



**KPMG d.o.o. Beograd**  
Kraljice Natalije 11  
11000 Belgrade  
Serbia

Telephone: +381 11 20 50 500  
Fax: +381 11 20 50 550  
E-mail: info@kpmg.rs  
Internet: www.kpmg.rs

## **Izveštaj nezavisnog revizora**

AKCIONARIMA

AD KAČAREVO, KAČAREVO

### **Izveštaj o finansijskim izveštajima**

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja AD Kačarevo, Kačarevo (u daljem tekstu: „Društvo“) koji se sastoje od bilansa stanja na dan 31. decembra 2013. godine, bilansa uspeha, izveštaja o promenama na kapitalu i izveštaja o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i napomena, koje sadrže pregled osnovnih računovodstvenih politika i drugih napomena.

#### *Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje*

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje i istinit i pošten pregled finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije, i za uspostavljanje takvih internih kontrola za koje se smatra da su relevantne za pripremu finansijskih izveštaja, koji ne sadrže materijalno značajne greške, nastale bilo zbog pronevere ili zbog grešaka u radu.

#### *Odgovornost revizora*

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji Republike Srbije i Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i obavimo na način koji nam omogućuje da steknemo razumni nivo uveravanja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata obavljanje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Izbor procedura zavisi od naše procene, uključujući i procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima, nastalih bilo zbog pronevere ili zbog grešaka u radu. U proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole, koje su relevantne za sastavljanje i istinito i pošteno prikazivanje finansijskih izveštaja, sa ciljem kreiranja odgovarajućih revizorskih procedura, ali ne i za svrhe izražavanja mišljenja o efektivnosti primenjenih internih kontrola. Takođe, revizija obuhvata i ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti značajnih procenjivanja, koje je rukovodstvo izvršilo, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju osnov za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

### *Osnov za mišljenje sa rezervom*

Na dan 31. decembar 2013. godine Društvo je iskazalo biološka sredstva u iznosu od RSD 71.969 hiljada (na dan 31. decembar 2012. godine RSD 77.712 hiljada). Biološka sredstva nisu vrednovana u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardom broj 41 Poljoprivreda (MRS 41), usled čega su biološka sredstva na dan 31. decembra 2013. godine precenjena za iznos ne manji od RSD 14.649 hiljada, a ostali rashodi potcenjeni za isti iznos.

Na dan 31. decembar 2013. godine Društvo je iskazalo zalihe u iznosu od RSD 85.409 hiljada (na dan 31. decembar 2012. godine RSD 78.005 hiljada). Dodatno, na dan 31. decembar 2013. godine Društvo je prikazalo povećanje zaliha učinaka RSD 3.505 hiljada (na dan 31. decembar 2012. godine RSD 7.657 hiljada). Na osnovu raspoložive dokumentacije nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo koliki bi bili potencijalni efekti da je merenje i vrednovanje zaliha izvršeno u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardom broj 2 Zalihe (MRS 2) na zalihe, povećanje vrednosti zaliha učinaka, smanjenje vrednosti zaliha učinaka, troškove materijala i porez na dan 31. decembar 2013. godine i za godinu koja se završava na taj dan.

Na dan 31. decembar 2013. godine Društvo je iskazalo osnovni kapital u iznosu od RSD 104.492 hiljada (na dan 31. decembar 2012. godine RSD 104.492 hiljada), od čega se iznos od RSD 17.896 hiljada odnosi na ostali kapital koji u celosti potiče iz prethodnih godina. Na osnovu raspoložive dokumentacije nismo bili u mogućnosti da se uverimo u osnov priznavanja i adekvatnost ove pozicije.

Na dan 31. Decembar 2013. godine Društvo nije obračunalo odložene poreze u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardom broj 12 Porezi iz dobitka (MRS 12). Nismo u mogućnosti da kvantifikujemo koliki bi bili potencijalni efekti da je izvršen obračun odloženih poreza u skladu sa MRS 12 na odložena poreska sredstva, odložene poreske obaveze i porez na dobitak.

Na dan 31. decembar 2013. godine Društvo je iskazalo ostale prihode u iznosu od RSD 61.113 hiljada (na dan 31. decembar 2012. godine RSD 12.544 hiljada), od čega se iznos od RSD 39.838 hiljada odnosi na potraživanja od kupca Nadela ZZ, koja su na dan 31. decembar 2012. godine bila ispravljena. Iako su potraživanja od kupca Nadela ZZ starija od godinu dana i nije izvršena naplata potraživanja do dana bilansa Društvo je doneo odluku da prizna prihod od naplaćenih otpisanih potraživanja. Budući da do dana bilansa potraživanja nisu naplaćena, niti na neki drugi način regulisana smatramo da je Društvo na dan 31. decembar 2013. godine precenilo potraživanja u iznosu od RSD 39.838 hiljada i precenilo ostale prihode u istom iznosu.

Zakon o porezu na dobit pravnih lica propisuje izradu Studije o transfernim cenama do 30. juna 2014. godine, radi utvrđivanja da li su transferne cene Društva u skladu sa principom „van dohvata ruke“. Društvo do dana izdavanja ovog mišljenja nije pripremlilo navedenu Studiju. Nismo u mogućnosti da kvantifikujemo koliki su potencijalne korekcije moguće na iskazanu obavezu po osnovu poreza na dobitak i poreski rashod perioda po tom osnovu na dan 31. decembar 2013. godine i za godinu koja se završava na taj dan.

Na dan 31. decembar 2013. godine Društvo nije sastavilo Izveštaj o tokovima gotovine u skladu Međunarodnim računovodstvenim standardom broj 7 Izveštaj tokova gotovine (MRS 7). Društvo je precenilo neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja u iznosu od RSD 34.082 hiljada i za taj iznos je uvećalo neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti.

Na dan 31. decembar 2013. godine Društvo nije izvršilo sva potrebna obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije i Međunarodnim računovodstvenim standardom broj 1 Prikazivanje finansijskih izveštaja (MRS 1).

#### *Mišljenje sa rezervom*

Po našem mišljenju, osim za efekte koje imaju pitanja navedena u pasusu Osnova za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji pružaju istinit i pošten pregled finansijskog položaja Društva na dan 31. decembar 2013. godine, poslovni rezultat i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan i sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

#### *Ostala pitanja*

Reviziju finansijskih izveštaja Društva za godinu koja se završava 31. decembra 2012. godine je izvršio drugi revizor, Revizorska kuća Confida Finodit d.o.o., koji je izrazio mišljenje sa rezervom na te finansijske izveštaje u svom izveštaju izdatom 25. aprila 2013. godine. Mišljenje sa rezervom je data na sledeće bilansne pozicije: nekretnine postrojenje i opremu, revalorizacione rezerve jer nije izvršena procena vrednosti imovine; vrednovanje zaliha, obračun zaliha, povećanje vrednosti zaliha učinaka, utrošak materijala koji nije u skladu sa MRS 2.

