

***POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
“GRADINA AD UŽICE”***

Užice, 28.08.2012.

Na osnovu čl. 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 31/2011) i na osnovu člana 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br. 14/2012)

"GRADINA" AD UŽICE

Užice, Trg partizana 30/7,

Matični broj: 07223595

Adresa e-pošte: tpgradina@open.telekom.rs

Internet adresa: www.gradinaad.rs

objavljuje :

I.POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

- 1.Bilans stanja
- 2.Bilans uspeha
- 3.Izveštaj o tokovima gotovine
- 4.Izveštaj o promenama na kapitalu
- 5.Napomene uz finansijske izveštaje

II.POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

III.IZJAVA RUKOVODSTVA

I.POLUGODIŠNJI FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

БИЛАНС СТАЊА

на дан 30.06.2012

Позиција	АОП	УПОТРЕБНИ РЕЗЕРВИ	
		Износ	
		30.06. текуће године	31.12. претходне године
1	2	3	4
АКТИВА			
A. СТАЛНА ИМОВИНА (002 + 003 + 004 + 005 + 006)	001	344.804	347.594
I НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002		
II GOONWILL	003		
III НЕМАТЕРИЈАЛНА УПАГАЊА	004		
IV НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006 + 007 + 008)	005	344.471	347.261
1. Некретности, постројења и опрема	006	56.605	57.158
2. Инвестиционе некретности	007	287.866	290.103
3. Биолошка средства	008		
V. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010+011)	009	333	333
1. Учесћа у капиталу	010	151	151
2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011	182	182
B. ОБРТНА ИМОВИНА (013 + 014 + 015)	012	65.181	36.613
I ЗАЛИКЕ	013	768	759
II СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014		
III КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015	42.113	35.844
1. Потраживања	016	9.258	5.067
2. Потраживања за више година пореза на добитак	017	5.039	5.140
3. Краткорочни финансијски пласмани	018	27.735	24.610
4. Готовински еквиваленти и готовине	019	54	95
5. Порез на додату вредност и остали временски разграничења	020	27	911
B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	021	22.300	22.300
G. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (021 + 012 + 021)	022	409.965	406.507
D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	023		
Ђ. УКУПНА АКТИВА (022 + 023)	024	409.965	406.507
E. БАЊЕБИЛАНСНА АКТИВА	025		
ПАСИВА			
A. КАПИТАЛ (102+103+104+105+106+107+108+109+110)	101	405.543	402.748
I ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102	672.736	672.736
II НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	103		
III РЕЗЕРВЕ	104		
IV РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105		
V НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106		
VI НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107		
VII НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108	4.558	
VIII ГУБИТАК	109	271.751	269.987
IX ОТПУЋЕЊЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110		
B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112 + 113 + 116)	111	4.442	3.756
I ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112		
II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114 + 115)	113		
1. Дугорочни кредити	114		
2. Остале дугорочне обавезе	115		
III КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116	4.442	3.756
1. Краткорочне финансијске обавезе	117		
2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања која се обуставља	118		
3. Обавезе из пословања	119	2.859	3.236
4. Остале краткорочне обавезе	120		
5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и остали јавних прихода и пореза временски разграничења	121	1.573	520
6. Обавезе по основу пореза на добитак	122		
B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	123		
G. УКУПНА ПАСИВА (101 + 111 + 123)	124	409.965	406.507
D. БАЊЕБИЛАНСНА ПАСИВА	125		

