

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07183402**

Шифра делатности **111**

ПИБ **101326999**

Назив **ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР**

Седиште **Зајечар, Неготински пут 66**

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		619525	636109	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		715	894	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005		715	894	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		535629	551122	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	23	209657	202923	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	23	139112	146704	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	23	175803	190318	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		241		
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017	23	10816	11177	
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019	24	79059	78459	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020	24	78959	78364	
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022	24	100	95	
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		4122	5634	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033	25	4122	5634	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		320672	429286	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	26	260886	236900	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045	26	51919	59669	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046	26	86946	83495	
12	3. Готови производи	0047	26	121756	93330	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048	26	2	206	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	26	263	200	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	27	29909	169934	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052	27	2030	128632	
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	27	27879	41302	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		1879	1079	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	30	802	1763	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	30	566	649	
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		236	1114	
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	31	10773	8131	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	31		5069	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	32	16423	6410	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		940197	1065395	0
88	<b>Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072		717	672	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		771852	760686	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		509568	509568	0
300	1. Акцијски капитал	0403	33	508565	508565	
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		1003	1003	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		2855	2855	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		5334	5334	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		21082	23277	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		238723	293938	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		225362	291784	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		13361	2154	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	68576	0
350	1. Губитак ранијих година	0422			68576	
351	2. Губитак текуће године	0423				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441	22	16849	17854	
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		151496	286855	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	35	150627	286853	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452	35	144073	280216	
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456	35	6554	6616	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458	35		21	
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	36	214	2	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		647		
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		4		
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		4		
	<b>Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0</b>	0463				
	<b>Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0</b>	0464		940197	1065395	
89	<b>Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0465		717	672	
у _____				Законски заступник		
дана _____ 20__ године				М.П. _____		

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07183402**

Шифра делатности **111**

ПИБ **101326999**

Назив **ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР**

Седиште **Зајечар , Неготински пут 66**

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		296313	355931
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)</b>	1002		3001	5298
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003	5	752	3155
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	5	2249	2143
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009	6	292385	348165
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010	6	240184	295361
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	6	52201	52804
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СП.</b>	1016		862	2468
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017		65	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		292731	425881
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		2931	4606
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		68433	59123
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021		36677	1503
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		4800	44031
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	9	176906	209821
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	10	30069	28588
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	11	100269	58100
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	12	38033	93644
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		28189	29437
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	13	16644	18280
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		3582	
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			69950
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		1631	862
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		1545	727
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034		1545	727
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		71	88
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		15	47
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		639	55
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		593	4
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042	17	592	1



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045	18	1	3
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	18	17	35
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	19	29	16
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048		992	807
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049			
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050			
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	20	5872	1572
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	21	284	1271
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054		10162	
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055			68842
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056			
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058		10162	
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059			68842
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		1005	266
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> <b>(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b>	1064		11167	
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> <b>(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b>	1065			68576
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____				Законски заступник	
дана _____ 20 _____ године		М.П.		_____	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07183402**

Шифра делатности **111**

ПИБ **101326999**

Назив **ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР**

Седиште **Зајечар, Неготински пут 66**

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	251252	346654
1. Продаја и примљени аванси	3002	246977	344186
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	4275	2468
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	239081	350909
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	130184	291998
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	102433	58100
3. Плаћене камате	3008		
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	6464	811
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	12171	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		4255
<b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	2976	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	2976	
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	12505	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	12505	
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	9529	

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	0	0
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	254228	346654
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	251586	350909
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	2642	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		4255
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	8131	12386
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	10773	8131
у _____			Законски заступник
дана _____ 20____ године	М.П.		_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07183402

Шифра делатности 111

ПИБ 101326999

Назив ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР

Седиште Зајечар, Неготински пут 66

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		11167	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			68576
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		11167	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			68576
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у _____				Законски заступник	
дана _____ 20____ године				М.П. _____	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07183402

Шифра делатности 111

ПИБ 101326999

Назив ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР

Седиште Зајечар, Неготински пут 66

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2		3		4		5	
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01.____</b>							
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	508565	4020		4038	5334	
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	508565	4024		4042	5334	
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	1003	4026		4044		
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. ____</b>							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	509568	4028		4046	5334	
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
7	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____</b>							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	509568	4032		4050	5334	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	509568	4036		4054	5334



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073	2855	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	291784
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059		4077	2855	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	291784
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	68576	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	2154
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	68576	4081	2855	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	293938
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	68576	4085	2855	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	293938

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087		4105	68576
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	68576	4088		4106	13361
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071		4089	2855	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4072		4090		4108	238723

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	25431	4128		4146	
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26) \geq 0$	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26) \geq 0$	4114	25431	4132		4150	
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	2154	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна ( $36 - 4a + 46) \geq 0$	4118	23277	4136		4154	
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66) \geq 0$	4122	23277	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	2195	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (76 - 8а + 86) ≥ 0	4126	21082	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177	<input type="text"/>	4195	<input type="text"/>	4213	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	<input type="text"/>	4196	<input type="text"/>	4214	<input type="text"/>
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	<input type="text"/>	4197	<input type="text"/>	4215	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	<input type="text"/>	4198	<input type="text"/>	4216	<input type="text"/>

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$		
		АОП	337			АОП	
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	828259	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) $\geq 0$	4221		4237	828259	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) $\geq 0$	4222					
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			67843		
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) $\geq 0$	4225		4239	760686	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) $\geq 0$	4226					
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) $\geq 0$	4229		4241	760686	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) $\geq 0$	4230					

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	АОП	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
8	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	11166	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) $\geq 0$	4233		4243	771852	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) $\geq 0$	4234					
у _____						Законски заступник	
дана _____ 20 _____ године				М.П.		_____	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



**ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО  
„ЗАЈЕЧАР“ А. Д., ЗАЈЕЧАР**

**Финансијски извештаји  
31. децембар 2019. године**

**ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО  
„ЗАЈЕЧАР“ АД, ЗАЈЕЧАР**

**САДРЖАЈ**

Напомене уз финансијске извештаје

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2019. године**

**1. ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТ**

Пољопривредно добро „Зајечар“ а.д., Зајечар, (у даљем тексту, „Привредно друштво“) основано је 1956. године као друштвено предузеће са сврхом да се бави пољопривредом, индустријом и занатством.

Привредно друштво је извршило трансформацију у акционарско друштво, што је регистровано Решењем Трговинског суда у Зајечару број Фи.551/02 од 5. новембра 2002. године. Учешће у капиталу имали су Акцијски фонд Републике Србије - 60.77%, Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање -10% и физичка лица - 29.23%.

Привредно друштво се усагласило са Законом о привредним друштвима и извршило превођење код Агенције за привредне регистре Републике Србије Решењем број БД 17784/2005 од 19. јуна 2005. године.

22. јануара 2008. године продато је 35.922 акције на ван берзанском тржишту Београдске берзе и то: 30.846 акција Акцијског фонда и 5.076 акција ПИО фонда, односно 70.77% укупног акцијског капитала Привредног друштва. Акције преузима купац Агромаркет д.о.о., Крагујевац док је остатак од 29.23% капитала остао у власништву физичких лица. Након ових промена укупан уписан и уплаћен капитал према Решењу Агенције за привредне регистре Републике Србије број БД 119604/2008 од 14. јула 2008. године, износи ЕУР 6,422,971.19 на дан 25. јуна 2008. године.

Претежна делатност Привредног друштва је гајење жита и других усева и засада.

Поред наведене претежне делатности Привредно друштво обавља и следеће делатности: гајење усева и засада, повртарство, гајење воћа и поврћа, прерада воћа и трговина на мало и велико.

Седиште Привредног друштва је у Зајечару, у улици Неготински пут бб.

Матични број Привредног друштва је 07183402.

Порески идентификациони број је 101326999.

Акције Привредног друштва се примарно котирају на Београдској берзи.

Број запослених на дан 31. децембра 2019. године је 54 (31. децембар 2018. године – 43).

## НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

### 2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

#### 2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 62/2013 и 30/2018), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Привредно друштво, као матично правно лице, у обавези је да примењује Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја ("Оквир"), Међународни рачуноводствени стандарди ("МРС"), Међународни стандарди финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("ИФРИЦ"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("ИАСБ"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства од 13. марта 2014. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 35 од 27. марта 2014. године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. Наведени преводи објављени у Решењу о утврђивању превода не укључују основе за закључивање, илуструјуће примере, смернице, коментаре, супротна мишљења, разрађене примере, као и други допунски објашњавајући материјал који може да се усвоји у вези са стандардима, односно тумачењима, осим ако се изричито не наводи да је тај материјал саставни део стандарда, односно тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, ИФРИЦ и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2014. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ као што следи:

- Привредно друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 95/2014) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – “Приказивање финансијских извештаја” и МРС 7 – “Извештај о токовима готовине”.
- Решење Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-896/2014-16 од 13. марта 2014. године (Службени гласник Републике Србије бр. 35/2014) утврђује да званичне стандарде чине званични преводи Међународних рачуноводствених стандарда (МРС) и Међународних стандарда финансијског извештавања (МСФИ) које издаје Одбор за међународне рачуноводствене стандарде (ИАСБ), као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење међународног финансијског извештавања (ИФРИЦ) до 31. јула 2013. године. Након 31. јула 2013. године, од стране ИАСБ и ИФРИЦ издат је значајан број допуна, годишњих побољшања, измена односно додатака постојећим или ревидираним стандардима и тумачењима, као и издавање нових МСФИ, односно укидање постојећих МРС, који нису преведени и званично усвојени у Републици Србији.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД (наставак)**

**2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја (наставак)**

- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода која одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Друштва, ови финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Решењем Министарства од 21. новембра 2019. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 92/2019 од 25. децембра 2019. године утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуални оквир, усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, ИФРИЦ и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2020. године, док правна лица могу применити преведене стандарде и за финансијске извештаје који се састављају на дан 31. децембра 2019. године.

На седници одржаној 10. октобра 2019. године Народна скупштина усвојила је Предлог закона о рачуноводству. Као резултат, усвојен је Закон о рачуноводству и објављен у Службеном гласнику РС бр. 73/2019. Нови Закон о рачуноводству ступа на снагу од 1. јануара 2020. године, осим појединих одредаба које ће имати каснију примену.

Приликом састављања ових финансијских извештаја, Друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену нити је применило стандарде чији превод није утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напмени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Друштва су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Ови појединачни финансијски извештаји одобрени су од стране Надзорни одбора дана 13.03. 2020. године.

**2.2. Упоредни подаци**

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан и за годину завршену на дан 31. децембра 2018. године.

**2.3. Начело наставка пословања**

Приложени финансијски извештаји су састављени по начелу сталности пословања које подразумева да ће Привредно друштво наставити са пословањем у предвидивој будућности.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕДЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА**

**3.1. Приходи и расходи**

Приходи обухватају приходе одуобичајених активности Привредног друштва и добитке.

Приходи одуобичајених активности су приходи од продаје робе, производа и услуга, приходи од активирања учинака, приходи од субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја дажбина по основу продаје робе, производа и услуга и други приходи који су обрачунати у рачуноводственој исправи, независно од времена наплате.

Добици представљају повећања економске користи и могу, али не морају да проистекну из уобичајених активности Привредног друштва. Добитци се приказују на нето основи након умањења за одговарајуће расходе.

Приходи од продаје робе, производа и услуга су исказани по фактурној вредности, умањеној за дате попусте, повраћаје производа и роба и порез на додатну вредност.

Приходима у билансу успеха у текућем периоду сучељавају се њима припадајући расходи. Расходи обухватају трошкове који проистичу из уобичајених активности Привредног друштва и губитке.

Трошкови који проистичу из уобичајених активности Привредног друштва укључују расходе директног материјала и робе и друге пословне расходе, независно од момента плаћања.

Губици представљају смањење економских користи и могу, али не морају да проистекну из уобичајених активности Привредног друштва. Губици се приказују на нето основи након умањења за одговарајуће приходе.

Приходи и расходи по основу камата се књиже у корист или на терет периода на који се односе.

**3.2. Прерачунавање износа исказаних у иностраној валути и износа са уговореном валутном клаузулом**

Пословне промене настале у иностраној валути и пословне промене са уговореном валутном клаузулом су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан пословне промене.

Сва монетарна средства и обавезе исказане у иностраној валути и са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза који је важио на тај дан.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном пословних промена у иностраној валути и прерачуном монетарних средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на дан биланса састања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као добитци или губици по основу курсних разлика.

Позитивни и негативни ефекти настали прерачуном пословних промена и прерачуном монетарних средстава и обавеза са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као приходи или расход и по основу ефеката уговорене заштите од ризика.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

3.3. Порез на добитак

*(а) Текући порез на добитак*

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава у складу са Законом о порезу на добит правних лица и пратећим пореским прописима Републике Србије.

Порез на добитак у висини од 15% се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије.

Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза на добитак плаћеног у претходним периодима. Порески губици из текућег периода могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година, почев од 1. јануара 2010. године. Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од десет година.

*(б) Одложени порез*

Одложени порез се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основице и мовине и обавеза у билансу стања и њихове књиговодствене вредности. Важећа пореска стопа која је коришћена за утврђивање разграниченог износа пореза на добитак износи 15%. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства се признају за све одбитне привремене разлике, пореске губитке и пореске кредите, који се могу преносити на наредне обрачунске периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезивидобитакод којегсе одложена пореска средства могуискористити.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха (као одложени порески расход периода или као одложени порески приход периода), осим када се односи на позиције које секњиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају одложени порез такође се распоређује у оквиру капитала.

*(в) Порез и доприноси који не зависе од резултата*

Порези и доприноси који не зависе од резултата обухватају обрачунате, односно плаћене порезе на имовину и друге порезе и доприносе који се обрачунавају и плаћају у складу са републичким и општинским прописима.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.4. Некретнине, постројења и опрема**

Некретнине, постројења и опрема су на дан 31. децембра 2019. године исказане по ревалоризованој набавној вредности, умањеној за исправку вредности, у складу са проценом вредности извршеном од стране овлашћеног проценитеља, са стањем на дан 1. јануара 2007. године, као и проценом земљишта од стране стручних служби Привредног друштва на дан 31. децембра 2008. године.

Набавке некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања се од 1. јануара 2007. године евидентирају по набавној вредности. Набавну вредност чини вредност по факури добављача, увећана за зависне трошкове набавке или изградње и трошкове довођења средства у стање функционалне приправности, умањена за било које трговинске попусте и рабате.

Накнадни трошкови за некретнине, постројења и опрему признају се као средство само када се тим трошком побољшава стање средстава изнад његовог првобитно процењеног стандардног учинка.

Трошкови текућег одржавања и оправки признају се као расход периода.

**3.5. Амортизација**

Некретнине, постројења, опрема и нематеријална улагања се амортизују у току њиховог корисног века употребе применом методе пропорционалног отписивања, односно методом једнаких годишњих стопа у процењеном корисном веку употребе за сваку ставку некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања.

Амортизација се обрачунава на набавну вредност за новонабављена средства или ревалоризовану вредност некретнина, постројења и опреме умањену за резидуалну вредност.

**3.5. Амортизација**

Амортизација се равномерно обрачунава на набавну вредност некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања применом следећих годишњих стопа, с циљем да се средства уоптпуности отпишу у току њиховог корисног века употребе.

<b>Најважније групе некретнина, постројења и опреме:</b>	<b>Корисни век употребе у годинама</b>
Грађевински објекти	8-55
Опрема за управљање процесима производње	6-10
Намештај и инвентар	8
Компјутерска опрема	5-8
Остала опрема	10



**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.6. Биолошка средства**

Биолошка средства се при почетном признавању и на датум сваког биланса стања одмеравају по фер вредности умањеној за процењене трошкове продаје, осим ако се фер вредност, при почетном признавању, не може поуздано утврдити. У том случају биолошко средство се одмерава по набавној вредности умањеној за евентуалну исправку вредности и евентуалне кумулиране губитке по основу умањења вредности.

Добитак, односно губитак, при почетном признавању биолошког средства по фер вредности умањеној за процењене трошкове продаје, као и при промени фер вредности, умањеној за процењене трошкове продаје, укључује се у остале приходе или расходе периода у којем сунастали.

Биолошка средства су на дан 31. децембра 2019. године процењена од стране независног овлашћеног проценитеља.

**3.7. Финансијски инструменти**

Финансијска средства и обавезе се евидентирају у билансу стања Привредног друштва, од момента када је Привредно друштво уговорним одредбама везано за инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када Привредно друштво изгуби контролу над уговореним правима над тим инструментима, што се дешава када су права коришћења инструмената реализована, истекла, напуштена или уступљена. Финансијска обавеза престаје да се признаје када Привредно друштво испуни обавезу или када је обавеза плаћања предвиђена уговором укинута или истекла.

*Дугорочни финансијски пласмани*

Дугорочни финансијски пласмани се односе на дугорочна потраживања од запослених по основу датих дугорочних стамбених зајмова и кредита, који су ил без каматни или са каматном стопом од 1% годишње и исказани су у износима неотплаћених зајмова са уговореном валутном клаузулом или увећани за стопу раста цена на мало.

*Потраживања*

Потраживањасу исказана по њиховој номиналној вредности, умањеној за исправке вредности не наплативих потраживања.

Исправка вредности краткорочних потраживања и пласмана код којих постоји вероватноћа ненаплативости врши се индиректним отписивањем, док се у случајевима када је немогућност наплате извесна и документована отпис се, у целини или делимично, врши директним отписивањем.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.7. Финансијски инструменти (наставак)**

Вероватноћа немогућности наплате утврђује се у сваком конкретном случају на основу документованих разлога: стечај, ликвидација дужника, судско решење, презадуженост, отуђење имовине, принудно поравнање, ванпарнично поравнање, застарелост итд.

Одлуку о индиректном отпису, односно исправци вредности потраживања од купаца преко рачуна исправке вредности на предлог комисије за попис потраживања и краткорочних пласмана доноси руководство Привредног друштва.

*Готовински еквиваленти из готовина*

Под готовинским еквивалентима и готовином подразумевају се депозити по виђењу, готовина у благајни и средства текућим и девизним рачунима банака.

