

*GODIŠNJI IZVEŠTAJ
TEHNOGRADNJA AD
ZRENJANIN*

za period JANUAR-DECEMBAR 2013. godine

*ZRENJANIN
APRIL 2014. godine*

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Službeni glasnik RS“ broj 14/2012),

TEHNOGRADNJA AD iz Zrenjanina, MB: 08682437, objavljuje:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA PERIOD JANUAR-DECEMBAR 2013. GODINE

S A D R Ź A J

1./ GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2013. GODINU

(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Statistički aneks, Napomene uz finansijske izveštaje)

2./ IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA u celini

3./ GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA

4./ IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

5./ ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJEG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA

** (Napomena)*

6./ ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA

** (Napomena)*

7./ IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

** (Napomena)*

Finansijski izveštaj TEHNOGRADNJA AD za 2013. godinu

(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Statistički aneks i Napomene uz finansijske izveštaje)



Република Србија
Агенција за привредне регистре
Регистар финансијских извештаја
и података о банцитету

**ЗАХТЕВ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ
ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА**



ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ

Пословно име

Матични број ПИБ Општина

Место

ПТТ број

Улица

Број

ВРСТА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

редовни годишњи финансијски извештај за 2013. годину.

ОБАВЕШТЕЊЕ О РАЗВРСТАВАЊУ (обавезно попуњавају привредна друштва, задруге, друга правна лица и огранци) словима

У складу са чланом 6. Закона о рачуноводству, а на основу података из финансијског извештаја за 2013. годину,

обвезник се разврстао као правно лице.

НАЧИН ДОСТАВЉАЊА ОБАВЕШТЕЊА О УТВРЂЕНИМ НЕДОСТАЦИМА/ПОТВРДЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ

Начин доставе

Назив

Општина

Место

ПТТ број

Улица

Број

ПОДАЦИ О ЛИЦУ ОДГОВОРНОМ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

Назив/име и презиме

Место

Улица

Број

E-mail

Телефон

ИЗЈАВА: Гарантујем тачност унетих података

Законски заступник обвезника

Својеручни потпис _____

Име

м.п.

Презиме

ЈМБГ

Popunjiva pravno lice - preduzetnik					
08682437 Maticni broj	<input type="text"/> Sifra delatnosti	101162198 PIB			
Popunjiva Agencija za privredne registre					
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="text"/> 19	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Naziv : **TEHNOGRADNJA AD**

Sedište : **Zrenjanin, Petra Drapsina 1**

BILANS STANJA



7005022349581

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		20022	21505
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		19273	20756
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		19273	20756
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		749	749
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		749	749
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		14876	19874
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		1850	3702
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		13026	16172
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		10420	12104
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		31	31
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		254	1604

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		2321	2433
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021		1226	585
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		36124	41964
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		36124	41964
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		14101	27572
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		53163	51641
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		12696	12696
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		3484	3484
35	VIII. GUBITAK	109		55242	40249
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		22023	14392
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113			
414, 415	1. Dugorocni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		22023	14392
42, osim 427	1. Kratkorocne finansijske obaveze	117		9350	2583
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		12569	9379
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		0	1832
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		104	598
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		36124	41964
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja



Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08682437 Maticni broj	[] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti	101162198 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **TEHNOGRADNJA AD**

Sediste : **Zrenjanin, Petra Drapsina 1**

BILANS USPEHA



7005022349598

u period **01.01.2013 do 31.12.2013**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		13712	44011
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		13712	43980
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		0	31
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206			
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		27624	54086
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		1946	349
51	2. Troškovi materijala	209		4653	14252
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		11884	23818
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		2738	2903
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		6403	12764
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		13912	10075
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		215	5237
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		1958	1935
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		647	2627
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		626	25
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219			
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		15634	4171
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		15634	4171
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		641	378
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229			
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		14993	3793
	Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

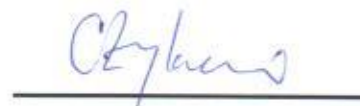
U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

Popunjava pravno lice - preduzetnik					
08682437 Maticni broj	<input type="text"/> Sifra delatnosti	101162198 PIB			
Popunjava Agencija za privredne registre					
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="text"/> 19	<input type="text"/> 20	<input type="text"/> 21	<input type="text"/> 22	<input type="text"/> 23
		<input type="text"/> 24	<input type="text"/> 25	<input type="text"/> 26	

Naziv : **TEHNOGRADNJA AD**

Sediste : **Zrenjanin, Petra Drapsina 1**

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005022349604

u periodu od **01.01.2013. do 31.12.2013. godine**

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	18151	55141
1. Prodaja i primljeni avansi	302	18093	54661
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	0	449
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	58	31
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	26907	53738
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	10649	29446
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	14073	20532
3. Placene kamate	308	4	98
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	2181	3662
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	0	1403
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312	8756	0
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	639	0
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	639	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319		
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	639	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324		

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	7250	0
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328	7250	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	483	1037
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332	483	1037
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	6767	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	0	1037
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	26040	55141
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	27390	54775
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	366
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	1350	0
Å...Å". GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	1604	1238
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	254	1604

U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08682437 Maticni broj		101162198 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : **TEHNOGRADNJA AD**

Sediste : **Zrenjanin, Petra Drapsina 1**

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005022349628

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Red . br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	AOP	Ostali kapital (racun 309)	AOP	Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)	AOP	Emisiona premija (racun 320)
1			2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	50332	414	1309	427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	50332	417	1309	430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	50332	420	1309	433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	50332	423	1309	436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	50332	426	2831	439		452	

- u hiljadama dinara

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	12696	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	12696	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	12696	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	12696	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekuceoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	12696	491		504	

Red. br.	O P I S	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	3484	518	36456	531		544	31365
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	3484	521	36456	534		547	31365
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522	3793	535		548	3793
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	3484	524	40249	537		550	27572
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	3484	527	40249	540		553	27572
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515		528	14993	541		554	16515
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	3484	530	55242	543		556	14101

Red. br.	O P I S	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja





Zakonski zastupnik



Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08682437 Maticni broj	<input type="text"/> Sifra delatnosti	101162198 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="text"/> 19	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **TEHNOGRADNJA AD**

Sediste : **Zrenjanin, Petra Drapsina 1**

STATISTICKI ANEKS



7005022349611

za 2013. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 4)	602	1	2
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	4	4
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	16	38

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	70021	49265	20756
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	6408	XXXXXXXXXXXXX	0
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	410	XXXXXXXXXXXXX	1483
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	76019	56746	19273

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	1687	3475
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619	39	65
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	124	162
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	1850	3702

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	50332	50332
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Drustveni kapital	630		
305	6. Zadruzni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	2831	1309
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	53163	51641

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	50332	50332
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	50332	50332
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	50332	50332

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	10330	12005
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	12569	9379
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641	0	47
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	1800	4376
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	14656	37637
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	4462	13640
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	493	1849
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	1480	3378
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	2792	8094
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	48582	90405

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	1085	1633
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	6073	18867
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	1088	3499
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	29	0
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655		
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	4694	1452
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	4601	10372
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	24	142
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	2738	2903
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	241	287
553	13. Troškovi platnog prometa	663	57	143

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664	5	10
555	15. Troškovi poreza	665	326	366
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	1758	18
deo 560, deo 561 i deo 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	1758	79
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	3	0
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670	10	0
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	24490	39771

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	2083	563
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677	0	449
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	2083	1012

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

TEHNOGRADNJA AD

Zrenjanin

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI

IZVEŠTAJ ZA 2013.G.

OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji (Službeni glasnik RS, br. 46/06 i 111/09), Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 62/2013) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Na osnovu Zakona o računovodstvu, pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja („Okvir“), Međunarodne računovodstvene standarde („MRS“), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Prevod Okvira, MRS, MSFI i tumačenja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenja međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, utvrđuje se rešenjem Ministra finansija i objavljuje u Službenom glasniku RS. Međutim, do datuma sastavljanja finansijskih izveštaja za tekuću godinu nisu prevedene niti objavljene sve važeće promene u standardima i tumačenja standarda.

Shodno tome, prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društvo nije u potpunosti primenilo MRS, MSFI i tumačenja koja su na snazi za godinu koja se završava 31. decembra tekuće godine. Imajući u vidu materijalno značajne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu da imaju na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Društva, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu u potpunosti smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Prezentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 114/2006, 119/2008, 2/2010, 101/2012 i 118/2012).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra prethodne godine.

Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

“TEHNOGRADNJA” AD

1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

“TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin (u daljem tekstu “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin ili Društvo) se bavi pružanjem proizvodno-mašinskih, montažnih i elektroradova, kao trgovinom na veliko proizvodima i robom iz oblasti metalne i mašinske industrije.

Matični broj: 08682437

PIB: 101162198

Šifra delatnosti: 4120 – izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Prosečan broj zaposlenih u 2013. Godini: 16

“TEHNOGRADNJA AD Zrenjanin je organizovano kao društvo kapitala - akcionarsko društvo, a na osnovu Ugovora o osnivanju od 08. novembra 2006.g.

Rešenjem DB.6473/2005 od 25. marta 2005.g “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin upisano je u Registar privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre Beograd.

Rešenjem BD. 185685 od 15. novembra 2006.g “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin upisano je usaglašavanje Društva sa odredbama Zakona o privrednim društvima. Rešenjem BD 86983/2012 od 03.07.2013 izvršeno je usaglašavanje sa sada važećim Zakonom o privrednim društvima. Rešenjem BD 21475/2013 od 06.03.2013 upisan je sadašnji izvršni direktor.

Datum uključivanja na berzansko tržište 03.10.2010.

Društvo posluje pod firmom: Akcionarsko društvo “TEHNOGRADNJA” za proizvodno mašinsko montažne elektroradove i trgovinu Zrenjanin.

Skraćeni naziv Društva je “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin. Sedište Društva je u Zrenjaninu u ulici Petra Drapšina br. 1.

Organi društva su: Skupština akcionara društva, Odbor direktora i Izvršni direktor. odbor.

Društvo ima povezana pravna lica “KERAMIKA JOVANOVIĆ” doo Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva sa 24,76% i “TEHNOGRADNICA” ad Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva 24,70%. Ostala povezana pravna lica su OGREV AD, TERMIKA AD i NEIMAR DOO

U skladu sa kriterijumima propisanim u Zakonu o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u mikro pravno lice.

2. OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji I propisima donetim na osnovu tog Zakona, primenom računovodstvenih politika iznetih u napomeni 3. ovog izveštaja.

Na sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjeni su novi MSFI kao i izmene i dopune postojećih MRS/MSFI sa važnošću za 2013.godinu.

Iznosi u finansijskim izveštajima su prikazani u hiljadama RSD važećim na dan bilansiranja – 31.12.2013.g.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama RSD važećim na dan 31.12.2013.g.

Zvanični srednji kursevi NBS primenjeni su kursiranje potraživanja

I obaveza bili su sledeći:

31.12.2013.

EUR 114,6421

USD 83,1282

CHF 93,5472

Zakonski zastupnik: Stevan Ćukilo

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog izveštaja: Branislav Ivin

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) I načelu stalnosti.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena I drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen evivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim izveštaja o novčanim tokovima) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu I prijem gotovine, već takodje I o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu I o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primenjena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pdo pretpostavkom da će Društvo da posluje na neograničeni vremenski period I da će da nastavi sa poslovanjem I u doglednoj budućnosti.

3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi priticati u Društvo I kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza I kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje budućih ekonomskih koristi povezano s povećanjem sredstava ili smanjenjem obaveza koje mogu da se pouzdano izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza ili smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć I predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja finansijskog kapitala. Očuvanje finansijskog kapitala meri se u nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zradjen samo ako finansijski (ili novačni) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasniku u toku godine.

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Izvršen je preračun novčanih sredstava, potraživanja I obaveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu dinarsku protivvrednost po kursu važećem na dan bilansa stanja. Pozitivne I negativne kursne razlike rastale po tom osnovu su iskazane kao prihod ili rashod perioda.

Preračun potraživanja I obaveza sa ugovorenom zaštitom putem valutne klauzule vrši se po kursu važećem na dan bilansa stanja, s tim da se efekat knjiži kao finansijski prihod, odnosno rashod.

3.4. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje su iskazani u iznosu fakturisane realizacije, tj. izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko-poverilački odnos I da je ispostavljena faktura. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primenjene nadoknade ili potraživanja uzimajući u obzir iznos svih trgovačkih popusta I količinskih rabata koje Društvo odobri. Razlika između poštene vrednosti I nominalnog iznosa naknade priznaje se kao prihod od kamate. Prihod od prodaje se priznaje kada su zadovoljeni svi uslovi:

- Društvo je prenelo na kupca sve značajne rizike I koristi od vlasništva;
- rukovodstvo Društva ne zadržava niti upli na upravljanje u meri koja se obično povezuje sa vlasništvom, niti kontrolu nad prodatim proizvodima I robom;
- kada je moguće da se iznos prihoda pouzdano izmeri;
- kada je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u Društvu, I
- kad se troškovi koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom promenom mogu pouzdano da se izmene.

Prihodi od usluga iskazani su srazmerno stepenu završenosti usluge na dan bilansiranja.

