

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU  
ZA 2018. GODINU**

**Privredno društvo  
„RAVNIŠTE“ AD KRUŠEVAC**

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		149566	225642	0
01	<b>И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		149566	225642	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	8.3.	3220	3419	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	8.3.	51664	77829	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	8.3.	100	125	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	8.3.	94582	116411	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016			27858	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		10323	11704	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	10.	2196	6222	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049	10.1.	2166	6043	
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	10.2.	30	179	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		3973	3469	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	11.1.	3973	3469	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	12.	156	149	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	14.	3879	1765	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	15.	119	99	
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		159889	237346	0
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		128172	202593	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	16.1.	174647	174647	0
300	1. Акцијски капитал	0403	16.1.	173397	173397	
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	16.1.	1250	1250	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		16887	16887	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		40522	76640	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		0	917	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			917	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		103884	66498	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		65580	66498	
351	2. Губитак текуће године	0423		38304		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441	18.	6102	9810	
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	19.	25615	24943	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	19.	8000	8000	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		8000	8000	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	19.	14869	15018	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	19.	1250	784	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		1250	784	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	19.	588	528	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	19.	809	545	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	19.	7	4	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	19.	92	64	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		159889	237346	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у КРУШЕВЦУдана 28.03. 20 19. године

М.П.

Законски заступник

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001	21.1.1	18059	15587
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)</b>	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009	21.1.1	18059	15587
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	21.1.1	18059	15587
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016			
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018	23.1.1	17283	15243
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	23.1.1	779	753
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	23.1.1	3418	3183
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	23.1.1	8576	6700
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	23.1.1	958	882
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	23.1.1	1165	1403
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	23.1.1	2387	2322
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		776	344
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032	21.1.2	3	89
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			37
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		3	52
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		33	46
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		31	5
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		2	41
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			43
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		30	
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	22	71	402
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	24	42842	
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			789
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		42025	
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056		13	
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			789
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		42012	
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	27	3708	128
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			917
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	27.1.1	38304	
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1066			
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1067			
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1068			
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1069			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>КРПШЕВЦУ</u>					
дана <u>28.03.</u> 20 <u>19.</u> године					
			М.П.		Законски заступник <u>А. Јовић</u>



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			917
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	27.1.1	38304	
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		13	
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		36131	
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		36118	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		36118	
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			917
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		74422	
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у КРУШЕВАЦУ

дана 28.03. 20 19. године



М.П.

Законски заступник

*[Signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац , Балканска 3

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	19766	30942
1. Продаја и примљени аванси	3002	19695	30876
2. Примљене камате из пословних активности	3003	1	37
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	70	29
II. Одливи готовине из пословних активности (3 до 5)	3005	17651	47536
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	5268	36688
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	8515	6698
3. Плаћене камате	3008	29	4
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	3839	4246
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	2115	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		16694
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	8000
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		8000
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		8000
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>	3025	0	8000
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		8000
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		8000
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (III-I)	3039		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	19766	46942
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	17651	47636
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	2115	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		694
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	1765	2499
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046	1	40
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	3879	1765

у КРУШЕВЦУ

дана 28.03. 20 19. године



М.П.

Законски заступник

*[Signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2		3		4		5	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	174647	4020		4038	16887	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	174647	4024		4042	16887	
4	Промене у претходној ____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044		
5	Стање на крају претходне године 31.12.____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	174647	4028		4046	16887	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	174647	4032		4050	16887	



Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	174647	4036		4054	16887

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	66498	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	66498	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	917
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	66498	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	917
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	66498	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	917

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4069	38303	4087		4105	917
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	917	4088		4106	
9	Стања на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	103884	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110	76640	4128		4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4111		4129		4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	76640	4132		4150		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговој страни рачуна	4115		4133		4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12.____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	76640	4136		4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4119		4137		4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	76640	4140		4158		

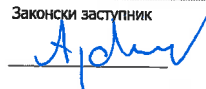
Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	36131	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	13	4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	40522	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213		
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4179		4197		4215		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4180		4198		4216		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0	
		АОП	337			АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2		15	16	17	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____					
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235		
	б) потражни салдо рачуна	4218			201676	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220			4245	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222			201676	
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			917	
5	Стање на крају претходне године 31.12._____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226			202593	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228			4249	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230			202593	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
8	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232		74421	4251
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234		126172	4252
у <u>КРУШЕВЦУ</u>		Законски заступник			
дана <u>28.03.</u> 20 <u>19.</u> године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



**NAPOMENE UZ  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2018. GODINU**  
Privredno društvo  
**„RAVNIŠTE“ AD KRUŠEVAC**

Sadržaj

<b>NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE</b>	<b>1</b>
<b>1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU</b>	<b>1</b>
1.1. Osnovni podaci o društvu	1
1.2. Istorijat društva	1
1.3. Delatnost	1
1.4. Organi društva	2
1.5. Broj zaposlenih u društvu	2
<b>2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA</b>	<b>2</b>
2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja	2
2.2. Upporedni podaci	3
2.3. Korišćenje procena	3
2.4. Načelo stalnosti poslovanja	3
2.5. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja	3
<b>3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA</b>	<b>4</b>
3.1. Nematerijalna imovina	4
3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema	4
3.3. Investicione nekretnine	5
3.4. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	5
3.5. Zajmovi i potraživanja	5
3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6
3.7. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	6
3.7.1. Rezervisanja	6
3.7.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	6
3.8. Finansijske obaveze	7
3.9. Naknade zaposlenima	7
3.9.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	7
3.9.2. Otpremnine	7
3.10. Poslovni prihodi	7
3.11. Rashodi	8
3.12. Porez na dobit	8
3.12.1. Tekući porez	8
3.12.2. Odloženi porez	8
3.13. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika	9
3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima	9
3.15. Upravljanje finansijskim rizicima	9
3.15.1. Tržišni rizik	9
3.15.2. Rizik likvidnosti	11
3.15.3. Upravljanje rizikom kapitala	12
<b>4. PORESKI RIZICI</b>	<b>13</b>
<b>5. ZNAČAJNIJI DOGAĐAJI PO ZAVRŠETKU POSLOVNE GODINE, ODNOSNO POSLE DATUMA BILANSA STANJA</b>	<b>13</b>
<b>6. INFORMACIJA O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA</b>	<b>13</b>
<b>7. UPOREDNI PODACI</b>	<b>13</b>
<b>8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA</b>	<b>14</b>
8.1. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI	14
8.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE	14

8.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA	15
8.4. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA	15
9. INVESTICIONE NEKRETNINE	17
10. UPOREDNI PREGLED ZALIHA	17
10.1. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	18
10.2. DATI AVANSI	18
10.2.1. PREGLED DATIH AVANSA	18
10.2.2. STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA	18
11. POTRAŽIVANJA	18
11.1. KUPCI U ZEMLJI	19
11.2. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	20
11.3. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	20
12. DRUGA POTRAŽIVANJA	20
13. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK	21
14. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	21
15. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	21
16. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU	21
16.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	21
17. OBAVEZE	22
17.1. DUGOROČNA REZERVISANJA	23
18. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE	23
19. KRATKOROČNE OBAVEZE	23
19.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	24
19.2. PRIMLJENI AVANSI I DEPOZITI KAO OBEZBEĐENJE ZAKUPA	24
19.2.1. PREGLED PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDJENJE ZAKUPA)	24
19.2.2. STAROSNA STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDJENJE ZAKUPA)	25
19.3. OBAVEZE IZ POSLOVANJA	25
19.3.1. DOBAVLJAČI U ZEMLJI	25
19.3.2. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI	25
20. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	26
21. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA	26
21.1. Analitička struktura ukupnih prihoda iskazanih u podbilansima	27
21.1.1. Poslovni prihodi	27
21.1.2. Finansijski prihodi	27
22. OSTALI PRIHODI	27
23. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA	27
23.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima	28
23.1.1. Poslovni rashodi	28
23.1.2. Finansijski rashodi	29
24. OSTALI RASHODI	29
25. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	29
26. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA	30
27. POREZ NA DOBITAK	30
27.1. Usaglašavanje rezultata pre oporezivanja i poreske osnovice	31
28. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA	31

<b>29.</b>	<b>POTENCIJALNE OBAVEZE</b>	<b>31</b>
29.1.	Sudski sporovi	32
29.2.	Zaloga i hipoteke	32
29.3.	Menice	32
<b>30.</b>	<b>DEVIZNI KURSEVI</b>	<b>33</b>

## **NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji Društva.

### **1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU**

#### **1.1. Osnovni podaci o društvu**

Pun naziv društva: **Akcionarstvo društvo "RAVNIŠTE" Kruševac**

Skraćeni naziv društva: **"RAVNIŠTE" AD Kruševac**

Sedište društva: **Balkanska 3, Kruševac**

Veličina društva: **mikro**

Oblik organizovanja: **Akcionarstvo društvo**

Matični broj: **07144229**

Šifra delatnosti: **4110**

PIB: **100259649**

#### **1.2. Istorijat društva**

Akcionarstvo društvo "RAVNIŠTE" Kruševac (u daljem tekstu: "RAVNIŠTE" AD Kruševac, Privredno društvo ili Društvo) osnovano je u septembru 1961. godine sjedinjavanjem preduzeća „Bela stena“ i „Bagdala“ kao trgovina na veliko i malo građevinskim materijalom i ugljem, a sada se bavi izdavanjem nekretnina u zakup.

Društvo je upisano u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre, po rešenju broj DB. 29149/2005 od 1. jula 2005. godine. Rešenjem Agencije za privredne registre, broj DB. 162047/2006 od 11. oktobra 2006. godine, izvršen je upis usklađivanja sa Zakonom o privrednim društvima.

Rešenjem Agencije za privredne registre, Beograd, broj BD. 186014/2009 od 25. novembra 2009. godine, upisana je promena poslovnog imena, odnosno puno poslovno ime Akcionarsko društvo "RAVNIŠTE", Kruševac, Trg kosovskih junaka bb, i skraćeno poslovno ime "RAVNIŠTE" AD Kruševac, a na dan 25.01.2013. godine društvo je rešenjem APR-a broj BD 6045/2013, registrovalo sledeću adresu društva: Ravnište AD Kruševac, Balkanska 3, a na osnovu odluke Opštine Kruševac o određivanju naziva novih i izmeni naziva postojećih ulica.

Akcije "RAVNIŠTE" AD Kruševac, se kotiraju na organizovanom tržištu hartija od vrednosti.

Finansijski izveštaji za 2018. godinu, koji su sastavni deo ovih napomena, odobreni su od strane Odbora direktora dana 20.02.2019. godine.

Na dan 31. decembar 2018. godine Društvo je imalo 3 zaposlena (na dan 31. decembar 2017. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 3).

#### **1.3. Delatnost**

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je registrovana šifrom delatnosti 4110 - Razrada građevinskih projekata, odnosno izdavanjem nekretnina u zakup.

Društvo takođe, deo prihoda ostvaruje i pružanjem finansijsko-računovodstevih usluga.

Opšte informacije o privrednom društvu:

- "RAVNIŠTE" AD Kruševac nije zavisno i nije pridruženo pravno lice šire ekonomske celine – grupe za konsolidaciju kao ni matično pravno lice.

- RAVNIŠTE“ AD Kruševac nije imalo transakcije sredstvima ili stvaranje obaveza sa povezanim licima iz člana 59. Zakona o porezu na dobit.

#### 1.4. Organi društva

Prema Statutu, upravljanje Društvom je jednodomno.

Organi društva su:

- Skupština,
- Odbor direktora

#### 1.5. Broj zaposlenih u društvu

“RAVNIŠTE“ AD Kruševac je na dan 31. decembra 2018. godine imalo 3 zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	1
– viša stručna sprema (VI)	1
– polukvalifikovani radnici (II)	1
<b>Ukupno:</b>	<b>3</b>

## 2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### 2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", br. 62/2013; u daljem tekstu: Zakon) i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona.

Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2018. godinu Društvo primenjuje: Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (u daljem tekstu: Okvir); Međunarodne računovodstvene standarde (MRS); Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (u daljem tekstu: IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (dalje: IASB), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja („Službeni glasnik RS“, br. 35/2015), utvrđen je i objavljen prevod Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda koji su u primeni na dan sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014, 144/2014 i 101/2016).

## **2.2. Uporedni podaci**

U finansijskim izveštajima za 2018. godinu kao minimum prikazani su uporedni podaci za prethodnu godinu.

Uporedne podatke čine finansijski izveštaji Društva za 2017. godinu sastavljeni u skladu sa Računovodstvenim propisima Republike Srbije koji su bili predmet revizije.

## **2.3. Korišćenje procena**

Sastavljanje finansijskih izveštaja je u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje koji zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

## **2.4. Načelo stalnosti poslovanja**

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će "RAVNIŠTE" AD Kruševac nastaviti sa poslovanjem u neograničenom vremenskom periodu. Ova procena se zasniva na dosadašnjem poslovanju i poziciji na tržištu, proceni budućeg kretanja tražnje za proizvodima i uslugama "RAVNIŠTE" AD Kruševac. U narednim godinama "RAVNIŠTE" AD Kruševac ne očekuje značajnije promene u ekonomskom i poslovnom okruženju.

## **2.5. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Za finansijske izveštaje "RAVNIŠTE" AD Kruševac odgovorna su sledeća lica:

- Vladimir Ajduk, direktor privrednog društva;
- Snežana Miladinović, rukovodilac službe računovodstva.



### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Nematerijalna imovina**

Nematerijalna imovina se inicijalno priznaje po nabavnoj vrednosti. Naknadno vrednovanje nematerijalne imovine vrši se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i eventualne kumulirane gubitke po osnovu obezvređenja.

Nematerijalna imovina sa određenim korisnim vekom upotrebe se amortizuju u toku korisnog veka trajanja i testiraju se na umanjenje vrednosti kada god se jave indikatori da sredstva mogu biti obezvređena. Amortizacija nematerijalne imovine se obračunava za svako sredstvo pojedinačno.

Nematerijalna imovina sa neodređenim korisnim vekom upotrebe se ne amortizuje, već se testira pojedinačno na umanjenje vrednosti, najmanje jednom godišnje. Procena korisnog veka upotrebe se vrši godišnje sa ciljem da se proverí da li je pretpostavka o neodređenom korisnom veku upotrebe i dalje održiva. Testiranje nematerijalnih ulaganja sa neograničenim vekom trajanja na obezvređenje se vrši od strane nezavisnog (eksternog) procenitelja.

#### **3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti odnosno po ceni koštanja za sredstva izgrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost dobavljača, uvećana za sve troškove koji se mogu direktno pripisati ovim sredstvima do njihovog dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti.

Pod nekretninom ili opremom smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Naknadni izdaci u nekretnine, postrojenja i opremu se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da izdaci mogu pouzdano da se izmere. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu fer vrednost na dan revalorizacije, umanjenu za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja. Revalorizovani iznosi se zasnivaju na periodičnim, najmanje trogodišnjim procenama, koje vrše eksterni nezavisni procenitelji. Društvo je izvršilo procenu vrednosti nekretnina na dan 30.06.2018. godine

Kada usled revalorizacije dođe do povećanja sadašnje vrednosti sredstava, pozitivan učinak iskazuje se u korist revalorizacionih rezervi. Pozitivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije priznatom kao rashod u ranijim godinama. Kada se iskazani iznos nekretnina, postrojenja i opreme smanji kao rezultat revalorizacije, smanjenje se iskazuje kao smanjenje ranije formiranih revalorizacionih rezervi, osim u slučaju da iznos smanjenja premašuje ranije formirane revalorizacione rezerve, kada se priznaje kao rashod.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se revidiraju svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

### 3.3. Investicione nekretnine

Investicione nekretnine (zemljište, zgrade i oprema) svrstavaju se u investicione nekretnine ako se drže radi povećanja vrednosti ili davanja u zakup. Sredstvo koje se daje u zakup klasifikuje se kao investicione nekretnine ako se kao takvo može posebno identifikovati, odnosno ako je njegov najveći deo dat u zakup, a beznačajan deo se odnosi za obavljanje njegove sopstvene delatnosti.

