

| | | |
|--|--|-------------------------|
| Popunjiva pravno lice - preduzetnik | | |
| 07048521 Maticni broj | | 100154699 PIB |
| Sifra delatnosti | | |
| Popunjiva Agencija za privredne registre | | |
| 750 1 2 3 | | 19 20 21 22 23 24 25 26 |
| Vrsta posla | | |

Naziv :AD AGROEXPORT

Sediste : Beograd, Kralja Milana 25

BILANS STANJA



7005021548305

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | I z n o s | |
|--|--|-----|------------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | AKTIVA | | | | |
| | A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009) | 001 | | 110677 | 89094 |
| 00 | I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL | 002 | | | |
| 012 | II. GOODWILL | 003 | | | |
| 01 bez 012 | III. NEMATERIJALNA ULAGANJA | 004 | | | |
| | IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008) | 005 | | 110677 | 89094 |
| 020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029 | 1. Nekretnine, postrojenja i oprema | 006 | | 110677 | 89094 |
| 024, 027(deo), 028 (deo) | 2. Investicione nekretnine | 007 | | | |
| 021, 025, 027(deo), 028(deo) | 3. Bioloska sredstva | 008 | | | |
| | V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011) | 009 | | | |
| 030 do 032, 039 (deo) | 1. Ucesca u kapitalu | 010 | | | |
| 033 do 038, 039 (deo) minus 037 | 2. Ostali dugorocni finansijski plasmani | 011 | | | |
| | B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015) | 012 | | 8934 | 8777 |
| 10 do 13, 15 | I. ZALIHE | 013 | | 975 | 922 |
| 14 | II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA | 014 | | | |
| | III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020) | 015 | | 7959 | 7855 |
| 20, 21 i 22, osim 223 | 1. Potrazivanja | 016 | | 1981 | 7630 |
| 223 | 2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak | 017 | | | |
| 23 minus 237 | 3. Kratkoročni finansijski plasmani | 018 | | | |
| 24 | 4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 019 | | 26 | 225 |

| Grupa racuna, racun | P O Z I C I J A | AOP | Napomena broj | I z n o s | |
|-------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 27 i 28 osim 288 | 5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja | 020 | | 5952 | 0 |
| 288 | V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA | 021 | | 0 | 4 |
| | G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021) | 022 | | 119611 | 97875 |
| 29 | D. GUBITAK IZNAD-VISINE KAPITALA | -023 | | | |
| | Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023) | 024 | | 119611 | 97875 |
| 88 | E. VANBILANSNA AKTIVA | 025 | | | |
| | PASIVA | | | | |
| | A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110) | 101 | | 69155 | 76549 |
| 30 | I. OSNOVNI KAPITAL | 102 | | 211323 | 211323 |
| 31 | II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL | 103 | | | |
| 32 | III. REZERVE | 104 | | | |
| 330 i 331 | IV. REVALORIZACIONE REZERVE | 105 | | | |
| 332 | V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI | 106 | | | |
| 333 | VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI | 107 | | | |
| 34 | VII. NERASPOREDJENI DOBITAK | 108 | | | |
| 35 | VIII. GUBITAK | 109 | | 141608 | 134774 |
| 037 i 237 | IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE | 110 | | 560 | 0 |
| | B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116) | 111 | | 50455 | 21269 |
| 40 | I. DUGOROCNA REZERVISANJA | 112 | | 19 | 423 |
| 41 | II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115) | 113 | | 33139 | 0 |
| 414, 415 | 1. Dugorocni krediti | 114 | | 33139 | 0 |
| 41 bez 414 i 415 | 2. Ostale dugorocne obaveze | 115 | | | |
| | III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122) | 116 | | 17297 | 20846 |
| 42, osim 427 | 1. Kratkoročne finansijske obaveze | 117 | | 14680 | 12365 |
| 427 | 2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | 118 | | | |
| 43 i 44 | 3. Obaveze iz poslovanja | 119 | | 2617 | 8224 |
| 45 i 46 | 4. Ostale kratkorocne obaveze | 120 | | 0 | 176 |
| 47, 48 osim 481 i 49 osim 498 | 5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja | 121 | | 0 | 81 |
| 481 | 6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 122 | | | |

| Grupa racuna, racun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | I z n o s | |
|------------------------|---------------------------------|-----|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 498 | V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 123 | | 1 | 57 |
| | G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123) | 124 | | 119611 | 97875 |
| 89 | D. VANBILANSNA PASIVA | 125 | | | |

U BEOGRADU dana 20.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

M. Budušić



Zakonski zastupnik

H. Čereminski

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

| | | |
|--|---|---|
| Popunjiva pravno lice - preduzetnik | | |
| 07048521 Maticni broj | [] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti | 100154699 PIB |
| Popunjiva Agencija za privredne registre | | |
| 750 1 2 3 | [] 19 | [] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26 |
| Vrsta posla | | |

