



# Jedinstvo





U skladu sa članom 53. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011) i članom 5. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012), MPP Jedinstvo a.d. Sevojno, mb: 07188307 objavljuje:

## **GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2017. GODINU**

### **SADRŽAJ**

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI JEDINSTVA ZA 2017. GODINU  
(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
2. REVIZORSKI IZVEŠTAJ
3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA
5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA



# FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2017. GODINU

## BILANS STANJA

na dan 31.12.2017.

u hiljadama dinara

| Pozicija   | AOP         | Iznos       |             |
|--|-------------|-------------|-------------|
|  |             | 31.12.2017. | 31.12.2016. |
| 1  | 2           | 3           | 4           |
| <b>AKTIVA</b>  |             |             |             |
| <b>A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>   | <b>0001</b> | 0           | 0           |
| B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)   | 0002        | 1.864.301   | 1.933.240   |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)                           | <b>0003</b> | 0           | 0           |
| 1. Ulaganja u razvoj   | <b>0004</b> | 0           | 0           |
| 2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava                | <b>0005</b> | 0           | 0           |
| 3. Gudvil  | <b>0006</b> | 0           | 0           |
| 4. Ostala nematerijalna imovina  | <b>0007</b> | 0           | 0           |
| 5. Nematerijalna imovina u pripremi  | <b>0008</b> | 0           | 0           |
| 6. Avansi za nematerijalnu imovinu   | <b>0009</b> | 0           | 0           |
| II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018) | <b>0010</b> | 663.662     | 737.670     |
| 1. Zemljište   | <b>0011</b> | 54.629      | 54.629      |
| 2. Građevinski objekti   | <b>0012</b> | 171.450     | 187.141     |
| 3. Postrojenja i oprema  | <b>0013</b> | 263.934     | 321.093     |
| 4. Investicione nekretnine   | <b>0014</b> | 126.881     | 137.608     |
| 5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema   | <b>0015</b> | 0           | 0           |
| 6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi   | <b>0016</b> | 46.768      | 37.199      |
| 7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi                                    | <b>0017</b> | 0           | 0           |
| 8. Avanski za nekretnine, postrojenja i opremu   | <b>0018</b> | 0           | 0           |
| III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)   | <b>0019</b> | 0           | 0           |

|   |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| 1. Šume i višegodišnji zasadi   | <b>0020</b> | 0                | 0                |
| 2. Osnovno stado  | <b>0021</b> | 0                | 0                |
| 3. Biološka sredstva u pripremi   | <b>0022</b> | 0                | 0                |
| 4. Avansi za biološko sredstva  | <b>0023</b> | 0                | 0                |
| <b>IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)</b>      | <b>0024</b> | 1.200.639        | 1.195.570        |
| 1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica  | <b>0025</b> | 1.190.802        | 1.185.696        |
| 2. Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima                       | <b>0026</b> | 0                | 0                |
| 3. Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju | <b>0027</b> | 9.837            | 9.874            |
| 4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima                                      | <b>0028</b> | 0                | 0                |
| 5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima  | <b>0029</b> | 0                | 0                |
| 6. Dugoročni plasmani u zemlji  | <b>0030</b> | 0                | 0                |
| 7. Dugoročni plasmani u inostranstvu  | <b>0031</b> | 0                | 0                |
| 8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća   | <b>0032</b> | 0                | 0                |
| 9. Ostali dugoročni finansijski plasmani  | <b>0033</b> | 0                | 0                |
| <b>V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)</b>                         | <b>0034</b> | 0                | 0                |
| 1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica   | <b>0035</b> | 0                | 0                |
| 2. Potraživanja od ostalih povezanih lica   | <b>0036</b> | 0                | 0                |
| 3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit   | <b>0037</b> | 0                | 0                |
| 4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu                                | <b>0038</b> | 0                | 0                |
| 5. Potraživanja po osnovu jemstva   | <b>0039</b> | 0                | 0                |
| 6. Sporna i sumnjiva potraživanja   | <b>0040</b> | 0                | 0                |
| 7. Остала дугорочна потраживања   | <b>0041</b> | 0                | 0                |
| <b>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>   | <b>0042</b> | 22.597           | 17.981           |
| <b>G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)</b>                       | <b>0043</b> | <b>5.263.543</b> | <b>4.132.683</b> |
| <b>I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)</b>  | <b>0044</b> | 1.385.078        | 1.186.292        |
| 1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar  | <b>0045</b> | 290.345          | 314.291          |

|   |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| 2. Nedovršena proizvodnje i nedovršene usluge   | <b>0046</b> | 25.395           | 663.654          |
| 3. Gotovi proizvodi   | <b>0047</b> | 0                | 0                |
| 4. Roba   | <b>0048</b> | 7.190            | 3.582            |
| 5. Stalna sredstva namenjena prodaji  | <b>0049</b> | 3.918            | 3.918            |
| 6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge  | <b>0050</b> | 1.058.230        | 200.847          |
| <b>II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE<br/>(0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)</b>      | <b>0051</b> | 2.140.797        | 2.043.174        |
| 1. Kupci i zemlji - matična i zavisna pravna lica                                       | <b>0052</b> | 671.504          | 541.774          |
| 2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica                                 | <b>0053</b> | 661.940          | 716.071          |
| 3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica   | <b>0054</b> | 0                | 0                |
| 4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica                                   | <b>0055</b> | 0                | 0                |
| 5. Kupci u zemlji   | <b>0056</b> | 581.017          | 596.931          |
| 6. Kupci u inostranstvu   | <b>0057</b> | 226.336          | 188.398          |
| 7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje  | <b>0058</b> | 0                | 0                |
| <b>III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA</b>   | <b>0059</b> | 0                | 0                |
| <b>IV. DRUGA POTRAŽIVANJA</b>   | <b>0060</b> | 286.756          | 88.120           |
| <b>V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO<br/>FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b> | <b>0061</b> | 0                | 0                |
| <b>VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI<br/>(0063+0064+0065+0066+0067)</b>              | <b>0062</b> | 603.767          | 601.276          |
| 1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica                       | <b>0063</b> | 30.564           | 20.172           |
| 2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica                         | <b>0064</b> | 0                | 0                |
| 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji   | <b>0065</b> | 72.698           | 52.261           |
| 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu   | <b>0066</b> | 0                | 0                |
| 5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani  | <b>0067</b> | 500.505          | 528.843          |
| <b>VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA</b>   | <b>0068</b> | 686.596          | 213.821          |
| <b>VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST</b>   | <b>0069</b> | 0                | 0                |
| <b>IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>  | <b>0070</b> | 160.549          | 0                |
| <b>D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA<br/>(0001+0002+0042+0043)</b>                    | <b>0071</b> | <b>7.150.441</b> | <b>6.083.904</b> |
| <b>Đ. VANBILANSNA AKTIVA</b>  | <b>0072</b> | 3.210.382        | 3.697.166        |

| <b>PASIVA</b>  |             |           |           |
|--|-------------|-----------|-----------|
| A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421) ≥ 0 = (0071-0424-0441-0442)   | <b>0401</b> | 2.579.955 | 2.523.494 |
| I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)   | <b>0402</b> | 668.837   | 708.706   |
| 1. Akcijski kapital  | <b>0403</b> | 457.078   | 457.078   |
| 2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću   | <b>0404</b> | 0         | 0         |
| 3. Ulozi   | <b>0405</b> | 0         | 0         |
| 4. Državni kapital   | <b>0406</b> | 0         | 0         |
| 5. Društveni kapital   | <b>0407</b> | 0         | 0         |
| 6. Zadružni udeli  | <b>0408</b> | 0         | 0         |
| 7. Emisiona premija  | <b>0409</b> | 211.759   | 251.628   |
| 8. Ostali osnovni kapital  | <b>0410</b> | 0         | 0         |
| II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL   | <b>0411</b> | 0         | 0         |
| III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE   | <b>0412</b> | 23.502    | 8.502     |
| IV. REZERVE  | <b>0413</b> | 20.825    | 20.825    |
| V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME  | <b>0414</b> | 0         | 0         |
| VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330) | <b>0415</b> | 0         | 2.802     |
| VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330) | <b>0416</b> | 4.473     | 0         |
| VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)  | <b>0417</b> | 1.918.268 | 1.799.663 |
| 1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina  | <b>0418</b> | 1.711.706 | 1.637.943 |
| 2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine   | <b>0419</b> | 206.562   | 161.720   |
| IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE  | <b>0420</b> | 0         | 0         |
| X. GUBITAK (0422+0423)   | <b>0421</b> | 0         | 0         |
| 1. Gubitak ranijih godina  | <b>0422</b> | 0         | 0         |
| 2. Gubitak tekuće godine   | <b>0423</b> | 0         | 0         |



|  |             |                  |                  |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE<br/>(0425+0432)</b>                                     | <b>0424</b> | <b>224.537</b>   | <b>252.532</b>   |
| I. DUGOROČNA REZERVISANJA<br>(0426+0427+0428+0429+0430+0431)                                   | <b>0425</b> | 12.273           | 12.996           |
| 1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku   | <b>0426</b> | 0                | 0                |
| 2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava                                   | <b>0427</b> | 0                | 0                |
| 3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja   | <b>0428</b> | 0                | 0                |
| 4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih                                       | <b>0429</b> | 12.273           | 12.996           |
| 5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova  | <b>0430</b> | 0                | 0                |
| 6. Ostala dugoročna rezervisanja   | <b>0431</b> | 0                | 0                |
| II. DUGOROČNE OBAVEZE<br>(0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)                             | <b>0432</b> | 212.264          | 239.536          |
| 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital   | <b>0433</b> | 0                | 0                |
| 2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima  | <b>0434</b> | 0                | 0                |
| 3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima  | <b>0435</b> | 0                | 0                |
| 4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana                 | <b>0436</b> | 0                | 0                |
| 5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji  | <b>0437</b> | 203.378          | 236.655          |
| 6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu  | <b>0438</b> | 0                | 0                |
| 7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga  | <b>0439</b> | 0                | 2.881            |
| 8. Ostale dugoročne obaveze  | <b>0440</b> | 8.886            | 0                |
| <b>V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>   | <b>0441</b> | 0                | 0                |
| <b>G. KRATKOROČNE OBAVEZE<br/>(0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)</b>                         | <b>0442</b> | <b>4.345.949</b> | <b>3.307.878</b> |
| I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE<br>(0444+0445+0446+0447+0448+0449)                          | <b>0443</b> | 1.213.719        | 1.496.703        |
| 1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica                                     | <b>0444</b> | 0                | 0                |
| 2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica                                       | <b>0445</b> | 0                | 0                |
| 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji  | <b>0446</b> | 583.676          | 972.605          |
| 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu  | <b>0447</b> | 0                | 0                |
| 5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji | <b>0448</b> | 0                | 0                |
| 6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze  | <b>0449</b> | 630.043          | 524.098          |

|  |             |                  |                  |
|--|-------------|------------------|------------------|
| II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE   | <b>0450</b> | 2.172.747        | 639.496          |
| III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA<br>(0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)   | <b>0451</b> | 911.297          | 1.121.074        |
| 1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji   | <b>0452</b> | 83.180           | 29.310           |
| 2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu   | <b>0453</b> | 362.969          | 393.224          |
| 3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji   | <b>0454</b> | 0                | 0                |
| 4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu   | <b>0455</b> | 0                | 0                |
| 5. Dobavljači u zemlji   | <b>0456</b> | 355.225          | 515.461          |
| 6. Dobavljači u inostranstvu   | <b>0457</b> | 109.923          | 157.079          |
| 7. Ostale obaveze iz poslovanja  | <b>0458</b> | 0                | 26.000           |
| IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE   | <b>0459</b> | 35.099           | 43.454           |
| V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU<br>VREDNOST  | <b>0460</b> | 0                | 0                |
| VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I<br>DRUGE DAŽBINE   | <b>0461</b> | 12.235           | 5.980            |
| VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA   | <b>0462</b> | 852              | 1.171            |
| <b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA<br/>(0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-<br/>0402) ≥ 0 = (0441+0424+0442-0071) ≥ 0</b> | <b>0463</b> | 0                | 0                |
| <b>DJ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463) ≥ 0</b>  | <b>0464</b> | <b>7.150.441</b> | <b>6.083.904</b> |
| <b>E. VANBILANSNA PASIVA</b>   | <b>0465</b> | 3.210.382        | 3.697.166        |

## BILANS USPEHA

od 1.1.2017. do 31.12.2017.

u hiljadama dinara

| Pozicija  | AOP         | Iznos            |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
|   |             | 1.1-31.12.       |                  |
|   |             | 2017.            | 2016.            |
| 1   | 2           | 3                | 4                |
| <b>A. POSLOVNI PRIHODI<br/>(1002+1009+1016+1017)</b>  | <b>1001</b> | <b>3.596.151</b> | <b>4.681.716</b> |
| I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE<br>(1003+1004+1005+1006+1007+1008)                                     | <b>1002</b> | 179.973          | 643.995          |
| 1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu                  | <b>1003</b> | 10.285           | 30.149           |
| 2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu               | <b>1004</b> | 90.535           | 546.042          |
| 3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu                    | <b>1005</b> | 0                | 0                |
| 4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu                 | <b>1006</b> | 0                | 0                |
| 5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu   | <b>1007</b> | 54.939           | 56.083           |
| 6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu  | <b>1008</b> | 24.214           | 11.721           |
| II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA ( 1010+1011+1012+1013+1014+1015)                        | <b>1009</b> | 3.407.688        | 4.026.968        |
| 1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu    | <b>1010</b> | 139.945          | 63.406           |
| 2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | <b>1011</b> | 11.556           | 12.278           |
| 3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu      | <b>1012</b> | 0                | 0                |
| 4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu   | <b>1013</b> | 0                | 0                |
| 5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu                                       | <b>1014</b> | 2.612.945        | 3.378.914        |
| 6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu                            | <b>1015</b> | 643.242          | 572.370          |
| III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCija, DOTACIJA, DONACIJA I SL.                                     | <b>1016</b> | 0                | 0                |
| IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI  | <b>1017</b> | 8.490            | 10.753           |
| <b>RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>   |             |                  |                  |
| <b>B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) ≥ 0</b>           | <b>1018</b> | <b>3.514.848</b> | <b>4.476.396</b> |
| I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE  | <b>1019</b> | 184.076          | 257.314          |

|   |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE   | <b>1020</b> | 9.590          | 9.032          |
| III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA                            | <b>1021</b> | 0              | 666.823        |
| IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA                             | <b>1022</b> | 0              | 0              |
| V. TROŠKOVI MATERIJALA  | <b>1023</b> | 988.379        | 1.319.494      |
| VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE  | <b>1024</b> | 154.886        | 210.574        |
| VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI   | <b>1025</b> | 464.820        | 610.358        |
| VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA   | <b>1026</b> | 1.506.932      | 2.531.474      |
| IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE   | <b>1027</b> | 116.503        | 124.604        |
| X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA   | <b>1028</b> | 2.650          | 3.292          |
| XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI  | <b>1029</b> | 106.192        | 95.141         |
| <b>V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018) ≥ 0</b>  | <b>1030</b> | <b>81.303</b>  | <b>205.320</b> |
| <b>G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001) ≥ 0</b>  | <b>1031</b> | 0              | 0              |
| <b>D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)</b>  | <b>1032</b> | <b>285.550</b> | <b>59.736</b>  |
| I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037)                     | <b>1033</b> | 178.523        | 7.445          |
| 1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica  | <b>1034</b> | 178.523        | 7.445          |
| 2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica  | <b>1035</b> | 0              | 0              |
| 3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata                                 | <b>1036</b> | 0              | 0              |
| 4. Ostali finansijski prihodi   | <b>1037</b> | 0              | 0              |
| II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)  | <b>1038</b> | 7.145          | 16.196         |
| III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)                         | <b>1039</b> | 99.882         | 36.095         |
| <b>DJ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)</b>   | <b>1040</b> | <b>125.001</b> | <b>60.849</b>  |
| I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045) | <b>1041</b> | 37             | 0              |
| 1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima  | <b>1042</b> | 0              | 0              |
| 2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima  | <b>1043</b> | 0              | 0              |

|  |             |                |                |
|--|-------------|----------------|----------------|
| 3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata  | <b>1044</b> | 0              | 0              |
| 4. Ostali finansijski rashodi  | <b>1045</b> | 37             | 0              |
| II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)   | <b>1046</b> | 37.444         | 36.907         |
| III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)  | <b>1047</b> | 87.520         | 23.942         |
| <b>E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040)</b>  | <b>1048</b> | <b>160.549</b> | 0              |
| <b>Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032)</b>  | <b>1049</b> | 0              | <b>1.113</b>   |
| <b>Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>                      | <b>1050</b> | 0              | 0              |
| <b>I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>                      | <b>1051</b> | 2.162          | 7.481          |
| <b>J. OSTALI PRIHODI</b>   | <b>1052</b> | 25.740         | 27.174         |
| <b>K. OSTALI RASHODI</b>   | <b>1053</b> | 53.352         | 35.014         |
| <b>L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)</b>                                  | <b>1054</b> | 212.078        | 188.886        |
| <b>LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)</b>                                 | <b>1055</b> | 0              | 0              |
| <b>M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA</b>  | <b>1056</b> | 0              | 0              |
| <b>N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA</b> | <b>1057</b> | 0              | 0              |
| <b>NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057)</b>  | <b>1058</b> | <b>212.078</b> | <b>188.886</b> |
| <b>O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056)</b>   | <b>1059</b> | 0              | 0              |
| <b>P. POREZ NA DOBITAK</b>   |             |                |                |
| I. PORESKI RASHOD PERIODA  | <b>1060</b> | 10.132         | 27.243         |
| II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA   | <b>1061</b> | 0              | 0              |
| III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA  | <b>1062</b> | 4.616          | 77             |
| <b>R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA</b>  | <b>1063</b> | 0              | 0              |
| <b>S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062)</b>  | <b>1064</b> | <b>206.562</b> | <b>161.720</b> |

|   |             |   |   |
|---|-------------|---|---|
| <b>T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062)</b>   | <b>1065</b> | 0 | 0 |
| I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA   | <b>1066</b> | 0 | 0 |
| II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU    | <b>1067</b> | 0 | 0 |
| III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | <b>1068</b> | 0 | 0 |
| IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU    | <b>1069</b> | 0 | 0 |
| V. ZARADA PO AKCIJI                                 |             |   |   |
| 1. Osnovna zarada po akciji                         | <b>1070</b> | 1 | 1 |
| 2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji          | <b>1071</b> | 0 | 0 |

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

od 1.1.2017. do 31.12.2017.

u hiljadama dinara

| Pozicija   | AOP  | Iznos      |         |
|--|------|------------|---------|
|  |      | 1.1-31.12. |         |
|  |      | 2017.      | 2016.   |
| 1  | 2    | 3          | 4       |
| I. NETO DOBITAK (AOP 1064)   | 2001 | 206.562    | 161.720 |
| II. NETO GUBITAK (AOP 1065)  | 2002 | 0          | 0       |
| <b>B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>   |      |            |         |
| <b>a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>                   |      |            |         |
| 1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme                      |      |            |         |
| a) povećanje revalorizacionih rezervi  | 2003 | 0          | 0       |
| b) smanjenje revalorizacionih rezervi  | 2004 | 0          | 0       |
| 2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja                                 |      |            |         |
| a) dobitci   | 2005 | 0          | 0       |
| b) gubici  | 2006 | 0          | 0       |
| 3. Dobitci ili gubici po osnovu ulagajna u vlasničke instrumente kapitala                              |      |            |         |
| a) dobitci   | 2007 | 0          | 0       |
| b) gubici  | 2008 | 0          | 0       |
| 4. Dobitci ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava |      |            |         |
| a) dobitci   | 2009 | 0          | 0       |
| b) gubici  | 2010 | 0          | 0       |
| <b>b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>          |      |            |         |
| 1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања                  |      |            |         |
| a) dobitci   | 2011 | 0          | 5.014   |

|   |             |         |         |
|---|-------------|---------|---------|
| b) gubici   | <b>2012</b> | 2.224   | 0       |
| 2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje   |             |         |         |
| a) dobici   | <b>2013</b> | 0       | 0       |
| b) gubici   | <b>2014</b> | 0       | 0       |
| 3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka   |             |         |         |
| a) dobici   | <b>2015</b> | 0       | 0       |
| b) gubici   | <b>2016</b> | 0       | 0       |
| 4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju   |             |         |         |
| a) dobici   | <b>2017</b> | 0       | 0       |
| b) gubici   | <b>2018</b> | 2.249   | 2.212   |
| I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) $\geq 0$  | <b>2019</b> | 0       | 2.802   |
| II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) $\geq 0$ | <b>2020</b> | 4.473   | 0       |
| III. POREZA NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA   | <b>2021</b> | 0       | 0       |
| IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021) $\geq 0$   | <b>2022</b> | 0       | 2.802   |
| V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021) $\geq 0$  | <b>2023</b> | 4.473   | 0       |
| <b>V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA</b>  |             |         |         |
| I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023) $\geq 0$   | <b>2024</b> | 202.089 | 164.522 |
| II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2023-2022) $\geq 0$  | <b>2025</b> | 0       | 0       |
| <b>G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP2024 <math>\geq 0</math> ili AOP2025 <math>&gt; 0</math></b>     | <b>2026</b> | 0       | 0       |
| 1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala   | <b>2027</b> | 0       | 0       |
| 2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu   | <b>2028</b> | 0       | 0       |



## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

od 1.1.2017. do 31.12.2017.

u hiljadama dinara

| Pozicija  | AOP         | Iznos            |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
|   |             | 1.1-31.12.2017.  | 1.1-31.12.2016.  |
| 1   | 2           | 3                | 4                |
| <b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>                                       |             |                  |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>                             | <b>3001</b> | <b>6.129.478</b> | <b>5.124.360</b> |
| 1. Prodaja i primljeni avansi   | <b>3002</b> | 6.115.435        | 5.099.935        |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti   | <b>3003</b> | 5.553            | 13.672           |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja  | <b>3004</b> | 8.490            | 10.753           |
| <b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>                             | <b>3005</b> | <b>5.546.557</b> | <b>5.645.316</b> |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi   | <b>3006</b> | 4.988.591        | 4.918.077        |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi  | <b>3007</b> | 436.113          | 600.342          |
| 3. Plaćene kamate   | <b>3008</b> | 36.529           | 34.691           |
| 4. Porez na dobitak   | <b>3009</b> | 30.340           | 25.517           |
| 5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda  | <b>3010</b> | 54.984           | 66.689           |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>                         | <b>3011</b> | <b>582.921</b>   | 0                |
| <b>IV. Neto odiliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>                          | <b>3012</b> | 0                | <b>520.956</b>   |
| <b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>                                    |             |                  |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>                          | <b>3013</b> | <b>173.654</b>   | <b>442.918</b>   |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)  | <b>3014</b> | 0                | 0                |
| 2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | <b>3015</b> | 0                | 8.102            |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)   | <b>3016</b> | 25.146           | 427.371          |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja  | <b>3017</b> | 0                | 0                |
| 5. Primljene dividende  | <b>3018</b> | 148.508          | 7.445            |

|  |             |                  |                  |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>                           | <b>3019</b> | <b>37.045</b>    | <b>857.467</b>   |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)   | <b>3020</b> | 0                | 738.309          |
| 2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | <b>3021</b> | 37.045           | 119.158          |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)   | <b>3022</b> | 0                | 0                |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)</b>                       | <b>3023</b> | <b>136.609</b>   | 0                |
| <b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)</b>                         | <b>3024</b> | 0                | <b>414.549</b>   |
| <b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>                                     |             |                  |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)</b>                           | <b>3025</b> | <b>295.511</b>   | <b>1.012.983</b> |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala  | <b>3026</b> | 0                | 0                |
| 2. Dugoročni krediti (neto prilivi)  | <b>3027</b> | 132.962          | 387.013          |
| 3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)  | <b>3028</b> | 0                | 625.970          |
| 4. Ostale dugoročne obaveze  | <b>3029</b> | 8.885            | 0                |
| 5. Ostale kratkoročne obaveze  | <b>3030</b> | 153.664          | 0                |
| <b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)</b>                           | <b>3031</b> | <b>536.438</b>   | <b>69.725</b>    |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela   | <b>3032</b> | 54.869           | 0                |
| 2. Dugoročni krediti (odlivi)  | <b>3033</b> | 0                | 0                |
| 3. Kratkoročni krediti (odlivi)  | <b>3034</b> | 388.929          | 60               |
| 4. Ostale obaveze (odlivi)   | <b>3035</b> | 0                | 0                |
| 5. Finansijski lizing  | <b>3036</b> | 3.734            | 6.338            |
| 6. Isplaćene dividende   | <b>3037</b> | 88.906           | 63.327           |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)</b>                       | <b>3038</b> | 0                | <b>943.258</b>   |
| <b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)</b>                         | <b>3039</b> | <b>240.927</b>   | 0                |
| <b>G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)</b>   | <b>3040</b> | <b>6.598.643</b> | <b>6.580.261</b> |
| <b>D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)</b>  | <b>3041</b> | <b>6.120.040</b> | <b>6.572.508</b> |
| <b>DJ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)</b>  | <b>3042</b> | <b>478.603</b>   | <b>7.753</b>     |
| <b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)</b>  | <b>3043</b> | 0                | 0                |

|   |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>Ž. GOTOVINA NA POČETKU<br/>OBRAČUNSKOG PERIODA</b>                               | <b>3044</b> | <b>213.821</b> | <b>197.816</b> |
| <b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE<br/>PO OSNOVU PRERAČUNA<br/>GOTOVINE</b>             | <b>3045</b> | <b>66.805</b>  | <b>20.820</b>  |
| <b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE<br/>PO OSNOVU PRERAČUNA<br/>GOTOVINE</b>             | <b>3046</b> | <b>72.633</b>  | <b>12.610</b>  |
| <b>J. GOTOVINA NA KRAJU<br/>OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-<br/>3043+3044+3045-3046)</b> | <b>3047</b> | <b>686.596</b> | <b>213.761</b> |

**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU**

od 1.1.2017. do 31.12.2017.

| OPIS  | Komponente kapitala |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  | u biljezama dinara |  |
|---|---------------------|-----------------------------|------------|---------|-----------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------|---|---|--|--|---|--|---|--|--------------------|--|
|   | 30                  | 31                          | 32         | 35      | 6                           | 7                     | 8                       | 9                             | 10  | 11  | 12   | 13   | 14  | 15   | 16  |  |                    |  |
|   | Osnovni kapital     | Upisani a neupisani kapital | Rezerve    | Gubitak | Otkupljene sopstvene akcije | Neraspoređeni dobitak | Revalorizacione rezerve | Aktuarski dobitci ili gubitci | Dobitci ili gubitci po osnovu ulaganja u vlasnička instrumenta kapitala | Dobitci ili gubitci po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku priruznih | Dobitci ili gubitci po osnovu inostranog poslovanja i preracuna finansijskih | Dobitci ili gubitci po osnovu hedzinga ili novčanog toka | Dobitci ili gubitci po osnovu HOV raspoloživih za prodaju | Ukupan kapital [red 16 kol 2 do 14]-[red 1a kol 2 do kol 14]20 | Gubitak iznad kapitala [red 1a kol 2 do kol 14]20 |  |                    |  |
| <b>Početo stanje na dan 01.01.2017.</b>   | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 8.502.4091                  | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 2.429.442 ###  | 0   |  |                    |  |
| a) dugovni saldo računa   | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 0 ###                       | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) potražni saldo računa  | 708.706 ###         | 0 ###                       | 20.825 ### | 0 ###   | 0.4092                      | 1.706.050 ###         | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 2.363 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| <b>Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika</b> |                     |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  |                    |  |
| a) ispravke na dugovnoj strani računa   | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 0.4093                      | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) ispravke na potražnoj strani računa  | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 0.4094                      | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| <b>Korigovano početno stanje na dan 01.01.</b>                                    |                     |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  |                    |  |
| a) korigovani dugovni saldo računa (1a+2a-2b) ≥ 0                                 | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 8.502.4095                  | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 2.429.442 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) korigovani potražni saldo računa (1b-2a-2b) ≥ 0                                | 708.706 ###         | 0 ###                       | 20.825 ### | 0 ###   | 0.4096                      | 1.706.050 ###         | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 2.363 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| <b>Promene u prethodnoj godini</b>  |                     |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  |                    |  |
| a) promet na dugovnoj strani računa   | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 0.4097                      | 21.1094 ###           | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) promet na potražnoj strani računa  | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 0.4098                      | 30.4637 ###           | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 439 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| <b>Stanje na kraju prethodne godine 31.12.</b>                                    |                     |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  |                    |  |
| a) dugovni saldo računa (3a+4a-4b) ≥ 0  | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 8.502.4099                  | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 2.529.494 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) potražni saldo računa (3b-4a+4b) ≥ 0   | 708.706 ###         | 0 ###                       | 20.825 ### | 0 ###   | 0.4100                      | 1.799.663 ###         | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 2.802 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| <b>Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika</b> |                     |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  |                    |  |
| a) ispravke na dugovnoj strani računa   | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 0.4101                      | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) ispravke na potražnoj strani računa  | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 0.4102                      | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| <b>Korigovano početno stanje na dan 01.01.</b>                                    |                     |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  |                    |  |
| a) korigovani dugovni saldo računa (5a+6a-6b) ≥ 0                                 | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 8.502.4103                  | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 2.529.494 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) korigovani potražni saldo računa (5b-6a+6b) ≥ 0                                | 708.706 ###         | 0 ###                       | 20.825 ### | 0 ###   | 0.4104                      | 1.799.663 ###         | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 2.802 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| <b>Promene u tekućoj godini</b>   |                     |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  |                    |  |
| a) promet na dugovnoj strani računa   | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 15.000.4105                 | 249.677 ###           | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 7.275 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) promet na potražnoj strani računa  | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 0.4106                      | 365.292 ###           | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |
| <b>Stanje na kraju tekuće godine 31.12.</b>                                       |                     |                             |            |         |                             |                       |                         |                               |   |   |  |  |   |  |   |  |                    |  |
| a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b) ≥ 0  | ###                 | 0 ###                       | 0 ###      | 0 ###   | 23.502.4107                 | 0 ###                 | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 4.473 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 2.579.985 ###  | 0   |  |                    |  |
| b) potražni saldo računa (7b-8a+8b) ≥ 0   | 708.706 ###         | 0 ###                       | 20.825 ### | 0 ###   | 0.4108                      | 1.919.268 ###         | 0 ###                   | 0 ###                         | 0 ###   | 0 ###   | 0 ###  | 0 ###  | 0 ###   | 0 ###  | 0   |  |                    |  |

## 1. ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТ

Монтажно производно предузеће „Јединство“ за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења а.д. Севојно (у даљем тексту „Привредно друштво“) основано је 1947.године када је пословало под називом Занатска радионица. Привредно друштво је у периоду од 1953.године до 1965.године, наставило да послује у оквиру предузећа Металопрерада,а од јануара 1966.године послује као независно правно лице под називом Занатско-монтажно предузеће „Јединство“.

У складу са Одлуком Окружног привредног суда у Ужицу број Фи. 747/91 од 8.августа 1991.године, Привредно друштво је променило статус из привредног друштва у акционарско предузеће у мешовитој својини под називом МПП Јединство, Севојно.

Пуно пословно име Привредног друштва је Монтажно-производно предузеће „Јединство“ за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења а.д.Севојно. Скраћено пословно име је МПП „Јединство“ а.д.,Севојно. Седиште Привредног друштва је у Севојну-Првوماјска бб.

Основна делатност привредног друштва је пројектовање,односно израда техничке документације за грађевинске пројекте термотехничких и термоенергетских инсталација као и израда термо и хидро инсталација и постројења. Поред тога, Привредно друштво пружа услуге транспорта у домаћем и међународном саобраћају као и услуге изнајмљивања грађевинских машина,опреме и алата.

Привредно друштво обавља своју делатност преко огранка у Црној Гори који је основан у складу са оснивачким актима Привредног друштва.

Порески идентификациони број (ПИБ) је 102136136. Матични број Привредног друштва је 07188307.

Просечан број запослених у току 2017.године је 373 радника (у току 2016.године - 572 радника)

## 2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

### 2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 62/2013), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Привредно друштво, као јавно друштво примењује Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја ("Оквир"), Међународни рачуноводствени стандарди ("МРС"), Међународни стандарди финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("IFRIC"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("IASB"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства од 13. марта 2014. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 35 од 27. марта 2014, године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. Наведени преводи објављени у Решењу о утврђивању превода не укључују основе за закључивање, илуструјуће примере, смернице, коментаре, супротна мишљења, разрађене примере, као и други допунски објашњавајући материјал који може да се усвоји у вези са стандардима, односно тумачењима, осим ако се изричито не наводи да је тај материјал саставни део стандарда, односно тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2014. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ као што следи:

- Привредно друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 95/2014) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – "Приказивање финансијских извештаја" и МРС 7 – "Извештај о токовима готовине".
- Решење Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-896/2014-16 од 13. марта 2014. године (Службени гласник Републике Србије бр. 35/2014) утврђује да званичне стандарде чине званични преводи Међународних рачуноводствених стандарда (МРС) и Међународних стандарда финансијског извештавања (МСФИ) које издаје Одбор за међународне рачуноводствене стандарде (IASB), као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење међународног финансијског извештавања (IFRIC) до 31. јула 2013. године. Након 31. јула 2013. године, од стране IASB и IFRIC издат је значајан број допуна, годишњих побољшања, измена односно додатака постојећим или ревидираним стандардима и тумачењима, као и издавање нових МСФИ, односно укидање постојећих МРС, који нису преведени и званично усвојени у Републици Србији.
- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода која одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Друштва, ови финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Приликом састављања ових финансијских извештаја, Привредно друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену.

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Привредно друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напмени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Друштва су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Ови појединачни финансијски извештаји одобрени су од стране власника дана 28.2.2018. године.

## **2.2. Упоредни подаци**

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан и за годину завршену на дан 31. децембра 2016. године.

## **2.3. Начело наставка пословања**

Приложени финансијски извештаји су састављени по начелу сталности пословања које подразумева да ће Привредно друштво наставити са пословањем у предвидивој будућности.

## **3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА**

### **3.1. Приходи и расходи**

Приходи од продаје углавном се односе на приходе по основу уговора о изградњи који се признају на основу издатих привремених ситуација по прихватању од стране инвеститора. За потребе разграничења два периода, приходи и расходи по основу уговора о изградњи се признају на основу степена извршења уговора.

