



1961-2015

**MONTINVEST a.d.**

**GODIŠNJI KONSOLIDOVANI  
IZVEŠTAJ MONTINVEST a.d.  
ZA 2014. GODINU**

**Beograd, april 2015.godine**

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala (»Službeni glasnik RS broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (»Službeni glasnik RS broj 14/2012 i 5/2015), **Montinvest a.d. iz Beograda, MB: 07018045 objavljuje:**

## **GODIŠNJI KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ ZA 2014.GODINU**

### **SADRŽAJ:**

- 1. KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI MONTINVEST A.D. ZA 2014.GODINU** (Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
- 2. IZVEŠTAJ O REVIZIJI KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**  
( u celini)
- 3. GODIŠNJI KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA**
- 4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDOVANIH IZVEŠTAJA**
- 5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA** \* (Napomena)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 0 7 0 1 8 0 4 5 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 0 2 9 3 9 4 7

Назив „ MONTINVEST“ a.d.

Седиште Čerņiřevskog 2a

**КОНСОЛИДОВАНИ  
БИЛАНС СТАЊА  
на дан 31.12. 20 14. године**

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12. 2013.	Почетно стање 01.01.2013.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		725 363	385 767	
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		2 349	2 493	
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		2 349	2 493	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		363 891	361 783	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		20 889		
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		332 664	350 746	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		4 328	5 027	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		6 010	6 010	
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		359 123	21 491	
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		359 123	21 491	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		3 135 576	653 211	
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		1 178 401	70 358	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		25	42	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047		22 185	31 334	
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049		1907	7 629	
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		1 154 284	31 353	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		1 063 595	403 420	
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056				
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		1 063 595	403 420	
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		20 722	10 639	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		304 594		
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		304 594		
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		566 549	166 851	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		1 416	1 447	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		299	496	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		3 860 939	1 038 978	
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		1 024 499	764 563	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		194 287	194 287	
300	1. Акцијски капитал	0403		194 226	194 226	
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		61	61	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		6 016	6 016	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		16 724	16 725	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		250 487	254 087	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (договна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		569 017	305 480	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		305 480	109 244	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		263 537	196 236	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		193 606	87 110	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		2 087	2 879	
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		2 087	2 879	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		191 519	84 231	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		191 519	84 231	
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		38 705	32270	
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		2 604 129	155 035	
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		87 235	4 753	
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		87 235	4 753	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450		1 566 456	41 459	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		941 705	96 124	
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		1 187	1 535	
436	6. Добављачи у иностранству	0457		940 518	94 589	
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		6 947	12 284	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460				
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		192	415	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		1 594		



**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 0 7 0 1 8 0 4 5 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 0 2 9 3 9 4 7

Назив „MONTINVEST“ a.d.

Седиште Beograd, Čerņiřevskog 2a

**КОНСОЛИДОВАНИ  
БИЛАНС УСПЕХА**

за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		5 918 044	2 301 272
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		13 991	
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		13 991	
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		5 904 053	2 301 272
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		1 154	62 939
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		5 902 899	2 238 333
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017			
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		5 416 427	2 121 551

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		3 794	
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		9 148	59 449
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		50 897	320 548
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		3 643	3 663
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		149 873	151 276
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		4 598 656	1 388 614
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		5 231	6 039
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			489
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		595 185	191 473
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		501 617	179 721
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		293 910	67 329
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033			
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		2	5
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		293 908	67 324
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		342 284	65 713
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		274	18
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		342 010	65 695
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			1 616
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		48 374	
683 и 685	<b>3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051		249 131	
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052		16 705	24 310
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053		7 291	5 119
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054		213 526	200 528
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055			
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056		2 089	
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058		215 615	200 528
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059			
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		5 747	5 764
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		6 435	2 839
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b>	1064		203 433	191 925
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b>	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070		9	8
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

У Београду

дана 19.03.2015.године

М.П.

Законски заступник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 0 7 0 1 8 0 4 5 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 0 2 9 3 9 4 7

Назив „MONTINVEST“ A.D.

Седиште Београд, Ћернишевског 2а

**КОНСОЛИДОВАНИ  
ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ**

за период од 01.01 до 31.12. 20 14.  
године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		203 433	305 480
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		3 600	121 447
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добници	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добници	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добници	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		3 600	121 447
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		3 600	121 447
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		199 833	184 033
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		199 833	184 033
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

У                      Beogradu

М.П.

дана 18.03.2015.године

Законски заступник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 0 7 0 1 8 0 4 5 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 0 2 9 3 9 4

Назив „MONTINVEST“ a.d.

Седиште Београд, Ћернишевског 2а

**КОНСОЛИДОВАНИ**

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**

за период од 01.01. до 31.12 .20 14. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	6 040 908	1 685 332
1. Продаја и примљени аванси	3002	6 034 153	1 683 214
2. Примљене камате из пословних активности	3003	2	4
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	6 753	2 114
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	5 363 901	1 748 220
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	4 990 707	1 518 673
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	147 119	116 545
3. Плаћене камате	3008	274	18
4. Порез на добитак	3009	25 352	46 813
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	200 449	66 171
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	677 007	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		62 888
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013		
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	304 594	3 681
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		3 681
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	304 594	
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		

IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		3 681
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025		
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031		6
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		6
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		6
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	6 040 908	1 685 332
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	5 668 495	1 751 907
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	372 413	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		66 575
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	166 851	228 773
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045	55 481	15 657
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046	28 196	11 004
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b>	3047	566 549	166 851

У Београду,

М.П.

дана 19.03.2015.године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број	0	7	0	1	8	0	4	5	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	0	2	9	3	9	4	7
--------------	---	---	---	---	---	---	---	---	------------------	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Назив „ MPNTINVEST“a.d.

Седиште Београд, Ћернишевског 2а

**КОНСОЛИДОВАНИ  
ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ  
за период од 01.01.до 31.12. 20 14. године**

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01.2013.</b>						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	194 226	4020		4038	16 725
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.</b>						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	194 226	4024		4042	16 725
	<b>Промене у претходној 2013. години</b>						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	61
	<b>Стање на крају претходне године 31.12.2013.</b>						
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	194 226	4028		4046	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	16 786
	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.2014.</b>						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	194 226	4032		4050	16 786
	<b>Промене у текућој 2014. години</b>						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	62
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	61	4034		4052	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. 2014.</b>						
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	194 287	4036		4054	16 724

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
	2		6		7		8
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	109 244
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 2б) \geq 0$	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2a + 2б) \geq 0$	4060		4078		4096	109 244
	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079	6 016	4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	196 236
	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
5.	а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 4б) \geq 0$	4063		4081	6 016	4099	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4a + 4б) \geq 0$	4064		4082		4100	305 480
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 6б) \geq 0$	4067		4085	6 016	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6a + 6б) \geq 0$	4068		4086		4104	305 480
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	263 537
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9.	а) дуговни салдо рачуна ( $7a + 8a - 8б) \geq 0$	4071		4089	6 016	4107	
	б) потражни салдо рачуна ( $7б - 8a + 8б) \geq 0$	4072		4090		4108	569 017

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	375 534	4128		4146	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4114	375 534	4132		4150	
	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	121 447	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
5.	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4118	254 087	4136		4154	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4122	254 087	4140		4158	
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	3 600	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9.	а) дуговни салдо рачуна $(7а + 8а - 8б) \geq 0$	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна $(7б - 8а + 8б) \geq 0$	4126	250 487	4144		4162	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2a + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204	
	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
5.	а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4a + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6a + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212	
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9.	а) дуговни салдо рачуна ( $7a + 8a - 8б) \geq 0$	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна ( $7б - 8a + 8б) \geq 0$	4180		4198		4216	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [ $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq$ 0	АОП	Губитак изнад капитала [ $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 1б кол 3 до кол 15)] $\geq$ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	695 729	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1а + 2а - 2б$ ) $\geq$ 0	4221		4237	695 729	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2а + 2б$ ) $\geq$ 0	4222					
4.	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	68 834	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5.	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3а + 4а - 4б$ ) $\geq$ 0	4225		4239	764 563	4248	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4а + 4б$ ) $\geq$ 0	4226					
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5а + 6а - 6б$ ) $\geq$ 0	4229		4241	764 563	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6а + 6б$ ) $\geq$ 0	4230					
8.	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	259 936	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9.	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна ( $7а + 8а - 8б$ ) $\geq$ 0	4233		4243	1 024 499	4252	
	б) потражни салдо рачуна ( $7б - 8а + 8б$ ) $\geq$ 0	4234					

У Beogradu

М.П.

дана 18.03.2015.године

Законски заступник

*[Својеручни потпис]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



**„MONTINVEST“ a.d., Beograd**

**Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje  
na dan 31. decembra 2014. godine**

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**1. OSNIVANJE I DELATNOST**

„Montinvest“ a.d., Beograd (u daljem tekstu „Matično društvo“) se bavi projektovanjem i izvođenjem radova u oblasti visokogradnje i niskogradnje, izgradnja industrijskih, poslovnih, stambenih objekata i instalacija, montaža opreme i sl. Matično društvo je osnovano 15. maja 1961.godine kao poslovno udruženje građevinskih, zanatskih i instalaterskih preduzeća za završne radove radi zajedničkog i objedinjenog nastupa u zemlji i inostranstvu. Društvo je poslovalo kao zajednica do 1991. godine kada se u skladu sa Zakonom transformisalo u deoničarsko, a kasnije u akcionarsko društvo. Od 2007. godine akcije Matičnog društva su uključene na Beogradsku berzu. Sedište Društva je u ulici Čerņiševskeg 2a u Beogradu, opština Vračar.

Akcije Društva se primarno kotiraju na Beogradskoj berzi.

„MOIN“ d.o.o. Cernisevskeg 2a Beograd (u daljem tekstu „Zavisno društvo“) je registrovana u Agenciji za privredne registre pod brojem 20563079 od 17.08.2009. god , PIB 106247998. Pretezna delatnost firme je „razvoj projekata o nekretninama“, a osnovana je radi izgradnje stambeno-poslovnog objekta po modelu projektnog finansiranja. Lice ovlasćeno za zastupanje je Balac Olga.

Ovi konsolidovani konsolidovani finansijski izveštaji potpisani su od strane Zakonskog zastupnika dana 08.04.2015. Konsolidovani finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDOVANIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI**

**(a) Osnove za sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja**

Konsolidovani finansijski izveštaji pripremljeni su u skladu sa:

- Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik Republike Srbije br. 62/2013),
- Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja za MSP (Službeni glasnik Republike Srbije broj 117/13),
- Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 118/13),
- Pravilnik o sadržini i formi obrazaca KONSOLIDOVANIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/14 i 144/14),

Izuzev kako je navedeno niže, konsolidovani finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova modifikovanom za revalorizaciju *nekretnina, postrojenja i opreme*.

Društvo je sastavilo ove konsolidovane finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije koji zahteva da konsolidovani finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi konsolidovani finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- 1 Društvo je ove konsolidovane finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje konsolidovanih finansijskih izveštaja”*.
- 2 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDOVANIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI (Nastavak)**

**(a) Osnove za sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja**

- 3 Rešenje Ministarstva finansije Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine. Do dana sastavljanja priloženih konsolidovanih konsolidovanih finansijskih izveštaja nije prevedena nijedna dopuna odnosno dodatak postojećim ili revidiranim standardima, kao nijedno novo tumačenje izdato od strane IASB i IFRIC nakon 31. jula 2013. godine. Standardi i tumačenja za koje u Republici Srbiji ne postoji zvaničan prevod su: MSFI 15 – Prihodi od ugovora sa kupcima; MSFI 9R – Finansijski instrumenti.

**(b) Uparedni podaci**

Uparedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2013. godinu. Konsolidovani finansijski izveštaji Društva bili su predmet nezavisne revizije i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora od 14. marta 2014. godine.

Uparedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2013. godinu.

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja konsolidovanih konsolidovanih finansijskih izveštaja Društva za 2014. godinu, su sledeće:

**3.1. Poslovni prihodi**

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca, pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši, odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

**3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju. Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

**3.3. Prihodi od kamata**

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

**3.4. Rashodi od kamata**

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23 ili se kapitalizuju ukoliko ispunjavaju uslova za kapitalizaciju.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.5. Kursne razlike (Nastavak)**

(a) *Funkcionalna i valuta prikazivanja*

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima („RSD”) bez obzira na to da li RSD predstavlja funkcionalnu valutu Društva.

(b) *Transakcije i stanja*

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju po osnovu kredita i gotovine i gotovinskih ekvivalenata prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Finansijski prihodi / rashodi”. Sve druge pozitivne i negativne kursne razlike prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Ostali prihodi / rashodi”.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao raspoložive za prodaju, tretiraju se kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike koje se odnose na promene u amortizovanoj vrednosti se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava. Nemonetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Nemonetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

**3.6. Ostali prihodi**

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

**3.7. Ostali rashodi**

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3. 8. Nematerijalna ulaganja (Nastavak)**

Stečene licence računarskih softvera kapitalizuju se u iznosu troškova nastalih u sticanju i stavljanju u upotrebu softvera. Ovi troškovi se amortizuju tokom njihovog procenjenog veka upotrebe (2 do 5 godina). Izdaci vezani za razvoj ili održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu kada nastanu. Izdaci direktno povezani sa identifikovanim i unikatnim softverskim proizvodima koje kontroliše Društvo i koji će verovatno generisati ekonomsku korist veću od troškova duže od godinu dana, priznaju se kao nematerijalna ulaganja. Direktni troškovi obuhvataju troškove radne snage tima koji je razvio softver, kao i odgovarajući deo pripadajućih režijskih troškova.

Troškovi razvoja računarskog softvera priznati kao sredstvo amortizuju se tokom njihovog procenjenog korisnog veka upotrebe (ne duže od tri godine).

**3.9. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

**3.10. Amortizacija osnovnih sredstava**

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljen u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	<b>U %</b>
Građevinski objekti	1,000
Oprema	20,00
Putnička vozila	20,00
Racunari i pripadajuca oprema	20,00
Nematerijalna ulaganja	20,00

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine****3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)****3.11. Finansijski instrumenti***a) Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha*

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasifikuju kao sredstva koja se drže radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva. Na dan 31. decembra 2014. godine, Društvo nema finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promene iskazuju u bilansu uspeha.

*b) Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva. U bilansu stanja Društva zajmovi i potraživanja obuhvataju “potraživanja od prodaje i druga potraživanja” i “gotovinu i gotovinske ekvivalente.”

*Potraživanja po osnovu prodaje*

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodate proizvode, robu i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je obračunato potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanu u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja, po odluci direktora, a na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja isknjižava iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

*Kratkoročni finansijski plasmani*

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

*Gotovinski ekvivalenti i gotovina*

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu uključena su u obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

*c) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju*

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju predstavljaju nederivatna sredstva koja su svrstana u ovu kategoriju ili nisu klasifikovana ni u jednu drugu kategoriju. Uključuju se u dugoročna sredstva, osim ukoliko rukovodstvo ima nameru da ulaganja otuđi u roku od 12 meseci od datuma bilansa stanja. Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.



**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.11. Finansijski instrumenti (Nastavak)**

*d) Finansijska sredstva koja se drže do dospeća*

Finansijska sredstva koja se drže do dospeća su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja i fiksnim rokovima dospeća, koja rukovodstvo ima nameru i mogućnost da drži do dospeća. U slučaju da Društvo odluči da proda značajan deo finansijskih sredstava koja se drže do dospeća, cela kategorija će biti reklasifikovana kao raspoloživa za prodaju. Finansijska sredstva koja se drže do dospeća klasifikuju se kao dugoročna sredstva, osim ako su rokovi dospeća kraći od 12 meseci od datuma bilansa stanja; tada se klasifikuju kao kratkoročna sredstva.

*e) Priznavanje i merenje*

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj za transakcione troškove za sva finansijska sredstva koja se ne iskazuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Društvo je u suštini prenelo sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, se nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti. Zajmovi, potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

Dobici ili gubici proistekli iz promena u fer vrednosti kategorije “finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha”, prikazani su u bilansu uspeha u okviru pozicije ostali prihodi/(rashodi) neto, u periodu u kome su nastali.

Prihod od dividendi od finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha priznaje se u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda kada se utvrdi pravo Društva na naplatu.

*Obaveze po kreditima*

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

*Obaveze prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima se vrednuju po nominalnoj vrednosti.

**3.12. Zalihe**

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Kada se materijal proizvodi i dalje koristi u narednoj fazi procesa proizvodnje, njegova procena se vrši u visini troškova proizvodnje, a najviše do neto prodajne vrednosti. Obračun izlaza zaliha materijala se vrši po metodi prosečne ponderisane cene.

Zalihe gotovih proizvoda i proizvodnje u toku se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.12. Zalihe (Nastavak)**

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povrati od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Obračun izlaza zaliha robe se vrši po metodi prosečne ponderisane cene.

**3.13. Stalna sredstva namenjena prodaji**

Društvo priznaje i iskazuje stalno sredstvo kao sredstvo namenjeno prodaji ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti kroz prodajnu transakciju, a ne kroz nastavak korišćenja.

Stalno sredstvo namenjeno prodaji meri se po nižem iznosu od knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost iskazana u poslovnim knjigama. Fer (poštena) vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno ili obaveza izmirena

Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva, koji ne obuhvataju finansijske troškove i troškove poreza na prihod.

**3.14. Dugoročna rezervisanja**

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja Društva, rezervisanja za penzije i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza.

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada Društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza i kada iznos obaveze može pouzdano da se proceni.

Merenje dugoročnih rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

**3.15. Penzijske i ostale naknade zaposlenima**

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

**3.16. Tekući i odloženi porez na dobit**

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine****3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)****3.16. Tekući i odloženi porez na dobit**

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti. Odloženi porez na dobit se utvrđuje iz privremenih razlika nastalih na ulaganjima u zavisna i pridružena Društva, osim u slučaju kada sinhronizaciju poništenja privremenih razlika kontroliše Društvo i gde je verovatno da se privremene razlike neće poništiti u doglednoj budućnosti.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između poreske osnovice i knjigovodstvene vrednosti u skladu sa politikom i amortizacije koju priznaju poreski propisi. Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstvena dobit, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstvena dobit uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobiti koja ostaje za raspodelu.

**4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA**

Prezentacija konsolidovanih konsolidovanih finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja. U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenijavanja neizvesnosti na datum bilansa stanja koji predstavljaju značajan rizik na materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

**4.1. Amortizacija i stope amortizacije**

Obračun amortizacije i stope amortizacije su zasnovane na projektovanom ekonomskom veku trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja. Jednom godišnje Društvo procenjuje ekonomski vek na osnovu trenutnih predviđanja.

**4.2. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši na osnovu procene rukovodstva zasnovanoj na analizi potraživanja od kupaca, istorijskih otpisima, kreditnim sposobnostima kupaca i promenama u uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i rezultujućim budućim naplatama.