*Финансијске обавезе*

Финансијске обавезе се, приликом почетног признавања, исказују по набавној вредности која представља поштену вредност накнаде која је примљена за њих. Трансакциони трошкови се укључују у почетно мерење свих финансијских обавеза. Након почетног признавања, Привредно друштво мери све финансијске обавезе по амортизованој вредности, осим обавеза које држи ради трговања и деривата које представљају обавезе које вреднује по фер вредности.

Смањење обавеза по основу закона, ванпарничног поравнања и слично врши се директним отписивањем.

*Обавезе из пословања*

Обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања се процењују по њиховој номиналној вредности.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.8. Залихе**

Залихе робе, материјала, резервних делова, алата и инвентара се мере по набавној вредности или цени коштања, односно нето продајној вредности ако је она нижа. Набавна вредност обухвата куповну цену, увозне дажбине и друге порезе који се не рефундирају, транспортне, манипулативне и друге трошкове који се могу директно приписати стицању залиха, умањену затрговачке попусте, рабате и друге сличне ставке. Алат и инвентар се отписују 100% приликом издавања у употребу.

Залихе недовршене производње и готових производа се исказују по цени коштања или по нето продајној вредности, узависности од тога која је нижа. Нето продајна вредност је цена покојој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања након умањења цене за трошкове продаје. Вредност производње у току и готових производа укључује све директне трошкове производње као и одговарајући део трошкова погонске режије.

Пољопривредни производи убрани од биолошких средстава Привредног друштва одмеравају се по фер вредности умањеној за процењене трошкове продаје у моменту убирања.

Обрачун излаза (утрошка) залиха признаје се по методи просечне пондерисане цене.

Терећењем осталих расхода врши се исправка вредности залиха услучајевима када се оцени да је потребно свести вредност залиха на њихову нето продајну вредност. Оштећене залихе и залихе које по квалитету неодговарају стандардима се отписују.

Према процени руководства Привредног друштва залихе исказане на дан 31. децембра 2019. године су реално исказане и није дошло до обезвређења залиха са успореним обртом (залихе које се не продају односно троше дуже од годину дана).

**3.9. Накнаде запосленима**

*а) Порези и доприноси за обезбеђење социјалне сигурности запослених*

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Привредно друштво је у обавези да уплаћује доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима који се обрачунавају применом посебних, законом прописаних стопа. Привредно друштво има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова. Доприноси на терет запослених и на терет послодавца књиже се на терет трошкова у периоду на којисе односе.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.9. Накнаде запосленима (наставак)**

*б) Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда*

Привредно друштво на основу закљученог Колективног уговора према одредби 106 прецизирало је обавезу исплате запосленима отпремнине приликом одласка у пензију, у висини троструког износа нето зараде које би запослени остварио за месец који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, с тим да тако исплаћена отпремнина не може бити нижа од троструке просечне нето зараде по запосленом исплаћене у Привредном друштву у месецу који претходи месецу исплате отпремнине, односно троструког износа просечне нето зараде по запосленом исплаћене у привреди Републике Србије у месецу који претходи месецу исплате отпремнине, према последњем објављеном податку републичког органа надлежног запослове статистике-ако је то за запосленог повољније.

Привредно друштво према одредби 105, на основу закљученог Колективног уговора има обавезу исплате јубиларних награда запосленима у висини једне просечне зараде остварене у последњем месецу у Привредном друштву за двадесет година непрекидног рада и две просечне зараде за тридесет година непрекидног рада запосленог у Привредном друштву.

На дан 31. децембара 2019. године, Друштво није књиговодствено евидентирало резервисања за отпремнине и јубиларне награде, јер је процена руководства Друштва да је износ резервисања за отпремнине и јубиларне награде нематеријалан.

**4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА**

Презентација финансијских извештаја захтева од руководства Привредног друштва коришћење најбољих могућих процена и разложних претпоставки, које имају ефекта на приказане вредности средстава и обавеза као и на обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја.

**4.1. Процена претпоставке**

У наставку су приказане кључне претпоставке и остали извори процењивања неизвесности на датум биланса стања које представљају значајан ризик за материјално значајне корекције позиција у финансијским извештајима следеће године.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА (наставак)**

**4.2. Амортизација и стопе амортизације**

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања.

**4.3. Исправка вредности потраживања**

На основу процене руководства Привредно друштво врши појединачну исправку вредности доспелих потраживања на терет биланса успеха ради њиховог свођења на накнадиву вредност.

**4.4. Фер вредност**

Пословна политика Привредног друштва је да обелодани информације о правичној (фер) вредности активе и пасиве з коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Привредног друштва врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, односно надокнадива, врши се исправка. По мишљењу руководства Привредног друштва, износи у овим финансијским извештајима одражавају вредност која је у датим околностима најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

**4.5. Процена фер вредности некретнина**

Фер вредности грађевинских објеката класификованих као некретнине, процењује се од стране квалификованих проценитеља.

У недостатку текућих цена на активном тржишту за сличне некретнине, Друштво разматра информације из различитих извора, укључујући:

- (а) текуће цене на активном тржишту за некретнине другачије природе, стања или локације, прилагођене тако да одражавају те разлике; и
- (б) недавне цене сличних некретнина на мање активним тржиштима, кориговане тако да одражавају промену економским условима од датума трансакција које су настале по тим ценама.

Процене руководства Друштва су да нето књиговодствена вредност наведених непокретности одговара њиховој фер вредности на дан 31. децембра 2019. године.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

	У хиљадама динара 31. децембра	
	2019.	2018.
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима:		
- на домаћем тржишту (напомена 38.)	752	3.155
Приходи од продаје робе:		
- на домаћем тржишту	2.249	2.143
	<u>3.001</u>	<u>5.298</u>

6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

	У хиљадама динара 31. децембра	
	2019.	2018.
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима:		
- на домаћем тржишту (напомена 38.)	240.184	295.361
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима:		
- на домаћем тржишту (напомена 38.)		-
Приходи од продаје производа и услуга:		
- на домаћем тржишту и инотржишту	52.201	52.804
	<u>292.385</u>	<u>348.165</u>

7. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.

Приходи од премија, субвенција, донација и осигурања у 2019. години износе 862 хиљада динара.

8. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

Други пословни приходи су остварени у 2019. години у износу од 65 хиљада динара.

9. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	У хиљадама динара 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови материјала за израду	168.871	193.637
Трошкови осталог материјала (режијског)	2.502	4.224
Трошкови резервних делова	4.004	3.937
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	1.529	8.023
	<u>176.906</u>	<u>209.821</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

10. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	У хиљадама динара 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови електричне енергије	12.206	11.546
Утрошена остала горива	17.863	17.042
	<u>30.069</u>	<u>28.588</u>

11. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови зарада и накнада зарада(брото)	46.827	40.580
Трошкови пореза и доприноса на зарад еи накнаде зарада на терет послодавца	7.703	7.216
Трошкови накнада по уговорима	40.209	1.681
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	3.797	4.674
Остали лични расходи и накнаде	1.733	3.949
	<u>100.269</u>	<u>58.100</u>

12. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови пр.услуга на изради производа	3.267	55.099
Трошкови транспортних услуга	5.673	4.779
Трошкови услуга одржавања	7.069	13.367
Трошкови закупнина	18.263	16.614
Трошкови сајмова	-	-
Трошкови рекламе и пропаганде	85	74
Трошкови осталих услуга	3.676	3.711
	<u>38.033</u>	<u>93.644</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

13. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови непроизводних услуга	7.618	6.968
Трошкови репрезентације	2.043	2.815
Трошкови премија осигурања	3.527	3.279
Трошкови платног промета	451	305
Трошкови чланарина	130	-
Трошкови пореза и доприноса	2.004	2.922
Остали нематеријални трошкови	871	1.991
	<u>16.644</u>	<u>18.280</u>

14. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Финансијски приходи:	1.545	727
-од матичних и зависних правних лица:		
Остали финансијски приходи (напомена 38.)		-
Остали финансијски приходи Агросеме Кикинда	-	-
	<u>1.545</u>	<u>727</u>

15. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОДТРЕЋИХ ЛИЦА)

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Приходи од камата:		
-по потраживањима из дужничко поверилачких односа	71	88
	<u>71</u>	<u>88</u>



НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

16. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Позитивнекурсне разлике		-
Приходи по основу ефеката валутне клаузуле	15	47
	<u>15</u>	<u>47</u>

17. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА  
И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Финансијски расходи из односа са:		
Матичним и зависним правним лицима (напомена 38.):	592	1
-остали финансијски расходи валутна клаузула		
	<u>592</u>	<u>1</u>

Трансакције се односе са повезаним правним лицем-Агромаркет доо Крагујевац.

18. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Расходи камата:		
-по кредитима	17	35
	<u>17</u>	<u>35</u>

19. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ  
КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМЛИЦИМА)

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Негативне курсне разлике		3
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле	29	13
	<u>29</u>	<u>16</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

20. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Вишкови матерјала		541
Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	1.213	-
Приходи по осн.еф.угов.заштите одризика		-
Добици од продаје матерјала	3.974	536
Приходи од смањења обавеза	56	32-
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава:		
- текуће		-
- процена фер вредности биолошких средстава (напомена 24.)	595	-
Остали непоменути приходи	34	463
	<u>5.872</u>	<u>1.572</u>

21. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Губици по основу расходовања и продаје Нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	140	381
Матерјал-расходи	88	19
Расходи по основу директних отписа потраживања	-	-
Остали непоменути расходи	56	713
Обезвређивање потраживања	-	158
	<u>284</u>	<u>1.271</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

22. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

а) Компоненте пореза на добитак

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Одложени порески (расходи)/ приходи периода	1.005	266
	1.005	266

б) Порески биланс са целокупном документацијом укључујући и студију о трансферним ценама биће предат у законском року.

в) Кретање на одложеним пореским средствима/обавезама

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
<i>Одложена пореске обавезе</i>		
Стање на почетку године	17.854	18.120
(Смањење)/Повећање	(1.005)	(266)
Стање на крају године	16.849	17.854

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31.децембар 2019.године**

**23. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА**

	U hiljadama dinara							
	Zemljište	Gradevinski objekti	Oprema i ostala sredstva	Investicije u toku	Avansni za osnovna sredstva	Ulaganja na tuđim nekretninama	Ukupno	Nematerijalna ulaganja
<b>Nabavna vrednost</b>								
Stanje 1. januara 2018. godine	202.816	610.818	438.414	-	427	14.422	1.266.897	1.077
Direktne nabavke	-	-	-	4.735	85	-	4.820	894
Prenos	107	93	4.535	(4.735)	(512)	-	(512)	-
Otudjenje i rashodovanje	-	-	(2.078)	-	-	-	(2.078)	-
Stanje, 31. decembra 2018. /1. januara 2019. godine	<u>202.923</u>	<u>610.911</u>	<u>440.871</u>	-	-	<u>14.422</u>	<u>1.269.127</u>	<u>1.971</u>
<b>Direktne nabavke</b>				12.746	85		12.746	-
Prenos	6.734	-	5.771	(12.505)	-	-	-	-
Otudjenje i rashodovanje	-	-	(39.201)	-	-	-	(39.201)	-
Stanje, 31. decembra 2019. godine	<u>209.657</u>	<u>610.911</u>	<u>407.441</u>	<u>241</u>	<u>-</u>	<u>14.422</u>	<u>1.242.672</u>	<u>1971</u>
<b>Ispravka vrednosti</b>								
Stanje 1. januara 2019. godine	-	456.605	230.573	-	-	2.884	690.062	1.074
Amortizacija	-	7.602	21.471	-	-	361	29.434	3
Otudjenje i rashodovanje	-	-	(1.491)	-	-	-	(1.491)	-
Stanje, 31. decembra 2019. godine	<u>-</u>	<u>464.207</u>	<u>250.553</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.245</u>	<u>718.005</u>	<u>1.077</u>
Amortizacija	-	7.592	20.057	-	-	361	28.010	179
Otudjenje i rashodovanje	-	-	(38.972)	-	-	-	(38.972)	-
Stanje, 31. decembra 2019. godine	<u>-</u>	<u>471.799</u>	<u>231.638</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.606</u>	<u>707.043</u>	<u>1.256</u>
<b>Sadašnja vrednost na dan:</b>								
- 31. decembra 2019. godine	<u>209.657</u>	<u>139.112</u>	<u>175.803</u>	<u>241</u>	<u>-</u>	<u>10.816</u>	<u>535.629</u>	<u>715</u>
- 1. januara 2019. godine	<u>202.923</u>	<u>146.704</u>	<u>190.318</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11.177</u>	<u>551.122</u>	<u>894</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

**23. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (наставак)**

Наредна табела представља анализу финансијских инструмената који су вредновани након почетног признавања по фер вредности, груписаних у нивое од 1 до 3, у зависности од степена могућности процене фер вредности.

- Ниво 1 одмеравања фер вредности произлази из котиране тржишне вредности (некориговане) на активним тржиштима за идентичну имовину и обавезе.
- Ниво 2 одмеравања фер вредности произлази из улазних параметара, различитих од котиране тржишне вредности обухваћене Нивоом 1, а које су видљиве из средстава или обавеза, директно (на пример, цена) или индиректно (на пример, проистекло из цене).
- Ниво 3 одмеравања фер вредности произлази из техника процењивања које укључују улазне параметре за финансијска средства или обавезе, а који представљају податке који се не могу наћи на тржишту (неистражени улазни параметри).

У хиљадама динара

	<u>2 ниво</u>	<u>3 ниво</u>	<u>Фер вредност</u>
Грађевински објекти	-	139.113	139.113
		<u>139.113</u>	<u>139.113</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

24. БИОЛОШКА СРЕДСТВА

	Вишегодишњи засади – вишња	Вишегодишњи засади – шљива	Вишегодишњи засади – укупно	Вишегодишњи засади –у припреми	Укупно
Стање 1. јануара 2018. године	46.896	5.026	51.922	25.464	77.386
Повећања	26.442	-	26.442	(25.379)	1.063
Стање 31. децембра 2018.	73.338	5.026	78.364	95	78.459
Стање 1. јануара 2019.	73.338	5.026	78.364	95	78.459
Повећање/смањење по основу процене	946	(351)	595	5	600
Садашња вредност на дан 31. децембр 2019. године	74.284	4.675	78.959	100	79.059

Биолошка средства на дан 31. децембра 2019. године износе 79.059 хиљаде динара и највећим делом се односе на засад вишње у износу од 74.284 хиљада.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

25. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	У хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
Дугорочни пласмани у земљи и иностранству	-	-
Остали дугорочни финансијски пласмани	4.122	5.634
	<u>4.122</u>	<u>5.634</u>

Дугорочни финансијски пласмани односе се на станове које је Привредно друштво продало својим радницима кроз дугорочне кредите и на дугорочне одобрене зајмове запосленима у сврху набавке станова. Кредити, односно зајмови отплаћују се месечно, са роком отплате до 20 година, са валутном клаузулом или са утврђивањем преосталог потраживања кроз усклађивање са растом цена на мало. Текућа доспећа Привредно друштво води на краткорочним финансијским пласманима.

26. ЗАЛИХЕ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Материјал	27.086	31.748
Резервни делови	10.628	12.812
Алат и инвентар	25.583	26.231
Исправка вредности инвентара и амбалаже	(11.378)	(11.122)
Укупно:	51.919	59.669
Недовршена производња	86.946	83.495
Готови производи	121.756	93.330
Роба у магацину	2	206
Роба у промету на велико	-	-
Роба у промету на мало	-	-
Плаћени аванси за залихе и услуге	263	200
	<u>260.886</u>	<u>236.900</u>

Не постоји залога на залихама.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

27. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Потраживања од купаца:		
-у земљи	29.264	42.687
-у земљи-матична зависна (напомена 38.)	2.030	128.632
-у иностранству	-	-
	<u>31.294</u>	<u>171.319</u>
Исправка вредности:		
-потраживања од купаца у земљи	(1.385)	(1.385)
	<u>29.909</u>	<u>169.934</u>

28. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

Усаглашена су потраживања од купаца.

Промене на исправци вредности потраживања од купацатоком године су приказане у наредној табели:

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Стање на почетку године	1.385	1.227
Искњижавање	-	-
Исправка	-	158
Стање на крају године	<u>1.385</u>	<u>1.385</u>

29. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Потраживања од запослених	502	1.040
Потраживања од државних органа и организација	1.229	-
Потраживања за накнад езарада које се рефундирају	142	39
	<u>1.879</u>	<u>1.079</u>



НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

30. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

У хиљадама динара  
За годину која се завршава  
31. децембра

	2019.	2018.
Краткорочни кредитни пласмани:		
-у земљи	566	649
Деодугорочних финансијских пласмана који доспева до једне године	236	1.114
	<u>802</u>	<u>1.763</u>

Деодугорочних пласмана који доспевају до једне године у износу од 802 хиљаде односе се на раднике и њихове дугорочне кредите за станове.

31. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

У хиљадама динара  
За годину која се завршава  
31. децембра

	2019.	2018.
Текући рачуни	10.714	7.938
Благajна	-	-
Девизни рачун	59	193
Остала новчана средства	<u>10.773</u>	<u>8.131</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

31. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

	У хиљадама динара За годину која завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Потраживања за више плаћени порез на додату вредност	-	5.069
	-	5.069

32. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Активна временска разграничења која на дан 31. децембра 2019. године износе 16.423 хиљада динара и (31. децембра 2018. – 6.410 хиљада динара и односе на разграничене трошкове у биљној производњи.

33. АКЦИЈСКИ КАПИТАЛ

Акцијски капитал Привредног друштвана дан 31. децембра 2019. и 2018. године износи 508,565 хиљада динара.

