

GODIŠNJI IZVEŠTAJ

PIONIR AD SRBOBRAN

Osnovni podaci o izdavaocu akcija	
Poslovno ime, sedište, adresa, MB i PIB	PIONIR AKCIONARSKO DRUŠTVO SRBOBRAN MB: 08055157 PIB: 101424638
Osnovna delatnost	Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica
Ime i prezime direktora	Milenko Sinđić dipl.ing
Ime i prezime kontakt osobe	Slobodan Jablan ecc
Telefon	021/ 730-446; 730-440
e-mail	direktor@pionirad.co.rs
Datum osnivanja	09.11.1989. godine
Ukupan broj izdatih običnih akcija	42.810 komada
CFI kod i ISIN broj	ESVUFR, RSPIOSE72012
Nominalna vrednost jedne akcije	5.300 dinara
Ukupan broj izdatih prioritetnih akcija	-
CFI kod i ISIN broj	-
Nominalna vrednost jedne akcije	-

SADRŽAJ:

1. Finansijski izveštaji za poslednju poslovnu godinu sa izveštajem revizora;
2. Godišnji izveštaj o poslovanju društva;
 - Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva;
 - Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo;
 - Sve važnije poslovne događaje koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema;
 - Sve značajnije poslove sa povezanim licima;
 - Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja.
3. Sopstvene akcije;
 - Broj sopstvenih akcija;
 - Nominalna/računovodstvena vrednost;
 - Razlog sticanja
 - Plaćen iznos sa sticanje sopstvenih akcija:
 - Lica od kojih su akcije stečene.
4. Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja;
5. Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja;
6. Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka;

April, 2013. godine

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08055157 Maticni broj	Sifra delatnosti	101424638 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **PIONIR AD.SRBOBRAN**

Sediste : **SRBOBRAN, SALAS PREKO BARE 27**

BILANS STANJA



7005016629460

na dan **31.12.2012. godine**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		286906	240902
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		285816	239812
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		285816	239812
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		1090	1090
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		1090	1090
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		377773	294023
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		86389	66289
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		291384	227734
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		220567	154568
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		1110	285
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		69499	72773

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		208	108
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		664679	534925
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		664679	534925
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		27091	27091
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		591097	514992
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		226893	226550
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		36986	30295
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		47949	35756
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		282129	237751
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110		2860	15360
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		73582	19933
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		38379	0
414, 415	1. Dugorocni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		38379	0
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		35203	19933
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117			
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		22786	8928
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120			
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		12417	11005
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		664679	534925
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		27091	27091

U _____ dana 25.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
08055157 Maticni broj	Sifra delatnosti	101424638 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **PIONIR AD.SRBOBRAN**

Sediste : **SRBOBRAN, SALAS PREKO BARE 27**

BILANS USPEHA



7005016629477

u period **01.01.2012 do 31.12.2012**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		638306	515444
60 i 61	1.Prihodi od prodaje	202		634257	446161
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		18778	43575
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204		1594	21633
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		19732	0
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		3409	4075
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		440852	411851
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		82261	118317
51	2. Troskovi materijala	209		208452	163933
52	3. Troskovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		93487	82274
54	4. Troskovi amortizacije i rezervisanja	211		16342	10461
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		40310	36866
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		197454	103593
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214			
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		10725	2435
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		3623	1104
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		9654	33412
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		52303	4509
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		161907	133827
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220			
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		161907	133827
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		161907	133827
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	Å...Å´. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233		4	3
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U _____ dana 25.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
08055157 Maticni broj	Sifra delatnosti	101424638 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **PIONIR AD.SRBOBRAN**

Sediste : **SRBOBRAN, SALAS PREKO BARE 27**

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005016629484

u periodu od **01.01.2012. do 31.12.2012. godine**

- u hiljadama dinara

P O Z I C I J A	A O P	I z n o s	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	591842	454369
1. Prodaja i primljeni avansi	302	581954	450184
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	1692	120
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	8196	4065
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	472839	337468
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	396323	270503
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	60543	51801
3. Placene kamate	308	1040	509
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	14933	14655
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	119003	116901
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	0	15280
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	0	15280
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	20655	947
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	20655	947
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	14333
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	20655	0

P O Z I C I J A	AOP	I z n o s	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	343	0
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326	343	0
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	101965	72845
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	2860	15360
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	1110	12704
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333	97995	44781
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	101622	72845
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	592185	469649
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	595459	411260
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	58389
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	3274	0
Ă...Ă. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	72773	14384
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	69499	72773

U _____ dana 25.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
08055157 Maticni broj	Sifra delatnosti	101424638 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **PIONIR AD.SRBOBRAN**

Sediste : **SRBOBRAN, SALAS PREKO BARE 27**

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005016629507

u periodu od **01.01.2012. do 31.12.2012. godine**

- u hiljadama dinara

Red . br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	AOP	Ostali kapital (racun 309)	AOP	Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)	AOP	Emisiona premija (racun 320)
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	226550	414		427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	226550	417		430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	7640
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	7640
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	226550	420		433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	226550	423		436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411	12843	424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412	12500	425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	226893	426		439		452	

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453	19515	466	34046	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456	19515	469	34046	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457	10780	470	1710	483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459	30295	472	35756	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462	30295	475	35756	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463	6691	476	12193	489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465	36986	478	47949	491		504	

Red. br.	O P I S	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	154349	518		531	23000	544	411460
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	154349	521		534	23000	547	411460
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	133827	522		535		548	153957
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510	50425	523		536	7640	549	50425
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	237751	524		537	15360	550	514992
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	237751	527		540	15360	553	514992
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	161907	528		541		554	193634
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	117529	529		542	12500	555	117529
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	282129	530		543	2860	556	591097

Red. br.	O P I S	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U _____ dana 25.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik					
08055157 Maticni broj	Sifra delatnosti	101424638 PIB			
Popunjiva Agencija za privredne registre					
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20	21	22	23 24 25 26

Naziv : **PIONIR AD.SRBOBRAN**

Sediste : **SRBOBRAN, SALAS PREKO BARE 27**

STATISTICKI ANEKS



7005016629491

za 2012. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	2	2
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	57	59

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606	148	148	0
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610	148	148	0
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	539960	300148	239812
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	120771	XXXXXXXXXXXX	120771
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	74767	XXXXXXXXXXXX	74767
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	585964	300148	285816

III STRUKTURA ZALIIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	53812	13121
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617	24931	23337
12	3. Gotovi proizvodi	618	2572	22305
13	4. Roba	619	4041	6660
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	1033	866
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	86389	66289

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	226893	226550
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Drustveni kapital	630		
305	6. Zadruzni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632		
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	226893	226550

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	42810	45310
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	226893	226550
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	226893	226550

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	220523	154489
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	22786	8928
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641	4945	5005
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	39203	23098
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	380532	334639
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	31614	28482
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	4653	4149
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	7829	7113
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647	92924	44781
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648	13860	12992
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	57940	36473
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	876809	660149

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	28078	29415
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	44079	39744
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	8142	7383
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	35142	31084
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	4724	2653
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	1400	1410
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	7292	7572
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	14933	9087
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659	14933	9087
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	16342	10461
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	7346	6301
553	13. Troškovi platnog prometa	663	373	432

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664	153	140
555	15. Troškovi poreza	665	4611	4996
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667		
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	1040	509
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	1040	509
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670	548	612
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	190176	161395

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	106696	50471
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673	3398	4065
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675	11	10
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677	1692	157
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	111797	54703

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

U _____ dana 25.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)



"PIONIR" A.D. SRBOBRAN

SRBOBRAN, SCG, Poštan. fah. 71. telefoni: centrala (021) 730-440, 730-414, tel/fax. (021) 730-531, direktor: (021) 730-446, rukovodilac računovodstva: (021) 730-850, komercijala (021) 730-182

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ ZA 2012.GOD.

1.) OSNIVANJE I DELATNOST:

„PIONIR“ SRBOBRAN osnovano je 1962.g.kao društveno preduzeće za poljoprivrednu proizvodnju.Kao Akcionarsko drustvo postoji od 09.11.1989.g. Vlasnička transformacija je završena 30.06.2003.g.i od tada preduzeće postoji Kao priv.poljoprivr. preduzeće“PIONIR“ AD. Srbobran.Kasnije na osnovu Zakona o privrednim društvima preduzeće menja naziv u „PIONIR“ AD. SRBOBRAN.

Osnovna delatnost društva je poljoprivredna proizvodnja,šifra 0111 a Matični broj je 08055157.PIB PIONIR-a je 101424638 .

Poslovne banke društva su VOJVODJANSKA , INTESA i AIK banka.

Sedište društva je u Srbobranu,Salaš preko bare br.27.

Akcion.društvo je na dan bilansa upošljavalo 57 radnika.

Najveći akcionar Društva je Institut za rat.i povrt.N.Sad sa 46,05% ,zatim Indus. mesa Matijević N.Sad sa 4,15%,PIONIR /odkup sopstv.akcija/ima 1,34%,dok ostali akcionari imaju pojedinačno manje od 1% akcija.

Ukupan broj akcija društva iznosi 42.810, nom.vrednosti 5.300 din.po 1 akciji.

Društvo je u toku 2012.g.donelo odluku na Skupštini o istovremenom povećanju i smanjenju osnovnog kapitala drustva,ponistavanjem 2.500 akcija.nom.vrednosti po 1 akc.5.000 din.ukupno 12.500.000 din.a istovremeno povećava nom.vrednost jedne akcije sa 5.000 din na 5.300 din,tako da se kapital povećao za 343.000 din*

Ponistenje Kapitala društvo je pokrilo iz ranije stvorene nerasporedjene dobiti.

Tako da osnovni kapital na dan 31.12.2012.g.iznosi 226.893 hilj.dinara.

U toku 2010.g.drustvo je izvršilo odkup sopstvenih akcija u iznosu od 23.000 hilj.

Din./4.600 akc.x 5.000 din.po nom.vredn./a razliku od 25.192 hilj.din.odlukom

Skupstine akcionara od 28.04.2010.g.pokrilo je iz stvorene nerasporedjene dobiti.

U toku 2011.god.akc.društvo je prodalo akcionarima 1.528 akcija.odkup.2010.g.

Društvom upravlja Nadzorni odbor i gen.direktor akcion.drustva.

2.) OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i u skladu sa Medjunarodnim računovodstvenim standardima.