Naziv : AD AGROEXPORT

Sediste : Beograd, Kralja Milana 25

BILANS USPEHA



7005021548312

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | P O Z I C I J A | AOP | Napomena broj | I z n o s | |
|------------------------|---|-----|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | | |
| | I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206) | 201 | | 1479 | 15810 |
| 60 i 61 | 1. Prihodi od prodaje | 202 | | 1479 | 15810 |
| 62 | 2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe | 203 | | | |
| 630 | 3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka | 204 | | | |
| 631 | 4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka | 205 | | | |
| 64 i 65 | 5. Ostali poslovni prihodi | 206 | | | |
| | II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212) | 207 | | 10500 | 26193 |
| 50 | 1. Nabavna vrednost prodate robe | 208 | | 0 | 12006 |
| 51 | 2. Troškovi materijala | 209 | | 599 | 1614 |
| 52 | 3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi | 210 | | 1695 | 3532 |
| 54 | 4. Troškovi amortizacije i rezervisanja | 211 | | 5633 | 6754 |
| 53 i 55 | 5. Ostali poslovni rashodi | 212 | | 2573 | 2287 |
| | III. POSLOVNI DOBITAK (201-207) | 213 | | | |
| | IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201) | 214 | | 9021 | 10383 |
| 66 | V. FINANSIJSKI PRIHODI | 215 | | 363 | 7 |
| 56 | VI. FINANSIJSKI RASHODI | 216 | | 353 | 214 |
| 67 i 68 | VII. OSTALI PRIHODI | 217 | | 6330 | 4148 |
| 57 i 58 | VIII. OSTALI RASHODI | 218 | | 4205 | 2714 |
| | IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218) | 219 | | | |
| | X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218) | 220 | | 6886 | 9156 |
| 69 - 59 | XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA | 221 | | | |
| 59 - 69 | XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA | 222 | | | |

| Grupa racuna, racun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | I z n o s | |
|------------------------|--|-----|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222) | 223 | | | |
| | V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221) | 224 | | 6886 | 9156 |
| | G. POREZ NA DOBITAK | | | | |
| 721 | 1. Poreski rashod perioda | 225 | | | |
| 722 | 2. Odloženi poreski rashodi perioda | 226 | | | |
| 722 | 3. Odloženi poreski prihodi perioda | 227 | | 53 | 1691 |
| 723 | D. Isplacena licna primanja poslodavcu | 228 | | | |
| | Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228) | 229 | | | |
| | E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228) | 230 | | 6833 | 7465 |
| | Ă...Ă. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA | 231 | | | |
| | Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA | 232 | | | |
| | I. ZARADA PO AKCIJI | | | | |
| | 1. Osnovna zarada po akciji | 233 | | | |
| | 2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji | 234 | | | |

U BEOGRADU dana 20.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

M. M. M. M.



Zakonski zastupnik

A. Civanerobek

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

| | | |
|--|---|---|
| Popunjiva pravno lice - preduzetnik | | |
| 07048521 Maticni broj | [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti | 100154699 PIB |
| Popunjiva Agencija za privredne registre | | |
| 750 1 2 3 Vrsta posla | [] 19 | [] [] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26 |

Naziv :AD AGROEXPORT

Sediste : Beograd, Kralja Milana 25

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005021548329

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

| POZICIJA | AOP | Iznos | |
|--|-----|---------------|------------------|
| | | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3) | 301 | 23824 | 18806 |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 302 | 23561 | 18805 |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 303 | 261 | 1 |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 304 | 2 | 0 |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5) | 305 | 29755 | 21168 |
| 1. Isplate dobavljacima i dati avansi | 306 | 26174 | 15561 |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi | 307 | 1825 | 3063 |
| 3. Placene kamate | 308 | 788 | 965 |
| 4. Porez na dobitak | 309 | | |
| 5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda | 310 | 968 | 1579 |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II) | 311 | | |
| IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I) | 312 | 5931 | 2362 |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | 313 | 1162 | 4027 |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi) | 314 | | |
| 2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 315 | 1162 | 4027 |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi) | 316 | | |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja | 317 | | |
| 5. Primljene dividende | 318 | | |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 319 | 30336 | 0 |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi) | 320 | 560 | 0 |
| 2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 321 | 29776 | 0 |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi) | 322 | | |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II) | 323 | 0 | 4027 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I) | 324 | 29174 | 0 |

| POZICIJA | AOP | I z n o s | |
|--|-----|---------------|------------------|
| | | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3) | 325 | 38812 | 2690 |
| 1. Uvecanje osnovnog kapitala | 326 | | |
| 2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi) | 327 | 38812 | 0 |
| 3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze | 328 | 0 | 2690 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4) | 329 | 4061 | 4172 |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela | 330 | 560 | 0 |
| 2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi) | 331 | 3501 | 4172 |
| 3. Finansijski lizing | 332 | | |
| 4. Isplacene dividende | 333 | | |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II) | 334 | 34751 | 0 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I) | 335 | 0 | 1482 |
| G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325) | 336 | 63798 | 25523 |
| D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329) | 337 | 64152 | 25340 |
| Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337) | 338 | 0 | 183 |
| E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336) | 339 | 354 | 0 |
| Ä...Ä. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA | 340 | 225 | 42 |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE | 341 | 279 | 0 |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE | 342 | 124 | 0 |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342) | 343 | 26 | 225 |

U BEOGRADU dana 20.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M. Andrić



Zakonski zastupnik

A. Čučanović

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

| | | |
|---|--|--|
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">07048521</div> Maticni broj | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> Sifra delatnosti | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">100154699</div> PIB |
| Popunjava pravno lice - preduzetnik | | |
| Popunjava Agencija za privredne registre | | |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">750</div> 1 2 3 | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> 19 | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> |
| Vrsta posla | | |

Naziv : AD AGROEXPORT

Sediste : Beograd, Kralja Milana 25

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005021548343

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

| Red. br. | O P I S | AOP | Osnovni kapital (grupa 30 bez 309) | AOP | Ostali kapital (racun 309) | AOP | Neuplaceni upisani kapital (grupa 31) | AOP | Emisiona premija (racun 320) |
|----------|--|-----|------------------------------------|-----|----------------------------|-----|---------------------------------------|-----|------------------------------|
| | 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 |
| 1 | Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ | 401 | 211323 | 414 | | 427 | | 440 | |
| 2 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 402 | | 415 | | 428 | | 441 | |
| 3 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 403 | | 416 | | 429 | | 442 | |
| 4 | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) | 404 | 211323 | 417 | | 430 | | 443 | |
| 5 | Ukupna povecanja u prethodnoj godini | 405 | | 418 | | 431 | | 444 | |
| 6 | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini | 406 | | 419 | | 432 | | 445 | |
| 7 | Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) | 407 | 211323 | 420 | | 433 | | 446 | |
| 8 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje | 408 | | 421 | | 434 | | 447 | |
| 9 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje | 409 | | 422 | | 435 | | 448 | |
| 10 | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9) | 410 | 211323 | 423 | | 436 | | 449 | |
| 11 | Ukupna povecanja u tekucoj godini | 411 | | 424 | | 437 | | 450 | |
| 12 | Ukupna smanjenja u tekucoj godini | 412 | | 425 | | 438 | | 451 | |
| 13 | Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12) | 413 | 211323 | 426 | | 439 | | 452 | |

