

U skladu sa članom 65. Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“, br. 31/2011)

Akcionarsko društvo za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i
spoljnu trgovinu „Lipa“ Novi Pazar,
ul. 37.sandžačke divizije broj 2.
Matični broj:07194552
Pretežna delatnost: 5510, hoteli i sličan smeštaj
12.12.2014.godine

OBAVEŠTENJE U VEZI SA ODRŽANOM VIII VANREDNOM SKUPŠTINOM AKCIONARA

Akcionarsko društvo za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i spoljnu trgovinu „Lipa“ Novi Pazar, održalo je dana, 12.12.2014.godine VIII vanrednu sednicu Skupštine akcionara u Novom Pazaru, u sedištu Društva u ul. 37.sandžačke divizije broj 2. sa početkom u 10 časova.

Na redovnoj sednici Skupštine akcionara donete su sledeće odluke:

1. Odluka o izboru radnih tela Skupštine.
2. Odluka o usvajanju zapisnika sa prethodne sednice Skupštine.
3. Odluka da AD LIPA NOVI PAZAR, Izvrši upis hipoteke I reda i to na: Zgrada ugostiteljstva – deo HOTEL VRBAK br. 1, PR+3SP, na katastarskoj parceli 3353, list nepokretnosti 17193 Ko Novi Pazar, radi obezbeđenja potraživanja Banca Intesa ad Beograd, ul.Milentija Popovića 7b, po osnovu: Ugovora o kreditu na osnovu koga će se NAJAX CORPORATION DOO Novi Pazar, odobriti kredit u iznosu do EUR 2.700.000,00, sa rokom otplate do 10 godina i kamatnom stopom do 5% godišnje + 3Meuribor.

Broj: 3446
U Novom Pazaru,
dana, 12.12.2014.god.

PREDSEDNIK SKUPŠTINE
Šemsović Hasnija

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO,
TURIZAM, TRGOVINU I SPOLJNU TRGOVINU

“L I P A”

BROJ: 3413/3

12.12.2014.godine

NOVI PAZAR

Na osnovu Zakona o privrednim društvima i Osnivačkog akta AD LIPA NOVI PAZAR, MB: 07194552, Skupština akcionara je dana 12.12.2014.godine donela sledeću:

O D L U K U

1. AD LIPA NOVI PAZAR, MB: 07194552 (u daljem tekstu: **Založni dužnik**) se obavezuje da, radi obezbeđenja potraživanja **Banca Intesa ad Beograd**, ul.Milentija Popovića 7b (u daljem tekstu: **Poverilac**) po osnovu:

- **Ugovora o kreditu** na osnovu koga će Poverilac Dužniku NAJAX CORPORATION DOO Novi Pazar, mat.br. 20877898 odobriti kredit u iznosu do EUR 2.700.000,00, sa rokom otplate do 10 godina i kamatnom stopom do 5% godišnje + 3Meuribor,

Izvrši upis hipoteke I reda i to na:

Opis nepokretnosti	Katastarska parcela	List nepokretnosti Katastarska opština
Zgrada ugostiteljstva – deo HOTEL VRBAK br. 1, PR+3SP, na katastarskoj parceli 3353	3353	17193 Ko Novi Pazar

2. Za sprovođenje ove Odluke zadužuje se **direktor NASER GLOGIĆ**, JMBG 0504963783955i **OVLAŠĆUJE**, da samostalno, u cilju obezbeđenja potraživanja Poverioca, Banca Intesa ad Beograd, po osnovu navedenog Ugovora, bliže opisanog u tački 1. ove Odluke, kao i budućih, eventualno zaključenih pripadajućih Aneksa ugovora, u ime i za račun Založnog Dužnika:

- **POTPIŠE I OVERI ZALOŽNU IZJAVU I PODNESE ZAHTEV ZA UPIS ZALOŽNOG PRAVA**, a po osnovu koje će se u korist Poverioca u nadležni registar nepokretnosti upisati hipoteka I reda na nepokretnosti navedenoj u tački 1. ove Odluke

Troškove zasnivanja i upisa hipoteke snosi Dužnik.

3. Potvrđujemo da smo u postupku donošenja ove Odluke postupili u svemu prema članu 472, 474 i 475 Zakona o privrednim društvima, te da shodno tome nema povrede odredaba člana 471 i 472 navedenog zakona.

4. Ova Odluka postaje punovažna danom donošenja, a u smislu Člana 363 Zakona o privrednim društvima.

PREDSEDNIK SKUPŠTINE
Šemsović Hasnija