

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br.14/2012) Poljoprivreda Novo Selo a.d. Orom, matični broj: 08208735 objavljuje:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2011. GODINU

SADRŽAJ

- * Finansijski izveštaji za 2011. godinu
 - Bilans stanja,
 - Bilans uspeha,
 - Izveštaj o tokovima gotovine,
 - Izveštaj o promenama na kapitalu,
 - Napomene uz finansijske izveštaje.
- * Izveštaj o Reviziji u celini.
- * Godišnji izveštaj o poslovanju društva.
- * Odluke skupštine akcionara o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, izveštaja revizora i odluka o raspodeli dobiti.
- * Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja.

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">08208735</div> Maticni broj	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></div> Sifra delatnosti	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">100788488</div> PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">750</div> 1 2 3 Vrsta posla	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> 19	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></div> 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

BILANS STANJA



7005010523139

na dan **31.12.2011. godine**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		108669	77901
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		108484	77716
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		36205	69655
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		72279	8061
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		185	185
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		185	185
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		183923	208184
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		143290	155500
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		40633	52684
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		5456	7157
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		97	0
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		17724	21854
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		60	106

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		17296	23567
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021		0	2920
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		292592	289005
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		292592	289005
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		83480	82242
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		68487	68487
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		4219	4219
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		405	619
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		10369	8917
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		209079	206763
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		33646	42190
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		33571	42073
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		75	117
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		175433	164573
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		128923	108816
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		41258	46365
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		4988	4838
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		264	4438
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		0	116

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123		33	0
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		292592	289005
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

U Novom dana 27.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

08208735 Maticni broj	Popunjiva pravno lice - preduzetnik	100788488 PIB
	Sifra delatnosti	
	Popunjiva Agencija za privredne registre	
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

BILANS USPEHA



7005010523146

u period **01.01.2011 do 31.12.2011**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		44442	112580
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		55187	80414
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204		0	26846
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		15541	0
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		4796	5320
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		74567	92958
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		14339	26882
51	2. Troskovi materijala	209		35591	32018
52	3. Troskovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		6597	9121
54	4. Troskovi amortizacije i rezervisanja	211		6390	6581
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		11650	18356
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		0	19622
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		30125	0
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		327	2
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		10692	18269
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		53739	1147
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		9058	2050
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		4191	452
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220			
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		4191	452
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		0	116
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		2953	0
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		0	33
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		1238	369
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U Novi dana 27.2.2012. godineLice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestajaplu

Zakonski zastupnik

Božica

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
08208735 Maticni broj	Sifra delatnosti	100788488 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005010523153

u periodu od **01.01.2011. do 31.12.2011. godine**

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	72176	79675
1. Prodaja i primljeni avansi	302	66858	74192
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	5318	5483
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	81680	125959
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	71996	106508
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	6731	8591
3. Placene kamate	308	2740	7335
4. Porez na dobitak	309	213	0
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	0	3525
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311		
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312	9504	46284
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	4697	5078
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	0	4398
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	4697	680
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	10222	0
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	10222	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	5078
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	5525	0

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	15025	41029
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327	15025	41029
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	42	123
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332	42	123
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	14983	40906
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	91898	125782
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	91944	126082
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338		
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	46	300
Ä...Äˆ. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	106	406
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	60	106

U Onomu dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08208735 Maticni broj	<input type="text"/> Sifra delatnosti	100788488 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="text"/> 19	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005010523177

u periodu od **01.01.2011. do 31.12.2011. godine**

- u hiljadama dinara

Red . br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital	AOP	Ostali kapital	AOP	Neuplaceni	AOP	Emisiona
			(grupa 30 bez 309)		(racun 309)		upisani kapital		premija (racun 320)
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	68487	414		427		440	4219
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	68487	417		430		443	4219
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	68487	420		433		446	4219
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	68487	423		436		449	4219
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	68487	426		439		452	4219

Red. br.	O P I S	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	619	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	619	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	619	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	619	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477	214	490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	405	491		504	

Red. br.	O P I S	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	8917	518		531		544	82242
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	8917	521		534		547	82242
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522		535		548	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	8917	524		537		550	82242
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	8917	527		540		553	82242
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	1452	528		541		554	1452
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	214
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	10369	530		543		556	83480

Red. br.	OPIS	AGP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa.29)
			14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U Omoum dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

fu



Zakonski zastupnik

Bozeta

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ДРУШТВУ

Привредно друштво АД.ПОЉОПРИВРЕДА Ново Село(у даљем тексту: друштво) је акционарско друштво, Ором, Јокаи Мор 2.

Матични број: 08208735.

Порески идентификациони број (ПИБ): 100788488.

Друштво је основано 1990 год. Од формирања тј. од 1949. године до краја 2005. године правни претходник ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором прошао је кроз разно-врсне облике организовања , удруживања и поделе. Од 1990. до 2005. године сасвим је самостално обављао своје пословање.

ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором под истим именом уписано је у Судски регистар Округног суда у Суботици 1990.године. Средином 2000. године, након усаглашавања аката и организовања предузећа са новим Законом о предузећима – без промене назива ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором, поново је уписан у судски регистар код Трговачког суда у Суботици под бројем решења Фи 1615/2000. Крајем 2005. године успешно је завршена приватизација и предузеће је реорганизовано у акционарско друштво. Почетком 2006. године након промене правне форме извршена је поновна регистрација код Агенције за привредне регистре под називом АД ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО Ором, која се налази на адреси Јокаи Мора бр. 2. Ором .

Делатност пословања за време постојања предузећа битно се није мењало а то је пољопривредна производња у приватној својини као акционарско друштво, обухвативши углавном ратарску и повртарску производњу са споредним делатностима везаним на њих.

Годинама смо се бавили сточарством у одговарајућим објектима, а у 2011 год. смо се бавилисада се бавимо углавном повртарским културама на 236 Ха земљишта, која је у државној својини. Коришћење силоса у 2011 год, издато је у закуп предузећу Млиностеп доо, Нови Сад.

Претежна делатност друштва је Гајење жита (осим пиринча), легуминоза и улјарица.

Према критеријумима за разврставање из Закона о рачуноводства и ревизији („Службени гласник РС“ бр. 46/2006) друштво је разврстано у мало правно лице.

Просечан број запослених у 2011. год. је 13.

ОСНОВА ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Финансијски извештаји привредног друштва А.Д. Полјопривреда Ново Село, Ором, Јокаи Мор 2. за обрачунски период који се завршава 31.12.2011. године састављени су, по свим материјално значајним питањима, у складу са Међународним рачуноводственим стандардима/Међународним стандардима финансијског извештавања (МРС/МСФИ), Законом о рачуноводству и ревизији („Службени гласник РС“ бр. 46/2006), другим подзаконским прописима донетим на основу тог Закона, као и у складу и изабраним и усвојеним рачуноводственим политикама друштва.

Сви подаци исказани су у хиљадама динара (РСД), осим уколико није друкчије наведено.

1. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

1.1 Приходи од продаје

Приходи су приказани по фактурној вредности, уманјеној за дате попусте исказане у фактури, накнадно одобреним рабатов, повраћај рове и порез на додатну вредност.

1.2 Трошкови текућег и инвестиционог одржавања

Трошкови текућег одржавања и оправки основних средстава књиже се на терет трошкова у билансу успеха у периоду у коме настану. Трошкови који се односе на реконструкције и побољшања која повећавају капацитет или проценјени економски век трајања основних средстава књиже се као инвестиције у основна средства.

1.3 Приходи од активирања учинака

Приходи од активирања учинака и робе чине приходи по основу употребе робе, производа и услуга за нематеријална улагања и основна средства, приходи по основу употребе робе, производа и услуга за материјал, алат и инвентар и резервне делове.

1.4 Трошкови позајмлјивања

Трошкови позајмлјивања су камате, трошкови акредитива, трошкови осигурања кредита, банкарски тошкови, курсне разлике који произилазе из позамлјивања износа у иностраној валути, и други трошкови који настају у предузећу у вези са позамлјивањем финансијских средстава.

Трошкови позајмлјивања који се могу непосредно приписати стицању, и зградњи или изради средства које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштања тог средства. Такви трошкови позајмлјивања капитализују се као део набавне вредности или цене коштања тог средства, када је вероватно да ће ти трошкови донети предузећу будуће економске користи и када могу да се поуздано измере у складу са прописима. Остали трошкови позајмлјивања признају се као расход у периоду у којем су настали.

1.5 Нематеријална улагања

Нематеријална улагања чине: -goodwill улагања у концесије, у развој нових производа, у научно и техничко знање у набавку лиценце у познавање тржишта и трговачке ознаке и стицање права на интелектуалну својину.

Нематеријално улагање се исказује по набавној вредности или цени коштања уманјеној за укупну амортизацију и укупне губитке због обезвређења. Основицу за амортизацију нематеријалних улагања чини набавна вредност. Нематеријална улагања отписују се путем пропорционалне стопе амортизације.

1.6 Некретнине, постројења опрема и биолошка средства

Некретнине, постројења опрема и биолошка средства чине група средстава сличне природе и употребе у пословању предузећа, као што су : земљиште, грађевински објекти постројења и опрема, инвестиционе некретнине, аванси за наведена средства.

Предузеће исказује стврку на позицији некретнине, постројења и опрема уколико она испуњава два критеријума: очекује да ће се користит дуже од једне године и појединачна набавна вредност у моменту набавке већа од једне просечне бруто зараде по запосленом према последњем објављеном податку Републичког органа.

Амортизација некретнина, постројења опреме и биолошка средства врши се применом методе пропорционалног отписивања у корисном веку трајања.

1.7 Дугорочни финансијски пласмани

Дугорочни финансијски пласмани обухватају улаганја у дугорочна финансијска средства, као што су учешћа у капиталу других правних лица и друге хартије од вредности расположивих за продају.

1.8 Залихе

Залихе материјала, резервних делова, инвентара, робе и некретнине прибављене ради даље продаје проценјују се по набавној вредности. Залихе се евидетирају по стварним набавним ценама, а обрачун излаза са залиха врши се по методи пондерисане просечне цене. Залихе недовршене производње и готових производа проценјују се по цени коштанја или по нето продајној цени ако је она нижа.

1.9 Исправка вредности краткорочних потраживања и пласмана

Исправка вредности краткорочних потраживања и пласмана врши се на терет осталих расхода.

1.10 Прерачунавање страних средстава плаћања

Курсне разлике произашле из трансакције у страниој валути признају се као приход или расход периода у коме су настале. Ставке у страниој валути на датум биланса исказују се по средњем курсу стране валуте који је важио на дан 31.12. Закључни девизни средњи курс применјени за прерачун позиција биланса је за Еур 104,6409 дин, ЦХФ 85,9121 дин.

1.11 Порез на додату вредност

А.Д. ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО Ором је месечни порески обвезник.

2. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ

	2011.	2010.
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима	-	-
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима	-	-
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	14.396	23.523
Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	-	-
Свега приходи од продаје робе	14.396	23.523
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима	-	-
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима	-	-
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	40.791	56.891
Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	-	-
Свега приходи од продаје производа и услуга	55.187	80.414
УКУПНО ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ	55.187	80.414

3. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ

	2011.	2010.
Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе		-
Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе		-
УКУПНО		-

4. ПОВЕЋАЊЕ И СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА

	2011.	2010.
Почетне залихе учинака (01.01.)	137.549	110.702
Недовршена производња	-3.967	6.672
Недовршене услуге	-	-
Готови производи	-11.575	20.175
Крајње залихе учинака (31.12.)	122.007	137.549
Недовршена производња	31.629	35.596
Недовршене услуге	-	-
Готови производи	90.378	101.953
ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА		26.846
СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА	15.542	

5. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2011.	2010.
Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	-	-
Приходи од закупнина	4.796	5.320
Приходи од чланарина	-	-
Приходи од тантијема и лиценцних накнада	-	-
Остали пословни приходи	4.796	5.320
УКУПНО	4.796	5.320

6. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2011.	2010.
Набавна вредност продате робе	14.339	26.882
УКУПНО	14.339	26.882

7. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2011.	2010.
Трошкови материјала за израду	21.404	24.439
Трошкови режијског материјала	1.115	849

	2011.	2010.
Трошкови горива и енергије	13.072	6.730
УКУПНО	35.591	32.018

8. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2011.	2010.
Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	5.595	7.494
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	1.002	1.341
Трошкови накнада по уговорима о делу	-	-
Трошкови накнада – отпремина за одлазак у пензију	-	286
Трошкови накнада по уговорима о привременим и повременим пословима	-	-
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	-	-
Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора	-	-
Остали лични расходи и накнаде	-	-
УКУПНО	6.597	9.121

9. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ И РЕЗЕРВИСАЊА

	2011.	2010.
Трошкови амортизације	6.390	6.581
УКУПНО	6.390	6.581

10. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

	2011.	2010.
Трошкови услуга на изради учинака	-	-
Трошкови транспортних услуга	147	97
Трошкови услуга одржавања	68	315
Трошкови закупнина	7.365	11.014
Трошкови сајмова	-	-
Трошкови рекламе и пропаганде	76	100
Трошкови истраживања	-	-
Остали трошкови производних услуга	282	61
Свега трошкови производних услуга	7.938	11.587
Трошкови непроизводних услуга	363	668
Трошкови репрезентације	1	-
Трошкови премија осигурања	373	1.442
Трошкови платног промета	2.183	3.054
Трошкови чланарина	36	48
Трошкови пореза	64	76
Трошкови доприноса	-	-
Остали нематеријални трошкови	692	1.481

