

PONUDA ZA PREUZIMANJE AKCIJA IZDAVAOCA VOJVODINAPUT-BAČKAPUT AD NOVI SAD

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA	
1.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB broj, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.	Ponuđač: BAUMEISTER DOO BEOGRAD-VOŽDOVAC, Maksima Gorkog 117, III/10, MB 20891840, PIB 107893297. Ne postoje lica sa kojima ponuđač zajednički deluje a koja poseduju akcije ciljnog društva.
1.2. poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo);	Ciljno društvo AKCIONARSKO DRUŠTVO VOJVODINAPUT-BAČKAPUT NOVI SAD, Jovana Đorđevića 2, MB: 08113483, PIB 100238372.
1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa.	Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva: 1.071.772
2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA	
2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme;	178.542 akcija tj. 16,66 % akcija 178.542 glasova tj. 16,66 % glasova
2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);	Ponuda nije uslovna.
2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;	Cena po jednoj akciji iznosi 100,00 dinara.
2.4. način plaćanja:	
2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);	Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, i to po ceni od 100,00 dinara po akciji
2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);	-
2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.	-
2.5. datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)	Datum otvaranja ponude: 26.12.2019. godine Datum zatvaranja ponude: 15.01.2020. godine Rok trajanja ponude: 21 dan
2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;	Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj: 87000 920 21317870 78 otvorenog kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeve 129, počev od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje. Akcije se mogu deponovati kod brokera ili banke člana Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun hartija od vrednosti. Akcije se mogu deponovati i kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeve, 129. Beograd od 08:00 do 16:00 časova, nakon prenosa akcija na vlasnički račun kod Tesla Capital ad, svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje, a poslednjeg dana trajanja ponude do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude). AKCIONARIMA SE SKREĆE PAŽNJA DA SE DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA. AKCIONARI IMAJU PRAVO DA TOKOM VAŽENJA PONUDE ZA PREUZIMANJE POVUKU DEPONOVANE AKCIJE I TIME

ODUSTANU OD PRIHVATA PONUDE ZA PREUZIMANJE	
2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija);	Akcije se mogu povući sa računa deponovanih finansijskih instrumenata svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude) davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija članu Centralnog registra HoV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih finansijskih instrumenata.
2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;	Ponuđač će najkasnije drugog radnog dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.
2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;	Provizija brokersko-dilerskog društva u skladu sa tarifnikom, troškovi u Centralnom registru po Pravilniku o tarifi i troškovi banke depozitara novca.
2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu.	Datu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju: - objavljivanja konkurentne ponude po višoj ceni; - stečaja ciljnog društva. U slučaju povlačenja ove ponude za preuzimanje, ponuđač će to povlačenje objaviti na istovetan način na koji je ova ponuda objavljena.
3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE	
3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu i ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne;	Obične akcije, svaka akcija ima jedan glas, prenos vlasništva nije ograničen, u potpunosti otplaćene, glase na ime i registrovane su u Centralnom registru, depou i klirinigu hartija od vrednosti. Ukupan broj akcija: 1.071.772 Nominalna vrednost akcije: 100,00 dinara CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSVPBPE42557 Akcije su uključene na tržišni segment MTP Belex Beogradske berze i nisu likvidne.
3.2. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje	Nije relevantna jer akcija nije likvidna.
3.3. najviša cena po kojoj je ponudjač ili lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponudjača i lica koja zajednički deluju nastala obaveza.	Najviša cena po kojoj je ponudjač stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, iznosi 100,00 dinara.
3.4. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja	Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2018. god. iznosi: -6.061,75 dinara
3.5. procenjena fer vrednost akcija na dan objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja	Prema Izveštaju o proceni fer vrednosti akcija na dan objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja odnosno na dan 15.11.2019. godine, akcija izdavaoca nema vrednost. Procenu izvršio RSM Serbia d.o.o. Beograd.
3.6. podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva: – naziv i sedište organizovanog tržišta;	Beogradska berza a.d. Beograd ul. Omladinskih brigada, 1. Novi Beograd
– grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci, pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa;	<p>VPBP - Vojvodinaput Bačkaput a.d., Novi Sad</p>
4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU	
4.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje;	Ciljno društvo AKCIONARSKO DRUŠTVO VOJVODINAPUT-BAČKAPUT NOVI SAD, Jovana Đorđevića 2, MB: 08113483, PIB 100238372

4.3. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ciljnog društva sa stanjem na dan 31.12.2018.

