

GZP DOM AD
UL. PRERADOVIĆEVA BR. 2A
BEOGRAD

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima i rukovodstvu GZP Dom AD, Beograd

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja GZP DOM AD, BEOGRAD (u daljem tekstu Društvo), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2015. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu GZP Dom AD, Beograd

Osnove za mišljenje sa rezervom

Društvo je na dan 31.decembar 2015. godine iskazalo kratkoročne obaveze u iznosu od 1.817 hiljada dinara, od čega se na obaveze prema dobavljačima u zemlji odnosi 1.375 hiljada dinara. U toku obavljanja revizijskih procedura, utvrdili smo da najveći deo obaveza prema dobavljačima u zemlji potiče iz prethodnog perioda, da nije izmiren do datuma revizije, kao i da nije usaglašen sa poveriocima. Imajući u vidu navedeno, nismo mogli da se uverimo da su obaveze priznate u visini očekivanih odliva, kao ni da kvantifikujemo eventualni efekat koji na finansijske izveštaje za 2015. godinu mogu imati navedene činjenice.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusima Osnove za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj GZP DOM AD, BEOGRAD na dan 31. decembra 2015. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama koji Društvo primenjuje nije usaglašen sa važećim zakonskim propisima.

U skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica, Društvo je u obavezi da sastavi i preda Poreski bilans najkasnije do 28.06.2016. godine. Do dana izdavanja ovog izveštaja Društvo nije predalo Poreski bilans te se u tom smislu ne možemo izjasniti o eventualnim korekcijama obaveze za porez na dobit.

Društvo nije iskazalo odložena poreska sredstva, odnosno obaveze u skladu sa MRS 12-Porezi na dobitak.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

Izveštaj o drugim zakonskim i regularnim zahtevima

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i prezentiranje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevima Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik Republike Srbije broj 31/2011) i Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 62/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2015. godinu.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu GZP Dom AD, Beograd

Izveštaj o drugim zakonskim i regularnim zahtevima (nastavak)

U vezi sa tim, naši postupci i ispitivanja su ograničeni na procenjivanje usaglašenosti računovodstvenih informacija sadržanih u godišnjem izveštaju o poslovanju sa godišnjim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije. Shodno tome naši postupci nisu uključivali pregled ostalih informacija sadržanih u godišnjem izveštaju o poslovanju koje proističu iz informacija i evidencija koje nisu bile predmet revizije.

Do dana izdavanja ovog izveštaja Društvo nije sačinilo Godišnji izveštaj o poslovanju tako da nismo u mogućnosti da se izjasnimo o tome da li je Godišnji izveštaj o poslovanju u skladu sa Finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

U Beogradu, 19.04.2016. godine.

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234	Шифра делатности 4120	ПИБ 101518153
Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)		
Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	B. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		7726	8164	0
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		7726	8164	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011				
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		7623	7972	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		103	192	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		2126	1432	0
Класа 1	1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		0	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050				
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		2026	1336	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		2026	1336	
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056				
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		11	52	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		73	30	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		16	14	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		9852	9596	0
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		7667	7411	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		5409	5409	0
300	1. Акцијски капитал	0403		5409	5409	
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		380	380	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		6700	6700	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		255	552	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		255	552	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		5077	5630	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		5077	5630	
351	2. Губитак текуће године	0423				
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		368	306	
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		1817	1879	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		1375	1536	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		1375	1536	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		128	108	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		284	235	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		30		
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		9852	9596	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у _____
 дана 18.09 2016 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	приходи из редовног пословања				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		✓ 3373	2311
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		✓ 2997	1946
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003		✓ 2997	1946
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		✓ 376	365

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		✓ 2838	2053
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023			
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		✓ 409	274
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		✓ 991	952
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		✓ 636	53
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		✓ 437	444
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		✓ 365	330
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		✓ 535	258
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		✓ 7	0
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		✓ 7	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		✓ 41	13
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		√ 41	13
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУПНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		√34	13
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052			
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		√ 100	
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		√401	245
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		√401	245
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		√ 85	62
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		√61	
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		0	369
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		255	552
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у _____