Степен извршења уговора се одређује на основу:

- процента у којем трошкови настали по основу појединачног уговора учествују у процењеним укупним трошковима по основу појединачног уговора, који се одређује на основу прегледа извршеног посла, и
- прегледа извршеног посла, и
- физичке реализације посла.

Приходи и расходи остварени по овом основу се признају у билансу успеха по бруто принципу. Када се исход уговора о изградњи не може поуздано проценити, приход се признаје само за оне направљене трошкове по основу уговора за које је вероватно да ће се надокнадити ти трошкови по основу уговора се признају као расход у периоду у ком су настали.

Када се процени да је вероватно да ће укупни трошкови по основу уговора да премаше укупне приходе по основу уговора, очекивани губитак признаје се одмах као расход. Исплате по основу стварног напретка и аванси који су примљени од наручиоца, углавном не одржавају степен извршеног посла и исказује се у оквиру примљених аванса.

Приходи од продаје робе се признају када се роба испоручи и када су значајни ризици и користи од власништва над њом пренете на купца.

Приходи се исказују по правичној вредности средстава која су примљена или ће бити примљена, у нето износу након умањења за дате попусте и порез на додату вредност.

Приходима у билансу успеха у текућем периоду сучељавају се њима припадајући трошкови.

### **3.2. Прерачунавање износа исказаних у страниј валути и износа са уговореном валутном клаузулом**

Пословне промене настале у страниј валути и пословне промене са уговореном валутном клаузулом су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је

важио на дан пословне промене.

Сва монетарна средства и обавезе исказане у иностраној валути и са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза који је важио на тај дан.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном пословних промена у иностраној валути и прерачуном монетарних средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као добици или губици по основу курсних разлика.

Позитивни и негативни ефекти настали прерачуном пословних промена и прерачуном монетарних средстава и обавеза са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као приходи или расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика

### **3.3. Некретнине, постројења и опрема и инвестиционе некретнине**

Некретнине, постројења и опрема су на дан 1. јануара 2004. године исказана по набавној вредности која је ревалоризирана у складу са ранијим рачуноводственим прописима и стандардима који су примењивани до 31. децембра 2003. године. Тако утврђена вредност је на дан 1. јануара 2004. године преузета као вероватна нова набавна вредност, умањена за исправку вредности по основу амортизације.

Некретнине, постројења и опрема, почетно се одмеравају по набавној вредности или цени коштања.

Набавна вредност, односно цена коштања некретнина постројења и опреме обухвата вредност по фактури добављача увећану за зависне трошкове довођења основног средстава у стање функционалне приправности. Овако утврђена набавна вредност, односно цена коштања основног средства се умањује за било које трговинске попусте и рабате.

Након почетног признавања као основног средства, некретнине, постројења и опрема се исказују по њиховој набавној вредности или цени коштања умањеној за акумулирану амортизацију и акумулиране губитке због умањења вредности.

Накнадна улагања настала при реконструкцији, адаптацији, доградњи и замени делова признају се као повећање вредности основног средства уколико се тим улагањем повећава капацитет средства, продужава корисни век употребе, побољшава квалитет производа или се мења намена средства и ако је вероватно да ће по том основу доћи до прилива будућих економских користи.

Трошкови текућег одржавања и оправки некретнина, постројења и опреме признају се као расходи периода.

Добици или губици који се јављају приликом расхоровања или продаје некретнина, постројења и опреме, признају се у корист или на терет биланса успеха, као део осталих пословних прихода и расхода.

Инвестиционе некретнине су некретнине које Привредно друштво као власник држи ради остваривања зараде од издавања некретнине у закуп, или ради увећања вредности капитала, или ради



једног и другог, а не ради употребе за пружање услуга, или продаје у оквиру редовног пословања. Инвестициона некретнина се признаје као средство ако и само ако је вероватно да ће Привредно друштво у будуће остваривати економску корист од те инвестиционе некретнине и ако се набавна вредност инвестиционе некретнине може поуздано одмерити.

Почетно мерење инвестиционе некретнине приликом њеног стицања и признавања врши се по набавној вредности, односно цени коштања. Набавна вредност, односно цена коштања инвестиционе некретнине садржи куповну вредност и све друге директно приписиве трошкове.

Након почетног признавања накнадно мерење инвестиционе некретнине врши се по трошковном моделу дефинисаном у МРС 16 «Некретнине, постројења и опрема», односно по набавној вредности или цени коштања умањеној за исправку вредности по основу акумулиране амортизације и за укупне губитака по основу обезвређења.

### 3.4. Амортизација

Амортизација некретнина, постројења и опреме обрачунава се пропорционалном методом, током процењеног корисног века употребе. Примењене стопе амортизације за главне категорије основних средстава, које се заснивају на процењеном корисном веку употребе, су следеће:

#### Стопе амортизације

##### Грађевински објекти:

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Фабричка хала и складиште | 2.50%         |
| Управна зграда            | 8.00%         |
| Остали објекти            | 4.00% – 5.00% |

##### Опрема:

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Теретна транспортна опрема  | 10.00% – 17.87% |
| Путничка транспортна опрема | 15.60% – 16.00% |
| Канцеларијска опрема        | 12.51%          |
| Остала опрема               | 4.00% – 25.00%  |

За потребе састављања пореског биланса, некретнине, постројења и опрема се разврставају по амортизационим групама и амортизују се по стопама у складу са пореским прописима.

### 3.5. Залихе

Залихе се исказују по набавној вредности, односно цени коштања или по нето остваривој продајној вредности, ако је нето остварива продајна вредност нижа. Нето остварива продајна вредност је процењена цена по којој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања по одбитку трошкова продаје и, где је то потребно, трошкова довођења залиха у стање њихове готовости и локацију.

Набавна вредност залиха материјала, резервних делова, алата, инвентара и робе садржи вредност по фактури добављача, трошкове транспорта и друге зависне трошкове набавке који се могу директно приписати стицању залиха, умањену за трговачке попусте. Набавна вредност се утврђује применом метода пондерисане просечне цене.

Обрачун излаза (уtroшка) залиха материјала, врши се по методи просечне пондерисане цене. Утврђивање пондерисане просечне цене врши се после сваког новог улаза материјала. Ситан инвентар евидентира се у оквиру залиха материјала и отписује се 100% преко исправке вредности, на терет трошкова материјала.

### **3.6. Финансијски инструменти**

Финансијска средства и обавезе се рачуноводствено обухватају, односно признају од момента када је Привредно друштво уговорним одредбама везано за финансијски инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када Привредно друштво изгуби контролу над уговорним правима на финансијском инструменту, што се дешава када су права коришћења финансијског инструмента реализована, истекла или уступљена. Финансијске обавезе престају да се признају када Привредно друштво испуни обавезу и када је уговором предвиђена обавеза плаћања укинута или истекла.

#### *Дугорочни финансијски пласмани*

Дугорочни финансијски пласмани обухватају учешћа у капиталу повезаних правних лица и учешћа у капиталу осталих правних лица.

Наведени пласмани почетно се признају по набавној вредности која представља поштену вредност надокнаде која је дата за њих. Трансакциони трошкови укључују се у почетно вредновање свих дугорочних финансијских пласмана.

Дугорочни финансијски пласмани се након почетног признавања вреднују по набавној вредности осим дугорочних хартија од вредности намењених продаји које се на дан биланса исказују по фер вредности.

#### *Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања*

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања исказана су по њиховој номиналној вредности умањеној за исправку вредности по основу обезвређења, на основу процене руководства Привредног друштва о њиховој вероватној наплативости.

#### *Готовински еквиваленти и готовина*

Под готовинским еквивалентима и готовином исказаним у билансу стања подразумевају се средства на текућим и девизним рачунима банака.

#### *Обавезе по кредитима и друге финансијске обавезе*

Обавезе по кредитима и друге финансијске обавезе се првобитно исказују у износима примљених средстава, односно по номиналној вредности а након тога, исказују се по амортизованој вредности уз примену уговорених каматних стопа.

### *Обавезе из пословања*

Обавезе према добављачима и остале краткорочне обавезе из пословања исказују се по њиховој номиналној вредности.

### **3.7. Порези и доприноси**

#### *(а) Текући порез на добитак*

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава у складу са Законом о порезу на добит правних лица и пратећим пореским прописима Републике Србије.

Порез на добитак у висини од 15% (до 31. децембра 2012. године - 10%) се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије

Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза на добитак плаћеног у претходним периодима. Порески губици из текућег периода могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година, почев од 1. јануара 2010. године. Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од десет година.

#### *(б) Одложени порез*

Одложени порез се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основице имовине и обавеза у билансу стања и њихове књиговодствене вредности. Важећа пореска стопа која је коришћена за утврђивање разграниченог износа пореза на добитак износи 15% (до 31. децембра 2012. године коришћена је стопа од 10%). Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства се признају за све одбитне привремене разлике, пореске губитке и пореске кредите, који се могу преносити на наредне обрачунске периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезиви добитак од којег се одложена пореска средства могу искористити.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха (као одложени порески расход периода или као одложени порески приход периода), осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају одложени порез такође се распоређује у оквиру капитала.

#### *(в) Порези и доприноси који не зависе од резултата*

Порези и доприноси који не зависе од резултата обухватају обрачунате, односно плаћене порезе на имовину и друге порезе и доприносе који се обрачунавају и плаћају у складу са републичким и општинским прописима.

### **3.8. Накнаде запосленима**

#### *а) Порези и доприноси за обезбеђење социјалне сигурности запослених*

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Привредно друштво је обавезно да уплаћује доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима који се обрачунавају применом посебних, законом прописаних стопа. Привредно друштво има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова. Доприноси на терет запослених и на терет послодавца књиже се на терет трошкова у периоду на који се односе.

#### *б) Обавезе по основу отпремнина*

Према акту Привредног друштва предвиђена је исплата отпремнине за одлазак у пензију у висини три просечне зараде до 28.07.2014. исплаћене по запосленом у Републици Србији, а од 29.07.2014. две просечне, према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике.

### **3.9. Материјално значајна грешка**

Исправка накнадно установљених материјално значајних грешака врши се преко рачуна нераспоређеног добитка односно акумулираног губитка из ранијих година. Материјално значајном грешком сматра се грешка која је у појединачном износу или у кумулативном износу са осталим грешкама већа од 10% укупних прихода. Накнадно установљене грешке које нису материјално значајне исправљају се на терет расхода, односно у корист прихода периода у којем су идентификоване.

### **3.10. Резервисања за отпремнине и јубиларне награде**

Привредно друштво је ангажовало независног проценитеља "Агенцију Олимпија" доо Ужице, која је извршила обрачун резервисања за отпремнине и јубиларне награде на дан 31.12.2017. и 2016. године.

## **4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА**

Презентација финансијских извештаја захтева од руководства Привредног друштва коришћење најбољих могућих процена и разложних претпоставки, које имају ефекта на приказане вредности средстава и обавеза као и на обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја.

### **4.1. Процена и претпоставке**

У наставку су приказане кључне претпоставке и остали извори процењивања неизвесности на датум биланса стања које представљају значајан ризик за материјално значајне корекције позиција у финансијским извештајима следеће године.

## 4.2. Амортизација и стопе амортизације

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме. Једном годишње Привредно друштво процењује преостали век употребе наведених средстава на основу тренутних предвиђања.

## 4.3. Исправка вредности потраживања

Привредно друштво обрачунава обезвређење потраживања од купаца и краткорочних финансијских пласмана на основу процењених губитака који настају ако дужници нису у могућности да изврше плаћања. У процени одговарајућег износа губитка од обезвређења за потраживања од купаца, руководство се ослања на старост потраживања, раније искуство у погледу наплате потраживања, бонитет дужника и промене у условима плаћања.

## 4.4. Одложена пореска средства

Руководство Привредног друштва врши разложну процену одложених пореских средстава која се могу признати из процењених будућих опорезивих добитака, што подразумева одговарајућу пореску стратегију и пореску политику.

## 4.5. Фер вредност

Пословна политика Привредног друштва је да обелодани информације о правичној (фер) вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Привредног друштва врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, односно надокнадива, врши се исправка. По мишљењу руководства Привредног друштва, износи у овим финансијским извештајима одражавају вредност која је у датим околностима најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

## 5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

|   | У хиљадама динара |                |
|---|-------------------|----------------|
|   | 2017.             | 2016.          |
| Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима: |                   |                |
| - на домаћем тржишту  | 10.285            | 30.149         |
| - на иностраном тржишту                                     | 90.535            | 546.042        |
| Приходи од продаје робе :                                   |                   |                |
| - на домаћем тржишту  | 54.939            | 56.083         |
| - на иностраном тржишту                                     | 24.214            | 11.721         |
|   | <u>179.973</u>    | <u>643.995</u> |

## 6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

|   | У хиљадама динара |           |
|---|-------------------|-----------|
|   | 2017.             | 2016.     |
| Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима: |                   |           |
| - на домаћем тржишту  | 139.945           | 63.406    |
| - на иностраном тржишту   | 11.556            | 12.278    |
| Приходи од продаје производа и услуга:                                    |                   |           |
| - на домаћем тржишту  | 2.612.945         | 3.378.914 |
| - на иностраном тржишту   | 643.242           | 572.370   |
|   | 3.407.688         | 4.026.968 |

## 7. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

|                      | У хиљадама динара |        |
|----------------------|-------------------|--------|
|                      | 2017.             | 2016.  |
| Приходи од закупнина | 8.490             | 10.753 |
|                      | 8.490             | 10.753 |

## 8. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

|  | У хиљадама динара |           |
|--|-------------------|-----------|
|  | 2017.             | 2016.     |
| Трошкови материјала за израду                  | 963.648           | 1.284.000 |
| Трошкови осталог материјала (режијског)        | 2.246             | 2.794     |
| Трошкови једнократног отписа алата и инвентара | 22.485            | 32.700    |
|  | 988.379           | 1.319.494 |

## 9. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

|                            | У хиљадама динара |         |
|----------------------------|-------------------|---------|
|                            | 2017.             | 2016.   |
| Трошкови горива и енергије | 154.886           | 210.574 |
|                            | 154.886           | 210.574 |

## 10. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

У хиљадама динара

|  | 2017.   | 2016.   |
|--|---------|---------|
| Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)                                  | 308.033 | 424.630 |
| Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца | 51.220  | 75.439  |
| Трошкови накнада по уговорима  | 22.912  | 22.556  |
| Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора   | 5.885   | 5.703   |
| Остали лични расходи и накнаде   | 76.770  | 82.030  |
|  | 464.820 | 610.358 |

## 11. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

У хиљадама динара

|  | 2017.     | 2016.     |
|--|-----------|-----------|
| Трошкови услуга на изради учинака            | 1.420.052 | 2.348.271 |
| Трошкови транспортних услуга                 | 30.726    | 101.842   |
| Трошкови услуга одржавања                    | 16.707    | 18.067    |
| Трошкови закупнина                           | 10.960    | 34.851    |
| Трошкови сајмова                             | 56        | 94        |
| Трошкови рекламе и пропаганде                | 531       | 842       |
| Трошкови осталих услуга(шпедиције,комуналне) | 27.900    | 27.507    |
|  | 1.506.932 | 2.531.474 |

## 12. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

У хиљадама динара

|  | 2017. | 2016. |
|--|-------|-------|
| Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених | 2.650 | 3.292 |
|  | 2.650 | 3.292 |

### 13. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

|                               | У хиљадама динара |               |
|-------------------------------|-------------------|---------------|
|                               | 2017.             | 2016.         |
| Трошкови непроизводних услуга | 18.606            | 16.023        |
| Трошкови репрезентације       | 4.553             | 4.511         |
| Трошкови премија осигурања    | 13.912            | 22.484        |
| Трошкови платног промета      | 30.250            | 33.694        |
| Трошкови чланарина            | 3.518             | 1.225         |
| Трошкови пореза и доприноса   | 17.509            | 10.783        |
| Остали нематеријални трошкови | 17.844            | 6.421         |
|                               | <u>106.192</u>    | <u>95.141</u> |

### 14. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)

|   | У хиљадама динара |               |
|---|-------------------|---------------|
|   | 2017.             | 2016.         |
| Приходи од камата:<br>повезана правна лица        | 1.588             | 2.517         |
| по датим кредитима трећим лицима                  | /                 | 12.746        |
| по потраживањима из дужничко порверилачких односа | 5.301             | 181           |
| орочени депозити                                  | 256               | 752           |
|   | <u>7.145</u>      | <u>16.196</u> |

### 15. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

|  | У хиљадама динара |               |
|--|-------------------|---------------|
|  | 2017.             | 2016.         |
| Позитивне курсне разлике                   | 97.964            | 26.370        |
| Приходи по основу ефеката валутне клаузуле | 1.918             | 9.725         |
|  | <u>99.882</u>     | <u>36.095</u> |

### 16. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

|                 | У хиљадама динара |               |
|-----------------|-------------------|---------------|
|                 | 2017.             | 2016.         |
| Расходи камата: |                   |               |
| по кредитима    | 36.136            | 36.364        |
| остало          | 1.308             | 543           |
|                 | <u>37.444</u>     | <u>36.907</u> |



**17. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ  
(ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**

|  | У хиљадама динара |        |
|--|-------------------|--------|
|  | 2017.             | 2016.  |
| Негативне курсне разлике                   | 81.824            | 22.323 |
| Расходи по основу ефеката валутне клаузуле | 5.696             | 1.619  |
|  | 87.520            | 23.942 |

**18. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ  
ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

|  | У хиљадама динара |       |
|--|-------------------|-------|
|  | 2017.             | 2016. |
| Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана | 2.162             | 7.481 |
|  | 2.162             | 7.481 |

**19. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**

|  | У хиљадама динара |        |
|--|-------------------|--------|
|  | 2017.             | 2016.  |
| Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме | 3.753             | 8.102  |
| Вишкови  | 382               | 229    |
| Наплаћена отписана потраживања   | 19.318            | 14.545 |
| Приходи од смањења обавеза   | /                 | 1.339  |
| Приходи од укидања дугорочних резервисања                                | 534               | 417    |
| Остали непоменути приходи  | 1.753             | 2.542  |
|  | 25.740            | 27.174 |

**20. ОСТАЛИ РАСХОДИ**

|   | У хиљадама динара |        |
|---|-------------------|--------|
|   | 2017.             | 2016.  |
| Губици по основу расходовања и продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме | 643               | 118    |
| Мањкови   | 269               | 246    |
| Расходи по основу директних отписа потраживања  | /                 | 24.681 |
| Расходи по основу расходовања залиха материјала и робе  | 1.474             | 473    |
| Остали непоменути расходи   | 50.966            | 9.496  |
|   | 53.352            | 35.014 |

## 21. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

### а ) Компоненте пореза на добитак

|                                | У хиљадама динара |               |
|--------------------------------|-------------------|---------------|
|                                | 2017.             | 2016.         |
| Порески расход периода         | (10.132)          | (27.243)      |
| Одложен порески приход периода | 4.616             | 77            |
|                                | <u>5.516</u>      | <u>27.166</u> |

### б) Усаглашавање износа пореза на добитак из биланса успеха и производа резултата пословања пре опорезивања и прописане пореске стопе

|  | У хиљадама динара |                |
|--|-------------------|----------------|
|  | 2017.             | 2016.          |
| Добитак пословне године  | 212.078           | 188.886        |
| Новчане казне, уговорне казне, пенали  | 1.465             | 2.064          |
| Отпремнине и иовчане накнаде по основу престанка радног односа које су обрачунате у претходном, а исплаћене у пореском периоду за који се подноси порески биланс | 1.485             | 1.308          |
| Отпремнине и иовчане накнаде   | (821)             | (615)          |
| Износ амортизације обрачунате у финансијским извештајима   | 116.503           | 116.284        |
| Износ амортизације обрачунате за пореске сврхе   | (82.717)          | (92.791)       |
| Дугорочна резервисања која се не признају у пореском периоду   | 1.164             | 1.984          |
| Дугорочна резервисања у износу који је искоришћен у пореском периоду   | (2.551)           | (1.158)        |
| Приход по основу дивиденде   | (178.523)         | (7.445)        |
| Приходи по основу неис.дуго.резер.каја нису била призната као расход у пореском периоду у коме су извршена   | (534)             | (417)          |
|  | 3.000             | 3.000          |
|  |                   | /              |
|  | <u>67.549</u>     | <u>208.100</u> |

**Укупни капитални добици текуће године обрачунати у складу са Законом**

**Пореска основица**

|                                     |         |         |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Порез на добитак                    | 10.132  | 31.215  |
| Умањења обрачунатог пореза          | /       | (270)   |
| Порески расход периода              | 10.132  | 30.945  |
| Порески кредит -нерезидент филијале | /       | (3.702) |
| Одложени порески приходи периода    | (4.616) | (77)    |
| Укупан порез на добитак             | 5.516   | 27.166  |

**в) Кретање на одложеним пореским средствима(обавезама)**

|                                  | У хиљадама динара |        |
|----------------------------------|-------------------|--------|
|                                  | 2017.             | 2016.  |
| Стање на почетку године          | 17.981            | 17.904 |
| Одложени порески приходи периода | 4.616             | 77     |
| Корекција ради заокружења        | /                 |        |
| Стање на крају године            | 22.597            | 17.981 |

У складу са Законом о порезу на добит правних лица Републике Србије пореска пријава и порески биланс за 2017. годину достављају се надлежном пореском органу у року од 180 дана од дана истека периода за који се утврђује пореска обавеза. Привредно друштво је поред тога, у обавези да у наведеном року, достави и документацију о трансферним ценама.

## 22. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА, ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ И НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

### ОСНОВНА СРЕДСТВА

|   | Земљиште | Грађевински<br>објекти | Опрема    | Инвест.<br>некрет. | Инвест.<br>у току | Укупно    |
|---|----------|------------------------|-----------|--------------------|-------------------|-----------|
| <b>Набавна(ревалоризована вредност)</b> |          |                        |           |                    |                   |           |
| Стање 1.јануара 2017.год.               | 54.629   | 395.529                | 1.517.878 | 191.158            | 37.199            | 2.196.393 |
| Директне набавке                        | /        | /                      | 37.045    |                    | 9.569             | 46.614    |
| Отуђење-огранак                         |          |                        | (1.796)   |                    |                   | (1.796)   |
| Расходовање                             |          |                        | (15.099)  |                    |                   | (15.099)  |
| Мањак                                   |          |                        | /         |                    |                   | /         |
| Стање 31.децембра 2017.                 | 54.629   | 395.529                | 1.538.028 | 191.158            | 46.768            | 2.226.112 |
| <b>Исправка вредности</b>               |          |                        |           |                    |                   |           |
| Стање 1.јануара 2017.год.               | /        | 208.388                | 1.196.785 | 53.550             | /                 | 1.458.723 |
| Амортизација                            | /        | 15.691                 | 80.507    | 10.727             | /                 | 106.925   |
| Огранак исправка вредности              |          |                        | 9.578     |                    |                   | 9.578     |
| Исправка-огранак                        |          |                        | 1.321     |                    |                   | 1.321     |
| Отуђење                                 |          |                        | (14.097)  |                    |                   | (14.097)  |
| Мањак                                   |          |                        | /         |                    |                   | /         |
| Стање 31.децембра 2017.                 | /        | 224.079                | 1.274.094 | 64.277             | /                 | 1.562.450 |
| <b>Садашња вредност</b>                 |          |                        |           |                    |                   |           |
| 31/Дец.2017.                            | 54.629   | 171.450                | 263.934   | 126.881            | 46.768            | 663.662   |
| 31/Дец.2016.                            | 54.629   | 187.141                | 321.093   | 137.608            | 37.199            | 737.670   |

Грађевински објекти на дан 31.децембар 2017.године износе 171.450 хиљада динара и обухватају некретнине под хипотеком ,садашње вредности 48.890 хиљада динара.

### 23. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

#### Учешће у капиталу повезаних предузећа:

|   | У хиљадама динара |           |         |           |
|---|-------------------|-----------|---------|-----------|
|   | %учешћа           | 2017.     | %учешћа | 2016.     |
| Аутокућа Ракета а.д.Севојно             | 69.81%            | 36.153    | 69.81%  | 36.153    |
| МПП Јединство-Металоградња а.д.Севојно  | 52.83%            | 45.754    | 52.83%  | 45.754    |
| Ужице гас а.д. Ужице                    | 70.00%            | 23.643    | 70.00%  | 23.643    |
| Златибор гас д.о.о. Златибор            | 100,00%           | 38        | 100.00% | 38        |
| Еуротех д.о.о. Београд                  | 100,00%           | 415       | 100.00% | 415       |
| Јединство-Инжењеринг ООО Москва         | 95.00%            | 24        | 95.00%  | 24        |
| МПП Јединство д.о.о. Подгорица          | 100.00%           | 1.526     | 100.00% | 1.526     |
| Металинг Еко д.о.о. Смедерево           | 100.00%           | 25.434    | 100.00% | 25.434    |
| Феникс ИЦЦ Љубљана                      | 25.00%            | 3.038     | 25.00%  | 3.038     |
| МПП Јединство д.о.о. Турнишче           | 100.00%           | 852       | 100.00% | 852       |
| МПП Јединство Ливница д.о.о. Пожега     | 100.00%           | 314.106   | 100.00% | 309.000   |
| Јединство д.о.о. „Зубин Поток           | 100.00%           | 302       | 100.00% | 302       |
| МПП Јединство БХ д.о.о. Фоча            | 100.00%           | 1.208     | 100.00% | 1.208     |
| Нови Пут Плус д.о.о. Севојно            | 100.00%           | 569.24    | 100.00% | 569.24    |
| Нови Пазар Пут а.д. Нови Пазар          | 100.00%           | 169.05    | 100.00% | 169.05    |
| Техногрупа АБГ д.о.о. Београд           | 25.00%            | 25        | 100.00% | 25        |
|   |                   | 1.190.802 |         | 1.185.696 |
| Фасма а.д.Београд                       | 17.87%            | 9.267     | 17.87%  | 9.267     |
| Ратко Митровић а.д.Београд              | 0.16%             | 38        | 0.16%   | 75        |
| Комграп Холдинг Корпорација а.д.Београд | 0.09%             | 505       | 0.09%   | 505       |
| Војвођанска банка а.д. Нови Сад         |                   | 27        |         | 27        |
|   |                   | 9.837     |         | 9.874     |
|   |                   | 1.200.639 |         | 1.195.570 |

## 24. ЗАЛИХЕ

|                                      | У хиљадама динара    |                      |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                      | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Материјал                            | 290.345              | 314.291              |
| Алат и инвентар                      | 134.500              | 144.298              |
| Исправка вредности алата и инвентара | (134.500)            | (144.298)            |
| Недовршена производња                | 25.395               | 663.654              |
| Роба у транзиту                      | 7.190                | 3.582                |
| Стална средства намењена продаји     | 3.918                | 3.918                |
| Плаћени аванси за залихе и услуге    | 1.058.230            | 200.847              |
|                                      | 1.385.078            | 1.186.292            |

## 25. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

|  | У хиљадама динара    |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Потраживања од купаца:</b>                    |                      |                      |
| - у земљи - матична и зависна правна лица        | 671.504              | 541.774              |
| - у иностранству - матична и зависна правна лица | 661.940              | 716.071              |
| - у земљи  | 729.899              | 762.968              |
| - у иностранству                                 | 226.336              | 188.398              |
|  | 2.289.679            | 2.209.211            |
| <b>Исправка вредности:</b>                       |                      |                      |
| - потраживања од купаца                          | (148.882)            | (166.037)            |
|  | 2.140.797            | 2.043.174            |

Промене на исправци вредности потраживања од купаца у земљи током 2017 и 2016 године су приказане у наредној табели:

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Стање на почетку године                       | 166.037              | 173.101              |
| Наплаћена претходно исправљена<br>потраживања | (19.317)             | (14.545)             |
| Директан отпис потраживања                    | /                    | /                    |
| Обезвређивање потраживања                     | 2.162                | 7.481                |
| Стање на крају године                         | 148.882              | 166.037              |

## 26. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Потраживања за камату и дивиденде                             | 30.024               | 6                    |
| Потраживања од запослених                                     | 2.851                | 2.627                |
| Потраживања по основу претплаћених осталих пореза и доприноса | 123.499              | 72.338               |
| Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају             | 3.009                | 2.394                |
| Остала краткорочна потраживања                                | 127.373              | 10.755               |
|   | <b>286.756</b>       | <b>88.120</b>        |

## 27. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

|   | У хиљадама динара       |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | 31.<br>децембар<br>2017 | 31.<br>децембар<br>2016 |
| Краткорочни пласмани повезаним правним лицима |                         |                         |
| - Ракета а.д., Севојно                        | 21.997                  | 19.358                  |
| - Златибор гас д.о.о. Златибор                | 8.566                   | 814                     |
|   | <b>30.563</b>           | <b>20.172</b>           |
| Краткорочни орочени депозити:                 |                         |                         |
| -Banca Intesa а.д. Београд                    | 154.312                 | 937                     |
| -Uni Credit Bank Србија а.д. Београд          | /                       |                         |
| -Raiffeisen banka а.д. Београд                | 261.098                 | 527.906                 |
| -Aik Banka Београд                            | 57.459                  | /                       |
|   | <b>472.869</b>          | <b>528.843</b>          |
| Краткорочни зајмови другим правним лицима:    |                         |                         |
| Путеви а.д. Ужице                             | 17.100                  | /                       |
| - Фасма а.д. Београд                          | 17.050                  | 17.248                  |
| - Каменолом Словац д.о.о. Лајковац            | 10.040                  | 11.239                  |
| - Хотел Палисад а.д. Златибор                 | 7.977                   | 7.977                   |
| · Путеви Инвест д.о.о. Ужице                  | 7.233                   | 5.000                   |
| - остала правна лица                          | 13.298                  | 10.797                  |
|   | <b>72.698</b>           | <b>52.261</b>           |
| Остали краткорочни пласмани                   | 27.636                  | /                       |
|   | <b>603.766</b>          | <b>601.276</b>          |

## 28. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

|               | У хиљадама динара    |                      |
|---------------|----------------------|----------------------|
|               | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Текући рачуни | 28.607               | 102.839              |
| Девизни рачун | 657.989              | 110.982              |
|               | 686.596              | 213.821              |

### 28. А АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

|   | У хиљадама динара     |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017. | 31. децембар<br>2016. |
| Обрачун прихода по основу услуга        | 98.618                | -                     |
| Разграничени трошкови по основу обавеза | 61.931                | -                     |
|   | 160.549               | -                     |

Преглед обрачунатих прихода по основу услуга за испостављене и оверене ситуације у 2018. години које се односе на радове извршене у 2017. години и за које су трошкови настали и књижени у 2017.години (у хиљадама динара):

|   |        |
|---|--------|
| -окончана ситуација за Транснафту Панчево у износу од:                        | 46.530 |
| -окончана ситуација за Град Београд Дирекција Калуђерица Београд у износу од: | 12.961 |
| -окончану ситуацију за Министарство Просвете Београд у износу од:             | 19.952 |
| -Тент Обреновац Никола Тесла,Обреновац у износу од:                           | 19.175 |

Обрачунати приход по основу извршених, а нефактурисаних услуга на дан 31. децембра 2016. године је књиговодсвено евидентиран на позицији недовршене услуге у оквиру залиха. У току 2017. године на основу оверених привремених ситуација евидентирана су потраживања од купаца и смањење недовршених услуга.



## 29. КАПИТАЛ

### Основни капитал

Основни капитал Привредног друштва на дан 31.децембра 2017. и 2016. године износи 457.078 хиљада динара и представља акцијски капитал, који се састоји од 304.719 акција чија номинална вредност износи 1.500. динара по акцији. Иписани и уплаћени новчани капитал евидентиран у Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије износи ЕУР 5.588.043,64 на дан 11. априла 2008.године.

Структура акцијског капитала на дан 31.децембра 2017. приказана је у следећој табели:

| Акционари                  | Број акција    | Износ у хиљадама дин | %          |
|----------------------------|----------------|----------------------|------------|
| Мићић Мића                 | 73.124         | 109.686              | 24,00      |
| Зета експорт-импорт д.о.о. | 20.283         | 30.423               | 6,66       |
| Радибратовић Зоран         | 16.404         | 24.606               | 5,38       |
| МПП Јединство а.д. Севојно | 15.668         | 23.502               | 5,14       |
| Ђурић Душко                | 14.892         | 22.338               | 4,89       |
| Смиљанић Радивоје          | 10.525         | 15.788               | 3,45       |
| Остали                     | 153.823        | 230.735              | 50,48      |
|                            | <b>304.719</b> | <b>457.078</b>       | <b>100</b> |

На седници Скупштине Привредног друштва одржаној 28.јуна 2017. године, донета је Одлука о расподели дела остварене добити по годишњем обрачуну за 2016. годину за дивиденде акционарима Привредног друштва у бруто износу од 87.957 хиљада динара.

Промене на капиталу су детаљније приказане у Извештају о променама на капиталу који је саставни део ових финансијских извештаја.

## 30. РЕЗЕРВЕ

|                  | У хиљадама динара |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|
|                  | 31. децембар 2017 | 31. децембар 2016 |
| Законске резерве | 20.825            | 20.825            |
| Емисиона премија | 211.759           | 251.628           |

### 31. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања исказана на дан 31.децембра 2017.године у износу од 12.273 хиљада динара (31.децембар 2016.године-12.996 хиљада динара) у потпуности се односе на резервисања по основу Јубиларних награда и отпремнина за одлазак у пензију запослених.

