

PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA IZDAVAOČA  
IZVOR AD PARAĆIN

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB, a koja poseduju akcije ciljnog društva	Ime i prezime i adresa ponuđača: MITROVIĆ GORAN PARAĆIN, KNEZA MIHAJLA 13 MB: 0410968723220, PIB: 0410968723220 Naziv i adrese lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva: 1. AMG DOO PARAĆIN PARAĆIN, 27 MARTA 81 MB: 17191055, PIB: 100940654 2. MILOJEVIĆ DRAGIŠA PARAĆIN, POTOČAC BB MB: 2707951723235, PIB: 2707951723235
1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo)	PEKARSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO "IZVOR" PARAĆIN, VIDOVDANSKA 8, MB: 07115601
1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa	Obične akcije sa pravom glasa Ukupan broj akcija sa pravom glasa: 10.479 akcija Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara CFI: ESVUFR ISIN: RSIZVOE06104

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

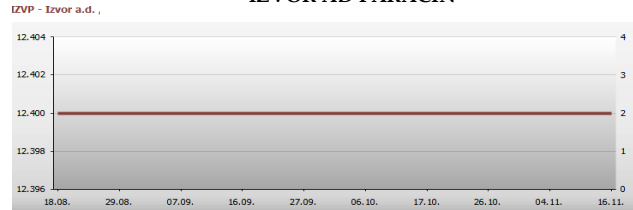
2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme	Ponuđač ima nameru da preuzme 211 akcija/glasova, što čini 2,01355% akcija/glasova ciljnog društva.
2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne	Ponuda nije uslovna.
2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji	26.159,56 dinara po jednoj akciji
2.4. Način plaćanja	
2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji)	U gotovom novcu, cena po akciji 26.159,56 dinara.
2.4.2. u hartijama od vrednosti	----
2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1.ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.	----
2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)	Datum otvaranja ponude za preuzimanje: 13.12.2016. Datum zatvaranja ponude za preuzimanje: 04.01.2017.
2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija	Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaoča na račun deponovanih hartija od vrednosti broj: 89400-920-12498179-31 otvorenog kod člana centralnog registra BDD TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad, Miroslava Antića 4, počevši od prvog radnog dana otvaranja Ponude za preuzimanje akcija, kod brokera ili banke, člana Centralnog registra, kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti, a na dan zatvaranja ponude kada se akcije mogu deponovati do 12:00 h. Akcionari, deponovanjem hartija od vrednosti, istovremeno prihvataju ponudu za preuzimanje.
2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)	Akcionar ima pravo da povuče deponovane hartije svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a poslednjeg dana do 12:00 h (dan zatvaranja ponude), davanjem pismenog naloga za povlačenje akcija Brokeru ili banci, članu Centralnog registra, koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih HOV.
2.8. Način i rok u kome ponudilac vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponudene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija	Ponudilac će najkasnije 2 radna dana nakon zatvaranja ponude, izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra.
2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija	Troškovi akcionara koji prihvataju ponudu su: provizija investicionog društva ili banke, člana Centralnog registra, prilikom deponovanja hartija od vrednosti, provizija Centralnog registra prilikom kupoprodajnih poslova zaključenih van berze i troškovi poslovne banke u kojoj akcionar ima otvoren namenski račun.
2.10. Slučajevi u kojima ponudilac ima pravo da povuče datu ponudu za preuzimanje	Ponudilac može da povuče ponudu za preuzimanje u skladu sa Zakonom o preuzimanju akcionarskih ruštava, član 25. i to u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja ciljnog društva.

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE

3.1. Vrsta i broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne	Obične akcije sa pravom glasa Ukupan broj akcija sa pravom glasa: 10.479 akcija Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara Knjigovodstvena vrednost: 24.707,70 dinara na dan 31.12.2015. CFI: ESVUFR ISIN: RSIZVOE06104 Akcije su uključene u trgovanje – MTP AKCIJE i nisu likvidne
3.2. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;	Prosečna ponderisana cena običnih akcija sa pravom glasa ciljnog društva u periodu od 16.08.2016. godine do 16.11.2016. godine ne postoji pošto nije bilo trgovanja akcijama na MTP tržištu Beogradske berze u tom periodu.
3.3. poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog	Nije bilo trgovanja akcijama ciljnog društva na MPT tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja.

obima trgovanja u poslednja tri meseca	
3.4. Najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci	Najviša cena po kojoj je ponuđač stekao akcije u poslednjih 12 meseci iznosi 12.400,00 dinara.
3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva	Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač sticao akcije ciljnog društva, u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, iznosi 12.400,00 dinara po akciji
3.6. Knjigovodstvena vrednost akcija	Knjigovodstvena vrednost: 24.707,70 dinara na dan 31.12.2015.
3.7. Procenjena vrednost akcija	Procenjena vrednost akcija: 26.159,56 dinara na dan 31.10.2016. Procenu izvršio: revizorska kuća Milenković Audit doo Beograd
3.8. Podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva:	Beogradska berza a.d. Beograd, MTP Belex tržište Grafički prikaz kretanja cene akcija u periodu od 16.08.2016. godine do 16.11.2016. godine