Књиговодствена вредност и структура акцијског капитала Привредног друштва на дан 31. децембра 2019. и 2018. године дата је уследећој табели:

	31. децембар 2019. године			31. децембар 2018. године		
	У хиљадама динара	Број акција	У %	У хиљадама динара	Број акција	У %
Акционарски фонд АД Београд	11.513	1.149	2.26	11.513	1.149	2.26
Агромаркет д.о.о., Крагујевац	424.557	42.371	83.48	424.557	42.371	83.48
Мали акционари	69.639	6.950	13.70	69.639	6.950	13.70
Пољ. добро	2.856	285	0.56	2.856	285	0.56
	508.565	50.755	100.00	508.565	50.755	100.00

У Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, евидентиран је уписани и уплаћени новчани капитал Привредног друштва у укупном износу 508,565 хиљада динара на дан 1. фебруара 2012. године.

Књиговодствена вредност акцијског капитала Привредног друштва на дан 31. Децембра 2019. године у износу од 508,565 хиљада динара је усаглашена са акцијским капиталом уписаним у Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије. У 2017. год. Пољопривредно Добро је откупило 285 акција.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

**34. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ-ЗАЈМОВИ**

Привредно друштво нема исказане краткорочне финансијске обавезе-зајмовена дан 31. децембра 2019.

**35. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА**

	Ухиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Обавезе према добављачима:		
- Матична и зависна правна лица у земљи(напомена38.)	144.073	280.216
- остала повезана правна лица у земљи(напомена38.)		-
- У земљи	6.554	6.616
Остале обавезеиз пословања	-	21
Усаглашене су обавезе у укупном износу	150.627	286.853

**36. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ**

	Ухиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Остале краткорочне обавезе:		
- обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	214	2
	214	2

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

37. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА/ПАСИВА

	Ухиљадама динара За годину која се завршава 31.децембра	
	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Материјали роба примљени на обраду и дораду	717	672
Имовина код других субјеката	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>717</u>	<u>672</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

38. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА

Потраживања и обавезе и приходи и расходи настали из трансакција са повезаним правним лицима:

**Биланс стања**

	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
<i>Средства</i>		
<i>Потраживања по основу продаје</i>		
Јужни Банат Бела Црква	2.030	128.632
<b>Укупно</b>	2.030	128.632
<i>Обавезе из пословања</i>		
Агромаркет д.о.о., Крагујевац	141.476	277.837
Агросеме д.о.о. Кикинда	182	-
Војводина АД Старчево	36	-
Фертико д.о.о, Ниш	2,379	2.379
<b>Укупно</b>	144.073	280.216
	<b>2019</b>	<b>2018</b>

**Биланс успеха**

<i>Приходи од продаје производа и услуга</i>	240.936	295.361
Агромаркет д.о.о., Крагујевац	237.418	281.558
Агросеме д.о.о. Кикинда	113	13.553
ПИК Јужни Банат	3.405	250

*Финансијски приходи*

Агромаркет д.о.о., Крагујевац	65	727
Агросеме д.о.о. Кикинда	-	-
Фертико д.о.о., Ниш		

Пословни расходи:

Агромаркет д.о.о., Крагујевац	78.437	79.627
Агросеме д.о.о. Кикинда	78.208	73.067
ПИК Јужни Банат	57	4.014
Војводина АД Старчево	172	383
	32	2.163

Финансијски расходи:

Агромаркет д.о.о., Крагујевац	510	1.452
	510	1.452

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**39. СУДСКИ СПОРОВИ**

Са стањем на дан 31. децембра 2019. године, Привредно друштво не води ни један судски спор против трећих лица.

**40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТ И ИЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА**

Финансијски ризици укључују: тржишни ризик (девизни и каматни), кредитни ризици ризик ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и преваходно се избегавају умањењем изложености Привредног друштва овим ризицима. Привреднодруштво не користи посебне финансијске инструменте да би избегло утицај финансијских ризика на пословање због тога што такви финансијски инструменти нису у широј употреби, нити постоји организовано тржиште тих инструмената у Републици Србији.

**Управљање ризиком капитала**

Не постоји формални оквир за управљање ризиком капитала Привредног друштва. Руководство Привредног друштва разматра ризик капитала путем ублажавања ризика и уверења да ће Привредно друштво бити у могућности да одржи принцип сталности пословања, уз истовремено повећање добити власника, путем оптимизације дуга, односно обавеза и капитала.

Лица која контролишу финансије на нивоу Привредног друштва врше преглед структуре капитала на годишњем нивоу. У склопу тог прегледа руководство Привредног друштва разматра цену капитала и ризике повезане са врстом капитала.

Показатељи задужености Привредног друштва са стањем на крају године су следећи:

	У хиљадама динара	
	За годину која се завршава	
	31. децембра	
	2019.	2018.
Задуженост*	-	-
Готовински еквиваленти и готовина	10.773	8.131
Нето задуженост	-	-
Капитал**	771.852	760.686
Рацио(однос) задужености према капиталу	-	-

Задуженост обухвата дугорочне обавезе и краткорочне финансијске обавезе

\*Капитал обухвата износ укупног капитала

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА  
(наставак)

*Значајне рачуноводствене политике у вези са финансијским инструментима*

Значајне рачуноводствене политике, као и критеријуми за признавање прихода и расхода за све врсте финансијских средстава и обавеза обелодањене су у напмени 3. уз финансијске извештаје.

**Категорије финансијских инструмената**

	У хиљадама динара	
	31.децембар 2019.	31.децембар 2018.
<b>Финансијска средства</b>		
Потраживања од купаца	29.909	169.934
Готовински еквиваленти и готовина	10.773	8.131
	<u>40.682</u>	<u>178.065</u>
<b>Финансијскеобавезе</b>		
Краткорочне финансијске обавезе	-	-
Обавезе према добављачима	150.627	286.832
Остале краткорочне обавезе	869	23
	<u>151.496</u>	<u>286.855</u>

**Финансијски ризици**

**Циљеви управљања финансијским ризицима**

Финансијски ризици укључују тржишни ризик (девизни и каматни), кредитни ризик и ризик ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Привредног друштва овим ризицима. Привредно друштво не користи посебне финансијске инструменте да би избегло утицај финансијских ризика на пословање због тога што такви финансијски инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште тих инструмената у Републици Србији.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА  
(наставка)

Тржишни ризик

У свом пословању Привредно друштво је изложено финансијским ризицима и у том склопу изложено је тржишном ризику који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа.

*Девизни ризик*

Привредно друштво је изложено девизном ризику преко готовинских еквивалената и готовине, потраживања од купаца, обавеза по дугорочним кредитима и обавеза према добављачима, деноминованих у иностраној валути. Привредно друштво не користи посебне финансијске инструменте за заштиту од девизног ризика, односно ризика промене курса страних валута обзиром да ти инструменти нису у широј употреби у Републици Србији.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и монетарних обавеза исказаних у иностраној валути илниса валутном клаузулом на датум биланса стања је следећа:

	Монетарна средства		У хиљадама динара Монетарне обавезе	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
ЕУР	215	1248	1.200	2.335

Привредно друштво је осетљиво на промене девизног курса евра (ЕУР). При интерном приказивању девизног ризика користи се стопа осетљивости од 10% слабљења или јачања курса динара у односу на наведену страну валуту. Уз претпоставку да су исказана монетарна средства и монетарне обавезе у иностраној валути (која су прерачуната у динаре на крају текуће и претходне године) основа за квантификацију ефеката, односно утицаја осетљивости промене курса динара у



НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА  
(наставка)

Тржишни ризик (наставка)

Односу на ЕУР, у следећој табели приказан је утицај промене курса страних валута за 10% на добитак.

	У хиљадама динара						
	На дан 31. децембра 2019.			На дан 31. децембра 2018.			
	Утицајна добитак+/-) Поосновупрерачуна:			Утицајна добитак+/-) Поосновупрерачуна:			
Средства	Обавеза	Нето	Средства	Обавеза	Нето		
Ако курс динара ослаби за 10% у односу на: ЕУР	215	(1200)	(985)	1.248	(2.335)	(1087)	
Ако курс динара ојача за 10% у односу на: ЕУР	(215)	1200	985	(1248)	2335	1087	

*Ризик од промене каматних стопа*

Привредно друштво је изложено ризику од промене каматних стопа на средства и обавезе код којих је варијабилна каматна стопа. Овај ризик зависи од финансијског тржишта а Привредно друштво нема на располагању инструменте са којима би ублажило утицај ризика од промене каматних стопа.

Књиговодствена вредност финансијских средстава и финансијских обавеза на крају текуће и претходне године дата је на следећем прегледу:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
<b>Финансијска средства</b>		
<i>Некаматносна</i>	40.682	178.065
Потраживања од купаца	29.909	169.934
Готовински еквиваленти и готовина	10.773	8.131
<b>Финансијске обавезе</b>		
<i>Некаматносне</i>	151.496	286.855
Обавезе према добављачима	150.627	286.832
Остале краткорочне обавезе	869	23

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставка)

Тржишни ризик (наставка)

*Ризик од промене каматних стопа (наставка)*

За средства и обавезе са варијабилном каматном стопом, анализа је састављена под претпоставком да је преостали износ средстава и обавеза био непромењен у току целе године. Према процени Привредног друштва повећањем или смањењем варијабилних каматних стопа у распону од 1 до 2% под претпоставком да су све остале варијабле непромењене, у финансијским извештајима за 2019. годину не би било ефеката јер нема средстава и обавеза са варијабилном каматном стопом.

Кредитни ризик

*Управљање потраживањима од купаца*

Привредно друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да своја дуговања према Привредном друштву измире у целости и на време, па би по овом основу настао губитак за Привредно друштво. Изложеност Привредног друштва кредитном ризику ограничена је на потраживања од купаца на дан биланса стања.

Потраживања од купаца састоје се од великог броја потраживања, од којих се материјално значајан део односи на следеће купце:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
Институт за ратарство Нови Сад	25.249	39.821
Подрум Ђорђевић	298	0
Златар пласт	278	0
Институт закрмнобиле д.о.о., Глободер	4	4
Остали купци	2.050	1.477
	<u>27.879</u>	<u>41.302</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ ИЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА(наставак)

Тржишни ризик (наставак)

Структура изложености кредитном ризику укупних потраживања од купаца са стањем на дан 31. децембра текуће и претходне године приказана је у следећој табели.

Доспела неисправљена потраживања се односе на Агромаркет ДОО Крагујевац, према њима такође постоје и обавезе.

	Бруто изложеност 31. децембар		Исправка вредности		Нето изложеност 31. децембар	
	2019.	2018.	2019.	2018.	2019.	2018.
Не доспела потраживања од купаца	27.656	65.663	-	-	27.656	65.663
Доспела исправљена потраживања	1.385	1.385	(1,385)	(1,385)	-	-
Доспела неисправљена потраживања	2.253	104.271	-	-	2.253	104.271
Укупно	31.294	171.319	(1,385)	(1,385)	29.909	169.934

*Недоспела потраживања од купаца*

Недоспела потраживања од купаца на дан 31. децембра 2019. године у износу 27.656 хиљада динара (31. децембра 2018. године 65.663 хиљада динара) односе се на потраживања од купаца по основу продаје. Ова потраживања доспевају на наплату углавном у року од 120 дана након датума фактуре, у зависности од уговорених рокова за плаћање.

*Доспела, исправљена потраживања од купаца*

Доспела, исправљена потраживања од купаца на дан 31. децембра 2019. године износе - 1,385 динара (на дан 31. децембра 2018. године – 1,385 хиљада динара), за која је Привредно друштво утврдило даје дошло до погоршања кредитне способности купаца и да потраживања у наведеним износима неће бити наплаћена, односно да ће бити делимично плаћена, па је извршило исправку вредности потраживања како би се она свела на накнадиву вредност.

*Доспела, неисправљена потраживања од купаца*

Привредно друштво није извршило исправку вредности, односно није обезвредило доспела потраживања од купаца исказана на дан 31. децембра 2019. године у износу од 2.253 хиљада динара (31. децембра 2018. године – 104.271 хиљада динара) с обзиром да руководство Привредног друштва сматра да није утврђена промена у кредитној способности купаца, као и да се део ових потраживања односи на потраживања од Агромаркета чија је наплата покривена са нашим обавезама према њима. Сходно томе, руководство Привредног друштва сматра да ће садашња вредност ових потраживања бити наплаћена.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

Тржишни ризик (наставак)

Старосна структура доспелих, неисправљених потраживања од купаца приказана је у следећој табели:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
Доспелост:		
Од 31 до 60 дана	-	-
Од 61 до 180 дана	889	63.500
Од 181 до 365 дана	1.364	40.771
Укупно	2.253	104.271

*Управљање обавезама према добављачима*

Обавезе према добављачима на дан 31. децембра 2019. године износе 150.627 хиљаде динара (31. децембра 2018. године – 286.853 хиљаде динара). Сагласно политици управљања финансијским ризицима, Привредно друштво измирује доспеле обавезе према добављачима у уговореним роковима и сходно томе, добављачи не зарачунавају камату на доспеле обавезе.

*Ризик ликвидности*

Одговорност за управљање ризиком ликвидности је на руководству Привредног друштва. За ову сврху руководство Привредног друштва је успоставило одговарајући систем управљања за краткорочно, средњерочно и дугорочно финансирање пословања Привредног друштва. Привредно друштво управља ризиком ликвидности путем одржавања одговарајућег нивоа новчане резерве, континуираним праћењем планираног и оствареног новчаног тока, као и путем одржавања адекватног односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

Следећи преглед приказује структуру доспелости финансијских средстава и финансијских обавеза састављених на дан 31. децембра текуће и претходне године. Приказани износи засновани су на недисконтованим токовима готовине финансијских средстава и финансијских обавеза, уз претпоставку да ће се финансијска средства наплатити и да ће се финансијске обавезе измирити према наведеној рочности доспећа.

Рочност	У хиљадама динара			
	Финансијска средства 31. децембар		Финансијске обавезе 31. децембар	
	2019.	2018.	2019.	2018.
Мање од 1 месеца	326	-	4.500	3.500
Од 1 до 3 месеца	565	67.565	6.800	7.400
Од 3 месеца до 1 године	29.018	110.500	139.327	275.953
Од 1 до 5 година	-	-	-	-
	29.909	178.065	150.627	286.853

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ ПОЉОПРИВРЕДНО  
31. децембар 2018. године**

**40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)**

**Фер вредност финансијских инструмената**

Следећа табела представља садашњу вредност финансијских средстава и финансијских обавеза и њихову фер вредностна дан 31. децембра 2019. године и 31. децембра 2018. године.

	31. децембар 2019.		У хиљадама динара 31. децембар 2018.	
	Књиговодствена вредност	Фер вредност	Књиговодствена вредност	Фер вредност
<b>Фер вредност</b>				
Потраживања од купаца	29.909	29.909	169.934	169.934
Готовински еквиваленти	10.773	10.773	8.131	8.131
	40.682	40.682	178.065	178.065
<b>Финансијске обавезе</b>				
Краткорочне финансијске обавезе	-	-	-	-
Обавезе према добављачима	150.627	150.627	286.832	286.832
Остале краткорочне обавезе	869	869	23	23
	151.496	151.496	286.855	286.855

*Претпоставке за процену тренутне фер вредности финансијских инструмената*

Претпоставке коришћене за процену текуће фер вредности су и да књиговодствена вредност краткорочних потраживања од купаца и обавеза према добављачима апроксимира њиховој фер вредности због тога што доспевају за плаћање/наплату у релативно кратком периоду.

**42. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ**

Порески закони Републике Србије сечесто различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Привредног друштва могу се разликовати од тумачења руководства Привредног друштва.

Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Привредном друштву може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ ПОЉОПРИВРЕДНО  
31. децембар 2018. године**

**43. ДОГАЂАЈИ НАКОН БИЛАНСА СТАЊА**

Крајем децембра 2019. године у Кини су пријављени први случајеви оболелих од Covid-19, а до 7. јануара 2020. године корона вирус је већ идентификован. У марту 2020. године Светска здравствена организација прогласила је епидемију вируса Covid-19 пандемијом, обзиром на брзину ширења ове заразне болести кроз светску популацију. У Службеном гласнику Републике Србије бр. 29, од 15. марта 2020. године, објављена је Одлука о проглашењу ванредног стања на територији Републике Србије. Руководство сматра да је ова епидемија догађај након датума извештајног периода који не захтева корекције финансијских извештаја. Будуће ефекте поменуте пандемије на пословање Привредног друштва није могуће са сигурношћу предвидети у тренутку издавања ових финансијских извештаја. Имајући у виду врло брзе промене у ширењу епидемије корона вирусом, руководство ће у наредном периоду пратити све могуће утицаје ове епидемије на пословање Привредног друштва и својим планом за рад у ванредним околностима настојати да минимизира потенцијалне негативне ефекте.

Дана 21.05.2020 год. структура капитала се променила и Агромаркет је у власништву 100% Акција - број 50.755.

**44. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

Средњи курсеве девиза, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
ЕУР	117.5928	118.1946

04.06.2020

**ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО  
„ЗАЈЕЧАР“ А.Д., ЗАЈЕЧАР  
Финансијски извештаји  
31. децембар 2019. године и  
Извештај независног ревизора**

**ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО „ЗАЈЕЧАР“ А.Д., ЗАЈЕЧАР**

**САДРЖАЈ**

	<b>Страна</b>
Извештај независног ревизора	1 - 4
Финансијски извештаји за 2019. годину:	
Биланс стања	
Биланс успеха	
Извештај о осталом резултату	
Извештај о токовима готовине	
Извештај о променама на капиталу	
Напомене уз финансијске извештаје	



## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### Скупштини акционара Пољопривредног добра „Зајечар“ а.д., Зајечар

#### Квалификовано мишљење

Извршили смо ревизију финансијских извештаја Пољопривредног добра „Зајечар“ а.д., Зајечар (у даљем тексту „Привредно друштво“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2019. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, осим за ефекте питања описаног у одељку *Основа за квалификовано мишљење*, приложени финансијски извештаји дају истинит и објективан приказ, по свим материјално значајним аспектима, финансијске позиције Привредног друштва на дан 31. децембар 2019. године и његове финансијске успешности и токова готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### Основа за квалификовано мишљење

Као што је обелодањено у напомени 23. уз финансијске извештаје, садашња вредност некретнина, постројења и опреме на дан 31. децембра 2019. године износи 535,629 хиљада динара. Поред тога, као што је обелодањено у напомени 3.4 уз финансијске извештаје, Привредно друштво је извршило последњу процену вредности грађевинских објеката, постројења и опреме 1. јануара 2007. године и земљишта на дан 31. децембра 2008. године, што представља одступање од захтева Међународног рачуноводственог стандарда („МРС“) 16 - „Некретнине, постројења и опрема“ према коме некретнине, постројења и опрему треба ревалоризовати једном на сваких три или пет година, када се процењује и преостали корисни век трајања некретнина, постројења и опреме. Услед наведеног, нисмо били у могућности да се уверимо да је вредност некретнина, постројења и опреме реално исказана и на основу расположивих информација иисмо били у могућности да установимо ефекте наведеног одступања од МРС 16 - „Некретнине, постројења и опрема“ на финансијске извештаје Привредног друштва.

