	2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	1 1 8			
43 и 44	3. Обавезе из пословања	1 1 9		4009	4341
45 и 46	4. Остале краткорочне обавезе	1 2 0			
47 и 48 осим 481 и 49 осим 498	5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	1 2 1			
481	6. Обавезе по основу пореза на добитак	1 2 2			
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	1 2 3			
	Г. УКУПНА ПАСИВА (101 + 111 + 123)	1 2 4		16286	14924
89	Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	1 2 5			

у Београд
 дана 2002 .20. 12 год.

Лице одговорно за састављање
 финансијског извештаја

[Својеручни потпис]



М.П.

Законски заступник

[Својеручни потпис]

Попуњава правно лице – предузетник

0746 1704
Матични број

01110
Шифра делатности

100183201
ПИБ

Попуњава Агенција за привредне регистре

1 2 3
Врста посла

19

20 21 22 23 24 25 26

НАЗИВ Д211 Успехи АКОС
СЕДИШТЕ Светозар 7. Булевар В Мишић 32 36

БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01 до 31.12 2011 године

— у хиљадама динара —

Група рачуна рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
	I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202 + 203 + 204 - 205 + 206)	2 0 1		1852	667
60 и 61	1. Приходи од продаје	2 0 2		502	
62	2. Приходи од активирања учинака и робе	2 0 3			
630	3. Повећање вредности залиха учинака	2 0 4			
631	4. Смањење вредности залиха учинака	2 0 5			
64 и 65	5. Остали пословни приходи	2 0 6		1350	667
	II. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)	2 1 0 7		17525	26647
50	1. Набавна вредност продате робе	2 0 8			
51	2. Трошкови материјала	2 0 9		326	887
52	3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	2 1 0		3258	2990
54	4. Трошкови амортизације и резервисања	2 1 1		461	837
53 и 55	5. Остали пословни расходи	2 1 2		13480	21931
	III. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (201 — 207)	2 1 3			
	IV. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207 — 201)	2 1 4		15673	25980
66	V. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	2 1 5		22	53
56	VI. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	2 1 6		66	160
67. 68	VII. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	2 1 7		15316	9973
57. 58	VIII. ОСТАЛИ РАСХОДИ	2 1 8		2530	11753
	IX. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213 — 214 + 215 — 216 + 217 — 218)	2 1 9			
	X. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214 — 213 — 215 + 216 — 217 + 218)	2 2 0		2931	27867

Група рачуна. рачун	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	Напомена број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
69 – 59	XI. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	2 2 1			
59 – 69	XII. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	2 2 2			
	Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219 – 220 + 221 – 222)	2 2 3			
	В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220 – 219 + 222 – 221)	2 2 4		2931	27867
	Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	1. Порески расход периода	2 2 5			
722	2. Одложени порески расходи периода	2 2 6			
722	3. Одложени порески приходи периода	2 2 7			
723	Д. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦУ	2 2 8			
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223 – 224 – 225 – 226 + 227 – 228)	2 2 9			
	Е. НЕТО ГУБИТАК (224 – 223 + 225 + 226 – 227 + 228)	2 3 0		2931	27867
	Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	2 3 1			
	З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	2 3 2			
	И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	2 3 3			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	2 3 4			

у Београд
дана 20.02 2012 год.

Лице одговорно за састављање
финансијског извештаја

Или



Законски заступник

Или

Попуњава правно лице – предузетник									
07461704			011110			100183201			
Матични број			Шифра делатности			ПИБ			

Попуњава Агенција за привредне регистре												
1	2	3	19			20	21	22	23	24	25	26
Врста посла												

НАЗИВ Др „Угаринакост“

СЕДИШТЕ Београд - У Београд В. Мишића 37-39

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01 до 31.12 2011 године

— у хиљадама динара —

ПОЗИЦИЈА	АОП	ИЗНОС	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3 0 1	1372	720
1. Продаја и примљени аванси	3 0 2		
2. Примљене камате из пословних активности	3 0 3	22	53
3. Остали приливи из редовног пословања	3 0 4	1350	667
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3 0 5	5038	5035
1. Исплате добављачима и дати аванси	3 0 6	1714	963
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3 0 7	3258	2990
3. Плаћене камате	3 0 8	66	160
4. Порез на добитак	3 0 9		
5. Плаћања по основу осталих јавних прихода	3 1 0		922
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I – II)	3 1 1		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II – I)	3 1 2	3666	4315

