

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnji i kvartalnih izveštaja („Sl. glasnik RS“ br. 14/2012), Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d -u restrukturiranju iz Preševa MB.: 07179243, šifra delatnosti.: 2352 - proizvodnja kreca i gipsa, objavljuje sledeći:

## GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2013 do 31.12.2013. godine

<b>POSLOVNO IME:</b>	<b>PREDUZEĆE GRADJEVINSKOG MATERIJALA “BUDUĆNOST” A.D. – U RESTRUKTURIRANJU</b>
<b>MATIČNI BROJ:</b>	<b>07179243</b>
<b>POŠTANSKI BROJ I MESTO:</b>	<b>17523 PREŠEVO</b>
<b>ULICA I BROJ:</b>	<b>DIMITRIJE TUCOVIĆA 38</b>
<b>ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:</b>	<b>PGM@VERAT.NET</b>
<b>INTERNET ADRESA:</b>	<b>WWW.PGMBUDUCNOSTPRESEVO.RS</b>
<b>KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI:</b>	<b>POJEDINAČNI PODACI</b>
<b>USVOJENI (da ili ne)</b>	<b>NE</b>

<b>DRUŠTVA SUBJEKTA KONSOLIDACIJE:</b>	
<b>SEDIŠTE:</b>	
<b>MATIČNI BROJ:</b>	
<b>USVOJENI (da ili ne)</b>	

<b>OSOBA ZA KONTAKT:</b>	<b>TODOROVIĆ LJILJANA</b>
<b>TELEFON:</b>	<b>017/664-154</b>
<b>FAKS:</b>	<b>017/664-154</b>
<b>ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:</b>	<b>PGM@VERAT.NET</b>
<b>PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA ZASTUPANJE:</b>	<b>TODOROVIĆ LJILJANA</b>

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">07179243</div> Maticni broj	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> Sifra delatnosti	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">100520676</div> PIB
<b>Popunjiva Agencija za privredne registre</b>		
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">750</div> 1 2 3	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> 19	<div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv :Pgm "Budućnost" a.d Preševo u restrukturiranju

Sediste : Preševo, Dimitrije Tucovića 38

## BILANS STANJA



7005022955003

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	<b>AKTIVA</b>				
	<b>A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)</b>	001		507770	342847
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		12308	10708
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		495462	332139
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		495462	332139
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009			
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	<b>B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)</b>	012		274706	250557
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		11180	5205
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		263526	245352
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		240972	229006
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018		12479	12479
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		3823	2044

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		6252	1823
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		782476	593404
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		782476	593404
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	<b>PASIVA</b>				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		647599	429776
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		457979	457979
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		1	1
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		193015	0
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		24808	22089
35	VIII. GUBITAK	109		28204	50293
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		134877	163628
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		5596	5553
414, 415	1. Dugorocni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		5596	5553
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		129281	158075
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		4169	14845
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		72734	90437
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		52314	50992
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		64	1801
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		782476	593404
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

U Presevo dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

*L. Novak*



Zakonski zastupnik

*[Signature]*

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

<b>Popunjava pravno lice - preduzetnik</b>					
07179243 Maticni broj	Sifra delatnosti	100520676 PIB			
<b>Popunjava Agencija za privredne registre</b>					
750 1 2 3	19	20	21	22	23 24 25 26
Vrsta posla					

Naziv :Pgm "Budućnost" a.d Preševo u restrukturiranju

Sediste : Preševo, Dimitrije Tucovića 38

## BILANS USPEHA



7005022955010

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	<b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>				
	<b>I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)</b>	201		257687	188580
60 i 61	1.Prihodi od prodaje	202		254221	194271
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204		3466	0
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		0	5691
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206			
	<b>II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)</b>	207		218783	173536
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208			
51	2. Troškovi materijala	209		58105	44391
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		61938	51493
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		27444	28274
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		71296	49378
	<b>III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)</b>	213		38904	15044
	<b>IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)</b>	214			
66	<b>V. FINANSIJSKI PRIHODI</b>	215		656	139
56	<b>VI. FINANSIJSKI RASHODI</b>	216		455	2123
67 i 68	<b>VII. OSTALI PRIHODI</b>	217		9288	16601
57 i 58	<b>VIII. OSTALI RASHODI</b>	218		23585	7572
	<b>IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)</b>	219		24808	22089
	<b>X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)</b>	220			
69 - 59	<b>XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	221			
59 - 69	<b>XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	<b>B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)</b>	223		24808	22089
	<b>V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)</b>	224			
	<b>G. POREZ NA DOBITAK</b>				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	<b>D. Isplacena licna primanja poslodavcu</b>	228			
	<b>Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)</b>	229		24808	22089
	<b>E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)</b>	230			
	<b>Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA</b>	231			
	<b>Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA</b>	232			
	<b>I. ZARADA PO AKCIJI</b>				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

u Presevo dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

*L. Krupar*



Zakonski zastupnik

*[Signature]*

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)



Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07179243 Maticni broj	Sifra delatnosti	100520676 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv :Pgm "Budućnost" a.d Preševo u restrukturiranju

Sediste : Preševo, Dimitrije Tucovića 38

## IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005022955027

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

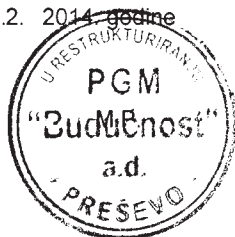
POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>	301	256200	195838
1. Prodaja i primljeni avansi	302	255757	195836
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	443	2
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304		
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>	305	237555	192906
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	152876	129116
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	66273	62105
3. Placene kamate	308	181	777
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	18225	908
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>	311	18645	2932
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>	312		
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>	313	0	4
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	0	4
5. Primljene dividende	318		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>	319	15966	2196
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	15966	2196
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)</b>	323		
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)</b>	324	15966	2192

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)</b>	325		
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)</b>	329	900	0
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	900	0
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333		
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)</b>	334		
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)</b>	335	900	0
<b>G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)</b>	336	256200	195842
<b>D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)</b>	337	254421	195102
<b>Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)</b>	338	1779	740
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)</b>	339		
<b>Ä...Ä. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA</b>	340	2044	1304
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>	341		
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>	342		
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)</b>	343	3823	2044

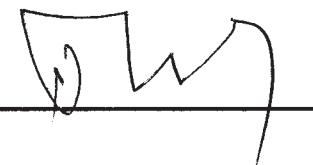
u Presevo dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)



<b>Popunjiva pravno lice - preduzetnik</b>		
07179243 Maticni broj	Sifra delatnosti	100520676 PIB
<b>Popunjiva Agencija za privredne registre</b>		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : Pgm "Budućnost" a.d Preševo u restrukturiranju

Sediste : Preševo, Dimitrije Tucovića 38

## IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005022955041

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	AOP	Ostali kapital (racun 309)	AOP	Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)	AOP	Emisiona premija (racun 320)
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	457979	414		427		440	1
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	457979	417		430		443	1
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	457979	420		433		446	1
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	457979	423		436		449	1
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	457979	426		439		452	1

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466		479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469		482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472		485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475		488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476	193015	489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	193015	491		504	

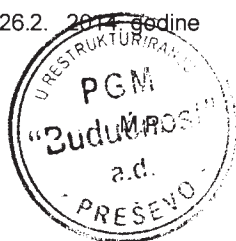
Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505		518	50293	531		544	407687
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508		521	50293	534		547	407687
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	22089	522		535		548	22089
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	22089	524	50293	537		550	429776
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	22089	527	50293	540		553	429776
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	24808	528		541		554	217823
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	22089	529	22089	542		555	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	24808	530	28204	543		556	647599

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

u Presevo dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja

L. Novak



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)



## **1. OSNIVANJE I DELATNOST**

Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju, sa sedištem u Preševu, Dimitrija Tucovića 38 (dalje u tekstu Društvo), otvoreno je akcionarsko društvo u većinskom državnom vlasništvu od novembra 2011. godine. Iako je u restrukturiranju od novembra 2011. godine, Društvo je tokom 2012. i 2013. godine poslovalo profitabilno.