	2011.	2010.
Свега нематеријални трошкови	3.712	6.769
УКУПНО	11.650	18.356

11. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	2011.	2010.
Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	-	-
Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	-	-
Приходи од камата	-	-
Позитивне курсне разлике	325	2
Приходи по основу ефеката валутне клаузуле	-	-
Приходи од учешћа у добити зависних правних лица и заједничких улагања	-	-
Остали финансијски приходи	-	-
УКУПНО	325	2

12. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	2011.	2010.
Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	-	-
Финансијски приходи из односа са осталим повезаним правним лицима	-	-
Расходи камата	2.990	7.335
Негативне курсне разлике	369	5.100
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле	7.333	5.834
Расходи од учешћа у губитку зависних правних лица и заједничких улагања	-	-
Остали финансијски расходи	-	-
УКУПНО	10.692	18.269

13. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2011.	2010.
Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	2.228	619
Добици од продаје биолошких средстава	-	-
Добици од продаје учешћа и дугорочних хартија од вредности	-	-
Добици од продаје материјала	73	-
Вишкови	-	-
Наплаћена отписана потраживања	-	-
Приходи по основу накнаде штете	-	-
Приходи од смањења обавеза	-	41
Приходи од укидања дугорочних резервисања	-	-
Остали непоменути приходи	973	487

	2011.	2010.
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава	-	-
Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања	-	-
Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме	50.465	-
Приходи од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана и хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Приходи од усклађивања вредности залиха	-	-
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	-
Приходи од усклађивања вредности остале имовине	-	-
УКУПНО	53.739	1.147

14. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	2011.	2010.
Губици по основу расходовања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	8.494	-
Губици по основу расходовања и продаје биолошких средстава	-	-
Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	-	-
Губици од продаје материјала	-	10
Мањкови	-	-
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, осим валутне клаузуле који не испуњавају услове да се искажу у оквиру ревалоризационих резерви	-	-
Расходи по основу директних отписа потраживања	258	1.628
Расходи по основу расходовања залиха материјала и робе	-	-
Остали непоменути расходи	306	412
Обезвређење биолошких средстава	-	-
Обезвређење нематеријалних улагања	-	-
Обезвређење некретнина, постројења и опреме	-	-
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и других хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Обезвређење залиха материјала и робе	-	-
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	-
Обезвређење остале имовине	-	-
УКУПНО	9.058	2.050

15. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА

	2011.	2010.
Добитак пословања које се обуставља	-	-

	2011.	2010.
Приходи по основу ефеката промене рачуноводствених политика и исправке грешака из ранијих година који нису материјално значајни	-	-
Минус: Губитак пословања које се обуставља	-	-
Минус: Расходи по основу ефеката промене рачуноводствених политика и исправке грешака из ранијих година који нису материјално значајни	-	-
НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	-	-

16. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ

	2011.	2010.
Неуплаћене уписане акције	-	-
Неуплаћени уписани удели	-	-
УКУПНО	-	-

Отуђења и расходавање		-52.946	-36.868					-89.814
Ревалоризација - процена по поштеној вредности								
Остало		-17.405						-17.405
Крајње стање - 31. децембар 2011 год.		1.061	39.841					40.902
НЕОТПИСАНА (САДАШЊА) ВРЕДНОСТ								
31. децембар 2010 год.	267	22.244	46.108	8.061	1.036			77.716
31. децембар 2011 год.		394	34.775	72.279	1.036			108.484

Поштена вредност инвестиционих некретнина на дан 31.12.2011. године представља процењену тржишну вредност истих или сличних некретнина на исти дан. На дан 31.12.2011. год. извршена је процена од стране овлашћеног проценитеља и исто је прокњижена у књигама друштва.

Евидентиране су заложна права по следећем:

Заложни број:	Заложни поверилац:
11073/2010	Маган Агроцхемицалс доо Суботица
9608/2011	Уницредит банка Београд

19. ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ

Стање на инвестиционим некретнинама је **72.279** дин.

Поштена вредност инвестиционих некретнина на дан 31.12.2011. године представља процењену тржишну вредност истих или сличних некретнина на исти дан.

20. БИОЛОШКА СРЕДСТВА

Нема биолошка средства.

21. УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ

	2011.	2010.
Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају		
Правно лице – Остала правна лица	185	185
Правно лице - Купусина	-	-
Остало	-	-
Свега	185	185
Минус: Обезвређење учешћа у капиталу	-	-
УКУПНО УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ	185	185

22. ОСТАЛИ ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2011.	2010.
Дугорочни кредити матичним, зависним и осталим повезаним правним лицима	-	-
Дугорочни кредити у земљи	-	-
Дугорочни кредити у иностранству	-	-
Хартије од вредности које се држе до доспећа	-	-
Остали дугорочни финансијски пласмани	-	-
Минус: Обезвређење осталих дугорочних финансијских пласмана	-	-
УКУПНО	-	-

23. ЗАЛИХЕ

	2011.	2010
Материјал	-	1.118
Недовршена производња	31.630	35.596
Готови производи	90.378	101.953
Трговачка роба	21.267	16.818
Минус: Обезвређење залиха	-	-
Дати аванси	15	15
УКУПНО	143,290	155.500

24. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА

Нема стална средстава намењениа продаји и средства пословања које се обуставља.

25. ПОТРАЖИВАЊА

	2011.	2010.
Купци – матична и зависна правна лица	-	-
Купци – остала повезана правна лица	-	-
Купци у земљи	4.403	5.991
Купци у иностранству	-	-
Минус: Исправка вредности потраживања од купаца	-	-
Свега потраживања по основу продаје	4.403	5.991
Потраживања од извозника	-	-
Потраживања по основу увоза за туђи рачун	-	-
Потраживања из комисионе и консигнационе продаје	-	-
Остала потраживања из специфичних послова	-	102
Минус: Исправка вредности потраживања из специфичних послова	-	-
Свега потраживања из специфичних послова	-	102
Потраживања за камату и дивиденде	-	-
Потраживања од запослених	901	1.064
Потраживања од државних органа и организација	-	-
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	97	-
Остала потраживања	152	-
Минус: Исправка вредности других потраживања	-	-
Свега друга потраживања	1.150	1.064
УКУПНО ПОТРАЖИВАЊА	5.553	7.157

По предлогу инвентарске комисије и процени руководства врши се директан отпис застареле и ненаплативе потраживања у износу од 258 дин.(у хилјадама).

Ради усаглашавања потраживања и обавеза партнерима послати су изводи отворених ставки. За оне купце и добављаче који нису вратили ИОС сматра се да је салдо усаглашавано.

26. ПОТРАЖИВАЊА ЗА ВИШЕ ПЛАЋЕН ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

Потраживања за више плаћени порез на добитак је по аконтацији за 2011. год је 97 дин. (у хилјадама).

27. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2011.	2010.
Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	-	-
Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	-	-
Краткорочни кредити у земљи	-	-
Краткорочни кредити у иностранству	-	-
Део дугорочних финансијских пласмана који доспева до једне године	-	-
Хартије од вредности које се држе до доспећа - део који доспева до једне године	-	-
Хартије од вредности којима се тргује	-	-
Остали краткорочни финансијски пласмани	17.724	21.854
Минус: Обезвређење краткорочних финансијских пласмана	-	-
УКУПНО	17.724	21.854

28. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2011.	2010.
Хартије од вредности – готовински еквиваленти	-	-
Текући (пословни) рачуни	2	106
Издвојена новчана средства и акредитиви	-	-
Благајна	-	-
Девизни рачун	-	-
Девизни акредитиви	-	-
Девизна благајна	-	-
Остала новчана средства	58	-
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена	-	-
УКУПНО	60	106

29. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2011.	2010.
Порез на додату вредност – претходни порез	-	-
Активна временска разграничења – без одл.пор.ср.	17.296	23.567
УКУПНО	17.296	23.567

У 2011 години не врши се разграничење обрачунате валутне клаузуле.

30. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Одложене пореске обавезе у књигама друштва је 33 дин.

31. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА

Нема ванбилансна књиженја.

32. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ

	2011.	2010.
Акцијски капитал	68.487	68.487
Удели ДОО	-	-
Улози	-	-
Државни капитал	-	-
Друштвени капитал	-	-
Задружни удели	-	-
Остали основни капитал	-	-
УКУПНО	68.487	68.487

Стјепан Хорват као физичко лице поседује у Ад Полјопривреда Ново Село 79% од акција, а у Мартис-Цоммерце доо Мартонош 50% од удела.

33. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ

Нема неуплаћени уписани капитал.

34. РЕЗЕРВЕ

	2011.	2010.
Емисиона премија	4.219	4.219
Резерве	405	619
УКУПНО	4.624	4.838

35. НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ

Нераспоређена добит ранијих година је **9.131** дин. Утврдјени добитак текуће године пре опорезивања је **4.191** дин.

Одложена пореска обавеза настају као последица различитих правила за утврдјивање опорезивог добитка (разлика између рачуноводствене и пореске амортизације).

Утврдјено је одложена пореска обавеза у износу од **33** (у хилјадама) дин. На основу привремене разлике између амортизације обрачунате за рачуноводствене и пореске сврхе. Рачуне одложених пореских средства и одложених пореских обавеза треба третирати као један рачун, због тога треба извршити пребијање одложених пореских средства и одложених пореских обавеза.

Утврдјени нето добитак је **1.237** дин.

Нема утврђени порески расход за 2011. годину.

36. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ (ИЛИ УДЕЛИ)

	2011.	2010.
Откупљене сопствене акције (или удели) које је које је друштво дужно да отуђи у периоду дужем од годину дана од дана стицања	-	-
Откупљене сопствене акције (или удели) ради продаје или поништавања у року од годину дана.	-	-
УКУПНО	-	-

37. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Нема дугорочно резервисање.

38. ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

	Ознака валуте	2011.	2010.
Дугорочни кредити у земљи			
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	144
Правно лице Уницредит банка	Еур	47	-
Правно лице Војв.банка – зал.сист.	Еур	-	3.126
Правно лице Фолксбанк	Цхф	334	38.802
Свега		381	42.073
УКУПНО		381	42.073

Део дугорочних кредита који доспева до једне године од дана биланса исказује се у оквиру краткорочних финансијских обавеза.

39. ОСТАЛЕ ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2011.	2010.
Обавезе које се могу конвертовати у капитал	75	75
Обавезе према матичним и зависним правним лицима	-	-
Обавезе према осталим повезаним правним лицима	-	-
Обавезе по емитованим ХОВ у периоду дужем од годину дана	-	-
Остале дугорочне обавезе- лизинг	-	42
УКУПНО	75	117

40. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

	Ознака валуте	2011.	2010.
Краткорочни кредити у земљи			
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	-
Свега		-	-
Део дугорочних кредита који доспева до једне године			
Правно лице Уницредит банка	Еур	38	-
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	2.344
Правно лице Фолксбанк	Цхф	136	11.042
Свега			
Део осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године			
Правно лице - лизинг	Еур	-	158
Свега		-	158
Остале краткорочне финансијске обавезе		-	95.272
УКУПНО		-	108.816

41. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	2011.	2010.
Примљени аванси, депозити и кауције	7.040	2.376
Добављачи - матична и зависна правна лица	-	-
Добављачи - остала повезана правна лица	-	-
Добављачи у земљи	13.218	22.989
Добављачи у иностранству	-	-
Остале обавезе из пословања	21.000	21.000
Свега обавезе из пословања	41.258	46.365
УКУПНО ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	41.258	46.365

42. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2011.	2010.
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају	1.621	3.899
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	662	210
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	1.204	358
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	1.204	358
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају	-	-
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају	-	-
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају	-	-
Свега обавезе по основу зарада и накнада зарада	4.691	4.825
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	255	-

	2011.	2010.
Обавезе за дивиденде	-	-
Обавезе за учешће у добити	-	-
Обавезе према запосленима	-	-
Обавезе према члановима управног и надзорног одбора	-	-
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	-	-
Остале обавезе	42	13
Свега друге обавезе	297	13
Обрачунати ПДВ	120	15
Обавезе за порезе из резултата	-	116
Разграничени зависни трошкови набавке	-	-
Одложени приходи и примљене донације	-	-
Накнада за коришћење земљишта - закуп	-	4.137
Остала ПВР	144	286
Свега ПВР	144	4.539
УКУПНО ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И ПВР	5.252	9.392

43. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА

Нема ванбилансна пасива.

44. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАНА БИЛАНСА СТАЊА

Нису десиле значајније догадјаје измедју дана финансијског извештаја и дана подоношенја финансијског извештаја у складу са МРС 10 Догадјаји након биланса станја.

45. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични курсеви (званични средњи курс Народне банке Србије) страних валута који су коришћени за прерачунавање у динарску провиввредност девизних позиција биланса стања су следећи:

	31.12. 2010.	31.12.2011.
EUR	105,4982	104,6409
USD	-	-
CHF	84,4458	85,9121
GBP	-	-



"ABSOLUTE AUDIT" d.o.o.