Početno merenje investicionih nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 - Investicione nekretnine. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci koji se odnose na već priznatu investicionu nekretninu uvećavaju vrednost te investicione nekretnine, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi od investicione nekretnine da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa te investicione nekretnine. Svi ostali naknadni izdaci koji ne ispunjavaju prethodno navedene uslove priznaju se na teret rashoda perioda u kome su nastali.

Investicione nekretnine čiju fer vrednost je moguće pouzdano utvrditi inicijalno se iskazuju po nabavnoj vrednosti, a nakon toga se vrednuju primenom poštene (fer) vrednosti. Poštena (fer) vrednost odražava tržišne uslove na dan bilansa stanja, a utvrđuje se na osnovu procene profesionalno kvalifikovanog nezavisnog procenjivača. Fer vrednost se zasniva na cenama ponude na aktivnom tržištu korigovanim, ukoliko je neophodno, za bilo koju promenu u prirodi, lokaciji ili stanju specifičnog sredstva. Promene u fer vrednostima se evidentiraju u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda ili rashoda.

Društvo je izvršilo procenu vrednosti investicionih nekretnina na dan 30.06.2018. godine.

### 3.4. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja

Društvo klasifikuje stalna sredstva kao sredstva namenjena prodaji kada se njihova knjigovodstvena vrednost može nadoknaditi prevashodno kroz prodaju, a ne daljim korišćenjem. Stalna sredstva namenjena prodaji moraju da budu dostupna za momentalnu prodaju u svom trenutnom stanju isključivo pod uslovima koji su uobičajeni za prodaje takve vrste imovine i njihova prodaja mora biti vrlo verovatna.

Stalna sredstva namenjena prodaji se prikazuju u iznosu nižem od knjigovodstvene i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Društvo ne amortizuje stalna sredstva dok su ona klasifikovana kao stalna sredstva namenjena prodaji.

### 3.5. Zajmovi i potraživanja

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Društva procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Na dan 31. decembar 2018. godine Društvo nema kratkoročne finansijske plasmane.

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Potraživanja od kupaca, zajmovi i ostala potraživanja sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu klasifikuju se kao zajmovi i potraživanja.

Kredit i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, umanjenoj za umanjenje vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

### **3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet beznačajnog rizika od promene vrednosti.

### **3.7. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva**

#### **3.7.1. Rezervisanja**

Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno, a efekat vrednosti novca značajan, dugoročno rezervisanje se diskontuje.

Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- 1) društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- 2) verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- 3) visina obaveze može da se pouzdano proceni.

Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda.

Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja, vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

#### **3.7.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva**

Potencijalna obaveza je:

- moguća obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom entiteta ili
- sadašnja obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja ali nije priznata jer:
  - nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan za izmirenje obaveze, ili
  - iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima. Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima. Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

### 3.8. Finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u izveštaju o ukupnom rezultatu obračunskog perioda.

### 3.9. Naknade zaposlenima

#### 3.9.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih u skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca evidentiraju se na teret troškova u periodu na koji se odnose. Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

#### 3.9.2. Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju.

Na dan 31.12.2018. godine, Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i nije formiralo rezervisanje po tom osnovu. Rukovodstvo Društva veruje da takva rezervisanja, ukoliko bi bila procenjena, ne bi mogla da imaju materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje Društva.

### 3.10. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

*(a) Prihod od prodaje usluga*

Društvo prodaje usluge zakupa poslovnog prostora. Prihod od ugovora sa fiksnom cenom priznaje se po metodu stepena završenosti. Prema ovom metodu, prihod se generalno priznaje na osnovu izvršenih usluga do datog datuma, utvrđenih kao procenat u odnosu na ukupne usluge koje treba da se pruže

Prihod od ugovora sa fiksnom cenom za izvršene usluge generalno se priznaje u periodu kada su usluge izvršene, korišćenjem proporcionalne osnove tokom trajanja ugovora.

*(b) Finansijski prihodi*

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Prihod od kamata potiče od kamata na deponovana sredstva kod banaka, kao i na zatezne kamate koje se obračunavaju kupcima koji kasne u izvršavanju svojih obaveza, u skladu sa ugovornim odredbama.

### **3.11. Rashodi**

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

*(a) Poslovni rashodi*

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

*(b) Finansijski rashodi*

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

### **3.12. Porez na dobit**

#### **3.12.1. Tekući porez**

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju Republike Srbije.

#### **3.12.2. Odloženi porez**

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

### **3.13. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Monetarne pozicije odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa. Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

Monetarne pozicije u koje je ugrađena valutna klauzula preračunate su u dinare po ugovorenom kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

### **3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima**

Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka.

Povezana lica su:

- zavisna i pridružena Društva,
- rukovodstvo Društva,
- vlasnici, odnosno osnivači Društva.

Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobiti i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

### **3.15. Upravljanje finansijskim rizicima**

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izložen određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

#### **3.15.1. Tržišni rizik**

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promene tržišnih cena, kao što su promene kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Društva ili vrednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

#### ***Devizni rizik***

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2018. godine.

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

U hiljadama RSD

	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	953	2.926	3.879
Potraživanja po osnovu prodaje		3.973	3.973
Kratkoročni finansijski plasmani			
Dugoročni finansijski plasmani			
Druga potraživanja			
<b>Ukupno</b>	<b>953</b>	<b>6.899</b>	<b>7.852</b>
Kratkoročne finansijske obaveze		8.000	8.000
Obaveze iz poslovanja		1.250	1.250
Dugoročne obaveze			
Ostale kratkoročne obaveze		585	585
<b>Ukupno</b>		<b>9.835</b>	<b>9.835</b>
<b>Neto devizna pozicija</b>	<b>953</b>	<b>(2.936)</b>	<b>(1.983)</b>

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2017. godine.

U hiljadama RSD

	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	954	811	1.765
Potraživanja po osnovu prodaje		3.469	3.469
Kratkoročni finansijski plasmani			
Dugoročni finansijski plasmani			
Druga potraživanja		149	149
<b>Ukupno</b>	<b>954</b>	<b>4.429</b>	<b>5.383</b>
Kratkoročne finansijske obaveze		8.000	8.000
Obaveze iz poslovanja		784	784
Dugoročne obaveze			
Ostale kratkoročne obaveze		528	528
<b>Ukupno</b>		<b>9.312</b>	<b>9.312</b>
<b>Neto devizna pozicija</b>	<b>954</b>	<b>(4.883)</b>	<b>(3.929)</b>

Na osnovu obelodanjene strukture monetarne imovine i obaveza u stranim valutama evidentno je da je Društvo pre svega osetljivo na promene deviznog kursa EUR i USD.

***Kamatni rizik***

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na sredstvima i obavezama kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Na dan 31. decembra 2018. i 2017. godine Društvo nema izloženosti kamatnom riziku

***Kreditni rizik***

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovome strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva

po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. Neizmirena salda kupaca se redovno prate, a prodaja glavnim kupcima je uglavnom obezbeđena.

Na dan 31. decembra 2018. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od 3.879 hiljada RSD (31. decembar 2017. godine 1.765 hiljada RSD), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

#### Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli.

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
Kupci u zemlji	3.973	3.469
Kupci u inostranstvu	-	-
- Matična i zavisna društva	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>3.973</b>	<b>3.469</b>

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po tipu ugovorne strane data je u sledećoj tabeli.

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
Kupci u zemlji i inostranstvu	3.973	3.469
<b>Ukupno</b>	<b>3.973</b>	<b>3.469</b>

#### 3.15.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine.

U hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.879				3.879
Potraživanja po osnovu prodaje	3.973				3.973
Dugoročni finansijski plasmani					



Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Druga potraživanja	149				149
Potraživanja za PDV					
Dati avansi za zalihe i usluge	30				30
Ukupno	8.301				8.301
Kratkoročne finansijske obaveze	8.000				8.000
Obaveze iz poslovanja	1.250				1.250
Dugoročne obaveze					
Ostale kratk. obaveze, obaveze po osnovu PDV-a i obaveze za ostale poreze	1.404				1.404
<b>Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.</b>	<b>(2.353)</b>				<b>(2.353)</b>

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine.

U hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.765				1.765
Potraživanja po osnovu prodaje	3.469				3.469
Kratkoročni finansijski plasmani					
Druga potraživanja	149				149
Potraživanja za PDV					
Dati avansi za zalihe i usluge	179				179
Ukupno	5.562				5.562
Kratkoročne finansijske obaveze	8.000				8.000
Obaveze iz poslovanja	784				784
Dugoročne obaveze					
Ostale kratk. obaveze, obaveze po osnovu PDV-a i obaveze za ostale poreze	1.077				1.077
<b>Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2017.</b>	<b>(4.299)</b>				<b>(4.299)</b>

### 3.15.3. Upravljanje rizikom kapitala

U postupku upravljanja rizikom kapitala, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim grupama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto zaduženosti i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

U hiljadama RSD

Redni broj	Pozicija	2018.	2017.
1.	Kapital	128.127	202.593
2.	Neto obaveze (a-b-c)	4.121	6.235
	a) kreditne obaveze	8.000	8.000
	b) gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.879	1.765
	c) finansijski plasmani	0	0
3.	Kapital+Neto obaveze (1+2)	132.248	208.828
	<b>Koeficijent zaduženosti (2/3)</b>	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>

#### 4. PORESKI RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

Pored navedenog, Društvo ima značajne transakcije sa povezanim pravnim licima. Iako rukovodstvo Društva smatra da Društvo poseduje dovoljnu i adekvatnu prateću dokumentaciju u vezi sa transfernim cenama, postoji neizvesnost da se zahtevi i tumačenja poreskih i drugih organa razlikuju od tumačenja rukovodstva. Rukovodstvo Društva smatra da eventualna različita tumačenja neće imati materijalno značajnih posledica po finansijske izveštaje Društva.

#### 5. ZNAČAJNIJI DOGAĐAJI PO ZAVRŠETKU POSLOVNE GODINE, ODNOSNO POSLE DATUMA BILANSA STANJA

Društvo nema značajnijih događaja nakon Bilansa stanja.

#### 6. INFORMACIJA O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA

Društvo nije vršilo otkup sopstvenih akcija.

#### 7. UPOREDNI PODACI

Uporedne podatke u skladu sa MRS 1 - Prezentacija finansijskih izveštaja predstavljaju finansijski izveštaji za 2017. godinu, koji su bili predmet revizije od strane nezavisnog revizora koji je u svom izveštaju od

12.04.2018. godine izrazio pozitivno mišljenje: »Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj AKCIONARSKOG DRUŠTVA RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC na dan 31. decembra 2017. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim finansijskim izveštajima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 62/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2017. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije. »

## 8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

### 8.1. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

U MRS 16 i MRS 41 je propisano da se pod osnovnim sredstvima smatraju prirodna bogatstva (zemljišta i šume), građevinski objekti, oprema, alat i inventar sa kalkulativnim otpisom, višegodišnji zasadi, osnovno stado i ostala osnovna sredstva, kao i ulaganje u pribavljanje osnovnih sredstava.

u hiljadama RSD

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2018. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2017. (po nabavnoj vrednosti)
1	2	3	4
1.	Zemljište	3.220	3.419
2.	Građevinski objekti	52.637	79.657
3.	Postrojenja i oprema	2.022	2.022
4.	Investicione nekretnine	94.582	116.410
5.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi		27.858
	<b>UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA</b>	<b>152.461</b>	<b>229.366</b>

#### NAPOMENA:

Privredno društvo, poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

Društvo nema datih hipoteka na nekretninama na dan 31. decembra 2018. godine kao ni na dan 31. decembar 2017. godine.

### 8.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Privredno društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

	Stopa amortizacije %
– Građevinski objekti	1,20-4,16
– Postrojenja i oprema	20,00
– Nameštaj	10,00-15,00
– Kompjuteri	20,00
– Alat i inventar sa kalkulativnim otpisom	15,50

### 8.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

u hiljadama RSD

Redni broj	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	3.220	2,15
2.	Građevinski objekti	51.664	34,54
3.	Postrojenja i oprema	100	0,07
4.	Investicione nekretnine	94.582	63,24
	<b>UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA</b>	<b>149.566</b>	<b>100,00</b>

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine.

Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem. Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u toku godine su bile prenosni sa sredstva namenjena prodaji, sa nekretnina u pripremi, procena i obračun amortizacije.

U skladu sa Pravilnikom o računovodstvenim politikama, procena je izvršena na dan 30.06.2018. godine.

### 8.4. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

Prema MRS 16, nekretnine, postrojenja i oprema se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada se nabavna vrednost ulaganja može pouzdano meriti. Prema Kontnom okviru za privredna društva, zadruga i preduzetnike, nekretnine, postrojenja i oprema obuhvataju: zemljište, građevinske objekte, postrojenja i opremu, investicione nekretnine, ostala osnovna sredstva, osnovna sredstva u pripremi, ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima i avanse za osnovna sredstva.

u hiljadama RSD

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
<b>I</b>	<b>NABAVNA VREDNOST</b>								

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
<b>1</b>	<b>Stanje na početku godine (1.1.2017.)</b>	<b>3.419</b>	<b>79.685</b>	<b>2.022</b>		<b>27.858</b>			<b>112.957</b>
<b>2</b>	<b>Povećanje</b>								
2.1	Nove nabavke								
2.2	Procena								
2.3	KOREKCIJA		2.107						2.107
2.4	Viškovi								
2.5	Investicione nekretnine								
2.6	Prenos osnovnih sredstava u pripremi								
2.7									
<b>3</b>	<b>Smanjenje</b>								
3.1	Prodaja osnovnih sredstava								
3.2	PROCENA	199	29.128						29.327
3.3	PRENOS					27858			27.858
	<b>Stanje na kraju godine (31.12.2018.)</b>	<b>3.220</b>	<b>52.637</b>	<b>2.022</b>		<b>0</b>			<b>57.879</b>
<b>II</b>	<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>								
<b>1</b>	<b>Stanje na početku godine (1.1.2018.)</b>		<b>1.828</b>	<b>1.897</b>					<b>3.725</b>
<b>2</b>	<b>Povećanje</b>								
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava								
2.2	Amortizacija		1.140	25					1.165
2.3									
2.4									
2.5									

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
2.6									
<b>3</b>	<b>Smanjenje</b>								
3.1	KOREKCIJA		14						14
3.2	Rashod								
3.3	Isknjiženje ispravke		1.981						1.981
<b>4</b>	<b>Stanje na kraju godine (31.12.2018.)</b>		<b>973</b>	<b>1.922</b>					<b>2.895</b>
<b>III.</b>	<b>SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA</b>	<b>3.220</b>	<b>51.664</b>	<b>100</b>					<b>54.984</b>

## 9. INVESTICIONE NEKRETNINE

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b>Nabavna (revalorizovana) vrednost</b>		
Stanje na početku godine	116.411	116.411
Nabavke u toku godine		
Procena vrednosti	(49.687)	
Prenosi	27.858	
Otuđenja i rashodovanja		
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>94.582</b>	<b>116.411</b>

## 10. UPOREDNI PREGLED ZALIHA

Zalihe materijala, rezervnih delova, alata i inventara koji se otpisuje prilikom stavljanja u upotrebu, ambalaže i goriva se procenjuju po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke. Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih delova i sitnog inventara se vrši po ponderisanoj prosečnoj nabavnoj ceni. Zalihe učinaka se vode po planskim cenama, a na kraju godine se procenjuju po ceni koštanja ili neto prodajnoj ceni ako je ona niža. Magacin gotovih proizvoda se zadužuje po planskim cenama koje su iste u celom obračunskom periodu.

u hiljadama RSD

	2018.	2017.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

	2018.	2017.
Alat i sitan inventar	25	25
Minus: ispravka vrednosti alata i inventara	(25)	(25)
Stalna sredstva namenjena prodaji	2.166	6.043
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	30	179
<b>UKUPNO ZALIHE</b>	<b>2.196</b>	<b>6.222</b>

Po popisu zaliha nije bilo manjkova i viškova, i nije bilo rashoda alata i inventara, koji je otpisan prilikom davanja u upotrebu. Stanje popisanih zaliha je usklađeno sa knjigovodstvenim stanjem. Izveštaj o popisu je usvojen na sednici Odbora direktora 25.01.2019. godine.

