



Република Србија
Агенција за привредне регистре

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ
ИЗВЕШТАЈА И ПОДАТАКА О
БОНИТЕТУ ПРАВНИХ ЛИЦА И
ПРЕДУЗЕТНИКА

GRAĐEVINARSKO DRUŠTVO ŽGP GP BEOGRAD	
18.03.2013.	
391	



8100009617772



Број предмета ФИ 53954/2013
Датум 09.03.2013

ПОТВРДА О РЕГИСТРАЦИЈИ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ

за
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЖГР ГР БЕОГРАД, БЕОГРАД (ЉУКАРИЦА)
назив правног лица

Водоводска 160, Београд-Љукарица
седиште правног лица

Привредна друштва и задруге
група обвезника

07052952
матични број

4213
шифра делатности

101030323
ПИБ

Подаци о обвезнику на дан 31.12.2012. године:

Пуно пословно име: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЖГР ГР БЕОГРАД, БЕОГРАД (ЉУКАРИЦА),

Шифра делатности: 4213

Величина за 2012. год.: Мали

Редовни годишњи финансијски извештај за 2012. годину примљен је у Агенцији за привредне регистре - Регистру финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника на дан 28.02.2013. године

Предметни финансијски извештај је евидентиран на дан 05.03.2013 под бројем ФИ 53954/2013 и регистрован 09.03.2013 са следећом садржином:

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001	68143	74980
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005	64328	71143
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	64328	71143
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009	3815	3837
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011	3815	3837
B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012	14818	9680
I. ZALIHE	013	4975	2656
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015	9843	7024
1. Potraživanja	016	6760	6536
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	363	303
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020	2720	185
G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022	82961	84660
Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024	82961	84660
A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	27799	27407
I. OSNOVNI I KAPITAL	102	18904	18904
III. REZERVE	104	630	630
VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	8265	7873
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	55162	57253
II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113	10004	15656
1. Dugoročni krediti	114	9283	14009
2. Ostale dugoročne obaveze	115	721	1647
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	45158	41597
1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	7928	9401
3. Obaveze iz poslovanja	119	15967	20748
4. Ostale kratkoročne obaveze	120	6772	6296
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	14387	5152
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122	104	0
G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124	82961	84660

БИЛАНС УСПЕХА у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	102658	63228
1. Prihodi od prodaje	202	96381	59015
5. Ostali poslovni prihodi	206	6277	4213
II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207	101205	59628
2. Troškovi materijala	209	35030	12561
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	32870	22832

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	8752	7389
5. Ostali poslovni rashodi	212	24553	16846
III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213	1453	3600
V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	451	1009
VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	5307	4155
VII. OSTALI PRIHODI	217	6574	414
VIII. OSTALI RASHODI	218	2675	199
IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA(213-214+215-216+217-218)	219	496	669
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223	496	669
1. Poreski rashod perioda	225	104	73
DJ. NETO DOBITAK (223-224-225-226+227-228)	229	392	596

0204462325000007



ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	97204	70510
1. Prodaja i primljeni avansi	302	90901	62218
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	26	922
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	6277	7370
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	79214	70936
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	63432	34314
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	4446	20813
3. Plaćene kamate	308	44	3430
4. Porez na dobitak	309	85	11
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	11207	12368
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	311	17990	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	312	0	426
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	0	17000
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	0	17000
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	1238	10197
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	1238	10197
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	6803
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	1238	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	16692	6403
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	11314	2378
3. Finansijski lizing	332	5378	4025
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	16692	6403
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	97204	87510
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	97144	87536
DJ. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	60	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	0	26
ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	303	329
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 - 339 + 340 +341 - 342)	343	363	303

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Износ
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	401	18801
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	404	18801
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	407	18801
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	410	18801
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	413	18801
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Ostali kapital (račun 309)	414	103
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Ostali kapital (račun 309)	417	103
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Ostali kapital (račun 309)	420	103
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Ostali kapital (račun 309)	423	103
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Ostali kapital (račun 309)	426	103
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Rezerve (računi 321 i 322)	453	630
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Rezerve (računi 321 i 322)	456	630
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Rezerve (računi 321 i 322)	459	630
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Rezerve (računi 321 i 322)	462	630
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Rezerve (računi 321 i 322)	465	630
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	505	7277
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	508	7277
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	509	596
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	511	7873
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	514	7873
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	515	392

Опис	АОП	Износ
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	517	8265
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	544	26811
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	547	26811
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	548	596
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	550	27407
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	553	27407
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	554	392
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	556	27799

0304462325003207



СТАТИСТИЧКИ АНЕКС за 2012. год.

I ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	601	12	12
2. Ознака за величину (ознака од 1 до 3)	602	1	1
3. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	603	2	2
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (ceo broj)	605	58	51

II БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Бруто	Исправка	Нето (кол.4-5)
2.1. Stanje na početku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	611	116959	45816	71143
2.2. Povećanje (nabavke) u toku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	612	1345	0	1345
2.3. Smanjenje u toku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	613	8160	0	8160
2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614) - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	615	110144	45816	64328

ОД III ДО XI ОСТАЛО

- број акција као цео број
- износи у хиљадама динара

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Zalihe materijala	616	3649	1746
6. Dati avansi	621	1326	910
7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	4975	2656
1. Akcijski kapital	623	18801	18801
7. Ostali osnovani kapital	632	103	103
SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	18904	18904
1.1. Broj običnih akcija	634	18801	18801
1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	635	18801	18801
3. SVEGA - nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	18801	18801
1. Potraživanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	6760	6536
2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	15967	20748
4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godišnji iznos po poreskim prijavama)	642	9682	4573
5. Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	643	65573	40746
6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potražni promet bez početnog stanja)	644	13271	11892
7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	645	1566	1474
8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	646	3235	2914
11. Obaveze za PDV (godišnji iznos po poreskim prijavama)	649	7426	6045
12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	123480	94928
1. Troškovi goriva i energije	651	8398	4414
2. Troškovi zarade i naknade zarada (bruto)	652	18042	16280
3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	3269	2950
6. Ostali lični rashodi i naknade	656	11559	3602
7. Troškovi proizvodnih usluga	657	17319	4830
8. Troškovi zakupnina	658	1745	1662
11. Troškovi amortizacije	661	8752	7388
12. Troškovi premija osiguranja	662	185	413
13. Troškovi platnog prometa	663	220	136
14. Troškovi članarina	664	22	0
15. Troškovi poreza	665	457	1515
17. Rashodi kamata	667	3080	3430
18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	5307	4155
21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	78355	50775
2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	673	0	161
6. Prihodi od kamata	677	26	922
9. Kontrolni zbir (od 672 do 679)	680	26	1083

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2012. ГОДИНУ

У саставу редовног годишњег финансијског извештаја за 2012. годину, обвезник је доставио

Напомене уз финансијски извештај, које су објављене у форми скенираног документа на интернет

страници Агенције за привредне регистре (www.apr.gov.rs) – „Финансијски извештаји и бонитет“ – „Објављивање финансијских извештаја“.

ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ У 2013. ГОДИНИ	
На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја за 2012. год. обвезник се исправно разврстао у	1 - Мали
Величина обвезника утврђена од стране АПР – Регистра финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника	1 - Мали

0404462325000007



Правно лице је обавезно да изврши ревизију годишњег финансијског извештаја за 2012. год., у складу са Законом о рачуноводству и ревизији.



NAPOMENE ZA FINANSIJSKE IZVEŠTAJE NA DAN 31. DECEMBAR 2012.GODINE

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

ŽGP GP „BEOGRAD“ A.D. Beograd, nastao je 1967. godine od nekadašnjeg OOUR-a Gradnja Beograd, koje je bilo u sastavu ŽGP „Sarajevo“ iz Sarajeva. Od 1990. godine Društvo posluje kao ŽGP „BEOGRAD“, Beograd u sastavu Složenog građevinskog Društva „Sarajevo“ iz Sarajeva, a od juna 1991. Godine postaje samostalni pravni subjekt.

Rešenjem Trgovinskog suda u Beogradu, broj II Fi 15725/98 od 23.12.1998. godine izvršeno je usaglašavanje sa Zakonom o preduzećima i Zakonom o klasifikaciji delatnosti i o registru jedinica razvrstavanja, od kada Društvo posluje pod nazivom ŽGP Građevinsko preduzeće „Beograd“, društveno preduzeće sa p.o., Beograd

Rešenjem Agencije za privredne registre BD. 37454/2005 od 21. Jula 2005. godine izvršeno je prevođenje Društva u Registar privrednih subjekata koji se vode kod ove Agencije.

Na osnovu sprovedenog postupka aukcijske prodaje društvenog kapitala i zaključenog Ugovora o prodaji društvenog kapitala br. 1-718/06-678/03 od 30. Maja 2006. godine izvršna je privatizacija Društva, prema kojoj je kupac Bukvić Milica iz Beograda, Peđe Milosavljevića 60/18, JMBG 2810978177653 postala vlasnik 70% akcijskog kapitala, dok je preostalih 30% preneto na zaposlene bez naknade. Rešenjem Agencije za privredne registre BD. 126047/2006 od 28. Juna 2006. godine izvršena je promena pravne forme tako što je Društvo postalo otvoreno akcionarsko društvo

U skladu sa zakonom o privrednim društvima upisani i uplaćeni kapital Društva od 12.685 hiljada dinara konvertovan je na dan uplate u 158.089 EUR, što je verifikovano Rešenjem Agencije za privredne registre BD. 220654/2006 od 05. Decembra 2006. Godine

Na osnovu Odluke o izdavanju običnih akcija radi povećanja osnovnog kapitala u iznosu od 6.116 hiljada dinara, koja je doneta na sednici Skupštine Društva dana 01. Juna 2007. godine izvršen je upis povećanja akcijskog kapitala kod Agencije za privredne registre, Rešenje br. BD. 143697/2007 od 21. Novembra 2007. godine tako da upisan akcijski kapital iznosi 233.404 EUR.

Prema izveštaju Centralno registra – Depo i kliring hartija od vrednosti ukupan Akcijski kapital podeljen je na 18.801 akciju nominalne vrednosti 1000 dinara po akciji. Većinski vlasnik je Delić Milanko sa učešćem 80,53 % u akcijskom kapitalu.

Šifra delatnosti Društva je 4213- izgradnja mostova i tunela, matični br. 07052952, PIB 101030323.

Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca u toku 2012. godine iznosio je 58 zaposlenih (2011. godine 51 zaposlen).

