



DINARA GRADNJA AD

2 0 0 6 5 3 1 1

1 0 3 9 8 6 8 1 3

VOŽDOVAC

BEOGRAD

CRNOTRAVSKA

11

1 1 0 0 0



2012

7.

2012

MALO

/ E



DINARA GRADNJA AD

VOŽDOVAC

BEOGRAD

SAVE MASKOVICA

3

1 1 0 0 0

COR TRADE DOO

BEOGRAD

SVETOZARA MARKOVI A

24

-mail

cor.knjigovodstvo@gmail.com

011/397 10 39

SAVO

OROVI

1 6 0 6 9 3 9 7 1 0 0 7 7

2	0	0	6	5	3	1	1			5	0	3	0	0			1	0	3	9	8	6	8	1	3
1	2	3																19	20	21	22	23	24	25	26

DINARA GRADNJA AD

BEOGRAD

31.12.12 20 12

1	2	3	4	5	6
	(002+003+004+005+009)	001		27.838	28.669
00	I.	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 012	III.	004			
	IV. (006+007+008)	005		27.838	28.669
020, 022, 023, 026, 027 ( ), 028 ( ), 029	1.	006		27.838	28.669
024, 027 ( ), 028 ( )	2.	007			
021, 025, 027 ( ) 028 ( )	3.	008			
	V. (010+011)	009			
030 032, 039 ( )	1.	010			
033 038, 039 ( ) 037	2.	011			
	(013+014+015)	012		15.084	14.052
10 13, 15	I.	013		24	138
14	II.	014			
	III. (016+017+018+019+020)	015		15.060	13.914
20, 21 22 223	1.	016		2.565	726
223	2.	017		12	12
23 237	3.	018		8.826	11.054
24	4.	019		3.650	2.117
27 28 288	5.	020		7	5
288	.	021			
	(001+012+021)	022		42.922	42.721
29	.	023			
	(022+023)	024		42.922	42.721
88	E.	025			

1	2	3	4	5	6
	(102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		41.203	39.103
30	I.	102		46.682	46.682
31	II.	103			
32	III.	104		82	82
330 331	IV.	105			
332	V.	106			
333	VI.	107			
34	VII.	108		3.596	1.496
35	VIII.	109		9.157	9.157
037 237	IX.	110			
	(112+113+116)	111		1.719	3.618
40	I.	112			
41	II. (114+115)	113		50	50
414, 415	1.	114			
41 414 415	2.	115		50	50
	III. (117+118+119+120+121+122)	116		1.669	3.568
42 427	1.	117			
427	2.	118			
43 44	3.	119		754	2.608
45 46	4.	120		832	809
47, 48 481 49 498	5.	121		83	151
481	6.	122			
498	.	123			
	(101+111+123)	124		42.922	42.721
89	<b>D</b>	125			

BEOGRAD

20.02.13

2	0	0	6	5	3	1	1			5	0	3	0	0			1	0	3	9	8	6	8	1	3

1	2	3								19										20	21	22	23	24	25	26

DINARA GRADNJA AD  
BEOGRAD

01.01.12

31.12.12

2012

1	2	3	4	5	6
	<b>I.</b>	(202+203+204-205+206)	201	57.428	64.221
60 61	1.		202	52.159	60.273
62	2.		203		
630	3.		204		
631	4.		205		
64 65	5.		206	5.269	3.948
	<b>II.</b>	(208 212)	207	54.991	62.518
50	1.		208	50.406	58.274
51	2.		209	1.060	870
52	3.		210	955	884
54	4.		211	832	889
53 55	5.		212	1.738	1.601
	<b>III.</b>	(201-207)	213	2.437	1.703
	<b>IV.</b>	(207-201)	214		
66	<b>V.</b>		215	491	225
56	<b>VI.</b>		216	1	
67, 68	<b>VII.</b>		217	102	603
57, 58	<b>VIII.</b>		218	929	1.263
	<b>IX.</b>	(213-214+215-216+217-218)	219	2.100	1.268
	<b>X.</b>	(214-213-215+216-217+218)	220		
69 - 59	<b>XI.</b>		221		
59 - 69	<b>XII.</b>		222		

