



INTERCITY BROKER

PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA INEX RADULAŠKA AD BEOGRAD

1. Osnovni podaci o ponudi za preuzimanje akcija

1.1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj Ponuđača i lica sa kojima Ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije Ciljnog društva

Ponuđač: RADULAŠKA PLUS DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 20105232, PIB: 104159889

Lica koja zajednički deluju sa ponuđačem, a poseduju akcije ciljnog društva:

UMA AKCIJE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 20927283, PIB: 108073523;

UMA TERASE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 21272027, PIB:109944039;

UMA DT d.o.o. Beograd, Gučevska bb, MB: 21353639, PIB: 110471085:

3D CONSTRUCTION DOO Beograd, Bulevar Despota Stefana 81,MB:20680873, PIB: 106787930

Mirjana Kokerić, JMBG: 0409982929739 i

Marinko Zeljković, JMBG: 1806959113244

1.2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva

Inex-Radulaška akcionarsko društvo za proizvodnju opreme za trgovinu, skladišta i turizam, Beograd, Gučevska bb, MB: 07025874

1.3. Ukupan broj izdatih akcija Ciljnog društva sa pravom glasa

23.053 običnih akcija s pravom glasa

2. Uslovi ponude za preuzimanje akcija

2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje Ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme

Ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme 492 obične akcije sa pravom glasa, što predstavlja 2,13421% ukupnog broja glasova Ciljnog društva

2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa Ciljnog društva koji Ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje Ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)

Ponuda je bezuslovna.

Ponuđač ima nameru da preuzme sve akcije koje se deponuju u vreme trajanja ponude za preuzimanje.

2.3. Cena koju se Ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji

30.965,00 dinara po jednoj akciji

2.4. Način plaćanja:

2.4.1. U gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji)

Plaćanje se vrši u gotovom novcu

2.4.2. U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom)

-

2.4.3. Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog obrasca i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.

-

2.4.4. Ukoliko se vrši plaćanje u hartijama od vrednosti ili kombinovano, potrebno je navesti podatke iz člana 5. stav 4, odnosno 5. Pravilnika

-

2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)

Datum otvaranja ponude: 08.04.2019. godine

Datum zatvaranja ponude: 30.04.2019. godine

Rok važenja ponude: 21 dan

Napomena: datumom otvaranja smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude. Ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan

2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija

Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti Ponuđača broj:

89800-920-12546416-17

koji se vodi kod člana Centralnog registra:

Brokersko-dilerskog društvo Intercity broker a.d. Beograd, Maksima Gorkog 52

počev od prvog dana otvaranja Ponude za preuzimanje davanjem naloga za deponovanje akcija kod člana Centralnog registra kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti u radno vreme člana, a na dan zatvaranja ponude do 12h. Vlasničke račune možete otvarati, a potom i deponovati akcije i kod Intercity broker a.d. Beograd u poslovnim prostorijama u Beogradu, Maksima Gorkog 52, svakog radnog dana tokom važenja Ponude za preuzimanje u vremenu od 08:30h do 16:30h, a na dan zatvaranja ponude do 12h.

UPOZORENJE AKCIONARIMA: Deponovanje akcija se smatra prihvatanjem Ponude za preuzimanje

2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)

Akcije se povlače davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija Brokersko-dilerskom društvu Intercity broker a.d. Beograd ili drugom članu Centralnog registra koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.

U Brokersko-dilerskom društvu Intercity broker a.d. Beograd nalog za povlačenje akcionari mogu dati u poslovnim prostorijama u Beogradu, Maksima Gorkog 52, svakog radnog dana tokom važenja Ponude za preuzimanje u vremenu od 08:30h do 16:30h, a na dan zatvaranja ponude do 12h.

2.8. Način i rok u kome Ponudač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija

Ponudač će najkasnije 2 radna dana nakon zatvaranja Ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.

2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija

Akcionar koji prihvati Ponudu za preuzimanje akcija snosi sledeće troškove:

- naknadu članu Centralnog registra kod koga se vrši deponovanje, a u skladu sa važećim Tarifnikom;
- proviziju Centralnog registra prema Tarifniku Centralnog registra;
- troškove otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke;
- poreske obaveze u skladu sa Zakonom.

2.10. Slučajevi u kojima ponudač ima pravo da povuče datu ponudu

Ponudač može da povuče ovu Ponudu za preuzimanje u slučaju: objavljivanja konkurentne ponude po višoj ceni ili stečaja Ciljnog društva.

U slučaju povlačenja Ponude za preuzimanje Ponudač će povlačenje objaviti na isti način na koji je objavljena ova Ponuda za preuzimanje.

3. Podaci o akcijama koje su predmet ponude za preuzimanje

3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne

Obične akcije, svaka akcija ima jedan glas, prenos akcija nije ograničen, u potpunosti su otplaćene, glase na ime i registrovane su u Centralnom registru

Ukupan broj akcija: 23.053 običnih akcija sa pravom glasa

CFI kod: ESVUFR

ISIN broj: RSIRADE42566

Nominalna vrednost: 1.160,00 dinara

Akcije su uključene u trgovanje na MTP tržištu Beogradske berze

Akcije nisu likvidne

3.2. Prosečna ponderisana cena akcija Ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje

Akcija nije bila likvidna na dan nastanka obaveze preuzimanja, kao i na dan podnošenja zahteva za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje.

3.3. Najviša cena po kojoj su Ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije Ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, uključujući i sticanje na osnovu koga je za Ponuđača i/ili lica koja sa njim zajednički deluju nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje

Najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje iznosi **30.965,00 dinara**, i stečene su 22.04.2014. godine.

3.4. Knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja

Knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2013. godine iznosi 28.288,46 dinara po akciji

Knjigovodstvena vrednost na dan 31.12.2018. godine iznosi 3.272,89 dinara po akciji

3.5. Procenjena fer vrednost akcija na dan na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje i na dan podnošenja zahteva za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje

Procena vrednosti akcija izrađena je od strane revizorske kuće DFK KONSULTANT - REVIZIJA DOO BEOGRAD.

Procenjena fer vrednost akcije na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje odnosno 28.07.2014. godine iznosi 2.386,00 dinara.

