



А.Д. "ТЕХНОГРАДЊА"
ЗА ИЗГРАДЊУ, ДОГРАДЊУ И АДАПТАЦИЈУ
СВИХ ВРСТА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА СА
СВИМ ЗАНАТСКИМ РАДОВИМА И ТРГОВИНА

23000 ЗРЕЊАНИН, Петра Драпшина 1
Тел./Факс: 023/545-457, 545-442, 545-443

Жиро рачуни:

Војвођанска банка: 355-1006018-35

Ванса Intesa: 160-35663-78

Мат.број: 08682437

ПИБ 101162198

Наш знак:

Датум:

240/1

15.06.2012.

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
za period JANUAR-DECEMBAR 2011. g.

JUN, 2012.GOD.

*U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Službeni glasnik RS“ broj 14/2012),
Tehnogradnja AD iz Zrenjanina, MB:08682437 objavljuje:*

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA PERIOD JANUAR-DECEMBAR 2011.GOD.

S A D R Ž A J

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2011. GODINU

(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Statistički aneks, Napomene uz finansijske izveštaje)

2. MIŠLJENJE NEZAVISNOG REVIZORA LIBRA AUDIT d.o.o. NOVI SAD

3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA

4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJENJE IZVEŠTAJA

5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I IZVEŠTAJA NEZAVISNOG REVIZORA

6. IZJAVA ZAKONSKOG ZASTUPNIKA



Република Србија
Агенција за привредне регистре
Регистар фирми, предузећа, занатлија
и подносилаца банкарских
услуга

**ЗАХТЕВ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ
ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА**



ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ

Пословно име **AD TECHNOGRADNJA**

Матични број **08682437** ПИБ **101162198** Општина **ZRENJANIN**

Место **ZRENJANIN**

ПТТ број **23000**

Улица **PETRA DRAPSIKA**

Број **1**

ВРСТА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

редовни годишњи финансијски извештај за 2011. годину.

РАЗВРСТАВАЊЕ

У складу са чланом 7. Закона о рачуноводству и ревизији, а на основу података из финансијског извештаја за 2011. годину,

обавезник се разврстао као мало правно лице

НАЧИН ДОСТАВЉАЊА ОБАВЕШТЕЊА О УТВРЂЕНИМ НЕДОСТАЦИМА/ПОТВРДЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ

начин доставе **Обавезнику на регистровану адресу.**

Назив

Општина

Место

ПТТ број

Улица

Број

ПОДАЦИ О ЛИЦУ ОДГОВОРНОМ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

Назив/име и презиме **1308961855022-MARINA KUZMANOV**

Место **ZRENJANIN**

Улица **RESAVSKA**

Број **54**

Е-маил **tehno@tehnogradnja.biz**

Телефон **023/528-653**

ИЗЈАВА Гарантујем тачност унетих података

Законски заступник обавезника

Својеручни потпис

Ивица И.

Име **IVANKA**

Презиме **MISKOV**

ЈМБГ **0610908856016**



Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08682437 Maticni broj		101162198 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posta	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : AD TEHNOGRADNJA

Sedište : ZRENJANIN, PETRA DRAPSINA 1

BILANS STANJA



7005011499587

na dan 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	IZNOS	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		24414	27195
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		23659	25993
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	14	23659	25993
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROČNI FINANSUSKI PLASMANI (010+011)	009		755	1202
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011	16	755	1202
	B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015)	012		24346	32349
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013	17	4132	6501
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROČNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		20214	25848
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016	18	16521	23403
223	2. Potrazivanja za više plaćen porez na dobitak	017		0	90
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018	19	31	31
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	20	1238	2113

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020	21	2424	211
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021	22	207	0
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022		48967	59544
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	DJ. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		48967	59544
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		31365	41209
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	23	51641	51641
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	24	12696	15520
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	25	3484	545
35	VIII. GUBITAK	109		36456	26497
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		17602	18335
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		3777	5391
414, 415	1. Dugorocni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115	26	3777	5391
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		13825	12944
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	27	3039	3089
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	28	8884	7991
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120	29	1640	1447
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121	30	262	417
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

Grupa računa račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		48907	59544
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

u ZRENJANINU dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Zakonski zastupnik

MARINA KOSMANOV



[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzaticnik		
08682437 Matični broj		101182198 PIB
Sifra delatnosti		
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla		19 20 21 22 23 24 25 26

Naziv: AD TEHNOGRADNJA

Sedište: ZRENJANIN, PETRA DRAPSINA 1

BILANS USPEHA



7005011499594

u period 01.01.2011 do 31.12.2011

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204+205+206)	201		37055	46202
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	4	37050	46279
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203	4	5	13
630	3. Povećanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206			
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		44045	54185
50	1. Nabavna vrednost prodane robe	208	5	744	704
51	2. Troškovi materijala	209	6	11577	7715
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali likvidni rashodi	210	7	18018	19241
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	8	3090	3067
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	9	9816	23438
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		6990	5893
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	10	2095	1201
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	11	3078	4130
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217	12	1907	259
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218	13	4070	177
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219			
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213+ 216-215+217-218)	220		10166	6690
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

- u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224	14	10166	8669
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		207	0
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229			
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		9959	8669
	Ä...Ä": NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

u ZRENJANINU dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Uroš Kuzmanov



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

08682437 Maticni broj	Sifra delatnosti	101162198 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : AD TEHNOGRADNJA

Sediste : ZRENJANIN, PETRA DRAPSINA 1

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005011499600

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA 1	AOP 2	Iznos	
		Tekuca godina 3	Prethodna godina 4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)			
1. Prodaja i primljeni avansi	301	47476	66156
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	302	46646	66074
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	303	823	82
304		7	0
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)			
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	305	44404	63549
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	306	23827	44088
3. Placene kamate	307	16294	16529
4. Porez na dobitak	308	265	0
309			
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	4018	2932
311		3072	2607
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)			
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-III)			
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)			
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	313	581	124
314			
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	581	124
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)			
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	319	966	0
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320		
321		966	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)			
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-III)			
323		0	124
324		385	0

- u hiljadama dinara

POZICIJA 1	ACP 2	Iznos	
		Tekuća godina 3	Prethodna godina 4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325		
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	3562	2374
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332	3562	2374
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	3562	2374
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	48057	66280
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	48932	65923
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	357
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	875	0
Ä...Ä: GOTOVINA NA POČETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	2113	1365
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341	0	391
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	1238	2113

u ZRENJANINU dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Ulaena Kurmanov



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjava pravno lice - preduzetnik

08682437 Maticni broj	Sifra delatnosti	101162198 PIB
Popunjava Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : AD TEHNOGRADNJA

Sediste : ZRENJANIN, PETRA DRAPSINA 1

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005011499624

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)
			AOP		AOP		AOP		
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2010.</u>	401	50332	414	1309	427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2010.</u> (red.br. 1+2-3)	404	50332	417	1309	430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine <u>2010.</u> (red.br. 4+5-6)	407	50332	420	1309	433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine <u>2011.</u> (red.br. 7+8-9)	410	50332	423	1309	436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine <u>2011.</u> (red.br. 10+11-12)	413	50332	426	1309	439		452	

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2010.</u>	453		466	18009	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2010.</u> (red.br. 1+2-3)	456		469	18009	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471	2489	484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine <u>2010.</u> (red.br. 4+5-6)	459		472	15520	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine <u>2011.</u> (red.br. 7+8-9)	462		475	15520	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477	2824	490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine <u>2011.</u> (red.br. 10+11-12)	465		478	12696	491		504	

- u hiljadama dinara

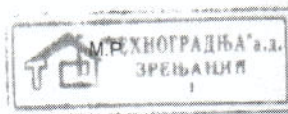
Red. br.	OPIS	AOP	Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2010.</u>	505	397	518	17828	531		544	52219
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2010.</u> (red.br. 1+2-3)	508	397	521	17828	534		547	52219
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	509	148	522	8669	535		548	8521
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	2489
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine <u>2010.</u> (red.br. 4+5-6)	511	545	524	26497	537		550	41209
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine <u>2011.</u> (red.br. 7+8-9)	514	545	527	26497	540		553	41209
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	515	2939	528	9959	541		554	7020
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	516		529		542		555	2824
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine <u>2011.</u> (red.br. 10+11-12)	517	3484	530	36456	543		556	31365

