

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnji i kvartalnih izveštaja („Sl. glasnik RS“ br. 14/2012), A.D. KAČAREVO, Kačarevo, Kosovska 63; MB.:08047715 šifra delatnosti.: 0111 objavljuje sledeći:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2012 do 31.12.2012. godine

POSLOVNO IME:	AD KAČAREVO
MATIČNI BROJ:	08047715
POŠTANSKI BROJ I MESTO:	26212 KAČAREVO
ULICA I BROJ:	KOSOVSKA 63
ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:	office.kacarevo@almex.rs
INTERNET ADRESA:	WWW.KACAREVOAD.RS
KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI:	POJEDINAČNI
USVOJENI (da ili ne)	NE

DRUŠTVA SUBJEKTA KONSOLIDACIJE:	
SEDIŠTE:	
MATIČNI BROJ:	
USVOJENI (da ili ne)	

OSOBA ZA KONTAKT:	DOBRIVOJE JOVANOVIĆ
TELEFON:	013-601-210
FAKS:	013-601-210
ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:	office.kacarevo@almex.rs
PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA ZASTUPANJE:	DOBRIVOJE JOVANOVIĆ

❖ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2012. GODINE:

(u hiljadama RSD)

AKTIVA:		31.12.2012.	31.12.2011.
UKUPNA AKTIVA:		519457	488374
Stalna imovina		387713	373318
	Neuplaćeni, upisani kapital		
	Goodwill		
	Nematerijalna ulaganja		
	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	387713	372860
	Nekretnine postrojenja i oprema	310001	273326
	Investicione nekretnine	0	23065
	Biološka sredstva	77712	76469
	Dugoročni finansijski plasmani	0	458
	Učešća u kapitalu	0	458
	Ostali dugoročni fin. plasmani		
Obrtna imovina		131744	115056
	Zalihe	78005	78005
	Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		
	Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	53739	55298
	Potraživanja	43755	43546
	Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		
	Kratkoročni finansijski plasmani		
	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1288	66
	Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	8696	11686
Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina		519457	488374
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva		11.822	0

(u hiljadama RSD)

PASIVA:		31.12.2012.	31.12.2011.
UKUPNA PASIVA:		519457	488374
Kapital:		320497	281328
	Osnovni kapital	104492	104492
	Neuplaćeni upisani kapital		
	Rezerve		
	Revalorizacione rezerve	185349	187645
	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti		
	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti		
	Neraspoređena dobit	47931	6466
	Gubitak	17275	17275
	Otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze		198960	207046
	Dugoročna rezervisanja	0	18156
	Dugoročne obaveze	1361	14175
	Dugoročni krediti		
	Ostale dugoročne obaveze	1361	14175

Kratkoročne obaveze	197599	174715
Kratkoročne finansijske obaveze	5080	7702
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koj se obustavlja		
Obaveze iz poslovanja	188112	163847
Ostale kratkoročne obaveze	3021	2915
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	1299	94
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	87	157
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva	11822	

BILANS USPEHA NA DAN 31.12.2012. GODINE:

(u hiljadama RSD)

	31.12.2012.	31.12.2011.
Poslovni prihodi:	380546	253693
Prihodi od prodaje	357140	238973
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	1610	1203
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	7657	0
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	2421
Ostali poslovni prihodi	14139	15938
Finansijski prihodi		
Ostali prihodi		
Poslovni rashodi	289097	241865
Nabavna vrednost prodate robe	43015	0
Troškovi materijala	160578	152155
Troškovi zarada i ostali lični rashodi	41482	42724
Troškovi amortizacije i rezervisanja	9833	8309
Ostali poslovni rashodi	34189	38677
Finansijski rashodi	2068	8437
Ostali rashodi	61813	24096
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	40453	-17.275
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	40453	-17275
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashod perioda		
Odloženi poreski prihod perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	40453	-17275
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
ZARADA PO AKCIJI		
1. Osnovna zarada		
2. Umanjena zarada po akciji		

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE:

(u hiljadama RSD)