Промене не дугорочним резервисањима у току 2017. и 2016.године су приказане у следећој табели:

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Стање 1.Јануара                                   | 12.996               | 5.775                |
| Исплате у току године                             | (3.373)              | (1.773)              |
| Резервисања у току године ( <i>напомена 12.</i> ) | 2.650                | 8.994                |
| Стање 31.Децембра                                 | 12.273               | 12.996               |

### 32. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

|  | У хиљадама динара    |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Дугорочни кредити и зајмови у земљи  |                      |                      |
| Banca Intesa а.д., Београд   | 213.251              | 246.945              |
| Raiffeisen Bank а.д., Београд  | 43.440               | 70.026               |
| Ostale dugoročne obaveze   | 8.886                | -                    |
|  | 265.577              | 318.971              |
| Obaveza po osnovu finansijskog lizinga<br>Unikredit leasing d.o.o. Beograd | 2.488                | 6.337                |
| Текућа доспећа:  |                      |                      |
| Banca Intesa а.д., Београд   | (43.440)             | (20.578)             |
| Raiffeisen Bank а.д., Београд  | (9.873)              | (61.736)             |
| Sberbank а.д., Београд   | (2.488)              | (3.458)              |
| Unicredit leasing d.o.o. ,Београд  | (55.801)             | (85.772)             |
|  | 212.264              | 239.536              |

Преглед најматеријалнијих обавеза по дугорочним кредитима у земљи на дан 31. децембар 2017. године је дат у следећој табели:

| Давалац кредита:               | Датум уговора | Годишња каматна стопа | Рок доспећа  | У еур     | У хиљадама динара |
|--------------------------------|---------------|-----------------------|--|-----------|-------------------|
| Banca Intesa а.д., Београд     | 01.07.2015.   | 3mEuribor+ 2.90%      | 01.07.2022. уз grace период од 2 године, после grace периода у 60 рата                 | 1.800.000 | 213.251           |
| Raiffeisen banka а.д., Београд | 26.02.2015    | 3mEuribor+ 2.70%      | 26.02.2018 у 24 рате од којих прва доспева 13 месеци од датума првог коришћења кредита | 83.333    | 9.873             |
| Raiffeisen banka а.д. Београд  | 03/05/17      | 1m Euribor+ 1,75%     | 01.07.2019.  | 283.333   | 33.567            |

### 33. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

|  | У хиљадама динара  |                    |
|--|--------------------|--------------------|
|  | 31. децембар 2017. | 31. децембар 2016. |
| Краткорочни кредити у земљи:                                   |                    |                    |
| Banca Intesa а.д., Београд                                     | 433.610            | 302.507            |
| Raiffeisen Bank а.д., Београд                                  | 440.324            | 555.625            |
| Unicredit banka а.д., Београд                                  | 59.236             | 120.646            |
| Erste banka а.д., Београд                                      | -                  | 308.681            |
| Vojvođanska banka а.д., Нови Сад                               | 71.084             | 123.472            |
|  | <b>1.004.254</b>   | <b>1.410.931</b>   |
| Текућа доспећа дугорочних обавеза:                             |                    |                    |
| Banca Intesa а.д., Београд                                     | 43.440             | 20.585             |
| Raiffeisen Bank а.д., Београд                                  | 9.873              | 61.732             |
| Unicredit leasing d.o.o., Београд                              | 2.488              | 3.455              |
|  | <b>55.801</b>      | <b>85.772</b>      |
| Остале краткорочне обавезе (дозвољени минус по текућем рачуну) | 153.664            | -                  |
|  | <b>1.213.719</b>   | <b>1.496.703</b>   |

Остале краткорочне обавезе на дан 31. децембра 2017. године износе 153.664 хиљада динара и односе се на UniCredit banka а.д., Београд по уговорима о позајмицама по текућем рачуну.

Преглед обавеза по краткорочним кредитима у земљи на дан 31.децембар 2017. године је дат у следећој табели:

| Давалац кредита:         | Датум уговора | Годишња каматна стопа | Рок доспећа | У еур   | У хиљадама динара |
|--------------------------|---------------|-----------------------|-------------|---------|-------------------|
| Banca Intesa а.д.Београд | 11.07.2017    | 1,73%+3mEuribo        | 11.07.2018. | 600.000 | 71.084            |
| Banca Intesa а.д.Београд | 22.09.2017    | 1,73%+3mEuribo        | 21.09.2018  | 260.000 | 30.803            |

|                              |            |                 |             |           |         |
|------------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------|---------|
| Banca Intesa а.д.Веоград     | 10.10.2017 | 1,73%+3mEuribo  | 10.10.2018. | 350.000   | 41.465  |
| Banca Intesa а.д.Веоград     | 11.10.2017 | 1,73%+3mEuribo  | 11.10.2018. | 150.000   | 17.771  |
| Banca Intesa а.д.Веоград     | 27.11.2017 | 1,73%+3mEuribo  | 31.07.2018  | 1.000.000 | 118.473 |
| Banca Intesa а.д.Веоград     | 12.12.2017 | 1,73%+3mEuribo  | 12.12.2018. | 1.300.000 | 154.014 |
| Raiffeisen banka а.д.Веоград | 03.05.2017 | 1,75%+1mEuribor | 03.06.2018. | 3.800.000 | 450.196 |
| UniCredit banka а.д.Веоград  | 11.10.2017 | 2.85%+1mEuribor | 06.09.2018  | 500.000   | 59.236  |
| Vojvođanska banka ad Веоград | 25.10.2017 | 1,9%+6mEuribor  | 03.10.2018  | 600.000   | 71.084  |

#### 34. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Примљени аванси од:</b>                      |                      |                      |
| -купаца у земљи                                 | 434.459              | 476.485              |
| -купаца у иностранству                          | 1.738.288            | 163.011              |
|   | <u>2.172.747</u>     | <u>639.496</u>       |
| <b>Обавезе према добављачима</b>                |                      |                      |
|   |                      |                      |
|   |                      |                      |
|   |                      |                      |
| Добављачи-матична и зависна правна лица у земљи | 83.180               | 29.310               |
| Добављачи-матична у иностранству                | 362.969              | 393.224              |
| Добављачи у земљи                               | 355.225              | 515.461              |
| Добављачи у иностранству                        | 109.923              | 157.079              |
|   |                      |                      |
| Остале обавезе из пословања                     | /                    | 26.000               |
|   |                      |                      |
|   | <u>911.297</u>       | <u>1.121.074</u>     |

### 35. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

|                                    | У хиљадама динара    |                      |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                    | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Обавезе за зараде и накнаде зарада | 16.105               | 19.680               |
| Обавезе за порезе и доприносе      | 8.480                | 10.524               |
| Остале обавезе                     | 10.514               | 13.250               |
|                                    | 35.099               | 43.454               |

### 36. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Обавезе за порез из резултата                       | 11.825               | 5.439                |
| Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине | 410                  | 541                  |
|   | 12.235               | 5.980                |

### 37. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

|                                      | У хиљадама динара    |                      |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                      | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Одложени приходи и примљене донације | 852                  | 1.171                |
|                                      | 852                  | 1.171                |

### 38. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА/ПАСИВА

Потенцијалне обавезе по основу плативих и чинидбених гаранција на дан 31. децембра 2017. године износе 3.210.382 хиљада динара ( 31.децембра 2016. године – 3.697.166 хиљада динара) и дате су у наредној табели:

|   | У хиљадама динара    |
|---|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 |
| <b>Издате плативе и чинидбене гаранције банака:</b> |                      |
| -Banka Intesa a.d., Београд                         | 2.310.169            |
| -Uni Credit Bank Србија a.d. Београд                | 288.420              |
| -Raiffeisen banka a.d. Београд                      | 281.300              |
| -Sber Banka a.d. Београд                            | 301.033              |
| -Erste Bank a.d. Novi Sad                           | 29.460               |
|   | 3.210.382            |

### 39. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА

Потраживања и обавезе и приходи и расходи настали су из трансакција са повезаним правним лицима:

#### *Биланс стања*

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Средства</b>                             |                      |                      |
| <i>Потраживања од купаца (напомена 25)</i>  |                      |                      |
| Јединство металоградња а.д. Севојно         | /                    | 369                  |
| Ракета а.д.,Севојно                         | 5.211                | 4.134                |
| Ужице гас а.д. Ужице                        | 565.904              | 446.259              |
| МПП Јединство д.о.о. Подгорица              | 71                   | 73                   |
| Златибор гас д.о.о. Златибор                | 4.804                | /                    |
| Металинг Еко д.о.о. Смедерево               | 1.517                | 1.357                |
| Јединство инжењеринг, ООО Москва            | 179.636              | 227.687              |
| Јединство Ливница д.о.о. ,Пожега            | 94.068               | 89.656               |
| Јединство д.о.о Зубин Поток                 | 329.087              | 342.974              |
| <i>Јединство БХ д.о.о. Фоча</i>             | 153.146              | 145.336              |
|   | 1.333.444            | 1.257.845            |
| <br>  |                      |                      |
| <i>Краткорочни пласмани (напомена 27.):</i> |                      |                      |
| Златибор гас д.о.о. Златибор                | 8.566                | 814                  |
| Ракета а.д.,Севојно                         | 21.997               | 19.358               |
|   | 30.563               | 20.172               |
| <br>  |                      |                      |
| Дати аванси-Јединство д.о.о Зубин Поток     | 6.156                | /                    |
|   | 6.156                |                      |
| <b>Укупно средства</b>                      | 1.370.163            | 1.278.018            |

**Обавезе**

*Обавезе из пословања (напомена 34.):*

|                                     |         |         |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Јединство металоградња а.д. Севојно | 67.872  | 27.988  |
| Ракета а.д.,Севојно                 | 8       | 335     |
| Ужице гас а.д. Ужице                | /       | 65      |
| Златибор гас д.о.о. Златибор        | 13.433  | /       |
| Јединство инжењеринг, ооо Москва    | 972     | 1.013   |
| МПП јединство д.о.о. Турнишче       | 26.936  | 28.883  |
| Металинг Еко, д.о.о. Смедерево      | 1.640   | 882     |
| Јединство Ливница д.о.о. Пожега     | /       | 40      |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток        | 241.457 | 251.647 |
| Јединство БХ д.о.о, Фоча            | 93.605  | 111.681 |
| Нови Пазар Пут а.д.,Нови Пазар      | 226     | 13.159  |
|                                     | 446.149 | 435.693 |

**Примљени аванси:**

|                                  |        |       |
|----------------------------------|--------|-------|
| -Јединство Инжењеринг ооо,Москва | 47.719 | 5.423 |
| -Јединство БХ д.о.о. Братунац    | 32.029 |       |
|                                  | 79.748 | 5.423 |

**Укупно обавезе**

525.897 441.160

**Обавезе, нето:**

844.266 836.858

**40. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА (наставак)**

*Биланс успеха*

У хиљадама динара

31. децембар 2017 31. децембар 2016

**Приходи**

*Приходи од продаје робе (напомена 5):*

|                                 |        |         |
|---------------------------------|--------|---------|
| Јединство инжењеринг ООО,Москва | 73.783 | 124.439 |
| Јединство БХ д.о.о., Фоча       | 16.752 | 144.903 |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток    | /      | 276.701 |
| Јединство Ливница д.о.о,Пожега  | 10.285 | 30.147  |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
|  | 100.820        | 576.190        |
| <i>Приходи од продаје производа и услуга (напомена 6):</i> |                |                |
| Јединство Металоградња а.д.Севојно                         | 3.54           | 35.797         |
| Јединство БХ д.о.о.,Фоча                                   | 6.609          | /              |
| Јединство инжењеринг ООО,Москва                            | 4.946          | 12.278         |
| Металинг Еко д.о.о., Смедерево                             | 133            | 208            |
| Ужице гас а.д. Ужице                                       | 120.956        | 23.335         |
| Јединство Ливница д.о.о., Пожега                           | 10.735         | 812            |
| Златибор гас д.о.о.,Златибор                               | 3.775          | 3.254          |
| Нови Пазар Пут А.Д. Нови Пазар                             | 805            | /              |
|  | 151.498        | 75.684         |
| <i>Финансијси приходи (напомена 14)</i>                    |                |                |
| Ракета а.д.,Севојно  | 1.315          | 1.897          |
| Златибор гас д.о.о. Златибор                               | 273            | 620            |
|  | 1.588          | 2.517          |
| Дивиденда Ужице гас а.д. Ужице                             | 28.523         | 7.445          |
| Нови Пазар Пут а.д.,Нови Пазар                             | 150.000        | /              |
|  | 178.523        | 7.445          |
| <b>Укупно приходи</b>                                      | 432.429        | 661.837        |
| <b>Расходи</b>   |                |                |
| <i>Трошкови материјала (напомена 8):</i>                   |                |                |
| Јединство инжењеринг ООО,Москва                            | 55.486         | 70.588         |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток                               | /              | 24.052         |
| Јединство Ливница д.о.о.,Пожега                            | 6.517          | 28.412         |
| Јединство д.о.о. Турнишче                                  | 13.086         | /              |
| Ракета а.д. ,Севојно                                       | 923            |                |
| Јединство Металоградња а.д.,Севојно                        | 37.546         |                |
| Јединство БХ д.о.о. Фоча                                   | 17.480         | 9.397          |
| Нови Пазар Пут а.д., Нови Пазар                            | 623            | 1.887          |
|  | <u>131.661</u> | <u>134.336</u> |
| <i>Остали пословни расходи (напомена 11)</i>               |                |                |
|  | 92.606         | 364.774        |



Јединство Металоградња а.д.Севојно

|                                  |         |           |
|----------------------------------|---------|-----------|
| Ракета а.д.,Севојно              | 4.389   | 4.256     |
| Ужице гас а.д. Ужице             | 1.032   | 1.276     |
| Златибор гас д.о.о. Златибор     | 19.361  | 7.748     |
| МПП Јединство д.о.о.Словенија    | 817     | 42.231    |
| Металинг Еко д.о.о. Смедерево    | 18.806  | 410       |
| Нови Пазар Пут а.д. ,Нови Пазар  | 7.860   | 10.781    |
| Јединство Ливница, д.о.о. Пожега | /       | 1.644     |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток     | /       | 365.789   |
| Јединство БХ д.о.о Фоча          | 22.665  | 241.684   |
|                                  | <hr/>   | <hr/>     |
|                                  | 167.536 | 1.040.593 |
|                                  | <hr/>   | <hr/>     |
| <b>Укупно расходи</b>            | 299.197 | 1.174.929 |
|                                  | <hr/>   | <hr/>     |
| <b>Расходи, него</b>             | 133.232 | 513.092   |
|                                  | <hr/>   | <hr/>     |

#### 41. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА

##### Управљање ризиком капитала

Не постоји формалан оквир за управљање ризиком капитала Привредног друштва. Руководство Привредног друштва разматра ризик капитала путем ублажавања ризика и уверење да ће Привредно друштво бити у могућности да одржи принцип сталности пословања,уз истовремено повећање добити власника,путем оптимизације дуга, односно обавеза и капитала.

Лица која контролишу финансије на нивоу Привредног друштва врше преглед структуре капитала на годишњем нивоу. У склопу тог прегледа руководство Привредног друштва разматра цену капитала и ризике повезане са врстом капитала.

Показатељи задужености привредног друштва са стањем на крају године су следећи:

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Задуженост*                                   | 1.425.983            | 1.736.239            |
| Готовински еквиваленти и готовина             | 686.596              | 213.821              |
| Нето задуженост                               | 739.387              | 1.522.418            |
| Капитал **                                    | 2.579.955            | 2.523.494            |
| Рацио (однос) задужености према капиталу      | 0.553                | 0,688                |
| Рацио (однос) нето задужености према капиталу | 0.286                | 0,603                |

\*Задуженост обухвата дугорочне обавезе и краткорочне финансијске обавезе

\*\*Капитал обухвата износ укупног капитала

#### Категорије финансијских инструмената

|                                   | У хиљадама динара       |                   |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------|
|                                   | 31.<br>децембар<br>2017 | 31. децембар 2016 |
| <b>Финансијска средства</b>       |                         |                   |
| Дугорочни финансијски пласмани    | 9.837                   | 9.874             |
| Потраживања од купаца             | 2.140.797               | 2.043.174         |
| Остала потраживања                | 157.397                 | 85.493            |
| Краткорочни финансијски пласмани  | 603.767                 | 601.276           |
| Готовински еквиваленти и готовина | 686.596                 | 213.821           |
|                                   | 3.598.394               | 2.953.638         |
| <b>Финансијске обавезе</b>        |                         |                   |
| Дугорочни кредити                 | 212.264                 | 242.993           |
| Краткорочне финансијске обавезе   | 1.213.719               | 1.493.246         |
| Обавезе према добављачима         | 911.297                 | 1.121.074         |
| Остале обавезе                    | 8.611                   | 10.511            |
|                                   | 2.345.891               | 2.867.824         |

## 42. ФИНАНСИЈСКИ РИЗИЦИ

Финансијски ризици укључују: тржишни ризик (девизни и каматни), кредитни ризик и ризик ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Привредног друштва овим ризицима. Привредно друштво не користи посебне финансијске инструменте да би избегло утицај финансијских ризика на пословање због тога што такви финансијски инструменти нису у широј употреби, нити постоји организовано тржиште тих инструмената у Републици Србији.

### 42.1 Тржишни ризик

У свом пословању Привредно друштво је изложено тржишном ризику који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа.

#### *Девизни ризик*

Привредно друштво је изложено девизном ризику углавном преко готовинских еквивалената и готовине, обавеза по краткорочним и дугорочним кредитима. Привредно друштво не користи посебне финансијске инструменте за заштиту од девизног ризика, односно ризика промене курса страних валута обзиром да ти инструменти нису у широј употреби у Републици Србији.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и монетарних обавеза исказаних у иностраној валути на датум биланса стања је следећа:

#### У хиљадама динара

|     | Монетарна средства    |                       | Монетарне обавезе     |                       |
|-----|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|     | 31. децембар<br>2017. | 31. децембар<br>2016. | 31. децембар<br>2017. | 31. децембар<br>2016. |
| ЕУР | 1.148.730             | 636.550               | 3.140.619             | 1.541.588             |
| УСД | 2.352                 | 13.395                | /                     | /                     |
|     | 1.151.082             | 649.945               | 3.140.619             | 1.541.588             |

Привредно друштво је осетљиво на промене девизног курса евра (ЕУР) и америчког долара (УСД). При интерном приказивању девизног ризика користи се стопа осетљивости од 10% слабљења или јачања курса динара у односу на наведене старе валуте. Уз претпоставку да се исказана монетарна средства и монетарне обавезе у страним валутама (која су прерачуната у динаре на крају текуће и претходне године) основа за квантификацију ефекта, односно утицаја осетљивости промене курса динара у односу на ЕУР и УСД, на следећој табели приказан је утицај промене курса страних валута за 10% на добитак.

|   | На дан 31.децембар 2017. |           |           | На дан 31.децембра 2016. |           |          |
|---|--------------------------|-----------|-----------|--------------------------|-----------|----------|
|   | Утицај на добитак +/-    |           |           | Утицај на добитак +/-    |           |          |
|   | По основу прерачуна:     |           |           | По основу прерачуна:     |           |          |
|   | Средства                 | Обавеза   | Нето      | Средства                 | Обавеза   | Нето     |
| Ако курс динара ослаби<br>за 10% у односу на: |                          |           |           |                          |           |          |
| <b>ЕУР</b>                                    | 114.873                  | (314.062) | (199.189) | 63.655                   | (154.158) | (90.503) |
| <b>УСД</b>                                    | 235                      | /         | 235       | 1.339                    | /         | 1.339    |
|   | 115.108                  | (314.062) | (198.954) | 64.994                   | (154.158) | (89.164) |
| Ако курс динара ојача<br>за 10% у односу на:  |                          |           |           |                          |           |          |
| <b>ЕУР</b>                                    | (114.873)                | 314.062   | 199.189   | (63.655)                 | 154.158   | 90.503   |
| <b>УСД</b>                                    | (235)                    | /         | (235)     | (1.339)                  | /         | (1.339)  |
|   | (115.108)                | 314.062   | 198.954   | (64.994)                 | 154.158   | 89.164   |

*Ризик од промене каматних стопа*

Привредно друштво је изложено ризику од промене каматних стопа на средства и обавезе код којих је уговорена варијабилна каматна стопа. Привредно друштво нема на располагању инструменте са којима би ублажило утицај ризика од промене каматних стопа.

Књиговодствена вредност финансијских средстава и финансијских обавеза на крају текуће и претходне године дата је на следећем прегледу:

|                                   | У хиљадама динара    |                      |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Финансијска средства</b>       |                      |                      |
| <i>Некаматносна</i>               |                      |                      |
| Дугорочни финансијски пласмани    | 9.837                | 9.874                |
| Потраживања од купаца             | 2.140.797            | 2.043.174            |
| Остала потраживања                | 157.397              | 85.493               |
| Краткорочни финансијски пласмани  | 72.698               | 52.261               |
| Готовина и готовински еквиваленти | 686.596              | 213.821              |
|                                   | 3.067.325            | 2.404.623            |

*Варијабилна каматна стопа*

|                                  |           |           |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Краткорочни финансијски пласмани | 531.069   | 549.015   |
|                                  | <hr/>     | <hr/>     |
|                                  | 3.598.394 | 2.953.638 |
|                                  | <hr/>     | <hr/>     |

**Финансијске обавезе**

*Некаматносно*

|                           |         |           |
|---------------------------|---------|-----------|
| Обавезе према добављачима | 911.297 | 1.121.074 |
| Остале обавезе            | 9.731   | 10.511    |
|                           | <hr/>   | <hr/>     |
|                           | 921.028 | 1.131.585 |

*Варијабилна каматна стопа*

|                                 |           |           |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| Дугорочни кредити               | 212.264   | 236.655   |
| Краткорочне финансијске обавезе | 1.213.719 | 1.493.246 |
|                                 | <hr/>     | <hr/>     |
|                                 | 1.425.983 | 1.729.901 |
|                                 | <hr/>     | <hr/>     |
|                                 | 2.347.011 | 2.861.486 |
|                                 | <hr/>     | <hr/>     |

За средства и обавезе са варијабилном каматном стопом, анализа је састављена под претпоставком да је преостали износ средстава и обавеза био непромењен у току целе године. Према процени Привредног друштва, повећање или смањење варијабилних каматних стопа у распону од 1 до 2% под претпоставком да су све остале варијабле непромењене, у финансијким извештајима за 2017.годину повећало би или смањило финансијске расходе у билансу успеха у распону од 1.251 хиљада динара до 2.502 хиљада динара (за 2016.годину повећали би се или смањили финансијски приходи у билансу успеха у распону 93 хиљада динара до 184 хиљада динара).

**42.2 Кредитни ризик**

Привредно друштво је изложено кредитном ризику, који представља ризик да дужници неће бити у могућности да измире у целости и на време своја дуговања према Привредном друштву, што би по овом основу могло изазвати обезвређење потраживања. Изложеност Привредног друштва кредитном ризику ограничена је углавном на потраживања од купаца. Да би се умањило кредитни ризик, Привредно друштво уговара авансне уплате купаца или прибавља од дужника одговарајуће инструменте обезбеђења плаћања.

Потраживања од купаца састоје се од великог броја потраживања, од којих се материјално значајан део односи на следеће купце:

У хиљадама динара  
31. децембар  
2017

| Назив и седиште купца     |        |
|---------------------------|--------|
| НИС АД ССГ ,Нови Сад      | 52.347 |
| Неопланта АД, Нови Сад    | 42.122 |
| Хотел Палисад, Златибор   | 34.525 |
| Путеви АД, Ужице          | 30.486 |
| МУП Лабораторија ,Београд | 22.354 |
| Србијааутопут ДОО,Београд | 21.973 |
| Телекомуникација,Београд  | 20.696 |
| Први Партизан а.д. Ужице  | 19.271 |
| Машинокоп Д.О.О,Шабац     | 15.387 |
| Водовод ЈП, Врање         | 13.724 |

Структура изложености кредитном ризику укупних потраживања од купаца са стањем на дан 31.децембра текуће и претходне године приказана је на следећој табели:

|                                  | У хиљадама динара |                  |                    |                  |                  |                  |
|----------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                  | Бруто изложеност  |                  | Исправка вредности |                  | Нето изложеност  |                  |
|                                  | 31.децембар       |                  | 31.децембар        |                  | 31.децембар      |                  |
|                                  | 2017              | 2016             | 2017               | 2016             | 2017             | 2016             |
| Недоспела потраживања од купца   | 755.594           | 729.040          | /                  | /                | 755.594          | 729.040          |
| Доспела исправљена Потраживања   | 148.882           | 166.037          | (148.882)          | (166.037)        | /                | /                |
| Доспела неисправљена Потраживања | 1.385.203         | 1.314.134        | /                  | /                | 1.385.203        | 1.314.134        |
| <b>Укупно</b>                    | <b>2.289.679</b>  | <b>2.209.211</b> | <b>(148.882)</b>   | <b>(166.037)</b> | <b>2.140.797</b> | <b>2.043.174</b> |

### Недоспела потраживања од купаца

Недоспела потраживања од купаца на дан 31.децембра 2017.године у износу од 755.594 хиљаде динара (31.децембра 2016.године – 729.040 хиљаде динара) односе се на потраживања од купаца по основу продаје.

### Доспела,исправљена потраживања од купаца

Доспела,исправљена потраживања од купаца на дан 31.децембра 2017.године износе 148.882 хиљаде динара (на дан 31.децембра 2016.године – 166.037 хиљаде динара) и исправљена су у процењеном износу ненаплативих потраживања.

### Доспела,неисправљена потраживања од купаца

Привредно друштво није извршило исправку вредности, односно није обезвредило доспела потраживања од купаца исказана на дан 31.децембра 2017.године у износу од 1.385.203 хиљаде динара (31.децембра 2016.године 1.314.134 хиљада динара) с обзиром да руководство Привредног друштва сматра да није утврђена промена у кредитној способности купца,као и да се део ових потраживања односи на потраживања чија је наплата покривена са одговарајућим инструментима обезбеђења плаћања. Сходно томе,руководство Привредног друштва сматра да ће садашња вредност ових потраживања бити наплаћена.

|                            | У хиљадама динара    |                      |
|----------------------------|----------------------|----------------------|
|                            | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Старосна структура:</b> |                      |                      |
| -до 30 дана                | 182.560              | 591.360              |
| -од 31 до 365 дана         | 273.841              | 670.208              |
| -преко 365 дана            | 928.802              | 52.565               |
|                            | <u>1.385.203</u>     | <u>1.314.134</u>     |

### Управљање обавезама према добављачима

Обавезе према добављачима на дан 31.децембра 2017.године износе 911.297 хиљада динара (31.децембар 2016.године 1.121.074 хиљада динара). Сагласно политици управљања финансијским ризицима,Привредно друштво измирује доспеле обавезе према добављачима у уговореним роковима и сходно томе,добављачи не зарачунавају камату.

### 42.3. Ризик ликвидности

Одговорност за управљање ризиком ликвидности је на руководству Привредног друштва. Привредно друштво управља ризиком ликвидности путем одржавања одговарајућег нивоа новчане резерве, континуираним праћењем планираног и оствареног новчаног тока, као и путем одржавања одговарајућег односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

Следећа табела приказује структуру доспелости финансијских средстава и финансијских обавеза са стањем на дан 31. децембра текуће и претходне године. Приказани износи засновани су на

недисконтованим токовима готовине финансијских средстава и финансијских обавеза, уз претпоставку да ће се финансијска средства и финансијских обавеза, уз претпоставку да ће се финансијска средства наплатити и да ће се финансијске обавезе измирити према наведеној рочности доспећа.

**У хиљадама динара**

|                         | Финансијска средства |           | Финансијске обавезе |           |
|-------------------------|----------------------|-----------|---------------------|-----------|
|                         | 31.децембар          |           | 31.децембар         |           |
|                         | 2017                 | 2016      | 2017                | 2016      |
| <b>Рочност</b>          |                      |           |                     |           |
| Мање од 1 месеца        | 1.769.212            | 1.033.773 | 726.139             | 910.475   |
| Од 1 до 3 месеца        | 1.148.863            | 1.329.137 | 586.502             | 716.956   |
| Од 3 месеца до 1 године | 670.482              | 538.163   | 820.986             | 1.003.738 |
| Од 1 до 5 година        | 9.837                | 52.565    | 212.264             | 236.655   |
|                         | 3.598.394            | 2.953.638 | 2.345.891           | 2.867.824 |

#### 43. СУДСКИ СПОРОВИ

На дан 31.12.2017.године Привредно друштво води 14 судских спорова у којима се јавља као тужена страна. Укупна процењена висина свих спорова износи 6.793.140 динара.

На дан 31.12.2017.године Привредно друштво се јавља као тужилац у 2 судска спора чија је укупна процењена вредност 69.183.197 динара.

#### 44. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ

Порески закони Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Привредног друштва могу се разликовати од тумачења руководства Привредног друштва. Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Привредном друштву може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.



**45. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

|     | У динарима           |                      |
|-----|----------------------|----------------------|
|     | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| ЕУР | 118.4727             | 123.4723             |
| УСД | 99.1155              | 117.1353             |

**МПП"Јединство" АД**

---

**Генерални директор**



**МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДНО  
ПРЕДУЗЕЋЕ „ЈЕДИНСТВО“ А.Д.,  
СЕВОЈНО**

**Финансијски извештаји  
31. децембар 2017. године и  
Извештај независног ревизора**

**САДРЖАЈ**

**Страна**

Извештај независног ревизора

1 - 2

Финансијски извештаји Привредног друштва за 2017. годину:

Биланс успеха

Биланс стања

Извештај о осталом резултату

Извештај о токовима готовине

Извештај о променама на капиталу

Напомене уз финансијске извештаје

Годишњи извештај о пословању за 2017. годину

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и директору Монтажно-производног предузећа Јединство а.д., Севојно

### *Извештај о финансијским извештајима*

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја Монтажно-производног предузећа „Јединство“ за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења а.д., Севојно (у даљем тексту „Привредно друштво”), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2017. године и одговарајући биланс успеха, извештај о променама на капиталу, извештај о осталом резултату и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомене уз финансијске извештаје.

### *Одговорност руководства за финансијске извештаје*

Руководство Привредног друштва је одговорно за састављање и истинито и објективно приказивање ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за оне интерне контроле за које руководство одреди да су неопходне за сврхе састављања финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, услед криминалне радње или грешке.

### *Одговорност ревизора*

Наша одговорност је да изразимо мишљење о приложеним финансијским извештајима на основу извршене ревизије. Ревизију смо извршили у складу са стандардима ревизије применљивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије. Ови стандарди налажу усаглашеност са етичким принципима и да ревизију планирамо и извршимо на начин којим се омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака ради прибављања ревизијских доказа о износима и обелодањивањима података датим у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући и процену ризика постојања материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле релевантне за састављање и истинито и објективно приказивање финансијских извештаја, у циљу осмишљавања ревизијских поступака примерених у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о делотворности интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајних рачуноводствених процена извршених од стране руководства, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују основу за изражавање нашег ревизорског мишљења са резервом.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и директору Монтажно-производног предузећа Јединство а.д., Севојно  
(наставак)

### *Извештај о финансијским извештајима (наставак)*

#### *Основе за мишљење са резервом*

Као што је обелодањено у напомени 25. уз финансијске извештаје, потраживања по основу продаје на дан 31. децембра 2017. године износе 2,140,797 хиљада динара, нето и обухватају потраживања у износу од 75,366 хиљада динара, која нису наплаћена у року дужем од једне године. За овај део потраживања, Привредно друштво није извршило исправку вредности на терет расхода у билансу успеха, ради њиховог свођења на накнадиву вредност, као што се то захтева према МРС 39 „Финансијски инструменти: признавање и одмеравање“, у делу овог стандарда који се односи на „Умањење вредности и ненаплативост финансијских средстава“

Као што је обелодањено у напомени 28а уз финансијске извештаје, потраживања за нефактурисани приход од привредног друштва Транснафта, Панчево износе на дан 31. децембра 2017. године 46,530 хиљада динара. На основу расположиве документације, нисмо се могли уверити да су наведена потраживања за нефактурисани приход и одговарајући признати приходи по овом основу у потпуности у складу са захтевима МРС 11 – „Уговори о изградњи“, односно нисмо били у могућности да прибавимо довољно поуздане информације на основу којих би се могли квантификовати евентуални ефекти одступања, од МРС 11 – „Уговори о изградњи“ на приложене финансијске извештаје.

#### *Мишљење са резервом*

По нашем мишљењу, осим за ефекте питања описаних у пасусима - Основе за мишљење са резервом, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним аспектима, финансијски положај Привредног друштва на дан 31. децембра 2017. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### *Скретање пажње*

1. Потраживања од Општина Звечан, Косовска Митровица и Зубин Поток у износу од 86,157 хиљада динара и потраживања од повезаног лица МПП Јединство д.о.о., Зубин поток у износу од 87,630 хиљада динара су потраживања старија од годину дана која у књигама Привредног друштва нису исправљена због тога што је руководство Привредног друштва добило Обавештење од Општине Звечан да су у току активности наведених општина да се обезбеде средства за наставак радова на изградњи регионалног водовода.
2. У складу са Законом о порезу на добит правних лица Републике Србије пореска пријава и порески биланс за 2017. годину достављају се надлежном пореском органу у року од 180 дана од дана истека периода за који се утврђује пореска обавеза. Привредно друштво до дана завршетка ревизије финансијских извештаја за 2017. годину из поменутог разлога није доставило и предало порески биланс и пореску пријаву. Привредно друштво је поред тога, у обавези да у наведеном року, достави и документацију о трансферним ценама.

Наше мишљење не садржи резерве по овим питањима.

#### *Остала питања*

Годишњи финансијски извештаји Привредног друштва за 2016. годину били су предмет ревизије од стране другог ревизора, који је у свом извештају од 26. маја 2017. године о тим финансијским извештајима изразио мишљење са резервом.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и директору Монтажно-производног предузећа Јединство а.д., Севојно  
(наставак)

### *Извештај о другим законским и регулаторним захтевима*

Извршили смо преглед годишњег извештаја о пословању Привредног друштва. Руководство Привредног друштва је одговорно за састављање и презентирање годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевима Закона о рачуноводству и Закона о тржишту капитала. Наша одговорност је да изразимо мишљење о усклађености годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2017. годину. У вези са тим, наши поступци испитивања су ограничени на процењивање усаглашености рачуноводствених информација садржаних у годишњем извештају о пословању са годишњим финансијским извештајима који су били предмет ревизије. Сходно томе наши поступци нису укључивали преглед осталих информација садржаних у годишњем извештају о пословању које проистичу из информација и евиденција које нису биле предмет ревизије. По нашем мишљењу, рачуноводствене информације приказане у годишњем извештају о пословању су, по свим материјално значајним питањима, усклађене са финансијским извештајима Привредног друштва за годину која се завршила на дан 31. децембра 2017. године.