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodi prvobitne nabavne vrednosti

Za period od 01.01.2012. do 31.12.2012.g.sa stanjem na dan 31.12.2012.g.

Isti su odobreni za izdavanje od strane Nadzornog odbora društva odlukom od 26.02.2013.god.

2/1.Kod sastavljanja finansijskih izveštaja primenjivane su računovodstvene Politike društva koje je usvojio Upravni i Nadzorni odbor društva.i MRS.



"PIONIR" A.D. SRBOBRAN

SRBOBRAN, SCG, Poštan. fah. 71. telefoni: centrala (021) 730-440, 730-414, tel/fax. (021) 730-531, direktor: (021) 730-446, rukovodilac računovodstva: (021) 730-850, komercijala (021) 730-182

2/2.Nekretnine, postrojenja i oprema, evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Knjigovodstvena amortizacija istih se obračunava proporcionalnom-linearnom Metodom tokom procenjenog veka korisne upotrebe.

2/3.Sitan alat i inventar otpisuje se u celosti stavljanjem u upotrebu 100%

2/4.Zalihe nedovr.proizvodnje i gotovi proizvodi na zalihi procenjuju se po ceni koštanja,ukoliko je ona manja od neto prodajne cene,ili po neto prodajnoj-fer vrednosti,a u skladu sa MRS za poljoprivredu-standardi-MRS-2 i MRS-41.

2/5.Izlaz zaliha materijala,rez.delova i robe vodi se po metodi prosečnih cena.

2/6.Otpis kratkoročnih potraživanja i plasmana vrši se ispravkom u celosti. Ukoliko postoji rizik njihove naplate, otpis se vrši ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana,a na osnovu procene rukovodstva drustva i pokretanja utuzenja duznika.

2/7.Ispravka potraživanja od kupaca vrši se ako je od DPO proteklo više od 60 /šezdeset dana/.i na osnovu procene isvesnosti naplate od strane rukovodstva. A u skladu sa racunovodstvenim politikama drustva. Drustvo je u 2012.g. izvrsilo ispravku potr.od kupaca u iznosu od 51.077.275 din.

2/8.Zalihe trg.robe vode se po nabavnim cenama.

2/9.Ove napomene su sastavni deo finansijskih izveštaja za 2012.g.i čine Sastavni deo izveštaja.

Rukov.računovodstva,

Gener.direktor,

Slobodan Jablan ecc.

Milenko Sindić dipl.inž.

Napomene uz finansijske izveštaje

1. PRIHODI OD PRODAJE

	2011.	2012.
	(Din.000)	(Din.000)
<u>Domaće tržište</u>		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	50.471	86.515
Prihodi od prodaje usluga i proizv.na dom.tržištu	332.527	491.468
Prihodi od prodaje proizv.na inostranom tržištu	63.163	56.274
Ukupno	446.161	634.257

2. POVEĆANJE(SMANJENJE) VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA

	2011.	2012.
	(Din.000)	(Din.000)
Nedovršena proizvodnja na dan 31. decembra	23.337	24.931
Gotovi proizvodi na dan 31.decembra	22.305	2.573
Minus:		
Nedovršena proizvodnja na dan 01. januara	(18.618)	* 1.594
Gotovi proizvodi na dan 01.januara	(5.391)	(-19.732)
Ukupno	+ 21.633	- 18.138

3. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2011.	2012.
	(Din.000)	(Din.000)
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina		
Ukupno	4.065	3.398

4. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	2011.	2012.
	(Din.000)	(Din.000)
Nabavna vrednost prodate robe na veliko		
Ukupno	118.317	82.261

5. TROŠKOVI MATERIJALA

	2011.	2012.
	(Din.000)	(Din.000)
Troškovi materijala za izradu	134.518	179.970
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	-	404
Troškovi goriva i energije	29.415	28.078
Ukupno	163.933	208.452

6. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	39.744	44.079
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	7.383	8.142
Troškovi naknada po ugovoru o delu	970	2.198
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	30.115	32.944
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	2.653	4.724
Ostali lični rashodi i naknade	1.410	1.400
Ukupno	82.275	93.487

7. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije u iznosu od 16.342 hiljada dinara (u 2011. godini 10.462 hiljada dinara) odnose se na : amortizaciju nekretnina, postrojenja, opreme u skladu sa napomenom 3.11.

8. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Troškovi proizvodnih usluga		
Troškovi transportnih usluga	4.899	3.226
Troškovi usluga održavanja	2.672	3.784
Troškovi zakupnina	9.087	14.933
Troškovi reklame i propagande	7	11
Troškovi zaštite na radu	-	-
Troškovi štampe kancelarijskog materijala	-	-
Troškovi usluga na izradi	487	272
Troškovi održ.fin. i knjig. kampanja	-	-
Ostali troškovi proizvodnih usluga	-	-
Svega	17.152	22.226
Nematerijalni troškovi		
Troškovi neproizvodnih usluga	6.924	3.990
Troškovi reprezentacije	733	1.000
Troškovi premija osiguranja	6.301	7.346
Troškovi platnog prometa	432	373
Troškovi članarina	140	153
Troškovi poreza	4.996	4.611
Ostali nematerijalni troškovi	186	612
Svega	19.712	18.085
Ukupno	36.864	40.311

9. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Finansijski prihodi		
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	46	176
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica-kamate	120	1.692
Pozitivne kursne razlike	2.269	6.780
Ukupno	2.435	8.648
Finansijski rashodi		
Rashodi kamata	509	1.040
Negativne kursne razlike	585	2.376
Ostali finansijski rashodi	10	206
Ukupno	1.104	3.622

10. OSTALI PRIHODI I RASHODI

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Ostali prihodi		
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-
Dobici od prodaje materijala	-	26
Prihodi od smanjenja obaveza	-	461
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	24.455	4.554
Ostali nepomenuti prihodi	8.957	4.396
Ukupno	33.412	9.437
Ostali rashodi		
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	81	-
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	613	653
Obezvređenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	-	-
Obezvređenje zaliha materijala i robe	-	25
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih fin.plasmana	3.815	51.077
Ukupno	4.509	51.755

11. NEMATERIJALNA ULAGANJA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

U hiljadama dinara

<u>Nabavna vrednost</u>	Zemljišta	Građ.objekti	Postrojenja i oprema	Nekretn.opr. u pripremi	Ukupno	Nemat. ulaganja
Stanje na početku god.	174.176	45.224	20.409	2	239.811	148
Nove nabavke	-	-	49.848	-	49.848	
Otuđivanje i rashodov.						
Prenos	-	3.843	-	-	3.843	148
Stanje na kraju god.	174.176	41.381	70.257	2	285.816	-

12. UČEŠĆA U KAPITALU

Učešća u kapitalu predstavljaju dugoročna finansijska ulaganja u akcije i udele društva, banaka i osiguravajućih društava. Iskazana su :

- prema metodi nabavne vrednosti, po kojoj investitor iskazuje svoje ulaganje po nabavnoj vrednsoti. Investitor priznaje prihod samo u onoj meri u kojoj primi svoj deo iz raspodele neraspoređene neto dobiti korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana kada ga je investitor stekao. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je viši od takve dobiti smatra se povraćajem investicija i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednsoti investicije.

Učešća u kapitalu odnose se na akcije kod :

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
<u>Ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednsoti raspoložive za prodaju</u>		
Dunav osiguranje, Beograd	1.090	1.090
Ukupno	1.090	1.090

13. ZALIHE

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Materijal	10.869	51.539
Rezervni delovi	2.030	1.740
Alat i inventar	-	534
Nedovršena proizvodnja	23.558	24.931
Gotovi proizvodi	22.305	2.572
Roba	6.660	4.040
Dati avansi	866	1.033
Svega	66.067	86.389

14. POTRAŽIVANJA

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
<u>Potraživanja po osnovu prodaje</u>		
Kupci u zemlji	199.006	311.593
Ispravka vrednosti	(40.690)	(-91.069)
Svega	158.316	220.524
<u>Druga potraživanja</u>		
Potraživanja od zaposlenih	79	1.100
Potraživanja od državnih organa i organizacija	-	-
Svega	158.395	221.624

15. GOTOVINSKI EKVIVALENTI GOTOVINA

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
U dinarima:		
Tekući računi	31.819	13.196
Blagajna	6	37
Izdvojena novčana sredstva	49	3
U stranoj valuti	-	10.776
Tekući račun-devizni	41.116	45.487
Ukupno	72.990	69.499

16. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Aktivna vremenska razgraničenja		
Unapred plaćeni troškovi	-	-
Ukupno	-	-

17. OSNOVNI KAPITAL

Osnovni kapital u iznosu od **226.893** hiljada dinara, akcijski kapital (obične akcije*42.810)

Vlasnici akcija su:

	<u>Broj akcija</u>	<u>%</u>
- Naučni institut za ratarstvo i povrtarstvo Novi Sad	19.716	46,05
- Ostali akcionari-njih 176	20.720	48,40
- „Pionir“AD Srbobran	572	1,34
- IM“Matijević“Novi Sad	1.802	4,21

U 2007 godini došlo je do povećanja osnovnog kapitala iz rasporeda zakonskih rezervi u iznosu od 641 hiljade dinara, a na osnovu Odluke Skupštine akcionara, odnosno na osnovu

Rešenja Komisije za hartije od vrednosti Republike Srbije broj 4/0-29-8163/4-07 od 13. decembra 2007.godine. Povećanje osnovnog kapitala je registrovano kod Agencije za privredne registre Rešenjem BD 149542/2007 od 25.decembra 2007.godine.

18. REZERVE

Rezerve obuhvataju zakonske rezerve u iznosu od = 36.986 hilj.din.

Zakonske rezerve su obavezno formirane do 2004.godine, tako što se svake godine iz dobitka unosilo najmanje 5 % dok rezerve ne dostignu najmanje 10 % osnovnog kapitala, a nakon toga su formirane na osnovu opšteg akta Društva.

19. REVALORIZACIONE REZERVE

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Revalorizacione rezerve obuhvataju:		
Revalorizacione rezerve po osnovu usklađivanja poštene (fer) vrednosti	34.046	35.756
Rev.rezerve tek.godine	+ 1.710	+ 12.193
Ukupno	35.756	47.949

20. NERASPOREĐENI DOBITAK

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Neraspoređeni dobitak odnosi se na:		
Neraspoređeni dobitak ranijih godina		
Korekcija dobiti ranijih godina-po osnovu rezervi	154.349	237.751
Korekcija dobiti ranijih godina-po osnovu raspodele dividendi	(50.425)	(117.529)
Dobit tekuće godine	133.827	161.907
Ukupno	237.751	282.129

Raspodela neraspoređenog dobitka nije još izvršena za 2012.g.