БИЛАНС УСПЕХА

од 01.01.2012 до 30.06.2012

Позиције	АОП	у измјеном денегу	
		Износ	
		01.01.-30.06. текуће године	01.01.-30.06. претходне године
1	2	3	4
A. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			
I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202 + 203 + 204 - 205 + 206)	201	17.035	15.016
1. Приходи од продаје	202		5
2. Приходи од активирања учешћа и робе	203		
3. Повећања вредности залоза учешћа	204		
4. Смањена вредности залоза учешћа	205		
5. Остали пословни приходи	206	17.035	15.011
II ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (207 до 212)	207	13.658	12.357
1. Набавна вредност продате робе	208		44
2. Трошкови материјала	209	2.695	1.940
3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210	1.013	1.526
4. Трошкови амортизације и ревизионања	211	2.638	1
5. Остали пословни расходи	212	7.111	8.546
III ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (207 - 207)	213	3.377	2.659
IV ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207 - 201)	214		
V ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215	2.122	431
VI ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216	878	2.112
VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217	770	276
VIII ОСТАЛИ РАСХОДИ	218	735	7
IX ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213 - 214 + 215 - 216 + 217 - 218)	219	4.655	1.247
X ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214 - 213 - 215 + 216 - 217 + 218)	220		
XI НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221		
XII НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222		
B. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219 - 220 + 221 - 222)	223	4.655	1.247
B. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220 - 219 + 222 - 221)	224		
F. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
1. Порески расход периода	225	97	
2. Одложени порески расходи периода	226		
3. Одложени порески приходи периода	227		
4. Исплаћена лична приваљна послодавцу	228		
Г. НЕТО ДОБИТАК (223 - 224 - 225 - 226 + 227 - 228)	229	4.558	1.247
E. НЕТО ГУБИТАК (224 - 223 + 225 + 226 - 227 + 228)	230		
Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231		
З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	232		
И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
1. Основна зарада по акцији	233		
2. Умњена (развијена) зарада по акцији	234		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

04 01.01.2012 до 30.06.2012

Позиција	АОП	УКУПАНЕ ДОБИ	
		Износ	
		01.01.-30.06. текуће године	01.01.-30.06. претходне године
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	301	17.034	20.088
1. Продаје и приливи аванси	302		5
2. Превлачење смети на пословне активности	303		
3. Остали приливи на редовно пословање	304	17.034	20.083
II Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	305	12.188	10.981
1. Издаци добављачима и други аванси	306	7.412	4.212
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	307	1.012	1.825
3. Плаћена смете	308	877	1.088
4. Порез на добитак	309		
5. Плаћања по основу осталих јавних прихода	310	2.887	3.458
III Нето пристила готовине из пословних активности (I-II)	311	4.846	9.507
IV Нето одливи готовине из пословних активности (II-I)	312		
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	313		341
1. Продаје акција и удела (нето приливи)	314		
2. Продаје нематеријалних улагања, имовинних постројења, опреме и биолошких средстава	315		42
3. Остали финансијни гласови (нето приливи)	316		
4. Превлачење смете на активности инвестирања	317		
5. Превлачење дивиденде	318		299
II Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	319	5.574	
1. Куповине акција и удела (нето одливи)	320		
2. Куповине нематеријалних улагања, имовинних постројења, опреме и биолошких средстава	321	949	
3. Остали финансијни гласови (нето одливи)	322	4.625	
III Нето пристила готовине из активности инвестирања (I-II)	323		341
IV Нето одливи готовине из активности инвестирања (II-I)	324	5.574	
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I Приливи готовине из активности финансирања (1 до 3)	325	770	
1. Увећање основног капитала	326		
2. Дугорочни и краткорочни кредити (нето приливи)	327		
3. Остали дугорочни и краткорочни обавезе	328	770	
II Одливи готовине из активности финансирања (1 до 4)	329		12.120
1. Откуп сопствених акција и удела	330		12.120
2. Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе (нето одливи)	331		
3. Финансијни гласови	332		
4. Изплаћена дивиденде	333		
III Нето пристила готовине из активности финансирања (I-II)	334	770	
IV Нето одливи готовине из активности финансирања (II-I)	335		
F. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (301 + 313 + 325)	336	17.804	20.429
D. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (305 + 319 + 329)	337	17.782	22.701
Ъ. НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (336 - 337)	338		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (337 - 336)	339	42	2.272
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	340	96	3.364
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	341		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	342		
J. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (338 - 339 + 340 + 341 - 342)	343	54	1.092

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

01.01.2017 31.12.2017

17.12.2017. 2018.

Позиција	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
Стења на дан 01.01. претходна година _____	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000

**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

za period

01.06.2012-30.06.2012

Privredno društvo

Gradina AD Uzice

I. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

INFORMACIJE O DRUŠTVU

Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: GRADINA AKCIONARSKO DRUSTVO

Skraćeni naziv društva: GRADINA AD

Sedište društva: UZICE

Veličina društva: MALO PRAVNO LICE

Oblik organizovanja: AKCIONARSKO DRUSTVO

Matični broj: 07223595

Šifra delatnosti: 6820

PIB: 100598109.