11050 Beograd, Vojislava Ilića 39/II
e-mail: didaostojic@sbb.rs
tel.: 011 2405 143; faks: 011 380 6205
direktor: 063 319 385

**"POLJOPRIVREDA NOVO SELO" A.D.,
Jokaš Mor 2, Orom**

**Izveštaj o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja
na dan 31.12.2011. godine**

Broj: 11-021/12

Beograd, April 2012. godine

"POLJOPRIVREDA NOVO SELO" A.D.
Jokai Mor 2, Orom

S A D R Ž A J

	<i>Strana</i>
<i>Mišljenje ovlašćenog revizora</i>	1-2
<i>Finansijski izveštaji za 2011. godinu:</i>	
<i>Bilans stanja</i>	3
<i>Bilans uspeha</i>	4
<i>Izveštaj o tokovima gotovine</i>	5
<i>Statistički anex</i>	6-7
<i>Izveštaj o promenama na kapitalu</i>	8
<i>Napomene uz finansijske izveštaje</i>	9- 34
<i>Izjava rukovodstva</i>	1-2

SKUPŠTINI DRUŠTVA
"Poljoprivreda Novo Selo" a.d. Orom,

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja akcionarskog društva "Poljoprivreda Novo Selo", Jokai Mor 2, Orom (u daljem tekstu Društvo), koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

ODGOVORNOST RUKOVODSTVA ZA FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS" 46/2006 i 111/2009) i ostalim relevantnim podzakonskim aktima. Ova odgovornost obuhvata: kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne greške nastale bilo zbog pronevere ili grešaka u radu, odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

ODGOVORNOST REVIZORA

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije.

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije ("Službeni glasnik RS" 46/2006 i 111/2009). Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica.

Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

OSNOVA ZA MIŠLJENJE SA REZERVOM

1. Kao što je obelodanjeno u napomeni 9.1. uz finansijske izveštaje nismo prisustvovali popisu zaliha sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine jer je on obavljen pre našeg imenovanja za revizora Društva. Drugim revizorskim postupcima nismo bili u mogućnosti da se uverimo u tačnost iskazanih količina zaliha na taj dan, te nismo mogli da utvrdimo efekte eventualno potrebnih korekcija.

MIŠLJENJE SA REZERVOM

Po našem mišljenju, osim za moguće efekte koje na finansijske izveštaje imaju pitanja navedena u pasusu Osnova za mišljenje sa rezervom, ovog mišljenja, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, stanje imovine, obaveza i kapitala akcionarskog društva "Poljoprivreda Novo Selo", Jokai Mor 2, Orom, na dan 31. decembra 2011. godine, rezultate njenog poslovanja, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za 2011. godinu, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Skretanje pažnje bez uticaja na dato mišljenje

Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju:

1. Kao što je navedeno u napomeni 10.3. ovog Izveštaja, Kratkoročni finansijski plasmani u iznosu od RSD 17.724 hiljada su dati beskamtno kao pozajmice društvu "MCM" doo, Martonoš, sa ugovorenim rokom vraćanja od 1 godine. Obzirom da potiču iz ranijih perioda (2006-2007. godine) trebalo ih je evidentirati na konto grupe 03- Dugoročni plasmani. Potraživanja po kratkoročnim finansijskim plasmanima su usaglašena sa stanjem na dan 31.12.2011. godine.

2. Kao što je navedeno u napomeni 12.2.1., ovog Izveštaja, Ostale kratkoročne finansijske obaveze u iznosu od RSD 112.337 hiljada odnose se na obaveze prema društvu "Martis - Commerce" doo, Martonoš, po osnovu 12 Ugovora o beskamtnom zajmu i rokom vraćanja od godinu dana. Navedene obaveze su usaglašene sa stanjem na dan 31.12.2011. godine.

3. Kao što je navedeno u napomeni 12.2.3., ovog Izveštaja, Ostale kratkoročne obaveze u iznosu od RSD 4.988 hiljada se odnose na ukalkulisane bruto zarade koje nisu isplaćene, za mesec novembar-decembar 2010. godine i januar-decembar 2011. godine.

4. Kao što je navedeno u Napomeni 24. uz finansijske izveštaje, na osnovu analiza poslovanja utvrđeno je da su nepovoljni pokazatelji tekuće likvidnosti kao i pokazatelj stepena zaduženosti društva.

Ovo, zajedno sa ostalim činjenicama može prouzrokovati teškoće u budućem poslovanju Društva.

5. Da je postojeća globalna kriza likvidnosti, koja je započela krajem 2007. godine, između ostalog, rezultirala smanjenjem nivoa ulaganja na tržištu kapitala, smanjenjem likvidnosti bankarskog sistema, povećanjem međubankarskih kamatnih stopa kao i velikim kolebanjima na tržištu hartija od vrednosti. Usled neizvesnosti na globalnim finansijskim tržištima nije moguće s preciznošću predvideti obim posledica finansijske krize niti je moguće u potpunosti preduzeti mere zaštite od njih.

Beograd, 28. april. 2012. godine

"Absolute audit" doo

Dragica Ostojić, Ovlašćeni revizor



BILANS STANJA

	Napo Mene	2011	2010
A K T I V A			
I. STALNA IMOVINA (1+2+3)		108.669	77.901
1. Nematerijalna ulaganja	7.	-	-
2. Nekretnine, postrojenja, oprema	7.	108.484	77.716
Nekretnine, postrojenja, oprema	7.	36.205	306.037
Investicione nekretnine		72.279	8.061
3. Dugoročni finansijski plasmani	8.	185	185
II. OBRTNA IMOVINA (1+2+3)		183.923	208.184
1. Zalihe	9.	143.290	155.500
2. Stalna sredstva namenjena prodaji		-	-
3. Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	10.	40.633	52.684
Potraživanja	10.1.	5.456	7.157
Potraživanja za više pla. porez na dobit	10.2.	97	-
Kratkoročni finansijski plasmani	10.3.	17.724	21.854
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	10.4.	60	106
PDV i aktivna vremenska razgraničenja	10.5.	17.296	23.567
III. Odložena poreska sredstva		-	2.920
IV. Gubitak iznad visine kapitala		-	-
UKUPNA AKTIVA (I+II+III+IV)		292.592	289.005
VANBILANSNA AKTIVA		-	-
P A S I V A			
I. KAPITAL		83.480	82.242
Osnovni kapital	11.	68.487	68.487
Rezerve		4.219	4.219
Revalorizacione rezerve		405	619
Nerealizovani gubici po osnovu HoV		-	-
Neraspoređeni dobitak		10.369	8.917
Gubitak		-	-
II. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (1+2+3)	12.	209.079	206.763
1. Dugoročna rezervisanja		-	-
Dugoročna rezervisanja		-	-
2. Dugoročne obaveze	12.1.	33.646	42.190
Dugoročni krediti	12.1.1.	33.571	42.073
Ostale dugoročne obaveze	12.1.2.	75	117
3. Kratkoročne obaveze	12.2.	175.433	164.573
Kratkoročne finansijske obaveze	12.2.1.	128.923	108.816
Obaveze iz poslovanja	12.2.2.	41.258	46.365
Ostale kratkoročne obaveze	12.2.3.	4.988	4.838
Obaveze za PDV i ostale javne prihode	12.2.4.	264	4.438
Obaveze po osnovu poreza na dobitak		-	116
IV. Odložene poreske obaveze	13.	33	-
UKUPNA PASIVA		292.592	289.005
VANBILANSNA PASIVA		-	-

Potpisano i overeno u ime Društva
 "POLJOPRIVREDA NOVO SELO" A.D., Beograd
 Direktor Društva
 Čaba Konc

BILANS USPEHA

	Napo Mene	2011	2010
POSLOVNI PRIHODI	14.	44.442	112.582
<i>Prihodi od prodaje</i>		55.187	80.414
<i>Prihodi od aktiviranja učinaka i robe</i>		-	-
<i>Povećanje vrednosti zaliha učinaka</i>		-	26.846
<i>Smanjenje vrednosti zaliha učinaka</i>		15.541	-
<i>Ostali poslovni prihodi</i>		4.796	5.320
POSLOVNI RASHODI	15.	74.567	92.958
<i>Nabavna vrednost prodate robe</i>		14.339	26.882
<i>Troškovi materijala</i>		35.591	32.018
<i>Troškovi zarada, nak. i ostali lični rashodi</i>		6.597	9.121
<i>Troškovi amortizacije i rezervisanja</i>		6.390	6.581
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	15.4.	11.650	18.356
POSLOVNI DOBITAK	19.	-	19.622
POSLOVNI GUBITAK		30.125	-
 <i>FINANSIJSKI PRIHODI</i>	16.	327	2
<i>FINANSIJSKI RASHODI</i>	17.	10.692	18.269
 <i>OSTALI PRIHODI</i>	18.	53.739	1.147
<i>OSTALI RASHODI</i>	19.	9.058	2.050
 DOBITAK/(GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA	20.	4.191	452
 DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	20.	4.191	452
Poreski rashod perioda		-	116
<i>Odloženi poreski prihodi perioda</i>		-	33
<i>Odloženi poreski rashodi perioda</i>		2.953	-
NETO DOBITAK/(GUBITAK)	20.	1.238	369

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

	2011	2010
I. NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	72.176	79.675
Prodaja i primljeni avansi	66.858	74.192
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	-	-
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	5.318	5.483
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	81.680	125.959
Isplate dobavljačima i dati avansi	71.996	106.508
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	6.731	8.591
Plaćene kamate	2.740	7.335
Porez na dobitak	213	-
Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	-	3.525
Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	(9.504)	(46.284)
II. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	4.697	5.078
Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	-	4.398
Prodaja nemat. ulaganja, nekretn., postrojenja i opreme	4.697	680
Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	-	-
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	10.222	-
Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	10.222	-
Kupovina nemat. ulaganja, nekretn., postrojenja i opreme	1.170	8.784
Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	-	-
Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja	-	5.078
Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	(5.525)	-
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	15.025	41.029
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	15.025	41.029
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	-	-
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	42	123
Otkup sopstvenih akcija i udela	-	-
Dugoročni, kratkoročni krediti i dr.obaveze(neto odlivi)	-	-
Finansijski lizing	42	123
Isplaćene dividende	1.165	410
Neto priliv /(odliv) gotovine iz aktiv. finansiranja	14.983	40.906
UKUPAN PRILIV GOTOVINE	91.898	125.782
UKUPAN ODLIV GOTOVINE	91.944	126.082
NETO PRILIV /(ODLIV) GOTOVINE	(46)	(300)
GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	106	406
POZITIVNE KURSNE RAZLIKE	-	-
NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE	-	-
GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	60	106

STATISTIČKI ANEKS ZA 2011. GODINU

I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU

OPIS	2011	2010
Broj meseci poslovanja (od 1 do 12)	12	12
Oznaka za veličinu (od 1 do 3)	1	1
Oznaka za vlasništvo (od 1 do 5)	2	2
Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica koja imaju učešće u kapitalu	-	-
Pros. broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca	13	17

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA

OPIS	BRUTO	ISPRAVKA	NETO
1. Nematerijalna ulaganja	-	-	-
Stanje na početku godine	-	-	-
Povećanja (nabavke) u toku godine	-	XXXXX	-
Smanjenje u toku godine	-	XXXXX	-
Stanje na kraju godine:			
2. Nekretnine, postrojenja i oprema			
Stanje na početku godine	219.448	141.732	77.716
Povećanja (nabavke) u toku godine	167.906	XXXXX	167.906
Smanjenje u toku godine	137.138	XXXXX	137.138
Stanje na kraju godine:	250.216	141.732	108.484

III STRUKTURA ZALIHA

OPIS	2011	2010
Zalihe materijala	-	1.118
Nedovršena proizvodnja	31.630	35.596
Gotovi proizvodi	90.378	101.953
Roba	21.267	16.818
Stalna sredstva namenjena prodaji	-	-
Dati avansi	15	15
S v e g a :	143.290	155.500

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

OPIS	2011	2010
Akcijski kapital	68.487	68.487
U tome: strani kapital	-	-
S v e g a :	68.487	68.487

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

OPIS	2011	2010
1. Obične akcije		
1.1. Broj običnih akcija	68.487	68.487
Nominalna vrednost prioritetnih akcija-ukupno	68.487	68.487
S v e g a - nominalna vrednost akcija :	68.487	68.487

VI POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

OPIS	2011	2010
Potraživanja po osnovu prodaje	4.403	5.991
Obaveze iz poslovanja	41.258	46.365
PDV-pr. porez (godišnji iznos po por. prij.)	9.902	7.503
Obaveze iz poslovanja (pot. promet bez poč.stanja)	132.268	252.292
Obaveze za neto zarade i naknade (pot.pr.bez ps)	4.138	5.408
Obaveze za porez na zarade i naknade na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	562	745
	235	1.360
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez poč. stanja)	1.025	1.341
Obaveze prema fizičkim licima	-	-
Obaveze za PDV (godišnji iznos po por.prijavama)	8.478	8.900
S v e g a :	202.034	328.545

VII DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

OPIS	2011	2010
Troškovi goriva i energije	13.072	6.730
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	5.595	7.494
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i na teret poslodavca	1.002	1.341
Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po ugovoru	-	-
Troškovi ostalih ličnih rashoda	-	286
Troškovi proizvodnih usluga	7.938	11.588
Troškovi zakupnina	7.365	11.014
Troškovi zakupninazemljišta	3.915	5.614
Troškovi amortizacije	6.390	6.581
Troškovi premija osiguranja	373	1.442
Troškovi platnog prometa	2.183	3.054
Troškovi članarina	36	48
Troškovi poreza	64	76
Rashodi kamata	2.990	7.335
Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	2.990	7.335
Rashodi kamata po kreditima od banaka	2.836	5.171
Rashodi za humanitarne,kulturne, sp. i dr. namene	-	-
S v e g a :	56.749	75.109

VIII DRUGI PRIHODI

OPIS	2011	2010
Prihodi od prodaje robe	14.396	23.523
Prihodi od kamata	-	-
S v e g a :	14.396	23.523

IX OSTALI PODACI

OPIS	2011	2010
Obračunate carine i druge uvozne dažbine	-	-
S v e g a :	-	-

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

	Osnovni kapital	Emisiona premija	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	Ukupno
Stanje na dan 01.01.10.	68.487	4.219	619	8.917	82.242
<i>Ukupna povećanja u prethodnoj godini</i>					
<i>Ukupna smanjenja u prethodnoj godini</i>					
Stanje na dan 1.12.2010.	68.487	4.219	619	8.917	82.242
Stanje na dan 01.01.2011.	68.487	4.219	619	8.917	82.242
<i>Ukupna povećanja u 2011.</i>				1.452	1.452
<i>Ukupna smanjenja u 2011.</i>			214		214
Stanje 31.12.2011.	68.487	4.219	405	10.369	83.480

1. OPŠTI PODACI I DELATNOST

Akcionarsko društvo "Poljoprivreda Novo Selo" za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, Orom, Jokai Mor broj 2, (u daljem tekstu: "Poljoprivreda Novo Selo" AD) je osnovano 1990. godine, kao pravni sledbenik preduzeća DP "Poljoprivreda Novo Selo", Orom (osnovano 1949. godine).