Београд, 7. мај 2018. године



*Јелена Латинкић*

Јелена Латинкић  
Овлашћени ревизор

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
7188307Šifra delatnosti  
4399PIB  
102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA BB

## BILANS STANJA

na dan 31/12/2017. godine

- u hiljadama dinara -

| Grupa računa, račun | POZICIJA   | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                              |                              |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
|                     |  |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina             |                              |
|                     |  |      |               |               | Krajnje stanje<br>31/12/2016 | Početno stanje<br>01/01/2016 |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                            | 7                            |
|                     | AKTIVA   |      |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 00                  | A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL  | 0001 |               | 0             | 0                            | 0                            |
|                     | B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)   | 0002 |               | 1,864,301     | 1,933,240                    | 0                            |
| 01                  | I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)                           | 0003 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 010 i deo 019       | 1. Ulaganja u razvoj   | 0004 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 011, 012 i deo 019  | 2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava                | 0005 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 013 i deo 019       | 3. Gudvil  | 0006 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 014 i deo 019       | 4. Ostala nematerijalna imovina  | 0007 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 015 i deo 019       | 5. Nematerijalna imovina u pripremi  | 0008 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 016 i deo 019       | 6. Avansi za nematerijalnu imovinu   | 0009 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 02                  | II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018) | 0010 | 22            | 663,662       | 737,670                      | 0                            |
| 020, 021 i deo 029  | 1. Zemljište   | 0011 |               | 54,629        | 54,629                       | 0                            |
| 022 i deo 029       | 2. Građevinski objekti   | 0012 |               | 171,450       | 187,141                      | 0                            |
| 023 i deo 029       | 3. Postrojenja i oprema  | 0013 |               | 263,934       | 321,093                      | 0                            |
| 024 i deo 029       | 4. Investicione nekretnine   | 0014 |               | 126,881       | 137,608                      | 0                            |
| 025 i deo 029       | 5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema   | 0015 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 026 i deo 029       | 6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi   | 0016 |               | 46,768        | 37,199                       | 0                            |
| 027 i deo 029       | 7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi                                    | 0017 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 028 i deo 029       | 8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu  | 0018 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 03                  | III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)   | 0019 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 030, 031 i deo 039  | 1. Šume i višegodišnji zasadi  | 0020 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 032 i deo 039       | 2. Osnovno stado   | 0021 |               | 0             | 0                            | 0                            |



| Grupa računa, račun              | POZICIJA  | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                              |                              |
|----------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
|                                  |   |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina             |                              |
|                                  |   |      |               |               | Krajnje stanje<br>31/12/2016 | Početno stanje<br>01/01/2016 |
| 1                                | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                            | 7                            |
| 037 i deo<br>039                 | 3. Biološka sredstva u pripremi   | 0022 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 038 i deo<br>039                 | 4. Avansi za biološka sredstva  | 0023 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 04, osim<br>047                  | IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033) | 0024 | 23            | 1,200,639     | 1,195,570                    | 0                            |
| 040 i deo<br>049                 | 1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica  | 0025 |               | 1,190,802     | 1,185,696                    | 0                            |
| 041 i deo<br>049                 | 2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima                           | 0026 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 042 i deo<br>049                 | 3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju     | 0027 |               | 9,837         | 9,874                        | 0                            |
| deo 043,<br>deo 044 i<br>deo 049 | 4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima  | 0028 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| deo 043,<br>deo 044 i<br>deo 049 | 5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima  | 0029 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| deo 045 i<br>deo 049             | 6. Dugoročni plasmani u zemlji  | 0030 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| deo 045 i<br>deo 049             | 7. Dugoročni plasmani u inostranstvu  | 0031 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 046 i deo<br>049                 | 8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća   | 0032 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 048 i deo<br>049                 | 9. Ostali dugoročni finansijski plasmani  | 0033 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 05                               | V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)                        | 0034 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 050 i deo<br>059                 | 1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica   | 0035 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 051 i deo<br>059                 | 2. Potraživanja od ostalih povezanih lica   | 0036 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 052 i deo<br>059                 | 3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit   | 0037 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 053 i deo<br>059                 | 4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu                                    | 0038 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 054 i deo<br>059                 | 5. Potraživanja po osnovu jemstva   | 0039 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 055 i deo<br>059                 | 6. Sporna i sumnjiva potraživanja   | 0040 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 056 i deo<br>059                 | 7. Ostala dugoročna potraživanja  | 0041 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 288                              | V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA  | 0042 |               | 22,597        | 17,981                       | 0                            |
|                                  | G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)                  | 0043 |               | 5,263,543     | 4,132,683                    | 0                            |
| Klasa 1                          | I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)   | 0044 | 24            | 1,385,078     | 1,186,292                    | 0                            |
| 10                               | 1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar  | 0045 |               | 290,345       | 314,291                      | 0                            |
| 11                               | 2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge   | 0046 |               | 25,395        | 663,654                      | 0                            |
| 12                               | 3. Gotovi proizvodi   | 0047 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 13                               | 4. Roba   | 0048 |               | 7,190         | 3,582                        | 0                            |

| Grupa računa, račun          | POZICIJA  | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                              |                              |
|------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
|                              |   |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina             |                              |
|                              |   |      |               |               | Krajnje stanje<br>31/12/2016 | Početno stanje<br>01/01/2016 |
| 1                            | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                            | 7                            |
| 14                           | 5. Stalna sredstva namenjena prodaji  | 0049 |               | 3,918         | 3,918                        | 0                            |
| 15                           | 6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge  | 0050 |               | 1,058,230     | 200,847                      | 0                            |
| 20                           | II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE<br>(0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)                              | 0051 | 25            | 2,140,797     | 2,043,174                    | 0                            |
| 200 i deo<br>209             | 1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica   | 0052 |               | 671,504       | 541,774                      | 0                            |
| 201 i deo<br>209             | 2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica   | 0053 |               | 661,940       | 716,071                      | 0                            |
| 202 i deo<br>209             | 3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica   | 0054 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 203 i deo<br>209             | 4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica   | 0055 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 204 i deo<br>209             | 5. Kupci u zemlji   | 0056 |               | 581,017       | 596,931                      | 0                            |
| 205 i deo<br>209             | 6. Kupci u inostranstvu   | 0057 |               | 226,336       | 188,398                      | 0                            |
| 206 i deo<br>209             | 7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje  | 0058 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 21                           | III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA  | 0059 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 22                           | IV. DRUGA POTRAŽIVANJA  | 0060 | 26            | 286,756       | 88,120                       | 0                            |
| 236                          | V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA  | 0061 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 23 osim<br>236 i 237         | VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)   | 0062 | 27            | 603,767       | 601,276                      | 0                            |
| 230 i deo<br>239             | 1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica   | 0063 |               | 30,564        | 20,172                       | 0                            |
| 231 i deo<br>239             | 2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica   | 0064 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 232 i deo<br>239             | 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji   | 0065 |               | 72,698        | 52,261                       | 0                            |
| 233 i deo<br>239             | 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu   | 0066 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 234, 235<br>238 i deo<br>239 | 5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani  | 0067 |               | 500,505       | 528,843                      | 0                            |
| 24                           | VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA   | 0068 | 28            | 686,596       | 213,821                      | 0                            |
| 27                           | VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST  | 0069 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 28 osim<br>288               | IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA   | 0070 | 28A           | 160,549       | 0                            | 0                            |
|                              | D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)   | 0071 | 38            | 7,150,441     | 6,083,904                    | 0                            |
| 88                           | Đ. VANBILANSNA AKTIVA   | 0072 |               | 3,210,382     | 3,697,166                    | 0                            |
|                              | PASIVA  |      |               | 0             | 0                            | 0                            |
|                              | A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) >= 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442) | 0401 |               | 2,579,955     | 2,523,494                    | 0                            |
| 30                           | I. OSNOVNI KAPITAL<br>(0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)                                       | 0402 | 29            | 668,837       | 708,706                      | 0                            |
| 300                          | 1. Akcijski kapital   | 0403 |               | 457,078       | 457,078                      | 0                            |
| 301                          | 2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću  | 0404 |               | 0             | 0                            | 0                            |

| Grupa računa, račun | POZICIJA   | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                           |                           |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|---------------------------|---------------------------|
|                     |  |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina          |                           |
|                     |  |      |               |               | Krajnje stanje 31/12/2016 | Početno stanje 01/01/2016 |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                         | 7                         |
| 302                 | 3. Ulozi   | 0405 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 303                 | 4. Državni kapital   | 0406 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 304                 | 5. Društveni kapital   | 0407 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 305                 | 6. Zadružni udeli  | 0408 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 306                 | 7. Emisiona premija  | 0409 | 30            | 211,759       | 251,628                   | 0                         |
| 309                 | 8. Ostali osnovni kapital  | 0410 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 31                  | II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL   | 0411 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 047 i 237           | III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE   | 0412 |               | 23,502        | 8,502                     | 0                         |
| 32                  | IV. REZERVE  | 0413 | 30            | 20,825        | 20,825                    | 0                         |
| 330                 | V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME  | 0414 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 33 osim 330         | VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330) | 0415 |               | 0             | 2,802                     | 0                         |
| 33 osim 330         | VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330) | 0416 |               | 4,473         | 0                         | 0                         |
| 34                  | VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)  | 0417 |               | 1,918,268     | 1,799,663                 | 0                         |
| 340                 | 1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina  | 0418 |               | 1,711,706     | 1,637,943                 | 0                         |
| 341                 | 2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine   | 0419 |               | 206,562       | 161,720                   | 0                         |
|                     | IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE  | 0420 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 35                  | X. GUBITAK (0422 + 0423)   | 0421 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 350                 | 1. Gubitak ranijih godina  | 0422 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 351                 | 2. Gubitak tekuće godine   | 0423 |               | 0             | 0                         | 0                         |
|                     | B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)  | 0424 | 31            | 224,537       | 252,532                   | 0                         |
| 40                  | I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)  | 0425 |               | 12,273        | 12,996                    | 0                         |
| 400                 | 1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku   | 0426 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 401                 | 2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava   | 0427 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 403                 | 3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja   | 0428 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 404                 | 4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih   | 0429 |               | 12,273        | 12,996                    | 0                         |
| 405                 | 5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova  | 0430 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 402 i 409           | 6. Ostala dugoročna rezervisanja   | 0431 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 41                  | II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)  | 0432 | 32            | 212,264       | 239,536                   | 0                         |
| 410                 | 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital   | 0433 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 411                 | 2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima  | 0434 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 412                 | 3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima  | 0435 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 413                 | 4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana   | 0436 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 414                 | 5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji  | 0437 |               | 203,378       | 236,655                   | 0                         |
| 415                 | 6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu  | 0438 |               | 0             | 0                         | 0                         |
| 416                 | 7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga  | 0439 |               | 0             | 2,881                     | 0                         |
| 419                 | 8. Ostale dugoročne obaveze  | 0440 |               | 8,886         | 0                         | 0                         |

| Grupa računa, račun    | POZICIJA  | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                              |                              |
|------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
|                        |   |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina             |                              |
|                        |   |      |               |               | Krajnje stanje<br>31/12/2016 | Početno stanje<br>01/01/2016 |
| 1                      | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                            | 7                            |
| 498                    | V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE   | 0441 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 42 do 49<br>(osim 498) | G. KRATKOROČNE OBAVEZE<br>(0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)  | 0442 | 33            | 4,345,949     | 3,307,878                    | 0                            |
| 42                     | I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE<br>(0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)   | 0443 |               | 1,213,719     | 1,496,703                    | 0                            |
| 420                    | 1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica  | 0444 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 421                    | 2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica  | 0445 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 422                    | 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji   | 0446 |               | 583,676       | 972,605                      | 0                            |
| 423                    | 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu   | 0447 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 427                    | 5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji  | 0448 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 424, 425, 426<br>i 429 | 6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze   | 0449 |               | 630,043       | 524,098                      | 0                            |
| 430                    | II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE  | 0450 | 34            | 2,172,747     | 639,496                      | 0                            |
| 43 osim 430            | III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA<br>(0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)  | 0451 | 34            | 911,297       | 1,121,074                    | 0                            |
| 431                    | 1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji  | 0452 |               | 83,180        | 29,310                       | 0                            |
| 432                    | 2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu  | 0453 |               | 362,969       | 393,224                      | 0                            |
| 433                    | 3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji  | 0454 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 434                    | 4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu  | 0455 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 435                    | 5. Dobavljači u zemlji  | 0456 |               | 355,225       | 515,461                      | 0                            |
| 436                    | 6. Dobavljači u inostranstvu  | 0457 |               | 109,923       | 157,079                      | 0                            |
| 439                    | 7. Ostale obaveze iz poslovanja   | 0458 |               | 0             | 26,000                       | 0                            |
| 44, 45 i 46            | IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE  | 0459 | 35            | 35,099        | 43,454                       | 0                            |
| 47                     | V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST  | 0460 |               | 0             | 0                            | 0                            |
| 48                     | VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE   | 0461 | 36            | 12,235        | 5,980                        | 0                            |
| 49 osim 498            | VII. PASIVNA I VREMENSKA RAZGRANIČENJA  | 0462 | 37            | 852           | 1,171                        | 0                            |
|                        | D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA<br>(0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) >= 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) >= 0 | 0463 |               | 0             | 0                            | 0                            |
|                        | Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) >= 0  | 0464 | 38            | 7,150,441     | 6,083,904                    | 0                            |
| 89                     | E. VANBILANSNA PASIVA   | 0465 |               | 3,210,382     | 3,697,166                    | 0                            |

U Sevojno  
dana 24/04/2018 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića Mičić  
1506673347-08069  
46790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2018.04.24 08:37:37  
+02'00'

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

|  |                                 |                           |
|--|---------------------------------|---------------------------|
| Matični broj<br><b>7188307</b>         | Šifra delatnosti<br><b>4399</b> | P I B<br><b>102136136</b> |
| NAZIV: <b>MPP "JEDINSTVO" A. D.</b>    |                                 |                           |
| SEDIŠTE: <b>Sevojno, PRVOMAJSKA BB</b> |                                 |                           |

## BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2017. godine

- u hiljadama dinara -

| Grupa računa, račun    | POZICIJA  | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                  |
|------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
|                        |   |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1                      | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                        | PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA  |      |               | 0             | 0                |
| 60 do 65. osim 62 i 63 | A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)   | 1001 |               | 3,596,151     | 4,681,716        |
| 60                     | 1. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)                                  | 1002 | 5             | 179,973       | 643,995          |
| 600                    | 1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu                      | 1003 |               | 10,285        | 30,149           |
| 601                    | 2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu                   | 1004 |               | 90,535        | 546,042          |
| 602                    | 3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu                        | 1005 |               | 0             | 0                |
| 603                    | 4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu                     | 1006 |               | 0             | 0                |
| 604                    | 5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu   | 1007 |               | 54,939        | 56,083           |
| 605                    | 6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu  | 1008 |               | 24,214        | 11,721           |
| 61                     | II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)                   | 1009 | 6             | 3,407,688     | 4,026,968        |
| 610                    | 1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu        | 1010 |               | 139,945       | 63,406           |
| 611                    | 2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu     | 1011 |               | 11,556        | 12,278           |
| 612                    | 3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu          | 1012 |               | 0             | 0                |
| 613                    | 4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu       | 1013 |               | 0             | 0                |
| 614                    | 5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu   | 1014 |               | 2,612,945     | 3,378,914        |
| 615                    | 6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu                                | 1015 |               | 643,242       | 572,370          |
| 64                     | III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCija, DOTACIJA, DONACIJA I SL.   | 1016 |               | 0             | 0                |
| 65                     | IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI  | 1017 | 7             | 8,490         | 10,753           |
|                        | RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA  |      |               | 0             | 0                |
| 50 do 55, 62 i 63      | B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) >= 0 | 1018 |               | 3,514,848     | 4,476,396        |
| 50                     | I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE  | 1019 |               | 184,076       | 257,314          |
| 62                     | II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE   | 1020 |               | 9,590         | 9,032            |
| 630                    | III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA                  | 1021 |               | 0             | 666,823          |
| 631                    | IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA                   | 1022 |               | 0             | 0                |

| Grupa računa, račun     | POZICIJA  | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                  |
|-------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
|                         |   |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1                       | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                |
| 51 osim 513             | V. TROŠKOVI MATERIJALA  | 1023 | 8             | 988,379       | 1,319,494        |
| 513                     | VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE  | 1024 | 9             | 154,886       | 210,574          |
| 52                      | VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI   | 1025 | 10            | 464,820       | 610,358          |
| 53                      | VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA   | 1026 | 11            | 1,506,932     | 2,531,474        |
| 540                     | IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE   | 1027 |               | 116,503       | 124,604          |
| 541 do 549              | X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA   | 1028 | 12            | 2,650         | 3,292            |
| 55                      | XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI  | 1029 | 13            | 106,192       | 95,141           |
|                         | V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) >= 0  | 1030 |               | 81,303        | 205,320          |
|                         | G. POSLOVNI GUBITAK (1018 - 1001) >= 0  | 1031 |               | 0             | 0                |
| 66                      | D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)   | 1032 |               | 285,550       | 59,736           |
| 66, osim 662,663 i 664  | I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)                     | 1033 |               | 178,523       | 7,445            |
| 660                     | 1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica  | 1034 |               | 178,523       | 7,445            |
| 661                     | 2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica  | 1035 |               | 0             | 0                |
| 665                     | 3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata                                       | 1036 |               | 0             | 0                |
| 669                     | 4. Ostali finansijski prihodi   | 1037 |               | 0             | 0                |
| 662                     | II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)  | 1038 | 14            | 7,145         | 16,196           |
| 663 i 664               | III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)                               | 1039 | 15            | 99,882        | 36,095           |
| 56                      | Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)   | 1040 |               | 125,001       | 60,849           |
| 56, osim 562,563 i 564  | I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045) | 1041 |               | 37            | 0                |
| 560                     | 1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima  | 1042 |               | 0             | 0                |
| 561                     | 2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima  | 1043 |               | 0             | 0                |
| 565                     | 3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata                                       | 1044 |               | 0             | 0                |
| 566 i 569               | 4. Ostali finansijski rashodi   | 1045 |               | 37            | 0                |
| 562                     | II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)  | 1046 | 16            | 37,444        | 36,907           |
| 563 i 564               | III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE PREMA TREĆIM LICIMA                                 | 1047 | 17            | 87,520        | 23,942           |
|                         | E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1040)  | 1048 |               | 160,549       | 0                |
|                         | Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 - 1032)  | 1049 |               | 0             | 1,113            |
| 683 i 685               | Z. PRIHODI OD USKLADIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA              | 1050 |               | 0             | 0                |
| 583 i 585               | I. RASHODI OD USKLADIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA              | 1051 | 18            | 2,162         | 7,481            |
| 67 i 68, osim 683 i 685 | J. OSTALI PRIHODI   | 1052 | 19            | 25,740        | 27,174           |
| 57 i 58, osim 583 i 585 | K. OSTALI RASHODI   | 1053 | 20            | 53,352        | 35,014           |
|                         | L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE   | 1054 |               | 212,078       | 188,886          |

| Grupa računa, račun | POZICIJA  | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                  |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |   |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1                   | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)  |      |               |               |                  |
|                     | LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)                   | 1055 |               | 0             | 0                |
| 69 - 59             | M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RACUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA  | 1056 |               | 0             | 0                |
| 59 - 69             | N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RACUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1057 |               | 0             | 0                |
|                     | NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)  | 1058 |               | 212,078       | 188,886          |
|                     | O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 - 1054 + 1057 - 1056)   | 1059 |               | 0             | 0                |
|                     | P. POREZ NA DOBITAK   |      |               | 0             | 0                |
| 721                 | I. PORESKI RASHOD PERIODA   | 1060 | 21            | 10,132        | 27,243           |
| deo 722             | II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA  | 1061 |               | 0             | 0                |
| deo 722             | III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA   | 1062 |               | 4,616         | 77               |
| 723                 | R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA  | 1063 |               | 0             | 0                |
|                     | S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)   | 1064 |               | 206,562       | 161,720          |
|                     | T. NETO GUBITAK (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)   | 1065 |               | 0             | 0                |
|                     | I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA   | 1066 |               | 0             | 0                |
|                     | II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU  | 1067 |               | 0             | 0                |
|                     | III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA   | 1068 |               | 0             | 0                |
|                     | IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU  | 1069 |               | 0             | 0                |
|                     | V. ZARADA PO AKCIJI   |      |               | 0             | 0                |
|                     | 1. Osnovna zarada po akciji   | 1070 |               | 1             | 1                |
|                     | 2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji  | 1071 |               | 0             | 0                |

U Sevojno  
dana 24/04/2018 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića Mičić  
1506673347-0806  
946790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2018.04.24 08:38:09  
+02'00'

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
7188307Šifra delatnosti  
4399PIB  
102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA BB

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 31/12/2017. godine

- u hiljadama dinara -

| Grupa računa, račun | POZICIJA  | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                  |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |   |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1                   | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA  |      |               | 0             | 0                |
|                     | I. NETO DOBITAK (AOP 1064)  | 2001 |               | 206,562       | 161,720          |
|                     | II. NETO GUBITAK (AOP 1065)   | 2002 |               | 0             | 0                |
|                     | B. OSTALI SVEOBUHVAJNI DOBITAK ILI GUBITAK  |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima                         |      |               | 0             | 0                |
| 330                 | 1. Promena revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme                     |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) Povećanje revalorizacionih rezervi   | 2003 |               | 0             | 0                |
|                     | b) Smanjenje revalorizacionih rezervi   | 2004 |               | 0             | 0                |
| 331                 | 2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja                                |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) dobitci  | 2005 |               | 0             | 0                |
|                     | b) gubici   | 2006 |               | 0             | 0                |
| 332                 | 3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala                              |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) dobitci  | 2007 |               | 0             | 0                |
|                     | b) gubici   | 2008 |               | 0             | 0                |
| 333                 | 4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) dobitci  | 2009 |               | 0             | 0                |
|                     | b) gubici   | 2010 |               | 0             | 0                |
|                     | b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima                |      |               | 0             | 0                |
| 334                 | 1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja                 |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) dobitci  | 2011 |               | 0             | 5,014            |
|                     | b) gubici   | 2012 |               | 2,224         | 0                |
| 335                 | 2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje                     |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) dobitci  | 2013 |               | 0             | 0                |
|                     | b) gubici   | 2014 |               | 0             | 0                |
| 336                 | 3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka                   |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) dobitci  | 2015 |               | 0             | 0                |
|                     | b) gubici   | 2016 |               | 0             | 0                |
| 337                 | 4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju                           |      |               | 0             | 0                |
|                     | a) dobitci  | 2017 |               | 0             | 0                |
|                     | b) gubici   | 2018 |               | 2,249         | 2,212            |



| Grupa računa, račun | POZICIJA   | AOP  | Napomena broj | Iznos         |                  |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |  |      |               | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK<br>(2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) -<br>(2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) -<br>>= 0  | 2019 |               | 0             | 2,802            |
|                     | II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK<br>(2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) -<br>(2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) -<br>>= 0 | 2020 |               | 4,473         | 0                |
|                     | III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA   | 2021 |               | 0             | 0                |
|                     | IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK<br>(2019 - 2020 - 2021) >= 0   | 2022 |               | 0             | 2,802            |
|                     | V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK<br>(2020 - 2019 + 2021) >= 0  | 2023 |               | 4,473         | 0                |
|                     | V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA  |      |               | 0             | 0                |
|                     | I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK<br>(2001 - 2002 + 2022 - 2023) >= 0   | 2024 |               | 202,089       | 164,522          |
|                     | II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK<br>(2002 - 2001 + 2023 - 2022) >= 0  | 2025 |               | 0             | 0                |
|                     | G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK<br>(2027 + 2028) = AOP 2024 >= 0 ili<br>AOP 2025 > 0  | 2026 |               | 0             | 0                |
|                     | 1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala  | 2027 |               | 0             | 0                |
|                     | 2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu  | 2028 |               | 0             | 0                |

U Sevojno  
dana 24/04/2018 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića Mičić  
1506673347-08  
06946790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2018.04.24 08:38:42  
+02'00'

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
**7188307**Šifra delatnosti  
**4399**PIB  
**102136136**NAZIV: **MPP "JEDINSTVO" A. D.**SEDIŠTE: **Sevojno, PRVOMAJSKA BB****IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**

za period od 01/01 do 31/12/2017. godine

- u hiljadama dinara -

| POZICIJA   | AOP  | Iznos         |                  |
|--|------|---------------|------------------|
|  |      | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1  | 2    | 3             | 4                |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI   |      | 0             | 0                |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)                                     | 3001 | 6,129,478     | 5,124,360        |
| 1. Prodaja i primljeni avansi  | 3002 | 6,115,435     | 5,099,935        |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti  | 3003 | 5,553         | 13,672           |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja   | 3004 | 8,490         | 10,753           |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)                                     | 3005 | 5,546,557     | 5,645,316        |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi  | 3006 | 4,988,591     | 4,918,077        |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi   | 3007 | 436,113       | 600,342          |
| 3. Plaćene kamate  | 3008 | 36,529        | 34,691           |
| 4. Porez na dobitak  | 3009 | 30,340        | 25,517           |
| 5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda   | 3010 | 54,984        | 66,689           |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)                               | 3011 | 582,921       | 0                |
| IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)                                 | 3012 | 0             | 520,956          |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA  |      | 0             | 0                |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)                                  | 3013 | 173,654       | 442,918          |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)   | 3014 | 0             | 0                |
| 2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava  | 3015 | 0             | 8,102            |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)  | 3016 | 25,146        | 427,371          |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja   | 3017 | 0             | 0                |
| 5. Primljene dividende   | 3018 | 148,508       | 7,445            |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)                                  | 3019 | 37,045        | 857,467          |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)   | 3020 | 0             | 738,309          |
| 2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3021 | 37,045        | 119,158          |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)   | 3022 | 0             | 0                |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)                            | 3023 | 136,609       | 0                |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)                              | 3024 | 0             | 414,549          |
| V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA  |      | 0             | 0                |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)                                  | 3025 | 295,511       | 1,012,983        |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala  | 3026 | 0             | 0                |
| 2. Dugoročni krediti (neto prilivi)  | 3027 | 132,962       | 387,013          |
| 3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)  | 3028 | 0             | 625,970          |
| 4. Ostale dugoročne obaveze  | 3029 | 8,885         | 0                |
| 5. Ostale kratkoročne obaveze  | 3030 | 153,664       | 0                |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)                                  | 3031 | 536,438       | 69,725           |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela   | 3032 | 54,869        | 0                |

| POZICIJA   | AOP  | Iznos         |                  |
|--|------|---------------|------------------|
|  |      | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1  | 2    | 3             | 4                |
| 2. Dugoročni krediti (odlivi)  | 3033 | 0             | 0                |
| 3. Kratkoročni krediti (odlivi)  | 3034 | 388,929       | 60               |
| 4. Ostale obaveze (odlivi)   | 3035 | 0             | 0                |
| 5. Finansijski lizing  | 3036 | 3,734         | 6,338            |
| 6. Isplaćene dividende   | 3037 | 88,906        | 63,327           |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)          | 3038 | 0             | 943,258          |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)            | 3039 | 240,927       | 0                |
| G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)                              | 3040 | 6,598,643     | 6,580,261        |
| D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)                               | 3041 | 6,120,040     | 6,572,508        |
| Dj. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)                                   | 3042 | 478,603       | 7,753            |
| E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)                                     | 3043 | 0             | 0                |
| Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA                             | 3044 | 213,821       | 197,816          |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE               | 3045 | 66,805        | 20,802           |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE               | 3046 | 72,633        | 12,610           |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA<br>(3042-3043+3044+3045-3046) | 3047 | 686,596       | 213,761          |

U Sevojno  
dana 24/04/2018 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića Mičić  
1506673347-080694  
6790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2018.04.24 08:39:15  
+02'00'

## Prilog 5

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

|              |                        |                  |      |       |           |
|--------------|------------------------|------------------|------|-------|-----------|
| Matični broj | 7188307                | Šifra delatnosti | 4399 | P I B | 102136136 |
| NAZIV:       | MPP "JEDINSTVO" A. D.  |                  |      |       |           |
| SEDIŠTE:     | Sevojno, PRVOMAJSKA BB |                  |      |       |           |

## IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

za period od 01/01 do 31/12/2017. godine

-u hiljadama dinara-

| Red. br. | OPIS   | Komponente kapitala |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
|----------|--|---------------------|-----------------|-------|------------------------------|-------|-----------|-----|---------|-----------|-----------------------------|-----|-----------------------|
|          |  | 30                  |                 | 31    |                              | 32    |           | 35  |         | 047 i 237 |                             | 34  |                       |
|          |  | AOP                 | Osnovni kapital | AOP   | Upisani a neuplaćeni kapital | AOP   | Rezerve   | AOP | Gubitak | AOP       | Otkupljene sopstvene akcije | AOP | Neraspoređeni dobitak |
| 1        | 2  | 3                   | 4               | 5     | 6                            | 7     | 8         | 9   | 10      | 11        | 12                          |     |                       |
|          | Početno stanje na dan 01.01. 2016.   |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 1.       | a) dugovni saldo računa  | 4001                | 04019           | 04037 | 04055                        | 04073 | 85024091  |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | b) potražni saldo računa   | 4002                | 7087064020      | 04038 | 208254056                    | 04074 | 04092     |     |         |           | 1706050                     |     |                       |
|          | Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 2.       | a) ispravke na dugovnoj strani računa                                      | 4003                | 04021           | 04039 | 04057                        | 04075 | 04093     |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | b) ispravke na potražnoj strani računa                                     | 4004                | 04022           | 04040 | 04058                        | 04076 | 04094     |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2016.                              |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 3.       | a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0                     | 4005                | 04023           | 04041 | 04059                        | 04077 | 85024095  |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0                    | 4006                | 7087064024      | 04042 | 208254060                    | 04078 | 04096     |     |         |           | 1706050                     |     |                       |
|          | Promene u prethodnoj 2016. godini  |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 4.       | a) promet na dugovnoj strani računa  | 4007                | 04025           | 04043 | 04061                        | 04079 | 04097     |     |         |           | 211084                      |     |                       |
|          | b) promet na potražnoj strani računa                                       | 4008                | 04026           | 04044 | 04062                        | 04080 | 04098     |     |         |           | 304697                      |     |                       |
|          | Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2016.                              |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 5.       | a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0                                | 4009                | 04027           | 04045 | 04063                        | 04081 | 85024099  |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0                               | 4010                | 7087064028      | 04046 | 208254064                    | 04082 | 04100     |     |         |           | 1799663                     |     |                       |
|          | Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 6.       | a) ispravke na dugovnoj strani računa                                      | 4011                | 04029           | 04047 | 04065                        | 04083 | 04101     |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | b) ispravke na potražnoj strani računa                                     | 4012                | 04030           | 04048 | 04066                        | 04084 | 04102     |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2017.                |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 7.       | a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0                     | 4013                | 04031           | 04049 | 04067                        | 04085 | 85024103  |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0                    | 4014                | 7087064032      | 04050 | 208254068                    | 04086 | 04104     |     |         |           | 1799663                     |     |                       |
|          | Promene u tekućoj 2017. godini   |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 8.       | a) promet na dugovnoj strani računa  | 4015                | 398694033       | 04051 | 04069                        | 04087 | 150004105 |     |         |           | 249677                      |     |                       |
|          | b) promet na potražnoj strani računa                                       | 4016                | 04034           | 04052 | 04070                        | 04088 | 04106     |     |         |           | 368282                      |     |                       |
|          | Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2017.                                 |                     |                 |       |                              |       |           |     |         |           |                             |     |                       |
| 9.       | a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0                                | 4017                | 04035           | 04053 | 04071                        | 04089 | 235024107 |     |         |           | 0                           |     |                       |
|          | b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0                               | 4018                | 6688374036      | 04054 | 208254072                    | 04090 | 04108     |     |         |           | 1918268                     |     |                       |

| Red. br. | OPIS   | Komponente ostalog rezultata |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  | Ukupan kapital [S(red 1b kol.3 do kol.15) - S(red 1a kol.3 do kol.15)] >= 0 | Gubitak iznad kapitala [S(red 1a kol.3 do kol.15) - S(red 1b kol.3 do kol.15)] >= 0 |     |  |     |   |
|----------|--|------------------------------|-------------------------|-------|-----------------------------|-------|---|-------|---|-----------|--|---|---|-----|--|-----|---|
|          |  | 330                          |                         | 331   |                             | 332   |   | 333   |   | 334 i 335 |  |   |   | 336 |  | 337 |   |
|          |  | AOP                          | Revalorizacione rezerve | AOP   | Aktuarski dobiti ili gubici | AOP   | Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala | AOP   | Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku privrednih društava | AOP       | Dobici ili gubici po osnovu inostranog poslovanja i preračuna finansijskih izveštaja |   |   | AOP | Dobici ili gubici po osnovu hedžinga novčanog toka | AOP | Dobici ili gubici po osnovu HOV raspoloživih za prodaju |
| 1        | 2  | 9                            | 10                      | 11    | 12                          | 13    | 14  | 15    | 16  | 17        |  |   |   |     |  |     |   |
|          | Početno stanje na dan 01.01. 2016.   |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 1.       | a) dugovni saldo računa  | 4109                         | 04127                   | 04145 | 04163                       | 04181 | 04199   | 04217 | 0   | 0         | 0  |   |   |     |  |     |   |
|          | b) potražni saldo računa   | 4110                         | 04128                   | 04146 | 04164                       | 04182 | 23634200  | 04218 | 04235   | 2429442   | 4244   |   |   |     | 0  |     |   |
|          | Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 2.       | a) ispravke na dugovnoj strani računa                                      | 4111                         | 04129                   | 04147 | 04165                       | 04183 | 04201   | 04219 | 0   | 0         | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | b) ispravke na potražnoj strani računa                                     | 4112                         | 04130                   | 04148 | 04166                       | 04184 | 04202   | 04220 | 04236   | 04245     | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2016.                              |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 3.       | a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0                     | 4113                         | 04131                   | 04149 | 04167                       | 04185 | 04203   | 04221 | 0   | 0         | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0                    | 4114                         | 04132                   | 04150 | 04168                       | 04186 | 23634204  | 04222 | 04237   | 2429442   | 4246   |   |   |     | 0  |     |   |
|          | Promene u prethodnoj 2016. godini  |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 4.       | a) promet na dugovnoj strani računa  | 4115                         | 04133                   | 04151 | 04169                       | 04187 | 04205   | 04223 | 0   | 0         | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | b) promet na potražnoj strani računa                                       | 4116                         | 04134                   | 04152 | 04170                       | 04188 | 4394206   | 04224 | 04238   | 04247     | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2016.                              |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 5.       | a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0                                | 4117                         | 04135                   | 04153 | 04171                       | 04189 | 04207   | 04225 | 0   | 0         | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0                               | 4118                         | 04136                   | 04154 | 04172                       | 04190 | 28024208  | 04226 | 04239   | 2523494   | 4248   |   |   |     | 0  |     |   |
|          | Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 6.       | a) ispravke na dugovnoj strani računa                                      | 4119                         | 04137                   | 04155 | 04173                       | 04191 | 04209   | 04227 | 0   | 0         | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | b) ispravke na potražnoj strani računa                                     | 4120                         | 04138                   | 04156 | 04174                       | 04192 | 04210   | 04228 | 04240   | 04249     | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2017.                |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 7.       | a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0                     | 4121                         | 04139                   | 04157 | 04175                       | 04193 | 04211   | 04229 | 0   | 0         | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0                    | 4122                         | 04140                   | 04158 | 04176                       | 04194 | 28024212  | 04230 | 04241   | 2523494   | 4250   |   |   |     | 0  |     |   |
|          | Promene u tekućoj 2017. godini   |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 8.       | a) promet na dugovnoj strani računa  | 4123                         | 04141                   | 04159 | 04177                       | 04195 | 72754213  | 04231 | 0   | 0         | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | b) promet na potražnoj strani računa                                       | 4124                         | 04142                   | 04160 | 04178                       | 04196 | 04214   | 04232 | 04242   | 04251     | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2017.                                 |                              |                         |       |                             |       |   |       |   |           |  |   |   |     |  |     |   |
| 9.       | a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0                                | 4125                         | 04143                   | 04161 | 04179                       | 04197 | 44734215  | 04233 | 0   | 0         | 0  |   |   |     | 0  |     |   |
|          | b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0                               | 4126                         | 04144                   | 04162 | 04180                       | 04198 | 04216   | 04234 | 04243   | 2579955   | 4252   |   |   |     | 0  |     |   |

Sevojno,  
dana 24/04/2018.godine

M.P

**Zakonski zastupnik**  
Mića Mičić  
1506673347-080694  
6790014  
Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2018.04.24 08:39:47  
+02'00'

## 1. ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТ

Монтажно производно предузеће „Јединство“ за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења а.д. Севојно (у даљем тексту „Привредно друштво“) основано је 1947.године када је пословало под називом Занатска радионица. Привредно друштво је у периоду од 1953.године до 1965.године, наставило да послује у оквиру предузећа Металопрерада,а од јануара 1966.године послује као независно правно лице под називом Занатско-монтажно предузеће „Јединство“.

