

| | |
|-------------|---------------|
| Pravno lice | PODUNAVLJE AD |
| MB | 08684936 |
| PIB | 100495915 |

BILANS STANJA

na dan 31.12.2017.

- u hiljadama dinara -

| Grupa račun, račun 1 | POZICIJA 2 | AOP 3 | Napome na broj 4 | Iznos | |
|----------------------------|---|----------|---------------------|-------------|----------------|
| | | | | Tekuca 5 | Prethodna 6 |
| AKTIVA | | | | | |
| 00 | A. UPISANI A NEUPLACENI KAPITAL | 0001 | | 0 | 0 |
| | B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034) | 0002 | | 4,839,844 | 3,974,718 |
| 01 | I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008+0009) | 0003 | 21 | 0 | 0 |
| 010 i deo 019 | 1. Ulaganja u razvoj | 0004 | | 0 | 0 |
| 011, 012 i deo 019 | 2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava | 0005 | | 0 | 0 |
| 013 i deo 019 | 3. Goodwill | 0006 | | 0 | 0 |
| 014 i deo 019 | 4. Ostala nematerijalna imovina | 0007 | | 0 | 0 |
| 015 i deo 019 | 5. Nematerijalna imovina u pripremi | 0008 | | 0 | 0 |
| 016 i deo 019 | 6. Avansi za nematerijalnu imovinu | 0009 | | 0 | 0 |
| 02 | II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018) | 0010 | 22 | 2,240,589 | 1,353,704 |
| 020, 021 i deo 029 | 1. Zemljiste | 0011 | | 1,084,480 | 380,986 |
| 022 i deo 029 | 2. Gradjevinski objekti | 0012 | | 336,687 | 252,378 |
| 023 i deo 029 | 3. Postrojenja i oprema | 0013 | | 819,422 | 720,305 |
| 024 i deo 029 | 4. Investicione nekretnine | 0014 | 23 | 0 | 0 |
| 025 i deo 029 | 5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema | 0015 | | 0 | 0 |
| 026 i deo 029 | 6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | 0016 | | 0 | 35 |
| 027 i deo 029 | 7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi | 0017 | | 0 | 0 |
| 028 i deo 029 | 8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu | 0018 | | 0 | 0 |
| 03 | III. BIOLOSKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023) | 0019 | | 2,599,255 | 2,621,014 |
| 030, 031 i deo 039 | 1. Sume i visegodisnji zasadi | 0020 | | 2,562,172 | 2,501,877 |
| 032 i deo 039 | 2. Osnovno stado | 0021 | | 0 | 0 |
| 037 i deo 039 | 3. Bioloska sredstva u pripremi | 0022 | | 37,083 | 119,137 |
| 038 i deo 039 | 4. Avansi za bioloska sredstva | 0023 | | 0 | 0 |
| 04, osim 047 | IV. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033) | 0024 | 24 | 0 | 0 |
| 040 i deo 049 | 1. Ucesca u kapitalu zavisnih pravnih lica | 0025 | | 0 | 0 |
| 041 i deo 049 | 2. Ucesca u kapitalu pridruzenih pravnih lica i zajednickim poduhvatima | 0026 | | 0 | 0 |
| 042 i deo 049 | 3. Ucesca u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspolozive za prodaju | 0027 | | 0 | 0 |
| deo 043, deo 044 i deo 049 | 4. Dugorocni plasmani matichim i zavisnim pravnim licima | 0028 | | 0 | 0 |
| deo 043, deo 044 i deo 049 | 5. Dugorocni plasmani ostalim povezanim pravnim licima | 0029 | | 0 | 0 |
| deo 045 i deo 049 | 6. Dugorocni plasmani u zemlji | 0030 | | 0 | 0 |
| deo 045 i deo 049 | 7. Dugorocni plasmani u inostranstvu | 0031 | | 0 | 0 |
| 046 i deo 049 | 8. Hartije od vrednosti koje se drze do dospeca | 0032 | | 0 | 0 |
| 048 i deo 049 | 9. Ostali dugorocni finansijski plasmani | 0033 | | 0 | 0 |

| Grupa racuna, račun 1 | POZICIJA 2 | AOP 3 | Napomena broj 4 | Iznos | |
|--------------------------|--|----------|--------------------|-------------|----------------|
| | | | | Tekuća 5 | Prethodna 6 |
| 05 | IV. DUGOROCNA POTRAZIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041) | 0034 | | 0 | 0 |
| 050 i deo 059 | 1. Potrazivanja od matičnih i zavisnih pravnih lica | 0035 | | 0 | 0 |
| 051 i deo 059 | 2. Potrazivanja od ostalih povezanih lica | 0036 | | 0 | 0 |
| 052 i deo 059 | 3. Potrazivanja po osnovu prodaje na robni kredit | 0037 | | 0 | 0 |
| 053 i deo 059 | 4. Potrazivanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu | 0038 | | 0 | 0 |
| 054 i deo 059 | 5. Potrazivanja po osnovu jemstva | 0039 | | 0 | 0 |
| 055 i deo 059 | 6. Sporna i sumnjiva potrazivanja | 0040 | | 0 | 0 |
| 056 i deo 059 | 7. Ostala dugorocna potrazivanja | 0041 | | 0 | 0 |
| 288 | V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA | 0042 | | 0 | 0 |
| | G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070) | 0043 | | 322,953 | 282,473 |
| Klasa 1 | I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050) | 0044 | 25 | 225,075 | 253,124 |
| 10 | 1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar | 0045 | | 84,342 | 71,482 |
| 11 | 2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge | 0046 | | 96,549 | 95,971 |
| 12 | 3. Gotovi proizvodi | 0047 | | 35,753 | 80,150 |
| 13 | 4. Roba | 0048 | | 5,304 | 3,984 |
| 14 | 5. Stalna sredstva namenjena prodaji | 0049 | | 0 | 0 |
| 15 | 6. Placeni avansi za zalihe i usluge | 0050 | | 3,127 | 1,537 |
| 20 | II. POTRAZIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058) | 0051 | 26 | 53,559 | 6,372 |
| 200 i deo 209 | 1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica | 0052 | | 52,421 | 5,374 |
| 201 i deo 209 | 2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica | 0053 | | 0 | 0 |
| 202 i deo 209 | 3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica | 0054 | | 0 | 0 |
| 203 i deo 209 | 4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica | 0055 | | 0 | 0 |
| 204 i deo 209 | 5. Kupci u zemlji | 0056 | | 1,138 | 998 |
| 205 i deo 209 | 6. Kupci u inostranstvu | 0057 | | 0 | 0 |
| 206 i deo 209 | 7. Ostala potrazivanja po osnovu prodaje | 0058 | | 0 | 0 |
| 21 | III. POTRAZIVANJA IZ SPECIFICNIH POSLOVA | 0059 | | 0 | 0 |
| 22 | IV. DRUGA POTRAZIVANJA | 0060 | | 26,208 | 5,609 |
| 236 | V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 0061 | | 0 | 0 |
| 23 osim 236 i 237 | VI. KRATKOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063+0064+0065+0066+0067) | 0062 | 27 | 0 | 0 |
| 230 i deo 239 | 1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica | 0063 | | 0 | 0 |
| 231 i deo 239 | 2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica | 0064 | | 0 | 0 |
| 232 i deo 239 | 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0065 | | 0 | 0 |
| 233 i deo 239 | 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0066 | | 0 | 0 |
| 234, 235, 238 i deo 239 | 5. Ostali kratkorocni finansijski plasmani | 0067 | | 0 | 0 |
| 24 | VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA | 0068 | 28 | 402 | 526 |
| 27 | VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST | 0069 | | 12,782 | 11,846 |
| 28 osim 288 | IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA | 0070 | 29 | 4,927 | 4,996 |
| | D. UKUPNA AKTIVA=POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043) | 0071 | | 5,162,797 | 4,257,191 |
| 88 | DJ. VANBILANSNA AKTIVA | 0072 | 38 | 59,652 | 20,619 |

| Grupa racuna, racun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | |
|---------------------|--|------|---------------|-----------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | Tekuca | Prethodna |
| PASIVA | | | | | |
| | A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421)>0=(0071-0424-0441-0442) | 0401 | | 2,012,395 | 1,296,150 |
| 30 | I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410) | 0402 | 30 | 599,666 | 599,666 |
| 300 | 1. Akcijski kapital | 0403 | | 581,715 | 581,715 |
| 301 | 2. Udeli drustva s ogranicenom odgovornoscu | 0404 | | 0 | 0 |
| 302 | 3. Ulozi | 0405 | | 0 | 0 |
| 303 | 4. Drzavni kapital | 0406 | | 0 | 0 |
| 304 | 5. Drusveni kapital | 0407 | | 0 | 0 |
| 305 | 6. Zadruzni udeli | 0408 | | 0 | 0 |
| 306 | 7. Emisiona premija | 0409 | | 17,472 | 17,472 |
| 309 | 8. Ostali osnovni kapital | 0410 | | 479 | 479 |
| 31 | II. UPISANI A NEUPLACENI KAPITAL | 0411 | | 0 | 0 |
| 047 i 237 | III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE | 0412 | | 1,332 | 1,332 |
| 32 | IV. REZERVE | 0413 | | 0 | 0 |
| 330 | V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME | 0414 | | 992,608 | 296,380 |
| 33 osm 330 | VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potrazna salda racuna grupe 33 osim 330) | 0415 | | 0 | 0 |
| 33 osm 330 | VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda racuna grupe 33 osim 330) | 0416 | | 0 | 0 |
| 34 | VIII. NERASPOREDJENI DOBITAK (0418+0419) | 0417 | | 421,453 | 401,436 |
| 340 | 1. Nerasporedjeni dobitak ranijih godina | 0418 | | 401,475 | 390,119 |
| 341 | 2. Nerasporedjeni dobitak tekuce godine | 0419 | | 19,978 | 11,317 |
| | IX. UCESCE BEZ PRAVA KONTROLE | 0420 | | 0 | 0 |
| 35 | X. GUBITAK (0422+0423) | 0421 | | 0 | 0 |
| 350 | 1. Gubitak ranijih godina | 0422 | | 0 | 0 |
| 351 | 2. Gubitak tekuce godine | 0423 | | 0 | 0 |
| | B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432) | 0424 | 31 | 1,577,359 | 86,145 |
| 40 | I. DUGOROCNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431) | 0425 | | 2,065 | 2,055 |
| 400 | 1. Rezervisanja za troskove u garantnom roku | 0426 | | 0 | 0 |
| 401 | 2. Rezervisanja za troskove obnavljanja prirodnih bogatstava | 0427 | | 0 | 0 |
| 403 | 3. Rezervisanja za troskove restrukturiranja | 0428 | | 0 | 0 |
| 404 | 4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 0429 | | 2,065 | 2,055 |
| 405 | 5. Rezervisanja za troskove sudskih sporova | 0430 | | 0 | 0 |
| 402 i 409 | 6. Ostala dugorocna rezervisanja | 0431 | | 0 | 0 |
| | II. DUGOROCNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440) | 0432 | 32 | 1,575,294 | 84,090 |
| 410 | 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | 0433 | | 0 | 0 |
| 411 | 2. Obaveze prema matricnim i zavisnim pravnim licima | 0434 | | 1,574,430 | 0 |
| 412 | 3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima | 0435 | | 0 | 0 |
| 413 | 4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu duzem od godinu dana | 0436 | | 0 | 0 |
| 414 | 5. Dugorocni krediti i zajmovi u zemlji | 0437 | | 0 | 82,432 |
| 415 | 6. Dugorocni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0438 | | 0 | 0 |
| 416 | 7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 0439 | | 864 | 1,658 |
| 419 | 8. Ostale dugorocne obaveze | 0440 | | 0 | 0 |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napome na broj | Iznos | |
|---------------------------|--|------|-------------------|-----------|-----------|
| | | | | Tekuća | Prethodna |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 498 | V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 0441 | 21d | 160,463 | 34,185 |
| 42 do 49 (osim 498) | G. KRATKOROCNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462) | 0442 | | 1,412,580 | 2,840,711 |
| 42 | I. KRATKOROCNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449) | 0443 | 33 | 93,002 | 1,561,702 |
| 420 | 1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica | 0444 | | 0 | 1,382,345 |
| 421 | 2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica | 0445 | | 0 | 0 |
| 422 | 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0446 | | 0 | 0 |
| 423 | 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0447 | | 0 | 0 |
| 427 | 5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji | 0448 | | 0 | 0 |
| 424, 425, 426 i 429 | 6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze | 0449 | | 93,002 | 179,357 |
| 430 | II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE | 0450 | | 0 | 169 |
| 43, osim 430 | III OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458) | 0451 | 34 | 723,898 | 741,708 |
| 431 | 1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji | 0452 | | 682,199 | 723,414 |
| 432 | 2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu | 0453 | | 0 | 0 |
| 433 | 3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji | 0454 | | 0 | 0 |
| 434 | 4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu | 0455 | | 0 | 0 |
| 435 | 5. Dobavljači u zemlji | 0456 | | 39,327 | 18,294 |
| 436 | 6. Dobavljači u inostranstvu | 0457 | | 2,372 | 0 |
| 439 | 7. Ostale obaveze iz poslovanja | 0458 | | 0 | 0 |
| 44, 45 i 46 | IV. OSTALE KRATKOROCNE OBAVEZE | 0459 | 35 | 593,330 | 533,689 |
| 47 | V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST | 0460 | | 0 | 0 |
| 48 | VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAZBINE | 0461 | 36 | 76 | 52 |
| 49 osim 498 | VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA | 0462 | 37 | 2,274 | 3,391 |
| | D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420- 0417-0415-0414-0413-0411-0402)>0=(0441+0424+0442-0071)>0 | 0463 | | 0 | 0 |
| | DJ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>0 | 0464 | | 5,162,797 | 4,257,191 |
| 89 | E. VANBILANSNA PASIVA | 0465 | 38 | 59,652 | 20,619 |

U Čelarevu, 30.04.2018.g.



H. [Signature]

Zakonski zastupnik

Pravno lice
MB
PIB

PODUNAVLJE AD

08684936

100495915

BILANS USPEHA
u periodu od 01.01. do 31.12.2017. godine

- u hiljadama dinara -

| Grupa racuna racun | POZICIJA | AOP | Napome na broj | Iznos | |
|------------------------|--|------|-------------------|------------------|---------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | | |
| 60 do 65, osim 62 i 63 | A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017) | 1001 | | 816,826 | 757,864 |
| 60 | I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008) | 1002 | 5 | 20,770 | 47,012 |
| 600 | 1. Prihodi od prodaje robe matricnim I zavisnim pravnim licima na domacem trzistu | 1003 | | 594 | 22,875 |
| 601 | 2. Prihodi od prodaje robe matricnim I zavisnim pravnim licima na inostranom trzistu | 1004 | | 0 | 0 |
| 602 | 3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domacem trzistu | 1005 | | 0 | 0 |
| 603 | 4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom trzistu | 1006 | | 0 | 0 |
| 604 | 5. Prihodi od prodaje robe na domacem trzistu | 1007 | | 20,176 | 24,137 |
| 605 | 6. Prihodi od prodaje robe na inostranom trzistu | 1008 | | 0 | 0 |
| 61 | II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015) | 1009 | 6 | 775,384 | 684,707 |
| 610 | 1. Prihodi od prodaje proizvoda I usluga matricnim I zavisnim pravnim licima na domacem trzistu | 1010 | | 774,988 | 684,313 |
| 611 | 2. Prihodi od prodaje proizvoda I usluga matricnim I zavisnim pravnim licima na inostranom trzistu | 1011 | | 0 | 0 |
| 612 | 3. Prihodi od prodaje proizvoda I usluga ostalim povezanim pravnim licima na domacem trzistu | 1012 | | 0 | 0 |
| 613 | 4. Prihodi od prodaje proizvoda I usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom trzistu | 1013 | | 0 | 0 |
| 614 | 5. Prihodi od prodaje proizvoda I usluga na domacem trzistu | 1014 | | 396 | 394 |
| 615 | 6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda I usluga na inostranom trzistu | 1015 | | 0 | 0 |
| 64 | III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIIJA, DONACIIJA I SL. | 1016 | | 1,428 | 13,021 |
| 65 | IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI | 1017 | 7 | 19,244 | 13,124 |
| | RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | 0 | 0 |
| 50 do 55, 62 i 63 | B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029)>0 | 1018 | | 762,585 | 673,641 |
| 50 | I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE | 1019 | 9 | 20,461 | 45,941 |
| 62 | II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UCINAKA I ROBE | 1020 | 8 | 18,629 | 22,775 |
| 630 | III. POVECANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA | 1021 | | 1,065 | 42,595 |
| 631 | IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA | 1022 | | 44,883 | 0 |
| 51 osim 513 | V. TROSKOVI MATERIJALA | 1023 | | 239,627 | 232,404 |
| 513 | VI. TROSKOVI GORIVA I ENERGIJE | 1024 | | 12,438 | 16,478 |

| Grupa računa račun | POZICIJA | AOP | Napome na broj | Iznos | |
|-------------------------|---|------|-------------------|------------------|---------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 52 | VII. TROSKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LICNI RASHODI | 1025 | 11 | 132,100 | 141,320 |
| 53 | VIII. TROSKOVI PROIZVODNIH USLUGA | 1026 | 12 | 150,300 | 126,719 |
| 540 | IX. TROSKOVI AMORTIZACIJE | 1027 | 13 | 112,015 | 106,755 |
| 541 do 549 | X. TROSKOVI DUGOROCNIH REZERVISANJA | 1028 | 14 | 50 | 0 |
| 55 | XI. NEMATERIJALNI TROSKOVI | 1029 | 15 | 70,405 | 69,394 |
| | V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018)>0 | 1030 | | 54,241 | 84,223 |
| | G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001)>0 | 1031 | | 0 | 0 |
| 66 | D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039) | 1032 | 16 | 107,722 | 11,079 |
| 66, osim 662, 663 i 664 | I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037) | 1033 | | 67,526 | 133 |
| 660 | 1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica | 1034 | | 67,526 | 133 |
| 661 | 2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica | 1035 | | 0 | 0 |
| 665 | 3. Prihodi od ucesca u dobitku pridruzenih pravnih lica i zajednickih poduhvata | 1036 | | 0 | 0 |
| 669 | 4. Ostali finansijski prihodi | 1037 | | 0 | 0 |
| 662 | II. PRIHODI OD KAMATA (OD TRECIIH LICA) | 1038 | | 3 | 4 |
| 663 i 664 | III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TRECIM LICIMA) | 1039 | | 40,193 | 10,942 |
| 56 | DJ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047) | 1040 | 17 | 101,520 | 120,607 |
| 56, osim 562, 563 i 564 | I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045) | 1041 | | 62,016 | 89,214 |
| 560 | 1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 1042 | | 62,016 | 88,638 |
| 561 | 2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 1043 | | 0 | 0 |
| 565 | 3. Rashodi od ucesca u gubitku pridruzenih pravnih lica i zajednickih poduhvata | 1044 | | 0 | 0 |
| 566 i 569 | 4. Ostali finansijski rashodi | 1045 | | 0 | 576 |
| 562 | II. RASHODI KAMATA (PREMA TRECIM LICIMA) | 1046 | | 5,789 | 15,040 |
| 563 i 564 | III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TRECIM LICIMA) | 1047 | | 33,715 | 16,353 |
| | E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040) | 1048 | | 5,202 | 0 |
| | Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032) | 1049 | | 0 | 109,528 |
| 683 i 685 | Z. PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINA KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1050 | | 0 | 0 |
| 583 i 585 | I. RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1051 | 18 | 0 | 3 |
| 67 i 68, osim 683 i 685 | J. OSTALI PRIHODI | 1052 | 19 | 17,533 | 51,754 |
| 57 i 58, osim 583 i 585 | K. OSTALI RASHODI | 1053 | 20 | 54,868 | 9,481 |
| | L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053) | 1054 | | 23,108 | 16,965 |

| Grupa računa račun | POZICIJA | AOP | Napome na broj | Iznos | |
|-----------------------|---|------|-------------------|------------------|---------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053- 1052) | 1055 | | 0 | 0 |
| 69-59 | M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RACUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GRESAKA IZ RANIJIH GODINA | 1056 | | 0 | 0 |
| 59 - 69 | N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RACUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GRESAKA IZ RANIJIH GODINA | 1057 | | 0 | 0 |
| | NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057) | 1058 | | 23,108 | 16,965 |
| | O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056) | 1059 | | 0 | 0 |
| | P. POREZ NA DOBITAK | | 21 | 0 | 0 |
| 721 | I. PORESKI RASHOD PERIODA | 1060 | | 0 | 0 |
| deo 722 | II. ODLOZENI PORESKI RASHOD PERIODA | 1061 | | 3,130 | 5,648 |
| deo 722 | III. ODLOZENI PORESKI PRIHODI PERIODA | 1062 | | 0 | 0 |
| 723 | R. ISPLACENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA | 1063 | | 0 | 0 |
| | S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062) | 1064 | | 19,978 | 11,317 |
| | T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062) | 1065 | | 0 | 0 |
| | I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1066 | | 0 | 0 |
| | II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VECINSKOM VLASNIKU | 1067 | | 0 | 0 |
| | III. ZARADA PO AKCIJI | | | | |
| | 1. Osnovna zarada po akciji | 1068 | | | |
| | 2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji | 1069 | | | |

U Čelarevu, 30.04.2018.g.



