

PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA IZDAVAOCA HOTEL NARVIK A.D. KIKINDA

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

- 1.1. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj i PIB, odnosno ime i prezime, matični broj i adresa ponuđača i lica koje sa njim zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva

PROMIST D.O.O. NOVI SAD, Hajduk Veljkova 11, Novi Sad, MB: 08770549, PIB: 102109286

- 1.2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo)

Hotel Narvik a.d. Kikinda, Trg srpskih dobrovoljaca 24, Kikinda, MB: 08173397

- 1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa

Ukupan broj izdatih akcija Ciljnog društva je 16.024 komada akcija

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

- 2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme

Ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme 2.311 akcija (2.311 glasova, 14,42% u odnosu na ukupan broj glasova), tj. 14,42% akcija u odnosu na ukupan broj akcija

- 2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalan broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekle (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)

Ponuda za preuzimanje nije uslovna

- 2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji

2.400,00 dinara

- 2.4. Način plaćanja

- 2.4.1. U gotovom novcu

Akcije se isplaćuju u gotovom novcu

- 2.4.2. U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa Zakonom)

-

- 2.4.3. Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2

-

- 2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)

Datum otvaranja ponude za preuzimanje: 17.07.2014. godine
Datum zatvaranja ponude za preuzimanje: 06.08.2014. godine

- 2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija

Akcije se mogu deponovati prenosom akcija ciljnog društva sa vlasničkog računa hartija od vrednosti zakonitog imaoča, koji je otvoren kod brokera ili banke, člana Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti, na račun deponovanih hartija od vrednosti Ponuđača, broj: 89500-920-14472819-72, počevši od dana otvaranja ponude za preuzimanje.

Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana u skladu sa radnim vremenom člana Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti, a poslednjeg dana ponude za preuzimanje do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude)

UPOZORENJE AKCIONARIMA:

Deponovanje akcija smatra se prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija

- 2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)

Akcije se mogu povući sa računa deponovanih hartija od vrednosti svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, u radno vreme brokera ili banke, člana Centralnog registra kod koga je akcionar ispostavio Nalog za deponovanje, ispostavljanjem pismenog Naloga za povlačenje naloga za deponovanje, a poslednjeg radnog dana trajanja ponude za preuzimanje, akcije se mogu povući do 12 časova

- 2.8. Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija

Ponuđač će najkasnije u roku od 3 radna dana od isteka roka za trajanje ponude za preuzimanje, izvršiti plaćanje preuzetih akcija, u postupku saldiranja ponude za preuzimanje u Centralnom registru, a na namenske novčane račune za prodaju akcija akcionara, koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija

- 2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija

Akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje, snosi troškove provizije brokera ili banke, člana Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti (u skladu sa Pravilnikom o tarifi brokera ili banke), troškove naknade Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti (u skladu sa Pravilnikom o tarifi Centralnog registra (0,1% u odnosu na kupoprodajnu vrednost akcija), kao i troškove naknade banke u kojoj ima otvoren namenski novčani račun za prodaju akcija (u skladu sa Pravilnikom o tarifi banke)

- 2.10. Slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu

Objavljenju ponudu za preuzimanje, Ponuđač može povući u slučaju objavljivanja konkurentske ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja Ciljnog društva

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

- 3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj akcija, podatak da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne

Predmet ponude za preuzimanje je 2.311 akcija Ciljnog društva, CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSHTNAE87113, nominalna vrednost akcija je 2.400,00 dinara, knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2013. godine iznosila je 1.557,79 dinara. Akcije su uključene na MTP Beogradske berze i nisu likvidne

- 3.2. Prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;

Nije bilo trgovanja akcijama Ciljnog društva u pomenutom periodu

- 3.3. Poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja narednog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca

Prethodnog radnog dana pre objavljivanja Obaveštenje o nameri preuzimanja nije bilo trgovanja akcijama Ciljnog društva

- 3.4. Najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci

Ponuđač nije sticao akcije u poslednjih 12 meseci

- 3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju stekli akcije u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko su stekli najmanje 10% od ukupnog broja običnih akcija ciljnog društva