	.	(219-220+221-222)	223		2.100	1.268
	.	(220-219+222-221)	224			
	.	o				
721	1.		225			
722	2.		226			
722	3.		227			
723	.		228			
	.	(223-224-225-226+227-228)	229		2.100	1.268
	.	(224-223+225+226-227+228)	230			
	.		231			
	.		232			
	.					
	1.		233			
	2.	( )	234			

BEOGRAD

20.02.13

2	0	0	6	5	3	1	1			5	0	3	0	0			1	0	3	9	8	6	8	1	3
1	2	3															19	20	21	22	23	24	25	26	

DINARA GRADNJA AD

BEOGRAD

01.01.12

31.12.12

2012

1	2	3	4	
I.	(1 3)	301	66.391	76.077
1.		302	59.716	71.221
2.		303	459	198
3.		304	6.216	4.658
II.	(1 5)	305	66.659	71.022
1.		306	64.249	68.807
2.		307	955	884
3.		308		
4.		309		
5.		310	1.455	1.331
III.	(I - II)	311		5.055
IV.	(II - I)	312	268	
I.	(1 5)	313	2.142	354
1.	( )	314		
2.	, , ,	315		354
3.	( )	316	2.110	
4.		317		
5.		318	32	
II.	(1 3)	319	339	4.494
1.	( )	320	199	294
2.	, , ,	321		
3.	( )	322	140	4.200
III.	(I - II)	323	1.803	
IV.	(II - I)	324		4.140

	1	2	3
			4
I.	(1 3)	325	
1.		326	
2.	( )	327	
3.		328	
II.	(1 4)	329	
1.		330	
2.	( )	331	
3.		332	
4.		333	
III.	(I - II)	334	
IV.	(II - I)	335	
.	<b>(301+313+325)</b>	336	68.533
.	<b>(305+319+329)</b>	337	66.998
)	<b>(336-337)</b>	338	1.535
)	<b>(337-336)</b>	339	
)		340	2.117
)		341	
)		342	2
)	<b>(338-339+340+341-342)</b>	343	3.650
			76.431
			75.516
			915
			1.202
			2.117

HSFormular © 2002-2012 Handy soft

BEOGRAD

20.02.13

2	0	0	6	5	3	1	1			5	0	3	0	0			1	0	3	9	8	6	8	1	3
1	2	3												19	20	21	22	23	24	25	26				

DINARA GRADNJA AD  
BEOGRAD

01.01.12

31.12.12

2012

		( 30 309)	( 309)	( 31)	( 320)	( 321, 322)	( 330 331)	( 332)		
	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	01.01.	401	46.682	414	427	440	453	82	466	479
2		402		415	428	441	454		467	480
3		403		416	429	442	455		468	481
4	01.01. ( . . 1+2-3)	404	46.682	417	430	443	456	82	469	482
5		405		418	431	444	457		470	483
6		406		419	432	445	458		471	484
7	31.12. ( . . 4+5-6)	407	46.682	420	433	446	459	82	472	485
8		408		421	434	447	460		473	486
9		409		422	435	448	461		474	487
10	01.01. ( . . 7+8-9)	410	46.682	423	436	449	462	82	475	488
11		411		424	437	450	463		476	489
12		412		425	438	451	464		477	490
13	31.12. ( . . 10+11-12)	413	46.682	426	439	452	465	82	478	491



		( 333)	( 34)	( 35)	( 037, 237)	( . 2+3+4+5+6 +7+8-9+10- 11-12)	( 29)
	1	9	10	11	12	13	14
1	01.01.	492	505	228 518	9.157 531	544	37.835 557
2		493	506	519	532	545	558
3		494	507	520	533	546	559
4	01.01. ( . . 1+2-3)	495	508	228 521	9.157 534	547	37.835 560
5		496	509	1.268 522	535	548	1.268 561
6		497	510	523	536	549	562
7	31.12. ( . . 4+5-6)	498	511	1.496 524	9.157 537	550	39.103 563
8		499	512	525	538	551	564
9		500	513	526	539	552	565
10	01.01. ( . . 7+8-9)	501	514	1.496 527	9.157 540	553	39.103 566
11		502	515	2.100 528	541	554	2.100 567
12		503	516	529	542	555	568
13	31.12. ( . . 10+11-12)	504	517	3.596 530	9.157 543	556	41.203 569