**4.3. Ispravka vrednosti zaliha**

Ispravka vrednosti zaliha se vrši na osnovu procene njihove neto prodajne cene na tržištu. Jednom godišnje Društvo procenjuje opravdanost visine ispravke vrednosti zaliha na osnovu trenutnih predviđanja.

**4.4. Fer vrednost**

Fer vrednost odgovarajućih finansijskih instrumenata za koje ne postoji aktivno tržište je određena primenom odgovarajućih metoda procene. Društvo primenjuje profesionalno rasuđivanje prilikom izbora odgovarajućih metoda i pretpostavki. Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o fer vrednosti aktive i pasive za koje postoje zvanične tržišne informacije i kada se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga fer vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Uprava Društva vrši procenu rizika, i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**5. PRIHODI OD PRODAJE**

Prihodi od prodaje se odnose na:

	<b>2014</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	5,902,899	2,238,333
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	13,991	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1,154	62,939
<b>Ukupno</b>	<b>5,918,044</b>	<b>2,301,272</b>

**6. PROMENE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA**

Promene vrednosti zaliha učinaka odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	(9,148)	(59,449)
<b>Ukupno</b>	<b>(9,148)</b>	<b>(59,449)</b>

**7. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

Nabavna vrednost prodate robe se odnosi na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Nabavna vrednost nekretnina pribavljenih radi prodaje	3,794	0
<b>Ukupno</b>	<b>3,794</b>	<b>0</b>

**8. TROŠKOVI MATERIJALA**

Troškovi materijala se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Troškovi materijala za izradu	46,293	317,572
Troškovi goriva i energije	3,643	3,663
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	2,548	0
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	2,056	2,976
<b>Ukupno</b>	<b>54,540</b>	<b>324,211</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**9. TROŠKOVI ZARADA**

Troškovi zarada se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	85,593	90,921
Ostali lični rashodi i naknade	34,686	33,450
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	25,266	23,366
Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	3,158	2,515
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	845	0
Troškovi naknada po ugovoru o delu	325	1,024
<b>Ukupno</b>	<b>149,873</b>	<b>151,276</b>

**10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

Troškovi amortizacije i rezervisanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Troškovi amortizacije	5,231	6,039
Ostala dugoročna rezervisanja	0	489
<b>Ukupno</b>	<b>5,231</b>	<b>6,528</b>

**11. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

Ostali poslovni rashodi se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Troškovi usluga na izradi učinaka	4,531,095	1,333,688
Troškovi neproizvodnih usluga	359,202	58,727
Troškovi poreza	200,449	112,984
Troškovi zakupnina	42,978	39,481
Troškovi transportnih usluga	22,546	11,909
Troškovi platnog prometa	20,080	1,366
Troškovi premija osiguranja	5,675	3,201
Ostali nematerijalni troškovi	4,934	11,088
Troškovi reprezentacije	4,673	4,054
Troškovi ostalih usluga	1,225	1,920
Troškovi usluga održavanja	803	1,617
Troškovi članarina	181	52
<b>Ukupno</b>	<b>5,193,841</b>	<b>1,580,087</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**12. FINANSIJSKI PRIHODI**

Finansijski prihodi se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Pozitivne kursne razlike (prema trećim licima)	293,908	67,324
Prihodi od kamata (od trećih lica)	2	5
<b>Ukupno</b>	<b>293,910</b>	<b>67,329</b>

**13. FINANSIJSKI RASHODI**

Finansijski rashodi se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Negativne kursne razlike (prema trećim licima)	342,010	65,695
Rashodi kamata (prema trećim licima)	274	18
<b>Ukupno</b>	<b>342,284</b>	<b>65,704</b>

**14. OSTALI PRIHODI**

Ostali prihodi se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Naplaćena otpisana potraživanja	6,753	6,621
Ostali nepomenuti prihodi	6,219	2,326
Prihodi od smanjenja obaveza	2,941	15,363
Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	792	0
<b>Ukupno</b>	<b>16,705</b>	<b>24,310</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**15. OSTALI RASHODI**

Ostali rashodi se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	249,131	0
Ostali nepomenuti rashodi	7,235	0
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	56	0
Kazne	0	1,087
Rashodi po osnovu likvidacije Sacaimonta	0	346
Ostali nepomenuti rashodi izdavanje licence	0	2,338
Obezvredjenje nematerijalnih ulaganja	0	461
Obezvredjenje opreme	0	887
<b>Ukupno</b>	<b>256,422</b>	<b>5,119</b>

**16. DOBITAK IZ POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA**

Dobitak iz poslovanja koji se obustavlja se odnosi na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	2,089	0
<b>Ukupno</b>	<b>2,089</b>	<b>0</b>

**17. POREZ NA DOBIT**

Osnovne komponente poreza na dobit su sledeće:

	<b>2014.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2013.</b>
Porez na dobit	(5,747)	(5,764)
Odloženi poreski prihod/rashod perioda	(6,435)	(2,839)
<b>Ukupno</b>	<b>(12,182)</b>	<b>(8,603)</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**17. POREZ NA DOBIT (Nastavak)**

**Tekući porez na dobit**

Usklađivanje bruto dobitka prikazanog u tekućem bilansu uspeha sa poreskim dobitkom iz poreskog bilansa prikazano je u sledećoj tabeli:

	<i>U RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
<b>Dobitak / (gubitak) pre oporezivanja u bilansu uspeha</b>	<b>215,615</b>	<b>200,528</b>
Rashodi po osnovu obezvređenja imovine	56	1,349
Clanarine komorama		52
Ispr. Vred. Pojed. Potrazivanja	1,275	
Novcane kazne	579	1,087
Porez na dobit placen u Rusiji	33,909	38,178
Kamate zbog neblagovremeno plaćenih poreza, doprinosa i drugih dažbina	274	17
Otprenine i novcane naknade		489
Troskovi koji nisu nastali u svrhu obavlj. del.	119	
Amortizacija priznata u knjigovodstvene svrhe	5,231	6,039
Amortizacija priznata u poreske svrhe	(4,726)	(4,903)
Kamata po trzisnim uslovima (van dohvata ruke)	8,075	5,226
<b>Poreski dobitak / (gubitak)</b>	<b>260,407</b>	<b>248,062</b>
Iznos gubitka iz poreskog bilansa iz prethodnih godina, do visine oporezive dobiti	(52,574)	(23,441)
Poreska osnovica	207,833	224,621
Obracunati porez	31,179	34,398
Umanjenje za place porez u Rusiji	25,432	28,634
<b>Porez na dobit</b>	<b>5,747</b>	<b>5,764</b>

**Odloženi porez na dobit**

	<i>Bilans uspeha</i>		<i>Bilans stanja</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
<b>Odložena poreska sredstva / obaveze</b>			<b>(32,270)</b>	<b>(50,103)</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	-	-	-	-
Privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava i njihove poreske vrednosti	1,451	677	(6,435)	(40,156)
Odložena poreska sredstva na isk. gub.	(7,886)	(3,516)	-	7,886
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>(6,435)</b>	<b>(2,839)</b>	<b>(38,705)</b>	<b>(32,270)</b>

**18. NEMATERIJALNA ULAGANJA**

Nematerijalna ulaganja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Softver i ostala prava	3,112	2,657
Ispravka vrednosti nematerijalne imovine	(763)	(164)
<b>Ukupno</b>	<b>2,349</b>	<b>2,493</b>



**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**19. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Nekretnine, postrojenja i oprema se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Građevinski objekti	340,930	355,684
Građevinsko zemljište	20,889	0
Postrojenja i oprema	17,295	16,749
Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	6,010	6,010
Ispravka vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	(21,233)	(16,659)
<b>Ukupno</b>	<b>363,891</b>	<b>361,783</b>

Promene u toku godine na poziciji nekretnina postrojenja i oprema prikazane su u sledećoj tabeli:

	<i>U RSD 000</i>				
	<b>Zgrade</b>	<b>Oprema</b>	<b>Gradj. zemlj.</b>	<b>Ostalo - slike</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Nabavna vrednost</b>					
Stanje 01. januara 2014.	355,684	16,749		6,010	378,443
Nabavke u toku godine	4,046	1,146		-	5,192
Procena smanjenje povecanje	-18800	-600	20,889		1,489
<b>31. decembra 2014.</b>	<b>340,930</b>	<b>17,295</b>	<b>20,889</b>	<b>6,010</b>	<b>385,124</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>					
Stanje 01. januara 2014.	4,937	11,722		-	16,659
Tekuća amortizacija	3,329	1,302		-	4,631
Procena		-57			-57
<b>31. decembra 2014.</b>	<b>8,265</b>	<b>12,967</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>21,233</b>
<b>Neotpisana vrednost</b>					
<b>31. decembra 2014.</b>	<b>332,664</b>	<b>4,328</b>	<b>20,889</b>	<b>6,010</b>	<b>363,891</b>
<b>31. decembra 2013.</b>	<b>350,747</b>	<b>5,026</b>	<b>-</b>	<b>6,010</b>	<b>361,783</b>

Matično društvo sa stanjem na dan 31.12.2014. god.poseduje poslovnu zgradu na kat.parc.broj 2078, upisanoj u list nepokretnosti broj 2060, KO Vračar, cija je vrednost RSD 345,621 hiljada.

Na dan 31.12.2014. radjena je procena vrednosti gradjevinskog zemljista.

Ukupna površina zgrade na kojoj Društvo ima pravo svojine je 2.230,34 m<sup>2</sup>. Poslovna zgrada je izgrađena na osnovu pravosnažnog rešenja br. 351-515/89-III od 20.03.1990.god. izdatog od Opštinskog sekretarijata za urbanističko-građevinske i stambeno-komunalne poslove opštine Vračar i pravosnažnog Rešenja o upotrebi objekta br.354-264/94-III od 29.09.1994.god.izdatog od Odeljenja za urbanizam,komunalno-stambene i građevinske poslove opštine Vračar.

Na pomenutoj nepokretnosti na dan 31.12.2014.god. postoje hipoteka,o strane AKB „Euroaxis“ banke Moskva na sumu 13 420 937,92 rubalja.

Ukupna površina zemljišta je 4,22 a na kome je Društvo nosilac prava trajnog korišćenja, cija je procenjena vrednost 20,889 hilj. din. Izvršeno je razdvajanje vrednosti zemljista od gradj. objekta a na osnovu procene strucnih sluzbi preduzeca.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**20. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Dugoročni finansijski plasmanai se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Ostali dugoročni finansijski plasmani	400,718	39,423
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	25,585	25,585
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	47	47
Minus: Ispravka vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana	(67,180)	(43,517)
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>359,170</b>	<b>21,538</b>

Ostali dugoročni finansijski plasmani se odnose na zadržane depozite od strane investitora na objektima u Rusiji i to Anapi i Sankt Peterburgu.

**21. ZALIHE**

Zalihe se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Gotovi proizvodi u skladištu	22,185	31,334
Materijal	25	42
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>22,210</b>	<b>31,376</b>

**22. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI**

Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Građevinski objekti namenjeni prodaji	0	3,794
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>0</b>	<b>3,794</b>

**23. PLAĆENI AVANSI ZA ZALIHE I USLUGE**

Plaćeni avansi za zalihe i usluge se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Plaćeni avansi za usluge u inostranstvu	1,154,117	31,003
Plaćeni avansi za usluge u zemlji	167	350
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>1,154,284</b>	<b>31,353</b>

Plaćeni avansi za usluge u inostranstvu se najvećim delom odnose na RD Contruction Menagment CSJC, Holdig Gefest, Proinvest, OOO Glaskek, DT Termo, E. U. Koks Ru i td.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**24. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

Potraživanja po osnovu prodaje se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Kupci u inostranstvu	1,419,343	604,728
Kupci u zemlji	550	550
Ispravka vrednosti potraživanja od prodaje	(356,298)	(201,857)
<b>Stanje na dan 31.decembra</b>	<b>1,063,595</b>	<b>403,421</b>

Kupci u inostranstvu se odnose na Gazprom Marketing&Trading.

Kretanje na računima ispravke vrednosti je bilo sledeće:

	<i>U RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	(201,857)	(200,700)
Naplaćeno u toku godine	6,753	
Kursne razlike		(1,857)
Ispravka u toku godine	(161,194)	
<b>Stanje 31. decembra</b>	<b>(356,298)</b>	<b>(201,857)</b>

**25. DRUGA POTRAŽIVANJA**

Druga potraživanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Ostala kratkoročna potraživanja	11,225	10,639
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	19,605	0
Potraživanja od zaposlenih	599	0
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	518	0
Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(11,225)	0
<b>Stanje na dan 31.decembra</b>	<b>220,722</b>	<b>10,639</b>

**26. KRATKOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Kratkorocni finansijski plasmani se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Sredstva zadržana u depozitu Sberbanke	304,594	-
<b>Stanje na dan 31.decembra</b>	<b>304,594</b>	<b>-</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**27. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

Gotovinski ekvivalenti i gotovina se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Devizni račun	564,060	153,448
Devizna blagajna i din. bl.	2,105	13,232
Tekući (poslovni) računi	384	171
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>566,549</b>	<b>166,851</b>

**28. POREZ NA DODATU VREDNOST**

Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost	1,304	1,173
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi	109	274
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po posebnoj stopi (osim plaćenih avansa)	3	0
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>1,416</b>	<b>1,447</b>

**29. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA**

Aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Unapred placeni troškovi	299	496
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>299</b>	<b>496</b>

**30. KAPITAL I REZERVE**

Kapital i rezerve se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	305,480	109,244
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	263,537	196,236
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	250,487	254,087
Akcijski kapital	194,226	194,226
Statutarne i druge rezerve	16,724	16,725
Emisiona premija	61	61
Otkupljene sopstvene akcije	(6,016)	(6,016)
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>1,024,499</b>	<b>764,563</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**30. KAPITAL I REZERVE (Nastavak)**

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2014. godine je prikazana u narednoj tabeli :

	<b>Broj akcija</b>	<b>%</b>	<b>U RSD 000</b>
Monting invest GMBH	5,752	24.08	46.764
Napred razvoj ad Beograd	4,831	20.23	39.276
Glenmark real estate	2,794	11.70	22,715
Raiffaisen Bank ad Beograd - kastodi račun	3,301	13.82	26.837
Unicredit bank Srbija	2,435	10.20	19,796
Montinvest	740	3,10	6,016
Jovanovic Vanja	290	1,21	2,358
Vasilic Aleksandar	243	1,02	1,976
Petrov Svetlana	188	0,79	1,528
Ostali	3,316	13.85	26.960
<b>Ukupno</b>	<b>23,890</b>	<b>100.00</b>	<b>194,226</b>

Revalorizacije rezerve Društva na dan 31. decembra 2014. godine iznose RSD 250,488 hiljada. Formirane su po osnovu procene vrednosti građevinskih objekata u iznosu od RSD 232,932 hiljada i procene vrednosti opreme u iznosu od RSD 17,556 hiljada. Revalorizacije rezerve prilikom sastavljanja KONSOLIDOVANIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA su korigovane za odložena poreska sredstva po proceni građevinskih objekata u skladu sa MRS 12 .

Društvo je otkupilo sopstvene akcije u iznosu od RSD 6,016 hiljada.

Društvo je u 2014. godini ostvarilo neto dobitak u iznosu od RSD 263,537 hiljada.

**31. DUGOROČNA REZERVISANJA**

Dugoročna rezervisanja se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	2,087	2,879
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>2,087</b>	<b>2,879</b>

**32. DUGOROČNE OBAVEZE**

Dugoročne obaveze se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Ostale dugoročne obaveze	191,519	84,231
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>191,519</b>	<b>84,231</b>

Ostale dugoročne obaveze se odnose na zadržane garantne depozite za dobro izvršenje posla od izvodjaca na objektu u Sankt Petersburgu.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**33. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	87,235	4,753
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>87,235</b>	<b>4,753</b>

Ostale kratkoročne finansijske obaveze se u celini odnose na depozite na ime dobrog izvršenja posla podizvođača koje je Društvo angažovalo na projektima u zemlji i inostranstvu. Rok dospeća depozita je do 1 godine.

**34. PRIMLJENI AVANSI**

Obaveze za primljene avanse se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1,566,456	41,459
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>1,566,456</b>	<b>41,459</b>

Primljeni avansi se odnose na avanse za objekat u Sankt Petersburgu primljene od Gazprom Marketing&Trading.

**35. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Obaveze iz poslovanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Dobavljači u inostranstvu	940,518	94,589
Dobavljači u zemlji	1,187	1,535
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>941,705</b>	<b>96,124</b>

Dobavljači u inostranstvu se najvećim delom odnose na sled. Monada, Gazinfoservis, RD Constr. Menagment, OOO Pamaproekt, OOO Avtotehstroj i td.

**36. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

Ostale tekuće obaveze se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	2,755	6,298
Obaveze prema zaposlenima	2,158	1,234
Obaveze za dividende	2,034	4,752
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>6,947</b>	<b>12,284</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**37. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Odložene poreske obaveze	38,705	32,270
Unapred obračunati troškovi	1,594	0
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	192	415
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>40,491</b>	<b>32,685</b>

**38. SUDSKI SPOROVI**

Na dan 31. decembra 2014. godine prema tvrdnji rukovodstva protiv Društva se vode sudski sporovi procenjene ukupne vrednosti RSD 25,274 hiljada. Društvo u svojstvu tužioca vodi sporove ukupne procenjene vrednosti RSD 41.329 hiljada.

**39. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM RADNIM LICIMA**

	<b>U RSD 000</b>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
<b>BILANS STANJA</b>		
<b>AKTIVA</b>		
<i>Dugoročni finansijski plasmani (Napomena 19.)</i>		
-	-	-
-	-	-
	-	-
<i>Kratkorocni fin. plasmani</i>		
-	-	-
	-	-

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI**

**Upravljanje rizikom kapitala**

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima obezbedi prinos na kapital. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti koji se izračunava kao odnos neto zaduženosti Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva ispituju strukturu kapital na godišnjem nivou.

Pokazatelji zaduženosti Društva sa stanjem na kraju godine bili su sledeći:

	<i>U RSD 000</i>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Zaduženost a)	278,753	88,984
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	566,594	166,851
<b>Neto zaduženost</b>	<u>(287,841)</u>	<u>(77,867)</u>
 Kapital b)	 <u>1,024,499</u>	 <u>765,195</u>
 <b>Racio ukupnog dugovanja prema kapitalu</b>	 <u>0.00</u>	 <u>0.00</u>

a) Zaduzenost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze

b) Kapital uključuje udele, revalorizacione rezerve, nerealizovane gubitke po osnovu raspoloživih hartija od vrednosti za prodaju i akumuliranu dobit.

**Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima**

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni 3 ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja.