дана 18.06. 2016. године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		255	552
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструментата заштите него улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструментата заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу картија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2015 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		255	552
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____

дана 18.04.2016 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ГИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерас	
1	2		3		4		5	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	5409	4020		4038	380	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	5409	4024		4042	380	
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	5409	4028		4046	380	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	5409	4032		4050	380	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани и неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	5409	4036		4054	380

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	5931	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	552
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	255
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	5931	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	807
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	5931	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	807
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	255
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066	301	4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	5630	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	152

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4067		4105	297
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	553	4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071	5077	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) > 0	4072		4090		4108	255

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2	9	10	11			
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	6700	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	6700	4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	6700	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	6700	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дугоаној страни рачуна	4123		4141		4159		
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	6700	4144		4162		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		333		334 и 335		336
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП
1	2	12	13	14		
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181	4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182	4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183	4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184	4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4167		4185	4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4168		4186	4204	
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187	4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188	4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4171		4189	4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4172		4190	4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191	4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192	4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4175		4193	4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4176		4194	4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 9б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 9б) ≥ 0	4180		4198		4216	

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1б кол 3 до кол 15)] ≥ 0	
		АОП	337			АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2		15	16	17	
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
1	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	7110	4244
	б) потражни салдо рачуна	4218				
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
2	а) исправке на дуговој страни рачуна	4219		4236		4245
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220				
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	7365	4246
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222				
	Промене у претходној _____ години					
4	а) промет на дуговој страни рачуна	4223		4238		4247
	б) промет на потражној страни рачуна	4224				
	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	7365	4248
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226				
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
6	а) исправке на дуговој страни рачуна	4227		4240		4249
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228				
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	7411	4250
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230				

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337			АОП	АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15	16	17		
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	4251		
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	4252		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234		7667			
у <u>Београду</u>							
дана <u>20.04</u> 20 <u>16</u> године							



Законски заступник

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234	Шифра делатности 4120	ПИБ 101518153
Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)		
Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	3356	2020
1. Продаја и примљени аванси	3002	3356	2020
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004		
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	3313	2030
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	1794	776
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	789	943
3. Плаћене камате	3008	41	14
4. Порез на добитак	3009	54	
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	635	297
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	43	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		10
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
1. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	0	0
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	3356	2020
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	3313	2030
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	43	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		10
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	30	40
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	73	30
у _____ дана <u>18.04.2016</u> године			



Законски заступник

[Handwritten signature]

G.Z.P "Dom" a.d. Beograd, Preradovićeva br. 2-a
(naziv pravnog lica)
Beograd, Preradovićeva br. 2-a
PIB: 1101518153, MATIČNI BROJ: 07032234
(sedište)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2015 GODINU

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

G.Z.P "Dom" a.d. Beograd (u daljem tekstu: Društvo) je akcionarsko društvo .

Poreski identifikacioni broj (PIB): 1101518153, MB 07032234

PDV broj: 130677491.

Preduzeće je osnovano 1954. god. i registrovano kod nadležnog suda, za izvođenje radova, delatnosti koju i danas obavlja.

Građevinsko zanatsko preduzeće „Dom“ je 03.05.2000. god. registrovano kao akcionarsko društvo posle završenog prvog kruga svojinske transformacije. Prevedeno je u Registar privrednih subjekata 28.07.2005. god. pod brojem BD 21669/2005. Kapital je akcijski i društveni.

Dana 10.11.2008. god. izvršena je promena o strukturi kapitala u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 139646/2008. Kapital je sada 100 % akcijski.

Dana 19.02.2009. god. registrovana je promena podataka o privrednom subjektu i upisana u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 7125/2009.