BEOGRAD

20.02.13

2	0	0	6	5	3	1	1	5	0	3	0	0	1	0	3	9	8	6	8	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	2	3	19	20	21	22	23	24	25	26
---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

: \_\_\_\_\_ DINARA GRADNJA AD  
 : \_\_\_\_\_ BEOGRAD

20   12  

I ,

	1	2	3	4
1.	( 1 12)	601	12	12
2.	( 1 3)	602	1	1
3.	( 1 5)	603	4	4
4.	( )	604		
5.	( )	605	1	1

II ,

					( .4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	1.				
	1.1.	606			
	1.2. ( )	607		xxxxxxxxxxxxxxx	
	1.3.	608		xxxxxxxxxxxxxxx	
	1.4.	609		xxxxxxxxxxxxxxx	
	1.5. (606+607-608+609)	610			
02	2.				
	2.1.	611	28.669		28.669
	2.2. ( )	612		xxxxxxxxxxxxxxx	
	2.3.	613	831	xxxxxxxxxxxxxxx	831
	2.4.	614		xxxxxxxxxxxxxxx	
	2.5. (611+612-613+614)	615	27.838		27.838

III

1	2	3	4	5
10	1.	616		
11	2.	617		
12	3.	618		
13	4.	619	24	89
14	5.	620		
15	6.	621		49
	7.	(616+617+618+619+620+621=013+014)	24	138

IV

1	2	3	4	5
300	1.	623	46.682	46.682
	:	624		
301	2.	625		
	:	626		
302	3.	627		
	:	628		
303	4.	629		
304	5.	630		
305	6.	631		
309	7.	632		
30	8.	(623+625+627+629+630+631+632=102)	46.682	46.682

HSFormular © 2002-2012 Handy soft

V

1	2	3	4	5
	1.			
	1.1.	634	21.632	21.632
300	1.2.	635	46.682	46.682
	2.			
	2.1.	636		
300	2.2.	637		
300	3.	638	46.682	46.682
	(635+637=623)			

VI

1	2	3	4	5
20	1. ( 639 <= 016)	639	2.565	726
43	2. ( 640 <= 119)	640	754	2.608
228	3. ( a )	641		
27	4. ( )	642	9.580	10.631
43	5. ( )	643	61.754	70.299
450	6. ( )	644	486	372
451	7. ( )	645	66	51
452	8. ( )	646	103	93
461, 462 723	9. ( )	647		
465	10. ( )	648		
47	11. ( )	649	10.649	11.599
	12. ( 639 649)	<b>650</b>	85.957	96.379

VII

1	2	3	4	5
513	1.	651	630	659
520	2. ( )	652	655	516
521	3.	653	103	92
522, 523, 524 525	4. ( )	654		
526	5. ( )	655		
529	6.	656	197	276
53	7.	657	759	745
533, 540 525	8.	658		
533, 540 525	9.	659		
536, 537	10.	660		
540	11.	661	832	889
552	12.	662	14	15
553	13.	663	22	44
554	14.	664		
555	15.	665	207	234
556	16.	666		
562	17.	667		
560, 561 562	18.	668		
560, 561 562	19.	669		
579	20.	670		
	21. ( 651 670)	<b>671</b>	3.419	3.470

VIII

1	2	3	4	5
60	1.	672	52.156	60.273
640	2.	673		
641	3.	674		
650	4.	675		
651	5.	676		
660, 661, 662	6.	677	459	198
660, 661 662	7.	678	459	198
660, 661 669	8.	679		
	<b>9.</b>	<b>( 672 679)</b>	<b>680</b>	<b>53.074</b>
				<b>60.669</b>

IX

1	2	3	4
1. ( )	681		
2. ( )	682		
3.	683		
4.	684		
5.	685		
6.	686		
7. ( )	687		
<b>9.</b>	<b>( 681 687)</b>	<b>688</b>	

