

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		7300	7726	0
01	<b>И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		7300	7726	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011				
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		7275	7623	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		25	103	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014			0	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		2531	2126	0
Класа 1	<b>I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)</b>	0044		0	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производа и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050				
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		2480	2026	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		2480	2026	
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056				
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		23	11	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061		0		
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		20	73	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		8	16	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		9831	9852	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		7889	7667	
30	<b>I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)</b>	0402		5409	5409	0
300	1. Акцијски капитал	0403		5409	5409	
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	<b>II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0411				
047 и 237	<b>III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ</b>	0412				
32	<b>IV. РЕЗЕРВЕ</b>	0413		380	380	
330	<b>V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ</b>	0414		6700	6700	
33 осим 330	<b>VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)</b>	0415				
33 осим 330	<b>VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)</b>	0416				
34	<b>VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)</b>	0417		222	255	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		222	255	
	<b>IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	0420		0		
35	<b>X. ГУБИТАК (0422 + 0423)</b>	0421		4822	5077	0
350	1. Губитак ранијих година	0422			5077	
351	2. Губитак текуће године	0423		4822		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		432	368	
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		1510	1817	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		1230	1375	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		1230	1375	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		164	128	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		116	284	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461			30	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		9831	9852	
89	E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20\_\_ године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		2631	3373
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ</b> (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		2246	2997
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003		2246	2997
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА</b> (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016			
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017		385	376

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		2262	2838
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023			
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		301	409
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		1129	991
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		70	636
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		426	437
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		336	365
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		369	535
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		0	7
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			7
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		4	41
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		222	255
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1066			
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1067			
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1068			
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1069			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____					
дана _____ 20 _____ године					



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## СТАТИСТИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

за 2016. годину

### I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ И ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	9001	12	12
2. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	9002	2	2
3. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	9003		
4. Број страних (правних или физичких) лица чије је учешће у капиталу 10% или више од 10%	9004		0
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9005	1	1

### II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	<b>1. Нематеријална имовина</b>				
	1.1. Стање на почетку године	9006	0	0	0
	1.2. Повећања (набавке) у току године	9007			
	1.3. Смањења у току године	9008			
	1.4. Ревалоризација	9009			
	1.5. Стање на крају године (9006 + 9007 - 9008 + 9009)	9010			
02	<b>2. Некретнине, постројења и опрема</b>				
	2.1. Стање на почетку године	9011	9294	1568	7726
	2.2. Повећања (набавке) у току године	9012			
	2.3. Смањења у току године	9013		426	426
	2.4. Ревалоризационе резерве	9014			
	2.5. Стање на крају године (9011 + 9012 - 9013 + 9014)	9015	9294	1994	7300

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
03	<b>3. Биолошка средства</b>				
	3.1. Стање на почетку године	9016			
	3.2. Повећања (набавке) у току године	9017			
	3.3. Смањења у току године	9018			
	3.4. Ревалоризација	9019			
	3.5. Стање на крају године (9016 + 9017 - 9018 + 9019)	9020			

### III. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
300	1. Акцијски капитал	9021	5409	5409
	у томе: страни капитал	9022		
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	9023		
	у томе: страни капитал	9024		
302	3. Улози	9025		
	у томе: страни капитал	9026		
303	4. Државни капитал	9027		
304	5. Друштвени капитал	9028		
305	6. Задружни удели	9029		
306	7. Емисиона премија	9030		
309	8. Остали основни капитал	9031		
30	<b>9. СВЕГА ( 9021 + 9023 + 9025 + 9027 + 9028 + 9029 + 9030 + 9031 = 040 2 )</b>	<b>9032</b>	<b>5409</b>	<b>5409</b>

#### IV. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

-број акција као цео број-  
-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	<b>1. Обичне акције</b>			
	1.1. Број обичних акција	9033	5409	5409
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција - укупно	9034	5409	5409
	<b>2. Приоритетне акције</b>			
	2.1. Број приоритетних акција	9035		
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција - укупно	9036		
300	<b>3. СВЕГА - номинална вредност акција (9034 + 9036 = 9021 )</b>	<b>9037</b>	<b>5409</b>	<b>5409</b>

#### V . СТРУКТУРА ИСПЛАЋЕНИХ ДИВИДЕНДИ И УЧЕШЋА У ДОБИТКУ, ПО СЕКТОРИМА

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
2		4	5
1. Привредна друштва (домаћа правна лица)	9038		
2. Физичка лица	9039		
3. Држава и институције и организације које се финансирају из буџета	9040		
4. Финансијске институције	9041		
5. Непрофитне организације, фондације и фондови непрофитног карактера	9042		
6. Страна физичка лица	9043		
7. Страна правна лица	9044		
8. Европске финансијске и развојне институције	9045		
<b>9. СВЕГА (903 8 + 90 39 + 904 0 + 904 1 + 904 2 + 904 3 + 904 4 + 904 5 = 3037 )</b>	<b>9046</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VI . ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
226	1. Потраживања у току године од друштва за осигурање за накнаду штете (договни промет без почетног стања)	9047	0	
450	2. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају (потражни промет без почетног стања)	9048	684	659
451	3. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9049	97	71
452	4. Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9050	133	120
461, 462 и 723	5. Обавезе за дивиденде, учешће у добитку и лична примања послодавца (потражни промет без почетног стања)	9051	0	
465	6. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	9052		
	<b>7 . Контролни збир (од 90 4 7 до 905 2 )</b>	<b>9053</b>	<b>914</b>	<b>850</b>

## VII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	9054	914	804
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	9055	163	144
522, 523, 524 и 525	3. Трошкови накнада физичким лицима (бруто) по основу уговора	9056	0	
526	4. Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	9057		
529	5. Остали лични расходи и накнаде	9058	44	43
део 525, 533, и део 54	6. Трошкови закупнина	9059		
део 525, део 533, и део 54	7. Трошкови закупнина земљишта	9060		
536 и 537	8. Трошкови истраживања и развоја	9061		
552	9. Трошкови премија осигурања	9062		
553	10. Трошкови платног промета	9063	15	24
554	11. Трошкови чланарина	9064		
555	12. Трошкови пореза	9065	29	56
556	13. Трошкови доприноса	9066		
део 560, део 561 и 562	14. Расходи камата и део финансијских расхода	9067	4	40
део 560, део 561 и део 562	15. Расходи камата по кредитима од банака и других финансијских институција (укупно):	9068	0	0

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	15.1. Расходи камата по краткорочним кредитима у земљи	9069		
	15.2. Расходи камата по краткорочним кредитима у иностранству	9070	0	
	15.3. Расходи камата по дугорочним кредитима у земљи	9071		
	15.4. Расходи камата по дугорочним кредитима у иностранству	9072		
део 579	16. Расходи за хуманитарне, научне, верске, културне, здравствене, образовне и за спортске намене, као и за заштиту човекове средине	9073		
579	17. Остали непоменути расходи	9074		
	18. Контролни збир (од 905 4 до 907 4 )	9075	1169	1111

## VIII . ДРУГИ ПРИХОДИ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
640	1. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	9076		
део 641	2. Приходи по основу условљених донација	9077		0
део 650	3. Приходи од закупнина за земљиште	9078	385	376
651	4. Приходи од чланарина	9079		
део 660, део 661 и 662	5. Приходи од камата	9080		
део 660, део 661 и део 662	6. Приходи од камата по рачунима и депозитима у банкама и осталим финансијским институцијама	9081		
део 660, део 661 и део 669	7. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	9082		
	8 . Контролни збир (од 907 6 до 908 2 )	9083	385	376

## IX. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акције (према годишњем обрачуну акција)	9084		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуну)	9085		
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалне имовине	9086		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	9087		
5. Остала државна додељивања	9088		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или натури од иностраних правних и физичких лица	9089		
7. Лична примања предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	9090		
8. Контролни збир (од 908 4 до 909 0 )	9091	0	0

## X. РАЗГРАНИЧЕНИ НЕГАТИВНИ НЕТО ЕФЕКТИ УГОВОРЕНЕ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ И КУРСНИХ РАЗЛИКА

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Почетно стање разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9092		
2. Разграничени нето ефекат уговорене валутне клаузуле	9093		
3. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9094		
4. Преостали износ разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле (ред. бр. 1. + ред. бр. 2. - ред. бр. 3.)	9095		
5. Почетно стање разграниченог нето ефекта курсних разлика	9096		
6. Разграничени нето ефекат курсних разлика	9097		
7. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта курсних разлика	9098		
8. Преостали износ разграниченог нето ефекта курсних разлика (ред. бр. 5. + ред. бр. 6. - ред. бр. 7.)	9099		

## XI. РАЗГРАНИЧЕНИ ПОЗИТИВНИ НЕТО ЕФЕКТИ УГОВОРЕНЕ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ И КУРСНИХ РАЗЛИКА