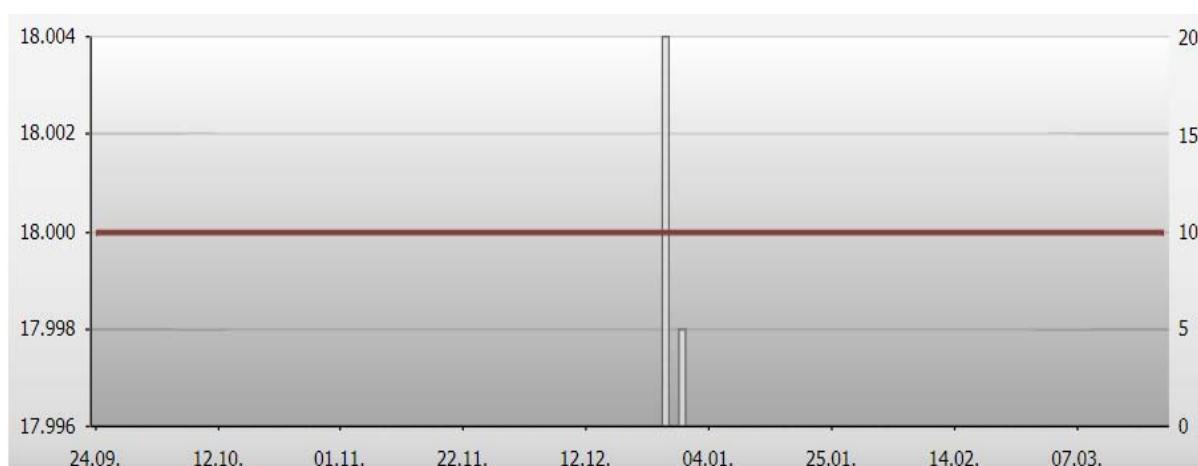
Procenjena fer vrednost akcije na dan podnošenja zahteva za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje odnosno 25.03.2019. godine iznosi 16.366,6 dinara.

3.6. Podaci o tržištu na koje su uključene akcije Ciljnog društva:

Naziv i sedište organizatora tržišta:

Beogradska berza a.d. Beograd, Omladinskih brigada 1, Novi Beograd

Grafički prikazi dnevni oscilacija cene i obima prometa u prethodih šest meseci, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa



4. Podaci o Ciljnom društvu

4.1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi Ponuda za preuzimanje

Inex-Radulaška akcionarsko društvo za proizvodnju opreme za trgovinu, skladišta i turizam, Beograd, Gučevska bb, MB: 07025874; PIB: 100209873

4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

Šifra: 3101

Naziv delatnosti: Proizvodnja nameštaja za poslovne i prodajne prostore

4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31. decembra za prethodnu poslovnu godinu

Finansijski izveštaj Ciljnog društva za 2018. godinu u hiljadama dinara

Bilans stanja Ciljnog društva u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2017
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	379.986	379.736
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	375.411	375.492
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	17.952	17.952
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	357.459	357.540
Dugoročna potraživanja	0	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0
OBRTNA IMOVINA	4.575	4.244
Zalihe	580	580
Potraživanja po osnovu prodaje	3.222	3.062
Potraživanja iz specifičnih poslova	105	105
Druga potraživanja	635	497
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	0	0
Porez na dodatu vrednost	0	0
Aktivna vremenska razgraničenja	33	0
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	379.986	379.736
KAPITAL	75.450	77.743
Osnovni kapital	27.462	27.462
Upisani a neuplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	14.400	14.400
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	0	0
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	6.302	6.302
Nerasporedjeni dobitak	44.678	44.678
Učešće bez prava kontrole	0	0

Gubitak	4.788	2.495
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	0	0
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	0	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	304.536	301.993
Kratkoročne finansijske obaveze	56.301	52.736
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	339	339
Obaveze iz poslovanja	1.277	1.315
Ostale kratkoročne obaveze	1.651	1.705
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	930
Pasivna vremenska razgraničenja	244.968	355.968
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha Ciljnog društva u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	639	1.572
Prihodi od prodaje roba	639	1.572
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	0
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	0	0
POSLOVNI RASHODI	3.532	3.943
Nabavna vrednost prodate robe	0	0
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	0	0
Troškovi goriva i energije	0	0
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	2.631	1.994
Troškovi proizvodnih usluga	119	83
Troškovi amortizacije	0	244
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	0
Nematerijalni troškovi	782	1.122
POSLOVNI DOBITAK	0	0
POSLOVNI GUBITAK	2.893	2.371
FINANSIJSKI PRIHODI	0	0
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	0
Prihodi od kamata	0	0

Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	0	0
FINANSIJSKI RASHODI	0	0
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0	0
Rashodi kamata	0	0
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	0	0
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
OSTALI PRIHODI	600	1.301
OSTALI RASHODI	0	93
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	2.293	1.163
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	2.293	1.163
POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	0	0
NETO GUBITAK	2.93	1.163
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	0	0
Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku	0	0
Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagačima	0	0
Neto gubitak koji pripada većinskom vlasniku	0	0
Zarada po akciji	0	0
Osnovna zarada po akciji	0	0
Umanjena zarada po akciji	0	0

4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija, preferencijalne akcije po klasama)

Ukupno je izdato 23.053 običnih akcija. Broj sopstvenih akcija: /
Ciljno društvo nema izdate preferencijalne akcije

4.5. Broj akcija i procenat učešća Republike Srbije, Akcionarskog fonda, PIO fonda, Fonda za razvoj Republike Srbije i Registra akcija i udela u ukupnom broju izdatih običnih akcija, kao i eventualno učešće društvenog kapitala u osnovnom kapitalu

Republika Srbije: -
 Akcionarski fond: -
 PIO fond: -
 Fond za razvoj Republike Srbije: -
 Registar akcija i udela: -
 Društveni kapital: -

4.6. Drugi bitni podaci o Ciljnom društvu poznati Ponuđaču

-

4.7. Navesti ukupan broj akcija sa pravom glasa koje je izdalo Ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan podnošenja zahteva