X

1	2	3	4
1.	689		
2.	690		
3.	691		
4. ( . .1+ . .2- . .3)	692		
5.	693		
6.	694		
7.	695		
8. ( . .5+ . .6.- . .7)	696		

XI

1	2	3	4
1.	697		
2.	698		
3.	699		
4. ( . .1+ . .2- . .3)	700		
5.	701		
6.	702		
7.	703		
8. ( . .5+ . .6.- . .7)	704		

HSFormular © 2002-2012 Handy soft

BEOGRAD

20.02.13

## OPŠTE INFORMACIJE O PREDUZEĆU

**1. "DINARA GRADNJA"** je otvoreno akcionarsko društvo, osnovano je 2005. god. statusnom promenom ( odvajanjem od Preduzeća Dinara AD ). Do 2005.god. Preduzeće je poslovalo kao Dinara Gradnja doo.

Preduzeće se pretežno bavi unutrašnjom trgovinom.

PIB preduzeća je 103986813. Prosečan broj zaposlenih u 2012.godini bio je 1 radnik.

Struktura kapitala:

- Akcijski kapital 88,39%
- Društveni kapital 11,61%

**2. Godišnji finansijski izveštaji** preduzeća sastavljeni su u skladu sa medjunarodnim standardima o finansijskom izveštavanju.

**3. Nekretnine i oprema** iskazani su ( u skladu MRS ) po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije.

3.1. Na dan prelaska na MSF iskazani su po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima koji su primenjivani do 31.12.2003.

3.2. Amortizacija se ravnomerno obračunava primenom sledećih stopa:

- Gradjevinski objekat 2.5 %
- Kompjuterska oprema 20 %
- Kancelarijska oprema 10 %
- Ostala oprema 10-20 %

3.3 . Gradjevinski objekti sastoje se od:

- Poslovne zgrade
- Poslovni stanovi

#### **4. Zalihe**

4.1.Za preduzeća sastoje se od trgovačke robe.

4.2.Zalihe se iskazuju po ceni koštanja ili neto prodajnoj vrednosti ( koja je niža ).

4.3.Obračun izlaza zaliha vrši se po prosečnim cenama.

4.4.Oštećene zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardinama-otpisuju se.

#### **5. Potraživanja**

5.1.Potraživanja preduzeća sastoje se od potraživanja od kupaca za prodatu robu i usluge i ostala potraživanja.

5.2.Preduzeće vrši pojedinačnu ispravku vrednosti dospelih potraživanja koja nisu isplaćena u roku od 60 dana od dana dospelih na teret bilansa uspeha.

5.3. Ukoliko dodje do naplate potraživanja za koje je u prehodnom periodu izvršena ispravka, preduzeće vrši ukidanje gubitka u korist ostalih prihoda.

6. **Obaveze iz poslovanja** preduzeća čine obaveze prema dobavljačima za isporučenu robu i izvršene usluge u zemlji.



**BILANS STANJA (iskazuje se u 000 din.)****7. *Nekretnine, postrojenja i oprema***

7.1. Nekretnine, postrojenja i oprema preduzeća sastoje se od:

- Gradjevinski objekti	27.838
Ukupno:	27.838

7.2. Amortizacija nepokretnosti, postrojenja i opreme za period 01.01. do 31.12.2012. godine u iznosu od 832 hiljada obračunata je u skladu sa napomenom 3.2.

**8. *ZALIHE***

8.1. Zalihe se preduzeća sastoje se od:

- Trgovačka roba (VP)	24
Ukupno:	24

**9. *Potraživanja i plasmani***

9.1. Potraživanja se sastoje od:

- Potraživanja po osnovu prodaje	2.565
- Potraživanja za više plaćen porez na dobit	12
- Pozajmica	7.590
- Hov kojima se trguje	1.236
- Pdv i avr	7
Ukupno:	11.410

9.2. Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca po osnovu prodaje izvršena je u skladu sa napomenom 5.2.