Ponuđač nije sticao akcije u poslednjih 24 meseca, a tako da su stekli najmanje 10% akcija od ukupnog broja običnih akcija Ciljnog društva

- 3.6. Knjigovodstvena vrednost akcija na dan 31.12.2013. godine

1.557,79 dinara

- 3.7. Procenjena vrednost akcija

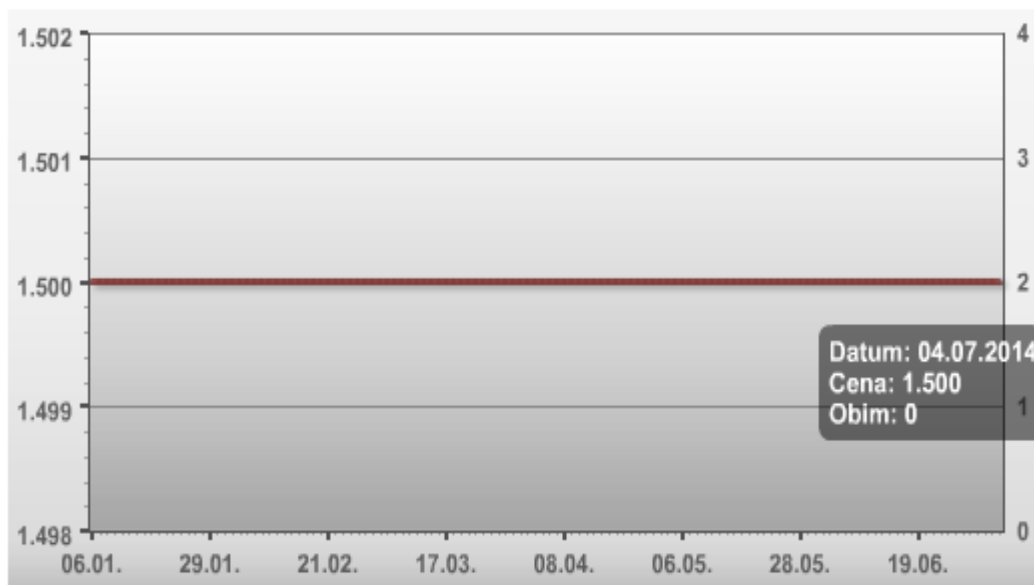
2.360,00 dinara

- 3.8. Podaci o tržištu na kome su uključene akcije ciljnog društva

Akcije Ciljnog društva su uključene na MTP Beogradske berze

Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u poslednja tri meseca, pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu „x“ osa označava datum, a „y“ osa označava cenu, odnosno obim prometa

HNRV - Hotel Narvik a.d. , Kikinda - 04.07.2014.



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

- 4.1. Poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje

Hotel Narvik a.d. Kikinda, Trg srpskih dobrovoljaca 24, Kikinda; MB: 08173397; PIB:100579650

- 4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

5510 – hoteli i sličan smeštaj

- 4.3. Podaci iz bilansa stanja i uspeha, sa stanjem na dan 31.12.2013. godine

Bilans stanja i uspeha (u hiljadama dinara)

AKTIVA I PASIVA	31.12.2013.
UKUPNA AKTIVA	114.999

Stalna imovina	96.670
Neuplaćeni upisani kapital	-
Goodwill	-
Nematerijalna ulaganja	-
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	96.629
Nekretnine, postrojenja i oprema	96.629
Investicione nekretnine	-
Biološka sredstva	-
Dugoročni finansijski plasmani	41
Učešća u kapitalu	41
Ostali dugoročni finansijski plasmani	-
Obrtna imovina	18.329
Zalihe	665
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	-
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	17.664
Potraživanja	8.915
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	8.707
Kratkoročni finansijski plasmani	-
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	19
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	23
Obaveze po osnovu poreza na dobit	-
Odložena poreska sredstva	-
Poslovna imovina	114.999
Gubitak iznad visine kapitala	-
Vanbilansna aktiva	-
UKUPNA PASIVA	114.999
Trajni kapital	24.962
Osnovni kapital	38.458
Neuplaćeni upisani kapital	8.922
Rezerve	-
Revalorizacione rezerve	-
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	-
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	-
Neraspoređeni dobitak	-
Gubitak	22.418
Otkupljene sopstvene akcije	-
Dugoročna rezervisanja i obaveze	90.037
Dugoročna rezervisanja	5.260
Dugoročne obaveze	-
Dugoročni krediti	-
Ostale dugoročne obaveze	-
Kratkoročne obaveze	84.777
Kratkoročne finansijske obaveze	71.290
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	-
Obaveze iz poslovanja	13.335
Ostale kratkoročne obaveze	37
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivnih vremenskih razgraničenja	115
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	-
Odložene poreske obaveze	-
Vanbilansna pasiva	-