ПОЗИЦИЈА	АОП	ИЗНОС	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)			
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3 1 3		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3 1 4		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3 1 5		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3 1 6		
5. Примљене дивиденде	3 1 7		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)			
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3 1 8		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3 1 9		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3 2 0		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I — II)			
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II — I)			
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 3)			
1. Увећање основног капитала	3 2 1	3539	4363
2. Дугорочни и краткорочни кредити (нето приливи)	3 2 2	3539	3100
3. Остале дугорочне и краткорочне обавезе	3 2 3		1233
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 4)			
1. Откуп сопствених акција и удела	3 2 4		
2. Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе (нето одливи)	3 2 5		
3. Финансијски лизинг	3 2 6		
4. Исплаћене дивиденде	3 2 7		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I — II)			
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II — I)			
	3 2 8	3539	4363

ПОЗИЦИЈА	АОП	ИЗНОС	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (301 + 313 + 325)	3 3 6	4911	5053
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (305 + 319 + 329)	3 3 7	5038	5035
Ђ. НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (336 — 337)	3 3 8		18
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (337 — 336)	3 3 9	127	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3 4 0	346	328
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3 4 1		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3 4 2		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (338 — 339 + 340 + 341 — 342)	3 4 3	219	346

у *Бенџин*
 дана 20.02 2012 год.

Лице одговорно за састављање
 финансијског извештаја

Миле



Законски заступник

Миле

Попуњава правно лице – предузетник									
07461704			01110			1001832015			
Матични број			Шифра делатности			ПИБ			

Попуњава Агенција за привредне регистре									
1 2 3			19			20 21 22 23 24 25 26			
Врста посла									

НАЗИВ АД "Улосризакест"
 СЕДИШТЕ Београд, З. Бривар Влчицког 37-35

СТАТИСТИЧКИ АНЕКС

за 20 11 годину

I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ, ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	АОП		Текућа година	Претходна година
	2	3	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	6 0 1		12	12
2. Ознака за величину (ознака од 1 до 3)	6 0 2		1	1
3. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	6 0 3		1	1
4. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	6 0 4			
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цис број)	6 0 5		4	4

II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 – 5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Нематеријална улагања				
	1.1. Стање на почетку године	6 0 6			
	1.2. Повећања (набавке) у току године	6 0 7		xxxxxxxxxxxx	
	1.3. Смањења у току године	6 0 8		xxxxxxxxxxxx	
	1.4. Ревалоризација	6 0 9		xxxxxxxxxxxx	
	1.5. Стање на крају године (606 + 607 – 608 + 609)	6 1 0			
02	2. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства				
	2.1. Стање на почетку године	6 1 1	42089	28033	14056
	2.2. Повећања (набавке) у току године	6 1 2		xxxxxxxxxxxx	
	2.3. Смањења у току године	6 1 3	606	xxxxxxxxxxxx	606
	2.4. Ревалоризација	6 1 4		xxxxxxxxxxxx	
	2.5. Стање на крају године (611 + 612 – 613 + 614)	6 1 5	41483	28033	13450

III. СТРУКТУРА ЗАЛИХА

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун 2	О П И С	АОП	Текућа година				Претходна година			
1	2	3	4				5			
10	1. Залихе материјала	6 1 6				66				66
11	2. Неовршена производња	6 1 7								
12	3. Готови производи	6 1 8								
13	4. Роба	6 1 9								
14	5. Стална средства намењена продаји	6 2 0								
15	6. Дати аванси	6 2 1								
	7. СВЕГА (616 + 617 + 618 + 619 + 620 + 621 = 013 + 014)	6 2 2				66				66