3.5. Poslovni rashodi

Ukupne poslovne rashode čine: nabavka vrednost prodate robe; troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada I ostali rasodi; troškovi amortizacije I rezervisanja; troškovi proizvodnih usluga; I nematerijalni troškovi.

Osnovni elementi I načela priznavanja rashoda su:

- rashodi se priznaju, odnosno evidentiraju I iskazuju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanje obaveza može pouzdano da se izmeri;

- rashodi se priznaju na osnovu neposredne povezanosti rashoda sa prihodima (načelo uzročnosti);

- kada se očekuje da će ekonomske koristi priticati tokom nekoliko obračunskih perioda, a povezanost sa prihodom može da se ustanovi u širem smislu ili posredno, rashodi se priznaju putem postupka sistemske razumne alokacije;

- rashodi se priznaju kada izdatak ne donosi ekonomsk koristi Ili kada I do iznosa do kojeg buduće ekonomske koristi ne ispunjavaju uslove ili su prestale da ispunjavaju uslove za priznavanje u bilansu stanja kao sredstvo;

- rashodi se priznaju I u onim slučajevima kada nastane obaveza bez istovremenog priznavanja sredstava.

Nabavka vrednost prodaje robe na veliko utvrđuje se u visini prodajne vrednosti robe na veliko, umanjene za iznos utvrđene razlike u ceni I ukalkulisanog PDV sadržanih u vrednosti prodaje robe na veliko.

3.6. Dobici I gubici

Dobici predstavljaju povećanje ekonomske koristi, a obuhvataju prihode koji se javljaju u slučaju prodaje stalne imovine po vrednosti većom od njihove knjigovodstvene vrednosti, zatim nerealizovane dobitke po osnovu prodaje tržišnih hartija od vrednosti (u slučaju kada se vrednovanje hartija od vrednosti vrši po njihovim tržišnim vrednostima), kao I dobitke koji nastaju pri povećanju knjigovodstvene vrednosti stalne imovine usled prestanka delovanja uslova za smanjenje njihove vrednosti.

Gubici nastaju po osnovu prodaje imovine po cenama nižim od njene knjigovodstvene vrednosti, zatim po osnovu rashodovanja neotpisanih osnovnih sredstava, po osnovu šteta koje se mogu u celini ili delimično nadoknaditi od osiguravajućeg društva, po osnovu primene principa impariteta (umanjenje vrednosti imovine).

3.7. Finansijski prihodi I rashodi

Finansijski prihodi I rashodi obuhvataju: prihode I rashode od kamata (nezavisno od toga da li su dospeli I da li se plaćaju ili pripisuju iznosu potraživanja ili obaveza na dan bilansiranja); prihode I rashode od kursnih razlika; prihode I rashode iz odnosa sa matičnim, zavisnim I ostalim povezanim pravnim licima; i ostale finansijske prihode I rashode.

Prihodi od dividendi priznaju se kao prihod u godini kada se iste odobre za isplatu.

3.8. Ostali prihodi I rashodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke po osnovu: prodaje nekretnina, postrojenja, opreme I bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednost u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; viškova; efekata ugovorene zaštite od rizika, koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi; naplate otpisanih potraživanja; i ostalih nepomenutih prihoda.

Ostali rashodi obuhvataju rashode po osnovu: prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja, opreme I bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednosti u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; manjkova; efekata ugovorene zaštite od rizika, osim efekata po osnovu valute klauzule; I direktnih otpisa potraživanja.

3.9. Porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava I plaća u skladu sa republičkim propisima. Poreska obaveza se obračunava po stopi od 15% na oporezivu dobit. Oporeziva dobit utvrđuje se u poreskom bilansu uskladjivanjem dobiti iskazane u bilansu uspeha, koji je sačinjen u skladu sa Medjunarodnim računovodstvenim standardima I propisima kojima se uređuje računovodstvo, za određene rashode i prihode saglasno poreskim propisima. Obračunati porez se umanjuje za poreske olakšice (ulaganja

u osnovna sredstva u sopstvenoj registrovanoj delatnosti, zapošljavanje novih radnika i ostvarivanje dobiti u novoosnovanoj poslovnoj jedinici u nedovoljno razvijenim područjima).

Gubici iz teućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za smanjenje oporezive dobiti narednih perioda, ali ne duže od deset godina.

3.10. Nekretnine, postrojenja I oprema

Nekretnine, postrojenja i o prema su materijalna sredstva:

- koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili isporuku robe ili pružanje usluge, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe;
- za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda; I
- čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Nabavka, nekretnina, postrojenja i opreme u toku godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini faktorna vrednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nabavke I sve troškove dovođenja u stanju funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja navedenih sredstava proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje.

Nakon što se prizna kao sredstvo, nekretnina, postrojenja i oprema iskazuje se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otudjenja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje I iskazanog iznosa sredstava I priznaju se kao prihodi ili rashodi u bilansu uspeha.

3.11. Amortizacija

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Osnovica za obračun amortizacije sredstava je nabavna vrednost umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost I iznos obezvređenja.

Preostala vrednost je neto iznos koji preduzeće očekuje da će dobiti za sredstvo na kraju njegovog korisnog veka trajanja, po odbitku očekivanih troškova otudjenja.

Korisni vek trajanja, odnosno amortizacione stope, preispituju se periodično I ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od prethodnih, obračun troškova amortizacije za tekući I budući period se koriguju.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje preispituje se periodično I ukoliko je došlo do značajne promene u očekivanom obrascu trošenja ekonomskih koristi od tih sredstava, metod se menja tako da odražava taj izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena računovodstvene procene, a obračunati troškovi amortizacije za tekući I budući period se koriguju.

Amortizacione stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe (bez utvrđivanja rezidualnog ostatka) su:

	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije (%)
1. NEKRETNINE (GRADJEVINSKI OBJEKTI)		
Gradj. Objekti-upravna zgrada	33,33	3,00
Gradj. objekti-glavni magacin I stovarište materijala	25	4,00
Ostali gradjevinski objekti	10	10,00
2. POSTROJENJA I OPREMA		
Oprema – vozila	5 – 8	12,50-20,00
Pogonski I poslovni inventar	8 – 10	10 – 12,50
Nameštaj, poslovni inventar u trgovini, ugostiteljstvu I turizmu	8 – 10	10 – 12,50

Kancelarijska oprema, računarska oprema, softver, telekomunikaciona oprema	5	20,00
--	---	-------

3.12. Finansijski plasmani

Finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavljaju poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Za potrebe merenja finansijskog sredstva nakon početnog priznavanja, finansijska sredstva se klasifikuju u četiri kategorije.

a) finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja, početno priznata po fer vrednosti kroz dobit i gubitak;

b) ulaganja koja se drže do roka dospeća;

c) zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja i

d) finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju.

Finansijsko sredstvo se klasifikuje kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju ukoliko sasvim ne pripada ni jednoj od ostale tri gore navedene kategorije finansijskih sredstava.

Finansijsko sredstvo klasifikuje se kao finansijsko sredstvo koje se drži radi trgovanja, a ne kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju, ukoliko je to sredstvo deo portfelja sličnih sredstava za koje postoji obrazac trgovanja radi ostvarivanja dobitka iz kratkoročnih kolebanja cena ili mreže dilera.

Posle početnog priznavanja, društvo meri finansijska sredstva, (uključujući I derivate koji su sredstva) po njihovim poštenim vrednostima, bez bilo kakvog umanjanja za transakcione troškove koje može načiniti prilikom prodaje ili drugog otudjenja, osim:

- zajmova I potraživanja I ulaganja koja se drže do dospeća koja se mere po amortizovanoj ceni, primenom metoda efektivne kamatne stope;

- ulaganja u vlasničke hartije koje se ne kotiraju na aktivnom tržištu I čija se fer vrednost ne može pouzdano izmeriti, koja se mere po nabavnoj ceni.

U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost I likvidnost kod kupovine I prodaje finansijskih sredstava I zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. S toga, poštenu (fer) vrednost najčešće nije moguće pouzdano utvrditi u uslovima nepostojanja aktivnog tržišta, kako to zahtevaju MSFI.

Priznati dobitak ili gubitak koji proizilazi iz promene u poštenoj vrednosti finansijskog sredstva ili obaveze (koja nije deo odnosa zaštite) početno priznata po fer vrednosti kroz dobit ili gubitak, priznaje se kao dobitak ili gubitak u bilansu uspeha, a kod finansijske imovine raspoložive za prodaju na revalorizacionim rezervama.

3.13. Zalihe

Zalihe materijala I robe se mere po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čine svi troškovi nabavke za dovođenje zaliha za njihovo sadašnje mesto I stanje. Troškovi nabavke zaliha obuhvataju kupovnu cenu, uvozne dažbine I druge obaveze (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove I druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci. Popusti, rabati I druge sličnostavke se oduzimaju pri utvrdjivanju troškova nabavke. Kursne razlike nastale od dana preuzimanja zaliha do dana plaćanja obaveza u stranoj valuti I troškovi kamata nisu uključeni u trošak nabavke.

Izlaz zaliha materijala I robe se evidentira metodom prosečneponderisane cene.

Zalihe nedovršene proizvodnje I gotovih proizvoda se mere po cenikoštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Cenu koštanja čine svi troškovi konverzije I drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje

zaliha za njihovo sadašnje mesto I stanje, odnosno:

- troškovi direktnog rada;

- troškovi direktnog materijala, I

- indirektni, odnosno opšti proizvodni troškovi.

U vrednosti zaliha nedovršene proizvodnje I gotovih proizvoda ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda:

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje;

- troškovi skladištenja, osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje;
- režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovodjenju zaliha na sadašnje mesto I sadašnje stanje, I
- troškovi prodaje.

Neto prodajna vrednost predstavlja procenjenu prodajnu vrednost, umanjenu za procenjene troškove prodaje I procenjene troškove dovršenja (kod nedovršene proizvodnje). Ukoko je neto prodajna vrednost zaliha nedovršene proizvodnje I gotovih proizvoda niža od njihove cene koštanja, vrši se delimičan otpis don eto prodajne vrednosti.

3.14. Potraživanje po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje procenjuju se po nominalnoj vrednosti umanjenoj za procenjeni iznos nenaplativih potraživanja.

U skladu sa propisima o računovodstvu, a na osnovu opšteg akta Društva vršena je ispravka vrednosti dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u roku od 60 dana od dana dospelosti za naplatu.

3.15. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga

U obaveze po osnovu finansijskog lizinga ukalkulisavaju se na ukalkulisanju na teret AVR obaveze za nedospelu kamatu, po otplatnom planu.

4. PRIHODI OD PRODAJE

	U hiljadama dinara	
	2013	2012.
Prihodi od prodaje matičnim I zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu		
- prihodi od prodaje robe	2.083	563
- prihodi od prodaje proizvoda I usluga	11.629	43.417
- prihodi od aktiv.učinaka	/	31
- ostali poslovni prihodi	<u>13.712</u>	<u>44.011</u>

5. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	U hiljadama dinara	
	2013.	2012.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	260	191
Nabavna vrednost prodate robe na malo	1	12
Nabavna vrednost prodate robe na tranzitu	1.685	146
Nabavna vrednost prodate robe putem konsignacije	/	/
	<u>1.946</u>	<u>349</u>

6. TROŠKOVI MATERIJALA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Troškovi materijala za izradu	2.178	11.866
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1.390	752
Troškovi goriva I energije	1.085	1.634
	<u>4.653</u>	<u>14.252</u>

7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Troškovi zarada I naknada zarada (bruto)	6.073	18.867
Troškovi poreza I doprinosa na zarade I naknade zarada nateret poslodavca	1.088	3.500
Troškovi naknada po ugovoru o delu	28	/
Ostali lični rashodi I naknade:		
- naknada troškova zaposlenima na službenom putu	44	421
- naknada troškova prevoza na rad I sa rada	272	757
- otpremnine	4.379	172
- ostale naknade		101
	<u>11.884</u>	<u>23.818</u>

8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Troškovi amortizacije	2.738	2.903
	<u>2.738</u>	<u>2.903</u>

9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Troškovi usluga na izradi učinaka	3.879	9.511

Troškovi transportnih usluga	74	
Troškovi usluga održavanja	472	328
Troškovi zakupnine	24	142
Troškovi zaštite na radu	152	260
Troškovi zdravstvenih usluga	36	132
Troškovi advokatskih usluga I usl.sud.vest.	173	278
Troškovi revizije	161	/
Troškovi komunalnih usluga	86	95
Troškovi knjigovodstvenih usluga	326	/
Troškovi sponzorstva	/	60
Troškova ostalih usluga	263	574
Troškovi reprezentacije I reklame	38	98
Troškovi premija osiguranja	241	287
Troškovi platnog prometa	57	105
Troškovi poreza	326	28
Sudski troškovi I admin.takse	90	283
Ostali troškovi	5	583
	6.403	12.764

10. FINANSIJSKI PRIHODI

	U 2013.	hiljadama 2012. dinara
Prihodi od kamata: po potraživ.od kupaca	/	449
Pozitivne kursne razlike: po osnovu preračuna novč.sredst. U stranoj valuti na dan dobijanja stanja	/	4.758
Prihodi po osnovu valutne klauzule	214	/
Ostala finansijski prihodi	1	30
	215	5.237

11. FINANSIJSKI RASHODI

U hiljadama dinara
2013. 2012.