**Kategorije finansijskih instrumenata**

	<i>U RSD 000</i>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Finansijska sredstva</b>		
Dugoročni finansijski plasmani	359,123	21,538
Potrazivanja po osnovu prodaje	1,063,597	403,420
Druga potrazivanja	600	10,639
Kratkorocni finansijski plasmani	304,549	6,016
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	566,594	166,851
	<u>2,294,463</u>	<u>608,464</u>
 <b>Finansijske obaveze</b>		
Dugoročne obaveze	191,519	357
Kratkoročne finansijske obaveze	87,234	88,627
Obaveze iz poslovanja	941,705	96,124
Druge obaveze	2,034	4,753
	<u>1,222,492</u>	<u>189,861</u>



**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Upravljanje rizikom kapitala**

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, obaveze po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

**Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima**

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

**Tržišni rizik**

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima od promena kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koje Društvo upravlja ili meri taj rizik.

**Devizni rizik**

Društvo je izloženo deviznom riziku prvenstveno preko potraživanja od kupaca iz inostranstva, dugoročnih kredita i obaveza prema dobavljačima koji su denominirani u stranoj valuti. Društvo ne koristi posebne finansijske instrumente kao zaštitu od rizika, obzirom da u Republici Srbiji takvi instrumenti nisu uobičajeni.

Stabilnost ekonomskog okruženja u koje Društvo posluje, u velikoj meri zavisi od mera Vlade u privredi i postojanja odgovarajućeg pravnog i zakonodavnog okvira.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na datum izveštavanja u Društvo bila je sledeća:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>31.12.2014.</b>	
	<b>Sredstva</b>	<b>Obaveze</b>
GBP	1,920,188	1,090,226
USD	2	0
EUR	371,472	128,397
	<b>2,291,662</b>	<b>1,218,623</b>

Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa evra, britanske funte i dolara (EUR, GBP i USD). Sledeća tabela predstavlja detalje analize osetljivosti Društva na porast i smanjenje od 10% kursa dinara u odnosu na date strane valute. Stopa osetljivosti se koristi pri internom prikazivanju deviznog rizika i predstavlja procenu rukovodstva razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo nenamirena potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za promenu od 10% u kursovima stranih valuta. Pozitivan broj iz tabele ukazuje na povećanje rezultata tekućeg perioda u slučajevima slabljenja dinara u odnosu na valutu o kojoj se radi. U slučaju jačanja dinara od 10% u odnosu na stranu valutu, uticaj na rezultat tekućeg perioda bio bi suprotan onom iskazanom u prethodnom slučaju. Glavni razlog za navedeno leži u činjenici da Društvo ima pretežno kratku poziciju u valuti, te su stoga obaveze u stranoj valuti daleko veće od potraživanja u istoj.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2014. i 2013. godine

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

	<i>u RSD 000</i>	
	31.12.2014.	
	10%	(10%)
GBP	82,996	-82,996
USD	0	0
EUR	24,308	-24,308
	<b>107,304</b>	<b>-107,304</b>

**Rizik od promene kamatnih stopa**

Društvo u svojim poslovnim knjigama neima evidentirana potraživanja i obaveze u stranoj valuti, pa samim tim nije izloženo riziku od promene kamatnih stopa.

**Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak za Društvo. Izloženost Društva ovom riziku ograničena je na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Potraživanja od kupaca sastoje se od velikog broja komitenata.

Najznačajnija bruto potraživanja od kupaca predstavljena su u sledećoj tabeli:

	<i>U RSD 000</i>	
	2014.	2013.
Gazprom marketing&trading	1.063.595	12.597
Skala grez		350,378
Odac		40,445
Ostali		
	<b>1,063,595</b>	<b>403.420</b>

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31. decembra 2014. godine prikaza je u tabeli koja sledi:

	<i>U RSD 000</i>		
	Bruto izloženost	Ispravka vrednosti	Neto izloženost
Nedospela potraživanja od kupaca	1,063,595		1,063,595
Dospela, ispravljena potraživanja od kupaca	355,748	355,748	-
Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca			

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2014. godini iznosi 10 dana (2013. godina: 45 dana).

*Upravljanje obavezama prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra 2014. godine iskazane su u iznosu od RSD 941,705 hiljada (31. decembra 2013. godine RSD 96,124 hiljada). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2014. godine iznosi 20 dana (u toku 2013. godine 30 dana).

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Rizik likvidnosti**

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koje je uspostavilo odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljanje likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

**Upravljanje obavezama prema dobavljačima**

**Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika**

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća finansijskih sredstava. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih sredstava na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da potraživanja naplati.

**U RSD**

**31.12.2014.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>Od jednog do tri meseca</b>	<b>Od tri meseca do jedne godine</b>	<b>Preko 1 godine</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosna	1,935,028	0	312	359,123	2,294,463
Kamatonosna	0	0	0	0	0
	<b>1,935,028</b>	<b>0</b>	<b>312</b>	<b>359,123</b>	<b>2,294,463</b>

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća obaveza Društva. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih obaveza na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

**U RSD**

**31.12.2014.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>Od jednog do tri meseca</b>	<b>Od tri meseca do jedne godine</b>	<b>Preko 1 godine</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosne	1,187	940,518	87,234	193,553	1,222,492
Kamatonosne	0	0	0	0	0
	<b>1,187</b>	<b>940,518</b>	<b>87,234</b>	<b>193,553</b>	<b>1,222,492</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

Sledeća tabela predstavlja sadašnju vrednost finansijskih sredstava i finansijskih obaveza i njihovu fer vrednost na dan 31. decembra 2014. i 31. decembra 2013. godine.

	31.decembar 2014.		31.decembar 2013.	
	Knjigovodstvena vrednost	Fer vrednost	Knjigovodstvena vrednost	Fer vrednost
<b>Finansijska sredstva</b>				
Dugoročni finansijski plasmani	359,123	359,123	21,538	21,538
Potrazivanja po osnovu prodaje	1,063,597	1,063,597	403,420	403,420
Druga potrazivanja	600	600	16,655	16,655
Kratkorocni finansijski plasmani	304,549	304,549	-	-
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	566,594	566,594	166,851	166,851
	<b>2,294,463</b>	<b>2,294,463</b>	<b>608,464</b>	<b>608,464</b>
<b>Finansijske obaveze</b>				
Dugoročne obaveze	191,519	191,519	357	357
Kratkoročne finansijske obaveze	87,234	87,234	88,627	88,627
Obaveze iz poslovanja	941,705	941,705	96,124	96,124
Druge obaveze	2,034	2,034	4,752	4,752
	<b>1,222,492</b>	<b>1,222,492</b>	<b>189,861</b>	<b>189,861</b>

*Pretpostavke za procenu trenutne fer vrednosti finansijskih instrumenata*

Obzirom na činjenicu da ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost i likvidnost u kupovini i prodaji finansijskih sredstava i obaveza, kao i obzirom na činjenicu da ne postoje dostupne tržišne informacije koje bi se mogle koristiti za potrebe obelodanjivanja fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza, korišćen je metod diskontovanja novčanih tokova. Pri korišćenju ove metode vrednovanja, koriste se kamatne stope za finansijske instrumente sa sličnim karakteristikama, sa ciljem da se dobije relevantna procena tržišne vrednosti finansijskih instrumenata na dan bilansa.

**41. KURSNA LISTA**

Devizni kursevi, utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta, primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja za pojedine glavne valute su:

	U RSD	
	31. decembar 2014.	31. decembar 2013.
EUR	120.9583	114.6421
USD	99.4641	83.1282
GBP	154.8365	136.9679
CHF	100.5472	93.5472

U Beogradu

Dana 19.03.2015.

Lice odgovorno za  
sastavljanje finansijskog izveštaja

*Marija Topić*

Zakonski zastupnik



*[Signature]*



# montinvest a.d.

Čerņiřevskog 2a  
11000 Beograd  
Srbija

Tel.: (38-111) 3081-316  
Fax: (38-111) 2445-270

PIB: 100293947

Mat. br: 07018045

www.montinvest.co.rs  
mi@montinvest.co.rs

P.O.B. 35-53

AKCIONARSKO DRUŐTVO  
ZA INŐENJERING,  
PROJEKTOVANJE,  
IZGRADNJU,  
POSREDOVANJE  
I TRGOVINU

JOINT-STOCK COMPANY  
FOR ENGINEERING,  
DESIGNING,  
CONSTRUCTION,  
AGENCY AND TRADE



Za "PKF" d.o.o., Beograd

7. april 2015. godine

Ova izjava se daje u vezi sa vařom revizijom konsolidovanih finansijskih izveřtaja društva "MONTINVEST" a.d., Beograd za godinu koja se zavrřila 31. decembra 2014. godine, za svrhe izrađavanja miřljenja o tome da li konsolidovani finansijski izveřtaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveřtavanja i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Ovom Izjavom potvrđujemo da smo sa najboljim namerama i uverenjem u svrhe taćnog informisanja nařeg Druřtva izvrřili sledeće aktivnosti koje smo smatrali neophodnim:

#### Finansijski izveřtaji

- Ispunili smo svoje odgovornosti, koje su navedene u Pismu o angađovanju od 30. septembra 2014. godine, za pripremu konsolidovanih finansijskih izveřtaja u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveřtavanja i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije, posebno da su konsolidovani finansijski izveřtaji prezentovani objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima u skladu sa gore navedenim standardima.
- Znaćajne pretpostavke koje smo koristili u izradi računovodstvenih procena, ukljućujući i one merene po fer vrednosti, su razumno zasnovane.
- Odnosi i transakcije povezanih lica su adekvatno računovodstveno obuhvaćene i obelodanjene u skladu sa zahtevima Međunarodnih standarda finansijskog izveřtavanja.
- Izvrřili smo usklađivanje ili obelodanjivanje svih događaja nastalih nakon datuma finansijskih izveřtaja, a za koje Međunarodni standardi finansijskog izveřtavanja zahtevaju usklađavanje i obelodanjivanje.
- Efekti nekorigovanih pogreřnih iskaza nisu materijalno znaćajni ili ih nema, bilo pojedinaćno ili zbirno, za finansijske izveřtaje u celini.

#### Dostavljene informacije

- Omogućili smo Vam:
  - Pristup svim informacijama za koje smatramo da su relevantne za pripremu konsolidovanih finansijskih izveřtaja, kao řto su knjigovodstvene evidencije, dokumentacija i ostala predmetna pitanja;
  - Dodatne informacije koje ste zahtevali za potrebe revizije i
  - Neogranićen pristup osobama u Druřtvu za koje ste vi utvrdili da je neophodno da vam pruže revizorske dokaze.
- Sve transakcije evidentirane su u računovodstvenim evidencijama i iskazane u konsolidovanim finansijskim izveřtajima.
- Obelodanili smo Vam rezultate naře procene rizika da finansijski izveřtaji nemaju materijalno pogreřne iskaze usled kriminalne radnje.
- Obelodanili smo Vam sve informacije koje ukazuju da ne postoje kriminalne radnje sa kojima smo upoznati i koje mogu uticati na Druřtvo, a ukljućuju:

- Rukovodstvo;
  - Zaposlene koji imaju značajne uloge u internoj kontroli; ili
  - Ostale u situacijama gde kriminalna radnja može imati materijalno značajan efekat na konsolidovane finansijske izveštaje.
- Obelodanili smo Vam sve informacije koje ukazuju da ne postoje potencijalne kriminalne radnje, a koje utiču na konsolidovane finansijske izveštaje Društva, a koje su dobijene od zaposlenih, bivših zaposlenih, analitičara, regulatornih organa ili drugih.
  - Obelodanili smo Vam da ne postoje poznati slučajevi neusaglašenosti ili sumnje da je došlo do neusaglašenosti sa zakonima i regulativom, a čije efekte treba uzeti u obzir prilikom sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja.
  - Obelodanili smo Vam spisak svih postojećih i mogućih sudskih sporova čije bi efekte trebalo uzeti u obzir pri sastavljanju konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Aleksandar Cvetković

Generalni direktor





Accountants &  
business advisers

**„MONTINVEST“ a.d., Beograd**

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA  
I KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI  
ZA 2014. GODINU**

## **SADRŽAJ**

	<b>Strana</b>
<b>IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA</b>	1 – 2
<b>KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI</b>	
Konsolidovani bilans stanja	
Konsolidovani bilans uspeha	
Konsolidovani izveštaj o ostalom rezultatu	
Konsolidovani izveštaj o tokovima gotovine	
Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu	
Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje	
Izjava rukovodstva	



## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

### SKUPŠTINI AKCIONARA I DIREKTORU DRUŠTVA „MONTINVEST“ a.d., Beograd

Izvršili smo reviziju priloženih konsolidovanih finansijskih izveštaja privrednog društva „MONTINVEST“ a.d., Beograd koje vrši konsolidaciju sa zavisnim društvom „Moin“ d.o.o., Beograd (u daljem tekstu: Grupa), koji obuhvataju konsolidovani bilans stanja na dan 31. decembra 2014. godine i odgovarajući konsolidovani bilans uspeha, konsolidovani izveštaj o ostalom rezultatu, konsolidovani izveštaj o tokovima gotovine, kao i konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu za godinu završenu na taj dan, pregled značajnih računovodstvenih politika i Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje.

#### ***Odgovornost rukovodstva za konsolidovane finansijske izveštaje***

Rukovodstvo Grupe je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi konsolidovanih finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

#### ***Odgovornost revizora***

Naša je odgovornost da, na osnovu izvršene revizije, izrazimo mišljenje o priloženim konsolidovanim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da konsolidovani finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju prikupljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u konsolidovanim finansijskim izveštajima. Izbor postupaka zavisi od revizorskog prosuđivanja, uključujući procenu rizika od nastanka materijalno značajnog pogrešnog prikazivanja u konsolidovanim finansijskim izveštajima, bilo da je u pitanju kriminalna radnja ili greška. Prilikom procene rizika revizor uzima u obzir interne kontrole relevantne za sastavljanje i realno i objektivno prikazivanje konsolidovanih finansijskih izveštaja Grupe, u cilju odabira adekvatnih revizorskih procedura u datim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o efektivnosti internih kontrola Grupe. Revizija, takođe, obuhvata ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i prihvatljivosti računovodstvenih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i ocenu opšte prezentacije konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dovoljni i adekvatni da obezbede osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

### SKUPŠTINI AKCIONARA I DIREKTORU DRUŠTVA „MONTINVEST“ a.d., Beograd

#### **Mišljenje**

Po našem mišljenju, priloženi konsolidovani finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijsku poziciju „MONTINVEST“ a.d., Beograd na dan 31. decembra 2014. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim politikama prikazanim u Napomenama uz konsolidovane finansijske izveštaje i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

#### **Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima**

Grupa je odgovorna za sastavljanje Godišnjeg konsolidovanog izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 61/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg konsolidovanog izveštaja o poslovanju sa konsolidovanim finansijskim izveštajima za poslovnu 2014. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – *Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije*, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti konsolidovanog izveštaja o poslovanju sa konsolidovanim finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, Godišnji konsolidovani izveštaj o poslovanju je u skladu sa Konsolidovanim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Beograd, 16. april 2015. godine

Petar Grubor  
Ovlašćeni revizor

Petar Grubor  
1289895129-  
2804970781  
012

Digitally signed by Petar Grubor  
1289895129-2804970781012  
DN: l=Beograd, cn=Petar Grubor  
1289895129-2804970781012  
Date: 2015.04.16 13:58:59 +02'00'

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 0 7 0 1 8 0 4 5 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 0 2 9 3 9 4 7

Назив „ MONTINVEST“ a.d.

Седиште Čerņiřevskog 2a

**КОНСОЛИДОВАНИ  
БИЛАНС СТАЊА  
на дан 31.12. 20 14. године**

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12. 2013.	Почетно стање 01.01.2013.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		725 363	385 767	
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		2 349	2 493	
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		2 349	2 493	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		363 891	361 783	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		20 889		
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		332 664	350 746	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		4 328	5 027	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		6 010	6 010	
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање __20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		359 123	21 491	
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		359 123	21 491	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		3 135 576	653 211	
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		1 178 401	70 358	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		25	42	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047		22 185	31 334	
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049		1907	7 629	
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		1 154 284	31 353	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		1 063 595	403 420	
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056				
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		1 063 595	403 420	
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		20 722	10 639	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		304 594		
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		304 594		
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		566 549	166 851	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		1 416	1 447	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		299	496	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		3 860 939	1 038 978	
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		1 024 499	764 563	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		194 287	194 287	
300	1. Акцијски капитал	0403		194 226	194 226	
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		61	61	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		6 016	6 016	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		16 724	16 725	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		250 487	254 087	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (договна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		569 017	305 480	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		305 480	109 244	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		263 537	196 236	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		193 606	87 110	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		2 087	2 879	
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		2 087	2 879	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		191 519	84 231	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		191 519	84 231	
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		38 705	32270	
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		2 604 129	155 035	
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		87 235	4 753	
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		87 235	4 753	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450		1 566 456	41 459	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		941 705	96 124	
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		1 187	1 535	
436	6. Добављачи у иностранству	0457		940 518	94 589	
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		6 947	12 284	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460				
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		192	415	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		1 594		



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		3 860 939	1 038 978	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

У Beogradu

М.П.

дана 19.03.2015.године

Законски заступник  
  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број	0	7	0	1	8	0	4	5	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	0	2	9	3	9	4	7
Назив „MONTINVEST“ a.d.																							
Седиште Beograd, Čerņiřevskog 2a																							

**КОНСОЛИДОВАНИ  
БИЛАНС УСПЕХА**  
за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		5 918 044	2 301 272
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		13 991	
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		13 991	
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		5 904 053	2 301 272
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		1 154	62 939
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		5 902 899	2 238 333
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017			
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		5 416 427	2 121 551

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		3 794	
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		9 148	59 449
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		50 897	320 548
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		3 643	3 663
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		149 873	151 276
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		4 598 656	1 388 614
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		5 231	6 039
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			489
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		595 185	191 473
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		501 617	179 721
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		293 910	67 329
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033			
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		2	5
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		293 908	67 324
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		342 284	65 713
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		274	18
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		342 010	65 695
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			1 616
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		48 374	
683 и 685	<b>3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051		249 131	
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052		16 705	24 310
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053		7 291	5 119
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054		213 526	200 528
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055			
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056		2 089	
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058		215 615	200 528
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059			
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		5 747	5 764
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		6 435	2 839
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b>	1064		203 433	191 925
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b>	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070		9	8
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

У Београду

дана 19.03.2015.године

М.П.

Законски заступник




Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 0 7 0 1 8 0 4 5 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 0 2 9 3 9 4 7

Назив „MONTINVEST“ A.D.

Седиште Београд, Ћернишевског 2а

**КОНСОЛИДОВАНИ  
ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ**

за период од 01.01 до 31.12. 20 14.  
године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		203 433	305 480
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		3 600	121 447
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиици	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиици	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		3 600	121 447
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		3 600	121 447
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		199 833	184 033
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		199 833	184 033
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

У Београду

М.П.

дана 18.03.2015.године

Законски заступник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 0 7 0 1 8 0 4 5 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 0 2 9 3 9 4

Назив „MONTINVEST“ a.d.