Ponuđač	17.642 akcija sa pravom glasa Ciljnog društva odnosno 76,52800% akcija odnosno 0 glasova od ukupnog broja izdatih akcija obzirom da je ukinuto pravo glasa Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti br. 6/0-17-3677/11-14 od 09.10.2015. godine																																			
Lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Naziv</th> <th>Adresa</th> <th>MB</th> <th>Broj i procenat akcija</th> <th>Broj i procenat glasova</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>UMA AKCIJE DOO Beograd</td> <td>Beograd, Gučevska bb</td> <td>20927283</td> <td>3.617; 15,689932%</td> <td>0; 0% ukinuto pravo glasa Rešenjem Komisije za HoV br. 6/0-17-3677/11-14 od 09.10.2015</td> </tr> <tr> <td>UMA TERASE DOO Beograd</td> <td>Beograd, Gučevska bb</td> <td>21272027</td> <td>248; 1,075782%</td> <td>248; 1,075782%</td> </tr> <tr> <td>UMA DT DOO Beograd</td> <td>Beograd, Gučevska bb</td> <td>21353639</td> <td>383; 1,661389%</td> <td>383; 1,661389%</td> </tr> <tr> <td>3D CONSTRUCTION DOO Beograd</td> <td>Beograd, Bulevar Despota Stefana 81</td> <td>20680873</td> <td>36; 0,156162%</td> <td>36; 0,156162%</td> </tr> <tr> <td>Mirjana Kokerić</td> <td>Beograd, Vojvode Micka Krstića 001/LJ/1/A5</td> <td>0409982929739</td> <td>585; 2,537631%</td> <td>585; 2,537631%</td> </tr> <tr> <td>Marinko Zeljković</td> <td>Beograd, Gandijeva 152/8</td> <td>1806959113244</td> <td>50; 0,216892%</td> <td>50; 0,216892%</td> </tr> </tbody> </table>	Naziv	Adresa	MB	Broj i procenat akcija	Broj i procenat glasova	UMA AKCIJE DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	20927283	3.617; 15,689932%	0; 0% ukinuto pravo glasa Rešenjem Komisije za HoV br. 6/0-17-3677/11-14 od 09.10.2015	UMA TERASE DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	21272027	248; 1,075782%	248; 1,075782%	UMA DT DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	21353639	383; 1,661389%	383; 1,661389%	3D CONSTRUCTION DOO Beograd	Beograd, Bulevar Despota Stefana 81	20680873	36; 0,156162%	36; 0,156162%	Mirjana Kokerić	Beograd, Vojvode Micka Krstića 001/LJ/1/A5	0409982929739	585; 2,537631%	585; 2,537631%	Marinko Zeljković	Beograd, Gandijeva 152/8	1806959113244	50; 0,216892%	50; 0,216892%
Naziv	Adresa	MB	Broj i procenat akcija	Broj i procenat glasova																																
UMA AKCIJE DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	20927283	3.617; 15,689932%	0; 0% ukinuto pravo glasa Rešenjem Komisije za HoV br. 6/0-17-3677/11-14 od 09.10.2015																																
UMA TERASE DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	21272027	248; 1,075782%	248; 1,075782%																																
UMA DT DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	21353639	383; 1,661389%	383; 1,661389%																																
3D CONSTRUCTION DOO Beograd	Beograd, Bulevar Despota Stefana 81	20680873	36; 0,156162%	36; 0,156162%																																
Mirjana Kokerić	Beograd, Vojvode Micka Krstića 001/LJ/1/A5	0409982929739	585; 2,537631%	585; 2,537631%																																
Marinko Zeljković	Beograd, Gandijeva 152/8	1806959113244	50; 0,216892%	50; 0,216892%																																
Ukupan broj akcija koje poseduje Ponuđač i la sa kojim zajednički deluje	22.561 akciju sa pravom glasa Ciljnog društva odnosno 97,86578% akcija odnosno 1.302 glasova glasova, odnosno 5,64785% glasova.																																			

4.8. Dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane Ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od jedne godine pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje

Obaveza Objavljivanja ponude za preuzimanje nastala je 28.07.2014. godine što je konstatovano Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti br. 6/0-17-3677/11-14 od 09.10.2015. godine.

U periodu od godinu dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja akcija ciljnog društva 3D CONSTRUCITON DOO Beograd, Bulevar Despota Stefana 81, MB: 20680873 - lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem stekao je akcije 25.12.2018. godine 20 akcija po 18.000,00 dinara, kupovinom na berzi i dana 27.12.2018. godine 5 akcija po 18.000,00 dinara, kupovinom na berzi.

Ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju na dan objavljivanja obaveštenja o nameri, stekli su akcije na sledeći način:

PONUĐAČ

Ponuđač poseduje 17.642 akcija ciljnog društva odnosno 76,52800% akcija odnosno 0 glasova od ukupnog broja izdatih akcija obzirom da je ukinuto pravo glasa Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti br. 6/0-17-3677/11-14 od 09.10.2015. godine i stekao ih je na sledeći način

RADULAŠKA PLUS DOO Beograd – sva sticanje akcija

Datum sticanja	Broj stečenih akcija	Cena sticanja	Osnov sticanja
02.06.2006. god.	5.741	1.326,00 din	Kupovina na berzi
27.11.2006. god.	1	1.152,00 din	Kupovina na berzi
04.12.2006. god.	10	922,00 din	Kupovina na berzi
21.12.2006. god.	40	738,00 din	Kupovina na berzi
27.09.2007. god.	126	737,00 din	Kupovina na berzi
18.02.2008. god.	2.398	1.007 din	Kupovina na berzi
19.02.2008. god.	6.160	800,00 din	Kupovina na berzi
19.02.2008. god.	1.566	1.007 din	Kupovina na berzi
26.03.2008. god.	1.560	2.200 din	Ponuda za preuzimanje
28.07.2014. god.	40	6.500,00 din	Kupovina na berzi
UKUPNO:	17.642		

LICA SA KOJIM PONUĐAČ ZAJEDNIČKI DELUJE

UMA AKCIJE DOO Beograd

UMA AKCIJE DOO Beograd – sticanje akcija

Datum sticanja akcija/kontrole	Broj stečenih akcija	Cena sticanja	Osnov sticanja
22.04.2014. godine	3.617	30.965,00 din	Posredno sticanje akcija sticanjem udela od strane povezanog lica Uma Stanovi d.o.o.
UKUPNO:	3.617		

UMA AKCIJE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 20927283, lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem poseduje 3.617 akcija, što predstavlja 16,689932% ukupno emitovanih akcija Ciljnog društva. UMA AKCIJE DOO na osnovu Rešenja

Komisije za hartije od vrednosti br. 6/0-17-3677/11-14 od 09.10.2015. godine ima privremenu meru zabrane prava glasa na 3.617 akcija Ciljnog društva. Obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje akcija ciljnog društva nastala je 28.07.2014. godine.

