

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA  
2016.GODINU**

**GRADINA a.d. UŽICE**

Užice, 25.04.2017.god

**SADRŽAJ:**

**- I OSNOVNI PODACI**

**II PODACI O HARTIJAMA OD VREDNOSTI**

**III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA**

**IV PODACI O UPRAVI DRUŠTVA I LICIMA POVEZANIM SA DRUŠTVOM**

**V REVIZORI**

**VI OSTALO**

U skladu sa Članom 50. Zakona o tržištu kapitala ( "Službeni glasnik RS " br. 31/2011 ) i član 3. Pravilnika o

sadržini , formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br. 14/2012 ) izdavalac

### **I OSNOVNI PODACI**

1) Firma i sedište javnog društva;

Poaslovno ime:	GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO
Sedište i adresa:	Užice, Tgr partizana 30/7
Matični broj:	07223595
PIB:	100598109
Web sajt:	<a href="http://www.gradinaad.rs">www.gradinaad.rs</a>
e-mail:	<a href="mailto:tpgradina@mts.rs">tpgradina@mts.rs</a>
šifra delatnosti:	6820

2) Broj rešenja o upisu u registar Agencije za privredne registre:

**BD 2611/05**

### **II PODACI O HARTIJAMA OD VREDNOSTI**

Podaci o svim hartijama od vrednosti koje je društvo emitovalo:

vrsta, klasa i serija emitovanih hartija od vrednosti:

- Obične akcije, sve su iste klase

ISIN broj i CFI kod,

- RSGRDNE18373, ESVUFR

broj emitovanih vlasničkih hartija od vrednosti i dužničkih hartija od vrednosti kojima nije istekao rok dospeća

- 672736 običnih akcija

nominalna vrednost pojedinačne hartije i ukupne emisije,

- 598,00 dinara

njihovo učešće u strukturi kapitala društva odnosno strukturi finansiranja društva,

- 100%, učešće u osnovnom kapitala je navedena emisija akcija.

prava i ograničenja koja proizilaze iz hartija od vrednosti;

- Pravo na učešće u upravljanju društvom – svaka akcija daje pravo na jedan

Glas u skupštini društva; pravo na dividendu; pravo preče kupovine akcija

Narednih emisija; pravo na deo stečajne , odnosno likvidacione mase, i druga

Prava u skladu sa zakonom, osnivačkim aktoim i Statutom društva.

Ukoliko je društvo u medjuvremenu od sačinjavanja prethodnog godišnjeg izveštaja steklo sopstvene akcije , u godišnjem izveštaju navode se razlozi sticanja, broj i nominalna vrednost sopstvenih akcija, odnosno računovodstvena vrednost kod akcija bez nominalna vrednsoti, imena

lica od kojih su akcije stečene, označenje iznosa koji je društvo isplatilo po osnovu tog sticanja, odnosno naznaku da su stečene bez naknade, kao i ukupan broj sopstvenih akcija koje društvo poseduje.

Društvo je sticalo sopstvene akcije Ponudom za sticanje sopstvenih akcija (pro-rata) od svih akcionara, koja je upućena na osnovu Odluke skupštine društva br. 103 od 25.06.2012. godine i Odluke odbora direktora društva br. 183 od 27.11.2012. godine. Ponuda je trajala od 07.12.2012. godine do 28.12.2012. godine, po ceni od 350,00 dinara. Društvo je uputilo ponudu za sticanje sopstvenih akcija u iznosu od 20.200 akcija ili 3,00% od ukupno emitovanih akcija. Društvo je steklo 1540 akcija društva i po tom osnovu isplatilo akcionarima koji su prihvatili ponudu iznos od 539.000,00 dinara.

Društvo je tokom 2015 godine steklo 384 sopstvene akcije.

Društvo je tokom 2016 godine steklo 1.045 sopstvenih akcija. Ukupan broj sopstvenih akcija koje Društvo poseduje je 2.969

### III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

- 1) Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva;  
Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru Napomena iz finansijski izveštaj za **2016.godinu** Gradine ad Užice
- 2) Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnih politikama društva, kao i  
glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo;  
Poslovna politika Privrednog društva Gradine ad i njen razvoj u uslovima velike ekonomske krize baziraće se na očuvanju postojećih poslovnih prihoda društva od izdavanja poslovnog prostora i očuvanju postojećeg kapitala društva.  
Planom godišnjeg poslovanja za 2017.godinu planira prihode od zakupa u iznosu od 50 miliona dinara.  
Na postavljeni godišnji plan poslovanja za 2017.godinu mogu uticati
  - Otežani uslovi poslovanja zakupaca usled velike ekonomske krize mogu dovesti do pada zakupnina.
  - Sudski sporovi koji su u toku.
- 3) Sve važnije poslovne događaje koji su nastupili nakon protoka poslovne godine za koju se izveštaj priprema;  
Od dana bilansiranja do dana objavljivanja predmetnog izveštaja nije bilo bitnijih poslovnih događaja koji bi uticali na verodostojnost iskazanih finansijskih izveštaja.
- 4) Sve značajnije poslove sa povezanim licima;
- 5) Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja;
- 6) Finansijski izveštaj javnog društva sastavljen u skladu sa zakonom kojim se uređuje računovodstvo i revizija;
- 7) Revizija finansijskih izveštaja
- 8) Ostalo

Период извештавања:

од

1/1/2016

до

12/31/2016

### Годишњи финансијски извештај за привредна друштва ГФИ-ПД

Пословно име: GRADINA AD

Матични број (МБ): 07223595

Поштански број и место: 31000 Uzice

Улица и број: Trg partizana 30/7

Адреса е-поште: tpgradina@mts.rs

Интернет адреса: www.gradinaad.rs

Консолидовани/Појединачни: pojedinasni

Усвојен (да/не): ne

Друштва субјекта консолидације:\*

Седиште:

МБ:

Особа за контакт: Ivana Cupic

(уноси се само име и презиме особе за контакт)

Телефон: 031 510 126

Факс:

Адреса е-поште: ivana@fipo.rs

Презиме и име: Dragan Vljakovic

(особа овлашћена за заступање)

#### Документација за објаву ( у ПДФ формату, као један документ):

1. Финансијски извештаји (биланс стања, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу, напомене уз финансијске извештаје),
2. Извештај ревизора у целини,
3. Извештај о пословању,
4. Изјава лица одговорних за састављање извештаја,
5. Одлука надлежног органа о усвајању годишњих финансијских извештаја,
6. Одлука о расподели добити или покрићу губитака.

\*Попуњава се у случају сачињавања консолидованог годишњег финансијског извештаја

М.П.

(потпис особе овлашћене за заступање)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001		0	0	0
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		426776	430442	0
01	<b>І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003	1.1	72	80	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004		0	0	0
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005		73	80	0
013 и део 019	3. Гудвил	0006		0	0	0
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007		0	0	0
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008		0	0	0
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009		0	0	0
02	<b>ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	9	414963	430310	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		34437	34793	0
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		12312	15202	0
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		6432	7329	0
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		361787	372966	0
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		0	0	0
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		0	0	0
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017		0	0	0
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018		0	0	0
03	<b>ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020		0	0	0
032 и део 039	2. Основно стадо	0021		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022		0	0	0
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023		0	0	0
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	13	11736	52	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		0	0	0
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026		0	0	0
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		11736	52	0
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028		0	0	0
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029		0	0	0
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030		0	0	0
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031		0	0	0
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032		0	0	0
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		0	0	0
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035		0	0	0
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036		0	0	0
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037		0	0	0
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038		0	0	0
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039		0	0	0
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040		0	0	0
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041		0	0	0
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042	25	3050	2749	0
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		24029	17666	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		291	161	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		0	0	0
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		0	0	0
12	3. Готови производи	0047		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048		0	0	0
14	5. Стална средства намењена продаји	0049		0	0	0
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	15	291	161	0
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		14504	9968	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		0	0	0
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053		0	0	0
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		0	0	0
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055		0	0	0
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	16	14504	9968	0
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		0	0	0
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058		0	0	0
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059		0	0	0
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	25	4618	4903	0
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061		0	0	0
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		4017	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063		0	0	0
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064		0	0	0
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		0	0	0
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066		0	0	0
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		4017	0	0
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	24	261	3400	0
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	25	118	134	0
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		0	0	0
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		453855	450857	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072		0	0	0



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		421297	419948	0
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		403905	402751	0
300	1. Акцијски капитал	0403		402296	402296	0
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404		0	0	0
302	3. Улози	0405		0	0	0
303	4. Државни капитал	0406		0	0	0
304	5. Друштвени капитал	0407		0	0	0
305	6. Задружни удели	0408		0	0	0
306	7. Емисиона премија	0409	27	709	455	0
309	8. Остали основни капитал	0410		0	0	0
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411		0	0	0
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	27	1775	1150	0
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		15933	454	0
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		0	0	0
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415		0	0	0
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	13	503	632	0
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		4637	10425	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		2946	2946	0
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	27	1691	15479	0
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420		0	0	0
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		0	0	0
351	2. Губитак текуће године	0423		0	0	0
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426		0	0	0
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427		0	0	0
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428		0	0	0
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		0	0	0
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430		0	0	0
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431		0	0	0
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433		0	0	0
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434		0	0	0
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435		0	0	0
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436		0	0	0
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		0	0	0
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438		0	0	0
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439		0	0	0
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		0	0	0
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		0	0	0
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	29	32558	31009	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		24938	25563	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444		0	0	0
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		0	0	0
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		0	0	0
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448		0	0	0
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		24938	25563	0
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	30.1	1912	1912	0
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	30.2	1910	1155	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		0	0	0
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453		0	0	0
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		0	0	0
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455		0	0	0
435	5. Добављачи у земљи	0456		1010	1155	0
436	6. Добављачи у иностранству	0457		0	0	0
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		0	0	0
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	29	1542	1552	0
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	32	3156	327	0
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		0	0	0
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		0	0	0
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463		0	0	0
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		453855	450857	0
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465		0	0	0

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20\_\_ године



Законски заступник

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001	5.1	62247	47353
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)</b>	1002	5.1	0	95
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003		0	0
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004		0	0
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005		0	0
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006		0	0
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		0	95
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008		0	0
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		0	0
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011		0	0
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		0	0
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013		0	0
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		0	0
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		0	0
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016		0	0
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017	5.1	62247	47258

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018	7.1	53571	29713
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		0	115
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		0	0
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021		0	0
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		0	0
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		32	54
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		5455	6196
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		3068	3225
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		2831	4697
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		6552	6346
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028		0	0
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		34622	9080
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030	8	8676	17640
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031		0	0
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032	5.2	2621	1999
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	1
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034		0	0
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		0	0
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036		0	0
669	4. Остали финансијски приходи	1037		0	1
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	5.2	343	1582
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	5.2	2478	316
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040	7.2	54	3252
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043		0	0
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044		0	0
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045		0	0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		54	2845
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		0	407
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048	8	2767	0
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		0	1253
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050		187	0
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051		0	0
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	5,4	602	3118
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	7,3	10841	476
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054	8	1391	19029
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055		0	0
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056		0	0
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057		0	0
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058	8	1391	19029
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059		0	0
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		0	163
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		0	3387
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	8	300	0
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	8	1691	15479
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1066		0	0
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1067		0	0
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1068		0	0
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1069		0	0
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1070		0	0
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071		0	0

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник  
*[Signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		1691	15479
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002		0	0
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		0	0
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		0	0
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005		0	0
	б) губици	2006		0	0
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007		0	0
	б) губици	2008		503	632
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009		0	0
	б) губици	2010		0	0
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011		0	0
	б) губици	2012		0	0



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструментена заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013		0	0
	б) губици	2014		0	0
336	3. Добици или губици по основу инструментена заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015		0	0
	б) губици	2016		0	0
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017		0	0
	б) губици	2018		0	0
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		503	632
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		0	0
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		0	0
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		503	632
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		1188	14847
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		0	0
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027		0	0
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028		0	0