Седиште Београд, Ћернишевског 2а

**КОНСОЛИДОВАНИ**

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**

за период од 01.01. до 31.12 .20 14. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	6 040 908	1 685 332
1. Продаја и примљени аванси	3002	6 034 153	1 683 214
2. Примљене камате из пословних активности	3003	2	4
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	6 753	2 114
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	5 363 901	1 748 220
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	4 990 707	1 518 673
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	147 119	116 545
3. Плаћене камате	3008	274	18
4. Порез на добитак	3009	25 352	46 813
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	200 449	66 171
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	677 007	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		62 888
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013		
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	304 594	3 681
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		3 681
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	304 594	
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		



IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		3 681
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025		
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031		6
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		6
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		6
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	6 040 908	1 685 332
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	5 668 495	1 751 907
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	372 413	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		66 575
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	166 851	228 773
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045	55 481	15 657
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046	28 196	11 004
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b>	3047	566 549	166 851

У Београду,

М.П.

дана 19.03.2015.године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број	0	7	0	1	8	0	4	5	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	0	2	9	3	9	4	7
--------------	---	---	---	---	---	---	---	---	------------------	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Назив „ MPNTINVEST“a.d.

Седиште Београд, Ћернишевског 2а

**КОНСОЛИДОВАНИ  
ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ  
за период од 01.01.до 31.12. 20 14. године**

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01.2013.</b>						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	194 226	4020		4038	16 725
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.</b>						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	194 226	4024		4042	16 725
	<b>Промене у претходној 2013. години</b>						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	61
	<b>Стање на крају претходне године 31.12.2013.</b>						
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	194 226	4028		4046	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	16 786
	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.2014.</b>						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	194 226	4032		4050	16 786
	<b>Промене у текућој 2014. години</b>						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	62
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	61	4034		4052	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. 2014.</b>						
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	194 287	4036		4054	16 724

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
	2		6		7		8
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	109 244
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 2б) \geq 0$	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2a + 2б) \geq 0$	4060		4078		4096	109 244
	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079	6 016	4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	196 236
	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
5.	а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 4б) \geq 0$	4063		4081	6 016	4099	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4a + 4б) \geq 0$	4064		4082		4100	305 480
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 6б) \geq 0$	4067		4085	6 016	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6a + 6б) \geq 0$	4068		4086		4104	305 480
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	263 537
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9.	а) дуговни салдо рачуна ( $7a + 8a - 8б) \geq 0$	4071		4089	6 016	4107	
	б) потражни салдо рачуна ( $7б - 8a + 8б) \geq 0$	4072		4090		4108	569 017

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	375 534	4128		4146	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4114	375 534	4132		4150	
	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	121 447	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
5.	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4118	254 087	4136		4154	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4122	254 087	4140		4158	
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	3 600	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9.	а) дуговни салдо рачуна $(7а + 8а - 8б) \geq 0$	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна $(7б - 8а + 8б) \geq 0$	4126	250 487	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2.	а) исправке на дуговој страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204	
	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
4.	а) промет на дуговој страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
5.	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6.	а) исправке на дуговој страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212	
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8.	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9.	а) дуговни салдо рачуна $(7а + 8а - 8б) \geq 0$	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна $(7б - 8а + 8б) \geq 0$	4180		4198		4216	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [ $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	АОП	Губитак изнад капитала [ $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 1б кол 3 до кол 15)] $\geq 0$
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	695 729	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1а + 2а - 2б$ ) $\geq 0$	4221		4237	695 729	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2а + 2б$ ) $\geq 0$	4222					
4.	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	68 834	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5.	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3а + 4а - 4б$ ) $\geq 0$	4225		4239	764 563	4248	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4а + 4б$ ) $\geq 0$	4226					
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5а + 6а - 6б$ ) $\geq 0$	4229		4241	764 563	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6а + 6б$ ) $\geq 0$	4230					
8.	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	259 936	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9.	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна ( $7а + 8а - 8б$ ) $\geq 0$	4233		4243	1 024 499	4252	
	б) потражни салдо рачуна ( $7б - 8а + 8б$ ) $\geq 0$	4234					

У Beogradu

М.П.

дана 18.03.2015.године

Законски заступник

*[Својеручни потпис]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



**„MONTINVEST“ a.d., Beograd**

**Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje  
na dan 31. decembra 2014. godine**

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**1. OSNIVANJE I DELATNOST**

„Montinvest“ a.d., Beograd (u daljem tekstu „Matično društvo“) se bavi projektovanjem i izvođenjem radova u oblasti visokogradnje i niskogradnje, izgradnja industrijskih, poslovnih, stambenih objekata i instalacija, montaža opreme i sl. Matično društvo je osnovano 15. maja 1961.godine kao poslovno udruženje građevinskih, zanatskih i instalaterskih preduzeća za završne radove radi zajedničkog i objedinjenog nastupa u zemlji i inostranstvu. Društvo je poslovalo kao zajednica do 1991. godine kada se u skladu sa Zakonom transformisalo u deoničarsko, a kasnije u akcionarsko društvo. Od 2007. godine akcije Matičnog društva su uključene na Beogradsku berzu. Sedište Društva je u ulici Čerņiševskeg 2a u Beogradu, opština Vračar.

Akcije Društva se primarno kotiraju na Beogradskoj berzi.

„MOIN“ d.o.o. Cernisevskeg 2a Beograd (u daljem tekstu „Zavisno društvo“) je registrovana u Agenciji za privredne registre pod brojem 20563079 od 17.08.2009. god , PIB 106247998. Pretezna delatnost firme je „razvoj projekata o nekretninama“, a osnovana je radi izgradnje stambeno-poslovnog objekta po modelu projektnog finansiranja. Lice ovlasćeno za zastupanje je Balac Olga.

Ovi konsolidovani konsolidovani finansijski izveštaji potpisani su od strane Zakonskog zastupnika dana 08.04.2015. Konsolidovani finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDOVANIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI**

**(a) Osnove za sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja**

Konsolidovani finansijski izveštaji pripremljeni su u skladu sa:

- Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik Republike Srbije br. 62/2013),
- Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja za MSP (Službeni glasnik Republike Srbije broj 117/13),
- Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 118/13),
- Pravilnik o sadržini i formi obrazaca KONSOLIDOVANIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/14 i 144/14),

Izuzev kako je navedeno niže, konsolidovani finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova modifikovanom za revalorizaciju *nekretnina, postrojenja i opreme*.

Društvo je sastavilo ove konsolidovane finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije koji zahteva da konsolidovani finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi konsolidovani finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- 1 Društvo je ove konsolidovane finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje konsolidovanih finansijskih izveštaja”*.
- 2 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.



**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDOVANIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI (Nastavak)**

**(a) Osnove za sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja**

- 3 Rešenje Ministarstva finansije Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine. Do dana sastavljanja priloženih konsolidovanih konsolidovanih finansijskih izveštaja nije prevedena nijedna dopuna odnosno dodatak postojećim ili revidiranim standardima, kao nijedno novo tumačenje izdato od strane IASB i IFRIC nakon 31. jula 2013. godine. Standardi i tumačenja za koje u Republici Srbiji ne postoji zvaničan prevod su: MSFI 15 – Prihodi od ugovora sa kupcima; MSFI 9R – Finansijski instrumenti.

**(b) Uparedni podaci**

Uparedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2013. godinu. Konsolidovani finansijski izveštaji Društva bili su predmet nezavisne revizije i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora od 14. marta 2014. godine.

Uparedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2013. godinu.

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja konsolidovanih konsolidovanih finansijskih izveštaja Društva za 2014. godinu, su sledeće:

**3.1. Poslovni prihodi**

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca, pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši, odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

**3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju. Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

**3.3. Prihodi od kamata**

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

**3.4. Rashodi od kamata**

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23 ili se kapitalizuju ukoliko ispunjavaju uslova za kapitalizaciju.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.5. Kursne razlike (Nastavak)**

(a) *Funkcionalna i valuta prikazivanja*

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima („RSD”) bez obzira na to da li RSD predstavlja funkcionalnu valutu Društva.

(b) *Transakcije i stanja*

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju po osnovu kredita i gotovine i gotovinskih ekvivalenata prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Finansijski prihodi / rashodi”. Sve druge pozitivne i negativne kursne razlike prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Ostali prihodi / rashodi”.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao raspoložive za prodaju, tretiraju se kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike koje se odnose na promene u amortizovanoj vrednosti se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava. Nemonetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Nemonetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

**3.6. Ostali prihodi**

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

**3.7. Ostali rashodi**

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3. 8. Nematerijalna ulaganja (Nastavak)**

Stečene licence računarskih softvera kapitalizuju se u iznosu troškova nastalih u sticanju i stavljanju u upotrebu softvera. Ovi troškovi se amortizuju tokom njihovog procenjenog veka upotrebe (2 do 5 godina). Izdaci vezani za razvoj ili održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu kada nastanu. Izdaci direktno povezani sa identifikovanim i unikatnim softverskim proizvodima koje kontroliše Društvo i koji će verovatno generisati ekonomsku korist veću od troškova duže od godinu dana, priznaju se kao nematerijalna ulaganja. Direktni troškovi obuhvataju troškove radne snage tima koji je razvio softver, kao i odgovarajući deo pripadajućih režijskih troškova.

Troškovi razvoja računarskog softvera priznati kao sredstvo amortizuju se tokom njihovog procenjenog korisnog veka upotrebe (ne duže od tri godine).

**3.9. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

**3.10. Amortizacija osnovnih sredstava**

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljen u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	<b>U %</b>
Građevinski objekti	1,000
Oprema	20,00
Putnička vozila	20,00
Racunari i pripadajuca oprema	20,00
Nematerijalna ulaganja	20,00

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine****3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)****3.11. Finansijski instrumenti***a) Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha*

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasifikuju kao sredstva koja se drže radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva. Na dan 31. decembra 2014. godine, Društvo nema finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promene iskazuju u bilansu uspeha.

*b) Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva. U bilansu stanja Društva zajmovi i potraživanja obuhvataju “potraživanja od prodaje i druga potraživanja” i “gotovinu i gotovinske ekvivalente.”

*Potraživanja po osnovu prodaje*

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodate proizvode, robu i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je obračunato potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanu u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja, po odluci direktora, a na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja isknjižava iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

*Kratkoročni finansijski plasmani*

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

*Gotovinski ekvivalenti i gotovina*

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu uključena su u obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

*c) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju*

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju predstavljaju nederivatna sredstva koja su svrstana u ovu kategoriju ili nisu klasifikovana ni u jednu drugu kategoriju. Uključuju se u dugoročna sredstva, osim ukoliko rukovodstvo ima nameru da ulaganja otuđi u roku od 12 meseci od datuma bilansa stanja. Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.11. Finansijski instrumenti (Nastavak)**

*d) Finansijska sredstva koja se drže do dospeća*

Finansijska sredstva koja se drže do dospeća su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja i fiksnim rokovima dospeća, koja rukovodstvo ima nameru i mogućnost da drži do dospeća. U slučaju da Društvo odluči da proda značajan deo finansijskih sredstava koja se drže do dospeća, cela kategorija će biti reklasifikovana kao raspoloživa za prodaju. Finansijska sredstva koja se drže do dospeća klasifikuju se kao dugoročna sredstva, osim ako su rokovi dospeća kraći od 12 meseci od datuma bilansa stanja; tada se klasifikuju kao kratkoročna sredstva.

*e) Priznavanje i merenje*

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj za transakcione troškove za sva finansijska sredstva koja se ne iskazuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Društvo je u suštini prenelo sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, se nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti. Zajmovi, potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

Dobici ili gubici proistekli iz promena u fer vrednosti kategorije “finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha”, prikazani su u bilansu uspeha u okviru pozicije ostali prihodi/(rashodi) neto, u periodu u kome su nastali.

Prihod od dividendi od finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha priznaje se u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda kada se utvrdi pravo Društva na naplatu.

*Obaveze po kreditima*

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

*Obaveze prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima se vrednuju po nominalnoj vrednosti.

**3.12. Zalihe**

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Kada se materijal proizvodi i dalje koristi u narednoj fazi procesa proizvodnje, njegova procena se vrši u visini troškova proizvodnje, a najviše do neto prodajne vrednosti. Obračun izlaza zaliha materijala se vrši po metodi prosečne ponderisane cene.

Zalihe gotovih proizvoda i proizvodnje u toku se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.12. Zalihe (Nastavak)**

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povrati od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Obračun izlaza zaliha robe se vrši po metodi prosečne ponderisane cene.

**3.13. Stalna sredstva namenjena prodaji**

Društvo priznaje i iskazuje stalno sredstvo kao sredstvo namenjeno prodaji ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti kroz prodajnu transakciju, a ne kroz nastavak korišćenja.

Stalno sredstvo namenjeno prodaji meri se po nižem iznosu od knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost iskazana u poslovnim knjigama. Fer (poštena) vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno ili obaveza izmirena

Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva, koji ne obuhvataju finansijske troškove i troškove poreza na prihod.

**3.14. Dugoročna rezervisanja**

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja Društva, rezervisanja za penzije i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza.

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada Društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza i kada iznos obaveze može pouzdano da se proceni.

Merenje dugoročnih rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

**3.15. Penzijske i ostale naknade zaposlenima**

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

**3.16. Tekući i odloženi porez na dobit**

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine****3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)****3.16. Tekući i odloženi porez na dobit**

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti. Odloženi porez na dobit se utvrđuje iz privremenih razlika nastalih na ulaganjima u zavisna i pridružena Društva, osim u slučaju kada sinhronizaciju poništenja privremenih razlika kontroliše Društvo i gde je verovatno da se privremene razlike neće poništiti u doglednoj budućnosti.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između poreske osnovice i knjigovodstvene vrednosti u skladu sa politikom i amortizacije koju priznaju poreski propisi. Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstvena dobit, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstvena dobit uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobiti koja ostaje za raspodelu.

**4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA**

Prezentacija konsolidovanih konsolidovanih finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja. U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenijavanja neizvesnosti na datum bilansa stanja koji predstavljaju značajan rizik na materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

**4.1. Amortizacija i stope amortizacije**

Obračun amortizacije i stope amortizacije su zasnovane na projektovanom ekonomskom veku trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja. Jednom godišnje Društvo procenjuje ekonomski vek na osnovu trenutnih predviđanja.

**4.2. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši na osnovu procene rukovodstva zasnovanoj na analizi potraživanja od kupaca, istorijskih otpisima, kreditnim sposobnostima kupaca i promenama u uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i rezultujućim budućim naplatama.

**4.3. Ispravka vrednosti zaliha**

Ispravka vrednosti zaliha se vrši na osnovu procene njihove neto prodajne cene na tržištu. Jednom godišnje Društvo procenjuje opravdanost visine ispravke vrednosti zaliha na osnovu trenutnih predviđanja.

**4.4. Fer vrednost**

Fer vrednost odgovarajućih finansijskih instrumenata za koje ne postoji aktivno tržište je određena primenom odgovarajućih metoda procene. Društvo primenjuje profesionalno rasuđivanje prilikom izbora odgovarajućih metoda i pretpostavki. Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o fer vrednosti aktive i pasive za koje postoje zvanične tržišne informacije i kada se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga fer vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Uprava Društva vrši procenu rizika, i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**5. PRIHODI OD PRODAJE**

Prihodi od prodaje se odnose na:

	<b>2014</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	5,902,899	2,238,333
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	13,991	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1,154	62,939
<b>Ukupno</b>	<b>5,918,044</b>	<b>2,301,272</b>

**6. PROMENE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA**

Promene vrednosti zaliha učinaka odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	(9,148)	(59,449)
<b>Ukupno</b>	<b>(9,148)</b>	<b>(59,449)</b>

**7. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

Nabavna vrednost prodate robe se odnosi na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Nabavna vrednost nekretnina pribavljenih radi prodaje	3,794	0
<b>Ukupno</b>	<b>3,794</b>	<b>0</b>

**8. TROŠKOVI MATERIJALA**

Troškovi materijala se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Troškovi materijala za izradu	46,293	317,572
Troškovi goriva i energije	3,643	3,663
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	2,548	0
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	2,056	2,976
<b>Ukupno</b>	<b>54,540</b>	<b>324,211</b>



**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**9. TROŠKOVI ZARADA**

Troškovi zarada se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	85,593	90,921
Ostali lični rashodi i naknade	34,686	33,450
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	25,266	23,366
Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	3,158	2,515
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	845	0
Troškovi naknada po ugovoru o delu	325	1,024
<b>Ukupno</b>	<b>149,873</b>	<b>151,276</b>

**10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

Troškovi amortizacije i rezervisanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Troškovi amortizacije	5,231	6,039
Ostala dugoročna rezervisanja	0	489
<b>Ukupno</b>	<b>5,231</b>	<b>6,528</b>

**11. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

Ostali poslovni rashodi se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Troškovi usluga na izradi učinaka	4,531,095	1,333,688
Troškovi neproizvodnih usluga	359,202	58,727
Troškovi poreza	200,449	112,984
Troškovi zakupnina	42,978	39,481
Troškovi transportnih usluga	22,546	11,909
Troškovi platnog prometa	20,080	1,366
Troškovi premija osiguranja	5,675	3,201
Ostali nematerijalni troškovi	4,934	11,088
Troškovi reprezentacije	4,673	4,054
Troškovi ostalih usluga	1,225	1,920
Troškovi usluga održavanja	803	1,617
Troškovi članarina	181	52
<b>Ukupno</b>	<b>5,193,841</b>	<b>1,580,087</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**12. FINANSIJSKI PRIHODI**

Finansijski prihodi se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Pozitivne kursne razlike (prema trećim licima)	293,908	67,324
Prihodi od kamata (od trećih lica)	2	5
<b>Ukupno</b>	<b>293,910</b>	<b>67,329</b>

**13. FINANSIJSKI RASHODI**

Finansijski rashodi se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Negativne kursne razlike (prema trećim licima)	342,010	65,695
Rashodi kamata (prema trećim licima)	274	18
<b>Ukupno</b>	<b>342,284</b>	<b>65,704</b>

**14. OSTALI PRIHODI**

Ostali prihodi se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Naplaćena otpisana potraživanja	6,753	6,621
Ostali nepomenuti prihodi	6,219	2,326
Prihodi od smanjenja obaveza	2,941	15,363
Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	792	0
<b>Ukupno</b>	<b>16,705</b>	<b>24,310</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**15. OSTALI RASHODI**

Ostali rashodi se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	249,131	0
Ostali nepomenuti rashodi	7,235	0
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	56	0
Kazne	0	1,087
Rashodi po osnovu likvidacije Sacaimonta	0	346
Ostali nepomenuti rashodi izdavanje licence	0	2,338
Obezvredjenje nematerijalnih ulaganja	0	461
Obezvredjenje opreme	0	887
<b>Ukupno</b>	<b>256,422</b>	<b>5,119</b>

**16. DOBITAK IZ POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA**

Dobitak iz poslovanja koji se obustavlja se odnosi na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	2,089	0
<b>Ukupno</b>	<b>2,089</b>	<b>0</b>

**17. POREZ NA DOBIT**

Osnovne komponente poreza na dobit su sledeće:

	<b>2014.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2013.</b>
Porez na dobit	(5,747)	(5,764)
Odloženi poreski prihod/rashod perioda	(6,435)	(2,839)
<b>Ukupno</b>	<b>(12,182)</b>	<b>(8,603)</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**17. POREZ NA DOBIT (Nastavak)**

**Tekući porez na dobit**

Usklađivanje bruto dobitka prikazanog u tekućem bilansu uspeha sa poreskim dobitkom iz poreskog bilansa prikazano je u sledećoj tabeli:

	<i>U RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
<b>Dobitak / (gubitak) pre oporezivanja u bilansu uspeha</b>	<b>215,615</b>	<b>200,528</b>
Rashodi po osnovu obezvređenja imovine	56	1,349
Clanarine komorama		52
Ispr. Vred. Pojed. Potrazivanja	1,275	
Novcane kazne	579	1,087
Porez na dobit placen u Rusiji	33,909	38,178
Kamate zbog neblagovremeno plaćenih poreza, doprinosa i drugih dažbina	274	17
Otprenine i novcane naknade		489
Troskovi koji nisu nastali u svrhu obavlj. del.	119	
Amortizacija priznata u knjigovodstvene svrhe	5,231	6,039
Amortizacija priznata u poreske svrhe	(4,726)	(4,903)
Kamata po trzisnim uslovima (van dohvata ruke)	8,075	5,226
<b>Poreski dobitak / (gubitak)</b>	<b>260,407</b>	<b>248,062</b>
Iznos gubitka iz poreskog bilansa iz prethodnih godina, do visine oporezive dobiti	(52,574)	(23,441)
Poreska osnovica	207,833	224,621
Obracunati porez	31,179	34,398
Umanjenje za place porez u Rusiji	25,432	28,634
<b>Porez na dobit</b>	<b>5,747</b>	<b>5,764</b>

**Odloženi porez na dobit**

	<i>Bilans uspeha</i>		<i>Bilans stanja</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
<b>Odložena poreska sredstva / obaveze</b>			<b>(32,270)</b>	<b>(50,103)</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	-	-	-	-
Privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava i njihove poreske vrednosti	1,451	677	(6,435)	(40,156)
Odložena poreska sredstva na isk. gub.	(7,886)	(3,516)	-	7,886
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>(6,435)</b>	<b>(2,839)</b>	<b>(38,705)</b>	<b>(32,270)</b>

**18. NEMATERIJALNA ULAGANJA**

Nematerijalna ulaganja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Softver i ostala prava	3,112	2,657
Ispravka vrednosti nematerijalne imovine	(763)	(164)
<b>Ukupno</b>	<b>2,349</b>	<b>2,493</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**19. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Nekretnine, postrojenja i oprema se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Građevinski objekti	340,930	355,684
Građevinsko zemljište	20,889	0
Postrojenja i oprema	17,295	16,749
Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	6,010	6,010
Ispravka vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	(21,233)	(16,659)
<b>Ukupno</b>	<b>363,891</b>	<b>361,783</b>

Promene u toku godine na poziciji nekretnina postrojenja i oprema prikazane su u sledećoj tabeli:

	<i>U RSD 000</i>				
	<b>Zgrade</b>	<b>Oprema</b>	<b>Gradj. zemlj.</b>	<b>Ostalo - slike</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Nabavna vrednost</b>					
Stanje 01. januara 2014.	355,684	16,749		6,010	378,443
Nabavke u toku godine	4,046	1,146		-	5,192
Procena smanjenje povecanje	-18800	-600	20,889		1,489
<b>31. decembra 2014.</b>	<b>340,930</b>	<b>17,295</b>	<b>20,889</b>	<b>6,010</b>	<b>385,124</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>					
Stanje 01. januara 2014.	4,937	11,722		-	16,659
Tekuća amortizacija	3,329	1,302		-	4,631
Procena		-57			-57
<b>31. decembra 2014.</b>	<b>8,265</b>	<b>12,967</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>21,233</b>
<b>Neotpisana vrednost</b>					
<b>31. decembra 2014.</b>	<b>332,664</b>	<b>4,328</b>	<b>20,889</b>	<b>6,010</b>	<b>363,891</b>
<b>31. decembra 2013.</b>	<b>350,747</b>	<b>5,026</b>	<b>-</b>	<b>6,010</b>	<b>361,783</b>

Matično društvo sa stanjem na dan 31.12.2014. god.poseduje poslovnu zgradu na kat.parc.broj 2078, upisanoj u list nepokretnosti broj 2060, KO Vračar, cija je vrednost RSD 345,621 hiljada.

Na dan 31.12.2014. radjena je procena vrednosti gradjevinskog zemljista.

Ukupna površina zgrade na kojoj Društvo ima pravo svojine je 2.230,34 m<sup>2</sup>. Poslovna zgrada je izgrađena na osnovu pravosnažnog rešenja br. 351-515/89-III od 20.03.1990.god. izdatog od Opštinskog sekretarijata za urbanističko-građevinske i stambeno-komunalne poslove opštine Vračar i pravosnažnog Rešenja o upotrebi objekta br.354-264/94-III od 29.09.1994.god.izdatog od Odeljenja za urbanizam,komunalno-stambene i građevinske poslove opštine Vračar.

Na pomenutoj nepokretnosti na dan 31.12.2014.god. postoje hipoteka,o strane AKB „Euroaxis“ banke Moskva na sumu 13 420 937,92 rubalja.

Ukupna površina zemljišta je 4,22 a na kome je Društvo nosilac prava trajnog korišćenja, cija je procenjena vrednost 20,889 hilj. din. Izvršeno je razdvajanje vrednosti zemljista od gradj. objekta a na osnovu procene strucnih sluzbi preduzeca.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**20. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Dugoročni finansijski plasmanai se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Ostali dugoročni finansijski plasmani	400,718	39,423
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	25,585	25,585
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	47	47
Minus: Ispravka vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana	(67,180)	(43,517)
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>359,170</b>	<b>21,538</b>

Ostali dugoročni finansijski plasmani se odnose na zadržane depozite od strane investitora na objektima u Rusiji i to Anapi i Sankt Peterburgu.

**21. ZALIHE**

Zalihe se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Gotovi proizvodi u skladištu	22,185	31,334
Materijal	25	42
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>22,210</b>	<b>31,376</b>

**22. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI**

Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Građevinski objekti namenjeni prodaji	0	3,794
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>0</b>	<b>3,794</b>

**23. PLAĆENI AVANSI ZA ZALIHE I USLUGE**

Plaćeni avansi za zalihe i usluge se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Plaćeni avansi za usluge u inostranstvu	1,154,117	31,003
Plaćeni avansi za usluge u zemlji	167	350
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>1,154,284</b>	<b>31,353</b>

Plaćeni avansi za usluge u inostranstvu se najvećim delom odnose na RD Contruction Menagment CSJC, Holdig Gefest, Proinvest, OOO Glaskek, DT Termo, E. U. Koks Ru i td.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**24. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

Potraživanja po osnovu prodaje se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Kupci u inostranstvu	1,419,343	604,728
Kupci u zemlji	550	550
Ispravka vrednosti potraživanja od prodaje	(356,298)	(201,857)
<b>Stanje na dan 31.decembra</b>	<b>1,063,595</b>	<b>403,421</b>

Kupci u inostranstvu se odnose na Gazprom Marketing&Trading.

Kretanje na računima ispravke vrednosti je bilo sledeće:

	<i>U RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	(201,857)	(200,700)
Naplaćeno u toku godine	6,753	
Kursne razlike		(1,857)
Ispravka u toku godine	(161,194)	
<b>Stanje 31. decembra</b>	<b>(356,298)</b>	<b>(201,857)</b>

**25. DRUGA POTRAŽIVANJA**

Druga potraživanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Ostala kratkoročna potraživanja	11,225	10,639
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	19,605	0
Potraživanja od zaposlenih	599	0
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	518	0
Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(11,225)	0
<b>Stanje na dan 31.decembra</b>	<b>220,722</b>	<b>10,639</b>

**26. KRATKOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Kratkorocni finansijski plasmani se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Sredstva zadržana u depozitu Sberbanke	304,594	-
<b>Stanje na dan 31.decembra</b>	<b>304,594</b>	<b>-</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**27. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

Gotovinski ekvivalenti i gotovina se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Devizni račun	564,060	153,448
Devizna blagajna i din. bl.	2,105	13,232
Tekući (poslovni) računi	384	171
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>566,549</b>	<b>166,851</b>

**28. POREZ NA DODATU VREDNOST**

Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost	1,304	1,173
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi	109	274
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po posebnoj stopi (osim plaćenih avansa)	3	0
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>1,416</b>	<b>1,447</b>

**29. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA**

Aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Unapred placeni troškovi	299	496
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>299</b>	<b>496</b>

**30. KAPITAL I REZERVE**

Kapital i rezerve se odnose na:

	<b>2014.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2013.</b>
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	305,480	109,244
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	263,537	196,236
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	250,487	254,087
Akcijski kapital	194,226	194,226
Statutarne i druge rezerve	16,724	16,725
Emisiona premija	61	61
Otkupljene sopstvene akcije	(6,016)	(6,016)
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>1,024,499</b>	<b>764,563</b>



**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**30. KAPITAL I REZERVE (Nastavak)**

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2014. godine je prikazana u narednoj tabeli :

	Broj akcija	%	U RSD 000
Monting invest GMBH	5,752	24.08	46.764
Napred razvoj ad Beograd	4,831	20.23	39.276
Glenmark real estate	2,794	11.70	22,715
Raiffaisen Bank ad Beograd - kastodi račun	3,301	13.82	26.837
Unicredit bank Srbija	2,435	10.20	19,796
Montinvest	740	3,10	6,016
Jovanovic Vanja	290	1,21	2,358
Vasilic Aleksandar	243	1,02	1,976
Petrov Svetlana	188	0,79	1,528
Ostali	3,316	13.85	26.960
<b>Ukupno</b>	<b>23,890</b>	<b>100.00</b>	<b>194,226</b>

Revalorizacije rezerve Društva na dan 31. decembra 2014. godine iznose RSD 250,488 hiljada. Formirane su po osnovu procene vrednosti građevinskih objekata u iznosu od RSD 232,932 hiljada i procene vrednosti opreme u iznosu od RSD 17,556 hiljada. Revalorizacije rezerve prilikom sastavljanja KONSOLIDOVANIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA su korigovane za odložena poreska sredstva po proceni građevinskih objekata u skladu sa MRS 12 .

Društvo je otkupilo sopstvene akcije u iznosu od RSD 6,016 hiljada.

Društvo je u 2014. godini ostvarilo neto dobitak u iznosu od RSD 263,537 hiljada.

**31. DUGOROČNA REZERVISANJA**

Dugoročna rezervisanja se odnose na:

	2014.	2013.
		<i>u RSD 000</i>
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	2,087	2,879
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>2,087</b>	<b>2,879</b>

**32. DUGOROČNE OBAVEZE**

Dugoročne obaveze se odnose na:

	2014.	2013.
		<i>u RSD 000</i>
Ostale dugoročne obaveze	191,519	84,231
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>191,519</b>	<b>84,231</b>

Ostale dugoročne obaveze se odnose na zadržane garantne depozite za dobro izvršenje posla od izvodjaca na objektu u Sankt Petersburgu.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**33. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	87,235	4,753
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>87,235</b>	<b>4,753</b>

Ostale kratkoročne finansijske obaveze se u celini odnose na depozite na ime dobrog izvršenja posla podizvođača koje je Društvo angažovalo na projektima u zemlji i inostranstvu. Rok dospeća depozita je do 1 godine.

**34. PRIMLJENI AVANSI**

Obaveze za primljene avanse se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1,566,456	41,459
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>1,566,456</b>	<b>41,459</b>

Primljeni avansi se odnose na avanse za objekat u Sankt Petersburgu primljene od Gazprom Marketing&Trading.

**35. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Obaveze iz poslovanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Dobavljači u inostranstvu	940,518	94,589
Dobavljači u zemlji	1,187	1,535
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>941,705</b>	<b>96,124</b>

Dobavljači u inostranstvu se najvećim delom odnose na sled. Monada, Gazinfoservis, RD Constr. Menagment, OOO Pamaproekt, OOO Avtotehstroj i td.

**36. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

Ostale tekuće obaveze se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	2,755	6,298
Obaveze prema zaposlenima	2,158	1,234
Obaveze za dividende	2,034	4,752
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>6,947</b>	<b>12,284</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**37. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
Odložene poreske obaveze	38,705	32,270
Unapred obračunati troškovi	1,594	0
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	<u>192</u>	<u>415</u>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b><u>40,491</u></b>	<b><u>32,685</u></b>

**38. SUDSKI SPOROVI**

Na dan 31. decembra 2014. godine prema tvrdnji rukovodstva protiv Društva se vode sudski sporovi procenjene ukupne vrednosti RSD 25,274 hiljada. Društvo u svojstvu tužioca vodi sporove ukupne procenjene vrednosti RSD 41.329 hiljada.

**39. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM RADNIM LICIMA**

	<b>U RSD 000</b>	
	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
<b>BILANS STANJA</b>		
<b>AKTIVA</b>		
<i>Dugoročni finansijski plasmani (Napomena 19.)</i>		
-	-	-
-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
 <i>Kratkorocni fin. plasmani</i>		
-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI**

**Upravljanje rizikom kapitala**

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima obezbedi prinos na kapital. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti koji se izračunava kao odnos neto zaduženosti Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva ispituju strukturu kapital na godišnjem nivou.

Pokazatelji zaduženosti Društva sa stanjem na kraju godine bili su sledeći:

	<i>U RSD 000</i>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Zaduženost a)	278,753	88,984
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	566,594	166,851
<b>Neto zaduženost</b>	<u>(287,841)</u>	<u>(77,867)</u>
 Kapital b)	 <u>1,024,499</u>	 <u>765,195</u>
 <b>Racio ukupnog dugovanja prema kapitalu</b>	 <u>0.00</u>	 <u>0.00</u>

a) Zaduzenost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze

b) Kapital uključuje udele, revalorizacione rezerve, nerealizovane gubitke po osnovu raspoloživih hartija od vrednosti za prodaju i akumuliranu dobit.

**Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima**

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni 3 ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja.

**Kategorije finansijskih instrumenata**

	<i>U RSD 000</i>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Finansijska sredstva</b>		
Dugoročni finansijski plasmani	359,123	21,538
Potrazivanja po osnovu prodaje	1,063,597	403,420
Druga potrazivanja	600	10,639
Kratkorocni finansijski plasmani	304,549	6,016
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	566,594	166,851
	<u>2,294,463</u>	<u>608,464</u>
 <b>Finansijske obaveze</b>		
Dugoročne obaveze	191,519	357
Kratkoročne finansijske obaveze	87,234	88,627
Obaveze iz poslovanja	941,705	96,124
Druge obaveze	2,034	4,753
	<u>1,222,492</u>	<u>189,861</u>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Upravljanje rizikom kapitala**

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, obaveze po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

**Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima**

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

**Tržišni rizik**

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima od promena kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koje Društvo upravlja ili meri taj rizik.

**Devizni rizik**

Društvo je izloženo deviznom riziku prvenstveno preko potraživanja od kupaca iz inostranstva, dugoročnih kredita i obaveza prema dobavljačima koji su denominirani u stranoj valuti. Društvo ne koristi posebne finansijske instrumente kao zaštitu od rizika, obzirom da u Republici Srbiji takvi instrumenti nisu uobičajeni.

Stabilnost ekonomskog okruženja u koje Društvo posluje, u velikoj meri zavisi od mera Vlade u privredi i postojanja odgovarajućeg pravnog i zakonodavnog okvira.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na datum izveštavanja u Društvo bila je sledeća:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>31.12.2014.</b>	
	<b>Sredstva</b>	<b>Obaveze</b>
GBP	1,920,188	1,090,226
USD	2	0
EUR	371,472	128,397
	<b>2,291,662</b>	<b>1,218,623</b>

Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa evra, britanske funte i dolara (EUR, GBP i USD). Sledeća tabela predstavlja detalje analize osetljivosti Društva na porast i smanjenje od 10% kursa dinara u odnosu na date strane valute. Stopa osetljivosti se koristi pri internom prikazivanju deviznog rizika i predstavlja procenu rukovodstva razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo nenamirena potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za promenu od 10% u kursovima stranih valuta. Pozitivan broj iz tabele ukazuje na povećanje rezultata tekućeg perioda u slučajevima slabljenja dinara u odnosu na valutu o kojoj se radi. U slučaju jačanja dinara od 10% u odnosu na stranu valutu, uticaj na rezultat tekućeg perioda bio bi suprotan onom iskazanom u prethodnom slučaju. Glavni razlog za navedeno leži u činjenici da Društvo ima pretežno kratku poziciju u valuti, te su stoga obaveze u stranoj valuti daleko veće od potraživanja u istoj.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2014. i 2013. godine

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>31.12.2014.</b>	
	<b>10%</b>	<b>(10%)</b>
GBP	82,996	-82,996
USD	0	0
EUR	24,308	-24,308
	<b>107,304</b>	<b>-107,304</b>

**Rizik od promene kamatnih stopa**

Društvo u svojim poslovnim knjigama neima evidentirana potraživanja i obaveze u stranoj valuti, pa samim tim nije izloženo riziku od promene kamatnih stopa.

**Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak za Društvo. Izloženost Društva ovom riziku ograničena je na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Potraživanja od kupaca sastoje se od velikog broja komitenata.

Najznačajnija bruto potraživanja od kupaca predstavljena su u sledećoj tabeli:

	<i>U RSD 000</i>	
	<b>2014.</b>	<b>2013.</b>
Gazprom marketing&trading	1.063.595	12.597
Skala grez		350,378
Odac		40,445
Ostali		
	<b>1,063,595</b>	<b>403.420</b>

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31. decembra 2014. godine prikaza je u tabeli koja sledi:

	<i>U RSD 000</i>		
	<b>Bruto izloženost</b>	<b>Ispravka vrednosti</b>	<b>Neto izloženost</b>
Nedospela potraživanja od kupaca	1,063,595		1,063,595
Dospela, ispravljena potraživanja od kupaca	355,748	355,748	-
Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca			

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2014. godini iznosi 10 dana (2013. godina: 45 dana).

*Upravljanje obavezama prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra 2014. godine iskazane su u iznosu od RSD 941,705 hiljada (31. decembra 2013. godine RSD 96,124 hiljada). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2014. godine iznosi 20 dana (u toku 2013. godine 30 dana).

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Rizik likvidnosti**

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koje je uspostavilo odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljanje likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

**Upravljanje obavezama prema dobavljačima**

**Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika**

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća finansijskih sredstava. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih sredstava na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da potraživanja naplati.

