

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnji i kvartalnih izveštaja („Sl. glasnik RS“ br. 14/2012), „GRAĐEVINAR“ iz DEBELJAČE MB.: 08118868, šifra delatnosti.: 2332, objavljuje sledeći:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

POSLOVNO IME:	„GRAĐEVINAR“ A.D.
MATIČNI BROJ:	08118868
POŠTANSKI BROJ I MESTO:	26214 DEBELJAČA
ULICA I BROJ:	MOŠE PIJADE 29
ADRESA ELEKTRONSKE POŠTE:	IZOPDEB@GMAIL.COM
INTERNET ADRESA:	WWW.GRAĐEVINARAD.COM
KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI:	POJEDINAČNI
USVOJENI (da ili ne)	DA

DRUŠTVA SUBJEKTA KONSOLIDACIJE:	
SEDIŠTE:	
MATIČNI BROJ:	
USVOJENI (da ili ne)	

OSOBA ZA KONTAKT:	ALFELDI JANOŠ
TELEFON:	013/664-427
FAKS:	013/664-427
ADRESA ELEKTRONSKE POŠTE:	IZOPDEB@GMAIL.COM
PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA ZASTUPANJE:	ALFELDI JANOŠ

Sadržaj:

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA	3
2. IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	19
3. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	19
4. IZVEŠTAJ O POSLOVANJU	20
4.1. Prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, finansijsko stanje i relevantni podaci za procenu stanja imovine društva:.....	20
4.1.1. Prikaz razvoja poslovanja društva i zaposleni:	20
4.1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva:	20
4.2. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:.....	21
4.2.1. STEPEN ZADUŽENOSTI.....	21
4.2.2. I STEPEN LIKVIDNOSTI	21
4.2.3. II STEPEN LIKVIDNOSTI	21
4.2.4. NETO OBRTNI KAPITAL	21
4.3. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:.....	21
4.3.1. STALNA IMOVINA	21
4.3.2. POSLOVNA IMOVINA.....	21
4.3.3. KAPITAL	22
4.4. Opis očekivanog razvoja društva, promena u poslovnim politikama društva i glavnih rizika i pretnji poslovanja:.....	22
4.4.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:	22
4.4.2. Opis promena u poslovnim politikama društva:	22
4.4.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:.....	22
4.5. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema: Nema značajnih poslovnih događaja nakon isteka izveštajnog perioda.	22
4.6. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:	22
4.7. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja:	22
5. SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA	22
6. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA	22
7. IZJAVA ODGOVORNIH LICA.....	23
8. IZJAVA OVLAŠĆENOG LICA.....	23
9. ODLUKE ORGANA DRUŠTVA.....	24

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Popunjava pravno lice - preduzetnik		
08035466 Maticni broj		101161242 PIB
Sifra delatnosti		
Popunjava Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : „ZLATICA,, AD PP LAZAREVO

Sedište : LAZAREVO, GLAVNA, NASELJE ZLATICA BB

BILANS STANJA



7005022058506

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		750595	854385
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		46	67
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		503438	506409
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		465178	441564
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		38050	21885
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008		210	42960
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		247111	347909
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		104128	104128
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		142983	243781
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		1092927	834452
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		435797	397635
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		657130	436817
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		253146	427263
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018		386520	8892
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		2220	590

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		295	283
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		133825	131416
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		133825	131416
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102+103+104+105+106+107+108-109-110)	101		42895	57158
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		41183	41183
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		261	261
330 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		6600	6600
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		9115	19884
35	VIII. GUBITAK	109		14264	10770
037 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		90930	74258
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113			
414, 415	1. Dugoročni krediti	114			
41 bez 414 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		90930	74258
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117			
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		64687	53354
45 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120		9108	7237
47, 48 osim 481 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		17135	13667
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

Grupa računa račun	POZICIJA	AOB	Napomena/broj	Tekuća godina	Prethodna godina
	2	3		5	6
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		133825	131416
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

u DEBELJACI, dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Marko J.



Zakonski zastupnik

Marko J.