Ревизију смо извршили у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Привредно друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше квалификовано мишљење.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Скупштини акционара Пољопривредног добра „Зајечар“ а.д., Зајечар (наставак)

### Скретање пажње

- Скрећемо пажњу на напомену 26. уз финансијске извештаје у којој је обелодањено да залихе материјала на дан 31. децембра 2019. године износе 51,919 хиљада динара. Наведене залихе обухватају залихе са успореним обртом, односно залихе које се не продају или не троше дуже од годину дана, у вредности од 31,066 хиљада динара. Руководство Привредног друштва сматра да се наведене залихе могу употребити у наредном периоду и да није дошло до њиховог обезвређења на дан 31. децембра 2019. године.
- У складу са Законом о порезу на добит правних лица Републике Србије пореска пријава и порески биланс за 2019. годину достављају се надлежном пореском органу у року од 180 дана од дана истека периода за који се утврђује пореска обавеза. Привредно друштво до дана завршетка ревизије финансијских извештаја за 2019. годину из поменутог разлога није доставило и предало порески биланс и пореску пријаву. Привредно друштво је поред тога, у обавези да у наведеном року, достави и документацију о трансферним ценама.

Наше мишљење није модификовано у погледу наведених питања.

### Извештај о другим законским и регулаторним условима

Руководство Привредног друштва је одговорно за састављање годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевима Закона о тржишту капитала и Закона о рачуноводству Републике Србије. У складу са Законом о ревизији Републике Србије, наша одговорност је да изразимо мишљење о усклађености годишњег извештаја о пословању за 2019. годину са финансијским извештајима за ту пословну годину. Према нашем мишљењу, финансијске информације обелодањене у годишњем извештају о пословању за 2019. годину усаглашене су са ревидираним финансијским извештајима за годину која се завршила 31. децембра 2019. године.

### Кључна ревизијска питања

Кључна ревизијска питања су питања која су, по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели издвојено мишљење о овим питањима. Осим питања које је описано у одељку Основа за квалификовано мишљење, утврдили смо да нема кључних питања ревизије која бисмо уврстили у наш извештај.

### Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са Законом о рачуноводству Републике Србије и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Привредног друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Привредно друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Привредног друштва.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Скупштини акционара Пољопривредног добра „Зајечар“ а.д., Зајечар (наставак)

### Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке; и издавање ревизоровог извештаја који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње неће бити идентификовани већи је него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о функционисању интерних контрола које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле Привредног друштва.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности пословања од стране руководства као рачуноводствене основе и, на основу прикупљених ревизијских доказа, о томе да ли постоји материјално значајна неизвесност у вези са догађајима или околностима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Привредног друштва да настави да послује у складу са начелом сталности пословања. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на обелодањивања у вези са наведеним у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци заснивају се на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или околности могу довести до престанка пословања Привредног друштва у складу са начелом сталности пословања.
- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима основне трансакције и догађаји приказани на начин којим се постиже фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и временски распоред ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући евентуалне значајне недостатке у систему интерних контрола које смо идентификовали током ревизије.

Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Скупштини акционара Пољопривредног добра „Зајечар“ а.д., Зајечар (наставак)

### Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.

Овлашћени ревизор који је ангажован као кључни ревизорски партнер на извршењу ревизије, након које ревизор издаје извештај ревизора је Јелена Латинкић.



*Јелена Латинкић*

Јелена Латинкић  
Овлашћени ревизор  
Косовска 1, 11000 Београд  
5. јун 2020. године

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07183402

Шифра делатности 111

ПИБ 101326999

Назив ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР

Седиште Зајечар, Неготински пут 66

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		619525	636109	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		715	894	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005		715	894	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		535629	551122	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	23	209657	202923	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	23	139112	146704	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	23	175803	190318	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		241		
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017	23	10816	11177	
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019	24	79059	78459	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020	24	78959	78364	
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022	24	100	95	
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		4122	5634	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033	25	4122	5634	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		320672	429286	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	26	260886	236900	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045	26	51919	59669	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046	26	86946	83495	
12	3. Готови производи	0047	26	121756	93330	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048	26	2	206	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	26	263	200	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	27	29909	169934	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052	27	2030	128632	
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	27	27879	41302	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		1879	1079	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	30	802	1763	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	30	566	649	
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		236	1114	
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	31	10773	8131	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	31		5069	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	32	16423	6410	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		940197	1065395	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072		717	672	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		771852	760686	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		509568	509568	0
300	1. Акцијски капитал	0403	33	508565	508565	
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		1003	1003	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		2855	2855	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		5334	5334	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		21082	23277	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		238723	293938	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		225362	291784	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		13361	2154	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	68576	0
350	1. Губитак ранијих година	0422			68576	
351	2. Губитак текуће године	0423				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441	22	16849	17854	
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		151496	286855	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	35	150627	286853	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452	35	144073	280216	
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456	35	6554	6616	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458	35		21	
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	36	214	2	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		647		
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		4		
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		4		
	<b>Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0</b>	0463				
	<b>Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0</b>	0464		940197	1065395	
89	<b>Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0465		717	672	
у _____				Законски заступник		
дана _____ 20__ године				М.П. _____		

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Digitally signed by  
**Rade Đaković**  
Rade Đaković  
199405705-19 199405705-190395614  
03956143644 3644  
Date: 2020.06.05  
10:47:34 +02'00'

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07183402**

Шифра делатности **111**

ПИБ **101326999**

Назив **POLJOPRIVREDNO DOBRO ZAJEČAR AD ZAJEČAR**

Седиште **Зајечар , Неготински пут 66**

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		296313	355931
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)</b>	1002		3001	5298
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003	5	752	3155
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	5	2249	2143
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009	6	292385	348165
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010	6	240184	295361
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	6	52201	52804
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СП.</b>	1016		862	2468
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017		65	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		292731	425881
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		2931	4606
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		68433	59123
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021		36677	1503
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		4800	44031
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	9	176906	209821
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	10	30069	28588
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	11	100269	58100
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	12	38033	93644
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		28189	29437
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	13	16644	18280
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		3582	
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			69950
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		1631	862
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		1545	727
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034		1545	727
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		71	88
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		15	47
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		639	55
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		593	4
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042	17	592	1

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045	18	1	3
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	18	17	35
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	19	29	16
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048		992	807
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049			
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050			
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	20	5872	1572
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	21	284	1271
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054		10162	
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055			68842
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056			
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058		10162	
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059			68842
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		1005	266
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> <b>(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b>	1064		11167	
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> <b>(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b>	1065			68576
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____				Законски заступник	
дана _____ 20 _____ године				М.П. _____	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Rade Đaković** Digitally signed by  
**Rade Đaković**  
**199405705-1** 199405705-1903956  
**90395614364** 143644  
**4** Date: 2020.06.05  
10:48:32 +02'00'

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07183402**

Шифра делатности **111**

ПИБ **101326999**

Назив **ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР**

Седиште **Зајечар, Неготински пут 66**

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		11167	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			68576
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		11167	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			68576
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у \_\_\_\_\_

Законски заступник

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године

М.П.

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Rade Đaković

Digitally signed by Rade

Đaković

199405705-19

199405705-19039561436

44

03956143644

Date: 2020.06.05

10:49:26 +02'00'



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07183402**

Шифра делатности **111**

ПИБ **101326999**

Назив **ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР**

Седиште **Зајечар, Неготински пут 66**

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	251252	346654
1. Продаја и примљени аванси	3002	246977	344186
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	4275	2468
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	239081	350909
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	130184	291998
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	102433	58100
3. Плаћене камате	3008		
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	6464	811
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	12171	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		4255
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	2976	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	2976	
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	12505	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	12505	
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	9529	

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	0	0
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	254228	346654
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	251586	350909
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	2642	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		4255
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	8131	12386
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b>	3047	10773	8131
у _____			Законски заступник
дана _____ 20 _____ године	М.П.		_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Rade Đaković Digitally signed  
by Rade Đaković  
199405705-1 199405705-1903  
90395614364 956143644  
4 Date: 2020.06.05  
12:28:36 +02'00'

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07183402

Шифра делатности 111

ПИБ 101326999

Назив ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО ЗАЈЕЧАР АД ЗАЈЕЧАР

Седиште Зајечар, Неготински пут 66

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2		3		4		5	
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01.____</b>							
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	508565	4020		4038	5334	
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	508565	4024		4042	5334	
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	1003	4026		4044		
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12.____</b>							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	509568	4028		4046	5334	
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
7	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____</b>							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	509568	4032		4050	5334	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015	<input type="text"/>	4033	<input type="text"/>	4051	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	<input type="text"/>	4034	<input type="text"/>	4052	<input type="text"/>
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4017	<input type="text"/>	4035	<input type="text"/>	4053	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна (76 - 8а + 86) ≥ 0	4018	<input type="text" value="509568"/>	4036	<input type="text"/>	4054	<input type="text" value="5334"/>

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073	2855	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	291784
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059		4077	2855	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	291784
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	68576	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	2154
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	68576	4081	2855	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	293938
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	68576	4085	2855	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	293938

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087		4105	68576
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	68576	4088		4106	13361
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071		4089	2855	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4072		4090		4108	238723

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	25431	4128		4146	
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26) \geq 0$	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26) \geq 0$	4114	25431	4132		4150	
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	2154	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна ( $36 - 4a + 46) \geq 0$	4118	23277	4136		4154	
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66) \geq 0$	4122	23277	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	2195	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (76 - 8а + 86) ≥ 0	4126	21082	4144		4162	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163	<input type="text"/>	4181	<input type="text"/>	4199	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна	4164	<input type="text"/>	4182	<input type="text"/>	4200	<input type="text"/>
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165	<input type="text"/>	4183	<input type="text"/>	4201	<input type="text"/>
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166	<input type="text"/>	4184	<input type="text"/>	4202	<input type="text"/>
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4167	<input type="text"/>	4185	<input type="text"/>	4203	<input type="text"/>
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$	4168	<input type="text"/>	4186	<input type="text"/>	4204	<input type="text"/>
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169	<input type="text"/>	4187	<input type="text"/>	4205	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4170	<input type="text"/>	4188	<input type="text"/>	4206	<input type="text"/>
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4171	<input type="text"/>	4189	<input type="text"/>	4207	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4172	<input type="text"/>	4190	<input type="text"/>	4208	<input type="text"/>
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173	<input type="text"/>	4191	<input type="text"/>	4209	<input type="text"/>
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174	<input type="text"/>	4192	<input type="text"/>	4210	<input type="text"/>
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4175	<input type="text"/>	4193	<input type="text"/>	4211	<input type="text"/>
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$	4176	<input type="text"/>	4194	<input type="text"/>	4212	<input type="text"/>

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177	<input type="text"/>	4195	<input type="text"/>	4213	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	<input type="text"/>	4196	<input type="text"/>	4214	<input type="text"/>
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	<input type="text"/>	4197	<input type="text"/>	4215	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	<input type="text"/>	4198	<input type="text"/>	4216	<input type="text"/>

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$		
		АОП	337			АОП	
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	828259	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) $\geq 0$	4221		4237	828259	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) $\geq 0$	4222					
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	67843	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) $\geq 0$	4225		4239	760686	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) $\geq 0$	4226					
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) $\geq 0$	4229		4241	760686	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) $\geq 0$	4230					

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
8	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232		11166	4251
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) $\geq 0$	4233		4243	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) $\geq 0$	4234		771852	4252
у _____					Законски заступник
дана _____ 20 _____ године					М.П. _____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Digitally signed  
 Rade Đaković by Rade Đaković  
 199405705-1 199405705-1903  
 90395614364 956143644  
 4 Date: 2020.06.05  
 10:50:43 +02'00'

**ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО  
„ЗАЈЕЧАР“ А. Д., ЗАЈЕЧАР**

**Финансијски извештаји  
31. децембар 2019. године**

**ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО  
„ЗАЈЕЧАР“ А.Д., ЗАЈЕЧАР**

**САДРЖАЈ**

Напомене уз финансијске извештаје

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2019. године**

**1. ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТ**

Пољопривредно добро „Зајечар“ а.д., Зајечар, (у даљем тексту, „Привредно друштво“) основано је 1956. године као друштвено предузеће са сврхом да се бави пољопривредом, индустријом и занатством.

Привредно друштво је извршило трансформацију у акционарско друштво, што је регистровано Решењем Трговинског суда у Зајечару број Фи.551/02 од 5. новембра 2002. године. Учешће у капиталу имали су Акцијски фонд Републике Србије - 60.77%, Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање -10% и физичка лица - 29.23%.

Привредно друштво се усагласило са Законом о привредним друштвима и извршило превођење код Агенције за привредне регистре Републике Србије Решењем број БД 17784/2005 од 19. јуна 2005. године.

22. јануара 2008. године продато је 35.922 акције на ван берзанском тржишту Београдске берзе и то: 30.846 акција Акцијског фонда и 5.076 акција ПИО фонда, односно 70.77% укупног акцијског капитала Привредног друштва. Акције преузима купац Агромаркет д.о.о., Крагујевац док је остатак од 29.23% капитала остао у власништву физичких лица. Након ових промена укупан уписан и уплаћен капитал према Решењу Агенције за привредне регистре Републике Србије број БД 119604/2008 од 14. јула 2008. године, износи ЕУР 6,422,971.19 на дан 25. јуна 2008. године.

Претежна делатност Привредног друштва је гајење жита и других усева и засада.

Поред наведене претежне делатности Привредно друштво обавља и следеће делатности: гајење усева и засада, повртарство, гајење воћа и поврћа, прерада воћа и трговина на мало и велико.

Седиште Привредног друштва је у Зајечару, у улици Неготински пут бб.

Матични број Привредног друштва је 07183402.

Порески идентификациони број је 101326999.

Акције Привредног друштва се примарно котирају на Београдској берзи.

Број запослених на дан 31. децембра 2019. године је 54 (31. децембар 2018. године – 43).

## НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

### 2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

#### 2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 62/2013 и 30/2018), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Привредно друштво, као матично правно лице, у обавези је да примењује Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја ("Оквир"), Међународни рачуноводствени стандарди ("МРС"), Међународни стандарди финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("ИФРИЦ"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("ИАСБ"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства од 13. марта 2014. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 35 од 27. марта 2014. године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. Наведени преводи објављени у Решењу о утврђивању превода не укључују основе за закључивање, илуструјуће примере, смернице, коментаре, супротна мишљења, разрађене примере, као и други допунски објашњавајући материјал који може да се усвоји у вези са стандардима, односно тумачењима, осим ако се изричито не наводи да је тај материјал саставни део стандарда, односно тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, ИФРИЦ и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2014. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ као што следи:

- Привредно друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 95/2014) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – “Приказивање финансијских извештаја” и МРС 7 – “Извештај о токовима готовине”.
- Решење Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-896/2014-16 од 13. марта 2014. године (Службени гласник Републике Србије бр. 35/2014) утврђује да званичне стандарде чине званични преводи Међународних рачуноводствених стандарда (МРС) и Међународних стандарда финансијског извештавања (МСФИ) које издаје Одбор за међународне рачуноводствене стандарде (ИАСБ), као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење међународног финансијског извештавања (ИФРИЦ) до 31. јула 2013. године. Након 31. јула 2013. године, од стране ИАСБ и ИФРИЦ издат је значајан број допуна, годишњих побољшања, измена односно додатака постојећим или ревидираним стандардима и тумачењима, као и издавање нових МСФИ, односно укидање постојећих МРС, који нису преведени и званично усвојени у Републици Србији.



**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2019. године**

**2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД (наставак)**

**2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја (наставак)**

- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода која одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Друштва, ови финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Решењем Министарства од 21. новембра 2019. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 92/2019 од 25. децембра 2019, године утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуални оквир, усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, ИФРИЦ и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2020. године, док правна лица могу применити преведене стандарде и за финансијске извештаје који се састављају на дан 31. децембра 2019. године.

На седници одржаној 10. октобра 2019. године Народна скупштина усвојила је Предлог закона о рачуноводству. Као резултат, усвојен је Закон о рачуноводству и објављен у Службеном гласнику РС бр. 73/2019. Нови Закон о рачуноводству ступа на снагу од 1. јануара 2020. године, осим појединих одредаба које ће имати каснију примену.

Приликом састављања ових финансијских извештаја, Друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену нити је применило стандарде чији превод није утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напмени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Друштва су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Ови појединачни финансијски извештаји одобрени су од стране Надзорни одбора дана 13.03. 2020. године.

**2.2. Упоредни подаци**

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан и за годину завршену на дан 31. децембра 2018. године.

**2.3. Начело наставка пословања**

Приложени финансијски извештаји су састављени по начелу сталности пословања које подразумева да ће Привредно друштво наставити са пословањем у предвидивој будућности.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕДЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА**

**3.1. Приходи и расходи**

Приходи обухватају приходе одуобичајених активности Привредног друштва и добитке.

Приходи одуобичајених активности су приходи од продаје робе, производа и услуга, приходи од активирања учинака, приходи од субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја дажбина по основу продаје робе, производа и услуга и други приходи који су обрачунати у рачуноводственој исправи, независно од времена наплате.

Добици представљају повећања економске користи и могу, али не морају да проистекну из уобичајених активности Привредног друштва. Добити се приказују на нето основи након умањења за одговарајуће расходе.