#### **Izveštaj o usklađenosti godišnjeg Izveštaja o poslovanju**

Izvršni odbor je odgovoran za sastavljanje priloženog godišnjeg Izveštaja o poslovanju u skladu sa zakonskim propisima. Godišnji Izveštaj o poslovanju nije sastavni deo finansijskih izveštaja i kao takav nije bio predmet revizije finansijskih izveštaja.

U skladu sa zahtevom Zakona o reviziji u obavezi smo da razmotrimo usklađenost godišnjeg Izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima. Nismo uočili neusklađenost godišnjeg Izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za godinu završenu na dan 31. decembra 2013. godine.

Beograd, 28. april 2014. godine



KPMG d.o.o. Beograd



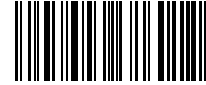
Đorđe Dimić  
*Ovlašćeni revizor*

|  |   |                      |
|--|---|----------------------|
| 08047715<br>Maticni broj                 | Popunjiva pravno lice - preduzetnik<br>Sifra delatnosti | 101050504<br>PIB     |
| Popunjiva Agencija za privredne registre |   |                      |
| 750<br>1 2 3                             | 19  | 20 21 22 23 24 25 26 |
| Vrsta posla                              |   |                      |

Naziv : **AD KA AREVO**

Sediste : **KA AREVO, KOSOVSKA 63**

## BILANS STANJA



7005023686012

na dan **31.12.2013. godine**

- u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun                          | P O Z I C I J A  | AOP | Napomena broj | I z n o s     |                  |
|--|--|-----|---------------|---------------|------------------|
|  |  |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1  | 2  | 3   | 4             | 5             | 6                |
|  | <b>AKTIVA</b>  |     |               |               |                  |
|  | <b>A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)</b>                                 | 001 |               | 571264        | 387713           |
| 00   | I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL  | 002 |               |               |                  |
| 012  | II. GOODWILL   | 003 |               |               |                  |
| 01 bez 012                                   | III. NEMATERIJALNA ULAGANJA  | 004 |               |               |                  |
|  | IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)          | 005 |               | 571264        | 387713           |
| 020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029 | 1. Nekretnine, postrojenja i oprema  | 006 |               | 499295        | 310001           |
| 024, 027(deo), 028 (deo)                     | 2. Investicione nekretnine   | 007 |               |               |                  |
| 021, 025, 027(deo), 028(deo)                 | 3. Bioloska sredstva   | 008 |               | 71969         | 77712            |
|  | V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)                                    | 009 |               |               |                  |
| 030 do 032, 039 (deo)                        | 1. Ucesca u kapitalu   | 010 |               |               |                  |
| 033 do 038, 039 (deo) minus 037              | 2. Ostali dugorocni finansijski plasmani                                       | 011 |               |               |                  |
|  | <b>B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)</b>   | 012 |               | 249585        | 131744           |
| 10 do 13, 15                                 | I. ZALIHE  | 013 |               | 85409         | 78005            |
| 14   | II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA | 014 |               |               |                  |
|  | III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)       | 015 |               | 164176        | 53739            |
| 20, 21 i 22, osim 223                        | 1. Potrazivanja  | 016 |               | 129053        | 43755            |
| 223  | 2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak                                | 017 |               | 14            | 0                |
| 23 minus 237                                 | 3. Kratkoročni finansijski plasmani  | 018 |               |               |                  |
| 24   | 4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina   | 019 |               | 628           | 1288             |

| Grupa racuna,<br>racun        | P O Z I C I J A   | AOP | Napomena broj | I z n o s     |                  |
|-------------------------------|---|-----|---------------|---------------|------------------|
|                               |   |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1                             | 2   | 3   | 4             | 5             | 6                |
| 27 i 28 osim 288              | 5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja   | 020 |               | 34481         | 8696             |
| 288                           | <b>V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA</b>   | 021 |               |               |                  |
|                               | <b>G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)</b>   | 022 |               | 820849        | 519457           |
| 29                            | <b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>   | 023 |               |               |                  |
|                               | <b>Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)</b>  | 024 |               | 820849        | 519457           |
| 88                            | <b>E. VANBILANSNA AKTIVA</b>  | 025 |               |               |                  |
|                               | <b>PASIVA</b>   |     |               |               |                  |
|                               | <b>A.KAPITAL<br/>(102+103+104+105+106-107+108-109-110)</b>  | 101 |               | 541864        | 318435           |
| 30                            | I. OSNOVNI KAPITAL  | 102 |               | 104492        | 104492           |
| 31                            | II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL  | 103 |               |               |                  |
| 32                            | III. REZERVE  | 104 |               |               |                  |
| 330 i 331                     | IV. REVALORIZACIONE REZERVE   | 105 |               | 356789        | 185349           |
| 332                           | V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI  | 106 |               |               |                  |
| 333                           | VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI   | 107 |               |               |                  |
| 34                            | VII. NERASPOREDJENI DOBITAK   | 108 |               | 80583         | 45869            |
| 35                            | VIII. GUBITAK   | 109 |               | 0             | 17275            |
| 037 i 237                     | IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE   | 110 |               |               |                  |
|                               | <b>B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE<br/>(112+113+116)</b>  | 111 |               | 278985        | 201022           |
| 40                            | I. DUGOROCNA REZERVISANJA   | 112 |               | 2069          | 2062             |
| 41                            | II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)   | 113 |               | 0             | 1361             |
| 414, 415                      | 1. Dugorocni krediti  | 114 |               |               |                  |
| 41 bez 414 i 415              | 2. Ostale dugorocne obaveze   | 115 |               | 0             | 1361             |
|                               | III. KRATKOROCNE OBAVEZE<br>(117+118+119+120+121+122)   | 116 |               | 276916        | 197599           |
| 42, osim 427                  | 1. Kratkoročne finansijske obaveze  | 117 |               | 1372          | 5080             |
| 427                           | 2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja               | 118 |               |               |                  |
| 43 i 44                       | 3. Obaveze iz poslovanja  | 119 |               | 266913        | 188112           |
| 45 i 46                       | 4. Ostale kratkorocne obaveze   | 120 |               | 3399          | 3021             |
| 47, 48 osim 481 i 49 osim 498 | 5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja | 121 |               | 243           | 1299             |
| 481                           | 6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak  | 122 |               | 4989          | 87               |

| Redni broj racuna, racun | POZICIJA                        | AOP | Napomena broj | Iznos         |                  |
|--------------------------|---------------------------------|-----|---------------|---------------|------------------|
|                          |                                 |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1                        | 2                               | 3   | 4             | 5             | 6                |
| 498                      | V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE     | 123 |               |               |                  |
|                          | G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123) | 124 |               | 820849        | 519457           |
| 89                       | D. VANBILANSNA PASIVA           | 125 |               |               |                  |