	31.12.2012.	31.12.2011.
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	426921	340359
Prodaja i primljeni avansi	412780	329739
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	1	688
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	14140	9932
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	374474	335773
Isplate dobavljačima i dati avansi	330858	267440
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	40922	38313
Plaćene kamate	1026	5221
Porez na dobitak	0	21
Plaćanja na osnovu ostalih javnih prihoda	1668	24778
Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	52447	4586
Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti		
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	18427	2740
Prodaja akcija i udela (neto prilivi)		
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	18427	2740
Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)		
Primljene kamate i aktivnosti investiranja		
Primljene dividende		
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	43529	9865
Kupovina akcija i udela (neto odlivi)		
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	43529	9865
Ostali finansijski rashodi		
Neto prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Neto odlivi gotovine iz iz aktivnosti investiranja	25102	7125
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	13113
Uvećanje osnovnog kapitala		
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	0	4000
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	0	9113
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	26123	10539
Otkup sopstvenih akcija i udela		
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	17635	4000
Finansijski lizing	7774	6196
Isplaćene dividende	714	343
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	2574
Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	26123	0
SVEGA PRILIVI GOTOVINE	445348	356212
SVEGA ODLIVI GOTOVINE	444126	356177
NETO PRILIV GOTOVINE	1222	35
NETO ODLIV GOTOVINE		

Gotovina na početku obračunskog perioda	66	31
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine		
Negativne kursne razlike po osnovu preračunagotovine		
Gotovina na kraju obračunskog perioda	1288	66

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU:

(u hiljadama RSD)

POZICIJA	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neplaćeni upisani kapital	Emisiona premija	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Nerealizovani dobiti po osnovu HoV
Stanje na 01.01. prethodne godine	85039	19453				190478	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine	85039	19453				190478	
Ukupna povećanja u prethodnoj godini							
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini						2833	
Stanje na dan 31.12 prethodne godine	85039	19453				187645	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine	85039	19453				187.645	
Ukupna povećanja u tekućoj godini	1557					1	
Ukupna smanjenja u tekućoj godini		1557				2297	
Stanje na dan 31.12 tekuće godine	86596	17896				185349	

POZICIJA	Nerealizovani gubici po osnovu HoV	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Otkupljene sopsvene akcije	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na 01.01. prethodne godine		3778			298748	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje						
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine		3778			298748	
Ukupna povećanja u prethodnoj godini		2688			2688	
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini					2883	
Stanje na dan 31.12 prethodne godine		6466			298603	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje			17275		17275	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine		6466	17275		281328	
Ukupna povećanja u tekućoj godini		41465			43023	
Ukupna smanjenja u tekućoj godini					3854	
Stanje na dan 31.12 tekuće godine		47931	17275		320497	

PREDUZEĆE ZA REVIZIJU
CONFIDA-FINODIT D.O.O
Br. 99,
26.04.2013 god.
BEOGRAD, Imotska 1

A.D. "KACAREVO"
KOSOVSKA 63
KACAREVO

IZVESTAJ NEZAVISNOG REVJZORA

Skupštini akcionara A.D. "Kacarevo" Kacarevo

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva A.D. "KACAREVO" KACAREVO (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaj g

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredilo kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogresne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greske.

Odgovornost revizora

Nasa je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije. Ovi standardi nalazu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaj i ne sadrže materijalno značajne pogresne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogresnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greske. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

- nastavak na sledećoj strani-

1 od 3

IZVESTAJ NEZAVIS OG REVIZORA (nastavak)

Skupstini akcionara A.D. "Kacarevo" Kacarevo

Osnove za mWjenje sa rezervom

Na dan bilansa, nekretnine, postrojenja i oprema su iskazani u iznosu od 310.001 hiljadu dinara i sa njima u vezi revalorizacione rezerve u iznosu od 185.349 hiljada dinara. Društvo je u toku 2008. godine izvršilo poslednju procenu i revalorizaciju osnovnih sredstava, u skladu sa MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema. U toku vršenja revizije, nije nam stavljena na uvid analitička evidencija revalorizacionih rezervi, a na osnovu analize relevantne dokumentacije, utvrdili smo da Društvo u tekucem i prethodnim periodima nije izvršilo adekvatno ukidanje ove pozicije po osnovu otudjenja osnovnih sredstava. 'a osnovu navedenih cinjenica, smatramo da je potrebno da Društvo izvrši novu procenu fer vrednosti osnovnih sredstava, u skladu sa zahtevima MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, kao i da usvoji adekvatnu analitičku evidenciju revalorizacionih rezervi. Tacan iznos koji na finasijske izvestaje za 2012. godinu mogu imati navedene cinjenice nismo u mogucnosti da kvantifikujemo.

