

На основу члан 50. Закона о тржишту капитала („Сл. гласник РСрбије" број 31/2011) и одредби члана 3. Правилника о садржини, форми и начину објављивања годишњих, полугодишњих и кварталних извештаја јавних друштава („Сл.гласник РСрбије" број 14/2012) „ДЕДИЊЕ“ А.Д., из Београда матични број: 07037783, објављује следећи

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ ЈАВНОГ ДРУШТВА

Период извештавања 01.01.2017. до 31.12.2017. године

Основни подаци о издаваоцу акција

Пословно име	„ДЕДИЊЕ“ А.Д. БЕОГРАД
Седиште и адреса	Београд, ул. Косте Главинића бр. 2
Матични број	07037783
ПИБ	100180813
Име и презиме директора	Валтер Бјанко
Име и презиме контакт особе	Никола Николић
Телефон	011/265-13-58
e-mail	info@dedinje.co.rs
web	www.dedinje.co.rs
Датум оснивања	01.01.1948. године
Укупан број издатих обичних акција	43.456
CFI код ISIN број	ESVUFR RSDEDIE91136
Номинална вредност једне акције	1.150,00 динара

САДРЖАЈ:

ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ СА ИЗВЕШТАЈЕМ РЕВИЗОРА

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИЛИ

ИЗЈАВА ЛИЦА ОДГОВОРНОГ ЗА САСТАВЉАЊЕ ИЗВЕШТАЈА

Na osnovu člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštenju o posedovanju akcija sa pravom glasa („Sl. Glasnik RS“, br. 100/2006 i 116/2006),

DEDINJE AD BEOGRAD

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2017. GODINU

I OPŠTI PODACI				
1. Poslovno ime, sedište i adresa; MB i PIB;		Dedinje AD Beograd, Beograd, Koste Glavinića 2, 07037783 100180813		
2. e-mail adresa; WEB site;		info@dedinje.co.rs www.dedinje.co.rs		
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata;		BD19198/2007, 29.03.2007.		
4. Delatnost (šifra i opis);		8121 Čišćenje zgrada		
5. Broj zaposlenih;		152		
6. Broj akcionara;		1189		
7. Deset najvećih akcionara				
	Akcionari	Broj akcija na dan 31.12.2015.godine	Učešće u osnovnom kapitalu %	
1.	ARMONIA HOLDING	32983	75.89976	
2.	AKCIONARSKI FOND AD BGD	4888	11.24816	
3.	MARUŠIĆ ANDREJA	72	0.16568	
4.	MARJANOVIĆ TATJANA	21	0.04832	
5.	CVETKOVIĆ MILA	15	0.03452	
6.	MARKOVIĆ MOMIRKA	15	0.03452	
7.	POPOVIĆ PREDRAG	15	0.03452	
8.	STEFANOVIĆ MIROSLAVA	15	0.03452	
9.	LJUNA NADA	14	0.03222	
10.	MARIĆ NADA	14	0.03222	
8. Vrednost osnovnog kapitala:		49.974.400		
9. Broj izdatih akcija; CFI kod; ISIN broj;		43.456 ESVUFR RSDEDIE91136		
10. Podaci o zavisnim društvima; Poslovno ime; Sedište i poslovna adresa;				
11. Poslovno ime revizorske kuće koja je revidirala poslednji finasijski izveštaj; sedište i adresa;		CONFIDA FINODIT, BEOGRAD IMOTSKA 1		
12. Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije;		BEOGRADSKA BERZA		
II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA				
1. Navesti članove i njihov status u Nadzornom odboru				
Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje i sadašnje zanimanje	Članstvo u UO ili NO drugih društava	Isplaćeni neto iznos nadoknade	Broj i % akcija koje poseduje u A.D. društvu
1. Zora Stojiljković	VSS dipl pravnik			/
2. Bogdan Mamuzić	VS direktor			/
3. Michele Degrassi	VSS mrnadžer			/
2. Navesti članove i njihov status u Nadzornom odboru				
Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje i sadašnje zanimanje	Članstvo u UO ili NO drugih društava	Isplaćeni neto iznos nadoknade	Broj i % akcija koje poseduje u A.D. društvu
3. Navesti da li uprava društva ima usvojen pisani kodeks ponašanja i web site na kome je objavljen;				

III PODAC O POSLOVANJU DRUŠTVA

ANALIZA PRIHODA I RASHODA

Analiza prihoda					
	2017	2016	2017 % učešća	2016 % učešća	2017 / 2016 indeks
Prihodi od prodaje	92434	117108	90	89	72
Povećanje vredn. Zaliha					
Smanjenje vredn. Zaliha					
Ostali prihodi	9590	13347	10	4	161
Fin. Prihodi	484	1111	1	1	174
Svega -prihodi	102508	131566	100	100	100

Analiza troškova					
	2017	2016	2017 % učešća	2016 % učešća	2017 / 2016 indeks
Nab. Vredn. Prodate robe					
Troškovi materijala	4253	5329	4,2	4	60
Troš. Zarada	78681	100869	77	77	69
Troš. Amortizacije	956	1056	1	1	50
Ostali posl. Rashodi	18017	23585	18	18	165
Fin. Rashodi	-	171	-	-	69
Svega - troškovi	101907	131010	-	-	77

ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA

Opis	Iznos (u hiljadama dinara)		Indeks
Rezultat poslovanja	9071	12980	158
Poslovni dobitak	92434	117108	72
Poslovni gubitak	101505	130088	76
Ostali dobiti	9590	6172	75
Ostali gubici	-	-	-
Dobit pre oporezivanja	601	556	127
Porez na dobit	48	46	39
Odložene poreske obaveze	-	-	-
Odložena poreska sredstva	98	157	191
Neto dobit	651	667	166

1. Izveštaj uprave o realizaciji poslovne politike (u koliko je bilo odstupanja navesti razloge)		
2. Analiza poslovanja		u hiljadama dinara
Ukupan prihod		102508
Ukupan rashod		101907
Bruto dobit		601
Prihod od delatnosti		93434
Prihod od prodaje roba		-
Prihod od prodaje proizvoda i usluga		-
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi/poslovni rashodi)		0.91
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit/ukupni prihod)		0.59
Likvidnost (obrotna imovina/obaveze)		0.85
Prinos na ukupni kapital (bruto dobit/sopstveni kapital)		0.12
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/kapital)		0.92
Poslovni neto dobitak (neto dobitak/poslovni prihodi)		0.70
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/poslovna pasiva)		0.58
Likvidnost I stepena (gotovina i got. ekvivalenti/kroz kratkoročne obaveze)		0.19
Likvidnost II stepena (obrotna imovina-zalihe/kratkoročne obaveze)		0.85
Neto obrtni kapital (obrotna imovina-kratkoročne obaveze) u hiljadama		2.905
Cena akcija (najviša i najniža u izveštajnom periodu)		
Tržišna kapitalizacija		
Dobitak po akciji		
Isplaćena dividenda za poslednje 3 godine		
3. ZNACAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA		
PRIHODI OSTVARENI OD PRODAJE POVEZANIM LICIMA		
NABAVKA ROBA I USLUGA OD POVEZANIH LICA		
4. Navesti i objasniti svaku promenu bilansnih vrednosti veću od 10% u odnosu na prethodnu godinu		
Imovini i obavezama		
Neto dobitku/gubitku		
5. Navesti slučajeve kod kojih postoji neizvesnost naplate prihoda ili mogućih budućih troškova koji mogu značajno uticati na finasijsku poziciju društva		
6. Podaci o sopstvenim akcijama	Broj akcija	% od ukupnog broja izdatih akcija
Sticanje sopstvenih akcija		
Prodaja sopstvenih akcija		
Poništenje sopstvenih akcija		
7. Ulaganja u:		
Razvoj osnovne delatnosti		
Informacione tehnologije		
Ljudske resurse		
8. Navesti iznos, način formiranja i upotrebu rezervi u poslednje dve godine;		
9. Navesti sve bitne poslovne događaje koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja;		
10. Objasložiti i ostale bitne promene podataka sadržanih u prospektu, a koji nisu napred navedeni;		

IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, Godišnji finasijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finasijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini obavezama, finasijskom položaju i poslovanju, dobitcima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu društva.

Lice odgovorno za sastavljanje
Godišnjeg izveštaja



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		77009	78442	70524
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		73640	74596	66541
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011				
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012				60165
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		4496	5452	6376
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		69144	69144	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		3369	3846	3983
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		3369	3846	3983
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042		79	79	79
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		16980	17933	34790
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		59	145	362
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		59	6	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050			139	362
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		15100	14736	28926
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		2943	2486	2131
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		12157	12250	26795
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		1159	1144	1266
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	100
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				100
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		37	1234	3326
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				4
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		625	674	806
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		94068	96454	105393
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		70447	79386	76914
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		49974	49974	49974
300	1. Акцијски капитал	0403		49974	49974	49974
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		11439	21029	21029
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		9034	8383	5911
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		8383	7716	5509
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		651	667	402
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		88	530	1779

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		88	530	529
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		88	530	529
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	1250
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				1250
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		3648	3745	3903
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		19885	12793	22797
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		5258	1269	1350
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		3866		
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		1392	1269	1350
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		5434	6099	11372
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		2695	3343	2673
436	6. Добављачи у иностранству	0457		2739	2756	8699
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		8003	4237	8187
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		1141	1095	1751
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		30	73	137
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		19	20	
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		94068	96454	105393
89	E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у Београд

дана 04.04. 2018 године



Законски заступник

[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		92434	117108
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		91486	116246
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		393	295
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		91093	115951
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		948	862

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		101505	130088
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		3457	4529
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		796	800
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		78681	100869
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		12198	16092
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		956	1056
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			2
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		5417	6740
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		9071	12980
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		484	1111
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		18	131
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		18	131
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		348	980
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		118	
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		377	442
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		377	271
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			171
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048		107	669
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049			
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			7175
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052		9590	6172
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		25	186
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		601	850
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			294
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		601	556
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		48	46
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		98	157
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		651	667
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>Београ ас</u>					
дана <u>04.04.</u> 20 <u>18</u> године					