U Koćarevo dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

|  |   |                         |
|--|---|-------------------------|
| <b>08047715</b><br>Maticni broj                    | <b>Popunjavanje pravno lice - preduzetnik</b><br>Sifra delatnosti | <b>101050504</b><br>PIB |
| <b>Popunjavanje Agencija za privredne registre</b> |   |                         |
| 750<br>1 2 3<br>Vrsta posla                        | 19  | 20 21 22 23 24 25 26    |

Naziv : **AD KA AREVO**

Sediste : **KA AREVO, KOSOVSKA 63**

## BILANS USPEHA



7005023686029

u period **01.01.2013 do 31.12.2013**

- u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | POZICIJA  | AOP | Napomena broj | I z n o s     |                  |
|---------------------|---|-----|---------------|---------------|------------------|
|                     |   |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1                   | 2   | 3   | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>                                    |     |               |               |                  |
|                     | <b>I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)</b>                                      | 201 |               | 453488        | 380546           |
| 60 i 61             | 1. Prihodi od prodaje   | 202 |               | 427159        | 357140           |
| 62                  | 2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe  | 203 |               | 2130          | 1610             |
| 630                 | 3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka   | 204 |               | 3505          | 7657             |
| 631                 | 4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka   | 205 |               |               |                  |
| 64 i 65             | 5. Ostali poslovni prihodi  | 206 |               | 20694         | 14139            |
|                     | <b>II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)</b>  | 207 |               | 442750        | 289097           |
| 50                  | 1. Nabavna vrednost prodane robe  | 208 |               | 127215        | 43015            |
| 51                  | 2. Troškovi materijala  | 209 |               | 207403        | 160578           |
| 52                  | 3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi                             | 210 |               | 41523         | 41482            |
| 54                  | 4. Troškovi amortizacije i rezervisanja   | 211 |               | 13022         | 9833             |
| 53 i 55             | 5. Ostali poslovni rashodi  | 212 |               | 53587         | 34189            |
|                     | <b>III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)</b>  | 213 |               | 10738         | 91449            |
|                     | <b>IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)</b>   | 214 |               |               |                  |
| 66                  | <b>V. FINANSIJSKI PRIHODI</b>   | 215 |               | 748           | 341              |
| 56                  | <b>VI. FINANSIJSKI RASHODI</b>  | 216 |               | 634           | 2068             |
| 67 i 68             | <b>VII. OSTALI PRIHODI</b>  | 217 |               | 61113         | 12544            |
| 57 i 58             | <b>VIII. OSTALI RASHODI</b>   | 218 |               | 27170         | 61813            |
|                     | <b>IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)</b> | 219 |               | 44795         | 40453            |
|                     | <b>X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)</b>  | 220 |               |               |                  |
| 69 - 59             | <b>XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>                                 | 221 |               |               |                  |
| 59 - 69             | <b>XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>                                | 222 |               |               |                  |

| Grupa racuna,<br>racun | POZICIJA   | AOP | Napomena broj | Iznos         |                  |
|------------------------|--|-----|---------------|---------------|------------------|
|                        |  |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1                      | 2  | 3   | 4             | 5             | 6                |
|                        | <b>B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA<br/>(219-220+221-222)</b>                 | 223 |               | 44795         | 40453            |
|                        | <b>V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA<br/>(220-219+222-221)</b>                 | 224 |               |               |                  |
|                        | <b>G. POREZ NA DOBITAK</b>   |     |               |               |                  |
| 721                    | 1. Poreski rashod perioda  | 225 |               | 4989          | 0                |
| 722                    | 2. Odloženi poreski rashodi perioda                                      | 226 |               |               |                  |
| 722                    | 3. Odloženi poreski prihodi perioda                                      | 227 |               |               |                  |
| 723                    | <b>D. Isplacena licna primanja poslodavcu</b>                            | 228 |               |               |                  |
|                        | <b>Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)</b>                   | 229 |               | 39806         | 40453            |
|                        | <b>E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)</b>                   | 230 |               |               |                  |
|                        | <b>Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA<br/>MANJINSKIM ULAGACIMA</b>        | 231 |               |               |                  |
|                        | <b>Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA<br/>MATICNOG PRAVNOG LICA</b> | 232 |               |               |                  |
|                        | <b>I. ZARADA PO AKCIJI</b>   |     |               |               |                  |
|                        | 1. Osnovna zarada po akciji  | 233 |               |               |                  |
|                        | 2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji                              | 234 |               |               |                  |

U Koćaren dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

*[Signature]*



Zakonski zastupnik

*[Signature]*

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)



|  |                  |                      |
|--|------------------|----------------------|
| <b>Popunjavanje pravno lice - preduzetnik</b>      |                  |                      |
| 08047715<br>Maticni broj                           | Sifra delatnosti | 101050504<br>PIB     |
| <b>Popunjavanje Agencija za privredne registre</b> |                  |                      |
| 750<br>1 2 3<br>Vrsta posla                        | 19               | 20 21 22 23 24 25 26 |

Naziv : **AD KA AREVO**

Sediste : **KA AREVO, KOSOVSKA 63**

## IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005023686036

u periodu od **01.01.2013. do 31.12.2013. godine**

- u hiljadama dinara

| POZICIJA   | AOP | Iznos         |                  |
|--|-----|---------------|------------------|
|  |     | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1  | 2   | 3             | 4                |
| <b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>  |     |               |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>                                |     |               |                  |
| 1. Prodaja i primljeni avansi  | 301 | 409372        | 426921           |
| 1. Prodaja i primljeni avansi  | 302 | 388339        | 412780           |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti  | 303 | 555           | 1                |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja   | 304 | 20478         | 14140            |
| <b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>                                |     |               |                  |
| 1. Isplate dobavljacima i dati avansi  | 305 | 370870        | 374474           |
| 1. Isplate dobavljacima i dati avansi  | 306 | 326056        | 330858           |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi   | 307 | 41524         | 40922            |
| 3. Placene kamate  | 308 | 624           | 1026             |
| 4. Porez na dobitak  | 309 |               |                  |
| 5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda   | 310 | 2666          | 1668             |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>                            | 311 | 38502         | 52447            |
| <b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>                              | 312 |               |                  |
| <b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>                                       |     |               |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>                             |     |               |                  |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)   | 313 | 177           | 18427            |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)   | 314 |               |                  |
| 2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava  | 315 | 177           | 18427            |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)  | 316 |               |                  |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja   | 317 |               |                  |
| 5. Primljene dividende   | 318 |               |                  |
| <b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>                             |     |               |                  |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)   | 319 | 34259         | 43529            |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)   | 320 |               |                  |
| 2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 321 | 34259         | 43529            |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)   | 322 |               |                  |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)</b>                         | 323 |               |                  |
| <b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)</b>                           | 324 | 34082         | 25102            |