-износи у хиљадама динара-


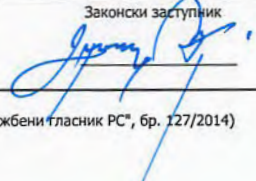
ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Почетно стање разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9100		
2. Разграничени нето ефекат уговорене валутне клаузуле	9101		
3. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9102		
4. Преостали износ разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле (ред. бр. 1. + ред. бр. 2. - ред. бр. 3.)	9103		
5. Почетно стање разграниченог нето ефекта курсних разлика	9104		
6. Разграничени нето ефекат курсних разлика	9105		
7. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта курсних разлика	9106		
8. Преостали износ разграниченог нето ефекта курсних разлика (ред. бр. 5. + ред. бр. 6. - ред. бр. 7.)	9107		

## XII. БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4-5)
1	2	3	4	5	6
23, осим 236 и 237	<b>1. Краткорочни финансијски пласмани (91 09 + 911 0 + 911 1 + 911 2 )</b>	<b>9108</b>	0	0	0
део 232, део 234, део 238 и део 239	1.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9109			
део 230, део 231, део 232, део 234, део 238 и део 239	1.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови)	9110			
део 230 и део 239	1.3. Пласмани матичним и зависим правним лицима у иностранству (кредити и зајмови)	9111			
део 230, део 231, део 232, 233, део 234, 235, део 238 и део 239	1.4. Остали краткорочни финансијски пласмани	9112			
део 04 и део 05	<b>2. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (911 4 + 911 5 + 911 6 )</b>	<b>9113</b>	0	0	0
део 048 и део 049	2.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9114			
део 043, део 045, део 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови) и део дугорочних потраживања од домаћих правних лица и предузетника	9115			
део 043, 044, део 045, 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.3. Остали дугорочни финансијски пласмани и део дугорочних потраживања	9116			
016, део 019, 028 ,део 029, 038 део 039, 052, 053, 055, део 059, 15, 159 200, 202, 204, 206 и део 209	<b>3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (91 18 + 91 19 + 912 0 + 912 1 + 912 2 + 912 3 )</b>	<b>9117</b>	2480	0	2480
део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039 део 052, део 053, део 055, део 059, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима	9118			
део 15, део 159 део 016, део 019 део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053 део 055, део 059 део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јавним предузећима	9119			
део 15, део 159 део 016, део 019 део 028, део 029 део 038, део 039	3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси домаћим правним лицима и предузетницима	9120	2480		2480
део 15, део 159 део 016, део 019, део 028, део 029 део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059 део 204, део 206 и део 209	3.4. Продати производи, роба и услуге и дати аванси републичким органима и организацијама	9121			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028 део 029, део 038, део 039	3.5. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јединицама локалне самоуправе	9122			
део 052, део 053, део 055, део 059 део 204, део 206 и део 209					



Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4-5)
1	2	3	4	5	6
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038 део 039, део 052, део 053, део 055 део 059 део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.6. Остала потраживања по основу продаје и остали аванси	9123			
054, 056, део 059, 21, 22	<b>4. Друга потраживања (912 5 + 912 6 + 912 7 + 91 28 + 91 29 + 913 0 )</b>	<b>9124</b>	11	0	11
део 054, део 056, део 059, део 220, 221, део 228 и део 229	4.1. Потраживања од физичких лица	9125	11	0	11
део 054, део 056, део 059, део 21 део 220, део 228 и део 229	4.2. Потраживања од јавних предузећа	9126			
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 228 и део 229	4.3. Потраживања од домаћих правних лица и предузетника	9127		0	
део 056, део 059, део 220, 222, део 223, део 224, део 225, , део 228 и део 229	4.4. Потраживања од републичких органа и организација	9128			
део 056 део 059, део 220, део 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.5. Потраживања од јединица локалне самоуправе	9129			
део 054, део 056, део 059, део 21 део 220, део 224, део 225, део 226, део 228 и део 229	4.6. Остала потраживања	9130			
у _____ дана _____ 20 _____ године	 Законски заступник 				

Образац прописан Правилником о облику и садржају Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ( "Службени гласник РС", бр. 127/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUŽEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	2703	3356
1. Продаја и примљени аванси	3002	2703	3356
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004		
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	2756	3313
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	922	1794
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	1058	789
3. Плаћене камате	3008		41
4. Порез на добитак	3009	121	54
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	655	635
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		43
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	53	
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>	3025	0	0
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	2703	3356
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	2756	3313
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042		43
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043	53	
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	73	30
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		0
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b>	3047	20	73
у _____			
дана _____ 20 _____ године			



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	5409	4020		4038	380
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	5409	4024		4042	380
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	5409	4028		4046	380
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	5409	4032		4050	380

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	5409	4036		4054	380

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	5077	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	255
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	222
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	5077	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	477
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	5077	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	477
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	222
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	5077	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	255

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		35		047 и 237		34	
		АОП	Губитак	АОП	Откупљене сопствене акције	АОП	Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	255
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	255	4088		4106	222
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071	4822	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4072		4090		4108	222

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	6700	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	6700	4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	6700	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	6700	4140		4158	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	6700	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213		
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216		

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ распољивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	7667	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	7899	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	7889	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	7657	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
8	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	4251
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) $\geq 0$	4233		4243	4252
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) $\geq 0$	4234		7889	
у _____ дана _____ 20 _____ године				Законски заступник	



*[Handwritten signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRADEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		222	255
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добитци или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добитци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добитци или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добитци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добитци или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добитци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		222	255
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у \_\_\_\_\_  
 дана \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

G.Z.P "Dom" a.d. Beograd, Preradovićeva br. 2-a

(naziv pravnog lica)

Beograd, Preradovićeva br. 2-a

PIB: 1101518153, MATIČNI BROJ: 07032234

(sedište)

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2016 GODINU

### 1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

G.Z.P "Dom" a.d. Beograd (u daljem tekstu: Društvo) je akcionarsko društvo .  
Poreski identifikacioni broj (PIB): 101518153, MB 07032234  
PDV broj: 130677491.

Preduzeće je osnovano 1954. god. i registrovano kod nadležnog suda, za izvođenje radova, delatnosti koju i danas obavlja.

Građevinsko zanatsko preduzeće „Dom“ je 03.05.2000. god. registrovano kao akcionarsko društvo posle završenog prvog kruga svojinske transformacije. Prevedeno je u Registar privrednih subjekata 28.07.2005. god. pod brojem BD 21669/2005. Kapital je akcijski i društveni.

Dana 10.11.2008. god. izvršena je promena o strukturi kapitala u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 139646/2008. Kapital je sada 100 % akcijski.

Dana 19.02.2009. god. registrovana je promena podataka o privrednom subjektu i upisana u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 7125/2009.

Od ovog datuma povezano pravno lice je Elita Cop d.o.o. Beograd-Zemun.

Od ukupno broja akcija 2732 Elita-Cop d.o.o. raspolaže sa 1243 akcije.

Pretežna delatnost društva je: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Pored navedene pretežne delatnosti društvo obavlja i sledeće delatnosti:

- Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
- Ugradnja stolarije
- Izolacioni radovi
- Ostali građevinski radovi kao i drugi specijalizovani radovi

Na sednici Skupštine akcionara koja je održana 29.06.2012. god. donesena je:

- Odluka o organizovanju G.Z.P. "Dom" a.d. radi usklađivanja sa zakonom o privrednim društvima – Osnivačkog akta.
- Statut akcionarskog društva G.Z.P. "Dom" a.d.
- Usvojen je kodeks korporativnog upravljanja
- Odluka o razrešenju članova upravnog odbora
- Izbor članova odbora direktora i dr.

U skladu sa Statutom društva Organi društva su Skupština akcionara i Direktor. Skupštinu čine akcionari (vlasnici akcija). Upravljanje društvom je jednodomno. Zakonski (statutarni) zastupnik društva je izvršni direktor ( direktor Društva) bez ograničenja.



Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006) društvo je razvrstano u malo pravno lice.  
Prosečan broj zaposlenih u 2016. god je 1 , a u 2015 god. je 1.

## **2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Finansijski izveštaji privrednog društva (naziv, skraćenica za pravnu formu, sedište) za obračunski period koji se završava 31.12.2016. godine sastavljeni su po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

### 3. USVOJENE I PRIMENJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

#### 3.1. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju i podležu amortizaciji ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Ukoliko nematerijano ulaganje ne ispunjava uslove iz st.1. ove tačke priznaje se na teret rashoda perioda u kome je nastalo. Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Naknadno merenje početnog priznavanja se umanjuje za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se primenom proporcionalne metode u roku od 5 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

#### 3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema (u daljem tekstu: stalna sredstva) ispunjavaju uslove za priznavanje kao stalna sredstva ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike

Početno merenje stalnih sredstava vrši se po nabavnoj ceni ili po ceni koštanja (u daljem tekstu : osnovica). Naknadno merenje nakon početnog priznavanja osnovice za stalna sredstva se vrši umanjnjem osnovice za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija stalnih sredstava se vrši primenom proporcionalne metode za svako sredstvo na osnovicu umanjnjju za preostalu vrednost . Stopa se utvrđuje na osnovu procenjenog veka trajanja za svako stalno sredstvo.