U toku vršenja revizije, utvrdili smo da ukupne zalihe iznose 78.005 hiljada dinara a odnose se na materijal u iznosu od 20.704 hiljade dinara, na nedovršenu proizvodnju u iznosu od 55.940 hiljada dinara, na gotove proizvode u iznosu od 1.140 hiljada dinara, dok se na date avanse odnosi 221 hiljadu dinara. Takode, za 2012. godinu iskazano je povecanje vrednosti zaliha ucinaka u iznosu od 7.657 hiljada dinara. Kontrolorn i analizom ovih bilansnih pozicija utvrdili smo da Društvo u svom racunovodstvenom infonnacionorn sistemu nema adekvatno usvojeno pogonsko knjigovodstvo na klasi 9, sto onemogucava Društvu obracun vrednosti zaliha ucinaka, odnosno ne omogucava obracun cene kovanja pojedinih vrsta ucinaka, pa je samim tim onemoguceno pravilno vrednovanje zaliha na kraju godine, kao i poredenje cene kovanja sa neto prodajnim vrednostima. Dalje smo utvrdili da Društvo evidentiranje utrosaka materijala ne vrsi u skladu sa zahtevima MRS 2 – Zalihe. Zbog prirode evidencija koje Društvo vodi, nismo bili u mogucnosti da utvrdimo iznos korekcija finasijskih izvestaja po osnovu neadekvatnog obracuna vrednosti zaliha ucinaka i utrosaka materijala.

Misljenje sa rezervom

Po nasem misljenju, za efekte pitanja i7.netih u pasusima Osnove za mi ljenje sa rezervom, finasijski izvestaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno znacajnim pitanjima, finasijski polofaj A.D. "KACAREVO" KACAREVO na dan 31. decembra 2012. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se zavr ava na taj dan, u skladu sa racunovodstvenim propisima Republike Srbije.

/ZVE.TAJ N£Z AVJSNOG REVJZORA (nastavak)

Skuptini akcionara A.D. "/(acarevo" Kacarevo

Skretanje paznje

Društvo nije u potpunosti izvršilo korekcije uporednih podataka po osnovu ispravke gresaka, u skladu sa zahtevima MRS 8 – Racunovodstvene politike, promene racunovodstvenih politika i greske.

Društvo nije izvršilo obracun odlozenih poreskih sredstava i odlozenih poreskih obaveza, u skladu sa MRS 12 – Porezi na clobitak, a koji se prenose u naredni period.

U postupku revizije utvrdili smo da poreski bilans nije u potpunosti sastavljen u skladu sa zakonskim propisima. Tacan efekat korekcija koje mogu proizaci po ovom osnovu, nismo u mogucnosti da utvrdimo.

Društvo nije postupilo u skladu sa zahtevima MRS 1 - Prezentacija finansijskih izveštaja, vezano za sastavljanje napornena uz finansijske izveštaje. Napomene uz finansijske izveštaje ne sadrže dodatne informacije i raslanjavanja za pozicije koje su prikazane u finansijskim izveštajima, kao ni odgovarajuca obelodanjivanja vezana za primenjene racunovodstvene politike. Pored navedenog, Društvo nije izvršilo odgovarajuca obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje za 2012. godinu u skladu sa MRS 7 - Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja, koji zahteva adekvatna obelodanjivanja u cilju pravilnog razumevanja finansijskog položaja i poslovanja Društva, niti su izvršena potpuna obelodanjivanja u skladu sa zahtevima MRS 24 – MRS 33– Zarada po akciji.


Prof. dr Dragoslav Slović
Ovlašćeni revizor
Confida Finodit doo
Beograd

prethodno navedenim pitanjima.



