

***GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA
2015. GODINU***

GRADINA a.d. UŽICE

Užice, 26,04,2015

SADRŽAJ:

- I OSNOVNI PODACI

II PODACI O HARTIJAMA OD VREDNOSTI

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

IV PODACI O UPRAVI DRUŠTVA I LICIMA POVEZANIM SA DRUŠTVOM

V REVIZORI

VI OSTALO

U skladu sa Članom 50. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS " br. 31/2011) i član 3. Pravilnika o sadržini , formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br. 14/2012) izdavalac

I OSNOVNI PODACI

1) Firma i sedište javnog društva;

Poaslovno ime:	GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO
Sedište i adresa:	Užice, Tgr partizana 30/7
Matični broj:	07223595
PIB:	100598109
Veb sajt:	www.gradinaad.rs
e-mail:	tpgradina@mts.rs
šifra delatnosti:	6820

2) Broj rešenja o upisu u registar Agencije za privredne registre:

BD 2611/05

II PODACI O HARTIJAMA OD VREDNOSTI

- Podaci o svim hartijama od vrednosti koje je društvo emitovalo:
- vrsta, klasa i serija emitovanih hartija od vrednosti:
 - Obične akcije, sve su iste klase
- ISIN broj i CFI kod,
 - RSGRDNE18373, ESVUFR
- broj emitovanih vlasničkih hartija od vrednosti i dužničkih hartija od vrednosti kojima nije istekao rok dospeća
 - 672736 običnih akcija
- nominalna vrednost pojedinačne hartije i ukupne emisije,
 - 598,00 dinara
- njihovo učešće u strukturi kapitala društva odnosno strukturi finansiranja društva,
 - 100%, učešće u osnovnom kapitala je navedena emisija akcija.
- prava i ograničenja koja proizilaze iz hartija od vrednosti;
 - Pravo na učešće u upravljanju društvom – svaka akcija daje pravo na jedan

Glas u skupštini društva; pravo na dividendu; pravo preče kupovine akcija
Narednih emisija; pravo na deo stečajne , odnosno likvidacione mase, i druga
Prava u skladu sa zakonom, osnivačkim aktoim i Statutom društva.

Ukoliko je društvo u medjuvremenu od sačinjavanja prethodnog godišnjeg izveštaja steklo sopstvene akcije , u godišnjem izveštaju navode se razlozi sticanja, broj i nominalna vrednost sopstvenih akcija, odnosno računovodstvena vrednost kod akcija bez nominalna vrednsoti, imena lica od kojih su akcije stečene, označenje iznosa koji je društvo isplatilo po osnovu tog sticanja, odnosno naznaku da su stečene bez naknade, kao i ukupan broj sopstvenih akcija koje društvo poseduje.

Društvo je sticalo sopstvene akcije Ponudom za sticanje sopstvenih akcija (pro-rata) od svih akcionara, koja je upućena na osnovu Odluke skupštine društva br. 103 od 25.06.2012. godine i Odluke odbora direktora društva br. 183 od 27.11.2012. godine. Ponuda je trajala od 07.12.2012. godine do 28.12.2012. godine, po ceni od 350,00 dinara. Društvo je uputilo ponudu za sticanje sopstvenih akcija u iznosu od 20.200 akcija ili 3,00% od ukupno emitovanih akcija. Društvo je steklo 1540 akcija društva i po tom osnovu isplatilo akcionarima koji su prihvatili ponudu iznos od 539.000,00 dinara.

Društvo je tokom 2015 godine steklo 384 sopstvene akcije. Ukupan broj sopstvenih akcija koje Društvo poseduje je 1924.

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

- 1) Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva;
Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru Napomena iz finansijski izveštaj za **2015.godinu** Gradine ad Užice
- 2) Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnih politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo;
Poslovna politika Privrednog društva Gradine ad i njen razvoj u uslovima velike ekonomske krize baziraće se na očuvanju postojećih poslovnih prihoda društva od izdavanja poslovnog prostora i očuvanju postojećeg kapitala društva.
Planom godišnjeg poslovanja za 2016.godinu planira prihode od zakupa u iznosu od 55 miliona dinara.
Na postavljeni godišnji plan poslovanja za 2016.godinu mogu uticati
 - Otežani uslovi poslovanja zakupaca usled velike ekonomske krize mogu dovesti do pada zakupnina.
 - Sudski sporovi koji su u toku
 - Ugovor o pristupanju dugu Banca Intesa – Gradina za dug po kreditu bivše vlasnice Gradine Svetlane Radovanović iz 2005.godine.
- 3) Sve važnije poslovne događaje koji su nastupili nakon protoka poslovne godine za koju se izveštaj priprema;
Od dana bilansiranja do dana objavljivanja predmetnog izveštaja nije bilo bitnijih poslovnih događaja koji bi uticali na verodostojnost iskazanih finansijskih izveštaja.
- 4) Sve značajnije poslove sa povezanim licima;
- 5) Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja;
- 6) Finansijski izveštaj javnog društva sastavljen u skladu sa zakonom kojim se uređuje računovodstvo i revizija;
- 7) Revizija finansijskih izveštaja
- 8)

Период извештавања:

од

1.1.2015

до

31.12.15

Годишњи финансијски извештај за привредна друштва ГФИ-ПД

Пословно име: **GRADINA AD**

Матични број (МБ): **07223595**

Поштански број и место: **31000**

UZICE

Улица и број: **TRG PARTIZANA 30/7**

Адреса е-поште: **tpgradina@mts.rs**

Интернет адреса:

Консолидовани/Појединачни: **pojedinačni**

Усвојен (да/не): **da**

Друштва субјекта консолидације:

Седиште:

МБ:

Друштва субјекта консолидације:	Седиште:	МБ:

Особа за контакт: **Ivana Cupic**

(уноси се само име и презиме особе за контакт)

Телефон: **031/510-126**

Факс:

Адреса е-поште: **ivana@tipo.rs**

Презиме и име: **Dragan Vajkovic**

(особа овлашћена за заступање)

Документација за објаву (у ПДФ формату, као један документ):

1. Финансијски извештаји (биланс стања, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу, напомене уз финансијске извештаје),
2. Извештај ревизора у целини,
3. Извештај о пословању,
4. Изјава лица одговорних за састављање извештаја,
5. Одлука надлежног органа о усвајању годишњих финансијских извештаја,
6. Одлука о расподели добити или покрићу губитака.

*Полуњава се у случају сачињавања консолидованог годишњег финансијског извештаја



(потпис особе овлашћене за заступање)

Попуњава правно лице - предзетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ 100598109
Назив:	GRADINA AD	
Седиште :	TRG PARTIZANA 30/7 Uzice	

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12. 20 15 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	А К Т И В А					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	0002		430,442	433,692	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003	1.1	80		
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		80		
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010	9	430,310	433,510	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		34,793	35,335	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		15,202	15,438	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		7,329	1,627	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		372,986	372,527	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и улагања у припреми	0016			8,583	
027 и део 029	7. Улагања у туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (020+021+022+023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04 осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (025+026+027+028+029+030+031+032+033)	0024	13	52		
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених субјеката и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		52		
043 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0028				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
044 и део 049	5. Дугорочни пласмани матичним зависним и осталим повезаним правним лицима у иностранству	0029				
045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034			182	
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих правних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања на основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041			182	
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042	25	2,749	6,137	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		17,666	32,661	
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		161	231	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048			230	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	15	161	1	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051		9,068	5,117	
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	16	9,068	5,117	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. Потраживања из специфичних послова	0059				
22	IV. Друга потраживања	0060	25	4,903	4,946	
236	V. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0061				
(23 осим 236) - 237	VI. Краткорочни финансијски пласмани (0063+0064+0065+0066+0067)	0062			21,890	
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткоточни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткоточни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067			21,890	
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	24	3,400	375	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	25	134	102	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0042+0043)	0071		450,857	472,490	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421) >= 0 = (0071-0424-0441-0442)	0401		419,848	405,234	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		402,751	402,755	
300	1. Акцијски капитал	0403		402,296	402,296	
301	2. Удели друштава са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	27	455	459	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	27	1,150	921	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		454	454	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	13	632		
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418+0419)	0417		18,425	2,946	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		2,946	1,642	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	27	15,479	1,304	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423) (0422+0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425+0432)	0424				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425				
400	1. Резервисања трошкова у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	I. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
413	4. Обавезе по емитовани хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугогорчни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугогорчни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441				
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442	29	31,009	67,256	
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443		25,563	23,874	
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		25,563	23,874	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	30.1	1,912	1,912	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	0451	30.2	1,155	39,366	
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		1,155	39,366	
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	29	1,552	1,555	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	32	827	549	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461				
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402) => 0 = (0441+0424+0442-0071) => 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424+0442+0441+0401-0463) >= 0	0464		450,857	472,490	
89	Е. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА	0465				

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ УЗИСУ _____

дана 07.04.2016 године

ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-181
0958790029

Digitally signed by ДРАГАН
ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-1810958790029
DN: cn=ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-1810958790029, c=RS
Date: 2016.04.18 15:23:44 +02'00'



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предзетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ
Назив:		
Седиште:		

БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01.2015 до 31.12. 2015 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002+1009+1016+1017)	1001	5.1	47,353	42,259
60	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002	5.1	95	
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		95	
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	III. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009			
610	1. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје готових производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	5.1	47,258	42,259
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) >= 0	1018	7.1	29,713	29,767
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		115	
62	II. ПРИХОД ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		54	56
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		6,196	5,273
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		3,225	3,016
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		4,697	7,217
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		6,346	5,681

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		9,080	8,524
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001-1018) >= 0	1030	8	17,640	12,492
	G. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018-1001) >= 0	1031			
66	D. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033+1038+1039)	1032	5.2	1,999	4,409
66 осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034+1035+1036+1037)	1033		1	490
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		1	490
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	5.2	1,682	878
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	5.2	316	3,041
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041+1046+1047)	1040	7.2	3,252	4,312
56 осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042+1043+1044+1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		2,845	1
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		407	4,311
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1040)	1048	8		97
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040-1032)	1049	8	1,253	
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	5.4	3,118	1,679
57 и 58, осим 583 и 585	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	7.3	476	11,702
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054	8	19,029	2,566
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055			
69 - 59	M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59 - 69	N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1054-1055+1056-1057)	1058	8	19,029	2,566
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1055-1054+1057-1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		163	
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	8	3,387	1,262
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	P. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	C. НЕТО ДОБИТАК (1058-1059-1060-1061+1062-1063)	1064	8	15,479	1,304
	T. НЕТО ГУБИТАК (1059-1058+1060+1061-1062+1063)	1065			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у _____ UZICU
 дана 07.04.2016 године



Законски заступник

**ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ**
 1810958790
 029-181095
 8790029

Digitally signed by
 ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-181095
 8790029
 DN: cn=ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-181095
 8790029, c=RS
 Date: 2016.04.18
 15:29:28 +02'00'

Попуњава правно лице - предзетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ
Назив:		
Седиште:		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

у периоду од 01.01.2015 до 31.12. 2015 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А: НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		15,479	1,304
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008		632	
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
335	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
336	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
337	а) добици	2017			
	б) губици	2018			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)) >= 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) >= 0	2020		632	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021) >= 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021) >= 0	2023		632	
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2022-2023) >= 0	2024		14,847	1,304
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2023-2022) >= 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВОУБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027+2028) = АОП 2024 = 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____ UZICU
 дана 07.04.2016 године



Законски заступник

**ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790
 029-181095
 8790029**

Digitally signed by
 ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-1810
 958790029
 DN: cn=ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-1810
 958790029, c=RS
 Date: 2016.04.18
 15:30:37 +02'00'

Полуњава правно лице - предзетник

Матични број
07223595

Шифра делатности
6820

ПИБ

Назив:

Седиште:

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2015 до 31.12. 2015 године

- у хиљадама динара -

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	56,017	58,120
1. Продаја и прмљени аванси	3002	54,069	57,242
2. Примљене камате из пословних активности	3003	1,682	878
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	266	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	68,620	23,483
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	55,414	6,484
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	3,225	3,016
3. Плаћене камате	3008		1
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	9,981	13,982
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3011		34,637
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3012	12,603	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	25,504	69,493
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	3015	3,614	719
3. Остали финансијски пласмани (нето прилив)	3016	21,890	68,284
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		490
II. Остали одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	8,401	90,642
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020	684	
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	7,717	90,642
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3023	17,103	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3024		21,149

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025		23,874
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето прилив)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето прилив)	3028		23,874
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	1,384	40,068
1. Откуп сопствених акција и удела	3032	230	
2. Дугорочни кредити (одлив)	3033		
3. Краткорочни кредити (одлив)	3034		
4. Остале обавезе	3035	1,150	23,874
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037	4	16,194
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3039	1,384	16,194
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3001+3013+3025)	3040	81,521	151,487
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3005+3019+3031)	3041	78,405	154,193
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040-3041)	3042	3,116	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041-3040)	3043		2,706
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	375	40
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	315	3,041
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	406	
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	3,400	375

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ УЗІСІ
 дана 07.04.2016 године



Законски заступник

**ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ**

**1810958790029-
 1810958790029**

Digitally signed by ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-18109587900
 29
 DN: cn=ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-18109587900
 29, c=RS
 Date: 2016.04.18 15:31:45
 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ
Назив:		
Седиште:		

СТАТИСТИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

за 20 15 . годину

I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ И ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	9001	12	12
2. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	9002	2	2
3. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	9003		
4. Број страних (правних или физичких) лица чије је учешће у капиталу 10% или више од 10%	9004		
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9005	2	2

II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Нематеријална имовина				
	1.1. Стање на почетку године	9006			
	1.2. Повећања (набавке) у току године	9007	82	2	80
	1.3. Смањења у току године	9008			
	1.4. Ревалоризација	9009			
	1.5. Стање на крају године (9006+9007-9008+9009)	9010	82	2	80
02	2. Некретнине, постројења и опрема				
	2.1. Стање на почетку године	9011	499,393	65,883	433,510
	2.2. Повећања (набавке) у току године	9012	21,426	19,915	1,511
	2.3. Смањења у току године	9013	4,711		4,711
	2.4. Ревалоризационе резерве	9014			
	2.5. Стање на крају године (9011+9012-9013+9014)	9015	516,108	85,798	430,310
03	3. Биолошка средства				
	3.1. Стање на почетку године	9016			
	3.2. Повећања (набавке) у току године	9017			
	3.3. Смањења у току године	9018			
	3.4. Ревалоризација	9019			
	3.5. Стање на крају године (9016+9017-9018+9019)	9020			

III. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
300	1. Акцијски капитал	9021	402,296	402,296
	у томе: страни капитал	9022		
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	9023		
	у томе: страни капитал	9024		
302	3. Улози	9025		
	у томе: страни капитал	9026		
303	4. Државни капитал	9027		
304	5. Друштвени капитал	9028		
305	6. Задружни удели	9029		
306	7. Емисиона премија	9030	455	459
309	8. Остали основни капитал	9031		
30	9. СВЕГА (9021+9023+9025+9027+9028+9029+9030+9031=0402)	9032	402,751	402,755

IV. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

- број акција као цео број -
- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	1. Обичне акције			
	1.1. Број обичних акција	9033	672,736	672,736
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција - укупно	9034	402,296	402,296
	2. Приоритетне акције			
	2.1. Број приоритетних акција	9035		
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција - укупно	9036		
300	3. СВЕГА - номинална вредност акција (9034+9036=9021)	9037	402,296	402,296

V. СТРУКТУРА ИСПЛАЋЕНИХ ДИВИДЕНДИ И УЧЕШЋА У ДОБИТКУ, ПО СЕКТОРИМА

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Привредна друштва (домаћа правна лица)	9038		14,129
2. Физичка лица	9039	4	2,065
3. Држава и институције и организације које се финансирају из буџета	9040		
4. Финансијске институције	9041		
5. Непрофитне организације, фондације и фондови непрофитног карактера	9042		
6. Страна физичка лица	9043		
7. Страна правна лица	9044		
8. Европске финансијске и развојне институције	9045		
9. СВЕГА (9038+9039+9040+9041+9042+9043+9044+9045=3037)	9046	4	16,194

VI. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
226	1. Потраживања у току године од друштава за осигурање за накнаду штете (дуговни промет без почетног стања)	9047		9
450	2. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају (потражни промет без почетног стања)	9048	1,211	1,188
451	3. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9049	142	140
452	4. Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9050	336	332
461, 462 и 723	5. Обавезе за дивиденде, учешће у добитку и лична примања послодавца (потражни промет без почетног стања)	9051		16,087
465	6. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	9052		
	7. Контролни збир (од 9047 до 9052)	9053	1,689	17,756

VII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	9054	1,293	1,660
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	9055	302	298
522, 523, 524 и 525	3. Трошкови накнада физичким лицима (брutto) по основу уговора	9056	396	
526	4. Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	9057	1,121	957
529	5. Остали лични расходи и накнаде	9058	113	101
део 525, 533 и део 54	6. Трошкови закупнина	9059		
део 525, део 533 и део 54	7. Трошкови закупнина земљишта	9060		
536 и 537	8. Трошкови истраживања и развоја	9061		
552	9. Трошкови премија осигурања	9062	210	285
553	10. Трошкови платног промета	9063	81	193
554	11. Трошкови чланарина	9064		
555	12. Трошкови пореза	9065	3,082	1,669
556	13. Трошкови доприноса	9066		
део 560, део 561 и 562	14. Расходи камата и део финансијских расхода	9067	2,845	1
део 560, део 561 и део 562	15. Расходи камата по кредитима од банака и других финансијских институција (укупно):	9068		
	15.1. Расходи камата по краткорочним кредитима у земљи	9069		
	15.2. Расходи камата по краткорочним кредитима у иностранству	9070		
	15.3. Расходи камата по дугорочним кредитима у земљи	9071		
	15.4. Расходи камата по дугорочним кредитима у иностранству	9072		
део 579	16. Расходи за хуманитарне, научне, верске, културне, здравствене, образовне и за спортске намене, као и за заштиту човекове средине	9073		
579	17. Остали непоменути расходи	9074	207	11,645
	18. Контролни збир (од 9054 до 9074)	9075	9,650	16,809

VIII. ДРУГИ ПРИХОДИ

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
640	1. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	9076		
део 641	2. Приходи по основу условљених донација	9077		
део 650	3. Приходи од закупнина за земљиште	9078		
651	4. Приходи од чланарина	9079		
део 660, део 661 и 662	5. Приходи од камата	9080		877
део 660, део 661 и део 662	6. Приходи од камата по рачунима и депозитима у банкама и осталим финансијским институцијама	9081		
део 660, део 661 и део 669	7. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	9082		490
	8. Контролни збир (од 9076 до 9082)	9083		1,367

IX. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акцизе (према годишњем обрачуну акциза)	9084		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуну)	9085		
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалне имовине	9086		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	9087		
5. Остала државна додељивања	9088		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или натури од иностраних правних и физичких лица	9089		
7. Лична примања предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	9090		
8. Контролни збир (од 9084 до 9090)	9091		

X. РАЗГРАНИЧЕНИ НЕГАТИВНИ НЕТО ЕФЕКТИ УГОВОРЕНЕ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ И КУРСНИХ РАЗЛИКА

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Почетно стање разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9092		
2. Разграничени нето ефекат уговорене валутне клаузуле	9093		
3. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9094		
4. Преостали износ разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле (ред. бр. 1. + ред. бр. 2. - ред. бр. 3.)	9095		
5. Почетно стање разграниченог нето ефекта курсних разлика	9096		
6. Разграничени нето ефекат курсних разлика	9097		
7. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта курсних разлика	9098		
8. Преостали износ разграниченог нето ефекта курсних разлика (ред. бр. 5. + ред. бр. 6. - ред. бр. 7.)	9099		

XI. РАЗГРАНИЧЕНИ ПОЗИТИВНИ НЕТО ЕФЕКТИ УГОВОРЕНЕ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ И КУРСНИХ РАЗЛИКА

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Почетно стање разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9100		
2. Разграничени нето ефекат уговорене валутне клаузуле	9101		
3. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9102		
4. Преостали износ разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле (ред. бр. 1. + ред. бр. 2. - ред. бр. 3.)	9103		
5. Почетно стање разграниченог нето ефекта курсних разлика	9104		
6. Разграничени нето ефекат курсних разлика	9105		
7. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта курсних разлика	9106		
8. Преостали износ разграниченог нето ефекта курсних разлика (ред. бр. 5. + ред. бр. 6. - ред. бр. 7.)	9107		

XII. БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
23 осим 236 и 237	1. Краткорочни финансијски пласмани (9109+9110+9111+9112)	9108			
део 232, део 234, део 238 и део 239	1.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9109			
део 230, део 231, део 232, део 234, део 238, део 239	1.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови)	9110			
део 230 и део 239	1.3. Пласмани матичним и зависним правним лицима у иностранству (кредити и зајмови)	9111			
део 230, део 231, део 232, 233, део 234, 235, део 238 и део 239	1.4. Остали краткорочни финансијски пласмани	9112			
део 04 и део 05	2. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (9114+9115+9116)	9113			
део 048 и део 049	2.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9114			
део 043, део 045, део 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови) и део дугорочних потраживања од домаћих правних лица и предузетника	9115			
део 043, 044, део 045, 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.3. Остали дугорочни финансијски пласмани и део дугорочних потраживања	9116			
016, део 019, 028, део 029, 038, део 039, 052, 053, 055, део 059, 15, 159 200, 202, 204, 206 и део 209	3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (9118+9119+9120+9121+9122+9123)	9117	9,229		9,229
део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима	9118			

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
део 15, део 159 део 016, део 019 део 028 део 029, део 038, део 039, део 052, део 053 део 055, део 059 део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јавним предузећима	9119			
део 15, део 159 део 016, део 019 део 028, део 029 део 038, део 039 део 052, део 053, део 055, део 059 део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси домаћим правним лицима и предузетницима	9120	9,229		9,229
део 15, део 159 део 016, део 019, део 028, део 029 део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059 део 204, део 206 и део 209	3.4. Продати производи, роба и услуге и дати аванси републичким органима и организацијама	9121			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028 део 029, део 038, део 039 део 052, део 053, део 055, део 059 део 204, део 206 и део 209	3.5. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јединицама локалне самоуправе	9122			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038 део 039, део 052, део 053, део 055 део 059 део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.6. Остала потраживања по основу продаје и остали	9123			
054, 056, део 059, 21, 22	4. Друга потраживања (9125+9126+9127+9128+9129+9130)	9124	4,903		4,903
део 054, део 056, део 059 део 220, 221, део 228 и део 229	4.1. Потраживања од физичких лица	9125			
део 054, део 056, део 059, део 21 део 220, део 228 и део 229	4.2. Потраживања од јавних предузећа	9126			
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 228 и део 229	4.3. Потраживања од домаћих правних лица и предузетника	9127			
део 056, део 059, део 220, 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.4. Потраживања од републичких органа и организација	9128			
део 056 део 059, део 220, део 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.5. Потраживања од јединица локалне самоуправе	9129	4,903		4,903

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
део 054, део 056, део 059, део 21 део 220, део 224, део 225, део 226, део 228 и део 229	4.6. Остала потраживања	9130			

у _____ UZICU _____

дана 07.04.2016 године _____



Законски заступник

**ДРАГАН
ВЛАЈКОВИЋ
18109587900
29-18109587
90029**

Digitally signed by
ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-18109587
90029
DN: cn=ДРАГАН
ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-18109587
90029, c=RS
Date: 2016.04.18 15:34:17
+02'00'

**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2015. GODINU**
Privredno društvo
Gradina AD Uzice

UZICE 2016

I. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

1. INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: GRADINA AKCIONARSKO DRUSTVO

Skraćeni naziv društva: GRADINA AD

Sedište društva: UZICE

Veličina društva: MIKRO PRAVNO LICE

Oblik organizovanja: AKCIONARSKO DRUSTVO

Matični broj: 07223595

Šifra delatnosti: 6820

PIB: 100598109.