Naknadni izdaci koji se odnose na stalna sredstva , nakon njihove nabavke uvećavaju vrednost stalnih sredstva, ako su ispunjeni uslovi iz stava 1.ove tačke.

Ako naknadni izdaci ne zadovoljavaju uslove za priznavanje iz st.1.ove tačke iskazuju se kao troškovi poslovanja u periodu u kojem su nastali.Takođe, ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova,

*Napomena: U toku 2010. god . izvršena je revolarizacija nekretnina i opreme, odnosno procenom je utvrđena njihova tržišna vrednost-poštena fer vrednost.*

*Procenu poštene fer vrednosti izvršio je ovlašćeni procenjivač.*

*Izvršena je i izmena akta o računovodstveni politikama.*

*Revolarizacija je izvršena zbog značajnog odstupanja tržišne( fer) vrednosti od knjigovodstvene vrednosti.*

#### 3.3. Alat i sitan inventar

Alat i sitan inventar se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tačke 3.2 st.1.ove Napomene

U pogledu amortizacije alata i sitnog inventara, važe odredbe iz tačke 3.2.ovih Napomena.

Ako sredstva alata i inventara ne zadovoljavaju uslove iz st.1 ove tačke iskazuju se kao ohrtna sredstva (zalihe).

#### 3.4. Rezervni delovi

Rezervni delovi se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tač.3.2. ovih Napomena i kao takvi povećavaju knjigovodstvenu vrednost stalnog sredstva u koje su ugrađeni.

Ako rezervni delovi ne ispunjavaju uslove iz stava 1. ove tačke, prilikom ugradnje iskazuju se kao trošak poslovanja.

Ako je korisni vek trajanja rezervnog dela duži od veka trajanja stalnog sredstva ili ako se koristi za više stalnih sredstava, onda se taj rezervni deo vodi kao posebno stalno sredstvo i amortizuje se na način kako je navedeno u tački 3.2. ovih Napomena.

### 3.5. Druge napomene:

Kako Društvo nije evidentiralo: - investicione nekretnine,  
- biološka sredstva,  
- dugoročna rezervisanja,  
- zalihe robe,

to ne navodimo usvojene računovodstvene politike u vezi istih.

### 3.6. Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj ceni ili po neto nabavnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavna cena materijala obuhvata: - fakturnu cenu dobavljača,  
- uvozne dažbine i druge poreze, osim onih koji se mogu povratiti od poreskih vlasti,  
- troškove prevoza,  
- manipulativne i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala  
- popusti i rabati se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke,  
- troškove dorade (separacije i sl.) u visini cene koštanja istih,

Obračun ulaza i izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

### 3.7. Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni, ako je niža.

Cenu koštanja, odnosno troškove proizvodnje (konverzije zaliha) čine:

- direktni troškovi materijala i radne snage,
- fiksni troškovi i indirektni troškovi (amortizacija i održavanje)
- varijabilni režijski troškovi (indirektni materijal i indirektna radna snaga)

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda, a koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi prodaje,
- troškovi rasipanja materijala,
- režijski troškovi administracije,
- troškovi skladištenja.

Ulaz i izlaz zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

### 3.8. Stalna sredstva namenjena prodaji

Nisu evidentirana stalna sredstva namenjena prodaji.

### 3.9. Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani obuhvataju potraživanja od pravnih lica u zemlji po osnovu prodaje proizvoda i usluga

Kratkoročna potraživanja od kupaca se mere po vrednosti iz originalne fakture, odnosno overene situacije za izvršene građevinske usluge.

Indirektan otpis, odnosno ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti, donosi direktor Društva.

Direktan otpis potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda se vrši ukoliko je nenaplativost izvesna i dokumentovana-Društvo nije sudskim putem uspeo da izvrši njihovu naplatu i potraživanje je prethodno bilo uključeno u prihode Društva.

Odluku o direktnom otpisu donosi direktor Društva.

Direktan otpis se može izvršiti i na teret neraspoređene dobiti, ukoliko o tome odluku donese direktor Društva.

### 3.10. Dugoročni finansijski plasmani

Nisu evidentirani dugoročni finansijski plasmani.

### 3.11. Obaveze

Obaveze društva čine:

- dugoročne obaveze ( dugoročni krediti i druge dugoročne obaveze )
- kratkoročne obaveze( kratkoročni krediti i kratkoročne obaveze iz poslovanja:  
-dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja )

Dugoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju za plaćanje u periodu dužem od jedne godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju za plaćanje u periodu kraćem od godinu dana od dana sastavljanja fin.izveštaja iskazuju se kao kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od 1 godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovornu obavezu.

Obaveze u stranoj valuti , kao i obaveze sa valutnom klauzulom, procenjuju se po srednjem kursu strane valute na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a kod ostalih dugoročnih obaveza-leasingu, kako je to ugovorom predviđeno.

### 3.12. Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od prodaje proizvoda i usluga, prihoda od aktiviranja učinaka i drugih prihoda koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Prihode čine i prihodi po osnovu kursnih razlika i valutne klauzule.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke

Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog mate-

rijala i druge poslovne rashode ( troškovi ostalog materijala, amortizaciju, proizvodne usluge, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi nezavisno od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi, nezavisno od momenta plaćanja). Gubici uključuju one posledice kao što su: poplava, požar i sl.

Definicija rashoda takode uključuje nerealizovane gubitke proizašle iz efekata porasta strane valute u vezi sa zaduženjem Društva u stranoj valuti.

### 3.13. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja terete rashode perioda u kojem su nastali.

### 3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa nera-sporedene dobiti iz ranijih godina.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama iznosi više od 2% ukupnog prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

### 3.15. Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja Društva je dinar.

## 4. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje nekretnina-stanova na dom.trzistu		
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
<b>Svega prihodi od prodaje robe</b>		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	2.246	2.997
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
<b>Svega prihodi od prodaje proizvoda i usluga</b>	<b>2.246</b>	<b>2.997</b>
<b>UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE</b>	<b>2.246</b>	<b>2.997</b>

## 5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Ostali poslovni prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	385	376
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
<b>UKUPNO</b>	<b>385</b>	<b>376</b>

## 6. TROŠKOVI MATERIJALA

Troškovi materijala društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2016 u 000 din.	2015. u 000 din.
Troškovi materijala za izradu		
Troškovi režijskog materijala		
Troškovi goriva i energije	301	409
<b>UKUPNO</b>	<b>301</b>	<b>409</b>

## 7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	914	804
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	164	144
Troškovi naknada po ugovorima o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	51	43
<b>UKUPNO</b>	<b>1.129</b>	<b>991</b>

## 8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije i rezervisanja društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2016. u 000 din.	2015 u 000 din.
Troškovi amortizacije	426	437
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove reskukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
<b>UKUPNO</b>	<b>426</b>	<b>437</b>

## 9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

Ostali poslovni rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga		
Troškovi usluga održavanja		
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajмова		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Ostali troškovi proizvodnih usluga	70	636
<b>Svega troškovi proizvodnih usluga</b>	<b>70</b>	<b>636</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	21	28
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premija osiguranja		
Troškovi platnog prometa	16	24
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	29	56
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi	270	257
<b>Svega nematerijalni troškovi</b>	<b>336</b>	<b>365</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>406</b>	<b>1.001</b>

## 10. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata		7
Pozitivne kursne razlike		
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Prihodi od učešća u dobiti zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski prihodi		
<b>UKUPNO</b>		<b>7</b>

## 11. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	4	41
Negativne kursne razlike		
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski rashodi		
<b>UKUPNO</b>	<b>4</b>	<b>41</b>



## 12. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici od prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, osim valutne klauzule koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi		100
Obezvredenje bioloških sredstava		
Obezvredenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvredenje zaliha materijala i robe		
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvredenje ostale imovine		
<b>UKUPNO</b>		<b>100</b>

## 13. ZARADA PO AKCIJI

*Dobit po akciji 0,09% (255:2732)*

#### 14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi društva prikazane su u tabeli u nastavku.

**NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ulaganja na tuđim NPO	UKUPNO od 1 do 7
<b>NABAVNA VREDNOST</b>	1	2	3	4	5	6	7	8
Početno stanje - 1. januar. 2016. god.		9.955	671					10.626
Promena računovodstvene politike								
Nova ulaganja								
Otuđenja i rashodovanje-								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo								
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2016. god.</b>		<b>9.955</b>	<b>671</b>					<b>10.626</b>
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>								
Početno stanje - 1. januar 2016 god.		2.332	567					2.899
Ispravka greške i promena računovodstvene politike								
Amortizacija		348	78					426
Gubici zbog obezvređenja								
Otuđenja i rashodovanje								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo-smanjenje-zat.konta								
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2016 god.</b>		<b>2.680</b>	<b>646</b>					<b>3.326</b>
<b>NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST</b>								
<b>31. decembar 2016. god.</b>		<b>7.275</b>	<b>25</b>					<b>7.300</b>
<b>31. decembar 2015 god.</b>		<b>7.623</b>	<b>103</b>					<b>7.726</b>