Društvo je osnovano 21. januara 1960. godine i od tada je prošlo više organizacionih i vlasničkih transformacija. Poslovalo je kao društveno preduzeće do prodaje 70% njegovog društvenog kapitala Preduzeću za puteve „Vranje“ a.d. iz Vranja, koje je postalo njegov većinski vlasnik 27. juna 2006. godine, kada je potpisan Ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije (plaćanje odjednom), overen u Prvom opštinskom sudu u Beogradu pod II/1 Ov.br. 1270/06 (dalje u tekst Ugovor o prodaji društvenog kapitala).

Po prodaji društvenog kapitala Društvo se transformisalo u otvoreno akcionarsko društvo, čiji je većinski vlasnik do 2011. godine izvršio više nenovčanih dokapitalizacija ulaganjem osnovnih sredstava u Društvo, čiji je ukupni ugovoreni iznos bio 6.502.820,00 EUR. Ugovoreni iznos investicije, odnosno ulaganje u osnovna sredstva Društva većinski vlasnik je trebalo da obavi u roku od 5 godina od dana potpisivanja Ugovora o prodaji društvenog kapitala.

Zbog neispunjenja ugovorene dinamike i iznosa investicije, odnosno ulaganja u osnovna sredstava Društva, Agencija za privatizaciju Republike Srbije raskinula je 3. novembra 2011. godine Ugovor o prodaji društvenog kapitala, koga je zaključila sa Preduzećem za puteve „Vranje“ a.d. iz Vranja i njegov akcionarski kapital, uključujući i deo povećan investicijom, prenet je na Agenciju za privatizaciju (Napomena 6.8.). Neposredno po raskidu Ugovor o prodaji društvenog kapitala, 07. novembra 2011. godine, Agencija za privatizaciju je donela odluku o restrukturiranju Društva.

Društvo se od osnivanja do danas bavi proizvodnjom kamenih agregata, a doskora se bavilo i proizvodnom kreča. Tokom 2013. godine u Društvu je prosečno 56 zaposlenih (2012. - 57). Registrovana šifra delatnosti Društva je 2352 – proizvodnja kreča i gipsa. Društvo posluje pod registrovanim matičnim brojem 07179243 i poreskim identifikacionim broem 100520676.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Društvo je sastavilo finansijske izveštaje za 2013. godinu u skladu sa:

- a) računovodstvenim propisima i standardima koji se primenjuju u Republici Srbiji i
- b) konceptom/načelom nastavka poslovanja.

U ovim Napomenama svi iznosi su prikazani u hiljadama dinara, osim ako drugačije nije naglašeno. Dinar (RSD) je zvanično sredstvo plaćanja i izveštajna valuta u Republici Srbiji. Treba napomenuti da je Društvo na dan 31. decembra 2013. godine rangirano kao srednje pravno lice, saglasno kriterijumima iz člana 6. novog Zakona o računovodstvu (2012. – srednje pravno lice, saglasno kriterijumima iz člana 7. starog Zakona o računovodstvu i reviziji, u primeni do 31. decembra 2012. godine).

Upreдни podaci, prikazani u finansijskim izveštajima za 2013 godinu, pripremljeni su na istim osnovama i bili su predmet obavljene revizije, kao stavke finansijskih izveštaja za 2012. godinu. Ovlašćeni revizor je o finansijskim izveštajima za 2012. godinu Društva izrazio mišljenje sa rezervom u svom Izveštaju.



***Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju***  
***Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu***

---

a) Sastavljanje finansijskih izveštaja za 2013. godinu je zasnovano na regulativi koja uređuje oblast računovodstva, a pre svega na sledećim zakonskim i podzakonskim propisima:

- Zakon o računovodstvu i reviziji (“Službeni glasnik RS” broj 46/2006, 111/2009 i 99/2011 /drugi zakon/, čije su određene odredbe, koje se odnose na sastavljanju finansijskih izveštaja za 2013. godine, u primeni do 31. decembra 2013. godine);
- Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (“Službeni glasnik RS” broj 114/2006, 119/2008, 9/2009, 4/2010, 3/2011 i 101/2012, dalje u tekstu Pravilnik o kontnom okviru) i
- Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (“Službeni glasnik RS” broj 114/2006, 5/2007 /ispr./, 119/2008, 2/2010, 101/2012 i 118/2012, dalje u tekstu Pravilnik o finansijskim izveštajima);
- Pravilnik o bližim uslovima i rokovima vršenja popisa i uskladjivanja knjigovodstvenog stanja sa stvarnim stanjem (“Službeni glasnik RS” broj 106/2006);
- Zakon o računovodstvu (“Službeni glasnik RS” broj 62/2013, stupio na snagu 24. jula 2013. godine, delimično u primeni na finansijske izveštaje za 2013. godinu);

Saglasno propisima u primeni, u Republici Srbiji bi trebali da se primenjuju osnovni Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja i Međunarodni računovodstveni standardi sa tumačenjima (dalje u tekstu MSFI i MRS ili MSFI/MRS), čiji se prevodi objave u “Službenom glasniku RS”. Treba naglasiti da se uz paralelnu primenu MSFI/MRS sa njihovim tumačenjima, vrši i njihovo stalno inoviranje na način da se određeni, postojeći MRS inovira i/ili zamenjuje novom verzijom pod nazivom MSFI, što obavlja, odobrava i usvaja Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde iz Londona (IASB), u saradnji sa Komitetom za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja (IFRIC).

Na finansijske izveštaje za 2013. godinu bi trebali da se primenjuju osnovni MSFI/MRS, čiji su prevodi zvanično objavljeni u “Službenom glasniku Republike Srbije” broj 77/2010 od 25. oktobra 2010. godine. Međutim, računovodstveni okvir i računovodstvene politike, saglasno prethodno navedenom Pravilniku o kontnom okviru i Pravilniku o finansijskim izveštajima, razlikuje se u određenim segmentima prezentacije od MSFI/MRS koje je usvojio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde. Rukovodstvo Društva je procenilo moguće uticaje postojećih razlika između MSFI/MRS i srpskih propisa i smatra da ne proizvode materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje za 2013. godinu, odnosno da se odražavaju samo na način njihove prezentacije.

Shodno navedenom, a imajući u vidu efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na istinitost i objektivnost finansijskih izveštaja Društva, priloženi finansijski izveštaji se mogu tretirati kao finansijski izveštaji sastavljeni u saglasnosti sa domaćim propisima koji regulišu ovu oblast i svim bitnim MSFI i MRS u primeni.

b) Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo su sastavljeni uz pretpostavku koncepta/načela stalnosti poslovanja Društva, odnosno njegovog neograničenog trajanja poslovanja, što pretpostavlja da:

- uticaji svetske recesije, koja od sredine 2008. godine utiču na već zatečena, izrazito nepovoljna kretanja u Republici Srbiji,
- kreditni i tržišni rizici,
- sadašnja i buduća makro-ekonomska, odnosno kreditno-monetarna politika u Republici Srbiji,
- značajno smanjenje domaćih i stranih kapitalnih ulaganja i
- moguće pasiviziranje tržišta na kome Društvo posluje i ostvaruje prihode,

neće imati uticaj na finansijski položaj Društva u materijalno značajnom obimu, niti će imati uticaja, u materijalno značajnom obimu, na njegove buduće rezultate poslovanja, koji su za 2012. i 2013. godinu pozitivni.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Korišćenje procenjivanja**

Sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI/MRS i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekte na iznose iskazane u finansijskim izveštajima i Napomenama uz finansijske izveštaje. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja Bilansa stanja. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od navedenih procena, pri čemu bi procene trebale da se razmatraju periodično.