Prof. dr Dragoslav Slović
Ovlašćeni revizor
Confida Finodit doo
Beograd

3 od 3

11040 Beograd, Imotska 1, p.fah 45: tel 30-98-198,30-98-199, tekuci racun: 170-913-88

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2012 GODINU

1. OSNIVANJE I DELATNOST

- ❖ Akcinarsko društvo Kačarevo iz Kačareva matični broj 08047715 i PIB 101050504, prvobitno je osnovano kao zemljoradnička zadruga, da bi kao Radna organizacija poljorpeivrede “Kačarevo” bila u sastavu SOUR PIK “Tamiš” Pančevo. Odlukom o podeli SOUR-a od 12.11.1975 oformljena je RO poljoprivrede “Kačarevo” da bi u skladu sa zakonskim izmenama i usklađivanjem menjala naziv a od 1994 godine posluje pod nazivom Društveno poljoprivredno preduzeće “Kačarevo”
- ❖ Sporazumom iz februara 1995 godine vraćena je zadružna imovina formiranoj Zemljoradničkoj zadruzi “Klas” Kačarevo.
- ❖ Dana 18. 03. 2008 godine preduzeće je privatizovano i preregistrovano u Akcinarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju “Kačarevo”. Upis promene oblika organizovanja preduzeća izvršen je u APR-u dana 05.05.2008 godine pod brojem BD 56101/2008..
- ❖ Pretežna delatnost AD Kačarevo poljoprivredna proizvodnja (šifra 0111). Preduzeća se bavi ratarskomi stočarskom proizvodnjom.
- ❖ Organi Preduzeća su: Skupština nadzorni odbor i izvršni odbor direktora.
- ❖ Lice ovašćeno za zastupanje je Dobrivoje Jovanović, izvršni direktor.
- ❖ Preduzeće je na osnovu podataka za 2011 godinu razvrstano u MALO preduzeće. Za 2012 godinu razvrstano je u SREDNJE preduzeće.
- ❖ Sedište preduzeća se nalazi u Kačarevu, ulica Kosovsa broj 63. Na dan 31.12.2012 godine preduzeće je imalo 44 zaposlenih sa punim radnim vremenom. Na dan 31.12.2011 godine u Društvu je bilo 46 zaposlena radnika.

2. OSNOVA SASTAVLJANJA FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

1. Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji kao i podzakonskih akata donetih na osnovu njega kao što su Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za preduzeća, zadruge i preduzetnike i Pravilnik o obrascima finansijskih izveštaja i odgovarajućim Međunarodnim računovodstvenim standardima.
2. MRS 19 – primanja zaposlenih, primenjen je samo na kratkoročna primanja zaposlenih a dugoročna primanja nisu obuhvaćena.
3. Računovodstveni izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti.
4. Izveštajna valuta preduzeća je dinar.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Kod sastavljanja finansijskih izveštaja primenjivane su računovodstvene politike AD Kačarevo

- 3.1. Nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva u momentu pribavljanja vrednuju se po nabavnoj vrednosti a posle početnog priznavanja vrednuju se po fer vrednosti. Zadnja procena fer vrednosti rađena je 2009 godine od strane preduzeća Confinex doo iz Beograda. Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstva. Nabavnu vrednost sredstva čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne toškove i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalna pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske rabate i popuste.
- 3.2. Zalihe robe i materijala se u momentu pribavljanja vrednuju primenom metoda istorijskog troška ili metodom neto prodajne vrednosti, u zavisnosti od toga koja je od ove dve vrednosti niža. Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje vrednuju se u visini cene koštanja

koju čine samo troškovi direktnog materijala. Vrednovanje zaliha prilikom njihovog utroška vrši se FIFO metodom. Sitan inventar, ambalaža, auto gume, HTZ oprema se u momentu nabavke priznaje kao zaliha a u momentu stavljanja u upotrebu, kao trošak perioda u celini.

3.3.Potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrednosti, uvećanoj za eventualno obračunate kamate, u skladu sa ugovorom. Ispravka vrednosti se formira i knjiži na teret troškova za sva potraživanja i plasmane na osnovu procene rukovodstva o njihovoj verovatnoj naplativosti. Nenaplativa potraživanja se otpisuju na osnovu sudske odluke, prema dogovoru o poravnanju između ugovorenih strana ili na osnovu odluke direktora preduzeća.