Od ovog datuma povezano pravno lice je Elita Cop d.o.o. Beograd-Zemun.

Od ukupno broja akcija 2732 Elita-Cop d.o.o. raspolaže sa 1243 akcije.

Pretežna delatnost društva je: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Pored navedene pretežne delatnosti društvo obavlja i sledeće delatnosti:

- Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
- Ugradnja stolarije
- Izolacioni radovi
- Ostali građevinski radovi kao i drugi specijalizovani radovi

Na sednici Skupštine akcionara koja je održana 29.06.2012. god. donesena je:

-Odluka o organizovanju G.Z.P. "Dom" a.d. radi usklađivanja sa zakonom o privrednim društvima – Osnivačkog akta.

-Statut akcionarskog društva G.Z.P. " Dom" a.d.

-Usvojen je kodeks korporativnog upravljanja

-Odluka o razrešenju članova upravnog odbora

-Izbor članova odbora direktora i dr.

U skladu sa Statutom društva Organi društva su Skupština akcionara i Direktor. Skupštinu čine akcionari (vlasnici akcija). Upravljanje društvom je jednodomno. Zakonski (statutarni) zastupnik društva je izvršni direktor (direktor Društva) bez ograničenja.

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006) društvo je razvrstano u malo pravno lice.
Prosečan broj zaposlenih u 2015. god. je 1, a u 2014 god. je 1.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva (naziv, skraćena za pravnu formu, sedište) za obračunski period koji se završava 31.12.2015. godine sastavljeni su po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

3. USVOJENE I PRIMENJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

3.1. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju i podležu amortizaciji ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Ukoliko nematerijano ulaganje ne ispunjava uslove iz st.1. ove tačke priznaje se na teret rashoda perioda u kome je nastalo. Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Naknadno merenje početnog priznavanja se umanjuje za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se primenom proporcionalne metode u roku od 5 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema (u daljem tekstu: stalna sredstva) ispunjavaju uslove za priznavanje kao stalna sredstva ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republickog organa nadležnog za poslove statistike

Početno merenje stalnih sredstava vrši se po nabavnoj ceni ili po ceni koštanja (u daljem tekstu : osnovica). Naknadno merenje nakon početnog priznavanja osnovice za stalna sredstva se vrši umanjnjem osnovice za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija stalnih sredstava se vrši primenom proporcionalne metode za svako sredstvo na osnovicu umanjenju za preostalu vrednost . Stopa se utvrđuje na osnovu procenjenog veka trajanja za svako stalno sredstvo.

Naknadni izdaci koji se odnose na stalna sredstva , nakon njihove nabavke uvećavaju vrednost stalnih sredstva, ako su ispunjeni uslovi iz stava 1.ove tačke.

Ako naknadni izdaci ne zadovoljavaju uslove za priznavanje iz st.1.ove tačke iskazuju se kao troškovi poslovanja u periodu u kojem su nastali. Takođe, ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova,

Napomena: U toku 2010. god . izvršena je revolarizacija nekretnina i opreme, odnosno procenom je utvrđena njihova tržišna vrednost-poštena fer vrednost.

Procenu poštene fer vrednosti izvršio je ovlašćeni procenjivač.

Izvršena je i izmena akta o računovodstveni politikama.

Revolarizacija je izvršena zbog značajnog odstupanja tržišne(fer) vrednosti od knjigovodstvene vrednosti.

3.3. Alat i sitan inventar

Alat i sitan inventar se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tačke 3.2 st.1.ove Napomene

U pogledu amortizacije alata i sitnog inventara, važe odredbe iz tačke 3.2.ovih Napomena.

Ako sredstva alata i inventara ne zadovoljavaju uslove iz st.1 ove tačke iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

3.4. Rezervni delovi

Rezervni delovi se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tač.3.2. ovih Napomena i kao takvi povećavaju knjigovodstvenu vrednost stalnog sredstva u koje su ugrađeni.