UMA AKCIJE DOO Beograd je lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem u smislu člana 4. stav 4. i stav 5. tačka 1. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava, jer Ponuđač posredno poseduje više od 25% učešća u osnovnom kapitalu UMA AKCIJE DOO, obzirom da je UMA STANOVI d.o.o. Beograd, Gučevska bb, MB: 20857153 od 22.04.2014. godine (Rešenje APR-a br. BD 34691/2014 od 22.04.2014. godine) 100% udelničar u UMA AKCIJE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 20927283, kao i da je Ciljno društvo 100% udelničar (jedini osnivač) u UMA STANOVI d.o.o. Beograd. UMA AKCIJE DOO Beograd, je privredno društvo koje je osnovano Ugovorom o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću UMA AKCIJE DOO Beograd, koji je overen dana 18.04.2013. godine a koji je zaključilo 73 fizičkih lica i jedno pravno lice, ukupan osnovni kapital je 112.001.405,00 dinara, i to novčani kapital u iznosu od 1.000,00 dinara i nenovčani ulogi koje čini ukupno 3.617 akcija ciljnog društva u ukupnoj vrednosti 112.000.405,00 dinara pri čemu pojedinačna vrednost jedne akcije u iznosu od 30.965,00 dinara. U Registar privrednih subjekata privredno društvo UMA AKCIJE DOO Beograd, MB: 20927283 registrovano je Rešenjem Registar privrednih subjekata br. BD 54512/2013 od 17.05.2013. godine

UMA TERASE DOO Beograd

UMA TERASE DOO Beograd – sticanja akcija

Datum sticanja akcija/kontrole	Broj stečenih akcija	Cena sticanja	Osnov sticanja
12.04.2017. godine	248	30.965,00 din	Posredno sticanje akcija sticanjem udela od strane povezanog lica Uma Stanovi d.o.o.
UKUPNO:	248		

UMA TERASE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 21272027, lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem poseduje 248 akcija sa pravom glasa, što predstavlja 1,075782% ukupno emitovanih akcija Ciljnog društva, odnosno 248 glasova, što predstavlja 1,075782% ukupnih glasova.

UMA TERASE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 21272027 je lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem u smislu člana 4. stav 4. i stav 5. tačka 1. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava, jer Ponuđač posredno poseduje više od 25% učešća u osnovnom kapitalu UMA TERASE DOO, obzirom da je UMA STANOVI d.o.o. Beograd, Gučevska bb, MB: 20857153 od 12.04.2017. godine (Rešenje APR-a br. BD 30341/2017 od 12.04.2017. godine) 100% udelničar u UMA TERASE DOO Beograd, kao i da je Ciljno društvo 100% udelničar (jedini osnivač) u UMA STANOVI d.o.o. Beograd. UMA TERASE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 21272027 je privredno društvo koje je osnovano Odlukom o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću UMA TERASE DOO Beograd, koji je overen dana 08.03.2017. godine a koju je doneo Osnivač fizičko lice, ukupan osnovni kapital je 7.679.420,00 dinara, i to novčani kapital u iznosu od 100,00 dinara i nenovčani ulog koji čini ukupno 248 akcija ciljnog društva u ukupnoj vrednosti 7.679.320 dinara pri čemu pojedinačna vrednost jedne akcije u iznosu od 30.965,00 dinara. U Registar privrednih subjekata privredno društvo UMA TERASE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 21272027 registrovano je Rešenjem Registar privrednih subjekata br. BD 20661/2017 od 14.03.2017. godine.

UMA DT d.o.o. Beograd

UMA DT d.o.o. Beograd – sticanja akcija

Datum akcija/kontrole	sticanja	Broj stečenih akcija	Cena sticanja	Osnov sticanja
14.03.2018. godine		383	30.965,00 din	Posredno sticanje akcija sticanjem udela od strane povezanog lica Uma Stanovi d.o.o.
UKUPNO:		383		

UMA DT d.o.o. Beograd, Gučevska bb, MB: 21353639, lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem poseduje 383 akcija sa pravom glasa, što predstavlja 1,661389% ukupno emitovanih akcija Ciljnog društva, odnosno 383 glasova, što predstavlja 1,661389% ukupnih glasova.

UMA DT d.o.o. Beograd, Gučevska bb, MB: 21353639 je lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem u smislu člana 4. stav 4. i stav 5. tačka 1. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava, jer Ponuđač posredno poseduje više od 25%

učešća u osnovnom kapitalu UMA DT DOO, obzirom da je UMA STANOVI d.o.o. Beograd, Gučevska bb, MB: 20857153 od 14.03.2018. godine (Rešenje APR-a br. BD 20281/2018 od 14.03.2018. godine) 100% udelničar (jedini osnivač) u UMA DT DOO Beograd, kao i da je Ciljno društvo 100% udelničar (jedini osnivač) u UMA STANOVI d.o.o. Beograd. UMA DT d.o.o. Beograd je privredno društvo koje je osnovano Odlukom o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću UMA DT d.o.o. Beograd koja je overena dana 11.01.2018. godine a koju je doneo Osnivač pravno lice 3D CONSTRUCITON DOO Beograd. Ukupan osnovni kapital je 11.859.695,00 dinara, i to novčani kapital u iznosu od 100,00 dinara i nenovčani ulog koji čini ukupno 383 akcija ciljnog društva u ukupnoj vrednosti 11.859.595,00 dinara pri čemu pojedinačna vrednost jedne akcije u iznosu od 30.965,00 dinara. U Registar privrednih subjekata privredno društvo UMA DT d.o.o. Beograd, Gučevska bb, MB: 21353639 registrovano je Rešenjem Registar privrednih subjekata br. BD 3892/2018 od 19.01.2018. godine.

3D CONSTRUCTION DOO Beograd

3D CONSTRUCTION DOO Beograd – sticanja akcija

Datum sticanja	Broj stečanih akcija	Cena sticanja	Osnov sticanja
22.02.2018. godine	11	18.000,00 din	Kupovina na berzi
25.12.2018. godine	20	18.000,00 din	Kupovina na berzi
27.12.2018. godine	5	18.000,00 din	Kupovina na berzi
UKUPNO:	36		

3D CONSTRUCITON DOO Beograd, Bulevar Despota Stefana 81, MB: 20680873 - lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem u smislu člana 4. stav 1. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava a na osnovu zaključenog Ugovora o zajedničkom delovanju, poseduje 36 akcija sa pravom glasa, što predstavlja 0,156162% ukupno emitovanih akcija Ciljnog društva, odnosno 36 glasova, što predstavlja 0,156162% ukupnih glasova.