| Red. br. | O P I S | AOP | Rezerve (racun 321, 322) | AOP | Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331) | AOP | Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332) | AOP | Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333) |
|----------|--|-----|--------------------------|-----|--|-----|---|-----|---|
| | 1 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 |
| 1 | Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ | 453 | | 466 | | 479 | | 492 | |
| 2 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 454 | | 467 | | 480 | | 493 | |
| 3 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 455 | | 468 | | 481 | | 494 | |
| 4 | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) | 456 | | 469 | | 482 | | 495 | |
| 5 | Ukupna povecanja u prethodnoj godini | 457 | | 470 | | 483 | | 496 | |
| 6 | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini | 458 | | 471 | | 484 | | 497 | |
| 7 | Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) | 459 | | 472 | | 485 | | 498 | |
| 8 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje | 460 | | 473 | | 486 | | 499 | |
| 9 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje | 461 | | 474 | | 487 | | 500 | |
| 10 | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9) | 462 | | 475 | | 488 | | 501 | |
| 11 | Ukupna povecanja u tekucoj godini | 463 | | 476 | | 489 | | 502 | |
| 12 | Ukupna smanjenja u tekucoj godini | 464 | | 477 | | 490 | | 503 | |
| 13 | Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12) | 465 | | 478 | | 491 | | 504 | |

| Red. br. | O P I S | AOP | Nerasporedjeni dobitak (grupa 34) | AOP | Gubitak do visine kapitala (grupa 35) | AOP | Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237) | AOP | Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) |
|----------|--|-----|-----------------------------------|-----|---------------------------------------|-----|---|-----|---------------------------------------|
| | 1 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 |
| 1 | Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ | 505 | | 518 | 127309 | 531 | | 544 | 84014 |
| 2 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 506 | | 519 | | 532 | | 545 | |
| 3 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 507 | | 520 | | 533 | | 546 | |
| 4 | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) | 508 | | 521 | 127309 | 534 | | 547 | 84014 |
| 5 | Ukupna povecanja u prethodnoj godini | 509 | | 522 | 7465 | 535 | | 548 | |
| 6 | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini | 510 | | 523 | | 536 | | 549 | 7465 |
| 7 | Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) | 511 | | 524 | 134774 | 537 | | 550 | 76549 |
| 8 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje | 512 | | 525 | | 538 | | 551 | |
| 9 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje | 513 | | 526 | | 539 | | 552 | |
| 10 | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9) | 514 | | 527 | 134774 | 540 | | 553 | 76549 |
| 11 | Ukupna povecanja u tekucoj godini | 515 | | 528 | 6834 | 541 | 560 | 554 | |
| 12 | Ukupna smanjenja u tekucoj godini | 516 | | 529 | | 542 | | 555 | 7394 |
| 13 | Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12) | 517 | | 530 | 141608 | 543 | 560 | 556 | 69155 |

| Red. br. | O P I S | AOP | Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29) |
|----------|--|-----|--|
| | 1 | | 14 |
| 1 | Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ | 557 | |
| 2 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 558 | |
| 3 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 559 | |
| 4 | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) | 560 | |
| 5 | Ukupna povecanja u prethodnoj godini | 561 | |
| 6 | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini | 562 | |
| 7 | Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) | 563 | |
| 8 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje | 564 | |
| 9 | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje | 565 | |
| 10 | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9) | 566 | |
| 11 | Ukupna povecanja u tekucoj godini | 567 | |
| 12 | Ukupna smanjenja u tekucoj godini | 568 | |
| 13 | Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12) | 569 | |

U BEOGRADU dana 20.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M. Andrić



Zakonski zastupnik

A. Čirjaković

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

| | | |
|--|--|--|
| Popunjiva pravno lice - preduzetnik | | |
| 07048521 Maticni broj | <input type="text"/> Sifra delatnosti | 100154699 PIB |
| Popunjiva Agencija za privredne registre | | |
| 750 1 2 3 | <input type="text"/> 19 | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 20 21 22 23 24 25 26 |
| Vrsta posla | | |

Naziv :AD AGROEXPORT

Sediste : Beograd, Kralja Milana 25

STATISTICKI ANEKS



7005021548336

za 2013. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

| OPIS | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|--|-----|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12) | 601 | 12 | 12 |
| 2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 4) | 602 | 1 | 2 |
| 3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5) | 603 | 2 | 2 |
| 4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu | 604 | | |
| 5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj) | 605 | 3 | 4 |

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | OPIS | AOP | Bruto | Ispravka vrednosti | Neto (kol. 4-5) |
|---------------------|---|-----|--------|--------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | 1. Nematerijalna ulaganja | | | | |
| | 1.1. Stanje na pocetku godine | 606 | | | |
| | 1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine | 607 | | XXXXXXXXXXXX | |
| | 1.3. Smanjenja u toku godine | 608 | | XXXXXXXXXXXX | |
| | 1.4. Revalorizacija | 609 | | XXXXXXXXXXXX | |
| | 1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609) | 610 | | | |
| 02 | 2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva | | | | |
| | 2.1. Stanje na pocetku godine | 611 | 268283 | 179189 | 89094 |
| | 2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine | 612 | 27216 | XXXXXXXXXXXX | 27216 |
| | 2.3. Smanjenja u toku godine | 613 | 0 | XXXXXXXXXXXX | 5633 |
| | 2.4. Revalorizacija | 614 | | XXXXXXXXXXXX | |
| | 2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614) | 615 | 295499 | 184822 | 110677 |

