

**PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA IZDAVAOCA
AKCIONARSKO DRUŠTVO VOĆNO-LOZNI RASADNIK ŽABARI**

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB, a koja poseduju akcije ciljnog društva	<i>Ime i prezime i adresa ponuđača:</i> Živković Mirosljub Svilajnac, Kušiljevo bb MB: 0112969723916, PIB: 0112969723916 <i>Naziv i adrese lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva :-</i>
1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo)	AKCIONARSKO DRUŠTVO VOĆNO-LOZNI RASADNIK ŽABARI Žabari, Kneza Miloša 1
1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa	Obične akcije sa pravom glasa Ukupan broj akcija sa pravom glasa: 16.346 akcija Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara CFI: ESVUFR ISIN: RSVLRAE85314

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme	Ponuđač ima nameru da preuzme 4.067 akcija/glasova, što čini 24,88070% akcija/glasova ciljnog društva.
2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne	Ponuda nije uslovna.
2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji	700,00 dinara po jednoj akciji
2.4. Način plaćanja	
2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji)	U gotovom novcu, cena po akciji 700,00 dinara.
2.4.2. u hartijama od vrednosti	----
2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1.ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.	----
2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)	Datum otvaranja ponude za preuzimanje: 03.07.2013. godine Datum zatvaranja ponude za preuzimanje: 23.07.2013. godine
2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija	Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti broj: 89400-920-2303531-76 otvorenog kod člana centralnog registra BDD TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad, Miroslava Antića 4, počevši od prvog radnog dana otvaranja Ponude za preuzimanje akcija, kod brokera ili banke, člana Centralnog registra, kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti, a na dan zatvaranja ponude kada se akcije mogu deponovati do 12:00 h. Akcionari, deponovanjem hartija od vrednosti, istovremeno prihvataju ponudu za preuzimanje.
2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)	Akcionar ima pravo da povuče deponovane hartije svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a poslednjeg dana do 12:00 h (dan zatvaranja ponude), davanjem pismenog naloga za povlačenje akcija Brokeru ili banci, članu Centralnog registra, koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih HOV.
2.8. Način i rok u kome ponudilac vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija	Ponudilac će najkasnije 3 radna dana nakon zatvaranja ponude, izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra.
2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija	Troškovi akcionara koji prihvataju ponudu su: provizija investicionog društva ili banke, člana Centralnog registra, prilikom deponovanja hartija od vrednosti, provizija Centralnog registra prilikom kupoprodajnih poslova zaključenih van berze i ostale naknade u skladu sa Ugovorom potpisanim sa investicionim društvom.
2.10. Slučajevi u kojima ponudilac ima pravo da povuče datu ponudu za preuzimanje	Ponudilac može da povuče ponudu za preuzimanje u skladu sa Zakonom o preuzimanju akcionarskih ruštava, član 25. i to u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja ciljnog društva.

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE

3.1. Vrsta i broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne	Obične akcije sa pravom glasa Ukupan broj akcija sa pravom glasa: 16.346 akcija Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara Knjigovodstvena vrednost: 1.361,92 dinara CFI: ESVUFR ISIN: RSVLRAE85314 Akcije su uključene u trgovanje – MTP AKCIJE i likvidne su
3.2. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;	Prosečna ponderisana cena običnih akcija sa pravom glasa ciljnog društva u periodu od 18.03.2013. godine do 17.06.2013. godine iznosi 638,00 dinara.
3.3. poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca	Na dan 17.06.2013., poslednja tržišna cena iznosi 638,00 dinara.
3.4. Najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci	Najviša cena po kojoj je ponuđač stekao akcije u poslednjih 12 meseci iznosi 638,00
3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva	Ponuđač u poslednje dve godine je stekao manje od 10% akcija ciljnog društva.
3.6. Knjigovodstvena vrednost akcija	Knjigovodstvena vrednost akcija nije relevantna jer su akcije ciljnog društva likvidne

3.7. Procenjena vrednost akcija	Procenjena vrednost akcija nije relevantna jer su akcije ciljnog društva likvidne
3.8. Podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva:	Beogradska berza a.d. Beograd, MTP Belex tržište Grafički prikaz kretanja cene akcija u periodu od 18.03.2013. godine do 18.06.2013. godine
	Akcionarsko društvo Voćno lozni rasadnik