– u dividende (bruto (neto + porez))	110.838	-
– u rezerve	6.691	
Ukupno	117.529	-

Isplaćeni iznos neto dividende po jednoj akciji iznosio je = 2.200 dinara.za 2011.g.

21. DUGOROČNI KREDITI

FIN.LIZING -kup.opreme traktori	38.379
---------------------------------	---------------

22. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Obaveze iz poslovanja		
Dobavljači u zemlji	8.928	22.786
Ukupno	8.928	22.786

23. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Obaveze za porez na dodatu vrednost		
Obaveze za porez na dodatu vrednost po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza	11.005	12.417
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	-	-
Ukupno	11.005	12.417

24. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

	2011. (Din.000)	2012. (Din.000)
Vanbilansna aktiva i pasiva		
Državno zemljište dato na korišćenje	27.091	27.091
	27.091	27.091

Prema potvrdi Republičkog geodetskog zavoda, Služba katastra Vrbas, odsek u Srbobranu broj 952-3/2002-2223 od 24.oktobra 2002.godine, Društvo je korisnik Državne svojine obradivog poljoprivrednog zemljišta u površini od = 241 Ha i 94 ara.

Ovo zemljište se vodi u vanbilansnoj evidenciji i procenjeno je na 27.091 hiljada dinara.

NAPOMENA* U toku 2012.g.odlukom Skupštine akcionara istovremeno je povećana i smanjena vrednost osn.kapitala,povećanjem za 12.893 hilj.din.i smanjenjem za 12.500hilj. Dinara,a isto je evidentirano u Agenciji za privredne registre.tako da je vrednost osnovnog kapitala na dan 31.12.2012.god.* 226.893 hilj.dinara.

„PIONIR“AD SRBOBRAN
Šef računovodstva,
Slobodan Jablan ecc.

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA
ZA 2012. GODINU**

PIONIR AD, Srbobran

Beograd, 27.03.2013. godine

SADRŽAJ

	Strana
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1
BILANS STANJA.....	3
BILANS USPEHA	5
IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE.....	7
IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU	9
1. PRAVNI I DRUGI OSNOVI	10
2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU	11
A. RAČUNOVODSTVENA NAČELA I OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA.....	12
B. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE.....	15
C. SREDNJI KURS VALUTA I KOEFICIJENT REVALORIZACIJE	20
D. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE.....	21

SKUPŠTINI I UPRAVNOM ODBORU
PIONIR AD, Srbobran

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva PIONIR AD, Srbobran (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled neregularnosti ili greške.

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled neregularnosti ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Nastavak - Strana 2

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2012. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 27.3.2013.



Gordan Ekmečić,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ekmečić", written over a faint, light-colored circular stamp.

Ovlašćeni revizor,

BILANS STANJA
na dan 31.12.2012. godine

Hiljada dinara

P O Z I C I J A	Broj napomene uz fin. izveštaje	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
A K T I V A			
A. STALNA IMOVINA (I do V)		286,906	240,902
I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL			
II. GOODWILL			
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA			
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (1+2+3)	D2	285,816	239,812
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	D2	285,816	239,812
2. Investicione nekretnine			
3. Biološka sredstva			
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (1+2)	D3	1,090	1,090
1. Učešće u kapitalu	D3	1,090	1,090
2. Ostali dugoročni plasmani			
B. OBRTNA IMOVINA (I do III)		377,773	294,023
I. ZALIHE	D4	86,389	66,289
II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (1 do 5)		291,384	227,734
1. Potraživanja	D5	220,567	154,568
2. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak			
3. Kratkoročni finansijski plasmani	D6	1,110	285
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	D7	69,499	72,773
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	D8	208	108
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA			
G. POSLOVNA IMOVINA (A+B+V)		664,679	534,925
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			
Đ. UKUPNA AKTIVA (G+D)		664,679	534,925
E. VANBILANSNA AKTIVA	D13	27,091	27,091

BILANS STANJA (nastavak)

Hiljada dinara

P O Z I C I J A	Broj napomene uz fin. izveštaje	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
P A S I V A			
A. KAPITAL (I+II+III+IV+V-VI+VII-VIII-IX)		591,097	514,992
I. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	D9	226,893	226,550
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL			
III. REZERVE	D9	36,986	30,295
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	D9	47,949	35,756
V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI			
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI			
VII. NERASPOREĐENA DOBIT	D9	282,129	237,751
VIII. GUBITAK			
IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	D9	2,860	15,360
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (I do III)		73,582	19,933
I. DUGOROČNA REZERVISANJA			
II. DUGOROČNE OBAVEZE (1+2)	D10	38,379	
1. Dugoročni krediti			
2. Ostale dugoročne obaveze	D10	38,379	
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 6)		35,203	19,933
1. Kratkoročne finansijske obaveze			
2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
3. Obaveze iz poslovanja	D11	22,786	8,928
4. Ostale kratkoročne obaveze			
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost, ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	D12	12,417	11,005
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak			
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE			
G. UKUPNA PASIVA (A+B+V)		664,679	534,925
D. VANBILANSNA PASIVA	D13	27,091	27,091

BILANS USPEHA
u periodu od 01.01. do 31.12.2012. godine

Hiljada dinara

P O Z I C I J A	Broj napomen e uz fin. izveštaje	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
I. POSLOVNI PRIHODI (1+2+3-4+5)	D14	638,306	515,444
1. Prihodi od prodaje	D14	634,257	446,161
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	D14	18,778	43,575
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	D14	1,594	21,633
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	D14	19,732	
5. Ostali poslovni prihodi	D14	3,409	4,075
II. POSLOVNI RASHODI (1 do 5)	D14	440,852	411,851
1. Nabavna vrednost prodate robe	D14	82,261	118,317
2. Troškovi materijala	D14	208,452	163,933
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	D15	93,487	82,274
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	D15	16,342	10,461
5. Ostali poslovni rashodi	D15	40,310	36,866
III. POSLOVNI DOBITAK (I - II)		197,454	103,593
IV. POSLOVNI GUBITAK (II - I)			
V. FINANSIJSKI PRIHODI	D16	10,725	2,435
VI. FINANSIJSKI RASHODI	D17	3,623	1,104
VII. OSTALI PRIHODI	D18	9,654	33,412
VIII. OSTALI RASHODI	D19	52,303	4,509
IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA (III-IV+V-VI+VII-VIII)		161,907	133,827
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA (IV-III-VI+V-VIII+VII)			
XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (IX+XI-X-XII)		161,907	133,827
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (X+XII-IX-XI)			

BILANS USPEHA (nastavak)

Hiljada dinara

POZICIJA	Broj napomen e uz fin. izveštaje	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
G. POREZ NA DOBITAK			
1. Poreski rashod perioda			
2. Odloženi poreski rashodi perioda			
3. Odloženi poreski prihodi perioda			
D. Isplaćena lična primanja poslodavcu			
Đ. NETO DOBITAK (B-V-1-2+3-D)		161,907	133,827
E. NETO GUBITAK (V-B+1+2-3+D)			
Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA			
Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA		161,907	133,827
I. ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada po akciji		4	3
2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji			

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
u periodu od 01.01. do 31.12.2012. godine

Hiljada dinara

P O Z I C I J A	Iznos Tekuća godina	Prethodna godina
A. NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	591,842	454,369
1. Prodaja i primljeni avansi	581,954	450,184
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	1,692	120
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	8,196	4,065
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	472,839	337,468
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	396,323	270,503
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	60,543	51,801
3. Plaćene kamate	1,040	509
4. Porez na dobit		
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	14,933	14,655
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	119,003	116,901
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)		
B. NOVČANI TOKOVI IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)		15,280
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)		15,280
2. Prodaja nemat. ulaganja, nekret., postrojenja, opreme i bio. sredstava		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)		
4. Primljene kamate		
5. Primljene dividende		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	20,655	947
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)		
2. Kupovina nemat. ulag. nekret., postr., opreme i bio. sred.	20,655	947
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)		14,333
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	20,655	

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE (nastavak)

Hiljada dinara

P O Z I C I J A	Iznos	
	Tekuća godina	Prethodna godina
V. NOVČANI TOKOVI IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	343	
1. Uvećanje osnovnog kapitala	343	
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	101,965	72,845
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	2,860	15,360
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	1,110	12,704
3. Finansijski lizing		
4. Isplaćene dividende	97,995	44,781
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	101,622	72,845
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (AI + BI + VI)	592,185	469,649
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (AII + BII + VII)	595,459	411,260
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (G -D)		58,389
E. NETO ODLIV GOTOVINE (D - G)	3,274	
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	72,773	14,384
Z. POZITIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČ. PERIODA (Đ-E+Ž+Z-I)	69,499	72,773

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
u periodu od 01.01. do 31.12.2012. godine

hiljada dinara

OPIS	Osnovni kapital	Emisiona premija	Rezerve	Revalorizacije rezerve	Neraspoređeni dobitak	Otkupljene sopstvene akcije i udeli	Ukupno
Stanje na dan: 01.01.2011. godine	226,550		19,515	34,046	154,349	23,000	411,460
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2011. godine	226,550		19,515	34,046	154,349	23,000	411,460
Ukupna povećanja u prethodnoj godini		7,640	10,780	1,710	133,827		153,957
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini		7,640			50,425	7,640	50,425
Stanje na dan: 31.12.2011. godine	226,550		30,295	35,756	237,751	15,360	514,992
Korigovano početno stanje	226,550		30,295	35,756	237,751	15,360	514,992
Ukupna povećanja u tekućoj godini	12,843		6,691	12,193	161,907		193,634
Ukupna smanjenja u tekućoj godini	12,500				117,529	12,500	117,529
Stanje na dan: 31.12.2012. godine	226,893		36,986	47,949	282,129	2,860	591,097

NAPOMENE UZ IZVEŠTAJ

1. PRAVNI I DRUGI OSNOVI

1.1. U skladu sa članom 7. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", 46/06 i 111/09) Društvo je razvrstano u srednje pravno lice i prema stavu 1 člana 37. Zakona obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

1.2. Odgovorna lica za sastavljanje finansijskih izveštaja su:

1. Milenko Sindić, direktor
2. Slobodan Jablan, šef računovodstva

1.3. Dokumenti revizije su finansijski izveštaji Društva (Bilans stanja, Bilans uspeha, Tokovi gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu) kao i Bruto bilans, popisne liste, Odluke organa upravljanja i rukovođenja, dokumenti o poslovnim događajima, izveštaji, zapisnici o kontroli, Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama, normativna akta, izvod iz registra, drugi dokazi i objašnjenja koja su revizoru stavljena na raspolaganje.