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | OPIS | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---------------------|---|------------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 10 | 1. Zalihe materijala | 616 | | |
| 11 | 2. Nedovrsena proizvodnja | 617 | | |
| 12 | 3. Gotovi proizvodi | 618 | | |
| 13 | 4. Roba | 619 | 897 | 920 |
| 14 | 5. Stalna sredstva namenjena prodaji | 620 | | |
| 15 | 6. Dati avansi | 621 | 78 | 2 |
| | 7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014) | 622 | 975 | 922 |

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | OPIS | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---------------------|---|------------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 300 | 1. Akcijski kapital | 623 | 211323 | 211323 |
| | u tome : strani kapital | 624 | | |
| 301 | 2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu | 625 | | |
| | u tome : strani kapital | 626 | | |
| 302 | 3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva | 627 | | |
| | u tome : strani kapital | 628 | | |
| 303 | 4. Drzavni kapital | 629 | | |
| 304 | 5. Drustveni kapital | 630 | | |
| 305 | 6. Zadruzni udeli | 631 | | |
| 309 | 7. Ostali osnovni kapital | 632 | | |
| 30 | SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102) | 633 | 211323 | 211323 |

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

 - broj akcija kao ceo broj
 - iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | OPIS | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---------------------|--|------------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | 1. Obicne akcije | | | |
| | 1.1. Broj obicnih akcija | 634 | 515423 | 515423 |
| deo 300 | 1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno | 635 | 211323 | 211323 |
| | 2. Prioritetne akcije | | | |
| | 2.1. Broj prioritetnih akcija | 636 | | |
| deo 300 | 2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno | 637 | | |
| 300 | 3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623) | 638 | 211323 | 211323 |

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | OPIS | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---------------------|---|------------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 20 | 1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016) | 639 | 1980 | 7629 |
| 43 | 2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119) | 640 | 2617 | 8224 |
| deo 228 | 3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja) | 641 | | |
| 27 | 4. Porez na dodatu vrednost - prehodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama) | 642 | 7784 | 2454 |
| 43 | 5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja) | 643 | 48577 | 16181 |
| 450 | 6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja) | 644 | 972 | 1665 |
| 451 | 7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja) | 645 | 111 | 220 |
| 452 | 8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja) | 646 | 255 | 411 |
| 461, 462 i 723 | 9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja) | 647 | | |
| 465 | 10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja) | 648 | | |
| 47 | 11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama) | 649 | 693 | 2781 |
| | 12. Kontrolni zbir (od 639 do 649) | 650 | 62989 | 39565 |

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | OPIS | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|----------------------------|---|-----|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 513 | 1. Troškovi goriva i energije | 651 | 0 | 1025 |
| 520 | 2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) | 652 | 1338 | 2296 |
| 521 | 3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca | 653 | 243 | 411 |
| 522, 523, 524 i 525 | 4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora | 654 | | |
| 526 | 5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto) | 655 | | |
| 529 | 6. Ostali licni rashodi i naknade | 656 | 114 | 825 |
| 53 | 7. Troškovi proizvodnih usluga | 657 | 705 | 581 |
| 533, deo 540 i deo 525 | 8. Troškovi zakupnina | 658 | | |
| deo 533, deo 540 i deo 525 | 9. Troškovi zakupnina zemljista | 659 | | |
| 536, 537 | 10. Troškovi istrazivanja i razvoja | 660 | | |
| 540 | 11. Troškovi amortizacije | 661 | 5633 | 6754 |
| 552 | 12. Troškovi premija osiguranja | 662 | 26 | 82 |
| 553 | 13. Troškovi platnog prometa | 663 | 70 | 41 |

| Grupa racuna, racun | O P I S | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|----------------------------|--|------------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 554 | 14. Troškovi članarina | 664 | | |
| 555 | 15. Troškovi poreza | 665 | 969 | 1013 |
| 556 | 16. Troškovi doprinosa | 666 | 0 | 6 |
| 562 | 17. Rashodi kamata | 667 | 230 | 107 |
| deo 560, deo 561 i 562 | 18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda | 668 | 230 | 107 |
| deo 560, deo 561 i deo 562 | 19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo | 669 | | |
| deo 579 | 20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene | 670 | | |
| | 21. Kontrolni zbir (od 651 do 670) | 671 | 9558 | 13248 |

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | O P I S | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|----------------------------|---|------------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 60 | 1. Prihodi od prodaje robe | 672 | 0 | 12395 |
| 640 | 2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina | 673 | | |
| 641 | 3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija | 674 | | |
| deo 650 | 4. Prihodi od zakupnina za zemljište | 675 | | |
| 651 | 5. Prihodi od članarina | 676 | | |
| deo 660, deo 661, 662 | 6. Prihodi od kamata | 677 | 0 | 1 |
| deo 660, deo 661 i deo 662 | 7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama | 678 | | |
| deo 660, deo 661 i deo 669 | 8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku | 679 | | |
| | 9. Kontrolni zbir (672 do 679) | 680 | 0 | 12396 |

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

| O P I S | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---|------------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza) | 681 | | |
| 2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu) | 682 | | |
| 3. Kapitalne subvencije i druga državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja | 683 | | |
| 4. Državna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troškova poslovanja | 684 | | |
| 5. Ostala državna dodeljivanja | 685 | | |
| 6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica | 686 | | |
| 7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici) | 687 | | |
| 8. Kontrolni zbir (od 681 do 687) | 688 | | |

RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

| OPIS | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|--|-----|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule | 689 | | |
| 2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule | 690 | | |
| 3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule | 691 | | |
| 4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3) | 692 | | |
| 5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika | 693 | | |
| 6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika | 694 | | |
| 7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika | 695 | | |
| 8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7) | 696 | | |

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

| OPIS | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|--|-----|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule | 697 | | |
| 2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule | 698 | | |
| 3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule | 699 | | |
| 4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3) | 700 | | |
| 5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika | 701 | | |
| 6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika | 702 | | |
| 7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika | 703 | | |
| 8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7) | 704 | | |

 U BEGRADU dana 20.2. 2014. godine

 Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskog izveštaja




Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE
IZVEŠTAJE ZA 2013. GODINU
AGROEXPORT A. D. Beograd**

Beograd, februara 2014.