**U RSD**

**Dospeće finansijskih sredstava**

**31.12.2014.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>Od jednog do tri meseca</b>	<b>Od tri meseca do jedne godine</b>	<b>Preko 1 godine</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosna	1,935,028	0	312	359,123	2,294,463
Kamatonosna	0	0	0	0	0
	<b>1,935,028</b>	<b>0</b>	<b>312</b>	<b>359,123</b>	<b>2,294,463</b>

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća obaveza Društva. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih obaveza na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

**U RSD**

**31.12.2014.**

**Dospeće finansijskih obaveza**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>Od jednog do tri meseca</b>	<b>Od tri meseca do jedne godine</b>	<b>Preko 1 godine</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosne	1,187	940,518	87,234	193,553	1,222,492
Kamatonosne	0	0	0	0	0
	<b>1,187</b>	<b>940,518</b>	<b>87,234</b>	<b>193,553</b>	<b>1,222,492</b>

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2014. i 2013. godine**

**40. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

Sledeća tabela predstavlja sadašnju vrednost finansijskih sredstava i finansijskih obaveza i njihovu fer vrednost na dan 31. decembra 2014. i 31. decembra 2013. godine.

	31.decembar 2014.		31.decembar 2013.	
	Knjigovodstvena vrednost	Fer vrednost	Knjigovodstvena vrednost	Fer vrednost
<b>Finansijska sredstva</b>				
Dugoročni finansijski plasmani	359,123	359,123	21,538	21,538
Potrazivanja po osnovu prodaje	1,063,597	1,063,597	403,420	403,420
Druga potrazivanja	600	600	16,655	16,655
Kratkorocni finansijski plasmani	304,549	304,549	-	-
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	566,594	566,594	166,851	166,851
	<b>2,294,463</b>	<b>2,294,463</b>	<b>608,464</b>	<b>608,464</b>
<b>Finansijske obaveze</b>				
Dugoročne obaveze	191,519	191,519	357	357
Kratkoročne finansijske obaveze	87,234	87,234	88,627	88,627
Obaveze iz poslovanja	941,705	941,705	96,124	96,124
Druge obaveze	2,034	2,034	4,752	4,752
	<b>1,222,492</b>	<b>1,222,492</b>	<b>189,861</b>	<b>189,861</b>

*Pretpostavke za procenu trenutne fer vrednosti finansijskih instrumenata*

Obzirom na činjenicu da ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost i likvidnost u kupovini i prodaji finansijskih sredstava i obaveza, kao i obzirom na činjenicu da ne postoje dostupne tržišne informacije koje bi se mogle koristiti za potrebe obelodanjivanja fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza, korišćen je metod diskontovanja novčanih tokova. Pri korišćenju ove metode vrednovanja, koriste se kamatne stope za finansijske instrumente sa sličnim karakteristikama, sa ciljem da se dobije relevantna procena tržišne vrednosti finansijskih instrumenata na dan bilansa.

**41. KURSNA LISTA**

Devizni kursevi, utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta, primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja za pojedine glavne valute su:

	U RSD	
	31. decembar 2014.	31. decembar 2013.
EUR	120.9583	114.6421
USD	99.4641	83.1282
GBP	154.8365	136.9679
CHF	100.5472	93.5472

U Beogradu

Dana 19.03.2015.

Lice odgovorno za  
sastavljanje finansijskog izveštaja

*Marija Topić*

Zakonski zastupnik



*[Handwritten signature]*





# montinvest a.d.

Čerņiřevskog 2a  
11000 Beograd  
Srbija

Tel.: (38-111) 3081-316  
Fax: (38-111) 2445-270

PIB: 100293947

Mat. br: 07018045

www.montinvest.co.rs  
mi@montinvest.co.rs

P.O.B. 35-53

AKCIONARSKO DRUŐTVO  
ZA INŐENJERING,  
PROJEKTOVANJE,  
IZGRADNJU,  
POSREDOVANJE  
I TRGOVINU

JOINT-STOCK COMPANY  
FOR ENGINEERING,  
DESIGNING,  
CONSTRUCTION,  
AGENCY AND TRADE



Za "PKF" d.o.o., Beograd

7. april 2015. godine

Ova izjava se daje u vezi sa vařom revizijom konsolidovanih finansijskih izveřtaja društva "MONTINVEST" a.d., Beograd za godinu koja se zavrřila 31. decembra 2014. godine, za svrhe izrađavanja miřljenja o tome da li konsolidovani finansijski izveřtaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveřtavanja i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Ovom Izjavom potvrđujemo da smo sa najboljim namerama i uverenjem u svrhe taćnog informisanja nařeg Druřtva izvrřili sledeće aktivnosti koje smo smatrali neophodnim:

#### Finansijski izveřtaji

- Ispunili smo svoje odgovornosti, koje su navedene u Pismu o angađovanju od 30. septembra 2014. godine, za pripremu konsolidovanih finansijskih izveřtaja u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveřtavanja i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije, posebno da su konsolidovani finansijski izveřtaji prezentovani objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima u skladu sa gore navedenim standardima.
- Znaćajne pretpostavke koje smo koristili u izradi računovodstvenih procena, ukljućujući i one merene po fer vrednosti, su razumno zasnovane.
- Odnosi i transakcije povezanih lica su adekvatno računovodstveno obuhvaćene i obelodanjene u skladu sa zahtevima Međunarodnih standarda finansijskog izveřtavanja.
- Izvrřili smo usklađivanje ili obelodanjivanje svih događaja nastalih nakon datuma finansijskih izveřtaja, a za koje Međunarodni standardi finansijskog izveřtavanja zahtevaju usklađavanje i obelodanjivanje.
- Efekti nekorigovanih pogreřnih iskaza nisu materijalno znaćajni ili ih nema, bilo pojedinaćno ili zbirno, za finansijske izveřtaje u celini.

#### Dostavljene informacije

- Omogućili smo Vam:
  - Pristup svim informacijama za koje smatramo da su relevantne za pripremu konsolidovanih finansijskih izveřtaja, kao řto su knjigovodstvene evidencije, dokumentacija i ostala predmetna pitanja;
  - Dodatne informacije koje ste zahtevali za potrebe revizije i
  - Neogranićen pristup osobama u Druřtvu za koje ste vi utvrdili da je neophodno da vam pruže revizorske dokaze.
- Sve transakcije evidentirane su u računovodstvenim evidencijama i iskazane u konsolidovanim finansijskim izveřtajima.
- Obelodanili smo Vam rezultate naře procene rizika da finansijski izveřtaji nemaju materijalno pogreřne iskaze usled kriminalne radnje.
- Obelodanili smo Vam sve informacije koje ukazuju da ne postoje kriminalne radnje sa kojima smo upoznati i koje mogu uticati na Druřtvo, a ukljućuju:

- Rukovodstvo;
  - Zaposlene koji imaju značajne uloge u internoj kontroli; ili
  - Ostale u situacijama gde kriminalna radnja može imati materijalno značajan efekat na konsolidovane finansijske izveštaje.
- Obelodanili smo Vam sve informacije koje ukazuju da ne postoje potencijalne kriminalne radnje, a koje utiču na konsolidovane finansijske izveštaje Društva, a koje su dobijene od zaposlenih, bivših zaposlenih, analitičara, regulatornih organa ili drugih.
  - Obelodanili smo Vam da ne postoje poznati slučajevi neusaglašenosti ili sumnje da je došlo do neusaglašenosti sa zakonima i regulativom, a čije efekte treba uzeti u obzir prilikom sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja.
  - Obelodanili smo Vam spisak svih postojećih i mogućih sudskih sporova čije bi efekte trebalo uzeti u obzir pri sastavljanju konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Aleksandar Cvetković

Generalni direktor



**Pismo rukovodstvu****“MONTINVEST“, a.d., Beograd**

Poštovani,

Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja “MONTINVEST“, a.d., Beograd na dan 31. decembra 2014. godine koje čine Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o promenama na kapitalu i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i ostalih napomena. Cilj revizije je da izrazimo mišljenje na finansijske izveštaje. Takođe, u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS 31/2011) član 54., dužni smo da Vam dostavimo mišljenje o efikasnosti funkcionisanja unutrašnje revizije, sistema upravljanja rizicima i sistemu unutrašnjih kontrola, koje je sastavni deo ovog pisma.

Revizija finansijskih izveštaja Društva obavljena je u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i relevantnom domaćom regulativom. Revizija uključuje sprovođenje postupaka pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka zavisi od revizorovog prosuđivanja, uključujući procenu rizika materijalno značajnog pogrešnog iskaza u finansijskim izveštajima. Pri proceni rizika, uzimamo u obzir one interne kontrole koje su relevantne za proces realnog i objektivnog prezentovanja finansijskih izveštaja Društva, a u cilju osmišljavanja revizorskih postupaka koji su u skladu sa datim okolnostima, ali ne u svrhe izražavanja mišljenja o *efektivnosti* internih kontrola Društva.

Izveštaj nezavisnog revizora izdat na dan 14. aprila 2015.godine, u delu *Odgovornost revizora* kao i prethodni paragraf opisuju ograničenja revizije, koja nas sprečavaju da sprovedemo sve neophodne procedure kako bismo identifikovali sve eventualne nedostatke u sistemu internih kontrola i sistemu upravljanja rizicima ili oblastima u kojima je neophodno poboljšanje, već samo eventualne nedostatke vezane za interne kontrole od značaja za sastavljanje finansijskih izveštaja Društva.

Izvršili smo ocenu funkcionisanja procedura interne kontrole, kao i kontrolnih aktivnosti koje obavlja Društvo. Prilikom kontrole, nismo zapazili određene propuste i nedostatke u primeni propisanih pravilnika i procedura.

**Završne napomene**

Napominjemo da se revizija, u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, obavlja na bazi testiranja, te s tim u vezi navedeni nalazi ne znače da ne postoje druge nepravilnosti u sistemu.

U ovom Pismu nismo iznosili manje značajna pitanja koja su prodiskutovana sa nadležnim licima u postupku vršenja revizije.

Ovo pismo predstavlja poverljivu informaciju namenjenu isključivo rukovodstvu Društva i Komisiji za hartije od vrednosti RS. Njegova reprodukcija ili korišćenje u druge svrhe može se vršiti samo na bazi naše prethodne pismene saglasnosti.

**Pismo rukovodstvu (nastavak)**

Na kraju ističemo da smo tokom vršenja revizije imali punu pomoć i saradnju odgovornih lica i neposrednih izvršilaca u Društvu, na čemu se i ovom prilikom zahvaljujemo.

Beograd, 16. april 2015. godine

Petar Grubor  
Ovlašćeni revizor

<b>Petar Grubor</b>	Digitally signed by Petar Grubor
<b>1289895129-</b>	1289895129-2804970781012
<b>2804970781</b>	DN: l=Beograd, cn=Petar Grubor
<b>012</b>	1289895129-2804970781012
	Date: 2015.04.18 12:53:36 +02'00'



**AKCIONARIMA I RUKOVODSTVU DRUŠTVA „MONTINVEST“ AD, Beograd**

**POTVRDA O NEZAVISNOSTI**

Saglasno odredama Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS" br. 62/13) i Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 31/11) dajem sledeću potvrdu o nezavisnosti akcionarima i rukovodstvu „MONTINVEST“ a.d., Beograd.

Kao vodeći partner u reviziji finansijskih izveštaja „MONTINVEST“ a.d., Beograd, za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2014. godine, potvrđujem po svom najboljem znanju i uverenju, da u tekućoj godini i u dve prethodne poslovne godine, kao i za vreme obavljanja revizije, sledeće:

- da sam nezavisan u odnosu na „MONTINVEST“ a.d., Beograd;
- da "PKF" d.o.o., Beograd nije blisko povezana sa „MONTINVEST“ a.d., Beograd;
- da "PKF" d.o.o., Beograd nije poslovni partner „MONTINVEST“ a.d., Beograd;
- da "PKF" d.o.o., Beograd nema direktno ili indirektno vlasništvo u „MONTINVEST“ a.d., Beograd;
- da "PKF" d.o.o., Beograd nije ugovorna strana u ugovornom odnosu s licem koje bi moglo negativno uticati na njegovu nepristrasnost i nezavisnost;

Beograd, 28.april 2015.godine

Petar Grubor

Ovlašćeni revizor



**AKCIONARIMA I RUKOVODSTVU DRUŠTVA „MONTINVEST“ AD, Beograd**

## **POTVRDA O KONSULTANTSKIM USLUGAMA**

Kao direktor "PKF" DOO, Beograd potvrđujem da u godini u kojoj je vršena revizija finansijskih izveštaja "MONTINVEST" AD, Beograd, za 2014. godinu, nismo pružili konsultantske usluge, niti sa njim povezanim licima, kako se to zahteva Zakonom o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 31/11), kao i Pravilnikom o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br. 50/12).

Beograd, 28.april 2015. godine

Direktor

Petar Grubor



**MONTINVEST AD BEOGRAD**

**GODIŠNJI KONSOLIDOVANI  
IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA  
2014.GODINU**

**Beograd, april 2015.godine**

**SADRŽAJ:**

<b>UVODNE NAPOMENE</b>	<b>2</b>
<b>1. DELATNOST I OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU</b>	<b>3</b>
1.1. OSNOVNI PODACI	3
1.2. VLASNIČKA STRUKTURA	4
1.3. ORGANI DRUŠTVA	5
1.4. MENADŽMENT DRUŠTVA	6
1.5. KADROVI DRUŠTVA	6
1.6. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU KOJE SE KONSOLIDUJE	8
<b>2. REZULTATI POSLOVANJA GRUPE</b>	<b>8</b>
2.1. KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI REZULTAT POSLOVANJA	10
2.2. KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA	10
2.3. STRUKTURA PRIHODA I RASHODA GRUPE PO KONS.BIL.ZA 2014.	11
2.4. BILANS STANJA MOIN-A NA DAN 31.12.2014.GOD.	12
2.5. KONSOLIDOVANI BILANS STANJA GRUPE 31.12.2014.GOD.	13
2.6. STRUKTURA IMOV,KAPITALA I OBAV.GRUPE PO KONS.BILANSU	15
<b>3. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU, PROMENE U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA, KAO I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI KOJIMA JE POSLOVANJE DRUŠTVA IZLOŽENO</b>	<b>16</b>
<b>4. NAJVAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTALI NAKON PROTEKA POSLOVNE 2014.GODINE</b>	<b>16</b>
<b>5. NAJZNAČAJNIJI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA U 2014.GODINI</b>	<b>16</b>
<b>6. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA</b>	<b>17</b>
<b>7. INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>	<b>17</b>
<b>8. INFORMACIJE O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA, ODNOSNO UDELA</b>	<b>17</b>
<b>9. POSTOJANJE OGRANKA</b>	<b>18</b>
<b>10. FINANSIJSKI INSTRUMENTI KOJE DRUŠTVO KORISTI, AKO JE TO ZNAČAJNO ZA PROCENU FINANSIJSKOG POLOŽAJA I USPEŠNOSTI POSLOVANJA</b>	<b>18</b>
<b>11. CILJEVI I POLITIKE VEZANE ZA UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA, ZAJEDNO SA POLITIKOM ZAŠTITE SVAKE ZNAČAJNIJE VRSTE PLANIRANE TRANSAKCIJE ZA KOJU SE KORISTI ZAŠTITA</b>	<b>18</b>
<b>12. IZLOŽENOST CENOVNOM RIZIKU, KREDITNOM RIZIKU, RIZIKU LIKVIDNOSTI I RIZIKU NOVČANOG TOKA, STRATEGIJA ZA UPRAVLJANJE OVIM RIZICIMA I OCENA NJIHOVE EFIKASNOSTI</b>	<b>19</b>
<b>13. PREGLED PRAVILA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA</b>	<b>19</b>



## **UVODNE NAPOMENE**

Forma godišnjeg konsolidovanog izveštaja o poslovanju za 2014.godinu urađena je u skladu sa članom 50.stav 3 Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011,5/2015) i članom 29.stav 2 Zakona o računovodstvu („Službeni glasnik RS“ broj 62/2013 koji regulišu sadržinu godišnjeg konsolidovanog izveštaja o poslovanju javnog društva.

Pored opštih podataka i opisa poslovnih aktivnosti i organizacione strukture društva, verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, finansijsko stanje i podaci važni za procenu stanja imovine društva detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru „Napomene uz konsolidovane finansijske izveštaje za 2014.godinu „Montinvest“-a a.d. Beograd.

U nastavku su prikazani samo neki od relevantnih parametara poslovanja koji su značajni za pravilno razumevanje navedene materije.

Konsolidovani godišnji izveštaj o poslovanju pored navedenog sadrži:

- opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promene u poslovnim politikama društva kao i glavne rizike i pretnje kojima je poslovanje društva izloženo,
- sve važne poslovne događaje koji su nastupili nakon protoka poslovne godine za koju se izveštaj priprema,
- sve značajnije poslove sa povezanim licima,
- aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja,
- informacije o ulaganjima u cilju zaštite životne sredine,
- informacije o otkupu sopstvenih akcija, odnosno udela,
- postojanje ogranka,
- finansijski instrumenti koje društvo koristi, ako je to značajno za procenu finansijskog položaja i uspešnosti poslovanja,
- ciljeve i politike vezane za upravljanje finansijskim rizicima, zajedno sa politikom zaštite svake značajnije vrste planirane transakcije za koju se koristi zaštita,
- izloženost cenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku novčanog toka, strategija za upravljanje ovim rizicima i ocena njihove efikasnosti,
- pregled pravila korporativnog upravljanja.

## 1. DELATNOST I OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Pretežna delatnost Društva je obavljanje grubih građevinskih radova i specifičnih radova u niskogradnji. Usluge koje Društvo pruža mogu se svesti na:

- **Konsalting u građevinarstvu**
- **Inženjering**
- **Projektovanje**
- **Izgradnju**
- **Opremanje**
- **Rekonstrukciju**
- **Održavanje i dr.**

Na osnovu dosadašnjih poslova koje je Društvo realizovala može se zaključiti da se u zemlji i inostranstvu najviše radilo na izgradnji javnih i administrativnih objekata, hotela, zdravstvenih objekata, stambeno – rezidencijalnih objekata, industrijskih i komunalnih objekata u inostranstvu.

Matično društvo je razvrstano u srednje privredno društvo.

### 1.1.OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

1	Naziv akcionarskog društva	MONTINVEST akcionarsko društvo za inženjering, projektovanje, izgradnju, posredovanje i trgovinu, Beograd
2	Ime i prezime Generalnog direktora	Aleksandar Cvetković
3	Godina osnivanja	1961. godine
4	Adresa	Čerņiševskog 2A
5	Vrsta / oblik svojine	Akcijski kapital
6	Matični broj, PIB	07018045, 100293947
7	Osnovna delatnost	Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
8	Poslovna banka	Sberbank Srbija a.d. Beograd Vojvođanska banka a.d. Novi Sad Societe Generale Bank Srbija, Beograd Komercijalna banka a.d., Beograd Erste bank a.d. Novi Sad

## 1.2. VLASNIČKA STRUKTURA

Društvo je 1991. godine transformisano iz Poslovne zajednice u Akcionarsko društvo.