| POZICIJA  | AOP | Iznos         |                  |
|---|-----|---------------|------------------|
|   |     | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1   | 2   | 3             | 4                |
| <b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>                  |     |               |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)</b>        | 325 |               |                  |
| 1. Uvecanje osnovnog kapitala   | 326 |               |                  |
| 2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)                     | 327 |               |                  |
| 3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze                             | 328 |               |                  |
| <b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)</b>        | 329 | 5080          | 26123            |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela                                    | 330 |               |                  |
| 2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)     | 331 | 0             | 17635            |
| 3. Finansijski lizing   | 332 | 5080          | 7774             |
| 4. Isplacene dividende  | 333 | 0             | 714              |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)</b>  | 334 |               |                  |
| <b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)</b>    | 335 | 5080          | 26123            |
| <b>G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)</b>                        | 336 | 409549        | 445348           |
| <b>D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)</b>                         | 337 | 410209        | 444126           |
| <b>Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)</b>                            | 338 | 0             | 1222             |
| <b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)</b>                               | 339 | 660           | 0                |
| <b>Ä...Ä". GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA</b>                | 340 | 1288          | 66               |
| <b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>       | 341 |               |                  |
| <b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>       | 342 |               |                  |
| <b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)</b> | 343 | 628           | 1288             |

U Koćunen dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

Koćunen



Zakonski zastupnik

Koćunen

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

|   |  |                         |
|---|--|-------------------------|
| <b>08047715</b><br>Maticni broj                 | <b>Popunjiva pravno lice - preduzetnik</b><br>Sifra delatnosti | <b>101050504</b><br>PIB |
| <b>Popunjiva Agencija za privredne registre</b> |  |                         |
| 750<br>1 2 3<br>Vrsta posla                     | 19   | 20 21 22 23 24 25 26    |

Naziv : **AD KA AREVO**

Sediste : **KA AREVO, KOSOVSKA 63**

## IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005023686050

u periodu od **01.01.2013. do 31.12.2013. godine**

- u hiljadama dinara

| Red . br. | O P I S  | Osnovni kapital (grupa 30 bez 309) |       | Ostali kapital (racun 309) |       | Neuplaceni upisani kapital (grupa 31) |   | Emisiona premija (racun 320) |   |
|-----------|--|------------------------------------|-------|----------------------------|-------|---------------------------------------|---|------------------------------|---|
|           |  | AOP                                |       | AOP                        |       | AOP                                   |   | AOP                          |   |
|           | 1  |                                    | 2     |                            | 3     |                                       | 4 |                              | 5 |
| 1         | Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____  | 401                                | 85039 | 414                        | 19453 | 427                                   |   | 440                          |   |
| 2         | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 402                                |       | 415                        |       | 428                                   |   | 441                          |   |
| 3         | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 403                                |       | 416                        |       | 429                                   |   | 442                          |   |
| 4         | <b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)</b>                      | 404                                | 85039 | 417                        | 19453 | 430                                   |   | 443                          |   |
| 5         | Ukupna povecanja u prethodnoj godini   | 405                                | 1557  | 418                        |       | 431                                   |   | 444                          |   |
| 6         | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini   | 406                                |       | 419                        | 1557  | 432                                   |   | 445                          |   |
| 7         | <b>Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)</b>   | 407                                | 86596 | 420                        | 17896 | 433                                   |   | 446                          |   |
| 8         | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje    | 408                                |       | 421                        |       | 434                                   |   | 447                          |   |
| 9         | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje    | 409                                |       | 422                        |       | 435                                   |   | 448                          |   |
| 10        | <b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)</b>                         | 410                                | 86596 | 423                        | 17896 | 436                                   |   | 449                          |   |
| 11        | Ukupna povecanja u tekucoj godini  | 411                                |       | 424                        |       | 437                                   |   | 450                          |   |
| 12        | Ukupna smanjenja u tekucoj godini  | 412                                |       | 425                        |       | 438                                   |   | 451                          |   |
| 13        | <b>Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)</b>   | 413                                | 86596 | 426                        | 17896 | 439                                   |   | 452                          |   |

| Red. br. | O P I S  | AOP | Rezerve (racun 321, 322) | AOP | Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331) | AOP | Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332) | AOP | Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333) |
|----------|--|-----|--------------------------|-----|--|-----|---|-----|---|
|          | 1  |     | 6                        |     | 7  |     | 8   |     | 9   |
| 1        | Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____  | 453 |                          | 466 | 187645                                     | 479 |   | 492 |   |
| 2        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 454 |                          | 467 |  | 480 |   | 493 |   |
| 3        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 455 |                          | 468 |  | 481 |   | 494 |   |
| 4        | <b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)</b>                      | 456 |                          | 469 | 187645                                     | 482 |   | 495 |   |
| 5        | Ukupna povecanja u prethodnoj godini   | 457 |                          | 470 | 1  | 483 |   | 496 |   |
| 6        | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini   | 458 |                          | 471 | 2297                                       | 484 |   | 497 |   |
| 7        | <b>Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)</b>   | 459 |                          | 472 | 185349                                     | 485 |   | 498 |   |
| 8        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje    | 460 |                          | 473 |  | 486 |   | 499 |   |
| 9        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje    | 461 |                          | 474 |  | 487 |   | 500 |   |
| 10       | <b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)</b>                         | 462 |                          | 475 | 185349                                     | 488 |   | 501 |   |
| 11       | Ukupna povecanja u tekucoj godini  | 463 |                          | 476 | 171440                                     | 489 |   | 502 |   |
| 12       | Ukupna smanjenja u tekucoj godini  | 464 |                          | 477 |  | 490 |   | 503 |   |
| 13       | <b>Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)</b>   | 465 |                          | 478 | 356789                                     | 491 |   | 504 |   |