Izjavom rukovodstva broj potvrđeno je da su priloženi finansijski izveštaji obuhvatili celokupnu imovinu i obaveze Društva i da su identični sa finansijskim izveštajima koji su dostavljeni Agenciji za privredne registre, kao i da su iste potpisali odgovorna i ovlašćena lica.

1.4. Dokumentaciju i podatke su nam prezentirale sledeće osobe:

1. Slobodan Jablan, šef računovodstva

1.5. Finansijsko računovodstvo odvija se preko softvera za obradu podataka i obuhvata sve bitne elemente za analitičko i sintetičko sagledavanje poslovnih promena. Glavna knjiga finansijskog računovodstva vodi se u Društvu i odgovara načelima urednog knjigovodstva.

Obračun troškova i učinaka vrši se u okviru klase 9 Kontnog okvira u skladu sa MRS 2 - Zalihe.

1.6. Interna kontrola nije organizovana kao poseban organizacioni deo i odvija se u skladu sa neophodnim uputstvima i procedurama, kao i autokontrolama prema opisima radnih mesta.

1.7. Revizorski tim:

1. Gordan Ekmečić, ovlašćeni revizor
2. Gordana Zeremski, revizor
3. Marija Bjelopavlić, revizor

1.8. Vreme trajanja revizije kod klijenta:

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

»PIONIR« Akcionarsko društvo, Srbobran (dalje u tekstu: Društvo), organizovano je kao otvoreno akcionarsko društvo.

Društvo je osnovano je 1. jula 1962. godine kao društveno poljoprivredno preduzeće – ogledno zalivno polje hidro sistema Dunav-Tisa-Dunav. Od 1975. godine je u sastavu Novosadskog poljoprivrednog fakulteta pa sve do 31. oktobra 1989. godine od kada postaje samostalno društveno preduzeće. Društvo se transformisalo u akcionarsko društvo 25. decembra 2002. godine, shodno Zakona o preduzećima koji je bio na snazi. Poljoprivredna proizvodnja se organizuje na površini od 1.350 hektara obradivog zemljišta.

Registrovan kod Trgovinskog sudu u Novom Sadu Rešenjem Fi. 322/04. Prevođenje u Registar privrednih subjekata izvršeno Rešenjem Agencije za privredne registre broj BD 104495/2006 od 23. januara 2006. godine.

Od osnivanja do danas Društvo se bavi poljoprivredom-ratarstvom, kao i trgovinom na veliko i malo poljoprivrednim proizvodima.

Šifra osnovne delatnosti je 01110 – Poljoprivreda-ratarstvo

Matični broj Društva je 08055157.

Poreski identifikacioni broj Društva: 101424638.

Društvo je izvršilo usaglašavanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Prosečan broj zaposlenih u 2012. godini je 57 (u 2011. godini – 59)

A. RAČUNOVODSTVENA NAČELA I OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Pri sačinjavanju finansijskih izveštaja Društvo je obavezno da se pridržava sledećih načela:

A1. NAČELO STALNOSTI podrazumeva da društvo u doglednom periodu ne menja osnovnu delatnost osim u slučaju značajnog gubitka tržišta ili bitnog smanjenja prirodnih resursa neophodnih za obavljanje delatnosti. Zbog toga, finansijski izveštaji treba da pruže objektivnu osnovu za donošenje ispravnih upravljačkih odluka i da spreče donošenje pogrešnih upravljačkih odluka, s ciljem opstanka društva u neograničenom roku. Ispravne upravljačke odluke biće donete ako finansijski izveštaji objektivno iskazuju prinosni, imovinski i finansijski položaj društva. Donošenje pogrešnih upravljačkih odluka biće sprečeno ako se pri bilansiranju dosledno poštuje načelo opreznosti.

A2. NAČELO REALIZACIJE podrazumeva da se u bilans uključuju poslovni događaji kad su nastali (obračunati i fakturisani) a ne kada su naplaćeni odnosno plaćeni. U bilansu uspeha iskazuje se finansijski rezultat koji je tržišno potvrđen.

A3. NAČELO OPREZNOSTI kada data imovina ili obaveza ne mogu biti objektivno vrednovani, načelo opreznosti zahteva da se imovina vrednuje po nižoj a obaveza po višoj vrednosti, što se ostvaruje promenom načela impariteta. Načelo impariteta podrazumeva kod građevina, postrojenja, oprema i nematerijalnih ulaganja procenu kraćeg korisnog veka ili primenu degresivne amortizacije kod postrojenja i opreme, procenu zaliha učinaka po neto prodajnoj ceni kada je ona niža od cene koštanja, procena hartija od vrednosti po nabavnoj ceni kada je ona niža od berzanske cene ili kada je berzanska cena nestabilna, rezervisanje u visini najviših troškova koji se mogu očekivati i slično. Sva ova procenjivanja vrše se nezavisno od njihovog uticaj na finansijski rezultat.

A4. NAČELO UZROČNOSTI PRIHODA I RASHODA po kome se uzimaju u obzir svi prihodi i svi rashodi datog obračunskog perioda bez obzira na momenat naplate prihoda (fakturisana realizacija) i momenata plaćanja po osnovu rashoda.

A5. NAČELO POJEDINAČNOG PROCENJIVANJA IMOVINE I OBAVEZA pri čemu eventualna grupna procenjivanja nisu dozvoljena.

A6. NAČELO IDENTITETA BILANSA po kome bilans otvaranja poslovnih knjiga za tekuću godinu mora da bude identičan zaključnom bilansu za prethodnu godinu.

A7. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA Finansijski izveštaji su sačinjeni po računovodstvenim propisima Republike Srbije.

- *Zakon o računovodstvu i reviziji* (»Službeni glasnik RS«, 46/06 i 111/09),
- *Međunarodnim računovodstvenim standardima* (»Službeni glasnik RS«, 16/08 i 116/08),

- *Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, (»Službeni glasnik RS«, 16/08 i 116/08),*
- *Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (»Službeni glasnik RS«, 114/06, 119/08, 9/09, 4/10 i 3/11),*
- *Zakon o porezu na dobit preduzeća (Službeni glasnik RS, 25/01, 80/02, 43/03 I 84/04),*
- *Zakon o porezu na dodatu vrednost (»Službeni glasnik RS«, 84/04)*
- *Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (»Službeni glasnik RS«, 114/06, 119/08, 9/09, 2/10).*

Prema članu 3 Zakona o računovodstvu i reviziji Ministarstvo finansija utvrđuje rešenjem koje se objavljuje u Službenom glasniku RS prevod i primenu MSR, MSFI i MRS i Tumačenje ovih standarda od strane Odbora za Međunarodne računovodstvene standarde (IASB) i Komiteta za međunarodnu praksu revizije (IAPC). Do dana obelodanjivanja ovih finansijskih izveštaja u Republici Srbiji nisu prevedeni i obelodanjeni:

a) Tumačenja koja su u primeni a nisu zvanično prevedena i usvojena

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, sledeća tumačenja nisu zvanično bila prevedena i usvojena od strane Ministarstva.

- IFRIC 13 – Program lojalnosti klijentima (u primeni od 1. jula 2008. godine);
- IFRIC 14 – MRS 19 – Ograničenja definisanih primanja, minimalni zahtevi i njihova interakcija (u primeni od 1. januara 2008. godine)
- IFRIC 16 – Zaštita od rizika neto investicija u strano poslovanje (primeni od 1. oktobra 2008. godine).

b) Standardi i interpretacije koji su izdati ali koji nisu još uvek u primeni

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi, izmene standarda i interpretacije su bile izdate od strane Odbora i Komiteta ali nisu postale efektivne za računovodstveni period koji počinje na dan 1. januara 2010. godine i nisu bile usvojene, odnosno nisu bile prevedene i zvanično usvojene u Republici Srbiji.

- MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja (u primeni od 1. januara 2010. godine);
- MRS 23 – Troškovi zaduživanja (u primeni od 1. januara 2010. godine);
- MSFI 8 – Poslovni segmenti (u primeni od 1. januara 2010. godine);
- MSFI 3 – Poslovne kombinacije i MRS 27 – Konsolidovani i pojedinačni finansijski izveštaji (u primeni od 1. jula 2010. godine);
- Dopuna MSFI 2 – Plaćanje na bazi akcija – Uslovi sticanja prava i poništenja (u primeni od 1. januara 2010. godine);
- Dopuna MRS 32 – Finansijski instrumenti: prezentacija i MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja (u primeni od 1. januara 2010. godine);

- Dopuna MRS 39 – Finansijski instrumenti: priznavanje i merenje (u primeni od 1. jula 2010. godine);
- Dopuna MSFI 1 - Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i MRS 27 – Konsolidovani i pojedinačni finansijski izveštaji (u primeni od 1. januara 2010. godine);
- Pobjšani Međunarodni računovodstveni standardi 2008. (u primeni od 1. janura 2010. godine);
- IFRIC 15 – Ugovori o izgradnji stambenih i poslovnih objekata (u primeni od 1. januara 2010. godine);
- Pobjšani MSFI 1 – Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (u primeni od 1. jula 2010. godine);
- IFRIC 17 – Raspodela nemonetarnih sredstava vlasnicima (u primeni od 1. jula 2010. godine).

B. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

B1. NEMATERIJALNA ULAGANJA se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju se: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti, licence, nematerijalni troškovi istraživanja i procenjivanja prirodnih resursa (MSFI 6 - Istraživanje i procenjivanje prirodnih resursa), ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu (u okviru kojih su troškovi zakupa, pravo korišćenja državnog zemljišta), kao i kupovinom stečeni goodwill.