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08118868 Matični broj		100873738 PIB
Sifra delatnosti		
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv :A.D. "GRADJEVINAR"

Sedište : DEBELJAČA, MOŠE PIJADE 29

BILANS USPEHA



7005023430165

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

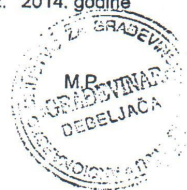
Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		57397	61531
60 61	1. Prihodi od prodaje	202		61704	65209
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		0	2826
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		5582	7823
64 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		1275	1319
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		70751	71961
50	1. Nabavna vrednost prodane robe	208		13849	6916
51	2. Troškovi materijala	209		28132	33126
52	3. Troškovi zarada, nekada zarada i ostali lični rashodi	210		21719	24430
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		3482	3488
53 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		3769	4001
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		13354	10430
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		65	566
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		325	108
67 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		0	201
57 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		650	999
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219			
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		14264	10770
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa računa račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Akcijska općina	Prezidna općina
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		14264	10770
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229			
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		14264	10770
	Ä...Ä": NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

u DEBELJACI, dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Hodi J.



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruga, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08118868 Matični broj		100873738 PIB
Sifra delatnosti		
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv :A.D. "GRADJEVINAR"

Sedište : DEBELJAČA, MOŠE PIJADE 29

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005023430172

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

P O Z I C I J A	AOP	I z n o s	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	71583	78885
1. Prodaja i primljeni avansi	302	70250	77244
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	58	321
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	1275	1320
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	73521	77988
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	51745	56718
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	18019	19538
3. Plaćene kamate	308	330	108
4. Porez na dobitak	309		
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	3427	1624
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	0	897
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312	1938	0
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	511	2527
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	453	2412
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	58	115
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	0	1435
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	0	1435
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	511	1092
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324		

ROZIJUA	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
	12		
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325		
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329		
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplaćene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335		
G. Svega prilivi gotovine (301+313+325)	336	72094	81412
D. Svega odlivi gotovine (305+319+329)	337	73521	79423
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	1989
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	1427	0
Ä...Ä. GOTOVINA NA POČETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	3007	773
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341	7	245
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	1587	3007

U DEBELAČI, dana 26.2. 2014. godine.

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Jasdi J.



Zakonski zastupnik

Aljica

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

08118868 Matični broj		Popunjiva pravno lice - preduzetnik		100873738 PIB	
		Sifra delatnosti			
Popunjiva Agencija za privredne registre					
750 1 2 3		19		20 21 22 23 24 25 26	
Vrsta posla					

Naziv :A.D. "GRADJEVINAR"

Sedište :DEBELJAČA, MOŠE PIJADE 29

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005023430196

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)
			AOP		AOP		AOP		
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	41183	414		427		440	
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	41183	417		430		443	
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	41183	420		433		446	
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	41183	423		436		449	
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	41183	426		439		452	

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453	261	466	6600	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456	261	469	6600	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459	261	472	6600	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462	261	475	6600	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465	261	478	6600	491		504	

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	ACP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	ACP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	ACP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	ACP	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	19884	518		531		544	67928
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	508		519		532		545	
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	19884	521		534		547	67928
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	509		522	10770	535		548	10770
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	19884	524	10770	537		550	57158
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	19884	527	10770	540		553	57158
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	515		528	14264	541		554	14264
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	516	10769	529	10770	542		555	10769
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	9115	530	14264	543		556	42895

Red. br.	Opis	Kod	Sadržaj znaka visine kapitala članka 29
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	558	
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	564	
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

u DEBELAČI, dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Stodiz



Zakonski zastupnik

Alfred

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08118868 Matični broj		100873738 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3		19 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : A.D. "GRADJEVINAR"

Sedište : DEBELJAČA, MOŠE PIJADE 29

STATISTICKI ANEKS



7005023430189

za 2013. godinu

I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU ODOSNO PREDUZETNIKU

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za veličinu (oznaka od 1 do 4)	602	2	2
3. Oznaka za vlasništvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	48	48

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, račun	OPIS	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	141885	66195	75690
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	5293	XXXXXXXXXXXX	5293
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	0	XXXXXXXXXXXX	4383
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	147178	70578	76600

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	693	1920
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618	17754	23343
13	4. Roba	619	6886	7696
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620	5167	0
15	6. Dati avansi	621		
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	30500	32959

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	41183	41183
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Društveni kapital	630		
305	6. Zadrusni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632		
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	41183	41183