Najznačajnije procene odnose se na utvrđivanje obezvređenja imovine i utvrđivanje rezervisanja za sudske sporove i trebale bi da budu predviđene odgovarajućim računovodstvenim politikama Društva i obelodanjene u Napomenama uz finansijske izveštaje Društva.

#### **3.2. Preračun transakcija/stanja u stranim sredstvima plaćanja i kursne razlike**

Realizovane kursne razlike, proistekle iz poslovnih transakcija u stranim sredstvima plaćanja, nastale pri preračunu u dinare po primenjenom tržišnom kursu na dan transakcije, kao i kursne razlike nastale preračunom novčanih sredstava u stranim sredstvima plaćanja u dinarsku protivvrednost po srednjem kursu iz zvanične kursne liste Narodne banke Srbije na dan sastavljanja Bilansa stanja, iskazuju se kao finansijski prihodi i rashodi u Bilansu uspeha.

Nerealizovane kursne razlike, po osnovu potraživanja i obaveza, a pri njihovom preračunu u dinare po srednjem kursu iz zvanične kursne liste Narodne banke Srbije na dan bilansiranja, odnosno na dan 31. decembra 2012. i 2013. godine, iskazane su kao finansijski prihodi i rashodi, u Bilansu uspeha Društva. Realizovane i nerealizovane kursne razlike se evidentiraju zajedno.

Treba napomenuti da se efekti ugovorene zaštite od rizika tzv. valutnom klauzulom, koji mogu nastati kao posledica obaveza i potraživanja ugovorno vezanih za strana sredstva plaćanja obligacijama zaključenim između rezidentnih pravnih lica, evidentiraju i bilansiraju tokom 2012. i 2013. godine na isti način kao i kursne razlike.

#### **3.3. Poslovni prihodi**

Prihodi od prodaje iskazani su u iznosu fakturisane realizacije, tj. izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je zaključno do tog dana nastao dužničko - poverilački odnos i da je ispostavljena faktura. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primljene nadoknade ili iskazanog potraživanja, uzimajući u obzir i iznos količinskih rabata koje Društvo može da odobri.

Prihod od prodaje se priznaje kada su zadovoljeni sledeći uslovi:

- Društvo je prenelo na kupca sve značajne rizike i koristi od vlasništva;
- Moguće je pouzdano odmeriti iznos prihoda;
- Poslovne transakcije su praćene prilivom ekonomske koristi u Društvo;
- Troškovi, koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom transakcijom, mogu se pouzdano odmeriti.

Prihodi od usluga iskazuju se srazmerno stepenu završenosti usluge na dan bilansiranja.

### **3.4. Poslovni rashodi**

Ukupne poslovne rashode čine troškovi materijala, troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, troškovi amortizacije i rezerviranja, troškovi proizvodnih usluga i nematerijalni troškovi.

Osnovni elementi i načela priznavanja rashoda su:

- Rashodi se priznaju, odnosno evidentiraju i iskazuju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi, koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza, može pouzdano da se odmeri;
- Rashodi se priznaju na osnovu neposredne povezanosti rashoda sa prihodima (načelo uzročnosti);
- Rashodi se priznaju kada izdatak ne donosi nikakve ekonomske koristi ili kada i do iznosa do kojeg buduće ekonomske koristi ne ispunjavaju uslove ili su prestale da ispunjavaju uslove za priznavanje u Bilansu stanja kao sredstvo;
- Rashodi se priznaju i u onim slučajevima kada nastane obaveza bez istovremenog priznavanja sredstva.

### **3.5. Troškovi pozajmljivanja**

Troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod u periodu u kome su nastali, osim u obimu u kome su kapitalizovani. Troškovi pozajmljivanja direktno pripisivi sticanju, izgradnji ili proizvodnji sredstva, kapitalizuju se kao deo nabavne vrednosti/cene koštanja tog sredstva.

### **3.6. Finansijski prihodi i rashodi**

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju prihode i rashode od kamata (nezavisno od toga da li su dospeli za plaćanje/naplatu, odnosno da li se plaćaju ili se pripisuju iznosu obaveze/potraživanja na dan bilansiranja), prihode i rashode od kursnih razlika (Napomena 3.2) i ostale finansijske prihode i rashode.

### **3.7. Dobici i gubici**

Dobici predstavljaju povećanje ekonomske koristi, a mogu obuhvatati prihode koji se javljaju u slučaju prodaje stalne imovine po vrednosti većoj od njihove knjigovodstvene vrednosti i dobitke koji nastaju pri povećanju knjigovodstvene vrednosti stalne imovine usled prestanka delovanja uslova koji mogu uticati na smanjenje njihove vrednosti. Gubici nastaju po osnovu prodaje imovine po cenama nižim od njene knjigovodstvene vrednosti, po osnovu rashodovanja neotpisanih osnovnih sredstava, po osnovu šteta koje se mogu u celini ili delimično nadoknaditi od osiguravajućih društava i po osnovu primene principa impariteta (umanjenje vrednosti imovine).

### **3.8. Nematerijalna ulaganja**

Nabavka nematerijalnih ulaganja u toku godine evidentira se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini faktorna vrednost uvećana za sve zavisne troškove nabavke i sve troškove dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti. Troškovi pozajmljivanja, ako nastanu do momenta stavljanja nematerijalne imovine u upotrebu, kapitalizuju se, odnosno uključuju se u njegovu nabavnu vrednost.

Nakon što se prizna kao sredstvo, nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i, eventualno, ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja, ako nastane.

### **3.9. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalna sredstva:

- koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe,
- za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda i
- čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji, saglasno poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Nabavna vrednost/cena koštanja nekretnine, postrojenja i opreme se priznaje kao sredstvo:

- ako je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom priticati u Društvo i
- ako se nabavna vrednost/cena koštanja tog sredstva može pouzdano utvrditi.

Nabavke nekretnina, postrojenja i opreme u toku godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini faktorna vrednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nabavke i sve troškove dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja navedenih sredstava proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje.

Troškovi pozajmljivanja nastali do momenta stavljanja sredstva u upotrebu, mogu da se kapitalizuju, odnosno uključuju u nabavnu vrednost kupljenog sredstva. Pošto se nekretnine, postrojenja i oprema priznaju kao sredstva, iskazuju se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Na dan sastavljanja Bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoji neka indicija o tome da je sredstvo možda obezvređeno. Ukoliko takva indicija postoji, Društvo procenjuje iznos sredstva koji može da se povрати. Ako je nadoknadiiva vrednost sredstva manja od njegove knjigovodstvene vrednosti, knjigovodstvena vrednost se svodi na nadoknadiivu vrednost i istovremeno se smanjuju prethodno formirane revalorizacione rezerve po osnovu tog sredstva, ako postoje. Ako nisu formirane revalorizacione rezerve po osnovu sredstva čija je vrednost umanjena ili su iskorišćene za druge svrhe, iznos gubitka od umanjenja vrednosti predstavlja rashod perioda.

Ako na dan sastavljanja Bilansa stanja postoje nagoveštaji da prethodno priznat gubitak od umanjenja vrednosti ne postoji ili je umanjen, vrši se procena nadoknadiive vrednosti tog sredstva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti priznat u prethodnim godinama priznaje se kao prihod, u slučaju da je primenjen osnovni postupak vrednovanja nekretnina, postrojenja i opreme, odnosno kao povećanje revalorizacione rezerve, ukoliko je primenjen alternativni postupak vrednovanja nekretnina, postrojenja i opreme, a knjigovodstvena vrednost se povećava do nadoknadiive vrednosti.