IV. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година				Претходна година			
1	2	3	4				5			
300	1. Акцијски капитал	6 2 3				91602				91602
	у томе: страни капитал	6 2 4								
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	6 2 5								
	у томе: страни капитал	6 2 6								
302	3. Улози чланова ортакчког и командитног друштва	6 2 7								
	у томе: страни капитал	6 2 8								
303	4. Државни капитал	6 2 9								
304	5. Друштвени капитал	6 3 0								
305	6. Задружни удели	6 3 1								
309	7. Остали основни капитал	6 3 2				161				161
30	8. СВЕГА (623 + 625 + 627 + 629 + 630 + 631 + 632 = 102)	6 3 3				91763				91763

V. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

број акција као цео број
— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година				Претходна година			
1	2	3	4				5			
	1. Обичне акције									
	1.1. Број обичних акција	6 3 4				61068				61068
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција – укупно	6 3 5				91602				91602
	2. Приоритетне акције									
	2.1. Број приоритетних акција	6 3 6								
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција – укупно	6 3 7								
300	3. СВЕГА – номинална вредност акција (635 + 637 = 623)	6 3 8				91602				91602

VI. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

 СТАТИСТИЧКИ АЛЕКС, бр. 57
 — износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
20	1. Потраживања по основу продаје (стање на крају године 639 ≤ 016)	6 3 9	1 086	506
43	2. Обавезе из пословања (стање на крају године 640 ≤ 119)	6 4 0	1 470	1 737
део 228	3. Потраживања у току године од друштава за осигурање за накнаду штете (дуговни промет без почетног стања)	6 4 1		
27	4. ПДВ – претходни порез (годишњи износ по пореским пријавама)	6 4 2		
43	5. Обавезе из пословања (потражни промет без почетног стања)	6 4 3		
450	6. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада (потражни промет без почетног стања)	6 4 4	1 910	1 740
451	7. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	6 4 5	284	254
452	8. Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	6 4 6	503	435
461, 462 и 723	9. Обавезе за дивиденде, учешће у добитку и лична примања послодавца (потражни промет без почетног стања)	6 4 7		
465	10. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	6 4 8		
47	11. Обавезе за ПДВ (годишњи износ по пореским пријавама)	6 4 9		
	12. Контролни збир (639 до 649)	6 5 0	5 253	4 672

VII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
513	1. Трошкови горива и енергије	6 5 1	201	266
520	2. Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	6 5 2	2 673	2 409
521	3. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	6 5 3	478	435
522, 523, 524 и 525	4. Трошкови накнада физичким лицима (брutto) по основу уговора	6 5 4		
526	5. Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора (брutto)	6 5 5		
529	6. Остали лични расходи и накнаде	6 5 6	107	126
53	7. Трошкови производних услуга	6 5 7	6 527	788
533, део 540 и део 525	8. Трошкови закупнина	6 5 8		
део 533, део 540 и део 525	9. Трошкови закупнина земљишта	6 5 9		
536, 537	10. Трошкови истраживања и развоја	6 6 0		
540	11. Трошкови амортизације	6 6 1	461	837
552	12. Трошкови премија осигурања	6 6 2		
553	13. Трошкови платног промета	6 6 3	46	58
554	14. Трошкови чланарина	6 6 4		
555	15. Трошкови пореза	6 6 5	228	648
556	16. Трошкови доприноса	6 6 6		

СТАТИСТИЧКИ АНЕКС, стр. 4

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
562	17. Расходи камата	6 6 7	66	160
део 560, део 561 и 562	18. Расходи камата и део финансијских расхода	6 6 8	66	160
део 560, део 561 и део 562	19. Расходи камата по кредитима од банака и дфо	6 6 9		
део 579	20. Расходи за хуманитарне, културне, здравствене, образовне, научне и верске намене, за заштиту човекове средине и за спортске намене	6 7 0		
	21. Контролни збир (од 651 до 670)	6 7 1	10853	5197

VIII. ДРУГИ ПРИХОДИ

— износи у хиљадама динара —

Група рачуна, рачун	О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
60	1. Приходи од продаје робе	6 7 2		
640	2. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	6 7 3		
641	3. Приходи по основу условљених донација	6 7 4		
део 650	4. Приходи од закупнина за земљиште	6 7 5		
651	5. Приходи од чланарина	6 7 6		
део 660, део 661, 662	6. Приходи од камата	6 7 7	22	53
део 660, део 661 и део 662	7. Приходи од камата по рачунима и депозитима у банкама и осталим финансијским организацијама	6 7 8		
део 660, део 561 и део 669	8. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	6 7 9		
	9. Контролни збир (од 672 до 679)	6 8 0	22	53