Ukupna vrednost Akcijskog kapitala Društva registrovana kod Agencije za privredne registre, upisan i uplaćen kapital iznosi RSD 194.225.700,00 na dan 01. februar 2012. godine.

Struktura vlasništva Društva na dan 31. decembar 2014. godine je prikazana u Tabeli 1.

U knjizi akcionara Centralnog registra za hartije od vrednosti registrovano je na dan 31. decembra 2014. godine 116 akcionara.

Na vanberzansko tržište uključene su akcije Društva, ukupno **23.890** akcija po obračunskoj vrednosti od **13.689** din. Prvo trgovanje akcijama obavljeno je 12.07.2007. godine.

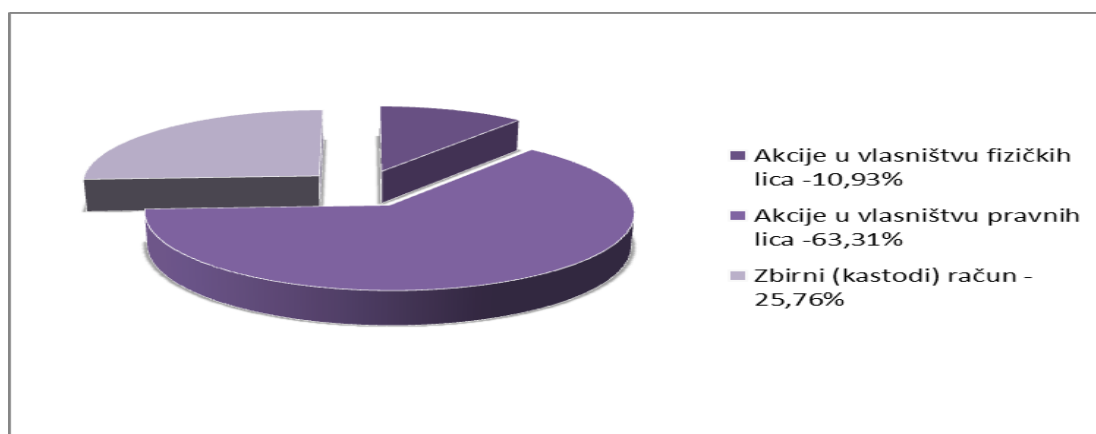
Društvo je uključeno na tržište OPEN MARKET na osnovu Rešenja Ditektora Beogradske berze donetog dana 29. maja 2012. godine.

Cena akcija kretala se od startne na dan 12. juli 2007. godine u iznosu od **13.689 din.** do maksimalne od **47.995,00 din** na dan 4. septembar 2008. godine.

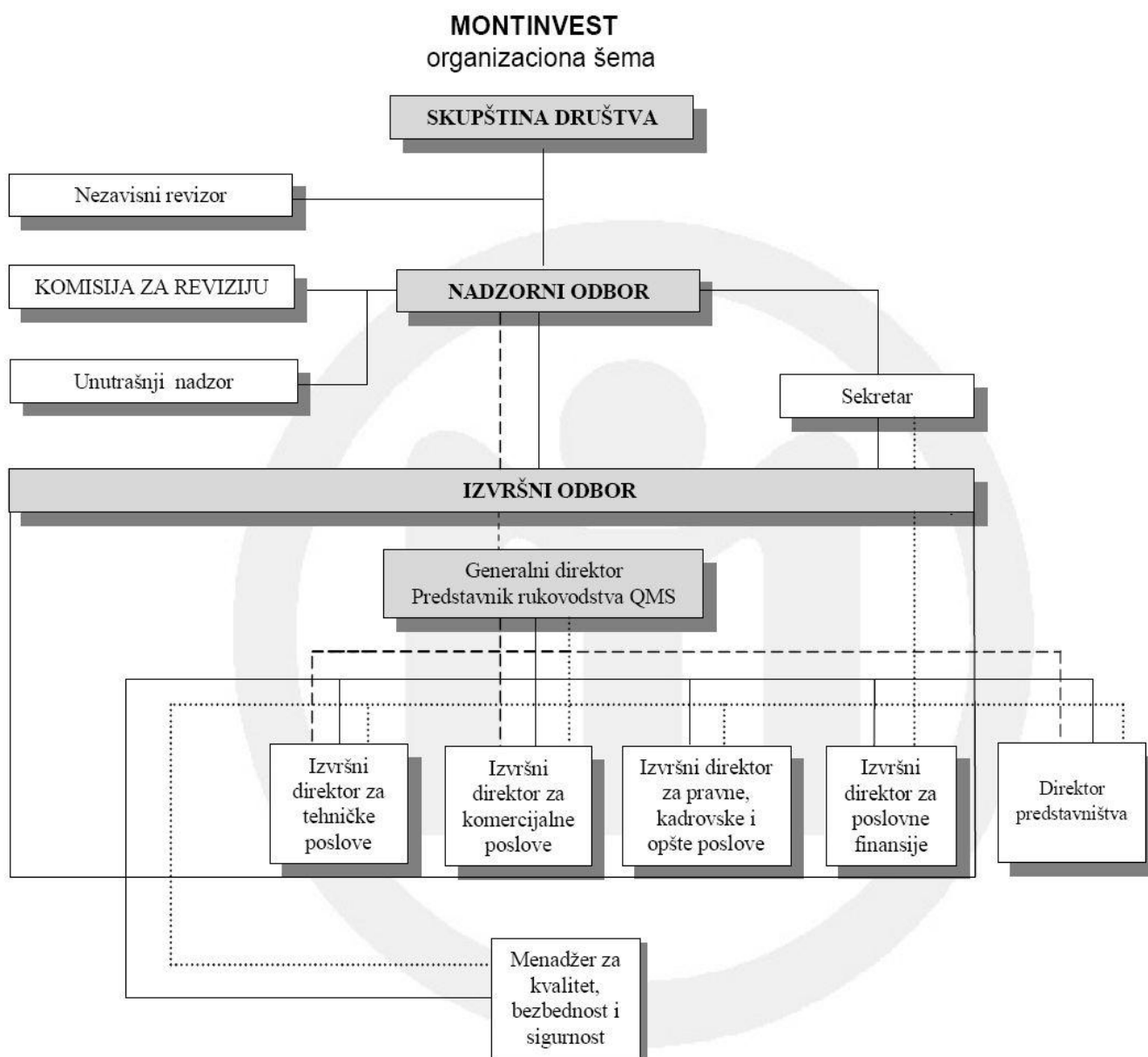
**Na dan 31. decembar 2014. godine cena akcija iznosi 13.995 dinara.**

Tabela 1. STRUKTURA VLASNIŠTVA DRUŠTVA na dan 31. decembar 2014. GODINE

TIP LICA	BROJ AKCIJA	% OD UKUPNE EMISIJE
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	2.611	10,93
Akcije u vlasništvu pravnih lica	15.125	63,31
Zbirni (kastodi) račun	6.154	25,76
<b>Ukupno:</b>	<b>23.890</b>	<b>100</b>



### 1.3. ORGANI DRUŠTVA



**1.4. MENADŽMENT DRUŠTVA**

IME I PREZIME	FUNKCIJA
Aleksandar Cvetković, dipl.ing.maš.	Generalni direktor
Milorad Vukić, dipl. ing. građ.	Izvršni direktor za tehničke poslove
Aleksandar Ivanović, dip.ing.elekt.	Izvršni direktor za komercijalne poslove
Snežana Kalajžić, dipl.oec.	Izvršni direktor za poslovne finansije
Zorana Novaković, dipl.pravnik	Izvršni direktor za pravne, kadrovske i opšte poslove
Olga Balać, dipl.pravnik	Direktor MOIN d.o.o.

**1.5. KADROVI DRUŠTVA**

BROJ I KVALIFIKACIONA STRUKTURA ZAPOSLENIH na dan 31. decembar 2014. GODINE

POKAZATELJI	BROJ ZAPOSLENIH
<b>1. Ukupan broj zaposlenih</b>	<b>76</b>
Radni odnos na neodređeno vreme	38
Radni odnos na određeno vreme	38
<b>2. Kvalifikaciona struktura zaposlenih</b>	
Mr	1
VSS	24
VŠS	7
VKV	2
SSS	15
KV	20
PKV + NKV	7

## STAROSNA ZAPOSLENIH PO RADNOM ISKUSTVU na dan 31. decembar 2014. GODINE

POKAZATELJI	GODINE
<b>Radno iskustvo</b>	
Do 5 godina	8
Od 5 do 10 god.	14
Od 10 do 15 god.	7
Od 15 do 20 god.	7
Od 20 do 25 god.	7
Od 25 do 30 god.	6
Od 30 do 35 god.	13
Preko 35 god.	14
<b>Ukupno:</b>	<b>76</b>

Kao što se iz Tabela vidi, Društvo ima 38 radnika zaposlenih na neodređeno vreme, i 38 radnika zaposlenih na određeno vreme.

Po rodnoj strukturi zaposlenih, muškaraca ima 47 a žena 29. Po starosnoj strukturi, starosti od 30-50 godina ima 44 a preko 50 godina života ima 32 zaposlenih.

U zemlji (centrali) radi 31 zaposleni sa statusom „na neodređeno“ i 12 zaposlenih sa statusom „na određeno“.

Iz sastava Društva na neodređeno vreme u Ruskoj Federaciji radi: 5 radnika na gradilištu u Sankt Peterburgu, 2 radnika rade u Predstavništvu Moskva, dok na gradilištu u Anapi radi 4 radnika. Trenutno za projekat u S.Peterburgu angažovano je 19 radnika na određeno vreme, uglavnom u kvalifikaciji KV.

Kvalitetni i odgovorni ljudi su ti koji mogu kvalitetno da realizuju ugovorene projekte na opšte i zadovoljstvo investitora.

Iz tih razloga u Montinvestu je u fokusu mlad čovek, kao osnovni element budućeg razvoja društva, pa se radi na unapređenju politike stalnog zapošljavanja mladih kadrova i ulaganja u njihovo stručno obrazovanje.

**1.6. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU KOJE SE KONSOLIDUJE**

1	Naziv društva	MOIN društvo sa ograničenom odgovornošću, Beograd
2	Ime i prezime direktora	Olga Balać, dipl.pravnik
3	Godina osnivanja	2009. godine
4	Adresa	Černiševskog 2A
5	Matični broj, PIB	20563079, 106247998
6	Naziv delatnosti	Delatnost agencija za nekretnine, šifra delatnosti 6831
7	Poslovna banka	Erste bank a.d. Novi Sad
8	Internet adresa	www.montinvest.co.rs

**2. REZULTATI POSLOVANJA GRUPE**

Godišnji konsolidovani finansijski izveštaj društva na dan 31.12.2014.godine sadrži podatke koji se odnose na zavisno preduzeće društva MOIN d.o.o. Beograd. Društvo u pomenutom društvu ima 100% - tno učešće u kapitalu. Montinvest a.d. sa ovim zavisnim pravim licem čini Grupu.

Firma **MOIN** d.o.o., Černiševskog 2a, Beograd je registrovana u Agenciji za privredne registre pod brojem 20563079 od 17.08.2009.godine, PIB 106247998. Pretežna delatnost firme je "Razvoj projekata o nekretninama", a osnovana je radi izgradnje stambeno – poslovnog objekta po modelu projektnog finansiranja.

**2.1.KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI REZULTAT**

U 2014.godini „Moin“ d.o.o. je ostvario sledeće rezultate:

<b>Ukupan prihod</b>	<b>RSD / (EUR / )</b>
<b>Ukupan rashod</b>	<b>RSD 26.313,91 (EUR 217,55)</b>
- Poslovni rashodi	RSD 26.313,91 (EUR 217,55)
- Finansijski rashodi	RSD /
<b>Gubitak</b>	<b>RSD 26.313,91 (EUR 217,55)</b>

**MOIN** d.o.o. je imao promene koje se odnose na:

- Povećanje poslovnih rashoda u iznosu od **26** hiljada dinara kroz kategoriju troškova proizvodnih usluga u iznosu od 8 hiljada dinara (ptt usluge) i kategoriju nematerijalnih troškova u iznosu 18 hiljada dinara (porez na imovinu, usluge platnog prometa i bankarske usluge).

**Konsolidovane pozicije iz bilansa uspeha utiču na pokazatelje finansijskog rezultata Grupe kroz povećanje poslovnih rashoda i smanjuju dobitak za 26 hiljada dinara.**

Konsolidovanjem pozicija prihoda i rashoda zavisnog preduzeća "Moin" d.o.o. za 2014.godinu, Grupa je završila sa pozitivnim finansijskim rezultatom i to:

<b>Ukupan prihod</b>	<b>RSD</b>	<b>6.230.748.362,83</b>	(EUR	51.511.540)
<b>Ukupan rashod</b>	<b>RSD</b>	<b>6.015.133.215,41</b>	(EUR	49.728.983)
<b>Dobit pre oporezivanja</b>	<b>RSD</b>	<b>215.615.147,42</b>	(EUR	1.782.557)
<b>Poreski rashod perioda</b>	<b>RSD</b>	<b>5.747.295,00</b>	(EUR	47.514)
<b>Odloženi poreski rashod</b>	<b>RSD</b>	<b>6.435.209,41</b>	(EUR	53.202)
<b>Neto dobitak</b>	<b>RSD</b>	<b>203.432.643,01</b>	(EUR	1.681.841)
<b>Dobitak iz revaloriz. rezervi</b>	<b>RSD</b>	<b>3.599.749,44</b>	(EUR	29.760)
<b>Dobitak od otp.potr.MI</b>	<b>RSD</b>	<b>56.504.803,61</b>	(EUR	467.143)
<b>Ukupan dobitak</b>	<b>RSD</b>	<b>263.537.196,06</b>	(EUR	2.178.744)

**Napomena:** Preračun finansijskih pokazatelja za 2014. godinu je rađen po srednjem kursu NBS EUR/RSD 120,9583.



**2.2. KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA**

U 000 RSD

<b>POZICIJE</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>		
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>5.918.044</b>	<b>2.301.272</b>
1. Prihodi od prodaje robe	13.991	/
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	5.904.053	2.301.272
<b>RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>		
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>5.416.427</b>	<b>2.121.551</b>
1. Nabavna vrednost prodane robe	3.794	/
2. Smanjenje vred.zaliha gotovih proizvoda	9.148	59.449
3. Troškovi materijala	50.897	320.548
4. Troškovi goriva i energije	3.643	3.663
5. Trošk. zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	149.873	151.276
6. Troškovi proizvodnih usluga	4.598.656	1.388.614
7. Troškovi amortizacije	5.231	6.039
8. Troškovi dugoročnih rezervisanja	/	489
9. Nematerijalni troškovi	595.185	191.473
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	<b>501.617</b>	<b>179.721</b>
FINANSIJSKI PRIHODI	293.910	67.329
FINANSIJSKI RASHODI	342.284	65.713
<b>DOBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	<b>/</b>	<b>1.616</b>
<b>GUBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	<b>48.374</b>	<b>/</b>
Rash.od.uskl.vred.ost.im.koja se isk.po fer vred.	249.131	/
OSTALI PRIHODI	16.705	24.310
OSTALI RASHODI	7.291	5.119
<b>DOBITAK IZ RED.POSL.PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>213.526</b>	<b>200.528</b>
<b>N.D.iz posl.koji se obust., I ispr.greš.ran.perioda</b>	<b>2.089</b>	<b>/</b>
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>215.615</b>	<b>200.528</b>
Poreski reshod perioda	5.747	5.764
Odloženi poreski rashodi perioda	6.435	2.839
<b>NETO DOBITAK / GUBITAK</b>	<b>203.433</b>	<b>191.925</b>

### 2.3. STRUKTURA PRIHODA I RASHODA GRUPE PO KONSOLIDOVANOM BILANSU ZA 2014.GODINU

POZICIJA	BILANS USPEHA DRUŠTVA		KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA	
	RSD	EUR	RSD	EUR
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>5.918.044</b>	<b>48.927</b>	<b>5.918.044</b>	<b>48.927</b>
Prihodi od prodaje robe-stanova na dom.trž.	13.991	116	13.991	116
Prihodi od prod. proizv. i usl.na dom.i str.tržištu	5.904.053	48.811	5.904.053	48.811
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>5.411.170</b>	<b>(44.736)</b>	<b>5.411.196</b>	<b>(44.736)</b>
Nabavna vrednost prodane robe	3.794	(31)	3.794	(31)
Smanjenje zal.got.proizv.	9.148	(76)	9.148	(76)
Troškovi materijala,goriva i energije	54.540	(451)	54.540	(451)
Troškovi zarada, naknada zarada i ost.lič.rash.	149.873	(1.239)	149.873	(1.239)
Troškovi proizvodnih usluga	4.598.648	(38.019)	4.598.656	(38.019)
Nematerijalni troškovi	595.167	(4.920)	595.185	(4.920)
<b>EBITDA</b>	<b>506.874</b>	<b>4.191</b>	<b>506.848</b>	<b>4.191</b>
EBITDA marža		<b>8,6%</b>		<b>8,6%</b>
Troškovi amortizacije	5.231	(43)	5.231	(43)
<b>EBIT</b>	<b>501.643</b>	<b>4.148</b>	<b>501.617</b>	<b>4.148</b>
EBIT marža		8,5%		8,5%
Finansijski prihodi	293.910	2.430	293.910	2.430
Finansijski rashodi	342.284	(2.830)	342.284	(2.830)
Dobitak iz finansiranja	/	/	/	/
<b>Gubitak iz finansiranja</b>	<b>48.374</b>	<b>(400)</b>	<b>48.374</b>	<b>(400)</b>
Rash.od uskl.vred.ost.imov.po fer vrednosti	249.131	(2.060)	249.131	(2.060)
Ostali prihodi	16.705	138	16.705	138
Ostali rashodi	7.291	(60)	7.291	(60)
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>	<b>213.552</b>	<b>1.766</b>	<b>213.526</b>	<b>1.766</b>
N.D.koji se obust.,ispr.greš.iz ran.perioda	<b>2.089</b>	<b>17</b>	<b>2.089</b>	<b>17</b>
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>215.641</b>	<b>1.783</b>	<b>215.615</b>	<b>1.783</b>
DPO marža		3,6%		3,6%
Poreski reshod perioda	5.747	(48)	5.747	(48)
Odloženi poreski rashodi perioda	6.435	(53)	6.435	(53)
<b>NETO DOBITAK</b>	<b>203.459</b>	<b>1.682</b>	<b>203.433</b>	<b>1.682</b>
NETO marža		3,4%		3,4%

**2.4. BILANS STANJA MOIN-A D.O.O. 31.12.2014.GOD.**u 000 RSD  
u 000 EUR**I AKTIVA**

Grupa	Naziv	Nab.vredn.	Ispr. vredn.	Saldo RSD	Stanje u EUR
103	Zalihe sitnog inventara	25	25	0,00	0,00
142	Gradjevinski objekti namenjeni prodaji			1.907	16
<b>UKUPNO KLASA 1</b>				<b>1.907</b>	<b>16</b>
241	Novčana sredstva kod banke			8	/
29	Gubitak iznad visine kapitala			56.517	467
<b>UKUPNO KLASA 2</b>				<b>56.525</b>	<b>467</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>				<b>58.432</b>	<b>483</b>