Nematerijalna ulaganja, izuzimajući goodwill, vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38). Naknadno priznavanje vrši se revalorizacijom (paragraf 75 MRS 38). Ukoliko za dato nematerijalno ulaganje ne postoji aktivno tržište to ulaganje se vrednuje po nabavnoj vrednosti (paragraf 81 i 82, MRS 38). Pozitivni efekti revalorizacije nematerijalnih ulaganja evidentiraju se u korist revalorizacione rezerve a negativni efekti evidentiraju se na teret ranije ostvarene revalorizacione rezerve, a ako revalorizacione rezerve nema negativni efekti evidentiraju se na teret rashoda obezvređenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja obračunava se proporcionalnom metodom po stopi od 20%:

B2. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Ova imovina obuhvata zemljište, građevinske objekte, postrojenja i opremu, ostala sredstva (knjige u biblioteci, dela likovnih umetnika, spomenike kulturne i istorijske) i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi, avanse date za njihovu nabavku i ulaganje na tuđim nekretninama i postrojenjima. Početno priznavanje vrši se po nabavnoj vrednosti.

Građevinski objekti, postrojenja i oprema amortizuju se u toku korisnog veka.

Ukoliko knjigovodstvena vrednost nekretnina, postrojenja i opreme odstupa od tržišne vrednosti, u skladu sa paragrafom 31 MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, procena se vrši po poštenoj vrednosti. Pozitivni efekti procene evidentiraju se u korist revalorizacione rezerve. Negativni efekti procene smanjuju revalorizacionu rezervu a ako revalorizaciona rezerva ne postoji, negativni efekti procene terete rashode obezvređenja.

B3. AMORTIZACIJA

Osnovica za obračun amortizacije je nabavna vrednost. Metod obračuna je proporcionalan (paragraf 62 MRS - Nekretnine, postrojenja i oprema).

Društvo primenjuje stope amortizacije:

	2012. (%)	2011. (%)
Građevinski objekti	2,0 – 3,0	2,5
Oprema – proizvoda i postrojenja	10,0 – 20,0	10,0 – 20,0
Računari i pripadajuća oprema	20,0	20,0
Vozila – teretna	14,3 – 25,0	14,3 – 25,0

B4. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

B4.1. Dugoročne hartije od vrednosti koje se drže do dospeća vrednuju se ovako:

- ako su izražene u dinarima a nisu uključene u listu kotacije na berzi vrednuju se po knjigovodstvenoj vrednosti,
- ako su uključene u listu kotacije na berzi vrednuju se po prodajnoj berzanskoj ceni na dan bilansa. Pozitivni efekti evidentiraju se u korist revalorizacione rezerve a negativni na teret ranije ostvarene revalorizacione rezerve a ako te rezerve nema na teret rashoda obezvređenja,
- ako su izražene u stranoj valuti a nisu uključene na listu kotacije berze, vrednuju se po srednjem kursu na dan bilansa. Pozitivne kursne razlike evidentiraju se u okviru finansijskih prihoda a negativne na teret finansijskih rashoda.

B5. ZALIHE

Zalihe materijala, rezervnih delova i inventara sa jednokratnim otpisom i robe procenjuju se po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke.

Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih delova, sitnog inventara i robe vrši se po prosečnoj nabavnoj ceni.

Ako je vladajuća nabavna cena zaliha materijala, rezervnih delova, sitnog inventara i robe niža od knjigovodstvene nabavne cene, zalihe se vrednuju po poštenoj nabavnoj ceni a razlika se evidentira na teret rashoda po osnovu obezvređenja.

Zalihe učinaka procenjuju se po ceni koštanja koja obuhvata proizvodne troškove. Ako je cena koštanja viša od neto prodajne cene zalihe učinaka se vrednuju po neto prodajnoj ceni. Neto prodajna cena utvrđuje se ovako: $Vladajuća\ prodajna\ cena\ na\ dan\ bilansa\ X\ (1 - (troškovi\ perioda / poslovi\ prihodi\ bez\ korekcije\ po\ osnovu\ promene\ vrednosti\ zaliha\ učinaka)) = neto\ prodajna\ cena\ proizvoda$. Za procenjivanje zaliha nedovršene proizvodnje neto prodajna cena proizvoda umanjuje se za iznos troškova neophodnih za završetak proizvodnje proizvoda.

Zalihe materijala, rezervnih delova, sitnog inventara i robe koje nemaju upotrebnu vrednost otpisuju se na teret rashoda po osnovu obezvređenja u okviru finansijskog računovodstva. Zalihe učinaka koje nemaju upotrebnu vrednost otpisuju se na teret računa 983 u okviru obračuna troškova i učinaka.

B6. POTRAŽIVANJA - obuhvataju potraživanja od prodaje (kupci matična i zavisna pravna lica, kupci ostala povezana pravna lica, kupci u zemlji i kupci u inostranstvu), potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja (potraživanja za kamatu i dividendu, potraživanja od zaposlenih, potraživanja od državnih organa i organizacija, potraživanja po osnovu preplaćenih poreza i doprinosa izuzimajući porez na dobitak).

Potraživanja u stranoj valuti vrednuju se po srednjem kursu na dan bilansa. Pozitivne kursne razlike evidentiraju se u korist finansijskih prihoda a negativne na teret finansijskih rashoda. Definitivno nenaplativa potraživanja direktno se otpisuju na teret ostalih rashoda. Potraživanja od dužnika u stečaju i potraživanja koja nisu naplaćena za 60 dana od dana dospeća, indirektno se otpisuju na teret ostalih rashoda.

B7. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI obuhvataju kratkoročne kredite (kratkoročni kratkoročne kredite u zemlji), hartije od vrednosti koje dospevaju za naplatu do godinu dana, hartije od vrednosti kojima se trguje i ostale kratkoročne finansijske plasmane.

B8. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA obuhvata neposredno unovčive hartije od vrednosti (ove hartije od vrednosti zamenjuju gotovinu u platnom prometu, čekovi, na primer), gotovinu na poslovnom računu u domaćoj valuti, gotovinu na poslovnom računu u stranoj valuti, izdvojene depozite u domaćoj ili stranoj valuti i gotovinu u blagajni u domaćoj ili stranoj valuti.

Ekvivalenti i gotovina u stranoj valuti vrednuje se po srednjem kursu na dan bilansa. Pozitivne kursne razlike evidentiraju se u korist finansijskih prihoda a negativne na teret finansijskih rashoda.

B9. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA obuhvata plaćeni porez na dodatnu vrednost koji nije konpenziran sa naplaćenim porezom na dodatnu vrednost, potraživanja za više plaćeni porez na dodatnu vrednost, unapred obračunate troškove (troškovi koji se odnose na buduću obračunski period), potraživanja za nefakturisani prihod, razgraničene troškove po osnovu obaveza (unapred obračunate kamate, na primer) i ostala aktivna vremenska razgraničenja.

B10. KAPITAL OBUHVATA: osnovni kapital, ostali osnovni kapital, emisionu premiju, rezervni kapital (zakonske i statutarne rezerve), revalorizacione rezerve, nerealizovane dobitke po osnovu hartija od vrednosti, neraspoređeni neto dobitak ranijih ili tekuće godine i upisani neuplaćeni kapital.

Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i gubitak iz ranijih godina i tekuće godine do visine kapitala su ispravka vrednosti kapitala.

Otkupljene sopstvene akcije su takođe ispravka vrednosti kapitala.

Kapital i gubitak unose se u bilans u visini nominalne knjigovodstvene vrednosti, a otkupljene sopstvene akcije po otkupljenoj ceni.

B11. DUGOROČNE OBAVEZE obuhvataju obaveze po dugoročnim kreditima i dugoročne obaveze po finansijskom lizingu. Dinarske dugoročne obaveze iskazuju se u nominalnoj neisplaćenju vrednosti a u stranoj valuti iskazuju se po srednjem kursu strane valute na dan bilansa ili po kursu ugovorenom sa kreditorom. Dugoročne obaveze sa valutnom klauzulom vrednuje se takođe po srednjem kursu na dan bilansa valute utvrđene valutnom klauzulom.

B12. OBAVEZE IZ POSLOVANJA obuhvataju primljene avanse, depozite i kaucije, dobavljače, izdate menice i čekove poveriocima i obaveze iz specifičnih poslova. Dinarske obaveze iz poslovanja iskazuju se u neplaćenju iznosu a u stranoj valuti iskazuju se po srednjem kursu na dan bilansa.

B13. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA obuhvataju

obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost, obaveze za akcizu, obaveze za poreze, carine i druge dažbine, obaveze za doprinose na teret troškova i ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine. Pasivna vremenska razgraničenja obuhvataju unapred obračunate troškove, obračunate prihode budućeg perioda, obračunate zavisne troškove nabavke, odložene prihode i primljene donacije.

B14. POSLOVNI PRIHODI I RASHODI

B14.1. Poslovne prihode čine:

- prihodi od prodaje robe i učinaka umanjene za poreske dažbine i date popuste nezavisno od momenta naplate,
- prihodi od aktiviranja i potrošnje učinaka priznaju se po ceni koštanja,
- prihodi od aktiviranja i potrošnje robe priznaju se po nabavnoj ceni, a prihodi od prirasta osnovnog stada priznaju se po tržišnoj ceni,
- prihodi od dotacija, regresa, kompenzacija, povraćaja dažbina po osnovu prodate robe i učinaka,
- prihodi od donacija, zakupa, članarina i tantijema.

Poslovni prihodi koriguju se na više za povećanje vrednosti zaliha učinaka i na niže za smanjenje vrednosti zaliha učinaka.

B14.2. Poslovne rashode čine: nabavna vrednost prodate robe, troškovi materijala za izradu, troškovi ostalog materijala, troškovi goriva i energije, troškovi bruto zarada i naknada zarada, ostali lični rashodi, troškovi proizvodnih usluga, troškovi amortizacije i rezervisanja i nematerijalne troškove (porezi i doprinosi nezavisni od rezultata). Svi rashodi se priznaju nezavisno od plaćanja.

B15. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

B15.1. Finansijske prihode čine finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica, prihodi od kamata, od učešća u dobitku povezanih pravnih lica, od pozitivnih kursnih razlika, od pozitivnih efekata valutne klauzule i ostali finansijskih prihodi.

B15.2. Finansijske rashode čine finansijski rashodi iz odnosa matičnih i zavisnih pravnih lica, rashodi po osnovu kamata, negativnih kursnih razlika, rashodi po osnovu efekata valutne klauzule i ostali finansijski rashodi.