У складу са Одлуком Окружног привредног суда у Ужицу број Фи. 747/91 од 8.августа 1991.године, Привредно друштво је променило статус из привредног друштва у акционарско предузеће у мешовитој својини под називом МПП Јединство, Севојно.

Пуно пословно име Привредног друштва је Монтажно-производно предузеће „Јединство“ за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења а.д.Севојно. Скраћено пословно име је МПП „Јединство“ а.д.,Севојно. Седиште Привредног друштва је у Севојну-Првомајска бб.

Основна делатност привредног друштва је пројектовање,односно израда техничке документације за грађевинске пројекте термотехничких и термоенергетских инсталација као и израда термо и хидро инсталација и постројења. Поред тога, Привредно друштво пружа услуге транспорта у домаћем и међународном саобраћају као и услуге изнајмљивања грађевинских машина,опреме и алата.

Привредно друштво обавља своју делатност преко огранка у Црној Гори који је основан у складу са оснивачким актима Привредног друштва.

Порески идентификациони број (ПИБ) је 102136136. Матични број Привредног друштва је 07188307.

Просечан број запослених у току 2017.године је 373 радника (у току 2016.године - 572 радника)

## 2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

### 2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процњивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 62/2013), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Привредно друштво, као јавно друштво примењује Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја ("Оквир"), Међународни рачуноводствени стандарди ("МРС"), Међународни стандарди финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("IFRIC"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("IASB"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства од 13. марта 2014. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 35 од 27. марта 2014, године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. Наведени преводи објављени у Решењу о утврђивању превода не укључују основе за закључивање, илуструјуће примере, смернице, коментаре, супротна мишљења, разрађене примере, као и други допунски објашњавајући материјал који може да се усвоји у вези са стандардима, односно тумачењима, осим ако се изричито не наводи да је тај материјал саставни део стандарда, односно тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2014. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ као што следи:

- Привредно друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 95/2014) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – "Приказивање финансијских извештаја" и МРС 7 – "Извештај о токовима готовине".
- Решење Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-896/2014-16 од 13. марта 2014. године (Службени гласник Републике Србије бр. 35/2014) утврђује да званичне стандарде чине званични преводи Међународних рачуноводствених стандарда (МРС) и Међународних стандарда финансијског извештавања (МСФИ) које издаје Одбор за међународне рачуноводствене стандарде (IASB), као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење међународног финансијског извештавања (IFRIC) до 31. јула 2013. године. Након 31. јула 2013. године, од стране IASB и IFRIC издат је значајан број допуна, годишњих побољшања, измена односно додатака постојећим или ревидираним стандардима и тумачењима, као и издавање нових МСФИ, односно укидање постојећих МРС, који нису преведени и званично усвојени у Републици Србији.
- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода која одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Друштва, ови финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Приликом састављања ових финансијских извештаја, Привредно друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену.

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Привредно друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напмени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Друштва су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Ови појединачни финансијски извештаји одобрени су од стране власника дана 28.2.2018. године.

## **2.2. Упоредни подаци**

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан и за годину завршену на дан 31. децембра 2016. године.

## **2.3. Начело наставка пословања**

Приложени финансијски извештаји су састављени по начелу сталности пословања које подразумева да ће Привредно друштво наставити са пословањем у предвидивој будућности.

## **3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА**

### **3.1. Приходи и расходи**

Приходи од продаје углавном се односе на приходе по основу уговора о изградњи који се признају на основу издатих привремених ситуација по прихватању од стране инвеститора. За потребе разграничења два периода, приходи и расходи по основу уговора о изградњи се признају на основу степена извршења уговора.

Степен извршења уговора се одређује на основу:

- процента у којем трошкови настали по основу појединачног уговора учествују у процењеним укупним трошковима по основу појединачног уговора, који се одређује на основу прегледа извршеног посла, и
- прегледа извршеног посла, и
- физичке реализације посла.

Приходи и расходи остварени по овом основу се признају у билансу успеха по бруто принципу. Када се исход уговора о изградњи не може поуздано проценити, приход се признаје само за оне направљене трошкове по основу уговора за које је вероватно да ће се надокнадити ти трошкови по основу уговора се признају као расход у периоду у ком су настали.

Када се процени да је вероватно да ће укупни трошкови по основу уговора да премаше укупне приходе по основу уговора, очекивани губитак признаје се одмах као расход. Исплате по основу стварног напретка и аванси који су примљени од наручиоца, углавном не одржавају степен извршеног посла и исказује се у оквиру примљених аванса.

Приходи од продаје робе се признају када се роба испоручи и када су значајни ризици и користи од власништва над њом пренете на купца.

Приходи се исказују по правичној вредности средстава која су примљена или ће бити примљена, у нето износу након умањења за дате попусте и порез на додату вредност.

Приходима у билансу успеха у текућем периоду сучељавају се њима припадајући трошкови.

### **3.2. Прерачунавање износа исказаних у иностраној валути и износа са уговореном валутном клаузулом**

Пословне промене настале у иностраној валути и пословне промене са уговореном валутном клаузулом су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је



важио на дан пословне промене.

Сва монетарна средства и обавезе исказане у иностраној валути и са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза који је важио на тај дан.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном пословних промена у иностраној валути и прерачуном монетарних средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као добици или губици по основу курсних разлика.

Позитивни и негативни ефекти настали прерачуном пословних промена и прерачуном монетарних средстава и обавеза са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као приходи или расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика

### **3.3. Некретнине, постројења и опрема и инвестиционе некретнине**

Некретнине, постројења и опрема су на дан 1. јануара 2004. године исказана по набавној вредности која је ревалоризована у складу са ранијим рачуноводственим прописима и стандардима који су примењивани до 31. децембра 2003. године. Тако утврђена вредност је на дан 1. јануара 2004. године преузета као вероватна нова набавна вредност, умањена за исправку вредности по основу амортизације.

Некретнине, постројења и опрема, почетно се одмеравају по набавној вредности или цени коштања.

Набавна вредност, односно цена коштања некретнина постројења и опреме обухвата вредност по фактури добављача увећану за зависне трошкове довођења основног средстава у стање функционалне приправности. Овако утврђена набавна вредност, односно цена коштања основног средства се умањује за било које трговинске попусте и рабате.

Након почетног признавања као основног средства, некретнине, постројења и опрема се исказују по њиховој набавној вредности или цени коштања умањеној за акумулирану амортизацију и акумулиране губитке због умањења вредности.

Накнадна улагања настала при реконструкцији, адаптацији, доградњи и замени делова признају се као повећање вредности основног средства уколико се тим улагањем повећава капацитет средства, продужава корисни век употребе, побољшава квалитет производа или се мења намена средства и ако је вероватно да ће по том основу доћи до прилива будућих економских користи.

Трошкови текућег одржавања и оправки некретнина, постројења и опреме признају се као расходи периода.

Добици или губици који се јављају приликом расхоровања или продаје некретнина, постројења и опреме, признају се у корист или на терет биланса успеха, као део осталих пословних прихода и расхода.

Инвестиционе некретнине су некретнине које Привредно друштво као власник држи ради остваривања зараде од издавања некретнине у закуп, или ради увећања вредности капитала, или ради

једног и другог, а не ради употребе за пружање услуга, или продаје у оквиру редовног пословања. Инвестициона некретнина се признаје као средство ако и само ако је вероватно да ће Привредно друштво у будуће остваривати економску корист од те инвестиционе некретнине и ако се набавна вредност инвестиционе некретнине може поуздано одмерити.

Почетно мерење инвестиционе некретнине приликом њеног стицања и признавања врши се по набавној вредности, односно цени коштања. Набавна вредност, односно цена коштања инвестиционе некретнине садржи куповну вредност и све друге директно приписиве трошкове.

Након почетног признавања накнадно мерење инвестиционе некретнине врши се по трошковном моделу дефинисаном у МРС 16 «Некретнине, постројења и опрема», односно по набавној вредности или цени коштања умањеној за исправку вредности по основу акумулиране амортизације и за укупне губитака по основу обезвређења.

### 3.4. Амортизација

Амортизација некретнина, постројења и опреме обрачунава се пропорционалном методом, током процењеног корисног века употребе. Примењене стопе амортизације за главне категорије основних средстава, које се заснивају на процењеном корисном веку употребе, су следеће:

#### Стопе амортизације

##### Грађевински објекти:

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Фабричка хала и складиште | 2.50%         |
| Управна зграда            | 8.00%         |
| Остали објекти            | 4.00% – 5.00% |

##### Опрема:

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Теретна транспортна опрема  | 10.00% – 17.87% |
| Путничка транспортна опрема | 15.60% – 16.00% |
| Канцеларијска опрема        | 12.51%          |
| Остала опрема               | 4.00% – 25.00%  |

За потребе састављања пореског биланса, некретнине, постројења и опрема се разврставају по амортизационим групама и амортизују се по стопама у складу са пореским прописима.

### 3.5. Залихе

Залихе се исказују по набавној вредности, односно цени коштања или по нето остваривој продајној вредности, ако је нето остварива продајна вредност нижа. Нето остварива продајна вредност је процењена цена по којој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања по одбитку трошкова продаје и, где је то потребно, трошкова довођења залиха у стање њихове готовости и локацију.

Набавна вредност залиха материјала, резервних делова, алата, инвентара и робе садржи вредност по фактури добављача, трошкове транспорта и друге зависне трошкове набавке који се могу директно приписати стицању залиха, умањену за трговачке попусте. Набавна вредност се утврђује применом метода пондерисане просечне цене.

Обрачун излаза (утрошка) залиха материјала, врши се по методи просечне пондерисане цене. Утврђивање пондерисане просечне цене врши се после сваког новог улаза материјала. Ситан инвентар евидентира се у оквиру залиха материјала и отписује се 100% преко исправке вредности, на терет трошкова материјала.

### **3.6. Финансијски инструменти**

Финансијска средства и обавезе се рачуноводствено обухватају, односно признају од момента када је Привредно друштво уговорним одредбама везано за финансијски инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када Привредно друштво изгуби контролу над уговорним правима на финансијском инструменту, што се дешава када су права коришћења финансијског инструмента реализована, истекла или уступљена. Финансијске обавезе престају да се признају када Привредно друштво испуни обавезу и када је уговором предвиђена обавеза плаћања укинута или истекла.

#### *Дугорочни финансијски пласмани*

Дугорочни финансијски пласмани обухватају учешћа у капиталу повезаних правних лица и учешћа у капиталу осталих правних лица.

Наведени пласмани почетно се признају по набавној вредности која представља поштену вредност надокнаде која је дата за њих. Трансакциони трошкови укључују се у почетно вредновање свих дугорочних финансијских пласмана.

Дугорочни финансијски пласмани се након почетног признавања вреднују по набавној вредности осим дугорочних хартија од вредности намењених продаји које се на дан биланса исказују по фер вредности.

#### *Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања*

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања исказана су по њиховој номиналној вредности умањеној за исправку вредности по основу обезвређења, на основу процене руководства Привредног друштва о њиховој вероватној наплативости.

#### *Готовински еквиваленти и готовина*

Под готовинским еквивалентима и готовином исказаним у билансу стања подразумевају се средства на текућим и девизним рачунима банака.

#### *Обавезе по кредитима и друге финансијске обавезе*

Обавезе по кредитима и друге финансијске обавезе се првобитно исказују у износима примљених средстава, односно по номиналној вредности а након тога, исказују се по амортизованој вредности уз примену уговорених каматних стопа.

### *Обавезе из пословања*

Обавезе према добављачима и остале краткорочне обавезе из пословања исказују се по њиховој номиналној вредности.

### **3.7. Порези и доприноси**

#### *(а) Текући порез на добитак*

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава у складу са Законом о порезу на добит правних лица и пратећим пореским прописима Републике Србије.

Порез на добитак у висини од 15% (до 31. децембра 2012. године - 10%) се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије

Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза на добитак плаћеног у претходним периодима. Порески губици из текућег периода могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година, почев од 1. јануара 2010. године. Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од десет година.

#### *(б) Одложени порез*

Одложени порез се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основице имовине и обавеза у билансу стања и њихове књиговодствене вредности. Важећа пореска стопа која је коришћена за утврђивање разграниченог износа пореза на добитак износи 15% (до 31. децембра 2012. године коришћена је стопа од 10%). Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства се признају за све одбитне привремене разлике, пореске губитке и пореске кредите, који се могу преносити на наредне обрачунске периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезиви добитак од којег се одложена пореска средства могу искористити.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха (као одложени порески расход периода или као одложени порески приход периода), осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају одложени порез такође се распоређује у оквиру капитала.

#### *(в) Порези и доприноси који не зависе од резултата*

Порези и доприноси који не зависе од резултата обухватају обрачунате, односно плаћене порезе на имовину и друге порезе и доприносе који се обрачунавају и плаћају у складу са републичким и општинским прописима.

### **3.8. Накнаде запосленима**

#### *а) Порези и доприноси за обезбеђење социјалне сигурности запослених*

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Привредно друштво је обавезно да уплаћује доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима који се обрачунавају применом посебних, законом прописаних стопа. Привредно друштво има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова. Доприноси на терет запослених и на терет послодавца књиже се на терет трошкова у периоду на који се односе.

#### *б) Обавезе по основу отпремнина*

Према акту Привредног друштва предвиђена је исплата отпремнине за одлазак у пензију у висини три просечне зараде до 28.07.2014. исплаћене по запосленом у Републици Србији, а од 29.07.2014. две просечне, према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике.

### **3.9. Материјално значајна грешка**

Исправка накнадно установљених материјално значајних грешака врши се преко рачуна нераспоређеног добитка односно акумулираног губитка из ранијих година. Материјално значајном грешком сматра се грешка која је у појединачном износу или у кумулативном износу са осталим грешкама већа од 10% укупних прихода. Накнадно установљене грешке које нису материјално значајне исправљају се на терет расхода, односно у корист прихода периода у којем су идентификоване.

### **3.10. Резервисања за отпремнине и јубиларне награде**

Привредно друштво је ангажовало независног проценитеља "Агенцију Олимпија" доо Ужице, која је извршила обрачун резервисања за отпремнине и јубиларне награде на дан 31.12.2017. и 2016. године.

## **4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА**

Презентација финансијских извештаја захтева од руководства Привредног друштва коришћење најбољих могућих процена и разложних претпоставки, које имају ефекта на приказане вредности средстава и обавеза као и на обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја.

### **4.1. Процена и претпоставке**

У наставку су приказане кључне претпоставке и остали извори процењивања неизвесности на датум биланса стања које представљају значајан ризик за материјално значајне корекције позиција у финансијским извештајима следеће године.

## 4.2. Амортизација и стопе амортизације

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме. Једном годишње Привредно друштво процењује преостали век употребе наведених средстава на основу тренутних предвиђања.

## 4.3. Исправка вредности потраживања

Привредно друштво обрачунава обезвређење потраживања од купаца и краткорочних финансијских пласмана на основу процењених губитака који настају ако дужници нису у могућности да изврше плаћања. У процени одговарајућег износа губитка од обезвређења за потраживања од купаца, руководство се ослања на старост потраживања, раније искуство у погледу наплате потраживања, бонитет дужника и промене у условима плаћања.

## 4.4. Одложена пореска средства

Руководство Привредног друштва врши разложну процену одложених пореских средстава која се могу признати из процењених будућих опорезивих добитака, што подразумева одговарајућу пореску стратегију и пореску политику.

## 4.5. Фер вредност

Пословна политика Привредног друштва је да обелодани информације о правичној (фер) вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Привредног друштва врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, односно надокнадива, врши се исправка. По мишљењу руководства Привредног друштва, износи у овим финансијским извештајима одражавају вредност која је у датим околностима најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

## 5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

|   | У хиљадама динара |                |
|---|-------------------|----------------|
|   | 2017.             | 2016.          |
| Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима: |                   |                |
| - на домаћем тржишту  | 10.285            | 30.149         |
| - на иностраном тржишту                                     | 90.535            | 546.042        |
| Приходи од продаје робе :                                   |                   |                |
| - на домаћем тржишту  | 54.939            | 56.083         |
| - на иностраном тржишту                                     | 24.214            | 11.721         |
|   | <u>179.973</u>    | <u>643.995</u> |

## 6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

|   | У хиљадама динара |                  |
|---|-------------------|------------------|
|   | 2017.             | 2016.            |
| Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима: |                   |                  |
| - на домаћем тржишту  | 139.945           | 63.406           |
| - на иностраном тржишту   | 11.556            | 12.278           |
| Приходи од продаје производа и услуга:                                    |                   |                  |
| - на домаћем тржишту  | 2.612.945         | 3.378.914        |
| - на иностраном тржишту   | 643.242           | 572.370          |
|   | <u>3.407.688</u>  | <u>4.026.968</u> |

## 7. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

|                      | У хиљадама динара |               |
|----------------------|-------------------|---------------|
|                      | 2017.             | 2016.         |
| Приходи од закупнина | 8.490             | 10.753        |
|                      | <u>8.490</u>      | <u>10.753</u> |

## 8. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

|  | У хиљадама динара |                  |
|--|-------------------|------------------|
|  | 2017.             | 2016.            |
| Трошкови материјала за израду                  | 963.648           | 1.284.000        |
| Трошкови осталог материјала (режијског)        | 2.246             | 2.794            |
| Трошкови једнократног отписа алата и инвентара | 22.485            | 32.700           |
|  | <u>988.379</u>    | <u>1.319.494</u> |

## 9. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

|                            | У хиљадама динара |                |
|----------------------------|-------------------|----------------|
|                            | 2017.             | 2016.          |
| Трошкови горива и енергије | 154.886           | 210.574        |
|                            | <u>154.886</u>    | <u>210.574</u> |

## 10. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

У хиљадама динара

|  | <b>2017.</b>   | <b>2016.</b>   |
|--|----------------|----------------|
| Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)                                  | 308.033        | 424.630        |
| Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца | 51.220         | 75.439         |
| Трошкови накнада по уговорима  | 22.912         | 22.556         |
| Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора   | 5.885          | 5.703          |
| Остали лични расходи и накнаде   | 76.770         | 82.030         |
|  | <b>464.820</b> | <b>610.358</b> |

## 11. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

У хиљадама динара

|  | <b>2017.</b>     | <b>2016.</b>     |
|--|------------------|------------------|
| Трошкови услуга на изradi учинака            | 1.420.052        | 2.348.271        |
| Трошкови транспортних услуга                 | 30.726           | 101.842          |
| Трошкови услуга одржавања                    | 16.707           | 18.067           |
| Трошкови закупнина                           | 10.960           | 34.851           |
| Трошкови сајмова                             | 56               | 94               |
| Трошкови рекламе и пропаганде                | 531              | 842              |
| Трошкови осталих услуга(шпедиције,комуналне) | 27.900           | 27.507           |
|  | <b>1.506.932</b> | <b>2.531.474</b> |

## 12. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

У хиљадама динара

|  | <b>2017.</b> | <b>2016.</b> |
|--|--------------|--------------|
| Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених | 2.650        | 3.292        |
|  | <b>2.650</b> | <b>3.292</b> |



### 13. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

|                               | У хиљадама динара |        |
|-------------------------------|-------------------|--------|
|                               | 2017.             | 2016.  |
| Трошкови непроизводних услуга | 18.606            | 16.023 |
| Трошкови репрезентације       | 4.553             | 4.511  |
| Трошкови премија осигурања    | 13.912            | 22.484 |
| Трошкови платног промета      | 30.250            | 33.694 |
| Трошкови чланарина            | 3.518             | 1.225  |
| Трошкови пореза и доприноса   | 17.509            | 10.783 |
| Остали нематеријални трошкови | 17.844            | 6.421  |
|                               | 106.192           | 95.141 |

### 14. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)

|   | У хиљадама динара |        |
|---|-------------------|--------|
|   | 2017.             | 2016.  |
| Приходи од камата:<br>повезана правна лица        | 1.588             | 2.517  |
| по датим кредитима трећим лицима                  | /                 | 12.746 |
| по потраживањима из дужничко порверилачких односа | 5.301             | 181    |
| орочени депозити                                  | 256               | 752    |
|   | 7.145             | 16.196 |

### 15. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

|  | У хиљадама динара |        |
|--|-------------------|--------|
|  | 2017.             | 2016.  |
| Позитивне курсне разлике                   | 97.964            | 26.370 |
| Приходи по основу ефеката валутне клаузуле | 1.918             | 9.725  |
|  | 99.882            | 36.095 |

### 16. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

|                                 | У хиљадама динара |        |
|---------------------------------|-------------------|--------|
|                                 | 2017.             | 2016.  |
| Расходи камата:<br>по кредитима | 36.136            | 36.364 |
| остало                          | 1.308             | 543    |
|                                 | 37.444            | 36.907 |

**17. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ  
(ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**

|  | У хиљадама динара |        |
|--|-------------------|--------|
|  | 2017.             | 2016.  |
| Негативне курсне разлике                   | 81.824            | 22.323 |
| Расходи по основу ефеката валутне клаузуле | 5.696             | 1.619  |
|  | 87.520            | 23.942 |

**18. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ  
ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

|  | У хиљадама динара |       |
|--|-------------------|-------|
|  | 2017.             | 2016. |
| Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана | 2.162             | 7.481 |
|  | 2.162             | 7.481 |

**19. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**

|  | У хиљадама динара |        |
|--|-------------------|--------|
|  | 2017.             | 2016.  |
| Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме | 3.753             | 8.102  |
| Вишкови  | 382               | 229    |
| Наплаћена отписана потраживања   | 19.318            | 14.545 |
| Приходи од смањења обавеза   | /                 | 1.339  |
| Приходи од укидања дугорочних резервисања                                | 534               | 417    |
| Остали непоменути приходи  | 1.753             | 2.542  |
|  | 25.740            | 27.174 |

**20. ОСТАЛИ РАСХОДИ**

|   | У хиљадама динара |        |
|---|-------------------|--------|
|   | 2017.             | 2016.  |
| Губици по основу расхоровања и продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме | 643               | 118    |
| Мањкови   | 269               | 246    |
| Расходи по основу директних отписа потраживања  | /                 | 24.681 |
| Расходи по основу расхоровања залиха материјала и робе  | 1.474             | 473    |
| Остали непоменути расходи   | 50.966            | 9.496  |
|   | 53.352            | 35.014 |

## 21. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

### а ) Компоненте пореза на добитак

|                                | У хиљадама динара |               |
|--------------------------------|-------------------|---------------|
|                                | 2017.             | 2016.         |
| Порески расход периода         | (10.132)          | (27.243)      |
| Одложен порески приход периода | 4.616             | 77            |
|                                | <u>5.516</u>      | <u>27.166</u> |

### б) Усаглашавање износа пореза на добитак из биланса успеха и производа резултата пословања пре опорезивања и прописане пореске стопе

|  | У хиљадама динара |                |
|--|-------------------|----------------|
|  | 2017.             | 2016.          |
| Добитак пословне године  | 212.078           | 188.886        |
| Новчане казне,уговорне казне,пенали  | 1.465             | 2.064          |
| Отпремнине и иовчане накнаде но основу престанка радног односа које су обрачунате у претходном, а исплаћене у пореском периоду за који се подноси порески биланс | 1.485             | 1.308          |
| Отпремнине и иовчане накнаде   | (821)             | (615)          |
| Износ амортизације обрачунате у финансијским извештајима   | 116.503           | 116.284        |
| Износ амортизације обрачунате за пореске сврхе   | (82.717)          | (92.791)       |
| Дугорочна резервисања која се не признају у пореском периоду   | 1.164             | 1.984          |
| Дугорочна резервисања у износу који је искоришћен у пореском периоду   | (2.551)           | (1.158)        |
| Приход по основу дивиденде   | (178.523)         | (7.445)        |
| Приходи по основу неис.дуго.резер.каја нису била призната као расход у пореском периоду у коме су извршена   | (534)             | (417)          |
|  | 3.000             | 3.000          |
|  |                   | /              |
|  | <u>67.549</u>     | <u>208.100</u> |

**Укупни капитални добици текуће године обрачунати у складу  
са Законом**

**Пореска основица**

|                                     |         |         |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Порез на добитак                    | 10.132  | 31.215  |
| Умањења обрачунатог пореза          | /       | (270)   |
| Порески расход периода              | 10.132  | 30.945  |
| Порески кредит -нерезидент филијале | /       | (3.702) |
| Одложени порески приходи периода    | (4.616) | (77)    |
| Укупан порез на добитак             | 5.516   | 27.166  |

**в) Кретање на одложеним пореским средствима(обавезама)**

|                                  | У хиљадама динара |        |
|----------------------------------|-------------------|--------|
|                                  | 2017.             | 2016.  |
| Стање на почетку године          | 17.981            | 17.904 |
| Одложени порески приходи периода | 4.616             | 77     |
| Корекција ради заокружења        | /                 |        |
| Стање на крају године            | 22.597            | 17.981 |

У складу са Законом о порезу на добит правних лица Републике Србије пореска пријава и порески биланс за 2017. годину достављају се надлежном пореском органу у року од 180 дана од дана истека периода за који се утврђује пореска обавеза. Привредно друштво је поред тога, у обавези да у наведеном року, достави и документацију о трансферним ценама.

**22. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА, ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ И  
НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА**

**ОСНОВНА СРЕДСТВА**

|   | Земљиште | Грађевински<br>објекти | Опрема        | Инвест.<br>некрет. | Инвест.<br>у току | Укупно        |
|---|----------|------------------------|---------------|--------------------|-------------------|---------------|
| <b>Набавна(ревалоризована<br/>вредност)</b> |          |                        |               |                    |                   |               |
| Стање 1.јануара 2017.год.                   | 54.629   | 395.529                | 1.517.878     | 191.158            | 37.199            | 2.196.393     |
| Директне набавке                            | /        | /                      | 37.045        |                    | 9.569             | 46.614        |
| Отуђење-огранак                             |          |                        | (1.796)       |                    |                   | (1.796)       |
| Расходовање<br>Мањак                        |          |                        | (15.099)<br>/ |                    |                   | (15.099)<br>/ |
| Стање 31.децембра 2017.                     | 54.629   | 395.529                | 1.538.028     | 191.158            | 46.768            | 2.226.112     |
| <b>Исправка вредности</b>                   |          |                        |               |                    |                   |               |
| Стање 1.јануара 2017.год.                   | /        | 208.388                | 1.196.785     | 53.550             | /                 | 1.458.723     |
| Амортизација                                | /        | 15.691                 | 80.507        | 10.727             | /                 | 106.925       |
| Огранак исправка<br>вредности               |          |                        | 9.578         |                    |                   | 9.578         |
| Исправка-огранак                            |          |                        | 1.321         |                    |                   | 1.321         |
| Отуђење<br>Мањак                            |          |                        | (14.097)<br>/ |                    |                   | (14.097)<br>/ |
| Стање 31.децембра 2017.                     | /        | 224.079                | 1.274.094     | 64.277             | /                 | 1.562.450     |
| <b>Садашња вредност</b>                     |          |                        |               |                    |                   |               |
| 31/Дец.2017.                                | 54.629   | 171.450                | 263.934       | 126.881            | 46.768            | 663.662       |
| 31/Дец.2016.                                | 54.629   | 187.141                | 321.093       | 137.608            | 37.199            | 737.670       |

Грађевински објекти на дан 31.децембар 2017.године износе 171.450 хиљада динара и обухватају некретнине под хипотеком ,садашње вредности 48.890 хиљада динара.

## 23. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

### Учешће у капиталу повезаних предузећа:

У хиљадама динара

|   | <u>%учешћа</u> | <u>2017.</u> | <u>%учешћа</u> | <u>2016.</u> |
|---|----------------|--------------|----------------|--------------|
| Аутокућа Ракета а.д.Севојно             | 69.81%         | 36.153       | 69.81%         | 36.153       |
| МПП Јединство-Металоградња а.д.Севојно  | 52.83%         | 45.754       | 52.83%         | 45.754       |
| Ужице гас а.д. Ужице                    | 70.00%         | 23.643       | 70.00%         | 23.643       |
| Златибор гас д.о.о. Златибор            | 100,00%        | 38           | 100,00%        | 38           |
| Еуротех д.о.о. Београд                  | 100,00%        | 415          | 100,00%        | 415          |
| Јединство-Инжењеринг ООО Москва         | 95,00%         | 24           | 95,00%         | 24           |
| МПП Јединство д.о.о. Подгорица          | 100,00%        | 1.526        | 100,00%        | 1.526        |
| Металинг Еко д.о.о. Смедерево           | 100,00%        | 25.434       | 100,00%        | 25.434       |
| Феникс ИЦЦ Љубљана                      | 25,00%         | 3.038        | 25,00%         | 3.038        |
| МПП Јединство д.о.о. Турнишче           | 100,00%        | 852          | 100,00%        | 852          |
| МПП Јединство Ливница д.о.о. Пожега     | 100,00%        | 314.106      | 100,00%        | 309.000      |
| Јединство д.о.о. „Зубин Поток           | 100,00%        | 302          | 100,00%        | 302          |
| МПП Јединство БХ д.о.о. Фоча            | 100,00%        | 1.208        | 100,00%        | 1.208        |
| Нови Пут Плус д.о.о. Севојно            | 100,00%        | 569.24       | 100,00%        | 569.24       |
| Нови Пазар Пут а.д. Нови Пазар          | 100,00%        | 169.05       | 100,00%        | 169.05       |
| Техногрупа АБГ д.о.о. Београд           | 25,00%         | 25           | 100,00%        | 25           |
|   |                | 1.190.802    |                | 1.185.696    |
| Фасма а.д.Београд                       | 17.87%         | 9.267        | 17.87%         | 9.267        |
| Ратко Митровић а.д.Београд              | 0.16%          | 38           | 0.16%          | 75           |
| Комграп Холдинг Корпорација а.д.Београд | 0.09%          | 505          | 0.09%          | 505          |
| Војвођанска банка а.д. Нови Сад         |                | 27           |                | 27           |
|   |                | 9.837        |                | 9.874        |
|   |                | 1.200.639    |                | 1.195.570    |

## 24. ЗАЛИХЕ

|                                      | У хиљадама динара    |                      |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                      | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Материјал                            | 290.345              | 314.291              |
| Алат и инвентар                      | 134.500              | 144.298              |
| Исправка вредности алата и инвентара | (134.500)            | (144.298)            |
| Недовршена производња                | 25.395               | 663.654              |
| Роба у транзиту                      | 7.190                | 3.582                |
| Стална средства намењена продаји     | 3.918                | 3.918                |
| Плаћени аванси за залихе и услуге    | 1.058.230            | 200.847              |
|                                      | 1.385.078            | 1.186.292            |

## 25. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

|  | У хиљадама динара    |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Потраживања од купаца:</b>                    |                      |                      |
| - у земљи - матична и зависна правна лица        | 671.504              | 541.774              |
| - у иностранству - матична и зависна правна лица | 661.940              | 716.071              |
| - у земљи  | 729.899              | 762.968              |
| - у иностранству                                 | 226.336              | 188.398              |
|  | 2.289.679            | 2.209.211            |
| <b>Исправка вредности:</b>                       |                      |                      |
| - потраживања од купаца                          | (148.882)            | (166.037)            |
|  | 2.140.797            | 2.043.174            |

Промене на исправци вредности потраживања од купаца у земљи током 2017 и 2016 године су приказане у наредној табели:

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Стање на почетку године                       | 166.037              | 173.101              |
| Наплаћена претходно исправљена<br>потраживања | (19.317)             | (14.545)             |
| Директан отпис потраживања                    | /                    | /                    |
| Обезвређивање потраживања                     | 2.162                | 7.481                |
| Стање на крају године                         | 148.882              | 166.037              |

## 26. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Потраживања за камату и дивиденде                             | 30.024               | 6                    |
| Потраживања од запослених                                     | 2.851                | 2.627                |
| Потраживања по основу претплаћених осталих пореза и доприноса | 123.499              | 72.338               |
| Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају             | 3.009                | 2.394                |
| Остала краткорочна потраживања                                | 127.373              | 10.755               |
|   | <b>286.756</b>       | <b>88.120</b>        |

## 27. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

|   | У хиљадама динара       |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | 31.<br>децембар<br>2017 | 31.<br>децембар<br>2016 |
| Краткорочни пласмани повезаним правним лицима |                         |                         |
| - Ракета а.д., Севојно                        | 21.997                  | 19.358                  |
| - Златибор гас д.о.о. Златибор                | 8.566                   | 814                     |
|   | <b>30.563</b>           | <b>20.172</b>           |
| Краткорочни орочени депозити:                 |                         |                         |
| -Banca Intesa а.д.Београд                     | 154.312                 | 937                     |
| -Uni Credit Bank Србија а.д.Београд           | /                       |                         |
| -Raiffeisen banka а.д. Београд                | 261.098                 | 527.906                 |
| -Aik Банка Београд                            | 57.459                  | /                       |
|   | <b>472.869</b>          | <b>528.843</b>          |
| Краткорочни зајмови другим правним лицима:    |                         |                         |
| Путеви а.д. Ужице                             | 17.100                  | /                       |
| - Фасма а.д. Београд                          | 17.050                  | 17.248                  |
| - Каменолом Словац д.о.о. Лајковац            | 10.040                  | 11.239                  |
| - Хотел Палисад а.д. Златибор                 | 7.977                   | 7.977                   |
| · Путеви Инвест д.о.о. Ужице                  | 7.233                   | 5.000                   |
| - остала правна лица                          | 13.298                  | 10.797                  |
|   | <b>72.698</b>           | <b>52.261</b>           |
| Остали краткорочни пласмани                   | 27.636                  | /                       |
|   | <b>603.766</b>          | <b>601.276</b>          |



## 28. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

|               | У хиљадама динара    |                      |
|---------------|----------------------|----------------------|
|               | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Текући рачуни | 28.607               | 102.839              |
| Девизни рачун | 657.989              | 110.982              |
|               | <hr/>                | <hr/>                |
|               | 686.596              | 213.821              |

### 28. А АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

|   | У хиљадама динара     |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017. | 31. децембар<br>2016. |
| Обрачун прихода по основу услуга        | 98.618                | -                     |
| Разграничени трошкови по основу обавеза | 61.931                | -                     |
|   | <hr/>                 | <hr/>                 |
|   | 160.549               | -                     |

Преглед обрачунатих прихода по основу услуга за испостављене и оверене ситуације у 2018. години које се односе на радове извршене у 2017. години и за које су трошкови настали и књижени у 2017.години (у хиљадама динара):

|   |        |
|---|--------|
| -окончана ситуација за Транснафту Панчево у износу од:                        | 46.530 |
| -окончана ситуација за Град Београд Дирекција Калуђерица Београд у износу од: | 12.961 |
| -окончану ситуацију за Министарство Просвете Београд у износу од:             | 19.952 |
| -Тент Обреновац Никола Тесла,Обреновац у износу од:                           | 19.175 |

Обрачунати приход по основу извршених, а нефактурисаних услуга на дан 31. децембра 2016. године је књиговодсвено евидентиран на позицији недовршене услуге у оквиру залиха. У току 2017. године на основу оверених привремених ситуација евидентирана су потраживања од купаца и смањење недовршених услуга.