3.4.Gotovinski ekvivalenti se izražavaju u nominalnoj vrednosti u dinarima.

3.5.Kratkoročne obaveze se iskazuju po nominalnoj vrednosti, uvećanoj za kamate na osnovu zaključenog ugovora.

3.6.Prihodi od prodaje se priznaju po principu fakturisanje realizacije. Prihodi od usluga se priznaju prema dovršenosti posla na dan bilansiranja.

3.7.Rashodi se priznaju u periodu u kome su i nastali, u skladu sa načelom nastanka događaja.

3.8.Troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod perioda.

4.NEMATERIJALNA ULAGANJA NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA

Stavku bioloških sredsava, nekretnina postrojenja i opreme sačinjavaju sledeće stavke:

Opis	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Zemljište	132.009		132.009
Višegodišnji zasadi	200		200
Građevinski objekti	101.032	6.810	94.222
Postrojenja i oprema	105.775	24051	81.724
Osnovno stado	77.512		77.512
Stanovi	2.143	97	2.046
Ukupno:	418.671	30.958	387.713

Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi:

Opis	Zemljište	Ostali zasadi	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Osnovno stado	Stanovi	Ukupno
<u>Nabavna vrednost</u>							
Stanje na dan 31.12.2011	132.009	183	101.468	83.194	76.469	2.143	395.466
Povećanje		17		28.786	14.726		43.529
Revalorizacija					9.819		9.819
Otuđenje i rashodovanje (prenos u upot)			(436)	(6.205)	(23.502)		(30.143)
Stanje na dan 31.12.2012	132.009	200	101.032	105.775	77.512	2.143	418.671
<u>Ispravka vrednosti</u>							
Stanje na dan			4.423	18.110		73	22.606

31.12.2011							
Amortizacija za 2012			2.423	7.386		24	9.833
Otuđenje i rashodovanje			(36)	(1.444)			(1.480)
Stanje na dan 31.12.2012			6.810	24.051		97	30.958
Neto sadašnja vrednost							
31.12.2011	132.009	183	97.045	65.084	76.469	2.070	372.860
31.12.2012	132.009	200	94.222	81.724	77.512	2.046	387.713

2008 i 2009 godine izvršena je nabavka opreme na lizing i to traktori plug, rasturač đubriva, balirka sa rokom otplate od 5 godina (zadnja rata za naplatu dospeva 15.04.2014 godine) sa mogućnošću otkupa navedene opreme. U toku 2012 godine vršena je nabavka oprema ali iz sopstvenih sredstava (tri traktora, špartač, podrivač).

Što se tiče smanjena osnovnih sredstava u 2012 godini izvršena je prodaja starih prikolica i traktora kao i škart krava, i izvršen je rashod sredstava koja nisu više za upotrebu.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja, nekretnina i opreme u 2012 godini u iznosu od 9.833 hiljada dinara priznata je kao rashod perioda i uključena u troškove poslovanja u Bilansu uspeha.

5. STRUKTURA ZALIHA

31.12.2012 god

Zaliha materijala	13.364
Zalihe rez.delova i goriva	3.420
Zalihe stočne hrane	3.919
Zalihe nedovršene proizvodnje ratarstvo	25.693
Zalihe nedovršene proizvodnje stočarstvo	30.247
Zalihe gotovih proizvoda	<u>1.140</u>
Ukupno zaliha	77.783
Dati avansi	222

Najveću stavku u zalihama čini zaliha nedovršene proizvodnje (72%) od čega je najviše stočarstvo. Kod datih avansa, oni se odnose na redovno poslovanje za 2012 godinu (za reviziju i procenu vrednosti imovine).