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4001	0	4019	0	4037	0
	б) потражни салдо рачуна	4002	402755	4020	0	4038	454
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003	0	4021	0	4039	0
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004	0	4022	0	4040	0
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005	0	4023	0	4041	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	402755	4024	0	4042	454
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007	4	4025	0	4043	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	0	4026	0	4044	0
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009	0	4027	0	4045	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	402751	4028	0	4046	454
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011	0	4029	0	4047	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012	0	4030	0	4048	0
7	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013	0	4031	0	4049	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	402751	4032	0	4050	454

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015	0	4033	0	4051	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	254	4034	0	4052	15479
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017	0	4035	0	4053	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	403095	4036	0	4054	15933

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	0	4073	0	4091	0
	б) потражни салдо рачуна	4056	0	4074	0	4092	2946
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057	0	4075	0	4093	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058	0	4076	0	4094	0
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	0	4077	0	4095	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060	0	4078	0	4096	2946
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	119	4079	1150	4097	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	119	4080	0	4098	15479
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	0	4081	1150	4099	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064	0	4082	0	4100	18425
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065	0	4083	0	4101	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066	0	4084	0	4102	0
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	0	4085	1150	4103	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068	0	4086	0	4104	18425

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069	0	4087	625	4105	15479
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	0	4088	0	4106	1691
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	0	4089	1775	4107	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072	0	4090	0	4108	4637

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109	0	4127	0	4145	0
	б) потражни салдо рачуна	4110	0	4128	0	4146	0
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4111	0	4129	0	4147	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112	0	4130	0	4148	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113	0	4131	0	4149	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	0	4132	0	4150	0
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4115	0	4133	0	4151	632
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	0	4134	0	4152	0
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117	0	4135	0	4153	632
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	0	4136	0	4154	0
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4119	0	4137	0	4155	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120	0	4138	0	4156	0
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121	0	4139	0	4157	632
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	0	4140	0	4158	0

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
8	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4123	0	4141	0	4159	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	0	4142	0	4160	632
9	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125	0	4143	0	4161	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	0	4144	0	4162	0

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163	0	4181	0	4199	0
	б) потражни салдо рачуна	4164	0	4182	0	4200	0
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165	0	4183	0	4201	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166	0	4184	0	4202	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167	0	4185	0	4203	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168	0	4186	0	4204	0
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169	0	4187	0	4205	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4170	0	4188	0	4206	0
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171	0	4189	0	4207	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172	0	4190	0	4208	0
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173	0	4191	0	4209	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174	0	4192	0	4210	0
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175	0	4193	0	4211	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176	0	4194	0	4212	0



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177	0	4195	0	4213	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	0	4196	0	4214	0
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	0	4197	0	4215	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	0	4198	0	4216	0

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0			
		АОП	337			АОП		
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају					
1	2		15		16		17	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) дуговни салдо рачуна	4217	0	4235	406155	4244	0	
	б) потражни салдо рачуна	4218	0					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219	0	4236	0	4245	0	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220	0					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221	0	4237	406155	4246	0	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222	0					
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223	0	4238	0	4247	0	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224	0					
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225	0	4239	419848	4248	0	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226	0					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227	0	4240	0	4249	0	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228	0					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229	0	4241	419848	4250	0	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230	0					

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		337	Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231	632	4242	0	4251	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4232	129				
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233	503	4243	421.297	4252	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234	0				
у _____							
дана _____ 20 _____ године						Законски заступник 	



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	61773	56017
1. Продаја и примљени аванси	3002	60831	54069
2. Примљене камате из пословних активности	3003	343	1682
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	599	266
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	56282	68520
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	41832	55414
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	3068	3225
3. Плаћене камате	3008	54	0
4. Порез на добитак	3009	0	0
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	11328	9901
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	5491	0
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	0	12603
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	8322	25504
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014	0	0
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	8322	3614
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	0	21890
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	0	0
5. Примљене дивиденде	3018	0	0
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	15684	8401
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020	11684	634
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	0	7717
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	4000	0
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	0	17103
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	7362	0

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	37351	0
1. Увећање основног капитала	3026	0	0
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027	0	0
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	0	0
4. Остале дугорочне обавезе	3029	0	0
5. Остале краткорочне обавезе	3030	37351	0
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	38599	1384
1. Откуп сопствених акција и удела	3032	625	230
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	0	0
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	0	0
4. Остале обавезе (одливи)	3035	37964	1150
5. Финансијски лизинг	3036	0	0
6. Исплаћене дивиденде	3037	10	4
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	1248	1384
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	107446	81521
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	110565	78405
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	0	3116
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043	3119	0
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	3400	325
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045	0	315
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046	0	406
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b>	3047	281	3400
у _____			
дана _____ 20 _____ године			



Законски заступник

**NAPOMENE UZ  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2016. GODINU**  
Privredno društvo  
Gradina AD Uzice

UZICE 2016

## GRADINA AD UZICE

### Napomene uz finansijske izveštaje

#### I. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

##### 1. INFORMACIJE O DRUŠTVU

###### 1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: GRADINA AKCIONARSKO DRUSTVO

Skraćeni naziv društva: GRADINA AD

Sedište društva: UZICE

Veličina društva: MIKRO PRAVNO LICE

Oblik organizovanja: AKCIONARSKO DRUSTVO

Matični broj: 07223595

Šifra delatnosti: 6820

PIB: 100598109.

###### 1.2. Istorijat društva

Akcionarsko društvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu , br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice .Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru Grada sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove. Najpre izgradjuje poslovni prostor u Krcagovu, a uuporedo sa tim prosiruje trgovinsku mrezu kupovinom lokala u Gradu isiroj okolini. Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe. Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja , izvršena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica, polovinom 60-tih godina , tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovništva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica , se organizovala kao deonicarsko društvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko društvo.

Od 1990.g. poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada, usled pojave privatnog sektora, velike inflacije, raspeda bivse Jugoslavije , ekonomskih sankcija i ratnih razaranja. Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju, promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje , i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage , a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv. Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekuceg racuna , tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima, bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja , jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala. U procesu privatizacije Društvo je kupljeno od strane osmoclanog konzorcijuma. Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizaciju je potpisan i overen pred nadležnim sudom 23.09.2003.g. Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g. Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije. U maju 2008.g otkupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda , vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda , koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008g. Trecoj Petoletki iz Beograda , tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005. registrovano je prevodjenje Društva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata. Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g. od 28.11.2006.g. izvršeno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.

Resenjem Agencije za privredne registre br BD 88043/2012 od 04.07.2012. izvršena je promena pretezne delatnosti sa 4711 na 6820 iznajmljivanje nekretnina

### 1.3. Delatnost

Pretežna delatnost preduzeca je iznajmljivanje sopstvenih objekata pravnim licima i preduzetnicima sifra delatnosti 6820.

### 1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi Gradina AD Uzice su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala;
- Odbor direktora, kao organ upravljanja;
- Direktor, kao organ poslovođenja;

### 1.5. Zaposlenost u društvu

GRADINA AD UZICE je na dan 31. decembra 2016. godine imalo 2 zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	_____
– viša stručna sprema (VI)	_____
– visokokvalifikovani radnici (V)	_____
– srednja stručna sprema (IV)	_____
– kvalifikovani radnici (III)	_____
– nekvalifikovani radnici	_____
<b>Ukupno:</b>	_____
	<u>1</u>
	<u>1</u>
	<u>2</u>

## 2.OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASB), Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 2/2010).

## 3.PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

### 3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.



---

### **3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa (1e-123,4723d ). Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Positivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

### **3.4. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

### **3.5. Osnovna sredstva**

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije.

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

### **3.6. Zalihe**

Zalihe se procenjuju po nabavnoj ceni ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža. Tokom 2016-e godine nije bilo promena-nema zatečenih zaliha.

### **3.7. Kratkoročna potraživanja**

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata. Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana ukoliko rukovodstvo odluci da ne postoji mogućnost naplate.

### **3.8. Kratkoročne obaveze**

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije. Početni iznos se koriguje na osnovu originalne dokumentacije.

### **3.9. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Za finansijske izveštaje koji su bili predmet ove revizije odgovorna su sledeća lica:  
Direktor privrednog društva *Dragan Vlajkovic*

#### 4. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2016.	Ostvareni prihodi u 2015.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	62247	47353	
2.	Finansijski prihodi	2821	1999	
3.	Ostali prihodi	789	3118	
	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>65857</b>	<b>52470</b>	

#### 5. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

##### 5.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		95
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe		
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa i povraćaja poreskih dažbina		
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija		
Prihodi od zakupnina	62247	47258
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
<b>UKUPNO POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>62247</b>	<b>47353</b>

Poslovni prihodi su ostvareni vrsenjem usluga zakupa na domaćem tržištu i u odnosu na prethodnu godinu veci su za 31.45%.

##### 5.2. Finansijski prihodi

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	343	1682

Pozitivne kursne razlike		316
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	2478	
Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		1
Ostali finansijski prihodi-dividende	2821	1999
<b>UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI</b>		

### 5.3. Ostali prihodi

#### 5.4. hiljadama dinara)

	2016	2015
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja nekretnina, postrojenja i opreme	602	2851
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi	187	167
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		2
Prihodi od smanjenja obaveza		87
Ostali nepomenuti prihodi-naplata stete		
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja		11
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme		
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine		
<b>UKUPNI OSTALI PRIHODI</b>	<b>789</b>	<b>3118</b>

## 6. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2016	Ostvareni rashodi u 2015	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	53571	29713	
2.	Finansijski rashodi	54	3252	
3.	Ostali rashodi	10841	476	
	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>64466</b>	<b>33441</b>	

## 7. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

### 7.1. Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Nabavna vrednost prodane robe		115
Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje		
<b>Ukupno grupa 50:</b>		<b>115</b>
Troškovi materijala za održavanje os.sredstava i rezijski tr.	32	54
Troškovi goriva i energije	6466	6196

	2016	2015
<b>Ukupno grupa 51:</b>	<b>6498</b>	<b>6250</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1699	1689
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	304	302
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima	24	10
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	943	1121
Ostali lični rashodi i naknade	98	103
<b>Ukupno grupa 52:</b>	<b>3068</b>	<b>3225</b>
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga		
Troškovi usluga održavanja	2810	4543
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajмова		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi publikacija i priručnika	21	154
Troškovi ostalih usluga		
<b>Ukupno grupa 53:</b>	<b>2831</b>	<b>4697</b>
Troškovi amortizacije		6346
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanje za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
<b>Ukupno grupa 54:</b>	<b>6552</b>	<b>6346</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	2584	2242
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premije osiguranja	284	210
Troškovi platnog prometa	143	81
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	2860	3204
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi-takse, sudski,	28751	3343
<b>Ukupno grupa 55:</b>	<b>34622</b>	<b>9080</b>
<b>UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)</b>	<b>53571</b>	<b>29713</b>

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i režijskog materijala troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

Za 2016 godinu zarade su obračunate i isplacene za svih dvanaest meseci. Porezi i doprinosi na zarade su obračunati i plaćeni. Ostali izdaci i naknade, od kojih se najveći iznosi odnosi na isplate naknada članovima odbora direktora kao i naknada zaposlenima za prevoz na posao, isplaćivani su u skladu sa Opštim aktom, odnosno Ugovorom o radu, Statutom i Odlukom Upravnog odbora. Isplate su vršene uz obracun i placanje pripadajucih poreza i doprinosa i uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

## 7.2. Finansijski rashodi

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		

Rashodi kamata	54	2845
Negativne kursne razlike		407
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja, koji se obračunavaju korišćenjem metoda udela		
Ostali finansijski rashodi		
<b>UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI</b>	<b>54</b>	<b>3252</b>