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	41183	41183
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	41183	41183
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioriternih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioriternih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	41183	41183

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 ◀ 016)	639	24444	18893
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 ◀ 119)	640	64687	53354
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	9012	11112
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	63078	74568
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	12558	14443
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	1291	1867
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	3351	3556
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	12484	12069
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	190905	189862

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	20117	25545
520	2. Troškovi zarada i naknade zarada (bruto)	652	17200	19866
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	3079	3556
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknade fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	155	45
526	5. Troškovi naknade clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	287	723
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	998	240
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	1040	2055
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	225	0
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660	417	1206
540	11. Troškovi amortizacije	661	3482	3488
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	350	368
553	13. Troškovi platnog prometa	663	155	124

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664		
555	15. Troškovi poreza	665	1440	529
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	83	0
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	325	108
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	83	0
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zastitu covekove sredine i za sportske namene	670	257	315
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	49693	58168

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	13244	59594
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regressa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673	500	570
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674	250	250
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677	59	321
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	14053	60735

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrize tekucih troskova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primijene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

O.P.I.S.	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

O.P.I.S.	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

U DEBELJACI dana 26.2.2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Hadi J.



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

2. IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Izjavljujem da izveštaj ovlašćenog revizora nije završen, te da će društvo nakon izrade istog obaviti godišnji izveštaj sa podacima ovlašćenog revizora.



Janoš Alfeldi, direktor
„Građevinar“ A.D.

3. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Preduzeće ima sedište u Debeljači u ulici Moše Pijade br. 29, trenutno zapošljava 29 radnika na neodređeno vreme i do 25 radnika na određeno vreme (zavisno od potreba proizvodnog ciklusa). Pod imenom „Građevinar“ posluje od 1989.godine. mada mora se istaći da je ono pravni naslednik preduzeća koja pod raznim imenom egzistiraju od 1912. godine. Tako je možda ispravnije reći da je ovo preduzeće osnovano 1912. godine.

Osnovna delatnost preduzeća je proizvodnja opekarskih proizvoda. Dugo godina od osnivanja pa sve do sedamdesetih godina to se svelo na jedan proizvod – punu opeku. Od 1973. godine se počelo sa uvođenjem novih proizvoda u proizvodni program (kao što su giter blok i giter opeka). To je bilo omogućeno i tehnološkim razvojem. U početku cela proizvodnja je bila manuelna, tokom godina je postepeno uvođena mehanizacija u sve segmente proizvodnje gde god je to bilo moguće. Dalji razvoj opekarske industrije je nakon mehanizacije omogućilo i uvođenje određenog stepena automatizacije, u pojedinim etapama proizvodnje. Značajan pomak u ovom segmentu je urađen 2001. godine. Što je omogućilo da se u periodu od 2004. do 2006. kompletira proizvodni program (uvršteni su proizvodni program svi opekarski proizvodi koje zahteva tržište).

Što se tiče tržišta na kojima su plasirani proizvodi ovog preduzeća, i ono se menjalo tokom godina. Na početku je bilo vrlo skućeno lokalno tržište koje je vrlo retko prelazilo granice naselja Debeljače. Razvojem transportnih sredstava (od zaprežnih kola, preko traktora do kamiona) i povećanjem kapaciteta dolazilo je do širenja tržišta. Pedesetih i šesdesetih godina su glavno tržište bili okolna sela i grad Pančevo. Od osamdesetih godina, pa i do današnjih dana glavno tržište je Beograd sa okolinom. Moramo još istaći da je 2008. godine preduzeće počelo sa izvozom proizvoda u Rumuniju.

Kao polaznu osnovu za analizu Akcionarskog Društva „GRAĐEVINAR“ u 2013. godini moramo uzeti podatak da je proizvedeno 6.256.494 komada NF jedinica (71% u odnosu na 2012. godinu) opekarskih proizvoda.

Realizacijom ovih proizvoda na tržištu po prosečnim cenama od 5,49 dinara po NF jedinici (103% u odnosu na 2012. godinu), kao i prodajom usluga uspeli smo da ostvarimo prihod od 61.704.000 dinara (95% u odnosu na 2012. godinu).

Realizacija proizvodnje, čiji su fizički pokazatelji prethodno analizirani, je iziskivala i određene troškove.