Rashodi po osnovu kamata: po osnovu zateznih kamata	965	18
kamate po obavezama iz lizinga	3	/
kamate na osnovu pozajmica/povezano lice	789	/
kamate po osnovu neplacenih javnih prihoda	1	/
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	200	1.905
Ostali finansijski rashodi	/	12
	<u>1.958</u>	<u>1.935</u>

12. OSTALI PRIHODI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Dobici od prodaje opreme	608	/
		/...
Viškovi	3	1
Naplaćena otpisana potraživanja	/	2.621
Prihodi od smanjenja obaveza	/	/
Prihodi od naknadjenih šteta	/	1
Ostali nepomenuti prihodi	36	4
	<u>647</u>	<u>2.627</u>

13. OSTALI RASHODI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Prekomerni kalo,rastur, kvar I lom	/	/
Rashodi iz ranijih godina po osnovu obaveza prema dobavljaču	/	/
Manjak materijala I robe	31	/
Rashod materijala	/	25
Obezvredjenje potraž.i kratkoročnih fin.plasmana	/	/
Rashod postrojenja I opreme	267	/
Rashodi ranijih godina (sud.res. I drugo)	318	
Ostali nepomenuti rashodi	10	
	<u>626</u>	<u>25</u>

14. POREZ NA DOBITAK

	U hiljadama dinara	
	2013.	2012.
Finansijski rezultat u bilansu uspeha (gubitak pre oporezivanja)	15.634	4.171
Neto kapitalni dobici (gubici)	/	/
Poslovni gubitak	15.634	4.171
Uskladjivanje I korekcije rashoda u poreskom bilansu	814	651
Uskladjivanje I korekcija prihoda u poreskom bilansu		80
Gubitak	<u>14.820</u>	<u>3.600</u>
Oporeziva poslovna dobit		
Umanjenje za iznos gubitka iz ranijih godina	/	/
Kapitalni dobitak		
Umanjenje za iznos kapitalnih gubitaka ranijih godina	/	/
Poreska osnovica		
Umanjenje za prihode od dividendi I udela u dobiti od rezidentnih obveznika	/	
Umanjena poreska osnovica (Obrazac PB-1)	/	/
Obračunati porez (10% od umanjene poreske osnovice)	/	/
Umanjenje obračunatog poreza na osnovu poreskih podsticaja I oslobadjanja	/	/
POREZ NA DOBITAK (Obazac PDP)	/	/
Poreski rashod perioda	/	/
Odloženi poreski rashod perioda	/	/

Obračun poreza na dobitak vrši se po stopi od 15% u skladu sa poreskim propisima, odvojeno za poslovni I kapitalni podbilans. Vrši se uskladjivanje pojedinih pozicija prihoda I rashoda, a poreska osnovica se umanjuje za gubitke ranijih godina I prihode od dividendi I udela u dobiti kod pravnih lica rezidenta.

15. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	U hiljadama dinara	
	Postrojenja	Ostale Ukupno

	Zemljišta I Gradj.objekti	oprema nekret. Alat I postroj. Inven.i oprema	Nekretn. Postroj. oprema
Nabavna vrednost Stanje 01.januar 2013.	44.144	25.436 441	70.021
Nove nabavke	4.840	1.568	
Otudjivanje I rashodo- vanje		410	
	48.984	26.594 441	76.019
Ispravka vrednosti stanje 01.januar 2013.	29.637	19.352 276	49.265
Ispravka vrednosti pribavljenog objekta	3.319		3.319
Ispr.vred. otudjene opreme		(144)	(143)
Ispravka vrednosti pribavljene opreme		1.568	1.568
Amortizacija za 2013.g.	645	2.093 -	2.738
Stanje 31.decembar 2013.	33.601	22.869 276	56.747
Sadašnja vrednost 31.12.2013.	15.383	3.725 165	19.273

16. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Dugoročni krediti u zemlji za prodane stanove	79	79
Dug. Fin.plasmani u fin.lizing	/	/
Udeli 0,11% "BEK" u stečaju	670	670
Ukupno dugoročni fin.plasmani neto:	749	749

17. ZALIHE

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Materijal	1.677	2.164
Rezervni delovi	9	9
Alat I inventar	6.570	6.545
Roba	39	65
Dati avansi dobav.u zemlji	125	162
Ispravka vrednosti zaliha alata i inventara	(6.571)	(5.243)

Ispravka vredn.datih avansa	/	/
	<u>1.850</u>	<u>3.702</u>

18. POTRAŽIVANJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Potraživanje od kupaca Kupci-povezana pravna lica	7	617
Kupci u zemlji	13.221	14.286
Ispravka vrdnosti potraživanja	(2.898)	(2.898)
Potražianja od kupaca	<u>10.330</u>	<u>12.005</u>
Druga potraživanja Potraživanja od zaposlenih Potr.po osnovu preplaćenih ostalih poreza I doprinosa	/	/
	54	52
Potr.za nefakturisani prihod	/	/
Druga potraživanja	36	47
Sve potraživanja, neto	<u>10.420</u>	<u>12.104</u>

19. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Kratkoročni zajmovi u zemlji	31	31
	<u>31</u>	<u>31</u>

20. GOTOVINA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Tekući (poslovni) račun	254	1.604
Blagajna	/	/
	<u>254</u>	<u>1.604</u>

21. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA
VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Porez na dodatu vrednost	21	19
Unapred plaćeni troškovi	16	138
Akontacioni porez na dodatu vrednost	/	/
Ostala aktivna vremen.razgraničenja	2.284	2.276
	2.321	2.433

22. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	2013. 1226	2012. 585
-------------------------------	---------------	--------------

23. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni kapital "TEHNOGRADJA" AD Zrenjanin obuhvata: akcijski kapital – obične akcije I ostali kapital.

Struktura osnovnog kapitala u poslovnim knjigama Društva na dan 31.decembra 2013.g je sledeća:

	31. decembar 2013.g		
	Učešće u %	U hiljadama dinara	Broj akcija
Obične akcije:			
- Akcijski fond RS Beograd	43,54	21.915	21.915
- "JOVANOVIĆ" DOO Zrenjanin	24,76	12.465	12.465
- "TEHNORADIONICA" AD Zrenjanin	24,69	12.431	12.431
- "GILE PROMET" DOO	1,20	604	604
- Manjinski akcionari	5,81	2.917	2.917
	100,00 %	50.332	50.332

Ostali kapital iskazan je u Bilansu stanja na dan 31. decembar 2013. u iznosu od 2.831 hiljada RSD predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji je preuzet iz vanbilansnih izvora u poslovne izvore I koji nije upisan u registar privrednih subjekata.

Povećanje ostalog kapitala u odnosu na dan 31.12.2012. godine, u iznosu od 1.522 hiljada RSD, predstavlja neotpisanu vrednost gradjevinskog objekta koji je pripao TEHNOGRADNJI ad nakon likvidacije poslovnog udruženja TEHNORAD PU. Tehnogradnja a.d. je bila jedan od osnivača ovog poslovnog udruženja.

24. REVALORIZACIONE REZERVE

Revaorizacione rezerve, u bilansu na dan 31. decembra 2010.g

iskazane u iznosu od 12.696 hiljada din, obuhvataju pozitivan efekat promene poštene – fer vrednosti nekretnina, postrojenja I opreme.

Revalorizacione rezerve se ukidaju prilikom prodaje, rashodovanja ili na drugi način otudjenja sredstava prenosom na nerasporedjenu dobit ranijih godina. Prodajom opreme koja je objašnjena u Napomeni 12 uz ove finansijske izveštaje Društvo je ukinulo pripadajuće revalorizacione rezerve te opreme u iznosu od 2.824 hiljada dinara, a na prihod od prodaje osnovnih sredstava išao 581 hiljada dinara.

25. NERASPOREDJENA DOBIT

Nerasporedjena dobit obuhvata nerasporedjenu dobit ranijih godina I nerasporedjenu dobit tekuće godine:

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Stanje na dan 01. januar	3.484	3.484
Korekcija kapitala	/	/
Neto dobit perioda	/	/
Pokriće gubitka ran.per.		/
Ispravka mater.znač.grešaka	/	/
Stanje na dan 31. decembar	<u>3.484</u>	<u>3.484</u>

26. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Ostale razne dugoročne obaveze:		
- obaveze po osnovu opreme uzete u finansijski lizing	/	/
	<u>/</u>	<u>/</u>

27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa I one obuhvataju:

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Kratkoročni krediti od matičnih I zavisnih		

pravnih lica	9.350	2.100
Deo ostalih dugoročnih obaveza po fin.lizingu koji dospevaju do jedne godine	/	483
	<hr/>	<hr/>
Ukupno kratkoročne finan.obaveze	9.350	2.583

28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Primljeni avansi		
Primljeni avansi od ostalih pravnih lica	2.264	2.264
Obaveze prema dobavljačima		
Dobavljači-povezana pravna lica	7.992	855
Dobavljači u zemlji	2.282	6.260
Ostale obaveze iz poslovanja	31	/
Svega obaveze iz poslovanja	<hr/> 12.569	<hr/> 9.379

29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Obaveze za neto zarade I naknade zarada	/	972
Obaveze za poreze, doprinose I druge dažbine na zarade	/	788
Obaveze za naknade zarada koje se refundiraju	/	72
	<hr/> /	<hr/> 1.832

30. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Obaveze za porez na dod.vrednost	78	501

Obaveze za javne prihode	26	25
- Ostala pasivna vremenska razgraničenja unapred plaćeni troškovi prevoza	/	72
	104	598

31. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

1. Drugostepena presuda Apelacionog suda u Beogradu u sporu Tehnogradnja ad protiv Projmetal Beograd. Presuda u korist Tehnogradnje. Čeka se pravnosnažnost i izvršenje. Osnov spora: potraživanje za izvršene građevinske radove.

32. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

Sudski sporovi

Društvo je, sa stanjem na dan 31. decembra 2013., tuženo u sporu sa AGRODUKAT doo Zrenjanin, za izvedene radove. Iznos tužbenog zahteva biće utvrđen veštačenjem.

Društvo je tužilac u sporu protiv TEHNOMAGTERMA Novi Sad po osnovu potraživanja za zvršene radove.

Rukovodstvo Društva nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima, pošto su isti još u prvostepenom postupku.

33. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjemjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

Tržišni rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima i u tom sklopu izloženo je tržišnom riziku. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

Devizni rizik

Društvo nije izloženo deviznom riziku, pošto ne posluje na inostranom tržištu niti uvozi I izvozi robu. Takođe, postojeće kratkoročne obaveze društva nisu sa deviznom klauzulom.

Društvo nema dugoročnih obaveza niti kratkoročnih I dugoročnih plasmana.

Nivo likvidnih sredstava je nizak pa ne trpi devizni rizik.

Kamatni rizik

Društvo nije izloženo kamatnom riziku. Društvo nema kredita a ima obavezu za kratkoročne zajmove od povezanog lica, gde je ugovorena kamata u visini referentne kamatne stope.

Kreditni rizik

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

Naziv i sedište kupca	Hiljada dinara	
	2013.	2012.
Najznačajniji:		
Naftagas-transport Zrenjanin		
Panonske TE-TO Novi sad		
Beotok Beograd	319	
Gerontoloski centar Zrenjanin	246	1119
Gradska uprava grada Zrenjanina	147	1334
Dom učenika A.K.Gina Zrenjanin		324
	<u>712</u>	<u>2777</u>

Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

2013. godina	Hiljada dinara			
	do 1	od 1 do 2	od 2 do 5	Ukupno
Dugoročni krediti	0	0	0	0

Obaveze iz poslovanja	6.596	0	0	0
Krat. finan. obaveze	9.350			
Ostale krat. obaveze	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>15.946</u>			
2012. godina	<u>do 1</u>	<u>od 1 do 2</u>	<u>od 2 do 5</u>	<u>Ukupno</u>
Dugoročni krediti				
Krat. finan. obaveze				
Obaveze iz poslovanja				
Ostale krat. obaveze				

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

1. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2013. i 2012. godine su bili sledeći:

	Hiljada dinara	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
1. Zaduženost*	9.350	4.800
2. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	<u>254</u>	<u>1.604</u>
I Neto zaduženost (1 – 2)	9.096	3.196
3. Kapital**	<u>14.101</u>	<u>27.572</u>
II Ukupni kapital (I+3)	23.197	30.768
III Racio (odnos) neto zaduženosti prema kapitalu (I/II)	<u>0,392</u>	<u>0,104</u>

*Zaduženost obuhvata dugoročne obaveze i kratkoročne finansijske obaveze

**Kapital obuhvata iznos ukupnog kapitala

2. SEGMENTI POSLOVANJA

Društvo nije organizovalo poslovanje po segmentima čije poslovanje se prati izdvojeno.

3. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

U okviru svojih redovnih poslovnih aktivnosti Društvo obavlja transakcije sa povezanim licima.