### 7.3. Ostali rashodi

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	928	
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici po osnovu prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	9563	182
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi	350	25
Obezvredjenje bioloških sredstava		
Obezvredjenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredjenje građevinskih objekata		
Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvredjenje zaliha materijala i robe		116
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		153
Obezvredjenje ostale imovine- ucesce u kapitalu		
<b>UKUPNI OSTALI RASHODI</b>	<b>10841</b>	<b>476</b>

### 8. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2016	Ostvareno u 2015	Indeksi
1	Poslovni dobitak	8676	17640	
2	Poslovni gubitak			
3	Dobitak finansiranja	2767		
4	Gubitak finansiranja		1253	
5	Dobitak na ostalim prihodima	789	2642	
6	Gubitak na ostalim rashodima	10841		
7	Neto dobitak poslovanja			
8	Neto gubitak poslovanja			
9	Poreski rashod perioda		163	
10	Odloženi poreski rashodi perioda		3387	
11	Odloženi poreski prihodi perioda	300		
	<b>NETO DOBITAK</b>	<b>1691</b>	<b>15479</b>	
	<b>NETO GUBITAK</b>			

### BILANS STANJA

### 9. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2016. (po na- bavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2015. (po na- bavnoj vrednosti)	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Zemljište	34437	34793	
2.	Građevinski objekti	12312	15202	
3.	Postrojenja i oprema	6432	7329	
4.	Investicione nekretnine	361787	372986	
5.	Osnovno stado			
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	72		
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi			
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva			
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi			
	<b>UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA</b>	<b>415040</b>	<b>430310</b>	

Privredno društvo, Gradina AD Uzice poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

#### 10. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

R.b.	Opis	Procenat amortizacije
1	2	3
1.	Građevinski objekti	1.00-2.00
2.	Oprema	10.00-15.00
3.	Nameštaj	10.00
4.	Kompjuteri	10.00
6.	Alat i inventar	15

#### 11. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

Radi potpunijeg informisanja korisnika izveštaja o reviziji, dati su podaci o učešću pojedinih kategorija osnovnih sredstava u ukupnim osnovnim sredstvima:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	34437	8.30
2.	Građevinski objekti	12312	2.97
3.	Postrojenja i oprema sa nemat.ulag	6504	1.57
4.	Investicione nekretnine	361787	87.17
	<b>UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA</b>	<b>415040</b>	<b>100</b>

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja. Od dana primene MRS i MSFI, revalorizacija osnovnih sredstava je vršena za investicione nekretnine do 01.01.2007., a od tada se preslo na vrednovanje po metodu nabavne vrednosti. Građevinski objekti su vrednovani po metodu nabavne vrednosti.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine. Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem.

Tokom 2016-e godine prodati su objekti I deo zemljišta (ugovor od 30.06.2016 26.12.2016) u ukupnoj vrednosti od 7.871 hilj.dinara , od cega je ukupan efekat od prodaje imovine, gubitak od 533 hiljade dinara.Potrazivanje je u celosti naplaceno.

Obracun amortizacije gradjevinskih objekata primenom proporcionalnog metoda iznosi 5.647 hiljade din,opreme 897 hiljada dinara sto je ukupno 6.544 hiljada dinara. Na kraju godine nije bilo rashoda opreme.

## 12.DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Šume i višegodišnji zasadi	Gradjevinski objekti	Postrojenja, oprema i ostala osnovna sredstva	Investicione nekretnine	Osnovno stado	Osnovna sredstva u pripremi-ostalo-01	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
<b>I</b>	<b>NABAVNA VREDNOST</b>									
<b>1</b>	<b>Početno stanje</b>	<b>34793</b>		<b>20159</b>	<b>25354</b>	<b>420790</b>		<b>82</b>		<b>501178</b>
<b>2</b>	<b>Povećanje</b>	-		<b>80</b>		<b>3221</b>				<b>3301</b>
2.1	Nove nabavke									
2.2	Procena-aps.pr.									
2.3	Procena kapitala									
2.4	Viškovi									
2.5	Investicione nekretnine			<b>80</b>		<b>3221</b>				<b>3301</b>
2.6										
2.7										
<b>3</b>	<b>Smanjenje</b>	<b>356</b>		<b>3221</b>		<b>8663</b>				<b>12240</b>
3.1	Prodaja osnovnih sredstava-prenos	<b>356</b>		<b>3221</b>		<b>8663</b>				<b>12240</b>
3.2	Manjkovi-aps.pr									
3.3	Rashod -pren. in.na gr.ob.. obrnuto									
	<b>Stanje na kraju godine (31.12.)</b>	<b>34437</b>		<b>17018</b>	<b>25354</b>	<b>415348</b>		<b>82</b>		<b>492239</b>
<b>II</b>	<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>									
<b>1</b>	<b>Početno stanje</b>			<b>4957</b>	<b>18025</b>	<b>47804</b>		<b>2</b>		<b>70788</b>
<b>2</b>	<b>Povećanje</b>			<b>206</b>	<b>897</b>	<b>5907</b>		<b>8</b>		<b>7018</b>
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava									
2.2	Amortizacija			<b>206</b>	<b>897</b>	<b>5450</b>		<b>8</b>		<b>6561</b>
2.3	pren.sa inv i obr					<b>457</b>				<b>457</b>
<b>3</b>	<b>Smanjenje</b>			<b>457</b>		<b>150</b>				<b>607</b>
3.1	prodaja					<b>138</b>				<b>138</b>
3.2	Rashod-aps.pr									
3.3	Isknjiženje ispravke			<b>457</b>		<b>12</b>				<b>469</b>
<b>4</b>	<b>Stanje na kraju godine (31.12.2016.)</b>			<b>4706</b>	<b>18922</b>	<b>53561</b>		<b>10</b>		<b>77199</b>
<b>III.</b>	<b>SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA</b>	<b>34437</b>		<b>12312</b>	<b>6432</b>	<b>361787</b>		<b>72</b>		<b>415040</b>

### 13. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 0027 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su pribavljene akcije privrednog društva Institut za ispitivanje materijala AD Beograd u iznosu od 11.736 hiljada dinara sto predstavlja njihovu nabavnu vrednost. Razlika od placene do nominalne vrednosti u iznosu od 503 hiljade dinara je iskazana kao nerealizovani gubitak na poziciji 0416 AOP-a u bilansu stanja.

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	
2.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	
3.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	11736
4.	Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	
5.	Dugoročni krediti u zemlji	
6.	Dugoročni krediti u inostranstvu	
7.	Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	
8.	Otkupljene sopstvene akcije	
9.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	
10.	Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	
	<b>UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI</b>	<b>11736</b>

### 14. DATI AVANSI

15. U okviru datih avansa iskazan je iznos od 291 hiljadu dinara.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

#### PREGLED DATIH AVANSA

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	JP PTT	Uzice	2	2016
2	VIP	Beograd	120	2016
3	NID NOVOSTI AD	Beograd	15	2016

#### STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	137	47.07
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine-VIP DOO	154	52.93
3	Dati avansi stariji od 2 godine		
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>291</b>	

### 16. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednim brojevima AOP-a 0051,0060,0062,0068 i 0069 u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, i porez na dodatu vrednost za naredni poreski period koja se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

Kupci – matična i zavisna pravna lica	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-
Kupci u zemlji	17642
Kupci u inostranstvu	-
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-3138
UKUPNO potraživanja o kupaca	14504
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-
Potraživanja od zaposlenih	
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinos	
Ostala potraživanja-potraživanja od kupaca za prefaktur.usluge	812



Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4006
Ukuono druga potraživanja AOP 0060	4818
Kratkoročni finansijski plasmani-dati zajmovi pravnim licima	4017
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	281
PDV koji dospeva u narednom periodu	118
<b>Ukupno potraživanja</b>	<b>23738</b>

## 17. KUPCI

Na rednom broju 0051\_(oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazana su neto potraživanja od kupaca u iznosu od 14.504 hiljada dinara. Naplata od kupaca se vrši u roku od 60 dana.

## 18. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

U skladu sa članom 20. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji, privredno društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS) sa stanjem na dan **31.10.2016.god.** . Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslatih obrazaca IOS:

– usaglašeno je 6 odnosno 83.33.%;

– nije usaglašeno odnosno .%, jer kupac kome je obrazac IOS-a poslat poštom, nije vratio isti.

U nastavku teksta dat je pregled kupaca sa saldom.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Naplaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Nenaplaćeno
1	2	3	4	5	6	7 (3 – 5)
1	AUTO KUCA KOMPRESOR	14323	100	1535	0	12788
2	SOCIETE GENERAL BANK	935			935	935
3	LILY DROG+LILY ZU	176	100	176		0
	<b>UKUPNO</b>	<b>15434</b>		<b>1711</b>		<b>13723</b>

## 19. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu		
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	14504	100
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci		
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine		
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine		
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine	-	-
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI</b>	<b>14504</b>	

## 20. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

Opis	Broj kupaca	Vrednost u hiljadama dinara
a) Kupci sa saldov (b + c + d = a)		
b) Usaglašeno 100%	4	14504
c) Usaglašeno delimično		
d) Nije usaglašeno		

## 21. OSTALA POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

Ostala potraživanja iz specifičnih poslova data su u narednoj tabeli:

		(u hiljadama dinara)
R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2016.
1.	Ostala potraživanja-za nefakturisane usluge	812
2.	Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4006
	<b>UKUPNO</b>	<b>4818</b>

## 22. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Privredno društvo potražuje na dan 31.12.2016. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak u iznosu od 4.006 hiljada dinara.

## 23. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

		(u hiljadama dinara)
R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2016
1.	Pozajmica date pravnom licu ( ANTIKOR DOO)	4017
	<b>UKUPNO</b>	<b>4017</b>

## 24. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 0068 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 281 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija

		(u hiljadama dinara)	
	2016	2015	
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti			
Tekući (poslovni) računi	281	3400	
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi			
Blagajna			
Devizni račun			
Devizni akreditivi			
Devizna blagajna			
Ostala novčana sredstva			
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena			
<b>UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA</b>	<b>281</b>	<b>3400</b>	

## 25. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 0060 i 0069 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani iznosi od 4818 i 118 hiljade dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

• PDV u primljenim fakturama po opštoj stopi.....	118
• PDV u primljenim fakturama po posebnoj stopi.....	-
• Potraživanja za više plaćen PDV.....	-
• Potraživanja za više plaćen porez na dobit preduzeca.....	4006
• Potraživanja za nefakturisani prihod.....	812
• Razgraničeni porez na dodatu vrednost.....	-
• Odložena poreska sredstva.....	
• Ostala aktivna vremenska razgraničenja.....	
• <b>UKUPNO.....</b>	<b>4936</b>

Na poziciji 0042 (oznaka za AOP) su priznata odložena poreska sredstva u iznosu od 3.050 hiljada din tabela u nastavku:

" GRADINA " AD 31.12.16		
<b>Priznavanje odlozenih poreskih obaveza po osnovu odbitnih privremenih razlika</b>		
Koje nastaju zbog različitih neotpisanih vrednosti OS nakon amortizacije		
RB.	OPIS	IZNOS
1	2	3
1	<b>Poreska osnovica (rb.1.1.+rb.1.2.):</b>	<b>278,833,748.89</b>
1	Neotpisana vred.sredstava na kraju godine:	
	1.1.za stalna sredstva iz grupe I (iz poreskog obracuna amortizacije za nepokretnosti *)	266,715,090.28
	1.2.za stalna sredstva iz grupe II-V (zbir kolone 8.obrasca OA *)	12,118,658.61
2	Knjigovodstvena vrednost (neotpisana (sadasnja) vrednost iz poslovnih knjiga	<b>380,603,661.75</b>
3	Odbitna privremena razlika (rb.1 – rb.2)	-101,769,912.86
4	STANJE ODLOZENIH PORESKIH OBAVEZA NA KRAJU 2016. *	-15,265,486.93
5	Do sada knjizeno por.obaveza	-14,270,926.80
	za doknjizavanje 722/498	994,560.13
	Rac.osn.>poreske osn.=498	
6	PK 2016	16,114,937.00
7	Gubitak 2007 14.668.275 * 0.15	2,200,241.25
8	STANJE ODLOZENIH PORESKIH SREDSTAVA NA KRAJU 2016 (rb6+rb7) *	18,315,178.25
9	Razlika odlozenih sredstava I obaveza = priznata sredstva (obaveze) 2016 (rb 8-rb4)= sld 288	3,049,691.32
	Sld kt.288 01.01.2016	2,749,389.42
	porast odl por.sredstava	300,301.90
	<b>Uzice, 31.12.2016</b>	