B16. OSTALI PRIHODI I RASHODI

B16.1. Ostale prihode čine dobiti od prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, investicionih nekretnina, bioloških sredstava, učešća u kapitalu, dugoročnih hartija od vrednosti i materijala, viškovi osim viškova zaliha učinaka, naplaćena otpisana potraživanja, prihodi po osnovu ugovorene zaštite od rizika, prihodi od smanjenja obaveza i prihodi od ukidanja

dugoročnih rezervisanja. Ostali prihodi obuhvataju i prihode od usklađivanja vrednosti imovine koje čine: prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava, nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, dugoročnih finansijskih plasmana, hartija od vrednosti, zaliha, osim zaliha učinaka, kratkoročnih potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana i prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine.

B16.2. Ostale rashode čine gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, investicionih nekretnina, bioloških sredstava, gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu, hartija od vrednosti i materijala, manjkovi osim manjkova zaliha učinaka, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu otpisa potraživanja. Ostali rashodi obuhvataju i rashode po osnovu obezvređenja imovine (obezvređenje bioloških sredstava, obezvređenje nematerijalnih ulaganja, obezvređenje nekretnina, postrojenja, opreme, obezvređenje dugoročnih plasmana i hartija od vrednosti, obezvređenje zaliha materijala i robe, obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana).

C. SREDNJI KURS VALUTA I KOEFICIJENT REVALORIZACIJE

Srednji kurs važnijih stranih valuta je:

	31.12.2012.	31.12.2011.
1 EURO	113,7183	104,6409
1 USD	86,1763	80,8662
1 CHF	94,1922	85,9121

Indeks rasta cena na malo od početka godine do kraja meseca odnosno 2010. godine i indeks potrošačkih cena u Republici Srbiji od početka godine do kraja meseca u 2011. godini:

Mesec	2012.	2011.
Januar	0.056	101,4
Februar	0.049	102,9
Mart	0.032	105,5
April	0.027	106,7
Maj	0.039	107,1
Jun	0.055	106,8
Jul	0.061	106,2
Avgust	0.079	106,2
Septembar	0.103	106,3
Oktobar	0.129	106,8
Novembar	0.119	107,7
Decembar	0.122	107,0

D. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**D1. BILANS OTVARANJA TEKUĆE GODINE I ZAKLJUČNI BILANS PRETHODNE GODINE I BRUTO BILANS I BILANS TEKUĆE GODINE**

Bilans otvaranja računa glavne knjige finansijskog računovodstva i računa glavne knjige obračunatih troškova i učinaka tekuće godine jednak je zaključnom bilansu glavne knjige finansijskog računovodstva i glavne knjige obračuna troškova i učinaka prethodne godine.

D2. NEMATERIJALNA ULAGANJA

Hiljada dinara

	Ostala nematerijalna ulaganja	Ukupno
Nabavna bruto vrednost na početku godine	148	148
Nabavna bruto vrednost na kraju godine	148	148
Kumulirana ispravka na početku godine	148	148
Stanje ispravke na kraju godine	148	148
Neto sadašnja vrednost 31.12.2012.godine		
Neto sadašnja vrednost 31.12.2011.godine		

Nematerijalna ulaganja odnosi se na ugrađeni softver za potrebe finansijske operative koji je u potpunosti amortizovan u predhodnim godinama i njegova sadašnja vrednost je nula tako da evidentiranje ovog ulaganja nije bilo u bilansu stanja ni u poslovnoj 2011.godini ni na dan 31.12.2012. godine.

D3. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA**Hiljada dinara**

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Nekr, postr, oprema i biol. sred. u pripremi	Ukupno
Nabavna vrednost na početku godine	174,176	225,199	143,119	2	542,496
Povećanje:			62,999		62,999
Revalorizacija odnosno procena u toku godine			12193		12193
Nove nabavke			50806		50806
Smanjenje:			3,987		3,987
Rashod u toku godine			3,987		3,987
Nabavna vrednost na kraju godine	174,176	225,199	202,131	2	601,508
Kumulirana ispravka na početku godine		179,974	122,710		302,684
Povećanje:		3,844	12,498		16,342
Amortizacija		3,844	12,498		16,342
Smanjenje:			3,334		3,334
Po osnovu rashodovanja			3,334		3,334
Stanje na kraju godine		183,818	131,874		315,692
Neto sadašnja vrednost:					
31.12.2012. godine	174,176	41,381	70,257	2	285,816
Neto sadašnja vrednost:					
31.12.2011. godine	174,176	45,225	20,409	2	239,812

Zemljište je u vlasništvu »PIONIRA »AD Srbobran sa površinom od 1300 hektara se vodi u katastarskim knjigama.

Građevinski objekti su vlasništvu Društva i oni se vode u ktastarskim knjigama kao njegovo vlasništvo..

Na osnovu Odluke o nabavci nove mehanizacije i odobrenju da se ta nabavka izvrši na osnovu finansijskog lizinga i ugovora potpisanim sa CREDIT AGRICOLE LEASING o tom poslu Društvo je nabavilo jedan traktor,prskalicu,sejalicu,setvosmerac i viljuškar po nabavnoj vrednosti od 50.806.hiljada dinara i iste stavilo u funkciju.u 2012.godini.Dana 27.februara 2012.godine Upravni odbor Društva doneo je Odluku br.26/3 o povećanju knjigovodstvene vrednosti opreme i traktora čija je sadašnja vrednost bila nula na dan 31.12.2011.godine a vodila su se na inventarskoj listi i bila u upotrebi.Ovo povećanje iznosi 12.498 hiljada dinara odnosno ova knjigovodstvena procena uvećalo je nabavnu vrednost za taj iznos i ona je

evidentirana na dan 01.jnuara 2012.godine.Popisna komisija dala je predlog o rashodovanju osnovnih sredstava nakon izvršenog godišnjeg popisa na dan 31.decembra 2012.godine.Rashodovana su sledeća osnovna sredstva:traktor IMT-5270-1,dva kmbajna za lukAMAC,autobus star TAM i drvene paleta.Nabavna vrednost rashodovanih osnovnih sredstava je bila 3.987 hiljada dinara a ispravka vrednosti sa predhodno obračunatom amortizacijom za 2012.godinu iznosila je 3.334 hiljade dinara.Razlika u iznosu od 653 hiljade dinara knjižena je na teret rashoda.

Rashodovanje osnovnih sredstava u toku godine prikazana je na narednoj tabeli:

Hiljada dinara

Rashodovana sredstva	Vrednost otpadnog materijala	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost (3-4)	Dobitak gubitak (2-5)
1	2	3	4	5	6
Traktor IMT-5270-1		2346	1695	651	(651)
Kombajn za luk AMAC		120	119	1	(1)
Kombajn za luk AMAC		120	119	1	(1)
Autobus TAM		1044	1044		
Paleta		217	217		
Ukupno:		3847	3.194	653	(653)

D4. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Hiljada dinara

	Učešće u kapitalu drugih pravnih lica i dugoročne hartije od vred. raspoložive za prodaju	Ukupno
1. Bruto vrednost na početku godine	2,076	2,076
2. Bruto vrednosti na kraju godine	2,076	2,076
3. Ispravka vrednosti na početku godine	986	986
Neto vrednost 31.12.2012. godine (2-3)	1,090	1,090
Neto vrednost 31.12.2011. godine	1,090	1,090

Učešće u kapitalu u neto vrednosti od 1.090 hiljada dinara na dan 31.decembra odnosi se na učešće Društva u kapitalu DUNAV OSIGURANJE AD Beograd.

D5. ZALIHE

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi (1.1)	51,539	10,869
1.1. Nabavna vrednost	51,539	10,869
2. Sitan inventar i alat u upotrebi – neto (2.1-2.2)	2,274	2,253
2.1. Nabavna vrednost	2,274	5,270
2.2. Ispravka vrednosti (otpis)		3,017
3. Zalihe učinaka neto (3.1+3.2)	27,502	45,642
3.1. Nedovršena proizvodnja (neto)	24,931	23,337
3.2. Gotovi proizvodi (neto)	2,571	22,305
4. Roba (4.1)	4,041	6,660
4.1. Bruto vrednost robe	4,041	6,660
I Zalihe - neto (1 do 4)	85,356	65,424
II Dati avansi - neto (1)	1,033	865
UKUPNO ZALIHE I DATI AVANSI (I+II)	86,389	66,289

Dati avansi nisu stariji od godinu dana i oni potiču iz redovnog poslovanja Društva sa dobavljačima u zemlji.

D6. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

	Hiljada dinara	
	Kupci u zemlji	Potraživanja - ukupno
Bruto potraživanje na početku godine	199,006	199,006
Bruto potraživanje na kraju godine	311,593	311,593
Ispravka vrednosti na početku godine	44,438	44,438
Umanjenje za naplatu	4-525	4525
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	51.077	51077
Ispravka vrednosti na kraju godine	91,026	91,026
NETO STANJE		
31.12.2012. godine	220,567	220,567
31.12.2011. godine	154,568	154,568

Izvršena su usaglašavanja svih potraživanja na dan 31.decembra 2012.godine po osnovu izvoda otvorenih stavki na taj dan.

Izvršni organi Društva dali su nalog da se izvrši ispravka vrednosti potraživanja za sledeće kupce, i to: Institut za ratarstvo i povrtarstvo, Novi Sad u iznosu od 42.184 hiljade dinara i ZRNO MAG Subotica od 8.893 hiljade dinara.

D7. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Hiljada dinara

	Kratkoročni krediti u zemlji	Hartije od vrednosti kojim se trguje	Ukupno
Bruto stanje na početku godine	285		285
Bruto stanje na kraju godine	1,100	10	1,110
NETO STANJE			
31.12.2012. godine	1,100	10	1,110
31.12.2011. godine	285		285

Kratkoročni krediti odnose se na date kredite zaposlenima za ogrev i zimnicu bez kamate i sa rokom otplate od šest meseci. Isplata kreditnog zaduženja vrši se preko obračuna ličnog dohotka zaposlenih.

D8. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Hiljada dinara

	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Dinarski poslovni račun	13,196	31,584
2. Devizni poslovni račun	10,776	41,116
3. Dinarska blagajna	40	25
4. Izdvojena novčana sredstva u dinarima		48
5. Ostala novčana sredstva	45,487	
UKUPNO (1 do 5)	69,499	72,773

Devizna sredstva na poslovnom računu Društva su usaglašena sa srednjim kursom evra na dan 31. decembra 2012. godine.