#### IZVOR AD PARAĆIN



#### 4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB	PEKARSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO "IZVOR" PARAĆIN, VIDOVDANSKA 8 MB: 07115601, PIB: 100875514
4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti	1071 – Proizvodnja hleba, svežeg peciva i kolača
4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31. decembar za prethodnu poslovnu godinu	
	<b>(u 000 RSD)</b>
	<b>31.12.2015.</b>
<b>A. BILANS USPEHA</b>	
Poslovni prihodi	341.587
Prihodi od prodaje roba	14.513
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	326.727
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl	250
Drugi poslovni prihodi	97
Poslovni rashodi	333.120
Poslovna dobit/(gubitak)	8.467
Finansijski prihodi	3.266
Finansijski rashodi	3.564
Ostali prihodi	11.582
Ostali rashodi	7.244
Dobit/gubitak iz redovnog poslovanja	3.007
Neto gubitak poslovanja	142
Dobitak/gubitak pre oporezivanja	2.865
Porez na dobitak	-
Poreski rashod perioda	506
Odloženi poreski prihodi perioda	543
Neto dobitak/gubitak	2.902
<b>B. BILANS STANJA</b>	<b>31.12.2015.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>303.233</b>
STALNA IMOVINA	125.049
Nematerijalna imovina	308
Nekretnine, postrojenja i oprema	121.275
Biološka sredstva	0
Dugoročna potraživanja	3.466
OBRTNA IMOVINA	174.622
Zalihe	44.467
Potraživanja po osnovu prodaje	35.163
Druga potraživanja	15.150
Kratkoročni finansijski plasmani	62.119
Gotovinski ekvivalent i gotovina	6.635
Porez na dodatu vrednost	10.798
POSLOVNA IMOVINA	303.233
VANBILANSNA AKTIVA	0
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>303.233</b>
KAPITAL	258.912
1. Osnovni kapital	10.480
2. Neuplaćeni upisani kapital	-
3. Rezerve	-
4. Revalorizacione rezerve	6.918
5. Nerealizovani dobitci po osnovu HOV	-
6. Nerealizovani gubici po osnovu HOV	-
7. Neraspoređeni dobitak	241.514
8. Gubitak	-
9. Otkupljene sopstvene akcije	-
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	9.451
1. Dugoročna rezervisanja	8.302
2. Dugoročne obaveze	1.149
KRA TKOROČNE OBAVEZE	34.870
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	-
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	-
VANBILANSNA PASIVA	-
IZVEŠTAJ REVIZORA	Prva revizija doo Beograd: Mišljenje sa rezervom: Po našem mišljenju, osim za eventualne efekte pitanja iznetih u okviru pasusa „Osnove za izražavanje mišljenja sa rezervom“, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31. decembar 2015. godine kao i rezultate poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.
4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj	Ukupan broj običnih akcija: 10.479

sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)	Broj sopstvenih akcija: 76 CFI: ESVUFR ISIN: RSIZVOE06104 Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara po akciji
4.5. Broj i procenat učešća Akcionarskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija	Akcionarski fond RS: - PIO fond RS: - Upisani neotplaćeni društveni (rezervisan) kapital: - Privatizacioni registar: -
4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati Ponudiocu	----
4.7. Navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ponuđač;</li> <li>• lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);</li> <li>• član uprave ili nadzornog odbora Ponuđača;</li> <li>• lice koje ima više od 10% glasova u skupštini Ponuđača</li> </ul>	<i>Ponuđač:</i> MITROVIĆ GORAN poseduje 2.646 akcija (25,25050%) <i>Lica koja sa ponuđačem zajednički deluju:</i> 1. AMG DOO PARAĆIN poseduje 3.211 akcija (30,64224%) 2. MILOJEVIĆ DRAGIŠA poseduje 4.411 akcija (42,09371%)
4.8. Dati sledeće podatke o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) hartija od vrednosti čiji je izdavalac ciljno društvo koje je zaključio ponuđač ili lica koja sa njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude: <ul style="list-style-type: none"> <li>• broj kupljenih/prodatih hartija od vrednosti;</li> <li>• kupovna/prodajna cena;</li> <li>• datum transakcije;</li> <li>• način sticanja</li> </ul>	Ponuđač Goran Mitrović je 16.11.2016. godine u blok transakciji na Beogradskoj berzi kupio 2.426 akcija ciljnog društva po ceni od 12.400,00 dinara po akciji.  AMG doo Paraćin je 16.11.2016. godine u blok transakciji na Beogradskoj berzi kupio 2.427 akcija ciljnog društva po ceni od 12.400,00 dinara po akciji.  Sve ostale akcije koje poseduje ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju su stečena u periodu starijem od 2 godine pre otvaranja ponude.