Bilans stanja		u 000 rsd	Bilans uspeha		u 000 rsd
AKTIVA			POSLOVNI PRIHODI		689.055
Upisani a neplaćeni kapital			Prihodi od prodaje robe		0
Stalna imovina		766.856	Prihodi od prodaje proizvoda I usluga		689.055
Nematerijalna imovina		1.437	Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		0
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA		760.518	Drugi poslovni prihodi		0
BIOLOŠKA SREDSTVA		0	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA		0
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI		4.901	POSLOVNI RASHODI		814.917
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA		0	Nabavna vrednost prodane robe		0
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		0	Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe		0
OBRтна IMOVINA		146.671	Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga		58.966
ZALIHE		99.470	Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga		34.243
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE		37.766	Troškovi materijala		201.457
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA		0	Troškovi goriva i energije		109.687
DRUGA POTRAŽIVANJA		245	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi		223.855
Fin. sredstva koj se vrednuju po fer vred. kroz bilans uspeha		0	Troškovi proizvodnih usluga		77.286
KRATKOROČNI FIN. PLASMANI		83	Troškovi amortizacije		69.785
GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA		594	Troškovi dugorocnih rezervisanja		28.293
POREZ NA DODATU VREDNOST		6.999	Nematerijalni troškovi		129.277
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA		1.514	POSLOVNI DOBITAK		0
UKUPNA AKTIVA		913.527	POSLOVNI GUBITAK		125.862
Vanbilansna aktiva		15.939.425	FINANSIJSKI PRIHODI		6.735
PASIVA			Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi		3.856
KAPITAL		0	Prihodi od kamata		0
OSNOVNI KAPITAL		662.113	Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule		2.879
Upisani a neplaćeni kapital		0	FINANSIJSKI RASHODI		340.442
Otkupljene sopstvene akcije		0	Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima I ostali finansijski rashodi		0
Rezerve		0	Rashodi kamata		340.148
Revaloriz. rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja I opreme		1.049.078	Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule		294
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		0	DOBITAK IZ FINANSIRANJA		0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		3.194	GUBITAK IZ FINANSIRANJA		333.707
NERASPOREĐENI DOBITAK		0	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA		0
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE		0	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER		3.939

		VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	
GUBITAK	8.294.132	OSTALI PRIHODI	6.542
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	1.850.374	OSTALI RASHODI	4.155
Dugoročna rezervisanja	1.849.813	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
Dugoročne obaveze	561	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	461.121
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0	NETO DOBITAK POSLOVANJA	30
KRATKOROČNE OBAVEZE	5.649.288	NETO GUBITAK POSLOVANJA	0
Kratkoročne fin. obaveze	1.018.131	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	18.279	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	461.091
Obaveze iz poslovanja	2.393.789	POREZ NA DOBITAK	0
Ostale kratkoročne obaveze	2.022.957	Poreski rashod perioda	0
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	148.271	Odloženi poreski rashodi perioda	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	47.502	Odloženi poreski prihodi perioda	0
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	359	ISPLACENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	6.586.135	NETO DOBITAK	0
UKUPNA PASIVA	913.527	NETO GUBITAK	461.091
Vanbilansna pasiva	15.939.425	Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku	0
		Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto gubitak koji pripada većinskom vlasniku	0
		Zarada po akciji	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0
4.4. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama);	Ukupan broj izdatih akcija: 1.071.772 Ukupan broj sopstvenih akcija: / Nema preferencijalnih akcija		
4.5. broj akcija i procenat učešća Republike Srbije, Akcionarskog fonda, PIO fonda, Fonda za razvoj Republike Srbije i Registra akcija i udela u ukupnom broju izdatih običnih akcija, kao i eventualno učešće društvenog kapitala u osnovnom kapitalu;	Republika Srbija ne poseduje akcije ciljnog društva. Akcionarski fond poseduje 2.603 akcija ciljnog društva, odnosno 0,24287%. Republički fond za PIO ne poseduje akcije ciljnog društva. Fond za razvoj Republike Srbije ne poseduje akcije ciljnog društva. Registar akcija i udela poseduje 130.616 akcija ciljnog društva odnosno 12,18692%. Ne postoji društveni kapital		
4.6. drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;	Ne postoji		
4.7. navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:			
– ponuđač;	Ponuđač poseduje 893.230 akcija ciljnog društva.		
– lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);	/		
4.8. dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od 12 meseci pre dana objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja odnosno nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje:	Ponuđač je dana 26.06.2019. godine, stekao 893.230 akcija ciljnog društva po emisionoj ceni od 100,00 rsd, iz dokapitalizacije predviđene usvojenim Unapred pripremljenim planom reorganizacije. Dana 13.12.2018. godine, doneto je rešenje suda broj 2.Reo.9/2018 o obustavljanju stečajnog postupka i usvajanju Unapred pripremljenog plana reorganizacije ciljnog društva. Rešenje je postalo pravosnažno 13.03.2019. godine. Unapred pripremljeni plan reorganizacije,		
- broj (količina) stečenih akcija;			
- cena sticanja;			