## 29. КАПИТАЛ

### Основни капитал

Основни капитал Привредног друштва на дан 31.децембра 2017. и 2016. године износи 457.078 хиљада динара и представља акцијски капитал, који се састоји од 304.719 акција чија номинална вредност износи 1.500. динара по акцији. Иписани и уплаћени новчани капитал евидентиран у Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије износи ЕУР 5.588.043,64 на дан 11. априла 2008.године.

Структура акцијског капитала на дан 31.децембра 2017. приказана је у следећој табели:

| Акционари                  | Број акција    | Износ у хиљадама дин | %          |
|----------------------------|----------------|----------------------|------------|
| Мићић Мића                 | 73.124         | 109.686              | 24,00      |
| Зета експорт-импорт д.о.о. | 20.283         | 30.423               | 6,66       |
| Радибратовић Зоран         | 16.404         | 24.606               | 5,38       |
| МРР Јединство а.д. Севојно | 15.668         | 23.502               | 5,14       |
| Ђурић Душко                | 14.892         | 22.338               | 4,89       |
| Смиљанић Радивоје          | 10.525         | 15.788               | 3,45       |
| Остали                     | 153.823        | 230.735              | 50,48      |
|                            | <b>304.719</b> | <b>457.078</b>       | <b>100</b> |

На седници Скупштине Привредног друштва одржаној 28.јуна 2017. године, донета је Одлука о расподели дела остварене добити по годишњем обрачуну за 2016. годину за дивиденде акционарима Привредног друштва у бруто износу од 87.957 хиљада динара.

Промене на капиталу су детаљније приказане у Извештају о променама на капиталу који је саставни део ових финансијских извештаја.

## 30. РЕЗЕРВЕ

|                  | У хиљадама динара |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|
|                  | 31. децембар 2017 | 31. децембар 2016 |
| Законске резерве | 20.825            | 20.825            |
| Емисиона премија | 211.759           | 251.628           |

### 31. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања исказана на дан 31.децембра 2017.године у износу од 12.273 хиљада динара (31.децембар 2016.године-12.996 хиљада динара) у потпуности се односе на резервисања по основу Јубиларних награда и отпремнина за одлазак у пензију запослених.

Промене не дугорочним резервисањима у току 2017. и 2016.године су приказане у следећој табели:

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Стање 1.Јануара                                   | 12.996               | 5.775                |
| Исплате у току године                             | (3.373)              | (1.773)              |
| Резервисања у току године ( <i>напомена 12.</i> ) | 2.650                | 8.994                |
| Стање 31.Децембра                                 | 12.273               | 12.996               |

### 32. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

|  | У хиљадама динара    |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Дугорочни кредити и зајмови у земљи  |                      |                      |
| Banca Intesa а.д., Београд   | 213.251              | 246.945              |
| Raiffeisen Bank а.д., Београд  | 43.440               | 70.026               |
| Ostale dugoročne obaveze   | 8.886                | -                    |
|  | 265.577              | 318.971              |
| Obaveza po osnovu finansijskog lizinga<br>Unikredit leasing d.o.o. Beograd | 2.488                | 6.337                |
| Текућа доспећа:  |                      |                      |
| Banca Intesa а.д., Београд   | (43.440)             | (20.578)             |
| Raiffeisen Bank а.д., Београд  | (9.873)              | (61.736)             |
| Sberbank а.д., Београд   | (2.488)              | (3.458)              |
| Unicredit leasing d.o.o. ,Београд  | (55.801)             | (85.772)             |
|  | 212.264              | 239.536              |

Преглед најматеријалнијих обавеза по дугорочним кредитима у земљи на дан 31. децембар 2017. године је дат у следећој табели:

| Давалац кредита:               | Датум уговора | Годишња каматна стопа | Рок доспећа  | У еур     | У хиљадама динара |
|--------------------------------|---------------|-----------------------|--|-----------|-------------------|
| Banca Intesa а.д., Београд     | 01.07.2015.   | 3mEuribor+ 2.90%      | 01.07.2022. уз грасе период од 2 године, после грасе периода у 60 рата                 | 1.800.000 | 213.251           |
| Raiffeisen banka а.д., Београд | 26.02.2015    | 3mEuribor+ 2.70%      | 26.02.2018 у 24 рате од којих прва доспева 13 месеци од датума првог коришћења кредита | 83.333    | 9.873             |
| Raiffeisen banka а.д. Beograd  | 03/05/17      | 1m Euribor+ 1,75%     | 01.07.2019.  | 283.333   | 33.567            |

### 33. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

|  | У хиљадама динара  |                    |
|--|--------------------|--------------------|
|  | 31. децембар 2017. | 31. децембар 2016. |
| Краткорочни кредити у земљи:                                   |                    |                    |
| Banca Intesa а.д., Београд                                     | 433.610            | 302.507            |
| Raiffeisen Bank а.д., Београд                                  | 440.324            | 555.625            |
| Unicredit banka а.д., Београд                                  | 59.236             | 120.646            |
| Erste banka а.д., Београд                                      | -                  | 308.681            |
| Vojvodanska banka а.д., Нови Сад                               | 71.084             | 123.472            |
|  | <b>1.004.254</b>   | <b>1.410.931</b>   |
| Текућа доспећа дугорочних обавеза:                             |                    |                    |
| Banca Intesa а.д., Београд                                     | 43.440             | 20.585             |
| Raiffeisen Bank а.д., Београд                                  | 9.873              | 61.732             |
| Unicredit leasing d.o.o., Београд                              | 2.488              | 3.455              |
|  | <b>55.801</b>      | <b>85.772</b>      |
| Остале краткорочне обавезе (дозвољени минус по текућем рачуну) | 153.664            | -                  |
|  | <b>1.213.719</b>   | <b>1.496.703</b>   |

Остале краткорочне обавезе на дан 31. децембра 2017. године износе 153.664 хиљада динара и односе се на UniCredit banka а.д., Београд по уговорима о позајмицама по текућем рачуну.

Преглед обавеза по краткорочним кредитима у земљи на дан 31.децембар 2017. године је дат у следећој табели:

| Давалац кредита:          | Датум уговора | Годишња каматна стопа | Рок доспећа | У еур   | У хиљадама динара |
|---------------------------|---------------|-----------------------|-------------|---------|-------------------|
| Banca Intesa а.д. Beograd | 11.07.2017    | 1,73%+3mEuribo        | 11.07.2018. | 600.000 | 71.084            |
| Banca Intesa а.д. Beograd | 22.09.2017    | 1,73%+3mEuribo        | 21.09.2018  | 260.000 | 30.803            |

|                              |            |                 |             |           |         |
|------------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------|---------|
| Banca Intesa а.д.Веоград     | 10.10.2017 | 1,73%+3mEuribo  | 10.10.2018. | 350.000   | 41.465  |
| Banca Intesa а.д.Веоград     | 11.10.2017 | 1,73%+3mEuribo  | 11.10.2018. | 150.000   | 17.771  |
| Banca Intesa а.д.Веоград     | 27.11.2017 | 1,73%+3mEuribo  | 31.07.2018  | 1.000.000 | 118.473 |
| Banca Intesa а.д.Веоград     | 12.12.2017 | 1,73%+3mEuribo  | 12.12.2018. | 1.300.000 | 154.014 |
| Raiffeisen banka а.д.Веоград | 03.05.2017 | 1,75%+1mEuribor | 03.06.2018. | 3.800.000 | 450.196 |
| UniCredit banka а.д.Веоград  | 11.10.2017 | 2.85%+1mEuribor | 06.09.2018  | 500.000   | 59.236  |
| Vojvođanska banka ad Веоград | 25.10.2017 | 1,9%+6mEuribor  | 03.10.2018  | 600.000   | 71.084  |

#### 34. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Примљени аванси од:</b>                      |                      |                      |
| -купаца у земљи                                 | 434.459              | 476.485              |
| -купаца у иностранству                          | 1.738.288            | 163.011              |
|   | <u>2.172.747</u>     | <u>639.496</u>       |
| <b>Обавезе према добављачима</b>                |                      |                      |
|   |                      |                      |
|   |                      |                      |
|   |                      |                      |
|   |                      |                      |
| Добављачи-матична и зависна правна лица у земљи | 83.180               | 29.310               |
| Добављачи-матична у иностранству                | 362.969              | 393.224              |
| Добављачи у земљи                               | 355.225              | 515.461              |
| Добављачи у иностранству                        | 109.923              | 157.079              |
|   |                      |                      |
| Остале обавезе из пословања                     | /                    | 26.000               |
|   |                      |                      |
|   | <u>911.297</u>       | <u>1.121.074</u>     |

### 35. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

|                                    | У хиљадама динара    |                      |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                    | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Обавезе за зараде и накнаде зарада | 16.105               | 19.680               |
| Обавезе за порезе и доприносе      | 8.480                | 10.524               |
| Остале обавезе                     | 10.514               | 13.250               |
|                                    | 35.099               | 43.454               |

### 36. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Обавезе за порез из резултата                       | 11.825               | 5.439                |
| Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине | 410                  | 541                  |
|   | 12.235               | 5.980                |

### 37. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

|                                      | У хиљадама динара    |                      |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                      | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Одложени приходи и примљене донације | 852                  | 1.171                |
|                                      | 852                  | 1.171                |

### 38. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА/ПАСИВА

Потенцијалне обавезе по основу плативих и чинидбених гаранција на дан 31. децембра 2017. године износе 3.210.382 хиљада динара ( 31.децембра 2016. године – 3.697.166 хиљада динара) и дате су у наредној табели:

|   | У хиљадама динара    |
|---|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 |
| <b>Издате плативе и чинидбене гаранције банака:</b> |                      |
| -Banka Intesa a.d., Београд                         | 2.310.169            |
| -Uni Credit Bank Srbija a.d. Београд                | 288.420              |
| -Raiffeisen banka a.d. Београд                      | 281.300              |
| -Sber Banka a.d. Београд                            | 301.033              |
| -Erste Bank a.d. Novi Sad                           | 29.460               |
|   | 3.210.382            |

### 39. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА

Потраживања и обавезе и приходи и расходи настали су из трансакција са повезаним правним лицима:

#### *Биланс стања*

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Средства</b>                             |                      |                      |
| <i>Потраживања од купаца (напомена 25)</i>  |                      |                      |
| Јединство металоградња а.д. Севојно         | /                    | 369                  |
| Ракета а.д.,Севојно                         | 5.211                | 4.134                |
| Ужице гас а.д. Ужице                        | 565.904              | 446.259              |
| МПП Јединство д.о.о. Подгорица              | 71                   | 73                   |
| Златибор гас д.о.о. Златибор                | 4.804                | /                    |
| Металинг Еко д.о.о. Смедерево               | 1.517                | 1.357                |
| Јединство инжењеринг, ООО Москва            | 179.636              | 227.687              |
| Јединство Ливница д.о.о. ,Пожега            | 94.068               | 89.656               |
| Јединство д.о.о Зубин Поток                 | 329.087              | 342.974              |
| <i>Јединство БХ д.о.о. Фоча</i>             | 153.146              | 145.336              |
|   | 1.333.444            | 1.257.845            |
| <br>  |                      |                      |
| <i>Краткорочни пласмани (напомена 27.):</i> |                      |                      |
| Златибор гас д.о.о. Златибор                | 8.566                | 814                  |
| Ракета а.д.,Севојно                         | 21.997               | 19.358               |
|   | 30.563               | 20.172               |
| <br>  |                      |                      |
| Дати аванси-Јединство д.о.о Зубин Поток     | 6.156                | /                    |
|   | 6.156                |                      |
| <b>Укупно средства</b>                      | 1.370.163            | 1.278.018            |

**Обавезе**

*Обавезе из пословања (напомена 34.):*

|                                     |               |               |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Јединство металоградња а.д. Севојно | 67.872        | 27.988        |
| Ракета а.д.,Севојно                 | 8             | 335           |
| Ужице гас а.д. Ужице                | /             | 65            |
| Златибор гас д.о.о. Златибор        | 13.433        | /             |
| Јединство инжењеринг, ооо Москва    | 972           | 1.013         |
| МПП јединство д.о.о. Турнишче       | 26.936        | 28.883        |
| Металинг Еко, д.о.о. Смедерево      | 1.640         | 882           |
| Јединство Ливница д.о.о. Пожега     | /             | 40            |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток        | 241.457       | 251.647       |
| Јединство БХ д.о.о, Фоча            | 93.605        | 111.681       |
| Нови Пазар Пут а.д.,Нови Пазар      | 226           | 13.159        |
|                                     | <hr/> 446.149 | <hr/> 435.693 |

**Примљени аванси:**

|                                  |              |             |
|----------------------------------|--------------|-------------|
| -Јединство Инжењеринг ооо,Москва | 47.719       | 5.423       |
| -Јединство БХ д.о.о. Братунац    | 32.029       |             |
|                                  | <hr/> 79.748 | <hr/> 5.423 |

**Укупно обавезе**

---

525.897 

---

441.160

**Обавезе, нето:**

---

844.266 

---

836.858

**40. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА (наставка)**

*Биланс успеха*

У хиљадама динара

31. децембар 2017      31. децембар 2016

**Приходи**

*Приходи од продаје робе (напомена 5):*

|                                 |        |         |
|---------------------------------|--------|---------|
| Јединство инжењеринг ООО,Москва | 73.783 | 124.439 |
| Јединство БХ д.о.о., Фоча       | 16.752 | 144.903 |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток    | /      | 276.701 |
| Јединство Ливница д.о.о,Пожега  | 10.285 | 30.147  |



100.820 576.190

*Приходи од продаје производа и услуга (напомена 6):*

|                                    |         |        |
|------------------------------------|---------|--------|
| Јединство Металоградња а.д.Севојно | 3.54    | 35.797 |
| Јединство БХ д.о.о.,Фоча           | 6.609   | /      |
| Јединство инжењеринг ООО,Москва    | 4.946   | 12.278 |
| Металинг Еко д.о.о., Смедерево     | 133     | 208    |
| Ужице гас а.д. Ужице               | 120.956 | 23.335 |
| Јединство Ливница д.о.о., Пожега   | 10.735  | 812    |
| Златибор гас д.о.о.,Златибор       | 3.775   | 3.254  |
| Нови Пазар Пут А.Д. Нови Пазар     | 805     | /      |
|                                    | 151.498 | 75.684 |

*Финансијси приходи (напомена 14)*

|                                |         |         |
|--------------------------------|---------|---------|
| Ракета а.д.,Севојно            | 1.315   | 1.897   |
| Златибор гас д.о.о. Златибор   | 273     | 620     |
|                                | 1.588   | 2.517   |
| Дивиденда Ужице гас а.д. Ужице | 28.523  | 7.445   |
| Нови Пазар Пут а.д.,Нови Пазар | 150.000 | /       |
|                                | 178.523 | 7.445   |
| <b>Укупно приходи</b>          | 432.429 | 661.837 |

**Расходи**

*Трошкови материјала (напомена 8):*

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Јединство инжењеринг ООО,Москва     | 55.486         | 70.588         |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток        | /              | 24.052         |
| Јединство Ливница д.о.о.,Пожега     | 6.517          | 28.412         |
| Јединство д.о.о. Турнишче           | 13.086         | /              |
| Ракета а.д. ,Севојно                | 923            |                |
| Јединство Металоградња а.д.,Севојно | 37.546         |                |
| Јединство БХ д.о.о. Фоча            | 17.480         | 9.397          |
| Нови Пазар Пут а.д., Нови Пазар     | 623            | 1.887          |
|                                     | <u>131.661</u> | <u>134.336</u> |

*Остали пословни расходи (напомена 11)*

92.606 364.774

Јединство Металоградња а.д.Севојно

|                                  |         |           |
|----------------------------------|---------|-----------|
| Ракета а.д.,Севојно              | 4.389   | 4.256     |
| Ужице гас а.д. Ужице             | 1.032   | 1.276     |
| Златибор гас д.о.о. Златибор     | 19.361  | 7.748     |
| МПП Јединство д.о.о.Словенија    | 817     | 42.231    |
| Металинг Еко д.о.о. Смедерево    | 18.806  | 410       |
| Нови Пазар Пут а.д. ,Нови Пазар  | 7.860   | 10.781    |
| Јединство Ливница, д.о.о. Пожега | /       | 1.644     |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток     | /       | 365.789   |
| Јединство БХ д.о.о Фоча          | 22.665  | 241.684   |
|                                  | <hr/>   | <hr/>     |
|                                  | 167.536 | 1.040.593 |
|                                  | <hr/>   | <hr/>     |
| <b>Укупно расходи</b>            | 299.197 | 1.174.929 |
|                                  | <hr/>   | <hr/>     |
| <b>Расходи, нето</b>             | 133.232 | 513.092   |
|                                  | <hr/>   | <hr/>     |

#### 41. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА

##### Управљање ризиком капитала

Не постоји формалан оквир за управљање ризиком капитала Привредног друштва. Руководство Привредног друштва разматра ризик капитала путем ублажавања ризика и уверење да ће Привредно друштво бити у могућности да одржи принцип сталности пословања,уз истовремено повећање добити власника,путем оптимизације дуга, односно обавеза и капитала.

Лица која контролишу финансије на нивоу Привредног друштва врше преглед структуре капитала на годишњем нивоу. У склопу тог прегледа руководство Привредног друштва разматра цену капитала и ризике повезане са врстом капитала.

Показатељи задужености привредног друштва са стањем на крају године су следећи:

|   | У хиљадама динара    |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| Задуженост*                                   | 1.425.983            | 1.736.239            |
| Готовински еквиваленти и готовина             | 686.596              | 213.821              |
| Нето задуженост                               | 739.387              | 1.522.418            |
| Капитал **                                    | 2.579.955            | 2.523.494            |
| Рацио (однос) задужености према капиталу      | 0.553                | 0,688                |
| Рацио (однос) нето задужености према капиталу | 0.286                | 0,603                |

\*Задуженост обухвата дугорочне обавезе и краткорочне финансијске обавезе

\*\*Капитал обухвата износ укупног капитала

#### Категорије финансијских инструмената

|                                   | У хиљадама динара       |                   |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------|
|                                   | 31.<br>децембар<br>2017 | 31. децембар 2016 |
| <b>Финансијска средства</b>       |                         |                   |
| Дугорочни финансијски пласмани    | 9.837                   | 9.874             |
| Потраживања од купаца             | 2.140.797               | 2.043.174         |
| Остала потраживања                | 157.397                 | 85.493            |
| Краткорочни финансијски пласмани  | 603.767                 | 601.276           |
| Готовински еквиваленти и готовина | 686.596                 | 213.821           |
|                                   | 3.598.394               | 2.953.638         |
| <b>Финансијске обавезе</b>        |                         |                   |
| Дугорочни кредити                 | 212.264                 | 242.993           |
| Краткорочне финансијске обавезе   | 1.213.719               | 1.493.246         |
| Обавезе према добављачима         | 911.297                 | 1.121.074         |
| Остале обавезе                    | 8.611                   | 10.511            |
|                                   | 2.345.891               | 2.867.824         |

## 42. ФИНАНСИЈСКИ РИЗИЦИ

Финансијски ризици укључују: тржишни ризик (девизни и каматни), кредитни ризик и ризик ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Привредног друштва овим ризицима. Привредно друштво не користи посебне финансијске инструменте да би избегло утицај финансијских ризика на пословање због тога што такви финансијски инструменти нису у широј употреби, нити постоји организовано тржиште тих инструмената у Републици Србији.

### 42.1 Тржишни ризик

У свом пословању Привредно друштво је изложено тржишном ризику који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа.

#### *Девизни ризик*

Привредно друштво је изложено девизном ризику углавном преко готовинских еквивалената и готовине, обавеза по краткорочним и дугорочним кредитима. Привредно друштво не користи посебне финансијске инструменте за заштиту од девизног ризика, односно ризика промене курса страних валута обзиром да ти инструменти нису у широј употреби у Републици Србији.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и монетарних обавеза исказаних у страниј валути на датум биланса стања је следећа:

#### У хиљадама динара

|     | Монетарна средства    |                       | Монетарне обавезе     |                       |
|-----|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|     | 31. децембар<br>2017. | 31. децембар<br>2016. | 31. децембар<br>2017. | 31. децембар<br>2016. |
| ЕУР | 1.148.730             | 636.550               | 3.140.619             | 1.541.588             |
| УСД | 2.352                 | 13.395                | /                     | /                     |
|     | 1.151.082             | 649.945               | 3.140.619             | 1.541.588             |

Привредно друштво је осетљиво на промене девизног курса евра (ЕУР) и америчког долара (УСД). При интерном приказивању девизног ризика користи се стопа осетљивости од 10% слабљења или јачања курса динара у односу на наведене старне валуте. Уз препоставку да се исказана монетарна средства и монетарне обавезе у страним валутама (која су прерачуната у динаре на крају текуће и претходне године) основа за квантификацију ефекта, односно утицаја осетљивости промене курса динара у односу на ЕУР и УСД, на следећој табели приказан је утицај промене курса страних валута за 10% на добитак.

|   | На дан 31.децембар 2017. |           |           | На дан 31.децембра 2016. |           |          |
|---|--------------------------|-----------|-----------|--------------------------|-----------|----------|
|   | Утицај на добитак +/-    |           |           | Утицај на добитак +/-    |           |          |
|   | По основу прерачуна:     |           |           | По основу прерачуна:     |           |          |
|   | Средства                 | Обавеза   | Нето      | Средства                 | Обавеза   | Нето     |
| Ако курс динара ослаби<br>за 10% у односу на: |                          |           |           |                          |           |          |
| <b>ЕУР</b>                                    | 114.873                  | (314.062) | (199.189) | 63.655                   | (154.158) | (90.503) |
| <b>УСД</b>                                    | 235                      | /         | 235       | 1.339                    | /         | 1.339    |
|   | 115.108                  | (314.062) | (198.954) | 64.994                   | (154.158) | (89.164) |
| Ако курс динара ојача<br>за 10% у односу на:  |                          |           |           |                          |           |          |
| <b>ЕУР</b>                                    | (114.873)                | 314.062   | 199.189   | (63.655)                 | 154.158   | 90.503   |
| <b>УСД</b>                                    | (235)                    | /         | (235)     | (1.339)                  | /         | (1.339)  |
|   | (115.108)                | 314.062   | 198.954   | (64.994)                 | 154.158   | 89.164   |

*Ризик од промене каматних стопа*

Привредно друштво је изложено ризику од промене каматних стопа на средства и обавезе код којих је уговорена варијабилна каматна стопа. Привредно друштво нема на располагању инструменте са којима би ублажило утицај ризика од промене каматних стопа.

Књиговодствена вредност финансијских средстава и финансијских обавеза на крају текуће и претходне године дата је на следећем прегледу:

|                                   | У хиљадама динара    |                      |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                   | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Финансијска средства</b>       |                      |                      |
| <i>Некаматносна</i>               |                      |                      |
| Дугорочни финансијски пласмани    | 9.837                | 9.874                |
| Потраживања од купаца             | 2.140.797            | 2.043.174            |
| Остала потраживања                | 157.397              | 85.493               |
| Краткорочни финансијски пласмани  | 72.698               | 52.261               |
| Готовина и готовински еквиваленти | 686.596              | 213.821              |
|                                   | 3.067.325            | 2.404.623            |

*Варијабилна каматна стопа*

|                                  |           |           |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Краткорочни финансијски пласмани | 531.069   | 549.015   |
|                                  | <hr/>     | <hr/>     |
|                                  | 3.598.394 | 2.953.638 |
|                                  | <hr/>     | <hr/>     |

**Финансијске обавезе**

*Некаматносне*

|                           |         |           |
|---------------------------|---------|-----------|
| Обавезе према добављачима | 911.297 | 1.121.074 |
| Остале обавезе            | 9.731   | 10.511    |
|                           | <hr/>   | <hr/>     |
|                           | 921.028 | 1.131.585 |

*Варијабилна каматна стопа*

|                                 |           |           |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| Дугорочни кредити               | 212.264   | 236.655   |
| Краткорочне финансијске обавезе | 1.213.719 | 1.493.246 |
|                                 | <hr/>     | <hr/>     |
|                                 | 1.425.983 | 1.729.901 |
|                                 | <hr/>     | <hr/>     |
|                                 | 2.347.011 | 2.861.486 |
|                                 | <hr/>     | <hr/>     |

За средства и обавезе са варијабилном каматном стопом, анализа је састављена под претпоставком да је преостали износ средстава и обавеза био непромењен у току целе године. Према процени Привредног друштва, повећање или смањење варијабилних каматних стопа у распону од 1 до 2% под претпоставком да су све остале варијабле непромењене, у финансијким извештајима за 2017.годину повећало би или смањило финансијске расходе у билансу успеха у распону од 1.251 хиљада динара до 2.502 хиљада динара (за 2016.годину повећали би се или смањили финансијски приходи у билансу успеха у распону 93 хиљада динара до 184 хиљада динара).

**42.2 Кредитни ризик**

Привредно друштво је изложено кредитном ризику, који представља ризик да дужници неће бити у могућности да измире у целости и на време своја дуговања према Привредном друштву, што би по овом основу могло изазвати обезвређење потраживања. Изложеност Привредног друштва кредитном ризику ограничена је углавном на потраживања од купаца. Да би се умањило кредитни ризик, Привредно друштво уговара авансне уплате купаца или прибавља од дужника одговарајуће инструменте обезбеђења плаћања.

Потраживања од купаца састоје се од великог броја потраживања, од којих се материјално значајан део односи на следеће купце:

| Назив и седиште купца     | У хиљадама динара    |
|---------------------------|----------------------|
|                           | 31. децембар<br>2017 |
| НИС АД ССГ ,Нови Сад      | 52.347               |
| Неопланта АД, Нови Сад    | 42.122               |
| Хотел Палисад, Златибор   | 34.525               |
| Путеви АД, Ужице          | 30.486               |
| МУП Лабораторија ,Београд | 22.354               |
| Србијааутопут ДОО,Београд | 21.973               |
| Телекомуникација,Београд  | 20.696               |
| Први Партизан а.д. Ужице  | 19.271               |
| Машинокоп Д.О.О,Шабац     | 15.387               |
| Водовод ЈП, Врање         | 13.724               |

Структура изложености кредитном ризику укупних потраживања од купаца са стањем на дан 31.децембра текуће и претходне године приказана је на следећој табели:

|                                  | У хиљадама динара |                  |                    |                  |                  |                  |
|----------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                  | Бруто изложеност  |                  | Исправка вредности |                  | Нето изложеност  |                  |
|                                  | 31.децембар       |                  | 31.децембар        |                  | 31.децембар      |                  |
|                                  | 2017              | 2016             | 2017               | 2016             | 2017             | 2016             |
| Недоспела потраживања од купца   | 755.594           | 729.040          | /                  | /                | 755.594          | 729.040          |
| Доспела исправљена Потраживања   | 148.882           | 166.037          | (148.882)          | (166.037)        | /                | /                |
| Доспела неисправљена Потраживања | 1.385.203         | 1.314.134        | /                  | /                | 1.385.203        | 1.314.134        |
| <b>Укупно</b>                    | <b>2.289.679</b>  | <b>2.209.211</b> | <b>(148.882)</b>   | <b>(166.037)</b> | <b>2.140.797</b> | <b>2.043.174</b> |

## Недоспела потраживања од купаца

Недоспела потраживања од купаца на дан 31.децембра 2017.године у износу од 755.594 хиљаде динара (31.децембра 2016.године – 729.040 хиљаде динара) односе се на потраживања од купаца по основу продаје.

### *Доспела,исправљена потраживања од купаца*

Доспела,исправљена потраживања од купаца на дан 31.децембра 2017.године износе 148.882 хиљаде динара (на дан 31.децембра 2016.године – 166.037 хиљаде динара) и исправљена су у процењеном износу ненаплативих потраживања.

### *Доспела,неисправљена потраживања од купаца*

Привредно друштво није извршило исправку вредности, односно није обезвредило доспела потраживања од купаца исказана на дан 31.децембра 2017.године у износу од 1.385.203 хиљаде динара (31.децембра 2016.године 1.314.134 хиљада динара) с обзиром да руководство Привредног друштва сматра да није утврђена промена у кредитној способности купца,као и да се део ових потраживања односи на потраживања чија је наплата покривена са одговарајућим инструментима обезбеђења плаћања. Сходно томе,руководство Привредног друштва сматра да ће садашња вредност ових потраживања бити наплаћена.

|                            | У хиљадама динара    |                      |
|----------------------------|----------------------|----------------------|
|                            | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| <b>Старосна структура:</b> |                      |                      |
| -до 30 дана                | 182.560              | 591.360              |
| -од 31 до 365 дана         | 273.841              | 670.208              |
| -преко 365 дана            | 928.802              | 52.565               |
|                            | <hr/> 1.385.203      | <hr/> 1.314.134      |

### **Управљање обавезама према добављачима**

Обавезе према добављачима на дан 31.децембра 2017.године износе 911.297 хиљада динара (31.децембар 2016.године 1.121.074 хиљада динара). Сагласно политици управљања финансијским ризицима,Привредно друштво измирује доспеле обавезе према добављачима у уговореним роковима и сходно томе,добављачи не зарачунавају камату.

### **42.3. Ризик ликвидности**

Одговорност за управљање ризиком ликвидности је на руководству Привредног друштва. Привредно друштво управља ризиком ликвидности путем одржавања одговарајућег нивоа новчане резерве, континуираним праћењем планираног и оствареног новчаног тока, као и путем одржавања одговарајућег односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

Следећа табела приказује структуру доспелости финансијских средстава и финансијских обавеза са стањем на дан 31. децембра текуће и претходне године. Приказани износи засновани су на



недисконтованим токовима готовине финансијских средстава и финансијских обавеза,уз претпоставку да ће се финансијска средства и финансијских обавеза, уз претпоставку да ће се финансијска средства наплатити и да ће се финансијске обавезе измирити према наведеној рочности доспећа.

У хиљадама динара

|                         | Финансијска средства |                  | Финансијске обавезе |                  |
|-------------------------|----------------------|------------------|---------------------|------------------|
|                         | 31.децембар          |                  | 31.децембар         |                  |
|                         | 2017                 | 2016             | 2017                | 2016             |
| <b>Рочност</b>          |                      |                  |                     |                  |
| Мање од 1 месеца        | 1.769.212            | 1.033.773        | 726.139             | 910.475          |
| Од 1 до 3 месеца        | 1.148.863            | 1.329.137        | 586.502             | 716.956          |
| Од 3 месеца до 1 године | 670.482              | 538.163          | 820.986             | 1.003.738        |
| Од 1 до 5 година        | 9.837                | 52.565           | 212.264             | 236.655          |
|                         | <b>3.598.394</b>     | <b>2.953.638</b> | <b>2.345.891</b>    | <b>2.867.824</b> |

#### 43. СУДСКИ СПОРОВИ

На дан 31.12.2017.године Привредно друштво води 14 судских спорова у којима се јавља као тужена страна. Укупна процењена висина свих спорова износи 6.793.140 динара.

На дан 31.12.2017.године Привредно друштво се јавља као тужилац у 2 судска спора чија је укупна процењена вредност 69.183.197 динара.