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2010.</u>	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2010.</u> (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine <u>2010.</u> (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine <u>2011.</u> (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine <u>2011.</u> (red.br. 10+11-12)	569	

u ZRENJANINU dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Olivera Kuzman



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadrúge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

08682437 Maticni broj		Popunjiva pravno lice - preduzetnik		101162198 PIB	
		Sifra delatnosti			
750 1 2 3 Vrsta posla		Popunjiva Agencija za privredne registre			
		19		20 21 22 23 24 25 26	

Naziv: AD TEHNOGRADNJA

Sediste: ZRENJANIN, PETRA DRAPSINA 1

STATISTICKI ANEKS



7005011499617

za 2011. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	1	1
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	4	4
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	34	39

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	69776	43783	25993
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	967	XXXXXXXXXXXX	0
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	722	XXXXXXXXXXXX	2334
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	70021	46362	23659

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	3955	4676
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619	69	197
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	108	1628
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	4132	6501

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	50332	50332
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscju	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Drustveni kapital	630		
305	6. Zadruzni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	1309	1309
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	51641	51641

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	50332	50332
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	50332	50332
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=632)	638	50332	50332

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	14747	22956
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	8884	7991
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641	30	0
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	2983	5025
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	29050	40655
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	10919	10866
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	1480	1460
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	2702	2699
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	6410	8583
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	77205	100235

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	1528	899
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	15101	15025
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	2798	2795
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	0	155
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655		
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	919	1266
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	7255	21044
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	419	1033
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	3090	3087
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	324	770
553	13. Troškovi platnog prometa	663	192	200

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664	12	0
555	15. Troškovi poreza	665	374	358
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	54	0
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	212	317
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	32278	46949

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	1275	1776
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677	763	82
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	2038	1858

IX OSTALI PODACI

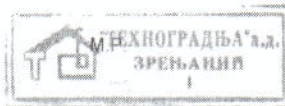
- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godišnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godišnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Državna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala državna dodeljivanja	685		
6. Primjene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

u ZREŃANINU dana 27. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Milica Kozmanov



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br 114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

"TEHNOGRADNJA" AD

Zrenjanin

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI

IZVEŠTAJ ZA 2011.G.

"TEHNOGRADNJA" AD

1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

"TEHNOGRADNJA" AD Zrenjanin (u daljem tekstu "TEHNOGRADNJA" AD Zrenjanin ili Društvo) se bavi pružanjem proizvodno-mašinskih, montažnih i elektroradova, kao i trgovinom na veliko proizvodima i robom iz oblasti metalne i mašinske industrije.

"TEHNOGRADNJA AD Zrenjanin je organizovano kao društvo kapitala - akcionarsko društvo, a na osnovu Ugovora o osnivanju od 08. novembra 2006.g.

Rešenjem DB.6473/2005 od 25. marta 2005.g "TEHNOGRADNJA" AD Zrenjanin upisano je u Registar privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre Beograd.

Rešenjem BD. 185685 od 15. novembra 2006.g "TEHNOGRADNJA" AD Zrenjanin upisano je usaglašavanje Društva sa odredbama Zakona o privrednim društvima.

Društvo posluje pod firmom: Akcionarsko društvo "TEHNOGRADNJA" za proizvodno mašinsko montažne elektroradove i trgovinu Zrenjanin. Skraćeni naziv Društva je "TEHNOGRADNJA" AD Zrenjanin. Sedište Društva je u Zrenjaninu u ulici Petra Drapšina br. 1.

Organi Preduzeća su: skupština, upravni odbor, direktor i nadzorni odbor.

Preduzeće ima povezana pravna lica "JOVANOVIĆ" doo Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva sa 24,76% i "TEHNOGRADNICA" ad Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva 24,70%.

U skladu sa kriterijumima propisanim u Zakonu o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u srednje pravno lice.

2. OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i propisima donetim na osnovu tog Zakona, primenom računovodstvenih politika iznetih u napomeni 3. ovog izveštaja.

Na sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjeni su novi MSFI kao i izmene i opune postojećih MRS/MSFI sa važnošću za 2011.godinu.

Iznosi u finansijskim izveštajima su prikazani u hiljadama RSD važećim na dan bilansiranja - 31.12.2011.g.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama RSD važećim na dan 31.12.2011.g.

Zvanični srednji kursevi NBS primenjeni su kursiranje potraživanja i obaveza bili su sledeći:

	31.12.2011.
EUR	104,6409
USD	80,8662
CHF	85,9121

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim izveštaja o novčanim tokovima) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već također i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primenjena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pdo pretpostavkom da će Društvo da posluje na neograničeni vremenski period i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje budućih ekonomskih koristi povezano s povećanjem sredstava ili smanjenjem obaveza koje mogu da se pouzdano izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza ili smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja finansijskog kapitala. Očuvanje finansijskog kapitala meri se u nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zradjen samo ako finansijski (ili novačni) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasniku u toku godine.

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Izvršen je preračun novčanih sredstava, potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu dinarsku protivvrednost po kursu

važecem na dan bilansa stanja. Pozitivne I negativne kursne razlike rastale po tom osnovu su iskazane kao prihod ili rashod perioda.

Preračun potraživanja I obaveza sa ugovorenom zaštitom putem valutne klauzule vrši se po kursu važecem na dan bilansa stanja, s tim da se efekat knjži kao finansijski prihod, odnosno rashod.

3.4. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje su iskazani u iznosu fakturisane realizacije, tj. izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko-poverilački odnos I da je ispostavljena faktura. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primenjene nadoknade ili potraživanja uzimajući u obzir iznos svih trgovačkih popusta I količinskih rabata koje Društvo odobri. Razlika izmedju poštene vrednosti I nominalnog iznosa naknade priznaje se kao prihod od kamate. Prihod od prodaje se priznaje kada su zadovoljeni svi uslovi:

- Društvo je prenelo na kupca sve značajne rizike I koristi od vlasništva;
- rukovodstvo Društva ne zadržava niti upli na upravljanje u meri koja se obično povezuje sa vlasništvom, niti kontrolu nad prodatim proizvodima I robom;
- kada je moguće da se iznos prihoda pouzdano izmeri;
- kada je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u Društvu, I
- kad se troškovi koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom promenom mogu pouzdano da se izmene.

Prihodi od usluga iskazani su srazmerno stepenu završenosti usluge na dan bilansiranja.

3.5. Poslovni rashodi

Ukupne poslovne rashode čine: nabavka vrednost prodate robe; troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada I ostali rasodi; troškovi amortizacije I rezervisanja; troškovi proizvodnih usluga; I nematerijalni troškovi.

Osnovni elementi I načela priznavanja rashoda su:

- rashodi se priznaju, odnosno evidentiraju I iskazuju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanje obaveza može pouzdano da se izmeri;
- rashodi se priznaju na osnovu neposredne povezanosti rashoda sa prihodima (načelo uzročnosti);
- kada se očekuje da će ekonomske koristi priticati tokom nekoliko obračunskih perioda, a povezanost sa prihodom može da se ustanovi u širem smislu ili posredno, rashodi se priznaju putem postupka sistemske razumne alokacije;
- rashodi se priznaju kada izdatak ne donosi ekonomsk koristi Ili kada I do iznosa do kojeg buduće ekonomske koristi ne ispunjavaju uslove

ili su prestale da ispunjavaju uslove za priznavanje u bilansu stanja kao sredstvo;

- rashodi se priznaju i u onim slučajevima kada nastane obaveza bez istovremenog priznavanja sredstava.

Nabavka vrednost prodaje robe na veliko utvrđuje se u visini prodajne vrednosti robe na veliko, umanjene za iznos utvrđene razlike u ceni i ukalkulisanog PDV sadržanih u vrednosti prodaje robe na veliko.

3.6. Dobici i gubici

Dobici predstavljaju povećanje ekonomske koristi, a obuhvataju prihode koji se javljaju u slučaju prodaje stalne imovine po vrednosti većom od njihove knjigovodstvene vrednosti, zatim nerealizovane dobitke po osnovu prodaje tržišnih hartija od vrednosti (u slučaju kada se vrednovanje hartija od vrednosti vrši po njihovim tržišnim vrednostima), kao i dobitke koji nastaju pri povećanju knjigovodstvene vrednosti stalne imovine usled prestanka delovanja uslova za smanjenje njihove vrednosti.