Naknadni izdatak koji se odnosi na već priznate nekretnine, postrojenja i opremu pripisuje se iskazanom iznosu tog sredstva, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa tog sredstva. Društvo priznaje u knjigovodstvenu vrednost neke nekretnine, postrojenja i opreme, troškove zamene nekih delova tih stavki, u momentu kada ti troškovi nastanu i kada su zadovoljeni kriterijumi priznavanja iz MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema. Svaki drugi naknadni izdatak priznaje se kao rashod u periodu u kome je nastao.



**Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju**  
**Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu**

---

Gradjevinsko zemljište se iskazuje odvojeno od vrednosti nekretnine po nabavnoj vrednosti, a naknadno vrednovanje se vrši na isti način kao i za nekretnine, postrojenja i opremu. Ne vrši se amortizacija zemljišta.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u Bilansu stanja po otuđivanju ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe, odnosno kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakva ekonomska korist. Dobici ili gubici koji proisteknu iz otuđenja ili rashodovanja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstva i priznaju se kao prihod ili rashod u Bilansu uspeha.

### **3.10. Amortizacija**

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovica za obračun amortizacije sredstva je nabavna vrednost, koja može biti umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost i iznos obezvređenja. Preostala vrednost je neto iznos koji Društvo očekuje da će dobiti za sredstvo na kraju njegovog korisnog veka trajanja, po odbitku očekivanih troškova otuđenja.

Korisni vek trajanja, odnosno amortizacione stope, preispituju se periodično i ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od prethodnih, obračun troškova amortizacije za tekući i budući period mogu da se koriguju.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje može da se preispituje periodično i ukoliko dođe do značajne promene u očekivanim ekonomskim koristima od sredstava, metod može da se promeni, tako da odražava izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena računovodstvene procene, a obračunati troškovi amortizacije se koriguju.

Stope amortizacije za glavne kategorije nekretnina i opreme, date su u sledećem pregledu:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Gradjevinski objekti	2,5%	2,5%
Pogonska oprema	10,0%	10,0%
Računari i pripadajuća oprema	20,0%	20,0%
Vozila	14,3%	14,3%

Obračun amortizacije za poreske svrhe vrši se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije i Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe, što može da rezultira odloženim porezima.

### **3.11. Umanjenje vrednosti imovine**

Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici, rukovodstvo Društva proverava na dan sastavljanja Bilansa stanja da li postoje indikatori gubitaka vrednosti imovine. U slučaju da takvi indikatori postoje, Društvo procenjuje nadoknadivu vrednost imovine. Nadoknadivi iznos određen je kao viši od neto prodajne cene i upotrebne vrednosti. Neto prodajna cena je iznos koji se može dobiti prilikom prodaje imovine u transakciji između dve nezavisne strane, umanjena za troškove prodaje, dok vrednost u upotrebi predstavlja sadašnju vrednost procenjenih budućih novčanih tokova za koje se očekuje da će nastati iz kontinuirane upotrebe imovine kroz njen ekonomski vek trajanja i prodaje na kraju njenog veka trajanja.



Nadoknadivi iznos se procenjuje za svako zasebno sredstvo ili, ako to nije moguće, za jedinicu koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada. Gde knjigovodstveni iznos prelazi taj procenjeni nadoknadivi iznos, vrednost imovine je umanjena do njenog nadoknadivog iznosa. Gubitak zbog obezvređenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda saglasno MRS 36 - Umanjenje vrednosti imovine.

### **3.12. Zalihe**

Zalihe materijala se mere po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čine svi troškovi nabavke za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje. Troškovi nabavke zaliha obuhvataju kupovnu cenu, uvozne dažbine i druge obaveze (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci. Popusti, rabati i druge slične stavke se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke.

Izlaz zaliha materijala se evidentira metodom prosečne ponderisane cene.

Zalihe gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Cenu koštanja čine svi troškovi konverzije i drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje, odnosno:

- troškovi direktnog rada,
- troškovi direktnog materijala i
- indirektni, odnosno opšti proizvodni troškovi.

U vrednost zaliha gotovih proizvoda ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda:

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje,
- troškovi skladištenja, osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje,
- režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje i
- troškovi prodaje.

Neto prodajna vrednost predstavlja procenjenu prodajnu vrednost, umanjenu za procenjene troškove prodaje. Ukoliko je neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda niža od njihove cene koštanja, vrši se delimičan otpis do neto prodajne vrednosti. Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se u potpunosti otpisuju.

### **3.13. Gotovinski instrumenti i gotovina**

Gotovinski ekvivalenti i gotovina uključuju sredstva na računima kod banaka, gotovinu u blagajni, kao i visoko likvidna sredstva sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće, a koja se mogu brzo konvertovati u poznate iznose gotovine, uz beznačajan rizik od promene vrednosti.

### **3.14. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva**

Rezervisanja se priznaju i vrše kada Društvo ima zakonsku ili ugovorenu obavezu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će doći do odliva resursa kako bi se izmirila obaveza i kada se može pouzdano proceniti iznos obaveze. Rezervisanja za sudske sporove trebala bi da se formiraju u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire.

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima, ali se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala. Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima već ih obelodanjuje u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

### **3.15. Naknade zaposlenima**

#### *3.15.1. Porezi i doprinosi za obavezno penziono i socijalno osiguranje*

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da obračuna i uplati u vezi zarada i naknada zarada propisani porez i propisane doprinose za obavezno penziono i socijalno osiguranje. Doprinosi, koji se uplaćuju državnim fondovima za socijalnu zaštitu, uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca, a obračunavaju se primenom zakonom propisanih stopa.

Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih poreza i doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist budžeta Republike Srbije (porez) i odgovarajućih državnih fondova (doprinosi). Porez i doprinosi na teret zaposlenih i doprinosi na teret poslodavca knjiže se na teret troškova perioda u kome nastanu. Društvo nije u obavezi da zaposlenima po penzionisanju isplaćuje penzije, obzirom da je to obaveza penzionog fonda Republike Srbije.

#### *3.15.2. Obaveze po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada*

U skladu sa važećim Zakonom o radu i Opštim aktom, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 3 mesečne bruto zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, koje pri tom ne mogu biti manje od 3 mesečne prosečne bruto zarade isplaćene u Društvu u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

### **3.16. Porez na dobitak**

#### *3.16.1. Tekući porez*

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije. Porez na dobitak za 2013. godinu obračunat je po stopi od 15% na poresku osnovicu koja je prikazana u Poreskom bilansu, po umanjeњу za iskorišćene poreske kredite (2012. – 10%). Oporeziva osnovica uključuje dobitak iskazan u Bilansu uspeha, koji je korigovan u skladu sa poreskim propisima Republike Srbije.

Zakon o porezu na dobit preduzeća obvezniku koji izvrši ulaganja u osnovna sredstva priznaje pravo na poreski kredit u visini od 20% izvršenog ulaganja, s tim što poreski kredit ne može biti veći od 33% (2012. - 50%) obračunatog poreza u godini u kojoj je izvršeno ulaganje. Neiskorišćeni deo poreskog kredita može se preneti na račun poreza na dobit iz budućih obračunskih perioda. Gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjeње poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

#### *3.16.2. Odloženi porez*

Odloženi porez na dobitak se obračunava za sve privremene razlike između poreske osnove imovine i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Određuje se upotrebom propisanih odredbi važećih na dan sastavljanja Poreskog bilansa.

Odložene poreske obaveze priznaju se za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za odbitne privremene razlike i za efekte prenetog gubitka i neiskorišćenih poreskih kredita iz prethodnih perioda do nivoa do kojeg je verovatno da će postojati budući oporezivi dobiti na teret kojih se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

#### **4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA**

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima, odnosno moguće je da se pojavi:

1. kreditni rizik,
2. tržišni rizik i
3. rizik likvidnosti.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društvu u situaciji nepredvidivosti domaće i globalne ekonomske krize. Tokom 2013. godine svi finansijski rizici kojima je Društvo izloženo imali su nematerijalne efekte na finansijski položaj i rezultate poslovanja Društva, izuzev kreditnog rizika.