<ul style="list-style-type: none"> - datum transakcije; - način sticanja (pravni posao). <p>Ukoliko su od trenutka nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje ponudjač i lica koja sa njim zajednički deluju, sticali ili otudjivali akcije sa pravom glasa ciljnog društva, navesti gore navedene podatke i za taj period.</p>	<p>predviđao je povećanje kapitala po osnovu konverzije potraživanja u osnovni kapital ciljnog društva. U skladu sa Planom, 26.06.2019. godine, Centralni registar depa i kliring hartija od vrednosti izvršio je povećanje kapitala za iznos od 89.323.000,00 rsd. Emitovano je ukupno 893.230 akcija nominalne vrednosti 100,00 rsd, u korist ponudjača.</p>
---	--

5. PODACI O PONUDAČU

5.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični i PIB broj, odnosno ime i prezime matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a poseduju akcije ciljnog društva;

Ime i prezime /Poslovno ime	BAUMEISTER DOO BEOGRAD-VOŽDOVAC
MB	20891840
Sedište	Beograd- Voždovac
Adresa	Maksima Gorkog 117, III sprat, stan br.10
PIB	107893297

5.2. šifra i naziv osnovne delatnosti ponudjača; 4211 – Izgradnja puteva i autoputeva

5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru; Osnovni kapital iznosi 10.000,00 dinara upisanog i uplaćenog novčanog kapitala.

5.4. navesti način i izvore obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva; Ponudjač je za kupovinu akcija ciljnog društva obezbedio novčana sredstva koja se nalaze na namenskom računu u AIK Banka ad Beograd. Sredstva su obezbedjena iz sopstvenih izvora.

5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeonika ponuđača; -Lazo Pribišić, 100% vlasnik ponudjača.

5.6. podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu; -BAUMEISTER DPN DOO BEOGRAD-ZVEZDARA, MB 21187968 (učešće ponudjača u kapitalu je 100%)

5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.

Podaci iz redovnih finansijskih izveštaja (bilans stanja i bilans uspeha) ponudjača BAUMEISTER DOO, sa stanjem na dan 31.12.2018.;

Bilans stanja		u 000 rsd	Bilans uspeha		u 000 rsd
AKTIVA			POSLOVNI PRIHODI		1.677.792
Upisani a neuplaćeni kapital			Prihodi od prodaje robe		879.037
Stalna imovina		452.244	Prihodi od prodaje proizvoda I usluga		726.466
Nematerijalna imovina		42	Prihodi od premija, subvencija, dotacija,donacija i sl.		220
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA		423.139	Drugi poslovni prihodi		72.069
BIOLOŠKA SREDSTVA		0	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA		0
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI		2.453	POSLOVNI RASHODI		1.663.050
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA		26.610	Nabavna vrednost prodate robe		571.612
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		0	Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe		0
OBRTNA IMOVINA		630.540	Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga		0
ZALIHE		6.187	Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga		0
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE		198.902	Troškovi materijala		44.227
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA		0	Troškovi goriva i energije		22.573
DRUGA POTRAŽIVANJA		22.451	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi		160.742
Fin. sredstva koja se vrednuju po fer vred. kroz		0	Troškovi proizvodnih usluga		775.432