Gubici nastaju po osnovu prodaje imovine po cenama nižim od njene knjigovodstvene vrednosti, zatim po osnovu rashodovanja neotpisanih osnovnih sredstava, po osnovu šteta koje se mogu u celini ili delimično nadoknaditi od osiguravajućeg društva, po osnovu primene principa impariteta (umanjenje vrednosti imovine).

3.7. Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju: prihode i rashode od kamata (nezavisno od toga da li su dospeli i da li se plaćaju ili pripisuju iznosu potraživanja ili obaveza na dan bilansiranja); prihode i rashode od kursnih razlika; prihode i rashode iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima; i ostale finansijske prihode i rashode.

Prihodi od dividendi priznaju se kao prihod u godini kada se iste odobre za isplatu.

3.8. Ostali prihodi i rashodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke po osnovu: prodaje nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednosti u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; viškova; efekata ugovorene zaštite od rizika, koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi; naplate otpisanih potraživanja; i ostalih nepomenutih prihoda.

Ostali rashodi obuhvataju rashode po osnovu: prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednosti u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; manjkova; efekata ugovorene zaštite od rizika, osim efekata po osnovu valute klauzule; i direktnih otpisa potraživanja.

3.9. Porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa republičkim propisima. Poreska obaveza se obračunava po stopi od 10% na

oporezivu dobit. Oporeziva dobit utvrđuje se u poreskom bilansu usklađivanjem dobiti iskazane u bilansu uspeha, koji je sačinjen u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima i propisima kojima se uređuje računovodstvo, za određene rashode i prihode saglasno poreskim propisima. Obračunati porez se umanjuje za poreske olakšice (ulaganja u osnovna sredstva u sopstvenoj registrovanoj delatnosti, zapošljavanje novih radnika i ostvarivanje dobiti u novoosnovanoj poslovnoj jedinici u nedovoljno razvijenim područjima).

Gubici iz teućeg perioda iskazati u poreskom bilansu mogu se koristiti za smanjenje oporezive dobiti narednih perioda, ali ne duže od deset godina.

3.10. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalna sredstva

- koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili isporuku robe ili pružanje usluge, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe;
- za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda; i

- čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Nabavka, nekretnina, postrojenja i opreme u toku godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nabavke i sve troškove dovođenja u stanju funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja navedenih sredstava proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje.

Nakon što se prizna kao sredstvo, nekretnina, postrojenja i oprema iskazuje se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otudjenja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstava i priznaju se kao prihodi ili rashodi u bilansu uspeha.

3.11. Amortizacija

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Osnovica za obračun amortizacije sredstava je nabavna vrednost umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost i iznos obezvređenja.

Preostala vrednost je neto iznos koji preduzeće očekuje da će dobiti za sredstvo na kraju njegovog korisnog veka trajanja, po odbitku očekivanih troškova otudjenja.

Korisni vek trajanja, odnosno amortizacione stope, preispituju se periodično i ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od prethodnih, obračun troškova amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje preispituje se periodično i ukoliko je došlo do značajne promene u očekivanom obrascu trošenja ekonomskih koristi od tih sredstava, metod se menja tako da odražava taj izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena računovodstvene procene, a obračunati troškovi amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Amortizacione stope, utvrdjene na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe (bez utvrđivanja rezidualnog ostatka) su:

	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije (%)
1. NEKRETNINE (GRADJEVINSKI OBJEKTI)		
Gradj. Objekti-upravna zgrada	33,33	3,00
Gradj. objekti-glani magacin i stovarište materijala	25	4,00
Ostali gradjevinski objekti	10	10,00
2. POSTROJENJA I OPREMA		
Oprema – vozila	5 – 8	12,50-20,00
Pogonski i poslovni inventar	8 – 10	10 – 12,50
Nameštaj, poslovni inventar u trgovini, ugostiteljstvu i turizmu	8 – 10	10 – 12,50
Kancelarijska oprema, računarska oprema, softver, telekomunikaciona oprema	5	20,00

3.12. Finansijski plasmani

Finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavljaju poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškove transakcije se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Za potrebe merenja finansijskog sredstva nakon početnog priznavanja, finansijska sredstva se klasifikuju u četiri kategorije.

- finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja, početno priznata po fer vrednosti kroz dobit i gubitak;
- ulaganja koja se drže do roka dospeća;
- zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja i
- finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju.

Finansijsko sredstvo se klasifikuje kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju ukoliko sasvim ne pripada ni jednoj od ostale tri gore navedene kategorije finansijskih sredstava.

Finansijsko sredstvo klasifikuje se kao finansijsko sredstvo koje se drži radi trgovanja, a ne kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju, ukoliko je to sredstvo deo portfelja sličnih sredstava za koje postoji obrazac trgovanja radi ostvarivanja dobitka iz kratkoročnih kolebanja cena ili mreže dilera.

Posle početnog priznavanja, društvo meri finansijska sredstva, (uključujući i derivate koji su sredstva) po njihovim poštenim vrednostima, bez bilo kakvog umanjivanja za transakcione troškove koje može načiniti prilikom prodaje ili drugog otudjenja, osim:

- zajmova i potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća koja se mere po amortizovanoj ceni, primenom metoda efektivne kamatne stope;
- ulaganja u vlasničke hartije koje se ne kotiraju na aktivnom tržištu i čija se fer vrednost ne može pouzdano izmeriti, koja se mere po nabavnoj ceni.

U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost i likvidnost kod kupovine i prodaje finansijskih sredstava i zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. S toga, poštenu (fer) vrednost najčešće nije moguće pouzdano utvrditi u uslovima nepostojanja aktivnog tržišta, kako to zahtevaju MSFI.

Priznati dobitak ili gubitak koji proizilazi iz promene u poštenoj vrednosti finansijskog sredstva ili obaveze (koja nije deo odnosa zaštite) početno priznata po fer vrednosti kroz dobit ili gubitak, priznaje se kao dobitak ili gubitak u bilansu uspeha, a kod finansijske imovine raspoložive za prodaju na revalorizacionim rezervama.

3.13. Zalihe

Zalihe materijala i robe se mere po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čine svi troškovi nabavke za dovodjenje zaliha za njihovo sadašnje mesto i stanje. Troškovi nabavke zalihe obuhvataju kupovnu cenu, uvozne dažbine i druge obaveze (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci. Popusti, rabati i druge slične stavke se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke. Kursne razlike nastale od dana preuzimanja zaliha do dana plaćanja obaveza u stranoj valuti i troškovi kamata nisu uključeni u trošak nabavke.

Izlaz zaliha materijala i robe se evidentira metodom prosečne ponderisane cene.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Cenu koštanja čine svi troškovi konverzije i drugi nastali troškovi neophodni za dovodjenje zaliha za njihovo sadašnje mesto i stanje, odnosno:

- troškovi direktnog rada;

- troškovi direktnog materijala, i
- indirektni, odnosno opšti proizvodni troškovi.

U vrednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda:

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje;
- troškovi skladištenja, osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje;
- režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovodjenju zaliha na sadašnje mesto i sadašnje stanje, i
- troškovi prodaje.

Neto prodajna vrednost predstavlja procenjenu prodajnu vrednost, umanjenu za procenjene troškove prodaje i procenjene troškove dovršenja (kod nedovršene proizvodnje). Ukoko je neto prodajna vrednost zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda niža od njihove cene koštanja, vrši se delimičan otpis don eto prodajne vrednosti.

3.14. Potraživanje po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje procenjuju se po nominalnoj vrednosti umanjenoj za procenjeni iznos nenaplativih potraživanja.

U skladu sa propisima o računovodstvu, a na osnovu opšteg akta Društva vršena je ispravka vrednosti dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u roku od 60 dana od dana dospelosti za naplatu.

3.15. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga

U obaveze po osnovu finansijskog lizinga ukalkulisavaju se na ukalkulisanju na teret AVR obaveze za nedospelu kamatu, po otplatnom planu.