### 10.1. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Stanje stalnih sredstava namenjenih prodaji može se prikazati na sledeći način:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Građevinski objekti namenjeni prodaji	2.166	2.166
Investicione nekretnine namenjene prodaji		3.877
<b>UKUPNO</b>	<b>2.166</b>	<b>6.043</b>

### 10.2. DATI AVANSI

U okviru računa 150 iskazan je iznos od 30 hiljada RSD.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

#### 10.2.1. PREGLED DATIH AVANSA

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1.	HLB DST-REVIZIJA DOO,	Novi Beograd	30	2018
	<b>Ukupno</b>		<b>30</b>	

#### 10.2.2. STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	30	100
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine		
3.	Dati avansi stari od 2 do 3 godine		
4.	Dati avansi stariji od 3 godine		
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>30</b>	<b>100</b>

## 11. POTRAŽIVANJA

Prema MRS 1, kratkoročnim potraživanjima se smatraju potraživanja po osnovu prodaje, ostala potraživanja iz poslovanja i ostala kratkoročna potraživanja koja dospevaju do godinu dana.

Strukturu kratkoročnih potraživanja dajemo u nastavku:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
--	-------	-------

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**

**Napomene uz finansijske izveštaje**

Potraživanja po osnovu prodaje	3.973	3.469
Druga potraživanja	149	149
Kratkoročni finansijski plasmani		
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	<b>3.879</b>	<b>1.765</b>
Aktivna vremenska razgraničenja	<b>119</b>	<b>99</b>
<b>Ukupno kratkoročna potraživanja</b>	<b>8.120</b>	<b>5.482</b>

U Bilansu stanja je iskazan iznos potraživanja po osnovu prodaje u iznosu od 3.972 hiljada RSD. Bruto iznos potraživanja iznosi 22.536 hiljada RSD, a ispravka vrednosti potraživanja iznosi 18.563 hiljada RSD.

**11.1. KUPCI U ZEMLJI**

Ukupna potraživanja od kupaca u zemlji na dan 31.12. 2018. godine iznosila su 3.972 hiljada RSD. Bruto iznos potraživanja od kupaca u zemlji iznosi 22.536 hiljada RSD, a ispravka vrednosti potraživanja iznosi 18.563 hiljada RSD.

U skladu sa članom 18. stav 2. Zakona o računovodstvu, Društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS). Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslanih obrazaca IOS:

– usaglašeno je više od 90%

U nastavku teksta dat je pregled kupaca u zemlji sa saldom.

u hiljadama RSD

Red. broj	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1	2	3	4	5
1	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO, NOVI SAD	1045	1045	
2	MAG-NES KRUSEVAC KRUŠEVAC	11	11	
3	ERSTE BANK a.d., NOVI SAD	316	316	
4	FEROMONT M DOO, KRUSEVAC	6	6	
5	MIXA 015 DOO, KRUŠEVAC	374	374	
6	TRAYAL-KORPORACIJA, Krusevac	180	180	
7	METAL S TR, KRUŠEVAC	381	381	
8	JKP GRADSKA TOPLANA, KRUŠEVAC	863	863	
9	PRVA ISKRA AD, OBRENOVAC	250	250	
10	VIVA-92 DOO, KRUŠEVAC	170	170	
11	SINTETIK PTR, 3 KRUŠEVAC	66	66	
12	B.O.S. - KOMPANI DOO, Krusevac	176	176	
13	UTP TRGOVINA DOO, Kruševac	27	27	
14	JUGOELEKTRO KOMERC DOO, BEOGRAD	108	108	
		3973	3973	
	<b>UKUPNO</b>			



**11.2. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI**

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu	2257	56.81
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	895	22.53
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci	767	19.30
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine	48	1.21
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine	6	0.158
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine		
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI</b>	<b>3.973</b>	<b>100</b>

Potraživanja od kupaca u zemlji starija od godinu dana iznose 54 hiljada RSD, ali nije izvršena je ispravka vrednosti ovih potraživanja u iznosu od zato što je jedan deo naplaćen u toku 2019. godine i Društvo ima obaveze prema komitentu od kog potražuje.

**11.3. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI**

u hiljadama RSD

Opis	Broj kupaca	Iznos
a) Kupci sa saldnom (b + c + d = a)	14	3.973
b) Usaglašeno 100%	14	3.973
c) Usaglašeno delimično		
d) Nije usaglašeno		

**12. DRUGA POTRAŽIVANJA**

Druga potraživanja u iznosu od 156 hiljada RSD se odnose na:

u hiljadama RSD

R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2018.
1.	Potraživanja za kamatu i dividende	86
2.	Potraživanja od zaposlenih	
3.	Potraživanja od državnih organa i organizacija	
4.	Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	149
5.	Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	7
6.	Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	
7.	Potraživanja po osnovu naknada šteta	
6.	Ostala kratkoročna potraživanja	
7.	Ispravka vrednosti drugih potraživanja	86

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

<b>UKUPNO</b>	<b>156</b>
---------------	------------

### **13. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK**

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Društvo potražuje na dan 31.12.2018. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak iznos od 149 hiljada RSD iz ranijih godina.

### **14. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

Iskazana gotovinski ekvivalenti i gotovina u Bilansu stanja iznose 3.879 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Tekući (poslovni) računi	2.926	811
Devizni račun	953	954
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
<b>UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA</b>	<b>3.879</b>	<b>1.765</b>

### **15. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Aktivna vremenska razgraničenja su iskazana u Bilansu stanja u iznosu od 119 hiljada RSD. Strukturu aktivnih vremenskih razgraničenja dajemo u nastavku.

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	61	57
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	58	42
<b>UKUPNO AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA:</b>	<b>119</b>	<b>99</b>

### **16. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU**

Prema MRS i zakonskim i podzakonskim propisima, kapital čini osnovni kapital (akcijski kapital, udeli društva sa ograničenom odgovornošću, ulozi, državni kapital, društveni kapital, zadružni udeli i ostali kapital), neuplaćeni upisani kapital, emisiona premija, kapitalne rezerve, revalorizacione rezerve, rezerve iz dobiti (zakonske, statutarne i ostale), dobitak iz ranijih godina i dobitak iz tekuće godine, umanjeni za nerealizovane gubitke po osnovu hartija od vrednosti, gubitak i otkupljene sopstvene akcije.

#### **16.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL**

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Akcijski kapital	173.397	173.397
Emisiona premija	1.250	1.250
<b>UKUPNO</b>	<b>174.647</b>	<b>174.647</b>

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

Akcionari društva su:

u hiljadama RSD

	Vrsta akcija	% učešća	Iznos akcionarskog kapitala	
			2018.	2017.
Akcionarski fond AD	Obične akcije	30.58%	53,031	53,031
Human Art	Obične akcije	19.50%	33,819	33,819
Realtor DOO	Obične akcije	17.16%	29,766	29,766
Miloš Nenezić	Obične akcije	10.76%	18,663	18,663
Danijela Nenezić	Obične akcije	6.29%	10,905	10,905
Irva Investicije	Obične akcije	1.98%	3,429	3,429
Nicco doo	Obične akcije	0.66%	1,137	1,137
Nicović Đorđije	Obične akcije	0.62%	1,068	1,068
Dorcol inženjering	Obične akcije	0.58%	1,005	1,005
Dil Broker	Obične akcije	0.50%	870	870
TP Jabuka	Obične akcije	0.28%	483	483
Darik doo Čačak	Obične akcije	0.21%	354	354
Tvidel doo	Obične akcije	0.09%	159	159
Ravnište - neraspoređene	Obične akcije	0.03%	51	51
Mali akcionari-bivši zaposleni	Obične akcije	10.76%	18,657	18,657
UKUPNO		100%	173,397	173,397

Najveći pojedinačni vlasnik sa 30,58% akcija je Akcionarski fond AD Beograd

U toku godine promene na računima kapitala su bile sledeće:

- 1) na osnovu odluke Skupštine društva u 2018. godini pokriven je gubitak iz prethodnih godina u iznosu od 917 hiljada RSD, i to iz neraspoređenog dobitka od 917 hiljada RSD
- 2) na teret računa 330 – Revalorizacione rezerve – knjžen je efekat procene nekretnina u iznosu od 36.131 hiljada RSD i 13 hiljada RSD u korist istog računa kao efekat procene nekretnina

Osnovni kapital Društva čini akcijski kapital. Emitovano je 57.799 komada običnih akcija nominalne vrednosti 3.000,00 din. Osnovni kapital u poslovnim knjigama iskazan je u iznosu od 173.397 hiljada RSD, u Centralnom registru u iznosu od 173.397 hiljada RSD, i u APR-u u iznosu od 173.397 hiljada RSD. Osnovni kapital iskazan u poslovnim knjigama, Centralnom registru i APR-u je usklađen.

## **17. OBAVEZE**

Prema MRS i zakonskim propisima, obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Pored toga, obavezama se smatraju i kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od godinu dana od dana činidbe odnosno od dana godišnjeg bilansa.

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze		
Kratkoročne obaveze	25,615	24.943

### 17.1. DUGOROČNA REZERVISANJA

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade i druge beneficije zaposlenih, shodno MRS 19 – Primanja zaposlenih, jer prema proceni rukovodstva Društva, iznos za naknade zaposlenima nije materijalno značajan.

### 18. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Odložena poreska sredstva i obaveze na dan 31. decembra 2018. i 2017. godine odnose se na privremene razlike po sledećim pozicijama.

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b>Odložene poreske obaveze</b>	<b>6.102</b>	<b>9.810</b>
Potraživanja		
Dugoročna rezervisanja		
<b>Odložena poreska sredstva</b>		
Nekretnine, postrojenja i oprema		
Neiskorišćeni poreski krediti		
Preneti poreski gubici		

### 19. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 25.615 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b><i>Kratkoročne finansijske obaveze:</i></b>	<b><i>8.000</i></b>	<b><i>8.000</i></b>
Kratkoročni zajam u zemlji	8.000	8.000
<b><i>Primljeni avansi, depoziti i kaucije</i></b>	<b><i>14.869</i></b>	<b><i>15.018</i></b>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	14.869	15.018
<b><i>Obaveze iz poslovanja</i></b>	<b><i>1.250</i></b>	<b><i>784</i></b>
Dobavljači u zemlji	1.250	784
<b><i>Ostale kratkoročne obaveze:</i></b>	<b><i>588</i></b>	<b><i>528</i></b>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	354	315
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	45	41
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	100	89

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

	2018.	2017.
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	86	80
<b>Ukupno grupa 45:</b>	<b>585</b>	<b>525</b>
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	2	2
Ostale obaveze	1	1
<b>Ukupno grupa 46:</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b><u>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost:</u></b>	<b>809</b>	<b>545</b>
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza	809	545
<b><u>Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine</u></b>	<b>7</b>	<b>4</b>
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	7	4
<b><u>Pasivna vremenska razgraničenja</u></b>	<b>92</b>	<b>64</b>
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	92	64
<b>UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>25.615</b>	<b>24.934</b>

#### 19.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Obaveza po kratkoročnom zajmu u zemlji proizilazi iz ugovora o zajmu zaključenim sa privrednim društvom „Human Art“ DOO Beograd, i zaduženje po ovom ugovoru na dan 31.12.2018. godine iznosi 8.000 hiljada RSD.

u hiljadama RSD

Kratkoročne finansijske obaveze	RSD
Ugovor o kratkoročnom zajmu	8.000
<b>UKUPNO:</b>	<b>8.000</b>

#### 19.2. PRIMLJENI AVANSI I DEPOZITI KAO OBEZBEĐENJE ZAKUPA

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 13.170 hiljada RSD.

Primljeni DEPOZITI koji služe kao obezbeđenje zakupa u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.698 hiljada RSD.

**Ukupno primljeni avansi i depoziti kao obezbeđenje zakupa iznose 14.869 hiljada RSD.**

##### 19.2.1. PREGLED PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDJENJE ZAKUPA)

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	TRAYAL-KORPORACIJA,	KRUŠEVAC	13.171	2017
2	ERSTE BANK a.d.,	NOVI SAD	938	2008
3	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO,	NOVI SAD	296	2011
4	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO,	NOVI SAD	296	2017
5	VIVA-92 DOO,	KRUŠEVAC	108	2015
6	MIXA 015 DOO,	KRUŠEVAC	60	2015
	<b>Ukupno</b>		<b>14.869</b>	

Starosna struktura primljenih avansa data je u sledećem pregledu.

**19.2.2. STAROSNA STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDJENJE ZAKUPA)**

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini		
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine	13.468	90,58
3.	Primljeni avansi stari od dve do tri godine	168	1,13
4.	Primljeni avansi stariji od tri godine	1.233	8,29
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>14.869</b>	<b>100</b>

**19.3. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

**19.3.1. DOBAVLJAČI U ZEMLJI**

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1.	JP EPS BEOGRAD, Beograd	638	638	
2.	PRUDENCE CAPITAL AD NOVI BEOGRAD	144	144	
3.	JKP GRADSKA TOPLANA, KRUŠEVAC	133	133	
4.	DELTA M DOO, 11070 Novi Beograd	127	127	
5.	DUNAV OSIGURANJE A.D., Krusevac	61	61	
6.	J K P KRUŠEVAC, 37000 KRUŠEVAC	39	39	
7.	ADV. DUSAN SAMARDZIC, KRUŠEVAC	22	22	
8.	TELEKOM SRBIJA AD, BEOGRAD	33	33	
9.	METAL S TR, KRUŠEVAC	14	14	
10.	VODOVOD JKP, KRUŠEVAC	8	8	
11.	FEROMONT M DOO, KRUSEVAC	7	7	
12..	DAKA SERVIS ad, BEOGRAD	6	6	
13.	FOTO STUDIO "RAKONJAC", KRUŠEVAC	5	5	
14.	REALTOR DOO, Krusevac	4	4	
15.	NIS AD N.SAD, NOVI SAD	4	0	4
16.	PTT SAOBRAČAJA SRBIJE JP, KRUŠEVAC	4	4	
17.	MIXA 015 DOO, KRUŠEVAC	1	1	
18.	FLORIDA BEL DOO, Beograd - Zemun	0	0	
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.250</b>	<b>1.246</b>	<b>4</b>

**19.3.2. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI**

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

u hiljadama RSD

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Red. broj	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1.	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospele	645	51.60
2.	Neisplaćene obaveze do tri meseca	448	35.84
3.	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana		
4.	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine		
5.	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine	157	12.56
6.	Neisplaćene obaveze starije od tri godine		
	<b>UKUPNO</b>	<b>1250</b>	<b>100</b>

Obaveze prema dobavljačima u zemlji starije od godinu dana iznose 157 hiljada RSD, što čini 12,56% od ukupnih obaveza prema dobavljačima u zemlji.

## 20. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze u Bilansu stanja u iznosu od 588 hiljada RSD se sastoje od obaveza po osnovu zarada i naknada zarada i drugih obaveza. Ukalkulisane obaveze za neto zarade zaposlenih i ostale naknade odnose se na decembar 2018. godine i isplaćene su u januaru 2019. godine.

## 21. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO POdBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda dat je u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD

Redni Broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	2018.	2017.
1	2	3	4
1.	Poslovni prihodi	18.059	15.587
2.	Finansijski prihodi	3	89
3.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
4.	Ostali prihodi	71	402
5.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	13	
	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>18.146</b>	<b>16.078</b>

## **21.1. Analitička struktura ukupnih prihoda iskazanih u podbilansima**

### **21.1.1 Poslovni prihodi**

Prema Zakonu o računovodstvu, MRS/MSFI i podzakonskim propisima, prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka i robe, promene vrednosi zaliha, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i drugi poslovni prihodi.

Poslovni prihodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 18.059 hiljada RSD, čiju strukturu prikazujemo u tabeli u nastavku:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
<b>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga:</b>		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	18.059	15.587
<b>UKUPNO POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>18.059</b>	<b>15.587</b>

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom proizvoda i usluga na domaćem sa učešćem 100%, U odnosu na prethodnu godinu, poslovni prihodi su veći 13%.

### **21.1.2 Finansijski prihodi**

Prema MRS i MSFI, finansijske prihode čine finansijski prihodi od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica, prihodi od kamata, pozitivnih kursnih razlika i pozitivnih efekata valutne klauzule i ostali finansijskih prihodi.