U toku 2013. i 2012. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

	Hiljada dinara	
	2013.	2012.
PRIHODI OD PRODAJE		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	1.433	3.296
	1.433	3.296
FINANSIJSKI PRIHODI		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	0	0
NABAVKE		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	5.680	10.769
	5.680	10.769
FINANSIJSKI RASHODI		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	789	0
	789	0
POTRAŽIVANJA I PLASMANI		
Potraživanja od kupaca:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	7	1.240
	7	1.240
Potraživanja za kamate:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	0	0
Dugoročni finansijski plasmani:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani:		

- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Potraž. po osnovu primljenih menica:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
OBAVEZE		
Dugoročne finansijske obaveze:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Obaveze prema dobavljačima:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	7.993	1.699
	<u>7.993</u>	<u>1.699</u>
Obaveze za kamatu:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	9.350	0
	<u>9.350</u>	<u>0</u>

Rukovodstvo društva čine odbor direktora od 3 člana, od kojih je Izvršni direktor odgovorno lice. Svi članovi Odbora direktora društva (izvršni i neizvršni) ne primaju nikakvu naknadu po osnovu angažovanja u društvu. Društvo nema Nadzorni odbor, shodno Zakonu o privrednim društvima i aktima društva.

Članovi Skupštine akcionara takođe ne ostvaruju nikakve naknade u društvu.

4. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

5. PORESKI RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

6. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2013. i 2012. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalna značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

Tehnogradnja ad Zrenjanin

Izvršni direktor



Stevan Ćukilo, Ekon.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA
ZA 2013. GODINU

"TEHNOGRADNJA" a.d.Zrenjanin

Beograd, 22.04.2014. godine

SADRŽAJ

	Strana
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA.....	3-3
BILANS STANJA	4
BILANS USPEHA	6
IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE	8
IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU.....	10
NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ	11

ORGANIMA UPRAVLJANJA DRUŠTVA
„TEHNOGRADNJA“ AD, Zrenjanin

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Uvod

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva „TEHNOGRADNJA“ AD, Zrenjanin (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Osnove za mišljenje

- 1) Dugoročni finansijski plasmani iskazani u bilansu stanja na dan 31. decembra 2013. godine u iznosu od 749 hiljada dinara sadrže iznos od RSD 670 hiljada koji odnosi na udele u BEK TRGOVINA DOO U STEČAJU koje je brisano iz Registra kod APR.. Nije izvršeno obezvređenje odnosnog plasmana putem ispravke vrednosti na teret rashoda perioda, što nije u skladu sa Okvirom za pripremanje i prezentaciju finansijskih izveštaja, MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške i MRS 39 – Finansijski instrumenti: Priznavanje i odmeravanje. Zbog toga su, u bilansu stanja na dan 31. decembra 2013. godine iskazani ostali dugoročni finansijski plasmani precenjeni za iznos od 670 hiljada dinara a u bilansu uspeha podcenjeni su ostali rashodi i neto gubitak u istom iznosu.
- 2) Potraživanja iskazana, u bilansu stanja na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od 10.420 hiljada dinara sadrže potraživanje prema kupcu u zemlji Projmetal AD Beograd u iznosu od 2.637 hiljada dinara koje sud pravosnažnom presudom nije priznao Društvu kao poveriocu. Društvo nije izvršilo obezvređenje navedenog potraživanja putem ispravke vrednosti na teret rashoda perioda, što nije u skladu sa Okvirom za pripremanje i prezentaciju finansijskih izveštaja, MRS 8 - Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške i MRS 39 - Finansijski instrumenti: Priznavanje i odmeravanje. Zbog toga je Društvo, u bilansu stanja na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 2.637 hiljada precenilo potraživanja, a u bilansu uspeha za 2013. godinu, potcenilo ostale rashode i neto gubitak perioda.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, **osim za efekte pitanja iznetog u pasusu Osnova za mišljenje sa rezervom**, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj „TEHNOGRADNJA“ AD, Zrenjanin na dan 31. decembra 2013. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Skretanje pažnje

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po sledećem:

Društvo poslednjih godina ostvaruje gubitke. Koeficijent finansijske stabilnosti je 1,55, što znači da je dugoročno vezana imovina veća od trajnog i dugoročnog kapitala za 7,771 hiljadu dinara, što otežava održavanje likvidnosti. Pored toga, društvo iz poslovnih prihoda ne pokriva ni varijabilne rashode (negativna marža pokrića). Navedeni uslovi ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti u smislu nastavka poslovanja Društva po načelu stalnosti pravnog lica.

Ostala pitanja

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 62/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, Godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa Finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Beograd 22. April 2014. godine



dr. Milovan Filipović

BILANS STANJA

na dan 31.12.2013. godine

hiljada dinara

P O Z I C I J A	Broj napomene uz fin. izveštaje	Tekuća godina	Prethodna godina
A K T I V A			
A. STALNA IMOVINA (I do V)		20.022	21.505
I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	1	0	0
II. GOODWILL	2	0	0
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	2	0	0
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (1+2+3)	3	19.273	20.756
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	3	19.273	20.756
2. Investicione nekretnine	3	0	0
3. Biološka sredstva	3	0	0
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (1+2)	4	749	749
1. Učešće u kapitalu	4	0	0
2. Ostali dugoročni plasmani	4	749	749
B. OBRTNA IMOVINA (I do III)		14.876	19.874
I. ZALIHE	5	1.850	3.702
II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	6	0	0
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (1 do 5)		13.026	16.172
1. Potraživanja	7	10.420	12.104
2. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	8	0	0
3. Kratkoročni finansijski plasmani	9	31	31
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	10	254	1.604
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	11	2.321	2.433
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	12	1.226	585
G. POSLOVNA IMOVINA (A+B+V)		36.124	41.964
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	13	0	0
Đ. UKUPNA AKTIVA (G+D)		36.124	41.964
E. VANBILANSNA AKTIVA	23	0	0

BILANS STANJA (nastavak)

hiljada dinara

POZICIJA	Broj napomene uz fin. izveštaje	Tekuća godina	Prethodna godina
PASIVA			
A. KAPITAL (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII-IX)		14.101	27.572
I. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	14	53.163	51.641
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	14	0	0
III. REZERVE	14	0	0
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	14	12.696	12.696
V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	14	0	0
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	14	0	0
VII. NERASPOREĐENA DOBIT	14	3.484	3.484
VIII. GUBITAK	14	55.242	40.249
IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	14	0	0
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (I do III)		22.023	14.392
I. DUGOROČNA REZERVISANJA	15	0	0
II. DUGOROČNE OBAVEZE (1+2)	16	0	0
1. Dugoročni krediti	16	0	0
2. Ostale dugoročne obaveze	16	0	0
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 6)		22.023	14.392
1. Kratkoročne finansijske obaveze	17	9.350	2.583
2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	17	0	0
3. Obaveze iz poslovanja	18	12.569	9.379
4. Ostale kratkoročne obaveze	19	0	1.832
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost, ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	20	104	598
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	21	0	0
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	22	0	0
G. UKUPNA PASIVA (A+B+V)		36.124	41.964
D. VANBILANSNA PASIVA	23	0	0

Odgovorno lice za sastavljanje fin. izveštaja:



Direktor:

Stevan Ćukilo

BILANS USPEHA

u periodu od 01.01. do 31.12.2013. godine

hiljada dinara

POZICIJA	Broj napomene uz fin. izveštaje	Tekuća godina	Prethodna godina
A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
I. POSLOVNI PRIHODI (1+2+3-4+5)	24	13.712	44.011
1. Prihodi od prodaje	24	13.712	43.980
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	24	0	31
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	24	0	0
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	24	0	0
5. Ostali poslovni prihodi	24	0	0
II. POSLOVNI RASHODI (1 do 5)	25	27.624	54.086
1. Nabavna vrednost prodate robe	25	1.946	349
2. Troškovi materijala	25	4.653	14.252
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	25	11.884	23.818
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	25	2.738	2.903
5. Ostali poslovni rashodi	25	6.403	12.764
III. POSLOVNI DOBITAK (I - II)		0	0
IV. POSLOVNI GUBITAK (II - I)		13.912	10.075
V. FINANSIJSKI PRIHODI	26	215	5.237
VI. FINANSIJSKI RASHODI	27	1.958	1.935
VII. OSTALI PRIHODI	28	647	2.627
VIII. OSTALI RASHODI	29	626	25
IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA (III-IV+V-VI+VII-VIII)		0	0
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA (IV-III-VI+V-VIII+VII)		15.634	4.171
XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	30	0	0
XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	30	0	0
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (IX+XI-X-XII)	31	0	0
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (X+XII-IX-XI)	31	15.634	4.171

BILANS USPEHA (nastavak)

P O Z I C I J A	Broj napomene uz fin. izveštaje	hiljada dinara	
		Tekuća godina	Prethodna godina
G. POREZ NA DOBITAK	31		
1. Poreski rashod perioda	31	0	0
2. Odloženi poreski rashodi perioda	31	0	0
3. Odloženi poreski prihodi perioda	31	641	378
D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	31	0	0
Đ. NETO DOBITAK (B-V-1-2+3-D)	31	0	0
E. NETO GUBITAK (V-B+1+2-3+D)	31	14.993	3.793
Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA		0	0
Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA		0	0
I. ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada po akciji		0	0
2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji		0	0

Odgovorno lice za sastavljanje fin. izveštaja:



Direktor:

Stevan Ćukilo

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

u periodu od 01.01. do 31.12.2013. godine

hiljada dinara

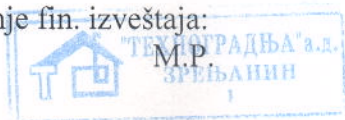
P O Z I C I J A	Tekuća godina	Prethodna godina
A. NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	18.151	55.141
1. Prodaja i primljeni avansi	18.093	54.661
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	0	449
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	58	31
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	26.907	53.738
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	10.649	29.446
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	14.073	20.532
3. Plaćene kamate	4	98
4. Porez na dobit	0	0
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	2.181	3.662
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	0	1.403
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	8.756	0
B. NOVČANI TOKOVI IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	639	0
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	0	0
2. Prodaja nemat. ulaganja, nekret., postrojenja, opreme i bio. sredstava	639	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	0	0
4. Primljene kamate	0	0
5. Primljene dividende	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	0	0
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	0	0
2. Kupovina nemat. ulag. nekret., postr., opreme i bio. sred.	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	639	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	0	0

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE (nastavak)

hiljada dinara

P O Z I C I J A	Tekuća godina	Prethodna godina
V. NOVČANI TOKOVI IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	7.250	0
1. Uvećanje osnovnog kapitala	0	0
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	0	0
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	7.250	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	483	1.037
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	0	0
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	0	0
3. Finansijski lizing	483	1.037
4. Isplaćene dividende	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	6.767	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	0	1.037
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (AI + BI + VI)	26.040	55.141
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (AII + BII + VII)	27.390	54.775
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (G - D)	0	366
E. NETO ODLIV GOTOVINE (D - G)	1.350	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	1.604	1.238
Z. POZITIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	0	0
I. NEGATIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	0	0
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČ. PERIODA (Đ-E+Ž+Z-I)	254	1.604

Odgovorno lice za sastavljanje fin. izveštaja:



M.P.

Direktor:

Stevan Ćukilo

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU u periodu od 01.01. do 31.12.2013. godine

hiljada dinara

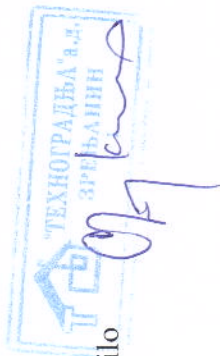
OPIS	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neuplaćeni upisani kapital	Emisija premija	Rezerve	Revalorizacija rezerve	Neraalizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	Neraalizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Otkupljene sopstvene akcije i udeli	Ukupno	Gubitak iznad kapitala
Stanje na dan: 01.01.2012. godine	50.332	1.309	0	0	0	12.696	0	0	3.484	36.456	0	31.365	0
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2012. godine	50.332	1.309	0	0	0	12.696	0	0	3.484	36.456	0	31.365	0
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.793	0	(3.793)	0
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stanje na dan: 31.12.2012. godine	50.332	1.309	0	0	0	12.696	0	0	3.484	40.249	0	27.572	0
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

CS

Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Korigovano početno stanje	50.332	1.309	0	0	12.696	0	0	3.484	40.249	0	27.572	0	0	0	0
Ukupna povećanja u tekućoj godini	0	1.522	0	0	0	0	0	0	14.993	0	(13.471)	0	0	0	0
Ukupna smanjenja u tekućoj godini	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stanje na dan: 31.12.2013. godine	50.332	2.831	0	0	12.696	0	3.484	55.242	0	14.101	0	0	0	0	0

Odgovorno lice za sastavljanje fin. izveštaja:

Direktor:
M.P.
Stevan Ćukilo



TEHNOGRADNJA AD

Zrenjanin

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI

IZVEŠTAJ ZA 2013.G.

OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji (Službeni glasnik RS, br. 46/06 i 111/09), Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 62/2013) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Na osnovu Zakona o računovodstvu, pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja („Okvir“), Međunarodne računovodstvene standarde („MRS“), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Prevod Okvira, MRS, MSFI i tumačenja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenja međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, utvrđuje se rešenjem Ministra finansija i objavljuje u Službenom glasniku RS. Međutim, do datuma sastavljanja finansijskih izveštaja za tekuću godinu nisu prevedene niti objavljene sve važeće promene u standardima i tumačenja standarda.