Istorijat društva

Akcionarsko društvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu , br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice .Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru Grada sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove.Najpre izgradjuje poslovni prostor u Krcagovu, a uuporedo sa tim prosiruje trgovinsku mrezu kupovinom lokala u Gradu isiroj okolini.Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe.Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja , izvršena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica,polovinom 60-tih godina , tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovnistva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica , se organizovala kao deonicarsko društvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko društvo.

Od 1990.g.poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada,usled pojave privatnog sektora,velike inflacije, raspeda bivse Jugoslavije ,ekonomskih sankcija i ratnih razaranja.Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju,promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje , i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage , a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv.Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekuceg racuna , tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima,bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja ,jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala. U procesu privatizacije Društvo je kupljeno od strane osmoclanog konzorcijuma.Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizavciju je potpisan i overen pred nadležnim sudom 23.09.2003.g.Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g.Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije.

U maju 2008.g ot6kupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda , vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda , koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008g. Trecoj Petoletki iz Beograda , tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005.registrovano je prevodjenje Društva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata.

Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g.od 28.11.2006.g.izvršeno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 88043/2012 od 04.07.2012 je promenjena sifra delatnosti u 6820.

Resenjem Agencije za privredne registre br.103384 od 02.08.2012.upisan je novčan kapital u iznosu 402.296.128,00 RSD .

Društvo u svom sastavu ima zavisno pravno lice (udeo 100%) koje posluje pod nazivom Proizvodno trgovinsko društvo GRADINA –HLADNJACA DOO UZICE, Trg partizana 30/7.

Zavisno društvo je osnovano od strane Gradina Odlukom o osnivanju od 15.10.1997.g. A Resenjem Agencije za privredne registre BD 21602/2009 g. Od 01.04.2009.je promenjena adresa na Trg partizana 30/7.

Delatnost

Na Skupštini 25.06.2012. je predložena izmena delatnosti sto je u Agenciji za privredne registre prihvaceno Resenjem od 04.07.2012.Sada je sifra delatnosti 6820 iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima.

Organi društva

Prema Statutu, organi Gradina AD Uzice su:

- Skupština
- Odbor direktora

Zaposlenost u društvu

GRADINA AD UZICE je na dan 30.06.2012 godine ima 2... zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:1 zaposleni sa visom strucnom spremom i 1 sa srednjom strucnom spremom

OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASC), Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 2/2010).

PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja

dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovorajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa (1e-115,8203d). Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

Osnovna sredstva

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije.

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

Zalihe

Zalihe se procenjuju po nabavnoj ceni odnosno ceni koštanja ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža.

Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata. Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana.

Kratkoročne obaveze

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije. Početni iznos se koriguje na osnovu originalne dokumentacije.

Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje koji su bili predmet ove revizije odgovorna su sledeća lica:
Direktor privrednog društva *Dragan Vlajkovic*
Preduzece za racunovodstvene i konsalting usluge FIPO vlasnik Nikolic Miroslav.

PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi 01.06.-30.06.2012.	Ostvareni prihodi 01.06.-30.06.2011.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	17035	15016	113
2.	Finansijski prihodi	2122	431	492
3.	Ostali prihodi	770	276	278
	UKUPNI PRIHODI	19927	15723	126

ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

Za prvu polovinu 2012. g. privredno društvo je ostvarilo poslovni prihod od zakupa nekretnina., u iznosu od 17.035.hiljada dinara.

)

Finansijski prihodi

Finansijski prihod se sastoji od kamata i pozitivnih kursnih razlika.

Ostali prihodi

Ostali prihodi se sastoje od naknade stete I prodaje osnovnih sredstava.

PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni	Podbilansi rashoda	Ostvareni	Ostvareni	Indeksi
-------	--------------------	-----------	-----------	---------

broj	iz bilansa uspeha	rashodi od 01.06- 30.06.2012.	rashodi od 01.06.- 30.06.2011.	(3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	13658	12357	
2.	Finansijski rashodi	878	2112	
3.	Ostali rashodi	736	7	
	UKUPNI RASHODI	15272	14476	

ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

Poslovni rashodi su troškovi materijala-2.696.,troškovi zarada 1.013.,troškovi amortizacije 2.838.,i ostali poslovni rashodi -7.111.hiljada

)

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi su troškovi kamata u iznosu 878 hiljada.