| Red. br. | O P I S  | AOP | Nerasporedjeni dobitak (grupa 34) | AOP | Gubitak do visine kapitala (grupa 35) | AOP | Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237) | AOP | Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) |
|----------|--|-----|-----------------------------------|-----|---------------------------------------|-----|---|-----|---------------------------------------|
|          | 1  |     | 10                                |     | 11                                    |     | 12  |     | 13                                    |
| 1        | Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____  | 505 | 6466                              | 518 | 17275                                 | 531 |   | 544 | 281328                                |
| 2        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 506 |                                   | 519 |                                       | 532 |   | 545 |                                       |
| 3        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 507 |                                   | 520 |                                       | 533 |   | 546 |                                       |
| 4        | <b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)</b>                      | 508 | 6466                              | 521 | 17275                                 | 534 |   | 547 | 281328                                |
| 5        | Ukupna povecanja u prethodnoj godini   | 509 | 41465                             | 522 |                                       | 535 |   | 548 | 43023                                 |
| 6        | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini   | 510 |                                   | 523 |                                       | 536 |   | 549 | 3854                                  |
| 7        | <b>Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)</b>   | 511 | 47931                             | 524 | 17275                                 | 537 |   | 550 | 320497                                |
| 8        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje    | 512 |                                   | 525 |                                       | 538 |   | 551 |                                       |
| 9        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje    | 513 | 2062                              | 526 |                                       | 539 |   | 552 | 2062                                  |
| 10       | <b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)</b>                         | 514 | 45869                             | 527 | 17275                                 | 540 |   | 553 | 318435                                |
| 11       | Ukupna povecanja u tekucoj godini  | 515 | 51989                             | 528 |                                       | 541 |   | 554 | 223429                                |
| 12       | Ukupna smanjenja u tekucoj godini  | 516 | 17275                             | 529 | 17275                                 | 542 |   | 555 |                                       |
| 13       | <b>Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)</b>   | 517 | 80583                             | 530 |                                       | 543 |   | 556 | 541864                                |

| Red. br. | O P I S  | AOP | Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29) |
|----------|--|-----|--|
|          | 1  |     | 14                                       |
| 1        | Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____  | 557 |  |
| 2        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 558 |  |
| 3        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 559 |  |
| 4        | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)                             | 560 |  |
| 5        | Ukupna povecanja u prethodnoj godini   | 561 |  |
| 6        | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini   | 562 |  |
| 7        | Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)  | 563 |  |
| 8        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje    | 564 |  |
| 9        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje    | 565 |  |
| 10       | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)                                | 566 |  |
| 11       | Ukupna povecanja u tekucoj godini  | 567 |  |
| 12       | Ukupna smanjenja u tekucoj godini  | 568 |  |
| 13       | Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)  | 569 |  |

U Koćacima dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja

Z. Jovanović



Zakonski zastupnik

G. M. J.

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ( "Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2013 GODINU

### 1. OSNIVANJE I DELATNOST

- Akcinarsko društvo Kačarevo iz Kačareva matični broj 08047715 i PIB 101050504, prvobitno je osnovano kao zemljoradnička zadruga, da bi kao Radna organizacija poljorpeivrede “Kačarevo” bila u sastavu SOUR PIK “Tamiš” Pančevo. Odlukom o podeli SOUR-a od 12.11.1975 oformljena je RO poljoprivrede “Kačarevo” da bi u skladu sa zakonskim izmenama i usklađivanjem menjala naziv a od 1994 godine posluje pod nazivom Društveno poljoprivredno preduzeće “Kačarevo”
- Sporazumom iz februara 1995 godine vraćena je zadružna imovina formiranoj Zemljoradničkoj zadruzi “Klas” Kačarevo.
- Dana 18. 03. 2008 godine preduzeće je privatizovano i preregistrovano u Akcinarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju “Kačarevo”. Upis promene oblika organizovanja preduzeća izvršen je u APR-u dana 05.05.2008 godine pod brojem BD 56101/2008..
- Pretežna delatnost AD Kačarevo poljoprivredna proizvodnja (šifra 0111). Preduzeća se bavi ratarskom i stočarskom proizvodnjom.
- Organi Preduzeća su: Skupština nadzorni odbor i izvršni odbor direktora.
- Lice ovašćeno za zastupanje je Dobrivoje Jovanović, izvršni direktor.
- Preduzeće je na osnovu podataka za 2012 godinu razvrstano u SREDNJE preduzeće. Za 2013 godinu razvrstano je u MALO preduzeće.
- Sedište preduzeća se nalazi u Kačarevu, ulica Kosovsa broj 63. Na dan 31.12.2013 godine preduzeće je imalo 47 zaposlenih sa punim radnim vremenom. Na dan 31.12.2012 godine u Društvu je bilo 44 zaposlena radnika.

### 2. OSNOVA SASTAVLJANJA FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

- Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji kao i podzakonskih akata donetih na osnovu njega kao što su Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za preduzeća, zadruge i preduzetnike i Pravilnik o obrascima finansijskih izveštaja i odgovarajućim Međunarodnim računovodstvenim standardima.
- MRS 19 – primanja zaposlenih, primenjen je na kratkoročna primanja zaposlenih a dugoročna primanja za otpremnine prvi put za 2013 godinu su obuhvaćena.
- Računovodstveni izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti.
- Izveštajna valuta preduzeća je dinar.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Kod sastavljanja finansijskih izveštaja primenjivane su računovodstvene politike AD Kačareva.

- 3.1. Nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva u momentu pribavljanja vrednuju se po nabavnoj vrednosti a posle početnog priznavanja vrednuju se po fer vrednosti. Zadnja procena fer vrednosti rađena je 2013 godine od strane preduzeća Confinex doo iz Beograda. Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstva. Nabavnu vrednost sredstva čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne toškove i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalna pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske rabate i popuste.
- 3.2. Zalihe robe i materijala se u momentu pribavljanja vrednuju primenom metoda istorijskog troška ili metodom neto prodajne vrednosti, u zavisnosti od toga koja je od ove dve vrednosti niža. Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje vrednuju se u visini cene koštanja koju čine samo troškovi direktnog materijala. Vrednovanje zaliha prilikom njihovog utroška vrši se FIFO metodom. Sitan inventar, ambalaža, auto gume, HTZ oprema se u momentu nabavke priznaje kao zaliha a u momentu stavljanja u upotrebu, kao trošak perioda u celini.
- 3.3. Potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrednosti, uvećanoj za eventualno obračunate kamate, u skladu sa ugovorom. Ispravka vrednosti se formira i knjiži na teret troškova za sva potraživanja i plasmane na osnovu procene rukovodstva o njihovoj verovatnoj naplativosti. Nenaplativa potraživanja se otpisuju na osnovu sudske odluke, prema dogovoru o poravnanju između ugovorenih strana ili na osnovu odluke direktora preduzeća.
- 3.4. Gotovinski ekvivalenti se izražavaju u nominalnoj vrednosti u dinarima.
- 3.5. Kratkoročne obaveze se iskazuju po nominalnoj vrednosti, uvećanoj za kamate na osnovu zaključenog ugovora.
- 3.6. Prihodi od prodaje se priznaju po principu fakturisane realizacije. Prihodi od usluga se priznaju prema dovršenosti posla na dan bilansiranja.
- 3.7. Rashodi se priznaju u periodu u kome su i nastali, u skladu sa načelom nastanka događaja.
- 3.8. Troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod perioda.