## 26. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

### 27. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2016.	2015.
--	-------	-------

Akcijski kapital-obicne akcije	402296	402296
Udeli d.o.o.		
Ulozi		
Ostali osnovni kapital		
<b>UKUPNO</b>	<b>402296</b>	<b>402296</b>

#### Za akcionarska društva

Akcionari društva su:

	Vrsta akcija	% učešća	2016	2015
Akcionar Treca Petoletka BGD	obicne	87.17	586438	586438
Akcion.Radovanovic Svetlana i Radovan sudska blokada	obicne	7.27	48884	48884
Gradina AD-sopstvene akcije	obicne	0.44	2969	1540
Hleb i kifle doo Beograd	obicne	0.18	1207	1207
Manjinski interes	obicne	4.94	34283	34667
<b>UKUPNO</b>		<b>100</b>	<b>672736</b>	<b>672736</b>

Većinski vlasnik sa 87.17209.% akcija je privredno društvo TRECA PETOLETKA Beograd. Kako je na kraju 31.12.2016.godine iskazana dobit u iznosu 1.691.hiljada dinara, zarada po akciji koja iznosi 2.522 dinara nije mogla biti iskazana na poziciji AOP 1070 Bilansa uspeha.

Tokom 2016.god izvršena je isplata dividende fizickim licima u iznosu od 10 hiljada dinara (sa pripadajucim porezom). Preostali neisplaceni deo dividende koji pripada fizickim licima je evidentiran kao obaveza u iznosu od 1.542 hiljade dinara na racunu 4622 ( AOP 0459 Bilansa stanja) Isplata se vrsi sukcesivno. Iskazani iznos se odnosi na obaveze za isplatu dividende iz prethodnih godina.

Dobit koja je ostvarena u 2015-oj godini je u punom iznosu od 15.479 hiljada din,po Odluci skupštine br. 165 od 28.06.2016 usmerene u rezerve društva.

Na dan 31.12.2016. godine drustvo raspolaze sa 2969 kom otkupljenih sopstvenih akcija, cija je nominalna vrednost 598 din (evidentirana na poziciji AOP 0412, iznos od 1775 hilj.din. Kako je trzisna vrednost ovih akcija varirala tokom godine, razlika od nominalne i placene vrednosti (u iznosu od 709 hilj. din) je evidentirana kao emisiona premija i iskazana na poziciji AOP 0409.

Nerasporedjena dobit tekuće godine knjizena je u iznosu od 1.691 hiljadu din u korist racuna 341(AOP 0419) Bilansa stanja..

## 28.OBAVEZE

Na rednom broju 0442 (oznaka za AOP) Bilansa stanja su iskazane obaveze u iznosu od 33.558 hiljada dinara i sve se odnose na kratkorocne obaveze sa sledecom strukturom.

## 29.KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 28.169 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica		
Kratkoročni krediti u zemlji		
Kratkoročni krediti u inostranstvu		
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine		
Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti		
Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji		
Ostale kratkoročne finansij.obaveze-primljeni zajmovi od prav.lica	24938	25563
<b>Ukupno grupa 42:</b>	<b>24938</b>	<b>25563</b>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1912	1912
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica		

	2016	2015
Dobavljači – ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	1010	1155
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
<b>Ukupno grupa 43</b>	<b>2922</b>	<b>3067</b>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		
<b>Ukupno grupa 46:</b>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1542	1552
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
<b>Ukupno grupa 46:</b>	<b>1542</b>	<b>1552</b>
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) od 20%	3156	827
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) od 10%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu		
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza		
<b>Ukupno grupa 47:</b>	<b>3156</b>	<b>827</b>
Obaveze za porez na promet i akcize		
Obaveze za poreze iz rezultata		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova-naknada za građevinsko zemljište 2013		
Obaveze za doprinose koji terete troškove		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine		
<b>Ukupno grupa 48:</b>		
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Naplaćeni PDV		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Razgraničeni PDV		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		
<b>Ukupno grupa 49:</b>		

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>32558</b>	<b>31009</b>

### 30. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2016. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 31.12.2016
430	Primljeni avansi	1912
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	
432	Dobavljači – ostala povezana pravna lica	
435	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	1010
434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	
439	Ostale obaveze iz poslovanja	
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	
	<b>UKUPNO:</b>	<b>2922</b>

#### 30.1. PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.912. hiljada dinara i odnose se na usluge zakupa u budućem periodu. Sredstva su primljena 2009.-e godine a deo uplaćenog avansa je iskoriscen tokom 2014.-godine za izvršene usluge.

STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine		
3.	Primljeni avansi stariji od dve godine	1912	100
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>		

#### 30.2. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

U okviru rednog broja 0456 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze prema dobavljačima u zemlji u ukupnom iznosu od 1.155 hiljada dinara. U narednoj tabeli dat je pregled većih dobavljača sa iskazanim saldonom:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Plaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Neplaćeno
1	INFO STAN BEOGRAD	6		6	-	0
2	BEOGRADSKE ELEKTRANE	6	6	6	-	0
3	JKP DUBOKO UZICE	7	7	7	-	-
4	TINMAR BEOGRAD	686	686	686	-	0
5	BIOKTOS UZICE	23	23	23	-	0
6	GRADSKA TOPLANA UZICE	8	8	8		0
7	TELEKOM SRBIJE	20	20	20		0
8	VODOVOD VALJEVO I VIDRAK	30	30	30		0
9	GENERALI OSIGURANJE	38		38		0
10	FIPO DOO	54	54	54		0
11	VODOVOD BGD, UZICE VALJEV	37	37	37		0
12	BDD TESLA KAPITAL AD	67	67	67		0
	<b>UKUPNO</b>	<b>982</b>	<b>938</b>	<b>982</b>	-	<b>0</b>

### 30.3. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospеле	982	100
2	Neisplaćene obaveze do tri meseca		
3	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana		
4	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine		
5	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine		
6	Neisplaćene obaveze starije od tri godine		
	<b>UKUPNO:</b>	<b>982</b>	<b>100</b>

### 30.4. USAGLAŠENOST SA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Usaglašenost sa dobavljačima u zemlji je data u pregledu koji sledi.

(u hiljadama dinara)

	Broj dobavljača	Iznos
1. Dobavljači sa saldom	20	1010
2. Usaglašeno 100%	12	938
3. Delimično usaglašeno		

### 31. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 0549 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazane ostale kratkoročne obaveze koje se ticu neosplacene dividende jer su zarade za tekucu godinu u celini isplacene.

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Obaveze za neto zarade i naknade zarada		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveza za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca koje se refundiraju		
Obaveze po osnovu kamate i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1542	1552
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
<b>UKUPNO</b>	<b>1542</b>	<b>1552</b>

### 32. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveze za PDV i ostale javne prihode na rednom broju 0460 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja u iznosu od 3156 hiljada dinara sastoje se od:

- obaveza za uplatu PDV u iznosu od 3156 hiljada dinara za decembar 2016. godine koje su plaćene u januaru i martu 2017. godine,

- iznos od 135 hiljada se odnose na obaveze za PDV za nefakturisani prihod (decembar 2016) koje dospevaju u narednom poreskom periodu.
- Ostale obaveze po osnovu javnih prihoda (porez na imovinu, takse za isticanje firme, porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada radnika ), izmiruju se blagovremeno.

### 33. OBRAČUN PDV

Društvo vodi dvostruku evidenciju obračuna i plaćanja PDV, i to preko knjige ulaznih i izlaznih računa i knjigovodstvene evidencije na grupama računa 27 i 47. Poreske prijave za obracunati PDV se blagovremeno predaju filijali Poreske uprave. Periodicno se vrši usaglasavanje stanja po osnovu javnih prihoda.

U nastavku je dat tabelarni pregled obračuna PDV.

#### Prihodi za 2016. godinu i plaćeni PDV

(u hiljadama dinara)

Opis	Prihod	PDV	Prihod 10%	PDV 10%	Obračunati PDV
Usluge roba 20%	62247	12464			
Prihod od prodaje opreme					
<b>UKUPNO</b>	<b>62247</b>	<b>12464</b>			

### 34. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK

Na rednom broju 0461 u Bilansu stanja nisu iskazane obaveze po osnovu poreza na dobit za 2016. godinu jer po osnovu ranije uplacenih akontacija postoji potraživanje koje se umanjuje za iznos obracunanog poreza.

### 35. SUDSKI SPOROV I

Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnom prikazu u nastavku.



# Gradina

akcionarsko društvo

U ž i c e, Trg partizana 30/7 U ž i c e, Trg partizana 30/7

REPUBLIKA SRBIJA

telefon: 031 563 736

fax: 031 560 026

SUDSKI SPOROVI

e-mail: [tpgradina@open.telekom.rs](mailto:tpgradina@open.telekom.rs)

Gradina ad Užice

R.B.	TUŽILAC	TUŽENI	SUD	BROJ PREDMETA	VREDNOST SPORA-din
1	Socijete Generale banka ad	GRADINA	VISI SUD UZICE	br.8-P-15/2015	4.700.000,00
2	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UE	1-P-665/2014	2.000.000,00
3	REPUBLIKA SRBIJA	GRADINA Bozic Vlajko GRADINA Bozic Vlajko	OSNOVNI SUD UZICE OSNOVNI SUD UZICE	br.8-P-71/2014	1.508.564,20
4	GRADINA	KOMERCIJALNA BANKA, FAUST KOMERC KOMERCIJALNA BANKA, FAUST KOMERC	PRIVREDNI SUD UZICE PRIVREDNI SUD UZICE	P-78/2016 stari br 4-p-155/2015 P-78/2016 stari br 4-p-155/2015	10.000.000,00
5	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UZICE OSNOVNI SUD UZICE	br.9-P-1124/2015	1.730.000,00
6	FAUST KOMERC	GRADINA	PRIVREDNI SUD UZICE PRIVREDNI SUD UZICE	P-20/2016	23.040,00
7	GRADINA	Radovan Radovanovic FAUST KOMERC	OSNOVNI SUD UZICE OSNOVNI SUD UZICE	br.l-1716/2014	463.420,00
8	GRADINA	KOMERCIJALNA BANKA Radovanovic Radovan FAUST KOMERC KOMERCIJALNA BANKA Radovanovic Radovan	PRIVREDNI SUD UZICE PRIVREDNI SUD UZICE	br.P-452/2013	100.000,00eura
9	izvršni poverilac FAUST KOMERC izvršni poverilac FAUST KOMERC	izvršni dužnik Radovan Radovanovic izvršni dužnik Radovan Radovanovic	OSNOVNI SUD UZICE OSNOVNI SUD UZICE	li-5/16	
10	predlagac Socijete generale ad	protivnik predlagaca 1. Gradina ad 2. Kvisko doo	OSNOVNI SUD UZICE	1.R3 2564/16 stari broj 1.R3 390/15	

## 36 ZALOGE I HIPOTEKE

Na dan 31.12.2016. god.drustvo ima izvršen upis izvršenih vansudskih hipoteka u korist Raiffesein banke i to:

-Poslovni objekat u Rakovici KP582 KO Stara Rakovica

-Poslovni objekat u Valjevu KP 7541 KO Valjevo

-Poslovni objekat Uzice KP 10651 KO Uzice

U korist Lilly Drogerie upisana hipoteka 13.05.2016.god. radi obezbedjenja novcanog potraživanja po pozajmicana na poslovni objekat RK PROGRES KP 9149 KO Uzice .