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		651	667
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промена ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		651	667
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Београд

дана 04.04.2018 године



Законски заступник

[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	113974	160074
1. Продаја и примљени аванси	3002	110131	155773
2. Примљене камате из пословних активности	3003	348	960
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	3495	3321
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	118132	159832
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	28997	37887
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	72720	92060
3. Плаћене камате	3008	369	271
4. Порез на добитак	3009	10	
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	16036	29614
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		242
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	4158	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	6958	596
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	3866	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030	3092	596
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	3997	2930
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	1262	1371
4. Остале обавезе (одливи)	3035	2735	1559
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	2961	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		2334
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	120932	160670
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	122129	162762
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	1197	2092
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	1234	3326
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	37	1234

у Београд
 дана 04.04. 2018 године



Законски заступник

[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	49974	4020		4038	21029
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	49974	4024		4042	21029
	Промене у претходној ____ години						
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	49974	4028		4046	21029
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____						
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	49974	4032		4050	21029

Редни број	опис	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051	9590
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	49974	4036		4054	11439

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	5911
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4060		4078		4096	5911
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	2472
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4063		4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4064		4082		4100	8383
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4067		4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4068		4086		4104	8383

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	651
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071		4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	9034

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2	9		10		11		
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110		4128		4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4113		4131		4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4114		4132		4150		
4	Промене у претходној ____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12.____							
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4117		4135		4153		
	б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$	4118		4136		4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4121		4139		4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4122		4140		4158		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4123	<input type="text"/>	4141	<input type="text"/>	4159	<input type="text"/>	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	<input type="text"/>	4142	<input type="text"/>	4160	<input type="text"/>	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125	<input type="text"/>	4143	<input type="text"/>	4161	<input type="text"/>	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	<input type="text"/>	4144	<input type="text"/>	4162	<input type="text"/>	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4180		4198		4216	

Гр дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	76914	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	76914	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	2472	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	79386	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	79386	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

Гр дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ (ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ (ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ (ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ (ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	8939	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	70447	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					
у <u>Београд</u>		Законски заступник					
дана <u>04.04.2018</u> године							

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
(MSFI ZA MSP) ZA 2017. GODINU**

DEDINJE A.D BEOGRAD

Datum. 04. April 2018. godine

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2017. GODINU

DEDINJE A.D, Beograd

OSNIVANJE I POSLOVANJE PRIVREDNOG DRUŠTVA

Uslužno preduzeće **DEDINJE** iz Beograda, ul. Koste Glavinića br. 2, posluje kao Akcionarsko Društvo od 30.01.2007. godine, na osnovu Ugovora o prodaji kapitala metodom javne aukcije br. 1-124/07-329/04 od 30.01.2007. godine, zaključenog između Agencije za Privatizaciju i COOPSERVICE S-COOP. P.A. iz Italije.

Delatnost Privrednog Društva je uslužna, šifra delatnosti je 8121.

Društvo posluje isključivo na domaćem tržištu.

Sedište Društva je u Beogradu, ulica Koste Glavinića br. 2.

Matični broj Društva je 07037783.

PIB Privrednog Društva je 100180813.

Prosečan broj zaposlenih u 2017. godini je 115.

Kapital Društva je 100% akcijski.

OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaj Akcionarskog Društva „DEDINJE“, Beograd, za obračunski period koji se završava 31.12.2017. godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima / Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Sl. glasnik RS“, br. 46/2006, 111/2009, 99/2011 – dr.zakon i 62/2013 – dr. zakon) , drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD).

ANALIZA POZICIJE BILANSA USPEHA I BILANSA STANJA, IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU I STATISTIČKI ANEKS

BILANS USPEHA sastavljen je na propisanom obrascu koji je usklađen sa MRS-1

BILANS USPEHA		31.12.2017. Januar-Decembar 2017, 2016	
POSLOVNI PRIHODI		2017	2016
1.1	-Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	91.486	116.246
1.2	-Ostali poslovni prihodi	948	862
1.	SVEGA POSLOVNI PRIHODI (AOP 1001)	92.434	162.538

POSLOVNI RASHODI		2017	2016
2.1	-Troškovi materijala	3.457	4.529
2.2	- Troškovi goriva I energije	796	800
	-Troškovi zarada, naknada zarada i ostali	78.681	100.869
2.3	lični rashodi	12.198	16.092
2.4	-Troškovi proizvodnih usluga	956	1.056
2.5	-Troškovi amortizacije	-	2
	- Troškovi dugoročnih rezervisanja	5.417	6.740
	- Nematerijalni troškovi		
2.	SVEGA POSLOVNI RASHODI (AOP 1018)	101.505	130.088

		2017	2016
3.1	POSLOVNI DOBITAK	-	-
3.2	POSLOVNI GUBITAK	9.071	12.980
3.3	FINANSIJSKI PRIHODI	484	1.111
3.4	FINANSIJSKI RASHODI	377	442
3.5	OSTALI PRIHODI	9.590	6.172
3.6	OSTALI RASHODI	25	186
3.	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (AOP 1054)	601	850

BILANS STANJA

	AKTIVA	2017	2016
4.1	-Nekretnine, postrojenja i oprema	73.640	74.596
4.2	-Dugoročni finansijski plasmani	3.370	3.846
4.	SVEGA STALNA IMOVINA (AOP 0002)	77.010	78.442

Data hipoteka I reda na poslovni prostor u Koste Glavinića br 2, na 332m2, kao sredstvo obezbeđenja po ugovoru o dugoročnom kreditu kod Banke Intesa u iznosu od 100,000 RSD. U novembru 2017. godine, Društvo je podnelo zahtev za provođenje promene i to brisanja uknjižbe založnog prava. Rešenje o brisanju hipoteke I reda na poslovnom prostoru u Koste Glavinića 2, doneto je 20.02.2018.godine.

OBRTNA IMOVINA

		2017	2016
5.1	-ZALIHE	59	145
5.2	-POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	12.157	12.250
5.3	-POTRAŽIVANJA OD POVEZANIH PRAVNIH LICA	2.943	2.486
5.4	-GOTOVINSKI EKVIVALENTI	37	1.234
5.5	-PDV I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	625	674
5.5	-DRUGA POTRAŽIVANJA	1.159	1.144
5.	SVEGA OBRTNA IMOVINA (AOP 0043)	16.980	17.933

Rukovodstvo je zaključilo Sporazum o reprogramu duga br.102 sa Privrednim društvom za proizvodnju, trgovinu i usluge "COOPSERVICE BMK" d.o.o. Stara Pazova, Svetosavska br.2 , dana 31.12.2017.godine u iznosu od 2.835.475,95 dinara.

		2017	2016
6.	ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA (AOP 0042)	79	79

		2017	2016
	POSLOVNA IMOVINA	94.068	96.454
	GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA		
7.	UKUPNA AKTIVA (AOP 0071)	94.068	96.454

PASIVA

	KAPITAL	2017	2016
8.1	-OSNOVNI KAPITAL	49.974	49.974
8.2	-REZERVE	11.439	21.029
8.3	-DOBITAK PRETHODNE GODINE	8.383	7.716
8.4	-DOBITAK TEKUĆE GODINE	651	667
8.	SVEGA KAPITAL (AOP 0401)	70.447	79.386

Osnovni kapital je usklađen sa upisanim i uplaćenim kapitalom na APR-u (na APR-u novčani kapital iznosi 49.974.400 rsd).

Društvo primenjuje Međunarodni računovodstveni standard 33 Zarada po akciji (MRS 33) po kojem se osnovna zarada po akciji obračunava tako što se neto dobitak ili gubitak perioda koji može da se pripíše imaočima običnih akcija podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija koje su u opticaju tokom perioda. Društvo na dan bilansa stanja za 2017. godinu ima iskazan dobitak od RSD 651.097,88. Na dan 31.12.2017.godine akcijski kapital Društva sastoji se od ukupno 43.456 akcija.

Obračun osnovne zarade po akciji je kako sledi :

1.	Dobit tekuće godine	651.097,88
2.	Ukupan broj običnih akcija	43.456
3.	Osnovna zarada po akciji 1/2	14,98

	DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	2017	2016
9.1	-REZERVISANJA ZA NAKNADE I DRUGE BENEFICIJE ZAPOSLENIH	88	530
	-DUGOROČNI KREDITI	-	-
	-OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE		
9.	SVEGA DUGOROČNE OBAVEZE (AOP 0424)	88	530

Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih (AOP 0429) su uvedena 2012. godine u skladu sa MRS 19 i odnose se na rezervisanja za otpremnine za odlazak u penziju, po aktuarskom obračunu. Aktuarski obračun rezervisanja za otpremnine za odlazak u penziju je rađen za period od 5 godina. Navedeni period je korišćen u odnosu na kvalifikacionu strukturu zaposlenih, veliku fluktuaciju

zaposlenih posljednjih godina, kao i na osnovu celokupne ekonomske i finansijske situacije u privredi Republike Srbije.