#### 4. NEMATERIJALNA ULAGANJA NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA

Stavku bioloških sredstava, nekretnina postrojenja i opreme sačinjavaju sledeće stavke:

| Opis                 | Nabavna rev vrednost | Ispravka vrednosti | Sadašnja vrednost |
|----------------------|----------------------|--------------------|-------------------|
| Zemljište            | 291.431              |                    | 291.431           |
| Višegodišnji zasadi  | 200                  |                    | 200               |
| Građevinski objekti  | 116.409              | 1.868              | 114.541           |
| Postrojenja i oprema | 106.912              | 15.812             | 91.100            |
| Osnovno stado        | 71.969               |                    | 71.969            |
| Stanovi              | 2.143                | 120                | 2.023             |
| <b>Ukupno:</b>       | <b>589.064</b>       | <b>17.800</b>      | <b>571.264</b>    |



2008 i 2009 godine izvršena je nabavka opreme na lizing i to traktori plug, rasturač đubriva, balirka sa rokom otplate od 5 godina (zadnja rata za naplatu dospeva 15.04.2014 godine) sa mogućnošću otkupa navedene opreme. U toku 2013 godine vršena je nabavka opreme, kupljeno je poljopšrivredno zemljište izgrađena hala za seno iz sopstvenih sredstava.

Što se tiče smanjena osnovnih sredstava u 2013 godini izvršena je prodaja starih prikolica i automobil kao i škart krava, i izvršen je rashod sredstava koja nisu više za upotrebu.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja, nekretnina i opreme u 2013 godini u iznosu od 13.016 hiljada dinara priznata je kao rashod perioda i uključena u troškove poslovanja u Bilansu uspeha.

| 5. STRUKTURA ZALIHA                      | 31.12.13      | 31.12.2012 god |
|--|---------------|----------------|
| Zaliha materijala                        | 15.248        | 13.364         |
| Zalihe rez.delova i goriva               | 3.912         | 3.420          |
| Zalihe stočne hrane                      | 8.236         | 3.919          |
| Zalihe nedovršene proizvodnje ratarstvo  | 31.460        | 25.693         |
| Zalihe nedovršene proizvodnje stočarstvo | 24.100        | 30.247         |
| Zalihe gotovih proizvoda                 | 323           | 1.140          |
| <b>Ukupno zaliha</b>                     | <b>83.279</b> | <b>77.783</b>  |
| Stalna sredstva namenjena prodaji –      | 2.095         |                |
| Dati avansi                              | 34            | 222            |

Najveću stavku u zalihama čini zaliha nedovršene proizvodnje (65%) od čega je najviše ratarstvo. Stalna sredstva namenjena prodaji su muška junad, koja se ne tove već se pristupa brzom prodaji ovih bioloških sredstava.

Kod datih avansa, oni se odnose na redovno poslovanje za 2013 godinu.

## 6. POTRAŽIVANJA

|                                  | 31.12.2013     | 31.12.2012 g  |
|----------------------------------|----------------|---------------|
| Potraživanja od kupaca u zemlji  | 125.169        | 86.763        |
| Ispravka vred.potraživanja kupca | (717)          | (47.320)      |
| Potraživanja premija za mleko    | 3.994          | 3.487         |
| Potraživanja od radnika za TO    | 200            | 163           |
| Potraživanja od državnih organa  | 404            | 391           |
| Druga potraživanja (bol. Fond)   | 17             | 271           |
| <b>Ukupno</b>                    | <b>129.067</b> | <b>43.755</b> |

Neusaglašenih potraživanja ima sa 9 kupaca. To je u ukupnom iznosu 630 hiljade dinara ili 0,5% ukupnih potraživanja od kupaca. Sva neusaglašena salda stavljena su na ispravku potraživanja.

Usaglašavanje finansijskih plasmana i potraživanja sa dužnicima odnosno obaveza sa poveriocima vrši se jednom godišnje na dan 31 oktobar u pismenom obliku preko Izvoda otvorenih stavki.

Potraživanja od radnika odnose se na potraživanje za topli obrok koji se obustavlja iz zarade.

Druga potraživanja odnose se na pozajmicu datu ZZ Klas Kačarevo.

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u iznosu od 717 hiljada dinara izvršena je za neplaćena potraživanja duža od 365 dana.

## 7. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

|                                    | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Tekući račun banka Intesa Beograd  | 323        | 901        |
| Tekući račun Hypo Alpe Adria bank  | 0          | 0          |
| Tekući račun Societe Generale bank | 15         | 381        |
| Tekući račun Univerzal banka       | 63         | 6          |
| Tekući račun UniCredit banka       | 227        | 0          |
| Blagajna                           | <u>0</u>   | <u>0</u>   |
| Ukupno:                            | 628        | 1.288      |

### 7.1. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

|  | 31.12.13   | 31.12. 2012 |
|--|------------|-------------|
| • Pretplata za PDV                                     | 20.796     | 8.657       |
| • Unapred plaćeni zakup                                | 13.496     |             |
| • Ostala AVR (razgr PDV za račune pristigle u januaru) | <u>189</u> | <u>39</u>   |
| SVEGA  | 34.481     | 8.696       |

## 8. KAPITAL

|                                     | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| • Akcijskog kapitala                | 86.596        | 86.596        |
| • Ostali osnovni kapital            | 17.896        | 17.896        |
| • Revalorizacione rezerve           | 356.789       | 185.349       |
| • Prenos reval rezervi na dobit     | 243           | 1.012         |
| • Neraspoređena dobit ranijh godina | 40.534        | 6.466         |
| • Gubitak prethodne godine          | 0             | (17.275)      |
| • Neraspoređena dobit tekuće godine | <u>39.806</u> | <u>40.453</u> |
| SVEGA                               | 541.864       | 320.497       |

Revalorizacione rezerve su nastale procenom kapitala iz 2013 godine. U 2013 godini izvršen je prenos dela revalorizacionih rezervi na kapital iz razlike u prodaji i rashodu osnovnih sredstava. U 2013 godini izvršena je korekcija početnog stanja neraspoređenog dobitka za iznos prema MRS 19 otpremnine za radnike 2.062 hiljade dinara.

Korekcije koje su sprovedene u 2012 godini izledaju ovako: u Bilansu stanja za iznos od 2.062 odobren je konto Dugoročna rezervisanja a za isti iznos zadužen je konto neraspoređene dobiti.

### 8.1.DUGOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

|   | 2013  | 2012  |
|---|-------|-------|
| Dugoročna rezervisanja za otpremnine                                    | 2.069 | 2.062 |
| Ostale dugoročne obaveze finansijski lizing (otplata do 2014)           | 0     | 1.361 |
| Deo dugoročne obaveze finansijskog lizinga koji dospeva do jedne godine | 1.372 | 5.080 |

Finansijski lizing zaključen je 2008 I 2009 godine sa ciljem nabavke novih poljoprivrednih mašina ukupnom iznosu od 318.690 evra sa rokom vraćanja 5 godina (60 jednakih anuiteta), gde zadnja rata dospeva aprila 2014 godine posle čega AD Kačarevo može otkupiti ova sredstva.