2. OSNOVI ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo sastavljeni su po svim materijalno značajno pitanjima u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Sl. Glasnik RS", br. 46/06, 111/09) propisima donetim na osnovu tog zakona, kojim je propisano da privredna društva za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja od 01.01.2004. godine, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (dalje; MSFI).

Finansijski izveštaji Društva prikazani su u formi propisanoj Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike („Sl. Glasnik RS“, br. 114/06, 119/08) i u skladu sa Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike („Sl. Glasnik RS“, br. 114/06, 119/08).

Sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki koji utiču na prikazane iznose imovine i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih obaveza i sredstava na datum bilansa stanja, kao i prikazane iznose prihoda i rashoda za period za koji se izveštava. Iako su ove procene bazirane na najboljem saznanju rukovodstva, stvarni rezultati mogu da se razlikuju od ovih procena. Procene se razmatraju periodično, a kada korekcije postanu neophodne, iskazuje se u bilansima za periode u kojim su postale poznate.

Društvo ŽGP GP „Beograd“ A.D., Beograd je usvojilo Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama i izmene pravilnika u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji („Sl. Glasnik RS“ br. 46/06). Usvojene računovodstvene politike odnose se na priznanje merenje i procenjivanje sredstava, obaveza, prihoda i rashoda kao i ukidanja određenih priznanja.

Iznosi u finansijskim izveštajima i napomenama uz fin. Izveštaje prikazani su u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu, funkcionalnu i izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

U skladu sa MRS 10 paragraf 17. ove finansijske izveštaje odobrilo je izdavanje Rukovodstvo društva ŽGP GP „BEOGRAD“ A.D., Beograd dana 28. februara 2013. godine i isti su potpisali Delić Milanko, zakonski zastupnik i Bukvić Aleksandar, lice odgovorno za sastavljanje finansijskih izveštaja.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Nekretnine, postrojenja i oprema

MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, su materijalna sredstva koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koje se očekuje da će koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u preduzeće i b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanje za sredstvo, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, ukoliko je sredstvo proizvedeno u sopstvenoj delatnosti.

U nabavnu vrednost uračunavaju se:

- fakturna cena dobavljača
- zavisni troškovi nabavke (troškovi pripreme lokacije, troškovi montaže, troškovi prevoza, carine)

Po osnovnom postupku, nakon početnog priznavanja, nekretnina, postrojenja i opreme iskazuju se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezvređenja.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom primenom stopa za amortizaciju koje su propisane internim aktom – Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama, na osnovu korisnog veka upotreba sredstava.

Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini nabavna vrednost.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme, utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstava i priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu u uspeha.

Postrojenja i oprema uzeta u finansijski lizing iskazuju se u okviru grupe sredstava koj to sredstvo pripada. Početno priznavanje postrojenja i opreme uzete u finansijski lizing vrši se po nabavnoj vrednosti.

Što se tiče metode iskazivanja lizinga nakon početnog priznavanja, kao i metode obračuna amortizacije i utvrđivanje korisnog veka osnovnog sredstva uzetog u lizing, primenjuju se odredbe za sredstva, odnosno za grupe sredstava, kojoj to sredstvo pripada.

Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se dugoročni krediti dati radnicima za stanbene potrebe. Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednostu nadoknade koja je data za njih. Troškovi nastali u vezi ulaganja u plasmane se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Zalihe

Računovodstveno obuhvatanje zaliha je uređeno MRS 2- Zalihe. Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti dok se zalihe materijala koje su proizvedene kao sopstveni učinak Društva, mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke i drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje zaliha na njihovo skladište.

Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Potraživanja

Potraživanja se sastoje od potraživanja po osnovu prodaje i drugih potraživanja. Potraživanja se vrednuju po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu Narodne banke Srbije važećem na dan transakcije (promptni kurs)

Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist finansijskih prihoda ili na teret finansijskih rashoda, potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem srednjem zaključnom kursu Narodne banke Srbije, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Direktan otpis potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda se vrši za sva potraživanja, kada je izvesno da ne mogu biti naplaćeni u slučajevima prinudnog poravnjanja, vanparničnog poravnjanja, nastupa zastarelosti, konačne sudske odluke ili drugog konačnog upravnog akta, kao i u drugim slučajevima kada Društvo poseduje verodostojan dokaz.

Odluku o indirektnom i direktnom otpisu potraživanja na predlog Komisije za popis donosi Upravni odbor.

Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovinski ekvivalenti i gotovina uključuju sredstva na dinarskim i deviznim tekućim (poslovnim) računima kod banaka, dinarsku i deviznu gotovinu u blagajni i neposredno unovčene hartije od vrednosti uz beznačajni rizik od promene vrednosti.

Sredstva na deviznim računima kod banaka, kao i gotovina u deviznoj blagajni preračunavaju se na dan bilansa stanja u njihovu dinarsku protivvrednost primenom zaključnog srednjeg deviznog kursa NBS.

Poslovne promene u toku godine na deviznim računima i deviznoj blagajni preračunavaju se u dinarsku protivvrednost primenom srednjeg kursa NBS važećem na dan poslovne promene (promptni kurs)

Kapital

Prema stavu 5. MRS32 – Finansijski instrumenti: Obelodanjivanje i prikazivanje, kapital se definiše kao preostali interes u sredstvima preduzeća, nakon odbitka svih njegovih obaveza.