Ostala novčana sredstva odnose se na oročena dinarska sredstva kod Intesa banke na duži rok od šest meseci.

D9. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Unapred plaćeni troškovi	37	56
2. Razgraničeni PDV	171	52
UKUPNO (1 +2)	208	108

D10. KAPITAL

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Akcijski kapital	226,893	226,550
I. Svega osnovni kapital (1)	226,893	226,550
2. Emisiona premija	7,640	7,640
3. Rezerve	29,346	22,655
II. Svega rezerve (2+3)	36,986	30,295
III. Revalorizacione rezerve	47,949	35,756
4. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	120,222	103,924
5. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	161,907	133,827
IV. Svega neraspoređeni dobitak (4+5)	282,129	237,751
V. Otkupljene sopstvene akcije	2,860	15,360
KAPITAL (I+II+III+IV+V)	591,097	514,992

a) Osnovni kapital

	Hiljada dinara		
	Akcijski kapital	Svega osnovni kapital	Ukupno
Stanje na početku godine	226,550	226,550	226,550
Smanjenje osnovnog kapitala po odluci 64/15 od 25.04.2012.godine	-12.500	-12.500	-12.500
Prenos sa neraspoređene dobiti po odluci 64/15 od 25.04.2012.godine-povećanje	12.843	12.843	12.843
Stanje 31.12. tekuće godine	226,893	226,893	226,893

Dana 25.04.2012.godine doneta je Odluka br.65/9 o poništenju 2500 akcija, nominalne vrednosti 5000 dinara, na teret neraspređene dobiti iz ranijih godina.

Odlukom o istovremenom smanjenju i povećanju osnovnog kapitala br.64/15 od 25.aprila 2012.godine.Ovom Odlukom Skupština akcinara donosi odluku da se izvrši umanjeње kapitala za iznos od 12.500 dinara na ime poništenja 2.500 sopstvenih akcija na teret neraspređene dobiti iz ranijih godina i izvrši povećanje nominalne vrednosti 42.810 akcija sa 5000 dinara na 5300 dinara u ukupnom iznosu od 12.843. hiljada dinara na ime nerapređene dobiti iz ranijih godina.

b) Emisiona premija

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	7,640
Stanje 31.12. tekuće godine	7,640

c) Rezerva

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	22,655
Povećanje u toku godine –prenos sa nerapređene dobiti po Odluci skupštine akcionara br.64/8 od 25.04.2012.godine	6,691
Stanje 31.12. tekuće godine	29,346

d) Revalorizacione rezerve

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	35,756
Povećanje u toku godine	12,193
b) po osnovu pozitivnog efekta procene nekretnina, postrojenja i opreme	12,193
Stanje 31.12. tekuće godine	47,949

e) Neraspređeni dobitak

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	237,751
Povećanje:	161,907
a) po osnovu neto dobitka tekuće godine	161,907
Smanjenje:	117,529
b) po osnovu isplate dividende	97.995
c) po osnovu prenosa na rezerve	6.691
d) po osnovu obezvređenja sopstvenih akcija	12.500
e) po osnovu povećanja nominalne vrednosti akcija	343
Stanje 31.12. tekuće godine	282,129

Izvršeno smanjenje neraspređene dobiti iz ranijih godina za iznos od 12.500.000,00 dinara na osnovu Odluke o poništenju 2.500 akcija, nominalne vrednosti od 5.000,00 dinara.

f) Otkupljene sopstvene akcije i udeli

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	15,360
Smanjenje u toku godine po osnovu poništenja	12,500
Stanje 31.12. tekuće godine	2,860

Smanjenje u toku godine izvršeno je na osnovu Odluke o poništenju 2.500 akcija nominalne vrednosti jedne akcije od 5.000,00 dinara.

Hiljada dinar

	Broj akcionara	Broj akcija	% akcija	Iznos u 000
Akcije fizičkih lica	174	20,720	48.40%	109,816
Akcije pravnih lica	3	22,090	51.60%	117,077
Svega akcijski kapital	177	42,810	100.00%	226,893

»PIONIR«AD Srbobran steklo je 572 sopstvene akcije

Nominalna vrednost jedne akcije je 5.300 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 5.300 dinara.

Poslednja prodajna cena jedne akcije ostvarena na berzi 12.500 dinara.

D11. DUGOROČNE OBAVEZE

Hiljada dinara

31. decembra 2012. 31. decembra 2011.

2. Ostale dugoročne obaveze

38,379

DUGOROČNE OBAVEZE (1+2)

38,379

	Rok otplate	Kamat	Iznos zaduženja u EUR	Iznos na dan 31.12.2012.u RSD u 000
CA Leazing Srbija DOO,Beograd br.Ugovora 01798/12	48 meseci	4,35%	159.800	17.820
CA Leozing Srbija DOO,Beograd br.Ugovora 01797/12	48 meseci	4,35%	28.000	3.122
CA Leazing Srbija DOO,Beograd br.Ugovora 01799/12	48 meseci	4,35%	79.800	8.892
CA Leazing Srbija DOO,Beograd br.Ugovora 01869/12	48 meseci	4,35%	19.000	2.374
CA Leazing Srbija DOO,Beograd br. Ugovora 01800/12	48 meseci	4,35%	55.500	6.171
Stanje 31.12. 2012.godine			342.100	38.379

D12. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Dobavljači u zemlji	22,786	8,859
OBAVEZE IZ POSLOVANJA (1)	22,786	8,928

Obaveze iz poslovanja odnose se na obaveze Društva prema dobavljačima iz zemlji. Obaveze su usklađene sa dobavljačima na osnovu izvoda otvorenih stavki koje je Društvo primilo i overilo.

D13. OBAVEZE PO OSNOVU PDV, OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	13,319	11,553
2. Obaveze za ostale javne prihode (2.1.+2.1.)	(917)	(676)
2.2. Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	(917)	(676)
3. Pasivna vremenska razgraničenja (3.1.+3.2.)	(15)	(128)
3.1. Razgraničeni porez na dodatu vrednost	(15)	(128)
3.2. Ostala pasivna vremenska razgraničenja		
OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (1 do 3)	12,387	10,749

Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova se odnose na potraživanja po ovom osnovu u iznosu od 917 hiljada dinara. Razgraničeni PDV u iznosu od 15 hiljada dinara se odnosi na razgraničene obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost.

D14. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

Hiljada dinara	
Vanbilansna aktiva obuhvata sledeća sredstva:	Vrednost
Državno zemljište dato na korišćenje	27,091
Ukupno:	27,091

Hiljada dinara	
Vanbilansna pasiva obuhvata sledeće izvore vanbilansnih sredstava:	Vrednost
Državno zemljište dato na korišćenje	27,091
Ukupno:	27,091

Vanbilansna aktiva i pasiva – Uzeto u zakup 128 hektara državne zemlje na godinu dana. Ugovor ozakupu sklopljen sa Opštinom Srbobran.

D15. POSLOVNI PRIHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
a) Prihodi od prodaje		
1. Prihodi od prodaje stalnih sredstva namenjenih prodaji	86,515	50,471
2. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	20,181	0
I. Prihodi od prodaje robe (1+2)	106,696	50,471
3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	491,468	332,527
4. Prihodi od prod. proizvoda i usluga na inostranom tržištu	36,093	63,163
II Prih. od prodaje proizvoda i usluga - ukupno (3+4)	527,561	395,690
A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II)	634,257	446,161
b) Prihodi od aktiviranja i potrošnje		
5. Prihodi od aktiviranja ili potrošnje učinaka za sopstvene potrebe	18,778	43,553
B. PRIHODI OD AKTIVIRANJA ILI POTROŠNJE UČINAKA I ROBE(5)	18,778	43,575
c) Promena vrednosti zaliha učinaka		
6. Povećanja vrednosti zaliha učinaka	1,594	21,633
7. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	19,732	
d) Ostali prihodi		
8. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija	3,398	4,065
9. Prihodi od zakupnine	11	10
C. OSTALI PRIHODI (8+9)	3,409	4,075
POSLOVNI PRIHODI (A+B+C+6-7)	638,306	515,444

D16. POSLOVNI RASHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Nabavna vrednost prodane robe	82,261	118,317
I. Nabavna vrednost prodane robe (1)	82,261	118,317
2. Troškovi materijala za izradu	179,970	134,092
3. Troškovi ostalog (režijskog) materijala	404	426
4. Troškovi goriva i energije	28,078	29,415
II. Troškovi materijala (2 do 4)	208,452	163,933
5. Troškovi zarada i naknada (bruto)	44,079	39,744
6. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	8,142	7,383
7. Troškovi naknada po ugovoru o delu	2,198	970
8. Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	32,944	30,115
9. Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	4,724	2,653
10. Ostali lični rashodi i naknade	1,400	1,409
III. Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja (5 do 10)	93,487	82,274
11. Troškovi amortizacije	16,342	10,461
IV. Troškovi amortizacije i rezervisanja - ukupno (11)	16,342	10,461
12. Troškovi transportnih usluga	3,226	4,899
13. Troškovi usluga na održavanju	3,784	2,673
14. Troškovi zakupnina	14,933	9,087
15. Troškovi reklame i propagande	11	8
16. Troškovi ostalih usluga	272	487
a) Troškovi proizvodnih usluga (12 do 16)	22,226	17,154
17. Troškovi neproizvodnih usluga	3,990	6,924
18. Troškovi reprezentacije	1,000	733
19. Troškovi premije osiguranja	7,346	6,301
20. Troškovi platnog prometa	373	432
21. Troškovi članarina	153	140
22. Troškovi poreza	4,611	4,996
23. Ostali nematerijalni troškovi	611	186
b) Nematerijalni troškovi (17 do 23)	18,084	19,712
V Ostali poslovni rashodi (a+b)	40,310	36,866
POSLOVNI RASHODI (I do V)	440,852	411,851
POSLOVNI DOBITAK	197,454	103,593

D17. FINANSIJSKI PRIHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	176	37
2. Prihodi od kamata	1,692	120
3. Pozitivne kursne razlike	6,780	2,269
4. Prihodi od efekata valutne klauzule	2,077	9
FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 4)	10,725	2,435

D18. FINANSIJSKI RASHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Rashodi kamata	1,040	509
2. Negativne kursne razlike	2,377	585
3. Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		10
4. Ostali finansijski rashodi	206	
FINANSIJSKI RASHODI (1 do 4)	3,623	1,104

D19. OSTALI PRIHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	218	
2. Dobici od prodaje materijala	26	
3. Prihodi od smanjenja obaveza	460	
4. Ostali nepomenuti prihodi	4,396	24,455
5. Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	4,554	8,957
OSTALI PRIHODI (1 do 5)	9,654	33,412

D20. OSTALI RASHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje nemater. ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	653	81
2. Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja	25	
3. Ostali nepomenuti rashodi	548	613
4. Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	51,077	3,815
OSTALI RASHODI (1 do4)	52,303	4,509

Obezvredjenje kratkoročnih potraživanja od kupaca u zemlji sastoji se od 10.999 hiljada dinara odnosi se na robno zaduženje »ZRNKO« Subotica, iznos od 31.185 hiljada dinara odnosi se na potraživanja za razliku u ceni za semensku pšenicu INSTITUT ZA RATARSTVO, Novi Sad, i iznos od 8.893 hiljade dinara za potraživanje u razmeni roba – smenska za merkantilnu pšenicu »ZRNOMAG« Subotica.