Uzice,31.12.2016



Za privredno društvo-direktor

Majković Dragan

#### IV PODACI O UPRAVI DRUŠTVA I LICIMA POVEZANIM SA DRUŠTVOM

- 1) Identifikovati lica koja imaju značajan uticaj na politiku javnog društva:
  - sve članove uprave,  
**Dragan Vlajković – izvršni direktor**  
**predsednik Odbora direktora - Mile Stevanović**  
**član Odbora direktora– Jasmina Golubovic**
  - članove Nadzornog odbora,
  - lica koja direktno ili indirektno poseduju 10% ili više glasova u Skupštini akcionara  
**TREĆA PETOLETKA BEOGRAD**
  - lica koja zajednički deluju u nameri da utiču na politiku društva,
  - druga lica koja imaju bitan uticaj na odluke javnog društva;
- 2) Za svakog člana uprave i Nadzornog odbora navesti:
  - starosno doba,
  - obrazovanje,
  - sadašnje zaposlenje kao i u poslednje tri godine,
  - članstvo u Upravnim i Nadzornim odborima drugih društava;
- 3) Navesti ukupnu naknadu u svim oblicima za period izveštavanja kao i očekivanu za tekuću fiskalnu godinu za:
  - upravu,
  - Nadzorni odbor,
  - tri najviše plaćena zaposlena lica društva, uključujući iznose iz bilo kojeg zavisnog društva.

#### V REVIZORI

Navesti naziv ovlašćenog revizora koji je obavio reviziju finansijskih izveštaja. Kada javno društvo promeni nezavisnog revizora, koji je učestvovao u reviziji godišnjeg računa, navesti ko je to bio i koji je razlog njegove zamene, kao i eventualni sudski spor i sudski ishod.

**Ovlašćeni revizor za 2016.godinu je HLB DST REVIZIJA DOO Beograd**

#### VI OSTALO

Ukoliko određena pitanja nisu predviđena prethodnim tačkama, a od značaja su za razumevanje pravnog i finansijskog položaja javnog društva kao i za procenu njegovih hartija od vrednosti, društvo ih može ovde navesti i objasniti.

- Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja ( PDF format)

- Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka (PDF format)

U slučaju da odluke nistu donete, do isteka roka propisanog za objavljivanje godišnjeg izveštaja, sastavni deo godišnjeg izveštaja čini napone da isti nije usvojen.

Napomena:

**Godišnji finansijski izveštaj za 2016.godinu nije usvojen od strane Skupštine, kao ni odluka o raspodeli dobiti.**

IZVEŠTAJ O REVIZIJI  
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA  
ZA 2016. GODINU  
**„GRADINA“ A.D., UŽICE**


BEOGRAD, MART 2017. GODINE

**Global in Reach, Local in Touch**

[www.revizija-dst.co.rs](http://www.revizija-dst.co.rs)

Bulevar maršala Tolbuhina 38, 11070 Novi Beograd, Srbija

Tel: +381 (11) 319 3516 • +381 (11) 319 5809 • +381 (11) 319 5879 Fax: +381 (11) 2602 558 E-mail: [office@revizija-dst.co.rs](mailto:office@revizija-dst.co.rs) Web: [www.revizija-dst.co.rs](http://www.revizija-dst.co.rs)

HLB DST-Revizija je članica  International, međunarodne mreže računovodstvenih firmi i poslovnih savetnika  
HLB DST-Revizija je članica Komore ovlašćenih revizora i ovlašćena je za pružanje usluga revizije na području Republike Srbije  
Tekući račun: 160-81419-65 • PIB 101712539 • matični broj 17245651 • šifra delatnosti 6920

## SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva „GRADINA“ a.d., Užice	1
Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2016. godine	3
Bilans stanja na dan 31.12.2016. godine	7
Izveštaj o ostalom rezultatu za period od 01.01. do 31.12.2016. godine	13
Izveštaj o tokovima gotovine za 2016. godinu	15
Izveštaj o promenama na kapitalu	17
Napomene uz finansijske izveštaje	27

## Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva „GRADINA“ a.d., Užice

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva „GRADINA“ a.d., Užice, koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2016. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

### Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

### Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu revizije koju smo izvršili. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

### Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj „GRADINA“ a.d., Užice na dan 31. decembra 2016. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

### Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim finansijskim izveštajima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 62/2013).

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2016. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – *Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije*, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Beograd,

31.03.2017. godine



OVLAŠĆENI REVIZOR

Ma Valentina Stojiljković, dipl. ek.

Valentina S.

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001	5.1	62247	47353
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)</b>	1002	5.1	0	95
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003		0	0
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004		0	0
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005		0	0
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006		0	0
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		0	95
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008		0	0
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		0	0
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011		0	0
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		0	0
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013		0	0
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		0	0
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		0	0
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016		0	0
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017	5.1	62247	47258

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018	7.1	53571	29713
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		0	115
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		0	0
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021		0	0
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		0	0
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		32	54
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		6455	6196
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		3063	3225
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		2831	4697
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		6552	6346
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028		0	0
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		34622	9080
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030	8	8676	17640
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031		0	0
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032	5.2	2821	1999
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	1
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034		0	0
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		0	0
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036		0	0
669	4. Остали финансијски приходи	1037		0	1
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	5.2	343	1682
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	5.2	2478	316
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040	7.2	54	3252
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042		0	0



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043		0	0
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044		0	0
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045		0	0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		54	2845
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		0	407
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048	8	2767	0
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		0	1253
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050		187	0
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051		0	0
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	5,4	692	3118
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	7,3	10841	476
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054	8	1391	19029
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055		0	0
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056		0	0
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057		0	0
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058	8	1391	19029
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059		0	0
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		0	163
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		0	3387
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	8	300	0
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>C. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	3	1691	15479
	<b>T. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1066		0	0
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1067		0	0
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1068		0	0
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1069		0	0
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1070		0	0
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071		0	0
у _____					
дана _____ 20 _____ године					



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ Digitally signed by ДРАГАН  
 1810958790029-1810 ВЛАЈКОВИЋ  
 1810958790029-1810958790029  
 958790029 Date: 2017.04.03 12:29:00 +02'00'

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001		0	0	0
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		426776	430442	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003	1.1	73	80	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004		0	0	0
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		73	80	0
013 и део 019	3. Гудвил	0006		0	0	0
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007		0	0	0
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008		0	0	0
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009		0	0	0
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	9	414968	430310	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		34437	34793	0
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		12312	15202	0
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		6432	7329	0
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		361787	372966	0
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		0	0	0
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		0	0	0
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017		0	0	0
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018		0	0	0
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020		0	0	0
032 и део 039	2. Основно стадо	0021		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022		0	0	0
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023		0	0	0
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	13	11736	52	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		0	0	0
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026		0	0	0
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		11736	52	0
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028		0	0	0
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029		0	0	0
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030		0	0	0
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031		0	0	0
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032		0	0	0
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		0	0	0
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035		0	0	0
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036		0	0	0
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037		0	0	0
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038		0	0	0
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039		0	0	0
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040		0	0	0
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041		0	0	0
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042	25	3050	2749	0
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		24029	17666	0
Класа 1	1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		291	161	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		0	0	0
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		0	0	0
12	3. Готови производи	0047		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048		0	0	0
14	5. Стална средства намењена продаји	0049		0	0	0
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	15	291	161	0
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		14504	9968	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		0	0	0
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053		0	0	0
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		0	0	0
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055		0	0	0
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	15	14504	9968	0
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		0	0	0
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058		0	0	0
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059		0	0	0
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	25	4818	4903	0
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061		0	0	0
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		4017	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063		0	0	0
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064		0	0	0
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		0	0	0
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066		0	0	0
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		4017	0	0
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	24	261	3460	0
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	25	118	134	0
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		0	0	0
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		453855	450357	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		421297	419348	0
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		403995	402751	0
300	1. Акцијски капитал	0403		402295	402296	0
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404		0	0	0
302	3. Улози	0405		0	0	0
303	4. Државни капитал	0406		0	0	0
304	5. Друштвени капитал	0407		0	0	0
305	6. Задружни удели	0408		0	0	0
306	7. Емисиона премија	0409	27	709	455	0
309	8. Остали основни капитал	0410		0	0	0
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411		0	0	0
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	27	1275	1150	0
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		15933	454	0
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		0	0	0
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415		0	0	0
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	13	503	632	0
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		4637	10425	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		2946	2946	0
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	27	1691	15479	0
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420		0	0	0
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		0	0	0
351	2. Губитак текуће године	0423		0	0	0
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426		0	0	0
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427		0	0	0
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428		0	0	0
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		0	0	0
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430		0	0	0
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431		0	0	0
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433		0	0	0
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434		0	0	0
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435		0	0	0
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужен од годину дана	0436		0	0	0
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		0	0	0
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438		0	0	0
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439		0	0	0
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		0	0	0
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		0	0	0
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	29	32558	31009	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		24938	25563	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444		0	0	0
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		0	0	0
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		0	0	0
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448		0	0	0
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		24938	25563	0
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	30.1	1912	1912	0
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	30.2	1010	1155	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		0	0	0
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453		0	0	0
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		0	0	0
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455		0	0	0
435	5. Добављачи у земљи	0456		1010	1155	0
436	6. Добављачи у иностранству	0457		0	0	0
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		0	0	0
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	29	1542	1552	0
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	32	3156	327	0
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		0	0	0
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		0	0	0
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463		0	0	0
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		453855	450857	0
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465		0	0	0

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20\_\_ године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ**  
 1810958790029-181  
 0958790029

Digitally signed by **ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ**  
 1810958790029-181095879002  
 9  
 Date: 2017.04.03 12:25:06  
 +02'00'



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE


Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		1691	15479
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002		0	0
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		0	0
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		0	0
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005		0	0
	б) губици	2006		0	0
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007		0	0
	б) губици	2008		503	632
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009		0	0
	б) губици	2010		0	0
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011		0	0
	б) губици	2012		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013		0	0
	б) губици	2014		0	0
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015		0	0
	б) губици	2016		0	0
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017		0	0
	б) губици	2018		0	0
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		503	532
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		0	0
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		0	0
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		503	532
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		1188	14847
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		0	0
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027		0	0
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028		0	0
у _____				Законски заступник	
дана _____ 20 _____ године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ Digitally signed by ДРАГАН  
ВЛАЈКОВИЋ  
1810958790029-181  
0958790029 1810958790029-1810958790029  
Date: 2017.04.03 12:30:41 +02'00'



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	61773	56917
1. Продаја и примљени аванси	3002	69831	54069
2. Примљене камате из пословних активности	3003	343	1582
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	599	266
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	56282	68620
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	41832	55414
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	3068	3225
3. Плаћене камате	3008	54	0
4. Порез на добитак	3009	0	0
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	11328	9981
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	5491	0
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	0	12693
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	8322	25594
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014	0	0
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	8322	3614
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	0	21890
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	0	0
5. Примљене дивиденде	3018	0	0
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	15684	8401
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020	11684	694
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	0	7717
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	4000	0
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	0	17193
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	7362	0

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	37351	0
1. Увећање основног капитала	3026	0	0
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027	0	0
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	0	0
4. Остале дугорочне обавезе	3029	0	0
5. Остале краткорочне обавезе	3030	37351	0
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	38599	1384
1. Откуп сопствених акција и удела	3032	625	230
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	0	0
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	0	0
4. Остале обавезе (одливи)	3035	37964	1150
5. Финансијски лизинг	3036	0	0
6. Исплаћене дивиденде	3037	10	4
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	1248	1384
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	107446	81521
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	119565	78405
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	0	3116
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043	3119	0
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	3400	375
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045	0	315
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046	0	-406
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	281	3400
у _____			
дана _____ 20 _____ године			