Kapital se iskazuje u nominalnoj vrednosti, posebno svaka vrsta kapitala (osnovni kapital i ostali kapital, rezerve i neraspoređenja dobit). Vrednost kapitala koriguje se za iznos iskazanog gubitka, do visine kapitala, a deo gubitka iznad visine kapitala iskazuje se u aktivni bilans stanja.

Kratkoročne obaveze

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa. Finansijske obaveze iskazuju se po nabavnoj vrednosti, uvećanje za pripisane kamate u toku perioda, shodno ugovorima na osnovu kojih su pribavljene, a umanjene za izvršene oplate u toku perioda.

Obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u dinarsku protivvrednost primenog promptnog srednjeg deviznog kursa odnosno valute na dan poslovne promene, odnosno primenom zaključenog srednjeg deviznog kursa NBS na dan bilansa.

Prihodi

Prihodi obuhvataju prihode od uobičajnih aktivnosti preduzeća i dobitke. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe i usluga, prihodi od aktiviranja učinka, povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihoda i doprinosa i članarina i drugi prihodi koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Prihodi po osnovu prodaje proizvoda i usluga priznaju se po fakturnoj vrednosti umanjenoj za poreze i odobrene rabate i popuste s tim da je prodaja izvršena do kraja obračunskih perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko-poverilački odnos i da je ispostavljena isprava.

Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje dugoročnih sredstava, dobici po osnovu raspodele dobiti koje su ostvarila zavisna i pridružena Društva. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Rashodi

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva, uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškove ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica nezavisni od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi), nezavisno od momenta plaćanja.

Rashodi kamata

Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kom su nastali bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

Kapitalizacija kamate i drugih troškova pozajmljivanja u skladu sa dopuštenim alternativnim postupkom iz MRS 23- Troškovi pozajmljivanja vrši se kada kamata i drugi troškovi pozajmljivanja neposredno mogu prepisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstava koje se osposobljava za uplatu, kada je verovatnoda će ti troškovi doneti buduće ekonomske koristi i kada mogu da se pouzdano izmere.

Ukoliko svi navedeni uslovi za kapitalizaciju nisu ispunjeni, kamata i troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva sredstva i obaveze u stranim sredstvima plaćanja su preračunati u njihovu dinarsku protivvrednost po zaključnom srednjem kursu NBS, važećem na datum bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike evidentiraju se u okviru finansijskih prihoda ili rashoda.

Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinarsku protivvrednost primenom srednjeg deviznog kursa NBS koji je važio na dan poslovne promene (promptni kurs).

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju na deviznim transakcijama u toku godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda, odnosno kao deo finansijskih rashoda u obračunskom periodu na koji se odnose.

Porezi iz dobiti

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica ("Sl. Glasnik RS", br. 84/04, 18/10). Porez na dobitak obračunava se po stopi od 10% na poresku osnovicu koje je iskazana u Poreskom bilansu. Oporezivu osnovicu čini dobitak iskazan u bilansu uspeha koji je korigovan za poreske olakšice koje su definisane poreskim propisima.

U nastavku objašnjavamo unošenje podataka u finansijske izveštaje koji su propisani Pravilnikom o sadržini i formi.

BILANSI STANJA NA DAN 31.12.2012. GODINE

4. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

1. GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Nabavna vrednost	Ispravka	Sadašnja vrednost
Stanje na početku godine	34.353	2.575	31.778
Amortizacija u toku godine	-	608	608
Stanje na kraju godine	34.353	3.183	31.170

2. POSTROJENJA I OPREMA	Nabavna vrednost.	Ispravka	Sadašnja vrednost
Stanje na početku godine	82.607	45.594	37.013
Smanjenja u toku godine	1.769	4.439	6.208
Stanje na kraju godine	80.838	50.033	30.805

SVEGA (1+2)	115.191	53.216	61.975
-------------	---------	--------	--------

Građevinski objekti izgrađeni na lokaciji Vodovodska 160, Beograd nalaze se na katastarskim parcelama koje su uknjžene u ZKUL 1551, 38, 3152 i 319 KO Čukarica. Korisnici zemljišta su fizička lica, a objekti izgrađeni na ovim parcelama su privremenog karaktera društvo je podnelo zahtev za legalizaciju Opštini Čukarica, Odeljenju za građevinske i komunalne poslove, radi pribavljanja građevinske i upotrebne dozvole.

5. DOGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Ostali dugoročni finansijski plasmani za 2012. godinu iznose 3.815 hiljada dinara, a za 2011. godinu iznosili su 3.837 hiljada dinara. Oni predstavljaju beskamratne kredite zaposlenima za prodate stanove u iznosu od 2.271 hiljada dinara koji se revaloziruju 2 puta godišnje (jun i decembar) prema rastu cena na malo u Republici Srbiji, a najviše do visine rasta prosečne neto zarade u privredi Republike Srbije – uvek manjim koeficijentom kao i depozit po osnovu zakupa putničkog vozila u iznosu od 1.544 hiljada dinara po osnovu Ugovora o poslovnom zakupu vozila br. PB03412 od 08. Maja 2008. godine.

6. ZALIHE

Zalihe na dan 31.12.2012. godine iznose 4.975 hiljada dinara (2011. godine su bile 2.656 hiljada dinara) i predstavljaju zalihe materijala. Zalihe prema Pravilniku o Kontnom okviru sastoje se od računa materijala, rezervnih delova, alata i inventara.