## 15. POTRAŽIVANJA

Stanje potraživanja društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
<b>Potraživanja po osnovu prodaje</b>		
Kupci – matična i zavisna pravna lica		
Kupci – ostala povezana pravna lica	2.480	2.026
Kupci u zemlji		
Kupci u inostranstvu		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca		
<b>Svega</b>	<b>2.480</b>	<b>2.026</b>
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>		
Potraživanja od izvoznika		
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđi račun		
Potraživanja iz komisijone i konsignacione prodaje		
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
<b>Svega</b>		
<b>Druga potraživanja</b>		
Potraživanja za kamatu i dividende		
Potraživanja od zaposlenih	11	11
Potraživanja od državnih organa i organizacija		
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	12	
Ostala potraživanja		
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja		
<b>Svega</b>	<b>23</b>	<b>11</b>
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA</b>	<b>2.503</b>	<b>2.037</b>

## 16. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Stanje gotovinskih ekvivalenata i gotovine društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	20	73
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
<b>UKUPNO</b>	<b>20</b>	<b>73</b>

## 17. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i AVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Porez na dodatu vrednost – prehodni porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	124	254
Aktivna vremenska razgraničenja		
<b>UKUPNO</b>	<b>124</b>	<b>254</b>

18. VANBILANSNA AKTIVA u 000 dinara: Nema vanbilansne aktive.

#### 19. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni i ostali kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Akcijski kapital	5.409	5.409
Udeli DOO		
Ulozi		
Državni kapital		
Društveni kapital		
Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		
<b>UKUPNO</b>	<b>5.409</b>	<b>5.409</b>

#### 20. REZERVE

Rezerve društva se mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Emisiona premija		
Zakonske rezerve		
Statutarne i druge rezerve	380	380
<b>UKUPNO</b>	<b>380</b>	<b>380</b>

## 21. REVALORIZACIONE REZERVE

Na revalorizacionim rezervama iskazuju se efekti procene po poštenoj (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, kao i kursne razlike po osnovu učešća u kapitalu inostranih privredna društva (ulaganja u strani entitet) u skladu sa računovodstvenim politikama opisanim u napomenama pod tačkom 3,2

Stanje i promene na revalorizacionim rezervama društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Nematerijalna ulaganja	Nekretnine, postrojenja i oprema	Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	Učešća u kapitalu inostranih privrednih društva	Ostalo	UKUPNO
Početno stanje – 1.1.2016.		6.700				6.700
Promena računovodstvene politike						
Procena po poštenoj vrednosti – povećanje						
Procena po poštenoj vrednosti – smanjenje						
Ukidanje						
Ostala povećanja						
Ostala smanjenja						
<b>Krajnje stanje – 31.12.2016.</b>		<b>6.700</b>				<b>6.700</b>
<b>Krajnje stanje – 31.12.2015.</b>		<b>6.700</b>				<b>6.700</b>

Revalorizacione rezerve se ne mogu iskoristiti i raspodeliti dok se sredstvo čijom su procenom nastale na neki način ne otuđi – proda, rashoduje, pokloni, razmeni za drugo sredstvo i sl.

Jedan deo revalorizacione rezerve nastao procenom po poštenoj vrednosti nematerijalnih ulaganja i nekretnina, postrojenja i opreme može se preneti u neraspoređenu dobit i pre nego što je namaterijalno ulaganje, nekretnina, postrojenje ili oprema otuđena. Iznos koji se u tom slučaju može preneti u neraspoređenu dobit jednak je razlici amortizacije obračunate na revalorizovanu nabavnu vrednost i amortizacije obračunate na nabavnu vrednost.

## 22. NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit društva može se prikazati na sledeći način:

	u 000 din.
Neraspoređena dobit ranijih godina – 1.1.2016.	255
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	
Korigovano stanje neraspoređene dobiti ranijih godina – 1.1.2015.	255
Isplata osn.dobiti	
Ostala povećanja	222
Ostala smanjenja	
Neraspoređena dobit tekuće godine	222
<b>Stanje na dan 31.12.2016.</b>	<b>222</b>

Raspodela neraspoređenog dobitka izvršena na osnovu Odluke Skupštine akcionara

	u 000 din.
Pokriće gubitka	222
Isplata osn.dobiti- <b>neto</b>	
Učešće zaposlenih u dobiti	
Rezerve	
Osnovni kapital	
Ostalo	
Obračunati porez	

Iznos isplaćene dividende po akciji iznosio je \_\_\_ - \_\_\_\_\_ din.

## 23. GUBITAK

Gubitak predstavlja ispravku vrednosti kapitala i može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Gubitak ranijih godina	4.822	5.077
Gubitak tekuće godine		
<b>UKUPNO</b>	<b>4.822</b>	<b>5.077</b>



**24. OBAVEZE PO OSNOVU STALNIH SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA**

Nema nikakvih obaveza po osnovu stalnih sredstava namenjenih prodaji i poslovanja koje se obustavlja.

**25. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Obaveze iz poslovanja mogu se prikazati na sledeći način:

	<b>31.12.2016. u 000 din</b>	<b>31.12.2015. u 000 din</b>
<b><u>Obaveze iz poslovanja</u></b>		
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači - ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	1.230	1.375
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
<b>Svega</b>	<b>1.230</b>	<b>1.375</b>
<b><u>Obaveze iz specifičnih poslova</u></b>		
Obaveze prema uvozniku		
Obaveze po osnovu izvoza za tud račun		
Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje		
Ostale obaveze iz specifičnih poslova		
<b>Svega</b>		
<b>UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA</b>	<b>1.230</b>	<b>1.375</b>

## 26. POREZ NA DODATU VREDNOST I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i PVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Porez na dodatu vrednost – obračunati porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	526	675
Pasivna vremenska razgraničenja		
<b>UKUPNO</b>	<b>526</b>	<b>675</b>

## 27. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Ostale kratkoročne obaveze i PVR mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
<b>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</b>		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	118	97
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	7	6
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	17	13
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	15	12
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		
<b>Svega</b>	<b>157</b>	<b>128</b>
<b>Druge obaveze</b>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende		
Obaveze za učešće u dobiti		
Obaveze prema zaposlenima	7	
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po		

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine		
Obaveze za porez na dobiti		30
Ostale obaveze		
<b>Svega</b>	<b>7</b>	<b>30</b>
<b><u>Pasivna vremenska razgraničenja</u></b>		
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Ostala PVR		
<b>Svega</b>		
<b>UKUPNO OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR</b>	<b>164</b>	<b>158</b>

## 28. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Stanje i promene na odloženim poreskim obavezama mogu se prikazati na sledeći način:

	2016. u 000 din	2015. u 000 din
Početno stanje – 1. januar	368	306
Ispravka greške i promena računovodstvene politike		
Povećanje/smanjenje u toku godine	+64	+62
Krajnje stanje – 31. decembar	432	368
<b>UKUPNO</b>	<b>432</b>	<b>368</b>

29. VANBILANSNA PASIVA u 000 dinara: Nema vanbilasne pasive

## 30. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

Nema potencijalnih obaveza koje mogu da ugroze stalnost poslovanja.

## 31. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA

Nije bilo događaja nakon bilansa koji bi ugrozili načelo stalnosti poslovanja.

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih izveštaja

Djurdjević



Zakonski zastupnik:

[Signature]

GZP DOM AD  
UL. PRERADOVIĆEVA BR. 2A  
BEOGRAD

## **IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

**Skupštini Akcionara GZP Dom AD, Beograd**

### **IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

#### Mišljenje sa rezervom

Prema našem mišljenju, osim za efekte pitanja navedenih u delu našeg izveštaja Osnove za mišljenje sa rezervom, priloženi finansijski izveštaji u svim materijalno značajnim aspektima prikazuju realno i objektivno finansijsko stanje društva GZP DOM AD, Beograd sa stanjem na dan 31. decembra 2016. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu završenu na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva GZP DOM AD, Beograd (u daljem tekstu "Društvo"), koji uključuju bilans stanja na dan 31. decembra 2016. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika.

#### Osnove za mišljenje sa rezervom

Kratkoročne obaveze Društva na dan bilansa iskazane su u iznosu od 1.510 hiljada dinara, a u najznačajnijem iznosu od 1.230 hiljada dinara se odnose na obaveze prema dobavljačima u zemlji. U postupku revizije izvršili smo analizu usaglašenosti, izmirenja, kao i analizu starosne strukture, pri čemu smo utvrdili da je najznačajniji iznos obaveza prema dobavljačima u zemlji dospeo, da nije izmiren do dana revizije, kao i da nije usaglašen sa poveriocima. S obzirom na prethodno navedeno, nismo bili u mogućnosti da se uverimo da su obaveze priznate u visini očekivanih odliva, kao ni da utvrdimo iznos eventualnih korekcija koje mogu proisteći po ovom osnovu.

Društvo nije adekvatno obračunalo i iskazalo odložena poreska sredstva, odnosno obaveze u skladu sa MRS 12 - Porezi na dobitak.