## 8.2. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

- Odnose se na deo finansijskog lizinga i iznose 1.372 hiljada dinara.
- Kratkoročni krediti za likvidnost su svi vraćeni.

## 9.OBAVEZE IZ POSLOVANJA:

|                     | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|---------------------|----------------|----------------|
| Struktura obaveza   |                |                |
| Primljeni avansi    | 0              | 4.558          |
| Dobavljači u zemlji | <u>266.913</u> | <u>183.554</u> |
|                     | 266.913        | 188.112        |

Nema neusaglašenih obaveza. Deo obaveza je plaćen u toku izrade finansijskog izveštaja.

## 9.1.OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

|   | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|---|------------|------------|
| Struktura ovih obaveza je:                        |            |            |
| • Obaveze po osnovu bruto zarada za decembar 2013 | 3.153      | 3.003      |
| • Obaveze ze otpremnine, putne troškove           | 228        |            |
| • Druge obaveze za komore decembar 2013           | <u>18</u>  | <u>18</u>  |
| SVEGA   | 3.399      | 3.021      |

Zarade i nakanade zarada utvrđene su u skladu sa aktuelnim propisima za tekuću godinu. Ostale su neisplaćene zarade samo za mesec decembar 2013 a što je isplaćeno u januaru 2014 godine. Preduzeće je u toku 2013 godine isplatilo i jubilarne nagrade zaposlenima u skladu sa internim aktom. Takođe je obračunata otpremnina za prestanak radnog odnosa zbog odlaska penziju za 1 radnika..

## 9.2. OBAVEZE ZA POREZE

|  | 31.12.2013   | 31.12.2012 |
|--|--------------|------------|
| • Naknada za odvodnjavanje                       | 72           | 956        |
| • Naknada za ispuštenu vodu                      |              | 25         |
| • Porez na imovinu                               |              | 129        |
| • Komunalna taksa                                |              | 8          |
| • Naknada za finansiranje osoba sa invaliditetom |              | 25         |
| • Obaveze za porez I dop za druga primanje       | 8            | 0          |
| • Obaveze za PDV manjak                          | 163          | 156        |
| • Porez na dobit                                 | <u>4.989</u> | <u>87</u>  |
| Ukupno   | 5.232        | 1.386      |

Sve obaveze za navedene poreze su plaćene u januaru 2013 godine, osim poreza na dobit.

## BILANS USPEHA

| 10.STRUKTURA POSLOVNIH PRIHODA                 | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|--|------------|------------|
| Prihodi od prodaje robe                        | 123.174    | 51.061     |
| Prihodi od prodaje usluga                      | 44.178     | 50.655     |
| Prihodi od prodaje ratarskih proizvoda         | 170.017    | 178.138    |
| Prihodi od prodaje mleka                       | 82.172     | 75.172     |
| Prihodi od prodaje stoke                       | 7.618      | 2.114      |
| Prihodi od aktiviranja učinaka robe (ku)       | 2.130      | 1.610      |
| Prihodi od poveć vrednosti zaliha              | 3.505      | 7.657      |
| Prihodi od premija za mleko i stoku            | 20.478     | 14.139     |
| Ostali prihodi                                 | 216        |            |
| Ukupno   | 453.488    | 380.546    |
| <br>   |            |            |
| 11.STRUKTURA POSLOVNIH RASHODA                 | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| Nabavna vrednost prodate robe                  | 127.215    | 43.015     |
| Troškovi repromaterijala                       | 68.376     | 44.339     |
| Troškovi goriva                                | 40.923     | 86.501     |
| Troškovi mat za farmu                          | 76.495     | 8.101      |
| Troškovi pomoćnog materijala                   | 5.639      | 3.047      |
| Troškovi rezervnih delova                      | 13.895     | 13.990     |
| Troškovi energije                              | 2.075      | 4.600      |
|  | 334.618    | 203.593    |
| <br>   |            |            |
| Troškovi zarada                                | 41.523     | 41.482     |
| Troškovi amortizacije                          | 13.016     | 9.833      |
| Troškovi rezervisanja                          | 6          |            |
| Troškovi usluga održavanja                     | 5.492      | 6.539      |
| Troškovi zakupa zemljišta                      | 8.059      | 10.582     |
| Troškovi reklame i ostalih usluga              | 33.124     | 8.626      |
| Troškovi revizije i adv. zdravst usluga, berze | 3.572      | 4.153      |
| Troškovi reprezentacije                        | 196        | 145        |
| Troškovi premije osiguranja                    | 656        | 282        |
| Toškovi platnog prometa i članarina            | 174        | 198        |
| Troškovi poreza i nak                          | 1.642      | 2.507      |
| Drugi nematerijalni troškovi                   | 672        | 1.157      |
|  | 108.132    | 85.504     |
|  | 108.133    |            |

## 12. STRUKTURA FINANSIJSKIH PRIHODA

|                            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------|------------|------------|
| Prihodi po osnovu kamata   | 555        | 1          |
| Pozitivna valutna klauzula | 38         |            |
| Drugi finansijski prihodi  | 155        | 340        |
|                            | <u>748</u> | <u>341</u> |

## 13. STRUKTURA FINANSIJSKIH RASHODA

|  |            |              |
|--|------------|--------------|
| Rashodi kamata                             | 623        | 1.02         |
| Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule | 11         | 1.035        |
| Ostali rashodi                             | 0          | 7            |
| Ukupno:                                    | <u>634</u> | <u>2.068</u> |

## 14. STRUKTURA OSTALIH PRIHODA

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Dobici od prodaje opreme i materijala      | 56            | 2.672         |
| Dobici od prodaje osnovnog stada           | 387           |               |
| Naplaćene IV potraživanja                  | 46.603        |               |
| Ostali prihodi                             | 155           | 54            |
| Prihodi od usklađivanja bioloških sred     | 13.698        | 9.818         |
| Prihodi od usklađivanja vrednosti osn sred | 214           |               |
| Ukupno:                                    | <u>61.113</u> | <u>12.544</u> |

## 15. STRUKTURA OSTALIH RASHODA

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| Gubici po osnovu prodaje osn sred i bioloških | 9.987         | 14.388        |
| Gubici od prodaje učešća u kapitalu           |               | 9             |
| Obezvredenje potraživanja                     |               | 47.321        |
| Manjkovi kuh                                  | 1.143         |               |
| Uginuća stoke                                 | 4.001         |               |
| Obezvredenje imovine                          | 12.039        | 95            |
| Ukupno:                                       | <u>27.170</u> | <u>61.813</u> |

### 15.1. DOBITAK

Bruto dobitak tekuće godine iskazan u Bilansu uspeha za 2013 godinu iznosi 44.795 hiljada dinara. Porez na dobit za 2013 godinu iznosi 4.989 hiljada dinara a neto dobitak iznosi 39.806 hiljada dinara.