MIRJANA KOKERIĆ

Mirjana Kokerić – sticanja akcija

Datum sticanja	Broj stečanih akcija	Cena sticanja	Osnov sticanja
22.07.2016. god.	300	7.005,00 din	Kupovina na berzi
26.07.2016. god.	41	8.000,00 din	Kupovina na berzi
08.08.2016. god.	4	12.000 din	Kupovina na berzi
09.08.2016. god.	5	12.000 din	Kupovina na berzi
03.05.2017. god.	70	18.000,00 din	Kupovina na berzi
18.05.2017. god.	24	18.000,00 din	Kupovina na berzi
06.06.2017. god.	27	18.000,00 din	Kupovina na berzi
08.06.2017. god.	45	18.000,00 din	Kupovina na berzi
13.06.2017. god.	8	18.000,00 din	Kupovina na berzi
14.06.2017. god.	19	18.000,00 din	Kupovina na berzi
16.06.2017. god.	42	18.000,00 din	Kupovina na berzi
UKUPNO:	585		

Mirjana Kokerić, JMBG: 0409982929739 - lice koje zajednički deluje sa ponuđačem u smislu člana 4. stav 1. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava a na osnovu zaključenog Ugovora o zajedničkom delovanju, poseduje 585 akcija

sa pravom glasa, što predstavlja 2,537631% ukupno emitovanih akcija Ciljnog društva, odnosno 585 glasova, što predstavlja 2,537631% ukupnih glasova i stekala ih je kupovinom na berzi.

MARINKO ZELJKOVIĆ

Marinko Zeljković – sticanje akcija

Datum sticanja	Broj stečanih akcija	Cena sticanja	Osnov sticanja
10.05.2017. god.	50	18.000,00 din	Kupovina na berzi
UKUPNO:	50		

Marinko Zeljković, JMBG: 1806959113244 - lice koje zajednički deluje sa ponuđačem u smislu člana 4. stav 1. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava a na osnovu zaključenog Ugovora o zajedničkom delovanju, poseduje 50 akcija sa pravom glasa, što predstavlja 0,216892% ukupno emitovanih akcija Ciljnog društva, odnosno 50 glasova, što predstavlja 0,216892% ukupnih glasova i stekao ih je kupovinom na berzi.

5. Podaci o Ponuđaču

5.1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB odnosno ime, prezime i matični broj Ponuđača i lica s kojima Ponuđač zajednički deluje, a poseduju akcije ciljnog društva

Ponuđač: RADULAŠKA PLUS DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 20105232, PIB: 104159889

Lica koja zajednički deluju sa ponuđačem, a poseduju akcije ciljnog društva:

UMA AKCIJE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 20927283, PIB: 108073523;

UMA TERASE DOO Beograd, Gučevska bb, MB: 21272027, PIB:109944039;

UMA DT d.o.o. Beograd, Gučevska bb, MB: 21353639, PIB: 110471085;

3D CONSTRUCTION DOO Beograd, Bulevar Despota Stefana 81,MB:20680873, PIB: 106787930

Mirjana Kokerić, JMBG: 0409982929739 i

Marinko Zeljković, JMBG: 1806959113244

5.2. Šifra i naziv osnovne delatnost Ponuđača

7022 – Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem

5.3. Vrednost osnovnog kapitala Ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru

40.623,20 dinara

5.4. Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija Ciljnog društva

Ponuđač akcije Ciljnog društva kupuje iz sopstvenih sredstava, a kao sredstvo obezbeđenja plaćanja služi potvrda Vojvođanske banke a.d. Novi Sad

5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini Ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara Ponuđača

Mladen Vukašinić, JMBG: 1107972183892 je vlasnik 50% udela Ponuđača

Boško Bandić, JMBG: 1502952710361 je vlasnik 39% udela Ponuđača

5.6. Podaci o povezanim licima u kojima Ponuđač ima više od 25% glasova u kapitalu

INEX RADULAŠKA AD BEOGRAD – CILJNO DRUŠTVO	Beograd, Gučevska bb	07025874	Ponuđač poseduje 76,52800% ukupno emitovanih akcija
UMA STANOVI DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	20857153	Ponuđač posredno poseduje više od 25% učešća u osnovnom kapitalu UMA STANOVI jer poseduje 76,53% u kapitalu ciljnog društva obzirom da je ciljno društvo jedini osnivač UMA STANOVI d.o.o. Beograd
STOLARIUM INVEST DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	20450894	Ponuđač posredno poseduje više od 25% učešća u osnovnom kapitalu STOLARIUM INVEST jer poseduje 76,53% u kapitalu ciljnog društva obzirom da je Ciljno društvo jedini osnivač STOLARIUM INVEST d.o.o. Beograd
ADVATEC SOLUTIONS DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	20451076	Ponuđač posredno poseduje više od 25% učešća u osnovnom kapitalu ADVATEC SOLUTIONS DOO Beograd jer poseduje 76,53% u kapitalu ciljnog društva obzirom da je ciljno društvo jedini osnivač ADVATEC SOLUTIONS DOO Beograd
UMA AKCIJE DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	20927283	Ponuđač posredno poseduje više od 25% učešća u osnovnom kapitalu Uma Akcije jer poseduje 76,53% u kapitalu ciljnog društva, obzirom da je ciljno društvo jedini osnivač UMA STANOVI d.o.o. Beograd, a UMA STANOVI d.o.o. Beograd je jedini osnivač UMA AKCIJE d.o.o. Beograd
UMA TERASE DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	21272027	Ponuđač posredno poseduje više od 25% učešća u osnovnom kapitalu UMA TERASE jer poseduje 76,53% u kapitalu ciljnog društva, obzirom da je ciljno društvo jedini osnivač UMA STANOVI d.o.o. Beograd, a UMA STANOVI d.o.o. Beograd je jedini osnivač UMA TERASE d.o.o. Beograd
UMA DT DOO Beograd	Beograd, Gučevska bb	21353639	Ponuđač posredno poseduje više od 25% učešća u osnovnom kapitalu UMA DT jer poseduje 76,53% u kapitalu ciljnog društva, obzirom da je ciljno društvo jedini osnivač UMA STANOVI d.o.o. Beograd, a UMA STANOVI d.o.o. Beograd je jedini osnivač UMA DT d.o.o. Beograd

5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha Ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, ili konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora

Finansijski izveštaj Ponuđača za 2018. godinu u hiljadama dinara

Bilans stanja Ponuđača u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2017
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	21.669	21.601
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	20.424	20.424
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	0	0
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	20.424	20.424
Dugoročna potraživanja	0	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0

