



investments

PONUĐA ZA PREUZIMANJE

1. Osnovni podaci o ponudi za preuzimanje akcija

- 1.1. poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva;

ROYAL HOUSE DOO NOVI BANOVCI, Treća logistička 10, MB: 20633859, PIB: 106572321

- 1.2. poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva;

MINEL- RASTAVLJAČI AD NOVI PAZAR, Dimitrija Tucovića bb, MB: 07194366, PIB: 101795546

- 1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa.

34.558 akcija

2. Uslovi ponude za preuzimanje akcija

- 2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme;

Ponuđač namerava da stekne 10.509 akcija, odnosno 10.509 glasova, CFI kod: ESVUFR i ISIN broja: RSMNRSE98207, što čini 30,41% ukupnog broja akcija i 30,41% ukupnog broja glasova.

- 2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

/

- 2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

Ponuđač se obavezuje da plati 1.026,00 dinara po jednoj akciji.

- 2.4. Način plaćanja:

- 2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);

Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, i to 1.026,00 dinara po akciji, a ne u akcijama ili drugim hartijama od vrednosti.

- 2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);

-

- 2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog obrasca i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.

-

- 2.4.4. ukoliko se vrši plaćanje u hartijama od vrednosti ili kombinovano, potrebno je navesti podatke iz člana 5. stav 4, odnosno stav 5. Pravilnika;

-

- 2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)

Napomena: datumom otvaranja smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude. Ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan.

Datum otvaranja ponude: 17.04.2019.

Datum zatvaranja ponude: 31.05.2019.

2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;

Svi akcionari zakoniti imaoi običnih akcija mogu deponovati svoje akcije, lično ili preko punomoćnika, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti kod kog imaju otvoren vlasnički račun, za prenos tih akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 80200-920-21301086-37. Račun deponovanih hartija je otvoren u Centralnom registru, preko člana Centralnog registra hartija od vrednosti M&V Investments a.d.. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a na dan zatvaranja ponude do 12 časova. Akcionari mogu takođe, otvoriti vlasnički račun i deponovati svoje akcije na gore navedeni račun deponovanih hartija od vrednosti posredstvom brokersko-dilerskog društva M&V Investments a.d. u Beogradu, Bulevar Mihajla Pupina 115e pri čemu se deponovanje može izvršiti svakog radnog dana od 09:00 do 15:30 časova, na dan zatvaranja ponude do 12:00.

Deponovanje akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje. Akcionari imaju pravo da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatnja ponude.

2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija);

Akcionari koji su deponovali svoje akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti mogu povući svoj pristanak na ponudu za preuzimanje, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude) članu Centralnog registra HOV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.

2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;

Ponuđač će u roku od 2 (dva) radna dana od dana zatvaranja ove ponude za preuzimanje izvršiti plaćanje ponuđene cene po akciji za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara koje oni označe.

2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;

Akcionar koji prihvata ponudu za preuzimanje deponovanjem svojih akcija, kao i akcionar koji odustane od inicijalno prihvaćene ponude, snosi troškove deponovanja i/ili povlačenja akcija, kao i saldiranja u slučaju uspešne realizacije ponude, u skladu sa važećim tarifnicima i propisima člana Centralnog registra, koji za njih vrši ove radnje. Akcionar takođe plaća provizije Centralnog registra i poslovne banke, prema njihovim tarifnicima.

2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu.

Objavljenu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju: objavljivanja konkurentske ponude za preuzimanje po višoj ceni ili stečaja ciljnog društva.

3. Podaci o akcijama koje su predmet ponude za preuzimanje

3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne

Obične akcije sa pravom glasa

Ukupan broj izdatih akcija: 34.558 akcija

Nominalna vrednost akcije: 1.000,00 RSD;

CFI kod: ESVUFR; ISIN broj: RSMNRSE98207

Akcije su uključene u trgovanje na MTP tržištu; akcije nisu likvidne;

3.2. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

/

3.3. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija;

Najviša cena po kojoj je Ponuđač stekao akcije u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, odnosno cena sticanja na osnovu koje je nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, jeste 872,00 RSD.

3.4. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja;

Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2017.god. iznosi: -414,23 RSD;

3.5. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija;

Na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, odnosno na dan 28.02.2019. godine, procenjena fer vrednost jedne akcije prema KKV metodu iznosi 1.025,22 RSD, .