Shodno tome, prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društvo nije u potpunosti primenilo MRS, MSFI i tumačenja koja su na snazi za godinu koja se završava 31. decembra tekuće godine. Imajući u vidu materijalno značajne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu da imaju na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Društva, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu u potpunosti smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Prezentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 114/2006, 119/2008, 2/2010, 101/2012 i 118/2012).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra prethodne godine.

Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

“TEHNOGRADNJA” AD

1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

“TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin (u daljem tekstu “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin ili Društvo) se bavi pružanjem proizvodno-mašinskih, montažnih i elektroradova, kao trgovinom na veliko proizvodima i robom iz oblasti metalne i mašinske industrije.

Matični broj: 08682437

PIB: 101162198

Šifra delatnosti: 4120 – izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Prosečan broj zaposlenih u 2013. Godini: 16

“TEHNOGRADNJA AD Zrenjanin je organizovano kao društvo kapitala - akcionarsko društvo, a na osnovu Ugovora o osnivanju od 08. novembra 2006.g.

Rešenjem DB.6473/2005 od 25. marta 2005.g “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin upisano je u Registar privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre Beograd.

Rešenjem BD. 185685 od 15. novembra 2006.g “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin upisano je usaglašavanje Društva sa odredbama Zakona o privrednim društvima. Rešenjem BD 86983/2012 od 03.07.2013 izvršeno je usaglašavanje sa sada važećim Zakonom o privrednim društvima. Rešenjem BD 21475/2013 od 06.03.2013 upisan je sadašnji izvršni direktor.

Datum uključivanja na berzansko tržište 03.10.2010.

Društvo posluje pod firmom: Akcionarsko društvo “TEHNOGRADNJA” za proizvodno mašinsko montažne elektroradove I trgovinu Zrenjanin.

Skraćeni naziv Društva je “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin. Sedište Društva je u Zrenjaninu u ulici Petra Drapšina br. 1.

Organi društva su: Skupština akcionara društva, Odbor direktora i Izvršni direktor. odbor.

Društvo ima povezana pravna lica “KERAMIKA JOVANOVIĆ” doo Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva sa 24,76% i “TEHNOGRADNIONICA” ad Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva 24,70%. Ostala povezana pravna lica su OGREV AD, TERMIKA AD i NEIMAR DOO

U skladu sa kriterijumima propisanim u Zakonu o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u mikro pravno lice.

2. OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji I propisima donetim na osnovu tog Zakona, primenom računovodstvenih politika iznetih u napomeni 3. ovog izveštaja.

Na sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjeni su novi MSFI kao i izmene I dopune postojećih MRS/MSFI sa važnošću za 2013.godinu.

Iznosi u finansijskim izveštajima su prikazani u hiljadama RSD važećim na dan bilansiranja – 31.12.2013.g.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama RSD važećim na dan 31.12.2013.g.

Zvanični srednji kursevi NBS primenjeni su kursiranje potraživanja

I obaveza bili su sledeći:

31.12.2013.

EUR 114,6421

USD 83,1282

CHF 93,5472

Zakonski zastupnik: Stevan Ćukilo

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog izveštaja: Branislav Ivin

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) I načelu stalnosti.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena I drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen evivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim izveštaja o novčanim tokovima) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu I prijem gotovine, već takodje I o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu I o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primenjena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pdo pretpostavkom da će Društvo da posluje na neograničeni vremenski period I da će da nastavi sa poslovanjem I u doglednoj budućnosti.

3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi priticati u Društvo I kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirjenja sadašnjih obaveza I kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje budućih ekonomskih koristi povezano s povećanjem sredstava ili smanjenjem obaveza koje mogu da se pouzdano izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza ili smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć I predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja finansijskog kapitala. Očuvanje finansijskog kapitala meri se u nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zradjen samo ako finansijski (ili novačni) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasniku u toku godine.

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Izvršen je preračun novčanih sredstava, potraživanja I obaveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu dinarsku protivvrednost po kursu važećem na dan bilansa stanja. Pozitivne I negativne kursne razlike rastale po tom osnovu su iskazane kao prihod ili rashod perioda.

Preračun potraživanja I obaveza sa ugovorenom zaštitom putem valutne klauzule vrši se po kursu važećem na dan bilansa stanja, s tim da se efekat knjiži kao finansijski prihod, odnosno rashod.

3.4. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje su iskazani u iznosu fakturisane realizacije, tj. izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko-poverilački odnos I da je ispostavljena faktura. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primenjene nadoknade ili potraživanja uzimajući u obzir iznos svih trgovačkih popusta I količinskih rabata koje Društvo odobri. Razlika između poštene vrednosti I nominalnog iznosa naknade priznaje se kao prihod od kamate. Prihod od prodaje se priznaje kada su zadovoljeni svi uslovi:

- Društvo je prenelo na kupca sve značajne rizike I koristi od vlasništva;
- rukovodstvo Društva ne zadržava niti upli na upravljanje u meri koja se obično povezuje sa vlasništvom, niti kontrolu nad prodatim proizvodima I robom;
- kada je moguće da se iznos prihoda pouzdano izmeri;
- kada je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u Društvu, I
- kad se troškovi koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom promenom mogu pouzdano da se izmene.

Prihodi od usluga iskazani su srazmerno stepenu završenosti usluge na dan bilansiranja.

3.5. Poslovni rashodi

Ukupne poslovne rashode čine: nabavka vrednost prodate robe; troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada I ostali rasodi; troškovi amortizacije I rezervisanja; troškovi proizvodnih usluga; I nematerijalni troškovi.

Osnovni elementi I načela priznavanja rashoda su:

- rashodi se priznaju, odnosno evidentiraju I iskazuju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanje obaveza može pouzdano da se izmeri;

- rashodi se priznaju na osnovu neposredne povezanosti rashoda sa prihodima (načelo uzročnosti);

- kada se očekuje da će ekonomske koristi priticati tokom nekoliko obračunskih perioda, a povezanost sa prihodom može da se ustanovi u širem smislu ili posredno, rashodi se priznaju putem postupka sistemske razumne alokacije;

- rashodi se priznaju kada izdatak ne donosi ekonomsk koristi Ili kada I do iznosa do kojeg buduće ekonomske koristi ne ispunjavaju uslove ili su prestale da ispunjavaju uslove za priznavanje u bilansu stanja kao sredstvo;

- rashodi se priznaju I u onim slučajevima kada nastane obaveza bez istovremenog priznavanja sredstava.

Nabavka vrednost prodaje robe na veliko utvrđuje se u visini prodajne vrednosti robe na veliko, umanjene za iznos utvrđene razlike u ceni I ukalkulisanog PDV sadržanih u vrednosti prodaje robe na veliko.

3.6. Dobici I gubici

Dobici predstavljaju povećanje ekonomske koristi, a obuhvataju prihode koji se javljaju u slučaju prodaje stalne imovine po vrednosti većom od njihove knjigovodstvene vrednosti, zatim nerealizovane dobitke po osnovu prodaje tržišnih hartija od vrednosti (u slučaju kada se vrednovanje hartija od vrednosti vrši po njihovim tržišnim vrednostima), kao I dobitke koji nastaju pri povećanju knjigovodstvene vrednosti stalne imovine usled prestanka delovanja uslova za smanjenje njihove vrednosti.

Gubici nastaju po osnovu prodaje imovine po cenama nižim od njene knjigovodstvene vrednosti, zatim po osnovu rashodovanja neotpisanih osnovnih sredstava, po osnovu šteta koje se mogu u celini ili delimično nadoknaditi od osiguravajućeg društva, po osnovu primene principa impariteta (umanjenje vrednosti imovine).

3.7. Finansijski prihodi I rashodi

Finansijski prihodi I rashodi obuhvataju: prihode I rashode od kamata (nezavisno od toga da li su dospeli I da li se plaćaju ili pripisuju iznosu potraživanja ili obaveza na dan bilansiranja); prihode I rashode od kursnih razlika; prihode I rashode iz odnosa sa matičnim, zavisnim I ostalim povezanim pravnim licima; i ostale finansijske prihode I rashode.

Prihodi od dividendi priznaju se kao prihod u godini kada se iste odobre za isplatu.

3.8. Ostali prihodi I rashodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke po osnovu: prodaje nekretnina, postrojenja, opreme I bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednost u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; viškova; efekata ugovorene zaštite od rizika, koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi; naplate otpisanih potraživanja; i ostalih nepomenutih prihoda.

Ostali rashodi obuhvataju rashode po osnovu: prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja, opreme I bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednosti u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; manjkova; efekata ugovorene zaštite od rizika, osim efekata po osnovu valute klauzule; I direktnih otpisa potraživanja.

3.9. Porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava I plaća u skladu sa republičkim propisima. Poreska obaveza se obračunava po stopi od 15% na oporezivu dobit. Oporeziva dobit utvrđuje se u poreskom bilansu uskladjivanjem dobiti iskazane u bilansu uspeha, koji je sačinjen u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima I propisima kojima se uređuje računovodstvo, za određene rashode i prihode saglasno poreskim propisima. Obračunati porez se umanjuje za poreske olakšice (ulaganja

u osnovna sredstva u sopstvenoj registrovanoj delatnosti, zapošljavanje novih radnika i ostvarivanje dobiti u novoosnovanoj poslovnoj jedinici u nedovoljno razvijenim područjima).

Gubici iz teućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za smanjenje oporezive dobiti narednih perioda, ali ne duže od deset godina.

3.10. Nekretnine, postrojenja I oprema

Nekretnine, postrojenja i o prema su materijalna sredstva:

- koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili isporuku robe ili pružanje usluge, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe;
- za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda; I
- čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Nabavka, nekretnina, postrojenja i opreme u toku godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nabavke I sve troškove dovođenja u stanju funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja navedenih sredstava proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje.

Nakon što se prizna kao sredstvo, nekretnina, postrojenja i oprema iskazuje se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otudjenja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje I iskazanog iznosa sredstava I priznaju se kao prihodi ili rashodi u bilansu uspeha.

3.11. Amortizacija

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Osnovica za obračun amortizacije sredstava je nabavna vrednost umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost I iznos obezvređenja.

Preostala vrednost je neto iznos koji preduzeće očekuje da će dobiti za sredstvo na kraju njegovog korisnog veka trajanja, po odbitku očekivanih troškova otudjenja.

Korisni vek trajanja, odnosno amortizacione stope, preispituju se periodično I ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od prethodnih, obračun troškova amortizacije za tekući I budući period se koriguju.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje preispituje se periodično I ukoliko je došlo do značajne promene u očekivanom obrascu trošenja ekonomskih koristi od tih sredstava, metod se menja tako da odražava taj izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena računovodstvene procene, a obračunati troškovi amortizacije za tekući I budući period se koriguju.

Amortizacione stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe (bez utvrđivanja rezidualnog ostatka) su:

	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije (%)
1. NEKRETNINE(GRADJEVINSKI OBJEKTI)		
Gradj. Objekti-upravna zgrada	33,33	3,00
Gradj.objekti-glavni magacin I stovarište materijala	25	4,00
Ostali gradjevinski objekti	10	10,00
2. POSTROJENJA I OPREMA		
Oprema – vozila	5 – 8	12,50-20,00
Pogonski I poslovni inventar	8 – 10	10 – 12,50
Nameštaj,poslovni inventar u trgovini, ugostiteljstvu I turizmu	8 – 10	10 – 12,50

Kancelarijska oprema, računarska oprema, softver, telekomunikaciona oprema	5	20,00
--	---	-------

3.12. Finansijski plasmani

Finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavljaju poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Za potrebe merenja finansijskog sredstva nakon početnog priznavanja, finansijska sredstva se klasifikuju u četiri kategorije.

a) finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja, početno priznata po fer vrednosti kroz dobit i gubitak;

b) ulaganja koja se drže do roka dospeća;

c) zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja i

d) finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju.

Finansijsko sredstvo se klasifikuje kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju ukoliko sasvim ne pripada ni jednoj od ostale tri gore navedene kategorije finansijskih sredstava.

Finansijsko sredstvo klasifikuje se kao finansijsko sredstvo koje se drži radi trgovanja, a ne kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju, ukoliko je to sredstvo deo portfelja sličnih sredstava za koje postoji obrazac trgovanja radi ostvarivanja dobitka iz kratkoročnih kolebanja cena ili mreže dilera.

Posle početnog priznavanja, društvo meri finansijska sredstva, (uključujući I derivate koji su sredstva) po njihovim poštenim vrednostima, bez bilo kakvog umanjanja za transakcione troškove koje može načiniti prilikom prodaje ili drugog otudjenja, osim:

- zajmova I potraživanja I ulaganja koja se drže do dospeća koja se mere po amortizovanoj ceni, primenom metoda efektivne kamatne stope;

- ulaganja u vlasničke hartije koje se ne kotiraju na aktivnom tržištu I čija se fer vrednost ne može pouzdano izmeriti, koja se mere po nabavnoj ceni.

U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost I likvidnost kod kupovine I prodaje finansijskih sredstava I zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. S toga, poštenu (fer) vrednost najčešće nije moguće pouzdano utvrditi u uslovima nepostojanja aktivnog tržišta, kako to zahtevaju MSFI.