1 PRIVREDNO DRUŠTVO I OSNOVE ZA FINANSIJSKO IZVEŠTAVANJE

Akcionarsko društvo Agroexport, Beograd (u daljem tekstu: Preduzeće), osnovano je 31.12.1999. godine. Preduzeće posluje pod skraćenim nazivom "Agroexport a.d. - Beograd.

1.1 Poslovno ime i sedište.

Opšti podaci o preduzeću:

| | |
|----------------------------|--|
| Puno poslovno ime | AKCIONARSKO DRUŠTVO AGROEXPORT-Beograd (Vračar) |
| Skraćeno poslovno ime | «AGROEXPORT» a.d. Beograd |
| Sedište | 11000 Beograd, |
| Adresa | Kralja Milana br. 25, Beograd, opština Vračar |
| Matični broj iz statistike | 07048521 |
| Naziv i šifra delatnosti | 5510 – Hoteli i sličan smeštaj |
| Identifikacioni PIB BROJ | 100154699 |
| Oblik organizovanja | a.d. |
| Telefon/ fax | +38111 2634-821 |
| Podaci o razvrstavanju | Malo preduzeće |
| Izvršni direktor | Anđelka Stamenković |

1.2 Osnovna delatnost.

Registrovana pretežna delatnost Preduzeća je hoteli i sličan smeštaj - šifra delatnosti 5510.

1.3 Vlasništvo i struktura kapitala.

Kod Agencije za privredne registre upisan je kapital sledeće vrednosti:

Vrednost upisanog i uplaćenog kapitala iznosi 211.324.000,00 RSD.

Kapital je 100% akcijski, podeljen na 515.423 akcije koje su u vlasništvu 334 akcionara.

Većinski vlasnik akcija je Đorđe Momirović sa 362.317 akcija odnosno 70.30%.

Preduzeće ima zavisno preduzeće AGROEXPORT – KOMERC, Kralja Milana 25, matični broj 17231634, koje nije aktivno i u postupku je gašenja.

1.4 Organi upravljanja u Privrednom društvu su:

- Odbor direktora koji se sastoji od jednog izvršnog i dva neizvršna direktora
- Skupština akcionara

Privredno društvo, prema podacima unetim u registar Agencije za privredne registre po rešenju BD 8823/2013, od 04.02.2013. godine, predstavlja (sa ograničenim ovlašćenjima po ugovorima preko 1.000 EUR uz saglasnost upravnog odbora) izvršni direktor:

Andelka Stamenković JMBG 3005965715137 iz Beograda.

1.5 Obrada računovodstvenih informacija

Vođenje poslovnih knjiga vrši u svom računskom centru, a na način utvrđen pravilnikom o Računovodstvu i ostalim aktima koji regulišu ovu materiju. Iznosi u kojima se izveštava i daju uporedni podaci iskazani su u nacionalnoj valuti.

2 OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Prezentirani finansijski izveštaji zasnovani su na zvaničnim finansijskim izveštajima sastavljenim za period od 01.01. do 31.12.2013. godine. Poslovne knjige koje su činile osnovu za sastavljanje finansijskih izveštaja za godinu koja se okončava na dan 31. decembra 2013. godine, vođene su saglasno propisima Republike Srbije kojima se reguliše računovodstvo, uz primenu propisanih računovodstvenih politika i računovodstvenih standarda Republike Srbije. Iznosi u finansijskim izveštajima su iskazani u hiljadama dinara (RSD), to jest u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije.

Tržišna vrednost dinara na dan 31 decembra 2013. godine je bila 114,6421 RSD za 1 EUR. I po toj vrednosti su iskazane pozicije potraživanja i obaveza prema inostranstvu kao i pozicije po ugovorima sa valutnom klauzulom.

Finansijski izveštaji Privrednog društva sastavljeni su u skladu sa načelom nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelom stalnosti poslovanja.

2.1 Pregled značajnih računovodstvenih politika

2.1.1 Računovodstveni metod.

Finansijski izveštaji Privrednog društva za 2013. godinu sastavljeni su primenom metoda prvobitne nabavne vrednosti.

2.1.2 Stalna imovina.

Stalna imovina obuhvata neuplaćeni upisani kapital, goodwill, nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva.

Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva koja uključuju zemljište, građevinske objekte, postrojenja i opremu, i avanse za nekretnine, čine najveći deo ukupne poslovne aktive na dan 31.12.2013. godine.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanje za sredstvo vrši se po nabavnoj ceni ili ceni koštanja. Privredno društvo u nabavnoj vrednosti vrši kapitalizaciju troškova pozajmljivanja, to jest kamata.

Cena koštanja nekretnina, postrojenja i opreme izrađenih u vlastitoj režiji utvrđuje se na osnovu istih načela kao i za pribavljeno sredstvo, pod uslovom da ne prelazi neto tržišnu vrednost.