Ostali rashodi

Ostali rashodi su nastali prodajom opreme, u iznosu 736 hiljada dinara.

FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

Za prvih šest meseci privredno drustvo je iskazalo neto dobitak u iznosu 4.558. hiljada.

BILANS STANJA

UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 30.06.2012. (po na- bavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2011. (po na- bavnoj vrednosti)
1	2	3	4
1.	Zemljište	35.336.	35.336
2.	Građevinski objekti	17118	17244
3.	Postrojenja i oprema	4151	4578

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 30.06.2012. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2011. (po nabavnoj vrednosti)
1	2	3	4
4.	Investicione nekretnine	287866	290103
5.	Osnovno stado		
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema		
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi		
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva		
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi		
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	344471	347261

Privredno društvo, Gradina AD Uzice poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

R.b.	Opis	Procenat amortizacije
1	2	3
1.	Građevinski objekti	1.3-2.5
2.	Oprema	10.00-15.00
3.	Nameštaj	10.00
4.	Kompjuteri	10.00
6.	Alat i inventar	15.00

DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 009 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 333. hiljada dinara.

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	151
2.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	
3.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	
4.	Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	
5.	Dugoročni krediti u zemlji	
6.	Dugoročni krediti u inostranstvu	

R.b.	Opis	Iznos
7.	Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	
8.	Otkupljene sopstvene akcije	
9.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	182
10.	Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	333

KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednom broju 015 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 42.113 (u hiljadama dinara)

KUPCI

Na rednom broju 016 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazana su neto potraživanja od kupaca u iznosu od 9.258.hiljada dinara.

KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis konta	Stanje 30.06.2012.
1.	Pozajmica pravnom licu	27735
2.	Pozajmica	
3.	Pozajmica	
	UKUPNO	27735

GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 019 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 54 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija

(u hiljadama dinara)

	30.06.2012	30.06.2011
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	54	1092
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	54	1092

KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	30.06.2012.	31.12.2011
Akcijski kapital	672.736.	672736
Udeli d.o.o.		
Ulozi		
Državni kapital		
Društveni kapital		
Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		
UKUPNO	672736	672736

Resenjem Agencije za privredne registre BD 103384/2012 od 02.08.2012. a na osnovu Odluke Skupstine od 25.06.2012.god br.93 novcani kapital iznosi 402.296.128,00dinara.Na Skupstini od 25.06.2012.g doneta je odluka da se na teret osnovnog kapitala izvrši pokrice gubitka kumuliranog do 31.12.2011. u iznosu od 269.986.708,28 pa osnovni kapital sada iznosi 402.296.128 sto je i upisano u Resenje APR.

Za akcionarska društva

Akcionari društva su:

	Vrsta akcija	% učešća	30.06.2012	31.12.2011
Akcionar Treca Petoletka BGD	obicne	87.06	585723	585723
Akcionar Radovanovic Svetlana sudska blokada	obicne	7.26	48884	48884
Manjinski interes	obicne	5.68	38129	38129
UKUPNO		100	672736	672736

Većinski vlasnik sa 87.06.% akcija je privredno društvo TRECA PETOLETKA BEOGRAD.

OBAVEZE

Na rednom broju 111 (oznaka za AOP) Bilansa stanja su iskazane obaveze u iznosu od 3757. hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

• dugoročna rezervisanja	-
• dugoročne obaveze.....	-
• kratkoročne obaveze	4442
• odložene poreske obaveze	-
• UKUPNO	4442

OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 30.06.2012. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 30.06.2012
430	Primljeni avansi	2416
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	
432	Dobavljači – ostala povezana pravna lica	
433	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	453
434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	
439	Ostale obaveze iz poslovanja	
440	Obaveze prema uvozniku	
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	
442	Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje	
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	
	UKUPNO:	2869

PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od .2.416. hiljada dinara.

PREGLED PRIMLJENIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1.	Cai fu	Uzice	2.416	2009

Starosna struktura primljenih avansa data je u sledećem pregledu.

STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine	2416	100
3.	Primljeni avansi stari od dve do tri godine		
4.	Primljeni avansi stariji od tri godine		
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU		

DOBAVLJAČI U ZEMLJI

U okviru rednog broja 119 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze u ukupnom iznosu od 2869 hiljada dinara, od čega se na obaveze prema dobavljačima u zemlji odnosi iznos od 453.hljada dinara.

OBRAČUN PDV

Društvo vodi dvostruku evidenciju obračuna i plaćanja PDV, i to preko knjige ulaznih i izlaznih računa i knjigovodstvene evidencije na grupama računa 27 i 47.

SUDSKI SPOROVI

I. Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnim prikazima u nastavku teksta.

PREGLED PRIVREDNIH SPOROVA

U KOJIMA JE GRADINA AD UZICE TUZILAC

Red. broj	Predmet spora	Vrednost spora	Suprotna strana i naš broj	Nadležnost suda i broj	Očekivani ishod	Datum početka spora	Zastupnici
1	2	3	4	5	6	7	8
1	UTV.SVOJINE	35.000.000,00	RS GRAD UZICE	VISI SUD UZICE P.54/10	U KORIST GRADINE	2010	DIREKTOR VLAJKOVIC DRAGAN
2	DUG	172.339,24	UULT DOO UZICE	PRIVREDI SUD UZICE ST.86/10	U KORIST GRADINE	2010	
3	P 870/09	41.000.000,00	FAUST.KOMERC I RADOVAN RADOVANOVIC	OPSTINSKI SUD BEOGRAD	U KORIST GRADINE	2009	
4	DUG	79.152,57	METALPRODUKT PLUS DOO KACER	PRIVR.SUD UZICE IV.2564/10	U.KORIST GRADINE	2010	
5	OSTETNI ZAHTEV	362.MILIONA DINARA	KONZORCIJUM KUPACA GRADINE AD	OKRUZNI SUD UZICE KI 91/05		04/10/07	

PREGLED SPOROVA PRED SUDOVIMA OPŠTE NADLEŽNOSTI U KOJIMA JE...GRADINA AD UZICE. TUŽENA STRANA

Red. broj	Predmet spora	Vrednost spora	Suprotna strana i naš broj	Nadležnost suda i broj	Očekivani ishod	Datum početka spora	Zastupnici
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2P.2556/10 KOT.DRAGSTOR	45.200.00	ZLATIĆ RADOVAN I DR.	OSNOVNI SUD	U KORIST GRADINE		
2	P175/10	1.959.387.00	FAUST KOMERC	PRIVREDNI SUD			
3	1P 2848/11	4.500.000,00	RADIVOJEVIC MILESA I DR.	OSNOVNI SUD UZICE			
4	P563/09	2.428.704.00	Nesovic Biljana I dr.	Osnovni sud Uzice			
5	5P.671/11	601.000,00	JUGOSPED BEOGRAD	OSNOVNI SUD UZICE			

ZALOGE I HIPOTEKE

Na dan 30.06.2012. Gradina AD Uzice nema terata hipoteke.

UZICE

Dana 30.06.2012.

Za privredno društvo
DIREKTOR
VLAJKOVIC DRAGAN

II POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1- OSNOVNI PODACI

1) Firma i sedište javnog društva;
Poaslovno ime: GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO
Sedište i adresa Užice, Tgr partizana 30/7
Matični broj 07223595
PIB 100598109
Veb sajt www.tpgradinaad.rs
e-mail tpgradina@open.telekom.rs
šifra delatnosti 6820

2) Broj rešenja o upisu u registar Agencije za privredne registre:
BD 2611/05

2- PODACI O HARTIJAMA OD VREDNOSTI

- 1) Podaci o svim hartijama od vrednosti koje je društvo emitovalo:
- vrsta, klasa i serija emitovanih hartija od vrednosti:
 - Obične akcije, sve su iste klase
 - ISIN broj i CFI kod,
 - RSGRDNE18373, ESVUFR
 - broj emitovanih vlasničkih hartija od vrednosti i dužničkih hartija od vrednosti kojima nije istekao rok dospeća
 - 672736 običnih akcija
 - nominalna vrednost pojedinačne hartije i ukupne emisije,
 - 1.000,00 dinara
 - njihovo učešće u strukturi kapitala društva odnosno strukturi finansiranja društva,
 - 100%, učešće u osnovnom kapitala je navedena emisija akcija.
 - prava i ograničenja koja proizilaze iz hartija od vrednosti;
 - Pravo na učešće u upravljanju društvom – svaka akcija daje pravo na jedan Glas u skupštini društva; pravo na dividendu; pravo preče kupovine akcija Narednih emisija; pravo na deo stečajne , odnosno likvidacione mase, i druga Prava u skladu sa zakonom, osnivačkim aktoim i Statutom društva