Priznati dobitak ili gubitak koji proizilazi iz promene u poštenoj vrednosti finansijskog sredstva ili obaveze (koja nije deo odnosa zaštite) početno priznata po fer vrednosti kroz dobit ili gubitak, priznaje se kao dobitak ili gubitak u bilansu uspeha, a kod finansijske imovine raspoložive za prodaju na revalorizacionim rezervama.

3.13. Zalihe

Zalihe materijala I robe se mere po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čine svi troškovi nabavke za dovođenje zaliha za njihovo sadašnje mesto I stanje. Troškovi nabavke zaliha obuhvataju kupovnu cenu, uvozne dažbine I druge obaveze (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove I druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci. Popusti, rabati I druge sličnostavke se oduzimaju pri utvrdjivanju troškova nabavke. Kursne razlike nastale od dana preuzimanja zaliha do dana plaćanja obaveza u stranoj valuti I troškovi kamata nisu uključeni u trošak nabavke.

Izlaz zaliha materijala I robe se evidentira metodom prosečneponderisane cene.

Zalihe nedovršene proizvodnje I gotovih proizvoda se mere po cenikoštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Cenu koštanja čine svi troškovi konverzije I drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje

zaliha za njihovo sadašnje mesto I stanje, odnosno:

- troškovi direktnog rada;

- troškovi direktnog materijala, I

- indirektni, odnosno opšti proizvodni troškovi.

U vrednosti zaliha nedovršene proizvodnje I gotovih proizvoda ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda:

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje;

- troškovi skladištenja, osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje;
- režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovodjenju zaliha na sadašnje mesto I sadašnje stanje, I
- troškovi prodaje.

Neto prodajna vrednost predstavlja procenjenu prodajnu vrednost, umanjenu za procenjene troškove prodaje I procenjene troškove dovršenja (kod nedovršene proizvodnje). Ukoko je neto prodajna vrednost zaliha nedovršene proizvodnje I gotovih proizvoda niža od njihove cene koštanja, vrši se delimičan otpis don eto prodajne vrednosti.

3.14. Potraživanje po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje procenjuju se po nominalnoj vrednosti umanjenoj za procenjeni iznos nenaplativih potraživanja.

U skladu sa propisima o računovodstvu, a na osnovu opšteg akta Društva vršena je ispravka vrednosti dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u roku od 60 dana od dana dospelosti za naplatu.

3.15. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga

U obaveze po osnovu finansijskog lizinga ukalkulisavaju se na ukalkulisanju na teret AVR obaveze za nedospelu kamatu, po otplatnom planu.

4. PRIHODI OD PRODAJE

	2013	U hiljadama dinara 2012.
Prihodi od prodaje matičnim I zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu		
- prihodi od prodaje robe	2.083	563
- prihodi od prodaje proizvoda I usluga	11.629	43.417
- prihodi od aktiv.učinaka	/	31
- ostali poslovni prihodi	<u>13.712</u>	<u>44.011</u>

5. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	260	191
Nabavna vrednost prodate robe na malo	1	12
Nabavna vrednost prodate robe na tranzitu	1.685	146
Nabavna vrednost prodate robe putem konsignacije	/	/
	<u>1.946</u>	<u>349</u>

6. TROŠKOVI MATERIJALA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Troškovi materijala za izradu	2.178	11.866
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1.390	752
Troškovi goriva I energije	1.085	1.634
	<u>4.653</u>	<u>14.252</u>

7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I
OSTALI LIČNI RASHODI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Troškovi zarada I naknada zarada (bruto)	6.073	18.867
Troškovi poreza I doprinosa na zarade I naknade zarada nateret poslodavca	1.088	3.500
Troškovi naknada po ugovoru o delu	28	/
Ostali lični rashodi I naknade:		
- naknada troškova zaposlenima na službenom putu	44	421
- naknada troškova prevoza na rad I sa rada	272	757
- otpremnine	4.379	172
- ostale naknade		101
	<u>11.884</u>	<u>23.818</u>

8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Troškovi amortizacije	2.738	2.903
	<u>2.738</u>	<u>2.903</u>

9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Troškovi usluga na izradi učinaka	3.879	9.511

Troškovi transportnih usluga	74	
Troškovi usluga održavanja	472	328
Troškovi zakupnine	24	142
Troškovi zaštite na radu	152	260
Troškovi zdravstvenih usluga	36	132
Troškovi advokatskih usluga I usl.sud.VEST.	173	278
Troškovi revizije	161	/
Troškovi komunalnih usluga	86	95
Troškovi knjigovodstvenih usluga	326	/
Troškovi sponzorstva	/	60
Troškova ostalih usluga	263	574
Troškovi reprezentacije I reklame	38	98
Troškovi premija osiguranja	241	287
Troškovi platnog prometa	57	105
Troškovi poreza	326	28
Sudski troškovi I admin.takse	90	283
Ostali troškovi	5	583
	6.403	12.764

10. FINANSIJSKI PRIHODI

	U 2013.	hiljadama 2012. dinara
Prihodi od kamata: po potraživ.od kupaca	/	449
Pozitivne kursne razlike: po osnovu preračuna novč.sredst. U stranoj valuti na dan dobijanja stanja	/	4.758
Prihodi po osnovu valutne klauzule	214	/
Ostala finansijski prihodi	1	30
	215	5.237

11. FINANSIJSKI RASHODI

U hiljadama dinara
2013. 2012.

Rashodi po osnovu kamata: po osnovu zateznih kamata	965	18
kamate po obavezama iz lizinga	3	/
kamate na osnovu pozajmica/povezano lice	789	/
kamate po osnovu neplacenih javnih prihoda	1	/
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	200	1.905
Ostali finansijski rashodi	/	12
	<u>1.958</u>	<u>1.935</u>

12. OSTALI PRIHODI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Dobici od prodaje opreme	608	/
		/...
Viškovi	3	1
Naplaćena otpisana potraživanja	/	2.621
Prihodi od smanjenja obaveza	/	/
Prihodi od naknadjenih šteta	/	1
Ostali nepomenuti prihodi	36	4
	<u>647</u>	<u>2.627</u>

13. OSTALI RASHODI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Prekomerni kalo,rastur, kvar I lom	/	/
Rashodi iz ranijih godina po osnovu obaveza prema dobavljaču	/	/
Manjak materijala I robe	31	/
Rashod materijala	/	25
Obezvredjenje potraž.i kratkoročnih fin.plasmana	/	/
Rashod postrojenja I opreme	267	/
Rashodi ranijih godina (sud.res. I drugo)	318	
Ostali nepomenuti rashodi	10	
	<u>626</u>	<u>25</u>

14. POREZ NA DOBITAK

	U hiljadama dinara	
	2013.	2012.
Finansijski rezultat u bilansu uspeha (gubitak pre oporezivanja)	15.634	4.171
Neto kapitalni dobici (gubici)	/	/
Poslovni gubitak	15.634	4.171
Uskladjivanje I korekcije rashoda u poreskom bilansu	814	651
Uskladjivanje I korekcija prihoda u poreskom bilansu		80
Gubitak	<u>14.820</u>	<u>3.600</u>
Oporeziva poslovna dobit		
Umanjenje za iznos gubitka iz ranijih godina	/	/
Kapitalni dobitak		
Umanjenje za iznos kapitalnih gubitaka ranijih godina	/	/
Poreska osnovica		
Umanjenje za prihode od dividendi I udela u dobiti od rezidentnih obveznika	/	
Umanjena poreska osnovica (Obrazac PB-1)	/	/
Obračunati porez (10% od umanjene poreske osnovice)	/	/
Umanjenje obračunatog poreza na osnovu poreskih podsticaja I oslobadjanja	/	/
POREZ NA DOBITAK (Obazac PDP)	/	/
Poreski rashod perioda	/	/
Odloženi poreski rashod perioda	/	/

Obračun poreza na dobitak vrši se po stopi od 15% u skladu sa poreskim propisima, odvojeno za poslovni I kapitalni podbilans. Vrši se uskladjivanje pojedinih pozicija prihoda I rashoda, a poreska osnovica se umanjuje za gubitke ranijih godina I prihode od dividendi I udela u dobiti kod pravnih lica rezidenta.

15. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	U hiljadama dinara	
	Postrojenja	Ostale Ukupno

	Zemljišta I Gradj.objekti	oprema nekret. Alat I postroj. Inven.i oprema	Nekretn. Postroj. oprema
Nabavna vrednost Stanje 01.januar 2013.	44.144	25.436 441	70.021
Nove nabavke	4.840	1.568	
Otudjivanje I rashodo- vanje		410	
	48.984	26.594 441	76.019
Ispravka vrednosti stanje 01.januar 2013.	29.637	19.352 276	49.265
Ispravka vrednosti pribavljenog objekta	3.319		3.319
Ispr.vred. otudjene opreme		(144)	(143)
Ispravka vrednosti pribavljene opreme		1.568	1.568
Amortizacija za 2013.g.	645	2.093 -	2.738
Stanje 31.decembar 2013.	33.601	22.869 276	56.747
Sadašnja vrednost 31.12.2013.	15.383	3.725 165	19.273

16. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Dugoročni krediti u zemlji za prodane stanove	79	79
Dug. Fin.plasmani u fin.lizing	/	/
Udeli 0,11% "BEK" u stečaju	670	670
Ukupno dugoročni fin.plasmani neto:	749	749

17. ZALIHE

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Materijal	1.677	2.164
Rezervni delovi	9	9
Alat I inventar	6.570	6.545
Roba	39	65
Dati avansi dobav.u zemlji	125	162
Ispravka vrednosti zaliha alata i inventara	(6.571)	(5.243)

Ispravka vredn.datih avansa	/	/
	<u>1.850</u>	<u>3.702</u>

18. POTRAŽIVANJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Potraživanje od kupaca		
Kupci-povezana pravna lica	7	617
Kupci u zemlji	13.221	14.286
Ispravka vrdnosti potraživanja	(2.898)	(2.898)
Potražianja od kupaca	<u>10.330</u>	<u>12.005</u>
Druga potraživanja		
Potraživanja od zaposlenih	/	/
Potr.po osnovu preplaćenih ostalih poreza I doprinosa	54	52
Potr.za nefakturisani prihod	/	/
Druga potraživanja	36	47
Sve potraživanja, neto	<u>10.420</u>	<u>12.104</u>

19. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Kratkoročni zajmovi u zemlji	31	31
	<u>31</u>	<u>31</u>

20. GOTOVINA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Tekući (poslovni) račun	254	1.604
Blagajna	/	/
	<u>254</u>	<u>1.604</u>

21. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA
VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Porez na dodatu vrednost	21	19
Unapred plaćeni troškovi	16	138
Akontacioni porez na dodatu vrednost	/	/
Ostala aktivna vremen.razgraničenja	2.284	2.276
	2.321	2.433

22. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	2013.	2012.
	1226	585

23. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni kapital "TEHNOGRADJA" AD Zrenjanin obuhvata: akciji kapital – obične akcije I ostali kapital.

Struktura osnovnog kapitala u poslovnim knjigama Društva na dan 31.decembra 2013.g je sledeća:

	31. decembar 2013.g		
	Učešće u %	U hiljadama dinara	Broj akcija
Obične akcije:			
- Akciji fond RS Beograd	43,54	21.915	21.915
- "JOVANOVIĆ" DOO Zrenjanin	24,76	12.465	12.465
- "TEHNORADIONICA" AD Zrenjanin	24,69	12.431	12.431
- "GILE PROMET" DOO	1,20	604	604
- Manjinski akcionari	5,81	2.917	2.917
	100,00 %	50.332	50.332

Ostali kapital iskazan je u Bilansu stanja na dan 31. decembar 2013. u iznosu od 2.831 hiljada RSD predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji je preuzet iz vanbilansnih izvora u poslovne izvore I koji nije upisan u registar privrednih subjekata.

Povećanje ostalog kapitala u odnosu na dan 31.12.2012. godine, u iznosu od 1.522 hiljada RSD, predstavlja neotpisanu vrednost gradjevinskog objekta koji je pripao TEHNOGRADNJI ad nakon likvidacije poslovnog udruženja TEHNORAD PU. Tehnogradnja a.d. je bila jedan od osnivača ovog poslovnog udruženja.

24. REVALORIZACIONE REZERVE

Revaorizacione rezerve, u bilansu na dan 31. decembra 2010.g

iskazane u iznosu od 12.696 hiljada din, obuhvataju pozitivan efekat promene poštene – fer vrednosti nekretnina, postrojenja I opreme.

Revalorizacione rezerve se ukidaju prilikom prodaje, rashodovanja ili na drugi način otudjenja sredstava prenosom na nerasporedjenu dobit ranijih godina. Prodajom opreme koja je objašnjena u Napomeni 12 uz ove finansijske izveštaje Društvo je ukinulo pripadajuće revalorizacione rezerve te opreme u iznosu od 2.824 hiljada dinara, a na prihod od prodaje osnovnih sredstava išao 581 hiljada dinara.