Naknadni izdatak koji se odnosi na već priznatu nekretninu, postrojenje i opremu pripisuje se iskazanom iznosu tog sredstva ili se priznaje kao posebno sredstvo tek kada postoji verovatnoća da će Privredno društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tih sredstava i da će njihov trošak moći da se pouzdano proceni. Sve ostale popravke i održavanje terete bilans uspeha u toku finansijskog perioda u kojem nastanu. Za visinu naknadnog izdatka koriguje se nabavna vrednost i ispravka vrednosti, a stopa amortizacije se ne menja. Ukoliko naknadni izdatak produžava korisni vek upotrebe stopa amortizacije se koriguje u skladu sa novo utvrđenim vekom upotrebe.

Dobici i gubici pri otuđenju sredstava određuju se poređenjem priliva sa knjigovodstvenim iznosom i uključuju se u bilans uspeha.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme vrši se primenom proporcionalne metode, i amortizacionih stopa utvrđenih na osnovu procenjenog korisnog veka trajanja sredstva. Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme vrši se od narednog meseca od dana stavljanja u upotrebu sredstva.

Postrojenja i oprema. Nakon početnog priznavanja postrojenja i oprema se iskazuju u skladu sa osnovnim postupkom po nabavnoj vrednosti to jest ceni koštanja koja je umanjena za ispravku vrednosti (akumuliranu amortizaciju) i ukupne gubitke usled obezvređenja vrednosti.

Rashodovanje i otuđenje nekretnina postrojenja i opreme. Kada se sredstvo trajno povuče iz upotrebe i kada Privredno društvo od njegovog otuđenja ne očekuje nikakve buduće ekonomske koristi sredstvo se isključuje iz poslovnih knjiga.

Nekretnine, postrojenja i oprema koji se povlače iz aktivnog korišćenja i drže se u cilju otuđenja, iskazuju se po neotpisanoj vrednosti na dan povlačenja iz aktivne upotrebe.

Sve nabavke opreme u toku 2013. godine iskazane su po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost uključuje svaki izdatak koji se priznaje shodno odredbama MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema.

Stope amortizacije primenjene za 2013. godinu su sledeće:

| Amortizacione grupe | Stope |
|---------------------|-------|
| Građevinski objekti | 2.5% |
| Oprema | 15% |
| Vozila | 10% |
| Nameštaj | 15% |

Dugoročni finansijski plasmani. Dugoročni finansijski plasmani iskazuju se po nabavnoj vrednosti. Ovi plasmani odnose se na ulaganja u druga preduzeća.

Zalihe

Kupljene zalihe materijala vrednuju se po nabavnoj vrednosti. Obračun zaliha materijala vrši se po metodu prosečne ponderisane cene.

Ako se zalihe materijala vode po planskim nabavnim cenama, obračun odstupanja u cenama se vrši tako da vrednost izlaza materijala i vrednosti materijala na zalihama budu iskazane po metodu prosečne ponderisane cene.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se vrednuju po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti ako je niža. Izlaz zaliha se utvrđuje metodom prosečne ponderisane cene.

Zalihe robe u magacinu iskazuju se po nabavnim cenama, u prodajnim objektima na veliko po prodajnim cenama bez ukalkulisanog poreza, a u prodajnim objektima na malo po prodajnim cenama sa ukalkulisanim porezom.

Kratkoročna potraživanja i plasmani

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po fer vrednosti, a na datum sačinjavanja finansijskih izveštaja se procenjuju po naplativosti. Otpis vrednosti potraživanja od kupaca i drugih potraživanja se vrši onda kada postoji objektivni dokaz da Privredno društvo neće biti u stanju da isto naplati.

Kapital

Kapital Privrednog društva čine obične akcije akcionarskog društva, gubitak ranijih i gubitak tekuće godine.

Zakonske obaveze

Privredno društvo obračunava poreze i doprinose po sledećim osnovama:

- poreze i doprinose na zarade i lična primanja;
- porez na dobit i
- porez na imovinu.

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima Republike Srbije. Procenjeni mesečni akontacioni iznos poreza koji utvrđuje poreski organ plaća se svakog meseca. Konačan obračun utvrđuje se Poreskim bilansom i Poreskom prijavom za akontaciono - konačno utvrđivanje poreza na dobit Privrednog društva po stopi od 15% na usklađenu poresku osnovicu koja obuhvata dobit iz bilansa uspeha usklađenu za određene rashode i prihode, kapitalne dobitke i gubitke saglasno poreskim propisima.

Prihodi i rashodi

Prihod obuhvata fer vrednost za izvršene usluge. Priznavanje prihoda se vrši na sledeći način:

Prihod u slučaju pružanja usluga se priznaje u računovodstvenom periodu u kom su usluge pružene srazmerno stepenu izvršenja usluge na dan Bilansa stanja.

Prihod od kamata se priznaje na vremenski proporcionalnoj osnovi primenom metode efektivne kamatne stope. Prihodi po osnovu kamate uključuju i prihode od zateznih kamata na zakasnela plaćanja obračunatih primenom propisane stope zatezne kamate.

Prihod od dividendi se priznaje kada se ustanovi pravo da se dividende naplate.

Rashodi terete troškove u tačno naznačenom iznosu u periodu na koji se odnose finansijski izveštaji i obračunavaju se po načelu uzročnosti. Troškovi održavanja i opravki osnovnih sredstava nadoknađuju se iz prihoda obračunatog perioda u kojem nastanu. Kamate za kredite za nabavku nekretnina, postrojenja i opreme bilansiraju se na teret rashoda u periodu na koji se odnose.

Iskazi u devizama

Transakcije obavljene u stranoj valuti preračunavaju se na dan poslovne promene u dinare po srednjem kursu NBS važećem na dan 31.12.2013. godine.

Sredstva i obaveze iskazani u devizama na dan Bilansa stanja preračunavaju se i iskazuju u dinarima po srednjem kursu NBS koji važi na dan sačinjavanja finansijskih izveštaja.