	KRATKOROČNE OBAVEZE	2017	2016
10.1	-KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	5.258	1.269
10.2	-OBAVEZE IZ POSLOVANJA	5.434	6.099
10.3	-OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALIH JAVNIH PRIHODA, PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	1.171	1.168
10.3	-KRATKOROČNI KREDITI	19 -	20 -
10.4	-OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	8.003	4.237
10.	SVEGA KRATKOROČNE OBAVEZE (AOP 0442)	19.885	12.793

		2017	2016
11.	UKUPNA PASIVA (AOP 0464)	94.068	96.454

STRUKTURA PRIHODA OD PRODAJE

		2017	2016
	-PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	91.486	116.246

TROŠKOVI MATERIJALA

		2017	2016
	-UTROŠENI MATERIJAL	3.457	4.529
	-UTROŠENA ENERGIJA	796	800
	-OSTALI TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	-	-
	UKUPNO	4.253	5.329

TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

		2017	2016
	-Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	41.016	54.703
	-Porezi i doprinosi na zarade na teret poslodavca	7.319	9.785
	-Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	23.624	27.412
	-Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	690	1.174

	-Ostali lični rashodi i naknade	6.032	7.795
	UKUPNO	78.681	100.869

TROŠKOVI AMORTIZACIJE

		2017	2016
	-Troškovi amortizacije	956	1.056
	UKUPNO	956	1.056

OSTALI POSLOVNI RASHODI

		2017	2016
	-Troškovi PTT usluga	654	592
	-Troškovi usluga održavanja	734	879
	-Troškovi zakupnina	-	173
	-Troškovi reklame	-	-
	-Troškovi ostalih usluga	10.810	13.834
	-Troškovi revizije	279	276
	-Troškovi konsultantskih i advokatskih usluga	8	1.168
	-Troškovi zdravstvenih usluga	15	28
	-Ostale neproizvodne usluge	4.087	2.452
	-Troškovi reprezentacije	161	101
	-Troškovi osiguranja	414	398
	-Troškovi platnog prometa	412	466
	-Ostali nematerijalni troškovi	41	49
	UKUPNO	17.615	12.818

FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

		2017	2016
	FINANSIJSKI PRIHODI		
	-Prihodi od kamata od trećih lica	348	
	-Ostali finansijski prihodi	18	131
	Pozitivne kursne razlika	118	980
	UKUPNO	484	1.111
	FINANSIJSKI RASHODI		
	-Rashodi od kamata prema trećim licima	377	442
	UKUPNO	377	442

NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Građevinski objekti i oprema	ISPRAVKA VREDNOSTI	SADAŠNJA VREDNOST 31.12.2017.
	2017	2017	2017
NABAVNA VREDNOST			
-Stanje na početku godine	81.352	6.756	74.596
- Povećanje u toku god.	-	956	
-Smanjenje u toku godine	-	7.712	956
-Stanje na kraju godine	81.352		73.640

12. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Ostali dugoročni finansijski plasmani sadrže prodane stanove radnicima koji se mesečno otplaćuju na rate (AOP 0033).

ZALIHE

	2017	2016
-Plaćeni avansi i zalihe i usluge	-	6
-Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	59	139
UKUPNO	59	145

POTRAŽIVANJA

Potraživanja se sastoje iz sledećih pozicija:

	U hiljadama dinara	
	2017	2016
-Potraživanja od kupaca – ostala povezana pravna lica	2.943	2.486
-Potraživanja od kupaca u zemlji	12.157	12.250
-Druga potraživanja	1.159	1.144
UKUPNO	16.259	15.880

PDV I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Ova pozicija se sastoji iz sledećih iznosa:

		2017	2016
	-Porez na dodatu vrednost	-	-
	-Unapred plaćeni troškovi	625	674
	UKUPNO	625	674

OBAVEZE IZ POSLOVANJA

		2017	2016
	-Dobavljači u zemlji	2.695	3.343
	-Dobavljači u inostranstvu	2.739	2.756
	UKUPNO	5.434	6.099

OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze na dan 31.12.2017. godine se sastoje od sledećih pozicija:

		2017	2016
	-Obaveze po osnovu zarada zaposlenih	6.002	3.166
	-Obaveze prema direktoru I članovima upravnog odbora	47	173
	-Obaveze prema zaposlenima	3	7
	-Obustave od zarada zaposlenih	98	83
	-Obaveze prema fizičkim licima	1.853	808
	UKUPNO	8.003	4.237

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

	2017	2016
-OSNOVNI KAPITAL NA DAN 31.12.2017, 31.12.2016.	49.974	49.974
-NERASPOREĐENA DOBIT RANIJIH GODINA	8.383	7.716
-REZERVE	11.439	21.029
-DOBIT TEKUĆE GODINE	651	667
KAPITAL – STANJE NA DAN 31.12.2017, 31.12.2016.	70.447	79.386

TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Za svrhe finansijskih izveštaja pravna lica se tretiraju kao povezana ukoliko jedno pravno lice ima mogućnost kontrolisanja drugog pravnog lica ili vrši značjan uticaj na finansijske i poslovne odluke drugog lica, što je definisano u MRS 24 " Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima ". Društvo je kontrolisano od ARMONIA HOLDING GROUP ITALY, koje poseduje 75,89% akcija Društva koje se kotiraju na beogradskoj berzi.

U grupaciji Armonia Holding Italy nalazi se i privredno društvo Coopservice BMK d.o.o., koje ima Ugovor o zakupu poslovnog prostora sa DEDINJEM AD, po osnovu kog ispostavlja mesečne fakture u visini od 200 Eura mesečno u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NBS na dan uplate, a plaćanje se vrši najkasnije do 20-tog u mesecu za taj mesec.

Društvo dobija fakture na ime usluga konsaltinga u skladu sa ugovorom od 16.01.2014.godine zaključenog sa ARMONIA HOLDING.

Salda i transakcije sa povezanim pravnim licima Društva na dan 31.12.2017.godine sastoje se od sledećeg :

Salda sa povezanim licima	Odnos	2017
Potraživanja od Coopservice BMK	Povezano	2.835.475,95
Obaveze prema Armonia Holding	Povezano	2.739.325,77

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to: tržišnom riziku (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta, rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena), riziku likvidnosti i kreditnom riziku.

Upravljanje rizika u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsku poziciju i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Upravljanje rizicima definisano je računovodstvenim i finansijskim politikama Društva, usvojenim od strane Rukovodstva. U toku 2017. godine nije bilo promena u politikama upravljanja rizicima.

TRŽIŠNI RIZIK

Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promena kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama. Devizni rizik nastaje u

slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i / ili sa valutnom klauzulom.

Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine, ukoliko su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru. Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koji su uspostavili odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja kao i upravljanjem likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

KREDITNI RIZIK

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik se vezuje za potraživanja od kupaca i ostala potraživanja iskazana u bilansu stanja. U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta.

UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo/Preduzeće zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima odgovarajući prinos.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan bilansa stanja, stepen zaduženosti Društva bio je kao što sledi :

	STEPEN ZADUŽENOSTI	2017	2016
1.	Dugoročna rezervisanja	88	530
2.	Dugoročne obaveze	-	-
3.	Kratkoročne obaveze	19.885	12.793
4.	UKUPNE OBAVEZE (1+2+3)	19.973	13.323
5.	UKUPNA IMOVINA	94.068	96.454
6.	STEPEN ZADUŽENOSTI 4/5	21,23%	13,81%

Događaji posle datuma bilansa stanja

Do dana predaje finansijskih izveštaja za 2017. godinu nije nastao nikakav događaj koji bi mogao uticati na realnost finansijskih izveštaja Društva za 2017. godinu.

Poreski rizici

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i često se menjaju. Tumačenja važećih poreskih propisa od strane poreskih vlasti na ime nekih transakcija i aktivnosti u Društvu mogu se razlikovati od tumačenja odgovornog osoblja u Društvu. Usled toga neke transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti tako da Društvu može biti određen dodatni iznos poreza i kamata koji može biti i materijalno značajan. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina to jest poreski organ ima pravo da odredi plaćanja neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

Rizici po osnovu sudskih sporova

Nema sporova koji se vode na teret Društva, pa finansijski izveštaji za 2017. godinu ne sadrže korekcije po osnovu potencijalnih obaveza koje bi po završetku sporova mogle nastati.

AKCIONARSKO DRUŠTVO
"DEĐIŃE" BEOGRAD
GLAVNI DIREKTOR
Nikola Nikolić
Nikola Nikolić

**DEDINJE AD
BEOGRAD**

**IZVEŠTAJ
NEZAVISNOG REVIZORA
ZA 2017. GODINU**

Beograd, April 2018. godine

SADRŽAJ

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1-4
POTVRDA O NEZAVISNOSTI	5
POTVRDA O KONSULTANTSKIM USLUGAMA	6

PRILOG

PISMO O PREZENTACIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

BILANS STANJA

BILANS USPEHA

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

DEDINJE AD
KOSTE GLAVINIĆA 2
BEOGRAD

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Skupštini Akcionara Dedinje ad Beograd

IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva DEDINJE AD BEOGRAD (u daljem tekstu "Društvo"), koji uključuju bilans stanja na dan 31. decembra 2017. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i druge napomene uz finansijske izveštaje.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji u svim materijalno značajnim aspektima prikazuju realno i objektivno finansijsko stanje privrednog društva DEDINJE AD BEOGRAD sa stanjem na dan 31. decembra 2017. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu završenu na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Osnove za mišljenje

Ovu reviziju finansijskih izveštaja izvršili smo u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u delu Odgovornost revizora. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne standarde etike za računovođe, kao i u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtevima. Verujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja jesu ona pitanja koja su, po našoj profesionalnoj proceni, od najveće važnosti u našoj reviziji finansijskih izveštaja tekućeg perioda. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije finansijskih izveštaja kao celine i pri formiranju našeg mišljenja o njima, ne dajemo posebno mišljenje o tim pitanjima.

Poslovne transakcije sa povezanim licima

U postupku ove revizije oblast koja je bila od značaja je iskazivanje transakcija sa povezanim stranama zbog velikog obima i prirode tih transakcija. Prema tome javlja se određeni rizik od neobelođanjivanja transakcija sa povezanim stranama, kao i rizik da određene transakcije, koje su obelođanjene kao nezavisne, zapravo su transakcije sa povezanim stranama.

Prilikom revizije ovog pitanja, sproveli smo revizijske postupke kojima smo ispitali potpunost obelođanjivanja transakcija sa povezanim stranama i to:

- Stekli smo razumevanje i dokumentovali procese koje je rukovodstvo primenjivalo za identifikaciju povezanih strana i evidentiranje transakcija sa povezanim stranama;

- nastavak na sledećoj strani -

strana 1 od 4

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Skupštini Akcionara Dedinje ad Beograd

Ključna revizijska pitanja (nastavak)

- Testirali smo kontrole rukovodstva u vezi sa procenjivanjem i odobravanjem transakcija sa povezanim stranama i potvrdili smo obelodanjivanja rukovodstva u vezi sa tim transakcijama;
- Izvršili smo pregled uzorka ugovora sa kupcima i uporedili cene transakcija sa povezanim stranama sa cenama u transakcijama sa nepovezanim stranama;
- Sproveli smo pregled značajnih novih ugovornih strana koje Društvo nije identifikovalo kao povezane strane kako bismo utvrdili da li su ova lica povezana;
- Tokom sprovođenja revizije držali smo dužnu profesionalnu pažnju u pogledu pojavljivanja dokaza o transakcijama sa povezanim stranama koje nisu obelodanjene.