OBRTNA IMOVINA	1.245	1.177
Zalihe	40	40
Potraživanja po osnovu prodaje	0	0
Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0
Druga potraživanja	72	0
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	1.130	1.130
Gotovinski ekvivalent i gotovina	3	7
Porez na dodatu vrednost	0	0
Aktivna vremenska razgraničenja	0	0
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	21.669	21.601
KAPITAL	0	0
Osnovni kapital	63	63
Upisani a neuplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	0	0
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	0	0
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	2.053	2.053
Nerasporedjeni dobitak	0	0
Učešće bez prava kontrole	0	0
Gubitak	2.908	1.467
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	0	0
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	0	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	26.567	25.058
Kratkoročne finansijske obaveze	25.282	25.052
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	0
Obaveze iz poslovanja	13	6
Ostale kratkoročne obaveze	558	0
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	714	0
Pasivna vremenska razgraničenja	0	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	4.898	3.457
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha Ponuđača u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	0	0

Prihodi od prodaje roba	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	0
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	0	0
POSLOVNI RASHODI	1.338	11
Nabavna vrednost prodate robe	0	0
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	0	0
Troškovi goriva i energije	0	0
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	1.170	0
Troškovi proizvodnih usluga	0	0
Troškovi amortizacije	0	0
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	0
Nematerijalni troškovi	168	11
POSLOVNI DOBITAK	0	0
POSLOVNI GUBITAK	1.338	11
FINANSIJSKI PRIHODI	0	0
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	0
Prihodi od kamata	0	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	0	0
FINANSIJSKI RASHODI	103	0
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0	0
Rashodi kamata	103	0
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	0	0
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	103	0
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
OSTALI PRIHODI	0	0
OSTALI RASHODI	0	0
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1.441	11
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0

NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	2.293	1.163
POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	0	0
NETO GUBITAK	1.441	11

Ponudač i lica koja sa njim zajednički deluju nisu obveznici revizije finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji izveštaj Ponudača za 2018. godinu lica koji sa Ponudačem zajednički deluju

Finansijski Izveštaj privrednog društva UMA STANOVI DOO Beograd, MB: 20857153

Bilans stanja UMA STANOVI DOO Beograd u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2019
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	159.703	158.069
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	131.542	119.682
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	0	0
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	131.542	119.682
Dugoročna potraživanja	0	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0
OBRTNA IMOVINA	28.161	38.387
Zalihe	0	0
Potraživanja po osnovu prodaje	1.065	769
Potraživanja iz specifičnih poslova	8	6
Druga potraživanja	2.279	1.032
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	56	0
Porez na dodatu vrednost	0	0
Aktivna vremenska razgraničenja	24.753	36.580
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	159.703	158.069
KAPITAL	156.117	155.848
Osnovni kapital	155.413	155.413
Upisani a neuplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	0	0

Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	0	0
Nerealizovani dobici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerasporedjeni dobitak	1.624	1.355
Učešće bez prava kontrole	0	0
Gubitak	920	920
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	0	0
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	0	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	3.586	2.221
Kratkoročne finansijske obaveze	1.502	1.028
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	87	87
Obaveze iz poslovanja	277	288
Ostale kratkoročne obaveze	1.720	818
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	0
Pasivna vremenska razgraničenja	0	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha UMA STANOVI DOO BEOGRAD u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	1.030	1.581
Prihodi od prodaje roba	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	1.030	1.581
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	0	0
POSLOVNI RASHODI	792	897
Nabavna vrednost prodate robe	0	0
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	0	9
Troškovi goriva i energije	80	149
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	324	0
Troškovi proizvodnih usluga	184	239
Troškovi amortizacije	0	0
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	0

Nematerijalni troškovi	204	500
POSLOVNI DOBITAK	238	684
POSLOVNI GUBITAK	0	0
FINANSIJSKI PRIHODI	0	0
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	0
Prihodi od kamata	0	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	0	0
FINANSIJSKI RASHODI	12	0
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0	0
Rashodi kamata	12	0
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	0	0
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
OSTALI PRIHODI	69	1
OSTALI RASHODI	26	335
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	269	350
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	269	350
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	269	350
NETO GUBITAK	0	0

Finansijski Izveštaj privrednog društva STOLARIUM INVEST DOO Beograd, MB: 20450894

Bilans stanja STOLARIUM INVEST DOO Beograd u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2019
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	546.751	306.538
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	312.888	34.493
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	312.888	34.493
Biološka sredstva	0	0

Dugoročni finansijski plasmani	0	0
Dugoročna potraživanja	0	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0
OBRTNA IMOVINA	233.863	272.045
Zalihe	137.430	45.119
Potraživanja po osnovu prodaje	21.067	24.658
Potraživanja iz specifičnih poslova	46.357	96.844
Druga potraživanja	67	6
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	2.792	896
Porez na dodatu vrednost	5.889	6.212
Aktivna vremenska razgraničenja	20.261	98.310
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	546.751	306.538
KAPITAL	360.872	233.626
Osnovni kapital	234.332	234.332
Upisani a neplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	0	0
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	120.748	0
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerasporedjeni dobitak	22.048	15.550
Učešće bez prava kontrole	0	0
Gubitak	16.256	16.256
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	33.496	0
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	33.496	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	152.383	72.912
Kratkoročne finansijske obaveze	16.192	122
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	99.657	61.101
Obaveze iz poslovanja	31.717	9.957
Ostale kratkoročne obaveze	3.679	1.108
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	51	134
Pasivna vremenska razgraničenja	1.087	490
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha STOLARIUM INVEST DOO Beograd u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	15.571	74.330
Prihodi od prodaje roba	28.800	29.199
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	126.771	45.131
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	0	0
POSLOVNI RASHODI	137.504	63.843
Nabavna vrednost prodate robe	20.613	17.471
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	31.662	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	66.680	25.490
Troškovi goriva i energije	4.025	1.699
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	25.307	6.146
Troškovi proizvodnih usluga	38.530	4.091
Troškovi amortizacije	0	2
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	0
Nematerijalni troškovi	14.011	8.944
POSLOVNI DOBITAK	18.067	10.487
POSLOVNI GUBITAK	0	0
FINANSIJSKI PRIHODI	21	468
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	0
Prihodi od kamata	0	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	21	468
FINANSIJSKI RASHODI	445	210
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	12	0
Rashodi kamata	111	0
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	322	210
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	258
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	424	0
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
OSTALI PRIHODI	3.132	254
OSTALI RASHODI	14.278	87
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	6.497	10.912
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0

NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	6.497	10.912
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	6.497	10.912
NETO GUBITAK	0	0

Finansijski Izveštaj privrednog društva ADVATEC SOLUTIONS DOO Beograd, MB: 20451076