H. [Signature]

Zakonski zastupnik

Pravno lice: Podunavlje AD, Čelarevo
 MB: 08486936
 PIB: 100495915

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
 u periodu od 01.01.-31.12.2017 godine

- u hiljadama dinara -

| Grupni računa redni broj | Pozicija | AOP | Napomena broj | Iznos | |
|--|--|------|------------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA | | | | | |
| | I.NETO DOBITAK (AOP 1064) | 2001 | | 19,978 | 11,317 |
| | II.NETO GUBITAK (AOP 1065) | 2002 | | | |
| B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK | | | | | |
| a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima | | | | | |
| 330 | 1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | | | | |
| | a) povećanje revalorizacionih rezervi | 2003 | | 821,018 | |
| | b) smanjenje revalorizacionih rezervi | 2004 | | 124,790 | 386 |
| 331 | 2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja | | | | |
| | a) dobici | 2005 | | | |
| | b) gubici | 2006 | | | |
| 332 | 3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala | | | | |
| | a) dobici | 2007 | | | |
| | b) gubici | 2008 | | | |
| 333 | 3. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava | | | | |
| | a) dobici | 2009 | | | |
| | b) gubici | 2010 | | | |
| b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima | | | | | |
| 334 | 1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja | | | | |
| | a) dobici | 2011 | | | |
| | b) gubici | 2012 | | | |
| 335 | 2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje | | | | |
| | a) dobici | 2013 | | | |
| | b) gubici | 2014 | | | |
| 336 | 3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka | | | | |
| | a) dobici | 2015 | | | |
| | b) gubici | 2016 | | | |
| 337 | 4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju | | | | |
| | a) dobici | 2017 | | | |
| | b) gubici | 2018 | | | |
| | I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)- (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)>0 | 2019 | | 696,228 | 0 |
| | II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)>0 | 2020 | | 0 | 386 |
| | III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA | 2021 | | | |
| | IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021)>0 | 2022 | | 696,228 | 0 |
| | V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021)>0 | 2023 | | 0 | 386 |

| Grupa računa redn. 1. | Pozicija 2. | AOP 3. | Napomena broj 4. | Iznos | |
|--|---|-----------|------------------------|---------------------|------------------------|
| | | | | Tekuća godina 5. | Prethodna godina 6. |
| V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA | | | | | |
| | I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023)>0 | 2024 | | 716,206 | 10,931 |
| | II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2023-2022)>0 | 2025 | | 0 | 0 |
| | G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP 2024 ili AOP 2025>0 | 2026 | | 0 | 0 |
| | 1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala | 2027 | | | |
| | 2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu | 2028 | | | |

U Čelarevu, 30.04.2018.g.



[Handwritten signature]
Zakonski zastupnik

Pravno lice: Podunavlje AD Čelarevo
 MB: 08486936
 PIB: 100495915

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
 u periodu od 01.01-31.12.2017. godine

- u hiljadama dinara -

| Pozicija 1 | AOP 2 | Iznos | |
|--|----------|--------------------|-----------------------|
| | | Tekuća godina 3 | Prethodna godina 4 |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3) | 3001 | 336,448 | 500,735 |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 3002 | 305,516 | 443,265 |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 3003 | 0 | 0 |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 3004 | 30,932 | 57,470 |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5) | 3005 | 423,084 | 543,681 |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi | 3006 | 273,817 | 364,735 |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi | 3007 | 135,274 | 145,969 |
| 3. Plaćene kamate | 3008 | 124 | 0 |
| 4. Porez na dobitak | 3009 | 0 | 0 |
| 5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda | 3010 | 13,869 | 32,977 |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II) | 3011 | 0 | 0 |
| IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I) | 3012 | 86,636 | 42,946 |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | 3013 | 17,253 | 0 |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi) | 3014 | 0 | 0 |
| 2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3015 | 17,250 | 0 |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi) | 3016 | 0 | 0 |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja | 3017 | 3 | 0 |
| 5. Primljene dividende | 3018 | 0 | 0 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 3019 | 18,589 | 1,332 |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi) | 3020 | 0 | 0 |
| 2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3021 | 18,589 | 0 |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi) | 3022 | 0 | 1,332 |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II) | 3023 | 0 | 0 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I) | 3024 | 1,336 | 1,332 |
| V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5) | 3025 | 257,318 | 179,230 |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala | 3026 | 0 | 0 |
| 2. Dugoročni krediti (neto prilivi) | 3027 | 0 | 0 |
| 3. Kratkoročni krediti (neto prilivi) | 3028 | 257,318 | 179,230 |
| 4. Ostale dugoročne obaveze | 3029 | 0 | 0 |
| 5. Ostale kratkoročne obaveze | 3030 | 0 | 0 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6) | 3031 | 169,483 | 134,821 |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela | 3032 | 0 | 0 |
| 2. Dugoročni krediti (odlivi) | 3033 | 162,396 | 119,182 |
| 3. Kratkoročni krediti (odlivi) | 3034 | 0 | 0 |
| 4. Ostale obaveze (odlivi) | 3035 | 6,333 | 14,715 |
| 5. Finansijski lizing | 3036 | 754 | 924 |

| Pozicija 1 | AOP 2 | Iznos | |
|---|----------|--------------------|-----------------------|
| | | Tekuća godina 3 | Prethodna godina 4 |
| 6. Isplaćene dividende | 3037 | 0 | 0 |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II) | 3038 | 87,835 | 44,409 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I) | 3039 | 0 | 0 |
| G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001 + 3013 + 3025) | 3040 | 611,019 | 679,965 |
| D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005 + 3019 + 3031) | 3041 | 611,156 | 679,834 |
| Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040 – 3041) | 3042 | 0 | 131 |
| E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041 – 3040) | 3043 | 137 | 0 |
| Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA | 3044 | 526 | 371 |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3045 | 26 | 27 |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3046 | 13 | 3 |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046) | 3047 | 402 | 526 |

U Čelarevu, 30.04.2018.g.



H. H. H. H. H.

Zakonski zastupnik

Podunavlje a.d. Čelarevo

Napomene uz finansijske izveštaje
za godinu završenu
31. decembra 2017. godine

April 2018.

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Privredno društvo Podunavlje ad (u daljem tekstu Društvo) kao samostalno pravno lice egzistira počev od 31.12.1998. godine kada je nastalo podelom bivšeg PIK Podunavlje ad na Podunavlje ad Čelarevo i Pivara Čelarevo ad.

Društvo je registrovano u Agenciji za privredne registre dana 23. novembra 2005. godine pod brojem BD 54360/2005.

Dana 12.05.2005. godine privredno društvo Delta M d.o.o., Beograd je putem preuzimanja 49.99% otkupilo akcije akcionara AD Podunavlja čime je privredno društvo Delta M d.o.o., postalo vlasnik dela kapitala Društva. Dana 1. februara 2007. godine privredno društvo Delta M d.o.o., je sva prava i obaveze proistekle po osnovu preuzimanja, prenelo na privredno društvo Delta Agrar d.o.o., Beograd. Dana 17.07.2008.godine Delta Agrar je putem otkupa III emisije akcija preuzelo kontrolu nad Društvom a po osnovu učešća od 70.0147% akcija. U toku 2016. i 2017. godine poništenjem sopstvenih akcija i preuzimanjem akcija od AD Podunavlja, povećalo se učešće Delta agrara d.o.o. na 79,05675% akcija.

Osnovne delatnosti Društva su:

1. Ratarska proizvodnja
2. Stočarska proizvodnja
3. Voćarska proizvodnja
4. Povrtarska proizvodnja
5. Ostalo

Direktor Preduzeća je Nikola Milićević.

Sedište preduzeća je u Čelarevu, ulica Proleterska BB.

Na dan 31.12.2017. broj zaposlenih radnika u preduzeću iznosio je 97 (2016 - 96), a prosečan broj zaposlenih u obračunskom periodu je 97 (2016- 95).

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti

Društvo vodi evidenciju i sastavlja redovne finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS 62/2013) i ostalom primenljivom zakonskom i podzakonskom regulativom u Republici Srbiji. Za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima Društvo vodi evidenciju i sastavlja redovne finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS 62/2013) i ostalom primenljivom zakonskom i podzakonskom regulativom u Republici Srbiji. Za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima Društvo je, kao srednje pravno lice, u mogućnosti da bira da li će ili neće u potpunosti primenjivati Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“). Društvo je primenilo u potpunosti MSFI što u smislu Zakona o računovodstvu podrazumevaju sledeće: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, Međunarodni računovodstveni standardi („MRS“), Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja („MSFI“), i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda („IFRIC“), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstven standarde („Odbor“), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija („Ministarstvo“).

Prevod MSFI koji utvrđuje i objavljuje Ministarstvo čine osnovni tekstovi MRS, odnosno MSFI, izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda u obliku u kojem su izdati i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je on sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Prevod MSFI utvrđen je Rešenjem Ministra finansija o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja broj 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014. godine. Navedeni prevod MSFI primenjuje se od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2015. godine. Izmenjeni ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljeni, pa stoga nisu ni primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI što može imati uticaj na realnost i objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS I „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Priloženi finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Skupštine akcionara.

2.2. Pravila procenjivanja

Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela prvobitne (istorijske) vrednosti, osim za sledeće pozicije:

- *Finansijski instrumenti po fer vrednosti kroz bilans uspeha se vrednuju po fer vrednosti,*
- *Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po fer vrednosti,*
- *Derivativni finansijski instrumenti se vrednuju po fer vrednosti,*
- *Investicione nekretnine vrednovane po fer vrednosti,*
- *Biološka sredstva vrednovana po fer vrednosti, umanjenoj za troškove prodaje.*
- *Nekretnine, postrojenja i oprema vrednovana po metodu revalorizacije*

2.3. Zvanična valuta izveštavanja

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara (RSD), koji je funkcionalna valuta Društva i zvanična valuta u kojoj se podnose finansijski izveštaji u Republici Srbiji. Osim ako nije drugačije naznačeno, svi iznosi su navedeni u dinarima zaokruženi u hiljadama.

2.4. Korišćenje procenjivanja

Sastavljanje finansijskih izveštaja je u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje i zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene, su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

Informacije o oblastima kod kojih je stepen procene najveći i koje mogu imati najznačajniji efekat na iznose priznate u finansijskim izveštajima Društva, date su u okviru sledećih napomena:

- Napomena 3.6 – Koristan vek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme,
- Napomena 3.3(a) – Obezvredenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja,
- Napomena 3.12 – Rezervisanja po osnovu sudskih sporova,
- Napomena 3.11 - Penzije i ostale naknade zaposlenima

2.5. Promene u računovodstvenim politikama

Nije bilo promena u računovodstvenim politikama.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike date u nastavku Društvo konzistentno primenjuje u svim periodima prezentiranim u ovim pojedinačnim finansijskim izveštajima.

3.1. Načelo stalnosti poslovanja (“going concern“)

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja (“going concern” konceptom), koji podrazumeva da će Društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

3.2. Poslovne promene u stranoj valuti

Poslovne promene u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu valute utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan poslovne promene.

Monetarne pozicije iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunate su u dinare prema srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan bilansa. Nemonetarne pozicije preračunate su u dinare prema srednjem kursu valute koji je važio na dan poslovne promene.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

Potraživanja u koje je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

Zvanični srednji kursevi značajnijih stranih valuta su:

| Valuta | 2017. | 2016. |
|--------|----------|----------|
| CHF | 101,2847 | 114,8473 |
| USD | 99,1155 | 117,1353 |
| EUR | 118,4727 | 123,4723 |

Kredit i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja, koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Društva procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

U bilansu tokova gotovine pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima se podrazumevaju gotovina u blagajni, sredstva na računima kod banaka i ostala visoko likvidna finansijska aktiva sa dospećem do 3 meseca.

Obezvredenje finansijskih sredstava

Društvo obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, jer kupci nisu u mogućnosti da izvrše tražena plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređivanja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo zahteva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate u gotovini. Stvarni nivo potraživanja koja su naplaćena može da se razlikuje od procenjenih nivoa naplate, što može pozitivno ili negativno da se odrazi na rezultate poslovanja.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti donosi rukovodstvo Društva na osnovu procene naplativosti svakog pojedinačnog potraživanja.

Otpis potraživanja od kupaca se vrši pod uslovom da su potraživanja prethodno bila uključena u prihode Društva, da je potraživanje u knjigama Društva otpisano kao nenaplativo i da Društvo nije moglo da naplati potraživanje sudskim putem. Odluku o direktnom otpisu potraživanja od kupaca donosi Upravni odbor Društva.

Finansijske obaveze

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju u visini nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost primljene nadoknade. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, osim finansijskih obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Amortizovana vrednost finansijske obaveze je iznos po kome se obaveze inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu kredita odobrenih od banaka u zemlji. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenom valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primene valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi, odnosno kao ostali prihodi i rashodi za efekte revalorizacije primenom stope rasta cena na malo.

Društvo vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenet na drugoga.

Obaveze iz poslovanja

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja vrednuju se po nominalnoj vrednosti.

3.3. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja. Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Izdaci za nekretnine, postrojenja i opremu se priznaju kao sredstvo ako i samo ako je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom priticati u Društvo i ako se izdaci za to sredstvo mogu pouzdano meriti. Nabavke nekretnina, postrojenja i opreme tokom godine evidentirane su po nabavnoj vrednosti koju čini faktura dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. Za naknadno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme primenjuje se metod revalorizacije.

Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici, na dan bilansa stanja, rukovodstvo Društva analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna i materijalna imovina Društva. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, nadoknativ iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Ukoliko je nadoknativ iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknativne vrednosti, koju predstavlja vrednost veća od neto prodajne vrednosti i vrednosti u upotrebi. Gubitak zbog obezvređenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda.

Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme se knjiže direktno u korist ostalih prihoda. Gubici po osnovu prodaje ili rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme terete ostale rashode.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se po proporcionalnom metodu primenom amortizacionih stopa koje su određene tako da se nabavna vrednost nekretnina, postrojenja i opreme amortizuje u jednakim godišnjim iznosima u toku veka upotrebe. Amortizacija sredstava aktiviranih u toku godine se obračunava kada se sredstva stave u upotrebu, odnosno počev od narednog meseca od datuma nabavke na nabavnu vrednost.

Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu, rezidualnu vrednost. U toku 2014. godine Društvo je donelo odluku da smanji rezidualnu vrednost, tako da građevinski objekti imaju rezidualnu vrednost u iznosu jedne godišnje amortizacije, dok postrojenja i oprema imaju rezidualnu vrednost 1% nabavne vrednosti.

Primenjene stope amortizacije u tekućem i prethodnom obračunskom periodu su:

| Opis | 2017. % | Procenjeni vek trajanja u godinama | 2016. % | Procenjeni vek trajanja u godinama |
|-----------------------|------------|--|------------|--|
| Građevinski objekti | 1,25-2 | 50-80 | 1,25-2 | 50-80 |
| Postrojenja i oprema | 3,33-20 | 5-30 | 3,33-20 | 5-30 |
| Alat i sitan inventar | 20-67 | 1,5-5 | 20-67 | 1,5-5 |

Određivanje korisnog veka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i na anticipiranom tehničkom razvoju i promenama na koje utiče veliki broj ekonomskih ili industrijskih faktora. Adekvatnost određenog korisnog veka trajanja se preispituje na godišnjem nivou ili kada god postoji indikacija da je došlo do značajne promene faktora koji su predstavljali osnov za određivanje korisnog veka trajanja.

3.4. Biološka sredstva

Biološka sredstva se prikazuju po njihovoj fer vrednosti umanjenoj za troškove prodaje, uz sve prateće dobitke ili gubitke prikazane u bilansu uspeha. Troškovi prodaje uključuju sve troškove oko prodaje sredstava, osim troškova transporta sredstva do prodajnog mesta.

Efekti promene fer vrednosti i prirasta osnovnog stada evidentiraju u okviru povećanja vrednosti zaliha, a efekti prodaje, prinudnog klanja i slično u okviru troškova nabavne vrednosti prodate robe.

Biološka sredstva se odnose na višegodišnje zasade-voćnjak Plodonosna biološka sredstva su iskazana u okviru stalne imovine, dok su konzumna biološka sredstva iskazana u okviru obrtne imovine – zaliha. Biološka sredstva se u toku godine evidentiraju po fer vrednosti kao i na dan bilansa stanja.

3.5. Zalihe

Zalihe se iskazuju po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodane u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja cene za troškove prodaje.

Nabavnu vrednost sirovina i trgovačke robe čini fakturna cena dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke. Cenu koštanja nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda čine direktni troškovi materijala i zarada i pripadajući deo opštih troškova proizvodnje. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi koji se odnose na konzumna biološka sredstva i poljoprivredne proizvode su vrednovani po fer vrednosti. Obračun izlaza zaliha vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha robe, gotovih proizvoda, materijala i rezervnih delova u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe robe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se u potpunosti otpisuju.

3.6. Lizing

Po osnovu ugovora o lizingu Društvo se pojavljuje kao korisnik lizinga. Društvo klasifikuje lizing kao finansijski u slučaju kada je ugovorom regulisano da se u osnovi svi rizici i koristi po osnovu vlasništva nad predmetom lizinga prenose na korisnika lizinga. Svi ostali ugovori o lizingu se klasifikuju kao ugovori o operativnom lizingu.

Lizing ugovori koji se odnose na zakup poslovnog prostora uglavnom predstavljaju operativni lizing. Sva plaćanja tokom godine po osnovu operativnog lizinga, evidentirana su kao trošak u bilansu uspeha, ravnomerno pravolinijski tokom perioda trajanja lizinga.

Sredstva koje se drže po osnovu ugovora o finansijskom lizingu se priznaju kao sredstva Društva po njihovoj fer vrednosti ili, ako je ta vrednost niža, po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing rata, utvrđenih na početku trajanja ugovora o lizingu. Na dan bilansa stanja obaveza za lizing je iskazana po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing plaćanja.

Lizing rate su podeljene na deo koji se odnosi na finansijski trošak i deo koji umanjuje obavezu po osnovu finansijskog lizinga, tako da se postigne konstantna kamatna stopa na preostalom delu obaveze. Finansijski trošak se iskazuje direktno kao rashod perioda.

3.7. Naknade zaposlenima

Kratkoročne beneficije zaposlenih - porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

Dugoročne beneficije zaposlenih - obaveze po osnovu otpremnina

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 2 bruto mesečne zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, a koje pri tom ne mogu biti manje od 2 prosečne mesečne bruto zarade isplaćene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

Obračun i iskazivanje dugoročnih obaveza po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada izvršeno je korišćenjem metoda sadašnje vrednosti budućih očekivanih isplata, na osnovu obračuna aktuaru. Budući da se radi o dugoročnim naknadama zaposlenima, a ne o naknadama nakon prestanka radnog odnosa, aktuarski dobiti i gubici, kao i troškovi prethodne službe priznaju se u celini u periodu u kome nastanu. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

Kratkoročna, plaćena odsustva

Akumulirana plaćena odsustva mogu da se prenose i koriste u narednim periodima, ukoliko u tekućem periodu nisu iskorišćena u potpunosti. Očekivani troškovi plaćenih odsustava se priznaju u iznosu kumuliranih neiskorišćenih prava na dan bilansa, za koje se očekuje da će biti iskorišćeni u narednom periodu. U slučaju neakumuliranog plaćenog odsustva, obaveza ili trošak se ne priznaju do momenta kada se odsustvo iskoristi.

3.8. Rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

3.9. Kapital

Kapital Društva obuhvata osnovni kapital po osnovu udela osnivača, *neuplaćeni upisani kapital, rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat*.

Kapital Društva obrazovan je iz uloženi sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

3.10. Prihodi

Prihodi od prodaje i pružanja usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju u momentu kada se značajni rizici i koristi koji proizilaze iz vlasništva nad proizvodima i robom prenesu na kupca. Prihodi od prodaje proizvoda i robe su iskazani po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od pružanja usluga se priznaju u obračunskom periodu u kome je usluga pružena i iskazuju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od aktiviranja učinaka

U okviru prihoda od aktiviranja učinaka i robe, iskazuju se prihodi po osnovu upotrebe, proizvoda.

Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, i ostali finansijski prihodi, ostvareni iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Ostali prihodi

U okviru ostalih prihoda iskazani su dobiti po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme (osnovnih sredstava), prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja.

3.11. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodane robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

Ostali rashodi

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava, manjkovi, , negativni efekti vrednosnih usklađivanja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana, zaliha, hartija od vrednosti i potraživanja u skladu sa računovodstvenom politikom Društva.

3.12. Porez na dobitak

Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit pre oporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja.

Poresko zakonodavstvo Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu, izuzev onih iz kojih proizilaze kapitalni gubici i dobiti, mogu se iskoristiti za umanjenje dobiti utvrđene u poreskom bilansu budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

Odloženi porez

Odloženi poreski efekti obračunavaju se za sve privremene razlike između poreske osnove sredstava i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti utvrđene u skladu sa propisima o računovodstvu Republike Srbije. Važeće poreske stope na dan bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog dana stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje odloženog poreza. Odložene poreske obaveze priznaju se u celini za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za sve odbitne privremene razlike, kao i po osnovu poreskih gubitaka i poreskih kredita koji se mogu preneti u naredne fiskalne periode do stepena do kojeg je izvesno da će postojati oporeziva dobit po osnovu koje se preneti poreski gubitak i poreski krediti mogu iskoristiti.

Tekući i odloženi porezi priznaju se kao prihodi i rashodi i uključeni su u neto dobitak perioda, izuzev iznosa odloženih poreza koji je nastao po osnovu revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme, kao ulaganja u akcije pravnih lica i banaka, a koji se evidentira preko revalorizacionih rezervi.

3.13. Zarada po akciji

Društvo izračunava i obelodanjuje osnovnu zaradu po akciji. Osnovna zarada po akciji obračunava se deljenjem neto dobitka koji pripada akcionarima, imaocima običnih akcija Društva, ponderisanim prosečnim brojem izdatih običnih akcija u toku perioda.