4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB	AKCIONARSKO DRUŠTVO VOĆNO-LOZNI RASADNIK ŽABARI Žabari, Kneza Miloša 1 MB: 07142706, PIB: 101985166
4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti	0130 – Gajenje sadnog materijala
4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31. decembar za prethodnu poslovnu godinu	(u 000 RSD)
A. BILANS USPEHA	31.12.2012.
Poslovni prihodi	186.608
Poslovni rashodi	166.959
Poslovna dobit/(gubitak)	19.649
Finansijski prihodi	546
Finansijski rashodi	844
Ostali prihodi	3.486
Ostali rashodi	1.497
Dobit/gubitak iz redovnog poslovanja	21.340
Vanredni prihodi	-
Vanredni rashodi	-
Neto dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja	-
Dobitak/gubitak pre oporezivanja	21.340
Porez na dobitak	-
Poreski rashod perioda	380
Odloženi poreski rashodi perioda	230
Neto dobitak/gubitak	20.730
B. BILANS STANJA	31.12.2012.
UKUPNA AKTIVA	67.994
STALNA IMOVINA	27.174
OBRTNA IMOVINA	40.820
POSLOVNA IMOVINA	67.994
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	-
VANBILANSNA AKTIVA	83.934
UKUPNA PASIVA	67.994
KAPITAL	22.262
1. Osnovni kapital	16.346
2. Neuplaćeni upisani kapital	-
3. Rezerve	-
4. Revalorizacione rezerve	-
5. Nerealizovani dobitci po osnovu HOV	-
6. Nerealizovani gubici po osnovu HOV	-
7. Neraspoređeni dobitak	21.965
8. Gubitak	16.049
9. Otkupljene sopstvene akcije	-
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	45.542
1. Dugoročna rezervisanja	-
2. Dugoročne obaveze	-
3. Kratkoročne obaveze	45.542
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	190
VANBILANSNA PASIVA	83.934
IZVEŠTAJ REVIZORA	ABSOLUTE AUDIT doo Beograd Mišljenje: Prema našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijsko stanje "VOĆNO LOZNI RASADNIK" AD, ŽABARI, Beograd, na dan 31. decembar 2012. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima republike Srbije, koji zahtevaju primenu međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja.
4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)	Ukupan broj običnih akcija: 16.346 CFI: ESVUFR ISIN: RSVLRAE85314 Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara po akciji
4.5. Broj i procenat učešća Akcionarskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija	Akcionarski fond RS: - PIO fond RS: - Upisani neotplaćeni društveni (rezervisan) kapital: - Privatizacioni registar: -
4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati Ponudiocu	-----
4.7. Navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude: <ul style="list-style-type: none"> • Ponudač; • lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno); • član uprave ili nadzornog odbora Ponudača; • lice koje ima više od 10% glasova u skupštini Ponudača 	Ponudač: Živković Mirosljub poseduje 12.279 akcija (75, 11930%) Lica koja sa ponudačem zajednički deluje: -
4.8. Dati sledeće podatke o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) hartija od vrednosti čiji je izdavalac ciljno društvo koje je zaključio ponudač ili lica koja sa njim	Živković Mirosljub poseduje ukupno 12.279 akcija (75, 11930%) ciljnog društva. Od toga 9.507 akcija je stekao kupovinom društvenog kapitala ciljnog društva metodom javne aukcije 17.07.2003. godine, a 2.764 akcije je stekao obaveznom dokapitalizacijom u skladu sa

zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude: <ul style="list-style-type: none"> • broj kupljenih/prodatih hartija od vrednosti; • kupovna/prodajna cena; • datum transakcije; • način sticanja 	gorenavedenim ugovorom 14.10.2004. godine. 17.06.2013. godine kupovinom na Beogradskoj berzi stekao je 8 akcija po ceni od 638,00 dinara po akciji.
---	--

5. PODACI O PONUDAČU

5.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB	<i>Ime i prezime i adresa ponuđača:</i> Živković Mirosljub Svilajnac, Kušiljevo bb MB: 0112969723916, PIB: 0112969723916 <i>Naziv i adrese lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva: -</i>
5.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti	-
5.3. Vrednost osnovnog kapitala po rešenju o upisu u odgovarajućem registru	-
5.4. Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva	Ponuđač koristi sredstva iz vlastitih izvora za kupovinu akcija ciljnog društva. Ponuđač je obezbedio sredstva na računu kod Vojvodanske banke a.d. kao način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva.
5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeonika ponuđača	-
5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini	-
5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.	-
MIŠLJENJE REVIZORA	-
5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njima zajednički deluju, od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude	-----
5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora Ponuđača	-----
5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponudilac fizičko lice	Živković Mirosljub poseduje ukupno 12.279 akcija (75, 11930%) ciljnog društva.
5.11. Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog investicionog društva, koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija	Brokersko-dilersko društvo TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad, Miroslava Antića 4 Tel/faks: 021/425-777 e-mail:office@tandemfin.com www.tandemfin.com

6. ODNOS PONUDAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i ciljnog društva	-----
--	-------

7. ODNOS PONUDAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljenjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.	Nisu vođeni pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija.
--	---

8. ODNOS PONUDAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, odnosno drugih hartija od vrednosti na koje se odnosi ova ponuda	-----
---	-------

9. CILJEVI PONUDAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to: <ul style="list-style-type: none"> • budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja, • strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača, • navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja 	Ciljevi ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i njihove namere u vezi sa budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja: Cilj ponuđača je dalji razvoj preduzeća i povećanje tržišnog učešća kao i aktivno učešće u unapređenju organizacije poslovanja i poboljšanje rezultata preduzeća. Strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača: Ponudilac želi da zajedno sa menadžmentom i zaposlenima AKCIONARSKOG DRUŠTVA VOČNO-LOZNI RASADNIK ŽABARI radi na poboljšanju usluga koje pruža ovo društvo, upošljavanju kako postojećih tako i razvoju novih kapaciteta, kroz ulaganja u opremu i povećanje efikasnosti poslovanja sa ciljem povećanja profita. Navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja: Ponudilac ima nameru da poboljša uslove postojećih zaposlenih kao i razvoj novih kadrova
---	---

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponudiocu, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija, odnosno drugih hartija od vrednosti na koje se ova ponuda odnosi	-----
---	-------

11. IZJAVA PONUĐAČA

"Ponudač daje ponudu svim akcionarima društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju sa pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima."

12. ODGOVORNA LICA

Živković Miroљjub

BDD TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad
Direktor
Vladimir Ignjatov

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Odgovorno lice ponudača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.

Dana, 18.06.2013. godine