Bilans stanja ADVATEC SOLUTIONS DOO Beograd u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2019
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	280.067	297.848
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	95.445	101.771
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	59.645	65.971
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	35.251	35.251
Dugoročna potraživanja	549	549
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0
OBRTNA IMOVINA	184.622	196.077
Zalihe	16.954	16.953
Potraživanja po osnovu prodaje	6.361	9.669
Potraživanja iz specifičnih poslova	17.777	17.777
Druga potraživanja	10.806	8.754
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	29.612	29.612
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	12.235	22.435
Porez na dodatu vrednost	0	0
Aktivna vremenska razgraničenja	90.877	90.877
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	280.067	297.848
KAPITAL	266.609	284.478
Osnovni kapital	260.897	260.897
Upisani a neuplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	0	0
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	0	0

Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerasporedjeni dobitak	29.576	29.576
Učešće bez prava kontrole	0	0
Gubitak	23.864	5.995
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	0	0
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	0	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	13.458	13.370
Kratkoročne finansijske obaveze	506	402
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	8.883	8.882
Obaveze iz poslovanja	3.905	3.922
Ostale kratkoročne obaveze	164	164
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	0
Pasivna vremenska razgraničenja	0	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha ADVATEC SOLUTIONS DOO Beograd u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	0	49.002
Prihodi od prodaje roba	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	49.002
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	0	0
POSLOVNI RASHODI	19.071	38.117
Nabavna vrednost prodate robe	0	34.657
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	0	9
Troškovi goriva i energije	187	278
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	17.935	1.139
Troškovi proizvodnih usluga	52	438
Troškovi amortizacije	193	221
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	0
Nematerijalni troškovi	704	1.384

POSLOVNI DOBITAK	0	10.885
POSLOVNI GUBITAK	19.071	0
FINANSIJSKI PRIHODI	0	2
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	0
Prihodi od kamata	0	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	0	2
FINANSIJSKI RASHODI	0	1.004
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0	0
Rashodi kamata	0	2
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	0	1.002
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	0	1.002
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
OSTALI PRIHODI	1.202	0
OSTALI RASHODI	0	70
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	9.813
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	17.869	0
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	17
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	9.796
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	17.869	0
POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	0	1.483
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	0	8.313
NETO GUBITAK	17.869	0

Finansijski Izveštaj privrednog društva UMA AKCIJE DOO Beograd, MB: 20927283

Bilans stanja UMA AKCIJE DOO Beograd u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2019
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	23.511	23.511
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	23.510	23.510
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	0	0
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	23.510	23.510

Dugoročna potraživanja	0	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0
OBRTNA IMOVINA	1	1
Zalihe	0	0
Potraživanja po osnovu prodaje	0	0
Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0
Druga potraživanja	0	0
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	1	1
Porez na dodatu vrednost	0	0
Aktivna vremenska razgraničenja	0	0
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	23.511	23.511
KAPITAL	23.508	23.508
Osnovni kapital	112.002	112.002
Upisani a neplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	0	0
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	0	0
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	88.491	88.491
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerasporedjeni dobitak	125	125
Učešće bez prava kontrole	0	0
Gubitak	128	128
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	0	0
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	0	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	3	3
Kratkoročne finansijske obaveze	3	3
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	0
Obaveze iz poslovanja	0	0
Ostale kratkoročne obaveze	0	0
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	0
Pasivna vremenska razgraničenja	0	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha UMA AKCIJE DOO BEOGRAD u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	0	0
Prihodi od prodaje roba	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	0
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	0	0
POSLOVNI RASHODI	0	0
Nabavna vrednost prodate robe	0	0
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	0	0
Troškovi goriva i energije	0	0
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	0	0
Troškovi proizvodnih usluga	0	0
Troškovi amortizacije	0	0
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	0
Nematerijalni troškovi	0	0
POSLOVNI DOBITAK	0	0
POSLOVNI GUBITAK	0	0
FINANSIJSKI PRIHODI	0	0
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	0
Prihodi od kamata	0	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	0	0
FINANSIJSKI RASHODI	0	0
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0	0
Rashodi kamata	0	0
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	0	0
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
OSTALI PRIHODI	0	0
OSTALI RASHODI	0	0
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0

NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	0	0
NETO GUBITAK	0	0

Finansijski Izveštaj privrednog društva UMA TERASE DOO Beograd, MB: 21272027

Bilans stanja UMA TERASE DOO Beograd u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2019
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	7.679	7.679
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	7.679	7.679
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	0	0
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	7.679	7.679
Dugoročna potraživanja	0	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0
OBRTNA IMOVINA	0	0
Zalihe	0	0
Potraživanja po osnovu prodaje	0	0
Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0
Druga potraživanja	0	0
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	0	0
Porez na dodatu vrednost	0	0
Aktivna vremenska razgraničenja	0	0
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	7.679	7.679
KAPITAL	7.679	7.6796
Osnovni kapital	7.679	7.679
Upisani a neuplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	0	0
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	0	0

Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerasporedjeni dobitak	0	0
Učešće bez prava kontrole	0	0
Gubitak	0	0
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	0	0
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	0	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	0	0
Kratkoročne finansijske obaveze	0	0
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	0
Obaveze iz poslovanja	0	0
Ostale kratkoročne obaveze	0	0
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	0
Pasivna vremenska razgraničenja	0	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha UMA TERASE DOO BEOGRAD u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	0	0
Prihodi od prodaje roba	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	0
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	0	0
POSLOVNI RASHODI	0	0
Nabavna vrednost prodate robe	0	0
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	0	0
Troškovi goriva i energije	0	0
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	0	0
Troškovi proizvodnih usluga	0	0
Troškovi amortizacije	0	0
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	0
Nematerijalni troškovi	0	0
POSLOVNI DOBITAK	0	0

POSLOVNI GUBITAK	0	0
FINANSIJSKI PRIHODI	0	0
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	0
Prihodi od kamata	0	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	0	0
FINANSIJSKI RASHODI	0	0
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0	0
Rashodi kamata	0	0
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	0	0
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
OSTALI PRIHODI	0	0
OSTALI RASHODI	0	0
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	0	0
NETO GUBITAK	0	0

Finansijski Izveštaj privrednog društva UMA DT DOO Beograd, MB: 21353639

Bilans stanja UMA DT DOO Beograd u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2019
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	11.860	0
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	11.860	0
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	0	0
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	11.860	0
Dugoročna potraživanja	0	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0
OBRTNA IMOVINA	0	0