DP "Poljoprivreda Novo Selo", Orom, upisano je u sudski registar Okružnog suda u Subotici 1990. godine.

Krajem 2005. godine, nakon izvršene privatizacije, Društvo je reorganizovano u akcionarsko društvo.

"Poljoprivreda Novo Selo" AD je Rešenjem Agencije za privredne registre BD 105189/2006 dana 13.02.2006.godine, upisano u Registar privrednih subjekata.

Uvidom u podatke Registra privrednih društava Agencije za privredne registre u Beogradu, utvrđeno je da akcijski kapital "Poljoprivreda Novo Selo" AD iznosi:

- upisani novčani kapital 959.454,92 EUR-a (11.01.2008. godine) i
- upisani nenovčani kapital 49.827,00 EUR-a u stvarima (29.12.2005. godine).

Osnovna delatnost "Poljoprivreda Novo Selo" AD je (šifra 0111) gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica.

Sedište "Poljoprivreda Novo Selo" AD je u Oromu, Jokai Mor broj 2.

Matični broj "Poljoprivreda Novo Selo" AD je 08208735, a dodeljeni PIB broj je 100788488.

Na dan 31.12.2011. godine "Poljoprivreda Novo Selo" AD je imalo 13 prosečno zaposlena radnika (u 2010. godini 17 zaposlenih).

Generalni direktor "Poljoprivreda Novo Selo" AD je gospodin Čaba Konc (JMBG 2011948820020).

U toku 2011. godine Društvo se uglavnom bavilo povrtarskom proizvodnjom, na površini od 236 ha zemljišta, koje je u državnoj svojini. U toku 2011. godine dat je u zakup silos, društvu Mlinostep d.o.o. iz Novog Sada.

Prema kriterijumima za razvrstavanje po Zakonu o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u malo pravno lice.

"Poljoprivreda Novo Selo" AD ima aktivne tekuće račune kod sledećih poslovnih banaka:

Naziv poslovne banke	Broj tekućeg računa
VOLKS BANKA AD, Beograd	285-74091160001-49
BANCA INTESA AD, Beograd	160-9821-04
VOJVOĐANSKA BANKA AD, Kanjiža	355-1010282-47

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA, IZVEŠTAJNA VALUTA

2.1. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Priloženi finansijski izveštaji predstavljaju finansijske izveštaje koje je društvo "Poljoprivreda Novo Selo" AD, sastavilo u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Sl. Glasnik" RS br. 46/06, 111/09, 4/10 i 77/2010) koji zahteva da se finansijski izveštaji sastavljaju u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveštavanja (MSFI) počev od 1. januara 2004. godine.

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu koji je propisan Pravilnikom o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća, zadruge i preduzetnike i Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za preduzeća, zadruge i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 75/04., i 46/06., 119/08 i 09/2009).

2.2. UPOREDNI PODACI

Uparedne podatke čine finansijski izveštaji koje je društvo »Poljoprivreda Novo Selo« AD sačinilo sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine.

Korekcije grešaka nastalih u ranijim periodima se vrše korigovanjem uporednih podataka, Što je u skladu sa MRS 8 - Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške koji zahteva da se sve korekcije materijalno značajnih grešaka vrše putem korekcije uporednih podataka u finansijskim izveštajima.

Reviziju finansijskih izveštaja Društva za 2010. godinu je vršilo Društvo DST-Revizija doo, Beograd, i dato je mišljenje sa rezervom.

2.3. KONCEPT NASTAVKA POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja koji podrazumeva da će "Poljoprivreda Novo Selo" AD, nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

2.4. IZVEŠTAJNA VALUTA

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), odnosno u domicilnoj valuti Republike Srbije.

(a) Devizni kursevi valuta na dan 31. decembra iznose:

		2011	2010	2009
1 EUR	=	104,6409	105,4982 RSD	95,8888 RSD
1 USD	=	80,8662	79,2802 RSD	66,7285 RSD
1 CHF	=	85,9121	84,4458 RSD	64,4631 RSD

(b) Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao hartije od vrednosti namenjene prodaji se tretiraju kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim sredstvima i obavezama se iskazuju kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti koje se iskazuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u revalorizacione rezerve.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Upravni odbor usvojio je Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji, dana 13.02.2006. godine.

3.1. NEMATERIJALNA ULAGANJA

Nematerijalna ulaganja su sredstva koja se mogu identifikovati kao nemonetarna i bez fizičkog obeležja. U nematerijalna ulaganja spadaju: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti i slična prava, ostala nematerijalna ulaganja, nematerijalna ulaganja u pripremi i avansi za nematerijalna ulaganja.

Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja, umanjenoj za ispravke vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja u skladu sa MRS 38.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se proporcionalnom metodom u roku od 5 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se amortizacija obračunava u rokovima koji proističu iz ugovora. Za nematerijalna ulaganja sa neograničenim vekom trajanja ne obračunava se amortizacija.

Osnovicu za obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost, odnosno cena koštanja, umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost.

3.2. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Prema MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema su, materijalna sredstva koja društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo:

- a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u društvo i
- b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanje za sredstvo, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, ukoliko je sredstvo proizvedeno u sopstvenoj delatnosti. U nabavnu vrednost uračunavaju se:

- Fakturna vrednost dobavljača,
- Zavisni troškovi nabavke (troškovi pripreme lokacija, troškovi montaže, troškovi prevoza, carine, poreza na prenos apsolutnih prava i drugo).
- Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po revalorizovanom iznosu koji izražava njihovu poštenu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja.

Poštenu vrednost postrojenja i opreme čini njihova tržišna vrednost koja se utvrđuje procenom. Kad ne postoji dokaz tržišne vrednosti, zbog posebnosti postrojenja i opreme i zbog toga što se oni retko prodaju, osim kao deo stalnog poslovanja, oni se procenjuju po amortizovanoj vrednosti njihove zamene.

Positivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod od ukidanja revalorizacionih rezervi istog sredstva do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije istog sredstva, koji je prethodno bio priznat kao rashod. Negativan učinak revalorizacije iskazuje se neposredno na teret revalorizacionih rezervi, do iznosa koji nije veći od ukupnih revalorizacionih rezervi obračunatih za to isto sredstvo.

3.2.1. AMORTIZACIJA

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme vrši se primenom godišnjih stopa za amortizaciju koje su utvrđene internim aktom društva-Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama, na bazi korisnog veka upotrebe sredstva.

	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,5-2,5%
Oprema	4,5-19,5%
Investicione nekretnine	Fer vrednost

Osnovicu za obračun amortizacije osnovnih sredstava čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost beznačajna smatra se da je jednaka nuli, a ako je značajna, procenjuje se na dan sticanja i na dan svake naknadne revalorizacije. Vršiti se nova procena preostale vrednosti sredstava.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstva i priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

3.3. ZALIH

Računovodstveno obuhvatanje zaliha je uređeno MRS 2-Zalihe. Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe materijala koje su proizvedene kao sopstveni učinak preduzeća, mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje i drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Alat i inventar se ne otpisuju kalkulatивно već se na kraju godine po izvršenom popisu vrši rashodovanje na predlog Komisije za popis alata i inventara.

3.4. POTRAŽIVANJA

Potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po kursu Narodne banke Srbije važećem na dan transakcije (promptni kurs). Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem zaključnom kursu Narodne banke Srbije a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Rizik naplate svakog materijalno značajnog pojedinačnog potraživanja procenjuje rukovodstvo Društva. Ako postoje objektivni dokazi na osnovu kojih rukovodstvo Društva procenjuje da je potraživanje obezvređeno (nenaplativo) knjigovodstvena vrednost potraživanja smanjuje se direktno (direktan otpis) tako što se iznos potraživanja isknjižava na teret rashoda ili se koristi račun ispravke vrednosti (indirektan otpis). Da li će se nenaplaćena potraživanja već posle 60 dana tretirati kao sumnjiva i sporna ili će to biti neki duži rok, procenjuje rukovodstvo Društva.

3.5. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu iskazana su u okviru tekućih obaveza u bilansu stanja.

3.6. KAPITAL

Prema stavu 5. MRS 32 – Finansijski instrumenti – prezentacija, odnosno paragraf 47 MSFI Kapital se definiše kao ostatak imovine preduzeća nakon odbitka svih njegovih obaveza. Kapital se iskazuje po nominalnoj vrednosti, posebno svaka vrsta kapitala (osnovni kapital i ostali kapital, upisani neuplaćeni kapital, rezerve i neraspoređena dobit). Vrednost kapitala koriguje se za iznos iskazanog gubitka, do visine kapitala, a deo gubitka iznad visine kapitala iskazuje se u aktivni bilansa stanja.

3.7. OBAVEZE

Obavezama se smatraju Dugoročne obaveze (obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima, obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Kratkoročne finansijske obaveze (kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica, kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica, kratkoročni krediti u zemlji i inostranstvu, deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze).

Obaveze iz poslovanja (primljeni avansi, depoziti i kaucije, dobavljači matična i zavisna pravna lica, dobavljači ostala povezana pravna lica, dobavljači u zemlji, dobavljači u inostranstvu i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

3.8. PRIHODI

Prihodi obuhvataju prihode od uobičajenih aktivnosti Društva i dobitke. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od doprinosa i članarina i drugi prihodi koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate. Prihodi po osnovu prodaje proizvoda i usluga priznaju se po fakturnoj vrednosti umanjenoj za poreze i odobrene rabate i popuste.

Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje dugoročnih sredstava kao i dobitke po osnovu raspodele dobiti koju su ostvarila zavisna i pridružena Društva. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Prihodi obuhvataju i druge prihode kao što su prihodi od pozajmljivanja finansijskih sredstava, prihodi po osnovu finansijskog i operativnog lizinga, prihodi po osnovu ukidanja dugoročnih rezervisanja, ukidanja po osnovu troškova ispravki potraživanja ili troškova obezvređenja sredstava. Utvrđeni viškovi sredstava i drugi prihodi koji se priznaju po Međunarodnim računovodstvenim standardima.

3.9. RASHODI

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškove ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica nezavisni od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi) nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju rashoda i mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda, kao što su oni koji su posledica katastrofa (požar i poplava) ali i oni koji su proizašli iz prodaje dugoročnih sredstava ili one proizašle iz efekata porasta kurseva strane valute u vezi sa zaduživanjima Društva u toj valuti. Gubici se obično prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

3.10. RASHODI KAMATA

Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

3.11. SREDSTAVA PLAĆANJA I RAČUNOVODSTVENI TRETMAN KURSNIH RAZLIKA

Poslovne promene nastale u stranoj valuti se preračunavaju u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunavaju se u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na dan bilansa stanja.

Neto pozitivne i negativne kursne razlike nastale prilikom preračuna poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha kao dobici ili gubici po osnovu kursnih razlika.

Positivne i negativne kursne razlike evidentiraju se kao finansijski prihodi ili rashodi.

3.12. PRIMANJA ZAPOSLENIH

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom posebnih zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Priloženi finansijski izveštaji ne uključuju rezervisanja za primanja zaposlenih po osnovu otpremnina za odlazak u penziju i jubilarnih nagrada nakon ispunjenih uslova i odgovarajuća obelodanjivanja u skladu sa zahtevima MRS 19 -"Primanja zaposlenih".

Dugoročna rezervisanja po osnovu beneficija, kao što su otpremnine prilikom odlaska u penziju, jubilarne nagrade i druge obaveze prema zaposlenima, koje se isplaćuju u skladu sa pravima stečenim u toku trajanja i nakon prestanka zaposlenja, u skladu sa MRS 19- "Primanja zaposlenih" nisu evidentirana iz razloga što pravilno utvrđivanje iznosa rezervisanja nije jednostavno jer zahteva poznavanje aktuarske tehnike i nije materijalno značajno za poslovanje Društva.

Troškovi pribavljanja ove informacije daleko prevazilaze koristi od same informacije, što predstavlja ograničenje u smislu ravnoteže između koristi i troškova naznačeno u Okviru za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja

Iz napred navedenih razloga došlo je do odstupanja od primene MRS 19 prilikom sačinjavanja finansijskih izveštaja za 2011. godinu.

4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZIKOM

4.1. Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promena kursa stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope i rizik promene cena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i kamatni rizik gotovinskog toka. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta, potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

Upravljanje rizicima obavlja Rukovodstvo Društva u sklopu politika odobrenih od strane Upravnog odbora. Rukovodstvo Društva identifikuje i procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika.