6. POTRAŽIVANJA

31.12.2012 g

Potraživanja od kupaca u zemlji	86.763
Ispravka vred.potraživanja kupca	(47.320)
Potraživanja premija za mleko	3.487
Potraživanja od radnika za TO	163
Potraživanja od državnih organa	391
Druga potraživanja	<u>271</u>
Ukupno	43.755

Neusaglašenih potraživanja ima sa 8 kupaca. To je u ukupnom iznosu 1.057 hiljade dinara ili 1,21% ukupnih potraživanja od kupaca. Sva neusaglašena salda stavljena su na ispravku potraživanja.

Usaglašavanje finansijskih plasmana i potraživanja sa dužnicima odnosno obaveza sa poveriocima vrši se jednom godišnje na dan 31 oktobar u pismenom obliku preko Izvoda otvorenih stavki. Potraživanja od radnika odnose se na potraživanje za topli obrok koji se obustavlja iz zarade. Druga potraživanja odnose se na pozajmicu datu ZZ Klas Kačarevo.

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u iznosu od 47.320 hiljada dinara izvršena je za neplaćena potraživanja duža od 60 dana.

7. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	31.12.2012
Tekući račun banka Intesa Beograd	901
Tekući račun Hypo Alpe Adria bank	0
Tekući račun KBC banka	381
Tekući račun Univerzal banka	6
Tekući račun Marfin banka	0
Blagajna	<u>0</u>
Ukupno:	1.288

7.1. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

31.12. 2012

• Pretplata za PDV	8.657
• Ostala AVR (razgraničeni PDV za račune pristigle u januaru) SVEGA	<u>39</u> 8.696

8. KAPITAL

	31.12.2012	31.12.2011
1. Akcijskog kapitala	86.596	85.039
2. Ostali osnovni kapital	17.896	19.453
3. Revalorizacione rezerve	185.349	187.645
4. Prenos reval rezervi na dobit	1.012	2.688
5. Neraspoređena dobit ranijh godina	6.466	3.778
6. Gubitak prethodne godine	(17.275)	(17.275)
7. Neraspoređena dobit tekuće godine SVEGA	<u>40.453</u> 320.497	<u>0</u> 281.328

Izvršeno je usaglašivanje akcijskog kapitala.

Revalorizacione rezerve su nastale procenom kapitala iz 2009 godine. U 2012 godini izvršen je prenos dela revalorizacionih rezervi na kapital iz razlike u prodaji i rashodu osnovnih sredstava. U 2012 godini nakon izvršena je korekcija početnog stanja neraspoređenog dobitka za iznos za iznos sudskog rešenja (18.156 hiljada dinara) koje se odnosilo na sudski spor iz 2008 godine.

Korekcije koje su sprovedene u 2011 godini izledaju ovako: u Bilansu uspeha zadužen je konto Troškova rezervisanja za iznos od 18.156 a u Bilansu stanja za isti iznos odobren je konto Dugoročna rezervisanja.

Rezultat ovakve ispravke bio je gubitak za 2011 g u iznosu od 17.275 hiljada dinara a ne dobit od 881 hiljade dinara kako je prvobitno utvrđeno.

8.1.DUGOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2011
Ostale dugoročne obaveze finansijski lizing (otplata do 2014)	1.361
Deo dugoročne obaveze finansijskog lizinga koji dospeva do jedne godine	5.080

Finansijski lizing zaključen je 2008 I 2009 godine sa ciljem nabavke novih poljoprivrednih mašina ukupnom iznosu od 318.690 evra sa rokom vraćanja 5 godina (60 jednakih anuiteta), gde zadnja rata dospeva aprila 2014 godine posle čega AD Kačarevo može otkupiti ova sredstava.

8.2. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

- Odnose se na deo finansijskog lizinga i iznose 5.080 hiljada dinara.
- Kratkoročni krediti za likvidnost su svi vraćeni.

9. OBAVEZE IZ POSLOVANJA:

	31.12.2012
Struktura obaveza	
Primljeni avansi	4.558
Dobavljači u zemlji	<u>183.554</u>
	188.112

Nema neusaglašenih obaveza. Deo obaveza je plaćen u toku izrade finansijskog izveštaja.