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
<b>Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi:</b>		
Prihodi od kamata (od trećih lica)		37
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule (od trećih strana):	3	52
<b>UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI</b>	<b>3</b>	<b>89</b>

## **22. OSTALI PRIHODI**

Ostali prihodi su iskazani u Bilansu uspeha u iznosu od 71 hiljada RSD, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Ostali nepomenuti prihodi	71	402
<b>UKUPNI OSTALI PRIHODI:</b>	<b>71</b>	<b>402</b>

## **23. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA**

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD



Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	2018.	2017.
1	2	3	4
1.	Poslovni rashodi	17.283	15.243
2.	Finansijski rashodi	33	46
3.	Ostali rashodi	42.842	
4.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
5.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja		
	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>60.158</b>	<b>15.289</b>

### 23.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima

#### 23.1.1 Poslovni rashodi

Poslovni rashodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 17.238 hiljada RSD, čiju strukturu dajemo u nastavku:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b>TROŠKOVI MATERIJALA</b>	<b>779</b>	<b>753</b>
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	779	753
<b><u>Ukupno grupa 51 bez troškova goriva i energije:</u></b>	<b><u>779</u></b>	<b><u>753</u></b>
<b><u>Troškovi goriva i energije</u></b>	<b><u>3.418</u></b>	<b><u>3.183</u></b>
<b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI</b>	<b>8576</b>	<b>6.700</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	6.277	5.463
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	1.095	968
Troškovi naknada po ugovoru o delu	1.044	
Ostali lični rashodi i naknade	160	269
<b><u>Ukupno grupa 52:</u></b>	<b><u>8.576</u></b>	<b><u>6.700</u></b>
<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA</b>	<b>958</b>	<b>882</b>
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga	202	171
Troškovi usluga održavanja	552	484
Troškovi reklame i propagande		5
Troškovi ostalih usluga	234	222
<b><u>Ukupno grupa 53:</u></b>	<b><u>958</u></b>	<b><u>882</u></b>
<b><u>TROŠKOVI AMORTIZACIJE</u></b>	<b><u>1.165</u></b>	<b><u>1.403</u></b>
<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI</b>	<b>2.387</b>	<b>2.322</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	632	668
Troškovi reprezentacije	69	103
Troškovi premije osiguranja	132	164
Troškovi platnog prometa	30	4
Troškovi članarina	13	59
Troškovi poreza	1.384	1187

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Ostali nematerijalni troškovi	127	137
<b><i>Ukupno grupa 55:</i></b>	<b><u>2.387</u></b>	<b><u>2.322</u></b>
<b>UKUPNI POSLOVNI RASHODI:</b>	<b>17.283</b>	<b>15.243</b>

### 23.1.2 Finansijski rashodi

Prema MRS i MSFI, finansijske rashode čine finansijski rashodi po osnovu kamata i negativnih kursnih razlika, rashodi po osnovu efekata valutne klauzule i ostali finansijski rashodi.

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
<b>Rashodi kamata (prema trećim licima)</b>	31	5
<b>Negativne kursne razlike (od trećih strana):</b>	2	41
<b>UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI</b>	<b>33</b>	<b>46</b>

## 24. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi su iskazani u Bilansu uspeha u iznosu od 42.842 hiljada RSD, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	42.842	
<b>UKUPNI OSTALI RASHODI:</b>	<b>42.842</b>	

Rashodi po osnovu obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 42.842 hiljada RSD nastali su kao posledica procene osnovnih sredstava na dan 30.06.2018. godine Procena je izvršena od strane stručnog lica, dipl.građ.inž. Miroljuba Vasića, stalnog sudskog veštaka za oblast građevinarstvo.

## 25. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA

Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda je iskazan u Bilansu uspeha u iznosu od 13\_ hiljada RSD, koji se sastoji od:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Dobitak poslovanja koje se obustavlja		
Prihodi od efekata promene računovodstvenih politika		
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	13	
<b>Ukupni dobitci poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:</b>	<b>13</b>	
Gubitak poslovanja koje se obustavlja		
Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika ispravke		

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne		
<b>Ukupni gubici poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:</b>		
<b>Neto dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:</b>	13	

## 26. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

u hiljadama RSD

R.b.	Podbilansi finansijskog rezultata	2018.	2017.
1	2	3	4
1.	Poslovni dobitak	776	344
2.	Poslovni gubitak		
3.	Dobitak finansiranja		43
4.	Gubitak finansiranja	30	
5.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
6.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
7.	Dobitak na ostalim prihodima	71	402
8.	Gubitak na ostalim rashodima	42.842	
9.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	13	
10.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda		
11.	Poreski rashod perioda		
12.	Odloženi poreski rashodi perioda		
13.	Odloženi poreski prihodi perioda	3.708	128
	<b>NETO DOBITAK</b>		<b>917</b>
	<b>NETO GUBITAK</b>	<b>38.304</b>	

Prema poreskom bilansu društvo nije utvrdilo osnovicu za obračun poreza na dobit, jer je poslovalo sa gubitkom.

## 27. POREZ NA DOBITAK

### Komponente poreza na dobitak

	2018.	2017.
Tekući poreski rashod		
Odloženi poreski (rashod)/prihod	3.708	128
Ukupno	3.708	128

## 27.1. Usaglašavanje rezultata pre oporezivanja i poreske osnovice

U hiljadama RSD

Opis	2018.	2017.
Gubitak pre oporezivanja	(42.012)	789
Usklađivanje rashoda		
Računovodstvena amortizacija	1.165	1.403
Poreska amortizacija	3.870	3.078
Poreska osnovica		
Poreska stopa	15%	15%
Obračunati porez		
Ukupna umanjenja obračunatog poreza		
Tekući rashod perioda		
Odložen poreski prihod (rashod) perioda	3.708	128
Neto gubitak/dobitak bez odloženog poreskog prihoda (rashoda)	(42.012)	789
Neto gubitak/dobitak	<b>(38.304)</b>	<b>917</b>

### Preneti poreski gubici

Pregled poreskih gubitaka prenetih iz ranijih poslovnih godina i rokovi do kada mogu da budu iskorišćeni dati su u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
Do jedne godine	2.453	6.471
Od jedne do pet godina	27.007	87.060
Od pet do deset godina		

## 28. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Društvo je u poslovnoj 2018. i 2017. godini imalo transakciju sa privrednim društvom "Human Art" doo Beograd koje je valnik 19.50% akcija. Transakcija je primljen zajam sa saldonom na dan 31.12.2018. godine u iznosu od 8.000 hiljada dinara.

## 29. POTENCIJALNE OBAVEZE

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

### 29.1. Sudski sporovi

**PREGLED SPOROVA**  
**PRED SUDOVIMA OPŠTE NADLEŽNOSTI U KOJIMA JE „Ravnište“ AD izvršni poverilac**

<b>PREDMET</b>	<b>Stranke Poverilac/Dužnik</b>	<b>Izvršna ili verodostojna isprava, Predmet/sredstva izvršenja</b>	<b>Dosad preduzete procesne radnje u postupku, sa zadnjim stanjem postupka</b>
Iv. 2422/08, Trgovinski sud Kraljevo, 23.09.2008.godine 115.445,59 dinara sa pripadajućom kamatom	TP“Ravnište“ AD - poverilac /  IMK“14.oktobar- dužnik	Računi za preuzetu robu. Izvršenje na tekućim računima	Sud je dozvolio predloženo izvršenje Iv.2422/08. Dužnik je u postupku restruktuiranja Prijavljeno potraživaje Agenciji za privatizaciju

### 29.2. Zaloge i hipoteke

Privredno društvo poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad svim sredstvima i potraživanjima i nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima.

### 29.3. Menice

Društvo je redovnim Godišnjim popisom utvrdilo postojanje određenog broja menica registrovanih od strane Društva:

<b>R.B.</b>	<b>Serijski broj menice</b>	<b>Vrsta menice</b>	<b>Datum registracije</b>	<b>Menica data dobavljaču</b>
1	AB8853525	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
2	AB8853526	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
3	AB8853527	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
4	AB8853528	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
5	AA3120113	Blanko	28.09.2012.	Beogradska Berza
6	AA3230114	Blanko	28.09.2012.	Beogradska Berza

Takođe, Društvo poseduje i 5 (pet) registrovanih menica, koje se nalaze u Društvu, i koje su redovno popisane.

Prema proceni rukovodstva, a prema načinu poslovanja, rokovima izmirenja obaveza, vrsti dobavljača, visini mesečnih računa od JP EPS (mesečni prosek oko 250 hiljada dinara) i Beogradska Berza (godišnje 305 hiljada dinara), Društvo nije vršilo rezervisanja po ovom osnovu, s obzirom da iznos potencijalnih obaveza po osnovu izdatih menica ne ugrožava poslovanje Društva.

### 30. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute bili su sledeći:

	2018.	2017.
EUR	118.1946	118.4727
USD	103.3893	99.1155
GBP	131.1816	133.4302
CHF	104.9779	101.2847

U Kruševcu

Dana 28.03.2019. god.

Za privredno društvo



IZVEŠTAJ O REVIZIJI  
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA  
ZA 2018. GODINU  
**AKCIONARSKO DRUŠTVO RAVNIŠTE  
KRUŠEVAC, KRUŠEVAC**

BEOGRAD, APRIL 2019. GODINE

## SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima AKCIONARSKOG DRUŠTVA RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC	1
Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2018. godine	3
Bilans stanja na dan 31.12.2018. godine	7
Izveštaj o ostalom rezultatu za period od 01.01. do 31.12.2018. godine	13
Izveštaj o tokovima gotovine za 2018. godinu	15
Izveštaj o promenama na kapitalu	17
Napomene uz finansijske izveštaje	27



## Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima AKCIONARSKOG DRUŠTVA RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva A.D. RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC, koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2018. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

### Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

### Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu revizije koju smo izvršili. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

## Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj AKCIONARSKOG DRUŠTVA RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC na dan 31. decembra 2018. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

## Skretanje pažnje

1. U toku revizije revizorski tim je na osnovu pregleda sudskih sporova dostavljenog od advokata utvrdio da Društvo vodi sudske sporove u kojima je tužilac. Ukupan broj predmeta je 2, a ukupna vrednost sporova iznosi 561 hiljadu dinara. Vrednost navedenih sudskih sporova može da utiče na finansijski rezultat u narednom periodu.

**Naše mišljenje ne sadrži rezervu u vezi sa pitanjima na koje se skreće pažnja**

## Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim finansijskim izveštajima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Službeni glasnik Republike Srbije”, broj 62/2013 i 30/2018).

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2018. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – *Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije*, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Beograd,

17.04.2019. godine



OVLAŠĆENI REVIZOR

Vuko Lakčević, Mast. ekon.

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

## БИЛАНС УСПЕХА


за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001	21.1.1	18059	15587
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)</b>	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009	21.1.1	18059	15587
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	21.1.1	18059	15587
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016			
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОЕП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	23.1.1	17283	15243
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	23.1.1	779	753
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	23.1.1	3418	3183
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	23.1.1	8576	6700
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	23.1.1	958	882
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	23.1.1	1165	1403
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	23.1.1	2387	2322
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		776	344
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032	21.1.2	3	89
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			37
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		3	52
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		33	46
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		31	5
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		2	41
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			43
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		30	
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	22	71	402
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	24	42842	
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			789
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		42025	
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056		13	
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			789
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		42012	
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	27	3708	128
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			917
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	27.1.1	38304	
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>ИПСУВЕБДУ</u>					
дата <u>28.03.</u> 20 <u>19</u> године					
				Законони заступник	
					



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балванска 3

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		149566	225642	0
01	<b>Г. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		149566	225642	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	8.3.	3220	3419	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	8.3.	51664	77829	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	8.3.	100	125	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	8.3.	94582	116411	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016			27858	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осни 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јекства	0039				
055 и део 059	6. Сторна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>8. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		10323	11704	0
Класа 1	<b>1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)</b>	0044	10.	2196	6222	0
10	1. Материјал, резервни делови, злат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049	10.1.	2166	6043	
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	10.2.	30	179	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		3973	3469	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	11.1.	3973	3469	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	12.	156	149	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	14.	3879	1765	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	15.	119	99	
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИНОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		159889	237346	0
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		128172	202593	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	16.1.	174647	174647	0
300	1. Акцијски капитал	0403	16.1.	173397	173397	
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	16.1.	1250	1250	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		16887	16887	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		40522	75640	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (поглавља салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		0	917	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			917	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		103884	66498	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		65580	66498	
351	2. Губитак текуће године	0423		38304		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441	18.	6102	9810	
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	19.	25615	24943	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	19.	8000	8000	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		8000	8000	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	19.	14869	15018	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	19.	1250	784	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		1250	784	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	19.	588	528	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	19.	809	545	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	19.	7	4	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	19.	92	64	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		159889	237346	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у КРУШЕВЦУ

дана 28.03. 20 19. године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			917
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	27.1.1	38304	
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	а) Ставке које неће бити реласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		13	
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		36131	
331	2. Актуарски добити или губици по основу планова дефинисаних признања				
	а) добити	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добити или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добити	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добити или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добити	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити реласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добити или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добити	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добити или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добити или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) ноечаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добити или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		36118	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		36118	
	VI. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			917
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		74422	
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у КРУШЕВАЦУ

дана 28.03. 2019. године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНОШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	19766	30942
1. Продаја и прихваћени аванси	3002	19695	30876
2. Прихваћене камате из пословних активности	3003	1	37
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	70	29
II. Одливи готовине из пословних активности (3 до 5)	3005	17651	47636
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	5268	36688
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	8515	6698
3. Плаћене камате	3008	29	4
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	3839	4246
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	2115	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (III-I)	3012		16694
<b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	8000
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		8000
4. Прихваћене камате из активности инвестирања	3017		
5. Прихваћене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		8000
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	0	8000
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		8000
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		8000
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	19766	46942
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	17651	47636
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	2115	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		694
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	1765	2499
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046	1	40
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	3879	1765

у КРУШЕВЦУ

дане 28.03. 20 19. године



Законски заступник

*[Signature]*



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани и неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2	3	4	5			
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	174647	4020		4038	16887
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	174647	4024		4042	16887
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	174647	4028		4046	16887
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	174647	4032		4050	16887

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани и исплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	174647	4036		4054	16887

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дугови салдо рачуна	4055	66498	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дугови салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	66498	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	917
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дугови салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	66498	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	917
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дугови салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	66498	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	917

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		35		047 и 237		34	
		АОП	Губитак	АОП	Откупљене сопствене акције	АОП	Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4069	38303	4087		4105	917
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	917	4088		4106	
9	Стања на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а + 8б) ≥ 0	4071	103684	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Равалоризационе резерве	АОП	Актуарски добитци или губици	АОП	Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110	76640	4128		4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	76640	4132		4150		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	76640	4136		4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	76640	4140		4158		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Резервационе резерве		Актуарски добити или губици		Добити или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	36131	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	13	4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	40522	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____							
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181			4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182			4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4165		4183			4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184			4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185			4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186			4204	
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговој страни рачуна	4169		4187			4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188			4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12._____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189			4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190			4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправка на дуговој страни рачуна	4173		4191			4209	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4174		4192			4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193			4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194			4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добити или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва	АОП	Добити или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добити или губици по основу кејинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
	Промена у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213		
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4179		4197		4215		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4180		4198		4216		



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337			АОП	АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	201676	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 26) ≥ 0	4221		4237	201676	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 26) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			917		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 46) ≥ 0	4225		4239	202593	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 46) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) ≥ 0	4229		4241	202593	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 66) ≥ 0	4230					

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добити или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
6	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			74421
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234			128172

у КРУШЕВЦУ

дана 28.03. 2019. године

Законски заступник




Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја привредних друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**NAPOMENE UZ  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2018. GODINU**  
Privredno društvo  
„RAVNIŠTE“ AD KRUŠEVAC