D21. FINANSIJSKA STABILNOST

	Hiljada dinara	
	Tekuća godina	Prethodna godina
1. Stalna imovina	286,906	240,902
2. Zalihe i dati avansi	86,389	66,289
I. Dugoročno vezana imovina (1 +2)	373,295	307,191
3. Kapital umanjen za gubitke do visine kapitala i otkupljene sopstvene akcije	591,097	514,992
4. Dugoročne obaveze	38,379	
II. Trajni i dugoročni kapital (3+4)	629,476	514,992
Koeficijent finansijske stabilnosti (I/II)	0.59	0.60

Koeficijent finansijske stabilnosti je niži od jedan, trajni i dugoročni kapital su veći od dugoročno vezane imovine, što znači da u okviru dugoročnog finansiranja postoji sigurnost za održavanje likvidnosti.

D22. RIZIK OSTVARENJA FINANSIJSKOG REZULTATA

Hiljada dinara

	Tekuća godina	Prethodna godina
1. Poslovni prihodi	638,306	515,444
2. Varijabilni rashodi	349,930	331,888
3. Marža pokrića (1-2)	288,376	183,556
4. Fiksni i pretežno fiksni rashodi	90,922	79,963
5. Neto finansijski rashodi	(7,102)	(1,331)
6. Dobitak redovne aktivnosti (3-4-5)	204,556	104,924
7. Koeficijent marže pokrića (3/1)	0.4518	0.3561
8. Potreban prihod za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti (4+5)/7	185,532	220,807
9. Iznos ostvarenog poslovnog prihoda iznad potrebnog prihoda za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti (1-8) ako je 1>8	452,774	294,637
10. Stopa elastičnosti ostvarenja neutralnog dobitka redovne aktivnosti $9/1 \times 100$	70.93%	57.16%
11. Iznos potrebnog poslovnog prihoda za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti iznad ostvarenog poslovnog prihoda (8-1) ako je $8 > 1$	-	-
12. Stopa nedostatka poslovnog prihoda za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti $(11/1) \times 100$	-	-

Ostvareni poslovni prihod je veći od prihoda potrebnog za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti za 452,774.

2. Godišnji izveštaj o poslovanju društva

Prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva;

I. Prihodi, kapital, rezultat

Vrsta prihoda	2010.	2011.	2012.
Prihodi od prodaje proizvoda, robe i usluga:	445.385	515.444	638.306
Finansijski prihodi:	1.064	2.435	10.725
Ostali prihodi:	23.011	33.412	9.654
Ukupni prihodi:	469.460	551.291	658.685

Rezultat poslovanja	2010.	2011.	2012.
Ukupan prihod	469.460	551.291	658.685
Ukupan rashod	391.558	417.464	496.778
Ukupan kapital	411.460	514.992	591.097
Dobit/(Gubitak)	77.902	133.827	161.907

II. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja sa posebnim osvrtom na solventnost, likvidnost, ekonomičnost, rentabilnost društva.

Rezultat poslovanja	2010.	2011.	2012.
• prinos na ukupni kapital (bruto dobit/ukupan kapital)	0,18933	0,25986	0,27391
• neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	1,71931	2,95359	3,78199
• stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupan kapital)	0,15723	0,03871	0,12448
• I stepen likvidnosti (gotovina/krat.obaveze) II stepen likvidnosti (obrtna sredstava-zalihe/krat.obaveze)	0,27668 3,02510	3,65088 11,42497	1,97424 8,27725
• neto obrtni kapital (obrta imovina-kratkoročne obaveze)	175.377	274.090	342.570
• cena akcija - najviša i najniža u izveštajnom periodu, ako se trgovalo (posebno za redovne i prioritetne)	Najviša 12.500 rsd Najniža 10.000 rsd	Najviša 14.000 rsd Najniža 12.300 rsd	Najviša 15.000 rsd Najniža 12.500 rsd
• tržišna kapitalizacija	566.375.000	634.340.000	535.125.000
• dobitak po akciji (neto dobitak/broj izdatih akcija)	1,71931	2,95359	3,78199
• isplaćena dividenda po redovnoj i prioritetnoj akciji, za poslednje 3 godine, pojedinačno po godinama	1.100	2.200	-



III. Zemljište

Naziv i vrsta zemljišta	Namena zemljišta	Lokacija	Površina zemljišta ha	Vrednost imovine (sadašnja u 000 dinara)
Poljoprivredno zemljište	Ratarstvo	Srbobran	1.334 ha	174.176
Izgrađeno građevinsko zemljište	Poslovni objekti	Srbobran	30 ha	41.381

IV. Objekti

Naziv i vrsta objekta	Namena objekta	Lokacija	Površina objekta (m ²)	Vrednost imovine (sadašnja u 000 dinara)
Skladište	Čuvanje robe (kapacitet 100 vagona)	Srbobran	0	1.339
Sušare za zrno sa silosima	Sušenje žitarica (kapacitet 30 vagona)	Srbobran	0	19.317
Plastenik	Seme povrće	Srbobran	5.000	-
Magacin Lukara	Za povrće	Srbobran	2.150	2.171
Magacini	Čuvanje robe	Srbobran	2.500	873
Upravna zgrada	Administracija	Srbobran	300	1.116
Mašinska radionica	Remont mehanizacije	Srbobran	925	1.517
Zgrada za smeštaj radnika	Smeštaj radnika	Srbobran	198	119
Portirnica	Portirnica	Srbobran	23	79
Zgrada za doradu semena	Dorada semena	Srbobran	1.150	4.089
Garaža za mehanizaciju	Čuvanje mehanizacije	Srbobran	1.200	1.107
Nasteršnica	Čuvanje opreme	Srbobran	725	1.548
Ostali objekti		Srbobran		8.106

V. Učešće u kapitalu drugih lica

Poslovno ime i sedište pravnog lica	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %
Dunav osiguranje ado Beograd	527 komada akcija	0,20339



VI. Zaloge

Vrsta zaloge	Sadašnja vrednost založnog dobra u hiljadama dinara	Vrednost založnog potraživanja u hiljadama dinara	Trajanje zaloge	Naziv založnog poverioca
-	-	-	-	-

Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo;

Investiranjem u nabavku mehanizacije i opreme u iznosu od cca 400.000 EUR u 2013. godini, smanjiti ćemo troškove (proizvodnja rezervnih delova) i povećati ćemo efikasnost i rentabilnost poslovanja. Postoji rizik poslovanja uslovljen vremenskim prilikama i rizik naplate potraživanja od kupaca.

Sve važnije poslovne događaje koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema;

Nije bilo važnijih poslovnih događaja.

Sve značajnije poslove sa povezanim licima;

Pionir AD Srbobran i Institut za ratarstvo iz Novog Sada već duži niz godina sarađuju na polju poljoprivredne proizvodnje – proizvodnje semena poljoprivrednog bilja. Odnosi u ovoj proizvodnji su regulisani Ugovorima za proizvodnju određenih biljnih vrsta i kategorija semena.

Pored proizvodnje Pionir vrši i primarnu i finalnu doradu semena poljoprivrednog bilja a prema potrebama i zahtevima Instituta. Takođe i dorada semena je regulisana Ugovorima o doradi.

Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja.

Saradnja sa Institutom za ratarstvo i povrtarstvo Novi Sad, radimo na podizanju prinosa semenskih useva kroz izbor kvalitetnih sorti NS Hibrida za seme ratarskih kultura.

3. Sopstvene akcije

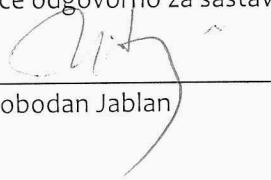
Društvo je dana 25.04.2012. godine donelo Odluku o istovremenom povećanju i smanjenju osnovnog kapitala. Postupak je sproveden poništavanjem 2.500 komada sopstvenih akcija i povećanjem pojedinačne nominalne vrednosti preostalih akcija za 300,00 dinara po jednoj akciji iz neraspoređene dobiti društva. Nakon navedenog postupka, preostalo je ukupno 572 komada sopstvenih akcija.



4. Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje. Izjavu dali:

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja


Slobodan Jablan



Generalni direktor


Milenko Sindić

5. Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja

Napomena:

Finansijski izveštaj Pionir a.d. Srbobran za 2012.godinu je odobren je od strane generalnog direktora društva i blagovremeno dostavljen Agenciji za privredne registre 28. februara 2013 godine. Godišnji izveštaj društva u momentu objavljivanja još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa društva (Skupštine akcionara). Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja.

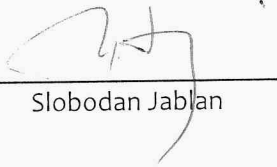
6. Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka

Odluka o raspodeli dobiti društva za 2012. godinu doneće se na redovnoj godišnjoj skupštini akcionarskog društva. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o raspodeli dobiti društva.

Javno društvo je dužno da sastavi Godišnji izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP, dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje, i to najkasnije četiri meseca nakon završetka svake poslovne godine, kao i da obezbedi da godišnji finansijski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja. Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Godišnjem izveštaju.

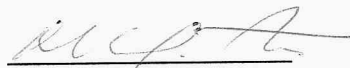
U Srbobranu, Aprilu 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja


Slobodan Jablan



Generalni direktor:


Milenko Sindić