4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

4.1. Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *ili sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2017. godine:

| | GBP | USD | EUR | RSD | Ukupno |
|-------------------------------|------------|-----------|------------------|------------------|------------------|
| Got. i gotovinski ekvivalenti | 161 | 44 | 78 | 119 | 402 |
| Potraživanja od kupaca | | | | 53.559 | 53.559 |
| Kratk. finansijski plasmani | | | | 1.332 | 1.332 |
| Dug. potraž. | | | | | |
| Ostala potraživanja | | | | 59 | 59 |
| Ukupno | 161 | 44 | 78 | 55.069 | 55.353 |
| Kratkor. finansijske obaveze | | | 93.002 | | 93.002 |
| Obav. prema dobav. | | | 2.372 | 721.526 | 723.898 |
| Dugoročne obaveze | | | 1.575.294 | | 1.575.294 |
| Ostale obaveze | | | | 584.640 | 584.640 |
| Ukupno | | | 1.670.668 | 1.306.166 | 2.976.834 |

Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2017.

| | | | | | |
|--|-----|----|-------------|-------------|-------------|
| | 161 | 44 | (1.670.590) | (1.251.097) | (2.921.482) |
|--|-----|----|-------------|-------------|-------------|

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2016. godine:

| | GBP | USD | EUR | RSD | Ukupno |
|-------------------------------|------------|-----------|------------------|------------------|------------------|
| Got. i gotovinski ekvivalenti | 174 | 11 | 328 | 13 | 526 |
| Potraživanja od kupaca | | | | 6.372 | 6.372 |
| Kratk. finansijski plasmani | | | | 1.332 | 1.332 |
| Dug. potraž. | | | | | 0 |
| Ostala potraživanja | | | | 339 | 339 |
| Ukupno | 174 | 11 | 328 | 8.056 | 8.569 |
| Kratkor. finansijske obaveze | | | 1.561.702 | | 1.561.702 |
| Obav. prema dobav. | | | | 741.708 | 741.708 |
| Dugoročne obaveze | | | 84.089 | | 84.089 |
| Ostale obaveze | | | | 525.170 | 525.170 |
| Ukupno | 0 | 0 | 1.645.791 | 1.266.878 | 2.912.669 |

Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2016.

| | | | | | |
|--|-----|----|-------------|-------------|-------------|
| | 174 | 11 | (1.645.463) | (1.258.822) | (2.904.100) |
|--|-----|----|-------------|-------------|-------------|

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Društva riziku promene kamatnih stopa:

| | 2017. | 2016. |
|---|--------------------|--------------------|
| Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom | | |
| Finansijska sredstva | | - |
| Finansijske obaveze | 1.668.297 | 1.645.792 |
| | (1.668.297) | (1.645.792) |

Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatnih stopa proističe prvenstveno iz obaveza po osnovu primljenih kratkoročnih i dugoročnih kredita od banke. Krediti su primljeni sa fiksnom kamatnom stopom. Tokom 2017. godine, obaveza po kreditu je bila i sa varijabilnom kamatnom stopom, koja je vezana za Euribor. Obaveza po kreditu sa promenljivim kamatnim stopama bila je izražena u stranoj valuti ili se radi o kreditu sa valutnom klauzulom (EUR).

Društvo vrši analizu izloženosti riziku od promene kamatnih stopa na dinamičkoj osnovi uzimajući u obzir alternativne izvore finansiranja i refinansiranje, pre svega za dugoročne obaveze budući da one predstavljaju najznačajniju kamatonosnu poziciju. Aktivnosti upravljanja rizicima imaju za cilj da optimiziraju neto rashod od kamata, uz uslov da su tržišne kamatne stope na nivou koju je u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

4.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine:

| | Do 6 meseci | Od 6 meseci do 1 godine | Od 1 do 5 godina | Preko 5 godina | Ukupno |
|--|--------------------|-------------------------|--------------------|----------------|--------------------|
| Got. i gotovinski ekvivalenti | 402 | | | | 402 |
| Potraživanja | 53.559 | | | | 53.559 |
| Kra. finansijski plasmani | 1.332 | | | | 1.332 |
| Dug. potra. | | | | | |
| Ostala potraživanja | 40.477 | | | | 40.477 |
| Ukupno | 95.770 | | | | 95.770 |
| Krat. finan. obaveze | 93.002 | | | | 93.002 |
| Obav. prema dobav. | 723.898 | | | | 723.898 |
| Dugoročne obaveze | | | 1.575.294 | | 1.575.294 |
| Ost. obaveze | 593.407 | | | | 593.407 |
| Ukupno | 1.410.307 | | 1.575.294 | | 2.985.601 |
| Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2017. | (1.314.536) | | (1.575.294) | | (2.889.830) |

Od ukupno iskazanih obaveza u iznosu od RSD 2.985.601 hiljada, RSD 2.826.641 hiljada se odnosi na obaveze prema matičnom pravnom licu Delta Agrar doo (dugoročni zajam RSD 1.574.430 hiljada, obaveze iz poslovanja RSD 669.819 hiljada, kamate po osnovu primljenog zajma RSD 582.392 hiljada). Ostale obaveze prema dobavljačima i finansijskim institucijama će se izmiriti iz operativnog poslovanja. Matično pravno lice je spremno da pruži podršku Društvu u slučaju nemogućnosti izmirenja navednih obaveza.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2016. godine:

| | Do 6 meseci | Od 6 meseci do 1 godine | Od 1 do 5 godina | Preko 5 godina | Ukupno |
|--|--------------------|-------------------------|------------------|----------------|--------------------|
| Got. i gotovinski ekvivalenti | 526 | | | | 526 |
| Potraživanja | 6.372 | - | - | - | 6.372 |
| Kra. finansijski plasmani | 1.332 | - | - | - | 1.332 |
| Dug. potra. | - | - | - | - | - |
| Ostala potraživanja | 18.953 | - | - | - | 18.953 |
| Ukupno | 27.183 | 0 | 0 | 0 | 27.183 |
| Krat. finan. obaveze | 780.851 | 780.851 | - | - | 1.561.702 |
| Obav. prema dobav. | 741.708 | - | - | - | 741.708 |
| Dugoročne obaveze | - | - | 84.089 | - | 84.089 |
| Ost. obaveze | 533.740 | - | - | - | 533.740 |
| Ukupno | 2.056.299 | 780.851 | 84.089 | - | 2.921.239 |
| Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2016. | (2.029.116) | (780.851) | (84.089) | - | (2.894.056) |

4.3. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu, istima se prekida isporuka proizvoda.

Na dan 31. decembra 2017. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od RSD 402 hiljada (31. decembar 2016. godine: RSD 526 hiljada), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------|---------------|--------------|
| Kupci u zemlji | 53.559 | 6.372 |
| Ukupno | 53.559 | 6.372 |

Ispravka vrednosti

Starosna struktura potraživanja od kupaca data je u narednoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Bruto 2017. | Ispravka vrednosti 2017. | Bruto 2016. | Ispravka vrednosti 2016. |
|---------------------------|----------------|--------------------------------|----------------|--------------------------------|
| Nedospela potraživanja | 14.208 | - | 1.911 | - |
| Doznja od 0 do 30 dana | 37.240 | - | 3.947 | - |
| Doznja od 31 do 60 dana | 982 | - | 134 | - |
| Doznja od 61 do 90 dana | 571 | - | 52 | - |
| Doznja od 91 do 120 dana | 41 | - | 24 | - |
| Doznja od 121 do 360 dana | 517 | - | 192 | - |
| Doznja preko 360 dana | 50 | 50 | 162 | 50 |
| Ukupno | 53.609 | 50 | 6.422 | 50 |

Promene na ispravci vrednosti potraživanja od kupaca date su u narednoj tabeli:

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Stanje 1. januara | 50 | 47 |
| Povećanja | - | 3 |
| Smanjenja | - | - |
| Otpisi | - | - |
| Stanje 31. decembar | 50 | 50 |

4.4 Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

5. PRIHODI OD PRODAJE ROBE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|---------------|
| Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 20.176 | 24.137 |
| Prihodi od prod. robe na dom.trzistu - povez.prav.lica | 594 | 22.875 |
| Prihodi od prodaje robe na ino tržištu | - | - |
| Ukupno | 20.770 | 47.012 |

6. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|----------------|----------------|
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 396 | 394 |
| Prihodi od prod.proiz.i usl.na dom.trzistu - povez.pr.lica | 774.988 | 684.313 |
| Ukupno | 775.384 | 684.707 |

Povećanje prihoda od proizvoda i usluga u odnosu na 2016.-tu godinu je nastalo kao rezultat rasta prihoda od prodaje jabuke, prihoda od prodaje merkantilne robe (pšenica, kukuruz, uljana repica) kao i semenske robe (semenska pšenica).

7. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA I DONACIJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|--------------|---------------|
| Prihodi od premija osiguranja i subvencija | 1.428 | 13.021 |
| Ukupno | 1.428 | 13.021 |

Prihodi od primljenih subvencija u 2017. godini iznose 1.428 RSD hiljada i odnose se na podsticaj i unapređenje proizvodnje voćarstva i ratarstva.

8. DRUGI POSLOVNI PRIHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Prihodi od zakupa | 12.770 | 8.000 |
| Ostali poslovni prihodi | 6.474 | 5.124 |
| Ukupno | 19.244 | 13.124 |

Prihodi od zakupa se u najvećem procentu odnose na zakup silosa za skladištenje žitarica i povrća (Delta Agrar i Topola) zatim prihod od izdavanja mehanizacije u zakup povezanim licima (Delta Agrar, Topola, Kozara, Jedinstvo, Napredak).

9. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|---------------|
| Prihodi od aktiviranja ili pot. pr. i usl. za sop. potrebe | 18.629 | 22.775 |
| Ukupno | 18.629 | 22.775 |

10. POVEĆANJE/SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA I UČINAKA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--------------------------------------|-----------------|---------------|
| Povećanje vrednosti zaliha i učinaka | 1.065 | 42.595 |
| Smanjenje vrednosti zaliha i učinaka | (44.883) | - |
| Ukupno | (43.818) | 42.595 |

11. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Nabavna vrednost prodate robe | 20.461 | 45.941 |
| Ukupno | 20.461 | 45.941 |

12. TROŠKOVI MATERIJALA I ENERGIJE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi materijala za izradu | 236.491 | 230.475 |
| Gorivo i energija | 12.438 | 16.478 |
| Ostali režijski materijal | 3.136 | 1.929 |
| Ukupno | 252.065 | 248.882 |

13. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|----------------|----------------|
| Troškovi bruto zarada i naknada zarada | 83.092 | 76.861 |
| Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca | 15.151 | 14.422 |
| Troškovi naknada po ugovoru o delu | 166 | |
| Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima | 28.469 | 39.281 |
| Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora | 1.188 | 1.193 |
| Ostali lični rashodi | 4.033 | 9.563 |
| Ukupno | 132.100 | 141.320 |

14. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi usluga na izradi učinaka | 124.887 | 100.434 |
| Troškovi transportnih usluga | 2.964 | 5.986 |
| Troškovi održavanja | 8.361 | 7.438 |
| Troškovi zakupa | 6.391 | 4.866 |
| Troškovi reklame i propagande | 37 | 36 |
| Troškovi ostalih usluga | 7.660 | 7.960 |
| Ukupno | 150.300 | 126.720 |

Troškovi usluga na izradi učinaka u 2017. godini pored sezonske radne snage uključuju i troškove njihovog prevoza.

15. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi amortizacije: | | |
| - nematerijalna ulaganja | - | - |
| - nekretnine, postrojenja i oprema | 112.015 | 106.755 |
| Ukupno | 112.015 | 106.755 |

16. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|-----------|----------|
| Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 50 | - |
| Ukupno | 50 | - |

17. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Troškovi ostalih neproizvodnih usluga | 23.156 | 23.021 |
| Troškovi reprezentacije | 2.011 | 1.639 |
| Troškovi premije osiguranje | 10.154 | 8.736 |
| Troškovi provizija i naknada | 627 | 585 |
| Porezi i doprinosi | 10.200 | 8.988 |
| Ostali rashodi | 24.257 | 26.425 |
| Ukupno | 70.405 | 69.394 |

Najveći deo ostalih rashoda u iznosu od RSD 23.695 hiljada se odnosi na usluge matičnog pravnog lica u oblasti IT usluga, ljudskih resursa, planiranja i kontrole. U 2016. godini ovi troškovi su iznosili RSD 24.694 hiljada.

18. FINANSIJSKI PRIHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|----------------|---------------|
| Finansijski prihodi iz odnosa sa povezanim licima: | | |
| - matična i zavisna pravna lica (obračunske kursne razlike) | 67.527 | 133 |
| Prihodi od kamata | 3 | 4 |
| Pozitivne kursne razlike realizovane | 2.248 | 41 |
| Pozitivne kursne razlike obračunske | 37.945 | 10.901 |
| Ostali finansijski prihodi | | |
| Ukupno | 107.723 | 11.079 |

Pozitivne obračunske kursne razlike se odnose na: primljene pozajmice, kredite, lizing. Rast obračunskih kursnih razlika je posledica oscilacije kursa prema evru tokom 2017. godine u odnosu na 2016-tu godinu.

19. FINANSIJSKI RASHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|----------------|----------------|
| Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim licima: | | |
| -kamate | 59.721 | 69.463 |
| -kursne razlike realizovane | 2.293 | 469 |
| -kursne razlike obračunske | | 18.706 |
| Rashodi kamata prema trećim licima | 5.789 | 15.040 |
| - Negativne kursne razlike: | | |
| realizovane | 2.277 | 139 |
| obračunske | 31.438 | 16.214 |
| Ostali finansijski rashodi | | 576 |
| Ukupno | 101.519 | 120.607 |

20. RASHODI OD USKLADIVANJA VREDNOSTI IMOVINE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|----------|----------|
| Ispravka i otpis potraživanja preko 60 dana | - | 3 |
| Ukupno: | - | 3 |

21. OSTALI PRIHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|---------------|---------------|
| Viškovi | 1.918 | 477 |
| Prihodi od smanjenja obaveza | 230 | - |
| Prihodi od ukidanja dug.i krat.rezervisanja | 40 | 131 |
| Prihodi od uskladjivanja vred bioloskih sredstava | - | 43.743 |
| Dobitci od prodaje postrojenja i opreme | 12.844 | 6.000 |
| Ostali nepomenuti prihodi | 2.501 | 1.404 |
| Ukupno | 17.533 | 51.755 |

22. OSTALI RASHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|--------------|
| Manjkovi | 3.655 | 1.459 |
| Rashod,otpis robe | 4.232 | 2.942 |
| Ostali nepomenuti rashodi | 4.094 | 2.272 |
| Gubici po osnovu rashoda i otp.post i opreme | 95 | 2.808 |
| Obezvredenje višegodišnjih zasada i nekretnina | 42.793 | - |
| Ukupno | 54.868 | 9.481 |

Obezvredenje višegodišnjih zasada i nekretnina u iznosu od RSD 43.743 hiljada odnosi se na procenu voćnjaka. Procena je izvršena od strane nezavisnog procenitelja na dan 31. decembar 2017. godine.

23. POREZ NA DOBITAK

(a) Komponente poreza na dobitak

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|--------------|--------------|
| Poreski rashod perioda | - | - |
| Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda | 3.130 | 5.648 |
| Ukupno | 3.130 | 5.648 |

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|---------------|
| Dobitak pre oporezivanja | 23.108 | 16.965 |
| Obračunati porez po zakonskoj stopi od 15% | 3.466 | 2.545 |
| Poreski efekti rashoda koji se ne priznaju u poreske svrhe | 10.087 | 1.861 |
| Poreski efekat prenetog poreskog kredita | -10.423 | -4.406 |
| Priznavanje prethodno nepriznatih i isknjizavanje prethodno priznatih privremenih odbitnih razlika | | 5.648 |
| Poreski (prihod) / rashod | 3.130 | 5.648 |
| Efektivna poreska stopa | 14% | 33% |

(c) Nepriznata poreska sredstva

Na dan 31. decembra 2017. godine Društvo nije priznalo odložena poreska sredstva koja se odnose na prenete neiskorišćene poreske kredite u iznosu od 918.714 hiljada RSD, usled neizvesnosti da li će postojati dovoljan oporezivi dobitak u budućim periodima na teret koga bi se moglo izvršiti priznavanje prenetih poreskih gubitaka i poreskih kredita.

Preneti poreski krediti ističu u sledećim godinama:

| U hiljadama RSD | Godina isteka | 2017. | 2016. |
|---|-----------------|--------------------|--------------------|
| Godina nastanka poreskih kredita | | | |
| - 2008 | 2018 | 156.411 | 164.057 |
| - 2009 | 2019 | 225.628 | 253.380 |
| - 2010 | 2020 | 128.645 | 128.645 |
| - 2011 | 2021 | 240.611 | 240.611 |
| - 2012 | 2022 | 337.903 | 337.903 |
| - 2013 | 2023 | 1.860 | 1.860 |
| Ukupno | | 918.714 | 926.360 |

(d) Odložena poreska sredstva/obaveze

Odložena poreske obaveze u iznosu od RSD 160.463 hiljada nastala su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu poreskog kredita po osnovu ulaganja u osnovna sredstva. Obračun odloženih poreskih obaveza je prikazan u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | 2017. | | | 2016. | | |
|--|-----------------|------------------|------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| | Aktiva | Pasiva | Neto | Aktiva | Pasiva | Neto |
| Amortizacija osnovnih sredstava | (34.185) | | (34.185) | (28.537) | - | (28.537) |
| Poreski kredit po osnovu ulaganja u osnovna sredstva | | (126.278) | (126.278) | | (5.648) | (5.648) |
| Odloženo poresko sredstvo/obaveza, neto | (34.185) | (126.278) | (160.463) | (28.537) | (5.648) | (34.185) |

24. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

| U hiljadama RSD | Zemljište | Gradevinski objekti | Postrojenja i oprema | Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu | Ukupno |
|---------------------------------------|------------------|---------------------|----------------------|--|------------------|
| Nabavna vrednost | 380.986 | 356.331 | 1.193.327 | | 1.930.643 |
| Stanje na dan 1. januara 2016. | | | | | |
| Povećanja u toku godine | | 2.624 | 121.971 | | 124.595 |
| Otuđenja i rashodovanja | | | (27.584) | | (27.584) |
| Prenosi | | | | | |
| Zatvaranje datih avansa | | | | | |
| Ostalo | | | | | |
| Stanje na 31. decembra 2016. | 380.986 | 358.955 | 1.287.714 | | 2.027.655 |
| Nabavka – povećanja | | 2.330 | 205.638 | | 207.968 |
| Efekti procene | 703.494 | (24.598) | | | 678.896 |
| Otuđenja i rashodovanja | | | (50.285) | | (50.285) |
| Stanje na 31. decembra 2017. | 1.084.480 | 336.687 | 1.443.067 | | 2.864.234 |
| Akumulirana ispravka vrednosti | | | | | |
| Stanje 1. januara 2016. | | 97.431 | 490.306 | | 587.737 |
| Amortizacija za tekuću godinu | | 9.146 | 97.609 | | 106.755 |
| Otuđenja i rashodovanja | | - | (20.507) | | (20.507) |
| Stanje na 31. decembra 2016. | | 106.577 | 567.408 | | 673.985 |
| Amortizacija za tekuću godinu | | 9.256 | 102.809 | | 112.065 |
| Efekti procene | | (115.833) | | | (115.833) |
| Otuđenja i rashodovanja | | | (46.572) | | (46.572) |
| Stanje na 31. decembra 2017. | | - | 623.645 | | 623.645 |
| Sadašnja vrednost na dan | | | | | |
| 31. decembra 2016. godine | 380.986 | 252.378 | 720.306 | | 1.353.704 |
| Sadašnja vrednost na dan | | | | | |
| 31. decembra 2017. godine | 1.084.480 | 336.687 | 819.422 | | 2.240.589 |

Na dan 31.12.2017. godine izvršena je procena zemljišta i gradevinskih objekata od strane nezavisnog procenitelja. Sadašnja vrednost osnovnih sredstava pod hipotekom, na dan 31.12.2017. iznosi RSD 50.438 hiljade.

Sadašnja vrednost opreme uzete na lizing na dan 31. decembra 2017. godine iznosi RSD 2.114 hiljada (31. decembar 2016: RSD 2.993 hiljada). Oprema uzeta na lizing se odnosi na putničko vozilo.

25. BIOLOŠKA SREDSTVA

Promene na biološkim sredstvima su prikazane u narednoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Šume i višegodišnji zasadi | Osnovno stado | Biološka sredstva u pripremi | Avansi za biološka sredstva | Ukupno |
|-------------------------------------|----------------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Nabavna vrednost | | | | | |
| Stanje na 1. januar 2017. | 2.501.877 | | 119.137 | | 2.621.014 |
| Smanjenje | - | | (3.652) | | (3.652) |
| Promena fer vrednosti | 60.295 | | (78.403) | | (18.108) |
| Stanje na 31. decembar 2017. | 2.562.172 | | 37.082 | | 2.599.255 |

Uvećanje i smanjenje vrednosti se odnosi na procenu voćnjaka na dan 31. decembar 2017. godine.

26. ZALIHE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Materijal | 84.342 | 71.482 |
| Nedovršena proizvodnja | 96.549 | 95.971 |
| Gotovi proizvodi | 35.753 | 80.150 |
| Roba | 5.304 | 3.984 |
| Dati avansi za zalihe i usluge | 3.127 | 1.537 |
| Stanje na dan 31. decembra | 225.075 | 253.124 |

27. POTRAŽIVANJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Potraživanja po osnovu prodaje | | |
| Kupci u zemlji | | |
| - matično i zavisna pravna lica | 52.421 | 5.374 |
| - kupci (3. lica) | 1.188 | 1.048 |
| <i>Minus: Ispravka vrednosti</i> | (50) | (50) |
| Druga potraživanja | | |
| Potraživanja od zaposlenih | 59 | 339 |
| Ostala tekuća potraživanja | 26.166 | 5.287 |
| <i>Minus: Ispravka vrednosti</i> | (17) | (17) |
| Saldo na dan 31. decembra | 79.767 | 11.981 |

28. **GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Tekući račun | 119 | 13 |
| Izdvojena novčana sredstva | | |
| Devizni račun | 283 | 513 |
| Stanje na dan 31. decembra | 402 | 526 |

29. **AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Nefakturisani prihod | - | 1.500 |
| Ostala AVR | 3.440 | 2.045 |
| Ostalo | 1.487 | 1.451 |
| Stanje na dan 31. decembra | 4.927 | 4.996 |

30. **OSNOVNI KAPITAL**

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 31. decembra 2017. godine, akcijski kapital se sastoji od 193.905 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 3.000,00 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je Delta Agrar sa 79.06 % akcija i prava glasa. Struktura akcijskog kapitala na dan 31. decembra 2017. godine bila je sledeća:

| Akcionar | Broj akcija | U hiljadama RSD | Pravo glasa |
|-----------------------------|----------------|-----------------|---------------|
| Delta Agrar doo | 153.295 | 459.885 | 79.05675% |
| Akcionarski fond AD Beograd | 16.716 | 50.148 | 8.62072% |
| PIO fond RS | 5.219 | 15.657 | 2.69153% |
| Mali akcionari | 18.675 | 56.025 | 9.63100% |
| Ukupno | 193.905 | 581.715 | 100.0% |

Otkupljene sopstevne akcije

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Otkupljene sopstvene akcije | 1.332 | 1.332 |
| | 1.332 | 1.332 |

U toku 2017. godine na osnovu ponude o preuzimanju akcija, privredno društvo Delta agrar d.o.o. je steklo 2.449 akcija privrednog društva AD Podunavlja, čime se povećalo učešće ovog privrednog društva u strukturi osnovnog kapitala.