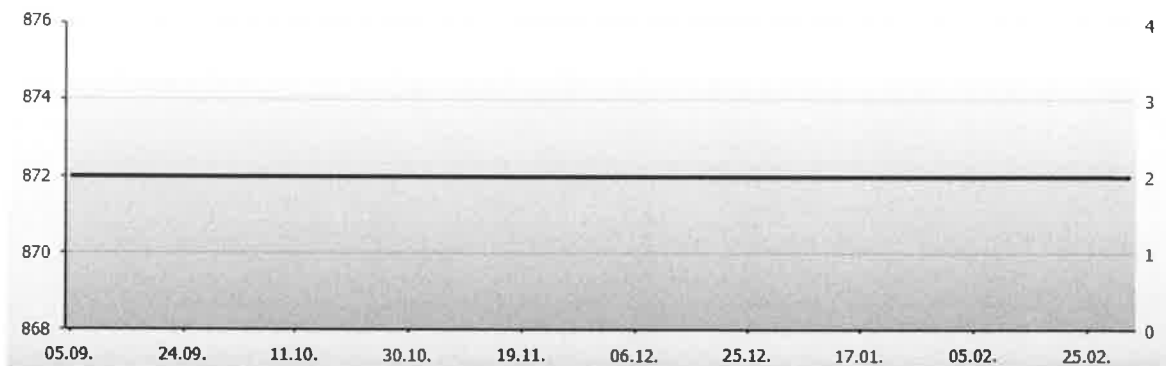
Autor Izveštaja o proceni fer vrednosti je Revizorsko-konzultantska firma Finrevizija doo Beograd.

3.6. podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva:

- naziv i sedište organizatora tržišta;
- grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci, pre dana objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa.

Beogradska berza a.d. – Minel-Rastavljači a.d. Novi Pazar

MNRS - Minel Rastavljači a.d. , Novi Pazar



4. Podaci o ciljnom društvu

4.1. poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje;

MINEL- RASTAVLJAČI AD NOVI PAZAR, Dimitrija Tucovića bb, MB: 07194366, PIB: 101795546

4.2. šifra i naziv osnovne delatnosti;

2712 – Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom

4.3. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31. decembar za prethodnu poslovnu godinu;

MINEL- RASTAVLJAČI AD NOVI PAZAR - BILANS STANJA

u 000 dinara

AKTIVA:	31.12.2017.
UKUPNA AKTIVA=POSLOVNA IMOVINA	70.515
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	
STALNA IMOVINA	4.632
Nematerijalna imovina	0
Nekretnine, postrojenja i oprema	4.226
Biološka sredstva	0

Dugoročni finansijki plasmani	406
Dugoročna potraživanja	0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	1.300
OBRTNA IMOVINA	64.583
Zalihe	50.745
Potraživanja po osnovu prodaje	11.130
Potraživanja iz specifičnih poslova	0
Druga potraživanja	279
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0
Kratkoročni finansijki plasmani	0
Gotovinski ekvivalent i gotovina	922
Porez na dodatu vrednost	0
Aktivna vremenska razgraničenja	1.507
VANBILANSNA AKTIVA	
PASIVA:	
UKUPNA PASIVA	70.515
KAPITAL	0
Osnovni kapital	34.739
Upisani a neuplaćeni kapital	0
Otkupljene sopstevne akcije	0
Rezerve	0
Revalorizacije rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	0
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0
Nerasporedjeni dobitak	0
Učešće bez prava kontrole	0
Gubitak	49.054
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	16.301
Dugoročna rezervisanja	0
Dugoročne obaveze	16.301
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	68.529
Kratkoročne finansijske obaveze	37.232
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1.073
Obaveze iz poslovanja	24.038
Ostale kratkoročne obaveze	4.782
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	466
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	357
Pasivna vremenska razgraničenja	581
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	14.315
VANBILANSNA PASIVA	0

BILANS USPEHA

u 000 dinara

PRIHODI I RASHODI:	01.01.2017.-31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	62.425
Prihodi od prodaje roba	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	62.425
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	0
Drugi poslovni prihodi	0
POSLOVNI RASHODI	85.723
Nabavna vrednost prodane robe	0
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	9.218
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	21.119
Troškovi materijala	26.336
Troškovi goriva i energije	2.907
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	39.953
Troškovi proizvodnih usluga	2.592
Troškovi amortizacije	637
Troškovi dugoročnih rezervisanja	0
Nematerijalni troškovi	1.397
POSLOVNI DOBITAK	0
POSLOVNI GUBITAK	23.298
FINANSIJSKI PRIHODI	414
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0
Prihodi od kamata	0
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	414
FINANSIJSKI RASHODI	1.954
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0
Rashodi kamata	1.353
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	601
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	1.540
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
OSTALI PRIHODI	586
OSTALI RASHODI	0
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	24.252
NETO DOBITAK POSLOVANJA	0
NETO GUBITAK POSLOVANJA	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	24.252