Ako rezervni delovi ne ispunjavaju uslove iz stava 1. ove tačke, prilikom ugradnje iskazuju se kao trošak poslovanja.

Ako je korisni vek trajanja rezervnog dela duži od veka trajanja stalnog sredstva ili ako se koristi za više stalnih sredstava, onda se taj rezervni deo vodi kao posebno stalno sredstvo i amortizuje se na način kako je navedeno u tački 3.2. ovih Napomena.

3.5. Druge napomene:

Kako Društvo nije evidentiralo: -investicione nekretnine,
-biološka sredstva,
-dugoročna rezervisanja,
-zalihe robe,

to ne navodimo usvojene računovodstvene politike u vezi istih.

3.6. Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj ceni ili po neto nabavnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavna cena materijala obuhvata: -fakturnu cenu dobavljača,

- uvozne dažbine i druge poreze, osim onih koji se mogu povratiti od poreskih vlasti,
- troškove prevoza,
- manipulativne i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala
- popusti i rabati se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke,
- troškove dorade (separacije i sl.) u visini cene koštanja istih,

Obračun ulaza i izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

3.7. Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni, ako je niža.

Cenu koštanja, odnosno troškove proizvodnje (konverzije zaliha) čine:

- direktni troškovi materijala i radne snage,
- fiksni troškovi i indirektni troškovi (amortizacija i održavanje)
- varijabilni režijski troškovi (indirektni materijal i indirektna radna snaga)

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda, a koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi prodaje,
- troškovi rasipanja materijala,
- režijski troškovi administracije,
- troškovi skladištenja.

Ulaz i izlaz zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

3.8. Stalna sredstva namenjena prodaji

Nisu evidentirana stalna sredstva namenjena prodaji.

3.9. Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani obuhvataju potraživanja od pravnih lica u zemlji po osnovu prodaje proizvoda i usluga

Kratkoročna potraživanja od kupaca se mere po vrednosti iz originalne fakture, odnosno overene situacije za izvršene građevinske usluge.

Indirektan otpis, odnosno ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti, donosi direktor Društva.

Direktan otpis potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda se vrši ukoliko je nenaplativost izvesna i dokumentovana-Društvo nije sudskim putem uspeo da izvrši njihovu naplatu i potraživanje je prethodno bilo uključeno u prihode Društva.

Odluku o direktnom otpisu donosi direktor Društva.

Direktan otpis se može izvršiti i na teret neraspoređene dobiti, ukoliko o tome odluku donese direktor Društva.

3.10. Dugoročni finansijski plasmani

Nisu evidentirani dugoročni finansijski plasmani.

3.11. Obaveze

Obaveze društva čine:

- dugoročne obaveze (dugoročni krediti i druge dugoročne obaveze)
- kratkoročne obaveze(kratkoročni krediti i kratkoročne obaveze iz poslovanja:
-dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja)

Dugoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju za plaćanje u periodu dužem od jedne godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju za plaćanje u periodu kraćem od godinu dana od dana sastavljanja fin.izveštaja iskazuju se kao kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od 1 godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovornu obavezu.

Obaveze u stranoj valuti , kao i obaveze sa valutnom klauzulom, procenjuju se po srednjem kursu strane valute na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a kod ostalih dugoročnih obaveza-leasingu, kako je to ugovorom predviđeno.

3.12. Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od prodaje proizvoda i usluga, prihoda od aktiviranja učinaka i drugih prihoda koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Prihode čine i prihodi po osnovu kursnih razlika i valutne klauzule.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke

Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog mate-

rijala i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, amortizaciju, proizvodne usluge, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi nezavisno od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi, nezavisno od momenta plaćanja). Gubici uključuju one posledice kao što su: poplava, požar i sl.

Definicija rashoda takođe uključuje nerealizovane gubitke proizašle iz efekata porasta strane valute u vezi sa zaduženjem Društva u stranoj valuti.