Tržišni rizik

- Rizik promene kursa stranih valuta

Rizik od promene kursa stranih valuta nastaje kada su buduće trgovinske transakcije i priznata sredstva i obaveze iskazane u valuti koja nije funkcionalna valuta Društva. Društvo je izloženo riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama (EUR i CHF). Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcija, priznatih sredstava i obaveza.

Rukovodstvo Društva je ustanovilo politiku za upravljanje rizikom od promena kursa stranih valuta u odnosu na njegovu funkcionalnu valutu. Društvo ima obavezu da svoju ukupnu izloženost riziku od promena kursa stranih valuta zaštiti preko Službe finansija.

- Rizik promena cena

Društvo je izloženo riziku promena cena svojih usluga. Društvo nije izloženo tržišnom riziku u pogledu finansijskih instrumenta jer ne drži hartije od vrednosti namenjene prodaji.

- Gotovinski tok i rizik od promena fer vrednosti kamatne stope

Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz kratkoročnih i dugoročnih obaveza (kredita), kao i obaveza za finansijski lizing.

Kreditni rizik

Društvo ima značajniju koncentraciju kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kojim obezbeđuje da se prodaja proizvoda obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Društvo ima politike kojima se ograničava izloženost kreditnom riziku po svakoj pojedinačnoj transakciji.

Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu.

5. POREZI

5.1. Porez na dobitak

Porez na dobitak utvrđuje se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit. Društvo samostalno utvrđuje porez na dobitak za tekuću godinu, osim u izuzetnim slučajevima kada poresku obavezu i mesečnu akontaciju utvrđuje poreski organ.

Stopa poreza na dobit za 2011. godinu je 10% i plaća se na oporezivi dobitak iskazan u poreskom bilansu.

Osnovica poreza na dobitak iskazana u poreskom bilansu uključuje dobitak iskazan u bilansu uspeha korigovan u skladu sa Zakonom o porezu na dobit Republike Srbije. Ove korekcije uključuju uglavnom korekcije za rashode koji ne umanjuju poresku osnovicu i povećanje za kapitalne dobitke.

Zakon o porezu na dobit ne dozvoljava da se poreski gubici tekućeg perioda koriste kao povraćaj plaćenih poreza u određenom periodu. Međutim, gubitak tekuće godine može se preneti na račun dobitka utvrđenog godišnjim poreskim bilansom u budućim periodima ali ne duže od 5 godina.

Obračunati porez se može umanjiti za 20% izvršenih investicionih ulaganja, a najviše do 50% obračunatog poreza na dobitak za tu godinu.

5.2. Porez na dodatu vrednost

Porez na dodatu vrednost je po svom ekonomskom učinku porez na opštu potrošnju. To je poseban oblik poreza koji se plaća u svim fazama proizvodnog i prometnog ciklusa tako što se u svakoj fazi oporezuje samo iznos dodate vrednosti koja je ostvarena u svakoj fazi proizvodno-prometnog ciklusa.

Obaveze za porez na dodatu vrednost obuhvataju obaveze nastale po osnovu obračunatog poreza na dodatu vrednost i to po osnovu obaveza za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama, primljenim avansima, po osnovu sopstvene potrošnje i po drugim obavezama, po opštoj stopi (18%) i po posebnoj stopi (8%), i obaveze po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza.

5.3. Odložena poreska sredstva i poreske obaveze

Odložena poreska sredstva i poreske obaveze utvrđene su u skladu sa MRS-12 Porezi iz dobitka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji se mogu povratiti u narednim periodima po osnovu: a) odbitnih privremenih razlika; b) neiskorišćenih poreskih odbitaka koji se prenose u naredni period; c) neiskorišćenih poreskih dobitaka koji se prenose u naredni period.

6. NAKNADNO USTANOVLJENE GREŠKE

Računovodstveni tretman grešaka propisan je MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Koncept greške iz prethodnog perioda u smislu MRS 8, odnosi se samo na materijalno značajne greške. Prema MRS 8, materijalnost neke greške nije utvrđena ni u apsolutnom ni u relativnom smislu, već rukovodstvo svakog pojedinačnog društva treba da proceni kada je greška materijalno značajna.

Društvo ima na raspoloaganju dve mogućnosti, da:

- računovodstvenom politikom definiše grešku u apsolutnom ili relativnom smislu; ili*
- u svakom konkretnom slučaju procenjuje da li je greška materijalno značajna.*

Ukoliko je greška iz prethodnog perioda uticala na pozicije bilansa uspeha, za iznos ispravke greške vrši se korekcija početnog stanja neraspoređene dobiti ili gubitka iz ranijih godina.

BILANS STANJA

7. NEMATERIJALNA ULAGANJA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Bruto promene na nematerijalnim ulaganjima, nekretninama, postrojenjima i opremi za 2011. godinu date su u pregledu koji sledi:

	Zemlji šte	Građev. objekti	Oprema	Investi cione nekretnine	sredstva u pripremi	Ukupno
Nabavna vrednost						
Početno stanje 01.01.2011.	267	92.106	117.978	8.061	1.036	219.448
Povećanja u toku godine (nove nabavke, prenos /na	-	-	10.222	64.218	-	74.440
Smanjenja u toku godine po osnovu otuđenja i rashodovanja	267	90.651	53.584	-	-	144.502
Krajnje stanje 31.12.2011.	-	1.455	74.616	72.279	1.036	149.386
Ispravka vrednosti						
Početno stanje - 01.januar 2011.	-	69.862	71.870	-	-	141.732
Amortizacija tekuće godine	-	1.550	4.840	-	-	6.390
Ispravka vrednosti sadržana u otuđenim i reshod.sredstvima	-	70.351	36.869	-	-	107.220
Krajnje stanje 31.12.2011.	-	1.061	39.841	-	-	40.902
Neotpisana (sadašnja) vrednost						
31. decembar tekuće godine	-	394	34.775	72.279	1.036	108.484
31. decembar prethodne godine	267	22.244	46.108	8.061	1.036	77.716

Ukupna amortizacija za period 01.01. do 31.12.2011. godine iznosi RSD 6.390 hiljada. Kod obračuna amortizacije korišćen je proporcionalni metod.

Obračun amortizacije za poreske svrhe, tj. za poreski bilans vrši se u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit preduzeća ("Sl.glasnik RS", broj 25/01....84/04) i Pravilnikom o razvrstavanju stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe ("Sl. glasnik RS", broj 116/04). Društvo je obračunalo amortizaciju za poreske svrhe u iznosu od RSD 6.251 hiljada.

Pregled otuđenog zemljišta u 2011. godini po računima dat je u pregledu koji sledi:

Red. br.	Račun (konto)	Naziv	Broj i datum fakture	Nabavna vrednost
1.	0203	Zemljište	53/13.09.2011.	267

Pregled otuđenja i rashodovanja građevinskih objekata u 2011. godini po računima dat je u pregledu koji sledi:

Račun (konto)	Naziv	Broj i datum fakture	Nabavna vrednost
0220	Zgrade i dr. građevine	53/13.09.2011.	37.409
0221	Putevi	53/13.09.2011.	15.005
0222	Objekti elektroprivrede	53/13.09.2011.	6.505
0226	Objekti zajedničkepotrošnje	53/13.09.2011.	295
0227	Stanovi	53/13.09.2011.	279
Prenos na kto 024	Investicione nekretnine	31.12.2011.	31.158
Ukupno			90.651

Smanjenje vrednosti opreme, na dan bilansiranja, iznosilo je RSD 53.584 hiljada, od čega se iznos od RSD 22.760 hiljada odnosi na rashodovanje po predlogu Komisije za popis.

Pregled otuđene opreme u 2011. godini po računima dat je u pregledu koji sledi:

Račun (konto)	Naziv	Nabavna vrednost
0230	Oprema za vršenje delatnosti	40.661
0231	Oprema u postrojenju vod. i elektro.	9.152
0233	Kancelarijska oprema	1.114
0234	Oprema za saobraćaj	2.657
Ukupno		53.584

Pregled nabavljene opreme u 2011. godini po računima dat je u pregledu koji sledi:

Račun (konto)	Naziv	Nabavna vrednost
023	Balirka SITREX ACTION 150	1.559
023	Traktor NEW HOLLAND T6070	5.466
023	Traktor NEW HOLLAND TD5050	3.197
Ukupno		10.222

Investicione nekretnine

Povećanje vrednosti investicionih nekretnina na dan bilansiranja, iskazano je u iznosu od RSD 64.218 hiljada, od čega se iznos od RSD 50.465 hiljada odnosi na povećanje vrednosti po osnovu izvršene procene koju je izvršio ovlašćeni procenitelj Hibert Franjo, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, i to:

	Vrednost pre procene	Vrednost nakon procene	Razlika
Investicione nekretnine	8.061	8.939	878
Silos	13.753	63.340	49.587
Svega	21.814	72.279	50.465

Ostatak povećanja vrednosti ostalih nekretnina, postrojenja i opreme u 2011. godini u iznosu od RSD 13.753 hiljada, po računima dat je u pregledu koji sledi:

Račun (konto)	Naziv	Broj i datum fakture	Nabavna vrednost
Prenos na k-to 024	Silos u Oromu	31.12.2011.	13.753

8. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Dugoročni finansijski plasmani sa stanjem na dan 31.12.2011. godine u iznosu od RSD 185 hiljada odnose se na učešća u kapitalu Invest banke i nsu usaglašeni na taj dan.

9. ZALIHE

Vrednosti zaliha, na dan izrade bilansa, čine:

	2011	2010
1. Materijal	-	1.118
2. Nedovršena proizvodnja	31.630	35.596
3. Gotovi proizvodi	90.378	101.953
4. Trgovačka roba	21.267	16.818
5. Dati avansi	15	15
Ukupno	143.290	155.500

Učešće zaliha u obrtnoj imovini je 77,91%.

9.1. Trgovačka roba

Trgovačka roba, na dan 31.12.2011. godine, iznosi RSD 21.267 hiljada, a čine je:

	Količina (kg)	Vrednost (u RSD 000)
Kukuruz	710	7
Ječam	8.420	44
Sušena paprika	31.576	7.578
Crni luk	20.720	174
Sušeni peršun list	10.600	1.909
N:P:K 3x15	79.250	2.266
Pšenica	6.085	64
Sušeni paštrnak	35.000	5.350
Sušena mrkva	22.000	3.960
Ukupno		21.352
RUC		(85)
SVEGA		21.267

Nismo prisustvovali fizičkom popisu zaliha sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, jer je isti izvršen pre datuma našeg imenovanja za revizora Društva. Zbog prirode računovodstvenih evidencija koje vodi Društvo, nismo bili u mogućnosti da se drugim postupcima revizije uverimo u tačnost iskazanih količina zaliha.

10. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA

Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, iznose RSD 40.633 hiljada, a čine ih:

	2011	2010
1. Potraživanja	5.456	7.157
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	97	-
3. Kratkoročni finansijski plasmani	17.724	21.854
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	60	106
5. Porez na dodatu vred. i AVR	17.296	23.567
Ukupno	40.633	52.684

10.1. POTRAŽIVANJA

Struktura potraživanja data je u sledećem pregledu:

	2011	2010
1. Potraživanja po osnovu prodaje (kupci)	4.403	5.991
2. Potraživanja iz specifičnih poslova	-	102
3. Druga potraživanja	1.053	1.064
Potraživanja od prodaje (1-3)	5.456	7.157

10.1.1. Potraživanja od prodaje

Potraživanja od prodaje, na dan 31.12.2011. godine, iznose RSD 4.403 hiljada, a čine ih :

	2011	2010
Potraživanja od kupaca u zemlji	4.403	5.991
Ukupno	4.403	5.991

10.1.1.2. Potraživanja od kupaca u zemlji

Pregled potraživanja od kupaca u zemlji dat je u pregledu koji sledi:

Naziv komitenta	Iznos potraživanja	Naplaćena potraživanja	Nenaplaćena potraživanja
Eraković doo, Kula	451	451	0
TMT Comerc doo, Čantavir	111	111	0
Vojvođanka SZR, Kula	460	460	0
Lactuca Orom, Orom	122	122	0
Agrokov, Šupljak	396	396	0
Mlinostep doo, Novi Sad	1.806	1.806	0
Radanov doo, Novi Bečej	201	201	0
Mirho Pelhe, Subotica	220	0	220
Fekete Imre, B.Petrovo Selo	110	0	110
Lisić Sabolc, Mala Pijaca	100	0	100
Ostali	426	0	0
Ukupno	4.403	3.547	430

Starosna struktura potraživanja od kupaca u zemlji data je u pregledu koji sledi:

Starosna struktura	Iznos	% učešća
Potraživanja do godinu dana	2.344	53
Potraživanja do 2 godine	421	10
Potraživanja do 3 godine	159	4
Potraživanja preko 3 godine	1.479	33
Ukupno	4.403	100

10.1.2. Druga potraživanja

Druga potraživanja iznose RSD 1.053 hiljada, a čine ih:

	2011.	2010.
Potraživanja od zaposlenih	901	1.064
Ostala potraživanja	152	-
Ukupno	1.053	1.064

Potraživanja od zaposlenih iznose RSD 901 hiljada, a odnose se na potraživanja za otkup kuća. Zaključeno je 5 Ugovora o kupoprodaji sa radnicima kao Kupcima, koji se obavezuju da dug isplate u 480 rata. Rate se usklađuju sa šestomesečnim obračunskim periodom januar-jun, odnosno jul-decembar sa kretanjem cena na malo u Republici, a najviše do visine rasta prosečne mesečne neto zarade u privredi.

10.2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak iznose RSD 97 hiljada, kao preneti saldo iz ranijih godina.