1.2. Istorijat društva

Akcionarsko društvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu , br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice .Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru Grada sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove. Najpre izgradjuje poslovni prostor u Krcagovu, a uuporedo sa tim prosiruje trgovinsku mrezu kupovinom lokala u Gradu isiroj okolini. Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe. Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja , izvrsena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica, polovinom 60-tih godina , tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovnistva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica , se organizovala kao deonicarsko društvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko društvo.

Od 1990.g. poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada, usled pojave privatnog sektora, velike inflacije, raspeda bivse Jugoslavije , ekonomskih sankcija i ratnih razaranja. Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju, promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje , i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage , a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv. Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekuceg racuna , tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima, bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja , jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala. U procesu privatizacije Društvo je kupljeno od strane osmoclanog konzorcijuma. Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizaciju je potpisan i overen pred nadleznim sudom 23.09.2003.g. Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g. Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije. U maju 2008.g otokupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda , vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda , koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008g. Trecoj Petoletki iz Beograda , tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005. registrovano je prevodjenje Društva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata.

Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g. od 28.11.2006.g. izvrseno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.

Resenjem Agencije za privredne registre br BD 88043/2012 od 04.07.2012. izvršena je promena pretezne delatnosti sa 4711 na 6820 iznajmljivanje nekretnina

1.3. Delatnost

Pretežna delatnost preduzeca je iznajmljivanje sopstvenih objekata pravnim licima i preduzetnicima sifra delatnosti 6820.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi Gradina AD Uzice su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala;
- Odbor direktora, kao organ upravljanja;
- Direktor, kao organ poslovođenja;

1.5. Zaposlenost u društvu

GRADINA AD UZICE je na dan 31. decembra 2015. godine imalo 2... zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	_____
– viša stručna sprema (VI)	_____ 1
– visokokvalifikovani radnici (V)	_____
– srednja stručna sprema (IV)	_____ 1
– kvalifikovani radnici (III)	_____
– nekvalifikovani radnici	_____
Ukupno:	_____ 2

2.OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASB), Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 2/2010).

3.PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa (1e-121,6261d). Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

3.4. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

3.5. Osnovna sredstva

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije.

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

3.6. Zalihe

Zalihe se procenjuju po nabavnoj ceni ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža. Tokom 2015-e godine prodate su celokupne zalihe.

3.7. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata. Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana ukoliko rukovodstvo odluci da ne postoji mogućnost naplate.

3.8. Kratkoročne obaveze

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije. Početni iznos se koriguje na osnovu originalne dokumentacije.

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

3.9. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje koji su bili predmet ove revizije odgovorna su sledeća lica:
 Direktor privrednog društva *Dragan Vlajkovic*
 Preduzece za racunovodstvene i konsalting usluge FIPO vlasnik Nikolic Miroslav.

4. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2015.	Ostvareni prihodi u 2014.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	47353	42259	
2.	Finansijski prihodi	1999	4409	
3.	Ostali prihodi	3118	1679	
	UKUPNI PRIHODI	52470	48347	

5. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

5.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	95	
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe		
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa i povraćaja poreskih dažbina		
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija		
Prihodi od zakupnina	47258	42259
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	47353	42259

Poslovni prihodi su ostvareni vršenjem usluga zakupa na domaćem tržištu i u odnosu na prethodnu godinu veci su za 11.83%.

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

5.2. Finansijski prihodi

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	1682	878
Pozitivne kursne razlike	316	3041
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski prihodi-dividende	1	490
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	1999	4409

5.3. Ostali prihodi

5.4. hiljadama dinara)

	2015	2014
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja nekretnina, postrojenja i opreme	2851	
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja	167	131
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	2	2
Ostali nepomenuti prihodi-naplata stete	87	9
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	11	
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		1537
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine		
UKUPNI OSTALI PRIHODI	3118	1679

6.PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2015	Ostvareni rashodi u 2014	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	29713	29767	
2.	Finansijski rashodi	3252	4312	
3.	Ostali rashodi	476	11702	
	UKUPNI RASHODI	33441	45781	

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

7. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA**7.1. Poslovni rashodi**

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Nabavna vrednost prodate robe	115	
Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje		
Ukupno grupa 50:	115	
Troškovi materijala za održavanje os.sredstava i rezijski tr.	54	56
Troškovi goriva i energije	6196	5273
Ukupno grupa 51:	6250	5329
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1689	1660
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	302	298
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima	10	
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	1121	957
Ostali lični rashodi i naknade	103	101
Ukupno grupa 52:	3225	3016
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga		184
Troškovi usluga održavanja	4543	5761
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajmovia		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi publikacija i priručnika	154	268
Troškovi ostalih usluga		1004
Ukupno grupa 53:	4697	7217
Troškovi amortizacije	6346	5681
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanje za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
Ukupno grupa 54:	6346	5681
Troškovi neproizvodnih usluga	2242	2384
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premije osiguranja	210	285
Troškovi platnog prometa	81	193
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	3204	1669
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi-takse, sudski,	3343	3993
Ukupno grupa 55:	9080	8524
UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)	29713	29767

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i rezijskog materijala troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Za 2015 godinu zarade su obračunate i isplacene za svih dvanaest meseci. Porezi i doprinosi na zarade su obračunati i plaćeni. Ostali izdaci i naknade, od kojih se najveći iznosi odnosi na isplate naknada članovima odbora direktora kao i naknada zaposlenima za prevoz na posao, isplaćivani su u skladu sa Opštim aktom, odnosno Ugovorom o radu, Statutom i Odlukom Upravnog odbora. Isplate su vršene uz obracun i placanje pripadajucih poreza i doprinosa i uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

7.2. Finansijski rashodi

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	2845	1
Negativne kursne razlike	407	
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		4311
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja, koji se obračunavaju korišćenjem metoda udela		
Ostali finansijski rashodi		
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	3252	4312

7.3. Ostali rashodi

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		57
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici po osnovu prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	182	
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi	25	11645
Obezvređenje bioloških sredstava		
Obezvređenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvređenje građevinskih objekata		
Obezvređenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvređenje zaliha materijala i robe	116	
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	153	
Obezvređenje ostale imovine- ucesce u kapitalu		
UKUPNI OSTALI RASHODI	476	814

8. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2015	Ostvareno u 2014	Indeksi
1	Poslovni dobitak	17640	12492	
2	Poslovni gubitak			
3	Dobitak finansiranja		97	
4	Gubitak finansiranja	1253		
5	Dobitak na ostalim prihodima	2642		

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

6	Gubitak na ostalim rashodima		10023	
7	Neto dobitak poslovanja		2566	
8	Neto gubitak poslovanja			
9	Poreski rashod perioda	163		
10	Odloženi poreski rashodi perioda	3387	1262	
11	Odloženi poreski prihodi perioda			
	NETO DOBITAK	15479	1304	
	NETO GUBITAK			

BILANS STANJA

9.UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2015. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2014. (po nabavnoj vrednosti)	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Zemljište	34793	35335	
2.	Građevinski objekti	15202	15438	
3.	Postrojenja i oprema	7329	1627	
4.	Investicione nekretnine	372986	372527	
5.	Osnovno stado			
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema			
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi		8583	
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva			
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi			
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	430310	433510	

Privredno društvo, Gradina AD Uzice poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

10.PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

R.b.	Opis	Procenat amortizacije
1	2	3
1.	Građevinski objekti	1.00-2.00
2.	Oprema	10.00-15.00
3.	Nameštaj	10.00
4.	Kompjuteri	10.00
6.	Alat i inventar	15

11.STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

Radi potpunijeg informisanja korisnika izveštaja o reviziji, dati su podaci o učešću pojedinih kategorija osnovnih sredstava u ukupnim osnovnim sredstvima:

(u hiljadama dinara)

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	34793	8.09
2	Građevinski objekti	15202	3.53
3.	Postrojenja i oprema	7329	1.7
4.	Investicione nekretnine	372986	86.68
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	430310	100

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja. Od dana primene MRS i MSFI, revalorizacija osnovnih sredstava je vršena za investicione nekretnine do 01.01.2007., a od tada se preslo na vrednovanje po metodu nabavne vrednosti. Građevinski objekti su vrednovani po metodu nabavne vrednosti.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine. Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem.

Ukupna vrednost pribavljene opreme u toku poslovne godine iznosi 6.431 hiljadu dinara. Obaveze po ovom osnovu su izmirene putem kompenzacije u celosti. Takodje je objekat (stan u opštini Palilula) stavljen u upotrebu tj. dobijena je upotrebna dozvola.

Tokom 2015-e godine prodati su objekti I deo zemljišta (ugovor od 03.03.2015.) u ukupnoj vrednosti od 3.614 hilj. dinara, od čega je ostvarena dobit od 2.851 hiljadu dinara. Potrazivanje je u celosti naplaceno.

Obracun amortizacije građevinskih objekata primenom proporcionalnog metoda iznosi 5.698 hiljadu din, opreme 648 hiljada dinara sto je ukupno 6.346 hiljada dinara. Na kraju godine nije bilo rashoda opreme.

12. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Šume i višegodišnji zasadi	Građevinski objekti	Postrojenja, oprema i ostala osnovna sredstva	Investicione nekretnine	Osnovno stado	Osnovna sredstva u pripremi	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
1	NABAVNA VREDNOST									
1	Početno stanje	35335		20159	19005	416312		8583		499394
2	Povećanje	-			6349	8583				14932
2.1	Nove nabavke				6349	8583				
2.2	Procena-aps.pr.									
2.3	Procena kapitala									
2.4	Viškovi									
2.5	Investicione nekretnine									
2.6										
2.7										
3	Smanjenje	542				4105		8583		13230
3.1	Prodaja osnovnih sredstava-prenos	542				1654		8583		
3.2	Manjkovi-aps.pr					2451				
3.3	Rashod -pren. in.na gr.ob.. obrmuto									
	Stanje na kraju godine (31.12.)	34793		20159	25354	420790				501096

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

II	ISPRAVKA VREDNOSTI								
1	Početno stanje			4721	17377	43785			65883
2	Povećanje			236	648	5462			6346
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava								
2.2	Amortizacija			236	648	5462			6346
2.3									
3	Smanjenje					1443			1443
3.1	Manjkovi								
3.2	Rashod-aps.pr					10			10
3.3	Isknjiženje ispravke					1433			1433
4	Stanje na kraju godine (31.12.2015.)			4957	18025	47804			70786
III.	SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA	34793		15202	7329	372986			430310

13. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 0027 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su pribavljene akcije privrednog društva Institut za ispitivanje materijala AD Beograd u iznosu od 52 hiljade dinara što predstavlja njihovu nominalnu vrednost na dan 31.12.2015.godine. Razlika do placene vrednosti u iznosu od 632 hiljade dinara je iskazana kao nerealizovani gubitak na poziciji 0416 AOP-a u bilansu stanja.

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	
2.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	
3.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	52
4.	Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	
5.	Dugoročni krediti u zemlji	
6.	Dugoročni krediti u inostranstvu	
7.	Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	
8.	Otkupljene sopstvene akcije	
9.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	
10.	Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	52

14. DATI AVANSI

15. U okviru datih avansa iskazan je iznos od 161 hiljadu dinara.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

PREGLED DATIH AVANSA

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	JP PTT	Uzice	1	2015
2	VIP	Beograd	155	2015
3	BEOGRADSKA BERZA	Beograd	5	2015

STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	161	100
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine		
3.	Dati avansi stariji od 2 godine		
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	161	

16. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednim brojevima AOP-a 0051,0060,0062,0068 i 0069 u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, i porez na dodatu vrednost za naredni poreski period koja se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

Kupci – matična i zavisna pravna lica	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-
Kupci u zemlji	21084
Kupci u inostranstvu	-
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-12016
UKUPNO potraživanja o kupaca	9068
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-
Potraživanja od zaposlenih	
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	
Ostala potraživanja-potraživanja od kupaca za prefaktur.usluge	897
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4006
Ukuono druga potraživanja AOP 0060	4903
Kratkoročni finansijski plasmani-dati zajmovi pravnim licima	
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3400
PDV koji dospeva u narednom periodu	133
Ukupno potraživanja	17504

17. KUPCI

Na rednom broju 0051_(oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazana su neto potraživanja od kupaca u iznosu od 9.068 hiljada dinara. Naplata od kupaca se vrši u roku od 60 dana.

18. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

U skladu sa članom 20. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji, privredno društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS) sa stanjem na dan **31.10.2015.god.** . Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslanih obrazaca IOS:

– usaglašeno je 7 odnosno 100.%;

– nije usaglašeno odnosno .%, jer kupac kome je obrazac IOS-a poslat poštom, nije vratio isti.

U nastavku teksta dat je pregled kupaca sa saldonom.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Naplaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Nenaplaćeno
1	2	3	4	5	6	7 (3-5)
1	KOMPRESOR AUTOMOBILI	8126	100	0	0	8126
2	SOCIETE GENERAL BANK	935			-	935
3	RAJEVAC MILENA	7		7		
	UKUPNO	9068		7		9061

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

19. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

(u hiljadama dinara)			
R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu		
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	5440	60
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci	2693	29.70
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine	935	10.30
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine		
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine	-	-
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	9068	

20. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

Opis	Broj kupaca	Vrednost u hiljadama dinara
a) Kupci sa saldom (b + c + d = a)		
b) Usaglašeno 100%	1	8126
c) Usaglašeno delimično		
d) Nije usaglašeno	2	942

21. OSTALA POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

Ostala potraživanja iz specifičnih poslova data su u narednoj tabeli:

(u hiljadama dinara)		
R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2015.
1.	Ostala potraživanja-za nefakturisane usluge	897
2.	Potraživanja za date pozajmice	
	UKUPNO	897

22. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Privredno društvo potražuje na dan 31.12.2015. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak u iznosu od 4.006 hiljada dinara.

23. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

(u hiljadama dinara)		
R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2015
1.	Pozajmica pravnom licu (
	UKUPNO	0

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

24. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 0068 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 3400 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	3400	375
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	3400	375

25. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 0060 i 0069 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani iznosi od 4903 i 133 hiljade dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

• PDV u primljenim fakturama po opštoj stopi.....	134
• PDV u primljenim fakturama po posebnoj stopi.....	-
• Potraživanja za više plaćen PDV.....	-
• Potraživanja za više plaćen porez na dobit preduzeca.....	4006
• Potraživanja za nefakturisani prihod.....	897
• Razgraničeni porez na dodatu vrednost.....	-
• Odložena poreska sredstva.....	-
• Ostala aktivna vremenska razgraničenja.....	-
• UKUPNO.....	5037

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

Na poziciji 0042 (oznaka za AOP) su priznata odložena poreska sredstva u iznosu od 2.749 hiljada din tabela u nastavku:

“ GRADINA ” AD 31.12.15

Priznavanje odlozenih poreskih obaveza po osnovu odbitnih privremenih razlika		
Koje nastaju zbog razlicitih neotpisanih vrednosti OS nakon amortizacije		
RB.	OPIS	IZNOS
1	2	3
1	Poreska osnovica (rb.1.1.+rb.1.2.):	300,459,418.00
1	Neotpisana vred.sredstava na kraju godine:	
	1.1.za stalna sredstva iz grupe I (iz poreskog obracuna amortizacije za nepokretnosti *)	286,589,977.00
	1.2.za stalna sredstva iz grupe II-V (zbir kolone 8.obrasca OA *)	13,869,441.00
2	Knjigovodstvena vrednost (neotpisana (sadasnja) vrednost iz poslovnih knjiga *)	395,598,930.01
3	Odbitna privremena razlika (rb.1 – rb.2)	-95,139,512.01
4	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE NA KRAJU 2015.15%rb.3	-14,270,926.80
5	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE DO SADA KNJIZENE (SLD 01.01.2015) *	13,520,779.59
6	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE KOJA SE PRIZNAJU NA KRAJU 2015.god. (rb.4 – rb.5)	-750,147.21
	DOKNJIZITI STAVOM 722/498 IZNOS SA RB.6	-750,147.21
	Rac.osn.>poreske osn.=498	
	Sld kt. 288	
		01/01/15 6,136,714.63
1	smanjenje odl por.sredstava po osnovu poreske obaveze (sld kt-a 498) 498/288	-750,147.21
2	15 % sld konta 5850 prodate sve HOV 722/288	.00
3	40% ulaganja (max 70% poreza na dobit) rb 5. obrazca PK kor.kr2012+2015 722/288	-2,637,178.00
4	15% ukalkulk. a neplacen.naknade za gradj.zem.(sld.4827=5552deo)-PLACENO2014 722/288	
	saldo konta odlozenih por.sredstava na dan 31.12.2013	2,749,389.42
	Uzice, 31.12.2015	

26. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

27. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2015.	2014.
Akcijski kapital-obicne akcije	402296	402296
Udeli d.o.o.		
Ulozi		
Ostali osnovni kapital		
UKUPNO	402296	402296

Za akcionarska društva

Akcionari društva su:

	Vrsta akcija	% učešća	2014	2014
Akcionar Treca Petoletka BGD	obicne	87.17	586438	586438
Akcion.Radovanovic Svetlana sudska blokada	obicne	7.27	48884	48884
Gradina AD-sopstveneakcije	obicne	0.29	1924	1540
Hleb i kifle doo Beograd	obicne	0.18	1207	1207
Manjinski interes	obicne	5.09	34283	34667
UKUPNO		100	672736	672736

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

Većinski vlasnik sa 87.08.% akcija je privredno društvo TRECA PETOLETKA Beograd.

Kako je na kraju 31.12.2015.godine iskazana dobit u iznosu 15.479.hiljada dinara, zarada po akciji koja iznosi 23.07 dinara nije mogla biti iskazana na poziciji AOP 1070 Bilansa uspeha .

Tokom 2015.god izvršena je isplata dividende fizickim licima u iznosu od 3 hiljade dinara (sa pripadajucim porezom). Preostali neisplaceni deo dividende koji pripada fizickim licima je evidentiran kao obaveza u iznosu od 1.552 hiljada dinara na racunu 4622 (AOP 0459 Bilansa stanja) Isplata se vrsi sukcesivno.

Na dan 31.12.2015. godine drustvo raspolaze sa 1924 kom otkupljenih sopstvenih akcija , cija je nominalna vrednost 598 din (evidentirana na poziciji AOP 0412, iznos od 1150 hilj.din. Kako je trzisna vrednost ovih akcija 361 din, razlika od nominalne do trzisne vrednosti (u iznosu od 455 hilj. din) je evidentirana kao emisiona premija I iskazana na poziciji AOP 0409.

Nerasporedjena dobit tekuce godine knjizena je u iznosu od 15.479 hiljada din u korist racuna 341(AOP 0419) Bilansa stanja..

28.OBAVEZE

Na rednom broju 0442 (oznaka za AOP) Bilansa stanja su iskazane obaveze u iznosu od 31.009 hiljada dinara i sve se odnose na kratkorocne obaveze sa sledecom strukturom.

29.KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 28.169 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica		
Kratkoročni krediti u zemlji		
Kratkoročni krediti u inostranstvu		
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine		
Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti		
Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji		
Ostale kratkoročne finansij.obaveze-primljeni zajmovi od prav.lica	25563	23874
Ukupno grupa 42:	25563	23874
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1912	1912
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači – ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	1155	39366
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
Ukupno grupa 43	3067	41278
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

	2015	2014
Ukupno grupa 46:		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1552	1555
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
Ukupno grupa 46:	1552	1555
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) od 20%	827	549
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) od 10%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu		
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza		
Ukupno grupa 47:	827	549
Obaveze za porez na promet i akcize		
Obaveze za poreze iz rezultata		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova-naknada za građevinsko zemljište 2013		
Obaveze za doprinose koji terete troškove		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine		
Ukupno grupa 48:		
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Naplaćeni PDV		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Razgraničeni PDV		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		
Ukupno grupa 49:		
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	31009	67256

30.OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2015. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 31.12.2015
430	Primljeni avansi	1912
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	
432	Dobavljači – ostala povezana pravna lica	
435	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	1155

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	
439	Ostale obaveze iz poslovanja	
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	
	UKUPNO:	3067

30.1. PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.912. hiljada dinara i odnose se na usluge zakupa u budućem periodu. Sredstva su primljena 2009.-e godine a deo uplaćenog avansa je iskoriscen tokom 2014.-godine za izvršene usluge.

STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine		
3.	Primljeni avansi stariji od dve godine	1912	100
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU		

30.2. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

U okviru rednog broja 0456 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze prema dobavljačima u zemlji u ukupnom iznosu od 1.155 hiljada dinara. U narednoj tabeli dat je pregled većih dobavljača sa iskazanim saldom:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Plaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Neplaćeno
1	INFOSTAN BEOGRAD	6		6	-	0
2	BEOGRADSKE ELEKTRANE	6	6	6	-	0
3	JKP DUBOKO UZICE	7	7	7	-	-
4	ELEKTRODIST.BEOGRAD	781	781	781	-	0
5	BIOKTOS UZICE	23	23	23	-	0
6	GRADSKA TOPLANA UZICE	16	0	16		0
7	TELEKOM SRBIJE	18	18	18		0
8	VODOVOD VALJEVO I VIDRAK	27	27	27		0
9	G4S SECURE SOLUTIONI DOO	140	140	140		0
10	FIPO DOO	54	54	54		0
11	VODOVOD BGD	9		9		0
12	BDD TESLA KAPITAL AD	67	67	67		0
	UKUPNO	1154	1123	1154	-	0

30.3. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospеле	1155	100
2	Neisplaćene obaveze do tri meseca		
3	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana		
4	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine		
5	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine		
6	Neisplaćene obaveze starije od tri godine		
	UKUPNO:	1155	100

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

30.4. USAGLAŠENOST SA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Usaglašenost sa dobavljačima u zemlji je data u pregledu koji sledi.

(u hiljadama dinara)

	Broj dobavljača	Iznos
1. Dobavljači sa saldom	12	1155
2. Usaglašeno 100%	9	1123
3. Delimično usaglašeno		

31. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 0549 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazane ostale kratkoročne obaveze koje se ticu neosplacene dividende jer su zarade za tekucu godinu u celini isplacene.

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Obaveze za neto zarade i naknade zarada		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveza za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca koje se refundiraju		
Obaveze po osnovu kamate i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1552	1555
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
UKUPNO	1552	1555

32. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveze za PDV i ostale javne prihode na rednom broju 0460 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja u iznosu od 827. hiljada dinara sastoje se od:

- obaveza za uplatu PDV u iznosu od 677 hiljada dinara za decembar 2015. godine koje su plaćene u januaru 2016. godine,
- iznos od 149 hiljada se odnose na obaveze za PDV za nefakturisani prihod (decembar 2015) koje dospevaju u narednom poreskom periodu.
- Ostale obaveze po osnovu javnih prihoda (porez na imovinu, takse za isticanje firme, porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada radnika), izmiruju se blagovremeno.

33. OBRAČUN PDV

Društvo vodi dvostruku evidenciju obračuna i plaćanja PDV, i to preko knjige ulaznih i izlaznih računa i knjigovodstvene evidencije na grupama računa 27 i 47. Poreske prijave za

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

obracunati PDV se blagovremeno predaju filijali Poreske uprave. Periodicno se vrši usaglasavanje stanja po osnovu javnih prihoda.

U nastavku je dat tabelarni pregled obračuna PDV.