4. PRIHODI OD PRODAJE

	U hiljadama dinara	
	2011	2010.
Prihodi od prodaje matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaj ena domaćem tržištu		
- prihodi od prodaje robe	1.275	
- prihodi od prodaje proizvoda i usluga	35.775	48.279
- prihodi od aktiv.učinaka	5	15
- ostali poslovni prihodi		
	37.055	48.292

5. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	266	312
Nabavna vrednost prodate robe na malo	453	17
Nabavna vrednost prodate robe na tranzitu	25	375
Nabavna vrednost prodate robe putem konsignacije	/	/
	<u>744</u>	<u>704</u>

6. TROŠKOVI MATERIJALA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Troškovi materijala za izradu	9.520	6.512
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	530	304
Troškovi goriva i energije	1.527	899
	<u>11.577</u>	<u>7.715</u>

7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	15.101	14.516
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada nateret poslodavca	2.798	2.795
Troškovi naknada po ugovoru o delu	/	155
Ostali lični rashodi i naknade:		
- naknada troškova zaposlenima na službenom putu	129	8
- naknada za smeštaj i ishranu na terenu	/	/
- naknada troškov aprevozna na rad i sa rada	656	626
- otpremnine	80	515
- regres za godišnji odmor	/	626
- jubilarne nagrade	/	/
- jednokratna naknada u skladu sa socijalnim programom	/	/
- solidarna pomoć zaposlenom	/	/
- ostale naknade	54	/
	<u>18.818</u>	<u>19.241</u>

8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Troškovi amortizacije	3.090	3.087
	<u>3.090</u>	<u>3.087</u>

Do smanjenja troškova amortizacije u odnosu na prošlu godinu došlo je zbog izvršene nove procene osnovnih sredstava.

9. OSTALI POSLOVNI RASODI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Troškov usluga na izradi učinaka	6.222	19.108
Troškovi transportnih usluga	174	2
Troškovi usluga održavanja	593	383
Troškovi zakupnine	420	1.033
Troškovi sajmova	/	/
Troškovi reklame i propagande	/	/
Troškovi zaštite na radu	265	202
Troškovi zdravstvenih usluga	117	127
Troškovi advokatskih usluga	48	29
Troškovi revizije	140	144
Troškovi usluga za kom.usluga	100	70
Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih	/	/
Troškovi sponzorstva	1	26
Troškovi usluga obezbedjenja	/	32
Troškova ostalih usluga	563	774
Troškovi usluga PU "Tehnorad"	/	9
Troškovi reprezentacije i reklame	92	22
Troškovi premija osiguranja	325	770
Troškovi platnog prometa	114	122
Troškovi poreza	374	358
Sudski troškovi i admin.takse	160	86
Ostali troškovi	104	141
	<u>9.816</u>	<u>23.438</u>

10. FINANSIJSKI PRIHODI

	U hiljadama dinar	
	2011.	2010.
Prihodi od kamata:		
po potraživ.od kupaca	762	82
Pozitivne kursne razlike:		
po osnovu preračuna novč.sredst.		
U stranoj valuti na dan dobijanja stanja	1.242	391

11/...

<i>Ostala finansijski prihodi</i>	61	808
	<u>2.065</u>	<u>1.281</u>

11. FINANSIJSKI RASHODI

U hiljadama dinara

	2011.	2010.
<i>Rashodi po osnovu kamata:</i>		
<i>po osnovu zatezних kamata</i>	266	14
<i>Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule</i>	2.812	3.778
<i>Ostali finansijski rashodi</i>		347
	<u>3.078</u>	<u>4.139</u>

12. OSTALI PRIHODI

U hiljadama dinara

	2011.	2010.
<i>Dobici od prodaje opreme</i>	581	124
<i>Viškovi</i>	6	18
<i>Naplaćena otpisana potraživanja</i>	411	51
<i>Prihodi od smanjenja obaveza</i>	879	/
<i>Prihodi od naknadjenih šteta</i>	30	66
<i>Ostali nepomenuti prihodi</i>		/
	<u>1.907</u>	<u>259</u>

13. OSTALI RASHODI

U hiljadama dinara

	2011.	2010.
<i>Prekomerni kalo,rastur, kvar I lom</i>	/	/
<i>Rashodi iz ranijih godina po osnovu obaveza prema dobavljaču</i>	320	27
<i>Manjak materijala</i>	6	/
<i>Rashod materijala</i>	2	57
<i>Obezvredjenje potraž.i kratkoročnih3.532 fin.plasmana</i>		/
<i>Rashod postrojenja I opreme</i>	210	56
<i>Ostali nepomenuti rashodi</i>		119
	<u>4.070</u>	<u>177</u>

/...

14. POREZ NA DOBITAK

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Finansijski rezultat u bilansu uspeha (gubitak pre oporezivanja)	10.166	8.669
Neto kapitalni dobiti (gubici)		/
Poslovni gubitak	10.166	8.669
Uskladjivanje i korekcije rashoda u poreskom bilansu	329	/
Uskladjivanje i korekcija prihoda u poreskom bilansu		58
Gubitak	9.837	8.611
Oporeziva poslovna dobit		
Umanjenje za iznos gubitka iz ranijih godina		/
Kapitalni dobitak		/
Umanjenje za iznos kapitalnih gubitaka ranijih godina		/
Poreska osnovica		/
Umanjenje za prihode od dividendi i udela u dobiti od rezidentnih obveznika		/
Umanjena poreska osnovica (Obrazac PB-1)		/
Obračunati porez (10% od umanjene poreske osnovice)		/
Umanjenje obračunatog poreza na osnovu poreskih podsticaja i oslobadjanja		/
POREZ NA DOBITAK (Obazac PDP)		/
Poreski rashod perioda		/
Odloženi poreski rashod perioda		/

Obračun poreza na dobitak vrši se po stopi od 10% u skladu sa poreskim propisima, odvojeno za poslovni i kapitalni podbilans. Vrši se uskladjivanje pojedinih pozicija prihoda i rashoda, a poreska osnovica se umanjuje za gubitke ranijih godina i prihode od dividendi i udela u dobiti kod pravnih lica rezidenta. Obračunati porez se umanjuje za poreska oslobodjenja po osnovu poreskih podsticaja (za zapošljavanje novih radnika, ulaganje u osnovna sredstva).

/...

15. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	U hiljadama dinara		
	Postrojenja Zemljišta i Gradj.objekti	Ostale oprema nekret. Alat i postroj. Inven.i oprema	Ukupno Nekretn. Postroj. oprema
Nabavka vrednost Stanje 01.januar 2011.	44.144	25.031 441	69.776
Nove nabavke Otudjivanje i rashodo- vanje		966 (561)	
	44.144	25.436 441	69.776
Ispravka vrednosti stanje 01.januar 2011.	28.104	15.250 269	43.623
Amortizacija za 2011.g. Otudjivanje i rashodovanje	818	2.265 7 (351)	3.090 (351)
Stanje 31.decembar 2011.	28.922	17.164 276	46.362
Sadašnja vrednost 31.12.2011.	15.222	8.272 165	23.659
Sadašnja vrednost 31.12.2010.	16.040	9.781 172	25.993

16. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Dugoročni krediti u zemlji za prodane stanove	85	109
Dug. Fin.plasmani u fin.lizing	/	423
Udeli 0,11% "BEK" u stečaju	670	670
Ukupno dugoročni fin.plasmani neto:	755	1.202

17. ZALIHE

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Materijal	2.671	3.573
Rezervni delovi	10	11
Alat i inventar	6.206	5.780
Roba	69	197
Dati avansi dobav.u zemlji	108	1.628
Ispravka vrednosti zaliha alata i		

inventara	(4.932)	14/... (4.688)
Ispravka vredn.datih avansa	/	/
	4.132	6.501

18. POTRAŽIVANJA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Potraživanje od kupaca		
Kupci-povezana pravna lica	1.773	4.710
Kupci u zemlji	17.721	18.853
Ispravka vrdnosti potraživanja	(3.104)	(607)
Potražianja od kupaca	<u>16.390</u>	<u>22.956</u>
Druga potraživanja		
Potraživanja od zaposlenih	13	5
Potr.po osnovu preplaćenih ostalih poreza I doprinosa	118	91
Potr.za nefakturisani prihod	/	/
Druga potraživanja	/	388
Sve potraživanja, neto	<u>16.521</u>	<u>23.403</u>

19. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Kratkoročni krediti u zemlji	31	31
	<u>31</u>	<u>31</u>

20. GOTOVINA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Tekući (poslovni) račun	1.234	2.100
Blagajna	4	13
	<u>1.238</u>	<u>2.113</u>

21. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Porez na dodatu vrednost	19	/
Unapred plaćeni troškovi	130	115
Akontacioni porez na dodatu vrednost	/	19
Ostala aktivna vremen.razgraničenja	2.275	77
	<u>2.424</u>	<u>211</u>

22. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	2011. 207	2010. /
-------------------------------	--------------	------------

23. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni kapital "TEHNOGRADJA" AD Zrenjanin obuhvata: akcijski kapital – obične akcije i ostali kapital.