Pozitivne ili negativne kursne razlike koje su rezultat preračunavanja poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija Bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti bilansirane su u korist ili na teret Bilansa uspeha kao prihodi i rashodi po osnovu kursnih razlika.

Beneficije zaposlenih

Privredno društvo ne poseduje sopstvene penzione fondove kao ni opcije u cilju isplate zaposlenim po mogućim osnovama i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31 decembra 2013. godine.

Preduzeće vrši rezervisanja za buduće troškove otpremnina u visini izvesnih izdataka u narednoj godini i trenutno poznate visine otpremnine.

Politika zaštite od rizika

Politika upravljanja rizicima koji su povezani sa kratkoročnim i dugoročnim finansiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima, kreditima i obavezama može se sagledati u sledećem:

U cilju efikasnosti upravljanja Privredno društvo je fokusiralo pažnju na efikasno upravljanjem novcem. Da se naplate potraživanja što je pre moguće, i podmire obaveze što je kasnije moguće, a da bude u skladu sa održavanjem poverenja dobavljača prema Privrednom društvu.

Privredno društvo određuje svoju politiku naplate kombinacijom postupka naplaćivanja koji primenjuje. Ti postupci obuhvataju dopise, telefonske pozive, lične kontakte i preduzimanje pravnih radnji. Iznosi utrošeni za postupke naplaćivanja se minimiziraju.

Rezultat

Privredno društvo iskazuje neto rezultat poslovanja kao zbir rezultata iz redovnog poslovanja i rezultata poslovanja koje prestaje da postoji umanjen za porez na dobitak Privrednog društva.

3 PREGLED POZICIJA BILANSA STANJA SA NAPOMENAMA

3.1 Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva

Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva sa pregledom promena

Na posebnim analitičkim računima nekretnina, postrojenja i opreme obezbeđene su odgovarajuće evidencije o nabavnoj vrednosti i ispravkama. Nove nabavke bilansirane u 2013. i 2012. godini iskazane su po nabavnoj vrednosti koja uključuje sve izdatke koji se priznaju u skladu sa MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema.

3.2 Pregled vrednosti osnovnih sredstava

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|---------|--|--------------|--------------|
| 020 | Zemljišta | 15.943 | 16.956 |
| 022 | Građevinski objekti | 54.050 | 68.096 |
| 023 | Postrojenja i oprema | 24 | 2.156 |
| 026 | Ostale nekretnine, postrojenja i oprema | 285 | 285 |
| 027 | Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi | 32.572 | 1.602 |
| 028 | Dati avansi za investiciju | 7.803 | 0 |
| UKUPNO: | | 110.677 | 89.094 |

3.3 Zalihe

U okviru zaliha bilansirane su sledeće pozicije:

Zalihe materijala su vrednovane po nabavnim cenama, obračunatim po metodi prosečnih cena, popisne liste su zasnovane na fizičkom popisu i slažu se sa stanjem iskazanim u zaključnom listu.

ROBA

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|---------|-----------------|--------------|--------------|
| 131 | Roba u magacinu | 897 | 920 |
| UKUPNO: | | 897 | 920 |

Potraživanja za date avanse čine:

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|---------|--------------------------------|--------------|--------------|
| 150 | Dati avansi za zalihe i usluge | 78 | 2 |
| UKUPNO: | | 78 | 2 |

3.4 Potraživanja

Privredno društvo je u 2013. godini bilansiralo potraživanja na sledeći način

Potraživanja po osnovu prodaje čine:

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|---|--------------|--------------|
| 202 | Kupci u zemlji | 1.980 | 10.738 |
| 209 | Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca | 175 | 3.111 |

3.5 Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovina, kao i neposredno unovčive hartije od vrednosti, bilansirani su :

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|--------------------------|--------------|--------------|
| 241 | Tekući (poslovni) računi | 15 | 225 |

3.6 Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja na dan bilansa ne postoje.

3.7 KAPITAL

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|---------|------------------------|--------------|--------------|
| 300 | Akcijski kapital | 210.764 | 211.323 |
| 3500 | Gubitak ranijih godina | 134.775 | 127.309 |
| 3510 | Gubitak tekuće godina | 6.834 | 7.466 |
| UKUPNO: | | 69.155 | 76.548 |

REZERVE

Preduzeće ima izdvojenih sredstava za rezerve u iznosu od 19 hiljada po osnovu rezervisanja za isplatu naknada i drugih primanja.

3.8 Dugoročna rezervisanja i obaveze

Dugoročne obaveze

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|----------------------------|--------------|--------------|
| 414 | Dugoročni krediti u zemlji | 33.139 | 0 |

Kratkoročne finansijske obaveze

Kratkoročne finansijske obaveze imaju sledeću strukturu:

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|--|--------------|--------------|
| 429 | Ostale kratkoročne finansijske obaveze | 14.680 | 12.365 |

Obaveze iz poslovanja

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|---------------------|--------------|--------------|
| 433 | Dobavljači u zemlji | 2.530 | 8.155 |

Obaveze po osnovu poreza na dobitak nema.

3.9 Odložene poreske obaveze i odložena poreska sredstva

Preduzeće ima odložene poreske obaveze 668,54 rsd.

Preduzeće nema odloženih poreskih sredstava.