POREZ NA DOBITAK	-
Poreski rashod perioda	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0
Odloženi poreski prihodi perioda	191
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
NETO DOBITAK	0
NETO GUBITAK	24.061
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	0
Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku	0
Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagačima	0
Neto gubitak koji pripada većinskom vlasniku	0
Zarada po akciji	-
Osnovna zarada po akciji	0
Umanjena zarada po akciji	0

4.4 ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija, preferencijalne akcije po klasama);

Vrsta i klasa, odnosno serija akcija:	Obične akcije sa pravom glasa
CFI kod:	ESVUFR
ISIN broj:	RSMNRSE98207
Nominalna vrednost po akciji u (din.)	1.000,00 RSD
Ukupan broj izdatih akcija	34.558
Sopstvene akcije	-
Preferencijalne akcije	-

4.5. broj akcija i procenat učešća Republike Srbije, Akcionarskog fonda, PIO fonda, Fonda za razvoj Republike Srbije i Registra akcija i udela u ukupnom broju izdatih običnih akcija, kao i eventualno učešće društvenog kapitala u osnovnom kapitalu;

Akcionarski fond a.d. Beograd – 1.081 akcija, odnosno 3,13%;

4.6. drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;

/

4.7. navesti ukupan broj akcija sa pravom glasa koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan podnošenja zahteva:

- ponuđač;
- lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);

Na dan podnošenja zahteva Ponuđač poseduje 24.049 akcija ciljnog društva, odnosno 69,59%.

4.8. dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od jedne godine pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje:

- broj (količina) stečenih akcija;
- cena sticanja;
- datum transakcije;
- način sticanja (pravni posao)

Ukoliko su od trenutka nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje ponuđač i lica sa kojima zajednički deluje, sticali ili otuđivali akcije sa pravom glasa ciljnog društva, navesti gore navedene podatke i za taj period.

U periodu od jedne godine pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija Ponuđač nije sticao akcije ciljnog društva. Ponuđač je 24.049 akcija ciljnog društva stekao dana 28.02.2019. god., kada je i nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje i to u blok transakciji na Beogradskoj berzi, po ceni od 872,00 RSD.

5. Podaci o ponuđaču

5.1. poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a poseduju akcije ciljnog društva;

ROYAL HOUSE DOO NOVI BANOVCI, Treća logistička 10, MB: 20633859, PIB: 106572321

5.2. šifra i naziv osnovne delatnosti;

8299 – Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju

5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru;

24.903,95 RSD od 08.04.2010. god.

5.4. navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva;

Ponuđač je za kupovinu akcija ciljnog društva obezbedio potvrdu UniCredit Bank Srbija a.d. Beograd. Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva su iz sopstvenih izvora.

5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača;

CS NIS LTD, Kipar – 100% udela

5.6. podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu;

Minel Rastavljači a.d. Novi Pazar – Ponuđač poseduje 69,59% učešća u kapitalu.

5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja ili konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora;

ROYAL HOUSE DOO NOVI BANOVCI - BILANS STANJA

u 000 dinara

AKTIVA:	31.12.2017.
UKUPNA AKTIVA=POSLOVNA IMOVINA	119.280
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL	25
STALNA IMOVINA	18.438
Nematerijalna imovina	
Nekretnine, postrojenja i oprema	17.470
Biološka sredstva	
Dugoročni finansijski plasmani	968
Dugoročna potraživanja	
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	
OBRTNA IMOVINA	100.817
Zalihe	6.828
Potraživanja po osnovu prodaje	27.308
Potraživanja iz specifičnih poslova	
Druga potraživanja	268
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	
Kratkoročni finansijski plasmani	16.724
Gotovinski ekvivalent i gotovina	28.291
Porez na dodatu vrednost	2.659

Aktivna vremenska razgraničenja	18.739
VANBILANSNA AKTIVA	
PASIVA:	
UKUPNA PASIVA	119.280
KAPITAL	5.474
Osnovni kapital	25
Upisani a neuplaćeni kapital	25
Otkupljene sopstevne akcije	
Rezerve	
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	
Nerasporedjeni dobitak	5.424
Učešće bez prava kontrole	
Gubitak	
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	1.921
Dugoročna rezervisanja	1.921
Dugoročne obaveze	
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	
KRATKOROČNE OBAVEZE	111.885
Kratkoročne finansijske obaveze	
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1.679
Obaveze iz poslovanja	31.892
Ostale kratkoročne obaveze	
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	278
Pasivna vremenska razgraničenja	78.036
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	
VANBILANSNA PASIVA	