Struktura osnovnog kapitala u poslovnim knjigama Društva na dan 31. decembra 2010.g je sledeća:

31. decembar 2011.g

	Učešće u %	U hiljadama dinara	Broj akcija
Obične akcije:			
- Akcijski fond RS Beograd	43,54	21.915	21.915
- "JOVANOVIĆ" DOO Zrenjanin	24,76	12.465	12.465
- "TEHNORADIONICA" AD Zrenjanin	24,69	12.431	12.431
- "GILE PROMET" DOO	1,20	604	604
- Manjinski akcionari	5,81	2.917	2.917
	<u>100,00 %</u>	<u>50.332</u>	<u>50.332</u>

Ostali kapital iskazan je u Bilansu stanja na dan 31. decembar 2011. u iznosu od 1309 hiljada RSD predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji je preuzet iz vanbilansnih izvora u poslovne izvore i koji nije upisan u registar privrednih subjekata.

24. REVALORIZACIONE REZERVE

Revalorizacione rezerve, u bilansu na dan 31. decembra 2010.g iskazane u iznosu od 12.696 hiljada din, obuhvataju pozitivan efekat promene poštene – fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme.

Revalorizacione rezerve se ukidaju prilikom prodaje, rashodovanja ili na drugi način otudjenja sredstava prenosom na nerasporedjenu dobit ranijih godina. Prodajom opreme koja je objašnjena u Napomeni 12 uz ove finansijske izveštaje Društvo je ukinulo pripadajuće revalorizacione rezerve te opreme u iznosu od 2.824 hiljada dinara, a na prihod od prodaje osnovnih sredstava išao 581 hiljada dinara.

25. NERASPOREDJENA DOBIT

Nerasporedjena dobit obuhvata nerasporedjenu dobit ranijih godina i nerasporedjenu dobit tekuće godine:

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Stanje na dan 01. januar	545	545
Korekcija kapitala		/
Neto dobit perioda	2.939	/
Pokriće gubitka ran.per.		/
Ispravka mater.znač.grešaka		/
Stanje na dan 31. decembar	<u>3.484</u>	<u>545</u>

26. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Ostale razne dugovorne obaveze:		
- obaveze po osnovu opreme uzete u finansijski lizing	3.777	5.391
	<u>3.777</u>	<u>5.391</u>

27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa i one obuhvataju:

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	/	/
Deo ostalih dugoročnih obaveza po fin.lizingu koji dospevaju do jedne godine	3.039	3.089
Ukupno kratkoročne finan.obaveze	<u>3.039</u>	<u>3.089</u>

28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Primljeni avansi		
Primljeni avansi od ostalih pravnih lica	2.496	2.319

Obaveze prema dobavljačima		19
Dobavljači-povezana pravna lica		5.653
Dobavljači u zemlji	6.388	
Svega obaveze iz poslovanja	<u>8.884</u>	<u>7.991</u>

29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Obaveze za neto zarade I naknade zarada	903	817
Obaveze za poreze, doprinose I druge dažbine na zarade	702	630
Obaveze za naknade zarada koje se refundiraju	35	
	<u>1.640</u>	<u>1.447</u>

30. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU
VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Obaveze za porez na dod.vrednost	89	359
Obaveze za javne prihode	28	/
- Ostala pasivna vremenska razgraničenje unapred plaćeni troškovi prevoza	145	59
	<u>262</u>	<u>417</u>

"TEHNOGRADNJA" AD ZRENJANIN



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA "TEHNOGRADNJA" AD, ZRENJANIN

Akcionarima i Upravnom odboru
"TEHNOGRADNJA" AD, ZRENJANIN

Izvršili smo reviziju priloženog bilansa stanja AKCIONARSKO DRUŠTVO "TEHNOGRADNJA" ZRENJANIN (u daljem tekstu: "TEHNOGRADNJA" AD ili Društvo) na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajućeg bilansa uspeha, izveštaja o promenama na kapitalu i bilansa tokova gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i napomena uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika i drugih objašnjavajućih napomena.

Reviziju finansijskih izveštaja za 2010. godinu izvršilo je drugo preduzeće za reviziju i izdalo je pozitivno mišljenje od 05. maja 2011. godine

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja prikazanih na stranama 3 do 8, kao i za obelodanjivanja izvršena u statističkom aneksu i napomenama uz finansijske izveštaje, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije. Ova odgovornost obuhvata: osmišljavanje, primenu i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i fer prezentaciju finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze nastale usled neregularnosti ili greške; odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i računovodstvene procene koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu obavljene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja. Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled neregularnosti ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu, sastavljanje i objektivnu prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja najboljih mogućih revizorskih procedura koje su odgovarajuće u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja. Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za naše revizijsko mišljenje.

Mišljenje

Po našem mišljenju, ovi finansijski izveštaji **istinito i objektivno**, po svim materijalno značajnim aspektima, prikazuju finansijski položaj "TEHNOGRADNJA" AD, Zrenjanin na dan 31. decembra 2011. godine, rezultat njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije i osnovama za sastavljanje finansijskih izveštaja obelodanjenim u napomeni 2. uz redovne godišnje finansijske izveštaje.

Novi Sad, 15 jun 2012. godine

"Libra Audit" d.o.o. Novi Sad

Vladimir Prvanov

Ovlašćeni revizor

OPŠTI PODACI

1.	Poslovno ime	AD "TEHNOGRADNJA" Zrenjanin	
	Sedište I adresa	Zrenjanin, Petra Drapšina br. 1	
	Matični broj	08682437	
	PIB	101162198	
2.	Web sait I e-mail adresa	www.tehnogradnja.biz tehno@tehnogradnja.biz	
3.	Broj I datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	FI 1561/98 BD 6473 I BD 185685/2006	
4.	Šifra delatnosti osnovna delatnost	04399 ostali nepomenuti specifični građevinski radovi	
5.	Prosečan broj zaposlenih u 2011.g	34	
6.	Broj akcionara na dan 31.12.2011.g	98	
7.	DESET NAJVEĆIH AKCIONARA		
R.br	Poslovno ime Ime I prezime	Broj akcija na dan 31.12.2011.g	Učešće u osnovnom kapitalu društva %
1.	Akcijski fond AD Beograd	21.915	43,54089
2.	Keramika Jovanović DOO Zrenjanin	12.465	24,76556
3.	AD "Tehnoradionica" Zrenjanin	12.431	24,69801
4.	DOO "Gile-promet" Zrenjanin	604	1,20003
5.	Ćulafić Dragiša	196	0,38941
6.	Bačić Djordje	118	0,23444
7.	Adamov Dragiša	56	0,11126
8.	Garai Ervin	49	0,09735
9.	Petrović Miroslav	49	0,09735
10.	Čorba Ištvan	49	0,09735
8.	Vrednost osnovnog kapitala	50.332.000,00 RSD	
9.	Broj izdatih akcija	50.332	
	CFI kod	ESVUFR	
	Vrsta I klasa hartija	Obične akcije	
	Prava iz akcija	Upravljanje, dividenda, učešće u delu stečajne mase nakon namirenja poverilaca I druga prava predviđena Zakonom	
	ISIN broj	RSTXGRE70547	
	Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza AD, Beograd	