7. POTRAŽIVANJA

Potraživanja na dan 31.12.2012. godine od kupca iznose 6.779 hiljada dinara (2011. godine su iznosila 6.536 hiljada dinara).

Pregled najznačajnijih potraživanja:

Vodoprivreda	1.516
Wyoming	416
Društvo Migrupa	387
Velechem	534
Bm Codex Inzenjering	203

8. GOTOVINSKI EKVIVALENTNI I GOTOVINA

	2012.	2011.
Tekući poslovni računi	31	0
Blagajna	332	303
Svega:	363	303

Društvo na dan 31.12.2012. godine ima otvorene tekuće (poslovne) račune kod sledećih banaka: Privredna banka A.D. Beograd, Eurobank Srbija Beograd, Sberbank Beograd, Credit Agricole A.D. Beograd, Unicredit banka A.D. Beograd.

9. KAPITAL

	2012.	2011.
Aksijski kapital	18.801	18.801
Ostali osnovni kapital	103	103
1. Osnovni kapital	18.904	18.904
2. Rezerve	630	630
3. Neraspoređeni dobitak	8.265	7.873
Svega:	27.799	27.407

10. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze na dan 31.12.2012. godine iznose 7.928 hiljada dinara, a u 2011. godini iznosile su 9.401 hiljada dinara.

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na deo dugoročnog kredita podignutog kod Eurobank EFG banke koji dospeva do jedne godine kao i na deo obaveza po osnovu finansijskih lizinga koji dospevaju do jedne godine.

11. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne finansijske obaveze na dan 31.12.2012. godine iznose 10.004 hiljada dinara (2011. godine su iznosile 15.656 hiljada dinara) i odnose se na kredite i lizinge kod sledećih banaka.

Naziv banke	Br. ugovora	Datum odobrenja	Iznos
EFG Eurobank	BG2-S-068/10	27.07.2010.	9.283
Procredit Leasing	4550/2010	23.07.2010.	721
Svega:			10.004

12. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2012.	2011.
Primljeni avansi	2.102	7.339
Dobavljači u zemlji	12.991	12.465
Dobavljači u inostranstvu	521	521
Ostale obaveze iz poslovanja	423	423
Svega:	15.967	20.748

Pregled najznačajnijih obaveza prema dobavljačima u zemlji na dan 31.12.2012. godine:

Naziv	Iznos u hiljadama
EDB	747
JKP Gradska Čistoća	536
Mostogradnja, Beograd	2.125
Putevi Invest-Užice	1.367
Ralević, Paraćin	1.020
Enigma, Kruševac	1.184
Zanatska radnja Izolacije	482
Gigant, Bojnik	831

13. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	2012.	2011.
Obaveze na neto zarade	1.712	2.239
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	2.033	1.395
Obaveze za doprinos na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1.320	1.039
Obaveze za doprinos na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	1.320	1.039
Obaveze prema zaposlenim	217	388
Ostale obaveze	288	151
Svega:	6.890	6.251

14. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATNU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2012.	2011.
Obaveze za ostale poreze i doprinose i druge dažbine	272	159
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	14.115	4.920
Svega:	14.387	5.079

BILANS USPEHA NA DAN 31.12.2012. GODINE

15. POSLOVNI PRIHODI

	2012.	2011.
Prihodi od prodaje	84.235	59.015
Prihodi od prodaje na inostranom tržištu	12.146	0
Svega:	96.381	59.015

16. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2012.	2011.
Prihodi od premija, subvencija, donacija, dotacija i sl	0	161
Prihodi od zakupnina	6.277	4.052
Svega:	6.277	4.213

Ostali poslovni prihodi odnose se na subvencije in a prihode od zakupnina skladišnih i kancelarijskih prostora.

17. FINANSIJSKI PRIHODI

	2012.	2011.
Prihodi od kamata	26	922
Pozitivne kursne razlike po osnovu valutne klauzule	140	84
Pozitivne kursne razlike	285	0
Ostali finansijski prihodi	0	3
Svega:	451	1.009

18. OSTALI PRIHODI

Na ostale prihode se odnose prihodi od smanjenja obaveza u iznosu od 80 hiljada dinara, prihod od prodaje osn.sredstva (kontejner za smeštaj) u iznosu od 170 hiljada dinara i prihod po sudskom sporu u iznosu od 6.325 hiljada dinara.

19. TROŠKOVI MATERIJALA

	2012.	2011.
Troškovi materijala za izradu	35.030	11.467
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	87	80
Troškovi goriva i energije	1.370	1.014
Svega:	36.487	12.561

20. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2012.	2011.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	18.042	16.280
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	3.269	2.950
Ostali lični rashodi i naknade:	11.559	3.602
Svega:	32.870	22.832

21. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije i rezervisanja na dan 31.12.2012. godine iznose 8.752 hiljada dinara, a 2011. godine su iznosili 7.388 hiljada dinara. U celosti se odnose na troškove amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme koji su obračunati u skladu sa računovodstvenim politikama.

22. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2012.	2011.
Troškovi usluga na izradi učinaka	14.808	3.242
Troškovi transportnih usluga	1.156	661
Troškovi usluga održavanja	1.143	866
Troškovi zakupnina	1.744	1.662
Troškovi reklame i propaganda	0	61
Troškovi neproizvodnih usluga	2.117	2.703
Troškovi reprezentacije	422	420
Troškovi premije osiguranja	185	413
Troškovi platnog prometa	220	136
Troškovi poreza	457	1.515
Ostali nematerijalni troškovi	2.065	5.167
Svega:	24.317	16.846

23. FINANSIJSKI RASHODI

	2012.	2011.
Rashodi kamata po finansijskim kreditima	1.606	1.670
Rashodi kamata po obavezama iz duž. pov. Odnosa	1.445	350
Rashodi kamata po obavezama za poreze, doprinose i druge dažbine	28	1.409
Negativne kursne razlike po obavezama i potraživanjima	0	92
Negativne kursne razlike po osnovu valutne klauzule	2.228	634
Svega:	5.307	4.155

24. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi u iznosu od 2.509 hiljada dinara odnose se na troškove prinudne naplate u iznosu od 169 hiljada dinara i troškove naknade štete drugim licima u iznosu od 2.340 hiljada dinara.

25. NETO DOBITAK

	2012.	2011.
Dobitak pre oporezivanja	496	669
Poreski rashodi perioda	(104)	(73)
Neto dobitak	392	596

26. IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

Izveštaj o promenama na kapitalu je sastavni deo računovodstvenih izveštaja sastavljen u skladu sa MRSII koji je pre svega namenjen vlasnicima kapitala. Ovaj izveštaj sastavlja se u skladu sa smernicama paragrafa 96-102 MRSI, kao i poseban deo iskazuje minimum pozicija kako sledi:

	2012.	2011.
Osnovni kapital	18.801	18.801
Ostali kapital	103	103
Rezerve	630	630
Ukupno povećanje kapitala neraspoređene dobiti	8.265	7.873
Svega:	27.799	27.407

27. IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

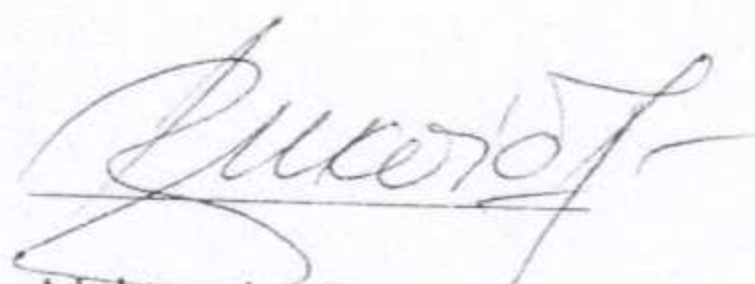
Prema MRS 7, paragrafu 10 prikazane su sledeće pozicije:

	2012.	2011.
Priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	97.204	70.510
Odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	79.214	70.936
Neto priliv gotovine iz posl.aktivnosti	17.990	
Priliv gotovine iz aktivnosti investiranja	0	17.000
Odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	1.238	10.197
Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja	0	6.803
Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	1.238	0
Priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	0
Odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	16.692	6.403
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	0
Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	16.692	6.403
Svega prilivi gotovine:	97.204	87.510
Svega odlivi gotovine:	97.144	87.536
Gotovina na kraju obračunskog perioda	363	303

Iz gore navedenog konstatujemo da su uz napomene finansijskih izveštaja date informacije o primeni za procenu svih značajnih stavki u skladu sa računovodstvenom politikom.

Beograd, februar 2013. godine


RUKOVODILAC FMS-a:



Aleksandar Bukvić



GENERALNI DIREKTOR:



Milanko Delić, dipl. građ. ing



РЕВИЗОРСКА КУЋА

АУДИТОР

Члан

EuraAuditInternational

11000 Београд, Страхњића бана 26
тел/факс: (+381 11) 2624-932, 2182-752, 2632-255, 2625-820
www.auditor.rs; e-mail: auditor@auditor.rs

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА ЖП ГП „БЕОГРАД“ А.Д. БЕОГРАД

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја друштва **ЖП ГП „БЕОГРАД“ а.д. Београд** (у даљем тексту: „Друштво“) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2012. године и одговарајући биланс успеха, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о наведеним финансијским извештајима на основу обављене ревизије. Ревизију смо обавили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о рачуноводству и ревизији Републике Србије. Ови стандарди налажу да се придржавамо принципа професионалне етике и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обелодањеним у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање и објективну презентацију финансијских извештаја, у циљу осмишљавања најбољих могућих ревизорских процедура, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола правног лица.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА ЖПП ГП „БЕОГРАД“ А.Д. БЕОГРАД

Одговорност ревизора (наставак)

Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајних процена које је извршило руководство, као и оцену опште презентације финансијских извештаја. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују разумну основу за изражавање нашег мишљења са резервом.

Основе за изражавање мишљења са резервом

Нисмо присуствовали попису залиха са стањем на дан 31. децембар 2012. године, пошто је тај дан претходио дану када смо, по први пут, именовани за ревизора Друштва. Нисмо били у могућности да се другим поступцима ревизије уверимо у исказане количине и вредност залиха.

Друштво није обрачунало и евидентирало одложена пореска средства/обавезе у складу са захтевима МРС 12 - Порези из добитка. Због природе евиденције коју Друштво води, нисмо били у могућности да утврдимо ефекат корекција финансијских извештаја по основу неадекватно обрачунатих одложених пореских средстава/обавеза и са њима у вези одложеног пореског прихода/расхода.