Skupština društva je dana 25.06.2012.god. donela Odluku o izdavanju običnih akcija četvrte emisije bez javne ponude radi smanjenja osnovnog kapitala i po tom osnovu zamene akcija radi smanjena njihove nominalne vrednosti. Izvršeno je smanjenje nominalne vrednosti akcija društva sa 1.000,00 dinara na 598,00 dinara po akciji. Promena je upisana u Centralni registar depa i kliring hartija od vrednosti dana 19.07.2012.godine.

3- PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru Napomena iz finansijski izveštaj za prvo polugodišete 2012.godinu Gradine ad Užice

БИЛАНС СТАЊА

на дан 30.06.2012

Позиција	АОП	УПОТРЕБНИ РЕЗЕРВИ	
		30.06. текуће године	31.12. претходне године
1	2	3	4
АКТИВА			
A. СТАЛНА ИМОВИНА (002 + 003 + 004 + 005 + 008)	001	344.804	347.294
I НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002		
II GOODWILL	003		
III НЕМАТЕРИЈАЛНА УПАГАЊА	004		
IV НЕКРЕТНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006 + 007 + 008)	005	344.471	347.281
1. Некретне, постројења и опрема	006	96.605	57.158
2. Инвестиционе некретне	007	287.866	290.123
3. Биолошка средства	008		
V. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010+011)	009	333	333
1. Учесћа у капиталу	010	151	151
2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011	182	182
B. ОБРТНА ИМОВИНА (012 + 014 + 016)	012	65.181	36.613
I ЗАЛИХЕ	013	768	769
II СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014		
III КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015	42.113	36.844
1. Потраживања	016	9.258	5.067
2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	017	5.039	5.140
3. Краткорочне финансијски пласмани	018	27.736	24.610
4. Готовински еквиваленти и готовина	019	54	95
5. Порез на додату вредност и остали временски ограничења	020	27	911
B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	021	22.300	22.300
G. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (021 + 012 + 021)	022	409.965	406.507
D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	023		
Ђ. УКУПНА АКТИВА (022 + 023)	024	409.965	406.507
E. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	025		
ПАСИВА			
A. КАПИТАЛ (102+103+104+105+106+107+108+109+110)	101	406.543	402.748
I ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102	672.736	672.736
II НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	103		
III РЕЗЕРВЕ	104		
IV РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105		
V НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106		
VI НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107		
VII НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108	4.558	
VIII ГУБИТАК	109	271.751	289.987
IX ОТПУЊЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110		
B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112 + 113 + 116)	111	4.442	3.756
I ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112		
II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114 + 116)	113		
1. Дугорочни кредити	114		
2. Остале дугорочне обавезе	115		
III КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116	4.442	3.756
1. Краткорочне финансијске обавезе	117		
2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања која се обуставља	118		
3. Обавезе из пословања	119	2.859	3.236
4. Остале краткорочне обавезе	120		
5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и остали јавних прихода и плаћени временски ограничења	121	1.573	520
6. Обавезе по основу пореза на добитак	122		
B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	123		
G. УКУПНА ПАСИВА (101 + 111 + 123)	124	409.965	406.507
D. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	125		