**10. Gotovina**

10.1. Gotovina preduzeća sastoji se od:

- Tekući računi	3.650
-----------------	-------

**11. Kapital**

11.1. Kapital preduzeća sastoji se od:

- Akcijskog kapitala	46.682
- Rezerve	82
- Gubitak	9.157
- Dobit	3.596

Ukupno:	41.203
---------	--------

**12. Obaveza iz poslovanja (kratkoročne)**

12.1. Obaveze iz poslovanja preduzeća sastoje se:

- Dobavljači u zemlji	754
- Obaveze za neisplaćene dividende	832
- Obaveze za PDV	83

Ukupno:	1.669
---------	-------

**BILANS USPEHA ( iskazuje se u 000 din )****13. Prihodi od prodaje**

13.1.Prihodi od prodaje preduzeća sastoje se od:

- Prihodi od prodaje robe na veliko i malo	52.159
- Prihodi od usluga	5.269
Ukupno:	57.428

**14. Nabavna vrednost prodate robe**

14.1.Nabavna vrednost prodate robe čine:

- Nabavna vrednost prodaje robe na veliko	50.406
---	--------

**15. Troškovi materijala**

15.1.Troškovi materijala u iznosu od 1.060 hiljada dinara čine troškove ostalog kancelarijskog materijala, goriva i energije.

**16. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi**

16.1.Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashoda preduća čine:

- Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	655
- Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavaca	103
- Ostali rashodi:	
- naknade za prevoz radnika	28
-otpremnina	169
Ukupno:	955

**17. Troškovi amortizacije i rezervisanja**

17.1.Trškovi amortizacije u iznosu od 832 hiljada dinara odnosi se na amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme obračunate u skladu sa napomenom 3.2.

**18. Ostali poslovni rashodi**

18.1. Ostali poslovni rashodi preduzeća sastoje se od:

- Troškovi transportnih usluga	10
- Troškovi PTT usluga	105
- Troškovi komunalnih usluga	591
- Troškovi reklame, propakande, reprezaentacije i oglasi	235
- Troškovi poreza imovine gradjev. zemlj., takse i drugo	287
- Troškovi knjigovodstvenih usl i revizije	363
- Ostali poslovni rashodi	147
Ukupno:	1.738

**19. Finansijski prihodi**

19.1. Finansijski prihodi preduzeća sastoje se od:

- Prihodi od kamata	459
- Dividenda	32
Ukupno:	491

**20. Ostali prihodi**

20.1. Ostali prihodi preduzeća u iznosu od 102 sastoje se od naplaćenih otpisanih potraživanja

**21. Ostali rashodi**

21.1. Ostali rashodi u iznosu od 929 najvećim delom sastoje se od obezvređenja hartija od vrednosti (318) obezvređivanja potraživanja od kupaca (399), kazne za privr. Prekršaje (7) i rashodi iza ranijih godina (205)

Osnovni kapital je u poslovnim knjigama u odnosu na kapital registrovan kod APR-a, zbog toga što je u ranijim godinama, u skladu sa propisima o računovodstvu, revalorizacija kapitala cenama na malo knjižena u korist osnovnog kapitala, a to se nije moglo upisati kod APR-a.





## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА ДИНАРА ГРАДЊА АД БЕОГРАД

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја привредног друштва **Динара градња ад Београд** (у даљем тексту: „Друштво“) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2012. године и одговарајући биланс успеха, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

#### *Одговорност руководства за финансијске извештаје*

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу с Међународним стандардима финансијског извештавања, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

#### *Одговорност ревизора*

Наша одговорност је да изразимо мишљење о наведеним финансијским извештајима на основу обављене ревизије. Ревизију смо обавили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о рачуноводству и ревизији Републике Србије. Ови стандарди налажу да се придржавамо принципа професионалне етике и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обелодањеним у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање и објективну презентацију финансијских извештаја, у циљу осмишљавања најбољих могућих ревизорских процедура, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајних процена које је извршило руководство, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују разумну основу за изражавање нашег мишљења.



## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

### СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА ДИНАРА ГРАДЊА АД БЕОГРАД

#### *Мишљење*

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембар 2012. године као и резултате пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### *Скретање пажње*

Као што је обелодањено у Напоменама уз финансијске извештаје, исказана књиговодствена вредност основног капитала не одговара вредности основног капитала, који представља производ броја акција и номиналне вредности акција, односно вредности која је уписана у Централни регистар ХОВ. Наше мишљење не садржи резерву по овом питању.

Друштво не поседује у потпуности доказе о власништву над свим непокретностима евидентираним у пословним књигама. У току је укњижавање објеката код којих је Друштво ванкњижни власник. Наше мишљење не садржи резерву по овом питању.

#### *Остала питања*

Ревизију финансијских извештаја Друштва за 2011. годину је вршио други ревизор који је у свом извештају од 12. априла 2012. године изразио позитивно мишљење.

Београд, 24. април 2013. године

Овлашћени ревизор

---

Миланка Ристић

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala i člana 8. Pravilnika o sadržini formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društva i Uprava o načinu na koji javna društva i pojedina lica povezana sa njima dostavljaju dostavljaju informacije Komisiji za hartije od vrednosti

**DINARA GRADNJA AD**  
**objavljuje**  
**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU U 2012. GODINI**

<b>OPŠTI PODACI</b>			
Poslovno ime Sedište i adresa Matični broj Pib	Dinara gradnja ad Beograd, Crnotravska 11 20065311 103986813		
E-mail adresa	dinaragradnja@eunet.rs		
Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD.73791/2005 04.07.2005		
Delatnost (šifra i opis)	4532-trgovina na malo delovima i opremom za motorna vozila		
Broj zaposlenih	2		
Broj akcionara	6		
6 najvećih akcionara	Ćorović Savo	12899	59,63%
	Akcion. Fond	5861	27,09%
	Rezerv. Društveni kapital	2512	11,61%
	Dinara ad	145	0,67%
	Kilibarda Draginja	108	0,50%
	Cvetanović Nada	107	0,49%
Vrednost osnovnog kapitala u hiljadama rsd	46682		
Broj izdatih akcija	21 632		
Podacio zavisnim društvima	/		
Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	Prva revizija Doo Save Maškovića 3		
Poslovno ime finansijskog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza ad		



PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

**Članovi odbora direktora**

Ime, prezime , prebivalište	Obrazovanje,sadašnje zaposlenje,broj akcija
Savo Ćorović, Beograd	VSS, Izvršni direktor , 12899
Draaginja Kilibarda, Beograd	VS, Neizvršni direktor, 108
Vladimir Ćorović	VSS, Neizvršni direktor

PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

**Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike**

Ciljevi poslovne politike realizovani su u obimu koji je omogućio pozitivno poslovanje i tekuću likvidnost kompanije

Analiza finansijskih pokazatelja

Ukupan prihod u (000) din	58021
Ukupan rashod u (000) din	55921
Dobit u (000) din	2100
Prinos na kapital	5,67%
Neto prinos na sopstveni kapital	5,09%
Poslovni neto dobitak	4,24%
Stepen zaduženosti	4
I stepen likvidnost	2,18
II stepen likvidnost	9
Neto obrtni kapital u (000) din	13415
Cena akcije: -najviša	850,00
-najmanja	850,00
Tržišna kapitalizacija u (000) din	18387200
Dobit po akciji u din	97
Isplaćena dividena u poslovanje 3 godin	/

**Opis očekivanja razvoja društva u narednom periodu**

**Važniji poslovni događaji nakon završetka poslovne godine**

<b>Promena bilansnih vrednosti veće za 10% u odnosu na predhodnu godinu „</b>	
Imovina	
Obaveze	Do smanjenja kratkoročnih obaveza došlo je usled smanjenja obaveza iz poslovanja.
Neto dobitak	Usled većih prihoda od rashoda preduzeće je ostvarilo dobitak
<b>Rizici i neizvesnosti koje mogu značajnije uticati na finansijsku poziciju društva</b>	
<b>Značajniji poslovi na povezanim licima</b>	
<b>Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja</b>	
<b>Bitne promene podataka</b>	

DINARA GRADNJA AD

Datum 15.04.2013. godine

Predmet: IZJAVA RUKOVODSTVA PREDUZEĆA "DINARA GRADNJA" a.d., Beograd

Poštovani,

Ovu izjavu dajemo u vezi revizije finansijskih izveštaja preduzeća "Dinara gradnja" a.d., Beograd, Crnotravska 11 (u daljem tekstu: Društva "Dinara gradnja" a.d.) koji su sastavljeni sa stanjem na dan 31. decembra 2012. godine, a koju Vi vršite u cilju izražavanja mišljenja o realnosti i objektivnosti tih finansijskih izveštaja.