31. DUGOROČNA REZERVISANJA

Promene na dugoročnim rezervisanjima u toku 2017. i 2016. godine prikazane su u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Sudski sporovi | Naknade zaposlenima | Ukupno |
|---|----------------|------------------------|---------------|
| Stanje na dan 1. januar 2016. godine | 19.363 | 2.185 | 21.548 |
| Nova rezervisanja u toku godine | - | - | - |
| Iskorišćena rezervisanja | (19.363) | - | (19.363) |
| Dugoročna rezervisanja za sudske sporove | - | - | - |
| Ukidanje u korist prihoda | - | (130) | (130) |
| Stanje na dan | | | |
| 31. decembra 2016. godine | - | 2.055 | 2.055 |
| Nova rezervisanja u toku godine | - | 50 | 50 |
| Iskorišćena rezervisanja | - | - | - |
| Ukidanje u korist prihoda | - | (40) | (40) |
| Stanje na dan | | | |
| 31. decembra 2017. godine | - | 2.065 | 2.065 |

Rezervisanja za otpremnine formirana su na bazi izveštaja nezavisnog aktuara i ista su iskazana u iznosu sadašnje vrednosti očekivanih budućih isplata.

32. DUGOROČNE OBAVEZE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|------------------|---------------|
| Dugoročne obaveze matično pravno lice | 1.574.430 | - |
| Dugoročni krediti u zemlji | 92.276 | 261.033 |
| Obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 1.590 | 2.413 |
| <i>Minus: Tekuća dospeća dugoročnih obaveza</i> | | |
| - dugoročni krediti i zajmovi | 92.276 | 178.602 |
| - dugoročne obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 726 | 755 |
| Stanje na dan 31. decembra | 1.575.294 | 84.089 |

Pregled dugoročnih kredita zajedno sa uslovima korišćenja i otplate, dati su u sledećem pregledu

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|------------------|---------------|----------------|
| Period otplate | | |
| Do 1 godine | 92.276 | 178.602 |
| Od 1 do 5 godina | - | 82.431 |
| Preko 5 godina | - | - |
| Ukupno | 92.276 | 261.033 |

Dugoročni krediti odobreni su društvu sa fiksnom kamatnom stopom od 3,5%.

33. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga

Društvo je putem finansijskog lizinga nabavilo motorno vozilo od VB Leasing, sa rokom otplate od 5 godina i uz nominalnu kamatnu stopu od 6 %.

| U hiljadama RSD | 2017. | | | 2016. | | |
|---|--------------|------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| | Ukupno | Kamata | Glavnica | Ukupno | Kamata | Glavnica |
| Dospeva do 1 godine | 796 | 70 | 726 | 927 | 172 | 755 |
| Dospeva od 1 do 5 godina | 916 | 52 | 864 | 1916 | 258 | 1.658 |
| Dospeva posle 5 godina | | | | | | |
| Ukupne obaveze po osnovu lizinga | 1.712 | 122 | 1.590 | 2.843 | 430 | 2.413 |
| Tekuća dospeća | | | | | | |
| Stanje na dan 31. decembar | 1.712 | 122 | 1.590 | 2.843 | 430 | 2.413 |

Obaveze po osnovu opreme uzete u finansijski lizing prikazane su kako sledi:

34. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|------------------|
| Tekuća dospeća: | | |
| - dugoročni krediti i zajmovi | 92.276 | 178.602 |
| - finansijski lizing | 726 | 755 |
| Kratkoročni krediti i zajmovi od povezanih pravnih lica: | | |
| - matično i zavisna pravna lica | - | 1.382.346 |
| Stanje na dan 31. decembra | 93.002 | 1.561.702 |

35. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|----------------|----------------|
| Primljeni avansi | | |
| Dobavljači – povezana pravna lica: | | |
| - matično i zavisna pravna lica u zemlji | 682.199 | 723.414 |
| Dobavljači u zemlji | 39.327 | 18.293 |
| Dobavljači u inostranstvu | 2.372 | |
| Stanje na dan 31. decembra | 723.898 | 741.707 |

36. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|----------------|----------------|
| Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada | | |
| Obaveze za neto zarade i naknade zarada | 4.930 | 4.989 |
| Obaveze za poreze i doprinos na zarada i naknade zarada | 3.760 | 3.529 |
| Druge obaveze | | |
| Obaveze po osnovu kamata | 583.435 | 524.266 |
| Obaveze prema zaposlenima | 245 | 313 |
| Ostale obaveze | 960 | 591 |
| Stanje na dan 31. decembra | 593.330 | 533.688 |

Obaveze za kamate se najvećim delom odnose na kamate po osnovu pozajmica od matičnog pravnog lica u iznosu od RSD 582.392 hiljada.

37. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Ostale obaveze | 76 | 52 |
| Stanje na dan 31. decembra | 76 | 52 |

38. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Obračunati troškovi | - | - |
| Razgraničeni prihodi | - | - |
| Ostala PVR | 2.274 | 3.391 |
| Stanje na dan 31. decembra | 2.274 | 3.391 |

39. VANBILANSNA EVIDENCIJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Tuđa roba na zalihama | 59.652 | 20.619 |
| Stanje na dan 31. decembra | 59.652 | 20.619 |

Tudja roba na zalihama u iznosu od RSD 59.652 hiljada na 31. decembra 2017. godine (31. decembar 2016. godine: RSD 20.619 hiljada) odnosi se na merkantilnu soju, merkantilnu pšenicu, crni luk najvećim delom u vlasništvu Delta Agrar-a doo.

40. ZARADA PO AKCIJI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| Neto dobitak | 19.978 | 11.317 |
| Prosečan ponderisani broj akcija | 193.905 | 193.905 |
| Zarada po akciji (u RSD) | 103.03 | 58.36 |

41. OBELODANJIVANJE ODNOSA SA POVEZANIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

| U HILJADAMA DINARA | Kupci | | Dobavljači | | ostale obaveze | |
|-----------------------|--------|-------|------------|---------|----------------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| Delta Agrar | 49.093 | 4.265 | 669.818 | 700.917 | 582.392 | 522.671 |
| Topola | 3.178 | 1.040 | | | | |
| Napredak | 49 | | 354 | | | |
| Jedinstvo | 62 | 1 | | 9.712 | | |
| Hopar | | | | | | |
| Interservis | | | 284 | 259 | | |
| Delta Vet Med | | | 9.390 | 10.672 | | |
| Delta DTS | | | 472 | 314 | | |
| Kozara | | 64 | 174 | | | |
| Korporion Park | 37 | | | | | |
| Delta Automoto | | | 207 | 31 | | |
| Delta Holding | | | 97 | | | |
| Delta DMD | | | 46 | 17 | | |
| Delta Real Estate | | | | | | |
| Delta M | | | 1.229 | 1.429 | | |
| The Fun & Fit company | | | 10 | 10 | | |
| Yuhor | | | | | | |
| Danubius | 2 | 4 | | | | |
| Delta Pak | | | 114 | 29 | | |
| NBGP Properties | | | 4 | 24 | | |
| Ukupno na dan 31.dec. | 52.421 | 5.374 | 682.199 | 723.414 | 582.392 | 522.671 |

Prihodi i rashodi:

| U HILJADAMA DINARA | PRIHODI | | RASHODI | |
|------------------------|---------|---------|---------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| Delta Agrar | 850.946 | 708.319 | 91.636 | 117.364 |
| Danubius | 20 | 20 | | |
| Napredak | 517 | 626 | 1.067 | 1.263 |
| Interservis | | 14 | 251 | 301 |
| Jedinstvo | 1.275 | 1.501 | 741 | 672 |
| Topola | 5.227 | 4.870 | | |
| NBGP Properties | | | 13 | 44 |
| Delta DMD | | | 108 | 59 |
| Delta Real Estate | | | 106 | 158 |
| Delvel-pro doo | | | | 12 |
| Delta automoto | | 13 | 313 | 413 |
| Delta Vet Med | | | | |
| Delta M | | | 4.480 | 4.911 |
| The Fun & Fit Company | | | | |
| Delta Pack | | | 94 | 15 |
| Korporion Park | 31 | | | |
| Kozara | 321 | 404 | 70 | 67 |
| Delta Holding | | | | |
| Delta DTS | | | 1.650 | 1.236 |
| Ukupno na dan 31. dec. | 858.337 | 715.767 | 100.529 | 126.514 |

42. NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

U skladu sa članom 18. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa dužnicima i poveriocima. Usaglašavanje obaveza izvršeno je sa stanjem na dan 31.12.2017. godine.

43. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

(a) Sudski sporovi

Društvo je uključeno u veći broj sudskih sporova koji proističu iz njegovog svakodnevnog poslovanja i odnose se na komercijalna i ugovorna pitanja, kao i pitanja koja se tiču radnih odnosa, a koja se rešavaju ili razmatraju u toku regularnog poslovanja. Društvo procenjuje verovatnoću negativnih ishoda ovih pitanja, kao i iznose verovatnih ili razumnih procena gubitaka. Razumne procene obuhvataju prosuđivanje rukovodstva nakon razmatranja informacija koje uključuju obaveštenja, poravnjanja, procene od strane pravnog sektora, dostupne činjenice, identifikaciju potencijalnih odgovornih strana i njihove mogućnosti da doprinesu rešavanju, kao i prethodno iskustvo. Rezervisanje za sudske sporove se formira kada je verovatno da postoji obaveza čiji se iznos može pouzdano proceniti pažljivom analizom. Potrebno rezervisanje se može promeniti u budućnosti zbog novih događaja ili dobijanja novih informacija.

Rukovodstvo Društva smatra da po ovom osnovu neće imati obaveze u narednim godinama, usled čega u finansijskim izveštajima na dan 31.decembar 2017. godine nije vršeno rezervisanje troškova za sudske sporove.

(b) Jemstva i garancije

Društvo na dan 31.12.2017. godine nema potencijalne obaveze po osnovu jemstava i garancija.

44. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nije bilo materijalno značajnih događaja nakon dana bilansa stanja.

U Čelarevu, 30.04.2018. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih izveštaja

Mirjana Radujković
Mirjana Radujković



Zakonski zastupnik

Nikola Miličević
Nikola Miličević, direktor

PODUNAVLJE A.D. ČELAREVO

Finansijski izveštaji
za godinu završenu
31. decembra 2017. godine

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI
ZA GODINU ZAVRŠENU
31. DECEMBRA 2017. GODINE

| S A D R Ž A J : | Strana |
|-----------------------------------|---------|
| Izveštaj nezavisnog revizora | 1 - 2 |
| Finansijski izveštaji | |
| Bilans uspeha | 3 |
| Izveštaj o ostalom rezultatu | 4 |
| Bilans stanja | 5 - 6 |
| Izveštaj o tokovima gotovine | 7 |
| Izveštaj o promenama na kapitalu | 8 |
| Napomene uz finansijske izveštaje | 9 - 41 |
| Godišnji izveštaj o poslovanju | 42 - 50 |



KPMG d.o.o. Beograd
Kraljice Natalije 11
11000 Belgrade
Serbia

Tel.: +381 (0)11 20 50 500
Fax: +381 (0)11 20 50 550
www.kpmg.com/rs

Izveštaj nezavisnog revizora

AKCIONARIMA

PODUNAVLJE A.D. ČELAREVO

Izveštaj o finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Podunavlja a.d. Čelarevo (u daljem tekstu: „Društvo“) koji se sastoje od bilansa stanja na dan 31. decembra 2017. godine, bilansa uspeha, izveštaja o ostalom rezultatu, izveštaja o promenama na kapitalu i izveštaja o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i napomena, koje sadrže pregled osnovnih računovodstvenih politika i ostala obelodanjivanja.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje i istinit i pošten pregled ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za uspostavljanje takvih internih kontrola za koje se smatra da su relevantne za pripremu finansijskih izveštaja, koji ne sadrže materijalno značajne greške, nastale bilo zbog pronevere ili zbog grešaka u radu.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji i standardima revizije primenljivim u Republici Srbiji. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i obavimo na način koji nam omogućuje da steknemo razumni nivo uveravanja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata obavljanje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Izbor procedura zavisi od naše procene, uključujući i procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima, nastalih bilo zbog pronevere ili zbog grešaka u radu. U proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole, koje su relevantne za sastavljanje i istinit i pošten pregled finansijskih izveštaja, sa ciljem kreiranja odgovarajućih revizorskih procedura, ali ne i za svrhe izražavanja mišljenja o efektivnosti primenjenih internih kontrola. Takođe, revizija obuhvata i ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti značajnih procenjivanja, koje je rukovodstvo izvršilo, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju osnov za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji pružaju istinit i pošten pregled finansijskog položaja Društva na dan 31. decembra 2017. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan i sastavljeni su u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Izvršili smo pregled godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i prezentiranje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu (Služeni glasnik RS broj 62/2013 i 31/2011). Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2017. godinu. U vezi sa tim naši postupci ispitivanja su ograničeni na procenjivanje usaglašenosti računovodstvenih informacija sadržanih u godišnjem izveštaju o poslovanju sa godišnjim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije. Shodno tome naši postupci nisu uključivali pregled ostalih informacija sadržanih u godišnjem izveštaju o poslovanju koje proističu iz informacija i evidencija koje nisu bile predmet revizije.

Po našem mišljenju, računovodstvene informacije prikazane u godišnjem izveštaju o poslovanju su, po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađene sa finansijskim izveštajima Društva za godinu koja se završila na dan 31. decembra 2017. godine.

Beograd, 30. april 2018. godine



KPMG d.o.o Beograd



James Thornley
Ovlašćeni revizor

**BILANS USPEHA
 ZA GODINU ZAVRŠENU 31. DECEMBRA 2017. GODINE**

| U hiljadama RSD | Napomena | 2017. | 2016. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Prihodi od prodaje robe | 5 | 20.770 | 47.012 |
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 6 | 775.384 | 684.707 |
| Prihodi od premija, subvencija, dotacija | 7 | 1.428 | 13.021 |
| Drugi poslovni prihodi | 8 | 19.244 | 13.124 |
| Prihodi iz redovnog poslovanja | | 816.826 | 757.864 |
| Nabavna vrednost prodate robe | 11 | (20.461) | (45.941) |
| Prihodi od aktiviranja učinaka i robe | 9 | 18.629 | 22.775 |
| Povećanje vrednosti zaliha | 10 | 1.065 | 42.595 |
| Smanjenje vrednosti zaliha | | (44.883) | |
| Troškovi materijala | 12 | (239.627) | (232.404) |
| Troškovi goriva i energije | 12 | (12.438) | (16.478) |
| Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 13 | (132.100) | (141.320) |
| Troškovi proizvodnih usluga | 14 | (150.300) | (126.719) |
| Troškovi amortizacije | 15 | (112.015) | (106.755) |
| Troškovi rezervisanja | 16 | (50) | - |
| Nematerijalni troškovi | 17 | (70.405) | (69.394) |
| Rashodi iz poslovanja | | (762.585) | (673.641) |
| Poslovni dobitak/(gubitak) | | 54.241 | 84.223 |
| Finansijski prihodi | 18 | 107.722 | 11.079 |
| Finansijski rashodi | 19 | (101.520) | (120.607) |
| Finansijski prihodi i rashodi (neto) | | 6.202 | (109.528) |
| Rashodi od uskladiivanja vrednosti | 20 | - | (3) |
| Ostali prihodi | 21 | 17.533 | 51.754 |
| Ostali rashodi | 22 | (54.868) | (9.481) |
| Dobitak iz redovnog poslovanja pre poreza | | 23.108 | 16.965 |
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | | - | - |
| Dobitak pre oporezivanja | | 23.108 | 16.965 |
| Porez na dobit | 23 | - | - |
| Odloženi poreski prihod/(rashod) perioda | 23 | (3.130) | (5.648) |
| Neto dobitak | | 19.978 | 11.317 |

**IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. DECEMBRA 2017. GODINE**

| U hiljadama RSD | Napomena | 2017. | 2016. |
|---|----------|----------------|---------------|
| Neto rezultat iz poslovanja | | 19.978 | 11.317 |
| Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | | 696.228 | (386) |
| Neto ostali sveobuhvatni gubitak | | 696.228 | (386) |
| Ukupan neto sveobuhvatni dobitak | | 716.206 | 10.931 |

BILANS STANJA
NA DAN 31. DECEMBRA 2017. GODINE

| U hiljadama RSD | Napomena | 2017. | 2016. |
|--|----------|------------------|------------------|
| AKTIVA | | | |
| Stalna sredstva | | | |
| Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva | 24, 25 | 4.839.844 | 3.974.718 |
| Ukupno stalna imovina | | 4.839.844 | 3.974.718 |
| Obrtna imovina | | | |
| Zalihe | 26 | 225.075 | 253.124 |
| Potraživanja po osnovu prodaje | 27 | 53.559 | 6.372 |
| Potraživanja iz specifičnih poslova | | - | - |
| Druga potraživanja | 27 | 26.208 | 5.609 |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 28 | 402 | 526 |
| Porez na dodatu vrednost | | 12.782 | 11.846 |
| Aktivna vremenska razgraničenja | 29 | 4.927 | 4.996 |
| Ukupno obrtna imovina | | 322.953 | 282.473 |
| Ukupna aktiva | | 5.162.797 | 4.257.191 |
| Vanbilansna aktiva | 39 | 59.652 | 20.619 |

BILANS STANJA
NA DAN 31. DECEMBRA 2017. GODINE (nastavak)

| U hiljadama RSD | Napomena | 2017. | 2016. |
|---|----------|------------------|------------------|
| PASIVA | | | |
| Osnovni kapital | | 599.666 | 599.666 |
| Otkupljene sopstvene akcije | | (1.332) | (1.332) |
| Revalorizacione rezerve | | 992.608 | 296.380 |
| Neraspoređena dobit | | 421.453 | 401.436 |
| Ukupno kapital | | 2.012.395 | 1.296.150 |
| Dugoročna rezervisanja | 31 | 2.065 | 2.055 |
| Dugoročne obaveze | 32, 33 | 1.575.294 | 84.090 |
| Ukupno dugoročne rezervisanja i obaveze | | 1.577.359 | 86.145 |
| Odložene poreske obaveze | | 160.463 | 34.185 |
| Kratkoročne finansijske obaveze | 34 | 93.002 | 1.561.702 |
| Primljeni avansi, depoziti i kaucije | | - | 169 |
| Obaveze iz poslovanja | 35 | 723.898 | 741.708 |
| Ostale kratkoročne obaveze | 36 | 593.330 | 533.689 |
| Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine | 37 | 76 | 52 |
| Pasivna vremenska razgraničenja | 38 | 2.274 | 3.391 |
| Ukupno kratkoročne obaveze | | 1.412.580 | 2.840.711 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | - | - |
| Ukupna pasiva | | 5.162.797 | 4.257.191 |
| Vanbilansna pasiva | 39 | 59.652 | 20.619 |

Financijske izveštaje odobrio je gospodin Nikola Milićević, Direktor.

Čelarevo, 30. april 2018. godine

Podunavlje a.d. Čelarevo



Nikola Milićević
Direktor

**IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
ZA 2017. GODINU**

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|-----------------|-----------------|
| Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti | | |
| Prilivi od prodaje i primljeni avansi | 305.516 | 443.265 |
| Priljene kamate iz poslovnih aktivnosti | | - |
| Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 30.932 | 57.470 |
| Isplate dobavljačima i dati avansi | (273.817) | (364.735) |
| Bruto zarade i ostali lični rashodi za zaposlene | (135.274) | (145.969) |
| Plaćene kamate | (124) | - |
| Porez na dobitak | - | - |
| Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda | (13.869) | (32.977) |
| Neto priliv / (odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti | (86.636) | (42.946) |
| Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja | | |
| Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 17.250 | - |
| Priljene kamate | 3 | - |
| Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | (18.589) | - |
| Ostali finansijski plasmani (neto odliv) | - | (1.332) |
| Neto priliv / (odliv) gotovine iz aktivnosti investiranja | (1.336) | (1.332) |
| Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja | | |
| Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale kratkoročne i dugoročne obaveze (neto prilivi) | 257.318 | 179.230 |
| Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi) | (162.396) | (119.182) |
| Finansijski lizing | (754) | (924) |
| Ostale obaveze | (6.333) | (14.715) |
| Neto priliv / (odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja | 87.835 | 44.409 |
| Neto (odliv)/priliv gotovine | (137) | 131 |
| Gotovina na početku obračunskog perioda | 526 | 371 |
| Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine | 26 | 27 |
| Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine | (13) | (3) |
| Gotovina na kraju obračunskog perioda | 402 | 526 |

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
 U 2017. GODINI

| U hiljadama RSD | Akcijski kapital | Ostali kapital | Emisiona premija | Otkupljene sopstvene akcije | Revalorizacione rezerve | Neraspoređena dobit | Ukupno |
|--|------------------|----------------|------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------|-----------|
| Stanje na dan 31. decembra 2016. | 581.715 | 479 | 17.472 | (1.332) | 296.380 | 401.436 | 1.296.150 |
| Promena revalorizacionih rezervi | | | | | 696.228 | | 696.229 |
| Poništene ranije otkupljene sopstvene akcije | | | | | | | |
| Ostale korekcije | | | | | | 39 | 39 |
| Otkupljene sopstvene akcije | | | | | | 19.978 | 19.978 |
| Dobit tekućeg perioda | | | | | | | |
| Stanje na dan 31. decembra 2017. | 581.715 | 479 | 17.472 | (1.332) | 992.608 | 421.453 | 2.012.395 |

Privredno društvo Podunavlje ad (u daljem tekstu Društvo) kao samostalno pravno lice egzistira počev od 31.12.1998. godine kada je nastalo podelom bivšeg PIK Podunavlje ad na Podunavlje ad Čelarevo i Pivara Čelarevo ad.