Ovu reviziju finansijskih izveštaja izvršili smo u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u delu Odgovornost revizora. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne standarde etike za računovođe, kao i u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtevima. Verujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

***Skupštini Akcionara GZP Dom AD, Beograd***

### *Ključna revizijska pitanja*

Ključna revizijska pitanja jesu ona pitanja koja su, po našoj profesionalnoj proceni, od najveće važnosti u našoj reviziji finansijskih izveštaja tekućeg perioda. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije finansijskih izveštaja kao celine i pri formiranju našeg mišljenja o njima, ne dajemo posebno mišljenje o tim pitanjima, osim pitanja opisanih u delu Osnove za mišljenje sa rezervom, utvrdili smo da su dole navedena pitanja ključna revizijska pitanja koja treba objaviti u našem izveštaju.

### *Konverzija prava vlasništva nad zemljištem*

Nekretnine, postrojenja i oprema su u priloženim finansijskim izveštajima vrednovani u skladu sa osnovnim postupkom predviđenim MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za obračunatu amortizaciju. U postupku revizije utvrdili smo da Društvo u svojim poslovnim knjigama ima iskazano pravo korišćenja nad zemljištem i građevinskim objektima, kao i da imovinsko-pravna dokumentacija ne omogućava nedvosmisleni identifikaciju vlasništva nad nekretninama, pošto vlasnički odnosi nisu razrešeni. Prethodno navedene činjenice su diskutovane sa licima zaduženim za upravljanje pri čemu je istaknuto da je Društvo pokrenulo aktivnosti po pitanju rešavanja statusa ovog zemljišta i građevinskih objekata i njihove konverzije u pravo vlasništva u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji. Nakon okončanja ovog postupka doći će do promene u imovinskom statusu.

### *Poslovanje po principu stalnosti*

U periodu za koji se vrši revizija Društvo ne obavlja pretežnu delatnost, te nije ostvarilo prihode po tom osnovu. Prethodno navedene činjenice su diskutovane sa licima zaduženim za upravljanje. Rukovodstvo je istaklo da su razmatrane mogućnosti unapređenja poslovnih aktivnosti u cilju održanja načela stalnosti poslovanja.

### *Interne kontrole*

U toku obavljanja revizije utvrdili smo da Društvo nema formalno adekvatno postavljen sistem internih kontrola, koje treba da obezbede pouzdanost funkcionisanja sistema i svih informacija koje cirkulišu u njemu. Interne kontrole su proces postavljen od strane rukovodstva sa ciljem da se ostvari efektivnost i efikasnost poslovanja, usaglašenost sa zakonima, propisima i ostalom regulativom, da se sprovedu politike rukovodstva, omogući očuvanje integriteta sredstava i pouzdanost finansijskog izveštavanja. Postavljanjem internih kontrola omogućava se prevencija nastanka greške ili zloupotrebe u okviru celokupnog poslovanja, pa i finansijskog izveštavanja. Takođe, dobro postavljene interne kontrole omogućavaju blagovremeno i ispravno evidentiranje svih poslovnih događaja čime se postiže potpunost, kvalitet i pouzdanost celokupnog sistema, kao i informacija u njemu. Pored navedenog, pojedinačni elementi računovodstvenog sistema za unos i obradu podataka nisu međusobno povezani i obezbeđeni automatskim kontrolama. Stoga, smatramo da je neophodno da se uvedu interne kontrole koje bi omogućile adekvatno kontrolno okruženje i nadzor nad finansijskim informacijama i integralan informacioni sistem sa adekvatnim internim kontrolama.

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

***Skupštini Akcionara GZP Dom AD, Beograd***

### *Skretanje pažnje*

Napomene uz finansijske izveštaje ne sadrže dodatna obelodanjivanja u skladu sa MRS 24 – Obelodanjivanje povezanih strana, kao ni obelodanjivanja u skladu sa MRS 33 – Zarada po akciji.

U skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica, Društvo je u obavezi da sastavi i preda Poreski bilans najkasnije do 29.06.2017. godine. Poreski bilans se sastavlja na osnovu finansijskih izveštaja koji su bili predmet ove revizije, ali ne uključuju korekcije koje proističu iz ovog izveštaja revizora, tako da se ne možemo izjasniti o potencijalnom uticaju prethodno navedenih korekcija na poreski bilans.

Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama koji Društvo primenjuje nije usaglašen sa važećim zakonskim propisima.

Naše mišljenje na sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

### *Odgovornost rukovodstva i onih koji su zaduženi za upravljanje*

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. U sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi. Lica zadužena za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja su odgovorna za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja i odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

### *Odgovornost revizora*

Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje.

Razumna osnovu za uverenje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajnu grešku ukoliko ona postoji. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške, i smatraju se materijalno značajnim, ukoliko pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima.

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Skupštini Akcionara GZP Dom AD, Beograd***

#### *Odgovornost revizora - nastavak*

Kao deo revizije u skladu sa MSR, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

- Identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajne greške u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilaženje internih kontrola;
- Stičemo razumevanje internih kontrola značajnih za reviziju kako bi pripremili revizijske procedure prikladne okolnostima, ali ne sa svrhom izražavanja mišljenja o sistemu internih kontrola Društva;
- Procenjujemo adekvatnost usvojenih računovodstvenih politika i ispravnost računovodstvenih procena od strane rukovodstva i sa njima povezanih obelodanjivanja;
- Izvodimo zaključak o prikladnosti računovodstvenog sistema vođenog u skladu sa principom stalnosti poslovanja od strane rukovodstva.
- Takođe, na osnovu pribavljenih dokaza izvodimo zaključke o očuvanju načela stalnosti poslovanja i da li postoji njegova ugroženost. Ukoliko utvrdimo da postoji materijalno značajna nesigurnost u pogledu očuvanja ovog načela, obavezni smo da istaknemo u našem izveštaju pripadajuća obelodanjivanja u finansijskim izveštajima, ili, ako takva obelodanjivanja nisu prikladna, modifikujemo naše mišljenje po tom osnovu. Naši zaključci se temelje na pribavljenim revizijskim dokazima do datuma našeg izveštaja, ali budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati nemogućnost Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji predstavljaju nastale transakcije i događaje na način koji ispunjava fer prezentaciju.

Komuniciramo sa licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, o planiranom obimu i vremenu vršenja revizije, kao i o značajnim nalazima revizije, uključujući značajne propuste u sistemu interne kontrole koje utvrdimo u toku revizije.

Takođe obezbeđujemo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo se pridržavali odgovarajućih etičkih zahteva u pogledu nezavisnosti, i sa njima komuniciramo u vezi sa svim odnosima i činjenicama koje bi mogle ugroziti našu nezavisnost, i gde je potrebno, potrebne mere obezbeđenja nezavisnosti.



**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)**

**Skupštini Akcionara GZP Dom AD, Beograd**

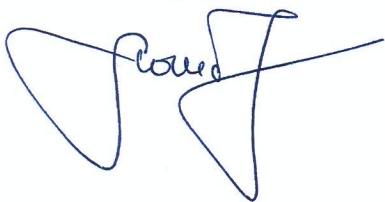
**IZVEŠTAJ O DRUGIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA**

Rukovodstvo je odgovorno za obelodanjivanje ostalih informacija. Ostale informacije se odnose na informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju sastavljenog u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala (Službeni glasnik Republike Srbije br. 31/2011, 112/2015 i 108/2016). Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i mi ne izražavamo bilo kakvo uveravanje po tom pitanju. U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2016. godine, naša odgovornost je da sagledamo ostale informacije i da u tom procesu razmotrimo da li su ostale informacije materijalno nekonzistentne sa priloženim finansijskim izveštajima, ili našim saznanjima stečenim u postupku revizije, ili su na drugi način prikazane kao materijalno pogrešne. Ako, na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da ima materijalno značajnih pogrešnih iskaza u vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, o toj činjenici ćemo izvestiti. Zbog značaja i uticaja pitanja navedenih u delu Osnove za mišljenje sa rezervom u vezi sa vrednovanjem obaveza i odloženih poreza, smatramo da postoje materijalno značajno pogrešni iskazi u Godišnjem izveštaju o poslovanju iz razloga koji su prethodno navedeni.

Angažovani partner u reviziji koja ima za posledicu ovaj izveštaj nezavisnog revizora je Milana Čelar, dipl. oec.

U Beogradu, 05.04.2017. godine.