Приходи од продаје робе, производа и услуга су исказани по фактурној вредности, умањеној за дате попусте, повраћаје производа и роба и порез на додатну вредност.

Приходима у билансу успеха у текућем периоду сучељавају се њима припадајући расходи. Расходи обухватају трошкове који проистичу из уобичајених активности Привредног друштва и губитке.

Трошкови који проистичу из уобичајених активности Привредног друштва укључују расходе директног материјала и робе и друге пословне расходе, независно од момента плаћања.

Губици представљају смањење економских користи и могу, али не морају да проистекну из уобичајених активности Привредног друштва. Губици се приказују на нето основи након умањења за одговарајуће приходе.

Приходи и расходи по основу камата се књиже у корист или на терет периода на који се односе.

**3.2. Прерачунавање износа исказаних у иностраној валути и износа са уговореном валутном клаузулом**

Пословне промене настале у иностраној валути и пословне промене са уговореном валутном клаузулом су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан пословне промене.

Сва монетарна средства и обавезе исказане у иностраној валути и са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза који је важио на тај дан.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном пословних промена у иностраној валути и прерачуном монетарних средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на дан биланса састања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као добити или губици по основу курсних разлика.

Позитивни и негативни ефекти настали прерачуном пословних промена и прерачуном монетарних средстава и обавеза са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као приходи или расход и по основу ефеката уговорене заштите од ризика.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

3.3. Порез на добитак

*(а) Текући порез на добитак*

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава у складу са Законом о порезу на добит правних лица и пратећим пореским прописима Републике Србије.

Порез на добитак у висини од 15% се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије.

Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза на добитак плаћеног у претходним периодима. Порески губици из текућег периода могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година, почев од 1. јануара 2010. године. Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од десет година.

*(б) Одложени порез*

Одложени порез се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основице и мовине и обавеза у билансу стања и њихове књиговодствене вредности. Важећа пореска стопа која је коришћена за утврђивање разграниченог износа пореза на добитак износи 15%. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства се признају за све одбитне привремене разлике, пореске губитке и пореске кредите, који се могу преносити на наредне обрачунске периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезивидобитакод којегсе одложена пореска средства могуискористити.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха (као одложени порески расход периода или као одложени порески приход периода), осим када се односи на позиције које секњиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају одложени порез такође се распоређује у оквиру капитала.

*(в) Порез и доприноси који не зависе од резултата*

Порези и доприноси који не зависе од резултата обухватају обрачунате, односно плаћене порезе на имовину и друге порезе и доприносе који се обрачунавају и плаћају у складу са републичким и општинским прописима.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.4. Некретнине, постројења и опрема**

Некретнине, постројења и опрема су на дан 31. децембра 2019. године исказане по ревалоризованој набавној вредности, умањеној за исправку вредности, у складу са проценом вредности извршеном од стране овлашћеног проценитеља, са стањем на дан 1. јануара 2007. године, као и проценом земљишта од стране стручних служби Привредног друштва на дан 31. децембра 2008. године.

Набавке некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања се од 1. јануара 2007. године евидентирају по набавној вредности. Набавну вредност чини вредност по факури добављача, увећана за зависне трошкове набавке или изградње и трошкове довођења средства у стање функционалне приправности, умањена за било које трговинске попусте и рабате.

Накнадни трошкови за некретнине, постројења и опрему признају се као средство само када се тим трошком побољшава стање средстава изнад његовог првобитно процењеног стандардног учинка.

Трошкови текућег одржавања и оправки признају се као расход периода.

**3.5. Амортизација**

Некретнине, постројења, опрема и нематеријална улагања се амортизују у току њиховог корисног века употребе применом методе пропорционалног отписивања, односно методом једнаких годишњих стопа у процењеном корисном веку употребе за сваку ставку некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања.

Амортизација се обрачунава на набавну вредност за новонабављена средства или ревалоризовану вредност некретнина, постројења и опреме умањену за резидуалну вредност.

**3.5. Амортизација**

Амортизација се равномерно обрачунава на набавну вредност некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања применом следећих годишњих стопа, с циљем да се средства уоптпуности отпишу у току њиховог корисног века употребе.

<b>Најважније групе некретнина, постројења и опреме:</b>	<b>Корисни век употребе у годинама</b>
Грађевински објекти	8-55
Опрема за управљање процесима производње	6-10
Намештај и инвентар	8
Компјутерска опрема	5-8
Остала опрема	10

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.6. Биолошка средства**

Биолошка средства се при почетном признавању и на датум сваког биланса стања одмеравају по фер вредности умањеној за процењене трошкове продаје, осим ако се фер вредност, при почетном признавању, не може поуздано утврдити. У том случају биолошко средство се одмерава по набавној вредности умањеној за евентуалну исправку вредности и евентуалне кумулиране губитке по основу умањења вредности.

Добитак, односно губитак, при почетном признавању биолошког средства по фер вредности умањеној за процењене трошкове продаје, као и при промени фер вредности, умањеној за процењене трошкове продаје, укључује се у остале приходе или расходе периода у којем сунастали.

Биолошка средства су на дан 31. децембра 2019. године процењена од стране независног овлашћеног проценитеља.

**3.7. Финансијски инструменти**

Финансијска средства и обавезе се евидентирају у билансу стања Привредног друштва, од момента када је Привредно друштво уговорним одредбама везано за инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када Привредно друштво изгуби контролу над уговореним правима над тим инструментима, што се дешава када су права коришћења инструмената реализована, истекла, напуштена или уступљена. Финансијска обавеза престаје да се признаје када Привредно друштво испуни обавезу или када је обавеза плаћања предвиђена уговором укинута или истекла.

*Дугорочни финансијски пласмани*

Дугорочни финансијски пласмани се односе на дугорочна потраживања од запослених по основу датих дугорочних стамбених зајмова и кредита, који су ил без каматни или са каматном стопом од 1% годишње и исказани су у износима неотплаћених зајмова са уговореном валутном клаузулом или увећани за стопу раста цена на мало.

*Потраживања*

Потраживања су исказана по њиховој номиналној вредности, умањеној за исправке вредности не наплативих потраживања.

Исправка вредности краткорочних потраживања и пласмана код којих постоји вероватноћа ненаплативости врши се индиректним отписивањем, док се у случајевима када је немогућност наплате извесна и документована отпис се, у целини или делимично, врши директним отписивањем.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.7. Финансијски инструменти (наставак)**

Вероватноћа немогућности наплате утврђује се у сваком конкретном случају на основу документованих разлога: стечај, ликвидација дужника, судско решење, презадуженост, отуђење имовине, принудно поравнање, ванпарнично поравнање, застарелост итд.

Одлуку о индиректном отпису, односно исправци вредности потраживања од купаца преко рачуна исправке вредности на предлог комисије за попис потраживања и краткорочних пласмана доноси руководство Привредног друштва.

*Готовински еквиваленти из готовина*

Под готовинским еквивалентима и готовином подразумевају се депозити по виђењу, готовина у благајни и средства текућим и девизним рачунима банака.

*Финансијске обавезе*

Финансијске обавезе се, приликом почетног признавања, исказују по набавној вредности која представља поштenu вредност накнаде која је примљена за њих. Трансакциони трошкови се укључују у почетно мерење свих финансијских обавеза. Након почетног признавања, Привредно друштво мери све финансијске обавезе по амортизованој вредности, осим обавеза које држи ради трговања и деривата које представљају обавезе које вреднује по фер вредности.

Смањење обавеза по основу закона, ванпарничног поравнања и слично врши се директним отписивањем.

*Обавезе из пословања*

Обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања се процењују по њиховој номиналној вредности.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.8. Залихе**

Залихе робе, материјала, резервних делова, алата и инвентара се мере по набавној вредности или цени коштања, односно нето продајној вредности ако је она нижа. Набавна вредност обухвата куповну цену, увозне дажбине и друге порезе који се не рефундирају, транспортне, манипулативне и друге трошкове који се могу директно приписати стицању залиха, умањену затрговачке попусте, рабате и друге сличне ставке. Алат и инвентар се отписују 100% приликом издавања у употребу.

Залихе недовршене производње и готових производа се исказују по цени коштања или по нето продајној вредности, узависности од тога која је нижа. Нето продајна вредност је цена покојој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања након умањења цене за трошкове продаје. Вредност производње у току и готових производа укључује све директне трошкове производње као и одговарајући део трошкова погонске режије.

Пољопривредни производи убрани од биолошких средстава Привредног друштва одмеравају се по фер вредности умањеној за процењене трошкове продаје у моменту убирања.

Обрачун излаза (утрошка) залиха признаје се по методи просечне пондерисане цене.

Терећењем осталих расхода врши се исправка вредности залиха услучајевима када се оцени да је потребно свести вредност залиха на њихову нето продајну вредност. Оштећене залихе и залихе које по квалитету неодговарају стандардима се отписују.

Према процени руководства Привредног друштва залихе исказане на дан 31. децембра 2019. године су реално исказане и није дошло до обезвређења залиха са успореним обртом (залихе које се не продају односно троше дуже од годину дана).

**3.9. Накнаде запосленима**

*а) Порези и доприноси за обезбеђење социјалне сигурности запослених*

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Привредно друштво је у обавези да уплаћује доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима који се обрачунавају применом посебних, законом прописаних стопа. Привредно друштво има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова. Доприноси на терет запослених и на терет послодавца књиже се на терет трошкова у периоду на којисе односе.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)**

**3.9. Накнаде запосленима (наставак)**

*б) Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда*

Привредно друштво на основу закљученог Колективног уговора према одредби 106 прецизирало је обавезу исплате запосленима отпремнине приликом одласка у пензију, у висини троструког износа нето зараде које би запослени остварио за месец који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, с тим да тако исплаћена отпремнина не може бити нижа од троструке просечне нето зараде по запосленом исплаћене у Привредном друштву у месецу који претходи месецу исплате отпремнине, односно троструког износа просечне нето зараде по запосленом исплаћене у привреди Републике Србије у месецу који претходи месецу исплате отпремнине, према последњем објављеном податку републичког органа надлежног запослове статистике-ако је то за запосленог повољније.

Привредно друштво према одредби 105, на основу закљученог Колективног уговора има обавезу исплате јубиларних награда запосленима у висини једне просечне зараде остварене у последњем месецу у Привредном друштву за двадесет година непрекидног рада и две просечне зараде за тридесет година непрекидног рада запосленог у Привредном друштву.

На дан 31. децембара 2019. године, Друштво није књиговодствено евидентирало резервисања за отпремнине и јубиларне награде, јер је процена руководства Друштва да је износ резервисања за отпремнине и јубиларне награде нематеријалан.

**4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА**

Презентација финансијских извештаја захтева од руководства Привредног друштва коришћење најбољих могућих процена и разложних претпоставки, које имају ефекта на приказане вредности средстава и обавеза као и на обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја.

**4.1. Процена претпоставке**

У наставку су приказане кључне претпоставке и остали извори процењивања неизвесности на датум биланса стања које представљају значајан ризик за материјално значајне корекције позиција у финансијским извештајима следеће године.



**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА (наставак)**

**4.2. Амортизација и стопе амортизације**

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања.

**4.3. Исправка вредности потраживања**

На основу процене руководства Привредно друштво врши појединачну исправку вредности доспелих потраживања на терет биланса успеха ради њиховог свођења на накнадиву вредност.

**4.4. Фер вредност**

Пословна политика Привредног друштва је да обелодани информације о правичној (фер) вредности активе и пасиве з коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Привредног друштва врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, односно надокнадива, врши се исправка. По мишљењу руководства Привредног друштва, износи у овим финансијским извештајима одражавају вредност која је у датим околностима најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

**4.5. Процена фер вредности некретнина**

Фер вредности грађевинских објеката класификованих као некретнине, процењује се од стране квалификованих проценитеља.

У недостатку текућих цена на активном тржишту за сличне некретнине, Друштво разматра информације из различитих извора, укључујући:

- (а) текуће цене на активном тржишту за некретнине другачије природе, стања или локације, прилагођене тако да одражавају те разлике; и
- б) недавне цене сличних некретнина на мање активним тржиштима, кориговане тако да одражавају промену економским условима од датума трансакција које су настале по тим ценама.

Процене руководства Друштва су да нето књиговодствена вредност наведених непокретности одговара њиховој фер вредности на дан 31. децембра 2019. године.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

	У хиљадама динара 31. децембра	
	2019.	2018.
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима:		
- на домаћем тржишту (напомена 38.)	752	3.155
Приходи од продаје робе:		
- на домаћем тржишту	2.249	2.143
	<u>3.001</u>	<u>5.298</u>

6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

	У хиљадама динара 31. децембра	
	2019.	2018.
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима:		
- на домаћем тржишту (напомена 38.)	240.184	295.361
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима:		
- на домаћем тржишту (напомена 38.)		-
Приходи од продаје производа и услуга:		
- на домаћем тржишту и инотржишту	52.201	52.804
	<u>292.385</u>	<u>348.165</u>

7. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.

Приходи од премија, субвенција, донација и осигурања у 2019. години износе 862 хиљада динара.

8. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

Други пословни приходи су остварени у 2019. години у износу од 65 хиљада динара.

9. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	У хиљадама динара 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови материјала за израду	168.871	193.637
Трошкови осталог материјала (режијског)	2.502	4.224
Трошкови резервних делова	4.004	3.937
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	1.529	8.023
	<u>176.906</u>	<u>209.821</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

10. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	У хиљадама динара 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови електричне енергије	12.206	11.546
Утрошена остала горива	17.863	17.042
	<u>30.069</u>	<u>28.588</u>

11. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови зарада и накнада зарада(брuto)	46.827	40.580
Трошкови пореза и доприноса на зарад еи накнаде зарада на терет послодавца	7.703	7.216
Трошкови накнада по уговорима	40.209	1.681
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	3.797	4.674
Остали лични расходи и накнаде	1.733	3.949
	<u>100.269</u>	<u>58.100</u>

12. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови пр.услуга на изради производа	3.267	55.099
Трошкови транспортних услуга	5.673	4.779
Трошкови услуга одржавања	7.069	13.367
Трошкови закупнина	18.263	16.614
Трошкови сајмова	-	-
Трошкови рекламе и пропаганде	85	74
Трошкови осталих услуга	3.676	3.711
	<u>38.033</u>	<u>93.644</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

13. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Трошкови непроизводних услуга	7.618	6.968
Трошкови репрезентације	2.043	2.815
Трошкови премија осигурања	3.527	3.279
Трошкови платног промета	451	305
Трошкови чланарина	130	-
Трошкови пореза и доприноса	2.004	2.922
Остали нематеријални трошкови	871	1.991
	<u>16.644</u>	<u>18.280</u>

14. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Финансијски приходи:	1.545	727
-од матичних и зависних правних лица:		
Остали финансијски приходи (напомена 38.)		-
Остали финансијски приходи Агросеме Кикинда	-	-
	<u>1.545</u>	<u>727</u>

15. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОДТРЕЋИХ ЛИЦА)

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Приходи од камата:		
-по потраживањима из дужничко поверилачких односа	71	88
	<u>71</u>	<u>88</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

16. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Позитивнекурсне разлике		-
Приходи по основу ефеката валутне клаузуле	15	47
	<u>15</u>	<u>47</u>

17. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА  
И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Финансијски расходи из односа са:		
Матичним и зависним правним лицима (напомена 38.):	592	1
-остали финансијски расходи валутна клаузула		
	<u>592</u>	<u>1</u>

Трансакције се односе са повезаним правним лицем-Агромаркет доо Крагујевац.

18. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Расходи камата:		
-по кредитима	17	35
	<u>17</u>	<u>35</u>

19. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ  
КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМЛИЦИМА)

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Негативне курсне разлике		3
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле	29	13
	<u>29</u>	<u>16</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

20. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Вишкови матерјала		541
Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	1.213	-
Приходи по осн.еф.угов.заштите одризика		-
Добици од продаје матерјала	3.974	536
Приходи од смањења обавеза	56	32-
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава:		
- текуће		-
- процена фер вредности биолошких средстава (напомена 24.)	595	-
Остали непоменути приходи	34	463
	<u>5.872</u>	<u>1.572</u>

21. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Губици по основу расхоровања и продаје Нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	140	381
Матерјал-расходи	88	19
Расходи по основу директних отписа потраживања	-	-
Остали непоменути расходи	56	713
Обезвређивање потраживања	-	158
	<u>284</u>	<u>1.271</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

22. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

а) Компоненте пореза на добитак

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Одложени порески (расходи)/ приходи периода	1.005	266
	1.005	266

б) Порески биланс са целокупном документацијом укључујући и студију о трансферним ценама биће предат у законском року.

в) Кретање на одложеним пореским средствима/обавезама

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
<i>Одложене пореске обавезе</i>		
Стање на почетку године	17.854	18.120
(Смањење)/Повећање	(1.005)	(266)
Стање на крају године	16.849	17.854

ПОЉОПРИВРЕДНО ДОБРО „ЗАЈЕЧАР“ А.Д., ЗАЈЕЧАР

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31.децембар 2019.године

23. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

	Земљиште	Градеви- нски објекти	Опрема и остала средства	Инвестиције у току	Авансни за основна средства	Улагања на туђим некретностима	У хиљадама динара	
							Укупно	Нематеријална улагања
<b>Набавна вредност</b>								
Станје 1. јануара 2018. године	202.816	610.818	438.414	-	427	14.422	1.266.897	1.077
Директне набавке	-	-	-	4.735	85	-	4.820	894
Пренос	107	93	4.535	(4.735)	(512)	-	(512)	-
Отуђенје и rashodovanje	-	-	(2.078)	-	-	-	(2.078)	-
Станје, 31. децембра 2018.	202.923	610.911	440.871	-	-	14.422	1.269.127	1.971
/1. јануара 2019. године								
<b>Директне набавке</b>								
Пренос	6.734	-	5.771	12.746	85	-	12.746	-
Отуђенје и rashodovanje	-	-	(39.201)	(12.505)	-	-	-	-
Станје, 31. децембра 2019. године	209.657	610.911	407.441	241	-	14.422	(39.201)	-
							1.242.672	1971
<b>Исправка вредности</b>								
Станје 1. јануара 2019. године	-	456.605	230.573	-	-	2.884	690.062	1.074
Амортизација	-	7.602	21.471	-	-	361	29.434	3
Отуђенје и rashodovanje	-	-	(1.491)	-	-	-	(1.491)	-
Станје, 31. децембра 2019. године	-	464.207	250.553	-	-	3.245	718.005	1.077
Амортизација	-	7.592	20.057	-	-	361	28.010	179
Отуђенје и rashodovanje	-	-	(38.972)	-	-	-	(38.972)	-
Станје, 31. децембра 2019. године	-	471.799	231.638	-	-	3.606	707.043	1.256
<b>Садашња вредност на дан:</b>								
- 31. децембра 2019. године	209.657	139.112	175.803	241	-	10.816	535.629	715
- 1. јануара 2019. године	202.923	146.704	190.318	-	-	11.177	551.122	894



НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

**23. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (наставак)**

Наредна табела представља анализу финансијских инструмената који су вредновани након почетног признавања по фер вредности, груписаних у нивое од 1 до 3, у зависности од степена могућности процене фер вредности.