Na osnovu završenih postupaka koje smo sproveli, uverili smo se da su transakcije i salda povezanih strana adekvatno obelodanjene u finansijskim izveštajima koji su u skladu sa relevantnim računovodstvenim standardima.

Skretanje pažnje

Društvo u 2018. godini nije izvršilo aktuarski obračun rezervisanja za otpremnine zaposlenih prilikom odlaska u penziju. Prilikom obavljanja revizorskih procedura utvrdili smo da navedenim obračunom nisu obuhvaćeni svi zaposleni, već samo deo zaposlenih koji u narednih pet godina stiče uslove za odlazak u penziju. Rukovodstvo nije izvršilo obračun za sve zaposlene, procenjujući da efekat nije materijalno značajan, posebno imajući u vidu neizvesnosti vezane za procenu uslovljene fluktuacijom zaposlenih, što nije u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Kao što je u Napomenama za Ostale prihode istaknuto, Ostali prihodi su iskazani u iznosu od 9.590 hiljada dinara, a formirani su na osnovu predloga odluke Nadzornog odbora, koja do dana sastavljanja izveštaja nije usvojen od strane Skupštine društva.

Društvo nije izvršilo obračun odloženih poreskih sredstava i obaveza u skladu sa MRS 12-Porezi na dobitak.

Ne izražavamo rezervu u odnosu na prethodno navedena pitanja.

Odgovornost rukovodstva i onih koji su zaduženi za upravljanje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

U sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi. Lica zadužena za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja su odgovorna za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja i odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Skupštini Akcionara Dedinje ad Beograd

Odgovornost revizora

Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje.

Razumna osnova za uverenje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajnu grešku ukoliko ona postoji. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške, i smatraju se materijalno značajnim, ukoliko pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima.

Kao deo revizije u skladu sa MSR, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

- Identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajne greške u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilazanje internih kontrola;
- Stičemo razumevanje internih kontrola značajnih za reviziju kako bi pripremili revizijske procedure prikladne okolnostima, ali ne sa svrhom izražavanja mišljenja o sistemu internih kontrola Društva;
- Procenjujemo adekvatnost usvojenih računovodstvenih politika i ispravnost računovodstvenih procena od strane rukovodstva i sa njima povezanih obelodanjivanja;
- Izvodimo zaključak o prikladnosti računovodstvenog sistema vođenog u skladu sa principom stalnosti poslovanja od strane rukovodstva.
- Takođe, na osnovu pribavljenih dokaza izvodimo zaključke o očuvanju načela stalnosti poslovanja i da li postoji njegova ugroženost. Ukoliko utvrdimo da postoji materijalno značajna nesigurnost u pogledu očuvanja ovog načela, obavezni smo da istaknemo u našem izveštaju pripadajuća obelodanjivanja u finansijskim izveštajima, ili, ako takva obelodanjivanja nisu prikladna, modifikujemo naše mišljenje po tom osnovu. Naši zaključci se temelje na pribavljenim revizijskim dokazima do datuma našeg izveštaja, ali budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati nemogućnost Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji predstavljaju nastale transakcije i događaje na način koji ispunjava fer prezentaciju.

Komuniciramo sa licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, o planiranom obimu i vremenu vršenja revizije, kao i o značajnim nalazima revizije, uključujući značajne propuste u sistemu interne kontrole koje utvrdimo u toku revizije.

Takođe obezbeđujemo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo se pridržavali odgovarajućih etičkih zahteva u pogledu nezavisnosti, i sa njima komuniciramo u vezi sa svim odnosima i činjenicama koje bi mogle ugroziti našu nezavisnost, i gde je potrebno, potrebne mere obezbeđenja nezavisnosti.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Skupštini Akcionara Dedinje ad Beograd

IZVEŠTAJ O OSTALIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA

Rukovodstvo je odgovorno za obelodanjivanje ostalih informacija. Ostale informacije se odnose na informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju sastavljenog u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala (Službeni glasnik Republike Srbije br. 31/2011, 112/2015 i 108/2016). Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i mi ne izražavamo bilo kakvo uveravanje po tom pitanju. U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31. decembra 2017. godine, naša odgovornost je da sagledamo ostale informacije i da u tom procesu razmotrimo da li su ostale informacije materijalno nekonzistentne sa priloženim finansijskim izveštajima, ili našim saznanjima stečenim u postupku revizije, ili su na drugi način prikazane kao materijalno pogrešne. Ako, na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da ima materijalno značajnih pogrešnih iskaza u vezi sa informacijama obelodanjenim u Godišnjem izveštaju o poslovanju, o toj činjenici ćemo izvestiti. U vezi sa prethodno navedenim nemamo ništa da izvestimo.

Angažovani partner u reviziji koja ima za posledicu ovaj izveštaj nezavisnog revizora je Prof dr Dragoslav Slović.

U Beogradu, 04.04.2018. godine



Prof dr Dragoslav Slović
Licencirani ovlašćeni revizor
Finodit doo, Beograd

DEDINJE AD
KOSTE GLAVINIĆA 2
BEOGRAD

POTVRDA O NEZAVISNOSTI

U vezi sa angažovanjem Preduzeća za reviziju Finodit doo Beograd na reviziji finansijskih izveštaja DEDINJE AD BEOGRAD (Naručilac revizije) sastavljenih na dan 31.12.2017. godine izdajemo potvrdu o nezavisnosti u skladu sa odredbama Zakona o reviziji i Zakona o tržištu kapitala.

Ovom potvrdom o nezavisnosti potvrđujemo da:

1. Preduzeće za reviziju Finodit doo Beograd nije akcionar, ulagač sredstava ili osnivač Naručioca revizije;
2. Naručilac posla nije osnivač, niti ulagač, sredstava kod preduzeća za reviziju Finodit doo Beograd;
3. Licencirani ovlašćeni revizor, kao i članovi tima, koji su vršili ovu reviziju nisu akcionari, ulagači sredstava, niti osnivači, Naručioca revizije;
4. Licencirani ovlašćeni revizor, kao i članovi tima koji su obavili reviziju, nisu kapitalno povezani i nemaju drugih veza ili obligacionih odnosa sa Naručiocem revizije, koji bi predstavljali smetnju za obavljanje revizije u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe i zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji;
5. Preduzeće za reviziju Finodit doo Beograd nije povezano sa Naručiocem revizije na bilo koji drugi način koji bi mogao da ugrozi nezavisnost;
6. Preduzeće za reviziju Finodit doo Beograd nije pružalo usluge Naručiocu revizije iz člana 35. Zakona o reviziji;
7. Licencirani ovlašćeni revizor nije direktor, odnosno član organa upravljanja ili nadzora, prokurist i punomoćnik Naručioca revizije;
8. Licencirani ovlašćeni revizor nije srodnik po krvi, u pravoj liniji, do bilo kog stepena, a u pobočnoj liniji do trećeg stepena srodstva, niti supružnik, osnivača i zastupnika Naručioca;
9. Nisu nastupile bilo koje druge okolnosti koje mogu da utiču ne nezavisnost licenciranog ovlašćenog revizora i preduzeća za reviziju Finodit doo Beograd.



Direktor

Dr Jelena Slović

DEDINJE AD
KOSTE GLAVINIĆA 2
BEOGRAD

**POTVRDA O VRSTI I VREDNOSTI KONSULTANSTSKIH USLUGA
KOJE NISU ZABRANJENE**

U vezi sa angažovanjem Preduzeća za reviziju Finodit doo Beograd na reviziji finansijskih izveštaja DEDINJE AD BEOGRAD sastavljenih na dan 31.12.2017. godine izdajemo Potvrdu o vrsti i vrednosti konsultantskih usluga koje nisu zabranjene.

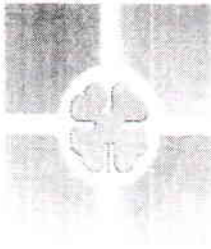
Preduzeće za reviziju Finodit doo Beograd, kao i sa njim povezana lica, nisu obavljala konsultanske usluge koje su zabranjene u skladu sa Pravilnikom o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava (Službeni glasnik RS broj 114/2013).

U smislu svega prethodno navedenog potvrđujemo da učešće konsultantskih usluga koje nisu zabranjene u strukturi izvršenih revizorskih usluga iznosi 0%.

