

INDUSTRIJSKE NEKRETNINE AD

BROJ: \_\_/16

Datum: 18.08.2016. godine

Beograd

**INDUSTRIJSKE NEKRETNINE AD BEOGRAD (ZEMUN)**, Batajnički drum 10 deo 1b, matični broj 20760079, pretežna delatnost: 6810 – kupovina i prodaja vlastitih nekretnina podnosi I objavljuje sledeći:

***POZIV AKCIONARIMA ZA SEDNICU SKUPŠTINE***

/

***IZVEŠTAJ O BITNOM DOGAĐAJU***

**SAZIVANJE SKUPŠTINE AKCIONARA**

Izveštaj je sastavljen u skladu sa članom 65. Zakona o tržištu kapitala

(„Sl. Glasnik RS“ br. 31/2011)

Na osnovu člana 43.1 tačka 7. Statuta **INDUSTRIJSKE NEKRETNINE AD** Nadzorni odbor dana 18.08.2016. godine donosi sledeću

**O D L U K U**

- I Saziva se vanredna sednica Skupštine akcionara Industrijske nekretnine AD za 08.09.2016. godine u 10.00 časova u sedištu Industrijskih nekretnina ad u Beogradu, Batajnički drum 10. deo 1b, II sprat.**  
Javni poziv akcionarima za učešće u Skupštini upućuje se dana 18.08.2016. godine  
Javni poziv se objavljuje na internet stranici društva ([www.industrijskenekretnine.rs](http://www.industrijskenekretnine.rs)), na internet stranici Registra privrednih subjekata Agencije za privredne registre i na internet stranici Beogradske berze a.d.
- II Za sednicu se predlaže sledeći:**

**DNEVNI RED**

1. Izbor predsednika Skupštine,
2. Imenovanje Komisije za glasanje i zapisničara,
3. Podnošenje izveštaja Komisije za glasanje,

4. Verifikacija zapisnika sa prethodne sednice Skupštine akcionara Industrijske nekretnine AD održane 30.06.2016. godine,
5. Usvajanje odluke o povlačenju akcija AD Industrijske nekretnine Beograd-Zemun, Batajnički drum 10. deo 1b matični broj: 20760069 sa regulisanog tržišta, odnosno MTP,
6. Usvajanje odluke o prestanku svojstva javnog društva AD Industrijske nekretnine Beograd-Zemun, Batajnički drum 10. deo 1b matični broj: 20760069.

Predlaže se Skupštini da donese odluke po svim tačkama dnevnog reda osim tačaka 2. i 3..

Po navedenim tačkama glasaju prisutni akcionari koji poseduju akcije sa pravom glasa,

Ukupan broj akcija sa pravom glasa (ISIN RSINNKE42019) na dan objave ovog poziva iznosi **964,470**, uz konstataciju da ukupan broj preferencijalnih akcija (ISIN RSINNKE17672) iznosi 1224.

Odluke se donose običnom većinom glasova za sve tačke dnevnog reda, većinom glasova prisutnih akcionara koji imaju pravo glasa.

### **III preuzmanje materijala za sednicu**

Materijali za sednicu Skupštine dostupni su akcionarima na internet stranici društva ([www.industrijske.rs](http://www.industrijske.rs)).

### **IV prava akcionara u vezi sa učešćem na sednici**

Akcionar ima pravo da učestvuje u radu Skupštine, što podrazumeva,

- (1) pravo glasa o pitanjima o kojima glasa njegova klasa akcija,
- (2) pravo na učešće u rapravi o pitanjima na dnevnom redu Skupštine, uključujući i pravo na podnošenje predloga, postavljanje pitanja koja se odnose na dnevni red Skupštine i dobijanje odgovora, u skladu sa Zakonom, Statutom društva i poslovnikom o radu Skupštine.

Pravo pojedinačnog učešća u radu Skupštine imaju Akcionari koji poseduju najmanje 0,1% ukupnog broja akcija. Akcionari koji pojedinačno ne poseduju navedeni minimalni broj akcija imaju pravo da u radu Skupštine učestvuju preko zajedničkog punomoćnika ili da glasaju u odsustvu u skladu sa članom 340. Stav 1. Zakona o privrednim društvima.

### **V dan akcionara**

Dan na koji se utvrđuje lista akcionara za sastav Skupštine (dan akcionara) je 29.08.2016. godine. Samo akcionari koji su akcionari društva na taj dan imaju pravo učešća u radu Skupštine.



Jedan ili više akcionara koji poseduju najmanje 5% akcija sa pravom glasa može Nadzornom odboru da predloži dodatne tačke za dnevni red sednice o kojima predlaže da se raspravlja, kao i dodatne tačke, o kojima se predlaže da skupština donese odluku, pod uslovom da obrazlože taj predlog ili da dostave tekst odluke koju predlažu.