Društvo je registrovano u Agenciji za privredne registre dana 23. novembra 2005. godine pod brojem BD 54360/2005.

Dana 12.05.2005. godine privredno društvo Delta M d.o.o., Beograd je putem preuzimanja 49.99% otkupilo akcije akcionara AD Podunavlja čime je privredno društvo Delta M d.o.o., postalo vlasnik dela kapitala Društva. Dana 1. februara 2007. godine privredno društvo Delta M d.o.o., je sva prava i obaveze proistekle po osnovu preuzimanja, prenelo na privredno društvo Delta Agrar d.o.o., Beograd. Dana 17.07.2008.godine Delta Agrar je putem otkupa III emisije akcija preuzelo kontrolu nad Društvom a po osnovu učešća od 70.0147% akcija. U toku 2016. i 2017. godine poništenjem sopstvenih akcija i preuzimanjem akcija od AD Podunavlja, povećalo se učešće Delta agrara d.o.o. na 79,05675% akcija.

Osnovne delatnosti Društva su:

1. Ratarska proizvodnja
2. Stočarska proizvodnja
3. Voćarska proizvodnja
4. Povrtarska proizvodnja
5. Ostalo

Direktor Preduzeća je Nikola Miličević.

Sedište preduzeća je u Čelarevu, ulica Proleterska BB.

Na dan 31.12.2017. broj zaposlenih radnika u preduzeću iznosio je 97 (2016 - 96), a prosečan broj zaposlenih u obračunskom periodu je 97 (2016- 95).

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Izjava o uskladenosti

Društvo vodi evidenciju i sastavlja redovne finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS 62/2013) i ostalom primenljivom zakonskom i podzakonskom regulativom u Republici Srbiji. Za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima Društvo vodi evidenciju i sastavlja redovne finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS 62/2013) i ostalom primenljivom zakonskom i podzakonskom regulativom u Republici Srbiji. Za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima Društvo je, kao srednje pravno lice, u mogućnosti da bira da li će ili neće u potpunosti primenjivati Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“). Društvo je primenilo u potpunosti MSFI što u smislu Zakona o računovodstvu podrazumevaju sledeće: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, Međunarodni računovodstveni standardi („MRS“), Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja („MSFI“), i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda („IFRIC“), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstven standarda („Odbor“), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija („Ministarstvo“).

Prevod MSFI koji utvrđuje i objavljuje Ministarstvo čine osnovni tekstovi MRS, odnosno MSFI, izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda u obliku u kojem su izdati i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je on sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Prevod MSFI utvrđen je Rešenjem Ministra finansija o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja broj 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014. godine. Navedeni prevod MSFI primenjuje se od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2015. godine. Izmenjeni ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljeni, pa stoga nisu ni primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI što može imati uticaj na realnost i objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS I „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Priloženi finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Skupštine akcionara.

2.2. Pravila procenjivanja

Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela prvobitne (istorijske) vrednosti, osim za sledeće pozicije:

- Finansijski instrumenti po fer vrednosti kroz bilans uspeha se vrednuju po fer vrednosti,
- Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po fer vrednosti,
- Derivativni finansijski instrumenti se vrednuju po fer vrednosti,
- Investicione nekretnine vrednovane po fer vrednosti,
- Biološka sredstva vrednovana po fer vrednosti, umanjenoj za troškove prodaje,
- Nekretnine, postrojenja i oprema vrednovana po metodu revalorizacije.

2.3. Zvanična valuta izveštavanja

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara (RSD), koji je funkcionalna valuta Društva i zvanična valuta u kojoj se podnose finansijski izveštaji u Republici Srbiji. Osim ako nije drugačije naznačeno, svi iznosi su navedeni u dinarima zaokruženi u hiljadama.

2.4. Korišćenje procenjivanja

Sastavljanje finansijskih izveštaja je u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje i zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene, su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

Informacije o oblastima kod kojih je stepen procene najveći i koje mogu imati najznačajniji efekat na iznose priznate u finansijskim izveštajima Društva, date su u okviru sledećih napomena:

- Napomena 3.6 – Koristan vek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme,
- Napomena 3.3(a) – Obezvredenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja,
- Napomena 3.12 – Rezervisanja po osnovu sudskih sporova,
- Napomena 3.11 - Penzije i ostale naknade zaposlenima

2.5. Promene u računovodstvenim politikama

Nije bilo promena u računovodstvenim politikama.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike date u nastavku Društvo konzistentno primenjuje u svim periodima prezentiranim u ovim pojedinačnim finansijskim izveštajima.

3.1. Načelo stalnosti poslovanja ("going concern")

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja ("going concern" konceptom), koji podrazumeva da će Društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

3.2. Poslovne promene u stranoj valuti

Poslovne promene u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu valute utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan poslovne promene.

Monetarne pozicije iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunate su u dinare prema srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan bilansa.

Nemonetarne pozicije preračunate su u dinare prema srednjem kursu valute koji je važio na dan poslovne promene.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevodenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

Potraživanja u koje je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

Zvanični srednji kursevi značajnijih stranih valuta su:

| Valuta | 2017. | 2016. |
|--------|----------|----------|
| CHF | 101,2847 | 114,8473 |
| USD | 99,1155 | 117,1353 |
| EUR | 118,4727 | 123,4723 |

Kredit i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja, koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po faktornoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivni dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Društva procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

U bilansu tokova gotovine pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima se podrazumevaju gotovina u blagajni, sredstva na računima kod banaka i ostala visoko likvidna finansijska aktiva sa dospećem do 3 meseca.

Obezvredjenje finansijskih sredstava

Društvo obračunava obezvredjenje sumnjivih potraživanja na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, jer kupci nisu u mogućnosti da izvrše tražena plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvredjavanja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo zahteva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate u gotovini. Stvarni nivo potraživanja koja su naplaćena može da se razlikuje od procenjenih nivoa naplate, što može pozitivno ili negativno da se odrazi na rezultate poslovanja.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti donosi rukovodstvo Društva na osnovu procene naplativosti svakog pojedinačnog potraživanja.

Otpis potraživanja od kupaca se vrši pod uslovom da su potraživanja prethodno bila uključena u prihode Društva, da je potraživanje u knjigama Društva otpisano kao nenaplativo i da Društvo nije moglo da naplati potraživanje sudskim putem. Odluku o direktnom otpisu potraživanja od kupaca donosi Upravni odbor Društva.

Finansijske obaveze

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju u visini nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost primljene nadoknade. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, osim finansijskih obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Amortizovana vrednost finansijske obaveze je iznos po kome se obaveze inicijalno vrednuju, umanjen za otplatu glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu kredita odobrenih od banaka u zemlji. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenom valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primene valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi, odnosno kao ostali prihodi i rashodi za efekte revalorizacije primenom stope rasta cena na malo.

Društvo vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenet na drugoga.

Obaveze iz poslovanja

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja vrednuju se po nominalnoj vrednosti.

3.3. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja. Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Izdaci za nekretnine, postrojenja i opremu se priznaju kao sredstvo ako i samo ako je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom priticati u Društvo i ako se izdaci za to sredstvo mogu pouzdano meriti. Nabavke nekretnina, postrojenja i opreme tokom godine evidentirane su po nabavnoj vrednosti koju čini faktura dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. Za naknadno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme primenjuje se metod revalorizacije.

Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici, na dan bilansa stanja, rukovodstvo Društva analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna i materijalna imovina Društva. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, nadoknativ iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Ukoliko je nadoknativ iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknativne vrednosti, koju predstavlja vrednost veća od neto prodajne vrednosti i vrednosti u upotrebi. Gubitak zbog obezvređenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda.

Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme se knjiže direktno u korist ostalih prihoda. Gubici po osnovu prodaje ili rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme terete ostale rashode.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se po proporcionalnom metodu primenom amortizacionih stopa koje su određene tako da se nabavna vrednost nekretnina, postrojenja i opreme amortizuje u jednakim godišnjim iznosima u toku veka upotrebe. Amortizacija sredstava aktiviranih u toku godine se obračunava kada se sredstva stave u upotrebu, odnosno počev od narednog meseca od datuma nabavke na nabavnu vrednost.

Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu, rezidualnu vrednost. U toku 2014. godine Društvo je donelo odluku da smanji rezidualnu vrednost, tako da građevinski objekti imaju rezidualnu vrednost u iznosu jedne godišnje amortizacije, dok postrojenja i oprema imaju rezidualnu vrednost 1% nabavne vrednosti.

Primenjene stope amortizacije u tekućem i prethodnom obračunskom periodu su:

| Opis | 2017. % | Procenjeni vek trajanja u godinama | 2016. % | Procenjeni vek trajanja u godinama |
|-----------------------|------------|--|------------|--|
| Građevinski objekti | 1,25-2 | 50-80 | 1,25-2 | 50-80 |
| Postrojenja i oprema | 3,33-20 | 5-30 | 3,33-20 | 5-30 |
| Alat i sitan inventar | 20-67 | 1,5-5 | 20-67 | 1,5-5 |

Određivanje korisnog veka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i na anticipiranom tehničkom razvoju i promenama na koje utiče veliki broj ekonomskih ili industrijskih faktora. Adekvatnost određenog korisnog veka trajanja se preispituje na godišnjem nivou ili kada god postoji indikacija da je došlo do značajne promene faktora koji su predstavljali osnov za određivanje korisnog veka trajanja.

3.4. Biološka sredstva

Biološka sredstva se prikazuju po njihovoj fer vrednosti umanjenoj za troškove prodaje, uz sve prateće dobitke ili gubitke prikazane u bilansu uspeha. Troškovi prodaje uključuju sve troškove oko prodaje sredstava, osim troškova transporta sredstva do prodajnog mesta.

Efekti promene fer vrednosti i prirasta osnovnog stada evidentiraju u okviru povećanja vrednosti zaliha, a efekti prodaje, prinudnog klanja i slično u okviru troškova nabavne vrednosti prodate robe.

Biološka sredstva se odnose na višegodišnje zasade-voćnjak Plodonosna biološka sredstva su iskazana u okviru stalne imovine, dok su konzumna biološka sredstva iskazana u okviru obrtne imovine – zaliha. Biološka sredstva se u toku godine evidentiraju po fer vrednosti kao i na dan bilansa stanja.

3.5. Zalihe

Zalihe se iskazuju po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodane u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjena cene za troškove prodaje.

Nabavnu vrednost sirovina i trgovačke robe čini fakturna cena dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke. Cenu koštanja nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda čine direktni troškovi materijala i zarada i pripadajući deo opštih troškova proizvodnje. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi koji se odnose na konzumna biološka sredstva i poljoprivredne proizvode su vrednovani po fer vrednosti. Obračun izlaza zaliha vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha robe, gotovih proizvoda, materijala i rezervnih delova u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe robe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se u potpunosti otpisuju.

3.6. Lizing

Po osnovu ugovora o lizingu Društvo se pojavljuje kao korisnik lizinga. Društvo klasifikuje lizing kao finansijski u slučaju kada je ugovorom regulisano da se u osnovi svi rizici i koristi po osnovu vlasništva nad predmetom lizinga prenose na korisnika lizinga. Svi ostali ugovori o lizingu se klasifikuju kao ugovori o operativnom lizingu.

Lizing ugovori koji se odnose na zakup poslovnog prostora uglavnom predstavljaju operativni lizing. Sva plaćanja tokom godine po osnovu operativnog lizinga, evidentirana su kao trošak u bilansu uspeha, ravnomerno pravolinijski tokom perioda trajanja lizinga.

Sredstva koje se drže po osnovu ugovora o finansijskom lizingu se priznaju kao sredstva Društva po njihovoj fer vrednosti ili, ako je ta vrednost niža, po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing rata, utvrđenih na početku trajanja ugovora o lizingu. Na dan bilansa stanja obaveza za lizing je iskazana po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing plaćanja.

Lizing rate su podeljene na deo koji se odnosi na finansijski trošak i deo koji umanjuje obavezu po osnovu finansijskog lizinga, tako da se postigne konstantna kamatna stopa na preostalom delu obaveze. Finansijski trošak se iskazuje direktno kao rashod perioda.

3.7. Naknade zaposlenima

Kratkoročne beneficije zaposlenih - porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

Dugoročne beneficije zaposlenih - obaveze po osnovu otpremnina

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 2 bruto mesečne zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, a koje pri tom ne mogu biti manje od 2 prosečne mesečne bruto zarade isplaćene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

Obračun i iskazivanje dugoročnih obaveza po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada izvršeno je korišćenjem metoda sadašnje vrednosti budućih očekivanih isplata, na osnovu obračuna aktuara. Budući da se radi o dugoročnim naknadama zaposlenima, a ne o naknadama nakon prestanka radnog odnosa, aktuarski dobiti i gubici, kao i troškovi prethodne službe priznaju se u celini u periodu u kome nastanu. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

Kratkoročna, plaćena odsustva

Akumulirana plaćena odsustva mogu da se prenose i koriste u narednim periodima, ukoliko u tekućem periodu nisu iskorišćena u potpunosti. Očekivani troškovi plaćenih odsustava se priznaju u iznosu kumuliranih neiskorišćenih prava na dan bilansa, za koje se očekuje da će biti iskorišćeni u narednom periodu. U slučaju neakumuliranog plaćenog odsustva, obaveza ili trošak se ne priznaju do momenta kada se odsustvo iskoristi.

3.8. Rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

3.9. Kapital

Kapital Društva obuhvata osnovni kapital po osnovu udela osnivača, *neuplaćeni upisani kapital, rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat.*

Kapital Društva obrazovan je iz uložениh sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

3.10. Prihodi

Prihodi od prodaje i pružanja usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju u momentu kada se značajni rizici i koristi koji proizilaze iz vlasništva nad proizvodima i robom prenesu na kupca. Prihodi od prodaje proizvoda i robe su iskazani po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od pružanja usluga se priznaju u obračunskom periodu u kome je usluga pružena i iskazuju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od aktiviranja učinaka

U okviru prihoda od aktiviranja učinaka i robe, iskazuju se prihodi po osnovu upotrebe, proizvoda.

Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, i ostali finansijski prihodi, ostvareni iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Ostali prihodi

U okviru ostalih prihoda iskazani su dobiti po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme (osnovnih sredstava), prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja.

3.11. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodane robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

Ostali rashodi

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava, manjkovi, negativni efekti vrednosnih uskladiivanja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana, zaliha, hartija od vrednosti i potraživanja u skladu sa računovodstvenom politikom Društva.

3.12. Porez na dobitak

Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit pre oporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja.

Poresko zakonodavstvo Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu, izuzev onih iz kojih proizilaze kapitalni gubici i dobiti, mogu se iskoristiti za umanjenje dobiti utvrđene u poreskom bilansu budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

Odloženi porez

Odloženi poreski efekti obračunavaju se za sve privremene razlike između poreske osnove sredstava i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti utvrđene u skladu sa propisima o računovodstvu Republike Srbije. Važeće poreske stope na dan bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog dana stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje odloženog poreza. Odložene poreske obaveze priznaju se u celini za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za sve odbitne privremene razlike, kao i po osnovu poreskih gubitaka i poreskih kredita koji se mogu preneti u naredne fiskalne periode do stepena do kojeg je izvesno da će postojati oporeziva dobit po osnovu koje se preneti poreski gubitak i poreski krediti mogu iskoristiti.

Tekući i odloženi porezi priznaju se kao prihodi i rashodi i uključeni su u neto dobitak perioda, izuzev iznosa odloženih poreza koji je nastao po osnovu revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme, kao ulaganja u akcije pravnih lica i banaka, a koji se evidentira preko revalorizacionih rezervi.

3.13. Zarada po akciji

Društvo izračunava i obelodanjuje osnovnu zaradu po akciji. Osnovna zarada po akciji obračunava se deljenjem neto dobitka koji pripada akcionarima, imaojcima običnih akcija Društva, ponderisanim prosečnim brojem izdatih običnih akcija u toku perioda.

4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

4.1. Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *ili sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2017. godine:

| | GBP | USD | EUR | RSD | Ukupno |
|----------------------------------|------------|-----------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Got. i gotovinski ekvivalenti | 161 | 44 | 78 | 119 | 402 |
| Potraživanja od kupaca | | | | 53.559 | 53.559 |
| Kratk. finansijski plasmani | | | | 1.332 | 1.332 |
| Dug. potraž. | | | | | |
| Ostala potraživanja | | | | 59 | 59 |
| Ukupno | 161 | 44 | 78 | 55.069 | 55.353 |
| Kratkor. finansijske obaveze | | | 93.002 | | 93.002 |
| Obav. prema dobav. | | | 2.372 | 721.526 | 723.898 |
| Dugoročne obaveze | | | 1.575.294 | | 1.575.294 |
| Ostale obaveze | | | | 584.640 | 584.640 |
| Ukupno | | | 1.670.668 | 1.306.166 | 2.976.834 |
| Neto devizna pozicija | | | | | |
| na dan 31. decembar 2017. | 161 | 44 | (1.670.590) | (1.251.097) | (2.921.482) |

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2016. godine:

| | GBP | USD | EUR | RSD | Ukupno |
|----------------------------------|------------|-----------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Got. i gotovinski ekvivalenti | 174 | 11 | 328 | 13 | 526 |
| Potraživanja od kupaca | | | | 6.372 | 6.372 |
| Kratk. finansijski plasmani | | | | 1.332 | 1.332 |
| Dug. potraž. | | | | | 0 |
| Ostala potraživanja | | | | 339 | 339 |
| Ukupno | 174 | 11 | 328 | 8.056 | 8.569 |
| Kratkor. finansijske obaveze | | | 1.561.702 | | 1.561.702 |
| Obav. prema dobav. | | | | 741.708 | 741.708 |
| Dugoročne obaveze | | | 84.089 | | 84.089 |
| Ostale obaveze | | | | 525.170 | 525.170 |
| Ukupno | 0 | 0 | 1.645.791 | 1.266.878 | 2.912.669 |
| Neto devizna pozicija | | | | | |
| na dan 31. decembar 2016. | 174 | 11 | (1.645.463) | (1.258.822) | (2.904.100) |

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Društva riziku promene kamatnih stopa:

| | 2017. | 2016. |
|---|--------------------|--------------------|
| Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom | | |
| Finansijska sredstva | | |
| Finansijske obaveze | 1.668.297 | 1.645.792 |
| Ukupno | (1.668.297) | (1.645.792) |

Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatnih stopa proističe prvenstveno iz obaveza po osnovu primljenih kratkoročnih i dugoročnih kredita od banke. Krediti su primljeni sa fiksnom kamatnom stopom. Tokom 2017. godine, obaveza po kreditu je bila i sa varijabilnom kamatnom stopom, koja je vezana za Euribor. Obaveza po kreditu sa promenljivim kamatnim stopama bila je izražena u stranoj valuti ili se radi o kreditu sa valutnom klauzulom (EUR).

Društvo vrši analizu izloženosti riziku od promene kamatnih stopa na dinamičkoj osnovi uzimajući u obzir alternativne izvore finansiranja i refinansiranje, pre svega za dugoročne obaveze budući da one predstavljaju najznačajniju kamatonosnu poziciju. Aktivnosti upravljanja rizicima imaju za cilj da optimiziraju neto rashod od kamata, uz uslov da su tržišne kamatne stope na nivou koju je u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

4.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- Kratkoročnih i dugoročnih kredita,
- Depozita i
- Akcijskog kapitala.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine:

| | Do 6 meseci | Od 6 meseci do 1 godine | Od 1 do 5 godina | Preko 5 godina | Ukupno |
|--|--------------------|----------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|
| Got. i gotovinski ekvivalenti | 402 | | | | 402 |
| Potraživanja | 53.559 | | | | 53.559 |
| Kra. finansijski plasmani | 1.332 | | | | 1.332 |
| Dug. potra. | | | | | |
| Ostala potraživanja | 40.477 | | | | 40.477 |
| Ukupno | 95.770 | | | | 95.770 |
| | | | | | |
| Krat. finan. obaveze | 93.002 | | | | 93.002 |
| Obav. prema dobav. | 723.898 | | | | 723.898 |
| Dugoročne obaveze | | | 1.575.294 | | 1.575.294 |
| Ost. obaveze | 593.407 | | | | 593.407 |
| Ukupno | 1.410.307 | | 1.575.294 | | 2.985.601 |
| | | | | | |
| Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2017. | (1.314.536) | | (1.575.294) | | (2.889.830) |

Od ukupno iskazanih obaveza u iznosu od RSD 2.985.601 hiljada, RSD 2.826.641 hiljada se odnosi na obaveze prema matičnom pravnom licu Delta Agrar doo (dugoročni zajam RSD 1.574.430 hiljada, obaveze iz poslovanja RSD 669.819 hiljada, kamate po osnovu primljenog zajma RSD 582.392 hiljada). Ostale obaveze prema dobavljačima i finansijskim institucijama će se izmirivati iz operativnog poslovanja. Matično pravno lice je spremno da pruži podršku Društvu u slučaju nemogućnosti izmirenja navednih obaveza.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2016. godine:

| | Do 6 meseci | Od 6 meseci do 1 godine | Od 1 do 5 godina | Preko 5 godina | Ukupno |
|--|--------------------|----------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|
| Got. i gotovinski ekvivalenti | 526 | | | | 526 |
| Potraživanja | 6.372 | - | - | - | 6.372 |
| Kra. finansijski plasmani | 1.332 | - | - | - | 1.332 |
| Dug. potra. | - | - | - | - | - |
| Ostala potraživanja | 18.953 | - | - | - | 18.953 |
| Ukupno | 27.183 | 0 | 0 | 0 | 27.183 |
| | | | | | |
| Krat. finan. obaveze | 780.851 | 780.851 | - | - | 1.561.702 |
| Obav. prema dobav. | 741.708 | - | - | - | 741.708 |
| Dugoročne obaveze | - | - | 84.089 | - | 84.089 |
| Ost. obaveze | 533.740 | - | - | - | 533.740 |
| Ukupno | 2.056.299 | 780.851 | 84.089 | - | 2.921.239 |
| | | | | | |
| Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2016. | (2.029.116) | (780.851) | (84.089) | - | (2.894.056) |

4.3. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu, istima se prekida isporuka proizvoda.