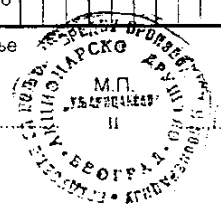
IX. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

— износи у хиљадама динара —

О П И С	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акцизе (према годишњем обрачуну акциза)	6 8 1		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуну)	6 8 2		
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалних улагања	6 8 3		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	6 8 4		
5. Остала државна додељивања	6 8 5		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или природи од иностраних правних и физичких лица	6 8 6		
7. Лична примања предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	6 8 7		
8. Контролни збир (од 681 до 687)	6 8 8		

у Београд
 дана 20.02 2012 год.

Лице одговорно за састављање
 Финансијског извештаја
Кевић



Законски заступник
Ђекић

Napomena uz finansijski izveštaj za 2011. Godinu

1. Osnovni podaci o preduzeću, osnivanje i delatnost

Pun naziv-	Preduzeće za poljoprivrednu proizvodnju i kooperaciju
Skraćeni naziv-	ULJARICEKOOP A.D. Beograd
Sediste-	Beograd-Savski Venac- Bulevar Vojvode Misic 37-39
Oblik organizovanja-	Otvoreno akcionarsko drustvo
Maticni broj-	07461704
PIB-	100183201
Sifra i naziv delatnosti-	01110 gajenje žita i drugih useva
Veličina pravnog lica –	malo pravno lice

Preduzeće "ULJARICAKOOP" a.d. Beograd zastupa predsednik Upravnog odbora Tomislav Pejović i direktor kao zakonski zastupnik i odgovoran je za uredno vođenje knjiga i unutrašnji nadzor preduzeća.

Preduzeće je osnovano dana 27. Maja 1975 godine i isto je upisano u registarski uložak trgovinskog suda u beogradu rešenjem Fi I-4453-00. Preduzeće je prevedeno u registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre Republike Srbije rešenjem BD 22841/2005 dana 10. avgusta 2005 godine. Uljaricekoop a.d. je danas društvo kapitala u mešovitoj svojini.

Akcionari preduzeća su Izgradnja inženjering	44,32%
Pejović Tomislav	18,49%
Infotrend	15,44%
Ostali akcionari	21,75%

Osnovni kapital preduzeća podeljen je u 61068 komada običnih akcija čija nominalna vrednost iznosi 1.500,00 dinara

61608*1500,00 – 91.602.000,00 din

2. Osnov za sastavljanje finansijskog izveštaja

Finansijski izveštaj je sastavljen u skladu sa računovodstvenim propisima i standardima koji se primenjuju u republici Srbiji. Svi iznosi su prikazani u hiljadama dinara.

Revizor je izvršio reviziju finansijskih izveštaja kako bih proverio ispravnost podataka prikazanih u obrascima za završni račun 2011. Godine.

Reviziju finansijskih izveštaja za 2011 godinu izvršilo je preduzeće za reviziju "SBV JANKOVIC" D.O.O. iz Beograda. Društvo je svojim pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama koji je usaglašen sa MRS i zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (sl. Gl. RS 46/2006) definisalo svoje politike za svaki oblik imovine, kapitala, obaveze, prihoda i rashoda.

1 BILANS STANJA

STALNA IMOVINA

Nekretnine postrojenja i oprema

u hiljadama dinara.

Opis	2011. godina	2010. godina
Zemljište	13.330	13.475
Gradjevinske objekti	120	581
Postrojenja i oprema	-----	-----
ukupno	13.450	14.056

Zemljište se sastoji od sledećih parcela:

-magacin Obrenovac	448
-magacin Smederevska Palanka	137
-magacin Krmješevci	12524
-magacin Krmješevci	221
Ukupno-	13.330

Gradjevinski objekti su:

-Stara Baraka Bulevar Vojvode Misica- 120 u hiljadama dinara

-U nekretnine nije upisana zgrada lamela broj jedan u ulici Bulevar Vojvode Mišića 37-39,PO+PR+3) zgrada je površine 3.298,98 metara kvadratnih ili 60,96% nepokretnosti upisana ko 3K telo III i u A list 3 KUL broj 4194 na katastarskoj parceli broj 108/7 od 167,66 metara kvadratnih KO Beograd 6 jer se još uvek vodi spor. Uljaricakoop ima pravo svojine (pravo korišćenja i raspolaganja na gore navedenoj površini) ovo je sve napisano na osnovu presude br. XIX P 4696/05 a u sporu na osnovu tužbe od 18.07.2008 godine.