Dr Jelena Slović  
Direktor



Milana Čelar, dipl. oec  
Licencirani ovlašćeni revizor  
Finodit doo, Beograd



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRADEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прадовићева 2 а

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		7300	7726	0
01	<b>Г. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>Д. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		7300	7726	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011				
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		7275	7623	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		25	103	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014			0	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>Е. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу записних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		2531	2126	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		0	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050				
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		2480	2026	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		2480	2026	
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056				
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		23	11	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061		0		
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		20	73	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		8	16	
28 осим 28А	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		9831	9852	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		7889	7667	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		5409	5409	0
300	1. Акцијски капитал	0403		5409	5409	
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		380	380	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		6700	6700	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		222	255	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		222	255	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420		0		
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		4822	5077	0
350	1. Губитак ранијих година	0422			5077	
351	2. Губитак текуће године	0423		4822		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обналавања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		432	368	
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		1510	1817	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КЛУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0457 + 0458)	0451		1230	1375	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		1230	1375	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		164	128	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		116	284	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461			30	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		9831	9852	
89	E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у Београду  
 дана 30.05 2014 године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRADEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		2631	3373
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ</b> (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		2246	2997
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003		2246	2997
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА</b> (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016			
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017		385	376



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		2262	2838
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023			
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		301	409
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		1129	991
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		70	636
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		426	437
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		336	365
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		369	535
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		0	7
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			7
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		4	41
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		4	41
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		4	34
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050			
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052			
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053			100
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054		365	401
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055			
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056			
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058		365	401
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059			
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		79	85
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		64	61
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			0
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> <b>(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b>	1064		222	255
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> <b>(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b>	1065			
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1066			
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1067			
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1068			
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1069			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у Београду  
 дана 30.03.2012 године



Законски заступник  


Образац прописан Пралилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС" бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4320

ПИБ 101518153

Назив **GRADEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)**

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1054)	2001		222	255
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретности, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добитци или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добитци	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добитци	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добитци или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
333	а) добитци	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добитци	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена [број]	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добитци или губици од инструментана заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добитци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добитци или губици по основу инструментана заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добитци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добитци или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добитци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		222	255
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Београд  
 дана 30.03 2017 године



Законски заступник  
*[Signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2		3		4		5	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	5409	4020		4038	380	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	5409	4024		4042	380	
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044		
5	Стање на крају претходне године 31.12.____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	5409	4028		4046	380	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	5409	4032		4050	380	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	5409	4036		4054	380

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	5077	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	255
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	222
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	5077	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	477
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	5077	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	477
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	222
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	5077	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	255



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуголној страни рачуна	4069		4087		4105	255
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	255	4088		4106	222
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	4822	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	222

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	6700	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	6700	4132		4150	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	6700	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	6700	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159		
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	6700	4144		4162		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хецинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199		
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204		
4	Промене у претходној ____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205		
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206		
5	Стање на крају претходне године 31.12.____							
	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207		
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
	<b>Промене у текућој _____ години</b>							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213		
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214		
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216		

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337			АОП	
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	7667	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	7889	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	7889	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	7567	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
	Промене у текућој _____ години				
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	4251
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			
	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	4252
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234		7889	
у _____					
дана 30.03 2017 године					



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07032234

Шифра делатности 4120

ПИБ 101518153

Назив GRADEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE DOM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (PALILULA)

Седиште Београд-Палилула, Прерадовићева 2 а

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	2703	3356
1. Продаја и примљени аванси	3002	2703	3356
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004		
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	2756	3313
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	922	1794
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	1058	789
3. Плаћене камате	3008		41
4. Порез на добитак	3009	121	54
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	655	635
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		43
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	53	
<b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		



Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	0	0
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	2703	3356
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	2756	3313
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042		43
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043	53	
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	73	30
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		0
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	20	73

у Београду  
 дана 30.03 2017 године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

**"Dom" a.d. Beograd, Preradovićeva br. 2-a**

(naziv pravnog lica)

**Beograd, Preradovićeva br. 2-a**

PIB: 1101518153. MATIČNI BROJ: 07032234

(sedište)

## **NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2016 GODINU**

### **1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU**

G.Z.P "Dom" a.d. Beograd (u daljem tekstu: Društvo) je akcionarsko društvo .

Poreski identifikacioni broj (PIB): 101518153, MB 07032234

PDV broj: 130677491.

Preduzeće je osnovano 1954. god. i registrovano kod nadležnog suda, za izvođenje radova, delatnosti koju i danas obavlja.

Građevinsko zanatsko preduzeće „Dom“ je 03.05.2000. god. registrovano kao akcionarsko društvo posle završenog prvog kruga svojinske transformacije. Prevedeno je u Registar privrednih subjekata 28.07.2005. god. pod brojem BD 21669/2005. Kapital je akcijski i društveni.

Dana 10.11.2008. god. izvršena je promena o strukturi kapitala u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 139646/2008. Kapital je sada 100 % akcijski.

Dana 19.02.2009. god. registrovana je promena podataka o privrednom subjektu i upisana u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 7125/2009.

Od ovog datuma povezano pravno lice je Elita Cop d.o.o. Beograd-Zemun.

Od ukupno broja akcija 2732 Elita-Cop d.o.o. raspolaže sa 1243 akcije.

Pretežna delatnost društva je: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Pored navedene pretežne delatnosti društvo obavlja i sledeće delatnosti:

- Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
- Ugradnja stolarije
- Izolacioni radovi
- Ostali građevinski radovi kao i drugi specijalizovani radovi

Na sednici Skupštine akcionara koja je održana 29.06.2012. god. donesena je:

-Odluka o organizovanju G.Z.P. "Dom" a.d. radi usklađivanja sa zakonom o privrednim društvima – Osnivačkog akta.

-Statut akcionarskog društva G.Z.P. " Dom" a.d.

-Usvojen je kodeks korporativnog upravljanja

-Odluka o razrešenju članova upravnog odbora

-Izbor članova odbora direktora i dr.

U skladu sa Statutom društva Organi društva su Skupština akcionara i Direktor. Skupštinu čine akcionari (vlasnici akcija). Upravljanje društvom je jednodomno. Zakonski (statutarni) zastupnik društva je izvršni direktor ( direktor Društva) bez ograničenja.

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006) društvo je razvrstano u malo pravno lice.  
Prosečan broj zaposlenih u 2016. god je 1 , a u 2015 god. je 1.

## **2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Finansijski izveštaji privrednog društva (naziv, skraćenica za pravnu formu, sedište) za obračunski period koji se završava 31.12.2016. godine sastavljeni su po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

### 3. USVOJENE I PRIMENJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

#### 3.1. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju i podležu amortizaciji ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Ukoliko nematerijano ulaganje ne ispunjava uslove iz st.1. ove tačke priznaje se na teret rashoda perioda u kome je nastalo. Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Naknadno merenje početnog priznavanja se umanjuje za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se primenom proporcionalne metode u roku od 5 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

#### 3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema (u daljem tekstu: stalna sredstva) ispunjavaju uslove za priznavanje kao stalna sredstva ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republickog organa nadležnog za poslove statistike

Početno merenje stalnih sredstava vrši se po nabavnoj ceni ili po ceni koštanja (u daljem tekstu : osnovica). Naknadno merenje nakon početnog priznavanja osnovice za stalna sredstva se vrši umanjnjem osnovice za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija stalnih sredstava se vrši primenom proporcionalne metode za svako sredstvo na osnovicu umanjnjju za preostalu vrednost . Stopa se utvrđuje na osnovu procenjenog veka trajanja za svako stalno sredstvo.

Naknadni izdaci koji se odnose na stalna sredstva , nakon njihove nabavke uvećavaju vrednost stalnih sredstva, ako su ispunjeni uslovi iz stava 1.ove tačke.

Ako naknadni izdaci ne zadovoljavaju uslove za priznavanje iz st.1.ove tačke iskazuju se kao troškovi poslovanja u periodu u kojem su nastali. Takođe, ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova,

*Napomena: U toku 2010. god . izvršena je revolarizacija nekretnina i opreme, odnosno procenom je utvrđena njihova tržišna vrednost-poštena fer vrednost.*

*Procenu poštene fer vrednosti izvršio je ovlašćeni procenjivač.*

*Izvršena je i izmena akta o računovodstveni politikama.*

*Revolarizacija je izvršena zbog značajnog odstupanja tržišne( fer) vrednosti od knjigovodstvene vrednosti.*

#### 3.3. Alat i sitan inventar

Alat i sitan inventar se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tačke 3.2 st.1.ove Napomene

U pogledu amortizacije alata i sitnog inventara, važe odredbe iz tačke 3.2.ovih Napomena.

Ako sredstva alata i inventara ne zadovoljavaju uslove iz st.1 ove tačke iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

#### 3.4. Rezervni delovi

Rezervni delovi se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tač.3.2. ovih Napomena i kao takvi povećavaju knjigovodstvenu vrednost stalnog sredstva u koje su ugrađeni.

Ako rezervni delovi ne ispunjavaju uslove iz stava 1. ove tačke, prilikom ugradnje iskazuju se kao trošak poslovanja.

Ako je korisni vek trajanja rezervnog dela duži od veka trajanja stalnog sredstva ili ako se koristi za više stalnih sredstava, onda se taj rezervni deo vodi kao posebno stalno sredstvo i amortizuje se na način kako je navedeno u tački 3.2. ovih Napomena.

### 3.5. Druge napomene:

Kako Društvo nije evidentiralo:,-investicione nekretnine,  
-biološka sredstva,  
-dugoročna rezervisanja,  
-zalihe robe,

to ne navodimo usvojene računovodstvene politike u vezi istih.