Na dan 31. decembra 2017. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od RSD 402 hiljada (31. decembar 2016. godine: RSD 526 hiljada), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------|---------------|--------------|
| Kupci u zemlji | 53.559 | 6.372 |
| Ukupno | 53.559 | 6.372 |

Ispravka vrednosti

Starosna struktura potraživanja od kupaca data je u narednoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Bruto 2017. | Ispravka vrednosti 2017. | Bruto 2016. | Ispravka vrednosti 2016. |
|---------------------------|----------------|--------------------------------|----------------|--------------------------------|
| Nedospela potraživanja | 14.208 | - | 1.911 | - |
| Doenja od 0 do 30 dana | 37.240 | - | 3.947 | - |
| Doenja od 31 do 60 dana | 982 | - | 134 | - |
| Doenja od 61 do 90 dana | 571 | - | 52 | - |
| Doenja od 91 do 120 dana | 41 | - | 24 | - |
| Doenja od 121 do 360 dana | 517 | - | 192 | - |
| Doenja preko 360 dana | 50 | 50 | 162 | 50 |
| Ukupno | 53.609 | 50 | 6.422 | 50 |

Promene na ispravci vrednosti potraživanja od kupaca date su u narednoj tabeli:

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Stanje 1. januara | 50 | 47 |
| Povećanja | - | 3 |
| Smanjenja | - | - |
| Otpisi | - | - |
| Stanje 31. decembar | 50 | 50 |

4.4 Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

5. PRIHODI OD PRODAJE ROBE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|---------------|
| Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 20.176 | 24.137 |
| Prihodi od prod. robe na dom.trzistu - povez.prav.lica | 594 | 22.875 |
| Prihodi od prodaje robe na ino tržištu | - | - |
| Ukupno | 20.770 | 47.012 |

6. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|----------------|----------------|
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 396 | 394 |
| Prihodi od prod.proiz.i usl.na dom.trzistu - povez.pr.lica | 774.988 | 684.313 |
| Ukupno | 775.384 | 684.707 |

Povećanje prihoda od proizvoda i usluga u odnosu na 2016.-tu godinu je nastalo kao rezultat rasta prihoda od prodaje jabuke, prihoda od prodaje merkantilne robe (pšenica, kukuruz, uljana repica) kao i semenske robe (semenska pšenica).

7. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA I DONACIJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|--------------|---------------|
| Prihodi od premija osiguranja i subvencija | 1.428 | 13.021 |
| Ukupno | 1.428 | 13.021 |

Prihodi od primljenih subvencija u 2017. godini iznose 1.428 RSD hiljada i odnose se na podsticaj i unapređenje proizvodnje voćarstva i ratarstva.

8. DRUGI POSLOVNI PRIHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Prihodi od zakupa | 12.770 | 8.000 |
| Ostali poslovni prihodi | 6.474 | 5.124 |
| Ukupno | 19.244 | 13.124 |

Prihodi od zakupa se u najvećem procentu odnose na zakup silosa za skladištenje žitarica i povrća (Delta Agrar i Topola) zatim prihod od izdavanja mehanizacije u zakup povezanim licima (Delta Agrar, Topola, Kozara, Jedinstvo, Napredak).

9. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|---------------|
| Prihodi od aktiviranja ili pot. pr. i usl. za sop. potrebe | 18.629 | 22.775 |
| Ukupno | 18.629 | 22.775 |

10. POVEĆANJE/SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA I UČINAKA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--------------------------------------|-----------------|---------------|
| Povećanje vrednosti zaliha i učinaka | 1.065 | 42.595 |
| Smanjenje vrednosti zaliha i učinaka | (44.883) | - |
| Ukupno | (43.818) | 42.595 |

11. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Nabavna vrednost prodate robe | 20.461 | 45.941 |
| Ukupno | 20.461 | 45.941 |

12. TROŠKOVI MATERIJALA I ENERGIJE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi materijala za izradu | 236.491 | 230.475 |
| Gorivo i energija | 12.438 | 16.478 |
| Ostali režijski materijal | 3.136 | 1.929 |
| Ukupno | 252.065 | 248.882 |

13. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|----------------|----------------|
| Troškovi bruto zarada i naknada zarada | 83.092 | 76.861 |
| Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca | 15.151 | 14.422 |
| Troškovi naknada po ugovoru o delu | 166 | |
| Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima | 28.469 | 39.281 |
| Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora | 1.188 | 1.193 |
| Ostali lični rashodi | 4.033 | 9.563 |
| Ukupno | 132.100 | 141.320 |

14. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi usluga na izradi učinaka | 124.887 | 100.434 |
| Troškovi transportnih usluga | 2.964 | 5.986 |
| Troškovi održavanja | 8.361 | 7.438 |
| Troškovi zakupa | 6.391 | 4.866 |
| Troškovi reklame i propagande | 37 | 36 |
| Troškovi ostalih usluga | 7.660 | 7.960 |
| Ukupno | 150.300 | 126.720 |

Troškovi usluga na izradi učinaka u 2017. godini pored sezonske radne snage uključuju i troškove njihovog prevoza.

15. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi amortizacije: | | |
| - nematerijalna ulaganja | - | - |
| - nekretnine, postrojenja i oprema | 112.015 | 106.755 |
| Ukupno | 112.015 | 106.755 |

16. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|-----------|----------|
| Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 50 | - |
| Ukupno | 50 | - |

17. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Troškovi ostalih neproizvodnih usluga | 23.156 | 23.021 |
| Troškovi reprezentacije | 2.011 | 1.639 |
| Troškovi premije osiguranje | 10.154 | 8.736 |
| Troškovi provizija i naknada | 627 | 585 |
| Porezi i doprinosi | 10.200 | 8.988 |
| Ostali rashodi | 24.257 | 26.425 |
| Ukupno | 70.405 | 69.394 |

Najveći deo ostalih rashoda u iznosu od RSD 23.695 hiljada se odnosi na usluge matičnog pravnog lica u oblasti IT usluga, ljudskih resursa, planiranja i kontrole. U 2016. godini ovi troškovi su iznosili RSD 24.694 hiljada.

18. FINANSIJSKI PRIHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|----------------|---------------|
| Finansijski prihodi iz odnosa sa povezanim licima: | | |
| - matična i zavisna pravna lica (obračunske kursne razlike) | 67.527 | 133 |
| Prihodi od kamata | 3 | 4 |
| Pozitivne kursne razlike realizovane | 2.248 | 41 |
| Pozitivne kursne razlike obračunske | 37.945 | 10.901 |
| Ostali finansijski prihodi | | |
| Ukupno | 107.723 | 11.079 |

Pozitivne obračunske kursne razlike se odnose na: primljene pozajmice, kredite, lizing.

Rast obračunskih kursnih razlika je posledica oscilacije kursa prema evru tokom 2017. godine u odnosu na 2016-tu godinu.

19. FINANSIJSKI RASHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|----------------|----------------|
| Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim licima: | | |
| -kamate | 59.721 | 69.463 |
| -kursne razlike realizovane | 2.293 | 469 |
| -kursne razlike obračunske | | 18.706 |
| Rashodi kamata prema trećim licima | 5.789 | 15.040 |
| - Negativne kursne razlike: | | |
| realizovane | 2.277 | 139 |
| obračunske | 31.438 | 16.214 |
| Ostali finansijski rashodi | | 576 |
| Ukupno | 101.519 | 120.607 |

20. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|----------|----------|
| Ispravka i otpis potraživanja preko 60 dana | - | 3 |
| Ukupno: | - | 3 |

21. OSTALI PRIHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|---------------|
| Viškovi | 1.918 | 477 |
| Prihodi od smanjenja obaveza | 230 | - |
| Prihodi od ukidanja dug,i krat.rezervisanja | 40 | 131 |
| Prihodi od usklađivanja vred bioloskih sredstava | - | 43.743 |
| Dobitci od prodaje postrojenja i opreme | 12.844 | 6.000 |
| Ostali nepomenuti prihodi | 2.501 | 1.404 |
| Ukupno | 17.533 | 51.755 |

22. OSTALI RASHODI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|--------------|
| Manjkovi | 3.655 | 1.459 |
| Rashod,otpis robe | 4.232 | 2.942 |
| Ostali nepomenuti rashodi | 4.094 | 2.272 |
| Gubici po osnovu rashoda i otp.post i opreme | 95 | 2.808 |
| Obezvredenje višegodišnjih zasada i nekretnina | 42.793 | - |
| Ukupno | 54.868 | 9.481 |

Obezvredenje višegodišnjih zasada i nekretnina u iznosu od RSD 43.743 hiljada odnosi se na procenu voćnjaka. Procena je izvršena od strane nezavisnog procenitelja na dan 31. decembar 2017. godine.

23. POREZ NA DOBITAK

(a) Komponente poreza na dobitak

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|--------------|--------------|
| Poreski rashod perioda | - | - |
| Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda | 3.130 | 5.648 |
| Ukupno | 3.130 | 5.648 |

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|---------------|
| Dobitak pre oporezivanja | 23.108 | 16.965 |
| Obračunati porez po zakonskoj stopi od 15% | 3.466 | 2.545 |
| Poreski efekti rashoda koji se ne priznaju u poreske svrhe | 10.087 | 1.861 |
| Poreski efekat prenetog poreskog kredita | -10.423 | -4.406 |
| Priznavanje prethodno nepriznatih i isknjizavanje prethodno priznatih privremenih odbitnih razlika | | 5.648 |
| Poreski (prihod) / rashod | 3.130 | 5.648 |
| Efektivna poreska stopa | 14% | 33% |

(c) Nepriznata poreska sredstva

Na dan 31. decembra 2017. godine Društvo nije priznalo odložena poreska sredstva koja se odnose na prenete neiskorišćene poreske kredite u iznosu od 918.714 hiljada RSD, usled neizvesnosti da li će postojati dovoljan oporezivi dobitak u budućim periodima na teret koga bi se moglo izvršiti priznavanje prenetih poreskih gubitaka i poreskih kredita.

Preneti poreski krediti ističu u sledećim godinama:

| U hiljadama RSD | Godina isteka | 2017. | 2016. |
|---|------------------|--------------------|--------------------|
| Godina nastanka poreskih kredita | | | |
| - 2008 | 2018 | 156.411 | 164.057 |
| - 2009 | 2019 | 225.284 | 221.384 |
| - 2010 | 2020 | 128.645 | 128.645 |
| - 2011 | 2021 | 240.611 | 240.611 |
| - 2012 | 2022 | 337.903 | 337.903 |
| - 2013 | 2023 | 1.860 | 1.860 |
| Ukupno | | 918.714 | 926.360 |

(d) Odložena poreska sredstva/obaveze

Odložena poreske obaveze u iznosu od RSD 160.463 hiljada nastala su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu poreskog kredita po osnovu ulaganja u osnovna sredstva. Obračun odloženih poreskih obaveza je prikazan u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | 2017. | | | 2016. | | |
|--|-----------------|------------------|------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| | Aktiva | Pasiva | Neto | Aktiva | Pasiva | Neto |
| Amortizacija osnovnih sredstava | (34.185) | | (34.185) | (28.537) | - | (28.537) |
| Poreski kredit po osnovu ulaganja u osnovna sredstva | | (126.278) | (126.278) | | (5.648) | (5.648) |
| Odloženo poresko sredstvo/obaveza, neto | (34.185) | (126.278) | (160.463) | (28.537) | (5.648) | (34.185) |

24. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

| U hiljadama RSD | Zemljište | Građevinski objekti | Postrojenja i oprema | Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu | Ukupno |
|---|------------------|---------------------|----------------------|--|------------------|
| Nabavna vrednost | 380.986 | 356.331 | 1.193.327 | | 1.930.643 |
| Stanje na dan 1. januara 2016. | | | | | |
| Povećanja u toku godine | | 2.624 | 121.971 | | 124.595 |
| Otuđenja i rashodovanja | | | (27.584) | | (27.584) |
| Prenosi | | | | | |
| Zatvaranje datih avansa | | | | | |
| Ostalo | | | | | |
| Stanje na 31. decembra 2016. | 380.986 | 358.955 | 1.287.714 | | 2.027.655 |
| Nabavka – povećanja | | 2.330 | 205.638 | | 207.968 |
| Efekti procene | 703.494 | (24.598) | | | 678.896 |
| Otuđenja i rashodovanja | | | (50.285) | | (50.285) |
| Stanje na 31. decembra 2017. | 1.084.480 | 336.687 | 1.443.067 | | 2.864.234 |
| Akumulirana ispravka vrednosti | | | | | |
| Stanje 1. januara 2016. | | 97.431 | 490.306 | | 587.737 |
| Amortizacija za tekuću godinu | | 9.146 | 97.609 | | 106.755 |
| Otuđenja i rashodovanja | | - | (20.507) | | (20.507) |
| Stanje na 31. decembra 2016. | | 106.577 | 567.408 | | 673.985 |
| Amortizacija za tekuću godinu | | 9.256 | 102.809 | | 112.065 |
| Efekti procene | | (115.833) | | | (115.833) |
| Otuđenja i rashodovanja | | | (46.572) | | (46.572) |
| Stanje na 31. decembra 2017. | | - | 623.645 | | 623.645 |
| Sadašnja vrednost na dan 31. decembra 2016. godine | 380.986 | 252.378 | 720.306 | | 1.353.704 |
| Sadašnja vrednost na dan 31. decembra 2017. godine | 1.084.480 | 336.687 | 819.422 | | 2.240.589 |

Na dan 31.12.2017. godine izvršena je procena zemljišta i građevinskih objekata od strane nezavisnog procenitelja.

Sadašnja vrednost osnovnih sredstava pod hipotekom, na dan 31.12.2017. iznosi RSD 50.438 hiljade.

Sadašnja vrednost opreme uzete na lizing na dan 31. decembra 2017. godine iznosi RSD 2.114 hiljada (31. decembar 2016: RSD 2.993 hiljada). Oprema uzeta na lizing se odnosi na putničko vozilo.

25. BIOLOŠKA SREDSTVA

Promene na biološkim sredstvima su prikazane u narednoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Šume i višegodišnji zasadi | Osnovno stado | Biološka sredstva u pripremi | Avansi za biološka sredstva | Ukupno |
|-------------------------------------|----------------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Nabavna vrednost | | | | | |
| Stanje na 1. januar 2017. | 2.501.877 | | 119.137 | | 2.621.014 |
| Smanjenje | - | | (3.652) | | (3.652) |
| Promena fer vrednosti | 60.295 | | (78.403) | | (18.108) |
| Stanje na 31. decembar 2017. | 2.562.172 | | 37.082 | | 2.599.255 |

Uvećanje i smanjenje vrednosti se odnosi na procenu voćnjaka na dan 31. decembar 2017. godine.

26. ZALIHE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Materijal | 84.342 | 71.482 |
| Nedovršena proizvodnja | 96.549 | 95.971 |
| Gotovi proizvodi | 35.753 | 80.150 |
| Roba | 5.304 | 3.984 |
| Dati avansi za zalihe i usluge | 3.127 | 1.537 |
| Stanje na dan 31. decembra | 225.075 | 253.124 |

27. POTRAŽIVANJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Potraživanja po osnovu prodaje | | |
| Kupci u zemlji | | |
| - matično i zavisna pravna lica | 52.421 | 5.374 |
| - kupci (3. lica) | 1.188 | 1.048 |
| <i>Minus: Ispravka vrednosti</i> | (50) | (50) |
| Druga potraživanja | | |
| Potraživanja od zaposlenih | 59 | 339 |
| Ostala tekuća potraživanja | 26.166 | 5.287 |
| <i>Minus: Ispravka vrednosti</i> | (17) | (17) |
| Saldo na dan 31. decembra | 79.767 | 11.981 |

28. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Tekući račun | 119 | 13 |
| Izdvojena novčana sredstva | | |
| Devizni račun | 283 | 513 |
| Stanje na dan 31. decembra | 402 | 526 |

29. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Nefakturisani prihod | - | 1.500 |
| Ostala AVR | 3.440 | 2.045 |
| Ostalo | 1.487 | 1.451 |
| Stanje na dan 31. decembra | 4.927 | 4.996 |

30. OSNOVNI KAPITAL

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 31. decembra 2017. godine, akcijski kapital se sastoji od 193.905 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 3.000,00 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je Delta Agrar sa 79.06 % akcija i prava glasa.

Struktura akcijskog kapitala na dan 31. decembra 2017. godine bila je sledeća:

| Akcionar | Broj akcija | U hiljadama RSD | Pravo glasa |
|-----------------------------|----------------|--------------------|----------------|
| Delta Agrar doo | 153.295 | 459.885 | 79.05675% |
| Akcionarski fond AD Beograd | 16.716 | 50.148 | 8.62072% |
| PIO fond RS | 5.219 | 15.657 | 2.69153% |
| Mali akcionari | 18.675 | 56.025 | 9.63100% |
| Ukupno | 193.905 | 581.715 | 100.0% |

Otkupljene sopstevne akcije

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Otkupljene sopstevne akcije | 1.332 | 1.332 |
| | 1.332 | 1.332 |

U toku 2017. godine na osnovu ponude o preuzimanju akcija, privredno društvo Delta agrar d.o.o. je steklo 2.449 akcija privrednog društva AD Podunavlja, čime se povećalo učešće ovog privrednog društva u strukturi osnovnog kapitala.

31. DUGOROČNA REZERVISANJA

Promene na dugoročnim rezervisanjima u toku 2017. i 2016. godine prikazane su u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Sudski sporovi | Naknade zaposlenima | Ukupno |
|---|----------------|------------------------|---------------|
| Stanje na dan 1. januar 2016. godine | 19.363 | 2.185 | 21.548 |
| Nova rezervisanja u toku godine | - | - | - |
| Iskorišćena rezervisanja | (19.363) | | (19.363) |
| Dugoročna rezervisanja za sudske sporove | - | - | - |
| Ukidanje u korist prihoda | | (130) | (130) |
| Stanje na dan | | | |
| 31. decembra 2016. godine | - | 2.055 | 2.055 |
| Nova rezervisanja u toku godine | - | 50 | 50 |
| Iskorišćena rezervisanja | | | |
| Ukidanje u korist prihoda | - | (40) | (40) |
| Stanje na dan | | | |
| 31. decembra 2017. godine | - | 2.065 | 2.065 |

Rezervisanja za otpremnine formirana su na bazi izveštaja nezavisnog aktuara i ista su iskazana u iznosu sadašnje vrednosti očekivanih budućih isplata.

32. DUGOROČNE OBAVEZE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|------------------|---------------|
| Dugoročne obaveze matično pravno lice | 1.574.430 | - |
| Dugoročni krediti-u zemlji | 92.276 | 261.033 |
| Obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 1.590 | 2.413 |
| <i>Minus: Tekuća dospeća dugoročnih obaveza</i> | | |
| - dugoročni krediti i zajmovi | 92.276 | 178.602 |
| - dugoročne obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 726 | 755 |
| Stanje na dan 31. decembra | 1.575.294 | 84.089 |

Pregled dugoročnih kredita zajedno sa uslovima korišćenja i otplate, dati su u sledećem pregledu

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|------------------|---------------|----------------|
| Period otplate | | |
| Do 1 godine | 92.276 | 178.602 |
| Od 1 do 5 godina | | 82.431 |
| Preko 5 godina | - | - |
| Ukupno | 92.276 | 261.033 |

Dugoročni krediti odobreni su društvu sa fiksnom kamatnom stopom od 3,5%.

33. OBAVEZE PO OSNOVU FINANSIJSKOG LIZINGA

Društvo je putem finansijskog lizinga nabavilo motorno vozilo od VB Leasing, sa rokom otplate od 5 godina i uz nominalnu kamatnu stopu od 6 %.

| U hiljadama RSD | 2017. | | | 2016. | | |
|-----------------------------------|--------------|------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| | Ukupno | Kamata | Glavnica | Ukupno | Kamata | Glavnica |
| Dospeva do 1 godine | 796 | 70 | 726 | 927 | 172 | 755 |
| Dospeva od 1 do 5 godina | 916 | 52 | 864 | 1916 | 258 | 1.658 |
| Dospeva posle 5 godina | | | | | | |
| Ukupne obaveze po osnovu lizinga | 1.712 | 122 | 1.590 | 2.843 | 430 | 2.413 |
| Tekuća dospeća | | | | | | |
| Stanje na dan 31. decembar | 1.712 | 122 | 1.590 | 2.843 | 430 | 2.413 |

Obaveze po osnovu opreme uzete u finansijski lizing prikazane su kako sledi:

34. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|---------------|------------------|
| Tekuća dospeća: | | |
| - dugoročni krediti i zajmovi | 92.276 | 178.602 |
| - finansijski lizing | 726 | 755 |
| Kratkoročni krediti i zajmovi od povezanih pravnih lica: | | |
| - matično i zavisna pravna lica | - | 1.382.346 |
| Stanje na dan 31. decembra | 93.002 | 1.561.702 |

35. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|--|----------------|----------------|
| Primljeni avansi | | |
| Dobavljači – povezana pravna lica: | | |
| - matično i zavisna pravna lica u zemlji | 682.199 | 723.414 |
| Dobavljači u zemlji | 39.327 | 18.293 |
| Dobavljači u inostranstvu | 2.372 | |
| Stanje na dan 31. decembra | 723.898 | 741.707 |

36. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|---|----------------|----------------|
| Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada | | |
| Obaveze za neto zarade i naknade zarada | 4.930 | 4.989 |
| Obaveze za poreze i doprinos na zarada i naknade zarada | 3.760 | 3.529 |
| Druge obaveze | | |
| Obaveze po osnovu kamata | 583.435 | 524.266 |
| Obaveze prema zaposlenima | 245 | 313 |
| Ostale obaveze | 960 | 591 |
| Stanje na dan 31. decembra | 593.330 | 533.688 |

Obaveze za kamate se najvećim delom odnose na kamate po osnovu pozajmica od matičnog pravnog lica u iznosu od RSD 582.392 hiljada.

37. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Ostale obaveze | 76 | 52 |
| Stanje na dan 31. decembra | 76 | 52 |

38. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Obračunati troškovi | - | - |
| Razgraničeni prihodi | - | - |
| Ostala PVR | 2.274 | 3.391 |
| Stanje na dan 31. decembra | 2.274 | 3.391 |

39. VANBILANSNA EVIDENCIJA

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Tuda roba na zalihama | 59.652 | 20.619 |
| Stanje na dan 31. decembra | 59.652 | 20.619 |

Tudja roba na zalihama u iznosu od RSD 59.652 hiljada na 31. decembra 2017. godine (31. decembar 2016. godine: RSD 20.619 hiljada) odnosi se na merkantilnu soju, merkantilnu pšenicu, crni luk najvećim delom u vlasništvu Delta Agrar-a doo.

40. ZARADA PO AKCIJI

| U hiljadama RSD | 2017. | 2016. |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| Neto dobitak | 19.978 | 11.317 |
| Prosečan ponderisani broj akcija | 193.905 | 193.905 |
| Zarada po akciji (u RSD) | 103.03 | 58.36 |

41. OBELODANJIVANJE ODNOSA SA POVEZANIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli*:

| U HILJADAMA DINARA | Kupci | | Dobavljači | | ostale obaveze | |
|-----------------------|--------|-------|------------|---------|----------------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| Delta Agrar | 49.093 | 4.265 | 669.818 | 700.917 | 582.392 | 522.671 |
| Topola | 3.178 | 1.040 | | | | |
| Napredak | 49 | | 354 | | | |
| Jedinstvo | 62 | 1 | | 9.712 | | |
| Hopar | | | | | | |
| Interservis | | | 284 | 259 | | |
| Delta Vet Med | | | 9.390 | 10.672 | | |
| Delta DTS | | | 472 | 314 | | |
| Kozara | | 64 | 174 | | | |
| Korporion Park | 37 | | | | | |
| Delta Automoto | | | 207 | 31 | | |
| Delta Holding | | | 97 | | | |
| Delta DMD | | | 46 | 17 | | |
| Delta Real Estate | | | | | | |
| Delta M | | | 1.229 | 1.429 | | |
| The Fun & Fit company | | | 10 | 10 | | |
| Yuhor | | | | | | |
| Danubius | 2 | 4 | | | | |
| Delta Pak | | | 114 | 29 | | |
| NBGP Properties | | | 4 | 24 | | |
| Ukupno na dan 31.dec. | 52.421 | 5.374 | 682.199 | 723.414 | 582.392 | 522.671 |

Prihodi i rashodi:

| U HILJADAMA DINARA | PRIHODI | | RASHODI | |
|------------------------|---------|---------|---------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| Delta Agrar | 850.946 | 708.319 | 91.636 | 117.364 |
| Danubius | 20 | 20 | | |
| Napredak | 517 | 626 | 1.067 | 1.263 |
| Interservis | | 14 | 251 | 301 |
| Jedinstvo | 1.275 | 1.501 | 741 | 672 |
| Topola | 5.227 | 4.870 | | |
| NBGP Properties | | | 13 | 44 |
| Delta DMD | | | 108 | 59 |
| Delta Real Estate | | | 106 | 158 |
| Delvel-pro doo | | | | 12 |
| Delta automoto | | 13 | 313 | 413 |
| Delta Vet Med | | | | |
| Delta M | | | 4.480 | 4.911 |
| The Fun & Fit Company | | | | |
| Delta Pack | | | 94 | 15 |
| Korporion Park | 31 | | | |
| Kozara | 321 | 404 | 70 | 67 |
| Delta Holding | | | | |
| Delta DTS | | | 1.650 | 1.236 |
| Ukupno na dan 31. dec. | 858.337 | 715.767 | 100.529 | 126.514 |

42. NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

U skladu sa članom 18. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa dužnicima i poveriocima. Usaglašavanje obaveza izvršeno je sa stanjem na dan 31.12.2017. godine.

43. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

(a) Sudski sporovi

Društvo je uključeno u veći broj sudskih sporova koji proističu iz njegovog svakodnevnog poslovanja i odnose se na komercijalna i ugovorna pitanja, kao i pitanja koja se tiču radnih odnosa, a koja se rešavaju ili razmatraju u toku regularnog poslovanja. Društvo procenjuje verovatnoću negativnih ishoda ovih pitanja, kao i iznose verovatnih ili razumnih procena gubitaka. Razumne procene obuhvataju prosuđivanje rukovodstva nakon razmatranja informacija koje uključuju obaveštenja, poravnanja, procene od strane pravnog sektora, dostupne činjenice, identifikaciju potencijalnih odgovornih strana i njihove mogućnosti da doprinesu rešavanju, kao i prethodno iskustvo. Rezervisanje za sudske sporove se formira kada je verovatno da postoji obaveza čiji se iznos može pouzdano proceniti pažljivom analizom. Potrebno rezervisanje se može promeniti u budućnosti zbog novih događaja ili dobijanja novih informacija.

Rukovodstvo Društva smatra da po ovom osnovu neće imati obaveze u narednim godinama, usled čega u finansijskim izveštajima na dan 31.decembar 2017. godine nije vršeno rezervisanje troškova za sudske sporove.

(b) Jemstva i garancije

Društvo na dan 31.12.2017. godine nema potencijalne obaveze po osnovu jemstava i garancija.

44. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nije bilo materijalno značajnih događaja nakon dana bilansa stanja.

U Čelarevu, 30.04.2018. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih izveštaja

Mirjana Radujković
Mirjana Radujković



Zakonski zastupnik

Nikola Miličević
Nikola Miličević, direktor

„**PODUNAVLJE**“ a.d. Čelarevo



GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU 2017

Datum: april 2018.

SADRŽAJ

| | |
|--|---|
| Opšte informacije o preduzeću | 3 |
| 1. VERODOSTOJAN PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA, FINANSIJSKO STANJE I PODACI VAŽNI ZA PROCENU STANJA IMOVINE | 5 |
| 2. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI KOJIMA JE POSLOVANJE DRUŠTVA IZLOŽENO | 6 |
| 3. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU JE IZVEŠTAJ PRIPREMLJEN..... | 6 |
| 4. ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA | 6 |
| 5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA..... | 7 |
| 6. PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA | 8 |
| 7. INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE..... | 8 |
| 8. OGRANCI | 8 |
| 9. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA | 8 |
| 9.1. Tržišni rizik | 8 |
| 9.1.1. Rizik od promene kursa stranih valuta..... | 9 |
| 9.1.2. Rizik od promene kamatnih stopa | 9 |
| 9.2. Rizik likvidnosti | 9 |
| 9.3. Kreditni rizik..... | 9 |

Opšte informacije o preduzeću

Podunavlje Čelarevo a.d. je poljoprivredno preduzeće koje se bavi proizvodnjom voća, povrća, žitarica, industrijskog bilja, i uslugama u poljoprivredi.

Privredno društvo Podunavlje a.d., kao samostalno pravno lice, egzistira počev od 31.12.1998. godine kada je nastalo podelom bivšeg PIK Podunavlje ad na Podunavlje ad Čelarevo i Pivara Čelarevo ad.

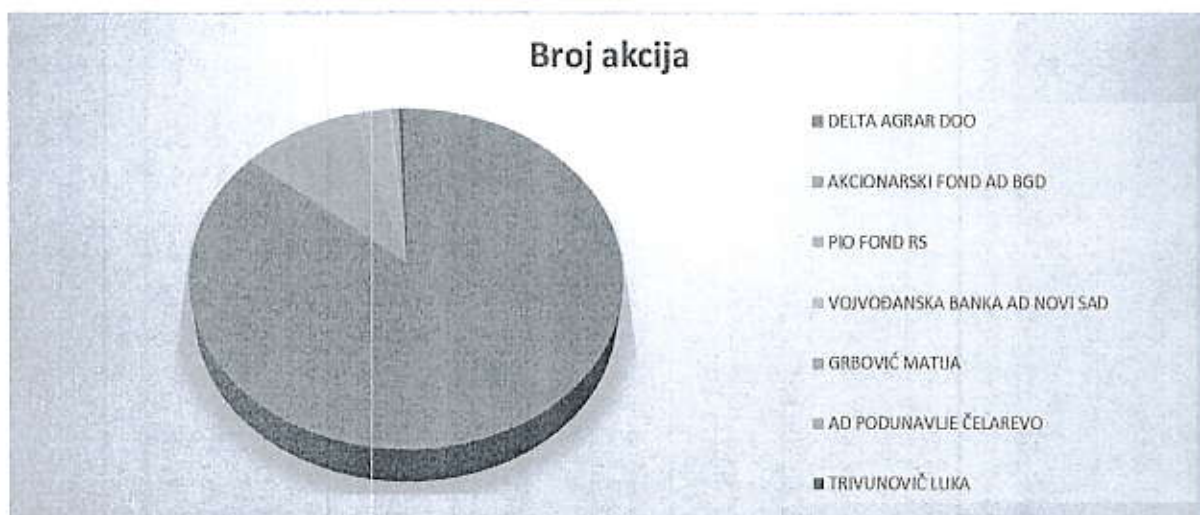
Podunavlje a.d. je registrovano u Agenciji za privredne registre dana 23. novembra 2005. godine pod brojem BD 54360/2005.

Dana 12.05.2005. godine privredno društvo Delta M d.o.o., Beograd je putem preuzimanja 49.99% otkupilo akcije akcionara Podunavlja a.d. čime je postalo vlasnik dela kapitala Društva. Dana 1. februara 2007. godine privredno društvo Delta M d.o.o., je sva prava i obaveze proistekle po osnovu preuzimanja, prenelo na privredno društvo Delta Agrar d.o.o., Beograd. Delta Agrar d.o.o. je putem otkupa III emisije akcija 17.07.2008. godine preuzelo kontrolu nad Društvom a po osnovu učešća od 70.0147% akcija.

U toku 2017. godine na osnovu ponude o preuzimanju akcija, privredno društvo Delta agrar d.o.o. je steklo 2.449 akcija privrednog društva Podunavlje a.d., čime se povećalo učešće ovog privrednog društva u strukturi osnovnog kapitala Podunavlja a.d.

Vrednost osnovnog kapitala je 581.715 hiljada dinara i ima 750 akcionara. Najvećih deset akcionara su:

| Rbr | Akcionar | Broj akcija | % od ukupne emisije |
|-----|---|-------------|---------------------|
| 1 | DELTA AGRAR DOO | 153295 | 79.05675 |
| 2 | AKCIONARSKI FOND AD BGD | 16716 | 8.62072 |
| 3 | PIO FOND RS | 5219 | 2.69152 |
| 4 | VOJVODANSKA BANKA AD NOVI SAD | 665 | 0.34295 |
| 5 | GRBOVIĆ MATIJA | 452 | 0.23310 |
| 6 | AD PODUNAVLJE ČELAREVO | 444 | 0.22898 |
| 7 | TRIVUNOVIĆ LUKA | 423 | 0.21815 |
| 8 | NOVOSADSKA BANKA AD NOVI SAD - ZBIRNI RAČUN | 242 | 0.12480 |
| 9 | VOJVODANSKA BANKA AD NOVI SAD - KASTODI RN-KS | 211 | 0.10882 |
| 10 | TESLA KAPITAL - ZBIRNI RAČUN | 174 | 0.08973 |



Broj izdatih akcija je 193.905 sa ISIN brojem RSPDCEE80995 i CFI kodom CFI ESUVFR.

Akcije su uključene na Beogradsku berzu.

Poslednji finansijski izveštaj je revidirala revizorska kuća KPMG Beograd, Kraljice Natalije br.11.

Osnovna delatnost Društva je 0124 – Gajenje jabučastog i koštičavog voća.

Delatnosti kojima se bavi su:

- proizvodnja jabuka u sopstvenom voćnjaku neto površine 330 ha
- ratarska proizvodnja osnovnih kultura: pšenice, kukuruza, soje, uljane repice i šećerne repe, kao i semenske pšenice, semenskog kukuruza i semenske soje
- povrtarska proizvodnja sa skladištem za pakovanje i distribuciju povrća (krompira i luka), kapaciteta 2.000 t
- za uslužno skladištenje ratarskih proizvoda koristi se silos kapaciteta 8.600 t sa sušarom kapaciteta 20 t/h

Organizaciona struktura



Članovi uprave su:

1. Luka Popović, Beograd – Predsednik Odbora direktora,
2. Nikola Milićević, Kruševac – član Odbora direktora (izvršni direktor),
3. Nevena Savatić, Beograd – član Odbora direktora (nezavisni direktor).

Sedište preduzeća je u Čelarevu, ulica Proleterska 1a.

Na dan 31.12.2017. broj zaposlenih radnika u preduzeću iznosio je 97 (2016- 96), a prosečan broj zaposlenih u obračunskom periodu je 97 (2016- 95).

**1. VERODOSTOJAN PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA,
FINANSIJSKO STANJE I PODACI VAŽNI ZA PROCENU STANJA IMOVINE**

Rezultati poslovanja prikazani su sledećom tabelom:

| | 2017 | 2016 | Index |
|---|------------------|------------------|-----------------|
| Poslovni prihodi | 816,826 | 757,864 | 107.78 |
| Poslovni rashodi | 762,585 | 673,641 | 113.20 |
| Poslovni rezultat | 54,241 | 84,223 | 64.40 |
| Neto rezultat | 19,978 | 11,317 | 176.53 |
| Stalna imovina | 4,839,844 | 3,974,718 | 121.77 |
| Obrtna imovina | 322,953 | 282,473 | 114.33 |
| Ukupna aktiva | 5,162,797 | 4,257,191 | 121.27 |
| Ukupni kapital | 2,012,395 | 1,296,150 | 155.26 |
| Dugoročne obaveze i rezervisanja | 1,577,359 | 86,145 | 1,831.05 |
| Dugoročne obaveze -kredit i lizing | 864 | 84,090 | 1.03 |
| Dugoročne pozajmice povezana pravna lica | 1,574,430 | 0 | 0.00 |
| Ostale dugoročne obaveze i rezervisanja | 2,065 | 2,055 | 100.49 |
| Odložene poreske obaveze | 160,463 | 34,185 | 469.40 |
| Kratkoročne obaveze | 1,412,580 | 2,840,711 | 49.73 |
| Kratkoročne finansijske obaveze (kredit i lizing) | 93,002 | 179,357 | 51.85 |
| Kratkoročne pozajmice povezana lica | 0 | 1,382,346 | 0.00 |
| Obaveze iz poslovanja | 723,898 | 741,877 | 97.58 |
| Ostale kratkoročne obaveze | 595,680 | 537,131 | 110.90 |
| Ukupna pasiva | 5,162,797 | 4,257,191 | 121.27 |
| Pokazatelji uspešnosti | | | |
| Stopa poslovne dobiti | 6.6% | 11.1% | |
| Profitna stopa | 2.4% | 1.5% | |
| Stopa prinosa na kapital | 1.0% | 0.9% | |
| Pokazatelji likvidnosti | | | |
| NOF (obrotna imovina-kratkoročne obaveze) | -1,089,627 | -2,558,238 | |
| Racio Kapitala (Ukupni kapitala/Aktiva) | 39.0% | 30.4% | |

2. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI KOJIMA JE POSLOVANJE DRUŠTVA IZLOŽENO

Podunavlje a.d. ima višedecenijsko iskustvo u primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji. Primarna delatnost je voćarstvo, planira se povećanje investicija u okviru voćarske proizvodnje, a sve u cilju povećanja proizvodnje kao i zauzimanja vodeće pozicije na tržištu. Namera je da se i dalje nastavi sa navedenom delatnošću uz održavanje trenutno visokog nivoa tehničko – tehnološke opremljenosti.

3. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU JE IZVEŠTAJ PRIPREMLJEN

Od dana bilansiranja do dana izrade ovog izveštaja Podunavlje a.d. se nastavilo sa investiranjem u nove poljoprivredne mašine. Uveden je sistem monitoringa tj. praćenje pomoću GPS sistema svih operacija koje se izvode poljoprivrednim mašinama u poljima. Takođe su unapredjeni postojeći sistemi za praćenje i prognozu različitih bolesti.

4. ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Podunavlje a.d. ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Potraživanja i obaveze sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Kupci | | Dobavljači | | Ostale obaveze | |
|-----------------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017. | 2016. | 2017. | 2016. | 2017. | 2016. |
| Delta Agrar | 49.093 | 4.265 | 669.818 | 700.917 | 582.392 | 522.671 |
| Topola | 3.178 | 1.040 | - | - | - | - |
| Napredak | 49 | - | 354 | - | - | - |
| Jedinstvo | 62 | 1 | - | 9.712 | - | - |
| Hopar | - | - | - | - | - | - |
| Interservis | - | - | 284 | 259 | - | - |
| Delta Vet Med | - | - | 9.390 | 10.672 | - | - |
| Delta DTS | - | - | 472 | 314 | - | - |
| Kozara | - | 64 | 174 | - | - | - |
| Korporion park | 37 | - | - | - | - | - |
| Delta Automoto | - | - | 207 | 31 | - | - |
| Delta Holding | - | - | 97 | - | - | - |
| Delta DMD | - | - | 46 | 17 | - | - |
| Delta Real Estate | - | - | - | - | - | - |
| Delta M | - | - | 1.229 | 1.429 | - | - |
| The Fun & Fit company | - | - | 10 | 10 | - | - |
| Yuhor | - | - | - | - | - | - |
| Danubius | 2 | 4 | - | - | - | - |
| Delta Pak | - | - | 114 | 29 | - | - |
| NBGP Properties | - | - | 4 | 24 | - | - |
| Stanje na dan 31. decembra | 52.421 | 5.374 | 682.199 | 723.414 | 582.392 | 522.671 |

Prihodi i rashodi sa povezanim licima prikazani su u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Prihodi | | Rashodi | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017. | 2016. | 2017. | 2016. |
| Delta Agrar doo | 850.946 | 708.319 | 91.636 | 117.364 |
| Danubius | 20 | 20 | - | - |
| Napredak ad | 517 | 626 | 1.067 | 1.263 |
| Interservis-Futog | - | 14 | 251 | 301 |
| Jedinstvo ad | 1.275 | 1.501 | 741 | 672 |
| Topola | 5.227 | 4.870 | - | - |
| NBGP Properties | - | - | 13 | 44 |
| Delta DMD | - | - | 108 | 59 |
| Delta Real Estate | - | - | 106 | 158 |
| Delvel-pro doo | - | - | - | 12 |
| Delta Automoto doo | - | 13 | 313 | 413 |
| Delta Vet Med | - | - | - | - |
| Delta M | - | - | 4.480 | 4.911 |
| The Fun & Fit company | - | - | - | - |
| Delta Pak | - | - | 94 | 15 |
| Korporion park | 31 | - | - | - |
| Kozara | 321 | 404 | 70 | 67 |
| Delta Holding | - | - | - | - |
| Delta DTS | - | - | 1.650 | 1.236 |
| Stanje na dan 31. decembra | 858.337 | 715.767 | 100.529 | 126.515 |

5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Razvoj voćarstva u Podunavlju a.d. je počeo 2007.godine kada je zasadeno prvih 30 ha po uzoru na voćnjake Južnog Tirola. Voćnjaci su gustog sklopa sa preko 4.000 sadnica po hektaru, opremljeni su sistemom za fertirigaciju kap – po kap, pokriveni su protigradnom mrežom, a neki i protivmraznim sistemom za orošavanje. Kao regionalni pioniri inovativnosti u voćarstvu, saradujemo sa najvećim stručnjacima voćarske proizvodnje u svetu. Do danas je podignuto ukupno blizu 330 hektara najsavremenijih zasada po čemu smo jedan od evropskih lidera u proizvodnji jabuka.

Poslednjih godina primenjujemo još jedan savremeni trend – uključili smo se u proizvodnju brendiranih sorti jabuka i po tome smo prvi u regionu. Klupske brendirane sorte:

- Modi - koji se širi globalnim tržištima, očekuje se njegov dalji uspon i potiskivanje nekih od konvencionalnih sorti.
- Kiku - najslađa jabuka na tržištu.

Osim primene najnovijih tehnologija naši inženjeri podižu i svoj nivo znanja prilagođavajući proizvodnju našim lokalnim zemljišnim i klimatskim uslovima. Osnovna karakteristika proizvodnog procesa je velika zavisnost od faktora spoljašnje sredine tj. od agroekologije otvorenog polja. Upravo je ulaganje u nove tehnologije (sortiment, đubriva, navodnjavanje, mehanizacija) neophodno da bi se donekle ublažila zavisnost od faktora spoljašnje sredine. Naš inženjerski tim vrši mnoštvo poljskih agro i poljotehničkih ogleda kojim se proučava optimalan rok i način izvršenja poslova. Primenom savremene tehnologije omogućena je maksimalna racionalizacija troškova proizvodnje. Cilj je da se investiranjem u savremenu opremu i mehanizaciju utrošci repromaterijala i angažovanje fizičke radne snage dovede na minimum i time omogućiti snižavanje troškova.

Učestvujemo u radu raznih strukovnih seminara u zemlji i inostranstvu, i ostvarujemo veoma dobru saradnju sa Institutima i drugim naučnim institucijama.

6. PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

Podunavlje a.d. tokom 2017.godine nije sticalo sopstvene akcije.

7. INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Podunavlje a.d. već duži niz godina prati savremene tokove i vrši implementaciju propisa i planova iz oblasti zaštite životne sredine koji su neophodni za realizaciju zakona vezanih za zaštitu životne sredine kao i podzakonskih akata.

Upravljanje otpadom vrši se u skladu sa važećim zakonskim propisima. Svaka vrsta otpada se predaje isključivo ovlašćenom operateru za tu vrstu otpada i pri svakoj predaji otpada popunjava se dokument o kretanju otpada. Podunavlje ima zaključene ugovore o zbrinjavanju otpada sa ovlašćenim organizacijama kojima je to osnovna delatnost.