Obrtna imovina je 1866 i sastoji se:

opis	2011. godina	2010. godina
Zalihe	66	66
Potrazivanja	1581	506
Gotovinski ekvivalenti got.	219	346
ukupno	1866	918

Zalihe se odnose na sitan inventar direkcije-66

Potraživanja su od kupaca	-1581
Gotovina je saldo žiro-računa	-17
Blagajne	-73
Žiro-račun bolovanja	-129
Ukupno	-219

KAPITAL

opis	2011.godina	2010. godina
Osnovni kapital	91.763	91.763
Rezerve	78.416	48.416
Gubitak	140.179	138.218
Ukupno kapital	-----	1.961

OSNOVNI KAPITAL	-91.602
FOND ZA POTREBE	-161
UKUPNO	-91.763

Upisani u uplaćeni novčani kapital iznosi 91.602 u hiljadama

-IZGRADNJA INŽINJERING	44,32%	broj akcija 27.067*1.500,00-40.600
-Pejović Tomislav	18,49%	broj akcija 11.292*1.500,00-16.938
-INFOTREND	15,44%	broj akcija 9.428*1.500,00-14142
-ostali akcionari	21,75%	broj akcija 13.281*1.500,00-19.922
UKUPNO		-91.602

Reyerve su bilansom obelodanjene i iznose	48.416
Gubitak je bilansom obelodanjen	140.179
Stanje gubitka 01.01.2011.godine	138.217
Pokriće gubitka 01.01.2011.godine	138.217
Neto gubitak tekuće godine do visine kapitala	1.961
Neto gubitak preko kapitala	970
UKUPNI KAPITAL ZA 2011	2.931

DUGOROČNE OBAVEZE

Opis	2011.godina	2010. godina
Dugoročni krediti	1.236	1.172

Dugoročni krediti se odnose na kredit od „Beobanke“ a.d. u stečaju Beogradu prema ugovoru o dugoročnom kreditu br. 116400006202000000

KRA TKOROCNE OBAVEZE

OPIS	2011.GODINA	2010.GODINA
Kratkorocne finansijske obaveze	11.041	7.566
Obaveze iz poslovanja	4.009	4.275
ukupno	15.050	11.841

Pozajmica dobijena od Izgradnja Inzinjering	9.485
Pozajmica dobijena od Tomislav Pejovic	1.556
Ukupno	11.041

Obaveze iz poslovanja: Dobavljac u zemlji	1.471
(specifino poslovanje)	2.538
UKUPNO	4.009

2. BILANS USPEHA

Poslovni prihodi u bilansu iznose 1852 u hiljadama

opis	2011.godina	2010. godina
Prihodi od prodaje	502	-----
Ostali poslovni prihodi	1.350	667
Ukupno	1.852	667
Ostali prihodi	15.316	9.973
Prihodi od kamate	22	53
ukupno	17.190	10.693

Poslovni i ostali rashodi-u hiljadama dinara

opis	2011.godine	2010.godine
Troskovi materijala	326	889
Troskovi zarade naknade	3258	2.990
Troskovi AM	461	837
Ostali poslovni rashodi	13.480	21.931
Finansijski rashodi	66	160
Ostali rashodi	2.530	11.753
Ukupni rashodi	20.121	38.560

Neto gubitak

Neto gubitak je bilansom obelodanjen u iznosu od 2.931 u hiljadama

konto 35100 za 2011 godinu godinu je 1.961 do visine kapitala

konto 29100 za 2011 godinu je 970

UKUPNO 2.931 u hiljadama.