### 15.2. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

Odloženi poreski prihodi perioda nisu proknjiženi iz razloga opreznosti što je neizvestan finansijski rezultat u narednim godinama. Prihodi i dobit našeg preduzeća zavise od klimatskih uslova i vezano je za useve žitarica, te nije sigurno da će se iskoristiti ova sredstva. Odložena poreska sredstva su

nastala usled formiranja poreskog kredita za ulaganja u osnovna sredstva u ovoj i prethodnim godinama.

Da su proknjiženi ovi rezultati dobit bi bila:

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Poreska sredstva – poreska obaveza                           | 24.119 – 20.473 = 3.646 |
| 288-Odložena poreska sredstva                                | 3.646                   |
| 722-Odloženi poreski rashodi i prihodi                       | 3.646                   |
| Dobit 39.806 + odloženi poreski prihodi 3.646 = neto dobitak | 43.452                  |

### 15.3. ZARADA PO AKCIJI

Zarada po akciji se izračunava tako da se neto dobit podeli sa ponderisanim brojem akcija, tako da osnovna zarada po akciji iznosi 459,67 dinara.

$39.806.000 / 86.596 = 459,67$

### 16. STRUKTURA VAN BILANSNIH SREDSTAVA

U vanbilansnim sredstvima i obavezama o vodi se imovina koja nije u vlasništvu ad Kačarevo i to:  
Tuđa biološka sredstva na čuvanju (svinje Sari Tamiš) 6.581

### 17. POTENCIJALNE OBAVEZE

AD Kačarevo vodi spor sa malim akcionarima broj predmeta 449/2012. Ishod spora se procenjuje u korist ad kačareva

### 18. PVEZANA LICA

AD Kačarevo ima sledeća povezana lica: Almex doo Pančevo, Almex M Temerin, Almex SM Stara Moravica, Petefi ad Temerin, Industrija skroba ad Jabuka, Zlatar ad Mramorak, Fotos doo Crepaja, Pokrok doo Padina.

Dana 27.02.2014

Za AD Kačarevo



Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnji i kvartalnih izveštaja („Sl. glasnik RS“ br. 14/2012), A.D. KAČAREVO ,Kosovska 63, M.B. 08047715,sifra delatnosti 0111 objavljuje sledeći:

## GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2013 do 31.12.2013. godine

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>POSLOVNO IME:</b>                     | <b>AD KAČAREVO</b>       |
| <b>MATIČNI BROJ:</b>                     | <b>8047715</b>           |
| <b>POŠTANSKI BROJ I MESTO:</b>           | <b>26212 KAČAREVO</b>    |
| <b>ULICA I BROJ:</b>                     | <b>KOSOVSKA 63</b>       |
| <b>ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:</b>         | office,kacarevo@almex.rs |
| <b>INTERNET ADRESA:</b>                  | <b>WWW.KACAREVOAD.RS</b> |
| <b>KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI:</b> | <b>POJEDINAČNI</b>       |
| <b>USVOJENI (da ili ne)</b>              | <b>NE</b>                |

|  |  |
|--|--|
| <b>DRUŠTVA SUBJEKTA KONSOLIDACIJE:</b> |  |
| <b>SEDIŠTE:</b>                        |  |
| <b>MATIČNI BROJ:</b>                   |  |
| <b>USVOJENI (da ili ne)</b>            |  |

|   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>OSOBA ZA KONTAKT:</b>                            | <b>GOJKO DERETIĆ</b>     |
| <b>TELEFON:</b>                                     | <b>013-601-662</b>       |
| <b>FAKS:</b>  | <b>013-601-210</b>       |
| <b>ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:</b>                    | office.kacarevo@almex.rs |
| <b>PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA ZASTUPANJE:</b> | <b>GOJKO DERETIĆ</b>     |



## IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva:

1.1. Prikaz razvoja poslovanja društva:

Pravni sledbenik PIK-a Tamiš, i njenom reorganizacijom od 1996 posluje pod nazivom DPP KAČAREVO. 18.03.2008.god. je privatizovano i rešenjem APR RS BD 56101/2008 od 05.05.2008 upisano kao akcionarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju KAČAREVO.

1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva:

u 2013 godini zabeležen je porast ukupnog prihoda od 19 % u odnosu na prethodnu godinu, i društvo je u 2013.godini ostvarilo dobitak u iznosu od 44.795. ( u hiljadama RSD).

1.3. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:

Poslovanje Društva tokom 2013.god.odvijalo se u blagom usponu, iako se poslovalo u uslovima oštre konkurencije i visokih troškova poslovanja u okviru registrovane delatnosti poljoprivrede i stočarstva.

1.4. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

**STALNA IMOVINA:**Društvo raspolaže objektima za koje je započela postupak uknjižbe u katastar nepokretnosti,a u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji preduzimaju se mere za uknjižavanje-konverziju ranijeg gradskog građevinskog zemljišta u imovinu Društva.

**OBRTNA IMOVINA:**Obrtna imovina se sastoji od poljoprivrednih kultura i osnovnog stada .

1.5. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

1.6. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

U narednom periodu Društvo planira da investira u popravku objekata i planira se kupovina nove mehanizacije u svrhu povećanja produktivnosti rada.

1.7. Opis promena u poslovnim politikama društva:

Društvo ne planira promenu poslovne politike.

1.8. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

Glavni rizik u poslovanju Društva je uticaj vremenskih uslova na proizvodnju i pitanje cena repromaterijala i gotovih proizvoda.

2. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

Nema važnijih poslovnih događaja nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj sastavlja.

3. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

Društvo posluje sa povezanim licima u okvirima sistema kompanije Almex.



4. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja:

Cilj društva je unapredjenje tehnološkij procesa, nabavka nove mehanizacije

❖ **SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA**

U smislu Zakona o privrednim društvima nije bilo sticanja i otuđenja sopstvenih akcija.

❖ **IZJAVA**

Izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

KAČAREVO

Generalni direktor A.D.



*Gojko Deretić*  
Gojko Deretić

U Kačarevu, 14,04.2014.godine

Prilozi godišnjeg izveštaja javnog društva

-GFI-PD obrazac godišnjeg izveštaja

-Izveštaj ovlašćenog revizora u celini

**NAPOMENA:**

Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja, odluka o usvajanju izveštaja o reviziji, odluka o usvajanju izveštaja o poslovanju, odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, odluka o raspodeli dobiti nisu usvajani do dana objavljivanja ovog izveštaja.