8. OGRANCI

Podunavlje a.d. nema ogranke.

9. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Podunavlje a.d. je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Rukovodstvo preduzeća pažljivo prati sve rizike poslovanja i vrši niz aktivnosti usmerenih na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje preduzeća, uključujući i uvođenje nivoa odobravanja i odgovornosti.

9.1. Tržišni rizik

9.1.1. Rizik od promene kursa stranih valuta

Podunavlje a.d. svoje prihode ostvaruje na domaćem tržištu, a i najveći deo prihoda ostvaruje iz odnosa sa povezanim licima. Ipak je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom svog poslovanja, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i/ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

9.1.2. Rizik od promene kamatnih stopa

Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatnih stopa proističe prvenstveno iz obaveza po osnovu primljenih kratkoročnih i dugoročnih kredita od banke. Krediti su primljeni sa fiksnom kamatnom stopom. Tokom 2015. godine, obaveza po kreditu je bila sa varijabilnom kamatnom stopom, koja je vezana za Euribor. Obaveza po kreditu sa promenljivim kamatnim stopama bila je izražena u stranoj valuti ili se radi o kreditu sa valutnom klauzulom (EUR).

Društvo vrši analizu izloženosti riziku od promene kamatnih stopa na dinamičkoj osnovi uzimajući u obzir alternativne izvore finansiranja i refinansiranje, pre svega za dugoročne obaveze budući da one predstavljaju najznačajniju kamatonosnu poziciju. Aktivnosti upravljanja rizicima imaju za cilj da optimiziraju neto rashod od kamata, uz uslov da su tržišne kamatne stope na nivou koju je u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

9.2. Rizik likvidnosti

Podunavlje a.d. upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva. Projekcije novčanih tokova se izrađuju kontinuirano kako bi se obezbedila dodatna sredstva kad je to neophodno. Dodatna sredstva prikupljaju se putem bankarskih kredita i pozajmica od matičnog i povezanih lica.

9.3. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Podunavlja a.d. kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenta, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu, istima se prekida isporuka proizvoda.

Na dan 31. decembra 2017. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od RSD 402 hiljada (31. decembar 2016. godine: RSD 526 hiljada), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

 A circular stamp with the text "PODUNAVLJE a.d. CELAREVO" around the perimeter. In the center, there is a signature and the name "Nikola Miličević, generalni direktor".
PODUNAVLJE** Celarevo
Nikola Miličević, generalni direktor

Celarevo, april 2018.

*Napomena:

Izveštaj o poslovanju Društva i izveštaj o reviziji nije usvojen od strane nadležnog organa Društva. Kako je rok za usvajanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju i izveštaja revizora 30.06.2017. godine, nadležni organ Društva (redovna Skupština akcionara) će do tog dana usvojiti predmetne Izveštaje.

Odluka o raspodeli dobiti nije doneta do datuma izrade ovog izveštaja. Odluka će biti usvojena na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara koja će se održati do 30.06.2017. godine.

„**PODUNAVLJE**“ a.d. Čelarevo



GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU 2017

Datum: april 2018.

SADRŽAJ

| | |
|---|----------|
| Opšte informacije o preduzeću | 3 |
| 1. VERODOSTOJAN PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA, FINANSIJSKO STANJE I PODACI VAŽNI ZA PROCENU STANJA IMOVINE | 5 |
| 2. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI KOJIMA JE POSLOVANJE DRUŠTVA IZLOŽENO | 6 |
| 3. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU JE IZVEŠTAJ PRIPREMLJEN | 6 |
| 4. ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA | 6 |
| 5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA | 7 |
| 6. PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA | 8 |
| 7. INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE | 8 |
| 8. OGRANCI | 8 |
| 9. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA | 8 |
| 9.1. Tržišni rizik | 8 |
| 9.1.1. Rizik od promene kursa stranih valuta | 9 |
| 9.1.2. Rizik od promene kamatnih stopa | 9 |
| 9.2. Rizik likvidnosti | 9 |
| 9.3. Kreditni rizik | 9 |

Opšte informacije o preduzeću

Podunavlje Čelarevo a.d. je poljoprivredno preduzeće koje se bavi proizvodnjom voća, povrća, žitarica, industrijskog bilja, i uslugama u poljoprivredi.

Privredno društvo Podunavlje a.d., kao samostalno pravno lice, egzistira počev od 31.12.1998. godine kada je nastalo podelom bivšeg PIK Podunavlje ad na Podunavlje ad Čelarevo i Pivara Čelarevo ad.

Podunavlje a.d. je registrovano u Agenciji za privredne registre dana 23. novembra 2005. godine pod brojem BD 54360/2005.

Dana 12.05.2005. godine privredno društvo Delta M d.o.o., Beograd je putem preuzimanja 49.99% otkupilo akcije akcionara Podunavlja a.d. čime je postalo vlasnik dela kapitala Društva. Dana 1. februara 2007. godine privredno društvo Delta M d.o.o., je sva prava i obaveze proistekle po osnovu preuzimanja, prenelo na privredno društvo Delta Agrar d.o.o., Beograd. Delta Agrar d.o.o. je putem otkupa III emisije akcija 17.07.2008. godine preuzelo kontrolu nad Društvom a po osnovu učešća od 70.0147% akcija.

U toku 2017. godine na osnovu ponude o preuzimanju akcija, privredno društvo Delta agrar d.o.o. je steklo 2.449 akcija privrednog društva Podunavlje a.d., čime se povećalo učešće ovog privrednog društva u strukturi osnovnog kapitala Podunavlja a.d.

Vrednost osnovnog kapitala je 581.715 hiljada dinara i ima 750 akcionara. Najvećih deset akcionara su:

| Rbr | Akcionar | Broj akcija | % od ukupne emisije |
|-----|---|-------------|---------------------|
| 1 | DELTA AGRAR DOO | 153295 | 79.05675 |
| 2 | AKCIONARSKI FOND AD BGD | 16716 | 8.62072 |
| 3 | PIO FOND RS | 5219 | 2.69152 |
| 4 | VOJVODANSKA BANKA AD NOVI SAD | 665 | 0.34295 |
| 5 | GRBOVIĆ MATIJA | 452 | 0.23310 |
| 6 | AD PODUNAVLJE ČELAREVO | 444 | 0.22898 |
| 7 | TRIVUNOVIĆ LUKA | 423 | 0.21815 |
| 8 | NOVOSADSKA BANKA AD NOVI SAD - ZBIRNI RAČUN | 242 | 0.12480 |
| 9 | VOJVODANSKA BANKA AD NOVI SAD - KASTODI RN-KS | 211 | 0.10882 |
| 10 | TESLA KAPITAL - ZBIRNI RAČUN | 174 | 0.08973 |



Broj izdatih akcija je 193.905 sa ISIN brojem RSPDCEE80995 i CFI kodom CFI ESVUFR.

Akcije su uključene na Beogradsku berzu.

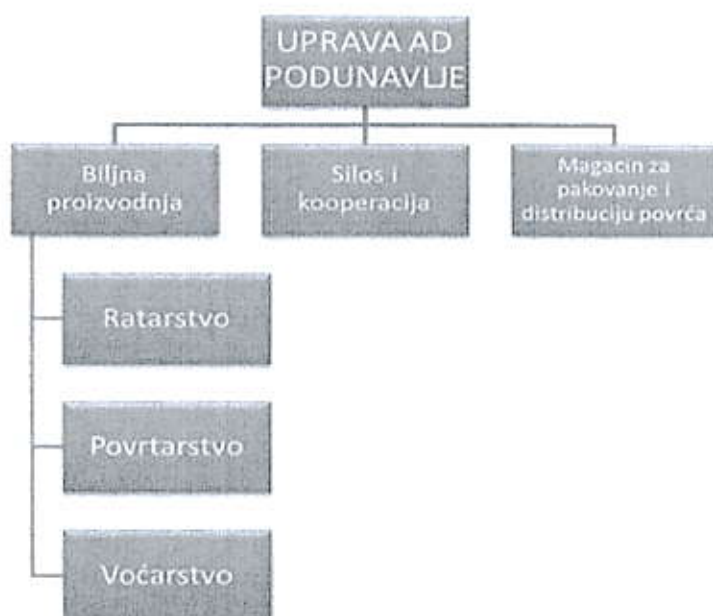
Poslednji finansijski izveštaj je revidirala revizorska kuća KPMG Beograd, Kraljice Natalije br.11.

Osnovna delatnost Društva je 0124 – Gajenje jabučastog i koštičavog voća.

Delatnosti kojima se bavi su:

- proizvodnja jabuka u sopstvenom voćnjaku neto površine 330 ha
- ratarska proizvodnja osnovnih kultura: pšenice, kukuruza, soje, uljane repice i šećerne repe, kao i semenske pšenice, semenskog kukuruza i semenske soje
- povrtarska proizvodnja sa skladištem za pakovanje i distribuciju povrća (krompira i luka), kapaciteta 2.000 t
- za uslužno skladištenje ratarskih proizvoda koristi se silos kapaciteta 8.600 t sa sušarom kapaciteta 20 t/h

Organizaciona struktura



Članovi uprave su:

1. Luka Popović, Beograd – Predsednik Odbora direktora,
2. Nikola Milićević, Kruševac – član Odbora direktora (izvršni direktor),
3. Nevena Savatić, Beograd – član Odbora direktora (nezavisni direktor).

Sedište preduzeća je u Čelarevu, ulica Proleterska 1a.

Na dan 31.12.2017. broj zaposlenih radnika u preduzeću iznosio je 97 (2016- 96), a prosečan broj zaposlenih u obračunskom periodu je 97 (2016- 95).

**1. VERODOSTOJAN PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA,
FINANSIJSKO STANJE I PODACI VAŽNI ZA PROCENU STANJA IMOVINE**

Rezultati poslovanja prikazani su sledećom tabelom:

| | 2017 | 2016 | Index |
|---|------------------|------------------|-----------------|
| Poslovni prihodi | 816,826 | 757,864 | 107.78 |
| Poslovni rashodi | 762,585 | 673,641 | 113.20 |
| Poslovni rezultat | 54,241 | 84,223 | 64.40 |
| Neto rezultat | 19,978 | 11,317 | 176.53 |
| Stalna imovina | 4,839,844 | 3,974,718 | 121.77 |
| Obrtna imovina | 322,953 | 282,473 | 114.33 |
| Ukupna aktiva | 5,162,797 | 4,257,191 | 121.27 |
| Ukupni kapital | 2,012,395 | 1,296,150 | 155.26 |
| Dugoročne obaveze i rezervisanja | 1,577,359 | 86,145 | 1,831.05 |
| Dugoročne obaveze -kredit i lizing | 864 | 84,090 | 1.03 |
| Dugoročne pozajmice povezana pravna lica | 1,574,430 | 0 | 0.00 |
| Ostale dugoročne obaveze i rezervisanja | 2,065 | 2,055 | 100.49 |
| Odložene poreske obaveze | 160,463 | 34,185 | 469.40 |
| Kratkoročne obaveze | 1,412,580 | 2,840,711 | 49.73 |
| Kratkoročne finansijske obaveze (kredit i lizing) | 93,002 | 179,357 | 51.85 |
| Kratkoročne pozajmice povezana lica | 0 | 1,382,346 | 0.00 |
| Obaveze iz poslovanja | 723,898 | 741,877 | 97.58 |
| Ostale kratkoročne obaveze | 595,680 | 537,131 | 110.90 |
| Ukupna pasiva | 5,162,797 | 4,257,191 | 121.27 |
| Pokazatelji uspešnosti | | | |
| Stopa poslovne dobiti | 6.6% | 11.1% | |
| Profitna stopa | 2.4% | 1.5% | |
| Stopa prinosa na kapital | 1.0% | 0.9% | |
| Pokazatelji likvidnosti | | | |
| NOF (obrtna imovina-kratkoročne obaveze) | -1,089,627 | -2,558,238 | |
| Racio Kapitala (Ukupni kapitala/Aktiva) | 39.0% | 30.4% | |

2. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI KOJIMA JE POSLOVANJE DRUŠTVA IZLOŽENO

Podunavlje a.d. ima višedecenijsko iskustvo u primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji. Primarna delatnost je voćarstvo, planira se povećanje investicija u okviru voćarske proizvodnje, a sve u cilju povećanja proizvodnje kao i zauzimanja vodeće pozicije na tržištu. Namera je da se i dalje nastavi sa navedenom delatnošću uz održavanje trenutno visokog nivoa tehničko – tehnološke opremljenosti.

3. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU JE IZVEŠTAJ PRIPREMLJEN

Od dana bilansiranja do dana izrade ovog izveštaja Podunavlje a.d. se nastavilo sa investiranjem u nove poljoprivredne mašine. Uveden je sistem monitoringa tj. praćenje pomoću GPS sistema svih operacija koje se izvode poljoprivrednim mašinama u poljima. Takođe su unapredjeni postojeći sistemi za praćenje i prognozu različitih bolesti.

4. ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Podunavlje a.d. ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Potraživanja i obaveze sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Kupci | | Dobavljači | | Ostale obaveze | |
|-----------------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017. | 2016. | 2017. | 2016. | 2017. | 2016. |
| Delta Agrar | 49.093 | 4.265 | 669.818 | 700.917 | 582.392 | 522.671 |
| Topola | 3.178 | 1.040 | - | - | - | - |
| Napredak | 49 | - | 354 | - | - | - |
| Jedinstvo | 62 | 1 | - | 9.712 | - | - |
| Hopar | - | - | - | - | - | - |
| Interservis | - | - | 284 | 259 | - | - |
| Delta Vet Med | - | - | 9.390 | 10.672 | - | - |
| Delta DTS | - | - | 472 | 314 | - | - |
| Kozara | - | 64 | 174 | - | - | - |
| Korporion park | 37 | - | - | - | - | - |
| Delta Automoto | - | - | 207 | 31 | - | - |
| Delta Holding | - | - | 97 | - | - | - |
| Delta DMD | - | - | 46 | 17 | - | - |
| Delta Real Estate | - | - | - | - | - | - |
| Delta M | - | - | 1.229 | 1.429 | - | - |
| The Fun & Fit company | - | - | 10 | 10 | - | - |
| Yuhor | - | - | - | - | - | - |
| Danubius | 2 | 4 | - | - | - | - |
| Delta Pak | - | - | 114 | 29 | - | - |
| NBGP Properties | - | - | 4 | 24 | - | - |
| Stanje na dan 31. decembra | 52.421 | 5.374 | 682.199 | 723.414 | 582.392 | 522.671 |

Prihodi i rashodi sa povezanim licima prikazani su u sledećoj tabeli:

| U hiljadama RSD | Prihodi | | Rashodi | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017. | 2016. | 2017. | 2016. |
| Delta Agrar doo | 850.946 | 708.319 | 91.636 | 117.364 |
| Danubius | 20 | 20 | - | - |
| Napredak ad | 517 | 626 | 1.067 | 1.263 |
| Interservis-Futog | - | 14 | 251 | 301 |
| Jedinstvo ad | 1.275 | 1.501 | 741 | 672 |
| Topola | 5.227 | 4.870 | - | - |
| NBGP Properties | - | - | 13 | 44 |
| Delta DMD | - | - | 108 | 59 |
| Delta Real Estate | - | - | 106 | 158 |
| Delvel-pro doo | - | - | - | 12 |
| Delta Automoto doo | - | 13 | 313 | 413 |
| Delta Vet Med | - | - | - | - |
| Delta M | - | - | 4.480 | 4.911 |
| The Fun & Fit company | - | - | - | - |
| Delta Pak | - | - | 94 | 15 |
| Korporion park | 31 | - | - | - |
| Kozara | 321 | 404 | 70 | 67 |
| Delta Holding | - | - | - | - |
| Delta DTS | - | - | 1.650 | 1.236 |
| Stanje na dan 31. decembra | 858.337 | 715.767 | 100.529 | 126.515 |

5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Razvoj voćarstva u Podunavlju a.d. je počeo 2007.godine kada je zasađeno prvih 30 ha po uzoru na voćnjake Južnog Tirola. Voćnjaci su gustog sklopa sa preko 4.000 sadnica po hektaru, opremljeni su sistemom za fertirigaciju kap – po – kap, pokrivjeni su protigradnom mrežom, a neki i protivmraznim sistemom za orošavanje. Kao regionalni pioniri inovativnosti u voćarstvu, saradujemo sa najvećim stručnjacima voćarske proizvodnje u svetu. Do danas je podignuto ukupno blizu 330 hektara najsavremenijih zaslada po čemu smo jedan od evropskih lidera u proizvodnji jabuka.

Poslednjih godina primenjujemo još jedan savremeni trend – uključili smo se u proizvodnju brendiranih sorti jabuka i po tome smo prvi u regionu. Klupske brendirane sorte:

- Modi - koji se širi globalnim tržištima, očekuje se njegov dalji uspon i potiskivanje nekih od konvencionalnih sorti.
- Kiku - najslađa jabuka na tržištu.

Osim primene najnovijih tehnologija naši inženjeri podižu i svoj nivo znanja prilagođavajući proizvodnju našim lokalnim zemljišnim i klimatskim uslovima. Osnovna karakteristika proizvodnog procesa je velika zavisnost od faktora spoljašnje sredine tj. od agroekologije otvorenog polja. Upravo je ulaganje u nove tehnologije (sortiment, đubriva, navodnjavanje, mehanizacija) neophodno da bi se donekle ublažila zavisnost od faktora spoljašnje sredine. Naš inženjerski tim vrši mnoštvo poljskih agro i poljotehničkih oglada kojim se proučava optimalan rok i način izvršenja poslova. Primenom savremene tehnologije omogućena je maksimalna racionalizacija troškova proizvodnje. Cilj je da se investiranjem u savremenu opremu i mehanizaciju utrošci repromaterijala i angažovanje fizičke radne snage dovede na minimum i time omogući snižavanje troškova.

Učestvujemo u radu raznih strukovnih seminara u zemlji i inostranstvu, i ostvarujemo veoma dobru saradnju sa Institutima i drugim naučnim institucijama.

6. PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

Podunavlje a.d. tokom 2017.godine nije sticalo sopstvene akcije.

7. INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Podunavlje a.d. već duži niz godina prati savremene tokove i vrši implementaciju propisa i planova iz oblasti zaštite životne sredine koji su neophodni za realizaciju zakona vezanih za zaštitu životne sredine kao i podzakonskih akata.

Upravljanje otpadom vrši se u skladu sa važećim zakonskim propisima. Svaka vrsta otpada se predaje isključivo ovlašćenom operateru za tu vrstu otpada i pri svakoj predaji otpada popunjava se dokument o kretanju otpada. Podunavlje ima zaključene ugovore o zbrinjavanju otpada sa ovlašćenim organizacijama kojima je to osnovna delatnost.

8. OGRANCI

Podunavlje a.d. nema ogranke.

9. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Podunavlje a.d. je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Rukovodstvo preduzeća pažljivo prati sve rizike poslovanja i vrši niz aktivnosti usmerenih na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje preduzeća, uključujući i uvodjenje nivoa odobravanja i odgovornosti.

9.1. Tržišni rizik

9.1.1. Rizik od promene kursa stranih valuta

Podunavlje a.d. svoje prihode ostvaruje na domaćem tržištu, a i najveći deo prihoda ostvaruje iz odnosa sa povezanim licima. Ipak je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom svog poslovanja, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i/ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

9.1.2. Rizik od promene kamatnih stopa

Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatnih stopa proističe prvenstveno iz obaveza po osnovu primljenih kratkoročnih i dugoročnih kredita od banke. Krediti su primljeni sa fiksnom kamatnom stopom. Tokom 2015. godine, obaveza po kreditu je bila sa varijabilnom kamatnom stopom, koja je vezana za Euribor. Obaveza po kreditu sa promenljivim kamatnim stopama bila je izražena u stranoj valuti ili se radi o kreditu sa valutnom klauzulom (EUR).

Društvo vrši analizu izloženosti riziku od promene kamatnih stopa na dinamičkoj osnovi uzimajući u obzir alternativne izvore finansiranja i refinansiranje, pre svega za dugoročne obaveze budući da one predstavljaju najznačajniju kamatonosnu poziciju. Aktivnosti upravljanja rizicima imaju za cilj da optimiziraju neto rashod od kamata, uz uslov da su tržišne kamatne stope na nivou koju je u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

9.2. Rizik likvidnosti

Podunavlje a.d. upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva. Projekcije novčanih tokova se izrađuju kontinuirano kako bi se obezbedila dodatna sredstva kad je to neophodno. Dodatna sredstva prikupljaju se putem bankarskih kredita i pozajmica od matičnog i povezanih lica.

9.3. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Podunavlja a.d. kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbedenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu, istima se prekida isporuka proizvoda.

Na dan 31. decembra 2017. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od RSD 402 hiljada (31. decembar 2016. godine: RSD 526 hiljada), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.


D. PODUNAVLJE* Čelarevo
Nikola Miličević, generalni direktor

Čelarevo, april 2018.

*Napomena:

Izveštaj o poslovanju Društva i Izveštaj o reviziji nije usvojen od strane nadležnog organa Društva. Kako je rok za usvajanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju i Izveštaja revizora 30.06.2017. godine, nadležni organ Društva (redovna Skupština akcionara) će do tog dana usvojiti predmetne Izveštaje.

Odluka o raspodeli dobiti nije doneta do datuma izrade ovog izveštaja. Odluka će biti usvojena na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara koja će se održati do 30.06.2017. godine.

T. +381 21 781 814
+381 21 761 782
F. +381 21 761 782

Proleterska 1A
21413 Čelarevo

PODUNAVLJE

PODUNAVLJE A.D.
21412 ČELAREVO
Proleterska 1A

PREDMET: Izjava

Izjavljujem da je, prema mom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitcima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja:
Podunavlje a.d. Čelarevo

Direktor finansija imanja

Mirjana Radujković



Zakonski zastupnik:
Podunavlje a.d. Čelarevo

Generalni direktor

Nikola Miltčević

Čelarevo, april 2018.g.