Sadržaj

<b>NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE</b>	<b>1</b>
<b>1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU</b>	<b>1</b>
1.1. Osnovni podaci o društvu	1
1.2. Istorijat društva	1
1.3. Delatnost	1
1.4. Organi društva	2
1.5. Broj zaposlenih u društvu	2
<b>2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA</b>	<b>2</b>
2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja	2
2.2. Usporedni podaci	3
2.3. Korišćenje procena	3
2.4. Načelo stalnosti poslovanja	3
2.5. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja	3
<b>3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA</b>	<b>4</b>
3.1. Nematerijalna imovina	4
3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema	4
3.3. Investicione nekretnine	5
3.4. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	5
3.5. Zajmovi i potraživanja	5
3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6
3.7. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	6
3.7.1. Rezervisanja	6
3.7.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	6
3.8. Finansijske obaveze	7
3.9. Naknade zaposlenima	7
3.9.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	7
3.9.2. Otpremnine	7
3.10. Poslovni prihodi	7
3.11. Rashodi	8
3.12. Porez na dobit	8
3.12.1. Tekući porez	8
3.12.2. Odloženi porez	8
3.13. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika	9
3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima	9
3.15. Upravljanje finansijskim rizicima	9
3.15.1. Tržišni rizik	9
3.15.2. Rizik likvidnosti	11
3.15.3. Upravljanje rizikom kapitala	12
<b>4. PORESKI RIZICI</b>	<b>13</b>
<b>5. ZNAČAJNIJI DOGAĐAJI PO ZAVRŠETKU POSLOVNE GODINE, ODNOSNO POSLE DATUMA BILANSA STANJA</b>	<b>13</b>
<b>6. INFORMACIJA O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA</b>	<b>13</b>
<b>7. UPOREDNI PODACI</b>	<b>13</b>
<b>8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA</b>	<b>14</b>
8.1. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI	14

8.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE	14
8.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA	15
8.4. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA	15
9. INVESTICIONE NEKRETNINE	17
10. UPOREDNI PREGLED ZALIHA	17
10.1. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	18
10.2. DATI AVANSI	18
10.2.1. PREGLED DATIH AVANSA	18
10.2.2. STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA	18
11. POTRAŽIVANJA	18
11.1. KUPCI U ZEMLJI	19
11.2. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	20
11.3. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	20
12. DRUGA POTRAŽIVANJA	20
13. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK	21
14. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	21
15. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	21
16. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU	21
16.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	21
17. OBAVEZE	22
17.1. DUGOROČNA REZERVISANJA	23
18. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE	23
19. KRATKOROČNE OBAVEZE	23
19.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	24
19.2. PRIMLJENI AVANSI I DEPOZITI KAO OBEZBEĐENJE ZAKUPA	24
19.2.1. PREGLED PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDJENJE ZAKUPA)	24
19.2.2. STAROSNA STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDJENJE ZAKUPA)	25
19.3. OBAVEZE IZ POSLOVANJA	25
19.3.1. DOBAVLJAČI U ZEMLJI	25
19.3.2. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI	25
20. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	26
21. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA	26
21.1. Analitička struktura ukupnih prihoda iskazanih u podbilansima	27
21.1.1. Poslovni prihodi	27
21.1.2. Finansijski prihodi	27
22. OSTALI PRIHODI	27
23. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA	27
23.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima	28
23.1.1. Poslovni rashodi	28
23.1.2. Finansijski rashodi	29
24. OSTALI RASHODI	29
25. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	29
26. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA	30
27. POREZ NA DOBITAK	30

27.1. Usaglašavanje rezultata pre oporezivanja i poreske osnovice	31
28. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA	31
29. POTENCIJALNE OBAVEZE	31
29.1. Sudski sporovi	31
29.2. Zaloge i hipoteke	32
29.3. Menice	32
30. DEVIZNI KURSEVI	33

## **NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji Društva.

### **1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU**

#### **1.1. Osnovni podaci o društvu**

Pun naziv društva: **Akcionarstvo društvo "RAVNIŠTE" Kruševac**

Skraćeni naziv društva: **"RAVNIŠTE" AD Kruševac**

Sedište društva: **Balkanska 3, Kruševac**

Veličina društva: **mikro**

Oblik organizovanja: **Akcionarstvo društvo**

Matični broj: **07144229**

Šifra delatnosti: **4110**

PIB: **100259649**

#### **1.2. Istorijat društva**

Akcionarstvo društvo "RAVNIŠTE" Kruševac (u daljem tekstu: "RAVNIŠTE" AD Kruševac, Privredno društvo ili Društvo) osnovano je u septembru 1961. godine sjedinjavanjem preduzeća „Bela stena“ i „Bagdala“ kao trgovina na veliko i malo građevinskim materijalom i ugljem, a sada se bavi izdavanjem nekretnina u zakup.

Društvo je upisano u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre, po rešenju broj DB. 29149/2005 od 1. jula 2005. godine. Rešenjem Agencije za privredne registre, broj DB. 162047/2006 od 11. oktobra 2006. godine, izvršen je upis usklađivanja sa Zakonom o privrednim društvima.

Rešenjem Agencije za privredne registre, Beograd, broj BD. 186014/2009 od 25. novembra 2009. godine, upisana je promena poslovnog imena, odnosno puno poslovno ime Akcionarsko društvo "RAVNIŠTE", Kruševac, Trg kosovskih junaka bb, i skraćeno poslovno ime "RAVNIŠTE" AD Kruševac, a na dan 25.01.2013. godine društvo je rešenjem APR-a broj BD 6045/2013, registrovalo sledeću adresu društva: Ravnište AD Kruševac, Balkanska 3, a na osnovu odluke Opštine Kruševac o određivanju naziva novih i izmeni naziva postojećih ulica.

Akcije "RAVNIŠTE" AD Kruševac, se kotiraju na organizovanom tržištu hartija od vrednosti.

Finansijski izveštaji za 2018. godinu, koji su sastavni deo ovih napomena, odobreni su od strane Odbora direktora dana 20.02.2019. godine.

Na dan 31. decembar 2018. godine Društvo je imalo 3 zaposlena (na dan 31. decembar 2017. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 3).

#### **1.3. Delatnost**

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je registrovana šifrom delatnosti 4110 - Razrada građevinskih projekata, odnosno izdavanjem nekretnina u zakup.

Društvo takođe, deo prihoda ostvaruje i pružanjem finansijsko-računovodstevih usluga.

Opšte informacije o privrednom društvu:

- "RAVNIŠTE" AD Kruševac nije zavisno i nije pridruženo pravno lice šire ekonomske celine – grupe za konsolidaciju kao ni matično pravno lice.

- RAVNIŠTE“ AD Kruševac nije imalo transakcije sredstvima ili stvaranje obaveza sa povezanim licima iz člana 59. Zakona o porezu na dobit.

#### 1.4. Organi društva

Prema Statutu, upravljanje Društvom je jednodomno.

Organi društva su:

- Skupština,
- Odbor direktora

#### 1.5. Broj zaposlenih u društvu

“RAVNIŠTE“ AD Kruševac je na dan 31. decembra 2018. godine imalo 3 zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	1
– viša stručna sprema (VI)	1
– polukvalifikovani radnici (II)	1
<b>Ukupno:</b>	<b>3</b>

## 2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### 2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", br. 62/2013; u daljem tekstu: Zakon) i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona.

Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2018. godinu Društvo primenjuje: Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (u daljem tekstu: Okvir); Međunarodne računovodstvene standarde (MRS); Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (u daljem tekstu: IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (dalje: IASB), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja („Službeni glasnik RS“, br. 35/2015), utvrđen je i objavljen prevod Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda koji su u primeni na dan sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014, 144/2014 i 101/2016).



## **2.2. Uporedni podaci**

U finansijskim izveštajima za 2018. godinu kao minimum prikazani su uporedni podaci za prethodnu godinu.

Uporedne podatke čine finansijski izveštaji Društva za 2017. godinu sastavljeni u skladu sa Računovodstvenim propisima Republike Srbije koji su bili predmet revizije.

## **2.3. Korišćenje procena**

Sastavljanje finansijskih izveštaja je u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje koji zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

## **2.4. Načelo stalnosti poslovanja**

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će "RAVNIŠTE" AD Kruševac nastaviti sa poslovanjem u neograničenom vremenskom periodu. Ova procena se zasniva na dosadašnjem poslovanju i poziciji na tržištu, proceni budućeg kretanja tražnje za proizvodima i uslugama "RAVNIŠTE" AD Kruševac. U narednim godinama "RAVNIŠTE" AD Kruševac ne očekuje značajnije promene u ekonomskom i poslovnom okruženju.

## **2.5. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Za finansijske izveštaje "RAVNIŠTE" AD Kruševac odgovorna su sledeća lica:

- Vladimir Ajduk, direktor privrednog društva;
- Snežana Miladinović, rukovodilac službe računovodstva.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Nematerijalna imovina**

Nematerijalna imovina se inicijalno priznaje po nabavnoj vrednosti. Naknadno vrednovanje nematerijalne imovine vrši se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i eventualne kumulirane gubitke po osnovu obezvređenja.

Nematerijalna imovina sa određenim korisnim vekom upotrebe se amortizuju u toku korisnog veka trajanja i testiraju se na umanjenje vrednosti kada god se jave indikatori da sredstva mogu biti obezvređena. Amortizacija nematerijalne imovine se obračunava za svako sredstvo pojedinačno.

Nematerijalna imovina sa neodređenim korisnim vekom upotrebe se ne amortizuje, već se testira pojedinačno na umanjenje vrednosti, najmanje jednom godišnje. Procena korisnog veka upotrebe se vrši godišnje sa ciljem da se proverí da li je pretpostavka o neodređenom korisnom veku upotrebe i dalje održiva. Testiranje nematerijalnih ulaganja sa neograničenim vekom trajanja na obezvređenje se vrši od strane nezavisnog (eksternog) procenitelja.

#### **3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti odnosno po ceni koštanja za sredstva izgrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost dobavljača, uvećana za sve troškove koji se mogu direktno pripisati ovim sredstvima do njihovog dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti.

Pod nekretninom ili opremom smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Naknadni izdaci u nekretnine, postrojenja i opremu se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da izdaci mogu pouzdano da se izmere. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu fer vrednost na dan revalorizacije, umanjenu za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja. Revalorizovani iznosi se zasnivaju na periodičnim, najmanje trogodišnjim procenama, koje vrše eksterni nezavisni procenitelji. Društvo je izvršilo procenu vrednosti nekretnina na dan 30.06.2018. godine

Kada usled revalorizacije dođe do povećanja sadašnje vrednosti sredstava, pozitivan učinak iskazuje se u korist revalorizacionih rezervi. Pozitivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije priznatom kao rashod u ranijim godinama. Kada se iskazani iznos nekretnina, postrojenja i opreme smanji kao rezultat revalorizacije, smanjenje se iskazuje kao smanjenje ranije formiranih revalorizacionih rezervi, osim u slučaju da iznos smanjenja premašuje ranije formirane revalorizacione rezerve, kada se priznaje kao rashod.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se revidiraju svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

### **3.3. Investicione nekretnine**

Investicione nekretnine (zemljište, zgrade i oprema) svrstavaju se u investicione nekretnine ako se drže radi povećanja vrednosti ili davanja u zakup. Sredstvo koje se daje u zakup klasifikuje se kao investicione nekretnine ako se kao takvo može posebno identifikovati, odnosno ako je njegov najveći deo dat u zakup, a beznačajan deo se odnosi za obavljanje njegove sopstvene delatnosti.

Početno merenje investicionih nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 - Investicione nekretnine. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci koji se odnose na već priznatu investicionu nekretninu uvećavaju vrednost te investicione nekretnine, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi od investicione nekretnine da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa te investicione nekretnine. Svi ostali naknadni izdaci koji ne ispunjavaju prethodno navedene uslove priznaju se na teret rashoda perioda u kome su nastali.

Investicione nekretnine čiju fer vrednost je moguće pouzdano utvrditi inicijalno se iskazuju po nabavnoj vrednosti, a nakon toga se vrednuju primenom poštene (fer) vrednosti. Poštena (fer) vrednost odražava tržišne uslove na dan bilansa stanja, a utvrđuje se na osnovu procene profesionalno kvalifikovanog nezavisnog procenjivača. Fer vrednost se zasniva na cenama ponude na aktivnom tržištu korigovanim, ukoliko je neophodno, za bilo koju promenu u prirodi, lokaciji ili stanju specifičnog sredstva. Promene u fer vrednostima se evidentiraju u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda ili rashoda.

Društvo je izvršilo procenu vrednosti investicionih nekretnina na dan 30.06.2018. godine.

### **3.4. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja**

Društvo klasifikuje stalna sredstva kao sredstva namenjena prodaji kada se njihova knjigovodstvena vrednost može nadoknaditi prevashodno kroz prodaju, a ne daljim korišćenjem. Stalna sredstva namenjena prodaji moraju da budu dostupna za momentalnu prodaju u svom trenutnom stanju isključivo pod uslovima koji su uobičajeni za prodaje takve vrste imovine i njihova prodaja mora biti vrlo verovatna.

Stalna sredstva namenjena prodaji se prikazuju u iznosu nižem od knjigovodstvene i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Društvo ne amortizuje stalna sredstva dok su ona klasifikovana kao stalna sredstva namenjena prodaji.

### **3.5. Zajmovi i potraživanja**

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Društva procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Na dan 31. decembar 2018. godine Društvo nema kratkoročne finansijske plasmane.

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Potraživanja od kupaca, zajmovi i ostala potraživanja sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu klasifikuju se kao zajmovi i potraživanja.

Kredit i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, umanjenoj za umanjenje vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

### 3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet beznačajnog rizika od promene vrednosti.

### 3.7. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

#### 3.7.1. Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno, a efekat vrednosti novca značajan, dugoročno rezervisanje se diskontuje.

Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- 1) društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- 2) verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- 3) visina obaveze može da se pouzdano proceni.

Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda.

Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja, vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

#### 3.7.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Potencijalna obaveza je:

- moguća obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom entiteta ili
- sadašnja obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja ali nije priznata jer:
  - nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan za izmirenje obaveze, ili
  - iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima. Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima. Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

### 3.8. Finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u izveštaju o ukupnom rezultatu obračunskog perioda.

### 3.9. Naknade zaposlenima

#### 3.9.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih u skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca evidentiraju se na teret troškova u periodu na koji se odnose. Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

#### 3.9.2. Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju.

Na dan 31.12.2018. godine, Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i nije formiralo rezervisanje po tom osnovu. Rukovodstvo Društva veruje da takva rezervisanja, ukoliko bi bila procenjena, ne bi mogla da imaju materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje Društva.

### 3.10. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

*(a) Prihod od prodaje usluga*

Društvo prodaje usluge zakupa poslovnog prostora. Prihod od ugovora sa fiksnom cenom priznaje se po metodu stepena završenosti. Prema ovom metodu, prihod se generalno priznaje na osnovu izvršenih usluga do datog datuma, utvrđenih kao procenat u odnosu na ukupne usluge koje treba da se pruže

Prihod od ugovora sa fiksnom cenom za izvršene usluge generalno se priznaje u periodu kada su usluge izvršene, korišćenjem proporcionalne osnove tokom trajanja ugovora.

*(b) Finansijski prihodi*

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Prihod od kamata potiče od kamata na deponovana sredstva kod banaka, kao i na zatezne kamate koje se obračunavaju kupcima koji kasne u izvršavanju svojih obaveza, u skladu sa ugovornim odredbama.

### 3.11. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

*(a) Poslovni rashodi*

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

*(b) Finansijski rashodi*

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

### 3.12. Porez na dobit

#### 3.12.1. Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju Republike Srbije.

#### 3.12.2. Odloženi porez

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

### **3.13. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Monetarne pozicije odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa. Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

Monetarne pozicije u koje je ugrađena valutna klauzula preračunate su u dinare po ugovorenom kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

### **3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima**

Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka.

Povezana lica su:

- zavisna i pridružena Društva,
- rukovodstvo Društva,
- vlasnici, odnosno osnivači Društva.

Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobiti i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

### **3.15. Upravljanje finansijskim rizicima**

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izložen određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

#### **3.15.1. Tržišni rizik**

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promene tržišnih cena, kao što su promene kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Društva ili vrednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

#### ***Devizni rizik***

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2018. godine.