10.	Poslovno ime, sedište I poslovna adresa revizorske kuće koja je revizirala godišnji izveštaj za 2010.g	Nova revizija Novi Sad DOO za reviziju I konsalting Novi Sad, Futoška br. 1a
	Finansijske izveštaje za 2011.g odobrio je Upravni odbor 24.02.2012.g u skladu sa Zakonom. Finansijski izveštaji su dostavljeni APR 28.02.2012.g gde su evidentirani pod brojem FI 66481/2012. Finansijske izveštaje uz izveštaj I mišljenje revizora dostaviće se na razmatranje I usvajanje redovnoj godišnjoj skupštini	

II PODACI O UPRAVI

1.	Članovi Uprave I Izvršnog odbora na dan 31.12.2011.g	
	Direktor	Ivanka Miškov, generalni direktor
	Ime I položaj člana Upravnog odbora	Budimir Jovanović – predsednik UO Ivanka Miškov – član Milan Bošković – član
	Ime I položaj člana Izvršnog odbora	Angelina Lazi – predsednik Dalibor Krunić – član Nenad Vidović - član

U posmatranom periodu poštovani su zakonski propisi, propisi definisani od strane Komisije za hartije od vrednosti i Berze, kao i osnivački akt i ostala interna akta. Sednice Skupštine akcionara, Upravnog odbora sazivane su i održavane u skladu sa regulativom. U 2011.godini održana je redovna sednica Skupštine akcionara. Na skupštini su usvojeni finansijski izveštaji i mišljenje revizora za 2010.godinu.

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

UPOREDNI REZULTATI 2011. - 2010.GODINE

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2011

у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
АКТИВА			
А. СТАЛНА ИМОВИНА (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	001	24.414	27.195
I НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002		
II GOODWILL	003		
III НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	004		
IV НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006 + 007 + 008)	005	23.659	25.993
1. Некретнине, постројења и опрема	006	23.659	25.993
2. Инвестиционе некретнине	007		
3. Биолошка средства	008		
V ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010+011)	009	755	1.202
1. Учешћа у капиталу	010		
2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011	755	1.202
Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013 + 014 + 015)	012	24.346	32.349
I ЗАЛИХЕ	013	4.132	6.501
II СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014		
III КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015	20.214	25.848
1. Потраживања	016	16.521	23.403
2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	017	0	90
3. Краткорочни финансијски пласмани	018	31	31
4. Готовински еквиваленти и готовина	019	1.238	2.113
5. Порез на додату вредност и активна временска разграничења	020	2.424	211
В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	021	207	0
Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001 + 012 + 021)	022	48.967	59.544
Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	023		
Ђ. УКУПНА АКТИВА (022 + 023)	024	48.967	59.544
Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	025		
ПАСИВА			
А. КАПИТАЛ (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	31.365	41.209
I ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102	51.641	51.641
II НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	103		
III РЕЗЕРВЕ	104		
IV РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105	12.696	15.520
V НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106		
VI НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107		
VII НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108	3.484	545
VIII ГУБИТАК	109	36.456	26.497
IX ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110		
Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112 + 113 + 116)	111	17.602	18.335
I ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112		
II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114 + 115)	113	3.777	5.391
1. Дугорочни кредити	114		
2. Остале дугорочне обавезе	115	3.777	5.391
III КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116	13.825	12.944
1. Краткорочне финансијске обавезе	117	3.039	3.089
2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	118		
3. Обавезе из пословања	119	8.884	7.991
4. Остале краткорочне обавезе	120	1.640	1.447
5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	121	262	417
6. Обавезе по основу пореза на добитак	122		
В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	123		
Г. УКУПНА ПАСИВА (101 + 111 + 123)	124	48.967	59.544

ZNAČAJNI POKAZATELJI POSLOVANJA I USPEŠNOSTI

1. POKAZATELJ		OSTVARENA VREDNOST	
		2011.	2010.
LIKVIDNOST I STEPEN ODNOS GOTOVINE I GOT.EKVIVALENTA I KRATKOROČNIH OBAVEZA		0,0895	0,1632
LIKVIDNOST II STEPENA ODNOS OBRTNE IMOVINE UMANJEN ZA ZALIHE I KRATKOROČNE OBAVEZE		1,4622	1,9969
OPŠTI RACIO LIKVIDNOSTI ODNOS OBRTNIH SREDSTAVA I KRATKOROČNIH OBAVEZA		1,7611	2,4992
RACIO NETO OBRTNIH SREDSTAVA ODNOS OBRTNE IMOVINE UMANJEN ZA KRATK.OBAVEZE I OBRTNA SREDSTVA		0,2149	0,3259
FINANSIJSKA STABILNOST IZNOS SOPST. KAPITALA I POSL. PASIVE		0,6405	0,6921
STEPEN ZADUŽENOSTI PREDUZEĆA	ODNOS UKUPNIH OBAVEZA I POSLOVNE PASIVE	0,3595	0,3079
	ODNOS UKUPNIH OBAVEZA I SOPSTVENOG KAPITALA	0,5612	0,4449
RENTABILNOST UKUPNOG KAPITALA NAKON OPOREZIVANJA	ODNOS NETO DOBITKA I PROSEČNE POSL.PASIVE %	-	-
	ODNOS NETO DOBITKA I PROS. SOPS. KAPITALA %	-	-

DOBITAK/GUBITAK PO AKCIJI	2011	2010
NETO DOBITAK (GUBITAK) PO AKCIJI U RSD	-197,87	-172,24

Članovima upravnog i izvršnog odbora nisu isplaćivane zarade ni naknade

U protekle dve godine nije bilo ni kupovine ni prodaje sopstvenih akcija.

U protekle dve godine nije bilo ni formiranja ni upotrebe rezervi.

2. ANALIZA OSTVARENIH PRIHODA, RASHODA POSLOVANJA

Uprava je konstatovala da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom. AD „Tehnogradnja“ se bavi: građenjem, rekonstrukcijom, adaptacijama i opravkama privrednih, stambenih i drugih zgrada, postavljanjem i opravkom građevinskih instalacija: vodovodne, kanalizacione, električne instalacije, instalacije parnog grejanja, gasne instalacije. Bavi se proizvodnjom i popravkom vrata, prozora i druge građevinske stolarije, armiračkim, podopolagačkim i molersko farbarskim radovima, zatim javnim prevozom robe u drumskom saobraćaju, trgovinom i razvrstano je u mala pravna lica.

БИЛАНС УСПЕХА

од 01.01.2011 до 31.12.2011

у хиљадама динара

Позиција 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			
I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202 + 203 + 204 - 205 + 206)	201	37.055	48.292
1. Приходи од продаје	202	37.050	48.279
2. Приходи од активирања учинака и робе	203	5	13
3. Повећање вредности залиха учинака	204		
4. Смањење вредности залиха учинака	205		
5. Остали пословни приходи	206		
II ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)	207	44.045	54.185
1. Набавна вредност продате робе	208	744	704
2. Трошкови материјала	209	11.577	7.715
3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210	18.818	19.241
4. Трошкови амортизације и резервисања	211	3.090	3.087
5. Остали пословни расходи	212	9.816	23.438
III ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (201 - 207)	213		
IV ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207 - 201)	214	6.990	5.893
V ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215	2.065	1.281
VI ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216	3.078	4.139
VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217	1.907	259
VIII ОСТАЛИ РАСХОДИ	218	4.070	177
IX ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213 - 214 + 215 - 216 + 217 - 218)	219		
X ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214 - 213 - 215 + 216 - 217 + 218)	220	10.166	8.669
XI НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221		
XII НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222		
Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219 - 220 + 221 - 222)	223		
В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220 - 219 + 222 - 221)	224	10.166	8.669
Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
1. Порески расход периода	225		
2. Одложени порески расходи периода	226		
3. Одложени порески приходи периода	227	207	0
Д. Исплаћена лична примања послодавцу	228		
Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223 - 224 - 225 - 226 + 227 - 228)	229		
Е. НЕТО ГУБИТАК (224 - 223 + 225 + 226 - 227 + 228)	230	9.959	8.669
Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231		
З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	232		
И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
1. Основна зарада по акцији	233		
2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	234		

2.1. ANALIZA PRIHODA

OPIS	IZNOS (U HILJADAMA DIN.)		%		
	2011	2010	2011	2010	2011/2010 INDEKS
PRIHODI					
POSLOVNI PRIHODI	37.055	48.292	90,32	96,91	76,73
FINANSIJSKI PRIHODI	2.065	1.281	5,03	2,57	161,20
OSTALI PRIHODI	1.907	259	4,65	0,52	736,29
UKUPNO	41.027	49.832	100,00	100,00	82,33