БИЛАНС УСПЕХА

од 01.01.2012 до 30.06.2012

у износима динара

Позиције	АОП	Износ	
		01.01.-30.06. текуће године	01.01.-30.06. претходне године
1	2	3	4
A. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			
I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202 + 203 + 204 - 205 + 206)	201	17.035	15.018
1. Приходи од продаје	202		5
2. Приходи од активирања учешака и робе	203		
3. Повећања вредности залоза учешака	204		
4. Смањења вредности залоза учешака	205		
5. Остали пословни приходи	206	17.035	15.011
II ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)	207	13.656	12.357
1. Набавна вредност продате робе	208		44
2. Трошкови материјала	209	2.696	1.940
3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210	1.013	1.626
4. Трошкови амортизације и резервисања	211	2.638	1
5. Остали пословни расходи	212	7.111	6.546
III ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (207 - 207)	213	3.377	2.661
IV ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207 - 201)	214		
V ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215	2.122	431
VI ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216	878	2.112
VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217	770	276
VIII ОСТАЛИ РАСХОДИ	218	736	7
IX ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213 - 214 + 215 - 216 + 217 - 218)	219	4.655	1.247
X ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214 - 213 - 215 + 216 - 217 + 218)	220		
XI НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221		
XII НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222		
B. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219 - 220 + 221 - 222)	223	4.655	1.247
B. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220 - 219 + 222 - 221)	224		
F. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
1. Порезни расход периода	225	97	
2. Одложени порезни расходи периода	226		
3. Одложени порезни приходи периода	227		
Д. Исплаћена лична приваљна послодавцу	228		
Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223 - 224 - 225 - 226 + 227 - 228)	229	4.558	1.247
E. НЕТО ГУБИТАК (224 - 223 + 225 + 226 - 227 + 228)	230		
Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231		
З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	232		
И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
1. Основна зарада по акцији	233		
2. Умњена (развијена) зарада по акцији	234		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

од 01.01.2012 до 30.06.2012

Позиције	АОП	УКЛОЊЕНИ ДИВИДИ	
		Евро	
		01.01.-30.06. текуће године	01.01.-30.06. претходне године
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	301	17.034	20.089
1. Продаје и прелиминарски аванси	302		5
2. Приспјели камати на пословне активности	303		
3. Остали приливи из редовног пословања	304	17.034	20.083
II Одливи готовине из пословних активности (1 до 6)	305	12.188	10.581
1. Исплате добављачима и депи аванси	306	7.412	4.212
2. Зарада, накнада зарада и остали лични расходи	307	1.012	1.825
3. Плаћање камата	308	877	1.088
4. Порез на добитак	309		
5. Плаћања по основу осталих јавних превода	310	2.887	3.458
III Нето приливи готовине из пословних активности (I-II)	311	4.846	9.507
IV Нето одливи готовине из пословних активности (I-IV)	312		
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	313		341
1. Продаје возила и зграда (нето приливи)	314		
2. Продаје нематеријалних углања, некретности, постројена, опрема и биолошких средстава	315		42
3. Остали финансијски гласови (нето приливи)	316		
4. Приспјели камати из активности инвестирања	317		
5. Приспјели дивиденде	318		299
II Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	319	5.574	
1. Куповина возила и зграда (нето одливи)	320		
2. Куповина нематеријалних углања, некретности, постројена, опрема и биолошких средстава	321	940	
3. Остали финансијски гласови (нето одливи)	322	4.634	
III Нето приливи готовине из активности инвестирања (I-II)	323		341
IV Нето одливи готовине из активности инвестирања (I-IV)	324	5.574	
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I Приливи готовине из активности финансирања (1 до 3)	325	770	
1. Увањања основног капитала	326		
2. Дугорочни и краткорочни кредити (нето приливи)	327		
3. Остали дугорочни и краткорочни обавезе	328	770	
II Одливи готовине из активности финансирања (1 до 4)	329		12.120
1. Откуп сопствених акција и зграда	330		12.120
2. Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе (нето одливи)	331		
3. Финансијски гласови	332		
4. Исплаћене дивиденде	333		
III Нето приливи готовине из активности финансирања (I-II)	334	770	
IV Нето одливи готовине из активности финансирања (I-IV)	335		
F. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (301 + 313 + 325)	336	17.804	20.430
D. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (305 + 319 + 329)	337	17.762	22.701
Ђ. НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (336 - 337)	338		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (337 - 338)	339	42	2.272
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	340	96	3.364
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	341		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	342		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (338 - 339 + 340 + 341 - 342)	343	54	1.092