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

U hiljadama RSD

	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	953	2.926	3.879
Potraživanja po osnovu prodaje		3.973	3.973
Kratkoročni finansijski plasmani			
Dugoročni finansijski plasmani			
Druga potraživanja			
<b>Ukupno</b>	<b>953</b>	<b>6.899</b>	<b>7.852</b>
Kratkoročne finansijske obaveze		8.000	8.000
Obaveze iz poslovanja		1.250	1.250
Dugoročne obaveze			
Ostale kratkoročne obaveze		585	585
<b>Ukupno</b>		<b>9.835</b>	<b>9.835</b>
<b>Neto devizna pozicija</b>	<b>953</b>	<b>(2.936)</b>	<b>(1.983)</b>

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2017. godine.

U hiljadama RSD

	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	954	811	1.765
Potraživanja po osnovu prodaje		3.469	3.469
Kratkoročni finansijski plasmani			
Dugoročni finansijski plasmani			
Druga potraživanja		149	149
<b>Ukupno</b>	<b>954</b>	<b>4.429</b>	<b>5.383</b>
Kratkoročne finansijske obaveze		8.000	8.000
Obaveze iz poslovanja		784	784
Dugoročne obaveze			
Ostale kratkoročne obaveze		528	528
<b>Ukupno</b>		<b>9.312</b>	<b>9.312</b>
<b>Neto devizna pozicija</b>	<b>954</b>	<b>(4.883)</b>	<b>(3.929)</b>

Na osnovu obelodanjene strukture monetarne imovine i obaveza u stranim valutama evidentno je da je Društvo pre svega osetljivo na promene deviznog kursa EUR i USD.

***Kamatni rizik***

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na sredstvima i obavezama kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Na dan 31. decembra 2018. i 2017. godine Društvo nema izloženosti kamatnom riziku

***Kreditni rizik***

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovome strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva



po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. Neizmirena salda kupaca se redovno prate, a prodaja glavnim kupcima je uglavnom obezbeđena.

Na dan 31. decembra 2018. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od 3.879 hiljada RSD (31. decembar 2017. godine 1.765 hiljada RSD), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

#### Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli.

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
Kupci u zemlji	3.973	3.469
Kupci u inostranstvu	-	-
- Matična i zavisna društva	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>3.973</b>	<b>3.469</b>

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po tipu ugovorne strane data je u sledećoj tabeli.

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
Kupci u zemlji i inostranstvu	3.973	3.469
<b>Ukupno</b>	<b>3.973</b>	<b>3.469</b>

#### 3.15.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine.

U hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.879				3.879
Potraživanja po osnovu prodaje	3.973				3.973
Dugoročni finansijski plasmani					

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Druga potraživanja	149				149
Potraživanja za PDV					
Dati avansi za zalihe i usluge	30				30
Ukupno	8.301				8.301
Kratkoročne finansijske obaveze	8.000				8.000
Obaveze iz poslovanja	1.250				1.250
Dugoročne obaveze					
Ostale kratk. obaveze, obaveze po osnovu PDV-a i obaveze za ostale poreze	1.404				1.404
<b>Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.</b>	<b>(2.353)</b>				<b>(2.353)</b>

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine.

U hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.765				1.765
Potraživanja po osnovu prodaje	3.469				3.469
Kratkoročni finansijski plasmani					
Druga potraživanja	149				149
Potraživanja za PDV					
Dati avansi za zalihe i usluge	179				179
Ukupno	5.562				5.562
Kratkoročne finansijske obaveze	8.000				8.000
Obaveze iz poslovanja	784				784
Dugoročne obaveze					
Ostale kratk. obaveze, obaveze po osnovu PDV-a i obaveze za ostale poreze	1.077				1.077
<b>Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2017.</b>	<b>(4.299)</b>				<b>(4.299)</b>

### 3.15.3. Upravljanje rizikom kapitala

U postupku upravljanja rizikom kapitala, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim grupama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto zaduženosti i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

U hiljadama RSD

Redni broj	Pozicija	2018.	2017.
1.	Kapital	128.127	202.593
2.	Neto obaveze (a-b-c)	4.121	6.235
	a) kreditne obaveze	8.000	8.000
	b) gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.879	1.765
	c) finansijski plasmani	0	0
3.	Kapital+Neto obaveze (1+2)	132.248	208.828
	<b>Koeficijent zaduženosti (2/3)</b>	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>

#### 4. PORESKI RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

Pored navedenog, Društvo ima značajne transakcije sa povezanim pravnim licima. Iako rukovodstvo Društva smatra da Društvo poseduje dovoljnu i adekvatnu prateću dokumentaciju u vezi sa transfernim cenama, postoji neizvesnost da se zahtevi i tumačenja poreskih i drugih organa razlikuju od tumačenja rukovodstva. Rukovodstvo Društva smatra da eventualna različita tumačenja neće imati materijalno značajnih posledica po finansijske izveštaje Društva.

#### 5. ZNAČAJNIJI DOGAĐAJI PO ZAVRŠETKU POSLOVNE GODINE, ODNOSNO POSLE DATUMA BILANSA STANJA

Društvo nema značajnijih događaja nakon Bilansa stanja.

#### 6. INFORMACIJA O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA

Društvo nije vršilo otkup sopstvenih akcija.

#### 7. UPOREDNI PODACI

Uporedne podatke u skladu sa MRS 1 - Prezentacija finansijskih izveštaja predstavljaju finansijski izveštaji za 2017. godinu, koji su bili predmet revizije od strane nezavisnog revizora koji je u svom izveštaju od

12.04.2018. godine izrazio pozitivno mišljenje: »Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj AKCIONARSKOG DRUŠTVA RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC na dan 31. decembra 2017. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim finansijskim izveštajima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 62/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2017. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije. »

## 8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

### 8.1. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

U MRS 16 i MRS 41 je propisano da se pod osnovnim sredstvima smatraju prirodna bogatstva (zemljišta i šume), građevinski objekti, oprema, alat i inventar sa kalkulativnim otpisom, višegodišnji zasadi, osnovno stado i ostala osnovna sredstva, kao i ulaganje u pribavljanje osnovnih sredstava.

u hiljadama RSD

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2018. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2017. (po nabavnoj vrednosti)
1	2	3	4
1.	Zemljište	3.220	3.419
2.	Građevinski objekti	52.637	79.657
3.	Postrojenja i oprema	2.022	2.022
4.	Investicione nekretnine	94.582	116.410
5.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi		27.858
	<b>UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA</b>	<b>152.461</b>	<b>229.366</b>

#### NAPOMENA:

Privredno društvo, poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

Društvo nema datih hipoteka na nekretninama na dan 31. decembra 2018. godine kao ni na dan 31. decembar 2017. godine.

### 8.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Privredno društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

	Stopa amortizacije %
– Građevinski objekti	1,20-4,16
– Postrojenja i oprema	20,00
– Nameštaj	10,00-15,00
– Kompjuteri	20,00
– Alat i inventar sa kalkulativnim otpisom	15,50

### 8.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

u hiljadama RSD

Redni broj	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	3.220	2,15
2.	Građevinski objekti	51.664	34,54
3.	Postrojenja i oprema	100	0,07
4.	Investicione nekretnine	94.582	63,24
	<b>UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA</b>	<b>149.566</b>	<b>100,00</b>

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine.

Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem. Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u toku godine su bile prenosni sa sredstva namenjena prodaji, sa nekretnina u pripremi, procena i obračun amortizacije.

U skladu sa Pravilnikom o računovodstvenim politikama, procena je izvršena na dan 30.06.2018. godine.

### 8.4. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

Prema MRS 16, nekretnine, postrojenja i oprema se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada se nabavna vrednost ulaganja može pouzdano meriti. Prema Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike, nekretnine, postrojenja i oprema obuhvataju: zemljište, građevinske objekte, postrojenja i opremu, investicione nekretnine, ostala osnovna sredstva, osnovna sredstva u pripremi, ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima i avanse za osnovna sredstva.

u hiljadama RSD

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
<b>I</b>	<b>NABAVNA</b>								

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
	<b>VREDNOST</b>								
<b>1</b>	<b>Stanje na početku godine (1.1.2017.)</b>	<b>3.419</b>	<b>79.685</b>	<b>2.022</b>		<b>27.858</b>			<b>112.957</b>
<b>2</b>	<b>Povećanje</b>								
2.1	Nove nabavke								
2.2	Procena								
2.3	KOREKCIJA		2.107						2.107
2.4	Viškovi								
2.5	Investicione nekretnine								
2.6	Prenos sa osnovnih sredstava u pripremi								
2.7									
<b>3</b>	<b>Smanjenje</b>								
3.1	Prodaja osnovnih sredstava								
3.2	PROCENA	199	29.128						29.327
3.3	PRENOS					27858			27.858
	<b>Stanje na kraju godine (31.12.2018.)</b>	<b>3.220</b>	<b>52.637</b>	<b>2.022</b>		<b>0</b>			<b>57.879</b>
<b>II</b>	<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>								
<b>1</b>	<b>Stanje na početku godine (1.1.2018.)</b>		<b>1.828</b>	<b>1.897</b>					<b>3.725</b>
<b>2</b>	<b>Povećanje</b>								
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava								
2.2	Amortizacija		1.140	25					1.165
2.3									
2.4									

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
2.5									
2.6									
<b>3</b>	<b>Smanjenje</b>								
3.1	KOREKCIJA		14						14
3.2	Rashod								
3.3	Isknjiženje ispravke		1.981						1.981
<b>4</b>	<b>Stanje na kraju godine (31.12.2018.)</b>		<b>973</b>	<b>1.922</b>					<b>2.895</b>
<b>III.</b>	<b>SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA</b>	<b>3.220</b>	<b>51.664</b>	<b>100</b>					<b>54.984</b>

## 9. INVESTICIONE NEKRETNINE

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b>Nabavna (revalorizovana) vrednost</b>		
Stanje na početku godine	116.411	116.411
Nabavke u toku godine		
Procena vrednosti	(49.687)	
Prenosi	27.858	
Otuđenja i rashodovanja		
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>94.582</b>	<b>116.411</b>

## 10. UPOREDNI PREGLED ZALIHA

Zalihe materijala, rezervnih delova, alata i inventara koji se otpisuje prilikom stavljanja u upotrebu, ambalaže i goriva se procenjuju po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke. Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih delova i sitnog inventara se vrši po ponderisanoj prosečnoj nabavnoj ceni. Zalihe učinaka se vode po planskim cenama, a na kraju godine se procenjuju po ceni koštanja ili neto prodajnoj ceni ako je ona niža. Magacin gotovih proizvoda se zadužuje po planskim cenama koje su iste u celom obračunskom periodu.

u hiljadama RSD

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

	2018.	2017.
Alat i sitan inventar	25	25
Minus: ispravka vrednosti alata i inventara	(25)	(25)
Stalna sredstva namenjena prodaji	2.166	6.043
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	30	179
<b>UKUPNO ZALIHE</b>	<b>2.196</b>	<b>6.222</b>

Po popisu zaliha nije bilo manjkova i viškova, i nije bilo rashoda alata i inventara, koji je otpisan prilikom davanja u upotrebu. Stanje popisanih zaliha je usklađeno sa knjigovodstvenim stanjem. Izveštaj o popisu je usvojen na sednici Odbora direktora 25.01.2019. godine.

#### 10.1. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Stanje stalnih sredstava namenjenih prodaji može se prikazati na sledeći način:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Građevinski objekti namenjeni prodaji	2.166	2.166
Investicione nekretnine namenjene prodaji		3.877
<b>UKUPNO</b>	<b>2.166</b>	<b>6.043</b>

#### 10.2. DATI AVANSI

U okviru računa 150 iskazan je iznos od 30 hiljada RSD.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

##### 10.2.1. PREGLED DATIH AVANSA

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1.	HLB DST-REVIZIJA DOO,	Novi Beograd	30	2018
	<b>Ukupno</b>		<b>30</b>	

##### 10.2.2. STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	30	100
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine		
3.	Dati avansi stari od 2 do 3 godine		
4.	Dati avansi stariji od 3 godine		
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>30</b>	<b>100</b>

#### 11. POTRAŽIVANJA

Prema MRS 1, kratkoročnim potraživanjima se smatraju potraživanja po osnovu prodaje, ostala potraživanja iz poslovanja i ostala kratkoročna potraživanja koja dospevaju do godinu dana.

Strukturu kratkoročnih potraživanja dajemo u nastavku:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.



**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**

**Napomene uz finansijske izveštaje**

Potraživanja po osnovu prodaje	3.973	3.469
Druga potraživanja	149	149
Kratkoročni finansijski plasmani		
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	<b>3.879</b>	<b>1.765</b>
Aktivna vremenska razgraničenja	<b>119</b>	<b>99</b>
<b>Ukupno kratkoročna potraživanja</b>	<b>8.120</b>	<b>5.482</b>

U Bilansu stanja je iskazan iznos potraživanja po osnovu prodaje u iznosu od 3.972 hiljada RSD. Bruto iznos potraživanja iznosi 22.536 hiljada RSD, a ispravka vrednosti potraživanja iznosi 18.563 hiljada RSD.

**11.1. KUPCI U ZEMLJI**

Ukupna potraživanja od kupaca u zemlji na dan 31.12. 2018. godine iznosila su 3.972 hiljada RSD. Bruto iznos potraživanja od kupaca u zemlji iznosi 22.536 hiljada RSD, a ispravka vrednosti potraživanja iznosi 18.563 hiljada RSD.

U skladu sa članom 18. stav 2. Zakona o računovodstvu, Društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS). Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslanih obrazaca IOS:

– usaglašeno je više od 90%

U nastavku teksta dat je pregled kupaca u zemlji sa saldonom.

u hiljadama RSD

Red. broj	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1	2	3	4	5
1	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO, NOVI SAD	1045	1045	
2	MAG-NES KRUSEVAC KRUŠEVAC	11	11	
3	ERSTE BANK a.d., NOVI SAD	316	316	
4	FEROMONT M DOO, KRUSEVAC	6	6	
5	MIXA 015 DOO, KRUŠEVAC	374	374	
6	TRAYAL-KORPORACIJA, Krusevac	180	180	
7	METAL S TR, KRUŠEVAC	381	381	
8	JKP GRADSKA TOPLANA, KRUŠEVAC	863	863	
9	PRVA ISKRA AD, OBRENOVAC	250	250	
10	VIVA-92 DOO, KRUŠEVAC	170	170	
11	SINTETIK PTR, 3 KRUŠEVAC	66	66	
12	B.O.S. - KOMPANI DOO, Krusevac	176	176	
13	UTP TRGOVINA DOO, Kruševac	27	27	
14	JUGOELEKTRO KOMERC DOO, BEOGRAD	108	108	
		3973	3973	
	<b>UKUPNO</b>			

## 11.2. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu	2257	56.81
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	895	22.53
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci	767	19.30
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine	48	1.21
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine	6	0.158
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine		
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI</b>	<b>3.973</b>	<b>100</b>

Potraživanja od kupaca u zemlji starija od godinu dana iznose 54 hiljada RSD, ali nije izvršena je ispravka vrednosti ovih potraživanja u iznosu od zato što je jedan deo naplaćen u toku 2019. godine i Društvo ima obaveze prema komitentu od kog potražuje.

## 11.3. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

u hiljadama RSD

Opis	Broj kupaca	Iznos
a) Kupci sa saldnom (b + c + d = a)	14	3.973
b) Usaglašeno 100%	14	3.973
c) Usaglašeno delimično		
d) Nije usaglašeno		

## 12. DRUGA POTRAŽIVANJA

Druga potraživanja u iznosu od 156 hiljada RSD se odnose na:

u hiljadama RSD

R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2018.
1.	Potraživanja za kamatu i dividende	86
2.	Potraživanja od zaposlenih	
3.	Potraživanja od državnih organa i organizacija	
4.	Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	149
5.	Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	7
6.	Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	
7.	Potraživanja po osnovu naknada šteta	
6.	Ostala kratkoročna potraživanja	
7.	Ispravka vrednosti drugih potraživanja	86

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

<b>UKUPNO</b>	<b>156</b>
---------------	------------

### 13. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Društvo potražuje na dan 31.12.2018. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak iznos od 149 hiljada RSD iz ranijih godina.