- Ниво 1 одмеравања фер вредности произлази из котиране тржишне вредности (некориговане) на активним тржиштима за идентичну имовину и обавезе.
- Ниво 2 одмеравања фер вредности произлази из улазних параметара, различитих од котиране тржишне вредности обухваћене Нивоом 1, а које су видљиве из средстава или обавеза, директно (на пример, цена) или индиректно (на пример, проистекло из цене).
- Ниво 3 одмеравања фер вредности произлази из техника процењивања које укључују улазне параметре за финансијска средства или обавезе, а који представљају податке који се не могу наћи на тржишту (неистражени улазни параметри).

Ухиљадама динара

	<u>2 ниво</u>	<u>3 ниво</u>	<u>Фер вредност</u>
Грађевински објекти	-	139.113	139.113
		<u>139.113</u>	<u>139.113</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

24. БИОЛОШКА СРЕДСТВА

	Вишегодишњи засади – вишња	Вишегодишњи засади – шљива	Вишегодишњи засади – укупно	Вишегодишњи засади –у припреми	Укупно
Стање 1. јануара 2018. године	46.896	5.026	51.922	25.464	77.386
Повећања	26.442	-	26.442	(25.379)	1.063
Стање 31. децембра 2018.	73.338	5.026	78.364	95	78.459
Стање 1. јануара 2019.	73.338	5.026	78.364	95	78.459
Повећање/смањење по основу процене	946	(351)	595	5	600
Садашња вредност на дан 31. децембар 2019. године	74.284	4.675	78.959	100	79.059

Биолошка средства на дан 31. децембра 2019. године износе 79.059 хиљаде динара и највећим делом се односе на засад вишње у износу од 74.284 хиљада.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

25. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	У хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
Дугорочни пласмани у земљи и иностранству	-	-
Остали дугорочни финансијски пласмани	4.122	5.634
	<u>4.122</u>	<u>5.634</u>

Дугорочни финансијски пласмани односе се на станове које је Привредно друштво продало својим радницима кроз дугорочне кредите и на дугорочне одобрене зајмове запосленима у сврху набавке станова. Кредити, односно зајмови отплаћују се месечно, са роком отплате до 20 година, са валутном клаузулом или са утврђивањем преосталог потраживања кроз усклађивање са растом цена на мало. Текућа доспећа Привредно друштво води на краткорочним финансијским пласманима.

26. ЗАЛИХЕ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Материјал	27.086	31.748
Резервни делови	10.628	12.812
Алат и инвентар	25.583	26.231
Исправка вредности инвентара и амбалаже	(11.378)	(11.122)
Укупно:	51.919	59.669
Недовршена производња	86.946	83.495
Готови производи	121.756	93.330
Роба у магацину	2	206
Роба у промету на велико	-	-
Роба у промету на мало	-	-
Плаћени аванси за залихе и услуге	263	200
	<u>260.886</u>	<u>236.900</u>

Не постоји залога на залихама.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

27. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Потраживања од купаца:		
-у земљи	29.264	42.687
-у земљи-матична зависна (напомена 38.)	2.030	128.632
-у иностранству	-	-
	<u>31.294</u>	<u>171.319</u>
Исправка вредности:		
-потраживања од купаца у земљи	(1.385)	(1.385)
	<u>29.909</u>	<u>169.934</u>

28. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

Усаглашена су потраживања од купаца.

Промене на исправци вредности потраживања од купаца током године су приказане у наредној табели:

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Стање на почетку године	1.385	1.227
Искњижавање	-	-
Исправка	-	158
Стање на крају године	<u>1.385</u>	<u>1.385</u>

29. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Потраживања од запослених	502	1.040
Потраживања од државних органа и организација	1.229	-
Потраживања за накнад езарада које се рефундирају	142	39
	<u>1.879</u>	<u>1.079</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

30. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Краткорочни кредитни пласмани:		
-у земљи	566	649
Деодугорочних финансијских пласмана који доспева до једне године	236	1.114
	<u>802</u>	<u>1.763</u>

Деодугорочних пласмана који доспевају до једне године у износу од 802 хиљаде односе се на раднике и њихове дугорочне кредите за станове.

31. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	У хиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Текући рачуни	10.714	7.938
Благajна	-	-
Девизни рачун	59	193
Остала новчана средства	<u>10.773</u>	<u>8.131</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

31. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

	У хиљадама динара За годину која завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Потраживања за више плаћени порез на додату вредност	-	5.069
	-	5.069

32. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Активна временска разграничења која на дан 31. децембра 2019. године износе 16.423 хиљада динара и (31. децембра 2018. – 6.410 хиљада динара и односе на разграничене трошкове у биљној производњи.

33. АКЦИЈСКИ КАПИТАЛ

Акцијски капитал Привредног друштвана дан 31. децембра 2019. и 2018. године износи 508,565 хиљада динара.

Књиговодствена вредност и структура акцијског капитала Привредног друштва на дан 31. децембра 2019. и 2018. године дата је уследећој табели:

	31. децембар 2019. године			31. децембар 2018. године		
	У хиљадама динара	Број акција	У %	У хиљадама динара	Број акција	У %
Акционарски фонд АД Београд	11.513	1.149	2.26	11.513	1.149	2.26
Агромаркет д.о.о., Крагујевац	424.557	42.371	83.48	424.557	42.371	83.48
Мали акционари	69.639	6.950	13.70	69.639	6.950	13.70
Пољ. добро	2.856	285	0.56	2.856	285	0.56
	508.565	50.755	100.00	508.565	50.755	100.00

У Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, евидентиран је уписани и уплаћени новчани капитал Привредног друштва у укупном износу 508,565 хиљада динара на дан 1. фебруара 2012. године.

Књиговодствена вредност акцијског капитала Привредног друштва на дан 31. Децембра 2019. године у износу од 508,565 хиљада динара је усаглашена са акцијским капиталом уписаним у Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије. У 2017. год. Пољопривредно Добро је откупило 285 акција.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

34. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ-ЗАЈМОВИ

Привредно друштво нема исказане краткорочне финансијске обавезе-зајмовена дан 31. децембра 2019.

35. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	Ухиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Обавезе према добављачима:		
- Матична и зависна правна лица у земљи(напомена38.)	144.073	280.216
- остала повезана правна лица у земљи(напомена38.)		-
- У земљи	6.554	6.616
Остале обавезеиз пословања	-	21
Усаглашене су обавезе у укупном износу	150.627	286.853

36. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	Ухиљадама динара За годину која се завршава 31. децембра	
	2019.	2018.
Остале краткорочне обавезе:		
- обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	214	2
	214	2

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

37. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА/ПАСИВА

	Ухиљадама динара За годину која се завршава 31.децембра	
	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Материјали роба примљени на обраду и дораду	717	672
Имовина код других субјеката	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>717</u>	<u>672</u>



НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

38. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА

Потраживања и обавезе и приходи и расходи настали из трансакција са повезаним правним лицима:

**Биланс стања**

	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
<i>Средства</i>		
<i>Потраживања по основу продаје</i>		
Јужни Банат Бела Црква	2.030	128.632
<b>Укупно</b>	2.030	128.632
<i>Обавезе из пословања</i>		
Агромаркет д.о.о., Крагујевац	141.476	277.837
Агросеме д.о.о. Кикинда	182	-
Војводина АД Старчево	36	-
Фертико д.о.о, Ниш	2,379	2.379
<b>Укупно</b>	144.073	280.216
	<b>2019</b>	<b>2018</b>

**Биланс успеха**

<i>Приходи од продаје производа и услуга</i>	240.936	295.361
Агромаркет д.о.о., Крагујевац	237.418	281.558
Агросеме д.о.о. Кикинда	113	13.553
ПИК Јужни Банат	3.405	250

*Финансијски приходи*

Агромаркет д.о.о., Крагујевац	65	727
Агросеме д.о.о. Кикинда	-	-
Фертико д.о.о., Ниш		

Пословни расходи:

Агромаркет д.о.о., Крагујевац	78.437	79.627
Агросеме д.о.о. Кикинда	78.208	73.067
ПИК Јужни Банат	57	4.014
Војводина АД Старчево	172	383
	32	2.163

Финансијски расходи:

Агромаркет д.о.о., Крагујевац	510	1.452
	510	1.452

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

**31. децембар 2019. године**

**39. СУДСКИ СПОРОВИ**

Са стањем на дан 31. децембра 2019. године, Привредно друштво не води ни један судски спор против трећих лица.

**40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТ И ИЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА**

Финансијски ризици укључују: тржишни ризик (девизни и каматни), кредитни ризици ризик ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Привредног друштва овим ризицима. Привреднодруштво не користи посебне финансијске инструменте да би избегло утицај финансијских ризика на пословање због тога што такви финансијски инструменти нису у широј употреби, нити постоји организовано тржиште тих инструмената у Републици Србији.

**Управљање ризиком капитала**

Не постоји формални оквир за управљање ризиком капитала Привредног друштва. Руководство Привредног друштва разматра ризик капитала путем ублажавања ризика и уверења да ће Привредно друштво бити у могућности да одржи принцип сталности пословања, уз истовремено повећање добити власника, путем оптимизације дуга, односно обавеза и капитала.

Лица која контролишу финансије на нивоу Привредног друштва врше преглед структуре капитала на годишњем нивоу. У склопу тог прегледа руководство Привредног друштва разматра цену капитала и ризике повезане са врстом капитала.

Показатељи задужености Привредног друштва са стањем на крају године су следећи:

	У хиљадама динара	
	За годину која се завршава	
	31. децембра	
	2019.	2018.
Задуженост*	-	-
Готовински еквиваленти и готовина	10.773	8.131
Нето задуженост	-	-
Капитал**	771.852	760.686
Рацио(однос) задужености према капиталу	-	-

Задуженост обухвата дугорочне обавезе и краткорочне финансијске обавезе

\*Капитал обухвата износ укупног капитала

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. **ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА**  
(наставак)

*Значајне рачуноводствене политике у вези са финансијским инструментима*

Значајне рачуноводствене политике, као и критеријуми за признавање прихода и расхода за све врсте финансијских средстава и обавеза обелодањене су у напмени 3. уз финансијске извештаје.

**Категорије финансијских инструмената**

	У хиљадама динара	
	31.децембар 2019.	31.децембар 2018.
<b>Финансијска средства</b>		
Потраживања од купаца	29.909	169.934
Готовински еквиваленти и готовина	10.773	8.131
	<u>40.682</u>	<u>178.065</u>
<b>Финансијскеобавезе</b>		
Краткорочне финансијске обавезе	-	-
Обавезе према добављачима	150.627	286.832
Остале краткорочне обавезе	869	23
	<u>151.496</u>	<u>286.855</u>

**Финансијски ризици**

**Циљеви управљања финансијским ризицима**

Финансијски ризици укључују тржишни ризик (девизни и каматни), кредитни ризик и ризик ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Привредног друштва овим ризицима. Привредно друштво не користи посебне финансијске инструменте да би избегло утицај финансијских ризика на пословање због тога што такви финансијски инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште тих инструмената у Републици Србији.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА  
(наставка)

Тржишни ризик

У свом пословању Привредно друштво је изложено финансијским ризицима и у том склопу изложено је тржишном ризику који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа.

*Девизни ризик*

Привредно друштво је изложено девизном ризику преко готовинских еквивалената и готовине, потраживања од купаца, обавеза по дугорочним кредитима и обавеза према добављачима, деноминованих у иностраној валути. Привредно друштво не користи посебне финансијске инструменте за заштиту од девизног ризика, односно ризика промене курса страних валута обзиром да ти инструменти нису у широј употреби у Републици Србији.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и монетарних обавеза исказаних у иностраној валути илниса валутном клаузулом на датум биланса стања је следећа:

	Монетарна средства		У хиљадама динара Монетарне обавезе	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
ЕУР	215	1248	1.200	2.335

Привредно друштво је осетљиво на промене девизног курса евра (ЕУР). При интерном приказивању девизног ризика користи се стопа осетљивости од 10% слабљења или јачања курса динара у односу на наведену страну валуту. Уз претпоставку да су исказана монетарна средства и монетарне обавезе у иностраној валути (која су прерачуната у динаре на крају текуће и претходне године) основа за квантификацију ефеката, односно утицаја осетљивости промене курса динара у

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА  
(наставка)

Тржишни ризик (наставка)

Односу на ЕУР, у следећој табели приказан је утицај промене курса страних валута за 10% на добитак.

	У хиљадама динара					
	На дан 31.децембра 2019.			На дан 31.децембра 2018.		
	Утицајна добитак+/-) Поосновупрерачуна:			Утицајна добитак+/-) Поосновупрерачуна:		
Средс тава	Обавеза	Нето	Средстава	Обавеза	Нето	
Ако курс динара ослаби за 10%уодносу на: ЕУР	215	(1200)	(985)	1.248	(2.335)	(1087)
Ако курс динара ојача за 10%уодносу на: ЕУР	(215)	1200	985	(1248)	2335	1087

*Ризик од промене каматних стопа*

Привредно друштво је изложено ризику од промене каматних стопа на средства и обавезе код којих је варијабилна каматна стопа. Овај ризик зависи од финансијског тржишта а Привредно друштво нема на располагању инструменте са којима би ублажило утицај ризика од промене каматних стопа.

Књиговодствена вредност финансијских средстава и финансијских обавеза на крају текуће и претходне године дата је на следећем прегледу:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
<b>Финансијска средства</b>		
<i>Некаматносна</i>	40.682	178.065
Потраживања од купаца	29.909	169.934
Готовински еквиваленти и готовина	10.773	8.131
<b>Финансијске обавезе</b>		
<i>Некаматносне</i>	151.496	286.855
Обавезе према добављачима	150.627	286.832
Остале краткорочне обавезе	869	23

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставка)

Тржишни ризик (наставка)

*Ризик од промене каматних стопа (наставка)*

За средства и обавезе са варијабилном каматном стопом, анализа је састављена под претпоставком да је преостали износ средстава и обавеза био непромењен у току целе године. Према процени Привредног друштва повећањем или смањењем варијабилних каматних стопа у распону од 1 до 2% под претпоставком да су све остале варијабле непромењене, у финансијским извештајима за 2019. годину не би било ефеката јер нема средстава и обавеза са варијабилном каматном стопом.

Кредитни ризик

*Управљање потраживањима од купаца*

Привредно друштво је изложено кредитном ризику, који представља ризик да дужници неће бити у могућности да своја дуговања према Привредном друштву измире у целости и на време, па би по овом основу настао губитак за Привредно друштво. Изложеност Привредног друштва кредитном ризику ограничена је на потраживања од купаца на дан биланса стања.

Потраживања од купаца састоје се од великог броја потраживања, од којих се материјално значајан део односи на следеће купце:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
Институт за ратарство Нови Сад	25.249	39.821
Подрум Ђорђевић	298	0
Златар пласт	278	0
Институт закрмнобиле д.о.о., Глободер	4	4
Остали купци	2.050	1.477
	<u>27.879</u>	<u>41.302</u>

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ ИЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА(наставак)

Тржишни ризик (наставак)

Структура изложености кредитном ризику укупних потраживања од купаца са стањем на дан 31. децембра текуће и претходне године приказана је у следећој табели.

Доспела неисправљена потраживања се односе на Агромаркет ДОО Крагујевац, према њима такође постоје и обавезе.

	Бруто изложеност 31. децембар		Исправка вредности		Нето изложеност 31. децембар	
	2019.	2018.	2019	2018.	2019.	2018.
Не доспела потраживања од купаца	27.656	65.663	-	-	27.656	65.663
Доспела исправљена потраживања	1.385	1.385	(1,385)	(1,385)	-	-
Доспела неисправљена потраживања	2.253	104.271	-	-	2.253	104.271
Укупно	31.294	171.319	(1,385)	(1,385)	29.909	169.934

*Недоспела потраживања од купаца*

Недоспела потраживања од купаца на дан 31. децембра 2019. године у износу 27.656 хиљада динара (31. децембра 2018. године 65.663 хиљада динара) односе се на потраживања од купаца по основу продаје. Ова потраживања доспевају на наплату углавном у року од 120 дана након датума фактуре, у зависности од уговорених рокова за плаћање.

*Доспела, исправљена потраживања од купаца*

Доспела, исправљена потраживања од купаца на дан 31. децембра 2019. године износе - 1,385 динара (на дан 31. децембра 2018. године – 1,385 хиљада динара), за која је Привредно друштво утврдило даје дошло до погоршања кредитне способности купаца и да потраживања у наведеним износима неће бити наплаћена, односно да ће бити делимично плаћена, па је извршило исправку вредности потраживања како би се она свела на накнадиву вредност.