4 PREGLED POZICIJA BILANSA USPEHA SA NAPOMENAMA

4.1 Poslovni prihodi i rashodi

Poslovni prihodi se sastoje iz različitih izvora prihoda:

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|--|--------------|--------------|
| 602 | Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 0 | 12.394 |

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|--|--------------|--------------|
| 612 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 1.479 | 3.415 |

4.2 Poslovni rashodi se sastoje iz:

Troškovi materijala

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|---------|---|--------------|--------------|
| 512 | Troškovi ostalog materijala (režijskog) | 69 | 588 |
| 513 | Troškovi goriva i energije | 530 | 1.025 |
| UKUPNO: | | 599 | 1.613 |

Troškovi zarada

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|--|--------------|--------------|
| 520 | Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) | 1.338 | 2.296 |
| 521 | Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca | 243 | 411 |
| 529 | Ostali lični rashodi i naknade | 115 | 825 |

Troškovi proizvodnih usluga

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|-------------------------------|--------------|--------------|
| 531 | Troškovi transportnih usluga | 167 | 194 |
| 532 | Troškovi usluga održavanja | 232 | 144 |
| 535 | Troškovi reklame i propagande | 97 | 2 |
| 539 | Troškovi ostalih usluga | 175 | 240 |

Troškovi amortizacije

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|-----------------------|--------------|--------------|
| 540 | Troškovi amortizacije | 5.633 | 6.754 |

Troškovi neproizvodnih usluga

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|-------------------------------|--------------|--------------|
| 550 | Troškovi neproizvodnih usluga | 1.868 | 456 |
| 552 | Troškovi premija osiguranja | 26 | 82 |
| 553 | Troškovi platnog prometa | 70 | 41 |
| 555 | Troškovi poreza | 969 | 1.013 |
| 559 | Ostali troškovi | 276 | 108 |

4.3 Poslovni dobitak (gubitak)

| Poslovni dobitak/gubitak | 2013. godina | 2012. godina |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Ostvareni poslovni gubitak | 6.834 | 9.156 |

4.4 Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi potiču od:

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|-------------------|--------------|--------------|
| 662 | Prihodi od kamata | 84 | 1 |

Finansijski rashodi su iskazani po sledećem osnovu:

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|----------------|--------------|--------------|
| 562 | Rashodi kamata | 353 | 214 |

4.5 Ostali prihodi i rashodi

Ostali prihodi potiču od:

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|---------|---|--------------|--------------|
| 670 | Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nakretnina, postrojenja i opreme | 2.567 | 4.026 |
| 679 | Ostali nepomenuti prihodi | 249 | 8 |
| UKUPNO: | | 2.816 | 4.034 |

Ostali rashodi potiču od:

| Račun | POZICIJA | 2013. godina | 2012. godina |
|-------|---------------------------|--------------|--------------|
| 579 | Ostali nepomenuti rashodi | 495 | 858 |

4.6 Dobitak (gubitak) poslovanja koje se obustavlja preduzeće NEMA na dan bilansa.

5 SREDSTVA OBEZBEĐENJA

Preduzeće ima 12 izdatih menica: npr

- ERSTE BANKA – AA 8220391-AA 8220400 – Ugovor o kreditu
- DOO Weishaupt – AA 8220377 – Ugovor o kupoprodaji
- DOO Stivex – AA 8220378 - Ugovor o kupoprodaji

Preduzeće je primilo sledeće menice: npr

- DOO In sistem gradnja AA 8494479
- DOO Furnex – AA 9600925
- DOO Bernarda – AA 1145802
- DOO Energy net – AA 6778274

6 DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA

Nakon dana bilansa, a do dana predaje finansijskih izveštaja nisu se dogodili značajni događaji koji se uključuju u finansijske izveštaje za 2013. godinu.

U Beogradu, 25.02.2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih izveštaja

Sofija Anđelković



AGROEXPORT A.D.
Izvršni direktor

A. Stamenković
Anđelka Stamenković

SKUPŠTINI I ODBORU DIREKTORA
"AGROEXPORT" a.d. Beograd

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Uvod

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva "Agroexport" a.d. Beograd (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

Mišljenje bez rezervi

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2013. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

- 1) Društvo deo magacinskog prostora u Kruševcu koji je izdat u zakup, nije reklasifikovalo u Investicione nekretnine, a prihod od zakupnine u iznosu od 1,108 hiljada dinara iskazalo kao Prihodi od prodaje, umesto na ostalim poslovnim prihodima.
- 2) Društvo nije izvršilo procenu fer tržišne vrednosti nepokretnosti u skladu sa MRS-1, MRS-16 i MSFI-13.

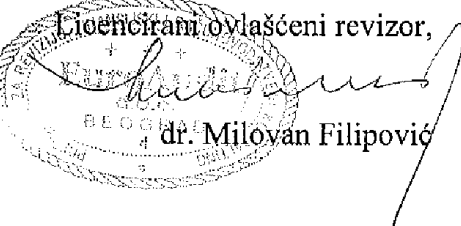
Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 62/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720- Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usklađenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima. Po našem mišljenju, Godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa Finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Ostala pitanja

Reviziju finansijskih izveštaja za 2012. godinu izvršilo je Društvo za reviziju MDM Revizija iz Beograda i izrazilo mišljenje sa rezervom.

Beograd, 23.04.2014. godine

Eleonirani ovlašćeni revizor,

dr. Milovan Filipović



„Agroexport” A.D.

Beograd, Kralja Milana br. 25, RS, BD. 64886/2013 – Agencija za privredne registre – Beograd
Upisani osnovni kapital – 211.324.000,00 RSD; Uplaćeni osnovni kapital 211.324.000,00 RSD
tel. 011/26-26-069 lok. 129, fax 061/820-70-33, Mat. br. 07048521, PIB-100154699
tekući račun: 180-1001210011476-60
www.agroexport.co.rs email: office@agroexport.co.rs

U Beogradu, 29.04.2014. god

IZJAVA

Pod moralnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da je finansijski izveštaj društva, prema mom najboljem saznanju, sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva za peropd 01.01. do 31.12.2013. godine.

Društvo, u svom sastavu nema zavisnih pravnih lica i po tom osnovu nema obavezu sasatavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja .

IZJAVU DAO

Lice odgovorno za vodjenje poslovnih knjiga

dipl.ecc Sofija Anđelković
ovlašćeni računovođa
sa ovlašćenjem broj 3862
JMBG 1703957796413

s.r. *Sofija Anđelković*