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

Pozicija	31.12.11												31.12.10											
	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
Stavka na dan 01.01. prethodne godine _____	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
Ispravka ispravljenog značajnog greška i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanja	402												402											
Ispravka ispravljenog značajnog greška i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenja	403												403											
Korrekcijsko početno stavka na dan 01.01. prethodne godine _____ (z. Br. 1+2+3)	404	402	403										404	402	403									
Uputna povećanja u prethodnoj godini	405												405											
Uputna smanjenja u prethodnoj godini	406												406											
Stavka na dan 31.12. prethodne godine _____ (z. Br. 4+5+6)	407	402	403										407	402	403									
Ispravka ispravljenog značajnog greška i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanja	408												408											
Ispravka ispravljenog značajnog greška i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenja	409												409											
Korrekcijsko početno stavka na dan 01.01. tekuće godine _____ (z. Br. 7+8+9)	410	402	403										410	402	403									
Uputna povećanja u tekućoj godini	411												411											
Uputna smanjenja u tekućoj godini	412												412											
Stavka na dan 31.06. tekuće godine _____ (z. Br. 10+11+12)	413	402	403										413	402	403									

1) Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnih politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo;

Poslovna politika Privrednog društva Gradine ad i njen razvoj u uslovima velike ekonomske krize baziraće se na očuvanju postojećih poslovnih prihoda društva od izdavanja poslovnog prostora i očuvanju postojećeg kapitala društva.

Planom polugodišnjeg poslovanja za 2012.godinu planira prihode od zakupa u iznosu od 15 miliona dinara.

Na postavljeni polugodišnji plan poslovanja za 2012.godinu koje mogu uticati na ostvarenje postavljenog plana:

- Otežani uslovi poslovanja zakupaca usled velike ekonomske krize mogu dovesti do pada zakupnina.
- Sudski sporovi koji su se pojavili u 2012.godini nepredviđeno /spor sa Elektrokontakt Zagreb –potraživanja iz 1991.godine/
- Ugovor o pristupanju dugu Banca Intesa – Gradina za dug po kreditu bivše vlasnice Gradine Svetlane Radovanović iz 2005.godine.

- 2) Sve važnije poslovne događaje koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema;
Od dana bilansiranja do dana objavljivanja predmetnog izveštaja nije bilo bitnijih poslovnih događaja koji bi uticali na verodostojnost iskazanih finansijskih izveštaja.
- 3) Sve značajnije poslove sa povezanim licima;
- 4) Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja;
- 5) Finansijski izveštaj javnog društva sastavljen u skladu sa zakonom kojim se uređuje računovodstvo i revizija;

4- PODACI O UPRAVI DRUŠTVA I LICIMA POVEZANIM SA DRUŠTVOM

Članovi uprave:

Izvršni director

- Dragan Vlajković
- Neizvršni direktori
- 1. Srđan Mladenović
- 2. Dimitrije Ristić
- 3. Zvezdana Lončar
- 4. Ana Cvetković

I Izvršni i neizvršni direktori biraju se na period od 4 godine.

- lica koja direktno ili indirektno poseduju 10% ili više glasova u Skupštini akcionara
- lica koja zajednički deluju u nameri da utiču na politiku društva,
- druga lica koja imaju bitan uticaj na odluke javnog društva;
- tri najviše plaćena zaposlena lica društva, uključujući iznose iz bilo kojeg zavisnog društva.
Dragan Vlajković
Vera Jovancic

5- REVIZORI

Revizorska kuća za 2012. Godinu odlukom Skupštine od 25.06.2012.godine BOJIĆ REVIZIJE " doo ŠABAC
Revizija polugodišnjeg finansijskog izveštaja Gradine ad Užice nije vršena.

UZICE

Dana 28.08.2012.

Za privredno društvo

DIREKTOR

VLAJKOVIC DRAGAN

III IZJAVA LICA ODGOVORNOG ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Direktor društva, ovlašćeno lice:

Radna mesta i dužnosti odgovornih lica:

Izjava

„Prema našem najboljem saznanju , godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih medjunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini , obavezama , finansijskom položaju i poslovanju ,obicima i gubicima, tokovina gotovine i promena na kapitalu javnog društva „

UZICE

Dana 28.08.2012.

Za privredno društvo

DIREKTOR

VLAJKOVIC DRAGAN