10.3. Kratkoročni finansijski plasmani

Kratkoročni finansijski plasmani sa stanjem na dan izrade bilansa od RSD 17.724 hiljada odnose se na zajam dat društvu "MCM" doo, Martonoš. Društvo je zaključilo više Ugovora o beskamatnom zajmu.

Naziv dužnika	datum ugovora	Iznos
"MCM" doo, Martonoš	2006 - 2007.	17.724
Ukupno		17.724

Kratkoročni finansijski plasmani su dati beskamatno kao pozajmice društvu "MCM" doo, Martonoš sa ugovorenim rokom vraćanja od 1 godine. Obzirom da potiču iz ranijih perioda (2006-2007. godine) trebalo ih je evidentirati na konto grupe 03-Dugoročni plasmani.

Navedena potraživanja usaglašena su sa stanjem na dan 31.12.2011. godine.

10.4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovinski ekvivalenti i gotovina iskazani su u iznosu od RSD 60 hiljada.

10.5. Porez na dodatu vrednost i AVR

	2011	2010
AVR – razgraničeni PDV	17.296	23.567
Ukupno	17.296	23.567

AVR – razgraničeni PDV odnosi se na razgraničene kursne razlike od RSD 17.281 hiljada i ostala AVR od RSD 5 hiljada.

11. KAPITAL

Promene na kapitalu date su u pregledu koji sledi:

	Osnovni kapital	Emis. premija	Revalor. rezerve	Neraspoređeni dobitak	Ukupno
Stanje na dan 01.01.10.	68.487	4.219	619	8.917	82.242
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-
Stanje na dan 1.12.2010.	68.487	4.219	619	8.917	82.242
Stanje na dan 01.01.2011.	68.487	4.219	619	8.917	82.242
Ukupna povećanja u 2011.				1.452	1.452
Ukupna smanjenja u 2011.			(214)		(214)
Stanje 31.12.2011.	68.487	4.219	405	10.369	83.480

11.1. Osnovni kapital

Osnovni kapital sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazan je u iznosu od RSD 68.487 hiljada. Prema izveštaju Centralnog registra Hartija od vrednosti od 22.04.2012. godine, Društvo je emitovalo 68.487 običnih akcija nominalne vrednosti od RSD 1 hiljada kod ukupno 192 akcionara. Većinski vlasnik sa 54.194 akcije ili 79,13035% je fizičko lice Horvat Stjepan.

11.2. Rezerve

Rezerve sa stanjem na dan izrade bilansa iskazane su u iznosu od RSD 4.219 hiljada, a odnose se na emisiju premiju ostvarenu u 2008. godini prodajom sopstvenih ranije otkupljenih akcija.

11.3. Revalorizacione rezerve

Revalorizacione rezerve sa stanjem na dan izrade bilansa iskazane su u iznosu od RSD 405 hiljada, a potiču iz procene sredstava izvršene u ranijim godinama. U toku izveštajne

godine došlo je do umanjenja revalorizacionih rezervi u iznosu od RSD 214 hiljada na ime otuđenja zgrada koje su prethodno bile predmet procene.

11.4. Neraspoređeni dobitak

Neraspoređeni dobitak sa stanjem na dan izrade bilansa iskazan je u iznosu od RSD 10.369 hiljada, a odnosi se na neraspoređeni dobitak ranijih godina od RSD 9.131 hiljada i neraspoređeni dobitak tekuće godine od RSD 1.238 hiljada.

12. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE

Dugoročna rezervisanja i obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 209.079 hiljada i čine ih:

	2011	2010
1. Dugoročna rezervisanja	-	-
2. Dugoročne obaveze	33.646	42.190
3. Kratkoročne obaveze	175.433	164.573
Ukupno	209.079	206.763

12.1. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 33.646 hiljada i čine ih:

	2011	2010
I Dugoročni krediti	33.571	42.073
II Lizing obaveze po ugovorima	-	42
III Ostale dugoročne obaveze	75	75
Ukupno (I+II+III)	33.646	42.190

12.1.1. Dugoročni krediti

Dugoročni krediti u iznosu od RSD 33.571 hiljada odnose se na:

Zajmo davac	Iznos odobr. kredita	Valuta	Broj Ugovora	Datum	Rok mes.	Kamata %	Stanje duga 31.12. 2011.	Obezbeđenje
Volksbank Hungary Private Ltd	825.000	CHF	5288/2008	14.08.2008.	19.08.15.	Tromes. libor + kam.marža u iznosu od 1,30%	28.710	6 ugov.ovlašćenja, 9 blanko sopst. menica
Unicredit banka	90.000	EUR	R 0906/11	12.04.2011.	12.03.14.	Tromesečni euribor + kamatna marža u iznosu od 4%	4.861	14 blanko potpisanih menica
Ukupno							33.571	

1. Ugovor o kreditu br. 5288/2008 u iznosu od 825.000,00 CHF, sačinjen je dana 14.08.2008. godine sa Volksbank Hungary Private Ltd, 1088 Budapest, za kupovinu osnovnih sredstava. U vezi sa tim kreditom, Društvo je sklopilo Ugovor br. 100-60-377-8 od 11.08.2008. godine sa Volksbank AD Beograd, o izdavanju garancije za urednu otplatu ovog kredita koji će biti otplaćen u 79 rata sa grejs periodom od 6 meseci i kamatnom stopom od Tromesečni Libor + 1,30%.

Kao obezbeđenje vraćanja kredita Dužnika "Poljoprivreda Novo Selo" AD, Volksbank AD Beograd konstituisala je založno pravo na 42/100 udela Dužnika "Poljoprivreda Novo Selo" AD i na 30/100 udela hipotekarnog Dužnika "Martis- Commerce" doo, Martonoš, po

Ugovoru o jemstvu broj 100-60-377-08 od 11.08.2008. godine, na sledećim nepokretnostima:

- poslovnoj zgradi sa ekonomskim dvorištem na parceli 2980/32, površine 93a i 23m²
 - poslovnoj zgradi-trafo stanica, na parceli 2980/33, površine 24m².
 - poslovnoj zgradi-laboratoriji, na parceli 2980/34, površine 1a 56m².
 - poslovnoj zgradi-garaži, na parceli 2980/35, površine 1a 34m².
 - poslovnoj zgradi-kolska vaga, na parceli 2980/36, površine 9m².
- Sve je upisano u ZKUL 3634 KO Orom.

1. Ugovor o dugoročnom kreditu za investicije sa subvencionisanom kamatnom stopom br. R 0906/11 zaključen je dana 12.04.2011. godine sa Unicredit Bank Srbija A.D. Beograd. Kredit je odobren na iznos od 90.000,00 EUR i kamatom tromesečni EURIBOR + 4% godišnje. Grace period iznosi 6 meseci, a poslednja rata dospeva 12.03.2014. godine.

Kao sredstvo obezbeđenja i instrument naplate potraživanja Banke po ovom Ugovoru služiće založno pravo na pokretnim stvarima-opremi u budućem vlasništvu društva "Poljoprivreda Novo Selo" AD, a prema Ugovoru o zalozi na budućim pokretnim stvarima br. R 0909/11 od 12.04.2011. godine i to:

- Traktor New Holland TD 5050
- Traktor New Holland TD 6070
- Roll presa za baliranje SITREX ACTION 150.

12.1.2. Ostale dugoročne obaveze

Ostale dugoročne obaveze u iznosu od RSD 75 hiljada odnose se na obaveze koje se mogu konvertovati u kapital, a nastale su tako što je kupac većinskog dela akcija u navedenom iznosu više uneo sredstava nego što je bio obavezan po Ugovoru o kupovini.

12.2. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 175.433 hiljada i čine ih:

	2011	2010
1. Kratkoročne finansijske obaveze	128.923	108.816
2. Obaveze iz poslovanja	41.258	46.365
3. Ostale kratkoročne obaveze	4.988	4.838
4. Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	264	4.438
5. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	-	116
Ukupno	175.433	164.573

12.2.1. Kratkoročne finansijske obaveze

Kratkoročne finansijske obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 128.923 hiljada, a odnose se na kratkoročne kredite od poslovnih banaka i to:

	31.12.2011.
deo obaveza po dugoročnim kreditima koji dospevaju do 1 godine	15.612
deo obaveza po lizingu koji dospevaju do 1 godine	42
kratkoročni kredit Banca Intesa	932
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	112.337
Ukupno	128.923

Kratkoročni kredit br. 120911 od 12.09.2011. godine kod Banca Intesa u iznosu od RSD 1.000 hiljada dobijen je za povećanje likvidnosti u vidu dozvoljenog prekoračenja po tekućem računu. Rok za vraćanje kredita je najkasnije do 12.03.2012. godine uz kamatu od 1,8% mesečno. Stanje obaveze po kreditu na dan 31.12.2011. godine iznosi RSD 932 hiljada.

Stanje kredita je usaglašeno sa Izvodom Banke.

Ostale kratkoročne obaveze u iznosu od RSD 112.337 hiljada odnose se na obaveze prema društvu "Martis – Commerce" doo, po osnovu 12 Ugovora o beskamratnom zajmu i rokom vraćanja od godinu dana. Ukupna vrednost dobijenih zajmova tokom izveštajne godine iznosi RSD 66.828 hiljada.

Društvo "Martis – Commerce" doo, Martonoš, Zelena dolina bb je po Ugovoru o faktoringu broj UFK -17/08 od 26.05.2008. godine ustupilo Agenciji za osiguranje i finansiranje izvoza RS, Beograd potraživanja po datim zajmovima od "Poljoprivreda Novo Selo" AD u iznosu od RSD 16.000 hiljada.

Navedene obaveze prema "Martis – Commerce" doo, Martonoš su usaglašene sa stanjem na dan 31.12.2011. godine.

Većinski akcionar Stjepan Horvat (79,13%) je suvlasnik Društva "Martis – Commerce" doo, Martonoš, Zelena dolina bb (sa 50%).

12.2.2. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 41.258 hiljada i čine ih:

	2011	2010
1. Primljeni avansi	7.039	2.376
2. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	13.219	22.989
3. Ostale obaveze iz poslovanja	21.000	21.000
Ukupno	41.258	46.365

12.2.2.1. Primljeni avansi

Pregled materijalno značajnih primljenih avansa dat je u pregledu koji sledi:

Naziv dobavljača	Iznos	Izmirene obaveze	Neizmirene obaveze
Eraković Kula	245	245	0
"Mlinostep" doo Novi Sad	6.794	6.794	0
Ukupno	7.039	7.039	0

Primljeni avans od poverioca "Eraković" Kula u iznosu od RSD 245 hiljada stariji je od godinu dana. Do momenta revizije ove obaveze su izmirene u celosti.

Obaveze prema poveriocu "Mlinostep" doo, do momenta revizije su izmirene u celosti.

12.3.2.2. Obaveze prema dobavljačima u zemlji

Obaveze prema dobavljačima u zemlji, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 13.219 hiljada i čine ih:

- dobavljači u zemlji	11.987
- dobavljači u zemlji za nefakturisane nabavke	1.131
- dobavljači u zemlji za otkup pšenice	16
- dobavljači u zemlji za sirovi peršun list	85
Svega	13.219

Materijalno značajne obaveze prema dobavljačima u zemlji u iznosu od RSD 11.987 hiljada, date su u pregledu koji sledi:

Naziv dobavljača	Iznos	Izmirene obaveze	Neizmirene obaveze
DDOR Novi Sad, Subotica	527	25	502
JVP Vode Vojvodina, Novi Sad	573	124	449
MAK, Ada	197	0	197
Termoengineering, Palić	109	0	109
Zrnko doo, Subotica	120	0	120
Varga servis, Subotica	198	0	198
Fertihem doo, Subotica	135	0	135
SBD Broker, Subotica	139	0	139
Fidelinka AD, Subotica	572	0	572
Intercord doo, Subotica	120	0	120
Moltech-yu doo, Subotica	412	0	412
Magan Agrochemicals doo, Subotica	2.672	1.727	945
Mlinostep doo, Novi Sad	3.165	0	3.165
Golden Garden doo, Subotica	564	245	319
Agahum doo, Senta	190	0	190
Vode Vojvodine	645	0	645
Ostali	1.649	-	
Ukupno	11.987	2.121	8.217

Materijalno značajne obaveze prema dobavljačima u zemlji za nefakturisane nabavke u iznosu od RSD 1.131 hiljada, odnose se na dobavljača Magan Agrochemicals d.o.o. Subotica. Navedena obaveza je u celosti izmirena u Januaru 2012. godine.

12.2.2.3. Ostale obaveze iz poslovanja

	2011	2010
"AOFI" AD Užice (ugovor o faktoringu)	21.000	21.000
Ukupno	21.000	21.000

Ostale obaveze iz poslovanja u iznosu od RSD 21.000 hiljada odnose se na obaveze prema "AOFI RS" AD iz Užica, po osnovu faktoringa. Ova obaveza je potvrđena izvodom otvorenih stavki. Do momenta revizije ove obaveze su izmirene u celosti.

12.2.3. Ostale kratkoročne obaveze

Ostale kratkoročne obaveze čine:

	2011	2010
Obaveze za neto zarade	1.621	3.899
Obaveze za poreze na zarade na teret zaposlenog	662	210
Obaveze za doprinose na zarade na teret zaposlenog	1.204	358
Obaveze za poreze i doprinose na zarade na teret poslodavca	1.204	358
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	255	-
Ostale obaveze	42	13
Ukupno	4.988	4.838

Ostale kratkoročne obaveze u iznosu od RSD 4.988 hiljada se odnose na ukalkulisane bruto zarade koje nisu isplaćene, za mesec novembar-decembar 2010. godine i januar-decembar 2011. godine.