Predlog za dopunu dnevnog reda daje se pisanim putem, uz navođenje podataka o podnosiocima zahteva, a može se uputiti Nadzornom odboru najskanije 10 dana pre dana održavanja ove sednice.

Ako Nadzorni odbor ne prihvati uredno dostavljeni predlog za dopunu dnevnog reda u roku od tri dana od dana prijema predloga, podnosilac predloga ima pravo da u daljem roku od 3 dana zahteva da nadležni vanparnični sud naloži društvu da predložene tačke dnevnog reda stavi na dnevni red Skupštine.

Akcionar kojima pravo na učešće u radu Skupštine ima pravo da članovima Nadzornog odbora postavi pitanja koja se odnose na tačke dnevnog reda sednice, kao i druga pitanja u vezi sa društvom samo u meri u kojoj su odgovori na pitanja neophodni za pravilnu procenu pitanja koja se odnose na tačke dnevnog reda sednice.

Član Nadzornog odbora dužan je da akcionaru pruži odgovor na postavljeno pitanje tokom sednice.

Izuzetno odgovor se može uskratiti u sledećim slučajevima:

(1) ukoliko bi se razumno moglo zaključiti da bi davanjem odgovora bila naneta šteta društvu ili sa njime povezanim licem ,

(2) ukoliko bi davanjem odgovora bilo učinjeno krivično delo;

(3) ukoliko je odgovarajuća informacija dostupna na inernet stranici društva u formi pitanja i odgovra najamnje sedam (7) dana pre dana održavanja sednice.

U slučaju ako je po tački dnevnog reda u vezi sa kojom je postavljenom pitanje na koje je uskraćen odgovor doneta odluka Skupštine, akcionar kome je uskraćen odgovor ima pravo da u roku od osam (8) dana od dana održavanja sednice zahteva da nadležni sud u vanparničnom psotupku naloži društvu da mu dostavi odgovor na postavljeno pitanje. Ovo ima pravo i svaki akcionar koji je na zapisnik izjavio da smatra da je odgovor neopravdano uskraćen.

Akcionar ima pravo da putem punomoćja ovlasti određeno lice da u njegovo ime učestvuje u radu Skupštine , uključujući i pravo da u njegovo ime glasa.

Punomoćnik ima ista prava u pogledu učešća u radu sednice Skupštine kao i akcionar koji ga je ovlastio,

Ako jepunomoćje za glasanje izdato većem broju lica, smatraće se da je svako od punomoćnika ponaosob ovlašćen za glasanje.

Ako sednici pristupi više od jednog punomoćnika istog akcionara po osnovu istih akcija, društvo će kao punomoćnika prihvatiti lice sa najkasnijim datutom na punomoćju za glasanje, a ako ima više od jednog punomoćja za glasanje koja imaju isti naskasniji datum Društvo je ovlašćeno da kao punomoćnika prihvati samo jedno od tih lica.

Punomoćje za glasanje daje se u pisanom formi a sadrži naročito:

- (1) Ime, jedinstveni matično broj i prebivalište akcionara koji je domaće fizičko lice, odnosno ime i broj pasoša ili drugi identifikacioni broj i prebivalište akcionara koji je strano fizičko lice, odnosno poslovno ime, matični broj i sedište akcionara koji je domaće pravno lice, odnosno poslovno ime, broj registracije ili drugi identifikacioni broj i sedište akcionara koji je strano pravno lice.
- (2) Ime punomoćnika sa svim podacima iz prethodne tačke,
- (3) Broj, vrstu i klasu akcija za koje se punomoćje izdaje.

Ako punomoćje za glasanje daje fizičko lice ono mora biti overeno u skladu sa zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

Punomoćje se može dati i elektronskim putem, potpisano kvalifikovanim elektronskim potpisom, u skladu sa zakonom kojim se uređuje elektronski potpis, a društvo se obaveštava shodno postupku obaveštenja o davanju punomoćja redovnim putem.

Akcionarima se ne upućuju pojedinačni pozivi za sednicu Skupštine već će ova Odluka koje je istovremeno i Poziv akcionarima u smislu člana 335 ZPD-a, biti objavljena na internet stranici društva ([www.industrijskenekretnine.rs](http://www.industrijskenekretnine.rs)) kao i na internet stranici Agencije za privredne registre i Beogradske berze a.d.

Ovo obaveštenje predstavlja istovremeno i podatak o povremenoj informaciji iz Uputstva o načinu na koji javna društva i pojedina lica povezana sa njima dostavljaju informacije Komisiji za hartije od vrednosti a u vezi dnevnog reda Skupštine akcionara iz stava II ove Odluke.

Predsednik Nadzornog odbora



Marko Petrović