BILANS USPEHA

u 000 dinara

PRIHODI I RASHODI:	01.01.2017.-31.12.2017.
POSLOVNI PRIHODI	567
Prihodi od prodaje roba	415
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	
Drugi poslovni prihodi	152
POSLOVNI RASHODI	2.243
Nabavna vrednost prodate robe	
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	

Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	
Troškovi materijala	307
Troškovi goriva i energije	175
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	
Troškovi proizvodnih usluga	293
Troškovi amortizacije	10
Troškovi dugoročnih rezervisanja	
Nematerijalni troškovi	1.458
POSLOVNI DOBITAK	
POSLOVNI GUBITAK	1.676
FINANSIJSKI PRIHODI	1
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	1
Prihodi od kamata	
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	
FINANSIJSKI RASHODI	1
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	1
Rashodi kamata	
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	
PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	
OSTALI PRIHODI	3.559
OSTALI RASHODI	33
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1.850
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	
NETO DOBITAK POSLOVANJA	
NETO GUBITAK POSLOVANJA	
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	1.850
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashod perioda	278
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	
NETO DOBITAK	1.572
NETO GUBITAK	

Društvo Royal House doo Novi Banovci je na osnovu čl. 7. Zakona o računovodstvu i reviziji svrstana u mikro pravno lice, te nije u obavezi da sačinjava revizorski izveštaj.

CS NIS LTD, KIPAR - BILANS STANJA

1 EUR = 118,4727

Naziv pozicije	31.12.2017.
SREDSTVA – AKTIVA	
Fiksna sredstva	
Ulaganja u zajednički poduhvat	-
	-
Obrtna sredstva	
Kupci i druga potraživanja	-
	-
Ukupno aktiva	-
KAPITAL I OBAVEZE - PASIVA	
Kapital	
Akcijski kapital	1.000
Ostale rezerve	1.078.884
Akumulirani gubici	(1.106.278)
Ukupno kapital	(26.394)
Tekuće obaveze	
Dobavljači i ostale obaveze	26.394
Pozajmice	-
	26.394
Ukupno kapital i obaveze - pasiva	-

BILANS USPEHA

u 000 dinara

PRIHODI I RASHODI:	01.01.2017.-31.12.2017.
Dobit	-
Drugi prihod	-
Administrativni troškovi	(17.600)
Gubitak iz poslovanja	(17.600)
Finansijski troškovi	(1.530)
Dobit iz investicionih aktivnosti	136.999
Dobit/(gubitak) pre oporezivanja	117.869
Poreski troškovi	-
Dobit/(gubitak) za godinu	117.869
Druga sveobuhvatna dobit	-
Ukupna sveobuhvatna dobit / (gubici) za godinu	117.869

Izveštaj nezavisnog revizora GRANT THORNTON (CYPRUS) LTD, Certified Public Accountants and Registered Auditors:

Mišljenje: Po našem mišljenju, prateći zasebni finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, finansijski položaj društva CS Nis Limited na dan 31.12.2017. i njegovog finansijskog poslovanja i tokova gotovine za finansijsku godinu koja se tada završava, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI), koje je usvojila Evropska unija i u skladu sa zahtevima u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, Poglavlje 113.

5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;

Nije bilo bitnih događaja od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude.

5.9. podaci o direktoru, članovima uprave;

Damjan Popadić, direktor

5.10. dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);

/

5.11. poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog investicionog društva, koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija.



M&V Investments a.d. Beograd investments

Sedište: Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115e; tel. 011/35-30-900, faks 011/311-69-74

6. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i ciljnog društva

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.

/

7. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi sa ponudom za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

/

8. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i akcionara ciljnog društva

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.

Između ponuđača i ostalih akcionara nema zaključenih ugovora ili sporazuma.

9. Ciljevi ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i njihove namere u vezi sa ciljnim društvom

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

– budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,

Ponuđač nema nameru da menja osnovnu delatnost ciljnog društva i mesto njenog obavljanja, a nastojaće da unapredi buduće poslovanje.

– strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,

Ponuđač namerava da investira u dalji razvoj ciljnog društva.

– navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih.

Namere ponuđača vezane su za očuvanje poslova zaposlenih i uprave.

10. Druge bitne činjenice

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

Ne postoje druge bitne činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

11. Ponuđač daje sledeću izjavu:

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. Odgovorna lica

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Ponuđač, odnosno odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.

Datum: 20.03.2019.

ROYAL HOUSE DOO NOVI BANOVCI
Damjan Popadić, Direktor

M&V INVESTMENTS A.D. BEOGRAD
Radovan Kecojević, Izvršni direktor