Direktor

Dr. Jelena Slović





DEDINJE AD

Armonia Holding Group Italy

Koste Glavinica 2, 11 000 Beograd

Naš broj:

11.02.07.2017

Vaš broj:

Centrala: +381(0) 11 265 05 34

Faks: +381(0) 11 265 07 85

Komercijala: +381(0) 11 268 31 79

Pravni poslovi: +381(0) 11 265 69 84

PIB 100180813

Šifra delatnosti: 81.21

Matični broj: 7037783

Račun kod banke INTESA: 160-6821-80

www.dedinje.co.rs

e-mail: info@dedinje.co.rs



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU

FINODIT DOO

IMOTSKA 1, BEOGRAD

PISMO O PREZENTACIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Predmet: Pismo o prezentaciji povodom revizije finansijskih izveštaja za 2017. godinu

Ovu izjavu dajemo u vezi sa Vašom revizijom finansijskih izveštaja našeg društva za godinu koja se završila na dan 31.12.2017. godine za svrhe izražavanja mišljenja o tome da li finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima, kao i relevantnim zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Prihvatao našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih izveštaja za godinu koja se završava na dan 31.12.2017. godine u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima, kao i relevantnim zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji i potvrđujemo, po našem najboljem saznanju i uverenju, sledeće izjave:

- 1) Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u računovodstvenom sistemu i sistemu internih kontrola ili lica koja mogu imati materijalno značajnog uticaja na finansijske izveštaje nisu bila uključena u nezakonite radnje, niti u aktivnosti vezane za pranje novca;
- 2) Stavili smo Vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju, kao i sva normativna akta sa sednica organa upravljanja i rukovođenja koja su imala uticaja na finansijske izveštaje za 2017. godinu
- 3) U finansijskim izveštajima nema materijalno značajnih pogrešnih iskazivanja niti propusta;
- 4) Društvo je postupalo u skladu sa svim aspektima odredbi ugovora koji bi, u slučaju nepridržavanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje;

- 5) Nije bilo neusklađenosti sa zahtevima zakonodavnih organa koji bi, u slučaju nepoštovanja istih, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje;
- 6) Revizorima smo dali izjavu dana 20.03.2018 godine da na dan 31.12.2017. godine, kao i do dana revizije, da je bilo datih jemstava, garancija, kao što je navedeno u izjavi.
- 7) Revizorima smo dali izjavu dana 20.03.2018 godine da na dan 31.12.2017. godine, kao i do dana revizije, nismo imali hipoteka, zaloga, niti bilo kakvih tereta po osnovu obaveza Društva ili trećih lica.
- 8) Revizorima je data izjava dana 20.03.2018 godine, gde smo potvrdili da na dan 31.12.2017. godine, kao i do dana revizije nije bilo poreskih kontrola.
- 9) Kao što je navedeno u izjavi o povezanim licima koja je data revizorima dana 20.03.2018 godine, Društvo nema drugih povezanih lica osim onih navedenih u navedenoj izjavi.
- 10) Nemamo planove, niti namere koje bi mogle da materijalno značajno izmene knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava, potraživanja i obaveza prikazanih u računovodstvenim izveštajima;
- 11) Nemamo planove niti namere koje bi dovele do pojave zastarelih zaliha. Takođe, prema našem najboljem saznanju nema zaliha koje su iskazane u iznosima koji bi bili veći od njihove neto prodajne vrednosti.
- 12) Na dan 31.12.2017. godine, kao i do dana revizije, nismo imali drugih sudskih sporova osim onih koji su navedeni u izjavi o sudskim sporovima od 20.03.2018 godine.
- 13) Društvo poseduje odgovarajuće i validne dokaze o vlasništvu i pravu korišćenja nad svim sredstvima kojima raspolaže.
- 14) Nemamo hipoteka, zaloga, niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima, što je dato u izjavi od dana 20.03.2018 godine.
- 15) Kao što smo to naveli u izjavi od 20.03.2018 godine, godine, proknjižili smo sve obaveze, kako stvarne tako i potencijalne i obelodanili u napomenama uz finansijske izveštaje.
- 16) Prema našem najboljem saznanju nije bilo događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi zahtevali korekcije finansijskih izveštaja za 2017. godinu

U Beogradu dana 02.04.2018. godine.



[Handwritten signature]

Zakonski zastupnik

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		77009	78442	70524
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		73640	74596	66541
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011				
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012				60165
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		4496	5452	6376
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		69144	69144	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		3369	3846	3983
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		3369	3846	3983
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042		79	79	79
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		16980	17933	34790
Класа 1	Г. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		59	145	362
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		59	6	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050			139	362
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		15100	14736	28926
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		2943	2486	2131
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		12157	12250	26795
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		1159	1144	1266
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	100
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 236 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				100
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		37	1234	3326
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				4
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		625	674	606
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		94068	96454	105393
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 + 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		70447	79386	75914
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		49974	49974	49974
300	1. Акцијски капитал	0403		49974	49974	49974
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		11439	21029	21029
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дугова салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		9034	8383	5911
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		8383	7716	5509
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		651	667	402
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		88	530	1779

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		68	530	529
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		68	530	529
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	1250
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				1250
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		3646	3745	3903
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		19885	12793	22797
42	1. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		5258	1269	1350
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		3866		
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		1392	1269	1350
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		5434	6099	11372
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		2695	3343	2673
436	6. Додављачи у иностранству	0457		2739	2756	8699
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		8003	4237	8187
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		1141	1095	1751
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		30	73	137
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		19	20	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		94068	96454	105393
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у Београд
 дана 06.04.2018 године



Законски заступник
[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

БИЛАНС УСПЕХА


за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		92434	117108
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		91486	116246
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		393	295
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		91093	115951
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		948	852

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		101505	130068
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		3457	4529
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		796	800
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		78681	100869
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		12198	16092
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		956	1056
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			2
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		5417	6740
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		9071	12980
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		484	1111
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		18	131
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		18	131
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		348	980
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		118	
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		377	442
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		377	271
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			171
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048		107	669
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049			
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			7.75
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052		9590	6172
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		25	186
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		601	850
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			294
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		601	556
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		48	46
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		98	157
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		651	657
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
<p>у <u>Београд</u> дане <u>04.04</u> 20<u>18</u> године</p> <p>М.П. </p> <p>Законски заступник <u>Н. Лукачић</u></p>					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и доделовне друштва ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		651	667
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретности, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		651	667
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у <u>Београд</u> дана <u>04.04.2018</u> године				Законски заступник <i>[Својеручни потпис]</i>	



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	113974	160074
1. Продаја и примљени аванси	3002	110131	155773
2. Примљене камате из пословних активности	3003	348	980
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	3495	3321
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	116132	159832
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	28997	37887
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	72720	92060
3. Плаћене камате	3008	369	271
4. Порез на добитак	3009	10	
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	16036	29614
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		242
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	4158	
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	6958	596
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	3866	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030	3092	596
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	3997	2950
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	1262	1371
4. Остале обавезе (одливи)	3035	2735	1559
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	2961	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		2334
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	120932	160670
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	122129	162762
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	1197	2092
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНОГ ПЕРИОДА	3044	1234	3325
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	37	1234
у <u>30.06.2017</u>			
дана <u>04.04</u> 20 <u>18</u> године			



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037783

Шифра делатности 8121

ПИБ 100180813

Назив DEDINJE AD, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд-Савски Венац, Косте Главинића 2

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2	3	4	5			
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	49974	4020		4036	21029
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	49974	4024		4042	21029
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	49974	4028		4046	21029
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	49974	4032		4050	21029

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2		3		4		5	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	9580	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	49974	4036		4054	11439	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	5911
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 2b) \geq 0$	4060		4078		4096	5911
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	2472
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4063		4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4064		4082		4100	8383
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4067		4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 5a + 6b) \geq 0$	4068		4086		4104	8383

Редни Број	опис	Компоненте капитала						
		35		047 и 237		34		
		АОП	Губитак	АОП	Откупљене сопствене акције	АОП	Нераспоређени добитак	
1	2		6		7		8	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105		
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	651	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071		4089		4107		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	9034	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110		4128		4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4113		4131		4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$	4114		4132		4150		
4	Промене у претходној ____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12.____							
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4117		4135		4153		
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4118		4136		4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4121		4139		4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$	4122		4140		4158		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159		
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126		4144		4162		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		333		334 и 335		336
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраниг пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП
1	2	12	13	14		
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181	4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182	4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4165		4183	4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184	4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185	4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186	4204	
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговој страни рачуна	4169		4187	4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188	4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189	4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190	4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4173		4191	4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192	4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193	4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194	4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		333		334 и 335		336
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва	АОП	Добици или губици по основу иностраниг пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП
1	2	12	13	14		
8	Промене у текућој _____ години					
	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195	4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196	4214	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 85) ≥ 0	4179		4197	4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4180		4198	4216	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0	
		337				
		АОП	Добити или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2	15	16	17		
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____					
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	76914	4244
	б) потражни салдо рачуна	4218				
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236	4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220				
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	76914	4246
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222				
4	Промене у претходној години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	2472	4247
	б) промет на потражној страни рачуна	4224				
5	Стање на крају претходне године 31.12.____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	79386	4248
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226				
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240	4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228				
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	79386	4250
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230				

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак напад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
8	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	8929
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	70447
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234			
у <u>Београду</u> дана <u>04.04</u> 20 <u>18</u> године			М.П.		Законски заступник <u>Н. Николић</u>

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 95/2014 и 144/2014)



**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
(MSFI ZA MSP) ZA 2017. GODINU**

DEDINJE A.D BEOGRAD

Datum. 04. April 2018. godine

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2017. GODINU

DEDINJE A.D, Beograd

OSNIVANJE I POSLOVANJE PRIVREDNOG DRUŠTVA

Uslužno preduzeće **DEDINJE** iz Beograda, ul. Koste Glavinića br. 2, posluje kao Akcionarsko Društvo od 30.01.2007. godine, na osnovu Ugovora o prodaji kapitala metodom javne aukcije br. 1-124/07-329/04 od 30.01.2007. godine, zaključenog između Agencije za Privatizaciju i COOPSERVICE S-COOP. P.A. iz Italije.

Delatnost Privrednog Društva je uslužna, šifra delatnosti je 8121.

Društvo posluje isključivo na domaćem tržištu.

Sedište Društva je u Beogradu, ulica Koste Glavinića br. 2.

Matični broj Društva je 07037783.

PIB Privrednog Društva je 100180813.

Prosečan broj zaposlenih u 2017. godini je 115.

Kapital Društva je 100% akcijski.

OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaj Akcionarskog Društva „DEDINJE“, Beograd, za obračunski period koji se završava 31.12.2017. godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnijim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima / Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Sl. glasnik RS“, br. 46/2006, 111/2009, 99/2011 – dr.zakon i 62/2013 – dr. zakon), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD).