NAPOMENE REVIZORA UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU, OSNIVANJE I DELATNOST

Naziv Društva:	<i>PREDUZEĆE ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU I KOOPERACIJU "ULJARICAKOOP" AD BEOGRAD</i>
Sedište:	<i>Beograd, Bulevar Vojvode Mišića 37-39</i>
Oblik organizovanja:	<i>Otvoreno akcionarsko društvo</i>
Matični broj:	<i>07461704</i>
PIB:	<i>100183201</i>
Šifra i naziv delatnosti:	<i>0111 – Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica</i>
Prosečan broj zaposlenih:	<i>4</i>
Veličina pravnog lica:	<i>Malo</i>
Direktor:	<i>Tomislav Pejović</i>
Poslednje rešenje APR:	<i>BD 22841/2005 od 10. avgusta 2005. godine</i>
Tekući račun:	<i>295-1239173-21 Srpska Banka ad Beograd</i>

Preduzeće za poljoprivrednu proizvodnju i kooperaciju "Uljaricakoop" ad ima sedište u Beogradu, u ulici Bulevar Vojvode Mišića 37-39 (dalje u tekstu "Uljaricakoop" ad ili Društvo).

Društvo je osnovano dana 27. maja 1975. godine i isto je upisano u Registar Trgovinskog suda u Beogradu, broj registarskog uložka 1-4453-00. Društvo je prevedeno u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre Republike Srbije Rešenjem broj BD 22841/2005 dana 10. avgusta 2005. godine.

Osnivači – akcionari Društva su:

- Izgradnja Inženjering stambena (44,32% akcijskog kapitala);
- Pejović Tomislav (20,47% akcijskog kapitala);
- Infotrend doo (15,44% akcijskog kapitala); i
- Ostali akcionari (19,77 akcijskog kapitala).

Osnovni kapital "Uljaricakoop" ad iz Beograda, upisani i uplaćeni, iznosi 1.112.397,66 EUR na dan 30. novembar 2004. godine i podeljen je na 61.068 akcija nominalne vrednosti 1.500,00 RSD.

Za direktora Društva imenovan je Tomislav Pejović, sa neograničenim ovlašćenjima u unutrašnjem i spoljnotrgovinskom prometu, upisan kod Agencije za privredne registre. Društvo zastupa direktor Društva, kao zakonski zastupnik, i odgovoran je za uredno vođenje poslovnih knjiga i unutrašnji nadzor poslovanja. Organi upravljanja Društvom su direktor i Skupština Društva.

2. POKAZATELJI FINANSIJSKOG POLOŽAJA DRUŠTVA

2.1. Pokazatelj zaduženosti Društva

$$\frac{\text{Ukupne obaveze}}{\text{Ukupna imovina}} = \frac{16.286}{16.286} \times 100 = 100\%$$

Ukupne obaveze su jednake ukupnoj imovini.

2.2. Pokazatelji likvidnosti Društva

2.2.1. Opšti ratio likvidnosti

$$\frac{\text{Obrtna imovina}}{\text{Kratkoročne obaveze}} = \frac{1.866}{15.050} = 0,12$$

Ovaj ratio pokazuje da je sa 0,12 dinara obrtnih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza.

2.2.2. Rigorozni ratio likvidnosti

$$\frac{\text{Obrtna imovina bez zaliha}}{\text{Kratkoročne obaveze}} = \frac{1.800}{15.050} = 0,12$$

Ovaj ratio pokazuje da je svaki dinar kratkoročnih obaveza pokriven sa 0,12 dinara obrtnih sredstava bez zaliha.

2.2.3. Racio novčane likvidnosti

$$\frac{\text{Gotovinski ekvivalenti i gotovina}}{\text{Kratkoročne obaveze}} = \frac{219}{15.050} = 0,01$$

Ovaj racio pokazuje da je svaki dinar kratkoročnih obaveza pokriven sa 0,01 dinara gotovog novca.

Ukupno posmatrano, likvidnost Društva je nezadovoljavajuća.

3. POKAZATELJ AKTIVNOSTI DRUŠTVA

$$\frac{\text{Poslovni prihodi 2011.}}{\text{Poslovni prihodi 2010.}} = \frac{1.852}{667} \times 100 = 277,66\%$$

Poslovna aktivnost Društva je povećana za 177,66% u odnosu na prethodnu godinu, mereno odnosom poslovnih prihoda u 2011. godini prema poslovnim prihodima u 2010. godini.