*Доспела, неисправљена потраживања од купаца*

Привредно друштво није извршило исправку вредности, односно није обезвредило доспела потраживања од купаца исказана на дан 31. децембра 2019. године у износу од 2.253 хиљада динара (31. децембра 2018. године – 104.271 хиљада динара) с обзиром да руководство Привредног друштва сматра да није утврђена промена у кредитној способности купаца, као и да се део ових потраживања односи на потраживања од Агромаркета чија је наплата покривена са нашим обавезама према њима. Сходно томе, руководство Привредног друштва сматра да ће садашња вредност ових потраживања бити наплаћена.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2019. године

40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

Тржишни ризик (наставак)

Старосна структура доспелих, неисправљених потраживања од купаца приказана је у следећој табели:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
Доспелост:		
Од 31 до 60 дана	-	-
Од 61 до 180 дана	889	63.500
Од 181 до 365 дана	1.364	40.771
Укупно	2.253	104.271

*Управљање обавезама према добављачима*

Обавезе према добављачима на дан 31. децембра 2019. године износе 150.627 хиљаде динара (31. децембра 2018. године – 286.853 хиљаде динара). Сагласно политици управљања финансијским ризицима, Привредно друштво измирује доспеле обавезе према добављачима у уговореним роковима и сходно томе, добављачи не зарачунавају камату на доспеле обавезе.

*Ризик ликвидности*

Одговорност за управљање ризиком ликвидности је на руководству Привредног друштва. За ову сврху руководство Привредног друштва је успоставило одговарајући систем управљања за краткорочно, средњерочно и дугорочно финансирање пословања Привредног друштва. Привредно друштво управља ризиком ликвидности путем одржавања одговарајућег нивоа новчане резерве, континуираним праћењем планираног и оствареног новчаног тока, као и путем одржавања адекватног односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

Следећи преглед приказује структуру доспелости финансијских средстава и финансијских обавеза састављених на дан 31. децембра текуће и претходне године. Приказани износи засновани су на недисконтованим токовима готовине финансијских средстава и финансијских обавеза, уз претпоставку да ће се финансијска средства наплатити и да ће се финансијске обавезе измирити према наведеној рочности доспећа.

Рочност	У хиљадама динара			
	Финансијска средства 31. децембар		Финансијске обавезе 31. децембар	
	2019.	2018.	2019.	2018.
Мање од 1 месеца	326	-	4.500	3.500
Од 1 до 3 месеца	565	67.565	6.800	7.400
Од 3 месеца до 1 године	29.018	110.500	139.327	275.953
Од 1 до 5 година	-	-	-	-
	29.909	178.065	150.627	286.853



**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ ПОЉОПРИВРЕДНО  
31. децембар 2018. године**

**40. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)**

**Фер вредност финансијских инструмената**

Следећа табела представља садашњу вредност финансијских средстава и финансијских обавеза и њихову фер вредностна дан 31. децембра 2019. године и 31. децембра 2018. године.

	31. децембар 2019.		У хиљадама динара 31. децембар 2018.	
	Књиговодствена вредност	Фер вредност	Књиговодствена вредност	Фер вредност
<b>Фер вредност</b>				
Потраживања од купаца	29.909	29.909	169.934	169.934
Готовински еквиваленти	10.773	10.773	8.131	8.131
	40.682	40.682	178.065	178.065
<b>Финансијске обавезе</b>				
Краткорочне финансијске обавезе	-	-	-	-
Обавезе према добављачима	150.627	150.627	286.832	286.832
Остале краткорочне обавезе	869	869	23	23
	151.496	151.496	286.855	286.855

*Претпоставке за процену тренутне фер вредности финансијских инструмената*

Претпоставке коришћене за процену текуће фер вредности су и да књиговодствена вредност краткорочних потраживања од купаца и обавеза према добављачима апроксимира њиховој фер вредности због тога што доспевају за плаћање/наплату у релативно кратком периоду.

**42. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ**

Порески закони Републике Србије сечесто различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Привредног друштва могу се разликовати од тумачења руководства Привредног друштва.

Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Привредном друштву може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ ПОЉОПРИВРЕДНО  
31. децембар 2018. године**

**43. ДОГАЂАЈИ НАКОН БИЛАНСА СТАЊА**

Крајем децембра 2019. године у Кини су пријављени први случајеви оболелих од Covid-19, а до 7. јануара 2020. године коронавирус је већ идентификован. У марту 2020. године Светска здравствена организација прогласила је епидемију вируса Covid-19 пандемијом, обзиром на брзину ширења ове заразне болести кроз светску популацију. У Службеном гласнику Републике Србије бр. 29, од 15. марта 2020. године, објављена је Одлука о проглашењу ванредног стања на територији Републике Србије. Руководство сматра да је ова епидемија догађај након датума извештајног периода који не захтева корекције финансијских извештаја. Будуће ефекте поменуте пандемије на пословање Привредног друштва није могуће са сигурношћу предвидети у тренутку издавања ових финансијских извештаја. Имајући у виду врло брзе промене у ширењу епидемије коронавирусом, руководство ће у наредном периоду пратити све могуће утицаје ове епидемије на пословање Привредног друштва и својим планом за рад у ванредним околностима настојати да минимизира потенцијалне негативне ефекте.

Дана 21.05.2020 год. структура капитала се променила и Агромаркет је у власништву 100% Акција - број 50.755.

**44. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

Средњи курсеве девиза, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2019.	31. децембар 2018.
ЕУР	117.5928	118.1946

04.06.2020

Rade  
Đaković  
199405705-  
190395614  
3644

Digitally signed  
by Rade Đaković  
199405705-1903  
956143644  
Date: 2020.06.05  
10:53:00 +02'00'

Период извештавања:

од

01.01.2019

до

31.12.2019

## Годишњи финансијски извештај за привредна друштва ГФИ-ПД

Пословно име: **Пољопривредно добро „Зајечар“ АД**

Матични број (МБ): **07183402**

Поштански број и место: **19000**

**Зајечар**

Улица и број: **Неготински пут бб**

Адреса е-поште: [pdzajecar1@mts.rs](mailto:pdzajecar1@mts.rs)

Интернет адреса:

Консолидовани/Појединачни:

Усвојен (да/не):

Друштва субјекта консолидације:\*

Седиште:

МБ:

Особа за контакт: **Драгица Урбановић**

(уноси се само име и презиме особе за контакт)

Телефон: **019/436 467**

Факс: **019/436 487**

Адреса е-поште: [pdzajecar1@mts.rs](mailto:pdzajecar1@mts.rs)

Презиме и име: **РАДЕ ЂАКОВИЋ**

(особа овлашћена за заступање)

\*Попуњава се у случају сачињавања консолидованог годишњег финансијског извештаја

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ  
POLJOPRIVREDNOG DOBRA „ZAJEČAR“ AD  
za 2019. godinu**

**Zaječar, jun 2020**

<b>I Opšti podaci</b>	
1) poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva	Poljoprivredno dobro „Zaječar“ AD, Mat.br. 07183402, PIB 101326999
2) web site i e-mail adresa	Poljoprivredno dobro www.pdzajecar.com, pdzajecar1@mts.rs
3) broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	БД 119604/2008 datum rešenja-14.07.2008
4) delatnost (šifra i opis)	0111 gajenje žita i drugih useva i zasada
5) broj zaposlenih	53
6) broj akcionara	81

7) 10 najvećih akcionara (ime i prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu)	<p>Ime i prezime, poslovno ime Broj akcija Učešće u kapitalu (u %)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● AGROMARKET DOO Kragujevac 42.371 83.48143%</li> <li>● ERSTE BANK A.D. NOVI SAD – KASTODI RN – KS 2.381 4.704955%</li> <li>● TRIVUNOVIĆ LUKA 1.861 3.666634%</li> <li>● AKCIJSKI FOND AD BEOGRAD 1.149 2.26381%</li> <li>● STOJANOVIĆ LJILJANA 430 0.84721%</li> <li>● SEBIĆ SAŠA 300 0.591075%</li> <li>● POLJ.DOBRO ZAJEČAR 285 0.561521%</li> <li>● BABOVIĆ JOVAN 217 0.42754 4%</li> <li>● MARKOVIĆ MIROSLAV 202 0.397990%</li> <li>● VOJVODJANSKA BANKA/K 150 0.295537%</li> </ul>
8) vrednost osnovnog kapitala	508.565.000,00 din.
9) broj izdatih akcija (običnih i prioriternih, sa ISIN brojem i CFI kodom)	ISIN: RSPDZAE82743. CFI: ESVUFR –broj akcija 50.755
10) podaci o matičnom i zavisnim društvima (do pet najznačajnijih subjekata konsolidacije) – poslovno ime, sedište i poslovna adresa	Agromarket doo Kragujevac Kraljevačkog bataljona 235/2, Agro seme Kikinda, Južni Banat Bela Crkva
11) poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	UHY Revizija D.o.o. Beograd
12) poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza A.D. BEOGRAD, Omladinskih brigada 1

## II Podaci o upravi društva

1) Članovi Nadzornog odbora					
ime, prezime i prebivalište	Dragan Đorđević Zaječar, Ljube Nešića 169/6	Mojsilović Nikola Kragujevac Mihajla Iveše1/1-12	Darko Marković Kragujevac Kralja Milana IV-12	Nemanja Kumburović Kragujevac Save Kovačevića 1/32	Dragan Simović Kragujevac Dušana Subakića 104
obrazovanje	VSS	VSS	VSS	VSS	VSS

sadašnje zaposlenje (poslovno ime firme i radno mesto)	AGROMARKETA Kragujevac		AGROMARKET Kragujevac	AGROMARKET Kragujevac	AGROMARKET Kragujevac
članstvo u Upravnim i Nadzornim odborima drugih društava	/	/	/		

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Službeni glasnik RS“ broj 14/2012) Poljoprivredno dobro „Zaječar“ a.d., iz Zaječara, MB: 07183402 objavljuje:

• isplaceni neto iznosi zarade ili naknade	<b>29.246 hiljada din</b>
• broj i procenat akcija koje poseduju u AD	<b>nemamo</b>
- pisani kodeks ponašanja ako AD ima propisan ili web sajt na kome je objavljen	<b>posedujemo pisani kodeks ponašanja</b>
• cena akcija - najvisa i najniza u izvestajnom periodu, ako se trgovalo (posebno za redovne i prioritetne akcije)	<b>8.745-4.300 dinara</b>
• dividenda isplacena po redovnoj i prioritetnoj akciji	<b>nije isplaćivana dividenda</b>
- informacije o ostvarenjima drustva po segmentima (proizvodna i geografska osnova) MSFI 8	
• prihodi od prodaje eksternim kupcima	<b>52.201 hi.dinara</b>
• nacin formiranja transfernih cena	<b>na osnovu uporednih cena</b>
• razvoj novih trzista	<b>mat.preduzeće Agromarket</b>
- znacajna ulaganja Društva	<b>u opremu i zasade</b>
<b>ODNOSI ZA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA</b>	
- davanje ili uzimanje zajmova od povezanih pravnih lica	<b>nije bilo u 2019 g</b>

<p><b>1) Prikaz razvoja i rezultata poslovanja Društva, a naročito finansijsko stanje u kome se Društvo nalazi i podaci važni za procenu stanja imovine Društva</b></p>	<p>Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, finansijsko stanje i podaci vezani za promenu stanja imovine društva detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru "Napomene uz finansijske izveštaje za 2019. godinu PD "Zaječar" AD Zaječar</p>
<p><b>2) Opis očekivanog razvoja Društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama Društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje Društva izloženo</b></p>	<p>Očekivani razvoj društva u narednom periodu realizovaće se u skladu sa poslovnom politikom Društva.</p> <p>Najznačajnije pretnje i opasnosti kojima je društvo izloženo su: Velika konkurencija na domaćem i stranom tržištu. Poslovanje PD "Zaječar" AD u zemlji i inostranim tržištima zahteva uspostavljanje sistema za rano prepoznavanje i upravljanje rizicima poslovanja koje treba da budu sastavni deo svih izvršnih funkcija, a jedna od osnovnih funkcija unutrašnje revizije društva. Na razvoju strategije upravljanja rizicima radiće se intezivno u planski u narednom periodu.</p> <p>Od dana bilansiranja do dana objavljivanja predmetnog izveštaja nije bilo bitnih poslovnih događaja koji bi uticali na veredostojnost iskazanih finansijskih izveštaja</p>
<p><b>3) Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon protoka poslovne godine za koju se izveštaj priprema</b></p>	<p>Relevantne poslovne vesti o bitnim događajima redovno će se objavljivati na web sajtu PD "Zaječar" AD</p>

4) Svi značajniji poslovi sa povezanim licima	U poslovanju sa matičnim preduzećem Agromarket doo Kragujevac ima obračunati prihodi 237.418.000,00 dinara i obračunati troškovi 78.208.000,00 dinara.
5) Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja	<p>Saglasno usvojenim strateškim opredeljenjima, u narednom periodu će se razvijati sistem upravljanja kvalitetom i izvršiti sertifikacija poslovanja u svim delovima proizvodnog procesa PC Biljne proizvodnje i PC Voće i povrće.</p> <p>Tokom srednjoročnog perioda će se odabrati i implementirati adekvatan poslovni informacioni sistem, primeren aktuelnom obimu i planiranju rastu obima poslovanja, koji će osim upravljanja finansijskom funkcijom omogućiti upravljanje kadrovskim resursima, imovinom i osnovnim sredstvima za rad. Izbor i obuka kadrova i implementacija odgovarajućeg informacionog sistema okončaće se do isteka srednjoročnog perioda.</p> <p>Sopstvene investicije u predhodnim godinama su bile limitirane na ulaganja u opremu , mehanizaciju kao i zasade višnje. Nameće se potreba razvijanja metoda prepoznavanja i sagledavanja svih potencijalnih ulaganja, kao i mogućnost efekata na poslovanje PD "Zaječar" AD, Zaječar</p>

<i>Podaci o stečenim sopstvenim akcijama*</i>	
Razlozi sticanja sopstvenih akcija	Akcije su stečene na osnovu odluke Skupštine AD i Izvršnog Odbora direktora.
Broj i nominalna vrednost stečenih sopstvenih akcija	285 -broj akcija- Nominalna vrednost iznosi 2.855.700,00 din  2017 godine
Imena lica od kojih su akcije stečene	Akcije su stečene na osnovu Zakona o privrednim društvima i Zakonu o tržištu kapitala
Iznos koji je Društvo isplatilo po osnovu sticanja sopstvenih akcija, odn. naznaka da su akcije stečene bez naknade	Društvo je isplatilo za sopstvene akcije 1.852.500,00 dinara u  2017 godini
Broj sopstvenih akcija koje društvo poseduje u trenutku izrade godišnjeg izveštaja	285

### ***Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, finansijsko stanje i podaci važni za procenu stanja imovine***

Struktura ukupnog ostvarenog rezultata poslovanja društva u 2019. godini bila je sledeća:

Struktura bruto rezultata	<i>u 000 dinara</i>	
	2019.	2018
<i>Poslovni prihodi i rashodi</i>		
Poslovni prihodi	296.313	355.931
Poslovni rashodi	292.731	425.881
<b>Poslovni rezultat</b>	3.582	-69.950
<i>Finansijski prihodi i rashodi</i>		
Finansijski prihodi	1.631	862
Finansijski rashodi	639	55
<b>Finansijski rezultat</b>	992	807
<i>Ostali prihodi i rashodi</i>		
Ostali prihodi	5.872	1.572
Ostali rashodi	284	1.271

<b>Rezultat ostalih prihoda i rashoda</b>	5.588	301
<i>Efekti poslovanja koje se obustavlja, promene računovodstvene politike i korekcije grešaka iz ranijeg</i>		
Prihod	/	/
Rashod	/	/
<b>Neto efekat</b>	/	/
<i>Ukupan bruto rezultat</i>		
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	303.816	358.365
<b>UKUPNI RASHODI</b>	293.654	427.207
<b>DOBITAK/GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	10.162	-68.842

Neto dobitak po akciji:

<i>Pokazatelj</i>	<i>2019.</i>	<i>2018.</i>
Neto dobitak (gubitak) u 000 dinarima	11.167	-68.576
Prosečan broj akcija tokom godine	50.755	50.755
<b>Neto dobitak po akciji u dinarima</b>	220	(1.351)

#### RACIO ANALIZA I ANALIZA POKAZATELJA POSLOVANJA

<i>OPIS</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>	
Prinos na ukupan kapital	0.01316 1.316%	(0.09049) ili (9.049)%	
Prinos na imovinu	0.00578 0.578%	(0.10996) ili (10.996) %	
Neto prinos na sopstveni kapital	0.01446 1.446%	(0.09015) (9.0150)%	
Stepen zaduženosti	0.16113 16.11%	(0.2692) ili (26.92)%	



I stepen likvidnosti	0.07111 7.11%	0.0283 ili 2.83%	-
II stepen likvidnosti	0.28623 28.62%	0.0686 il 68.60 %	-
Neto obrtni kapital	169.176	142.431	-

Prinos na ukupan kapital je utvrđen stavljanjem u odnos druto dobiti i kapitala.

Prinos na imovinu se dobija odnosom poslovne dobiti i imovine.

Neto prinos na sopstveni kapital je dobiven stavljanjem u odnos neto dobiti i kapitala.  
Stepen zaduženosti se dobija kada se ukupne obaveze stave u odnos sa ukupnom pasivom.

I stepen likvidnosti se dobija stavljanjem u odnos gotovine i got.ekvivalenata sa kratkoročnim obavezama.

II stepen likvidnosti se dobija stavljanjem u odnos kratkoročna potraživanja ,plasmani i gotovina prema kratkoročnim obavezama.

Neto obrtni kapital je utvrđen, tako što su od iznosa obrtne imovine oduzete kratkoročne obaveze.

#### IV IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Izjavljujemo da je prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Ime i prezime	Naziv radnog mesta i dužnosti koje lice obavlja u Društvu
Dragica Urbanović	Rukovodilac TC Administracija

#### V ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA\*

##### Napomena:

Godišnji izveštaj društva u momentu objavljivanja još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa društva (Skupštine akcionara). Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja.

#### VI ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA\*

Napomena:Odluka o raspodeli dobiti/pokriću gubitka društva za 2019. godinu doneće se na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara društva. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o raspodeli dobiti/pokriću gubitka društva.

##### Napomena\*

Javno društvo je dužno da sastavi Godišnji izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje, i to najkasnije četiri meseca nakon završetka svake poslovne godine, kao i da obezbedi da godišnji finansijski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Godišnjem izveštaju.