#### 44. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ

Порески закони Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Привредног друштва могу се разликовати од тумачења руководства Привредног друштва. Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Привредном друштву може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

#### 45. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

|     | У динарима           |                      |
|-----|----------------------|----------------------|
|     | 31. децембар<br>2017 | 31. децембар<br>2016 |
| ЕУР | 118.4727             | 123.4723             |
| УСД | 99.1155              | 117.1353             |

#### МПП"Јединство" АД

Мића Мићић  
1506673347-0806946  
790014

Digitally signed by Мића Мићић  
1506673347-0806946790014  
Date: 2018.04.25 09:15:10  
+02'00'

Генерални директор

**МПП "ЈЕДИНСТВО" АД СЕВОЈНО**

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ  
ЗА 2017. ГОДИНУ**

*Севојно, април 2018.*

## 1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ

---

- Основано 1947. године у Ужицу
- Фирма, односно назив под којим Друштво послује, гласи: Монтажно производно предузеће "Јединство" за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења, акционарско друштво, Севојно, Првомајска б.б.
- Скраћени назив фирме гласи: МПП "Јединство" а.д. Севојно, Првомајска б.б.
- Седиште друштва је у Севојну,
- Адреса друштва је: 31205 Севојно, Улица Првомајска б.б.
- Матични број друштва је 07188307; ПИБ 102136136
- Регистарски суд: Трговински суд Ужице, број регистарског улошка је 1-606-00  
Основна шифра делатности предузећа је 4399 – Грађевинарство – остали непоменути специфични грађевински радови,
- На основу обавештења НБС Београд, МПП "Јединство" а.д. Ужице је разврстано у групу великих предузећа.
- Облик организовања: акционарско друштво (а.д.)
- Просечан број запослених у току 2017. је 373 радника.
- Номинална вредност акција је 1,500.00 дин. укупан број акција је 304.719 ком, а у власништву су 498 акционара.
- МПП "Јединство" а.д. је контролно друштво са следећим процентуалним учешћем у привредним друштвима:

|  |         |
|--|---------|
| Аутокућа Ракета а.д.Севојно            | 69,81%  |
| МПП Јединство-Металоградња а.д.Севојно | 52,83%  |
| Ужице гас а.д. Ужице                   | 70,00%  |
| Златибор гас д.о.о. Златибор           | 100,00% |
| Еуротех д.о.о. Београд                 | 100,00% |
| Јединство-Инжењеринг ООО Москва        | 95,00%  |
| МПП Јединство д.о.о. Подгорица         | 100,00% |
| Металинг Еко д.о.о. Смедерево          | 100,00% |
| Феникс ИЦЦ д.о.о. Љубљана              | 25,00%  |
| МПП јединство д.о.о. Турнишче          | 100,00% |
| Јединство Ливница д.о.о. Пожега        | 100,00% |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток           | 100,00% |
| Јединство БХ д.о.о. Фоча               | 100,00% |
| Нови Пут Плус д.о.о. Ужице             | 100,00% |
| Нови Пазар Пут а.д Нови Пазар          | 100,00% |
| Техногрупа АБГ д.о.о. Београд          | 25,00%  |

Представништва:

- МПП „Јединство“ дсд. Тиват, Црна Гора

Надзорни одбор МПП“Јединства“ а.д. чине:

- Дејан Стевановић, дипл. маш. инж, председник надзорног одбора
- Душко Ђедовић, дипл. саобраћ. инж, члан
- Предраг Петричевић, дипл. грађ. инж, члан

Менаџмент Јединства чине Извршни директори друштва:

- Мићић Мића, дипл. ецц, генерални директор,
- Смиљанић Радивоје, дипл. инж. маш, заменик директора,
- Радибратовић Зоран, дипл. инж. маш, технички директор,
- Ристовић Снежана, дипл. екон, директор економско-финансијског сектора,
- Ђурић Душко, дипл. инж. маш, директор представнишва Београд
- Ђурић Александар дипл. инж. маш, директор радова у Русији.
- Зорић Синиша дипл. грађ. инж. директор инжењеринга

Предузеће изабрано да врши ревизију финансијских извештаја за 2017, год. је “УНУ REVIZIJA” доо, Косовска 1/ИБ 11000 Београд

Друштво је активно на свим подручјима хидротехнике и водопривреде, топлификације, гасификације, комуналној и индустријској хидротехници, снабдевању индустрије и насеља водом, заштити вода од загађивања, производњи процесне опреме за топлификацију, климатизацију, вентилацију, пречишћавање вода за пиће и индустријских отпадних вода као и опреми за путну привреду.

По систему инжењеринг “кључ у руке” МПП “Јединство” а.д. пројектује и изводи:

- високоградњу, изградњу и реконструкцију комплетних објеката
- инсталације централног грејања, климатизације, водовода и канализације: стамбених објеката, пословних објеката, индустријских објеката, хотела, школа, здравствених објеката; системе централног снабдевања топлотом насеља и индустријских зона;
- постројење за припрему, ускладиштење и развод: паре, топле и вреле воде, компримираног ваздуха, гаса и течних горива;
- топлане;
- системе одсисавања и пнеуматског транспорта;
- радове на системима за снабдевање водом за пиће и индустријском водом;
- радове на изградњи спољних инсталација;
- магистралних цевовода воде за пиће, канализације, колектора, гасовода, топловода, нафтовода и сл;
- радове на инсталацијама противпожарне заштите.

У склопу свог производног програма МПП "Јединство" а.д. производи и уграђује:

- експанзионе посуде;
- резервоаре и цистерне за течено гориво и воду;
- колекторе и елементе за соларно грејање;
- процесну и технолошку опрему за пречишћавање воде за пиће индустријских и фекалних отпадних вода;
- опрему за путну привреду и грађевинарство: посипаче песка и соли, раонике;
- све врсте оплате и опреме за грађевинарство;
- опрему и уређаје за преднапрезање бетонских елемената;
- мостовску и еластичну одбојну ограду и осталу челичну галантерију;
- антикорозиону заштиту цеви, елемената и опреме на бази епоксидних и бетонских премаза;
- термоизолацију цеви и опреме;
- заштиту цеви цементним малтером по технологији "BROCHIER" и "PONT-AMOUSON"- а

Поред наведених делатности друштво врши и услуге међународног транспорта и шпедиције.

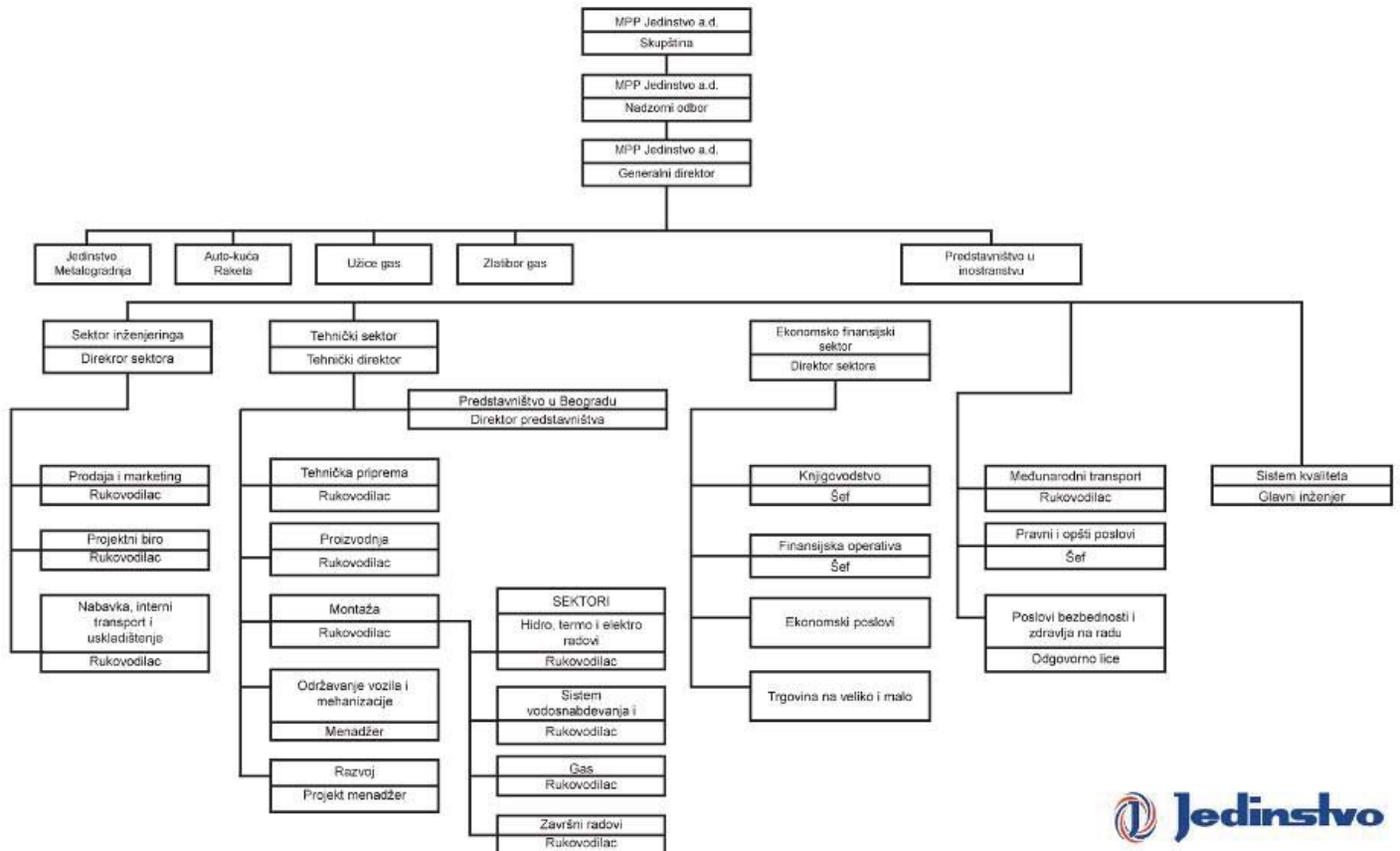
Најновија делатност друштва са тенденцијом убрзаног развоја је сакупљање, третман и одлагање опасног и неопасног отпада.

Предузеће је сертификовано према захтевима стандарда и то:

- ИСО 14001: 2004 систем управљања заштите животне средине
- ИСО 9001: 2008 систем менаџмента квалитета
- ИСО 50001 систем менаџмента енергијом - ИСО - 17025 лабораторија за ИБР
- ОХСАС 18001 систем менаџмента заштите здравља и безбедности на раду
- ЕН 3834-2 захтеви квалитета код заваривања топљењем металних материјала
- ЕН 13941 монтаже предизолованог система
- ЕН 13480 монтаже индустријских металних цевовода МПП «Јединство» поседује:
- лиценцу за извођење радова издату од стране Министарства животне средине и просторног планирања Републике Србије, за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројење - решење за испитивање варова без разарања (радиографија, ултразвучна контрола, пенетранти) издато од стране Министарства заштите животне средине Републике Србије
- дозволу за сакупљање неопасног и опасног отпада на територији РС
- дозволу за транспорт неопасног и опасног отпада на територији РС
- интегралну дозволу за складиштење и третман неопасног отпада

- Организациона шема:

ORGANIZACIONA ŠEMA MPP "JEDINSTVO" a.d. Sevojno



**2. ОПИС ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ****2.1. Структура укупног оствареног резултата пословања је следећа:**

у 000 динара

| Ред. Бр. | Структура бруто резултата                  | Остварено у 2016. г |               | План за 2017. г. |       | Остварено у 2017. г. |        | Индекс |        |
|----------|--|---------------------|---------------|------------------|-------|----------------------|--------|--------|--------|
|          |  | износ               | %             | износ            | %     | износ                | %      | 7:3    | 7:5    |
| 1        | 2  | 3                   | 4             | 5                | 6     | 7                    | 8      | 9      | 10     |
| 1        | <b>Пословни приходи и Пословни расходи</b> |                     |               |                  |       |                      |        |        |        |
|          | Пословни приходи                           | 4.681.716           | 98,18         | 4.000.000        | 93,46 | 3.596.151            | 92,03  | 76,81  | 89,90  |
|          | Пословни расходи                           | 4.476.396           | 97,74         | 3.900.000        | 97,50 | 3.514.848            | 95,12  | 78,52  | 90,12  |
|          | <b>Пословни резултат</b>                   | <b>205.320</b>      | <b>108,70</b> | 100.000          | 35,71 | 81.303               | 38,34  | 39,60  | 81,30  |
| 2        | <b>Финансијски приходи и расходи</b>       |                     |               |                  |       |                      |        |        |        |
|          | Финансијски приходи                        | 59.736              | 1,25          | 250.000          | 5,84  | 285.550              | 7,31   | 478,02 | 114,22 |
|          | Финансијски расходи                        | 60.849              | 1,33          | 70.000           | 1,75  | 125.001              | 3,38   | 205,43 | 178,57 |
|          | <b>Финансијски резултат</b>                | <b>-1.113</b>       | <b>-0,59</b>  | 180.000          | 64,29 | 160.549              | 75,70  |        | 89,19  |
| 3        | <b>Остали приходи и расходи</b>            |                     |               |                  |       |                      |        |        |        |
|          | Остали приходи                             | 27.174              | 0,57          | 30.000           | 0,70  | 25.740               | 0,66   | 94,72  | 85,80  |
|          | Остали расходи                             | 42.495              | 0,93          | 30.000           | 0,75  | 55.514               | 1,50   | 130,64 | 185,05 |
|          | <b>Резултат осталих прихода и расхода</b>  | <b>-15.321</b>      | <b>-8,11</b>  | 0                |       | -29.774              | -14,04 | 194,33 |        |
| 4        | <b>Укупан бруто резултат</b>               |                     |               |                  |       |                      |        |        |        |
|          | <b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>                      | 4.768.626           | 100,00        | 4.280.000        | 100   | 3.907.441            | 100,00 | 81,94  | 91,30  |
|          | <b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>                      | 4.579.740           | 100,00        | 4.000.000        | 100   | 3.695.363            | 100,00 | 80,69  | 92,38  |
|          | Добитак/губитак пре опорезивања            | 188.886             | 100,00        | 280.000          | 100   | 212.078              | 100,00 | 112,28 | 75,74  |
|          | Нето добитак/губитак                       | 161.720             |               |                  |       | 206.562              |        |        |        |
|          | Просечан број акција током године          | 304                 |               |                  |       | 304                  |        |        |        |
|          | Нето добитак по акцији (у динарима)        | 532                 |               |                  |       | 679                  |        |        |        |



1. Пословни приход у укупним приходима чине 92% а састоје се из остварене реализације изведених радова, прихода од транспортних услуга, од промета секундарних сировина и прихода од закупнина.

- Продаја услуга у земљи, односно остварена реализација у износу од 2.613.000.000 дин. чини 72,6% у укупним пословним приходима (прерачунато у еур по курсу на дан 31.12.2017. остварена нето реализација у земљи износи око 22 милиона еур).

Објекти на којима је остварена највећа реализација су:

|  |               |
|--|---------------|
| - Фабрика воде у Ужицу                 | 2.800.000 еур |
| - реконструкција бензинских станица    | 2.200.000 еур |
| - водовод у Калуђерици                 | 1.250.000 еур |
| - водовод у Врању                      | 1.130.000 еур |
| - магацин у Колубари                   | 1.100.000 еур |
| - превоз сировина у железари Смедерево | 950.000 еур   |
| - рушење наплатне станице Бубањ Поток  | 850.000 еур   |
| - водовод у Крушевцу                   | 750.000 еур   |

И други такође значајни објекти: водоводи у Сомбору и Панчеву, завршетак водовода у Јагодини и Трстенику, радови на Сваровском у Суботици, ЛИДЛ објекти у Сомбору и Ужицу и др.

- У структури пословних прихода значајан удео од 20,5% имају приходи од продаје производа и услуга, односно остварена реализација у иностранству која износи 735.917.000 дин, што даје противвредност од око 6.212.000 еур.

Од укупно остварене реализације у иностранству, највећи део се односи на радове у Црној Гори, Бар где реализација износи преко 5 милиона еур-а. Остатак реализације у иностранству остварен је у Братунцу око 680.000 еур, док је извозом у Русију остварено 650.000 еур.

- Приходи по основу промета секундарних сировина чини износ од 65.224.000 дин. и учествују у пословним приходима са 1,8%, и не мењају учешће у односу на прошлу годину.
- Приход по основу екстерног транспорта чини износ од 34.064.000 дин.
- Последњи односно приходи са најмањим учешћем у структури пословних прихода су приходи од закупнина пословног простора и износе 8.490.000. дин.

2. Финансијски приходи остварени у износу од 285.550.000 дин. чине 7,3% укупних прихода и састоје се од:

- прихода од камата са износом од 7.145.000 дин.
- позитивних курсних разлика са износом од 99.882.000 дин.

- наплаћена дивиденда од Ужице гаса 28.523.000 дин.
- наплаћена дивиденда од Нови Пазар Пут 150.000.000 дин.

2. Ванредни (непословни) приходи износе 25.740.000 дин. и то су углавном приходи из ранијих година наплата раније отписаних потраживања, приходи од смањења обавеза као и приходи од продаје основних средстава и нематеријалних улагања.

### Укупни расходи

Укупни расходи у 2017. години износе 3.704.953.000 дин. У њиховој структури пословни расходи учествују са 95,13% и износе 3.524.438.000 дин. Финансијски расходи износе 125.001.000 дин. и учествују у укупним расходима са 3,37% док ванредни-остали расходи износе 55.514.000 дин. и учествују са 1,50%.

у 000 динара

|  | 2016.     |        | 2017.     |        | Индекс |
|--|-----------|--------|-----------|--------|--------|
|  | Износ     | %      | Износ     | %      |        |
| <b>-Набавна вредност продате робе</b>          | 257.314   | 100,00 | 184.076   | 100,00 | 71,54  |
| <b>- Трошкови материјала:</b>                  | 1.530.068 | 100,00 | 1.143.265 | 100,00 | 74,72  |
| Трошкови директног материјала                  | 1.284.000 | 83,92  | 963.648   | 84,29  | 75,05  |
| Трошкови режијског материјала                  | 2.794     | 0,18   | 2.246     | 0,20   | 80,39  |
| Трошкови једнократног отписа алата и инвентара | 32.700    | 2,14   | 22.485    | 1,97   | 68,76  |
| Трошкови горива и енергије                     | 210.574   | 13,76  | 154.886   | 13,54  | 73,55  |
| <b>- Трошкови зарада и накнада зарада:</b>     | 610.358   | 100,00 | 464.820   | 100,00 | 76,16  |
| Трошкови нето зарада                           | 326.077   | 53,42  | 267.183   | 57,48  | 81,94  |
| Накн. члановима упр. и надз. одбора            | 5.703     | 0,93   | 5.885     | 1,27   | 103,19 |
| Порези и доприноси на зараде                   | 189.186   | 31,00  | 131.082   | 28,20  | 69,29  |
| Плаћања привремено запосленима                 | 25.340    | 4,15   | 23.085    | 4,97   | 91,10  |
| Дневнице за сл.пут                             | 26.866    | 4,40   | 17.598    | 3,79   | 65,50  |
| Смештај и исх.на терену                        | 23.333    | 3,82   | 10.203    | 2,20   | 43,73  |
| Превоз радника                                 | 10.771    | 1,76   | 6.301     | 1,36   | 58,50  |
| Трошкови накнада – млеко                       | 161       | 0,03   | 73        | 0,02   | 45,35  |
| Помоћ радницима, отпремнине, јубиларне         | 2.375     | 0,39   | 2.922     | 0,61   | 123,03 |
| Стипендије                                     | 546       | 0,10   | 488       | 0,10   | 89,38  |
| <b>- Трошкови амортизације и резервисања</b>   | 127.896   | 100,00 | 119.153   | 100,00 | 93,16  |

|   |                  |        |           |        |        |
|---|------------------|--------|-----------|--------|--------|
| <b>- Остали пословни расходи:</b>         | <b>2.626.615</b> | 100,00 | 1.613.124 | 100,00 | 61,41  |
| Трошкови транспортних услуга              | 101.842          | 3,88   | 30.726    | 1,90   | 30,17  |
| Трошкови одржавања                        | 18.067           | 0,68   | 16.707    | 1,04   | 92,47  |
| Трошак закупнине                          | 34.851           | 1,33   | 10.960    | 0,68   | 31,45  |
| Трошкови рекламе и пропаганде             | 842              | 0,03   | 531       | 0,03   | 63,06  |
| Трошкови услуга коопераната               | 2.348.271        | 89,40  | 1.420.052 | 88,03  | 60,47  |
| Остале производне услуге                  | 27.507           | 1,05   | 27.900    | 1,73   | 101,43 |
| Трошкови пореза                           | 10.783           | 0,41   | 17.509    | 1,09   | 162,38 |
| Трошкови репрезентације                   | 4.511            | 0,17   | 4.553     | 0,28   | 100,04 |
| Премије осигурања                         | 22.484           | 0,86   | 13.912    | 0,86   | 61,88  |
| Трошкови платног промета                  | 33.694           | 1,28   | 30.250    | 1,88   | 89,78  |
| Трошкови чланарина                        | 1.225            | 0,05   | 3.518     | 0,22   | 287,18 |
| Трошкови накнада                          | 16.023           | 0,61   | 18.606    | 1,15   | 116,12 |
| Остали нематеријални трошкови             | 6.515            | 0,25   | 17.900    | 1,11   | 274,75 |
|   |                  |        |           |        |        |
| <b>В. Структура финансијских расхода:</b> | <b>60.849</b>    | 100,00 | 125.001   | 100,00 | 205,43 |
| Расходи камата                            | 36.907           | 54,38  | 37.444    | 29,96  | 101,46 |
| Негативне курсне разлике                  | 23.942           | 45,62  | 87.520    | 70,02  | 365,55 |
| Остали финансијски расходи                |                  |        | 37        | 0,02   |        |
| <b>С. Остали расходи:</b>                 | <b>42.495</b>    | 100,00 | 55.514    | 100,00 | 130,64 |
| Мањкови                                   | 246              | 0,58   | 270       | 0,49   | 109,76 |
| Отпис обртних средстава                   | 591              | 1,39   | 2.117     | 3,81   | 358,21 |
| Остали непословни расходи                 | 9.496            | 22,35  | 11.313    | 20,38  | 119,13 |
| Обезвређивање потраживања                 | 32.162           | 75,68  | 41.814    | 75,32  | 130,01 |

## 2.2 Структура биланса стања

| Ред. Бр. | Структура биланса стања                | Остварено у 2016. г. |       | Остварено у 2017. г. |       | Индекс |
|----------|--|----------------------|-------|----------------------|-------|--------|
|          |  | износ                | %     | износ                | %     |        |
|          |  | 3                    | 4     | 5                    | 6     | 5 :3   |
| 1        | 2                                      | 3                    | 4     | 5                    | 6     | 7      |
| 1        | <b>Стална имовина</b>                  | 1.933.240            | 31,76 | 1.864.301            | 26,07 | 96,43  |
|          | - Некретнине и опрема                  | 737.670              | 12,12 | 663.662              | 9,28  | 89,97  |
|          | - Дугорочни фин. пласмани              | 1.195.570            | 19,65 | 1.200.639            | 16,79 | 100,42 |
| 2        | <b>Одложена пореска средства</b>       | 17.981               | 0,30  | 22.597               | 0,32  | 125,67 |
| 3        | <b>Обртна имовина</b>                  | 4.132.683            | 67,93 | 5.263.543            | 73,61 | 127,36 |
|          | - Залихе                               | 522.638              | 8,59  | 1.359.683            | 19,02 | 260,16 |
|          | - Недовршена производња                | 663.654              | 10,91 | 25.395               | 3,60  | 3,83   |
|          | - Потраживања                          | 2.131.294            | 35,03 | 2.427.553            | 33,95 | 113,90 |
|          | - Готовина                             | 213.821              | 3,51  | 686.596              | 9,60  | 321,11 |
|          | - Порез на додату вредност             | 0                    | 0     | 0                    |       |        |
| 4        | <b>Укупна актива</b>                   | 6.083.904            |       | 7.150.441            |       | 117,53 |
| 5        | <b>Капитал</b>                         | 2.523.494            | 41,48 | 2.579.955            | 36,08 | 102,24 |
|          | - Основни капитал                      | 708.706              | 11,65 | 668.837              | 9,35  | 94,37  |
|          | - нераспоређени добитак                | 1.799.663            | 29,58 | 1.918.268            | 26,83 | 106,59 |
|          | - Губитак из прет. периода             | 0                    | 0     | 0                    |       |        |
| 6        | <b>Дугорочна резервисања и обавезе</b> | 252.532              | 4,15  | 224.537              | 3,14  | 88,91  |
| 7        | <b>Краткорочне обавезе</b>             | 3.307.878            | 54,37 | 4.345.949            | 60,78 | 131,38 |

|                                   |           |       |           |       |        |
|-----------------------------------|-----------|-------|-----------|-------|--------|
| -Краткорочне<br>фин.обавезе       | 1.496.703 | 24,60 | 1.213.719 | 16,97 | 81,09  |
| -Примљени<br>аванси               | 639.496   | 10,51 | 2.172.747 | 30,39 | 339,76 |
| -Обавезе из<br>пословања          | 1.121.074 | 18,43 | 911.297   | 12,74 | 81,29  |
| -Остале<br>краткорочне<br>обавезе | 43.454    | 0,71  | 35.099    | 0,49  | 80,77  |
| -Обавезе по<br>основу<br>пореза   | 7.151     | 0,12  | 13.087    | 0,18  | 183,01 |
| Укупна<br>пасива                  | 6.083.904 |       | 7.150.441 |       | 117,53 |
| Ванбилансна<br>актива             | 3.697.166 |       | 3.210.382 |       | 86,83  |
| Ванбилансна<br>пасива             | 3.697.166 |       | 3.210.382 |       | 86,83  |

## 2.2. ПОКАЗАТЕЉИ ЛИКВИДНОСТИ

---

Један од најрелевантнијих показатеља који указује на финансијску ситуацију привредног друштва је показатељ ликвидности. Показује способност дужника да уредно измирује своје обавезе у роковима доспећа. Следећи показатељи ликвидности се најчешће примењују у анализи.

### Општи рацио ликвидности

Овај показатељ ликвидности израчунава се стављањем у однос обртних средстава са краткорочним обавезама. Општи рацио ликвидности показује степен покривености обавеза које доспевају за плаћање у периоду до годину дана са укупном обртном имовином.

Помоћу њега може се сагледати способност плаћања краткорочних обавеза - са колико динара обртне имовине (која укључује залихе, стална средства намењена продаји, потраживања, краткорочне финансијске пласмане и готовину) је покривен 1 динар краткорочних обавеза. Што је овај показатељ већи, то се ликвидност оцењује као повољнија и обрнуто.

$$\text{Општи рацио ликвидности} = \frac{\text{Обртна средства}}{\text{Краткорочне обавезе}}$$

**2017**

ОРЛ = 5.263.543/4.345.949 1,21

**2016**

ОРЛ = 4.132.683/3.307.878 1,25

Овај рацио показује да је сваки динар краткорочних обавеза покривен је са 1,21 динара обртне имовине у 2017. години односно 1,25 динаром у 2016. години. У протеклом периоду је дошло до пада опште ликвидности

### 2.3. ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКЕ СТРУКТУРЕ

---

Пословање привредног друштва може се финансирати из различитих извора који се могу поделити на сопствене и позајмљене. Однос између сопствених и позајмљених извора финансирања указују на квалитет финансијске структуре, сигурност поверилаца и могућност одрживог развоја предузећа. Најчешће коришћени показатељи су Степен задужености и рацио сопственог капитала

#### Степен задужености

Степен задужености показује степен финансирања пословања из туђих извора – обавеза. Степен укупне задужености (debt percentage) показује колико се предузеће финансира из позајмљених извора финансирања тј. колико је учешће дугова и обавеза у укупној финансијској структури. Што је овај показатељ мањи, то је финансијска структура боља, а предузеће сигурније и солвентније.

$$\text{Степен задужености} = \frac{\text{Укупне обавезе}}{\text{Укупна пасива}}$$

| 2017                            | 2016                            |
|---------------------------------|---------------------------------|
| C3 = 4.570.486/7.150.441 63,92% | C3 = 3.560.410/6.083.904 58,52% |

Овај рацио показује да се задуженост у 2017. години у односу на 2016. годину повећала са 58,52% на 63,92%

### 2.4. ПОКАЗАТЕЉИ ОБРТА

---

Помоћу показатеља обрта утврђује се ефикасност располагања средствима и ресурсима предузећа. Помоћу њих се утврђује брзина обрта појединих компоненти производно - прометног циклуса.

Најчешће коришћени показатељи обрта су: Просечно време наплате потраживања од купаца, Просечно време плаћања обавеза према добављачима.

### **Просечно време наплате потраживања**

Овај рацио показује просечно трајање једног обрта, тј. број дана везивања средстава у потраживањима.

$$\text{Просечно време наплате потраживања од купаца} = \frac{365}{\text{Коефицијент обрта купаца}}$$

**2017.**

Просечно време наплате потраживања од купаца =  $365/2,95 = 124$  дана

**2016.**

Просечно време наплате потраживања од купаца =  $365/2,72 = 212$  дана

За наплату потраживања од купаца у 2017. год. је требало 124 дана док у 2016. год. тај период износи 212 дана.

### **Просечно време плаћања обавеза према добављачима**

Просечна старост добављача представља број дана који у просеку дође од пријема улазне фактуре и настанка обавезе па до измирења обавезе према добављачу. Овај показатељ приказује за колико дана се, у просеку, изврши плаћање добављачима.

$$\text{Просечно време плаћања обавеза према добављачима} = \frac{365}{\text{Коефицијент обрта добављача}}$$

**2017**

Просечно време плаћања обавеза према добављачима =  $365/3,46 = 104$  дана

**2016**

Просечно време плаћања обавеза према добављачима =  $365/5,87 = 62$  дана

У текућој години привредно друштво је плаћало обавезе према добављачима после 104 дана док је у протеклој години привредно друштво измиривало своје обавезе за 62 дана.



## **2.5. ПОКАЗАТЕЉИ РЕНТАБИЛНОСТИ**

---

Рентабилност представља један од основних принципа репродукције који се своди на захтев да се оствари максимална добит и принос са што мање ангажованих средстава у процесу пословања.

## **3. ОПИС ОЧЕКИВАНОГ РАЗВОЈА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА У НАРЕДНОМ ПЕРИОДУ**

---

Пословна политика друштва у наредном периоду се неће мењати, тако да се максималним ангажовањем, пре свега на освајању нових послова, очекује значајно већи приход од прошле године. Све то подразумева обезбеђење од више ризика као што је изузетно пооштрена конкуренција како страних тако и домаћих компанија, затим кредитни и каматни ризик у изузетно погоршаним условима финансирања.

У прилог остварењу нашег плана је чињеница да смо у 2017. год. потписали уговор вредан 95 милиона еур-а за радове на одсумпоравању димних гасова у ТЕ Никола Тесла у Обреновцу.

## **4. ВАЖНИЈИ ПОСЛОВНИ ДОГАЂАЈИ КОЈИ СУ НАСТУПИЛИ НАКОН ПРОТЕКА ИЗВЕШТАЈНЕ ГОДИНЕ**

---

Од дана билансирања до дана одобравања предметног извештаја није било битнијих пословних догађаја, који би утицали на веродостојност финансијских извештаја.

Друштво је стицало сопствене акције у првом кварталу 2018, године.

## **5. ЗНАЧАЈНИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА**

---

Неки посебно значајан посао са повезаним лицима се не може издвојити, али је најважније да се све трансакције са повезаним лицима врше по тржишним условима као и за друге пословне субјекте. Самим тим тржиште је и диктирало обим трансакција између повезаних лица, који у сваком случају није драстично промењен у односу на прошлу годину, тако да није ни имао значајнијег утицаја на финансијско стање и резултате пословања друштва.

## **6. ПОДАЦИ О СОПСТВЕНИМ АКЦИЈАМА**

---

На крају протекле године Друштво је поседовало укупно 15.668 сопствених акција номиналне вредности 1.500 динара, односно 5,14% од укупног броја акција са правом гласа. Разлози за стицање сопствених акција су предострожност управе у циљу избегавања непосредне штете по друштво кроз било који вид промене на капиталу противно принципима ваљане корпоративне праксе и организационе структуре којима се настоје заштитити интереси акционара и позитивно пословање друштва.

Друштво је током протекле године стекло 10.000 сопствених акција (3,28% од укупног броја) по цени од 5.499 динара по акцији.

Током првог квартала 2018. године Друштво је стекло 11.678 сопствених акција (3,83% од укупног броја), у ценовном распону 5.000 – 5.150 динара.

## **7. ИЗЈАВА О ПРИМЕНИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГ УПРАВЉАЊА**

---

1. Друштво примењује Кодекс корпоративног управљања који је усвојен од стране Скупштине дана 01.06.2012. год. Текст Кодекса је јавно доступан на сајту друштва. Практика корпоративног управљања се заснива на доследној примени законских прописа и других пратећих прописа и аката друштва са циљем благовремене идентификације могућих ризика и обезбеђењем услова за законито и целисходно управљање ризицима у пословању Друштва. Такође, пракса корпоративног управљања се заснива на извештајима о битним догађајима, у складу са Законом, у циљу транспарентности и јавности пословања. Комуникација са запосленима, акционарима и заинтересованом јавношћу је отворена и непосредна.
2. Друштво не поседује интерни акт којим се посебно регулише материја везана за пословну тајну, услове примања и давања поклона, репрезентацију и др. с обзиром да је исто обухваћено усвојеним Кодексом корпоративног управљања друштва.
3. Дуги низ година Друштво константно развија пословну сарадњу са образовним институцијама у циљу школовања дефицитарног кадра у области грађевинарства, врше се сталне обуке, преквалификације и доквалификације. Поред тога, пословни процеси се организују тако да се у највећој мери отклањају опасности од повреда на раду и стално унапређење заштите животне и радне средине и безбедности и здравља на раду. Свим запосленима у друштву је обезбеђен равноправан третман и није било случајева дискриминације запослених по било ком основу.
4. Правила Кодекса корпоративног управљања имплементарна су кроз интерна акта друштва.

У примени Кодекса није било одступања.

Севојно, април 2018.

Подносилац Извештаја

Директор

Мића Мићић  
1506673347-08069  
46790014

Digitally signed by Мића Мићић  
1506673347-0806946790014  
Date: 2018.04.26 08:51:40  
+02'00'

---

Мића Мићић, дипл.ецц.