Друштво није извршило актуарски обрачун како би се утврдила садашња вредност акумулираних права запослених на отпремнине и јубиларне награде, како се то захтева по МРС 19 - Накнаде запосленима. Као резултат тога, није извршено резервисање у финансијским извештајима Друштва за 2012. годину. Сагласно томе, нисмо могли да утврдимо ефекте резервисања по наведеном основу у финансијским извештајима Друштва за 2012. годину.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА ЖПП ГП „БЕОГРАД“ А.Д. БЕОГРАД

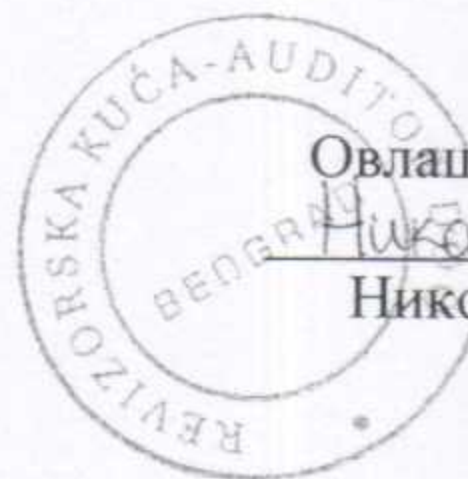
Мишљење са резервом

По нашем мишљењу, осим за евентуалне ефекте питања изнетих у оквиру пасуса „Основе за изражавање мишљења са резервом”, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембар 2012. године, као и резултате пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Друга питања

Финансијски извештаји Друштва, за годину која се завршава на дан 31. децембар 2011. године, су били предмет ревизије од стране другог ревизора, који је у свом извештају од 26. априла 2012. године изразио мишљење са резервом.

Београд, 18. април 2013. године



Овлашћени ревизор
Никола Арсовић
Никола Арсовић

Na osnovu člana 63. i 67. Zakona o tržištu HOV i drugih finansijskih instrumenata ("Službeni glasnik RS" broj 47/2006) i člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa ("Službeni glasnik RS" broj 100/2006 i 116/2006)

AD "ŽGP GP BEOGRAD "
objavljuje
GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2012. GODINU

I OPŠTI PODACI

1. Poslovno ime	AD "ŽGP GP BEOGRAD"
Sedište i adresa	Beograd, Čukarica, Vodovodska 160
Matični broj	07052952
PIB	101030323
2. Web site e-mail adresa	www.zgpbegrad.com zgpb@beotel.rs
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD 37454 23.12.1998. godine
4. Delatnost (šifra i opis)	4213 - izgradnja mostova i tunela
5. Broj zaposlenih (prosečan br. u 2012. godine)	58
6. Broj akcionara na dan 31.12.2012. godine	118

7. Deset najvećih akcionara

Poslovno ime / Ime i prezime	Broj akcija na dan 31.12.2010.	Učešće u osnovnom kapitalu (u %)
Delić Milanko	15.141	80,53%
Dokanović Uroš	1.420	7,55%
Dokić Nikola	270	1,44%
Živković Slobodan	46	0,24%
Bijelić Nedeljko	46	0,24%
Mujaković Hamid	46	0,24%
Bukvić Milica	46	0,24%
Dimitrijević Vidan	42	0,22%
Bukvić Tomislav	41	0,22%
Jevremović Pavle	41	0,22%

8. Vrednost osnovnog kapitala (u 000 RSD) na 31.12.2010.

18.904.000,00

9. Podaci o akcijama

Podaci o akcijama	Na dan 31.12.2010.
Broj izdatih akcija (obične)	18.801
ISIN broj	RSZGPBE43423
CFI kod	ESVUFR

10. Podaci o zavisnim društvima

Poslovno ime	Sedište - poslovna adresa
0	0
0	0

11. Poslovno ime, sedište i adresa revizorske kuće	Auditor, Beograd, Strahinjica bana 26
12. Poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza AD, Beograd (www.belex.rs)

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

1. Članovi uprave

Ime i prezime	Obrazovanje, članstvo u UO	Broj akcije koje poseduju u AD na dan 31.12.2010.	Isplaćeni neto iznos naknade
Delić Milanko	VIII stepen, predsednik	15.141	0
Terzić Brano	IV stepen, član	22	0
Dučić Nenad	VII stepen, član	0	0

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike Poslovanje Društva je bilo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom i važećim zakonskim propisima

2. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja i racio analiza

2.1. Analiza prihoda					
Opis	Iznos (u hiljadama dinara)			%	
	2012.	2011.	2012.	2011.	2012/2011 (indeks)
Prihodi:					
Poslovni prihodi	102.658	63.228	93,6	97,8	0,96
Finansijski prihodi	451	1009	0,41	1,56	0,09
Ostali prihodi	6.574	414	5,99	0,64	9,36
Ukupno	109.683	64.651	100	100	1,7

2.2. Analiza rashoda					
Opis	Iznos (u hiljadama dinara)			%	
	2012.	2011.	2012.	2011.	2012/2011 (indeks)
Rashodi:					
Poslovni rashodi	101.205	59.628	92,69	93,2	0,99
Finansijski rashodi	5.307	4.155	4,86	6,49	0,75
Ostali rashodi	2675	199	2,45	0,31	7,9
Ukupno	109.187	63.982	100	100	1,7