Preduzeće za poljoprivrednu proizvodnju i kooperaciju ULJARICAKOOP AD BEOGRAD**objavljuje****GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU za 2011.godinu****I. OPŠTI PODACI**

1. Poslovno ime, Sedište i adresa: Matični broj; PIB	Preduzeće za poljoprivrednu proizvodnju i kooperaciju Uljaricakoop ad Beograd, Bulevar Vojvode Mišića 37-39 07461704; 100183201	
2. Web site; e-mail	tomp@open.telekom.rs	
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	Datum osnivanja: 27.05.1975.god. Društvo je Rešenjem BD 22841/2005 od 10.avgusta 2005.godine prevedno u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre	
4. Delatnost:	Šifra: 00111-gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica	
5. Br.zaposlenih:	4	
6. Br. akcionara	91	
7. Akcionari koji imaju više od 5% akcija	Broj akcija na dan sastavljanja izveštaja	Učešće u kapitalu (u %)
Izgradnja inženjering	27.067	44,32%
Pejović Tomislav	12.501	20,47%
Infotrend doo	9.428	15,44%
8. Vrednost osnovnog kapitala	91.763.000	
9. Broj izdatih akcija, CFI kod ; ISIN broj, pojedinačna nominalna rednost	61.068 akcija; ESVUFR ; RSULJKE66841 Nominalna vrednost akcije je 1.500	
10. Naziv i adresa ovlašćene revizorske kuće	Revizija SVB Janković doo Beograd, Marina Veličković 18	
11. Organizovano tržište na koje su uključene akcije	Beogradska berza a.d. Beograd	

II. PODACI O UPRAVI DRUŠTVA**1) Članovi Upravnog odbora**

Ime, prezime, funkcija u UO i prebivalište	Broj i % akcija koje poseduje u AD
Pejović Tomislav, Pred. UO Beograd	12.501 akcija-20,47%
Pejović Jovana, član UO Beograd	/
Milin Svetlana, član UO Beograd	/

III. PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA**1. Analiza poslovanja (u hilj.rsd)**

Ukupni prihodi	Ukupni rashodi	Neto gubitak
17.190	20.121	2.931

Pokazatelji poslovanja

Naziv	Vrednost
Prinos na ukupni kapital (bruto dobit/ukupan kapital)	/
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	/
Poslovni neto dobitak (posl. dobitak/neto prihod od prodaje)	/
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupan kapital)	/
I stepen likvidnosti (gotovina i got.ekv./kratkoročne obaveze)	0,015
II stepen likvidnosti(obrtna imov.-zalihe /kratkoročne obav.)	0,120

III stepen likvidnosti(obrtna imov. /kratkoročne obav.)	0,124
Neto obrtni kapital (obrotna imovina-kratkoročne obaveze - u 000)	/
Cena akcija u 2011.godini	Cena akcija se kretala od 232,00 do 278,00 dinara po akciji
Tržišna kapitalizacija na dan 31.12.2011.godine	16.976.904,00
Gubitak po akciji	48,00
Isplata dividende	U prethodne 3 godine dividende nisu isplaćivane

Zbog izuzetno otežanih uslova poslovanja, društvo skoro da i ne obavlja svoju osnovnu delatnost tako da po tom osnovu i ne ostavljuje poslovne prihode i rashode. Kako su kratkoročne obaveze višestruko veće od obrtnih sredstava, društvo ima nezadovoljavajuću likvidnost. Društvo je izvršilo inoviranje prospekta, u cilju obelodanjivanja finansijskog položaja društva, obzirom da je akcijama izdavaoca tokom 2011.godine bilo trgovanja. Akcionarski fond je tokom 2011.godine iz svog portfelja prodao akcija "Uljaricakoop" ad , tako da su akcije izdavaoca u vlasništvu fizičkih lica 35,80%, a u vlasništvu pravnih lica 64,20% od ukupnog broja akcija.

„ULJARICAKOOP“ AD BEOGRAD

Tomislav Pejović, direktor