### 14. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Iskazana gotovinski ekvivalenti i gotovina u Bilansu stanja iznose 3.879 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Tekući (poslovni) računi	2.926	811
Devizni račun	953	954
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
<b>UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA</b>	<b>3.879</b>	<b>1.765</b>

### 15. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Aktivna vremenska razgraničenja su iskazana u Bilansu stanja u iznosu od 119 hiljada RSD. Strukturu aktivnih vremenskih razgraničenja dajemo u nastavku.

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	61	57
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	58	42
<b>UKUPNO AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA:</b>	<b>119</b>	<b>99</b>

### 16. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

Prema MRS i zakonskim i podzakonskim propisima, kapital čini osnovni kapital (akcijski kapital, udeli društva sa ograničenom odgovornošću, ulozi, državni kapital, društveni kapital, zadružni udeli i ostali kapital), neuplaćeni upisani kapital, emisiona premija, kapitalne rezerve, revalorizacione rezerve, rezerve iz dobiti (zakonske, statutarne i ostale), dobitak iz ranijih godina i dobitak iz tekuće godine, umanjeni za nerealizovane gubitke po osnovu hartija od vrednosti, gubitak i otkupljene sopstvene akcije.

#### 16.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Akcijski kapital	173.397	173.397
Emisiona premija	1.250	1.250
<b>UKUPNO</b>	<b>174.647</b>	<b>174.647</b>

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

Akcionari društva su:

u hiljadama RSD

	Vrsta akcija	% učešća	Iznos akcionarskog kapitala	
			2018.	2017.
Akcionarski fond AD	Obične akcije	30.58%	53,031	53,031
Human Art	Obične akcije	19.50%	33,819	33,819
Realtor DOO	Obične akcije	17.16%	29,766	29,766
Miloš Nenezić	Obične akcije	10.76%	18,663	18,663
Danijela Nenezić	Obične akcije	6.29%	10,905	10,905
Irva Investicije	Obične akcije	1.98%	3,429	3,429
Nicco doo	Obične akcije	0.66%	1,137	1,137
Nicović Đorđije	Obične akcije	0.62%	1,068	1,068
Dorcol inženjering	Obične akcije	0.58%	1,005	1,005
Dil Broker	Obične akcije	0.50%	870	870
TP Jabuka	Obične akcije	0.28%	483	483
Darik doo Čačak	Obične akcije	0.21%	354	354
Tvidel doo	Obične akcije	0.09%	159	159
Ravnište - neraspoređene	Obične akcije	0.03%	51	51
Mali akcionari-bivši zaposleni	Obične akcije	10.76%	18,657	18,657
UKUPNO		100%	173,397	173,397

Najveći pojedinačni vlasnik sa 30,58% akcija je Akcionarski fond AD Beograd

U toku godine promene na računima kapitala su bile sledeće:

- 1) na osnovu odluke Skupštine društva u 2018. godini pokriven je gubitak iz prethodnih godina u iznosu od 917 hiljada RSD, i to iz neraspoređenog dobitka od 917 hiljada RSD
- 2) na teret računa 330 – Revalorizacione rezerve – knjžen je efekat procene nekretnina u iznosu od 36.131 hiljada RSD i 13 hiljada RSD u korist istog računa kao efekat procene nekretnina

Osnovni kapital Društva čini akcijski kapital. Emitovano je 57.799 komada običnih akcija nominalne vrednosti 3.000,00 din. Osnovni kapital u poslovnim knjigama iskazan je u iznosu od 173.397 hiljada RSD, u Centralnom registru u iznosu od 173.397 hiljada RSD, i u APR-u u iznosu od 173.397 hiljada RSD. Osnovni kapital iskazan u poslovnim knjigama, Centralnom registru i APR-u je usklađen.

## 17. OBAVEZE

Prema MRS i zakonskim propisima, obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Pored toga, obavezama se smatraju i kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od godinu dana od dana činidbe odnosno od dana godišnjeg bilansa.

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze		
Kratkoročne obaveze	25,615	24.943

### 17.1. DUGOROČNA REZERVISANJA

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade i druge beneficije zaposlenih, shodno MRS 19 – Primanja zaposlenih, jer prema proceni rukovodstva Društva, iznos za naknade zapolenima nije materijalno značajan.

## 18. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Odložena poreska sredstva i obaveze na dan 31. decembra 2018. i 2017. godine odnose se na privremene razlike po sledećim pozicijama.

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b>Odložene poreske obaveze</b>	<b>6.102</b>	<b>9.810</b>
Potraživanja		
Dugoročna rezervisanja		
<b>Odložena poreska sredstva</b>		
Nekretnine, postrojenja i oprema		
Neiskorišćeni poreski krediti		
Preneti poreski gubici		

## 19. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 25.615 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b><i>Kratkoročne finansijske obaveze:</i></b>	<b><i>8.000</i></b>	<b><i>8.000</i></b>
Kratkoročni zajam u zemlji	8.000	8.000
<b><i>Primljeni avansi, depoziti i kaucije</i></b>	<b><i>14.869</i></b>	<b><i>15.018</i></b>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	14.869	15.018
<b><i>Obaveze iz poslovanja</i></b>	<b><i>1.250</i></b>	<b><i>784</i></b>
Dobavljači u zemlji	1.250	784
<b><i>Ostale kratkoročne obaveze:</i></b>	<b><i>588</i></b>	<b><i>528</i></b>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	354	315
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	45	41
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	100	89

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

	2018.	2017.
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	86	80
<b>Ukupno grupa 45:</b>	<b>585</b>	<b>525</b>
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	2	2
Ostale obaveze	1	1
<b>Ukupno grupa 46:</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b><u>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost:</u></b>	<b>809</b>	<b>545</b>
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza	809	545
<b><u>Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine</u></b>	<b>7</b>	<b>4</b>
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	7	4
<b><u>Pasivna vremenska razgraničenja</u></b>	<b>92</b>	<b>64</b>
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	92	64
<b>UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>25.615</b>	<b>24.934</b>

#### 19.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Obaveza po kratkoročnom zajmu u zemlji proizilazi iz ugovora o zajmu zaključenim sa privrednim društvom „Human Art“ DOO Beograd, i zaduženje po ovom ugovoru na dan 31.12.2018. godine iznosi 8.000 hiljada RSD.

u hiljadama RSD

Kratkoročne finansijske obaveze	RSD
Ugovor o kratkoročnom zajmu	8.000
<b>UKUPNO:</b>	<b>8.000</b>

#### 19.2. PRIMLJENI AVANSI I DEPOZITI KAO OBEZBEĐENJE ZAKUPA

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 13.170 hiljada RSD.

Primljeni DEPOZITI koji služe kao obezbeđenje zakupa u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.698 hiljada RSD.

**Ukupno primljeni avansi i depoziti kao obezbeđenje zakupa iznose 14.869 hiljada RSD.**

##### 19.2.1. PREGLED PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDJENJE ZAKUPA)

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	TRAYAL-KORPORACIJA,	KRUŠEVAC	13.171	2017
2	ERSTE BANK a.d.,	NOVI SAD	938	2008
3	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO,	NOVI SAD	296	2011
4	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO,	NOVI SAD	296	2017
5	VIVA-92 DOO,	KRUŠEVAC	108	2015
6	MIXA 015 DOO,	KRUŠEVAC	60	2015
	<b>Ukupno</b>		<b>14.869</b>	

Starosna struktura primljenih avansa data je u sledećem pregledu.

**19.2.2. STAROSNA STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDJENJE ZAKUPA)**

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini		
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine	13.468	90,58
3.	Primljeni avansi stari od dve do tri godine	168	1,13
4.	Primljeni avansi stariji od tri godine	1.233	8,29
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>14.869</b>	<b>100</b>

**19.3. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

**19.3.1. DOBAVLJAČI U ZEMLJI**

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1.	JP EPS BEOGRAD, Beograd	638	638	
2.	PRUDENCE CAPITAL AD NOVI BEOGRAD	144	144	
3.	JKP GRADSKA TOPLANA, KRUŠEVAC	133	133	
4.	DELTA M DOO, 11070 Novi Beograd	127	127	
5.	DUNAV OSIGURANJE A.D., Krusevac	61	61	
6.	J K P KRUŠEVAC, 37000 KRUŠEVAC	39	39	
7.	ADV. DUSAN SAMARDZIC, KRUŠEVAC	22	22	
8.	TELEKOM SRBIJA AD, BEOGRAD	33	33	
9.	METAL S TR, KRUŠEVAC	14	14	
10.	VODOVOD JKP, KRUŠEVAC	8	8	
11.	FEROMONT M DOO, KRUSEVAC	7	7	
12..	DAKA SERVIS ad, BEOGRAD	6	6	
13.	FOTO STUDIO "RAKONJAC", KRUŠEVAC	5	5	
14.	REALTOR DOO, Krusevac	4	4	
15.	NIS AD N.SAD, NOVI SAD	4	0	4
16.	PTT SAOBRAČAJA SRBIJE JP, KRUŠEVAC	4	4	
17.	MIXA 015 DOO, KRUŠEVAC	1	1	
18.	FLORIDA BEL DOO, Beograd - Zemun	0	0	
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.250</b>	<b>1.246</b>	<b>4</b>

**19.3.2. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI**

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

u hiljadama RSD

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Red. broj	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1.	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospele	645	51.60
2.	Neisplaćene obaveze do tri meseca	448	35.84
3.	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana		
4.	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine		
5.	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine	157	12.56
6.	Neisplaćene obaveze starije od tri godine		
	<b>UKUPNO</b>	<b>1250</b>	<b>100</b>

Obaveze prema dobavljačima u zemlji starije od godinu dana iznose 157 hiljada RSD, što čini 12,56% od ukupnih obaveza prema dobavljačima u zemlji.

## 20. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze u Bilansu stanja u iznosu od 588 hiljada RSD se sastoje od obaveza po osnovu zarada i naknada zarada i drugih obaveza. Ukalkulisane obaveze za neto zarade zaposlenih i ostale naknade odnose se na decembar 2018. godine i isplaćene su u januaru 2019. godine.

## 21. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO POdBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda dat je u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD

Redni Broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	2018.	2017.
1	2	3	4
1.	Poslovni prihodi	18.059	15.587
2.	Finansijski prihodi	3	89
3.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
4.	Ostali prihodi	71	402
5.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	13	
	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>18.146</b>	<b>16.078</b>



**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

## 21.1. Analitička struktura ukupnih prihoda iskazanih u podbilansima

### 21.1.1 Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu, MRS/MSFI i podzakonskim propisima, prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka i robe, promene vrednosi zaliha, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i drugi poslovni prihodi.

Poslovni prihodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 18.059 hiljada RSD, čiju strukturu prikazujemo u tabeli u nastavku:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
<b>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga:</b>		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	18.059	15.587
<b>UKUPNO POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>18.059</b>	<b>15.587</b>

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom proizvoda i usluga na domaćem sa učešćem 100%, U odnosu na prethodnu godinu, poslovni prihodi su veći 13%.

### 21.1.2 Finansijski prihodi

Prema MRS i MSFI, finansijske prihode čine finansijski prihodi od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica, prihodi od kamata, pozitivnih kursnih razlika i pozitivnih efekata valutne klauzule i ostali finansijskih prihodi.

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
<b>Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi:</b>		
Prihodi od kamata (od trećih lica)		<b>37</b>
<b>Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule (od trećih strana):</b>	<b>3</b>	<b>52</b>
<b>UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI</b>	<b>3</b>	<b>89</b>

## 22. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi su iskazani u Bilansu uspeha u iznosu od 71 hiljada RSD, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Ostali nepomenuti prihodi	71	402
<b>UKUPNI OSTALI PRIHODI:</b>	<b>71</b>	<b>402</b>

## 23. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	2018.	2017.
1	2	3	4
1.	Poslovni rashodi	17.283	15.243
2.	Finansijski rashodi	33	46
3.	Ostali rashodi	42.842	
4.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
5.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja		
	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>60.158</b>	<b>15.289</b>

23.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima

23.1.1 Poslovni rashodi

Poslovni rashodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 17.238 hiljada RSD, čiju strukturu dajemo u nastavku:

u hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b>TROŠKOVI MATERIJALA</b>	<b>779</b>	<b>753</b>
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	779	753
<b><u>Ukupno grupa 51 bez troškova goriva i energije:</u></b>	<b><u>779</u></b>	<b><u>753</u></b>
<b><u>Troškovi goriva i energije</u></b>	<b><u>3.418</u></b>	<b><u>3.183</u></b>
<b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI</b>	<b>8576</b>	<b>6.700</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	6.277	5.463
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	1.095	968
Troškovi naknada po ugovoru o delu	1.044	
Ostali lični rashodi i naknade	160	269
<b><u>Ukupno grupa 52:</u></b>	<b><u>8.576</u></b>	<b><u>6.700</u></b>
<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA</b>	<b>958</b>	<b>882</b>
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga	202	171
Troškovi usluga održavanja	552	484
Troškovi reklame i propagande		5
Troškovi ostalih usluga	234	222
<b><u>Ukupno grupa 53:</u></b>	<b><u>958</u></b>	<b><u>882</u></b>
<b><u>TROŠKOVI AMORTIZACIJE</u></b>	<b><u>1.165</u></b>	<b><u>1.403</u></b>
<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI</b>	<b>2.387</b>	<b>2.322</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	632	668
Troškovi reprezentacije	69	103
Troškovi premije osiguranja	132	164
Troškovi platnog prometa	30	4
Troškovi članarina	13	59
Troškovi poreza	1.384	1187

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Ostali nematerijalni troškovi	127	137
<b><u>Ukupno grupa 55:</u></b>	<b><u>2.387</u></b>	<b><u>2.322</u></b>
<b>UKUPNI POSLOVNI RASHODI:</b>	<b>17.283</b>	<b>15.243</b>

### 23.1.2 Finansijski rashodi

Prema MRS i MSFI, finansijske rashode čine finansijski rashodi po osnovu kamata i negativnih kursnih razlika, rashodi po osnovu efekata valutne klauzule i ostali finansijski rashodi.

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
<b>Rashodi kamata (prema trećim licima)</b>	31	5
<b>Negativne kursne razlike (od trećih strana):</b>	2	41
<b>UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI</b>	<b>33</b>	<b>46</b>

## 24. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi su iskazani u Bilansu uspeha u iznosu od 42.842 hiljada RSD, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	42.842	
<b>UKUPNI OSTALI RASHODI:</b>	<b>42.842</b>	

Rashodi po osnovu obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 42.842 hiljada RSD nastali su kao posledica procene osnovnih sredstava na dan 30.06.2018. godine Procena je izvršena od strane stručnog lica, dipl.građ.inž. Miroljuba Vasića, stalnog sudskog veštaka za oblast građevinarstvo.

## 25. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA

Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda je iskazan u Bilansu uspeha u iznosu od 13\_ hiljada RSD, koji se sastoji od:

u hiljadama RSD

	<b>2018.</b>	<b>2017.</b>
Dobitak poslovanja koje se obustavlja		
Prihodi od efekata promene računovodstvenih politika		
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	13	
<b>Ukupni dobitci poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:</b>	<b>13</b>	
Gubitak poslovanja koje se obustavlja		
Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika ispravke		

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne		
<b>Ukupni gubici poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:</b>		
<b>Neto dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:</b>	13	

## 26. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

u hiljadama RSD

R.b.	Podbilansi finansijskog rezultata	2018.	2017.
1	2	3	4
1.	Poslovni dobitak	776	344
2.	Poslovni gubitak		
3.	Dobitak finansiranja		43
4.	Gubitak finansiranja	30	
5.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
6.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
7.	Dobitak na ostalim prihodima	71	402
8.	Gubitak na ostalim rashodima	42.842	
9.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	13	
10.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda		
11.	Poreski rashod perioda		
12.	Odloženi poreski rashodi perioda		
13.	Odloženi poreski prihodi perioda	3.708	128
	<b>NETO DOBITAK</b>		<b>917</b>
	<b>NETO GUBITAK</b>	<b>38.304</b>	

Prema poreskom bilansu društvo nije utvrdilo osnovicu za obračun poreza na dobit, jer je poslovalo sa gubitkom.