##### **4.1. Kreditni rizik**

Kreditni rizik je rizik da će jedna strana, neispunjenjem svoje obaveze, prouzrokovati finansijski gubitak druge strane. Kreditni rizik za Društvo može nastati u vezi gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza. Društvo je zbog potraživanja od kupaca, nenaplaćenih od 2010. godine, značajno izloženo ovom riziku.

##### **4.2. Tržišni rizik**

Rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine fluktuirati usled promena tržišnih cena. Tržišni rizik može u sebi da sadrži tri vrste rizika:

- rizika promene kamatnih stopa,
- rizika od promene cena i
- valutni rizik.

Društvo, obzirom na kompoziciju sredstava i izvora sredstava i način i prirodu poslovnih aktivnosti, ima nizak nivo rizika promene kamatnih stopa i rizika promene cena, dok valutni rizik nije prisutan.

###### *4.2.1. Rizik od promene kamatnih stopa*

Rizik od promene kamatnih stopa je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine fluktuirati usled promena tržišnih kamatnih stopa. Rizik od promene kamatnih stopa može da se javi u poslovanju Društva kod kredita i potraživanja.

###### *4.2.2. Rizik od promene cena*

Rizik od promene cena je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine fluktuirati zbog promena tržišnih cena (koje nisu one koje nastaju od rizika kamatne stope ili valutnog rizika). Rizik od promene cena može da se javi zbog promena tržišne cene proizvoda Društva ili cena kapitala koju bi Društvo koristilo.

*Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju*  
*Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu*

---

**4.3. Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti je rizik da će Društvo imati poteškoća u izmirenju obaveza povezanih sa finansijskim obavezama. Tokom 2012. i 2013. godine ovaj rizik nije bio prisutan.

**5. BILANS USPEHA**

**5.1. PRIHODI OD PRODAJE**

	<u>2013.</u> <u>RSD hiljada</u>	<u>2012.</u> <u>RSD hiljada</u>
Prihodi od prodaje proizvoda na domaćem tržištu	254.221	194.271
<b>Ukupno</b>	<b><u>254.221</u></b>	<b><u>194.271</u></b>

**5.2. POVEĆANJE I SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA**

	<u>2013.</u> <u>RSD hiljada</u>	<u>2012.</u> <u>RSD hiljada</u>
Povećanje vrednosti zaliha gotovih proizvoda	3.466	-
Smanjenje vrednosti zaliha gotovih proizvoda	-	(5.691)
<b>Ukupno</b>	<b><u>3.466</u></b>	<b><u>(5.691)</u></b>

Smanjenje vrednosti zaliha gotovih proizvoda, saglasno zvaničnoj prezentaciji u Bilansu uspeha, predstavlja odbitnu stavku poslovnih prihoda.

**5.3. TROŠKOVI MATERIJALA**

	<u>2013.</u> <u>RSD hiljada</u>	<u>2012.</u> <u>RSD hiljada</u>
Troškovi materijala za izradu	6.815	5.812
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	3.577	3.542
Troškovi goriva i energije	47.713	35.037
<b>Ukupno</b>	<b><u>58.105</u></b>	<b><u>44.391</u></b>

*Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju*  
*Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu*

**5.4. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	<b>2013.</b> <b>RSD hiljada</b>	<b>2012.</b> <b>RSD hiljada</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	43.474	35.360
Troškovi doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	13.110	11.328
Troškovi naknada po ugovoru o delu	405	191
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	3.816	3.702
Ostali lični rashodi i naknade	1.133	912
<b>Ukupno</b>	<b>61.938</b>	<b>51.493</b>

**5.5. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

Troškovi amortizacije i rezervisanja u 2013. godini, u iznosu od 27.444 RSD hiljada (2012. - RSD 28.274 hiljada), odnose se na amortizaciju građevinskih objekata, postrojenja i opreme (Napomene 3.9., 3.10. i 6.2.).

**5.6. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

	<b>2013.</b> <b>RSD hiljada</b>	<b>2012.</b> <b>RSD hiljada</b>
<b><i>Troškovi proizvodnih usluga</i></b>		
Troškovi usluga na izradi učinaka	344	382
Troškovi transportnih usluga	1.021	873
Troškovi usluga održavanja	4.339	4.225
Troškovi zakupnina	16.918	13.298
Troškovi reklame i propagande	-	4
Troškovi ostalih usluga	28.495	14.708
<b>Svega</b>	<b>51.117</b>	<b>33.490</b>
<b><i>Nematerijalni troškovi</i></b>		
Troškovi neproizvodnih usluga	2.203	2.314
Troškovi reprezentacije	376	288
Troškovi premija osiguranja	3.318	2.968
Troškovi platnog prometa	194	144
Troškovi poreza	720	813
Ostali nematerijalni troškovi	13.368	9.361
<b>Svega</b>	<b>20.179</b>	<b>15.887</b>
<b>Ukupno</b>	<b>71.296</b>	<b>49.378</b>



*Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju*  
*Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu*

**5.7. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI**

	2013. RSD hiljada	2012. RSD hiljada
<i>Finansijski prihodi</i>		
Prihodi od kamata	443	4
Osrani finansi.prihodi	213	135
<b>Ukupno</b>	<b>656</b>	<b>139</b>
<i>Finansijski rashodi</i>		
Rashodi kamata	(181)	(77)
Negativne kursne razlike	(274)	(1.346)
<b>Ukupno</b>	<b>(455)</b>	<b>(2.123)</b>
<b>Neto razlika</b>	<b>201</b>	<b>(1.984)</b>

**5.8. OSTALI PRIHODI I RASHODI**

	2013. RSD hiljada	2012. RSD hiljada
<i>Ostali prihodi</i>		
Prihodi od smanjenja obaveza	863	133
Naplaćena indirektno otpisana potraživanja	-	-
Razni, nepomenuti prihodi	8.425	16.468
<b>Ukupno</b>	<b>9.288</b>	<b>16.601</b>
<i>Ostali rashodi</i>		
Gubici po osnovu rashodovanja opreme (Napomena 6.2)	(362)	(15)
Direktni otpisi potraživanja	(4.754)	(522)
Indirektni otpis potraživanja (Napomena 6.4.)	-	(6.035)
Obezvredjenja utvrđena procenom vrednosti (Napomena 6.2)	(17.852)	-
Razni, nepomenuti rashodi	(617)	(1.000)
<b>Ukupno</b>	<b>(23.585)</b>	<b>(7.572)</b>
<b>Neto razlika</b>	<b>(14.297)</b>	<b>9.029</b>

**6. BILANS STANJA**

**6.1. NEMATERIJALNA ULAGANJA**

(RSD hiljada)

	Nematerijalna ulaganja u pripremi	Nematerijalna ulaganja u upotrebi	Ukupno
<i>Nabavna vrednost</i>			
Stanje 01. januara 2013.	10.528	180	10.708
Nove nabavke	-	1.600	1.600
<b>Nabavna vrednost 31. decembra 2013.</b>	<b>10.528</b>	<b>1.780</b>	<b>12.308</b>
<b>Nabavna vrednost 31. decembra 2012.</b>	<b>10.528</b>	<b>180</b>	<b>10.708</b>

*Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Prešovo – u restrukturiranju*  
*Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu*

**6.2. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

(RSD hiljada)