**МПП "ЈЕДИНСТВО" АД СЕВОЈНО**

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ  
ЗА 2017. ГОДИНУ**

*Севојно, април 2018.*

## 1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ

---

- Основано 1947. године у Ужицу
- Фирма, односно назив под којим Друштво послује, гласи: Монтажно производно предузеће "Јединство" за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења, акционарско друштво, Севојно, Првомајска б.б.
- Скраћени назив фирме гласи: МПП "Јединство" а.д. Севојно, Првомајска б.б.
- Седиште друштва је у Севојну,
- Адреса друштва је: 31205 Севојно, Улица Првомајска б.б.
- Матични број друштва је 07188307; ПИБ 102136136
- Регистарски суд: Трговински суд Ужице, број регистарског улошка је 1-606-00  
Основна шифра делатности предузећа је 4399 – Грађевинарство – остали непоменути специфични грађевински радови,
- На основу обавештења НБС Београд, МПП "Јединство" а.д. Ужице је разврстано у групу великих предузећа.
- Облик организовања: акционарско друштво (а.д.)
- Просечан број запослених у току 2017. је 373 радника.
- Номинална вредност акција је 1,500.00 дин. укупан број акција је 304.719 ком, а у власништву су 498 акционара.
- МПП "Јединство" а.д. је контролно друштво са следећим процентуалним учешћем у привредним друштвима:

|   |         |
|---|---------|
| Аутокућа Ракета а.д. Севојно            | 69,81%  |
| МПП Јединство-Металоградња а.д. Севојно | 52,83%  |
| Ужице гас а.д. Ужице                    | 70,00%  |
| Златибор гас д.о.о. Златибор            | 100,00% |
| Еуротех д.о.о. Београд                  | 100,00% |
| Јединство-Инжењеринг ООО Москва         | 95,00%  |
| МПП Јединство д.о.о. Подгорица          | 100,00% |
| Металинг Еко д.о.о. Смедерево           | 100,00% |
| Феникс ИЦЦ д.о.о. Љубљана               | 25,00%  |
| МПП јединство д.о.о. Турнишче           | 100,00% |
| Јединство Ливница д.о.о. Пожега         | 100,00% |
| Јединство д.о.о. Зубин Поток            | 100,00% |
| Јединство БХ д.о.о. Фоча                | 100,00% |
| Нови Пут Плус д.о.о. Ужице              | 100,00% |
| Нови Пазар Пут а.д. Нови Пазар          | 100,00% |
| Техногрупа АБГ д.о.о. Београд           | 25,00%  |

Представништва:

- МПП „Јединство“ дсд. Тиват, Црна Гора

Надзорни одбор МПП“Јединства“ а.д. чине:

- Дејан Стевановић, дипл. маш. инж, председник надзорног одбора
- Душко Ђедовић, дипл. саобраћ. инж, члан
- Предраг Петричевић, дипл. грађ. инж, члан

Менаџмент Јединства чине Извршни директори друштва:

- Мићић Мића, дипл. еџц, генерални директор,
- Смиљанић Радивоје, дипл. инж. маш, заменик директора,
- Радибратовић Зоран, дипл. инж. маш, технички директор,
- Ристовић Снежана, дипл. екон, директор економско-финансијског сектора,
- Ђурић Душко, дипл. инж. маш, директор представнишва Београд
- Ђурић Александар дипл. инж. маш, директор радова у Русији.
- Зорић Синиша дипл. грађ. инж. директор инжењеринга

Предузеће изабрано да врши ревизију финансијских извештаја за 2017, год. је “УНУ REVIZIJA” доо, Косовска 1/ИБ 11000 Београд

Друштво је активно на свим подручјима хидротехнике и водопривреде, топлификације, гасификације, комуналној и индустријској хидротехници, снабдевању индустрије и насеља водом, заштити вода од загађивања, производњи процесне опреме за топлификацију, климатизацију, вентилацију, пречишћавање вода за пиће и индустријских отпадних вода као и опреми за путну привреду.

По систему инжењеринг “кључ у руке” МПП “Јединство” а.д. пројектује и изводи:

- високоградњу, изградњу и реконструкцију комплетних објеката
- инсталације централног грејања, климатизације, водовода и канализације: стамбених објеката, пословних објеката, индустријских објеката, хотела, школа, здравствених објеката; системе централног снабдевања топлотом насеља и индустријских зона;
- постројење за припрему, ускладиштење и развод: паре, топле и вреле воде, компримираног ваздуха, гаса и течних горива;
- топлане;
- системе одсисавања и пнеуматског транспорта;
- радове на системима за снабдевање водом за пиће и индустријском водом;
- радове на изградњи спољних инсталација;
- магистралних цевовода воде за пиће, канализације, колектора, гасовода, топловода, нафтовода и сл;
- радове на инсталацијама противпожарне заштите.

У склопу свог производног програма МПП "Јединство" а.д. производи и уграђује:

- експанзионе посуде;
- резервоаре и цистерне за течено гориво и воду;
- колекторе и елементе за соларно грејање;
- процесну и технолошку опрему за пречишћавање воде за пиће индустријских и фекалних отпадних вода;
- опрему за путну привреду и грађевинарство: посипаче песка и соли, раонике;
- све врсте оплате и опреме за грађевинарство;
- опрему и уређаје за преднапрезање бетонских елемената;
- мостовску и еластичну одбојну ограду и осталу челичну галантерију;
- антикорозиону заштиту цеви, елемената и опреме на бази епоксидних и бетонских премаза;
- термоизолацију цеви и опреме;
- заштиту цеви цементним малтером по технологији "BROCHIER" и "PONT-AMOUSON"- а

Поред наведених делатности друштво врши и услуге међународног транспорта и шпедиције.

Најновија делатност друштва са тенденцијом убрзаног развоја је сакупљање, третман и одлагање опасног и неопасног отпада.

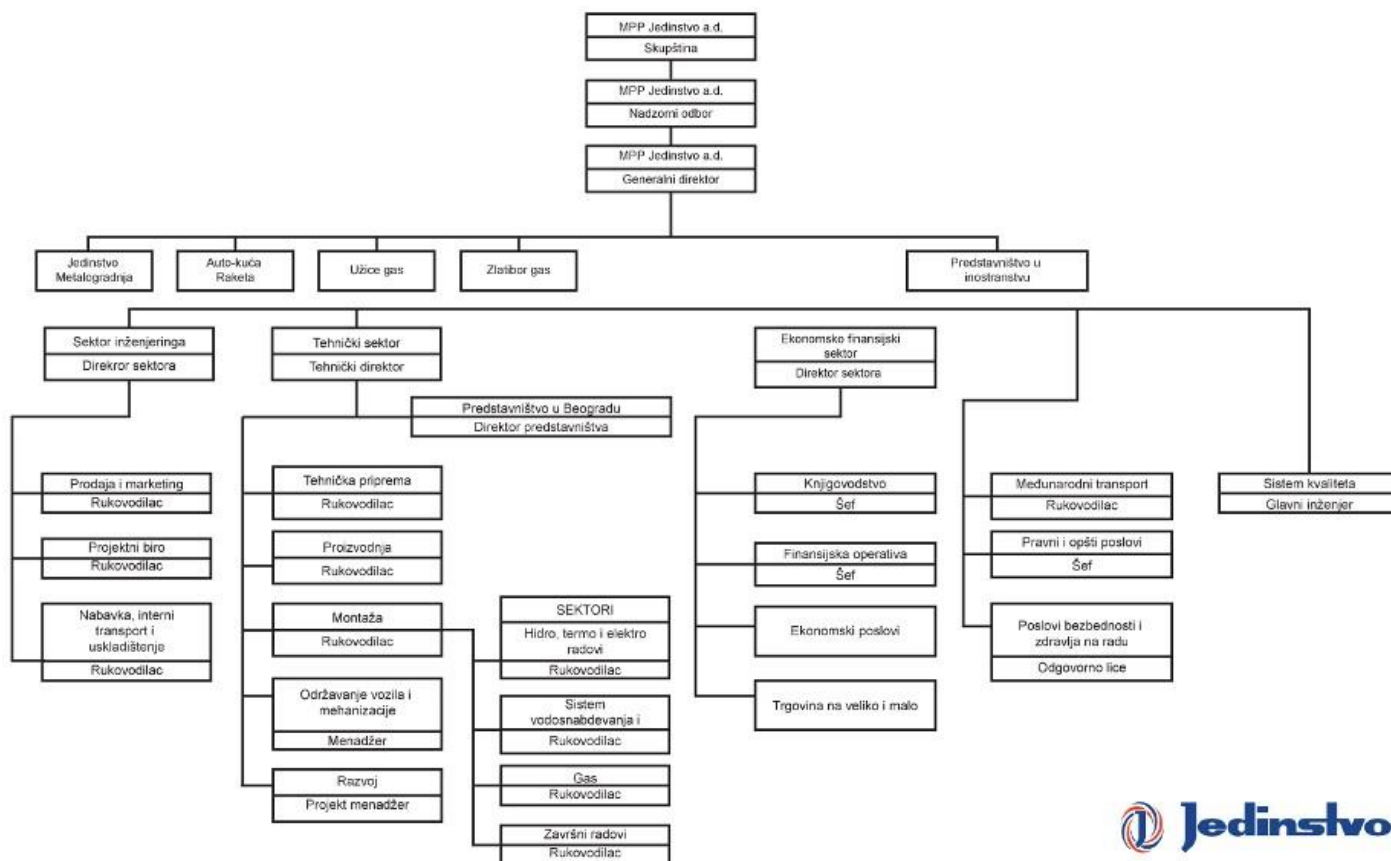
Предузеће је сертификовано према захтевима стандарда и то:

- ИСО 14001: 2004 систем управљања заштите животне средине
- ИСО 9001: 2008 систем менаџмента квалитета
- ИСО 50001 систем менаџмента енергијом - ИСО - 17025 лабораторија за ИБР
- ОХСАС 18001 систем менаџмента заштите здравља и безбедности на раду
- ЕН 3834-2 захтеви квалитета код заваривања топљењем металних материјала
- ЕН 13941 монтаже предизолованог система
- ЕН 13480 монтаже индустријских металних цевовода МПП «Јединство» поседује:
- лиценцу за извођење радова издату од стране Министарства животне средине и просторног планирања Републике Србије, за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројење - решење за испитивање варова без разарања (радиографија, ултразвучна контрола, пенетранти) издато од стране Министарства заштите животне средине Републике Србије
- дозволу за сакупљање неопасног и опасног отпада на територији РС
- дозволу за транспорт неопасног и опасног отпада на територији РС
- интегралну дозволу за складиштење и третман неопасног отпада



- Организациона шема:

ORGANIZACIONA ŠEMA MPP "JEDINSTVO" a.d. Sevojno



**2. ОПИС ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ****2.1. Структура укупног оствареног резултата пословања је следећа:**

у 000 динара

| Ред. Бр. | Структура бруто резултата                  | Остварено у 2016. г. |               | План за 2017. г. |       | Остварено у 2017. г. |        | Индекс |        |
|----------|--|----------------------|---------------|------------------|-------|----------------------|--------|--------|--------|
|          |  | износ                | %             | износ            | %     | износ                | %      | 7:3    | 7:5    |
| 1        | 2  | 3                    | 4             | 5                | 6     | 7                    | 8      | 9      | 10     |
| 1        | <b>Пословни приходи и Пословни расходи</b> |                      |               |                  |       |                      |        |        |        |
|          | Пословни приходи                           | 4.681.716            | 98,18         | 4.000.000        | 93,46 | 3.596.151            | 92,03  | 76,81  | 89,90  |
|          | Пословни расходи                           | 4.476.396            | 97,74         | 3.900.000        | 97,50 | 3.514.848            | 95,12  | 78,52  | 90,12  |
|          | <b>Пословни резултат</b>                   | <b>205.320</b>       | <b>108,70</b> | 100.000          | 35,71 | 81.303               | 38,34  | 39,60  | 81,30  |
| 2        | <b>Финансијски приходи и расходи</b>       |                      |               |                  |       |                      |        |        |        |
|          | Финансијски приходи                        | 59.736               | 1,25          | 250.000          | 5,84  | 285.550              | 7,31   | 478,02 | 114,22 |
|          | Финансијски расходи                        | 60.849               | 1,33          | 70.000           | 1,75  | 125.001              | 3,38   | 205,43 | 178,57 |
|          | <b>Финансијски резултат</b>                | <b>-1.113</b>        | <b>-0,59</b>  | 180.000          | 64,29 | 160.549              | 75,70  |        | 89,19  |
| 3        | <b>Остали приходи и расходи</b>            |                      |               |                  |       |                      |        |        |        |
|          | Остали приходи                             | 27.174               | 0,57          | 30.000           | 0,70  | 25.740               | 0,66   | 94,72  | 85,80  |
|          | Остали расходи                             | 42.495               | 0,93          | 30.000           | 0,75  | 55.514               | 1,50   | 130,64 | 185,05 |
|          | <b>Резултат осталих прихода и расхода</b>  | <b>-15.321</b>       | <b>-8,11</b>  | 0                |       | -29.774              | -14,04 | 194,33 |        |
| 4        | <b>Укупан бруто резултат</b>               |                      |               |                  |       |                      |        |        |        |
|          | <b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>                      | 4.768.626            | 100,00        | 4.280.000        | 100   | 3.907.441            | 100,00 | 81,94  | 91,30  |
|          | <b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>                      | 4.579.740            | 100,00        | 4.000.000        | 100   | 3.695.363            | 100,00 | 80,69  | 92,38  |
|          | Добитак/губитак пре опорезивања            | 188.886              | 100,00        | 280.000          | 100   | 212.078              | 100,00 | 112,28 | 75,74  |
|          | Нето добитак/губитак                       | 161.720              |               |                  |       | 206.562              |        |        |        |
|          | Просечан број акција током године          | 304                  |               |                  |       | 304                  |        |        |        |
|          | Нето добитак по акцији (у динарима)        | 532                  |               |                  |       | 679                  |        |        |        |

1. Пословни приход у укупним приходима чине 92% а састоје се из остварене реализације изведених радова, прихода од транспортних услуга, од промета секундарних сировина и прихода од закупнина.

- Продаја услуга у земљи, односно остварена реализација у износу од 2.613.000.000 дин. чини 72,6% у укупним пословним приходима (прерачунато у еур по курсу на дан 31.12.2017. остварена нето реализација у земљи износи око 22 милиона еур).

Објекти на којима је остварена највећа реализација су:

|  |               |
|--|---------------|
| - Фабрика воде у Ужицу                 | 2.800.000 еур |
| - реконструкција бензинских станица    | 2.200.000 еур |
| - водовод у Калуђерици                 | 1.250.000 еур |
| - водовод у Врању                      | 1.130.000 еур |
| - магацин у Колубари                   | 1.100.000 еур |
| - превоз сировина у железари Смедерево | 950.000 еур   |
| - рушење наплатне станице Бубањ Поток  | 850.000 еур   |
| - водовод у Крушевцу                   | 750.000 еур   |

И други такође значајни објекти: водоводи у Сомбору и Панчеву, завршетак водовода у Јагодини и Трстенику, радови на Сваровском у Суботици, ЛИДЛ објекти у Сомбору и Ужицу и др.

- У структури пословних прихода значајан удео од 20,5% имају приходи од продаје производа и услуга, односно остварена реализација у иностранству која износи 735.917.000 дин, што даје противвредност од око 6.212.000 еур.

Од укупно остварене реализације у иностранству, највећи део се односи на радове у Црној Гори, Бар где реализација износи преко 5 милиона еур-а. Остатак реализације у иностранству остварен је у Братунцу око 680.000 еур, док је извозом у Русију остварено 650.000 еур.

- Приходи по основу промета секундарних сировина чини износ од 65.224.000 дин. и учествују у пословним приходима са 1,8%, и не мењају учешће у односу на прошлу годину.
- Приход по основу екстерног транспорта чини износ од 34.064.000 дин.
- Последњи односно приходи са најмањим учешћем у структури пословних прихода су приходи од закупнина пословног простора и износе 8.490.000. дин.

2. Финансијски приходи остварени у износу од 285.550.000 дин. чине 7,3% укупних прихода и састоје се од:

- прихода од камата са износом од 7.145.000 дин.
- позитивних курсних разлика са износом од 99.882.000 дин.

- наплаћена дивиденда од Ужице гаса 28.523.000 дин.
- наплаћена дивиденда од Нови Пазар Пут 150.000.000 дин.

2. Ванредни (непословни) приходи износе 25.740.000 дин. и то су углавном приходи из ранијих година наплата раније отписаних потраживања, приходи од смањења обавеза као и приходи од продаје основних средстава и нематеријалних улагања.

### Укупни расходи

Укупни расходи у 2017. години износе 3.704.953.000 дин. У њиховој структури пословни расходи учествују са 95,13% и износе 3.524.438.000 дин. Финансијски расходи износе 125.001.000 дин. и учествују у укупним расходима са 3,37% док ванредни-остали расходи износе 55.514.000 дин. и учествују са 1,50%.

у 000 динара

|  | 2016.     |        | 2017.     |        | Индекс |
|--|-----------|--------|-----------|--------|--------|
|  | Износ     | %      | Износ     | %      |        |
| <b>-Набавна вредност продате робе</b>          | 257.314   | 100,00 | 184.076   | 100,00 | 71,54  |
| <b>- Трошкови материјала:</b>                  | 1.530.068 | 100,00 | 1.143.265 | 100,00 | 74,72  |
| Трошкови директног материјала                  | 1.284.000 | 83,92  | 963.648   | 84,29  | 75,05  |
| Трошкови режијског материјала                  | 2.794     | 0,18   | 2.246     | 0,20   | 80,39  |
| Трошкови једнократног отписа алата и инвентара | 32.700    | 2,14   | 22.485    | 1,97   | 68,76  |
| Трошкови горива и енергије                     | 210.574   | 13,76  | 154.886   | 13,54  | 73,55  |
| <b>- Трошкови зарада и накнада зарада:</b>     | 610.358   | 100,00 | 464.820   | 100,00 | 76,16  |
| Трошкови нето зарада                           | 326.077   | 53,42  | 267.183   | 57,48  | 81,94  |
| Накн. члановима упр. и надз. одбора            | 5.703     | 0,93   | 5.885     | 1,27   | 103,19 |
| Порези и доприноси на зараде                   | 189.186   | 31,00  | 131.082   | 28,20  | 69,29  |
| Плаћања привремено запосленима                 | 25.340    | 4,15   | 23.085    | 4,97   | 91,10  |
| Дневнице за сл.пут                             | 26.866    | 4,40   | 17.598    | 3,79   | 65,50  |
| Смештај и исх.на терену                        | 23.333    | 3,82   | 10.203    | 2,20   | 43,73  |
| Превоз радника                                 | 10.771    | 1,76   | 6.301     | 1,36   | 58,50  |
| Трошкови накнада – млеко                       | 161       | 0,03   | 73        | 0,02   | 45,35  |
| Помоћ радницима, отпремнине, јубиларне         | 2.375     | 0,39   | 2.922     | 0,61   | 123,03 |
| Стипендије                                     | 546       | 0,10   | 488       | 0,10   | 89,38  |
| <b>- Трошкови амортизације и резервисања</b>   | 127.896   | 100,00 | 119.153   | 100,00 | 93,16  |

|   |                  |        |           |        |        |
|---|------------------|--------|-----------|--------|--------|
| <b>- Остали пословни расходи:</b>         | <b>2.626.615</b> | 100,00 | 1.613.124 | 100,00 | 61,41  |
| Трошкови транспортних услуга              | 101.842          | 3,88   | 30.726    | 1,90   | 30,17  |
| Трошкови одржавања                        | 18.067           | 0,68   | 16.707    | 1,04   | 92,47  |
| Трошак закупнине                          | 34.851           | 1,33   | 10.960    | 0,68   | 31,45  |
| Трошкови рекламе и пропаганде             | 842              | 0,03   | 531       | 0,03   | 63,06  |
| Трошкови услуга коопераната               | 2.348.271        | 89,40  | 1.420.052 | 88,03  | 60,47  |
| Остале производне услуге                  | 27.507           | 1,05   | 27.900    | 1,73   | 101,43 |
| Трошкови пореза                           | 10.783           | 0,41   | 17.509    | 1,09   | 162,38 |
| Трошкови репрезентације                   | 4.511            | 0,17   | 4.553     | 0,28   | 100,04 |
| Премије осигурања                         | 22.484           | 0,86   | 13.912    | 0,86   | 61,88  |
| Трошкови платног промета                  | 33.694           | 1,28   | 30.250    | 1,88   | 89,78  |
| Трошкови чланарина                        | 1.225            | 0,05   | 3.518     | 0,22   | 287,18 |
| Трошкови накнада                          | 16.023           | 0,61   | 18.606    | 1,15   | 116,12 |
| Остали нематеријални трошкови             | 6.515            | 0,25   | 17.900    | 1,11   | 274,75 |
|   |                  |        |           |        |        |
| <b>В. Структура финансијских расхода:</b> | <b>60.849</b>    | 100,00 | 125.001   | 100,00 | 205,43 |
| Расходи камата                            | 36.907           | 54,38  | 37.444    | 29,96  | 101,46 |
| Негативне курсне разлике                  | 23.942           | 45,62  | 87.520    | 70,02  | 365,55 |
| Остали финансијски расходи                |                  |        | 37        | 0,02   |        |
| <b>С. Остали расходи:</b>                 | <b>42.495</b>    | 100,00 | 55.514    | 100,00 | 130,64 |
| Мањкови                                   | 246              | 0,58   | 270       | 0,49   | 109,76 |
| Отпис обртних средстава                   | 591              | 1,39   | 2.117     | 3,81   | 358,21 |
| Остали непословни расходи                 | 9.496            | 22,35  | 11.313    | 20,38  | 119,13 |
| Обезвређивање потраживања                 | 32.162           | 75,68  | 41.814    | 75,32  | 130,01 |

## 2.2 Структура биланса стања

| Ред.<br>Бр. | Структура биланса<br>стања                 | Остварено у 2016. г. |       | Остварено у 2017. г. |       | Индекс |
|-------------|--|----------------------|-------|----------------------|-------|--------|
|             |  | износ                | %     | износ                | %     |        |
|             |  | 3                    | 4     | 5                    | 6     |        |
| 1           | 2  | 3                    | 4     | 5                    | 6     | 7      |
| 1           | <b>Стална имовина</b>                      | 1.933.240            | 31,76 | 1.864.301            | 26,07 | 96,43  |
|             | - Некретнине и опрема                      | 737.670              | 12,12 | 663.662              | 9,28  | 89,97  |
|             | - Дугорочни фин.<br>пласмани               | 1.195.570            | 19,65 | 1.200.639            | 16,79 | 100,42 |
| 2           | <b>Одложена пореска<br/>средства</b>       | 17.981               | 0,30  | 22.597               | 0,32  | 125,67 |
| 3           | <b>Обртна имовина</b>                      | 4.132.683            | 67,93 | 5.263.543            | 73,61 | 127,36 |
|             | - Залихе                                   | 522.638              | 8,59  | 1.359.683            | 19,02 | 260,16 |
|             | - Недовршена<br>производња                 | 663.654              | 10,91 | 25.395               | 3,60  | 3,83   |
|             | - Потраживања                              | 2.131.294            | 35,03 | 2.427.553            | 33,95 | 113,90 |
|             | - Готовина                                 | 213.821              | 3,51  | 686.596              | 9,60  | 321,11 |
|             | - Порез на додату<br>вредност              | 0                    | 0     | 0                    |       |        |
| 4           | <b>Укупна актива</b>                       | 6.083.904            |       | 7.150.441            |       | 117,53 |
| 5           | <b>Капитал</b>                             | 2.523.494            | 41,48 | 2.579.955            | 36,08 | 102,24 |
|             | - Основни капитал                          | 708.706              | 11,65 | 668.837              | 9,35  | 94,37  |
|             | - нераспоређени добитак                    | 1.799.663            | 29,58 | 1.918.268            | 26,83 | 106,59 |
|             | - Губитак из<br>прет.периода               | 0                    | 0     | 0                    |       |        |
| 6           | <b>Дугорочна резервисања<br/>и обавезе</b> | 252.532              | 4,15  | 224.537              | 3,14  | 88,91  |
| 7           | <b>Краткорочне обавезе</b>                 | 3.307.878            | 54,37 | 4.345.949            | 60,78 | 131,38 |

|                                   |           |       |           |       |        |
|-----------------------------------|-----------|-------|-----------|-------|--------|
| -Краткорочне<br>фин.обавезе       | 1.496.703 | 24,60 | 1.213.719 | 16,97 | 81,09  |
| -Примљени<br>аванси               | 639.496   | 10,51 | 2.172.747 | 30,39 | 339,76 |
| -Обавезе из<br>пословања          | 1.121.074 | 18,43 | 911.297   | 12,74 | 81,29  |
| -Остале<br>краткорочне<br>обавезе | 43.454    | 0,71  | 35.099    | 0,49  | 80,77  |
| -Обавезе по<br>основу<br>пореза   | 7.151     | 0,12  | 13.087    | 0,18  | 183,01 |
| Укупна<br>пасива                  | 6.083.904 |       | 7.150.441 |       | 117,53 |
| Ванбилансна<br>актива             | 3.697.166 |       | 3.210.382 |       | 86,83  |
| Ванбилансна<br>пасива             | 3.697.166 |       | 3.210.382 |       | 86,83  |

## 2.2. ПОКАЗАТЕЉИ ЛИКВИДНОСТИ

---

Један од најрелевантнијих показатеља који указује на финансијску ситуацију привредног друштва је показатељ ликвидности. Показује способност дужника да уредно измирује своје обавезе у роковима доспећа. Следећи показатељи ликвидности се најчешће примењују у анализи.

### Општи рацио ликвидности

Овај показатељ ликвидности израчунава се стављањем у однос обртних средстава са краткорочним обавезама. Општи рацио ликвидности показује степен покривености обавеза које доспевају за плаћање у периоду до годину дана са укупном обртном имовином.

Помоћу њега може се сагледати способност плаћања краткорочних обавеза - са колико динара обртне имовине (која укључује залихе, стална средства намењена продаји, потраживања, краткорочне финансијске пласмане и готовину) је покривен 1 динар краткорочних обавеза. Што је овај показатељ већи, то се ликвидност оцењује као повољнија и обрнуто.

$$\text{Општи рацио ликвидности} = \frac{\text{Обртна средства}}{\text{Краткорочне обавезе}}$$

**2017**

ОРЛ = 5.263.543/4.345.949 1,21

**2016**

ОРЛ = 4.132.683/3.307.878 1,25

Овај рацио показује да је сваки динар краткорочних обавеза покривен је са 1,21 динара обртне имовине у 2017. години односно 1,25 динаром у 2016. години. У протеклом периоду је дошло до пада опште ликвидности



### 2.3. ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКЕ СТРУКТУРЕ

---

Пословање привредног друштва може се финансирати из различитих извора који се могу поделити на сопствене и позајмљене. Однос између сопствених и позајмљених извора финансирања указују на квалитет финансијске структуре, сигурност поверилаца и могућност одрживог развоја предузећа. Најчешће коришћени показатељи су Степен задужености и рацио сопственог капитала

#### Степен задужености

Степен задужености показује степен финансирања пословања из туђих извора – обавеза. Степен укупне задужености (debt percentage) показује колико се предузеће финансира из позајмљених извора финансирања тј. колико је учешће дугова и обавеза у укупној финансијској структури. Што је овај показатељ мањи, то је финансијска структура боља, а предузеће сигурније и солвентније.

$$\text{Степен задужености} = \frac{\text{Укупне обавезе}}{\text{Укупна пасива}}$$

| 2017                            | 2016                            |
|---------------------------------|---------------------------------|
| C3 = 4.570.486/7.150.441 63,92% | C3 = 3.560.410/6.083.904 58,52% |

Овај рацио показује да се задуженост у 2017. години у односу на 2016. годину повећала са 58,52% на 63,92%

### 2.4. ПОКАЗАТЕЉИ ОБРТА

---

Помоћу показатеља обрта утврђује се ефикасност располагања средствима и ресурсима предузећа. Помоћу њих се утврђује брзина обрта појединих компоненти производно - прометног циклуса.

Најчешће коришћени показатељи обрта су: Просечно време наплате потраживања од купаца, Просечно време плаћања обавеза према добављачима.

### **Просечно време наплате потраживања**

Овај рацио показује просечно трајање једног обрта, тј. број дана везивања средстава у потраживањима.

$$\text{Просечно време наплате потраживања од купаца} = \frac{365}{\text{Коефицијент обрта купаца}}$$

**2017.**

Просечно време наплате потраживања од купаца =  $365/2,95 = 124$  дана

**2016.**

Просечно време наплате потраживања од купаца =  $365/2,72 = 212$  дана

За наплату потраживања од купаца у 2017. год. је требало 124 дана док у 2016. год. тај период износи 212 дана.

### **Просечно време плаћања обавеза према добављачима**

Просечна старост добављача представља број дана који у просеку дође од пријема улазне фактуре и настанка обавезе па до измирења обавезе према добављачу. Овај показатељ приказује за колико дана се, у просеку, изврши плаћање добављачима.

$$\text{Просечно време плаћања обавеза према добављачима} = \frac{365}{\text{Коефицијент обрта добављача}}$$

**2017**

Просечно време плаћања обавеза према добављачима =  $365/3,46 = 104$  дана

**2016**

Просечно време плаћања обавеза према добављачима =  $365/5,87 = 62$  дана

У текућој години привредно друштво је плаћало обавезе према добављачима после 104 дана док је у протеклој години привредно друштво измиривало своје обавезе за 62 дана.

## **2.5. ПОКАЗАТЕЉИ РЕНТАБИЛНОСТИ**

---

Рентабилност представља један од основних принципа репродукције који се своди на захтев да се оствари максимална добит и принос са што мање ангажованих средстава у процесу пословања.

## **3. ОПИС ОЧЕКИВАНОГ РАЗВОЈА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА У НАРЕДНОМ ПЕРИОДУ**

---

Пословна политика друштва у наредном периоду се неће мењати, тако да се максималним ангажовањем, пре свега на освајању нових послова, очекује значајно већи приход од прошле године. Све то подразумева обезбеђење од више ризика као што је изузетно пооштрена конкуренција како страних тако и домаћих компанија, затим кредитни и каматни ризик у изузетно погоршаним условима финансирања.

У прилог остварењу нашег плана је чињеница да смо у 2017. год. потписали уговор вредан 95 милиона еур-а за радове на одсумпоравању димних гасова у ТЕ Никола Тесла у Обреновцу.

## **4. ВАЖНИЈИ ПОСЛОВНИ ДОГАЂАЈИ КОЈИ СУ НАСТУПИЛИ НАКОН ПРОТЕКА ИЗВЕШТАЈНЕ ГОДИНЕ**

---

Од дана билансирања до дана одобравања предметног извештаја није било битнијих пословних догађаја, који би утицали на веродостојност финансијских извештаја.

Друштво је стицало сопствене акције у првом кварталу 2018, године.

## **5. ЗНАЧАЈНИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА**

---

Неки посебно значајан посао са повезаним лицима се не може издвојити, али је најважније да се све трансакције са повезаним лицима врше по тржишним условима као и за друге пословне субјекте. Самим тим тржиште је и диктирало обим трансакција између повезаних лица, који у сваком случају није драстично промењен у односу на прошлу годину, тако да није ни имао значајнијег утицаја на финансијско стање и резултате пословања друштва.

## **6. ПОДАЦИ О СОПСТВЕНИМ АКЦИЈАМА**

---

На крају протекле године Друштво је поседовало укупно 15.668 сопствених акција номиналне вредности 1.500 динара, односно 5,14% од укупног броја акција са правом гласа.

Разлози за стицање сопствених акција су предострожност управе у циљу избегавања непосредне штете по друштво кроз било који вид промене на капиталу противно принципима ваљане корпоративне праксе и организационе структуре којима се настоје заштитити интереси акционара и позитивно пословање друштва.

Друштво је током протекле године стекло 10.000 сопствених акција (3,28% од укупног броја) по цени од 5.499 динара по акцији.

Током првог квартала 2018. године Друштво је стекло 11.678 сопствених акција (3,83% од укупног броја), у ценовном распону 5.000 – 5.150 динара.

## **7. ИЗЈАВА О ПРИМЕНИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГ УПРАВЉАЊА**

---

1. Друштво примењује Кодекс корпоративног управљања који је усвојен од стране Скупштине дана 01.06.2012. год. Текст Кодекса је јавно доступан на сајту друштва. Практика корпоративног управљања се заснива на доследној примени законских прописа и других пратећих прописа и аката друштва са циљем благовремене идентификације могућих ризика и обезбеђењем услова за законито и целисходно управљање ризицима у пословању Друштва. Такође, пракса корпоративног управљања се заснива на извештајима о битним догађајима, у складу са Законом, у циљу транспарентности и јавности пословања. Комуникација са запосленима, акционарима и заинтересованом јавношћу је отворена и непосредна.
2. Друштво не поседује интерни акт којим се посебно регулише материја везана за пословну тајну, услове примања и давања поклона, репрезентацију и др. с обзиром да је исто обухваћено усвојеним Кодексом корпоративног управљања друштва.
3. Дуги низ година Друштво константно развија пословну сарадњу са образовним институцијама у циљу школовања дефицитарног кадра у области грађевинарства, врше се сталне обуке, преквалификације и доквалификације. Поред тога, пословни процеси се организују тако да се у највећој мери отклањају опасности од повреда на раду и стално унапређење заштите животне и радне средине и безбедности и здравља на раду. Свим запосленима у друштву је обезбеђен равноправан третман и није било случајева дискриминације запослених по било ком основу.
4. Правила Кодекса корпоративног управљања имплементарна су кроз интерна акта друштва.

У примени Кодекса није било одступања.

Подносилац Извештаја  
Директор

Севојно, април 2018.

---

Мића Мићић, дипл.ецц.



## **IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA**

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaji Jedinstva za 2017. godinu sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U skladu sa Zakonom o tržištu kapitala („Službeni glasnik RSD“ broj 31/2011) izjavljujemo da su predmetni finansijski izveštaji revidirani.

Generalni direktor

---





## **IZJAVA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RASPODELI DOBITI**

Redovni godišnji finansijski izveštaji za 2017. godinu i Izveštaj revizora nisu usvojeni s obzirom da godišnja sednica Skupštine društva još nije održana.

Navedeni izveštaji kao i donošenje Odluke o raspodeli dobiti biće na dnevnom redu redovne Skupštine akcionara.

Generalni direktor

---

## Kontakt / Contact

Sedište kompanije/  
Headquarter of company



**MPP "JEDINSTVO" a.d.**  
Prvomajska b.b. 31205 Sevojno



(+381) 31 532 911



(+381) 31 533 685



[jedinst@eunet.rs](mailto:jedinst@eunet.rs)



[www.mppjedinstvo.co.rs](http://www.mppjedinstvo.co.rs)

Predstavništvo u Beogradu/  
Representative office in Belgrade



**MPP "JEDINSTVO" a.d.**  
Omladinsko šetalište 12a 11090 Beograd



(+381) 11 237 0145



(+381) 11 237 9552



[officebg@mppjedinstvo.co.rs](mailto:officebg@mppjedinstvo.co.rs)



[www.mppjedinstvo.co.rs](http://www.mppjedinstvo.co.rs)