Tabela troškova podeljena u pet grupa sa indeksima u odnosu na ukupne troškove izgleda ovako:

1. Troškovi energije	20.058.000 dinara	27,96 %
2. Troškovi održavanja	5.363.000 dinara	7,48 %
3. Troškovi zarada	20.414.000 dinara	28,46 %
4. Troškovi amortizacije	3.482.000 dinara	4,85 %
5. Ostali troškovi	22.409.000 dinara	31,24 %
UKUPNI TROŠKOVI	71.726.000 dinara	

Neto zarada po radniku za ovu godinu iznosi 27.118 dinara, a u bruto iznosu to je 43.620 dinara. Sumirajući sve do sada izneto dolazimo do finansijskih pokazatelja poslovanja u 2012. godini:

1. Prihod od prodaje proizvoda i usluga	61.704.000
2. Prihod od kamata i kursnih razlika	65.000
3. Ostali prihodi	1.275.000
4. Smanjenje vrednosti zaliha	- 5.582.000
UKUPNI PRIHODI:	57.456.000
UKUPNI TROŠKOVI:	71.726.000
GUBITAK GODINE:	14.264.000

Sagledavajući prethodno možemo konstatovati da smo po završnom računu godinu završili sa gubitkom od 14.264.000 dinara.

Godinu smo počeli sa zalihama od 3.553.878 NF jedinicama, dok godinu završavamo sa zalihama od 2.061.373 NF jedinica.

Na ovom mestu moramo još istaći da smo delimičnim ostvarenjem plana investicija u ovoj godini investirali u društvo oko 5.000.000 dinara delom u infrastrukturu, delom u realizaciju novih projekata.

Kao što se vidi iz iznetog, ekonomska kriza koja je prouzrokovala smanjen obim stambene izgradnje je u mnogome uticala na poslovanje našeg kolektiva. Nažalost uticaj nepovoljnih faktora koji utiču na poslovanje je u ovoj godini nastavio trend iz prethodne godine i uticao na to da rezultat bude negativan. Nadamo se da će u narednim godinama doći do poboljšanja uslova za poslovanje i da ćemo poslovanje vratiti u pozitivne tokove.

4. IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

4.1. Prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, finansijsko stanje i relevantni podaci za procenu stanja imovine društva:

4.1.1. Prikaz razvoja poslovanja društva i zaposleni:

Nažalost o nekom razvoju ne možemo da pričamo, jer pripadamo sektoru građevinarstva, a o situaciji u tom sektoru je suviše trošiti reči.

Zaposleni: Broj zaposlenih je ostao na nivou od prethodne godine.

4.1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva:

Pokazatelji strukture prihoda i rashoda:		
učešće poslovnih prihoda u ukupnom prihodu	57.397	99,88 %
učešće finansijskih prihoda u ukupnom prihodu	65	0,11 %
učešće poslovnih rashoda u ukupnim rashodima	70.751	99,54 %
učešće finansijskih rashoda u ukupnim rashodima	325	0,46 %

Pokazatelji ekonomičnosti poslovanja:	
odnos ukupnih prihoda prema ukupnim rashodima	1 : 1
odnos poslovnih prihoda prema poslovnim rashodima	1 : 1
odnos finansijskih prihoda prema fin. rashodima	1 : 5

Pokazatelji finansijske stabilnosti:	
pokriće osnovnih sredstava kapitalom	56,00 %
pokriće osnovnih sredstava osnovnim kapitalom	53,76 %

Indikatori opšte likvidnosti:	
obrtna imovina prema obavezama	1 : 1,59 62,93 %
obrtna imovina bez zaliha prema obavezama	1 : 3,40 29,39 %
pokriće obaveza prema dobav. sa potraž. od kupaca	2,65 : 1 37,79 %

4.2. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:

4.2.1. STEPEN ZADUŽENOSTI

	2012.	2013.
kratkoročne obaveze+dugoročne obaveze/poslovna pasiva	56,51 %	67,95%

4.2.2. I STEPEN LIKVIDNOSTI

	2012.	2013.
gotovina i gotovinski ekvivalenti/kratkoročne obaveze	4,05 %	1,75 %

4.2.3. II STEPEN LIKVIDNOSTI

	2012.	2013.
obrtna imovina - zalihe/kratkoročne obaveze	30,66 %	29,39%

4.2.4. NETO OBRTNI KAPITAL

	2012.	2013.
obrtna imovina - kratkoročne obaveze (u 000 din.)	-18.352	-33.705

4.3. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

4.3.1. STALNA IMOVINA

(000 din.)	2012.	2013.	Index 2013/2012
Nepokretnosti, postrojenja i oprema	75.690	76.600	101,20
Dugoročni finansijski plasmani	0	0	
UKUPNO STALNA IMOVINA	75.690	76.600	101,20

4.3.2. POSLOVNA IMOVINA

(000 din.)	2012.	2013.	Index 2013/2012
Stalna imovina	75.690	76.600	101,20
Obrtna imovina	55.726	57.225	102,69
1) zalihe	32.959	30.500	92,54
2) potraživanja	18.893	24.444	129,38
3) potr.za više pl. porez na dobit	99	99	100,00
4) kratk. finans. plasmani	485	300	61,85
5) gotovina i got. ekvivalenti	3.290	1.882	52,78
UKUPNO POSLOVNA IMOVINA	131.416	133.825	101,83

4.3.3. KAPITAL

(000 din.)	2012.	2013.	Index 2013/2012
Osnovni kapital	41.183	41.183	100,00
Rezerve	261	261	100,00
Revalorizacione rezerve	6.600	6.600	100,00
Neraspoređena dobit	19.884	9.115	45,84
Gubitak	10.770	14.264	132,44
Otkupljene sopstvene akcije			
UKUPNI KAPITAL	57.158	42.895	75.05

4.4. Opis očekivanog razvoja društva, promena u poslovnim politikama društva i glavnih rizika i pretnji poslovanja:

4.4.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

Društvo će nastojati da u narednom periodu ostvari pozitivne rezultate.

4.4.2. Opis promena u poslovnim politikama društva:

4.4.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

4.5. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema: Nema značajnih poslovnih događaja nakon isteka izveštajnog perioda.

4.6. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

4.7. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja:

5. SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA

Društvo nema sopstvenih akcija.

6. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

IZJAVA

Izjavljujem da, prema sopstvenom najboljem saznanju, izdavalac akcija ima usvojene, primenjuje i u potpunosti obavlja poslovne aktivnosti u skladu sa Kodeksom korporativnog upravljanja.

U Debeljači, 24.04.2014. godine



Janoš Alfeldi, direktor

„Građevinar“ A.D.

7. IZJAVA ODGOVORNIH LICA

IZJAVA

Izjavljujem da, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U Debeljači, 24.04.2014. godine



Janoš Alfeldi, direktor

„Građevinar“ A.D.

8. IZJAVA OVLAŠĆENOG LICA

IZJAVA

Izjavljujem da, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U Debeljači, 24.04.2014. godine



Janoš Alfeldi, direktor

„Građevinar“ A.D.

9. ODLUKE ORGANA DRUŠTVA

Z A P I S N I K

Sa sednice Odbora direktora „GRAĐEVINAR“ A.D. DEBELJAČA, održane dana 14.10.2013. godine u sa početkom u 12,00 časova u Debeljači, Moše Pijade 29, sala za sednice.

O D L U K A Ad-3.

Jednoglasnom odlukom Odbora direktora prihvata se predlog da se gubitak preduzeća ostvaren u 2012. godini u iznosu od 10.769.840,96 dinara u celosti pokrije iz neraspoređene dobiti iz prethodnih godina koja će nakon toga iznositi 9.114.677,45 dinara. Nalaže se knjigovodstvu da ovu odluku sprovede u poslovnim knjigama u 2013. godini.

Z A P I S N I K

Sa Skupštine akcionara „GRAĐEVINAR“ A.D. DEBELJAČA, održane dana 24. 02 201. godine, sa početkom u 12,00 časova, u sali za sednice Preduzeća, Moše Pijade broj 29

O D L U K A Ad-1.

Jednoglasnom odlukom Skupštine akcionara „Građevinar“ A.D. Debeljača, prihvata se Izveštaj o poslovanju Preduzeća za 2013. Godinu u tekstu koji predlaže Odbor direktora, odnosno direktor, bez primedbi.



Janoš Alfeldi, direktor

„Građevinar“ A.D.