**II PASIVA**

Grupa	Naziv	Nab.vredn.	Ispr. vredn.	Saldo RSD	Stanje u EUR
300				47	/
351	Akcijski kapital			47	/
<b>UKUPNO KLASA 3</b>	Gubitak do visine kapitala			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4201				58.432	483
<b>UKUPNO KLASA 4</b>	Obaveze za pozajmice Montinvest-u			<b>58.432</b>	<b>483</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>				<b>58.432</b>	<b>483</b>

**2.5. KONSOLIDOVANI BILANS STANJA**

U 000 RSD

<b>POZICIJE</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>AKTIVA</b>		
<b>STALNA IMOVINA</b>	<b>725.363</b>	<b>385.767</b>
Nematerijalna ulaganja	2.349	2.493
Nekretnine, postrojenja, oprema	363.891	361.783
Dugoročni finansijski plasmani	359.123	21.491
<b>OBRTNA IMOVINA</b>	<b>3.135.576</b>	<b>653.211</b>
Zalihe	1.178.401	70.358
Potraživanja po osnovu prodaje	1.063.595	403.420
Druga potraživanja	20.722	10.639
Kratkoročni finansijski plasmani	304.594	/
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	566.549	166.851
PDV I AVR	1.715	1.943
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>3.860.939</b>	<b>1.038.978</b>
<b>PASIVA</b>		
<b>KAPITAL</b>	<b>1.024.499</b>	<b>764.563</b>
Osnovni kapital	194.287	194.287
Otkupljene sopstvene akcije	-6.016	-6.016
Rezerve	16.724	16.725
Revalorizacione rezerve	250.487	254.087
Neraspoređeni dobitak	569.017	305.480
<b>DUGOROČNA REZERV.I DUGOR.OBAVEZE</b>	<b>193.606</b>	<b>87.110</b>
Dugoročna rezervisivanja	2.087	2.879
Dugoročne obaveze	191.519	84.231
<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	<b>38.705</b>	<b>32.270</b>
<b>KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>2.604.129</b>	<b>155.035</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	87.235	4.753
Primljeni avansi, depoziti I kaucije	1.566.456	41.459
Obaveze iz poslovanja	941.705	96.124
Ostale kratkoročne obaveze	6.947	12.284
Obaveze po osnovu PDV I PVR	1.786	415
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>3.860.939</b>	<b>1.038.978</b>

## AKTIVA

Konsolidovanje bilansa stanja MOIN-a obuhvata:

- Smanjenje stalne imovine kroz dugoročne finansijske plasmane na ime učešća Montinvest-a u kapitalu MOIN-a za **47** hiljada dinara
- Povećanje obrtno imovine kroz zalihe, odnosno stalna sredstva namenjena prodaji u iznosu od 1.907 hiljada dinara i gotovinske ekvivalente od 8 hiljada dinara što ukupno iznosi 1.915 hiljada dinara.

**Konsolidovane pozicije aktive uvećale su ukupnu aktivu Grupe za 1.868 hiljada dinara.**

## PASIVA

Konsolidovanje bilansa stanja "MOIN"-a obuhvata:

- Povećanje kapitala za **1.868** hiljada dinara kroz kategoriju neraspoređenog dobitka za iznos razlike između gubitka zavisnog preduzeća od RSD 54.610 hiljada dinara i ispravljenog potraživanja od RSD 56.478 hiljada dinara.

**Konsolidovane pozicije pasive uvećale su ukupnu pasivu Grupe za 1.868 hiljada dinara.**

**2.6. STRUKTURA IMOVINE, KAPITALA I OBAVEZA GRUPE PO KONSOLIDOVANOM  
BILANSU ZA 2014.GODINU**

U 000 RSD  
U 000 EUR

AKTIVA	BILANS STANJA DRUŠTVA		KONSOLIDOVANI BILANS STANJA	
	RSD	EUR	RSD	EUR
<b>STALNA IMOVINA</b>	<b>725.410</b>	<b>5.997</b>	<b>725.363</b>	<b>5.997</b>
Nematerijalna imovina	2.349	19	2.349	19
Nekretnine, postrojenja, oprema	363.891	3.009	363.891	3.009
Dugoročni finansijski plasmani	359.170	2.969	359.123	2.969
<b>OBRтна IMOVINA</b>	<b>3.133.661</b>	<b>25.907</b>	<b>3.135.576</b>	<b>25.923</b>
Zalihe	1.176.494	9.726	1.178.401	9.742
Potraživanja	1.084.317	8.965	1.084.317	8.965
Kratkoročni finansijski plasmani	304.594	2.518	304.594	2.518
Gotovinski ekvivalenti	566.541	4.684	566.549	4.684
PDV i AVR	1.715	14	1.715	14
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>3.859.071</b>	<b>31.904</b>	<b>3.860.939</b>	<b>31.920</b>
<b>PASIVA</b>			<b>RSD</b>	<b>EUR</b>
<b>KAPITAL</b>	<b>1.022.631</b>	<b>8.454</b>	<b>1.024.499</b>	<b>8.470</b>
Osnovni kapital	194.287	1.606	194.287	1.606
Otkupljene sopstvene akcije	-6.016	-50	-6.016	-50
Rezerve	16.724	139	16.724	139
Revalorizacione rezerve	250.487	2.070	250.487	2.070
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	360.090	2.977	305.480	2.526
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	207.059	1.712	263.537	2.179
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>	<b>193.606</b>	<b>1.601</b>	<b>193.606</b>	<b>1.601</b>
<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	<b>38.705</b>	<b>320</b>	<b>38.705</b>	<b>320</b>
<b>KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>2.604.129</b>	<b>21.529</b>	<b>2.604.129</b>	<b>21.529</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	87.235	722	87.235	722
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1.566.456	12.950	1.566.456	12.950
Obaveze iz poslovanja	941.705	7.785	941.705	7.785
Ostale kratkoročne obaveze	6.947	57	6.947	57
Obaveze za ostale poreze i PVR	1.786	15	1.786	15
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>3.859.071</b>	<b>31.904</b>	<b>3.860.939</b>	<b>31.920</b>

**Napomena:** Bilans stanja iskazan po kursu na dan 31.12.2014. EUR/RSD 120,9583.

### **3.OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU, PROMENE U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA, KAO I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI KOJIMA JE POSLOVANJE DRUŠTVA IZLOŽENO**

Očekivani razvoj Društva u narednom periodu realizovaće se u skladu sa usvojenom politikom matičnog Društva.

U planu poslovanja Montinvest-a a.d. za 2015.godinu planirani su prihodi od prodaje u iznosu od 40.244.500 EUR a planirana dobit u iznosu od 2.516.500 EUR.

U pogledu osnovne delatnosti koja je izvođenje investicionih radova, očekuje se da će matično Društvo zadržati svoj udeo na inostranom tržištu i radi na pojedinačnim oblastima kako bi se povećala efikasnost u mnogim segmentima poslovanja.Takođe, plan matičnog Društva je da održi pozitivnu finansijsku situaciju kako bi osiguralo svoju poziciju na tržištu.

Promena privrednih okolnosti u zemlji i inostranstvu nametnula je:

- poslovnu politiku koju će Društvo kadrovski ojačati i osposobiti ga za veći stepen operativnog angažovanja u delu izvođenja radova,
- oprez u svakom od poslova, zbog mogućih drastičnih promena na tržištu nekretnina,

Osnovni rizici kojima je Društvo izloženo su politička nestabilnost, opšta nelikvidnost, skupe bankarske usluge u zemlji, jaka konkurencija sa višim nivoom opremljenosti u inostranstvu. Orijentisanost na pronalaženju poslova na inostranom tržištu, konkretno na ruskom gde je Društvo godinama prisutno,dodatno otežava trenutna situacija u odnosima Rusije i Ukrajine koji su se odrazili uvođenjem sankcija Ruskoj Federaciji od strane Evropske Unije i SAD.Finansijske sankcije praćene su poremećajem odnosa Ruske valute (RUB) u odnosu na druge valute (EUR,USD,GBP) što umnogome otežava poslovanje na ovom tržištu.

Na domaćem tržištu tendencija daljeg osiromašenja stanovništva uslovljava pad kupovne moći, što dalje izaziva drastičan pad cena stanova. Sa ovakvim stanjem na tržištu, stanogradnja postaje veoma rizična aktivnost, što zahteva dodatnu opreznost, pa i odustajanje od gradnje u nekom periodu.Tim povodom u Montinvest-u se sa pažnjom „osluškuje“ tržište i istražuju potencijalne lokacije za isplativu gradnju stanova za tržište.

### **4.NAJVAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTALI NAKON PROTEKA POSLOVNE 2014.GODINE**

Od dana bilansiranja do dana objavljivanja izveštaja nije bilo bitnijih poslovnih događaja koji bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja.

### **5.NAJZNAČAJNIJI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA U 2014.GODINI**

Zavisno preduzeće društva je firma MOIN d.o.o. Beograd. Matično društvo u pomenutom društvu ima 100% - tno učešće u kapitalu.

U 2014.godini Montinvest je na teret rashoda od usklađivanja ostale imovine po fer vrednosti u iznosu od **RSD 58.431.983,41** izvršio ispravka vrednosti nenaplaćenih potraživanja od zavisnog preduzeća Moin.

## **6. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU STRAŽIVANJA I RAZVOJA**

Društvo u delu istraživanja svoje ambicije svodi na blagovremenu primenu rezultata istraživanja u svetu, dok se okviri razvojne politike prilagođavaju ciljevima dugoročne poslovne politike.

U tom smislu, najvažnije je da Društvo obezbedi poslove sa većim brojem investitora, kako bi disperzija rizika bila što veća.

## **7. INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE**

Na unapređenju uslova iz oblasti zaštite životne sredine u Montinvestu a.d. sprovedene su sledeće aktivnosti:

- na krovu poslovne zgrade montirani su paneli zvučne barijere koji su osetno smanjili buku (nastalu upotrebom čilerskog sistema grejanja i hlađenja) koja je smetala stanarima susednih zgrada
- poslovna zgrada ima takozvani čilerski sistem grejanja i hlađenja. U kancelarijama se nalaze fenkojleri (toplotne pumpe) koje leti služe za hlađenje a zimi za grejanje. Svaki fenkojler sadrži u sebi po dva filtera koji prečišćavaju vazduh (zadržavajući prašinu u sebi). U 2014.godini svi filteri u fenkojlerima su zamenjeni.

## **8. PODACI O SOPSTVENIM AKCIJAMA DRUŠTVA**

Razlog sticanja sopstvenih akcija:	U cilju zaštite interesa Društva, akcionara, kao i realizacije razvojnih planova Društva
Broj stečenih sopstvenih akcija:	740
Procenat stečenih sopstvenih akcija:	3,1
Nominalna vrednost sopstvenih akcija:	8.130,00
Imena lica od kojih su akcije stečene:	Rajfajzen bank - kastodi račun, Komercijakna banka - kastodi račun, Stojanovski Vlado, Izoprogress a.d., Uni Kredit bank - kastodi račun.
Iznos koji je isplaćen po osnovu sticanja sopstvenih akcija:	RSD 5.955.520,00
Ukupan broj sopstvenih akcija:	740



## 9. POSTOJANJE OGRANKA

Društvo nema registrovani ogranak.

Zbog poslovnih aktivnosti koje se odvijaju na tržištu Ruske Federacije, Društvo ima registrovano Predstavništvo u Moskvi.

## 10. FINANSIJSKI INSTRUMENTI KOJE DRUŠTVO KORISTI, AKO JE TO ZNAČAJNO ZA PROCENU FINANSIJSKOG POLOŽAJA I USPEŠNOSTI POSLOVANJA

Društvo je u skladu sa računovodstvenom politikom, na dan 31.decembra 2014.godine, učešće u kapitalu zavisnog preduzeća Moin, vrednovalo po nabavnoj vrednosti jer ne postoji aktivno tržište.

Iznos ulaganja u hiljadama RSD

Učešće u kapitalu	2014	2013
Učešće u kapitalu zavisnog preduzeća Moin	47	47
<b>Ukupno učešće u kapitalu zavisnog preduzeća Moin</b>	<b>47</b>	<b>47</b>

## 11. CILJEVI I POLITIKE VEZANE ZA UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA, ZAJEDNO SA POLITIKOM ZAŠTITE SVAKE ZNAČAJNIJE VRSTE PLANIRANE TRANSAKCIJE ZA KOJU SE KORISTI ZAŠTITA

Društvo u redovnim poslovnim aktivnostima se susreće i upravlja sledećim finansijskim rizicima:

- Valutnim rizikom
- Tržišnim rizikom
- Rizikom likvidnosti
- Kreditnim rizikom
- Kamatnim rizikom

Menadžment Društva na osnovu rezultata iz ranijih godina i na osnovu aktuelnih i prognoziranih ekonomskih, političkih i drugih događaja, donosi odluke kojima utiče na maksimalno smanjenje ovih rizika. Zaposleni iz domena svojih odgovornosti redovno prate i obaveštavaju menadžment Društva o postojećim i potencijalnim rizicima.


## **12. IZLOŽENOST CENOVNOM RIZIKU, KREDITNOM RIZIKU, RIZIKU LIKVIDNOSTI I RIZIKU NOVČANOG TOKA, STRATEGIJA ZA UPRAVLJANJE OVIM RIZICIMA I OCENA NJIHOVE EFIKASNOSTI**

Menadžment Društva i odgovorni zaposleni iz stručnih organizacionih jedinica Društva, mesečnim i kvartalnim analizama poslovanja, sagledavaju cenovne, kreditne i likvidne rizike. Dnevnim sagledavanjem novčanih tokova kao i dnevnim praćenjem likvidnosti i kreditne sposobnosti svojih kupaca, Društvo kontinuirano prati i preduzima mere u cilju maksimalnog smanjenja rizika likvidnosti.

## **13. PREGLED PRAVILA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA**

Pravila korporativnog upravljanja koja je primenjivao Montinvest a.d. u 2014. godini nalaze se u Kodeksu korporativnog upravljanja Montinvest-a a.d. broj 1067 od 08. maja 2012. godine. Kodeks korporativnog upravljanja dostupan je na sajtu društva [www.montinvest.rs](http://www.montinvest.rs).



**"Montinvest" a.d.**  
  
Aleksandar Cvetković, generalni direktor



# montinvest a.d.

24 APR 2015

Čerliševskog 2a  
11000 Beograd  
Srbija

Broj: 1236

Tel.: (38-111) 3081-316  
Fax: (38-111) 2445-270

PIB: 100293947

Mat. br: 07018045

www.montinvest.co.rs  
mi@montinvest.co.rs

P.O.B. 35-53

Na osnovu člana 368 Zakona o privrednim društvima (SL.Glasnik RS br. 36/2011,99/2011 i 83/2014) Izvršni odbor I Nadzorni odbor daju sledeću :

## IZJAVU

### o primeni Kodeksa korporativnog upravljanja

"Montinvest" a.d. Beograd u svom poslovanju primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja br. 1067 od 8.05.2012 godine. Tekst Kodeksa korporativnog upravljanja je javno objavljen i dostupan na internet stranici "Montinvest"-a a.d. [www.montinvest.co.rs](http://www.montinvest.co.rs)

Kodeksom korporativnog upravljanja uspostavljeni su principi korporativne prakse prema kojoj se u poslovanju ponašaju nosioci korporativnog upravljanja "Montinvest"-a a.d. , a naročito u vezi sa pravima akcionara, okvirima i načinom delovanja nosilaca korporativnog upravljanja, javnošću i transparentnošću poslovanja "Montinvest"-a a.d.. Cilj kodeksa je uvođenje dobrih poslovnih običaja u domenu korporativnog upravljanja koji omogućavaju ravnopravan uticaj nosilaca korporativnog upravljanja, jačanje poverenja akcionara i investitora u Društvo a sve radi dugoročnog poslovanja i razvoja Društva .

Pravila korporativnog upravljanja ustanovljena Kodeksom, implementirana su kroz interna akta "Montinvest"-a a.d. i u 2014 godini i u primeni istih nije bilo odstupanja.

GENERALNI DIREKTOR

Aleksandar Cvetković

PREDSEDNİK NADZORNOG ODBORA

Aleš Škerlak



AKCIONARSKO DRUŠTVO  
ZA INŽENJERING,  
PROJEKTOVANJE,  
IZGRADNJU,  
POSREDOVANJE  
I TRGOVINU

JOINT-STOCK COMPANY  
FOR ENGINEERING,  
DESIGNING,  
CONSTRUCTION,  
AGENCY AND TRADE



**„Montinvest“ a.d.**

Beograd, 08.04.2015.god.

U skladu sa odredbama člana 50.stav 2.tačka 3) Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“, br.31/2011) i člana 106. Stav 1. Tačka 3) Statuta „Montinvest“-a a.d., (u daljem tekstu: Društvo), lica odgovorna za sastavljanje Godišnjeg konsolidovanog izveštaja o poslovanju Društva za poslovnu 2014.godinu

daju sledeću

### IZJAVU

**Izjavljujemo** da je prema našim saznanjima Godišnji konsolidovani finansijski izveštaj za poslovnu 2014.godinu, sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i svi **podaci** navedeni u Izveštaju u vezi sa imovinom, obavezama, finansijskim položajem i poslovanjem, dobitima, gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu Društva, uključujući i društvo koje je predmet konsolidovanog izveštaja, **su istiniti i objektivni.**

**Lica odgovorna za sastavljanje Godišnjeg konsolidovanog izveštaja:**

**GENERALNI DIREKTOR**

Aleksandar Cvetković



**ŠEF SLUŽBE RAČUNOVODSTVA**

Gordana Majkić

## **5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Konsolidovani Finansijski izveštaj Montinvest a.d. za 2014.godinu (za statističke i druge potrebe) je utvrđen 27.februara 2015.godine na redovnoj sednici Nadzornog odbora izdavaoca i blagovremeno dostavljen Agenciji za privredne registre 06.marta 2015.godine. Konsolidovani Finansijski izveštaj Montinvest a.d. za 2014.godinu (za javno objavljivanje) je utvrđen 27.aprila 2015.godine na redovnoj sednici Nadzornog odbora izdavaoca.

### **Napomena prema članu 51.stav 1 ZTK**

- **Konsolidovani Godišnji izveštaj Društva za 2014.godinu nije usvojen od strane Skupštine akcionara Društva. Skupština akcionara će odluku o usvajanju Konsolidovanog Godišnjeg izveštaja doneti najkasnije do 30. juna 2015.godine.**

Javno društvo je dužno da sastavi Konsolidovani Godišnji izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP, dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje, i to najkasnije četiri meseca nakon završetka svake poslovne godine, kao i da obezbedi da Konsolidovani Godišnji finansijski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Konsolidovanom Godišnjem izveštaju.

**„Montinvest“ a.d.**

Aleksandar Cvetković, generalni direktor