PRIHODI I RASHODI	31.12.2013.
UKUPNI PRIHODI	11.584
Poslovni prihodi	9.413
Prihodi od prodaje	1.534
Prihodi do aktiviranja učinaka	-
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-
Ostali poslovni prihodi	7.879
Finansijski prihodi	-
Ostali prihodi	2.171
UKUPNI RASHODI	34.089
Poslovni rashodi	27.186
Nabavna vrednost prodate robe	-
Troškovi materijala	2.032
Troškovi zarada, i ostali lični rashodi	1.530
Troškovi amortizacije i rezervisanja	18.894
Ostali poslovni rashodi	4.730
Finansijski rashodi	8
Ostali rashodi	6.895
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	(22.505)
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	88
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	(22.417)
POREZ NA DOBITAK	-
Poreski rashodi perioda	-
Odloženi poreski rashodi perioda	-
Odloženi poreski prihodi perioda	-
Isplaćena lična primanja poslodavcu	-
NETO DOBITAK (GUBITAK):	(22.417)
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	-
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	-
I ZARADA PO AKCIJI	-
1. Osnovna zarada	-
2. Umanjena zarada po akciji	-

4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalnih akcija po klasama)

Ukupan broj izdatih akcija Ciljnog društva je 16.024 komada, ne postoje sopstvene akcije niti preferencijalne akcije Ciljnog društva

4.5. Broj i procenat učešća Akcionarskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija

Akcionarski fond a.d. Beograd i PIO fond ne poseduju akcije Ciljnog društva, a takođe nema ni rezervisanog društvenog kapitala u ukupnom broju izdatih akcija Ciljnog društva

4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču

-

4.7. Broj akcija sa pravom glasa koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude: ponuđač, lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno), član uprave i lica koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača

Na dan podnošenja Zahteva za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje, Ponuđač poseduje 13.713 akcija (85,58% akcija)

- 4.8. Dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane ponuđača i lica sa kojima zajednički deluje u periodu od dve godine pre otvaranja ponude: broj (količina) stečenih akcija, cena sticanja, datum transakcije, način sticanja (pravni posao)

U periodu od dve godine pre otvaranja ponude za preuzimanje, Ponuđač nije sticao akcije Ciljnog društva

5. PODACI O PONUĐAČU

- 5.1. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj i PIB, odnosno ime i prezime, matični broj i adresa ponuđača i lica koje sa njim zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva

Promist d.o.o. Novi Sad, Hajduk Veljkova 11, Novi Sad. Nebojša Petrić je osnivač i jedini vlasnik Promist d.o.o. Novi Sad sa 100% udela (JMBG: 3009970793931, adresa: Stevana Peci Popovića 42, Veternik, Novi Sad). Ponuđač je vlasnik 50% udela u privrednom društvu Hrastovača d.o.o. Požarevac, 50% udela u privrednom društvu Enejija Tehnika Tehnologija d.o.o. Novi Sad, 35,15% udela u privrednom društvu Premier Gradnja d.o.o. Subotica i 50% udela u privrednom društvu Prizma Bar d.o.o. Novi Sad

- 5.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

4675 – Trgovina na veliko hemijskim proizvodima

- 5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajući registar

Upisan i uplaćen novčani kapital u iznosu od 4.945,11 EUR, dinarska protivvrednost od 302.630,84 dinara (11. novembar 2002. godine); nenovčani upisan i unet kapital od 88.902.304,21 dinar (03. decembar 2007. godine, u nepokretnostima)

- 5.4. Navesti izvore i način obezbeđenja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva

Sredstva za kupovinu akcija su obezbeđena iz sopstvenih izvora Ponuđača

- 5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeličara ponuđača

Osnivač i jedini član Ponuđača sa učešćem od 100% u strukturi kapitala je Nebojša Petrić (JMBG: 3009970793931)