2.2. ANALIZA RASHODA

OPIS	IZNOS (U HILJADAMA DIN)		%		
	2011	2010	2011	2010	2011/2010 (INDEKS)
RASHODI					
POSLOVNI RASHODI	44.045	54.185	86,04	92,62	81,29
FINANSIJSKI RASHODI	3.078	4.139	6,01	7,08	74,36
OSTALI RASHODI	4.070	177	7,95	0,30	2.299,43
UKUPNO	51.193	58.501	100,00	100,00	87,51

POSLOVNI RASHODI

NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	744	704	1,69	1,30	105,68
TROŠKOVI MATERIJALA	11.577	7.715	26,28	14,24	150,06
TROŠKOVI ZARADA, NAK. ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	18.818	19.241	42,72	35,50	97,80
TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA	3.090	3087	7,02	5,70	100,09
OSTALI POSLOVNI RASHODI	9.816	23.438	22,29	43,26	41,88
UKUPNO	44.045	54.185	100,00	100,00	81,29

2.3. ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA

OPIS	IZNOS (U HILJADAMA DIN)		2011/2010 (INDEKS)
	2011	2010	
ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA			
POSLOVNI DOBITAK/ (GUBITAK)	(6.990)	(5.893)	118,62
FINANSIJSKI DOBITAK/ (GUBITAK)	(1.013)	(2.858)	35,44
OSTALI DOBITAK/ (GUBITAK)	(2.163)	82	2.637,80
DOBITAK/ (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	(10.166)	(8.669)	117,27
POREZ NA DOBITAK	-	-	-
ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	207	-	-
NETO DOBITAK/ (GUBITAK)	(9.959)	(8.669)	114,88

USLOVI I OCENA POSLOVANJA

Negativna kretanja u sektoru građevinarstva i finansijskom tržištu Srbije dovelo je do toga da privredno društvo AD „Tehnogradnja“ u 2011. godini ostvari ukupan prihod od 41 milion rsd, što je u odnosu na prethodnu godinu manji za 17,67% i ostvarila gubitak pre oporezivanja od 10 miliona dinara i neto gubitak od 9 miliona dinara.

Uslovi poslovanja u ovoj godini su bili dosta otežani i ocenjuje se kao jedni od neizvesnijih u dosadašnjem periodu. Usled nedostatka investicija u građevinarstvu smanjenog broja javnih nabavki, AD „Tehnogradnja“ je u prvih sedam meseci ostvarila prihod od samo 14.100.000,00 rsd, dok su se tek u trećem kvartalu intenzivirali poslovi na održavanju i sitnim popravkama na objektima i ostvaren je prihod od 22.950.000,00 rsd što je za 61,45% više od prihoda koji su po ovom osnovu ostvareni u prvom polugodištu.

Na ostvareni gubitak uticala su i privremeno otpisana potraživanja u iznosu od 3 miliona dinara. Spor je pokrenut protiv „Tehnomag term“ doo iz Novog Sada i još uvek je u toku, dok i pored dobijenih sporova naplata nije moguća- od „Aladar“ doo Novi Bečej i „Art biro“ doo Novi Sad u iznosu od 1 milion dinara. Privremeno otpisana potraživanja naplaćena su u iznosu od 411.000,00 dinara.

AD „Tehnogradnja“ je u toku 2011. godine izmirila obaveze poslovnog lizing zakupa, a zatim otkupila dva vozila, dok još otplaćuje obaveze po osnovu finansijskog lizinga za radne mašine, obaveze za mašinu za beton ističu u septembru mesecu 2012. godine, dok obaveze za kombinovanu radnu mašinu ističu marta meseca 2013. godine. Na ukupno ostvaren gubitak uticao je i rashod po osnovu efekta valutne klauzule (a vezano za lizing) u iznosu od 2.811.000,00 dinara a procentualno učešće u gubitku je 27,65%.

1. U društvu je zaposleno 34 radnika, od toga na neodređeno vreme 28 radnika, a na određeno vreme 6 radnika, sledeće kvalifikacione strukture: SSS - 8 radnika VKV- 1 radnik, PKV - 6 radnika, KV - 15 radnika, NKV - 4 radnika. Poslodavac sa radnicima potpisuje ugovore o radu, a obračun zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashoda vrši se u skladu sa kolektivnim ugovorom. Posebna pažnja se poklanja obuci radnika iz bezbednosti i zdravlja na radu, protivpožarnoj zaštiti kao i korišćenju sredstava za zaštitu na gradilištima. Svi proizvodni radnici idu redovno na specijalističke preglede, kako bi poslodavac bio upoznat sa njihovom radnom sposobnošću.

ZAKLJUČAK

2. AD „Tehnogradnja bez obzira na ostvareni gubitak, otežanu naplatu, posluje likvidno, nema tereta na imovini i ne koristi bankarske kredite. Skoring ocena agencije za privredne registre za period 2006. do 2010.godine (finansijski izveštaji za 2011. godinu nisu obrađeni po nivoima ocenjivanja kreće se od: veoma dobrog boniteta B+ 421-450 bodova, dobrog boniteta C+ 321-350 bodova, do prihvatljivog boniteta D+ 221-250 bodova.

IV OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA I RIZICI U NAREDNOM PERIODU

Uprava očekuje da će u narednom periodu uspeti da obavlja posao u skladu sa usvojenom poslovnom politikom.

Društvo planira, ukoliko mu sredstva dozvole, da izvrši ulaganja u nova osnovna sredstva i krupniji alat. Takođe planira da zaposli i diplomiranog građevinskog inženjera sa licencom, građevinskog tehničara kao i KV radnike građevinske struke.

Pretnja poslovanju pre svega predstavlja nestabilno makroekonomsko okruženje u svetu, državi, regionu i gradu. Poznato je da je građevinarstvo u veoma teškom položaju zbog nedostatka investicija. Na poslovanje utiče i porast cena minimalne cene rada, građevinskog materijala i energenata, kao i nelojalna konkurencija. Društvo redovno učestvuje na konkursima za javne nabavke gde posao obično dobija konkurentna firma, koja ima po dva-tri radnika prijavljena, a ostali rade na „crno“. Kod javnih nabavki rok plaćanja je od 30 do 90 dana od dana fakturisanja, tako da dolazi do nedostatka obrtnih sredstava.

V. VAŽNIJI POSLOVNI DOGADJAJI NASTALI POSLE IZVEŠTAJNOG PERIODA

AD „Tehnogradnja“ je ugovorila posao u vrednosti od 22 miliona dinara, fakturisala je 10 miliona dinara, što je u odnosu na isti period 2010.godine više za 50%. od 3 miliona privremeno otpisanih potraživanja naplaćeno je svega 196.000,00 dinara, dok je sudski spor sa „Tehnomag-term“ doo Novi Sad još uvek u toku, a podignuta je tužba protiv dužnika „PROJMETAL“ AD Beograd.

Vrednost materijala isporučenog od strane dobavljača iznosi 8 miliona dinara, dok je u istom periodu 2011.godine iznosila 4 miliona dinara. Uprava se nada da će u ovoj godini i pored svih teškoća na tržištu poslovati uspešno i da će zadržati likvidno poslovanje bez bankarskih kredita.