Zalihe	0	0
Potraživanja po osnovu prodaje	0	0
Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0
Druga potraživanja	0	0
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	0	0
Porez na dodatu vrednost	0	0
Aktivna vremenska razgraničenja	0	0
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	11.860	0
KAPITAL	11.860	0
Osnovni kapital	11.860	0
Upisani a neplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	0	0
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	0	0
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerasporedjeni dobitak	0	0
Učešće bez prava kontrole	0	0
Gubitak	0	0
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	0	0
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	0	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	0	0
Kratkoročne finansijske obaveze	0	0
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	0
Obaveze iz poslovanja	0	0
Ostale kratkoročne obaveze	0	0
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	0
Pasivna vremenska razgraničenja	0	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha UMA DT DOO BEOGRAD u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	0	0
Prihodi od prodaje roba	0	0

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	0
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	0	0
POSLOVNI RASHODI	0	0
Nabavna vrednost prodane robe	0	0
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	0	0
Troškovi goriva i energije	0	0
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	0	0
Troškovi proizvodnih usluga	0	0
Troškovi amortizacije	0	0
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	0
Nematerijalni troškovi	0	0
POSLOVNI DOBITAK	0	0
POSLOVNI GUBITAK	0	0
FINANSIJSKI PRIHODI	0	0
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	0
Prihodi od kamata	0	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	0	0
FINANSIJSKI RASHODI	0	0
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0	0
Rashodi kamata	0	0
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	0	0
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	0	0
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
OSTALI PRIHODI	0	0
OSTALI RASHODI	0	0
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0

POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	0	0
NETO GUBITAK	0	0

Finansijski Izveštaj privrednog društva 3D CONSTRUCTION DOO Beograd, MB: 20680873

Bilans stanja 3D CONSTRUCTION DOO Beograd u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2018.	31.12.2017
UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA	380.208	343.371
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	0	0
STALNA IMOVINA	148.404	147.809
Nematerijalna imovina	0	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	136.652	136.057
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	11.752	11.752
Dugoročna potraživanja	0	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	0
OBRTNA IMOVINA	231.804	195.562
Zalihe	22.218	32.073
Potraživanja po osnovu prodaje	83.018	48.758
Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0
Druga potraživanja	118.727	107.124
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	6.631	6.433
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	907	1.133
Porez na dodatu vrednost	9	4
Aktivna vremenska razgraničenja	294	37
VANBILANSNA AKTIVA	0	0
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	380.208	343.371
KAPITAL	219.340	203.816
Osnovni kapital	52	52
Upisani a neuplaćeni kapital	0	0
Otkupljene sopstevne akcije	0	0
Rezerve	0	0
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	6.696	6.696
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Nerasporedjeni dobitak	212.592	197.068
Učešće bez prava kontrole	0	0

Gubitak	0	0
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	51.044	60.373
Dugoročna rezervisanja	7.006	16.335
Dugoročne obaveze	44.038	44.038
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	109.824	79.182
Kratkoročne finansijske obaveze	2.446	3.648
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	8.503	7.136
Obaveze iz poslovanja	69.963	50.100
Ostale kratkoročne obaveze	3.304	5.179
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	3.038
Pasivna vremenska razgraničenja	25.608	10.081
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
VANBILANSNA PASIVA	0	0

Bilans uspeha 3D CONSTRUCTION DOO BEOGRAD u hiljadama dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2018.	31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	165.707	118.950
Prihodi od prodaje roba	2.161	5.882
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	131.315	87.060
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0	0
Drugi poslovni prihodi	32.231	26.008
POSLOVNI RASHODI	170.063	96.575
Nabavna vrednost prodate robe	15.809	5.885
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	0	0
Troškovi materijala	26.790	11.646
Troškovi goriva i energije	1.366	1.954
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	15.452	13.678
Troškovi proizvodnih usluga	103.686	48.137
Troškovi amortizacije	2.938	5.258
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0	4.171
Nematerijalni troškovi	4.022	5.846
POSLOVNI DOBITAK	0	22.375
POSLOVNI GUBITAK	4.356	0
FINANSIJSKI PRIHODI	0	21.448
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0	15.442
Prihodi od kamata	0	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	0	6.006

FINANSIJSKI RASHODI	353	826
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0	0
Rashodi kamata	42	20
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	311	806
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0	20.622
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	353	0
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	48.365
OSTALI PRIHODI	15.545	45.527
OSTALI RASHODI	6.633	27.342
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	4.203	12.817
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	4.203	12.817
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0
POREZ NA DOBITAK	0	0
Poreski rashod perioda	630	2.455
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0	0
NETO DOBITAK	3.573	10.362
NETO GUBITAK	0	0

5.8. Bitniji događaji u poslovanju Ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;

Nema

5.9. Podaci o direktoru, članovima uprave;

Ime i prezime direktora: Boško Bandić
Ime i prezime lica ovlašćenog za zastupanje: Mladen Vukašinić

5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je Ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće Ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima Ponuđača);

-

5.11. Poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva, koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija

Brokersko-dilersko društvo Intercity broker a.d. Beograd, Maksima Gorkog 52

6. Odnos Ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i Ciljnog društva

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između Ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i Ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.

-

7. Odnos Ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave Ciljnog društva

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

Između Ponuđača i članova uprave Ciljnog društva nije bilo nikakvih pregovora, zaključenih ugovora niti sporazuma u vezi Ponude za preuzimanje

8. Odnos Ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i akcionara Ciljnog društva

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.

Između Ponuđača i akcionara Ciljnog društva nisu zaključeni nikakvi ugovori niti sporazumi

9. Ciljevi Ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i njihove namere u vezi sa Ciljnim društvom

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,*
- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,*
- navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih.*

Ponuđač namerava da zadrži postojeću delatnost Ciljnog društva, da vrši unapređenje i proširenje postojeće delatnosti.

Ponuđač ne planira promenu mesta obavljanja delatnosti, kao ni smanjenje broja zaposlenih.

Realizovanje strateških planova Ponuđača neće uticati na politiku zapošljavanja i ravnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih, a ako se stvore mogućnosti može da utiče samo pozitivno.

10. Druge bitne činjenice

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

-

11. Navesti da Ponuđač daje sledeću izjavu:

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima Ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. Odgovorna lica

RADULAŠKA PLUS DOO BEOGRAD – Boško Bandić, Direktor

INTERCITY BROKER AD BEOGRAD – Vladimir Vučetić, Izvršni direktor

Beograd, 02.04.2019. godine

Potpis

RADULAŠKA PLUS DOO BEOGRAD
Direktor
Boško Bandić

Intercity broker a.d. Beograd
Izvršni direktor
Vladimir Vučetić

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Ponuđač, odnosno, Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.