3.13. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja terete rashode perioda u kojem su nastali.

3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa nera-sporedene dobiti iz ranijih godina.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama iznosi više od 2% ukupnog prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

3.15. Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja Društva je dinar.

4. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2015 u 000 din.	2014 u 000 din.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje nekretnina-stanova na dom.trzistu		
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
Svega prihodi od prodaje robe		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	2.997	1.946
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
Svega prihodi od prodaje proizvoda i usluga	2.997	1.946
UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE	2.997	1.946

5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Ostali poslovni prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2015 u 000 din.	2014 u 000 din.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	376	365
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
UKUPNO	376	365

6. TROŠKOVI MATERIJALA

Troškovi materijala društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2015 u 000 din.	2014. u 000 din.
Troškovi materijala za izradu		
Troškovi režijskog materijala		
Troškovi goriva i energije	409	274
UKUPNO	409	274

7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2015 u 000 din.	2014 u 000 din.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	804	773
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	144	130
Troškovi naknada po ugovorima o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	43	49
UKUPNO	991	952

8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije i rezervisanja društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2015. u 000 din.	2014 u 000 din.
Troškovi amortizacije	437	444
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove reskukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
UKUPNO	437	444

9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

Ostali poslovni rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2015 u 000 din.	2014 u 000 din.
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga		3
Troškovi usluga održavanja		
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajмова		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Ostali troškovi proizvodnih usluga	636	50
Svega troškovi proizvodnih usluga	636	53
Troškovi neproizvodnih usluga	28	11
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premija osiguranja		
Troškovi platnog prometa	24	24
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	56	32
Troškovi doprinosa		4
Ostali nematerijalni troškovi	257	259
Svega nematerijalni troškovi	365	330
UKUPNO	1.001	383

10. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2015 u 000 din.	2014 u 000 din.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	7	
Pozitivne kursne razlike		
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Prihodi od učešća u dobiti zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski prihodi		
UKUPNO	7	

11. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2015 u 000 din.	2014 u 000 din.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	41	13
Negativne kursne razlike		
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski rashodi		
UKUPNO	41	13

12. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2015 u 000 din.	2014 u 000 din.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici od prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, osim valutne klauzule koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi	100	
Obezvredenje bioloških sredstava		
Obezvredenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvredenje zaliha materijala i robe		
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvredenje ostale imovine		
UKUPNO	100	

13. ZARADA PO AKCIJI

Dobit po akciji 0,09% (255:2732)

14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi društva prikazane su u tabeli u nastavku.

NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ulaganja na tuđim NPO	UKUPNO od 1 do 7
NABAVNA VREDNOST	1	2	3	4	5	6	7	8
Početno stanje - 1. januar. 2015. god.		9.955	671					10.626
Promena računovodstvene politike								
Nova ulaganja								
Otudenja i rashodovanje-								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo								
Krajnje stanje - 31. decembar 2015. god.		9.955	671					10.626
ISPRAVKA VREDNOSTI								
Početno stanje - 1. januar 2015 god.		1.983	479					2.462
Ispravka greške i promena računovodstvene politike								
Amortizacija		349	89					438
Gubici zbog obezvređenja								
Otudenja i rashodovanje								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo-smanjenje-zat.konta								
Krajnje stanje - 31. decembar 2015 god.		2.332	567					2.899
NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST								
31. decembar 2015. god.		7.623	103					7.726
31. decembar 2014 god.		7.972	192					8.164

15. POTRAŽIVANJA

Stanje potraživanja društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
Potraživanja po osnovu prodaje		
Kupci – matična i zavisna pravna lica		
Kupci – ostala povezana pravna lica	2.026	1.335
Kupci u zemlji		11
Kupci u inostranstvu		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca		-11
Svega	2.026	1.335
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Potraživanja od izvoznika		
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđi račun		
Potraživanja iz komisione i konsignacione prodaje		
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
Svega		
Druga potraživanja		
Potraživanja za kamatu i dividende		
Potraživanja od zaposlenih	11	4
Potraživanja od državnih organa i organizacija		
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa		48
Ostala potraživanja		
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja		
Svega	11	52
UKUPNO POTRAŽIVANJA	2.037	1.387

16. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Stanje gotovinskih ekvivalenata i gotovine društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	73	30
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
UKUPNO	73	30

17. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i AVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
Porez na dodatu vrednost – prethodni porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	254	137
Aktivna vremenska razgraničenja		
UKUPNO	254	137

18. VANBILANSNA AKTIVA u 000 dinara: Nema vanbilansne aktive.

19. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni i ostali kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
Akcijski kapital	5.409	5.409
Udeli DOO		
Ulozi		
Državni kapital		
Društveni kapital		
Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		
UKUPNO	5.409	5.409

20. REZERVE

Rezerve društva se mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
Emisiona premija		
Zakonske rezerve		
Statutarne i druge rezerve	380	380
UKUPNO	380	380

22. NERASPOREDENA DOBIT

Neraspoređena dobit društva može se prikazati na sledeći način:

	u 000 din.
Neraspoređena dobit ranijih godina – 1.1.2015.	552
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	
Korigovano stanje neraspoređene dobiti ranijih godina – 1.1.2014.	552
Isplata osn.dobiti	
Ostala povećanja	255
Ostala smanjenja	
Neraspoređena dobit tekuće godine	255
Stanje na dan 31.12.2015.	255

Raspodela neraspoređenog dobitka izvršena na osnovu Odluke Skupštine akcionara

	u 000 din.
Pokriće gubitka	255
Isplata osn.dobiti- neto	
Učešće zaposlenih u dobiti	
Rezerve	
Osnovni kapital	
Ostalo	
Obračunati porez	

Iznos isplaćene dividende po akciji iznosio je ___ - _____ din.

23. GUBITAK

Gubitak predstavlja ispravku vrednosti kapitala i može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
Gubitak ranijih godina	5.077	5.630
Gubitak tekuće godine		
UKUPNO	5.077	5.630

24. OBAVEZE PO OSNOVU STALNIH SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Nema nikakvih obaveza po osnovu stalnih sredstava namenjenih prodaji i poslovanja koje se obustavlja.

25. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
<u>Obaveze iz poslovanja</u>		
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači - ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	1.375	1.535
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
Svega	1.375	1.535
<u>Obaveze iz specifičnih poslova</u>		
Obaveze prema uvozniku		
Obaveze po osnovu izvoza za tuđ račun		
Obaveze po osnovu komisione i konsignacione prodaje		
Ostale obaveze iz specifičnih poslova		
Svega		
UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA	1.375	1.535

26. POREZ NA DODATU VREDNOST I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i PVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
Porez na dodatu vrednost – obračunati porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	675	992
Pasivna vremenska razgraničenja		
UKUPNO	675	992

27. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Ostale kratkoročne obaveze i PVR mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
<u>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</u>		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	97	82
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	6	4
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	13	11
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	12	10
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		
Svega	128	107
<u>Druge obaveze</u>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende		
Obaveze za učešće u dobiti		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po		

	31.12.2015. u 000 din	31.12.2014. u 000 din
ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine		
Obaveze za porez na dobiti	30	
Ostale obaveze		
Svega	30	
<u>Pasivna vremenska razgraničenja</u>		
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Ostala PVR		
Svega		
UKUPNO OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR	158	107

28. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Stanje i promene na odloženim poreskim obavezama mogu se prikazati na sledeći način:

	2015. u 000 din	2014. u 000 din
Početno stanje – 1. januar	306	675
Ispravka greške i promena računovodstvene politike		
Povećanje/smanjenje u toku godine	+62	-369
Krajnje stanje – 31. decembar	368	306
UKUPNO	368	306

29. VANBILANSNA PASIVA u 000 dinara: Nema vanbilasne pasive

30. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

Nema potencijalnih obaveza koje mogu da ugroze stalnost poslovanja.

31. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA

Nije bilo događaja nakon bilansa koji bi ugrozili načelo stalnosti poslovanja.

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih izveštaja

D. Grubišić



Zakonski zastupnik:

[Handwritten signature]



GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZAVRŠENU 31.DECEMBRA 2015. GODINE

1. Prikaz razvoja i poslovanja Društva

Društvo u 2015.g. nije imalo nikakve značajnije promene u poslovanju u odnosu na 2014g.

2. Opis očekivanog razvoja Društva i glavnih rizika i pretnji kojima je Društvo izloženo

Cilj Društva kroz upravljanje kapitalom je da se zadrži sposobnost Društva da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti kako bi akcionarima obezbedilo dividende da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala.

Rukovodstvo preduzima sve neophodne mere kako bi podržalo opstanak i razvoj poslovanja Društva u tekućim okolnostima..

Na dan 31.decembar..2015.godine	Manje od 1 g.	Između 1 i 2 g.	Između 2 i 5 g.
---------------------------------	---------------	-----------------	-----------------

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze	202.000,00	-	1.173.000,00
---	------------	---	--------------

Na dan 31.decembar. 2014.g.	Manje od 1 g.	Između 1 i 2 g.	Između 2 i 5 g.
-----------------------------	---------------	-----------------	-----------------

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze	171.896,71	-	1.362.564,04
---	------------	---	--------------

3. Važni poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema
Nije bilo događaja koji bi zahtevali izmene tih napomena u finansijskim izveštajima.

4. Značajni poslovi sa povezanim licima

Društvo je kontrolisano od strane Društva Elita-Cop d.o.o.,

Salda i transakcije sa povezanim pravnim licima Društva na dan 31.decembar 2015.g. i 31.12.2014.g. sastoje se iz sledećeg:

Salda sa povezanim pravnim licima	Odnos	2015g..	2014 g..
.Potraživanja od kupaca bruto (Napomena 25)	povezqano	2.026.000,00	1.334.901,52
-			
Obaveze prema dobavljačima (Napomena 34)	povezano	-	-
Ukupno duguje / (potražuje)	D	2.026.000,00	D 1.334.901,52,

GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeve 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03 PIB: 101518153 MB: 07032234 Šifra delatnosti: 4120

Transakcije sa povezanim pravnim licima	Odnos	2015.g	2014.g.
Prihodi od prodaje neto	povezan	3.373.000,00	2.310.780,08
Ostali troškovi poslovanja	povezan	-	-

5. Aktivnost Društva na polju istraživanja i razvoja
Društvo ne raspolaže programom istraživanja i razvojava finansijske godine koje su predmet razmatranja ovog izveštaja.

Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja

Odluku o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja usvaja Skupština akcionara koja nije održana do datuma podnošenja ovog izveštaja, a održaće se u zakonskom propisanom roku.

Finansijski izveštaji Društva za 2015.g nisu usvojeni do datuma podnošenja godišnjeg izveštaja Društva.

Odluka o raspodeli dobiti

Odluku o raspodeli dobiti Društva usvaja Skupština akcionara koja nije održana do datuma podnošenja ovog izveštaja, a održaće se u zakonskom propisanom roku.

Izjava lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg izveštaja

Odgovorna lica za sastavljanje godišnjeg izveštaja

Dragan Romić generalni direktor

Davorka Grubišić šef računovodstva

Izjavljuju da je prema njihovom najboljem saznanju godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih standarda finansijskog izveštavanja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije i napomenom

2,1 uz finansijske izveštaje i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu Društva.

Beograd, 11.04.2016.g.

Davorka Grubišić šef računovodstva
Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja

Dragan Romić generalni direktor
Zakonski zastupnik