- 5.6. Podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu

Ponuđač je vlasnik 50% udela u privrednom društvu Hrastovača d.o.o. Požarevac, 50% udela u privrednom društvu Enejija Tehnika Tehnologija d.o.o. Novi Sad, 35,15% udela u privrednom društvu Premier Gradnja d.o.o. Subotica i 50% udela u privrednom društvu Prizma Bar d.o.o. Novi Sad

- 5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima ponuđač deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju sa mišljenjem revizora

Bilans stanja i uspeha (u hiljadama dinara)	Pojedinačni	Konsolidovani
AKTIVA I PASIVA	31.12.2013.	31.12.2013.
UKUPNA AKTIVA	12.472.974	14.415.202
Stalna imovina	1.742.226	2.347.967
Neuplaćeni upisani kapital	-	-
Goodwill	-	321.593
Nematerijalna ulaganja	806	7.307
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	1.334.272	1.867.360
Nekretnine, postrojenja i oprema	1.223.395	1.756.483
Investicione nekretnine	110.877	110.877
Biološka sredstva	-	-
Dugoročni finansijski plasmani	407.148	151.707
Učešća u kapitalu	393.461	102.150
Ostali dugoročni finansijski plasmani	13.687	49.557
Obrtna imovina	10.730.748	12.067.235
Zalihe	7.661.590	8.362.795

Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	568.154	568.154
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	2.501.004	3.136.286
Potraživanja	2.068.065	2.552.582
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	-	28.456
Kratkoročni finansijski plasmani	128.962	136.319
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	221.546	330.571
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	82.431	88.358
Obaveze po osnovu poreza na dobit	-	-
Odložena poreska sredstva	-	-
Poslovna imovina	12.472.974	14.415.202
Gubitak iznad visine kapitala	-	-
Vanbilansna aktiva	5.000	109.927
UKUPNA PASIVA	12.472.974	14.415.202
Trajni kapital	2.443.389	3.215.317
Osnovni kapital	89.205	97.340
Neuplaćeni upisani kapital	-	-
Rezerve	-	35.423
Revalorizacione rezerve	222.701	222.795
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	-	-
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	2.044	2.044
Neraspoređeni dobitak	2.133.527	2.861.803
Gubitak	-	-
Otkupljene sopstvene akcije	-	-
Dugoročna rezervisanja i obaveze	10.022.083	11.186.967
Dugoročna rezervisanja	157.725	163.704
Dugoročne obaveze	2.105.201	2.280.551
Dugoročni krediti	1.910.038	2.076.864
Ostale dugoročne obaveze	195.163	203.687
Kratkoročne obaveze	7.759.157	8.742.712
Kratkoročne finansijske obaveze	5.226.967	5.790.529
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	-	-
Obaveze iz poslovanja	2.381.985	2.756.652
Ostale kratkoročne obaveze	26.825	44.314
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivnih vremenskih razgraničenja	60.270	88.107
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	63.110	63.110
Odložene poreske obaveze	7.502	12.918
Vanbilansna pasiva	5.000	109.927

PRIHODI I RASHODI	31.12.2013.	31.12.2013.
UKUPNI PRIHODI	13.505.929	15.631.907
Poslovni prihodi	12.688.428	14.830.462
Prihodi od prodaje	12.663.762	14.723.402
Prihodi do aktiviranja učinaka	-	7.023
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-	102.111
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	28.751
Ostali poslovni prihodi	24.666	26.677
Finansijski prihodi	302.147	264.591
Ostali prihodi	515.354	536.854
UKUPNI RASHODI	12.475.145	14.618.594
Poslovni rashodi	11.706.467	13.714.432