bilans uspeha			
KRATKOROČNI FIN. PLASMANI	384.347	Troškovi amortizacije	67.724
GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	18.653	Troškovi dugoročnih rezervisanja	0
POREZ NA DODATU VREDNOST	0	Nematerijalni troškovi	20.740
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA	0	POSLOVNI DOBITAK	14.742
UKUPNA AKTIVA	1.082.784	POSLOVNI GUBITAK	0
Vanbilansna aktiva	215.390	FINANSIJSKI PRIHODI	573
PASIVA		Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0
KAPITAL	87.837	Prihodi od kamata	5
OSNOVNI KAPITAL	10	Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	568
Upisani a neplaćeni kapital	0	FINANSIJSKI RASHODI	23.088
Otkupljene sopstvene akcije	0	Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	590
Rezerve	0	Rashodi kamata	20.454
Revaloriz. rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	0	Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	2.044
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	22.515
NERASPOREĐENI DOBITAK	87.827	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
GUBITAK	0	OSTALI PRIHODI	211.275
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	320.557	OSTALI RASHODI	5.787
Dugoročna rezervisanja	0	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	197.715
Dugoročne obaveze	320.557	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	9.694	NETO DOBITAK POSLOVANJA	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	664.696	NETO GUBITAK POSLOVANJA	0
Kratkoročne fin. obaveze	121.237	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	197.715
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
Obaveze iz poslovanja	444.087	POREZ NA DOBITAK	0
Ostale kratkoročne obaveze	96.114	Poreski rashod perioda	30.556
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	3.258	Odloženi poreski rashodi perioda	9.694
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	Odloženi poreski prihodi perioda	0
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	ISPLAĆENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA	69.638
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	NETO DOBITAK	87.827
UKUPNA PASIVA	1.082.784	NETO GUBITAK	0
Vanbilansna pasiva	215.390	Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto dobitak koji pripada vecinskom vlasniku	0
		Neto gubitak koji pripada manjinskim	0

		ulagacima	
		Neto gubitak koji prirada vecinskom vlasniku	0
		Zarada po akciji	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0

Mišljenje nezavisnog revizora- Cube Audit doo Beograd:

Mišljenje:

Finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31. decembra 2018. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i tokove gotovine, za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Skretanje pažnje:

Finansijski izveštaji za godinu završenu na dan 31. decembar 2017. bili su predmet revizije društva za reviziju, računovodstvo i poreske usluge „ACA Professional Audit Company“ doo, Beograd, koje je u svom izveštaju od 26. juna 2018. godine izrazilo nemodifikovano mišljenje.

Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja ponudjača BAUMEISTER DOO BEOGRAD, sa stanjem na dan 31.12.2018.

Bilans stanja		u 000 rsd	Bilans uspeha		u 000 rsd
AKTIVA			POSLOVNI PRIHODI		
Upisani a neplaćeni kapital			Prihodi od prodaje robe		1.645.345
Stalna imovina	449.791		Prihodi od prodaje proizvoda i usluga		879.037
Nematerijalna imovina	42		Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		694.099
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA	423.139		Drugi poslovni prihodi		220
BIOLOŠKA SREDSTVA	0		RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA		0
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	0		POSLOVNI RASHODI		1.631.168
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA	26.610		Nabavna vrednost prodane robe		571.612
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0		Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe		0
OBRTNA IMOVINA	723.009		Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga		0
ZALIHE	6.187		Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih gotovih proizvoda i nedovršenih usluga		0
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE	165.166		Troškovi materijala		44.227
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0		Troškovi goriva i energije		22.573
DRUGA POTRAŽIVANJA	22.491		Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi		161.002
Fin. sredstva koja se vrednuju po fer vred. kroz bilans uspeha	0		Troškovi proizvodnih usluga		743.065
KRA TKOROČNI FIN. PLASMANI	384.347		Troškovi amortizacije		67.724
GOTOVINSKI EK VIVALENTI I GOTOVINA	18.689		Troškovi dugorocnih rezervisanja		0
POREZ NA DODATU VREDNOST	460		Nematerijalni troškovi		20.965
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA	125.669		POSLOVNI DOBITAK		14.177
UKUPNA AKTIVA	1.172.800		POSLOVNI GUBITAK		0
Vanbilansna aktiva	215.390		FINANSIJSKI PRIHODI		573
PASIVA			Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi		0
KAPITAL	83.772		Prihodi od kamata		5
OSNOVNI KAPITAL	10		Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule		568
Upisani a neplaćeni kapital	0		FINANSIJSKI RASHODI		23.092
Otkupljene sopstvene akcije	0		Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima I ostali finansijski rashodi		590
Rezerve	0		Rashodi kamata		20.454
Revaloriz. rezerve po osnovu revalorizacije	0		Negativne kursne razlike i negativni		2.048

nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja I opreme		efekti valutne klauzule	
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	22.519
NERASPOREĐENI DOBITAK	83.762	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
GUBITAK	0	OSTALI PRIHODI	211.275
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	379.096	OSTALI RASHODI	5.787
Dugoročna rezervisanja	0	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	197.146
Dugoročne obaveze	379.096	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	9.694	NETO DOBITAK POSLOVANJA	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	700.238	NETO GUBITAK POSLOVANJA	0
Kratkoročne fin. obaveze	156.779	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	197.146
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
Obaveze iz poslovanja	444.087	POREZ NA DOBITAK	0
Ostale kratkoročne obaveze	96.114	Poreski rashod perioda	30.556
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	3.258	Odloženi poreski rashodi perioda	9.694
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	Odloženi poreski prihodi perioda	0
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	ISPLAĆENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA	69.638
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	NETO DOBITAK	87.258
UKUPNA PASIVA	1.172.800	NETO GUBITAK	0
Vanbilansna pasiva	215.390	Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto dobitak koji pripada vecinskom vlasniku	87.258
		Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto gubitak koji pripada vecinskom vlasniku	0
		Zarada po akciji	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0

Mišljenje nezavisnog revizora Cube Audit doo Beograd:

Mišljenje:

Prema našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Grupe sa stanjem na dan 31. decembra 2018. godine, kao i rezultate njenog poslovanja, konsolidovani izveštaj o ostalom rezultatu, konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu i tokove gotovine, za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomenama uz konsolidovane finansijske izveštaje.

Skretanje pažnje:

Finansijski izveštaji Zavisnog društva za 2018. godinu nisu bili predmet revizije, u skladu sa nacionalnim propisima Republike Srbije. Na osnovu prethodno iznetog, nismo bili u mogućnosti da se uverimo u eventualne efekte redovnih finansijskih izveštaja Zavisnog društava

na konsolidovane finansijske izveštaje Grupe za 2018. godinu. Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovim pitanjima.		
U Konsolidovane finansijske izveštaje društva BAUMEISTER DOO, ulaze sledeća zavisna društva:		
-BAUMEISTER DPN DOO BEOGRAD, MB 21187968-procenat učešća 100%.		
5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;	/	
5.9. podaci o direktoru, članovima Uprave;	Lazo Pribišić, direktor Jelena Sedlarević, direktor	
5.10. dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);	/	
5.11. poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva, koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija.	Brokersko Dilersko društvo Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeve br. 129, Beograd, Srbija tel: 011/3020-030	
6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA		
Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.	/	
7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA		
Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.	/	
8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA		
Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.	/	
9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM		
Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:		
<ul style="list-style-type: none"> – budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja, – strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača, – navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih; 	Ponuđač namerava da unapredi poslovanje ciljnog društva, zadržaće delatnost i mesto obavljanja delatnosti ciljnog društva. Nastaviće se sprovođenje plana razvoja i većeg tržišnog učešća ciljnog društva kroz unapređenje aktivnosti radi isticanja kvaliteta pruženih usluga ciljnog društva. Ponuđač namerava da radi na unapređenju uslova rada i materijalnog položaja zaposlenih kao i da ulaže u unapređenje znanja i veština zaposlenih.	
10. DRUGE BITNE ČINJENICE		
Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.	/	
11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:		

Ponudač, odnosno odgovorno lice ponudjača, daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12 ODGOVORNA LICA

Za Ponudača: Lazo Pribišić, direktor
Za BDD Tesla Capital ad: Miodrag Ristić, generalni direktor

Beograd, 15.11.2019. godine

Za BDD Tesla Capital.d.

Za Ponudjača

Miodrag Ristić, generalni direktor

Lazo Pribišić, direktor

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Ponudjač odnosno odgovorno lice ponudjača je lice odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.