25. NERASPOREDJENA DOBIT

Nerasporedjena dobit obuhvata nerasporedjenu dobit ranijih godina I nerasporedjenu dobit tekuće godine:

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Stanje na dan 01. januar	3.484	3.484
Korekcija kapitala	/	/
Neto dobit perioda	/	/
Pokriće gubitka ran.per.		/
Ispravka mater.znač.grešaka	/	/
Stanje na dan 31. decembar	<u>3.484</u>	<u>3.484</u>

26. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Ostale razne dugoročne obaveze:		
- obaveze po osnovu opreme uzete u finansijski lizing	/	/
	<u>/</u>	<u>/</u>

27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa I one obuhvataju:

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Kratkoročni krediti od matičnih I zavisnih		

pravnih lica	9.350	2.100
Deo ostalih dugoročnih obaveza po fin.lizingu koji dospevaju do jedne godine	/	483
	<hr/>	<hr/>
Ukupno kratkoročne finan.obaveze	9.350	2.583

28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Primljeni avansi		
Primljeni avansi od ostalih pravnih lica	2.264	2.264
Obaveze prema dobavljačima		
Dobavljači-povezana pravna lica	7.992	855
Dobavljači u zemlji	2.282	6.260
Ostale obaveze iz poslovanja	31	/
	<hr/>	<hr/>
Svega obaveze iz poslovanja	12.569	9.379

29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Obaveze za neto zarade I naknade zarada	/	972
Obaveze za poreze, doprinose I druge dažbine na zarade	/	788
Obaveze za naknade zarada koje se refundiraju	/	72
	<hr/>	<hr/>
	/	1.832

30. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

	2013.	U hiljadama dinara 2012.
Obaveze za porez na dod.vrednost	78	501

Obaveze za javne prihode	26	25
- Ostala pasivna vremenska razgraničenja unapred plaćeni troškovi prevoza	/	72
	104	598

31. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

1. Drugostepena presuda Apelacionog suda u Beogradu u sporu Tehnogradnja ad protiv Projmetal Beograd. Presuda u korist Tehnogradnje. Čeka se pravnosnažnost i izvršenje. Osnov spora: potraživanje za izvršene građevinske radove.

32. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

Sudski sporovi

Društvo je, sa stanjem na dan 31. decembra 2013., tuženo u sporu sa AGRODUKAT doo Zrenjanin, za izvedene radove. Iznos tužbenog zahteva biće utvrđen veštačenjem.

Društvo je tužilac u sporu protiv TEHNOMAGTERMA Novi Sad po osnovu potraživanja za zvršene radove.

Rukovodstvo Društva nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima, pošto su isti još u prvostepenom postupku.

33. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjemjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

Tržišni rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima i u tom sklopu izloženo je tržišnom riziku. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

Devizni rizik

Društvo nije izloženo deviznom riziku, pošto ne posluje na inostranom tržištu niti uvozi I izvozi robu. Takođe, postojeće kratkoročne obaveze društva nisu sa deviznom klauzulom.

Društvo nema dugoročnih obaveza niti kratkoročnih I dugoročnih plasmana.

Nivo likvidnih sredstava je nizak pa ne trpi devizni rizik.

Kamatni rizik

Društvo nije izloženo kamatnom riziku. Društvo nema kredita a ima obavezu za kratkoročne zajmove od povezanog lica, gde je ugovorena kamata u visini referentne kamatne stope.

Kreditni rizik

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

Naziv i sedište kupca	Hiljada dinara	
	2013.	2012.
Najznačajniji:		
Naftagas-transport Zrenjanin		
Panonske TE-TO Novi sad		
Beotok Beograd	319	
Gerontoloski centar Zrenjanin	246	1119
Gradska uprava grada Zrenjanina	147	1334
Dom učenika A.K.Gina Zrenjanin		324
	<u>712</u>	<u>2777</u>

Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospеле obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

2013. godina	Hiljada dinara			
	do 1	od 1 do 2	od 2 do 5	Ukupno
Dugoročni krediti	0	0	0	0

Obaveze iz poslovanja	6.596	0	0	0
Krat. finan. obaveze	9.350			
Ostale krat. obaveze	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>15.946</u>			
2012. godina	<u>do 1</u>	<u>od 1 do 2</u>	<u>od 2 do 5</u>	<u>Ukupno</u>
Dugoročni krediti				
Krat. finan. obaveze				
Obaveze iz poslovanja				
Ostale krat. obaveze				

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

1. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2013. i 2012. godine su bili sledeći:

	Hiljada dinara	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
1. Zaduzenost*	9.350	4.800
2. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	<u>254</u>	<u>1.604</u>
I Neto zaduzenost (1 – 2)	<u>9.096</u>	<u>3.196</u>
3. Kapital**	<u>14.101</u>	<u>27.572</u>
II Ukupni kapital (I+3)	23.197	30.768
III Racio (odnos) neto zaduzenosti prema kapitalu (I/II)	<u>0,392</u>	<u>0,104</u>

*Zaduženost obuhvata dugoročne obaveze i kratkoročne finansijske obaveze

**Kapital obuhvata iznos ukupnog kapitala

2. SEGMENTI POSLOVANJA

Društvo nije organizovalo poslovanje po segmentima čije poslovanje se prati izdvojeno.

3. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

U okviru svojih redovnih poslovnih aktivnosti Društvo obavlja transakcije sa povezanim licima.

U toku 2013. i 2012. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

	Hiljada dinara	
	2013.	2012.
PRIHODI OD PRODAJE		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	1.433	3.296
	1.433	3.296
FINANSIJSKI PRIHODI		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	0	0
NABAVKE		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	5.680	10.769
	5.680	10.769
FINANSIJSKI RASHODI		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	789	0
	789	0
POTRAŽIVANJA I PLASMANI		
Potraživanja od kupaca:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	7	1.240
	7	1.240
Potraživanja za kamate:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	0	0
Dugoročni finansijski plasmani:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani:		

- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Potraž. po osnovu primljenih menica:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
OBAVEZE		
Dugoročne finansijske obaveze:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Obaveze prema dobavljačima:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	7.993	1.699
	<u>7.993</u>	<u>1.699</u>
Obaveze za kamatu:		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	9.350	0
	<u>9.350</u>	<u>0</u>

Rukovodstvo društva čine odbor direktora od 3 člana, od kojih je Izvršni direktor odgovorno lice. Svi članovi Odbora direktora društva (izvršni i neizvršni) ne primaju nikakvu naknadu po osnovu angažovanja u društvu. Društvo nema Nadzorni odbor, shodno Zakonu o privrednim društvima i aktima društva.

Članovi Skupštine akcionara takođe ne ostvaruju nikakve naknade u društvu.

4. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

5. PORESKI RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

6. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2013. i 2012. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

Tehnogradnja ad Zrenjanin
Izvršni direktor

Stevan Ćukilo, Ekon.

5. PORESKE RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

6. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2013. i 2012. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

Tehnogradnja ad Zrenjanin

Izvršni direktor



Stevan Ćukilo, Ekon.



KOMISIJI ZA HARTIJE OD VREDNOSTI I ORGANIMA UPRAVLJANJA DRUŠTVA
"TEHNOGRADNJA" AD ZRENJANIN

Beograd: 10.04.2014. g

Pismo o efikasnosti funkcionisanja unutrašnje revizije, sistema upravljanja rizicima i sistema interne kontrole

Predmet: Revizija finansijskih izveštaja za 2013. godinu

I UVOD

U skladu sa ugovorom zaključenim između "TEHNOGRADNJA" AD ZRENJANIN i "EUROAUDIT" D.O.O., o obavljanju poslova revizije, vršimo poslove revizije finansijskih izveštaja za 2013. godinu društva "TEHNOGRADNJA" AD ZRENJANIN.

Reviziju vršimo u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji, Međunarodnim standardima revizije (MSR - ISA) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Reviziju smo izvršili na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da računovodstvene evidencije ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Revizija je uključila ispitivanje dokaza, na bazi provere uzoraka, koji potkrepljuju iznose u računovodstvenim evidencijama za period 01. januar – 31. decembar 2013. godine. Takođe, smo izvršili ocenu korišćenih računovodstvenih načela i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva.

Vreme obavljanja revizije

Reviziju finansijskih izveštaja za period 01.01. – 31.12.2013. godine smo obavili u periodu od decembar 2013. do mart 2014. godine. U toku revizije, usredsredili smo se na ispitivanje valjanosti iznosa koji su iskazani u finansijskim izveštajima na dan 31.12.2013. godine.

Naša ispitivanja vršimo na bazi uzoraka. Uočene nepravilnosti tokom obavljanja posla revizije, navedene u ovom pismu ne isključuju eventualno postojanje i drugih slabosti i nepravilnosti u sistemu Vašeg Društva.

Prema stavu 6. člana 54. Zakona o tržištu kapitala revizor je dužan da dostavi Komisiji za hartije od vrednosti i organima upravljanja mišljenje o efikasnosti funkcionisanja unutrašnje revizije, sistemu upravljanja rizicima i sistemu unutrašnjih kontrola i da svoje zaključke i nalaze uvrsti u obavezan sadržaj pisma rukovodstvu.

Obim ispitivanja

Obim ispitivanja sveli smo na nivo koji smo, u datim okolnostima, smatrali dovoljnim da izrazimo mišljenje o objektivnosti i istinitosti finansijskih izveštaja za 2013. godinu Vašeg Društva.

II OCENA SISTEMA FUNKCIONISANJA UNUTRAŠNJE REVIZIJE SISTEMA URAVLJANJA RIZICIMA I SISTEMA INTERNE KONTROLE

- a) Društvo je na osnovu Zakona o privrednim društvima trebalo da formira Komisiju za reviziju čiji je zadatak unapređenje poslovanja Društva, kao i poboljšanje efikasnosti upravljanja rizicima, internim kontrolama i procesom upravljanja. Društvo, internu reviziju, kao poseban organizacioni deo i funkciju, nije formiralo, već je poslove nadzora dodelilo neizvršnim direktorima. Ovakva organizacija nadzora u Društvu je primerena njegovoj veličini i obimu i vrsti poslovanja (za 2013. godinu Društvo je razvrstano u mala pravna lica; imalo je sedam zaposlenih; a za 2014. godinu je razvrstano u mikro pravna lica).
- b) Društvo je u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanilo vrste rizika kojima je izloženo, a u skladu sa MSFI 7 Finansijski instrumenti obelodanjivanje.

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Program upravljanja finansijskim rizicima Društva je usmeren na minimiziranje mogućih negativnih efekata na finansijske performanse Društva.

Identifikovani rizici su definisani za period za koji je i vršena revizija finansijskih izveštaja tj. od 01.01.do 31.12.2013. godine. Kao dinamička kategorija oni su podložni promenama tako da postoji mogućnost da se u narednom periodu oni mogu promeniti i samim time mogu imati i značajniji uticaj na poslovanje Društva.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

- c) Tokom obavljanja postupaka revizije testirali smo sistem internih kontrola Društva i zaključili smo da ga čine specifične politike, postupci, pravila i zadaci u okviru postavljenih ciljeva uprave Društva. Zaključili smo da je sistem internih kontrola Društva osmišljen, ustrojen i da se primenjuje da bi blagovremeno sprečio i/ili otkrio i ispravio moguće pogrešne iskaze pre sastavljanja finansijskih izveštaja. Napominjemo da nismo uočili slabosti pri funkcionisanju računovodstvenog sistema i sistema internih računovodstvenih kontrola, koje bi po našem mišljenju trebalo da budu predmet razmatranja uprave Društva.

III ZAVRŠNE NAPOMENE

U ovom pismu nisu izneta manje značajna pitanja, koja su prodiskutovana sa nadležnim licima tokom obavljanja revizije. Ovo pismo je namenjeno isključivo za informisanje Komisije za hartije od vrednosti i uprave Društva i u druge svrhe se ne može koristiti.