## 27. POREZ NA DOBITAK

### Komponente poreza na dobitak

	2018.	2017.
Tekući poreski rashod		
Odloženi poreski (rashod)/prihod	3.708	128
Ukupno	3.708	128

## 27.1. Usaglašavanje rezultata pre oporezivanja i poreske osnovice

U hiljadama RSD

Opis	2018.	2017.
Gubitak pre oporezivanja	(42.012)	789
Usklađivanje rashoda		
Računovodstvena amortizacija	1.165	1.403
Poreska amortizacija	3.870	3.078
Poreska osnovica		
Poreska stopa	15%	15%
Obračunati porez		
Ukupna umanjenja obračunatog poreza		
Tekući rashod perioda		
Odložen poreski prihod (rashod) perioda	3.708	128
Neto gubitak/dobitak bez odloženog poreskog prihoda (rashoda)	(42.012)	789
Neto gubitak/dobitak	<b>(38.304)</b>	<b>917</b>

### Preneti poreski gubici

Pregled poreskih gubitaka prenetih iz ranijih poslovnih godina i rokovi do kada mogu da budu iskorišćeni dati su u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
Do jedne godine	2.453	6.471
Od jedne do pet godina	27.007	87.060
Od pet do deset godina		

## 28. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Društvo je u poslovnoj 2018. i 2017. godini imalo transakciju sa privrednim društvom "Human Art" doo Beograd koje je valnik 19.50% akcija. Transakcija je primljen zajam sa saldonom na dan 31.12.2018. godine u iznosu od 8.000 hiljada dinara.

## 29. POTENCIJALNE OBAVEZE

### 29.1. Sudski sporovi

#### PREGLED SPOROVA

PRED SUDOVIMA OPŠTE NADLEŽNOSTI U KOJIMA JE „Ravnište“ AD izvršni poverilac

**Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac**  
**Napomene uz finansijske izveštaje**

<b>PREDMET</b>	<b>Stranke Poverilac/Dužnik</b>	<b>Izvršna ili verodostojna isprava, Predmet/sredstva izvršenja</b>	<b>Dosad preduzete procesne radnje u postupku, sa zadnjim stanjem postupka</b>
Iv. 2422/08, Trgovinski sud Kraljevo, 23.09.2008.godine 115.445,59 dinara sa pripadajućom kamatom	TP“Ravnište“ AD - poverilac /  IMK“14.oktobar- dužnik	Računi za preuzetu robu. Izvršenje na tekućim računima	Sud je dozvolio predloženo izvršenje Iv.2422/08. Dužnik je u postupku restruktuiranja Prijavljeno potraživaje Agenciji za privatizaciju

## 29.2. Zaloge i hipoteke

Privredno društvo poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad svim sredstvima i potraživanjima i nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima.

## 29.3. Menice

Društvo je redovnim Godišnjim popisom utvrdilo postojanje određenog broja menica registrovanih od strane Društva:

R.B.	Serijski broj menice	Vrsta menice	Datum registracije	Menica data dobavljaču
1	AB8853525	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
2	AB8853526	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
3	AB8853527	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
4	AB8853528	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
5	AA3120113	Blanko	28.09.2012.	Beogradska Berza
6	AA3230114	Blanko	28.09.2012.	Beogradska Berza

Takođe, Društvo poseduje i 5 (pet) registrovanih menica, koje se nalaze u Društvu, i koje su redovno popisane.

Prema proceni rukovodstva, a prema načinu poslovanja, rokovima izmirenja obaveza, vrsti dobavljača, visini mesečnih računa od JP EPS (mesečni proseki oko 250 hiljada dinara) i Beogradska Berza (godišnje 305 hiljada dinara), Društvo nije vršilo rezervisanja po ovom osnovu, s obzirom da iznos potencijalnih obaveza po osnovu izdatih menica ne ugrožava poslovanje Društva.

### 30. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute bili su sledeći:

	2018.	2017.
EUR	118.1946	118.4727
USD	103.3893	99.1155
GBP	131.1816	133.4302
CHF	104.9779	101.2847

У КРУШЕВЦУ,  
Dana 28.03.2019. год

Za privredno društvo  


**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU**  
za 2018. godinu

**I OPŠTI PODACI**

1. Poslovno ime:	"Ravnište" AD Kruševac
Sedište i adresa:	Kruševac, Balkanska 3
Matični broj:	07144229
PIB:	100259649
2. Web site i e-mail adresa:	<a href="http://www.ravniste.com">www.ravniste.com</a> <a href="mailto:vladimir.ajduk@gmail.com">vladimir.ajduk@gmail.com</a>
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata:	BD.29149/2005 01.07.2005.g.
4. Delatnost (šifra i opis):	4110 - razrada građevinskih projekata
5. Broj zaposlenih na dan 31.12.2018.:	3
6. Broj akcionara na dan 31.12.2018. god.:	133

**7. Deset najvećih akcionara:**

<b>Akcionar</b>	Broj akcija na dan 31.12.2018.	Učešće u osnovnom kapitalu
IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA na dan izrade izveštaja		
Akcionarski fond RS	17.677	30,58%
Human Art	11.273	19,50%
Realtor doo	9.922	17,17%
Milos Nenezic	6.221	10,76%
Danijela Nenezic	3.635	6,29%
Irva Investicije	1.143	1,98%
Nicco doo	379	0,66%
Nicović Đorđije	356	0,62%
Dorćol inženjering	335	0,58%
Ostali	6.858	11,87%

Cena akcija - najviša, najniža	Najviša cena Najniža cena	1.600 1.600
Tržišna kapitalizacija na dan 31.12.2018.	/	/
Dobitak po akciji	/	/
Isplaćena dividenda u 2018. godini	/	/

8. Vrednost osnovnog kapitala	173.397.000
9. Broj izdatih akcija	57.799
ISIN broj	RSRVNKE73646
CIF kod	ESVUFR

10. Podaci o zavisnim društvima	Društvo nema zavisnih društava
---------------------------------	--------------------------------

	2018	2017
11 Naziv, sedište i adresa revizorske kuće koja je revidirala finansijski izveštaj	„HLB DST-Revizija“ d.o.o. Beograd Bulevar maršala Tolbuhina 38 11070 Novi Beograd	„HLB DST-Revizija“ d.o.o. Beograd Bulevar maršala Tolbuhina 38 11070 Novi Beograd

12. Naziv organizacionog tržišta na koje su uključene	Beogradska Berza Beograd
--	--------------------------



akcije

## II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

### 1. Odbor direktora

Ime prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje, članstvo u OD	Broj akcija i % koje poseduje na dan 31.12.2018.	Isplaćen neto iznos naknade
Vladimir Ajduk Apatin	VII stepen, Ravnište ad - generalni direktor član OD	0	0
Vesna Kovačević Stanković Kruševac	VII stepen, Trayal korporacija ad predsednik OD	0	0
Zoran Babić Kruševac	VII stepen, član OD	0	0

Iskazana lica ne poseduju akcije privrednog društva Ravnište AD

**2. Izjava o kodeksu korporativnog upravljanja: Primenjuje se kodeks korporativnog upravljanja objavljanog na oglasnoj tabli društva i web sajtu društva**

## III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

### PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA

<b>1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike</b>	Uprava društva konstatuje da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom
--	--

2. Analiza poslovanja	2018	2017	2018/2017- indeks
Ukupan prihod	18.133	16.078	112,78%
Ukupan rashod	60.448	15.289	395,37%
Neto dobit/gubitak	-38.304	917	-4177,10%
Poslovni prihodi	18.059	15.587	115,86%
Poslovni rashodi	17.283	15.243	113,38%
Prihodi od prodaje	18.059	15.587	115,86%
Poslovni dobitak	776	344	225,58%
Obrtna imovia	10.323	11.704	88,20%
Kratkorocne obaveze	25.615	24.943	102,69%
Kapital	128.172	202.593	63,27%
Akcijski kapital	173.397	173.397	100,00%
Gotovina i got.ekvivalenti	3.879	1.765	219,77%

Gubitak iskazan za tekuću godinu nastao kao posledica izvršene procene na dan 30.06.2018. godine, od strane sudskog veštaka dipl.inž. M. Vasića

3. Glavni kupci				Društvo svoje prihode ostvaruje izdavanjem u zakup poslovnog prostora. Celokupna imovina društva se nalazi na teritoriji Grada Kruševca. Društvo posluje u zemlji, sa domaćim poslovnim partnerima.
	2018	2017	2018/2017 - indeks	
1. Dan Plus International doo	10.000	8.756	114,21%	
2. Erste Banka AD	3.963	4.108	96,47%	

4. Glavni dobavljači			
	2018	2017	2018/2017 - indeks
1. EPS	3.069	2.331	131,66%
2. JKP Gradska toplana	852	1.216	70,07%

5. Pokazatelji poslovanja		
	2018	2017
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi/poslovni rashodi)	104,49%	102,26%
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit /ukupni prihodi)	-211%	6%
Likvidnost (obrotna imovina/obaveze)	40,30%	46,92%
Prinos na ukupni kapital (bruto dobit/ukupan kapital)	-29,88%	0,45%
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	-22,09%	0,53%
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	4,30%	2,21%
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupan kapital)	19,98%	12,31%
Likvidnost I stepena (gotovina i got. ekvivalenti/kratk. obaveze)	15,14%	7,08%
Likvidnost II stepena (obrotna imovina - zalihe/kratk.obaveze)	31,73%	21,99%
Neto obrtni kapital (obrotna imovina/ kratk.obaveze)	40,30%	46,92%

6. Promene-povećanja bilansnih vrednosti		u hiljadama RSD
<b>Stalna imovina</b>		
(građevinski objekti)		-76.076 Efekat amortizacije, i procene
<b>Obrtna imovina UKUPNO</b>		-1.381
Zalihe		-4.026 Povećanje zbog pozicije stalnih sredstva namenjenih prodaji
Potraživanja po osnovu prodaje		504 Povećanje potraživanja od kupaca
Druga potraživanja		7 Plaćeni porezi
Gotovina i gotovinski elementi		2.114 Povećanje na poziciji gotovine i gotovinskih ekvivalenata - redovno poslovanje
Aktivna vremenska razgraničenja		20 Smanjenje na poziciji AVR
<b>Kapital UKUPNO</b>		-74.422
Revalorizacione rezerve		-36.118 Efekat procene
Gubitak		-38.304 Ostvaren gubitak u 2018. godini
<b>Kratkoročne obaveze UKUPNO</b>		672
Primljeni avansi i depoziti		-149 Kurs.razlike i prenos na kupce
Obaveze iz poslovanja		466 Obaveza prema dobavljačima
Ostale kratkorocne obaveze		60 Povećanje na poziciji kratkoročnih obaveza
Obaveze za PDV i druge poreze		267 Povećanje na poziciji obaveza za PDV
Pasivna vremenska razgravičenja		28 Povećanje na poziciji PVR
Sopstvene akcije		U prethodne dve godine nije bilo ni kupovine ni prodaje sopstvenih akcija društva "Ravnište" AD

Dobitak - Gubitak	-38.304 Društvo je poslovalo sa gubitkom. Gubitak nastao kao posledica izvršene procene na dan 30.06.2018. godine
Rezerve	Rezerve koje društvo ima: zakonske, statutarne i revalorizacije nastale su u prethodnim godinama i u izveštajnoj godini korišćene su revalorizacije rezerve radi procene

**7. Informacije o kadrovskim pitanjima:** na dan izrade godišnjeg izveštaja o poslovanju Društvo ima 3 radnika

#### IV OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA I GLAVNI RIZICI I PRETNJE

1. Opis očekivanog razvoja društva	Održavanje kontinuiteta delatnosti: izdavanje u zakup magacinskog i kancelarijskog prostora, što bi dovelo povećanja prihoda društva
------------------------------------	--

2. Promena poslovnih politika	Cilj privrednog društva je potpuno iskorišćenje svih slobodnih kapaciteta kojima društvo raspolaže kao svojom imovinom. Za ostvarivanje predviđenih rezultata društvo će u narednom periodu pojačati aktivnosti reklamiranja i upozvanja potencijalnih poslovnih partnera sa ponudom koju društvo ima.
-------------------------------	--

3. Glavni rizici i pretnje kojima je privredno društvo izloženo	Zbog velike ponude kako poslovnog tako i stambenog prostora koji se koristi u poslovne svrhe konkurencija na tržištu nekretnina je velika. Zbog sveopšte krize u privredi sve je manje novih preduzeća. Zbog nestabilnog ekonomskog okruženja očekuje se pad cena poslovnog prostora, što može dovesti do smanjenja prihoda.
---	--

#### V OPIS VAŽNIJIH POSLOVNIH DOGAĐAJA KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ PRIPREMA

1. Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	1. Društvo nema značajnijih događaja nakon Bilansa stanja.
--	--

#### VI ZNAČAJNIJI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

1. Značajni poslovi sa povezanim licima:	U poslovnoj 2018. godini društvo nema transakcija sa povezanim licima U poslovnoj 2017. godini društvo je dobilo pozajmicu od privrednog društva "Human art" doo koji je vlasnik 19.5 % akcija ali koje u smislu Zakona poreza na dobit povezano lice, već je samo jedan od akcionara
--	--

## VII AKTIVNOSTI DRUŠTVA U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

1. Aktivnosti u oblasti istraživanja i razvoja	Analiza tržišta i konkurencije i implementacija novih informacija u poslovne aktivnosti radi ostvarivanja ciljeva poslovne politike društava.
--	---

## VIII AKTIVNOSTI DRUŠTVA U OBLASTI ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

1. Aktivnosti u oblasti zaštite životne sredine	Društvo nema posebnih aktivnosti vezanih za zaštitu životne sredine. Redovno plaća ekološku taksu. Poštuje i primenjuje sve mere propisane zakonima koji uređuju ovu oblast.
---	--

## IX NAPOMENA

NAPOMENA:	1.	Društvo je izvršilo procenu nekretnina na dan 30.06.2018. godine i kao efekat procene ostvarilo ukupan gubitak u iznosu od 38.304 hiljada dinara
-----------	----	--

Primerak ovog izveštaja akcionarsko društvo istovremeno dostavlja Komisiji za hartije od vrednosti i organizovanom tržištu, i objavljuje na svom web site.  
U Kruševcu, 15.04.2019.god.

Direktor  
Vladimir Ajduk



„RAVNIŠTE“ AD  
-SKUPŠTINA-  
BROJ: 43/3  
10.06.2019. god.

Na osnovu člana 31. Statuta "Ravnište" AD Kruševac, Skupština je na svojoj sednici od 10.06.2019. godine donela sledeću:

#### ODLUKU

1. Usvaja se Finansijski izveštaj Društva za 2018. godinu, Godišnji Izveštaj o poslovanju za 2018. godinu sa Izjavom o primeni Kodeksa korporativnog upravljanja i Izveštaj revizora za 2018. godinu, u tekstovima koji su sastavni delovi ove Odluke.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsednik Skupštine  
Vladimir Ajduk



„RAVNIŠTE“ AD  
-SKUPŠTINA-  
BROJ: 43/6  
10.06.2019. god.

Na osnovu člana 31. Statuta "Ravnište" AD Kruševac, Skupština je na svojoj sednici od 10.06.2019. godine donela sledeću:

## ODLUKU

### O RASPODELI DOBITI I POKRIĆU GUBITKA

1. Ostvareni gubitak po završnom računu za 2018. godinu u iznosu od 103.883.858,82 dinara ostaje nepokriven.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja

Predsednik Skupštine

Vladimir Ajduk



**„RAVNIŠTE“ AD  
KRUŠEVAC**

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala, lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja daje

**IZJAVU**

Prema najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Podaci o licu odgovornom za sastavljanje finansijskog izveštaja:

Ime i prezime: Snežana Miladinović

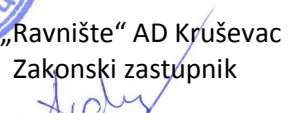
Radno mesto: Rukovodilac službe knjigovodstva i računovodstva

„Ravnište“ AD Kruševac  
Rukovodilac službe knjigovodstva i računovodstva

  
Snežana Miladinović



„Ravnište“ AD Kruševac  
Zakonski zastupnik

  
Vladimir Ajduk, direktor