#### 5. PODACI O PONUDAČU

5.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponjuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB	<i>Ime i prezime i adresa ponuđača:</i> MITROVIĆ GORAN PARAĆIN, KNEZA MIHAJLA 13 MB: 0410968723220, PIB: 0410968723220 <i>Naziv i adrese lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva:</i> 1. AMG DOO PARAĆIN PARAĆIN, 27 MARTA 81 MB: 17191055, PIB: 100940654 2. MILOJEVIĆ DRAGIŠA PARAĆIN, POTOČAC BB MB: 2707951723235, PIB: 2707951723235
5.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti	-
5.3. Vrednost osnovnog kapitala po rešenju o upisu u odgovarajućem registru	-
5.4. Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva	Ponuđač koristi sredstva iz vlastitih izvora za kupovinu akcija ciljnog društva. Ponuđač je obezbedio novčana sredstva na računu kod Vojvođanske banke a.d. za kupovinu akcija ciljnog društva.
5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača	-
5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini	--
5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.	<b>FINANSIJSKI IZVEŠTAJ AMG DOO PARAĆIN (u 000 RSD)</b>
<b>A. BILANS USPEHA</b>	<b>31.12.2015.</b>
Poslovni prihodi	33.283
Poslovni rashodi	11.629
Poslovna dobit/(gubitak)	21.654
Finansijski prihodi	26
Finansijski rashodi	785
Ostali prihodi	70
Ostali rashodi	30
Dobit/(gubitak) iz redovnog poslovanja	20.935
Neto dobitak/(gubitak) poslovanja koje se obustavlja	-
Dobitak/gubitak pre oporezivanja	20.935
Porez na dobitak	-
Poreski rashod perioda	943
Odloženi poreski rashodi perioda	-
Neto dobitak/gubitak	19.992
<b>B. BILANS STANJA</b>	<b>31.12.2015.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	112990
STALNA IMOVINA	69071
OBRtnA IMOVINA	43919
POSLOVNA IMOVINA	112990
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	-
VANBILANSNA AKTIVA	-
<b>UKUPNA PASIVA</b>	112990
KAPITAL	70154
1. Osnovni kapital	139
2. Neuplaćeni upisani kapital	-
3. Rezerve	-
4. Revalorizacione rezerve	-
5. Nerealizovani dobitci po osnovu HOV	1905
6. Nerealizovani gubici po osnovu HOV	-

7. Neraspoređeni dobitak	68110
8. Gubitak	-
9. Učešće bez prava kontrole	-
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	-
1. Dugoročna rezervisanja	-
2. Dugoročne obaveze	-
KRATKOROČNE OBAVEZE	42836
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	-
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	-
VANBILANSNA PASIVA	-
MIŠLJENJE REVIZORA	AMG DOO PARAĆIN nema obavezu revizije.
5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njima zajednički deluju, od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude	----
5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora Ponuđača	-
5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponudilac fizičko lice	Mitrović Goran poseduje 2.646 akcija preduzeća Izvor ad Paraćin i 6.225 akcija preduzeća Čokolend ad Paraćin
5.11. Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog investicionog društva, koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija	Brokersko-dilersko društvo TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad, Miroslava Antića 4 Tel/faks: 021/425-777 e-mail:office@tandemfin.com www.tandemfin.com

#### 6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i ciljnog društva	----
--	------

#### 7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljenjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.	Nisu vođeni pregovori između ponuđača i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija.
--	---

#### 8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, odnosno drugih hartija od vrednosti na koje se odnosi ova ponuda	----
--	------

#### 9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to: <ul style="list-style-type: none"> <li>• budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,</li> <li>• strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,</li> <li>• navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja</li> </ul>	<p><b>Ciljevi ponuđača i njihove namere u vezi sa budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja:</b> Cilj ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju je dalji razvoj preduzeća i povećanje tržišnog učešća kao i aktivno učešće u unapređenju organizacije poslovanja i poboljšanje rezultata preduzeća.</p> <p><b>Strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača:</b> Ponudilac i lica koja sa njim zajednički deluju želi da zajedno sa menadžmentom i zaposlenima IZVOR AD PARAĆIN radi na poboljšanju usluga koje pruža ovo društvo, upošljavanju kako postojećih tako i razvoju novih kapaciteta, kroz ulaganja u opremu i povećanje efikasnosti poslovanja sa ciljem povećanja profita.</p> <p><b>Navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja:</b> Ponudilac i lica koja sa njim zajednički deluju imaju nameru da poboljša uslove postojećih zaposlenih kao i razvoj novih kadrova</p>
---	---

#### 10. DRUGE BITNE ČINJENICE

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponudocu, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija, odnosno drugih hartija od vrednosti na koje se ova ponuda odnosi	----
--	------

#### 11. IZJAVA PONUĐAČA

"Ponuđač daje ponudu svim akcionarima društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju sa pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima."
--

#### 12. ODGOVORNA LICA

MITROVIĆ GORAN  
Ponuđač

BDD TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad  
Direktor  
Vladimir Ignjatov

*Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Mitrović Goran, ponuđač je odgovoran za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.*

Dana, 28.11.2016. godine