Законски расуђеник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ**  
1810958790029-1810  
958790029

Digitally signed by ДРАГАН  
ВЛАЈКОВИЋ  
1810958790029-1810958790029  
Date: 2017.04.03 12:32:16 +02'00'

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO, UŽICE

Седиште Ужице, Трг Партизана 30/7

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	Резерве	
1	2	3	4	5			
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001	0	4019	0	4037	0
	б) потражни салдо рачуна	4002	402755	4020	0	4038	454
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003	0	4021	0	4039	0
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004	0	4022	0	4040	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005	0	4023	0	4041	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	402755	4024	0	4042	454
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007	0	4025	0	4043	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	0	4026	0	4044	0
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009	0	4027	0	4045	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	402751	4028	0	4046	454
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011	0	4029	0	4047	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012	0	4030	0	4048	0
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013	0	4031	0	4049	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	402751	4032	0	4050	454

Редни број	опис	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани и неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4015	0	4033	0	4051	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	254	4034	0	4052	15479
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017	0	4035	0	4053	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	403095	4036	0	4054	15933

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	0	4073	0	4091	0
	б) потражни салдо рачуна	4056	0	4074	0	4092	2946
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057	0	4075	0	4093	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058	0	4076	0	4094	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	0	4077	0	4095	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060	0	4078	0	4096	2946
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	119	4079	1150	4097	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	119	4080	0	4098	15479
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	0	4081	1150	4099	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064	0	4082	0	4100	18425
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065	0	4083	0	4101	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066	0	4084	0	4102	0
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	0	4085	1150	4103	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068	0	4086	0	4104	18425

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069	0	4087	525	4105	15479
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	0	4088	0	4106	1691
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	0	4089	1775	4107	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072	0	4090	0	4108	-4537



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109	0	4127	0	4145	0
	б) потражни салдо рачуна	4110	0	4128	0	4146	0
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111	0	4129	0	4147	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112	0	4130	0	4148	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113	0	4131	0	4149	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	0	4132	0	4150	0
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	0	4133	0	4151	632
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	0	4134	0	4152	0
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117	0	4135	0	4153	632
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	0	4136	0	4154	0
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119	0	4137	0	4155	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120	0	4138	0	4156	0
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121	0	4139	0	4157	632
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	0	4140	0	4158	0

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2	9	10	11			
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	0	4141	0	4159	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	0	4142	0	4160	632
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125	0	4143	0	4161	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	0	4144	0	4162	0

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163	0	4181	0	4199	0
	б) потражни салдо рачуна	4164	0	4182	0	4200	0
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165	0	4183	0	4201	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166	0	4184	0	4202	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167	0	4185	0	4203	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168	0	4186	0	4204	0
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169	0	4187	0	4205	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4170	0	4188	0	4206	0
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171	0	4189	0	4207	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172	0	4190	0	4208	0
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173	0	4191	0	4209	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174	0	4192	0	4210	0
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175	0	4193	0	4211	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176	0	4194	0	4212	0

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177	0	4195	0	4213	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	0	4196	0	4214	0
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	0	4197	0	4215	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	0	4198	0	4216	0

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0	
		АОП	337			АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2		15	16	17	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____					
	а) дуговни салдо рачуна	4217	0	4235	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218	0	406155	0	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219	0	4236	4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220	0	0	0	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221	0	4237	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222	0	406155	0	
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223	0	4238	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224	0	0	0	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225	0	4239	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226	0	419848	0	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227	0	4240	4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228	0	0	0	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229	0	4241	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230	0	419848	0	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		337					
		АОП	Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4231	632	4242	0	4251	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4232	129				
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233	503	4243	421.297	4252	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234	0				
У _____							
дана _____ 20 _____ године							
						Законски заступник	



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ  
 1810958790029-1810  
 958790029

Digitally signed by ДРАГАН  
 ВЛАЈКОВИЋ  
 1810958790029-1810958790029  
 Date: 2017.04.03 12:33:49 +02'00'

**NAPOMENE UZ  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2016. GODINU  
Privredno društvo  
Gradina AD Uzice**

UZICE 2016

**GRADINA AD UZICE**  
Napomene uz finansijske izveštaje

---

## **I. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

### **1. INFORMACIJE O DRUŠTVU**

#### **1.1. Osnovni podaci o društvu**

Pun naziv društva: GRADINA AKCIONARSKO DRUSTVO  
Skraćeni naziv društva: GRADINA AD  
Sedište društva: UZICE  
Veličina društva: MIKRO PRAVNO LICE  
Oblik organizovanja: AKCIONARSKO DRUSTVO  
Matični broj: 07223595  
Šifra delatnosti: 6820  
PIB: 100598109.

#### **1.2. Istorijat društva**

Akcionarsko društvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu , br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice .Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru Grada sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove. Najpre izgradjuje poslovni prostor u Krcagovu, a uuporedo sa tim prosiruje trgovinsku mrezu kupovinom lokala u Gradu isiroj okolini. Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe. Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja , izvrsena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica, polovinom 60-tih godina , tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovnistva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica , se organizovala kao deonicarsko društvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko društvo.

Od 1990.g. poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada, usled pojave privatnog sektora, velike inflacije, raspeda bivse Jugoslavije , ekonomskih sankcija i ratnih razaranja. Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju, promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje , i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage , a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv. Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekuceg racuna , tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima, bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja , jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala. U procesu privatizacije Društvo je kupljeno od strane osmoclanog konzorcijuma. Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizavciju je potpisan i overen pred nadležnim sudom 23.09.2003.g. Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g. Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije. U maju 2008.g otkupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda , vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda , koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008g. Trecoj Petoletki iz Beograda , tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005. registrovano je prevodjenje Društva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata. Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g. od 28.11.2006.g. izvrseno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim društvima.



Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.

Resenjem Agencije za privredne registre br BD 88043/2012 od 04.07.2012. izvršena je promena pretezne delatnosti sa 4711 na 6820 iznajmljivanje nekretnina

### 1.3. Delatnost

Pretežna delatnost preduzeca je iznajmljivanje sopstvenih objekata pravnim licima i preduzetnicima sifra delatnosti 6820.

### 1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi Gradina AD Uzice su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala;
- Odbor direktora, kao organ upravljanja;
- Direktor, kao organ poslovođenja;

### 1.5. Zaposlenost u društvu

GRADINA AD UZICE je na dan 31. decembra 2016. godine imalo 2 zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	_____
– viša stručna sprema (VI)	_____
– visokokvalifikovani radnici (V)	_____
– srednja stručna sprema (IV)	_____
– kvalifikovani radnici (III)	_____
– nekvalifikovani radnici	_____
<b>Ukupno:</b>	_____
	<u>1</u>
	<u>1</u>
	<u>2</u>

## 2.OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASC), Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 2/2010).

## 3.PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

### 3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

### **3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa (1e-123,4723d ). Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

### **3.4. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

### **3.5. Osnovna sredstva**

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije.

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

### **3.6. Zalihe**

Zalihe se procenjuju po nabavnoj ceni ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža. Tokom 2016-e godine nije bilo promena-nema zatečenih zaliha.

### **3.7. Kratkoročna potraživanja**

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata. Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana ukoliko rukovodstvo odluci da ne postoji mogućnost naplate.

### **3.8. Kratkoročne obaveze**

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije. Početni iznos se koriguje na osnovu originalne dokumentacije.

### **3.9. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Za finansijske izveštaje koji su bili predmet ove revizije odgovorna su sledeća lica:  
Direktor privrednog društva *Dragan Vlajkovic*

#### 4. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2016.	Ostvareni prihodi u 2015.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	62247	47353	
2.	Finansijski prihodi	2821	1999	
3.	Ostali prihodi	789	3118	
	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>65857</b>	<b>52470</b>	

#### 5. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

##### 5.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		95
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe		
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa i povraćaja poreskih dažbina		
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija		
Prihodi od zakupnina	62247	47258
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
<b>UKUPNO POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>62247</b>	<b>47353</b>

Poslovni prihodi su ostvareni vrsenjem usluga zakupa na domaćem tržištu i u odnosu na prethodnu godinu veci su za 31.45%.

##### 5.2. Finansijski prihodi

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	343	1682

Pozitivne kursne razlike		316
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	2478	
Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		1
Ostali finansijski prihodi-dividende	2821	1999
<b>UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI</b>		

### 5.3. Ostali prihodi

#### 5.4. hiljadama dinara)

	2016	2015
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja nekretnina, postrojenja i opreme	602	2851
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi	187	167
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		2
Prihodi od smanjenja obaveza		87
Ostali nepomenuti prihodi-naplata štete		
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme		11
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine		
<b>UKUPNI OSTALI PRIHODI</b>	<b>789</b>	<b>3118</b>

## 6.PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2016	Ostvareni rashodi u 2015	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	53571	29713	
2.	Finansijski rashodi	54	3252	
3.	Ostali rashodi	10841	476	
	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>64466</b>	<b>33441</b>	

## 7.ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

### 7.1. Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Nabavna vrednost prodate robe		115
Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje		115
<b>Ukupno grupa 50:</b>		<b>54</b>
Troškovi materijala za održavanje os.sredstava i rezijski tr.	32	
Troškovi goriva i energije	6466	6196

	2016	2015
<b>Ukupno grupa 51:</b>	<b>6498</b>	<b>6250</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1699	1689
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	304	302
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima	24	10
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	943	1121
Ostali lični rashodi i naknade	98	103
<b>Ukupno grupa 52:</b>	<b>3068</b>	<b>3225</b>
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga		
Troškovi usluga održavanja	2810	4543
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajмова		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi publikacija i priručnika	21	154
Troškovi ostalih usluga		
<b>Ukupno grupa 53:</b>	<b>2831</b>	<b>4697</b>
Troškovi amortizacije		6346
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanje za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
<b>Ukupno grupa 54:</b>	<b>6552</b>	<b>6346</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	2584	2242
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premije osiguranja	284	210
Troškovi platnog prometa	143	81
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	2860	3204
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi-takse, sudski,	28751	3343
<b>Ukupno grupa 55:</b>	<b>34622</b>	<b>9080</b>
<b>UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)</b>	<b>53571</b>	<b>29713</b>

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i režijskog materijala troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

Za 2016 godinu zarade su obračunate i isplacene za svih dvanaest meseci. Porezi i doprinosi na zarade su obračunati i plaćeni. Ostali izdaci i naknade, od kojih se najveći iznosi odnosi na isplate naknada članovima odbora direktora kao i naknada zaposlenima za prevoz na posao, isplaćivani su u skladu sa Opštim aktom, odnosno Ugovorom o radu, Statutom i Odlukom Upravnog odbora. Isplate su vršene uz obracun i placanje pripadajucih poreza i doprinosa i uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

## 7.2. Finansijski rashodi

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		

Rashodi kamata	54	2845
Negativne kursne razlike		407
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja, koji se obračunavaju korišćenjem metoda udela		
Ostali finansijski rashodi		
<b>UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI</b>	<b>54</b>	<b>3252</b>

### 7.3. Ostali rashodi

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	928	
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici po osnovu prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	9563	182
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi	350	25
Obevređenje bioloških sredstava		
Obevređenje nematerijalnih ulaganja		
Obevređenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obevređenje građevinskih objekata		
Obevređenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obevređenje zaliha materijala i robe		116
Obevređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		153
Obevređenje ostale imovine- ucesce u kapitalu		
<b>UKUPNI OSTALI RASHODI</b>	<b>10841</b>	<b>476</b>

### 8. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2016	Ostvareno u 2015	Indeksi
1	Poslovni dobitak	8676	17640	
2	Poslovni gubitak			
3	Dobitak finansiranja	2767		
4	Gubitak finansiranja		1253	
5	Dobitak na ostalim prihodima	789	2642	
6	Gubitak na ostalim rashodima	10841		
7	Neto dobitak poslovanja			
8	Neto gubitak poslovanja			
9	Poreski rashod perioda		163	
10	Odloženi poreski rashodi perioda		3387	
11	Odloženi poreski prihodi perioda	300		
	<b>NETO DOBITAK</b>	<b>1691</b>	<b>15479</b>	
	<b>NETO GUBITAK</b>			

### BILANS STANJA

### 9. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2016. (po na- bavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2015. (po na- bavnoj vrednosti)	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Zemljište	34437	34793	
2.	Građevinski objekti	12312	15202	
3.	Postrojenja i oprema	6432	7329	
4.	Investicione nekretnine	361787	372986	
5.	Osnovno stado			
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	72		
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi			
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva			
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi			
	<b>UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA</b>	<b>415040</b>	<b>430310</b>	

Privredno društvo, Gradina AD Uzice poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

#### 10. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

R.b.	Opis	Procenat amortizacije
1	2	3
1.	Građevinski objekti	1.00-2.00
2.	Oprema	10.00-15.00
3.	Nameštaj	10.00
4.	Kompjuteri	10.00
6.	Alat i inventar	15

#### 11. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

Radi potpunijeg informisanja korisnika izveštaja o reviziji, dati su podaci o učešću pojedinih kategorija osnovnih sredstava u ukupnim osnovnim sredstvima:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	34437	8.30
2.	Građevinski objekti	12312	2.97
3.	Postrojenja i oprema sa nemat.ulag	6504	1.57
4.	Investicione nekretnine	361787	87.17
	<b>UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA</b>	<b>415040</b>	<b>100</b>

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja. Od dana primene MRS i MSFI, revalorizacija osnovnih sredstava je vršena za investicione nekretnine do 01.01.2007., a od tada se preslo na vrednovanje po metodu nabavne vrednosti. Građevinski objekti su vrednovani po metodu nabavne vrednosti.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine. Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem.