ANALIZA POZICIJE BILANSA USPEHA I BILANSA STANJA, IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU I STATISTIČKI ANEKS

BILANS USPEHA sastavljen je na propisanom obrascu koji je usklađen sa MRS-1

BILANS USPEHA		31.12.2017. Januar-Decembar 2017, 2016	
	POSLOVNI PRIHODI	2017	2016
1.1	-Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	91.486	116.246
1.2	-Ostali poslovni prihodi	948	862
1.	SVEGA POSLOVNI PRIHODI (AOP 1001)	92.434	162.538

	POSLOVNI RASHODI	2017	2016
2.1	-Troškovi materijala	3.457	4.529
2.2	- Troškovi goriva i energije	796	800
	-Troškovi zarada, naknada zarada i ostali	78.681	100.869
2.3	lični rashodi	12.198	16.092
2.4	-Troškovi proizvodnih usluga	956	1.056
2.5	-Troškovi amortizacije	-	2
	- Troškovi dugoročnih rezervisanja	5.417	6.740
	- Nematerijalni troškovi		
2.	SVEGA POSLOVNI RASHODI (AOP 1018)	101.505	130.088

		2017	2016
3.1	POSLOVNI DOBITAK	-	-
3.2	POSLOVNI GUBITAK	9.071	12.980
3.3	FINANSIJSKI PRIHODI	484	1.111
3.4	FINANSIJSKI RASHODI	377	442
3.5	OSTALI PRIHODI	9.590	6.172
3.6	OSTALI RASHODI	25	186
3.	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (AOP 1054)	601	850

BILANS STANJA

	AKTIVA	2017	2016
4.1	-Nekretnine, postrojenja i oprema	73.640	74.596
4.2	-Dugoročni finansijski plasmani	3.370	3.846
4.	SVEGA STALNA IMOVINA (AOP 0002)	77.010	78.442

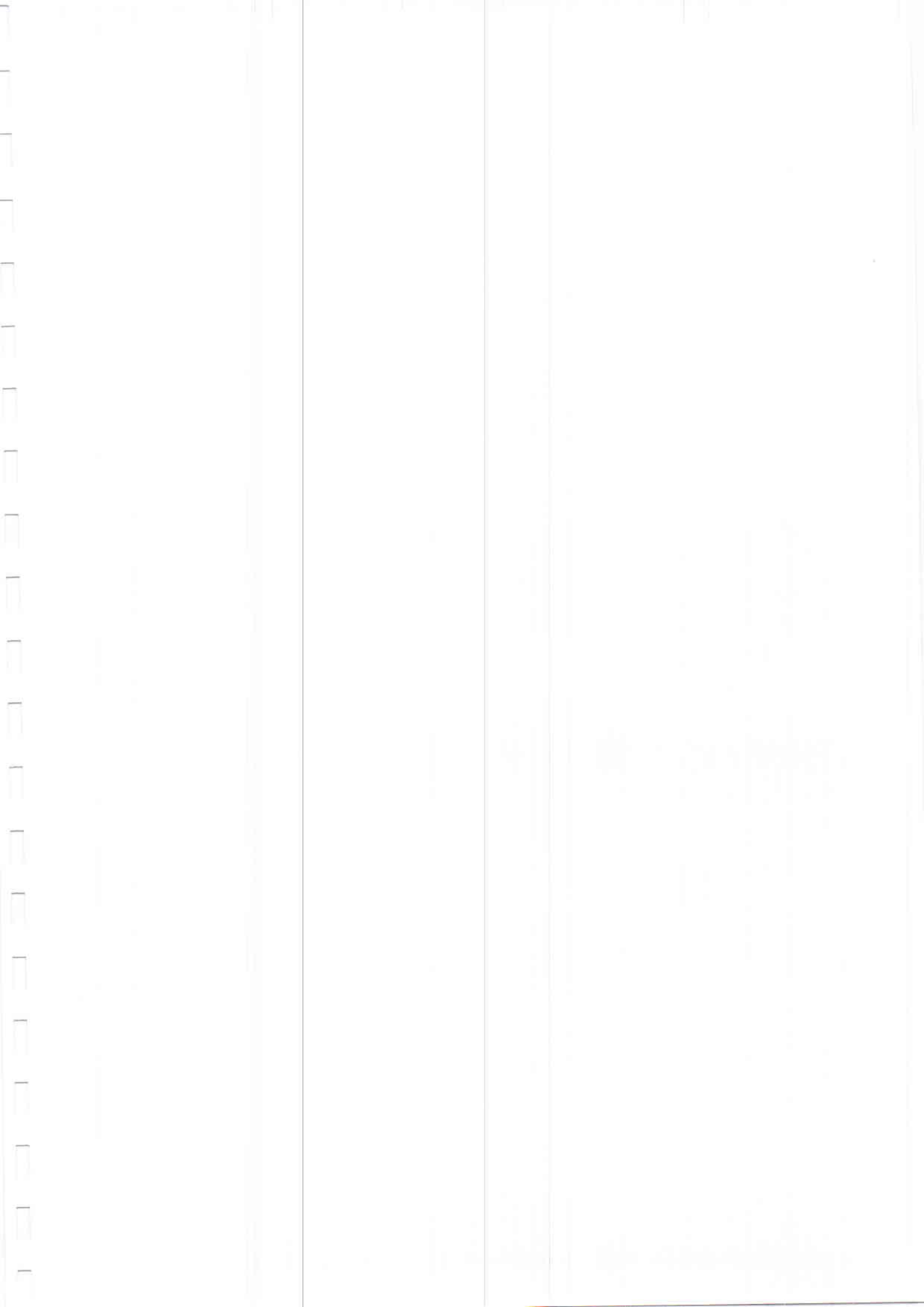
Data hipoteka I reda na poslovni prostor u Koste Glavinića br 2, na 332m², kao sredstvo obezbeđenja po ugovoru o dugoročnom kreditu kod Banke Intesa u iznosu od 100,000 RSD. U novembru 2017. godine, Društvo je podnelo zahtev za provođenje promene i to brisanja uknjižbe založnog prava. Rešenje o brisanju hipoteke I reda na poslovnom prostoru u Koste Glavinića 2, doneto je 20.02.2018.godine.

OBRтна IMOVINA

		2017	2016
5.1	-ZALIHE	59	145
5.2	-POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	12.157	12.250
5.3	-POTRAŽIVANJA OD POVEZANIH PRAVNIH LICA	2.943	2.486
5.4	-GOTOVINSKI EKIVALENTI	37	1.234
5.5	-PDV I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	625	674
5.5	-DRUGA POTRAŽIVANJA	1.159	1.144
5.	SVEGA OBRтна IMOVINA (AOP 0043)	16.980	17.933

Rukovodstvo je zaključilo Sporazum o reprogramu duga br.102 sa Privrednim društvom za proizvodnju, trgovinu i usluge "COOPSERVICE BMK" d.o.o. Stara Pazova, Svetosavska br.2, dana 31.12.2017.godine u iznosu od 2.835.475,95 dinara.

		2017	2016
6.	ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA (AOP 0042)	79	79



		2017	2016
	POSLOVNA IMOVINA	94.068	96.454
	GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA		
7.	UKUPNA AKTIVA (AOP 0071)	94.068	96.454

PASIVA

	KAPITAL	2017	2016
8.1	-OSNOVNI KAPITAL	49.974	49.974
8.2	-REZERVE	11.439	21.029
8.3	-DOBITAK PRETHODNE GODINE	8.383	7.716
8.4	-DOBITAK TEKUĆE GODINE	651	667
8.	SVEGA KAPITAL (AOP 0401)	70.447	79.386

Osnovni kapital je usklađen sa upisanim i uplaćenim kapitalom na APR-u (na APR-u novčani kapital iznosi 49.974.400 rsd).

Društvo primenjuje Međunarodni računovodstveni standard 33 Zarada po akciji (MRS 33) po kojem se osnovna zarada po akciji obračunava tako što se neto dobitak ili gubitak perioda koji može da se pripíše imaočima običnih akcija podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija koje su u opticaju tokom perioda. Društvo na dan bilansa stanja za 2017. godinu ima iskazan dobitak od RSD 651.097,88. Na dan 31.12.2017.godine akcijski kapital Društva sastoji se od ukupno 43.456 akcija.

Obračun osnovne zarade po akciji je kako sledi :

1.	Dobit tekuće godine	651.097,88
2.	Ukupan broj običnih akcija	43.456
3.	Osnovna zarada po akciji 1/2	14,98

	DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	2017	2016
9.1	-REZERVISANJA ZA NAKNADE I DRUGE BENEFICIJE ZAPOSLENIH	88	530
	-DUGOROČNI KREDITI	-	-
	-OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE		
9.	SVEGA DUGOROČNE OBAVEZE (AOP 0424)	88	530

Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih (AOP 0429) su uvedena 2012. godine u skladu sa MRS 19 i odnose se na rezervisanja za otpremnine za odlazak u penziju, po aktuarskom obračunu. Aktuarski obračun rezervisanja za otpremnine za odlazak u penziju je rađen za period od 5 godina. Navedeni period je korišćen u odnosu na kvalifikacionu strukturu zaposlenih, veliku fluktuaciju

zaposlenih poslednjih godina, kao i na osnovu celokupne ekonomske i finansijske situacije u privredi Republike Srbije.