### 3.6.Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj ceni ili po neto nabavnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavna cena materijala obuhvata:-fakturnu cenu dobavljača,

- uvozne dažbine i druge poreze, osim onih koji se mogu povratiti od poreskih vlasti,
- troškove prevoza,
- manipulativne i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala
- popusti i rabati se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke,
- troškove dorade( separacije i sl.) u visini cene koštanja istih,

Obračun ulaza i izlaza ( utroška ) zaliha materijala vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

### 3.7. Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni, ako je niža.

Cenu koštanja, odnosno troškove proizvodnje ( konverzije zaliha) čine:

- direktni troškovi materijala i radne snage,
- fiksni troškovi i indirektni troškovi ( amortizacija i održavanje )
- varijabilni režijski troškovi ( indirektni materijal i indirektna radna snaga )

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda, a koji se priznaju na teret rashoda su :

- troškovi prodaje,
- troškovi rasipanja materijala,
- režijski troškovi administracije,
- troškovi skladištenja.

Ulaz i izlaz zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

### **3.8. Stalna sredstva namenjena prodaji**

Nisu evidentirana stalna sredstva namenjena prodaji.

### **3.9. Kratkoročna potraživanja i plasmani**

Kratkoročna potraživanja i plasmani obuhvataju potraživanja od pravnih lica u zemlji po osnovu prodaje proizvoda i usluga

Kratkoročna potraživanja od kupaca se mere po vrednosti iz originalne fakture, odnosno overene situacije za izvršene građevinske usluge.

Indirektan otpis, odnosno ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti, donosi direktor Društva.

Direktan otpis potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda se vrši ukoliko je nenaplativost izvesna i dokumentovana-Društvo nije sudskim putem uspelo da izvrši njihovu naplatu i potraživanje je prethodno bilo uključeno u prihode Društva.

Odluku o direktnom otpisu donosi direktor Društva.

Direktan otpis se može izvršiti i na teret neraspoređene dobiti, ukoliko o tome odluku donese direktor Društva.

### **3.10. Dugoročni finansijski plasmani**

Nisu evidentirani dugoročni finansijski plasmani.

### **3.11. Obaveze**

Obaveze društva čine:

- dugoročne obaveze ( dugoročni krediti i druge dugoročne obaveze )
- kratkoročne obaveze( kratkoročni krediti i kratkoročne obaveze iz poslovanja:  
-dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja )

Dugoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju za plaćanje u periodu dužem od jedne godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju za plaćanje u periodu kraćem od godinu dana od dana sastavljanja fin.izveštaja iskazuju se kao kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od 1 godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovornu obavezu.

Obaveze u stranoj valuti , kao i obaveze sa valutnom klauzulom, procenjuju se po srednjem kursu strane valute na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a kod ostalih dugoročnih obaveza-leasingu, kako je to ugovorom predviđeno.

### **3.12. Prihodi i rashodi**

Prihodi obuhvataju prihode od prodaje proizvoda i usluga, prihoda od aktiviranja učinaka i drugih prihoda koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Prihode čine i prihodi po osnovu kursnih razlika i valutne klauzule.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke

Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog mate-

rijala i druge poslovne rashode ( troškovi ostalog materijala, amortizaciju, proizvodne usluge, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi nezavisno od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi, nezavisno od momenta plaćanja). Gubici uključuju one posledice kao što su: poplava, požar i sl.

Definicija rashoda takođe uključuje nerealizovane gubitke proizašle iz efekata porasta strane valute u vezi sa zaduženjem Društva u stranoj valuti.

### 3.13. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja terete rashode perioda u kojem su nastali.

### 3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa nerašpoređene dobiti iz ranijih godina.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama iznosi više od 2% ukupnog prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

### 3.15. Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja Društva je dinar.

## 4. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje nekretnina-stanova na dom.trzistu		
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
<b>Svega prihodi od prodaje robe</b>		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	2.246	2.997
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
<b>Svega prihodi od prodaje proizvoda i usluga</b>	<b>2.246</b>	<b>2.997</b>
<b>UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE</b>	<b>2.246</b>	<b>2.997</b>

## 5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Ostali poslovni prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	385	376
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
<b>UKUPNO</b>	<b>385</b>	<b>376</b>

## 6. TROŠKOVI MATERIJALA

Troškovi materijala društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2016 u 000 din.	2015. u 000 din.
Troškovi materijala za izradu		
Troškovi režijskog materijala		
Troškovi goriva i energije	301	409
<b>UKUPNO</b>	<b>301</b>	<b>409</b>

## 7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	914	804
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	164	144
Troškovi naknada po ugovorima o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	51	43
<b>UKUPNO</b>	<b>1.129</b>	<b>991</b>



## 8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije i rezervisanja društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2016. u 000 din.	2015 u 000 din.
Troškovi amortizacije	426	437
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove reskukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
<b>UKUPNO</b>	<b>426</b>	<b>437</b>

## 9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

Ostali poslovni rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga		
Troškovi usluga održavanja		
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajмова		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Ostali troškovi proizvodnih usluga	70	636
<b>Svega troškovi proizvodnih usluga</b>	<b>70</b>	<b>636</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	21	28
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premija osiguranja		
Troškovi platnog prometa	16	24
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	29	56
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi	270	257
<b>Svega nematerijalni troškovi</b>	<b>336</b>	<b>365</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>406</b>	<b>1.001</b>

## 10. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata		7
Pozitivne kursne razlike		
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Prihodi od učešća u dobiti zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski prihodi		
<b>UKUPNO</b>		<b>7</b>

## 11. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	4	41
Negativne kursne razlike		
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski rashodi		
<b>UKUPNO</b>	<b>4</b>	<b>41</b>

## 12. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2016 u 000 din.	2015 u 000 din.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici od prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, osim valutne klauzule koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi		100
Obezvredenje bioloških sredstava		
Obezvredenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvredenje zaliha materijala i robe		
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvredenje ostale imovine		
<b>UKUPNO</b>		<b>100</b>

## 13. ZARADA PO AKCIJI

*Dobit po akciji 0,09% (255:2732)*

#### **14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi društva prikazane su u tabeli u nastavku.

**NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

	Zemljište	Gradevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ulaganja na tuđim NPO	UKUPNO od 1 do 7
<b>NABAVNA VREDNOST</b>	1	2	3	4	5	6	7	8
Početno stanje - 1. januar. 2016. god.		9.955	671					<b>10.626</b>
Promena računovodstvene politike								
Nova ulaganja								
Otudenja i rashodovanje-								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo								
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2016. god.</b>		<b>9.955</b>	<b>671</b>					<b>10.626</b>
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>								
Početno stanje - 1. januar 2016 god.		2.332	567					<b>2.899</b>
Ispravka greške i promena računovodstvene politike								
Amortizacija		348	78					<b>426</b>
Gubici zbog obezvređenja								
Otudenja i rashodovanje								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo-smanjenje-zat.konta								
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2016 god.</b>		<b>2.680</b>	<b>646</b>					<b>3.326</b>
<b>NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST</b>								
<b>31. decembar 2016. god.</b>		<b>7.275</b>	<b>25</b>					<b>7.300</b>
<b>31. decembar 2015 god.</b>		<b>7.623</b>	<b>103</b>					<b>7.726</b>

## 15. POTRAŽIVANJA

Stanje potraživanja društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
<b>Potraživanja po osnovu prodaje</b>		
Kupci – matična i zavisna pravna lica		
Kupci – ostala povezana pravna lica	2.480	2.026
Kupci u zemlji		
Kupci u inostranstvu		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca		
<b>Svega</b>	<b>2.480</b>	<b>2.026</b>
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>		
Potraživanja od izvoznika		
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđi račun		
Potraživanja iz komisijone i konsignacione prodaje		
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
<b>Svega</b>		
<b>Druga potraživanja</b>		
Potraživanja za kamatu i dividende		
Potraživanja od zaposlenih	11	11
Potraživanja od državnih organa i organizacija		
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	12	
Ostala potraživanja		
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja		
<b>Svega</b>	<b>23</b>	<b>11</b>
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA</b>	<b>2.503</b>	<b>2.037</b>

## 16. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Stanje gotovinskih ekvivalenata i gotovine društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	20	73
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
<b>UKUPNO</b>	<b>20</b>	<b>73</b>

## 17. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i AVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Porez na dodatu vrednost – prehodni porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	124	254
Aktivna vremenska razgraničenja		
<b>UKUPNO</b>	<b>124</b>	<b>254</b>

**18. VANBILANSNA AKTIVA u 000 dinara:** Nema vanbilansne aktive.

**19. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL**

Osnovni i ostali kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Akcijski kapital	5.409	5.409
Udeli DOO		
Ulozi		
Državni kapital		
Društveni kapital		
Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		
<b>UKUPNO</b>	<b>5.409</b>	<b>5.409</b>

**20. REZERVE**

Rezerve društva se mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Emisiona premija		
Zakonske rezerve		
Statutarne i druge rezerve	380	380
<b>UKUPNO</b>	<b>380</b>	<b>380</b>



## 21. REVALORIZACIONE REZERVE

Na revalorizacionim rezervama iskazuju se efekti procene po poštenoj (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, kao i kursne razlike po osnovu učešća u kapitalu inostranih privredna društva (ulaganja u strani entitet) u skladu sa računovodstvenim politikama opisanim u napomenama pod tačkom 3.2

Stanje i promene na revalorizacionim rezervama društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Nematerijalna ulaganja	Nekretnine, postrojenja i oprema	Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	Učešća u kapitalu inostranih privrednih društva	Ostalo	UKUPNO
Početno stanje – 1.1.2016.		6.700				6.700
Promena računovodstvene politike						
Procena po poštenoj vrednosti – povećanje						
Procena po poštenoj vrednosti – smanjenje						
Ukidanje						
Ostala povećanja						
Ostala smanjenja						
<b>Krajnje stanje – 31.12.2016.</b>		<b>6.700</b>				<b>6.700</b>
<b>Krajnje stanje – 31.12.2015.</b>		<b>6.700</b>				<b>6.700</b>

Revalorizacione rezerve se ne mogu iskoristiti i raspodeliti dok se sredstvo čijom su procenom nastale na neki način ne otudi – proda, rashoduje, pokloni, razmeni za drugo sredstvo i sl.