Svesni smo svoje odgovornosti u pogledu istinitog, objektivnog i zakonitog prikazivanja finansijskog položaja Preduzeća na dan 31. decembra 2012. godine, rezultata poslovanja, promena na kapitalu i finansijskih tokova za 2012. godinu, kao i pogledu obezbeđenja pouzdanih računovodstvenih evidencija na osnovu kojih su ti finansijski izveštaji sastavljeni.

Potvrđujemo, po našem najboljem znanju i uverenju, sledeće:

- Prilikom izrade finansijskih izveštaja Preduzeća za 2012. godinu, mi smo:
  - odabrali odgovarajuće računovodstvene politike koje smo konzistentno primenjivali;
  - doneli odluke i izvršili računovodstvene procene koje su u skladu sa načelom opreznosti i logičnosti;
  - obelodanili razloge nepridržavanja usvojenih računovodstvenih politika;
  - pridržavali se koncepta nastavka poslovanja Preduzeća.
- Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u računovodstvenom sistemu i sistemu internih kontrola i/ili lica koja mogu imati materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje Preduzeća, nisu bila uključena u izvršenje nezakonitih radnji.
- Stavili smo Vam na raspolaganje sve poslovne knjige, svu potkrepljujuću dokumentaciju i sve zapisnike sa sednica skupštine akcionara i upravnog odbora koje su odražane u 2012. godini i do dana revizije.
- Potvrđujemo da smo Vam pružili sve informacije u pogledu identifikovanja povezanih pravnih lica.
- U finansijskim izveštajima nema materijalno značajnih pogrešnih iskaza niti propusta.
- Preduzeće je postupilo u skladu sa svim odredbama zaključenih ugovora koje bi, u slučaju nepridržavanja, mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.
- Nije bilo neusklađenosti sa zahtevima zakonodavnih organa koje bi, u slučaju nepoštovanja, mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.
- U finansijskim izveštajima su pravilno evidentirani i odgovarajuće obelodanjeni:
  - Gubici koji su proistekli po osnovu dogovorenih/ugovorenih nabavki i prodaja;
  - Ugovori i opcije za ponovnu kupovinu sredstava koja su ranije prodana;
  - Sredstva koja su založena kao garancija.
- Nemamo planova niti namera koje bi materijalno značajno izmenili knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanih u finansijskim izveštajima.
- Ne planiramo da obustavimo proizvodnju nekih proizvoda niti imamo planove ili namere koje bi mogle da prouzrokuju nastanak zastarelih zaliha. Nema zaliha koje su iskazane u iznosima većim od njihove neto prodajne vrednosti.

- Preduzeće poseduje zadovoljavajuće dokaze o vlasništvu nad svim sredstvima. Izuzev onih obelodanjenih u Napomeni ..... uz finansijske izveštaje, nema zaloga ili drugih tereta nad bilo kojim sredstvom Preduzeća.
- Osim, kao što je obelodanjeno u Napomeni uz finansijske izveštaje, nemamo drugih kreditnih aranžmana.

Izvršni direktor

NAPOMENA ODGOVORNIH LICA PREDUZEĆA  
DINARA GRADNJA AD

U vezi obaveza da u roku dostavi kompletan godišnji finansijski izveštaj, Društvo nije usvojilo finansijski izveštaj za 2012 godinu , zbog toga što sednica Skupštine akcionarskog društva nije održana do tog roka. Zbog toga nisu donete i

- Odluka o usvajanju finansijskog izveštaja za 2012
- Odluka o raspodeli dobiti

U Beogradu, 23.04.2013

DINARA GRADNJA AD