Prihodi za 2015. godinu i plaćeni PDV

(u hiljadama dinara)

Opis	Prihod	PDV	Prihod 8%	PDV 8%	Obračunati PDV
Usluge roba 20%	47353	9471			
Prihod od prodaje opreme					
UKUPNO	47353	9471			

34. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK

Na rednom broju 0461 u Bilansu stanja nisu iskazane obaveze po osnovu poreza na dobit za 2015. godinu jer po osnovu ranije uplacenih akontacija postoji potraživanje koje se umanjuje za iznos obračunatog poreza.

37. SUDSKI SPOROVI

Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnom prikazu u nastavku.

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izvještaje

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izvještaje

SUDSKI SPOROVI
Gradina ad Užice

R.B.	TUŽILAC	TUŽENI	SUD	BROJPREDMETA	VREDNOST SPORA	VALUTA
1	Socijete Generale banka ad	GRADINA	MSI SUD UZICE	br.8-P-15/2015	4,700,000.00	dinara
2	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UE	1-P-665/2014	2,000,000.00	dinara
3	GRADINA	braca PAVLOVIĆ	VIŠI SUD UŽICE	P-7/2013	39,501,000.00	DINARA
4	REPUBLIKA SRBIJA	GRADINA Božic Vljako	OSNOVNI SUD UZICE	br.8-P-71/2014	1,508,564.20	dinara
5	GRADINA	PD KVSKO	OSNOVNI SUD UZICE	P-835/2015	3,200.00	EUR
6	GRADINA	SOCIJETE GENERALE	PRIVREDNI SUD BEOGRAD	45-P-2441/2015	473,414.78	dinara
7	GRADINA	KOMERCIJALNA BANKA, FAUST KOMERC	PRIVREDNI SUD UZICE	P-78/2016 stari br 4-p-155/2015	5,000,000.00	dinara
8	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UZICE	br.9-P-1124/2015	1,730,000.00	dinara
9	FAUST KOMERC	GRADINA	PRIVREDNI SUD UZICE	P-20/2016	23,040.00	EUR
10	GRADINA	Radovan Radovanovic	OSNOVNI SUD UZICE	br.I-1716/2014	463,420.00	dinara
11	GRADINA	FAUST KOMERC KOMERCIJALNA BANKA Radovanovic Radovan	PRIVREDNI SUD UZICE	br.P-452/2013	100,000.00	EUR
12	ZLATIĆ RADOVAN	GRADINA	OSNOVNI SUD UŽICE	P.2556/10	Dragstor kotlamica	dinara
13	ELEKTROKO KONTAKT	GRADINA	TRGOVINSKI SUD U ZAGREBU	XLIP-1211/2008/2012	687.73	KUNA
	Užice, 24.03.2016					

38.

ZALOGE I HIPOTEKE Na dan 31.12.2015.godine društvo ima izvršen upis izvršnih vansudskih hipoteka u korist Raiffeisen banke I to:

- 39. poslovni objekat u Rakovici KP 582 KO Stara Rakovica,
- 40. poslovni objekat u Valjevu KP 7541 KO Valjevo
- 41. poslovni objekat Uzice KP 10651 KO Uzice.

Za privredno društvo

UZICE

Dana 31.12.2015.

DIREKTOR

VLAJKOVIC DRAGAN



IV PODACI O UPRAVI DRUŠTVA I LICIMA POVEZANIM SA DRUŠTVOM

- 1) Identifikovati lica koja imaju značajan uticaj na politiku javnog društva:
 - sve članove uprave,
Dragan Vlajković – izvršni direktor
predsednik Odbora direktora - Mile Stevanović
član Odbora direktora– Snežana Davidović
 - članove Nadzornog odbora,
 - lica koja direktno ili indirektno poseduju 10% ili više glasova u Skupštini akcionara
TREĆA PETOLETKA BEOGRAD
 - lica koja zajednički deluju u nameri da utiču na politiku društva,
 - druga lica koja imaju bitan uticaj na odluke javnog društva;
- 2) Za svakog člana uprave i Nadzornog odbora navesti:
 - starosno doba,
 - obrazovanje,
 - sadašnje zaposlenje kao i u poslednje tri godine,
 - članstvo u Upravnim i Nadzornim odborima drugih društava;
- 3) Navesti ukupnu naknadu u svim oblicima za period izveštavanja kao i očekivanu za tekuću fiskalnu godinu za:
 - upravu,
 - Nadzorni odbor,
 - tri najviše plaćena zaposlena lica društva, uključujući iznose iz bilo kojeg zavisnog društva.

V REVIZORI

Navesti naziv ovlašćenog revizora koji je obavio reviziju finansijskih izveštaja. Kada javno društvo promeni nezavisnog revizora, koji je učestvovao u reviziji godišnjeg računa, navesti ko je to bio i koji je razlog njegove zamene, kao i eventualni sudski spor i sudski ishod.

Ovlašćeni revizor za 2015.godinu je HLB DST REVIZIJA DOO Beograd

VI OSTALO

Ukoliko određena pitanja nisu predviđena prethodnim tačkama, a od značaja su za razumevanje pravnog i finansijskog položaja javnog društva kao i za procenu njegovih hartija od vrednosti, društvo ih može ovde navesti i objasniti.

- Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja (PDF format)

- Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka (PDF format)

U slučaju da odluke nistu donete, do isteka roka propisanog za objavljivanje godišnjeg izveštaja, sastavni deo godišnjeg izveštaja čini napone da isti nije usvojen.

Napomena:

Godišnji finansijski izveštaj za 2015.godinu nije usvojen od strane Skupštine, kao ni odluka o raspodeli dobiti.

IZVEŠTAJ O REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2015. GODINU
GRADINA AD, UŽICE

BEOGRAD, APRIL 2016. GODINE

Global in Reach, Local in Touch

www.revizija-dst.co.rs

Goce Delčeva 38, 11070 Novi Beograd, Srbija

Tel: +381 (11) 319 3516 • +381 (11) 319 5809 • +381 (11) 319 5879 Fax: +381 (11) 2602 558 E-mail: office@revizija-dst.co.rs Web: www.revizija-dst.co.rs

HLB DST-Revizija je članica **HLB** International, međunarodne mreže računovodstvenih firmi i poslovnih savetnika
HLB DST-Revizija je članica Komore ovlašćenih revizora i ovlašćena je za pružanje usluga revizije na području Republike Srbije
Tekući račun: 160-61419-65 • PIB: 101712538 • matični broj: 17245651 • šifra delatnosti: 6920

SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva GRADINA AD, UŽICE	1
Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2015. godine	4
Bilans stanja na dan 31.12.2015. godine	7
Izveštaj o ostalom rezultatu za period od 01.01. do 31.12.2015. godine	11
Izveštaj o tokovima gotovine za 2015. godinu	13
Izveštaj o promenama na kapitalu	15
Napomene uz finansijske izveštaje	20

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva GRADINA AD, UŽICE

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva GRADINA AD, UŽICE, koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2015. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu revizije koju smo izvršili. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj GRADINA AD, UŽICE na dan 31. decembra 2015. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

1) Uvidom u poslovnu dokumentaciju revizorski tim je utvrdio da veći broj izlaznih računa nije potpisan u delu "kupac" što nije u skladu sa Zakonom o trgovini i Zakonom o porezu na dodatu vrednost.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu u vezi sa pitanjima na koja se skreće pažnja.

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim finansijskim izveštajima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 62/2013).

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2015. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – *Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije*, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Srbobran
Stojiljković
100038965-22
03942710165

Digitally signed
by Srbobran
Stojiljković
100038965-22039
42710165

Beograd,

22.04.2016. godine



OVLAŠĆENI REVIZOR
Prof. dr Srbobran Stojiljković

Полуњава правно лице - предзетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ
Назив:		
Седиште:		

БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01.2015 до 31.12. 2015 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002+1009+1016+1017)	1001	5.1	47,353	42,259
60	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002	5.1	95	
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		95	
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	III. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009			
610	1. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје готових производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	5.1	47,258	42,259
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) >= 0	1018	7.1	29,713	29,767
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		115	
62	II. ПРИХОД ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		54	56
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		6,196	5,273
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		3,225	3,016
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		4,697	7,217
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		6,346	5,681

Група рачуна рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		9,080	8,524
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001-1018) >= 0	1030	8	17,640	12,492
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018-1001) >= 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033+1038+1039)	1032	5.2	1,999	4,409
66 осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034+1035+1036+1037)	1033		1	490
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		1	490
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	5.2	1,682	878
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	5.2	316	3,041
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041+1046+1047)	1040	7.2	3,252	4,312
56 осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042+1043+1044+1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		2,845	1
563 и 564	II. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		407	4,311
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1040)	1048	8		97
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040-1032)	1049	8	1,253	
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	5.4	3,118	1,679
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	7.3	476	11,702
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054	8	19,029	2,566
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055			
69 - 59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59 - 69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1054-1055+1056-1057)	1058	8	19,029	2,566
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1055-1054+1057-1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		163	
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	8	3,387	1,262
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058-1059-1060-1061+1062-1063)	1064	8	15,479	1,304
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059-1058+1060+1061-1062+1063)	1065			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у UZICU
 дана 07.04.2016 године



Законски заступник

**ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ**
 1810958790
 029-181095
 8790029

Digitally signed by
 ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-181095
 8790029
 DN: cn=ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-181095
 8790029, c=RS
 Date: 2016.04.18
 15:29:28 +02'00'

Попуњава правно лице - предзетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ 100598109
Назив: GRADINA AD		
Седиште: TRG PARTIZANA 30/7 Uzice		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12. 20 15 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	А К Т И В А					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	0002		430,442	433,692	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003	1,1	80		
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		80		
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010	9	430,310	433,510	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		34,793	35,335	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		15,202	15,438	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		7,329	1,627	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		372,986	372,527	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и улагања у припреми	0016			8,583	
027 и део 029	7. Улагања у туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (020+021+022+023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04 осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (025+026+027+028+029+030+031+032+033)	0024	13	52		
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених субјеката и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		52		
043 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0028				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
044 и део 049	5. Дугорочни пласмани матичним зависним и осталим повезаним правним лицима у иностранству	0029				
045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034			182	
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих правних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања на основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041			182	
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042	25	2,749	6,137	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		17,666	32,661	
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		161	231	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048			230	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	15	161	1	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051		9,068	5,117	
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	16	9,068	5,117	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. Потраживања из специфичних послова	0059				
22	IV. Друга потраживања	0060	25	4,903	4,946	
236	V. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0061				
(23 осим 236) - 237	VI. Краткорочни финансијски пласмани (0063+0064+0065+0066+0067)	0062			21,890	
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткоточни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткоточни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234,235,238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067			21,890	
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	24	3,400	375	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	25	134	102	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0042+0043)	0071		450,857	472,490	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421) >= 0 = (0071-0424-0441-0442)	0401		419,848	405,234	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		402,751	402,755	
300	1. Акцијски капитал	0403		402,296	402,296	
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	27	455	459	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	27	1,150	921	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		454	454	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	13	632		
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418+0419)	0417		18,425	2,946	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		2,946	1,642	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	27	15,479	1,304	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423) (0422+0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425+0432)	0424				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425				
400	1. Резервисања трошкова у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	I. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
413	4. Обавезе по емитовани хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугогорчни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугогорчни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441				
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442	29	31,009	67,256	
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈКЕ ОБАВЕЗЕ (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443		25,563	23,874	
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		25,563	23,874	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	30.1	1,912	1,912	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	0451	30.2	1,155	39,366	
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		1,155	39,366	
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	29	1,552	1,555	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	32	827	549	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461				
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402) => 0 = (0441+0424+0442-0071) => 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424+0442+0441+0401-0463) >= 0	0464		450,857	472,490	
89	Е. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА	0465				

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у UZICU

дана 07.04.2016 године

ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-181
0958790029

Digitally signed by ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-1810958790029
DN: cn=ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-1810958790029, c=RS
Date: 2016.04.18 15:23:44 +02'00'



Законски заступник

[Handwritten signature]

Полуњава правно лице - предзетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ
Назив:		
Седиште:		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