2.3. Analiza rezultata poslovanja					
Opis	Iznos (u hiljadama dinara)			%	
	2012.	2011.	2012/2011 (indeks)	2011.	2012/2011 (indeks)
Rezultat poslovanja					
Poslovni dobitak / (gubitak)	1.453	3.600	40,36		
Finansijski dobitak / (gubitak)	(4.856)	(3.146)	-154,35		
Ostali dobitak / (gubitak)	3.899	215	1.813,49		
Dobitak / (gubitak) pre oporezivanja	496	669	74,14		
Porez na dobitak	(104)	(73)	142,47		
Neto dobitak	392	596	65,77		

2.3. Analiza rezultata poslovanja			
Opis	2012.	2011.	2012/2011 (indeks)
Prinos na ukupan kapital	0,0178	0,0244	72,95
Prinos na imovinu	0,0175	0,0425	41,18
Neto prinos na sopstveni kapital	0,0141	0,0217	64,98
Stepen zaduženosti	0,6649	0,6763	98,31
I stepen likvidnosti	0,0080	0,1216	6,58
II stepen likvidnosti	0,2180	0,5014	43,48

Opis	Iznos (u hiljadama dinara)
	2012.
	2011.
Neto obrtni kapital	5.535 (4.329)

2.5. Analiza rezultata poslovanja			
Opis	2012.	2011.	2010.
Cene akcije u RSD - najviša i najniža u izveštajnom periodu	341-648	648-648	450-648
Tržišna kapitalizacija 31.12.2010. (u 000 RSD)	10.716.570	12.183.048	12.183.048
Ispłaćena dividenda po akciji	0	0	0

3. Glavni kupci, dobavljači i segmenti

Preduzeće ne može izdvojiti segmente u skladu sa MRS 14.


3.1. Glavni kupci (sa stanovišta učešća u prihodima)			
Naziv	2012.	2011.	
Srbijaautoput	81.475	5.784	

3.1. Glavni dobavljači (sa stanovišta učešća u prihodima)			
Naziv	2012.	2011.	
Unipromet	8.446	2.523	
Metimport	5.917	179	
Mostogradnja	5.196	75	

4. Promene bilansnih vrednosti				
Bilansna pozicija	Iznos (u hiljadama dinara)		2012/2011 (indeks)	Razlog promene
	2012.	2011.		
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	64.328	71.143	131,66	amortizacija i rashodovanje OS
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	9.843	7.024	403,46	naplata potraživanja od kupaca
Dugoročne obaveze	10.004	15.656	366,06	otplata kredita i lizinga
Kratkoročne obaveze	45.158	41.597	142,25	izmirenje obaveza po osnovu fin.kred.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Izveštaju na isti način kao i za istinitost i tačnost podataka navedenih u Prospektu.



Generalni direktor

 Ranko Delić, dipl.ing.grad.



GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE

ŽGP GP "BEOGRAD" A.D.

BEOGRAD Vodovodska 160, Tel: 011/2510 - 842; 2510 - 961; 2509 - 924 Fax: 011/ 2512 - 946 Tekući rač: 330-4002869-82
E-mail adresa : žgp@beotel.yu Internet prezentacija : www.zgp.co.yu 170-536-55

Matični broj : 07052952

PIB : 101030323

250-1060000025770-37

Datum 26.04.2013.
Broj 675

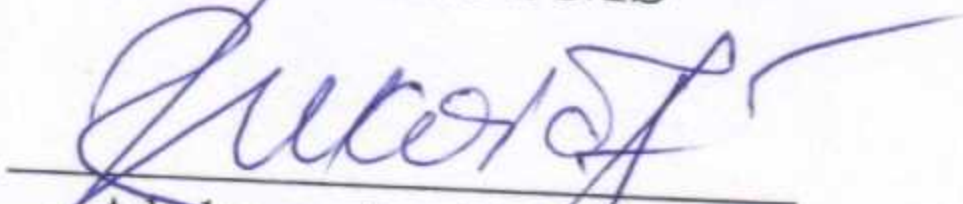
IZJAVA

Izjavljujemo da je finansijski izveštaj za 2012.godinu sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu privrednog društva ŽGP GP BEOGRAD AD.

Lica odgovorna za sastavljanje finansijskog izveštaja za 2012.godinu su Milanko Delić, generalni direktor i Aleksandar Bukvić, rukovodilac FMS.

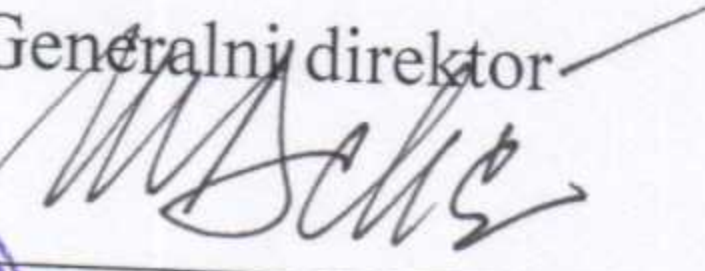
Napomena: Godišnji finansijski izveštaj za 2012.godinu, izveštaj nezavisnog revizora za 2012.godinu i godišnji izveštaj o poslovanju za 2012.godinu nisu usvojeni od strane nadležnog organa, jer nije održana skupština akcionara do dana slanja ovog izveštaja Komisiji za hartije od vrednosti. Odluka o usvajanju iste biće obelodanjena nakon održane Skupštine akcionara.

Rukovodilac FMS


Aleksandar Bukvić

Generalni direktor




Milanko Delić