12.2.4. Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i PVR

Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i PVR čine:

	2011	2010
Obaveze za PDV	120	15
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine	-	4.137
Ostale obaveze za poreze, doprinose i dr. dažbine	144	286
Ukupno	264	4.438

13. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Društvo je u Bilansu stanja iskazalo odložene poreske obaveze u iznosu od RSD 33 hiljada.

Odložena poreska sredstva i poreske obaveze utvrđuju se u skladu sa MRS-12 Porezi iz dobitka. Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji se mogu povratiti u narednim periodima po osnovu:

- a) odbitnih privremenih razlika;
- b) neiskorišćenih poreskih odbitaka koji se prenose u naredni period;
- c) neiskorišćenih poreskih dobitaka koji se prenose u naredni period.

BILANS USPEHA

14. POSLOVNI PRIHODI

	2011	2010
1. Prihodi od prodaje	55.187	80.414
2. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-	26.846
3. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	(15.541)	-
4. Ostali poslovni prihodi	4.796	5.320
Ukupno	44.442	112.580

Uvidom u dokumentaciju, metodom uzorkovanja, uverili smo se da su poslovni prihodi ostvareni prodajom robe, proizvoda i usluga, kao i od zakupnina, do dana izrade bilansa, i da su evidentirani u poslovnim knjigama na osnovu validne dokumentacije.

14.1. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje odnose se na prihode od prodaje robe od RSD 14.396 hiljada i prihode od prodaje proizvoda biljne proizvodnje od RSD 40.791 hiljada.

14.2. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka

Smanjenje vrednosti zaliha učinaka, na dan izrade bilansa, iznosi RSD 15.541 hiljada, a nastalo je po osnovu smanjenja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda, što je prikazano u narednoj tabeli:

	2010	2011	Povećanje	Smanjenje
Nedovršena proizvodnja	35.596	31.629	-	3.967
Gotovi proizvodi	101.953	90.379	-	11.574
Ukupno	137.549	122.008	-	15.541

14.3. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi, na dan izrade bilansa, iskazani su u iznosu od RSD 4.796 hiljada, a odnose se na prihode od zakupnina. Ugovor o zakupu zaključen je dana 15.01.2011. godine između društva "Poljoprivreda Novo Selo" AD Novo Selo kao Zakupodavca i društva "Mlinostep" doo Novi Sad kao Zakupca. Predmet Ugovora je upotreba i korišćenje 28% udela silosa koji se nalazi u Oromu, uz mesečnu zakupninu od RSD 300 hiljada.

15. POSLOVNI RASHODI

	2011	2010
1. Nabavna vrednost prodane robe	14.339	26.882
2. Troškovi materijala	35.591	32.018
3. Troškovi zarada, naknada za. i ostali lični rashodi	6.597	9.121
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	6.390	6.581
5. Ostali poslovni rashodi	11.650	18.356
Ukupno	74.567	92.958

U strukturi poslovnih rashoda nabavna vrednost prodaje robe učestvuju sa 19,23%, troškovi materijala sa 47,73%, troškovi bruto zarada i drugih primanja sa 8,85%, troškovi amortizacije sa 8,57%, i ostali poslovni rashodi sa 15,62%.

15.1. Troškovi materijala

	2011	2010
Troškovi materijala za izradu	21.404	24.439
Troškovi režijskog materijala	1.115	849
Troškovi goriva i energije	13.072	6.730
Svega	35.591	32.018

15.2. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, na dan izrade bilansa, iskazani su u iznosu od RSD 6.597 hiljada. Zarade su obračunate i knjižene za svih dvanaest meseci 2011. godine, a neisplaćene kaoko smo naveli u napomeni 12.2.3. ovog izveštaja.

15.3. Troškovi amortizacije i rezervisanja

	2011	2010
Amortizacija građevinskih objekata	1.551	
Amortizacija opreme	4.839	
Svega	6.390	6.581

15.4. Ostali poslovni rashodi

	2011	2010
1. Troškovi proizvodnih usluga:	7.938	11.587
Troškovi transportnih usluga	147	97
Troškovi usluga održavanja	68	315
Troškovi zakupnina	7.365	11.014
Troškovi reklame i propagande	76	100
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	282	61
2. Nematerijalni troškovi:	3.712	6.769
Troškovi neproizvodnih usluga	363	668
Troškovi reprezentacije	1	-
Troškovi premija osiguranja	373	1.442
Troškovi platnog prometa i provizije	2.183	3.054
Troškovi poreza	64	76
Ostali nematerijalni troškovi	692	1.481
UKUPNO (1+2)	11.650	18.356

16. FINANSIJSKI PRIHODI

	2011	2010
Pozitivne kursne razlike	327	2
Ukupno	327	2

17. FINANSIJSKI RASHODI

	2011	2010
Rashodi kamata	2.990	7.335
Rashodi od negativnih kursnih razlika	369	5.100
Rashodi po osnovu valutne klauzule	7.333	5.834
Ukupno	10.692	18.269

18. OSTALI PRIHODI

	2011	2010
Dobici od prodaje nem.ulaganja, nekret. i opreme	2.228	619
Dobici od prodaje materijala	73	-
Prihodi od smanjenja obaveza	-	41
Ostali nepomenuti prihodi	973	487
Prihodi od usklađivanja vr. nekretnina i opreme	50.465	-
Ukupno	53.739	1.147

Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, na dan izrade bilansa, iskazani su u iznosu od RSD 50.465 hiljada, a odnose se na procenu investicionih nekretnina i silosa u Oromu, što je opisano u tački 7 ovog izveštaja.

19. OSTALI RASHODI

	2011	2010
Gubici od ras. i prodaje nem.ul., nekretnina i opreme	8.494	-
Gubici od prodaje materijala	-	10
Rashodi od direktnih otpisa potraživanja	258	1.628
Ostali nepomenuti rashodi	306	412
Ukupno	9.058	2.050

20. DOBITAK

Dobitak je iskazan, kao zbir dobitaka i gubitaka podbilansa u bilansu uspeha i to:

	2011	2010
Poslovni dobitak/(gubitak)	(30.125)	19.622
Finansijski dobitak/(gubitak)	(10.365)	(18.267)
Ostali dobitak/(gubitak)	44.681	(903)
Neto (gubitak) poslovanja	4.191	452
Poreski rashodi perioda	-	116
Odloženi poreski prihodi	-	33
Odloženi poreski rashodi	2.953	-
Neto dobitak/(gubitak)	1.238	369

21. PREGLED TOKOVA GOTOVINE

Neto prilivi i odlivi tokova gotovine iskazani su na dan izrade bilansa, po sledećem:

	2011	2010
1. Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	(9.504)	(46.284)
2. Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti investiranja	(5.525)	5.078
3. Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja	14.983	40.906
4. Gotovina na početku obračunskog perioda	106	406
5. Gotovina na kraju obračunskog perioda	60	106

Iskazani iznos gotovine u Izveštaju o tokovima gotovine, na dan izrade bilansa, slaže se sa iznosom iskazanim u bilansu stanja na taj dan (AOP 019).

22. OSTALA PITANJA

22.1. Sudski sporovi

Na dan izrade bilansa, Društvo nije imalo sudskih sporova ni po kom osnovu.

22.2. Eksterne kontrole

U toku 2011. godine Društvo je imalo kontrolu od strane Poreske uprave Novi Sad, filijala Subotica, obračuna i plaćanja poreza na dodatu vrednost za period od 01.04. do 30.04.2011. godine. o čemu je sačinjen Zapisnik br.47-00214/20011-0236-001 od 30.05.2011. godine a naknadno doneto i Rešenje br. 619811746. Ovim Rešenjem se Društvu odobrava povraćaj prethodnog poreza koji je veći od poreske obaveze po osnovu PDV u iznosu od RSD 1.669 hiljada.

22.3. HIPOTEKE, GARANCIJE, JEMSTVA I DRUGE ZALOŽNE OBAVEZE

Društvo ima upisanu vansudsku hipoteku u korist Volksbank Hungary Private Ltd, 1088 Budapest, a po osnovu ugovora br. 100-60-377-8 o izdavanju garancije za urednu otplatu kredita (ugovor o kreditu br.5288/2008), zaključen dana 14.08.2008. godine, na iznos od 825.000,00 CHF. (Veza Napomena broj 12.1.1. ovog Izveštaja).

Društvo ima upisanu vansudsku hipoteku u korist Unicredit Bank Srbija A.D. Beograd, a po osnovu ugovora br. R 0909/11 o izdavanju garancije za urednu otplatu kredita (ugovor o kreditu br. R 0906/11), zaključen dana 12.04.2011. godine, na iznos od 90.000,00 EUR. (Veza Napomena broj 12.1.1. ovog Izveštaja).

23. DOGAĐAJI NAKON DATUMA FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Do dana okončanja revizije finansijskih izveštaja za 2011. godinu u poslovanju Društva nije nastao nikakav značajan događaj koji bi mogao uticati na finansijske izveštaje za 2011. godinu.

24. POKAZATELJI ANALIZE BILANSA

24.1. Pokazatelji finansijskog položaja

Naziv indikatora		Način iskazivanja	Način izračunavanja	Pokazatelj	Opis pokazatelja
			AOP POZICIJE		
1	Neto obrtni fond Net Working Capital	Tekuća sredstva - Tekuće obaveze	(013+014+015) - 116	8.490	Deo dugoročnog kapitala koji finansira obrtna sredstva. Normala aproksimira visini zaliha. Negativan neto obrtni fond ukazuje da je deo stalne imovine finansiran iz kratkoročnih izvora , što upućuje na lošu finansijsku strukturu i lošu solventnost preduzeća
2	Odnos tekućih sredstava i tek. Obav. Current Ratio	Tekuća sredstva Tekuće obaveze	(013+014+015) 114	1,05	
3	Pokazatelj likvidnosti Quick Ratio	(Tekuća sredstva - Zalihe) Tekuće obaveze	(016+017+018+019+020) 114	0,23	Pokrivenost kratkoročno pozajmljenog kapitala gotovinom, lako unovčivim hartijama od vrednosti i kratkoročnim potraživanjima. Utvrđivanje normale je u korelaciji sa brzinom dospeća kratkoročnih obaveza. Pokazatelj ne bi trebalo da bude ispod 1.

"POLJOPRIVREDA NOVO SELO" AD, Orom
Napomene uz finansijske izveštaje za 2011. godinu

Iznosi su iskazani u RSD 000

4	Obrt zaliha Inventory Turnover	<u>Prihodi od prodaje</u> Zalihe	$\frac{202}{013+014}$	0,39	
5	Obrt potraživanja od kupaca Accounts receivable Turnover	<u>Prihodi od prodaje</u> Potraživanja od kupaca	$\frac{202}{kto\ 20}$	12,53	
Leverage ratios:					
6	Racio ukupne zaduženosti Total Debt Ratio	<u>Ukupne obaveze</u> Ukupna sredstva	$\frac{(111+114)}{(001+013+014+015)}$	0,71	
7	Racio dug.zaduž. Long Term Debt Ratio	<u>Dugoročne obaveze</u> Ukupna sredstva	$\frac{111}{(001+013+014+015)}$	0,11	

Naziv indikatora		Način iskazivanja	Način izračunavanja	Pokazatelj	Opis pokazatelja
			AOP POZICIJE		
Profitability Ratios:					
8	Bruto marža Gross Profit Margin	<u>Poslovna dobit</u> Prihodi od prodaje	$\frac{213}{202}$	0,00%	
9	Neto marža Net Profit Margin	<u>Neto dobit</u> Prihodi od prodaje	$\frac{229}{202}$	2,24%	
10	ROA Return on Assets	<u>Neto dobit</u> Ukupna sredstva	$\frac{229}{(001+013+014+015)}$	0,004	
11	Raciokapitalizac Capitalisation Ratio	<u>Obaveze</u> Kapital	$\frac{111+114}{101}$	2,505	
12	ROEReturn on Equity	<u>Neto dobit</u> Osnovni kapital	$\frac{229}{102}$	0,018	
13	I stepen pokriva Stepen samofinansiranja	<u>Sopstveni kapital - gubitak-neuplaćeni upisani kapital</u> Stalna imovina	$\frac{101-(023+107)-103}{(001-002)}$	0,768	Pokazuje stepen pokrivenosti stalne imovine sopstvenim kapitalom. Pokazatelj ne bi trebalo da bude manji od 1.
14	II stepen pokriva Kreditna sposobnost	<u>Sopstveni kapital - gubitak- neupl.upis.kap.+ dug.obav.+dug.rezer.</u> Stalna imovina+zalihe	$\frac{101-(023+107)-103+110+111}{(001-002+013+014)}$	0,465	Pokazuje pokrivenost stalne imovine sopstvenim i dugoročno poz. kapitalom. Aproksimacija oko 1 se uslovno toleriše , što se potvrđuje mogućnošću vraćanja bez ugrož. likvidnosti.
15	Tekuća Likvidnost Cash Ratio	<u>Gotovinski ekvivalent i gotovina</u> Kratkoročne obaveze	$\frac{019}{114}$	0,000	Stepen pokrivenosti kratkoročno pozajmljenog kapitala gotovinom i lako unovčivim HOVi.. U korelaciji je sa brzinom obrtanja kratkoročnih obaveza. Normala je između 1 - 1,5.
16	Kvota sopstvenog kapitala	<u>Sopstveni kapital - gubitak-neuplaćeni upisani kapital</u> Ukupna aktiva- gubitak- neupl.upis.kapital	$\frac{101-(023+107)-103}{024-(023+107)-103}$	0,285	Pokazuje učešće sopstvenog kapitala u ukupnom kapitalu čija visina je diktirana potrebom sopstvenog finansiranja stalne imovine i leverage faktorom.
17	Kvota pozajmljenog kapitala Debt to Equity Ratio	<u>Dug.rez.+dug.obav.+ krat.obav.+PVR</u> Kapital	$\frac{109}{101}$	2,205	Pokazuje kvotu pozajmljenog kapitala. Pokazatelj iznad 1, znači da se sredstva finansiraju pozajmljenim kapitalom.
18	Stepen zaduženosti preduzeća	<u>Sopst.kapital- neup.upis.kap.- gubitak</u> Dug.rezer.+dug.obav. +krat.obav.+PVR	$\frac{101-(023+107)-103}{109}$	0,399	Pokazuje sa koliko dinara sopstvenog kapitala je pokriven svaki dinar pozajmljenog kapitala, što je naročito značajno u slučaju niske rentabilnosti i povećanog rizika u poslovanju.