у периоду од 01.01.2015 до 31.12. 2015 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A: НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		15,479	1,304
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008		632	
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нало- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) >= 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) >= 0	2020		632	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021) >= 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021) >= 0	2023		632	
	B. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2022-2023) >= 0	2024		14,847	1,304
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2023-2022) >= 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027+2028) = АОП 2024 = 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____ UZICU _____
 дана 07.04.2016 _____ године



Законски заступник

**ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790
 029-181095
 8790029**

Digitally signed by
 ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-1810
 958790029
 DN: cn=ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-1810
 958790029, c=RS
 Date: 2016.04.18
 15:30:37 +02'00'

Полуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ
Назив:		
Седиште:		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2015 до 31.12. 2015 године

- у хиљадама динара -

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ:	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	56,017	58,120
1. Продаја и примљени аванси	3002	54,069	57,242
2. Примљене камате из пословних активности	3003	1,682	878
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	266	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	68,620	23,483
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	55,414	6,484
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	3,225	3,016
3. Плаћене камате	3008		1
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	9,981	13,982
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3011		34,637
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3012	12,603	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	25,504	69,493
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	3015	3,614	719
3. Остали финансијски пласмани (нето прилив)	3016	21,890	68,284
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		490
II. Остали одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	8,401	90,642
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020	684	
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	7,717	90,642
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3023	17,103	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3024		21,149

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025		23,874
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето прилив)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето прилив)	3028		23,874
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	1,384	40,068
1. Откуп сопствених акција и удела	3032	230	
2. Дугорочни кредити (одлив)	3033		
3. Краткорочни кредити (одлив)	3034		
4. Остале обавезе	3035	1,150	23,874
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037	4	16,194
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3039	1,384	16,194
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3001+3013+3025)	3040	81,521	151,487
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3005+3019+3031)	3041	78,405	154,193
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040-3041)	3042	3,116	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041-3040)	3043		2,706
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	375	40
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	315	3,041
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	406	
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	3,400	375

HISFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ УЗИЦУ
 дана 07.04.2016 године



Законски заступник

**ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ**

**1810958790029-
 1810958790029**

Digitally signed by ДРАГАН
 ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-18109587900
 29
 DN: cn=ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
 1810958790029-18109587900
 29, c=RS
 Date: 2016.04.18 15:31:45
 +02'00'

ДРАГАН
ВЛАКОВИ
Ћ
181095879
0029-1810
958790029

Digitally signed by
ДРАГАН
ВЛАКОВИЋ
1810958790029-1810958790029
DN: cn=ДРАГАН
ВЛАКОВИЋ
1810958790029-1810958790029, c=RS
Date: 2016.04.18
15:32:48 +02'00'

у хиљадама динара

Полуњава правно лице - предузетник	ПИБ
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820
Назив:	
Седиште:	

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01.2015 до 31.12. 2015 године

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										Компоненте осталог резултата			
		АОП	30 Основни капитал	АОП	31 Уписани и неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве	АОП	35 Губитак	АОП	047 и 237 Откупљене сопствене акције	АОП	34 Нерасподелени добитак	АОП	330 Резерве за процену
1	2		3		4	5		6		7		8		9	
1.	Почетно стање на дан 01.01. 2014														
	а) дуговни салдо рачуна	4001	4019	4037	4055	4073	119	4091	921	4092	4109	4110			
	б) потражни салдо рачуна	4002	4020	4038	4056	4074									
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика														
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4003	4021	4039	4057	4075									
	б) исправке на потражној страни рачуна	4004	4022	4040	4058	4076									
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014														
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4005	4023	4041	4059	4077	119	4095			4113				
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0	4006	4024	4042	4060	4078									
4.	Промене у претходној 2014 години														
	а) промет на дуговој страни рачуна	4007	4025	4043	4061	4079			921	4087	4115				
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	4026	4044	4062	4080	119	4098			4116				
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2014														
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4009	4027	4045	4063	4081			921	4089	4117				
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4010	4028	4046	4064	4082						2,946	4118		

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										Компоненте осталог резултата			
		АОП	30 Основни капитал	АОП	31 Уписани а неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве	АОП	35 Губитак	АОП	047 и 237 Откупљене сопствене акције	АОП	34 Нераспо- ређени добитак	АОП	330 Ревалори- зационе резерве
1	2		3		4		5		6		7		8		9
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика														
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4011		4029	4047	4065	4083	4101		4119		4121			
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030	4048	4066	4084	4102		4120					
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015														
7.	а) кориговани дугови салдо рачуна (5а + 6а - 66) >= 0	4013		4031	4049	4067	4085	4103		4121					
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 66) >= 0	4014	402,755	4032	4050	4068	4086	4104		4122					
	Промене у текућој 2015 години														
8.	а) промет на дуговој страни рачуна	4015	4	4033	4051	4069	4087	4105		4123					
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034	4052	4070	4088	4106		4124					
	Стање на крају текуће године 31.12. 2015														
9.	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 86) >= 0	4017		4035	4053	4071	4089	4107		4125					
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) >= 0	4018	402,751	4036	4054	4072	4090	4108		4126					

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала											
		331 Актуарски добити или губици	332 Добити или губици по основу улагања у власничке инстру- менте капитала	333 Добити или губици по основу удела у осталом добитку или губитку при- дружених друштва	334 и 335 Добити или губици по основу инностраног пословања и прерачуна финансиј- ских извештаја	336 Добити или губици по основу хеџинга новчаног тока	337 Добити или губици по основу ХОВ распо- ложивих за продају						
1	2	10	11	12	13	14	15	10	11	12	13	14	15
1.	Почетно стање на дан 01.01. 2014												
	а) дуговни салдо рачуна	4127	4145	4163	4181	4199	4217						
	б) потражни салдо рачуна	4128	4146	4164	4182	4200	4218						
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика												
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4129	4147	4165	4183	4201	4219						
	б) исправке на потражној страни рачуна	4130	4158	4166	4184	4202	4220						
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014												
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4131	4149	4167	4185	4203	4221						
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0	4132	4150	4168	4186	4204	4222						
4.	Промене у претходној 2014 години												
	а) промет на дуговној страни рачуна	4133	4151	4169	4187	4205	4223						
	б) промет на потражној страни рачуна	4134	4152	4170	4188	4206	4224						
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2014												
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4135	4153	4171	4189	4207	4225						
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4136	4154	4172	4190	4208	4226						
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика												
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4137	4155	4173	4191	4209	4227						
	б) исправке на потражној страни рачуна	4138	4156	4174	4192	4210	4228						

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										
		331 Актуарски добити или губици	332 Добити или губици по основу улагања у власничке инстру- менте капитала	333 Добити или губици по основу удела у осталом добитку или губитку при- дружених друштва	334 и 335 Добити или губици по основу инностраног пословања и прерачуна финанси- ских извештаја	336 Добити или губици по основу хеџинга новчаног тока	337 Добити или губици по основу ХОВ распо- ложивих за продају					
1	2	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015											
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) >= 0 б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) >= 0	4139	4157	4175	4193	4211	4229					
	Промене у текућој 2015 години	4140	4158	4176	4194	4212	4230					
8.	а) промет на дуговној страни рачуна б) промет на потражној страни рачуна	4141	4159	632 4177	4195	4213	4231					
	Стање на крају текуће године 31.12. 2015	4142	4160	4178	4196	4214	4232					
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) >= 0 б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) >= 0	4143	4161	632 4179	4197	4215	4233					
		4144	4162	4180	4198	4216	4234					

Ред. број	ОПИС	АОП	Укупан капитал ?[(ред 16 кол 3 до кол 15) - ?(ред 1а кол 3 до кол 15)] >= 0	АОП	Губитак изнад капитала ?[(ред 1а кол 3 до кол 15) - ?(ред 1б кол 3 до кол 15)] >= 0
1	2		16		17
1.	Почетно стање на дан 01.01. 2014				
	а) дуговни салдо рачуна	4235	420,088	4244	
	б) потражни салдо рачуна				
2.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4237	406,036	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0				
4.	Промене у претходној 2014 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна				
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2014				
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4239	405,234	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0				
6.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) >= 0	4241	405,234	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) >= 0				
8.	Промене у текућој 2015 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4242		4251	
	б) промет на потражној страни рачуна				
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2015				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) >= 0	4243	419,848	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) >= 0				

HISFormular © 2002-2014 Handy soft

у UZICU

дана 07.04.2016 године



Законски заступник

ДРАГАН
ВЛАЈКОВИЋ

181095879002
9-1810958790
029

Digitally signed by ДРАГАН
ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-1810958790
029
DN: cn=ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ
1810958790029-1810958790
029, c=RS
Date: 2016.04.18 13:08:03
+02'00'

**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2015. GODINU**
Privredno društvo
Gradina AD Uzice

UZICE 2016

I. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

1. INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: GRADINA AKCIONARSKO DRUSTVO

Skraćeni naziv društva: GRADINA AD

Sedište društva: UZICE

Veličina društva: MIKRO PRAVNO LICE

Oblik organizovanja: AKCIONARSKO DRUSTVO

Matični broj: 07223595

Šifra delatnosti: 6820

PIB: 100598109.

1.2. Istorijat društva

Akcionarsko drustvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu , br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice .Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru Grada sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove. Najpre izgradjuje poslovni prostor u Krcagovu, a uuporedo sa tim prosiruje trgovinsku mrezu kupovinom lokala u Gradu isiroj okolini. Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe. Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja , izvrsena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica, polovinom 60-tih godina , tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovnistva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica , se organizovala kao deonicarsko drustvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko drustvo.

Od 1990.g. poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada, usled pojave privatnog sektora, velike inflacije, raspeda bivse Jugoslavije , ekonomskih sankcija i ratnih razaranja. Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju, promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje , i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage , a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv. Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekuceg racuna , tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima, bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja , jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala. U procesu privatizacije Drustvo je kupljeno od strane osmoclanog konzorcijuma. Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizaciju je potpisan i overen pred nadleznim sudom 23.09.2003.g. Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g. Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije. U maju 2008.g ot6kupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda , vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda , koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008g. Trecoj Petoletki iz Beograda , tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005. registrovano je prevodjenje Drustva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata.

Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g. od 28.11.2006.g. izvrseno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim drustvima.

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.

Resenjem Agencije za privredne registre br BD 88043/2012 od 04.07.2012. izvršena je promena pretezne delatnosti sa 4711 na 6820 iznajmljivanje nekretnina

1.3. Delatnost

Pretežna delatnost preduzeca je iznajmljivanje sopstvenih objekata pravnim licima i preduzetnicima sifra delatnosti 6820.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi Gradina AD Uzice su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala;
- Odbor direktora, kao organ upravljanja;
- Direktor, kao organ poslovođenja;

1.5. Zaposlenost u društvu

GRADINA AD UZICE je na dan 31. decembra 2015. godine imalo 2... zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	_____
– viša stručna sprema (VI)	_____ 1
– visokokvalifikovani radnici (V)	_____
– srednja stručna sprema (IV)	_____ 1
– kvalifikovani radnici (III)	_____
– nekvalifikovani radnici	_____
Ukupno:	_____ 2

2.OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASB), Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 2/2010).

3.PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa (1e-121,6261d). Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

3.4. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

3.5. Osnovna sredstva

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije.

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

3.6. Zalihe

Zalihe se procenjuju po nabavnoj ceni ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža. Tokom 2015-e godine prodate su celokupne zalihe.

3.7. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata. Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana ukoliko rukovodstvo odluci da ne postoji mogućnost naplate.

3.8. Kratkoročne obaveze

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije. Početni iznos se koriguje na osnovu originalne dokumentacije.

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

3.9. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje koji su bili predmet ove revizije odgovorna su sledeća lica:
Direktor privrednog društva *Dragan Vlajkovic*
Preduzece za racunovodstvene i konsalting usluge FIPO vlasnik Nikolic Miroslav.

4. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2015.	Ostvareni prihodi u 2014.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	47353	42259	
2.	Finansijski prihodi	1999	4409	
3.	Ostali prihodi	3118	1679	
	UKUPNI PRIHODI	52470	48347	

5. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

5.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	95	
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe		
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa i povraćaja poreskih dažbina		
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija		
Prihodi od zakupnina	47258	42259
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	47353	42259

Poslovni prihodi su ostvareni vršenjem usluga zakupa na domaćem tržištu i u odnosu na prethodnu godinu veci su za 11.83%.