S poštovanjem,

Licencirani ovlašćeni revizor,

dr Milovan Filipović



Tehnogradnja AD , Zrenjanin

Godišnji izveštaj o poslovanju za 2013. godinu

- **OPŠTI PODACI**

Poslovno ime	AD „TEHNOGRADNJA“ Zrenjanin
Sedište	Zrenjanin, Petra Drapšina br. 1
MB	8682437
PIB	101162198
Web site	<i>www.tehnogradnja.biz</i> <i>tehno@tehnogradnja.biz</i>
Broj Rešenja	<i>FI 1561/98 BD 6473; BD 185685/2006; BD 86983/2012 i BD 21475/2013</i>
Šifra delatnosti	4120
Delatnost	<i>izgradnja stambenih i nestambenih zgrada</i>
Prosečan broj zaposlenih u 2013.	16
Broj akcionara 31.12.2013.	82
Osnovni kapital 31.12.2013.	50.332.000,00 RSD

- **PODACI O NAJVEĆIM AKCIONARIMA DRUŠTVA**

Ime/poslovno ime imaoca akcija	Broj akcija	%
Akcijski fond AD Beograd	21915	43,54089
Keramika Jovanović DOO Zrenjanin	12569	24,97218
AD „Tehnoradionica“ Zrenjanin	12431	24,69801
DOO „Gile-promet“ Zrenjanin	604	1,20003
Dragan Đurić	491	0,97552
Dragiša Čulafić	196	0,38941
Đorđe Bačić	118	0,23444
Dragiša Adamov	56	0,11126
Ervin Garai	49	0,09735
Ištvan Čorba	49	0,09735

- **PODACI O IZDATIM AKCIJAMA**

Broj izdatih akcija - komada	50.332
ISIN broj	RSTXGRE70547
CIF kod	ESVUFR

- **PODACI O POVEZANIM DRUŠTVIMA**

Povezana lica društva su:

1. Keramika Jovanović doo
2. Kristal doo
3. Tehnoradionica ad
4. Termika ad
5. Neimar ad

- **PODACI O UPRAVI DRUŠTVA na dan 31.12.2013. godine**

Odbor direktora

Ime i prezime	Prebivalište	Sadašnje zaposlenje	Ispl. Neto iznos naknade	Br. akcija koje poseduje u društvu	% akcija koje poseduje u društvu
Jovanović Budimir	Frankopanova 1, Zrenjanin	Keramika Jovanović doo	/	/	/
Vidaković Dragan	Brigadira Ristića 18/18, Zrenjanin	Impel doo	/	/	/
Stevan Ćukilo	Zrenjanin, Dr Laze Kostića 53	Keramika Jovanović doo	/	/	/

- **PODACI O OVLAŠĆENOJ REVIZORSKOJ KUĆI**

- „EuroAudit“ Beograd, Bulevar Despota Stefana 12/V

- **PODACI O ORGANIZOVANOM TRŽIŠTU NA KOJE SU UKLJUČENE AKCIJE**

- Beogradska berza AD Beograd, (www.belex.rs)

- **PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA**

Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike, sa navođenjem slučajeva i razloga za odstupanje i drugim načelnim pitanjima koja se odnose na vođenje poslova	Uprava je konstatovala da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnim politikom.
---	--

• **ANALIZA OSTVARENIH PRIHODA, RASHODA I REZULTATA POSLOVANJA I RACIO**
ANALIZA

Analiza prihoda					
Opis	Iznos u hilj. RSD		% učešće u ukupnim prihodima		Index 2013/2012
	2013.g.	2012.g.	2013.g.	2012.g.	
Prihodi					
Poslovni prihodi	13.712	44.011	94,09%	84,84%	31,16%
Finansijski prihodi	215	5.237	1,47%	10,10%	4,11%
Ostali prihodi	647	2.627	4,44%	5,06%	24,63%
Ukupno	14.574	51.875	100,00%	100,00%	28,09%
Prihodi od prodaje (delatnost)	13.712	43.980	100,00%	99,93%	31,18%
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0	0	0%	0%	-
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	0	0%	0%	-
Ostali poslovni prihodi	0	31	0%	0,07%	0%
Ukupno	13.712	44.011	100,00%	100,00%	

Analiza rashoda					
Opis	Iznos u hilj. RSD		% učešće u ukupnim rashodima		Index 2013/2012
	2013.g.	2012.g.	2013.g.	2012.g.	
Rashodi					
Poslovni rashodi	27.624	54.086	91,45%	96,50%	51,07%
Finansijski rashodi	1.958	1.935	6,48%	3,45%	101,19%
Ostali rashodi	626	25	2,07%	0,05%	2504,00%
Ukupno	30.208	56.046	100,00%	100,00%	
Poslovni rashodi					
Troškovi nabavne vrednosti robe	1.946	349	7,05%	0,64%	557,59%
Troškovi materijala	4.653	14.252	16,84%	26,35%	32,65%
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	11.884	23.818	43,02%	44,04%	49,90%
Troškovi amortizacije i rezervisanja	2.738	2.903	9,91%	5,37%	94,32%
Ostali poslovni rashodi	6.403	12.764	23,18%	23,60%	50,16%
Ukupno	27.624	54.086	100,00%	100,00%	

Analiza rezultata poslovanja			
Opis	Iznos u hilj.dinara		Index 2013/2012
Rezultat poslovanja	2013	2012	
Poslovni dobitak / gubitak	-13.912	-10.075	
Finansijski dobitak / gubitak	-1.743	3.302	74,37%
Ostali dobitak / gubitak	21	2.602	25,61%
Neto dobitak koji se obustavlja	0	0	0,00%
Dobitak / gubitak pre oporezivanja	-15.634	-4.171	21,42%
Poreski rashod perioda	0	0	39,31%
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0	0,00%
Odloženi poreski prihodi perioda	641	378	-
Neto dobitak / gubitak	-14.993	-3.793	30,71%

Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
Koeficijenti	2013	2012	
Prinos na ukupan kapital (dobitak iz redovnog posl. pre oporezivanja / kapital)	-	-	
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobitak / kapital)	-	-	
Stepen zaduženosti (dugoročna rezervisanja i obaveze / ukupna pasiva)	60,97%	34,30%	
I stepen likvidnosti (gotovinski ekvivalenti i gotovina / kratkoročne obaveze)	1,15%	11,15%	
II stepen likvidnosti (kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina / kratkoročne obaveze)	59,15%	112,37%	
Neto obrtni kapital (obrotna imovina (bez odloženih poreskih sredstava) - kratkoročne obaveze)	-7.147	5.482	

Analiza pokazatelja u vezi sa akcijama i tržišne kapitalizacije			
	Iznos dinara		
	2013.g.	2012. g.	2011.g.
Isplaćena dividenda po akciji	0,00	0,00	0,00
Tržišna kapitalizacija na 31.12.	17.616.200,00	17.616.200,00	

- **GLAVNI KUPCI I DOBAVLJAČI**

Najznačajnij kupci društva su:

- NIS – Transport, Novi Sad
- Dom učenika A.K. Gina, Zrenjanin

- Pro Casa, Zrenjanin
- Beotok, Pančevo

Najznačajniji dobavljači su:

- Ogrev ad, Zrenjanin
- Logic doo, Zrenjanin
- Mil-rad gradnja, Zrenjanin

- **PROMENE BILANSNIH POZICIJA**

Bilansna pozicija	Izn. u hilj.		Index 2013/2012	Razlog promena
	Din. 2013.g.	2012.g.		
Nekretnine, postrojenja i oprema	19.273	20.756	92,86	Prodaja opreme / sticanje opreme/amortizacija
Dugoročni finansijski plasmani	749	749	100,00	
Zalihe	1.850	3.702	49,97	Smanjenje zaliha materijala I povećanje ispravke vrednosti alata i inventara
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	13.026	16.172	80,55	Smanjenje kratkoročnih potraživanja I gotovine
Dugoročna rezervisanja	0	0		
Kratkoročne obaveze	22.023	14.392	153,02	Povećanje obaveza prema dobavljačima, kao i prema povezanom pravnom licu po osnovu kratkoročne pozajmice
Neraspoređeni dobitak	3.484	3.484	100,00	

Informacije o stanju (broj u %), sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija	U 2013.godini nije bilo sticanja, prodaje niti poništenja sopstvenih akcija.
---	--

- **OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA, KAO I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI**

1.	Opis očekivanog razvoja društva u	Društvo planira da ostvari pozitivno poslovanje u
----	-----------------------------------	---

	narednom periodu	2014. godini, da bi moglo da uđe na listu sertifikovanih ovlašćenih ponuđača, kako bi moglo da učestvuje i na javnim nabavkama velike vrednostima. Planira se zapošljavanje novih radnika, u skladu sa ovim očekivanjima.
2.	Promena poslovnih politika	Društvo ne planira promenu poslovne politike,
3.	Glavni rizici i pretnje kojima je privredno društvo izloženo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Niska konjunktura u građevinarstvu 2. Cene materijala 3. Cene energenata 4. Povećanje troškova neproizvodnih usluga

• **OPIS SVIH VAŽNIJIH POSLOVNIH DOGAĐAJA KOJI SU NASTUPILI NAKON ISTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ PRIPREMA**

1.	Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Nakon predaje finansijskih izveštaja za 2013. godinu nije bilo bitnih događaja
2.	Slučajevi u kojima postoji neizvesnost naplate potraživanja izkazanih kao naplativa 31.12. ili mogućih budućih troškova koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva	Ne postoje takvi slučajevi. Rizik budućih troškova može se očekivati u sporu AGRODUKAT c/a TEHNOGRADNJA ad Zr
3.	Naplaćena otpisana ili ispravljena potraživanja	Nije bilo takvih slučajeva.
4.	Sudski sporovi izgubljeni nakon isteka poslovne godine	Društvo nije izgubilo ni jedan spor značajne vrednosti nakon isteka poslovne godine.
5.	Ostale bitne promene podataka sadržanih u prospektu a koji nisu napred navedeni	Drugostepena potvrđujuća presuda u korist Tehnogradnje ad, protiv tuženog PROJMETAL Beograd. Priprema se postupak izvršenja.

• **ZNAČAJNI POSLOVI SA MATIČNIM PREDUZEĆEM I POVEZANIM LICIMA**

1.	Ostvareni promet sa matičnim preduzećem	Društvo nema matično pravno lice
----	---	----------------------------------

2.	Ostvareni promet sa povezanim licima	Prihodi: 1433/Nabavke: 5680/Fin.rashodi: 789
----	--------------------------------------	--

- **AKTIVNOSTI U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA**

Društvo nije imalo ulaganja u istraživanje i razvoj u prethodnim godinama.

Prilog:

1. Izjava lica odgovornih za sastavljanje finansijskih izveštaja
2. Odluka nadležnog organa društva o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja sa mišljenjem ovlašćenog revizora * (Napomena)
3. Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka* (Napomena)
4. Izjava o primeni Kodeksa korporativnog upravljanja* (Napomena)



Izvršni direktor

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Stjepan", written over a horizontal line.



А.Д. "ТЕХНОГРАДЊА"

ЗА ИЗГРАДЊУ, ДОГРАДЊУ И АДАПТАЦИЈУ
СВИХ ВРСТА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА СА
СВИМ ЗАНАТСКИМ РАДОВИМА И ТРГОВИНА

23000 ЗРЕЊАНИН, Петра Драпшина 1
Тел./Факс: 023/545-457, 545-442, 545-443
Жиро рачуни:
Војвођанска банка: 355-1006018-35
Banca Intesa: 160-35663-78

Наш знак:

Датум:

Дел.бр.30/3

Изјава лица одговорних за састављање финансијских извештаја

Према нашем најбољем сазнању:

1. Финансијски извештаји „Техноградња“ ад за период 01.01. до 31.12.2013.године, састављени су уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и дају истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног акционарског друштва.
2. Годишњи извештај о пословању садржи истинит приказ развоја и резултата пословања и финансијски положај друштва уз опис најзначајнијих ризика и неизвесности којима је изложено.

У Зрењанину, 24.02.2014.

Одговорно лице за састављање
финансијског извештаја

Бранислав Ивин



Извршни директор

Ђукило Стеван



А.Д. "ТЕХНОГРАДЊА"

ЗА ИЗГРАДЊУ, ДОГРАДЊУ И АДАПТАЦИЈУ
СВИХ ВРСТА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА СА
СВИМ ЗАНАТСКИМ РАДОВИМА И ТРГОВИНА

23000 ЗРЕЊАНИН, Петра Драпшина 1
Тел./Факс: 023/545-457, 545-442, 545-443
Жиро рачуни:
Војвођанска банка: 355-1006018-35
Banca Intesa: 160-35663-78

Наш знак:

Датум:

Дел.бр.30/5

*Изјава о примени Кодекса корпоративног управљања

Кодекс корпоративног управљања јавног акционарског друштва „Техноградња“ ад, Зрењанин, усвојен је од стране надлежног органа Друштва, односно на седници Скупштине акционара која је одржана дана 17.06.2013.године и званично је објављен на интернет страници друштва www.tehnogradnja.biz (у складу са чланом 368. Закона о привредним друштвима).

У изради Кодекса корпоративног управљања, Друштво се руководило принципима корпоративног управљања, искуствима и најбољој пракси у овој области, те ће имајући у виду актуелне трендове и најбољу праксу корпоративног управљања, глобалне тржишне услове, кретање на домаћем тржишту и развојне циљеве Друштва, одредбе овог Кодекса периодично ревидирати и по потреби унапређивати.

Друштво у 2013.години није одступало од правила Кодекса корпоративног управљања.

У Зрењанину, 24.02.2014.



Извршни директор

Ђукило Стеван

Напомена*

На основу члана 329. став 1. тачка 8 Закона о привредним друштвима Републике Србије, члана 36 Статута привредног друштва и члана 4. став 1. тачка 8. Пословника о раду Скупштине акционарског друштва „Техноградња“ ад, Зрењанин, на седници редовне годишње седнице Скупштине акционара, одржане дана 20.06.2014.године, донета је следећа:

О Д Л У К А бр.6
о усвајању Годишњег Финансијског извештаја
са извештајем ревизора Друштва за 2013.годину

Усваја се Годишњи Финансијски извештај и Извештај независног ревизора о пословању привредног друштва

„Техноградња“ ад, Зрењанин за период од 01.01.2013.-31.12.2013.године у тексту који чини саставни део ове одлуке.

Усваја се Извештај ревизора Друштва од 22.04.2014.године везано за предметне финансијске извештаје као у приложеном материјалу који чини саставни део ове Одлуке и јавно је објављен на сајту Друштва.

Образложење

Годишњи Финансијски извештај за 2013. годину, као и извештај ревизора о истима су у потпуности сачињени у складу са важећим прописима и међународним рачуноводственим стандардима, рачуноводственом праксом и праксом финансијског извештавања и представљају реалне податке и стање, па је донета одлука као у диспозитиву.

Председник Скупштине
„Техноградња“ ад


Будимир Јовановић

ADVOKAT
RADOSAVLJEV SLAVKO
ZRENJANIN, Narodne omladine 14/1
Tel: (023)556-173 (023)536-569