U Zaječaru,

Zakonski zastupnik,

Direktor,

Dana 04.06..2020. god..

---

Rade Djaković vd direktor

**Rade Đaković** Digitally signed by  
Rade Đaković  
199405705-1 199405705-190395  
9039561436 6143644  
44 Date: 2020.06.05  
10:51:40 +02'00'

Период извештавања:

од

01.01.2019

до

31.12.2019

## Годишњи финансијски извештај за привредна друштва ГФИ-ПД

Пословно име: **Пољопривредно добро „Зајечар“ АД**

Матични број (МБ): **07183402**

Поштански број и место: **19000**

**Зајечар**

Улица и број: **Неготински пут бб**

Адреса е-поште: [pdzajecar1@mts.rs](mailto:pdzajecar1@mts.rs)

Интернет адреса: \_\_\_\_\_

Консолидовани/Појединачни: \_\_\_\_\_

Усвојен (да/не): \_\_\_\_\_

Друштва субјекта консолидације:\*

Седиште:

МБ:

Особа за контакт: **Драгица Урбановић**

(уноси се само име и презиме особе за контакт)

Телефон: **019/436 467**

Факс: **019/436 487**

Адреса е-поште: [pdzajecar1@mts.rs](mailto:pdzajecar1@mts.rs)

Презиме и име: **РАДЕ ЂАКОВИЋ**

(особа овлашћена за заступање)

\*Попуњава се у случају сачињавања консолидованог годишњег финансијског извештаја

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ  
POLJOPRIVREDNOG DOBRA „ZAJEČAR“ AD  
za 2019. godinu**

**Zaječar, jun 2020**

<b>I Opšti podaci</b>	
1) poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva	Poljoprivredno dobro „Zaječar“ AD, Mat.br. 07183402, PIB 101326999
2) web site i e-mail adresa	Poljoprivredno dobro www.pdzajecar.com, pdzajecar1@mts.rs
3) broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	БД 119604/2008 datum rešenja-14.07.2008
4) delatnost (šifra i opis)	0111 gajenje žita i drugih useva i zasada
5) broj zaposlenih	53
6) broj akcionara	81

7) 10 najvećih akcionara (ime i prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu)	<p>Ime i prezime, poslovno ime Broj akcija Učešće u kapitalu (u %)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● AGROMARKET DOO Kragujevac 42.371 83.48143%</li> <li>● ERSTE BANK A.D. NOVI SAD – KASTODI RN – KS 2.381 4.704955%</li> <li>● TRIVUNOVIĆ LUKA 1.861 3.666634%</li> <li>● AKCIJSKI FOND AD BEOGRAD 1.149 2.26381%</li> <li>● STOJANOVIĆ LJILJANA 430 0.84721%</li> <li>● SEBIĆ SAŠA 300 0.591075%</li> <li>● POLJ.DOBRO ZAJEČAR 285 0.561521%</li> <li>● BABOVIĆ JOVAN 217 0.42754 4%</li> <li>● MARKOVIĆ MIROSLAV 202 0.397990%</li> <li>● VOJVODJANSKA BANKA/K 150 0.295537%</li> </ul>
8) vrednost osnovnog kapitala	508.565.000,00 din.
9) broj izdatih akcija (običnih i prioriternih, sa ISIN brojem i CFI kodom)	ISIN: RSPDZAE82743. CFI: ESVUFR –broj akcija 50.755
10) podaci o matičnom i zavisnim društvima (do pet najznačajnijih subjekata konsolidacije) – poslovno ime, sedište i poslovna adresa	<b>Agromarket doo Kragujevac Kraljevačkog bataljona 235/2, Agro seme Kikinda, Južni Banat Bela Crkva</b>
11) poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	UHY Revizija D.o.o. Beograd
12) poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza A.D. BEOGRAD, Omladinskih brigada 1

## II Podaci o upravi društva

1) Članovi Nadzornog odbora					
ime, prezime i prebivalište	Dragan Đorđević Zaječar, Ljube Nešića 169/6	Mojsilović Nikola Kragujevac Mihajla Iveše1/1-12	Darko Marković Kragujevac Kralja Milana IV-12	Nemanja Kumburović Kragujevac Save Kovačevića 1/32	Dragan Simović Kragujevac Dušana Subakića 104
obrazovanje	VSS	VSS	VSS	VSS	VSS

sadašnje zaposlenje (poslovno ime firme i radno mesto)	AGROMARKETA Kragujevac		AGROMARKET Kragujevac	AGROMARKET Kragujevac	AGROMARKET Kragujevac
članstvo u Upravnim i Nadzornim odborima drugih društava	/	/	/		

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Službeni glasnik RS“ broj 14/2012) Poljoprivredno dobro „Zaječar“ a.d., iz Zaječara, MB: 07183402 objavljuje:

• isplaceni neto iznosi zarade ili naknade	<b>29.246 hiljada din</b>
• broj i procenat akcija koje poseduju u AD	<b>nemamo</b>
- pisani kodeks ponašanja ako AD ima propisan ili web sajt na kome je objavljen	<b>posedujemo pisani kodeks ponašanja</b>
• cena akcija - najvisa i najniza u izvestajnom periodu, ako se trgovalo (posebno za redovne i prioritetne akcije)	<b>8.745-4.300 dinara</b>
• dividenda isplacena po redovnoj i prioritetnoj akciji	<b>nije isplaćivana dividenda</b>
- informacije o ostvarenjima drustva po segmentima (proizvodna i geografska osnova) MSFI 8	
• prihodi od prodaje eksternim kupcima	<b>52.201 hi.dinara</b>
• nacin formiranja transfernih cena	<b>na osnovu uporednih cena</b>
• razvoj novih trzista	<b>mat.preduzeće Agromarket</b>
- znacajna ulaganja Društva	<b>u opremu i zasade</b>
<b>ODNOSI ZA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA</b>	
- davanje ili uzimanje zajmova od povezanih pravnih lica	<b>nije bilo u 2019 g</b>

<p><b>1) Prikaz razvoja i rezultata poslovanja Društva, a naročito finansijsko stanje u kome se Društvo nalazi i podaci važni za procenu stanja imovine Društva</b></p>	<p><b>Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, finansijsko stanje i podaci vezani za promenu stanja imovine društva detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru "Napomene uz finansijske izveštaje za 2019. godinu PD "Zaječar" AD Zaječar</b></p>
<p><b>2) Opis očekivanog razvoja Društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama Društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje Društva izloženo</b></p>	<p><b>Očekivani razvoj društva u narednom periodu realizovaće se u skladu sa poslovnom politikom Društva.</b></p> <p><b>Najznačajnije pretnje i opasnosti kojima je društvo izloženo su: Velika konkurencija na domaćem i stranom tržištu. Poslovanje PD "Zaječar" AD u zemlji i inostranim tržištima zahteva uspostavljanje sistema za rano prepoznavanje i upravljanje rizicima poslovanja koje treba da budu sastavni deo svih izvršnih funkcija, a jedna od osnovnih funkcija unutrašnje revizije društva. Na razvoju strategije upravljanja rizicima radiće se intezivno u planski u narednom periodu.</b></p> <p><b>Od dana bilansiranja do dana objavljivanja predmetnog izveštaja nije bilo bitnih poslovnih događaja koji bi uticali na veredostojnost iskazanih finansijskih izveštaja</b></p>
<p><b>3) Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon protoka poslovne godine za koju se izveštaj priprema</b></p>	<p><b>Relevantne poslovne vesti o bitnim događajima redovno će se objavljivati na web sajtu PD "Zaječar" AD</b></p>

4) Svi značajniji poslovi sa povezanim licima	U poslovanju sa matičnim preduzećem Agromarket doo Kragujevac ima obračunati prihodi 237.418.000,00 dinara i obračunati troškovi 78.208.000,00 dinara.
5) Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja	<p>Saglasno usvojenim strateškim opredeljenjima, u narednom periodu će se razvijati sistem upravljanja kvalitetom i izvršiti sertifikacija poslovanja u svim delovima proizvodnog procesa PC Biljne proizvodnje i PC Voće i povrće.</p> <p>Tokom srednjoročnog perioda će se odabrati i implementirati adekvatan poslovni informacijski sistem, primeren aktuelnom obimu i planiranju rastu obima poslovanja, koji će osim upravljanja finansijskom funkcijom omogućiti upravljanje kadrovskim resursima, imovinom i osnovnim sredstvima za rad. Izbor i obuka kadrova i implementacija odgovarajućeg informacionog sistema okončaće se do isteka srednjoročnog perioda.</p> <p>Sopstvene investicije u predhodnim godinama su bile limitirane na ulaganja u opremu, mehanizaciju kao i zasade višnje. Nameće se potreba razvijanja metoda prepoznavanja i sagledavanja svih potencijalnih ulaganja, kao i mogućnost efekata na poslovanje PD "Zaječar" AD, Zaječar</p>

<i>Podaci o stečenim sopstvenim akcijama*</i>	
Razlozi sticanja sopstvenih akcija	Akcije su stečene na osnovu odluke Skupštine AD i Izvršnog Odbora direktora.
Broj i nominalna vrednost stečenih sopstvenih akcija	285 - broj akcija- Nominalna vrednost iznosi 2.855.700,00 din  2017 godine
Imena lica od kojih su akcije stečene	Akcije su stečene na osnovu Zakona o privrednim društvima i Zakonu o tržištu kapitala
Iznos koji je Društvo isplatilo po osnovu sticanja sopstvenih akcija, odn. naznaka da su akcije stečene bez naknade	Društvo je isplatilo za sopstvene akcije 1.852.500,00 dinara u  2017 godini
Broj sopstvenih akcija koje društvo poseduje u trenutku izrade godišnjeg izveštaja	285

***Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, finansijsko stanje i podaci važni za procenu stanja imovine***

Struktura ukupnog ostvarenog rezultata poslovanja društva u 2019. godini bila je sledeća:

Struktura bruto rezultata	<i>u 000 dinara</i>	
	2019.	2018
<i>Poslovni prihodi i rashodi</i>		
Poslovni prihodi	296.313	355.931
Poslovni rashodi	292.731	425.881
<b>Poslovni rezultat</b>	3.582	-69.950
<i>Finansijski prihodi i rashodi</i>		
Finansijski prihodi	1.631	862
Finansijski rashodi	639	55
<b>Finansijski rezultat</b>	992	807
<i>Ostali prihodi i rashodi</i>		
Ostali prihodi	5.872	1.572
Ostali rashodi	284	1.271

<b>Rezultat ostalih prihoda i rashoda</b>	5.588	301
<i>Efekte poslovanja koje se obustavlja, promene računovodstvene politike i korekcije grešaka iz ranijeg</i>		
Prihod	/	/
Rashod	/	/
<b>Neto efekat</b>	/	/
<i>Ukupan bruto rezultat</i>		
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	303.816	358.365
<b>UKUPNI RASHODI</b>	293.654	427.207
<b>DOBITAK/GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	10.162	-68.842

Neto dobitak po akciji:

<i>Pokazatelj</i>	<i>2019.</i>	<i>2018.</i>
Neto dobitak (gubitak) u 000 dinarima	11.167	-68.576
Prosečan broj akcija tokom godine	50.755	50.755
<b>Neto dobitak po akciji u dinarima</b>	220	(1.351)

#### RACIO ANALIZA I ANALIZA POKAZATELJA POSLOVANJA

<i>OPIS</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>	
Prinos na ukupan kapital	0.01316 1.316%	(0.09049) ili (9.049)%	
Prinos na imovinu	0.00578 0.578%	(0.10996) ili (10.996) %	
Neto prinos na sopstveni kapital	0.01446 1.446%	(0.09015) (9.0150)%	
Stepen zaduženosti	0.16113 16.11%	(0.2692) ili (26.92)%	



I stepen likvidnosti	0.07111 7.11%	0.0283 ili 2.83%	-
II stepen likvidnosti	0.28623 28.62%	0.0686 il 68.60 %	-
Neto obrtni kapital	169.176	142.431	-

Prinos na ukupan kapital je utvrđen stavljanjem u odnos druto dobiti i kapitala.

Prinos na imovinu se dobija odnosom poslovne dobiti i imovine.

Neto prinos na sopstveni kapital je dobiven stavljanjem u odnos neto dobiti i kapitala.  
Stepen zaduženosti se dobija kada se ukupne obaveze stave u odnos sa ukupnom pasivom.

I stepen likvidnosti se dobija stavljanjem u odnos gotovine i got.ekvivalenata sa kratkoročnim obavezama.

II stepen likvidnosti se dobija stavljanjem u odnos kratkoročna potraživanja ,plasmani i gotovina prema kratkoročnim obavezama.

Neto obrtni kapital je utvrđen, tako što su od iznosa obrtne imovine oduzete kratkoročne obaveze.

#### IV IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Izjavljujemo da je prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Ime i prezime	Naziv radnog mesta i dužnosti koje lice obavlja u Društvu
Dragica Urbanović	Rukovodilac TC Administracija

#### V ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA\*

##### Napomena:

Godišnji izveštaj društva u momentu objavljivanja još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa društva (Skupštine akcionara). Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja.

#### VI ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA\*

Napomena:Odluka o raspodeli dobiti/pokriću gubitka društva za 2019. godinu doneće se na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara društva. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o raspodeli dobiti/pokriću gubitka društva.

##### Napomena\*

Javno društvo je dužno da sastavi Godišnji izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje, i to najkasnije četiri meseca nakon završetka svake poslovne godine, kao i da obezbedi da godišnji finansijski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Godišnjem izveštaju.

U Zaječaru,

Zakonski zastupnik,

Direktor,

Dana 04.06..2020. god..

---

Rade Djaković vd direktor



# POLJOPRIVREDNO DOBRO "ZAJEČAR" AD – ZAJEČAR



Akcionarsko društvo  
A.P.R. broj: BD 149718/2008

Šifra delatnosti: 0111  
Matični broj: 07183402  
PIB: 101326999  
Telefax: +381 (19) 436-487

Direktor +381 (19) 436-461  
Centrala +381 (19) 436-462  
+381 (19) 422-424

Negotinski put bb, 19000 Zaječar  
<http://www.poljoprivrednodobroza.nadlanu.com>  
E-mail: pdzajecar1@mts.rs

AIK BANKA 105-+232-12  
Komercijalna banka, 205-35400-06  
Banca Intesa, 160-7192-34

Finansije +381 (19) 436-467  
PC Biljna proiz. (19)436-475  
PC Voće i povrće (19)436-474



Broj: 150

Zaječar, 24.06.2020.

## ИЗЈАВА ОДГОВОРНИХ ЛИЦА ЗА САСТАВЉАЊЕ ИЗВЕШТАЈА

Према нашем најбољем сазнању, Годишњи финансијски извештај за 2019. годину састављен је уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештаја и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва, укључујући и друштва која су укључена у консолидоване извештаје.

Лице одговорно за састављање  
Годишњег извештаја,  
Руководилац ТЦ Администрација  
Драгица Урбановић, дипл.ецц

*Д. Урбановић*



Законски заступник  
ВД Директор,  
Раде Ђаковић, агро.ецц

*Р. Ђаковић*



# POLJOPRIVREDNO DOBRO "ZAJEČAR" AD – ZAJEČAR



Akcionarsko društvo  
A.P.R. broj: BD 149718/2008

Negotinski put bb, 19000 Zaječar  
<http://www.poljoprivrednodobroza.nadlanu.com>  
E-mail: pdzajecar1@mts.rs

Šifra delatnosti: 0111  
Matični broj: 07183402  
PIB: 101326999  
Telefax +381 (19) 436-487

AIK BANKA 105-+232-12  
Komercijalna banka, 205-35400-06  
Banca Intesa, 160-7192-34

Direktor +381 (19) 436-461  
Centrala +381 (19) 436-462  
+381 (19) 422-424

Finansije +381 (19) 436-467  
PC Biljna proiz. (19)436-475  
PC Voće i povrće (19)436-474

Broj: 151

Zaječar, 24.06.2020. год.

На основу члана 368. Закона о привредним друштвима, законски заступник привредног друштва Пољопривредног добра „Зајечар“ АД, Зајечар (у даљем тексту: Друштво), даје следећу

## ИЗЈАВУ О ОДЛУЦИ О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА, О ОДЛУЦИ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ И ПОКРИЋУ ГУБИТАКА

Одлука надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја и одлука о расподели и покрићу губитка до истека рока прописаног за објављивање Годишњег извештаја нису усвојене, и исте ће бити достављене по усвајању у законском року.

Ова Изјава представља саставни део Годишњег извештаја о пословању друштва за 2019. годину.



ВД Директор,  
Раде Ђаковић, агро.ецц





# POLJOPRIVREDNO DOBRO "ZAJEČAR" AD – ZAJEČAR



Akcionarsko društvo  
A.P.R. broj: BD 149718/2008

Šifra delatnosti: 0111  
Matični broj: 07183402  
PIB: 101326999  
Telefax: +381 (19) 436-487

Direktor +381 (19) 436-461  
Centrala +381 (19) 436-462  
+381 (19) 422-424

Negotinski put bb, 19000 Zaječar  
<http://www.poljoprivrednodobroza.nadlanu.com>  
E-mail: pdzajecar1@mts.rs

AIK BANKA 105-+232-12  
Komercijalna banka, 205-35400-06  
Banca Intesa, 160-7192-34

Finansije +381 (19) 436-467  
PC Biljna proiz. (19)436-475  
PC Voće i povrće (19)436-474



Broj: 150

Zaječar, 24.06.2020.

## ИЗЈАВА ОДГОВОРНИХ ЛИЦА ЗА САСТАВЉАЊЕ ИЗВЕШТАЈА

Према нашем најбољем сазнању, Годишњи финансијски извештај за 2019. годину састављен је уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештаја и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва, укључујући и друштва која су укључена у консолидоване извештаје.

Лице одговорно за састављање  
Годишњег извештаја,  
Руководилац ТЦ Администрација  
Драгица Урбановић, дипл.ецц

*Д. Урбановић*



Законски заступник  
ВД Директор,  
Раде Ђаковић, агро.ецц

*Р. Ђаковић*