Tokom 2016-e godine prodati su objekti I deo zemljišta (ugovor od 30.06.2016 26.12.2016) u ukupnoj vrednosti od 7.871 hilj.dinara , od cega je ukupan efekat od prodaje imovine, gubitak od 533 hiljade dinara.Potrazivanje je u celosti naplaceno.

Obracun amortizacije gradjevinskih objekata primenom proporcionalnog metoda iznosi 5.647 hiljade din,opreme 897 hiljada dinara sto je ukupno 6.544 hiljada dinara. Na kraju godine nije bilo rashoda opreme.

## 12.DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Šume i višegodišnji zasadi	Gradevinski objekti	Postrojenja, oprema i ostala osnovna sredstva	Investicione nekretnine	Osnovno stado	Osnovna sredstva u pripremi-ostalo-01	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
<b>I</b>	<b>NABAVNA VREDNOST</b>									
<b>1</b>	<b>Početno stanje</b>	<b>34793</b>		<b>20159</b>	<b>25354</b>	<b>420790</b>		<b>82</b>		<b>501178</b>
<b>2</b>	<b>Povećanje</b>	-		<b>80</b>		<b>3221</b>				<b>3301</b>
2.1	Nove nabavke									
2.2	Procena-aps.pr.									
2.3	Procena kapitala									
2.4	Viškovi									
2.5	Investicione nekretnine			<b>80</b>		<b>3221</b>				<b>3301</b>
2.6										
2.7										
<b>3</b>	<b>Smanjenje</b>	<b>356</b>		<b>3221</b>		<b>8663</b>				<b>12240</b>
3.1	Prodaja osnovnih sredstava-prenos									
		<b>356</b>		<b>3221</b>		<b>8663</b>				<b>12240</b>
3.2	Manjkovi-aps.pr									
3.3	Rashod -pren. in.na gr.ob.. obrnuto									
	<b>Stanje na kraju godine (31.12.)</b>	<b>34437</b>		<b>17018</b>	<b>25354</b>	<b>415348</b>		<b>82</b>		<b>492239</b>
<b>II</b>	<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>									
<b>1</b>	<b>Početno stanje</b>			<b>4957</b>	<b>18025</b>	<b>47804</b>		<b>2</b>		<b>70788</b>
<b>2</b>	<b>Povećanje</b>			<b>206</b>	<b>897</b>	<b>5907</b>		<b>8</b>		<b>7018</b>
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava									
2.2	Amortizacija			<b>206</b>	<b>897</b>	<b>5450</b>		<b>8</b>		<b>6561</b>
2.3	pren.sa inv i obr					<b>457</b>				<b>457</b>
<b>3</b>	<b>Smanjenje</b>			<b>457</b>		<b>150</b>				<b>607</b>
3.1	prodaja					<b>138</b>				<b>138</b>
3.2	Rashod-aps.pr									
3.3	Isknjiženje ispravke			<b>457</b>		<b>12</b>				<b>469</b>
<b>4</b>	<b>Stanje na kraju godine (31.12.2016.)</b>			<b>4706</b>	<b>18922</b>	<b>53561</b>		<b>10</b>		<b>77199</b>
<b>III.</b>	<b>SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA</b>	<b>34437</b>		<b>12312</b>	<b>6432</b>	<b>361787</b>		<b>72</b>		<b>415040</b>



### 13. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 0027 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su pribavljene akcije privrednog društva Institut za ispitivanje materijala AD Beograd u iznosu od 11.736 hiljada dinara sto predstavlja njihovu nabavnu vrednost. Razlika od placene do nominalne vrednosti u iznosu od 503 hiljade dinara je iskazana kao nerealizovani gubitak na poziciji 0416 AOP-a u bilansu stanja.

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	
2.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	
3.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	11736
4.	Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	
5.	Dugoročni krediti u zemlji	
6.	Dugoročni krediti u inostranstvu	
7.	Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	
8.	Otkupljene sopstvene akcije	
9.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	
10.	Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	
	<b>UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI</b>	<b>11736</b>

### 14. DATI AVANSI

15. U okviru datih avansa iskazan je iznos od 291 hiljadu dinara.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

#### PREGLED DATIH AVANSA

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	JP PTT	Uzice	2	2016
2	VIP	Beograd	120	2016
3	NID NOVOSTI AD	Beograd	15	2016

#### STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	137	47.07
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine-VIP DOO	154	52.93
3	Dati avansi stariji od 2 godine		
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>291</b>	

### 16. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednim brojevima AOP-a 0051,0060,0062,0068 i 0069 u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, i porez na dodatu vrednost za naredni poreski period koja se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

Kupci – matična i zavisna pravna lica	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-
Kupci u zemlji	17642
Kupci u inostranstvu	-
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-3138
UKUPNO potraživanja o kupaca	<b>14504</b>
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-
Potraživanja od zaposlenih	
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	
Ostala potraživanja-potraživanja od kupaca za prefaktur.usluge	812

Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4006
Ukuono druga potraživanja AOP 0060	4818
Kratkoročni finansijski plasmani-dati zajmovi pravnim licima	4017
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	281
PDV koji dospeva u narednom periodu	118
<b>Ukupno potraživanja</b>	<b>23738</b>

## 17. KUPCI

Na rednom broju 0051\_(oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazana su neto potraživanja od kupaca u iznosu od 14.504 hiljada dinara. Naplata od kupaca se vrši u roku od 60 dana.

## 18. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

U skladu sa članom 20. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji, privredno društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS) sa stanjem na dan **31.10.2016.god.** . Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslatih obrazaca IOS:

– usaglašeno je 6 odnosno 83.33.%;

– nije usaglašeno odnosno .%, jer kupac kome je obrazac IOS-a poslat poštom, nije vratio isti.

U nastavku teksta dat je pregled kupaca sa saldom.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Naplaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Nenaplaćeno
1	2	3	4	5	6	7 (3 – 5)
1	AUTO KUĆA KOMPRESOR	14323	100	1535	0	12788
2	SOCIETE GENERAL BANK	935			935	935
3	LILY DROG+LILY ZU	176	100	176		0
	<b>UKUPNO</b>	<b>15434</b>		<b>1711</b>		<b>13723</b>

## 19. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu		
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	14504	100
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci		
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine		
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine		
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine	-	-
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI</b>	<b>14504</b>	

## 20. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

Opis	Broj kupaca	Vrednost u hiljadama dinara
a) Kupci sa saldom (b + c + d = a)		
b) Usaglašeno 100%	4	14504
c) Usaglašeno delimično		
d) Nije usaglašeno		

## 21. OSTALA POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

Ostala potraživanja iz specifičnih poslova data su u narednoj tabeli:

(u hiljadama dinara)		
R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2016.
1.	Ostala potraživanja-za nefakturisane usluge	812
2.	Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4006
	<b>UKUPNO</b>	<b>4818</b>

## 22. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Privredno društvo potražuje na dan 31.12.2016. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak u iznosu od 4.006 hiljada dinara.

## 23. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

(u hiljadama dinara)		
R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2016
1.	Pozajmica date pravnom licu ( ANTIKOR DOO)	4017
	<b>UKUPNO</b>	<b>4017</b>

## 24. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 0068 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 281 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija

(u hiljadama dinara)		
	2016	2015
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	281	3400
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
<b>UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA</b>	<b>281</b>	<b>3400</b>

## 25. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 0060 i 0069 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani iznosi od 4818 i 118 hiljade dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

- PDV u primljenim fakturama po opštoj stopi..... 118
- PDV u primljenim fakturama po posebnoj stopi.....-
- Potraživanja za više plaćen PDV.....-
- Potraživanja za više plaćen porez na dobit preduzeca.....4006
- Potraživanja za nefakturisani prihod..... 812
- Razgraničeni porez na dodatu vrednost.....-
- Odložena poreska sredstva.....
- Ostala aktivna vremenska razgraničenja.....
- **UKUPNO..... 4936**

Na poziciji 0042 (oznaka za AOP) su priznata odložena poreska sredstva u iznosu od 3.050 hiljada din tabela u nastavku:

" GRADINA " AD 31.12.16		
<b>Priznavanje odlozenih poreskih obaveza po osnovu odbitnih privremenih razlika</b>		
Koje nastaju zbog različitih neotpisanih vrednosti OS nakon amortizacije		
RB.	OPIS	IZNOS
1	2	3
1	<b>Poreska osnovica (rb.1.1.+rb.1.2.):</b>	<b>278,833,748.89</b>
1	Neotpisana vred.sredstava na kraju godine:	
	1.1.za stalna sredstva iz grupe I (iz poreskog obracuna amortizacije za nepokretnosti *)	266,715,090.28
	1.2.za stalna sredstva iz grupe II-V (zbir kolone 8.obrasca OA *)	12,118,658.61
2	Knjigovodstvena vrednost (neotpisana (sadasnja) vrednost iz poslovnih knjiga	<b>380,603,661.75</b>
3	Odbitna privremena razlika (rb.1 – rb.2)	-101,769,912.86
4	STANJE ODLOZENIH PORESKIH OBAVEZA NA KRAJU 2016. *	-15,265,486.93
5	Do sada knjizeno por.obaveza	-14,270,926.80
	za doknjizavanje 722/498	994,560.13
	Rac.osn.>poreske osn.=498	
6	PK 2016	16,114,937.00
7	Gubitak 2007 14.668.275 * 0.15	2,200,241.25
8	STANJE ODLOZENIH PORESKIH SREDSTAVA NA KRAJU 2016 (rb6+rb7) *	18,315,178.25
9	Razlika odlozenih sredstava I obaveza = priznata sredstva (obaveze) 2016 (rb 8-rb4)= sld 288	3,049,691.32
	Sld kt.288 01.01.2016	2,749,389.42
	porast odl por.sredstava	300,301.90
	<b>Uzice, 31.12.2016</b>	

## 26. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

### 27. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2016.	2015.
--	-------	-------

Akcijski kapital-obicne akcije	402296	402296
Udeli d.o.o.		
Ulozi		
Ostali osnovni kapital		
<b>UKUPNO</b>	<b>402296</b>	<b>402296</b>

#### Za akcionarska društva

Akcionari društva su:

	Vrsta akcija	% učešća	2016	2015
Akcionar Treca Petoletka BGD	obicne	87.17	586438	586438
Akcion.Radovanovic Svetlana i Radovan sudska blokada	obicne	7.27	48884	48884
Gradina AD-sopstvene akcije	obicne	0.44	2969	1540
Hleb i kifle doo Beograd	obicne	0.18	1207	1207
Manjinski interes	obicne	4.94	34283	34667
<b>UKUPNO</b>		<b>100</b>	<b>672736</b>	<b>672736</b>

Većinski vlasnik sa 87.17209.% akcija je privredno društvo TRECA PETOLETKA Beograd.