	Nabavna vrednost prodate robe	11.129.614	11.362.350
	Troškovi materijala	62.518	772.134
	Troškovi zarada, i ostali lični rashodi	68.835	493.014
	Troškovi amortizacije i rezervisanja	40.048	110.299
	Ostali poslovni rashodi	405.452	976.635
	Finansijski rashodi	722.682	830.226
	Ostali rashodi	45.996	73.936
	DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1.030.784	1.013.313
	NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	-	87
	DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	1.030.784	1.013.400
	POREZ NA DOBITAK	-	-
	Poreski rashodi perioda	147.770	153.096
	Odloženi poreski rashodi perioda	-	-
	Odloženi poreski prihodi perioda	-	333
	Isplaćena lična primanja poslodavcu	-	-
	NETO DOBITAK (GUBITAK):	883.174	860.637
	NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	-	-
	NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	-	860.637
	I ZARADA PO AKCIJI	-	-
	1. Osnovna zarada	-	-
	2. Umanjena zarada po akciji	-	-

Učesnici konsolidacije su:

- Hrastovača d.o.o. Požarevac,
- Hotel Narvik a.d. Kikinda,
- Energija Tehnika Tehnologija d.o.o. Novi Sad,
- Energotehnika Južna Bačka d.o.o. Novi Sad,
- Lintz d.o.o. Novi Sad

Reviziju pojedinačnih finansijskih izveštaja za 2013. godinu, izvršilo je Preduzeće za reviziju DIJ – AUDIT d.o.o. Beograd

Mišljenje:

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji objektivno i istinito prikazuju stanje imovine, kapitala i obaveza Promist d.o.o. Novi Sad, na dan 31. decembra 2013. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, koji zahtevaju primenu Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja

Reviziju konsolidovanih finansijskih izveštaja za 2013. godinu, izvršilo je Preduzeće za reviziju DIJ – AUDIT d.o.o. Beograd

Mišljenje:

Po našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaji, prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijsko stanje Promist d.o.o. Novi Sad, na dan 31.12.2013. godine, konsolidovane rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, koji zahtevaju primenu Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja.

5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude

-

5.9. Podaci o direktoru, članovima uprave

Nebojša Petrić - direktor
Sanja Petrić - zamjenik direktora
Milija Pavlović – lice ovlašćeno i registrovano za zastupanje
Slaviša Tošić – zastupnik
Danilo Tomašević - zastupnik

5.10. Dokaz o imovinskom stanju ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača)

-

5.11. Poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija

BDD Sinteza Invest Group a.d. Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115V, A3, Novi Beograd

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

Podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude

Nema zaključenih ugovora između Ponuđača i Ciljnog društva čije su akcije predmet ponude za preuzimanje

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

Podaci da li su i kada objavljeni pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i ishod tih pregovora

Nije bilo pregovora između Ponuđača i članova Uprave Ciljnog društva čije su akcije predmet ponude za preuzimanje

Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave

Pomenutih sporazuma ili ugovora nije bilo

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda

Ne postoje zaključeni ugovori niti sporazumi između Ponuđača i zakonitih imalaca akcija na koje se odnosi ova ponuda za preuzimanje

9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mestom njegovog obavljanja
- strateškim planom za ciljno društvo i kompaniju ponuđača
- navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih

Planira se da buduće poslovanje Cilnog društva i mesto obavljanja, bude nepromenjeno, tj. da se Ciljno društvo i dalje bavi hotelijerstvom i restoranskim uslugama, s tim što je plan da se intenzivnije razvija lovački turizam, s obzirom da Kikinda kao grad ima veliki potencijal na tom polju.

Potrebno je da se sprovede rekonstrukcija hotela, u smislu opremanja za delatnost savremenog hotelijerstva, kao i korišćenja prirodnih i obnovljivih izvora energije za potrebe svakodnevnog funkcionisanja hotela.

Kao direktna posledica rekonstrukcije i opremanja hotela, očekuje se pojačana potreba za zapošljavanjem novih kadrova, a bolji tržišni položaj Hotela bi trebalo da rezultira poboljšanjem materijalnog položaja zaposlenih

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

Druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koje se ponuda odnosi

Nema drugih činjenica i okolnosti koje mogu bitno uticati na vrednost i tržišnu cenu akcija na koje se ponuda odnosi

11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju sa pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima

12. ODGOVORNA LICA

PONUĐAČ

Sanja Petrić, zamenik direktora

BDD SINTEZA INVEST GROUP A.D.

Srđan Bošković, generalni direktor

Novi Sad, 07.07.2014. godine

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Ponuđač je odgovoran za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i u skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.