9.1. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	31.12.2012
Struktura ovih obaveza je:	
• Obaveze po osnovu bruto zarada za decembar 2012	3.003
• Druge obaveze za komore decembar 2012	<u>18</u>
SVEGA	3.021

Zarade i nakanade zarada utvrđene su u skladu sa aktuelnim propisima za tekuću godinu. Ostale su neisplaćene zarade samo za mesec decembar 2012 a što je isplaćeno u januaru 2012 godine. Preduzeće je u toku 2012 godine isplatilo i jubilarne nagrade zaposlenima u skladu sa internim aktom. Takođe je isplaćena otpremnina za prestanak radnog odnosa zbog tehnološkog viška za 1 radnika i otpremnina za penziju za 1 radnika. Rezervisanje za potrebe otpremnina i jubilarnih naknada, koje dospevaju u periodu dužem od 12 meseci nije vršeno, jer u preduzeću ne postoje planovi odlaska zaposlenih iz preduzeća, kao i da troškovi pribavljanja ove informacije prevazilaze koristi od same informacije.

9.2. OBAVEZE ZA POREZE

	31.12.2012
• Naknada za odvodnjavanje	956
• Naknada za ispuštenu vodu	25
• Porez na imovinu	129
• Komunalna taksa	8
• Naknada za finansiranje osoba sa invaliditetom	25
• Obaveze za PDV manjak	156
• Porez na dobit	<u>87</u>
Ukupno	1.386

Sve obaveze za navedene poreze su plaćene u januaru 2012 godine.

BILANS USPEHA

	31.12.2012
10. STRUKTURA POSLOVNIH PRIHODA	
Prihodi od prodaje robe	51.061
Prihodi od prodaje usluga	50.655

Prihodi od prodaje gotovih proizvodov	178.138
Prihodi od prodaje mleka	75.172
Prihodi od prodaje stoke	2.114
Prihodi od aktiviranja učinaka robe (ku)	1.610
Prihodi od poveć vrednosti zaliha	7.657
Prihodi od premija za mleko	<u>14.139</u>
Ukupno	380.546

11. STRUKTURA POSLOVNIH RASHODA

31.12.2012

Nabavna vrednost prodane robe	43.015
Troškovi repromaterijala	44.339
Troškovi goriva	86.501
Troškovi mat za farmu	8.101
Troškovi pomoćnog materijala	3.047
Troškovi rezervnih delova	13.990
Troškovi energije	<u>4.600</u>
	203.593

Troškovi zarada	41.482
Troškovi amortizacije	9.833
Troškovi usluga održavanja	6.539
Troškovi zakupa zemljišta	10.582
Troškovi reklame i ostalih usluga	8.626
Troškovi revizije i adv. zdravst. usluga, berze	4.153
Troškovi reprezentacije	145
Troškovi premije osiguranja	282
Troškovi platnog prometa i članarina	198
Troškovi poreza i nak	2.507
Drugi nematerijalni troškovi	<u>1.157</u>
	85.504

12. STRUKTURA FINANSIJSKIH PRIHODA

31.12.2012

Prihodi po osnovu kamata	1
Drugi finansijski prihodi	<u>340</u>
	341

13. STRUKTURA FINANSIJSKIH RASHODA

Rashodi kamata	1.026
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	1.035
Ostali rashodi	<u>7</u>
Ukupno:	2.068

14. STRUKTURA OSTALIH PRIHODA

Dobitci od prodaje opreme i materijala	2.672
Ostali prihodi	54
Prihodi od usklađivanja bioloških sred	<u>9.818</u>
Ukupno:	12.544

15. STRUKTURA OSTALIH RASHODA

Gubici po osnovu prodaje osn sred I bioloških	14.388
Gubici od prodaje učešća u kapitalu	9
Obezvredenje potraživanja	47.321
Obezvredenje finansijskih plasmana	<u>95</u>
Ukupno:	61.813

15.1. DOBITAK

Bruto dobitak tekuće godine iskazan u Bilansu uspeha za 2012 godinu iznosi 40.453 hiljada dinara. Pošto je preduzeće u 2012 godini izvršilo ulaganje u osnovna sredstva za poljoprivredu i po tom osnovu ostvarilo poreski kredit ono je za 2012 godinu oslobođeno plaćanja poreza na dobit.