	KRATKOROČNE OBAVEZE	2017	2016
10.1	-KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	5.258	1.269
10.2	-OBAVEZE IZ POSLOVANJA	5.434	6.099
10.3	-OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALIH JAVNIH PRIHODA, PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	1.171	1.168
10.3	-KRATKOROČNI KREDITI	19	20
		-	-
10.4	-OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	8.003	4.237
10.	SVEGA KRATKOROČNE OBAVEZE (AOP 0442)	19.885	12.793

		2017	2016
11.	UKUPNA PASIVA (AOP 0464)	94.068	96.454

STRUKTURA PRIHODA OD PRODAJE

		2017	2016
	-PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	91.486	116.246

TROŠKOVI MATERIJALA

		2017	2016
	-UTROŠENI MATERIJAL	3.457	4.529
	-UTROŠENA ENERGIJA	796	800
	-OSTALI TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	-	-
	UKUPNO	4.253	5.329

TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

		2017	2016
	-Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	41.016	54.703
	-Porezi i doprinosi na zarade na teret poslodavca	7.319	9.785
	-Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	23.624	27.412
	-Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	690	1.174

	-Ostali lični rashodi i naknade	6.032	7.795
	UKUPNO	78.681	100.869

TROŠKOVI AMORTIZACIJE

		2017	2016
	-Troškovi amortizacije	956	1.056
	UKUPNO	956	1.056

OSTALI POSLOVNI RASHODI

		2017	2016
	-Troškovi PTT usluga	654	592
	-Troškovi usluga održavanja	734	879
	-Troškovi zakupnina	-	173
	-Troškovi reklame	-	-
	-Troškovi ostalih usluga	10.810	13.834
	-Troškovi revizije	279	276
	-Troškovi konsultantskih i advokatskih usluga	8	1.168
	-Troškovi zdravstvenih usluga	15	28
	-Ostale neproizvodne usluge	4.087	2.452
	-Troškovi reprezentacije	161	101
	-Troškovi osiguranja	414	398
	-Troškovi platnog prometa	412	466
	-Ostali nematerijalni troškovi	41	49
	UKUPNO	17.615	12.818

FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

		2017	2016
	FINANSIJSKI PRIHODI		
	-Prihodi od kamata od trećih lica	348	
	-Ostali finansijski prihodi	18	131
	Pozitivne kursne razlika	118	980
	UKUPNO	484	1.111
	FINANSIJSKI RASHODI		
	-Rashodi od kamata prema trećim licima	377	442
	UKUPNO	377	442

NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Građevinski objekti i oprema	ISPRAVKA VREDNOSTI	SADAŠNJA VREDNOST 31.12.2017.
	2017	2017	2017
NABAVNA VREDNOST			
-Stanje na početku godine	81.352	6.756	74.596
- Povećanje u toku god.	-	956	
-Smanjenje u toku godine	-		956
-Stanje na kraju godine	81.352	7.712	73.640

12. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Ostali dugoročni finansijski plasmani sadrže prodane stanove radnicima koji se mesečno otplaćuju na rate (AOP 0033).

ZALIHE

	2017	2016
-Plaćeni avansi i zalihe i usluge	-	6
-Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	59	139
UKUPNO	59	145

POTRAŽIVANJA

Potraživanja se sastoje iz sledećih pozicija:

	U hiljadama dinara	
	2017	2016
-Potraživanja od kupaca – ostala povezana pravna lica	2.943	2.486
-Potraživanja od kupaca u zemlji	12.157	12.250
-Druga potraživanja	1.159	1.144
UKUPNO	16.259	15.880

PDV I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Ova pozicija se sastoji iz sledećih iznosa:

	2017	2016
-Porez na dodatu vrednost	-	-
-Unapred plaćeni troškovi	625	674
UKUPNO	625	674

OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2017	2016
-Dobavljači u zemlji	2.695	3.343
-Dobavljači u inostranstvu	2.739	2.756
UKUPNO	5.434	6.099

OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze na dan 31.12.2017. godine se sastoje od sledećih pozicija:

	2017	2016
-Obaveze po osnovu zarada zaposlenih	6.002	3.166
-Obaveze prema direktoru i članovima upravnog odbora	47	173
-Obaveze prema zaposlenima	3	7
-Obustave od zarada zaposlenih	98	83
-Obaveze prema fizičkim licima	1.853	808
UKUPNO	8.003	4.237

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

	2017	2016
-OSNOVNI KAPITAL NA DAN 31.12.2017, 31.12.2016.	49.974	49.974
-NERASPOREĐENA DOBIT RANIJIH GODINA	8.383	7.716
-REZERVE	11.439	21.029
-DOBIT TEKUĆE GODINE	651	667
KAPITAL – STANJE NA DAN 31.12.2017, 31.12.2016.	70.447	79.386

TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Za svrhe finansijskih izveštaja pravna lica se tretiraju kao povezana ukoliko jedno pravno lice ima mogućnost kontrolisanja drugog pravnog lica ili vrši značajan uticaj na finansijske i poslovne odluke drugog lica, što je definisano u MRS 24 "Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima". Društvo je kontrolisano od ARMONIA HOLDING GROUP ITALY, koje poseduje 75,89% akcija Društva koje se kotiraju na beogradskoj berzi.

U grupaciji Armonia Holding Italy nalazi se i privredno društvo Coopservice BMK d.o.o., koje ima Ugovor o zakupu poslovnog prostora sa DEDINJEM AD, po osnovu kog ispostavlja mesečne fakture u visini od 200 Eura mesečno u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NBS na dan uplate, a plaćanje se vrši najkasnije do 20-tog u mesecu za taj mesec.

Društvo dobija fakture na ime usluga konsaltinga u skladu sa ugovorom od 16.01.2014.godine zaključenog sa ARMONIA HOLDING.

Salda i transakcije sa povezanim pravnim licima Društva na dan 31.12.2017.godine sastoje se od sledećeg :

Salda sa povezanim licima	Odnos	2017
Potraživanja od Coopservice BMK	Povezano	2.835.475,95
Obaveze prema Armonia Holding	Povezano	2.739.325,77

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to: tržišnom riziku (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta, rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena), riziku likvidnosti i kreditnom riziku.

Upravljanje rizika u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsku poziciju i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Upravljanje rizicima definisano je računovodstvenim i finansijskim politikama Društva, usvojenim od strane Rukovodstva. U toku 2017. godine nije bilo promena u politikama upravljanja rizicima.

TRŽIŠNI RIZIK

Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promena kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama. Devizni rizik nastaje u

slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i / ili sa valutnom klauzulom.

Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine, ukoliko su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru. Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koji su uspostavili odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja kao i upravljanjem likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

KREDITNI RIZIK

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik se vezuje za potraživanja od kupaca i ostala potraživanja iskazana u bilansu stanja. U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta.

UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo/Preduzeće zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima odgovarajući prinos.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan bilansa stanja, stepen zaduženosti Društva bio je kao što sledi :

	STEPEN ZADUŽENOSTI	2017	2016
1.	Dugoročna rezervisanja	88	530
2.	Dugoročne obaveze	-	-
3.	Kratkoročne obaveze	19.885	12.793
4.	UKUPNE OBAVEZE (1+2+3)	19.973	13.323
5.	UKUPNA IMOVINA	94.068	96.454
6.	STEPEN ZADUŽENOSTI 4/5	21,23%	13,81%

Događaji posle datuma bilansa stanja

Do dana predaje finansijskih izveštaja za 2017. godinu nije nastao nikakav događaj koji bi mogao uticati na realnost finansijskih izveštaja Društva za 2017. godinu.

Poreski rizici

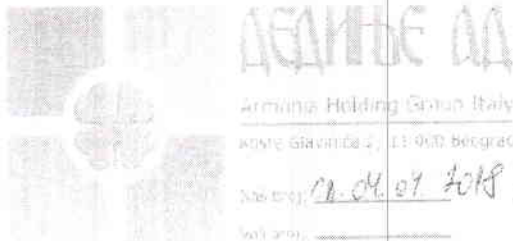
Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i često se menjaju. Tumačenja važećih poreskih propisa od strane poreskih vlasti na ime nekih transakcija i aktivnosti u Društvu mogu se razlikovati od tumačenja odgovornog osoblja u Društvu. Usled toga neke transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti tako da Društvu može biti određen dodatni iznos poreza i kamata koji može biti i materijalno značajan. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina to jest poreski organ ima pravo da odredi plaćanja neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

Rizici po osnovu sudskih sporova

Nema sporova koji se vode na teret Društva, pa finansijski izveštaji za 2017. godinu ne sadrže korekcije po osnovu potencijalnih obaveza koje bi po završetku sporova mogle nastati.

IZVRŠNI DIREKTOR
Nikola Nikolić
Nikola Nikolić





Centrela: +381(0) 11 265 05 34
Faks: +381(0) 11 265 07 85
Komercijala: +381(0) 11 268 31 79
Pravni poslovi: +381(0) 11 265 69 84
PIB: 100180813
Šifra delatnosti: 61.21
Matični broj: 7037783
Račun kod banke INTESA: 160-6821-80

www.dedinje.co.rs

e-mail: info@dedinje.co.rs



ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ДРУШТВА

1. Веродостојан приказ развоја и резултата пословања друштва:

1.1. Приказ развоја пословања друштва:

Привредно друштво пословало је у 2017. години под називом ДЕДИЊЕ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД и скраћеним називом ДЕДИЊЕ АД БЕОГРАД, (у даљем тексту : привредно друштво). Друштво није имало значајније проблеме приликом наплате потраживања за извршене услуге, јер сарађује са купцима који имају одговарајућу кредитну историју.

1.2. Приказ резултата пословања друштва:

Привредно друштво је у 2017. години пословало у складу са усвојеним пословним плановима.

1.3. Финансијско стање у коме се друштво налази:

Привредно друштво је у 2017. години исказало нето добитак у износу од 651.097.88 дин.

2. Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду, као и главних ризика и претњи којима је пословање друштва изложено:

2.1. Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду:

Планови привредног друштва у 2016. години усмерени су ка остваривању позитивних резултата пословања и способности Друштва да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, очувањем постојећих корисника услуга и покушајем добијања нових послова.

Руководство предузима све неопходне мере како би подржало опстанак и развој пословања Друштва у текућим околностима.

2.2. Опис главних ризика и претњи којима је пословање друштва изложено:

Током пословне године привредно друштво се сусретало са нелојалном конкуренцијом на тржишту услуга, што је онемогућило добијање нових послова, а и тешка финансијска ситуација у привреди представља константну претњу нормалном пословању. Друштво нема значајну концентрацију кредитног ризика. Финансијска средства која потенцијално могу изложити Друштво кредитном ризику састоје се углавном од потраживања од купаца. Књиговодствена вредност потраживања умањена за исправке вредности потраживања представља максималан ниво изложености кредитном ризику.

Финансијске обавезе Друштва на дан 31.12.2017. године

- Друштво нема финансијске обавезе

3. Сви важнији пословни догађаји који су наступили након протекла пословне године за коју се извештај припрема:

Није било важнијих пословних догађаја након истека пословне године.

4. Сви значајни послови са повезаним лицима:

За сврхе ових финансијских извештаја правна лица се третирају као повезана уколико једно правно лице има могућност контролисања другог правног лица или врши значајан утицај на финансијске и пословне одлуке другог лица, што је дефинисано у MPC 24 „Обелодањивања односа са повезаним лицима“. Приликом разматрања свих могућих врста односа између повезаних правних лица, пажња се усмерава на суштину односа, а не само на правну форму.