24.2. Pokazatelji finansijskog položaja – ALTMANOV Z SCORE

Način iskazivanja			Način izračunavanja		
			AOP POZICIJE		
X1	Neto obrtna sredstva/ Ukupna imovina	=	<u>Obrtna sredstva - kratkoročne obaveze</u> Poslovna imovina	$\frac{012 - (114+121)}{022-021}$	0,029
X2	Neraspoređena dobit/ Ukupna imovina	ili	<u>Gubitak+Gubitak iznad visine kapitala</u> Poslovna imovina	$\frac{106}{022-021}$ ili $\frac{(023+107)}{022-021}$	0,035
X3	(Dobit (gubitak) pre kamate i oporezivanja)/ Ukupna imovina	=	<u>Dobit (Gubitak) pre oporezivanja - [Kursne razlike]</u> Poslovna imovina	$\frac{223 \text{ (ili } 224) - [\text{kto } 663 - \text{kto } 563]}{022 - 021}$	0,014
X4	Tržišna vrednost kapitala/ Obaveze	=	<u>Kapital</u> Dugoročna rezervisanja i obaveze	$\frac{101}{109}$	2,481
X5	Prihodi od prodaje/ Ukupna imovina	=	<u>Prihodi od prodaje+Prihodi od aktiviranja učinka i robe</u> Poslovna imovina	$\frac{202+203}{022 - 021}$	0,189

$Z = 1,2 * X1 + 1,4 * X2 + 3,3 * X3 + 0,6 * X4 + X5$	=	2,96000358	Ako je $Z < 1,8$	- Najverovatniji bankrot
			Ako je $1,81 < Z < 2,70$	- Moguć bankrot u roku od 2 godine
			Ako je $2,71 < Z < 2,99$	- Oprez! Potrebno detaljnije ispitivanje
			Ako je $Z > 3$	- Zdravo preduzeće

Mišljenje ovlašćenog revizora - strana 1-2

Na osnovu člana 45. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009) i Kodeksa etike profesionalnih računovođa, dajemo sledeću:

IZJAVU

1. *Preduzeće za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd, Vojislava Ilića broj 39/II, nije akcionar, ulagač sredstava niti osnivač revizije Društva.*
2. *Naručilac revizije akcionarsko društvo "Poljoprivreda Novo Selo", Jokai Mor 2, Orom, nije akcionar, osnivač niti ulagač sredstava Preduzeća za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd.*
3. *Licencirani ovlašćeni revizor Preduzeća za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd, nije akcionar, ulagač sredstava niti osnivač revizije Društva.*
4. *Licencirani ovlašćeni revizor i revizori Preduzeća za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd, koji su obavili reviziju, nisu srodnici direktora niti osnivača naručioca revizije Društva.*
5. *Preduzeće za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd, licencirani ovlašćeni revizor i revizori koji su obavili reviziju, nisu kapitalno povezani i nemaju drugih veza niti obligacionih odnosa sa naručiocem revizije akcionarsko društvo "Poljoprivreda Novo Selo", Jokai Mor 2, Orom, koji bi predstavljali smetnje za obavljanje revizije.*

DIREKTOR

Dragica Ostojić

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU AKCIONARSKOG DRUŠTVA
A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ ZA 2011. GOD.**

OPŠTI PODACI																					
Poslovno ime sedište i adresa Matični broj PIB	A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ Orom Orom, Jokai Mor 2 08208735 100788488																				
Web site e-mail adresa	www.poljoprivredanovoselo.com																				
Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD: 105189/2006 dana 13.02.2006.																				
Delatnost (šifra i opis)	0111 – Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica																				
Broj zaposlenih	2																				
Broj akcionara	99																				
10 najvećih akcionara	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Horvat Stjepan</td> <td style="text-align: right;">79,13035 %</td> </tr> <tr> <td>Lacko Tibor</td> <td style="text-align: right;">11,27367 %</td> </tr> <tr> <td>Tot Janoš</td> <td style="text-align: right;">0,31247 %</td> </tr> <tr> <td>Ezveđ Imre</td> <td style="text-align: right;">0,30371 %</td> </tr> <tr> <td>Konc Ištvan</td> <td style="text-align: right;">0,26866 %</td> </tr> <tr> <td>Mikloš Laslo</td> <td style="text-align: right;">0,26866 %</td> </tr> <tr> <td>Astaloš Oto</td> <td style="text-align: right;">0,24968 %</td> </tr> <tr> <td>Dobo Gabor</td> <td style="text-align: right;">0,24968 %</td> </tr> <tr> <td>Šafranj Roža</td> <td style="text-align: right;">0,23216 %</td> </tr> <tr> <td>Holo Karolj</td> <td style="text-align: right;">0,22340 %</td> </tr> </table>	Horvat Stjepan	79,13035 %	Lacko Tibor	11,27367 %	Tot Janoš	0,31247 %	Ezveđ Imre	0,30371 %	Konc Ištvan	0,26866 %	Mikloš Laslo	0,26866 %	Astaloš Oto	0,24968 %	Dobo Gabor	0,24968 %	Šafranj Roža	0,23216 %	Holo Karolj	0,22340 %
Horvat Stjepan	79,13035 %																				
Lacko Tibor	11,27367 %																				
Tot Janoš	0,31247 %																				
Ezveđ Imre	0,30371 %																				
Konc Ištvan	0,26866 %																				
Mikloš Laslo	0,26866 %																				
Astaloš Oto	0,24968 %																				
Dobo Gabor	0,24968 %																				
Šafranj Roža	0,23216 %																				
Holo Karolj	0,22340 %																				
Vrednost osn.kapitala	68.487.000,00 dinara																				
Broj izdatih akcija	68.487																				
ISIN broj	RSPNSOE79512																				
CFI kod	ESVUFR																				
Nominalna vrednost akcija	1.000,00																				
Podaci o zavisnim društvima	/																				
Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	„ABSOLUTE AUDIT d.o.o. Beograd																				
Organizator tržišta na koje su uključene akcije	„Beogradska berza“ A.D. Beograd																				

PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

	2011.	2010.
1. Izveštaj Uprave o realizaciji usvojene poslovne politike	/	/
2. ANALIZA FINANSIJSKIH POKAZATELJA		
Ukupan prihod	98.508.000,00	113.729.000,00
Ukupan rashod	94.307.000,00	113.277.000,00
Bruto dobit	4.191.000,00	452.000,00
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi / poslovni rashodi)	0,5960	1,2110
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit / ukupan prihod)	4,25	0,39
Likvidnost (obrotna imovina / obaveze)	0,8797	1,0069
Prinos na ukupan kapital (poslovni dobitak / poslovna imovina)	0	0,0679
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit / kapital)	0,0148	0,0044
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak / neto prihod od usluga)	0	0,2440
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze / ukupna pasiva)	0,7146	0,7154
Likvidnost I stepena (got. i got. ekv./ kratkoročne obaveze)	0,03	0,06
Likvidnost II stepena (obr.imov.-zalihe / kratkoročne obaveze)	0,2316	0,3201
Neto obrtni kapital (obrotna imovina – kratkoročne obaveze)	8.490.000,00	43.611.000,00
Cena akcija	Najviša cena: 650,00 din.	Najviša cena: 800,00 din.
	Najniža cena: 500,00 din.	Najniža cena: 800,00 din.
Dobit po akciji	0,097	0,005
Isplaćena dividenda u 2011. Godini	-	-
3. Informacija o ostvarenjima društva po segmentima		
Prihod od prodaje eksternim kupcima	-	-
Prihod od prodaje drugim segmentima u okviru istog društva	-	-
Rezultati po segmentima	-	-
Kupci koji sa više od 10% učestvuju u ukupnom prihodu	Mlinostep, Martis-Commerce	Mlinostep, Martis-Commerce
Dobavljači koji sa više od 10% u ukupnim obavezama	IKR YU , Martis-Commerce	Martis-Commerce
Način formiranja transfernog cena	Tržišna cena	Tržišna cena
4. PROMENE – POVEĆANJA BILANSNIH POZICIJA		
Imovina	292.592.000,00	289.005.000,00
Obaveze	209.079.000,00	206.763.000,00
Neto dobitak	1.238.000,00	369.000,00
Sopstvene akcije	-	-
Izvršena ulaganja	10.222.000,00	-
Rezerve	4.219.000,00	4.219.000,00

PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

Članovi odbora direktora							
Ime i prezime	Janoš Nagel, predsednik	Gabor Bede, član odbora direktora	Čaba Konc, član odbora				

	direktora						
Obrazovanje	VSS	SSS	SSS				
Sadašnje zaposlenje	Advokat	Preduzetnik	“Poljoprivreda Novo Selo” a.d. Orom				
Članstvo u Upr. i Nadz. od . drugih društava							
Isplaćeni neto iznos naknade							
Broj i % akcija koje poseduje u ad	/	/	0,14893				

Uprava ima usvojen kodeks ponašanja	NE
Stanje (broj i procenat) sopstvenih akcija, sticanje sopstvenih akcija, prodaja sopstvenih akcija, poništenje sopstvenih akcija	Preduzeće nije u poslednje dve godine sticalo, prodavalo, niti poništavalo sopstvene akcije.
Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja i opis očekivanog razvoja društva, promene poslovne politike, glavni rizici i pretnje kojima je poslovanje društva izloženo	Nije bilo ulaganju u istraživanje i razvoj i neće biti promena poslovne politike. Značajno je smanjen obim poslovanja u odnosu na prethodne godine, a sve zahvaljujući opštoj krizi u zemlji i okruženju, nepovoljnim vremenskim uslovima (suša) i otežanoj naplati potraživanja. Očekuje se održavanje poslovanja preduzeća barem na ovom smanjenom nivou poslovanja, a ukoliko bude bilo mogućnosti ulagaće se u proizvodnju ratarskih kultura i začinskog bilja na principima ekološke proizvodnje. U skladu sa ovim namerama razmatraju se finansijske mogućnosti za ulaganje u sisteme navodnjavanja pošto postoji objektivna mogućnost zbog postojećeg sistema kanalske mreže koju je potrebno pročistiti i osposobiti za racionalno korištenje.
Bitni događaji od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Nije bilo bitnih poslovnih događaja od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja.
Poslovi sa povezanim licima	Preduzeće posluje kao jedinstveno pravno lice i nema povezanih lica

U Oromu, 14.09.2012. godine



Direktor
Čaba Konc


Poljoprivreda Novo Selo AD
Orom, Jokai Mor 2.
PIB: 100788488
tel: 024/880-045

Na sednici skupštine akcionara A.D. Poljoprivreda Novo Selo, Orom Jokai Mor 2,
održanoj dana 30.04.2012. godine doneta je sledeća

ODLUKA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2011. GODINU

Skupština akcionara usvaja završni račun AD „ Poljoprivreda Novo Selo“ Orom za
2011. godinu. Odluka je usvojena jednoglasno.




Predsednik skupštine
Horvat Stjepan

Poljoprivreda Novo Selo AD
Orom, Jokai Mor 2.
PIB: 100788488
tel: 024/880-045

Na sednici skupštine akcionara A.D. Poljoprivreda Novo Selo, Orom Jokai Mor 2,
održanoj dana 30.04.2012. godine doneta je sledeća

**ODLUKA O USVAJANJU IZVEŠTAJA NEZAVISNOG REVIZORA O
FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA ZA 2011. GODINU**

Skupština akcionara usvaja izveštaj nezavisne revizorske kuće o reviziji završnog
računa A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ za 2011. godinu. Odluka je usvojena
jednoglasno.



Predsednik skupštine
Horvat Stjepan

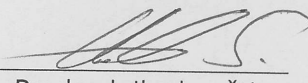
Poljoprivreda Novo Selo AD
Orom, Jokai Mor 2.
PIB: 100788488
tel: 024/880-045

Na sednici skupštine akcionara A.D. Poljoprivreda Novo Selo, Orom Jokai Mor 2,
održanoj dana 30.04.2012. godine doneta je sledeća

ODLUKA O RASPODELI DOBITI

Skupština akcionara usvaja odluku o raspodeli dobiti A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ za 2011. godinu. Dobit preduzeća ostaje neraspodeljena. Odluka je usvojena jednoglasno.




Predsednik skupštine
Horvat Stjepan

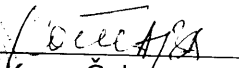
Poljoprivreda Novo Selo AD
Orom, Jokai Mor 2
PIB: 100788488
Tel: 024/880-045

IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja je Konc Čaba, direktor.

Prema mom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva Poljoprivreda Novo Selo a.d. Orom.

Orom, 14.09.2012. godine


Konc Čaba
Direktor