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

5.2. Finansijski prihodi

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	1682	878
Pozitivne kursne razlike	316	3041
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski prihodi-dividende	1	490
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	1999	4409

5.3. Ostali prihodi

5.4. hiljadama dinara)

	2015	2014
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja nekretnina, postrojenja i opreme	2851	
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja	167	131
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	2	2
Ostali nepomenuti prihodi-naplata stete	87	9
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	11	
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		1537
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine		
UKUPNI OSTALI PRIHODI	3118	1679

6. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2015	Ostvareni rashodi u 2014	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	29713	29767	
2.	Finansijski rashodi	3252	4312	
3.	Ostali rashodi	476	11702	
	UKUPNI RASHODI	33441	45781	

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

7. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

7.1. Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Nabavna vrednost prodate robe	115	
Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje		
Ukupno grupa 50:	115	
Troškovi materijala za održavanje os.sredstava i rezijski tr.	54	56
Troškovi goriva i energije	6196	5273
Ukupno grupa 51:	6250	5329
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1689	1660
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	302	298
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima	10	
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	1121	957
Ostali lični rashodi i naknade	103	101
Ukupno grupa 52:	3225	3016
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga		184
Troškovi usluga održavanja	4543	5761
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajmova		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi publikacija i priručnika	154	268
Troškovi ostalih usluga		1004
Ukupno grupa 53:	4697	7217
Troškovi amortizacije	6346	5681
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanje za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
Ukupno grupa 54:	6346	5681
Troškovi neproizvodnih usluga	2242	2384
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premije osiguranja	210	285
Troškovi platnog prometa	81	193
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	3204	1669
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi-takse, sudski,	3343	3993
Ukupno grupa 55:	9080	8524
UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)	29713	29767

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i rezijskog materijala troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Za 2015 godinu zarade su obračunate i isplacene za svih dvanaest meseci. Porezi i doprinosi na zarade su obračunati i plaćeni. Ostali izdaci i naknade, od kojih se najveći iznosi odnosi na isplate naknada članovima odbora direktora kao i naknada zaposlenima za prevoz na posao, isplaćivani su u skladu sa Opštim aktom, odnosno Ugovorom o radu, Statutom i Odlukom Upravnog odbora. Isplate su vršene uz obracun i placanje pripadajucih poreza i doprinosa i uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

7.2. Finansijski rashodi

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	2845	1
Negativne kursne razlike	407	
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		4311
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja, koji se obračunavaju korišćenjem metoda udela		
Ostali finansijski rashodi		
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	3252	4312

7.3. Ostali rashodi

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		57
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici po osnovu prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	182	
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi	25	11645
Obezvređenje bioloških sredstava		
Obezvređenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvređenje građevinskih objekata		
Obezvređenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvređenje zaliha materijala i robe	116	
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	153	
Obezvređenje ostale imovine- ucesce u kapitalu		
UKUPNI OSTALI RASHODI	476	814

8. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2015	Ostvareno u 2014	Indeksi
1	Poslovni dobitak	17640	12492	
2	Poslovni gubitak			
3	Dobitak finansiranja		97	
4	Gubitak finansiranja	1253		
5	Dobitak na ostalim prihodima	2642		

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

6	Gubitak na ostalim rashodima		10023	
7	Neto dobitak poslovanja		2566	
8	Neto gubitak poslovanja			
9	Poreski rashod perioda	163		
10	Odloženi poreski rashodi perioda	3387	1262	
11	Odloženi poreski prihodi perioda			
	NETO DOBITAK	15479	1304	
	NETO GUBITAK			

BILANS STANJA

9.UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2015. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2014. (po nabavnoj vrednosti)	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Zemljište	34793	35335	
2.	Građevinski objekti	15202	15438	
3.	Postrojenja i oprema	7329	1627	
4.	Investicione nekretnine	372986	372527	
5.	Osnovno stado			
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema			
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi		8583	
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva			
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi			
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	430310	433510	

Privredno društvo, Gradina AD Uzice poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

10.PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

R.b.	Opis	Procenat amortizacije
1	2	3
1.	Građevinski objekti	1.00-2.00
2.	Oprema	10.00-15.00
3.	Nameštaj	10.00
4.	Kompjuteri	10.00
6.	Alat i inventar	15

11.STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

Radi potpunijeg informisanja korisnika izveštaja o reviziji, dati su podaci o učešću pojedinih kategorija osnovnih sredstava u ukupnim osnovnim sredstvima:

(u hiljadama dinara)

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	34793	8.09
2	Građevinski objekti	15202	3.53
3.	Postrojenja i oprema	7329	1.7
4.	Investicione nekretnine	372986	86.68
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	430310	100

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja. Od dana primene MRS i MSFI, revalorizacija osnovnih sredstava je vršena za investicione nekretnine do 01.01.2007., a od tada se preslo na vrednovanje po metodu nabavne vrednosti. Građevinski objekti su vrednovani po metodu nabavne vrednosti.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine. Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem.

Ukupna vrednost pribavljene opreme u toku poslovne godine iznosi 6.431 hiljadu dinara. Obaveze po ovom osnovu su izmirene putem kompenzacije u celosti. Takodje je objekat (stan u opštini Palilula) stavljen u upotrebu tj. dobijena je upotrebna dozvola.

Tokom 2015-e godine prodati su objekti I deo zemljišta (ugovor od 03.03.2015.) u ukupnoj vrednosti od 3.614 hilj. dinara, od čega je ostvarena dobit od 2.851 hiljadu dinara. Potrazivanje je u celosti naplaceno.

Obracun amortizacije građevinskih objekata primenom proporcionalnog metoda iznosi 5.698 hiljade din, opreme 648 hiljada dinara sto je ukupno 6.346 hiljada dinara. Na kraju godine nije bilo rashoda opreme.

12. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Šume i višegodišnji zasadi	Građevinski objekti	Postrojenja, oprema i ostala osnovna sredstva	Investicione nekretnine	Osnovno stado	Osnovna sredstva u pripremi	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
I	NABAVNA VREDNOST									
1	Početno stanje	35335		20159	19005	416312		8583		499394
2	Povećanje	-			6349	8583				14932
2.1	Nove nabavke				6349	8583				
2.2	Procena-aps.pr.									
2.3	Procena kapitala									
2.4	Viškovi									
2.5	Investicione nekretnine									
2.6										
2.7										
3	Smanjenje	542				4105		8583		13230
3.1	Prodaja osnovnih sredstava-prenos	542				1654		8583		
3.2	Manjkovi-aps.pr					2451				
3.3	Rashod -pren. in. na gr.ob. obrnuto									
	Stanje na kraju godine (31.12.)	34793		20159	25354	420790				501096

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

II	ISPRAVKA VREDNOSTI								
1	Početno stanje		4721	17377	43785				65883
2	Povećanje		236	648	5462				6346
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava								
2.2	Amortizacija		236	648	5462				6346
2.3									
3	Smanjenje				1443				1443
3.1	Manjkovi								
3.2	Rashod-aps.pr				10				10
3.3	Isknjiženje ispravke				1433				1433
4	Stanje na kraju godine (31.12.2015.)		4957	18025	47804				70786
III.	SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA	34793	15202	7329	372986				430310

13. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 0027 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su pribavljene akcije privrednog društva Institut za ispitivanje materijala AD Beograd u iznosu od 52 hiljade dinara što predstavlja njihovu nominalnu vrednost na dan 31.12.2015.godine. Razlika do placene vrednosti u iznosu od 632 hiljade dinara je iskazana kao nerealizovani gubitak na poziciji 0416 AOP-a u bilansu stanja.

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	
2.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	
3.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	52
4.	Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	
5.	Dugoročni krediti u zemlji	
6.	Dugoročni krediti u inostranstvu	
7.	Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	
8.	Otkupljene sopstvene akcije	
9.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	
10.	Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	52

14. DATI AVANSI

15. U okviru datih avansa iskazan je iznos od 161 hiljadu dinara.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

PREGLED DATIH AVANSA

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	JP PTT	Uzice	1	2015
2	VIP	Beograd	155	2015
3	BEOGRADSKA BERZA	Beograd	5	2015

STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

(u hiljadama dinara)			
R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	161	100
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine		
3.	Dati avansi stariji od 2 godine		
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	161	

16. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednim brojevima AOP-a 0051,0060,0062,0068 i 0069 u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, i porez na dodatu vrednost za naredni poreski period koja se sastoje od sledećih pozicija:

	(u hiljadama dinara)
Kupci – matična i zavisna pravna lica	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-
Kupci u zemlji	21084
Kupci u inostranstvu	-
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-12016
UKUPNO potraživanja o kupaca	9068
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-
Potraživanja od zaposlenih	
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	
Ostala potraživanja-potraživanja od kupaca za prefaktur.usluge	897
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4006
Ukuono druga potraživanja AOP 0060	4903
Kratkoročni finansijski plasmani-dati zajmovi pravnim licima	
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3400
PDV koji dospeva u narednom periodu	133
Ukupno potraživanja	17504

17. KUPCI

Na rednom broju 0051_(oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazana su neto potraživanja od kupaca u iznosu od 9.068 hiljada dinara. Naplata od kupaca se vrsi u roku od 60 dana.

18. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

U skladu sa članom 20. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji, privredno društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS) sa stanjem na dan **31.10.2015.god.** . Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslanih obrazaca IOS:

– usaglašeno je 7 odnosno 100.%;

– nije usaglašeno odnosno .%, jer kupac kome je obrazac IOS-a poslat poštom, nije vratio isti.

U nastavku teksta dat je pregled kupaca sa saldom.

(u hiljadama dinara)						
R.b.	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Naplaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Nenaplaćeno
1	2	3	4	5	6	7 (3 – 5)
1	KOMPRESOR AUTOMOBILI	8126	100	0	0	8126
2	SOCIETE GENERAL BANK	935			-	935
3	RAJEVAC MILENA	7		7		
	UKUPNO	9068		7		9061

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

19. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

(u hiljadama dinara)			
R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu		
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	5440	60
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci	2693	29.70
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine	935	10.30
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine		
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine	-	-
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	9068	

20. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

Opis	Broj kupaca	Vrednost u hiljadama dinara
a) Kupci sa saldom (b + c + d = a)		
b) Usaglašeno 100%	1	8126
c) Usaglašeno delimično		
d) Nije usaglašeno	2	942

21. OSTALA POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

Ostala potraživanja iz specifičnih poslova data su u narednoj tabeli:

(u hiljadama dinara)		
R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2015.
1.	Ostala potraživanja-za nefakturisane usluge	897
2.	Potraživanja za date pozajmice	
	UKUPNO	897

22. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Privredno društvo potražuje na dan 31.12.2015. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak u iznosu od 4.006 hiljada dinara.

23. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

(u hiljadama dinara)		
R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2015
1.	Pozajmica pravnom licu (
	UKUPNO	0

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

24. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 0068 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 3400 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	3400	375
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	3400	375

25. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 0060 i 0069 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani iznosi od 4903 i 133 hiljade dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

• PDV u primljenim fakturama po opštoj stopi.....	134
• PDV u primljenim fakturama po posebnoj stopi.....	-
• Potraživanja za više plaćen PDV.....	-
• Potraživanja za više plaćen porez na dobit preduzeca.....	4006
• Potraživanja za nefakturisani prihod.....	897
• Razgraničeni porez na dodatu vrednost.....	-
• Odložena poreska sredstva.....	-
• Ostala aktivna vremenska razgraničenja.....	-
• UKUPNO.....	5037

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

Na poziciji 0042 (oznaka za AOP) su priznata odložena poreska sredstva u iznosu od 2.749 hiljada din tabela u nastavku:

“ GRADINA ” AD 31.12.15

RB.	OPIS	IZNOS
1	2	3
1	Poreska osnovica (rb.1.1.+rb.1.2.):	300,459,418.00
1	Neotpisana vred.sredstava na kraju godine:	
	1.1.za stalna sredstva iz grupe I (iz poreskog obracuna amortizacije za nepokretnosti *)	286,589,977.00
	1.2.za stalna sredstva iz grupe II-V (zbir kolone 8.obrasca OA *)	13,869,441.00
2	Knjigovodstvena vrednost (neotpisana (sadasnja) vrednost iz poslovnih knjiga *)	395,598,930.01
3	Odbitna privremena razlika (rb.1 – rb.2)	-95,139,512.01
4	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE NA KRAJU 2015.15%rb.3	-14,270,926.80
5	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE DO SADA KNJIZENE (SLD 01.01.2015) *	13,520,779.59
6	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE KOJA SE PRIZNAJU NA KRAJU 2015.god. (rb.4 – rb.5)	-750,147.21
	DOKNJIZITI STAVOM 722/498 IZNOS SA RB.6	-750,147.21
	Rac.osn.>poreske osn.=498	
	Slid kt. 288	
		01/01/15 6,136,714.63
1	smanjenje odl por.sredstava po osnovu poreske obaveze (slid kt-a 498) 498/288	-750,147.21
2	15 % slid konta 5850 prodate sve HOV 722/288	.00
3	40% ulaganja (max 70% poreza na dobit) rb 5. obrazca PK kor.kr2012+2015 722/288	-2,637,178.00
4	15% ukalkulk. a neplacen.naknade za gradj.zem.(slid.4827=5552deo)-PLACENO2014 722/288	
	saldo konta odlozenih por.sredstava na dan 31.12.2013	2,749,389.42
	Uzice, 31.12.2015	

26. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

27. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2015.	2014.
Akcijski kapital-obicne akcije	402296	402296
Udeli d.o.o.		
Ulozi		
Ostali osnovni kapital		
UKUPNO	402296	402296

Za akcionarska društva

Akcionari društva su:

	Vrsta akcija	% učešća	2014	2014
Akcionar Treca Petoletka BGD	obicne	87.17	586438	586438
Akcion.Radovanovic Svetlana sudska blokada	obicne	7.27	48884	48884
Gradina AD-sopstveneakcije	obicne	0.29	1924	1540
Hleb i kifle doo Beograd	obicne	0.18	1207	1207
Manjinski interes	obicne	5.09	34283	34667
UKUPNO		100	672736	672736

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

Većinski vlasnik sa 87.08.% akcija je privredno društvo TRECA PETOLETKA Beograd.

Kako je na kraju 31.12.2015.godine iskazana dobit u iznosu 15.479.hiljada dinara, zarada po akciji koja iznosi 23.07 dinara nije mogla biti iskazana na poziciji AOP 1070 Bilansa uspeha .

Tokom 2015.god izvršena je isplata dividende fizickim licima u iznosu od 3 hiljade dinara (sa pripadajucim porezom). Preostali neisplaceni deo dividende koji pripada fizickim licima je evidentiran kao obaveza u iznosu od 1.552 hiljada dinara na racunu 4622 (AOP 0459 Bilansa stanja) Isplata se vrši sukcesivno.

Na dan 31.12.2015. godine drustvo raspolaze sa 1924 kom otkupljenih sopstvenih akcija , cija je nominalna vrednost 598 din (evidentirana na poziciji AOP 0412, iznos od 1150 hilj.din. Kako je trzisna vrednost ovih akcija 361 din, razlika od nominalne do trzisne vrednosti (u iznosu od 455 hilj. din) je evidentirana kao emisiona premija I iskazana na poziciji AOP 0409.

Nerasporedjena dobit tekuće godine knjizena je u iznosu od 15.479 hiljada din u korist racuna 341(AOP 0419) Bilansa stanja..

28.OBAVEZE

Na rednom broju 0442 (oznaka za AOP) Bilansa stanja su iskazane obaveze u iznosu od 31.009 hiljada dinara i sve se odnose na kratkorocne obaveze sa sledecom strukturom.

29.KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 28.169 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica		
Kratkoročni krediti u zemlji		
Kratkoročni krediti u inostranstvu		
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine		
Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti		
Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji		
Ostale kratkoročne finansij.obaveze-primljeni zajmovi od prav.lica	25563	23874
Ukupno grupa 42:	25563	23874
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1912	1912
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači – ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	1155	39366
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
Ukupno grupa 43	3067	41278
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

	2015	2014
Ukupno grupa 46:		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1552	1555
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
Ukupno grupa 46:	1552	1555
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) od 20%	827	549
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) od 10%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu		
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza		
Ukupno grupa 47:	827	549
Obaveze za porez na promet i akcize		
Obaveze za poreze iz rezultata		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova-naknada za građevinsko zemljište 2013		
Obaveze za doprinose koji terete troškove		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine		
Ukupno grupa 48:		
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Naplaćeni PDV		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Razgraničeni PDV		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		
Ukupno grupa 49:		
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	31009	67256

30.OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2015. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 31.12.2015
430	Primljeni avansi	1912
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	
432	Dobavljači – ostala povezana pravna lica	
435	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	1155

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	
439	Ostale obaveze iz poslovanja	
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	
	UKUPNO:	3067

30.1. PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.912. hiljada dinara i odnose se na usluge zakupa u buducem periodu. Sredstva su primljena 2009.-e godine a deo uplacenog avansa je iskoriscen tokom 2014.-godine za izvršene usluge.

STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine		
3.	Primljeni avansi stariji od dve godine	1912	100
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU		

30.2. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

U okviru rednog broja 0456 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze prema dobavljačima u zemlji u ukupnom iznosu od 1.155 hiljada dinara. U narednoj tabeli dat je pregled većih dobavljača sa iskazanim saldom:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Plaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Neplaćeno
1	INFOSTAN BEOGRAD	6		6	-	0
2	BEOGRADSKE ELEKTRANE	6	6	6	-	0
3	JKP DUBOKO UZICE	7	7	7	-	0
4	ELEKTRODIST.BEOGRAD	781	781	781	-	0
5	BIOKTOS UZICE	23	23	23	-	0
6	GRADSKA TOPLANA UZICE	16	0	16		0
7	TELEKOM SRBIJE	18	18	18		0
8	VODOVOD VALJEVO I VIDRAK	27	27	27		0
9	G4S SECURE SOLUTIONI DOO	140	140	140		0
10	FIPO DOO	54	54	54		0
11	VODOVOD BGD	9		9		0
12	BDD TESLA KAPITAL AD	67	67	67		0
	UKUPNO	1154	1123	1154	-	0

30.3. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospеле	1155	100
2	Neisplaćene obaveze do tri meseca		
3	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana		
4	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine		
5	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine		
6	Neisplaćene obaveze starije od tri godine		
	UKUPNO:	1155	100

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

30.4. USAGLAŠENOST SA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Usaglašenost sa dobavljačima u zemlji je data u pregledu koji sledi.

(u hiljadama dinara)

	Broj dobavljača	Iznos
1. Dobavljači sa saldom	12	1155
2. Usaglašeno 100%	9	1123
3. Delimično usaglašeno		

31. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 0549 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazane ostale kratkoročne obaveze koje se ticu neosplacene dividende jer su zarade za tekucu godinu u celini isplacene.

(u hiljadama dinara)

	2015	2014
Obaveze za neto zarade i naknade zarada		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveza za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca koje se refundiraju		
Obaveze po osnovu kamate i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1552	1555
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
UKUPNO	1552	1555

32. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveze za PDV i ostale javne prihode na rednom broju 0460 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja u iznosu od 827. hiljada dinara sastoje se od:

- obaveza za uplatu PDV u iznosu od 677 hiljada dinara za decembar 2015. godine koje su plaćene u januaru 2016. godine,
- iznos od 149 hiljada se odnose na obaveze za PDV za nefakturisani prihod (decembar 2015) koje dospevaju u narednom poreskom periodu.
- Ostale obaveze po osnovu javnih prihoda (porez na imovinu, takse za isticanje firme, porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada radnika), izmiruju se blagovremeno.

33. OBRAČUN PDV

Društvo vodi dvostruku evidenciju obračuna i plaćanja PDV, i to preko knjige ulaznih i izlaznih računa i knjigovodstvene evidencije na grupama računa 27 i 47. Poreske prijave za

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

obracunati PDV se blagovremeno predaju filijali Poreske uprave. Periodicno se vrši usaglasavanje stanja po osnovu javnih prihoda.

U nastavku je dat tabelarni pregled obračuna PDV.

Prihodi za 2015. godinu i plaćeni PDV

(u hiljadama dinara)

Opis	Prihod	PDV	Prihod 8%	PDV 8%	Obračunati PDV
Usluge roba 20%	47353	9471			
Prihod od prodaje opreme					
UKUPNO	47353	9471			

34. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK

Na rednom broju 0461 u Bilansu stanja nisu iskazane obaveze po osnovu poreza na dobit za 2015. godinu jer po osnovu ranije uplacenih akontacija postoji potraživanje koje se umanjuje za iznos obračunatog poreza.

37. SUDSKI SPOROVI

Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnom prikazu u nastavku.

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

SUDSKI SPOROVI
Gradina ad Užice

R.B.	TUŽILAC	TUŽENI	SUD	BROJPREDMETA	VREDNOST SPORA	VALUTA
1	Socijete Generale banka ad	GRADINA	VIŠI SUD UZICE	br.8-P-15/2015	4,700,000.00	dinara
2	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UE	1-P-665/2014	2,000,000.00	dinara
3	GRADINA	braca PAVLOVIĆ	VIŠI SUD UŽICE	P-7/2013	39,501,000.00	DINARA
4	REPUBLIKA SRBIJA	GRADINA Božić Vljako	OSNOVNI SUD UZICE	br.8-P-71/2014	1,508,564.20	dinara
5	GRADINA	PD KVISKO	OSNOVNI SUD UZICE	P-835/2015	3,200.00	EURA
6	GRADINA	SOCIJETE GENERALE	PRIVREDNI SUD BEOGRAD	45-P-2441/2015	473,414.78	dinara
7	GRADINA	KOMERCIJALNA BANKA, FAUST KOMERC	PRIVREDNI SUD UZICE	P-78/2016 stari br 4-p-155/2015	5,000,000.00	dinara
8	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UZICE	br.9-P-1124/2015	1,730,000.00	dinara
9	FAUST KOMERC	GRADINA	PRIVREDNI SUD UZICE	P-20/2016	23,040.00	EURA
10	GRADINA	Radovan Radovanovic	OSNOVNI SUD UZICE	br.l-1716/2014	463,420.00	dinara
11	GRADINA	FAUST KOMERC KOMERCIJALNA BANKA Radovanovic Radovan	PRIVREDNI SUD UZICE	br.P-452/2013	100,000.00	EURA
12	ZLATIĆ RADOVAN	GRADINA	OSNOVNI SUD UŽICE	P.2556/10	Dragstor kotlarnica	dinara
13	ELEKTROKO KONTAKT	GRADINA	TRGOVINSKI SUD U ZAGREBU	XLI-P-1211/2008/2012	687.73	KUNA
	Užice, 24.03.2016					

38.

ZALOGE I HIPOTEKE Na dan 31.12.2015.godine drustvo ima izvršen upis izvršnih vanskudskih hipoteka u korist Raiffesein banke I to:

- 39. poslovni objekat u Rakovici KP 582 KO Stara Rakovica,
- 40. poslovni objekat u Valjevu KP 7541 KO Valjevo
- 41. poslovni objekat Uzice KP 10651 KO Uzice.

Za privredno društvo

UZICE

Dana 31.12.2015.

DIREKTOR
VLAJKOVIC DRAGAN

IZJAVA LICA ODGOVORNOG ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG
IZVEŠTAJA

Izjava

„Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini , obavezama , finansijskom položaju i poslovanju , dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promena na kapitalu javnog društva „

Užice, 26,04,2016

Za privredno društvo

DIREKTOR

Vlajković Dragan