Друштво је контролисано од COOPSERVICE INTERNATIONAL S.P.ATALLY, које поседује 75,89% акција Друштва. Акције Друштва се котирају на Београдској берзи. Салда и трансакције са повезаним правним лицима Друштва на дан 31.12.2017. године састоје се из следећег:

Салда са повезаним правним лицима	Однос	2017
Потраживања од Coopservice BMK	повезано	2.835.475,95 дин.
Потраживања од Jupiter Lavanda	повезано	107.554,17 дин.
Обавезе према Coopservice Interationa	повезано	2.739.325,77 дин.

5. Активности друштва на пољу истраживања и развоја:

Друштво не располаже програмом истраживања и развоја за финансијску годину која је предмет разматрања овог извештаја.

Друштво у свом пословању примењује стандард ISO 9001:2008, као и стандард из области заштите на раду OHSAS 18001:2007 и систем заштите животне средине ISO14001:2004, као и стандард о поверљивости података ISO/IEC 27001:2014.

Одлука надлежног органа о усвајању годишњих финансијских извештаја

Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја ће бити донета накнадно на Редовној Скупштини акционара, која ће бити одржана у законском року, тј. најкасније до 30.06.2017. године.

Одлука о расподели добити

Одлука о расподели добити ће бити донета накнадно на Редовној Скупштини акционара, која ће бити одржана у законском року, тј. најкасније до 30.06.2017. године.

Изјава лица одговорних за састављање годишњег извештаја

Никола Николић Извршни директор
Ксенија Мандрапа МКМ SKY DOO, Предузеће за рачуноводствене, књиговодствене и консалтинг услуге

Изјављују да је према њиховом најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај састављен уз примену одговарајућих стандарда финансијског извештавања у складу са Законом о рачуноводству и ревизији Републике Србије и напоменом 2.1 уз финансијске извештаје и да даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу Друштва.

Београд 04.04.2018..године

Ксенија Мандрапа
Директора



МКМ SKY DOO
Предузеће за рачуноводствене,
књиговодствене и консалтинг услуге



Никола Николић
Извршни директор



Законски заступник

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

ANALIZA PRIHODA I RASHODA

Analiza prihoda					
	2017	2016	2017 % učešća	2016 % učešća	2017 / 2016 indeks
Prihodi od prodaje	92434	117108	90	89	72
Povećanje vredn. Zaliha					
Smanjenje vredn. Zaliha					
Ostali prihodi	9590	13347	10	4	161
Fin. Prihodi	484	1111	1	1	174
Svega -prihodi	102508	131566	100	100	100

Analiza troškova					
	2017	2016	2017 % učešća	2016 % učešća	2017 / 2016 indeks
Nab. Vredn. Prodane robe					
Troškovi materijala	4253	5329	4,2	4	60
Troš. Zarada	78681	100869	77	77	69
Troš. Amortizacije	956	1056	1	1	50
Ostali posl. Rashodi	18017	23585	18	18	165
Fin. Rashodi	-	171	-	-	69
Svega - troškovi	101907	131010	-	-	77

ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA

Opis	Iznos (u hiljadama dinara)		Indeks
	2017	2016	
Rezultat poslovanja	9071	12980	158
Poslovni dobitak	92434	117108	72
Poslovni gubitak	101505	130088	76
Ostali dobiti	9590	6172	75
Ostali gubici	-	-	-
Dobit pre oporezivanja	601	556	127
Porez na dobit	48	46	39
Odložene poreske obaveze	-	-	-
Odložena poreska sredstva	98	157	191
Neto dobit	651	667	166

Главни купци и добављачи

КУПЦИ

2017

РТС

48848

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ ХОЛДИНГ

4921

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ НИСКОГРАДЉА

4451

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ ХИДРОИНЖЕЊЕРИНГ

2681

ДОБАВЉАЧИ

2017

ОМЛАДИНСКА ЗАДРУГА БЕОГРАД

5568

ДОБАР ДИЈАЛОГ

3628

МКМ SKY

1577

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ДРУШТВА

1. Веродостојан приказ развоја и резултата пословања друштва:

1.1. Приказ развоја пословања друштва:

Привредно друштво пословало је у 2017. години под називом ДЕДИЊЕ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД и скраћеним називом ДЕДИЊЕ АД БЕОГРАД, (у даљем тексту :привредно друштво). Друштво није имало значајније проблеме приликом наплате потраживања за извршене услуге, јер сарађује са купцима који имају одговарајућу кредитну историју.

1.2. Приказ резултата пословања друштва:

Привредно друштво је у 2017. години пословало у складу са усвојеним пословним плановима.

1.3. Финансијско стање у коме се друштво налази:

Привредно друштво је у 2017. години исказало нето добитак у износу од 651.097,88 дин.

2. Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду, као и главних ризика и претњи којима је пословање друштва изложено:

2.1. Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду:

Планови привредног друштва у 2016. години усмерени су ка остваривању позитивних резултата пословања и способности Друштва да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, очувањем постојећих корисника услуга и покушајем добијања нових послова.

Руководство предузима све неопходне мере како би подржало опстанак и развој пословања Друштва у текућим околностима.

2.2. Опис главних ризика и претњи којима је пословање друштва изложено:

Током пословне године привредно друштво се сусретало са нелојалном конкуренцијом на тржишту услуга, што је онемогућило добијање нових послова, а и тешка финансијска ситуација у привреди представља константну претњу нормалном пословању. Друштво нема значајну концентрацију кредитног ризика. Финансијска средства која потенцијално могу изложити Друштво кредитном ризику састоје се углавном од потраживања од купаца. Књиговодствена вредност потраживања умањена за исправке вредности потраживања, представља максималан ниво изложености кредитном ризику.

Финансијске обавезе Друштва на дан 31.12 2017. године

-Друштво нема финансијске обавезе

3. Сви важнији пословни догађаји који су наступили након протеча пословне године за коју се извештај припрема:

Није било важнијих пословних догађаја након истека пословне године.

4. Сви значајни послови са повезаним лицима:

За сврхе ових финансијских извештаја правна лица се третирају као повезана уколико једно правно лице има могућност контролисања другог правног лица или врши значајан утицај на финансијске и пословне одлуке другог лица, што је дефинисано у МРС 24 „Обелодањивања односа са повезаним лицима“. Приликом разматрања свих могућих врста односа између повезаних правних лица, пажња се усмерава на суштину односа, а не само на правну форму.

Друштво је контролисано од COOPSERVICE INTERNATIONAL S.P. ATALY, које поседује 75,89% акција Друштва. Акције Друштва се котирају на Београдској берзи. Салда и трансакције са повезаним правним лицима Друштва на дан 31.12.2017. године састоје се из следећег:

Салда са повезаним правним лицима	Однос	2017
Потраживања од Coopservice ВМК	повезано	2.835.475,95 дин.
Потраживања од Jupiter Lavanda	повезано	107.554,17 дин.
Обавезе према Coopservice Interationa	повезано	2.739.325,77 дин.

5. Активности друштва на пољу истраживања и развоја:

Друштво не располаже програмом истраживања и развоја за финансијску годину која је предмет разматрања овог извештаја.

Друштво у свом пословању примењује стандард ISO 9001:2008, као и стандард из области заштите на раду OHSAS 18001:2007 и систем заштите животне средине ISO14001:2004, као и стандард о поверљивости података ISO/IEC 27001:2014.

Одлука надлежног органа о усвајању годишњих финансијских извештаја

Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја ће бити донета накнадно на Редовној Скупштини акционара, која ће бити одржана у законском року, тј. најкасније до 30.06.2017. године.

Одлука о расподели добити

Одлука о расподели добити ће бити донета накнадно на Редовној Скупштини акционара, која ће бити одржана у законском року, тј. најкасније до 30.06.2017. године.

Изјава лица одговорних за састављање годишњег извештаја

Никола Николић Извршни директор
Ксенија Мандрапа МКМ SKY DOO, Предузеће за рачуноводствене, књиговодствене и консалтинг услуге

Изјављују да је према њиховом најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај састављен уз примену одговарајућих стандарда финансијског извештавања у складу са Законом о рачуноводству и ревизији Републике Србије и напоменом 2.1 уз финансијске извештаје и да даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу Друштва.

Београд 04.04.2018..године

Ксенија Мандрапа
Директора



МКМ SKY DOO
Предузеће за рачуноводствене,
књиговодствене и консалтинг услуге

Никола Николић
Извршни директор



Законски заступник



ДЕДИЊЕ АД

Armonia Holding Group Italy

Koste Glavin Ća 2, 11 000 Beograd

Naš broj: СА. 24. 04. 2018. Р.

Naš broj: _____

Centrala: +381(0) 11 265 05 34

Faks: +381(0) 11 265 07 85

Komercijala: +381(0) 11 268 31 79

Pravni poslovi: +381(0) 11 265 69 84

PIB 100180813

Šifra delatnosti: 81.21

Matični broj: 7037783

Raĉun kod banke INTESA: 160-6821-80

www.dedinje.co.rs

e-mail: info@dedinje.co.rs



ИЗЈАВА

Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја ће бити донета накнадно на Редовној седници Скупштине акционара, која ће бити одржана у законском року, тј. најкасније до 30.06.2018. године.



Николић Никола
Извршни директор

Nikolic



ДЕДИЊЕ АД

Armonia Holding Group Italy

Koste Glavin Ća 2 | 11 000 Beograd

Naš broj:

01.24.07.2018 A.

Vaš broj:

Centrala: +381(0) 11 265 05 34

Faks: +381(0) 11 265 07 85

Komercijala: +381(0) 11 268 31 79

Pravni poslovi: +381(0) 11 265 69 84

PIB 100180813

Šifra delatnosti: 81.21

Matiĉni broj: 7037783

Raĉun kod banke INTESA: 160-6821-80

www.dedinje.co.rs

e-mail: info@dedinje.co.rs



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001

ИЗЈАВА

Одлука о расподели добити ће бити донета на Редовној седници Скупштине акционара, која ће бити одржана у законском року, тј. најкасније до 30.06.2018. године.



Николић Никола
Извршни директор

N. Nikolic