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Sredstva u pripremi	Avansi	Ukupno
<b><u>Nabavna vrednost</u></b>						
Stanje 01. januara 2013.	45.470	209.573	411.783	8.598	40	675.464
<i>Efekti procene tržišne vrednosti:</i>						
- Povećanja (Napomena 6.10)	39.166	107.078	46.770	-	-	193.014
- Smanjenja (Napomena 5.8)	(11.384)	(6.454)	(14)	-	-	(17.852)
- Isknjiženja	-	(33.323)	(147.409)	-	-	(180.732)
Nove nabavke, direktna povećanja	-	-	15.966	-	-	15.966
Rashod po popisu	-	-	(389)	-	-	(389)
Stanje 31. decembra 2013.	<b>73.252</b>	<b>276.874</b>	<b>326.707</b>	<b>8.598</b>	<b>40</b>	<b>685.471</b>
<b><u>Ispravka vrednosti</u></b>						
Stanje 01 januara 2013	-	(74.201)	(269.123)	-	-	(343.324)
Efekat procene tržišne vrednosti	-	33.251	147.481	-	-	180.732
Amortizacija 2013. godine	-	(4.571)	(22.873)	-	-	(27.444)
Rashod po popisu	-	-	27	-	-	27
Stanje 31. decembra 2013.	-	<b>(45.521)</b>	<b>(144.488)</b>	-	-	<b>(190.009)</b>
<b><u>Sadašnja vrednost</u></b>						
Stanje 31. decembra 2013.	<b>73.252</b>	<b>231.353</b>	<b>182.219</b>	<b>8.598</b>	<b>40</b>	<b>495.462</b>
Stanje 31. decembra 2012.	45.470	135.372	142.659	8.598	40	332.139

**6.3. ZALIHE**

	2013. RSD hiljada	2012. RSD hiljada
Materijal	4.059	3.568
Rezervni delovi	568	621
Alat i inventar	2.920	849
Gotovi proizvodi	3.633	167
<b>Ukupno</b>	<b>11.180</b>	<b>5.205</b>

**6.4. POTRAŽIVANJA**

	2013. RSD hiljada	2012. RSD hiljada
<i>Potraživanja po osnovu prodaje</i>		
Kupci u zemlji	239.562	232.885
Kupci u inostranstvu	-	831
Minus: Ispravka vrednosti	-	(6.035)
<b>Svega</b>	<b>239.562</b>	<b>227.681</b>
Ostala potraživanja	1.410	1.325
<b>Ukupno</b>	<b>240.972</b>	<b>229.006</b>

#### **6.5. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Kratkoročni finansijski plasmani od RSD 12.479 hiljada (2012. – isto), sadrže isključivo beskamatnu pozajmicu datu PZP „Vranje“ a.d. Vranje u stečaju. Nije izvršena ispravka vrednosti ove pozajmice na teret rashoda Društva. Kratkoročni plasmani od RSD 12.479. hiljada (2012.) sadrže isključivo bez kamatnu pozajmicu datu PZP Vranje u stečaju. Nije Izvršena ispravka vrednosti ove pozajmice na teret rashoda Društva, obzirom da postoji iz istog perioda obaveza društva prema davaocu sredstava (Napomena 6.12.)

#### **6.6. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

	<u>2013.</u> <u>RSD hiljada</u>	<u>2012.</u> <u>RSD hiljada</u>
Tekući dinarski računi kod poslovnih banaka	3.823	2.044
<b>Ukupno</b>	<b>3.823</b>	<b>2.044</b>

#### **6.7. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<u>2013.</u> <u>RSD hiljada</u>	<u>2012.</u> <u>RSD hiljada</u>
Porez na dodatu vrednost	3.470	-
AVR - Unapred plaćeni troškovi	2.782	1.823
<b>Ukupno</b>	<b>6.252</b>	<b>1.823</b>

#### **6.8. OSNOVNI KAPITAL**

Osnovni kapital Društva čini akcionarski kapital u iznosu od RSD 457.979 hiljada (2012. – isto), koji se sastoji od 457.979 običnih akcija sa pravom glasa, čija je pojedinačna, nominalna vrednost 1.000,00 RSD. Navedeni iznos, evidentiran u poslovnim knjigama Društva je istovetan sa iznosom i brojem akcija upisanih u Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti. U Registar privrednih subjekata Agencije za privredne registre ukupni upisani osnovni kapital Društva iznosi 5.373.910,83 EUR, od čega je novčani kapital 871.090,83 EUR, a nenovčani kapital 4.502.820,00 EUR.

Agencija za privatizaciju je od 04. novembra 2011. godine većinski vlasnik Društva. Do navedeno datuma većinski vlasnik Društva je bilo Preduzeće za puteve „Vranje“ a.d Vranje, kada je Agencija za privatizaciju raskinula Ugovor o prodaji društvenog kapitala i akcije većinskog vlasnika prenela na sebe (Napomena 1). Do raskida Ugovora o prodaji društvenog kapitala, zaključno sa 14. martom 2011. godine, Preduzeće za puteve „Vranje“ a.d Vranje, koje je sada u stečaju, izvršilo je u četiri tranše investiranja u Društvo, čiji je ukupni iznos 4.502.820,00 EUR (Napomena 1). Navedene četiri tranše investiranja su uvećale nenovčani kapital Društva, što je blagovremeno evidentirano, kako u Registru privrednih subjekata Agencije za privredne registre, tako i u Centralnom registru, kliringu i depou hartija od vrednosti.

**Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju**  
**Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu**

Akcijama Društva se ne trguje na Beogradskoj berzi a.d. Beograd. Akcionari Društva na dan bilansiranja, prema podacima Centralnog registra, kliringa i depoa hartija od vrednosti, su:

	<b>Broj od ukupno emitovanih akcija</b>	<b>Procenat od ukupno emitovanih akcija</b>	<b>2013. RSD hiljada</b>	<b>2012. RSD hiljada</b>
Agencija za privatizaciju	437.364	95,49870%	437.364	437.364
Akcionarski fond a.d. Beograd	546	0,11922%	546	546
Fizička lica (221 akcionar)	20.069	4,38208%	20.069	20.069
<b>Ukupno</b>	<b>457.979</b>	<b>100%</b>	<b>457.979</b>	<b>457.979</b>

**6.9. NERASPOREĐENI DOBITAK I GUBITAK**

Neraspoređeni dobitak ostvaren poslovanje tokom 2013. godine iznosi RSD 24.808 hiljada (2012. - RSD 22.089 hiljada). Gubitak, akumuliran do 2011. godine, saglasno odlukama Skupštine Društva pokriva se iz celokupne dobiti koja se realizuje. Promene na stanju gubitka mogu se prikazati na sledeći način:

	<b>2013. RSD hiljada</b>	<b>2012. RSD hiljada</b>
Gubitak ranijih godina	50.293	50.294
Pokriće gubitka na teret neraspoređenog dobitka	(22.089)	-
Zaokruženje pri bilansiranju	-	(1)
<b>Ukupno</b>	<b>28.204</b>	<b>50.293</b>

**6.10. REVALORIZACIONE REZERVE**

Instukcijama Ministarstva za privredu Republike Srbije, Društvu je naloženo da nezavisni procenitelji, u okviru procene tržišne (fer) vrednosti imovine Društva, izvrše i procenu tržišne (fer) vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, sa stanjem na dan 31. oktobra 2013. godine. Jedan od efekata procene tržišne (fer) vrednosti je i formiranje revalorizacionih rezervi, nastalih po osnovu povećanja sadašnje vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, u ukupnom iznosu od RSD 193.014 hiljada (Napomena 6.2).

**6.11. DUGOROČNI KREDITI**

Društvo ima na dan dan 31. decembra 2013. godine obaveze prema Fondu za razvoj republike Srbije u iznosu od RSD 5.596 hiljada (2012. – RSD 5.553 hiljada), koje se odnose na jednu kreditnu partiju, čiji je iznos usaglašen sa davaocem sredstava na dan bilansiranja.