Jedan deo revalorizacione rezerve nastao procenom po poštenoj vrednosti nematerijalnih ulaganja i nekretnina, postrojenja i opreme može se preneti u neraspoređenu dobit i pre nego što je namaterijalno ulaganje, nekretnina, postrojenje ili oprema otuđena. Iznos koji se u tom slučaju može preneti u neraspoređenu dobit jednak je razlici amortizacije obračunate na revalorizovanu nabavnu vrednost i amortizacije obračunate na nabavnu vrednost.

## 22. NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit društva može se prikazati na sledeći način:

	u 000 din.
Neraspoređena dobit ranijih godina – 1.1.2016.	255
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	
Korigovano stanje neraspoređene dobiti ranijih godina – 1.1.2015.	255
Isplata osn.dobiti	
Ostala povećanja	222
Ostala smanjenja	
Neraspoređena dobit tekuće godine	222
<b>Stanje na dan 31.12.2016.</b>	<b>222</b>

Raspodela neraspoređenog dobitka izvršena na osnovu Odluke Skupštine akcionara

	u 000 din.
Pokriće gubitka	222
Isplata osn.dobiti- <b>neto</b>	
Učešće zaposlenih u dobiti	
Rezerve	
Osnovni kapital	
Ostalo	
Obračunati porez	

Iznos isplaćene dividende po akciji iznosio je \_\_\_ - \_\_\_\_\_ din.

## 23. GUBITAK

Gubitak predstavlja ispravku vrednosti kapitala i može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Gubitak ranijih godina	4.822	5.077
Gubitak tekuće godine		
<b>UKUPNO</b>	<b>4.822</b>	<b>5.077</b>

**24. OBAVEZE PO OSNOVU STALNIH SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA**

Nema nikakvih obaveza po osnovu stalnih sredstava namenjenih prodaji i poslovanja koje se obustavlja.

**25. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Obaveze iz poslovanja mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
<b><u>Obaveze iz poslovanja</u></b>		
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači - ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	1.230	1.375
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
<b>Svega</b>	<b>1.230</b>	<b>1.375</b>
<b><u>Obaveze iz specifičnih poslova</u></b>		
Obaveze prema uvozniku		
Obaveze po osnovu izvoza za tuđ račun		
Obaveze po osnovu komisione i konsignacione prodaje		
Ostale obaveze iz specifičnih poslova		
<b>Svega</b>		
<b>UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA</b>	<b>1.230</b>	<b>1.375</b>

## 26. POREZ NA DODATU VREDNOST I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i PVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
Porez na dodatu vrednost – obračunati porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	526	675
Pasivna vremenska razgraničenja		
<b>UKUPNO</b>	<b>526</b>	<b>675</b>

## 27. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Ostale kratkoročne obaveze i PVR mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
<b>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</b>		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	118	97
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	7	6
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	17	13
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	15	12
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		
<b>Svega</b>	<b>157</b>	<b>128</b>
<b>Druge obaveze</b>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende		
Obaveze za učešće u dobiti		
Obaveze prema zaposlenima	7	
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po		

	31.12.2016. u 000 din	31.12.2015. u 000 din
ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine		
Obaveze za porez na dobiti		30
Ostale obaveze		
<b>Svega</b>	7	30
<b><u>Pasivna vremenska razgraničenja</u></b>		
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Ostala PVR		
<b>Svega</b>		
<b>UKUPNO OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR</b>	<b>164</b>	<b>158</b>

## 28. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Stanje i promene na odloženim poreskim obavezama mogu se prikazati na sledeći način:

	2016. u 000 din	2015. u 000 din
Početno stanje – 1. januar	368	306
Ispravka greške i promena računovodstvene politike		
Povećanje/smanjenje u toku godine	+64	+62
Krajnje stanje – 31. decembar	432	368
<b>UKUPNO</b>	<b>432</b>	<b>368</b>

29. VANBILANSNA PASIVA u 000 dinara: Nema vanbilasne pasive

## 30. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

Nema potencijalnih obaveza koje mogu da ugroze stalnost poslovanja.

## 31. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA

Nije bilo događaja nakon bilansa koji bi ugrozili načelo stalnosti poslovanja.

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih izveštaja

Djurković



Zakonski zastupnik:

Juraj D.

Београд

30. 03. 2012.



# GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

## GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

ZAVRŠENU 31.DECEMBRA 2016 GODINE

### 1.Prikaz razvoja i poslovanja Društva

Društvo u 2016.g. nije imalo nikakve značajnije promene u poslovanju u odnosu na 2015g

### 2. Opis očekivanog razvoja Društva i glavnih rizika i pretnji kojima je Društvo izloženo

Cilj Društva kroz upravljanje kapitalom je da se zadrži sposobnost Društva da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti kako bi akcionarima obezbedilo dividende da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala.

Rukovodstvo preduzima sve neophodne mere kako bi podržalo opstanak i razvoj poslovanja Društva u tekućim okolnostima..

Na dan 31.decembar.

2016.godine

Manje od 1 g.

Izmedju 1 i 2 g.

Izmedju 2 i 5 g.

Obaveze prema  
dobavljačima  
i ostale obaveze

96.000,00

1.134.279,22

Na dan 31.decembar.

2015.g.

Manje od 1 g.

Izmedju 1 i 2 g.

Izmedju 2 i 5 g.

Obaveze prema  
dobavljačima  
i ostale obaveze

202.000,00

1.173.000,00

### 3.Važni poslovni događaji koji su nastupili nakon protoka poslovne godine za koju se izveštaj priprema

Nije bilo događaja koji bi zahtevali i izmene tih napomena u finansijskim izveštajima.

### 4.Značajni poslovi sa povezanim licima

Društvo je kontrolisano od strane Društva Elita-Cop d.o.o.,

Salda i transakcije sa povezanim pravnim licima Društva na dan 31.decembar 2016 g. i

31.12.2015.g.

sastoje se iz sledećeg:

GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeve 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03 PIB: 101518153 MB: 07032234 Šifra delatnosti: 4120

Salda sa povezanim pravnim licima	Odnos	2015g..	2016 g..
Potraživanja od kupaca bruto (Napomena 25)	povezano	2.026.000,00	2.480.409,57
Obaveze prema dobavljačima (Napomena 34)	povezano	-	-
<b>Ukupno duguje / (potražuje )</b>	<b>D</b>	<b>2.026.000,00</b>	<b>D 2.480.409,57</b>

Transakcije sa povezanim pravnim licima	Odnos	2016 g	2015 .g.
Prihodi od prodaje neto	povezan	2.630.971,70	3.373.000,00
Ostali troškovi poslovanja	povezan	-	-

#### 5. Aktivnost Društva na polju istraživanja i razvoja

Društvo ne raspolaže programom istraživanja i razvoja za finansijske godine koje su predmet razmatranja ovog izveštaja.

Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja

Odluku o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja usvaja Skupština akcionara koja nije održana do datuma podnošenja ovog izveštaja, a održaće se u zakonskom propisanom roku.

Finansijski izveštaji Društva za 2016 .g nisu usvojeni do datuma podnošenja godišnjeg izveštaja Društva.

#### Odluka o raspodeli dobiti

Odluku o raspodeli dobiti Društva usvaja Skupština akcionara koja nije održana do datuma podnošenja ovog izveštaja , a održaće se u zakonskom propisanom roku.

#### Izjava lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg izveštaja

Odgovorna lica za sastavljanje godišnjeg izveštaja

Dragan Romić generalni direktor

Davorka Grubišić šef računovodstva

Izjavljuju da je prema njihovom najboljem saznanju godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih standarda finansijskog izveštavanja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije i napomenom

2,1 uz finansijske izveštaje i da daje istinite i objektivne podatke o imovini , obavezama , finansijskom položaju i poslovanju , dobitima i gubicima , tokovima gotovine i promenama na kapitalu Društva.

Beograd, 30.03.2017.g.

Davorka Grubišić šef računovodstva

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja

Dragan Romić generalni direktor  
Zakonski zastupnik