IZVEŠTAJ OBRADILA:

Kuzmanov Marina

GENERALNI DIREKTOR:

Miškov Ivanka

10.	<i>Poslovno ime, sedište I poslovna adresa revizorske kuće koja je revizirala godišnji izveštaj za 2010.g</i>	<i>Nova revizija Novi Sad DOO za reviziju I konsalting Novi Sad, Futoška br. 1a</i>
	<i>Finansijske izveštaje za 2011.g odobrio je Upravni odbor 24.02.2012.g u skladu sa Zakonom. Finansijski izveštaji su dostavljeni APR 28.02.2012.g gde su evidentirani pod brojem FI 66481/2012. Finansijske izveštaje uz izveštaj I mišljenje revizora dostaviće se na razmatranje I usvajanje redovnoj godišnjoj skupštini</i>	
11.	<i>Nezavisni revizor</i> <i>Mišljenje</i>	<i>Libra Audit d.o.o. Preduzeće za reviziju, računovodstvene, finansijske I konsalting usluge Novi Sad Po našem mišljenju, ovi finansijski izveštaji istinito I objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, prikazuju finansijski položaj "TEHNOGRADNJA" AD, Zrenjanin na dan 31. decembra 2011. godine, rezultat njegovog poslovanja I tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu I reviziji Republike Srbije I osnovama za sastavljanje finansijskih izveštaja obelodanjenim u napomeni 2. uz redovne godišnje finansijske izveštaje. Na redovnoj sednici skuštine akcionara održane 15.06.2012. godine doneta je odluka o usvajanju Finansijskih izveštaja, izveštaj nezavisnog revizora dok odluka o pokriću gubitka nije doneta.</i>

1.	<i>Članovi Uprave I Izvršnog odbora na dan 31.12.2011.g</i>	
	<i>Direktor</i>	<i>Ivanka Miškov, generalni direktor</i>
	<i>Ime I položaj člana Upravnog odbora</i>	<i>Budimir Jovanović – predsednik UO Ivanka Miškov – član Milan Bošković – član</i>
	<i>Ime I položaj člana Izvršnog odbora</i>	<i>Angelina Lazi – predsednik Dalibor Krunic – član Nenad Vidović - član</i>

U posmatranom periodu poštovani su zakonski propisi, propisi definisani od strane Komisije za hartije od vrednosti i Berze, kao i osnivački akt i ostala interna akta. Sednice Skupštine akcionara, Upravnog odbora sazivane su i održavane u skladu sa regulativom. U 2011. godini održana je redovna sednica Skupštine

Na osnovu čl.16. I 28. Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.glasnik RS 46/2006, 11/2009. i 99/2011)

Miškov Ivanka generalni direktor AD „TEHNOGRADNJA“ Zrenjanin, kao zakonski zastupnik i odgovorno lice za potpisivanje Finansijskog izveštaja za AD „TEHNOGRADNJA“ Zrenjanin za 2011.godinu i

Kuzmanov Marina, knjigovodja AD „TEHNOGRADNJA“ Zrenjanin, kao odgovorno lice za sastavljanje Finansijskog izveštaja za AD „TEHNOGRADNJA“ Zrenjanin za 2011.godinu

(shodno čl.50. Stav 2. tačka 3.) Zakona o tržištu kapitala (Sl.glasnik RS br. 31/2011) daju sledeću

IZJAVU

Po našem najboljem saznanju:

1. Finansijski izveštaj AD „TEHNOGRADNJA“ Zrenjanin za period 01.01. do 31.12.2011.godine sastavljene su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskog položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu.

2. Godišnji izveštaj o poslovanju sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i finansijski položaj društva uz opis najznačajnijih rizika i neizvesnosti kojima je izložena.

Miškov Ivanka

Kuzmanov Marina

Tehnogradnja ad Zrenjanin

Na osnovu čl. 329. Zakona o privrednim društvima (Sl.Glasnik RS br. 36/2011 I 99/2011) Skupština Tehnogradnja ad Zrenjanin je na svojoj sednici održanoj 15.06. 2012.g. donela:

O D L U K U br.1

Usvaja se Finansijski izveštaj Tehnogradnja ad Zrenjanin za 2011g.

O D L U K U br. 2.

Usvaja se Izveštaj nezavisnog revizora Tehnogradnja ad Zrenjanin, Libra Audit doo Novi Sad br. 602 od 14.06.2012g. o izvršenoj reviziji Finansijskog izveštaja Tehnogradnja ad Zrenjanin za 2011g.

Predsednik Skupštine
Jovanović Budimir



А.Д. "ТЕХНОГРАДЊА"

ЗА ИЗГРАДЊУ, ДОГРАДЊУ И АДАПТАЦИЈУ
СВИХ ВРСТА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА СА
СВИМ ЗАНАТСКИМ РАДОВИМА И ТРГОВИНА

23000 ЗРЕЊАНИН, Петра Драпшина 1
Тел./Факс: 023/545-457, 545-442, 545-443

Жиро рачуни:

Војвођанска банка: 355-1006018-35

Банка Intesa: 160-35663-78

Мат.број: 08682437

ПИБ 101162198

Наш знак:

240

Датум:

15.06.2012.

IZJAVA ZAKONSKOG ZASTUPNIKA

Pod materijalnom i krivičnom odgovornošću potvrđujem da na Skupštini akcionara AD „TEHNOGRADNJA“ Zrenjanin održanoj dana 15.06.2012.g, nije doneta odluka o pokriću gubitka po redovnom godišnjem finansijskom izveštaju.

AD „TEHNOGRADNJA“

(Ivanka Miškov)

Na osnovu čl. 65 Zakona o tržištu kapitala ("Sl.glasnik RS" br. 31/2011)

Tehnogradnja ad Zrenjanin
Matični broj: 08682437
Pretežna delatnost: 4120 – izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
dana 18.06.2012. godine objavljuje

IZVEŠTAJ O ODRŽANOJ REDOVNOJ SEDNICI SKUPŠTINE AKCIONARA

Tehnogradnja ad Zrenjanin održalo je redovnu sednicu Skupštine akcionara u petak 15.06.2012. godine, u Zrenjaninu, u poslovnoj zgradi Tehnogradnja ad Zrenjanin, Petra Drapšina br. 1, sa početkom u 10 časova.

Na redovnoj sednici Skupštine akcionara donete su sledeće odluke:

- 1) Odluka o izboru radnih tela Skupštine (predsednika, Komisije za glasanje i zapisničara).
- 2) Odluka o usvajanju Dnevnog reda Skupštine od 15.06.2012. godine, usvojen od strane Upravnog odbora 11.05.2012. godine.
- 3) Odluka o usvajanju Zapisnika sa prethodne Skupštine akcionara održane 17.06.2011. godine.
- 4) Odluka o usvajanju Ugovora o organizovanju Tehnogradnja ad Zrenjanin sa Zakonom o privrednim društvima.
- 5) Odluka o usvajanju Statuta javnog jednodomnog akcionarskog društva Tehnogradnja ad Zrenjanin.
- 6) Odluka o usvajanju Poslovnika o radu Skupštine Tehnogradnja ad Zrenjanin.
- 7) Odluka o usvajanju Finansijskog izveštaja Tehnogradnja ad Zrenjanin za 2011.godinu, kojim je usvojen neto gubitak u iznosu od 9.959.000,00 dinara.
- 8) Odluka o usvajanju Izveštaja ovlašćenog revizora, "LIBRA AUDIT" doo Novi Sad, o izvršenoj reviziji Finansijskog izveštaja Tehnogradnja ad Zrenjanin za 2011.godinu.
- 9) Odluka o iskazanom neto gubitku u iznosu od 9.959.000,00 dinara.
- 10) Odluka o izboru ovlašćenog revizora, "LIBRA AUDIT" doo Novi Sad, za revizora Termika ad Zrenjanin, za 2012.godinu.
- 11) Odluka o usvajanju Izveštaja o radu Upravnog odbora i o poslovanju Tehnogradnja ad Zrenjanin za 2011. godinu.
- 12) Odluka o usvajanju Izveštaja o radu Nadzornog odbora Tehnogradnja ad Zrenjanin za 2011.godinu.
- 13) Odluka o razrešenju članova Upravnog odbora Termika ad Zrenjanin (Jovanović Budimir, Miškov Ivanka, Bošković Milan).
- 14) Odluka o razrešenju Predsednika i članova Nadzornog odbora Tehnogradnja ad Zrenjanin (Lazi Angelina, predsednik, Krunic Dalibor, Vidović Nenad).
- 15) Odluka o imenovanju Odbora direktora i zastupnika Tehnogradnja ad Zrenjanin, na način propisan Zakonom o privrednim društvima i Statutom Tehnogradnja ad Zrenjanin.
(razrešenje generalnog direktora i imenovanje izvršnog, neizvršnog i nezavisnog direktora – Odbor direktora).

Odluke su donete javnim glasanjem, većinom glasova: "ZA" 24.896 "PROTIV" 0, UZDRŽANO" 0, od ukupno 28.417 (bez AF) akcija/glasova.

Direktor Miškov Ivanka