Kako je na kraju 31.12.2016.godine iskazana dobit u iznosu 1.691.hiljada dinara, zarada po akciji koja iznosi 2.522 dinara nije mogla biti iskazana na poziciji AOP 1070 Bilansa uspeha .

Tokom 2016.god izvršena je isplata dividende fizickim licima u iznosu od 10 hiljada dinara (sa pripadajucim porezom). Preostali neisplaceni deo dividende koji pripada fizickim licima je evidentiran kao obaveza u iznosu od 1.542 hiljade dinara na racunu 4622 ( AOP 0459 Bilansa stanja) Isplata se vrsi sukcesivno. Iskazani iznos se odnosi na obaveze za isplatu dividende iz prethodnih godina.

Dobit koja je ostvarena u 2015-oj godini je u punom iznosu od 15.479 hiljada din,po Odluci skupštine br. 165 od 28.06.2016 usmerene u rezerve društva.

Na dan 31.12.2016. godine drustvo raspolaze sa 2969 kom otkupljenih sopstvenih akcija , cija je nominalna vrednost 598 din (evidentirana na poziciji AOP 0412, iznos od 1775 hilj.din. Kako je trzisna vrednost ovih akcija varirala tokom godine, razlika od nominalne I placene vrednosti (u iznosu od 709 hilj. din) je evidentirana kao emisiona premija I iskazana na poziciji AOP 0409.

Nerasporedjena dobit tekuce godine knjizena je u iznosu od 1.691 hiljadu din u korist racuna 341(AOP 0419) Bilansa stanja..

## 28.OBAVEZE

Na rednom broju 0442 (oznaka za AOP) Bilansa stanja su iskazane obaveze u iznosu od 33.558 hiljada dinara i sve se odnose na kratkorocne obaveze sa sledecom strukturom.

## 29.KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 28.169 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

	(u hiljadama dinara)	
	2016	2015
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica		
Kratkoročni krediti u zemlji		
Kratkoročni krediti u inostranstvu		
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine		
Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti		
Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji		
Ostale kratkoročne finansij.obaveze-primljeni zajmovi od prav.lica	24938	25563
<b>Ukupno grupa 42:</b>	<b>24938</b>	<b>25563</b>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1912	1912
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica		

	2016	2015
Dobavljači – ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	1010	1155
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
<b>Ukupno grupa 43</b>	<b>2922</b>	<b>3067</b>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		
<b>Ukupno grupa 46:</b>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1542	1552
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
<b>Ukupno grupa 46:</b>	<b>1542</b>	<b>1552</b>
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) od 20%	3156	827
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) od 10%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu		
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza		
<b>Ukupno grupa 47:</b>	<b>3156</b>	<b>827</b>
Obaveze za porez na promet i akcize		
Obaveze za poreze iz rezultata		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova-naknada za građevinsko zemljište 2013		
Obaveze za doprinose koji terete troškove		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine		
<b>Ukupno grupa 48:</b>		
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Naplaćeni PDV		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Razgraničeni PDV		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		
<b>Ukupno grupa 49:</b>		

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>32558</b>	<b>31009</b>

### 30. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2016. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 31.12.2016
430	Primljeni avansi	1912
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	
432	Dobavljači – ostala povezana pravna lica	
435	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	1010
434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	
439	Ostale obaveze iz poslovanja	
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	
	<b>UKUPNO:</b>	<b>2922</b>

#### 30.1. PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.912. hiljada dinara i odnose se na usluge zakupa u budućem periodu. Sredstva su primljena 2009.-e godine a deo uplaćenog avansa je iskoriscen tokom 2014.-godine za izvršene usluge.

STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine		
3.	Primljeni avansi stariji od dve godine	1912	100
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>		

#### 30.2. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

U okviru rednog broja 0456 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze prema dobavljačima u zemlji u ukupnom iznosu od 1.155 hiljada dinara. U narednoj tabeli dat je pregled većih dobavljača sa iskazanim saldom:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Plaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Neplaćeno
1	INFO STAN BEOGRAD	6		6	-	0
2	BEOGRADSKE ELEKTRANE	6	6	6	-	0
3	JKP DUBOKO UZICE	7	7	7	-	-
4	TINMAR .BEOGRAD	686	686	686	-	0
5	BIKTOS UZICE	23	23	23	-	0
6	GRADSKA TOPLANA UZICE	8	8	8		0
7	TELEKOM SRBIJE	20	20	20		0
8	VODOVOD VALJEVO I VIDRAK	30	30	30		0
9	GENERALI OSIGURANJE	38		38		0
10	FIPO DOO	54	54	54		0
11	VODOVOD BGD,UZICE VALJEV	37	37	37		0
12	BDD TESLA KAPITAL AD	67	67	67		0
	<b>UKUPNO</b>	<b>982</b>	<b>938</b>	<b>982</b>	-	<b>0</b>

### 30.3. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Polozija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospеле	982	100
2	Neisplaćene obaveze do tri meseca		
3	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana		
4	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine		
5	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine		
6	Neisplaćene obaveze starije od tri godine		
	<b>UKUPNO:</b>	<b>982</b>	<b>100</b>

### 30.4. USAGLAŠENOST SA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Usaglašenost sa dobavljačima u zemlji je data u pregledu koji sledi.

(u hiljadama dinara)

	Broj dobavljača	Iznos
1. Dobavljači sa saldom	20	1010
2. Usaglašeno 100%	12	938
3. Delimično usaglašeno		

### 31. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 0549 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazane ostale kratkoročne obaveze koje se ticu neosplacene dividende jer su zarade za tekucu godinu u celini isplacene.

(u hiljadama dinara)

	2016	2015
Obaveze za neto zarade i naknade zarada		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveza za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca koje se refundiraju		
Obaveze po osnovu kamate i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1542	1552
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
<b>UKUPNO</b>	<b>1542</b>	<b>1552</b>

### 32. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveze za PDV i ostale javne prihode na rednom broju 0460 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja u iznosu od 3156 hiljada dinara sastoje se od:

- obaveza za uplatu PDV u iznosu od 3156 hiljada dinara za decembar 2016. godine koje su plaćene u januaru i martu 2017. godine,



- iznos od 135 hiljada se odnose na obaveze za PDV za nefakturisani prihod (decembar 2016) koje dospevaju u narednom poreskom periodu.
- Ostale obaveze po osnovu javnih prihoda (porez na imovinu, takse za isticanje firme, porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada radnika ), izmiruju se blagovremeno.

### 33. OBRAČUN PDV

Društvo vodi dvostruku evidenciju obračuna i plaćanja PDV, i to preko knjige ulaznih i izlaznih računa i knjigovodstvene evidencije na grupama računa 27 i 47. Poreske prijave za obracunati PDV se blagovremeno predaju filijali Poreske uprave. Periodicno se vrši usaglasavanje stanja po osnovu javnih prihoda.

U nastavku je dat tabelarni pregled obračuna PDV.

#### Prihodi za 2016. godinu i plaćeni PDV

(u hiljadama dinara)

Opis	Prihod	PDV	Prihod 10%	PDV 10%	Obračunati PDV
Usluge roba 20%	62247	12464			
Prihod od prodaje opreme					
<b>UKUPNO</b>	<b>62247</b>	<b>12464</b>			

### 34. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK

Na rednom broju 0461 u Bilansu stanja nisu iskazane obaveze po osnovu poreza na dobit za 2016. godinu jer po osnovu ranije uplacenih akontacija postoji potraživanje koje se umanjuje za iznos obracunatog poreza.

### 35. SUDSKI SPOROVI

Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnom prikazu u nastavku.

# Gradina

U ž i c e, Trg partizana 30/7 U ž i c e, Trg partizana 30/7

REPUBLIKA SRBIJA

telefon: 031 563 736

fax: 031 560 026

SUDSKI SPOROVI

e-mail: tpgradina@open.telekom.rs

Gradina ad Užice

R.B.	TUŽILAC	TUŽENI	SUD	BROJ PREDMETA	VREDNOST SPORA-din
1	Socijete Generale banka ad	GRADINA	VISI SUD UZICE	br.8-P-15/2015	4.700.000,00
2	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UE	1-P-665/2014	2.000.000,00
3	REPUBLIKA SRBIJA	GRADINA Bozic Vlajko GRADINA Bozic Vlajko	OSNOVNI SUD UZICE OSNOVNI SUD UZICE	br.8-P-71/2014	1.508.564,20
4	GRADINA	KOMERCIJALNA BANKA, FAUST KOMERC KOMERCIJALNA BANKA, FAUST KOMERC	PRIVREDNI SUD UZICE PRIVREDNI SUD UZICE	P-78/2016 stari br 4-p-155/2015 P-78/2016 stari br 4-p-155/2015	10.000.000,00
5	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UZICE OSNOVNI SUD UZICE	br.9-P-1124/2015	1.730.000,00
6	FAUST KOMERC	GRADINA	PRIVREDNI SUD UZICE PRIVREDNI SUD UZICE	P-20/2016	23.040,00
7	GRADINA	Radovan Radovanovic FAUST KOMERC	OSNOVNI SUD UZICE OSNOVNI SUD UZICE	br.I-1716/2014	463.420,00
8	GRADINA	KOMERCIJALNA BANKA Radovanovic Radovan FAUST KOMERC KOMERCIJALNA BANKA Radovanovic Radovan	PRIVREDNI SUD UZICE PRIVREDNI SUD UZICE	br.P-452/2013	100.000,0eura
9	izvrсни poverilac FAUST KOMERC izvrсни poverilac FAUST KOMERC	izvrсни dužnik Radovan Radovanovic izvrсни dužnik Radovan Radovanovic	OSNOVNI SUD UZICE OSNOVNI SUD UZICE	li-5/16	
10	predlagac Socijete generale ad	protivnik predlagaca 1. Gradina ad 2. Kvisko doo	OSNOVNI SUD UZICE	1.R3 2564/16 stari broj 1.R3 390/15	

## 36 ZALOGE I HIPOTEKE

Na dan 31.12.2016. god.drustvo ima izvršen upis izvršenih vansudskih hipoteka u korist Raiffesein banke i to:

- Poslovni objekat u Rakovici KP582 KO Stara Rakovica
- Poslovni objekat u Valjevu KP 7541 KO Valjevo
- Poslovni objekat Uzice KP 10651 KO Uzice

U korist Lilly Drogerie upisana hipoteka 13.05.2016.god. radi obezbedjenja novcanog potraživanja po pozajmicana na poslovni objekat RK PROGRES KP 9149 KO Uzice .

Uzice,31.12.2016

ДРАГАН  
ВЛАЈКОВИЋ  
1810958790029-  
1810958790029

Digitally signed by  
ДРАГАН ВЛАЈКОВИЋ  
1810958790029-1810  
958790029  
Date: 2017.04.03  
12:35:09 +02'00'



Za privredno društvo-direktor  
Vlajković Dragan

# IZJAVA LICA ODGOVORNOG ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Izjava

„Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini , obavezama , finansijskom položaju i poslovanju , dobitima i gubicima, tokovina gotovine i promena na kapitalu javnog društva „

Užice, 25,04,2017.god.

Za privredno društvo

DIREKTOR

Wlajković Dragan



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Wlajković Dragan', written over a horizontal line.