**6.12. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

	<b>2013. RSD hiljada</b>	<b>2012. RSD hiljada</b>
Kratkoročni krediti uzeti od Fonda za razvoj Republike Srbije	4.169	4.967

**Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju**  
**Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu**

Pozajmica od PZP Vranje – u stečaju	-	9.878
<b>Ukupno</b>	<b>4.169</b>	<b>14.845</b>

**6.13. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	<b>2013.</b> <b>RSD hiljada</b>	<b>2012</b> <b>RSD hiljada</b>
Dobavljači u zemlji	35.281	62.990
Ostale obaveze iz poslovanja	-	-
<i>Pozajmice od nepovezanih pravnih lica</i>	27.575	27.447
Pozajmica od PZP „Vranje“ a.d – u stečaju	9.878	-
<b>Ukupno</b>	<b>72.734</b>	<b>90.437</b>

**6.14. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	<b>2013.</b> <b>RSD hiljada</b>	<b>2012.</b> <b>RSD hiljada</b>
<b><i>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</i></b>		
Obaveza za neto zarada i naknade	-	6.065
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	-	860
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	-	1.509
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknada teret poslodavca	-	1.509
Preplaćeni iznos javnih prihoda na naknade koje se refundiraju	-	(4)
<b>Svega</b>	<b>-</b>	<b>9.939</b>
<b><i>Druge obaveze</i></b>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	161	160
Obaveze prema zaposlenima	273	351
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	7.281	7.163
Ostale obaveze	44.599	33.379
<b>Svega</b>	<b>52.314</b>	<b>41.053</b>
<b>Ukupno</b>	<b>52.314</b>	<b>50.992</b>

**6.15. OBAVEZE PO OSNOVU PDV, OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PVR**

	<b>2013.</b> <b>RSD hiljada</b>	<b>2012.</b> <b>RSD hiljada</b>
Obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	60	60
Obaveze po osnovu razlike između obračunatog i prethodnog PDV	-	908

**Preduzeće građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Prešovo – u restrukturiranju**  
**Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu**

Ostala pasivna vremenska razgraničenja	4	833
<b>Ukupno</b>	<b>64</b>	<b>1.801</b>

**7. DEVIZNI KURSEVI**

Bitni zvanični srednji kursevi stranih sredstava plaćanja, objavljenih u kursnoj listi NBS na dan sastavljanja Bilansa stanja bili su:

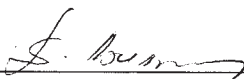
Strana valuta	31. 12. 2013.	31. 12. 2012.	Indeks 2013./2012.
EUR	114,6421	113,7183	100.8124
CHF	93,5472	94,1922	99.3152
USD	83,1282	86,1763	96.4629

**8. STALNOST POSLOVANJA**

Rukovodstvo procenjuje da je Društvo sposobno da nastavi da posluje na neodređeni vremenski period, saglasno načelu/konceptu stalnosti poslovanja.

Prešovo, 26. februar 2014.

Odgovorno lice



Ljiljana Todorović, šef računovodstva



Zakonski zastupnik



Destan Jašari, direktor



## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

### VLASNICIMA I UPRAVI PREDUZEĆA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA “BUDUĆNOST” AD PREŠEVO – U RESTRUKTURIRANJU

Angažovani smo da obavimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Preduzeća građevinskog materijala „Budućnost“ a.d. Preševo – u restrukturiranju (dalje u tekstu Društvo), prikazanih na stranama od 3 do 23, koji obuhvataju Bilans stanja (Izveštaj o finansijskom položaju) na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući Bilans uspeha (Izveštaj o ukupnom poslovnim rezultatu), Izveštaj o promenama na kapitalu i Izveštaj o tokovima gotovine za period poslovanja od 01. januara do 31. decembra 2013. godine, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i drugih Napomena uz finansijske izveštaje. Statistički aneks je u sastavu finansijskih izveštaja za 2013. godinu.

#### Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za:

- sastavljanje i istinito prikazivanje priloženih finansijskih izveštaja, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije u primeni, kao i za
- uspostavljanje takvih internih kontrola za koje se smatra da su relevantne za pripremu finansijskih izveštaja, koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje i/ili greške u radu.

#### Odgovornost ovlašćenog revizora

Naša odgovornost je da, na osnovu revizije koju smo obavili, izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo obavili u skladu sa propisima o računovodstvu, u primeni u Republici Srbiji, kao i u skladu sa Međunarodnim standardima revizije (ISA). Ovi standardi nalažu da se pridržavamo relevantnih etičkih normi i principa i da reviziju planiramo i obavimo na način koji omogućava da se uverimo, u razumnoj meri, da priloženi finansijski izveštaji ne sadrže pogrešne iskaze od materijalnog značaja.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka čiji je cilj da se prikupe revizorski dokazi o iznosima i informacijama prikazanim u finansijskim izveštajima. Izbor revizorskih postupaka je zasnovan na prosuđivanju ovlašćenog revizora, s tim da odabrani postupci uključuju i procenu rizika postojanja pogrešnih iskaza od materijalnog značaja, nastalih usled kriminalne radnje i/ili greške u radu. Prilikom procene ovih rizika ovlašćeni revizor sagledava interne kontrole koje su bitne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja. Cilj razmatranja internih kontrola je da se osmisle odgovarajući revizorski postupci primereni datim okolnostima, ali ne sa ciljem da se izrazi mišljenje o delotvornosti internih kontrola Društva. Revizija uključuje i ocenu primenjenih računovodstvenih politika, vrednovanje značajnih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i opštu ocenu prikaza finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi, koje smo pribavili tokom obavljanja revizije, dovoljni i odgovarajući i da su valjana osnova za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom o prikazanim finansijskim izveštajima Društva.

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA – Nastavak

### VLASNICIMA I RUKOVODSTVU PREDUZÉČA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA “BUDUĆNOST” AD PREŠEVO – U RESTRUKTURIRANJU

#### Osnove za mišljenje sa rezervom

Potraživanja, prikazana u Napomeni 6.4, na dan 31. decembra 2013. godine iznose Din. 240.972 hiljade (2012. – Din. 229.006 hiljada) i sadrže potraživanja od kupaca u zemlji, koja neto iznose Din. 226.850 hiljada (2012. – Din. 226.850 hiljada). Nismo mogli da se uverimo da su navedena potraživanja objektivno iskazana na dan bilansiranja iz sledećih razloga:

- Potraživanja od kupaca u zemlji, neusaglašena i u celini sporna na dan 31. decembra 2013. godine, iznose Din. 138.834 hiljade (2012. – Din. 126.256 hiljada). Od navedenog iznosa Din. 116.243 hiljade predstavljaju potraživanja od PZP „Vranje“ a.d. Vranje, u stečaju od 2011. godine, čija je starosna struktura između tri i pet godine i koja su u celini sporna (2012. – isto). Društvo za navedena potraživanja od PZP „Vranje“ a.d. Vranje u stečaju nije po osnovu nenaplativosti blagovremeno izvršilo ispravku vrednosti na teret rashoda;
- U okviru potraživanja od kupaca u zemlji, usaglašeni na dan 31. decembra 2013. godine, nalazi se i iznos od Din. 63.592 hiljade (2012. – isto), koji pretstavlja potraživanja od PZP „Partizanski put“ a.d. Beograd – u restrukturiranju. Navedena potraživanja su starija od četiri godine i u celini su predmet višegodišnjih sudskih sporova. Društvo za navedena sporna potraživanja od PZP „Partizanski put“ a.d. Beograd – u restrukturiranju nije po osnovu nenaplativosti blagovremeno izvršilo ispravku vrednosti na teret rashoda.

Saglasno prethodno navedenom, potraživanja Društva na dan 31. decembra 2013. godine precenjena su najmanje za Din. 202.426 hiljada (2012. – Din. 179.835 hiljada), za koliko je, respektivno, precenjen kapital Društva na navedeni dan, obzirom da je nepokriveni gubitak iz ranijih obračunskih perioda, iskazan kao odbitna stavka kapitala Društva, potcenjen najmanje za Din. 202.426 hiljada (2012. – Din. 179.835 hiljada).

#### Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u *Osnovama za mišljenje sa rezervom*, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2013. godine, njegove rezultate poslovanja i tokove gotovine za period poslovanja od 01. januara do 31. decembra 2013. godine i sastavljeni su u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije u primeni.

#### Skretanje pažnje

Skrećemo pažnju na sledeće:

Rok za sastavljanje i dostavljanje poreskog bilana je, saglasno Zakonu o porezu na dobit u primeni u Republici Srbiji, 30 juni 2014. godine. Obzirom da Društvo nije sastavilo poreski bilans do dana okončanja revizije, postoji mogućnost da će utvrđena vrednost poreza na dobit eventualno imati uticaja na finansijski rezultat Društva, u iznosu koga nije moguće kvantifikovati.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po navedenom pitanju.

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA – Nastavak**

**VLASNICIMA I RUKOVODSTVU PREDUZEĆA GRADEVINSKOG MATERIJALA  
“BUDUĆNOST” AD PREŠEVO – U RESTRUKTURIRANJU**

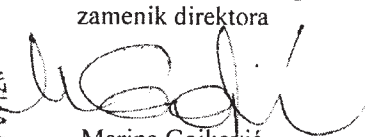
**Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima**

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Službeni glasnik Republike Srbije“ broj 62/2013). Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – *Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije* i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.


Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju Društva za 2013. godinu u skladu je sa finansijskim izveštajima za 2013. godinu Društva, koji su bili predmet revizije.

Beograd, 16. april 2014.

„Alfa-Revizija“ d.o.o. Beograd  
zamenik direktora



Marina Gojković  
ovlašćeni revizor sa licencom



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU ALFA-REVIZIJA D.O.O.  
Beograd

## ❖ IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva:

1.1. Prikaz razvoja poslovanja društva:

Razvoj društva prikazan je kroz uporedne podatke u 2013. i 2012. godini.

1. Analiza prihoda					
Opis	iznos u 000 din.		%		2013/12 indeks
	2013.	2012.	2013.	2012.	
<b>Prihodi</b>					
Poslovni prihodi	257.687	188.580	96.28%	91.85 %	136.64%
Finansijski prihodi	656	139	0.24%	0.07%	47.19%
Ostali prihodi	9.288	16.601	3.48%	8.08%	55.95%
<b>Ukupno:</b>	<b>267.631</b>	<b>205.320</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>130.35%</b>
Opis	iznos u 000 din.		%		2013/12 indeks
	2013.	2012.	2013.	2012.	
<b>Prihodi od prodaje po delatnostima</b>					
Prihodi od prodaje robe (tranzitno)	0.00	0.00	0,00	0,00%	0,00%
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	254.221	194.271	100,00%	100,00%	130.86%
<b>Ukupno:</b>	<b>254.221</b>	<b>194.271</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>130.86%</b>
Opis	iznos u 000 din.		%		2013/12 indeks
	2013.	2012.	2013.	2012.	
<b>Prihodi od prodaje proizvoda po tržištima</b>					
Prodaja u zemlji	254.221	194.271	100,00%	100,00%	130.86%
Prodaja u inostranstvu	0.00	0.00	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Ukupno:</b>	<b>254.221</b>	<b>194.271</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>130.86%</b>

2. Analiza rashoda					
Opis	iznos u 000 din.		%		2013/12 indeks
	2013.	2012.	2013.	2012.	
<b>Rashodi</b>					
Poslovni rashodi	218.783	173.536	90.10%	94.70%	126.07%
Finansijski rashodi	455	2.123	0.19%	1.15%	21.43%
Ostali rashodi	23.585	7.572	9.71%	4.13%	311.47%
<b>Ukupno:</b>	<b>242.823</b>	<b>183.231</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>132.52%</b>
Opis	iznos u 000 din.		%		2013/12 indeks
	2013.	2012.	2013.	2012.	
<b>Poslovni rashodi</b>					
Nabavna vrednost prodane robe	0.00%	0.00%	0.00%	0,00%	0,00%
Troškovi materijala	58.105	44.391	26.56%	25.59%	130.89%
T. zarada, naknada i ost. l. rashodi	61.938	51.493	28.31%	29.67%	120.28%
T. amortizacije i rezervisanja	27.444	28.274	12.54%	16.29%	97.06%
Ostali poslovni rashodi	71.296	49.378	32.59%	28.45%	144.39%
<b>Ukupno:</b>	<b>218.783</b>	<b>173.536</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>126.07%</b>

1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva:

1. Analiza rezultata poslovanja	

Opis	iznos u 000 din.		2013/12 indeks
	2013	2012.	
<b>Rezultat poslovanja</b>			
Poslovni dobitak (gubitak)	24.808	22.089	112.31%
Finansijski dobitak (gubitak)	0.00	0,00	0,00%
Ostali dobitak (gubitak)	0.00	0,00	0,00%
Dobitak (gubitak) pre oporezivanja	24.808	22.089	112.31%
Porez na dobitak	0.00	0,00	0,00%
Neto dobitak (gubitak)	24.808	22.089	112.31%

1.3. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:

1. Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
Opis	2013	2012.	2013/12 indeks
Stepen zaduženosti (dugoročne obaveze / ukupna pasiva)	17.24%	27.57%	62.53%
I stepen likvidnosti (gotovinski ekvivalenti i gotovina / kratkoročne obaveze)	2.96%	1.29%	229.46%
II stepen likvidnosti (kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina / kratkoročne obaveze)	203.84%	155.21%	13.11%
Opis	iznos u 000 din.		2013/12 indeks
	2013.	2012.	
Neto obrtni kapital (obrotna imovina bez odloženih poreskih sredstava - kratkoročne obaveze)	145.425	92.482	157.25%

1.4. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

1. Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
Opis	2013.	2012.	2013/12 indeks
Prinos na ukupan kapital (dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja / kapital)	5.65%	5.13%	110.14%
Prinos na imovinu (poslovni dobitak / poslovna imovina)	4.97%	3.72%	133.60%
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobitak / kapital)	3.83%	5.13%	74.66%

2. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

2.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

- U 2014. godini očekuje se proizvodnja i realizacija krecnjackog agregata u količini od 400.000 tona tj. povećanje 14.28% u odnosu na 2013. godinu;



2.2. Opis promena u poslovnim politikama društva:

- Pgm „Budućnost“ a.d nema promena u poslovnim politikama.

2.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

- Svetska ekonomska kriza koja je izazvala opšte smanjenje potrošnje u ovoj branši;

- Konkurencije iz sive zone ekonomije;

- Otežana likvidnost izazvana nelikvidnošću cele privrede.

3. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon protoka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

- Značajan rast kursa dolara i evra prema dinaru koji je uticao na rast cene koštanja naših proizvoda;

- Veliki rast cene sirove nafte na svetskom tržištu koji je uticao na proizvodne cene krecnjackog agregata;

- Otežana naplata od kupaca zbog toga sto su otvoreni stečanja postupci i restrukturiranje nad pravnim licima koji su Pgm „Budućnost“-ovi dužnici.

4. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

- Nema

5. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja:

-Nema.

#### ❖ SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA

U smislu Zakona o privrednim društvima nije bilo sticanja sopstvenih akcija.

#### ❖ IZJAVA

Izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

ŠEF KNJIGOVODSTVA

GENERALNI DIREKTOR

---

Todorović Ljiljana

---

Jašari Destan ecc.

U Preševu, 15.04.2013.god.

**Napomena:**

Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja, Odluka o usvajanju godišnjeg izveštaja i Odluka o raspodeli dobiti još nisu usvojene.