15.2. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

Odloženi poreski prihodi perioda nisu proknjiženi iz razloga opreznosti što je neizvestan finansijski rezultat u narednim godinama. Prihodi i dobit našeg preduzeća zavise od klimatskih uslova i vezano je za useve žitarica, te nije sigurno da će se iskoristiti ova sredstva. Odložena poreska sredstva su nastala usled formiranja poreskog kredita za ulaganja u osnovna sredstva u ovoj i prethodnim godinama.

Da su proknjiženi ovi rezultati dobit bi bila:

Poreska sredstva – poreska obaveza	$37.369 - 25.761 = 11.608$
288-Odložena poreska sredstva	11.608
722-Odloženi poreski rashodi i prihodi	11.608
Dobit 40.453 + odloženi poreski prihodi 11.608 = neto dobitak	52.061

16. STRUKTURA VAN BILANSNIH SREDSTAVA

U vanbilansnim sredstvima i obavezama o vodi se imovina koja nije u vlasništvu ad Kačarevo i to:
Tuđa biološka sredstva na čuvanju (svinje) 11.822

17. POTENCIJALNE OBAVEZE

AD Kačarevo vodi spor sa malim akcionarima broj predmeta 449/2012. Ishod spora se procenjuje u korist ad kačareva

18. POVEZANA LICA

AD Kačarevo ima sledeća povezana pežravna lica: Almex doo Pančevo, Almex M Temerin, Almex SM Stara Moravica, Petefi ad Temerin, Industrija skroba ad Jabuka, Zlatar ad Mramorak, Fotos doo Crepaja, Pokrok doo Padina. Doo Sitra Kovačica

❖ IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

5. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva:

5.1. Prikaz razvoja poslovanja društva:

5.2. Pravni sledbenik PIK-a Tamiš, i njenom reorganizacijom od 1996 posluje pod nazivom DPP KAČAREVO. 18.03.2008.god. je privatizovano i rešenjem APR RS BD 56101/2008 od 05.05.2008 upisano kao akcionarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju KAČAREVO.

5.3. Prikaz rezultata poslovanja društva:

u 2012 godini zabeležen je porast ukupnog prihoda od 52 % u odnosu na prethodnu godinu, i društvo je u 2012.godini ostvarilo dobitak u iznosu od 40.453. (u hiljadama RSD).

5.4. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:

Poslovanje Društva tokom 2012.god.odvijalo se u blagom usponu, iako se poslovalo u uslovima oštre konkurencije i visokih troškova poslovanja u okviru registrovane delatnosti poljoprivrede i stočarstva.

5.5. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

STALNA IMOVINA: Društvo raspolaže objektima za koje je započela postupak uknjižbe u katastar nepokretnosti, a u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji preduzimaju se mere za uknjižavanje-konverziju ranijeg gradskog građevinskog zemljišta u imovinu Društva.

OBRTNA IMOVINA: Obrtna imovina se sastoji od poljoprivrednih kultura i osnovnog stada.

5.6. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

5.7. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

U narednom periodu Društvo planira da investira u popravku objekata i planira se kupovina nove mehanizacije u svrhu povećanja produktivnosti rada.

5.8. Opis promena u poslovnim politikama društva:

Društvo ne planira promenu poslovne politike.

5.9. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

Glavni rizik u poslovanju Društva je uticaj vremenskih uslova na proizvodnju i pitanje cena repromaterijala i gotovih proizvoda.

6. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema: Nema važnijih poslovnih događaja nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj sastavlja.

7. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

Društvo posluje sa povezanim licima u okvirima sistema kompanije Almex.

8. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja:

Cilj društva je unapredjenje tehnološkij procesa, nabavka nove mehanizacije

❖ **SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA**

U smislu Zakona o privrednim društvima nije bilo sticanja i otuđenja sopstvenih akcija.

❖ **IZJAVA**

Izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Direktor

Dobrivoje Jovanović

Kačarevo, 30.04.2013.

NAPOMENA:

Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja, odluka o usvajanju izveštaja o reviziji, odluka o usvajanju izveštaja o poslovanju, odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, odluka o raspodeli dobiti nisu usvajani do dana objavljivanja ovog izveštaja.