



# Jedinstvo



U skladu sa članom 53. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011) i članom 5. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012), MPP Jedinstvo a.d. Sevojno, mb: 07188307 objavljuje:

## **GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2020. GODINU**

### **SADRŽAJ**

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI JEDINSTVA ZA 2020. GODINU  
(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
2. REVIZORSKI IZVEŠTAJ
3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA
5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

# FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2020. GODINU

## BILANS STANJA

na dan **31.12.2020.**

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		31.12.2020.	31.12.2019.
1	2	3	4
<b>AKTIVA</b>			
<b>A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>0001</b>	0	0
B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002	2.409.300	2.360.109
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	<b>0003</b>	0	0
1. Ulaganja u razvoj	<b>0004</b>	0	0
2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>0005</b>	0	0
3. Gudvil	<b>0006</b>	0	0
4. Ostala nematerijalna imovina	<b>0007</b>	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>0008</b>	0	0
6. Avansi za nematerijalnu imovinu	<b>0009</b>	0	0
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	<b>0010</b>	627.242	653.695
1. Zemljište	<b>0011</b>	59.536	49.704
2. Građevinski objekti	<b>0012</b>	155.442	174.696
3. Postrojenja i oprema	<b>0013</b>	292.140	310.521
4. Investicione nekretnine	<b>0014</b>	68.703	72.006
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	<b>0015</b>	0	0
6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	<b>0016</b>	51.421	46.768
7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	<b>0017</b>	0	0
8. Avanski za nekretnine, postrojenja i opremu	<b>0018</b>	0	0
III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	<b>0019</b>	0	0

1. Šume i višegodišnji zasadi	<b>0020</b>	0	0
2. Osnovno stado	<b>0021</b>	0	0
3. Biološka sredstva u pripremi	<b>0022</b>	0	0
4. Avansi za biološko sredstva	<b>0023</b>	0	0
<b>IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI ( 0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)</b>	<b>0024</b>	1.027.664	1.027.664
1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	<b>0025</b>	1.017.840	1.017.840
2. Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	<b>0026</b>	0	0
3. Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	<b>0027</b>	9.824	9.824
4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	<b>0028</b>	0	0
5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	<b>0029</b>	0	0
6. Dugoročni plasmani u zemlji	<b>0030</b>	0	0
7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	<b>0031</b>	0	0
8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	<b>0032</b>	0	0
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	<b>0033</b>	0	0
<b>V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)</b>	<b>0034</b>	754.394	678.750
1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	<b>0035</b>	754.394	678.750
2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	<b>0036</b>	0	0
3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	<b>0037</b>	0	0
4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	<b>0038</b>	0	0
5. Potraživanja po osnovu jemstva	<b>0039</b>	0	0
6. Sporna i sumnjiva potraživanja	<b>0040</b>	0	0
7. Остала дугорочна потраживања	<b>0041</b>	0	0
<b>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	<b>0042</b>	28.509	24.474
<b>G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)</b>	<b>0043</b>	6.957.527	4.583.574
<b>I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)</b>	<b>0044</b>	2.034.810	1.701.555
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	<b>0045</b>	324.117	393.863

2. Nedovršena proizvodnje i nedovršene usluge	<b>0046</b>	0	0
3. Gotovi proizvodi	<b>0047</b>	0	0
4. Roba	<b>0048</b>	1.429	3.769
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	<b>0049</b>	0	3.918
6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	<b>0050</b>	1.709.264	1.300.005
<b>II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)</b>	<b>0051</b>	1.432.587	1.469.037
1. Kupci i zemlji - matična i zavisna pravna lica	<b>0052</b>	7.487	83.072
2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	<b>0053</b>	70	71
3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	<b>0054</b>	0	0
4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	<b>0055</b>	0	0
5. Kupci u zemlji	<b>0056</b>	1.326.554	1.291.861
6. Kupci u inostranstvu	<b>0057</b>	98.476	94.033
7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	<b>0058</b>	0	0
<b>III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA</b>	<b>0059</b>	0	0
<b>IV. DRUGA POTRAŽIVANJA</b>	<b>0060</b>	407.597	134.446
<b>V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>0061</b>	0	0
<b>VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063+0064+0065+0066+0067)</b>	<b>0062</b>	490.516	464.779
1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	<b>0063</b>	11.690	24.101
2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	<b>0064</b>	0	0
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	<b>0065</b>	121.133	138.630
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	<b>0066</b>	0	0
5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	<b>0067</b>	357.693	302.048
<b>VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA</b>	<b>0068</b>	169.736	649.815
<b>VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST</b>	<b>0069</b>	0	0
<b>IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0070</b>	2.422.281	163.942
<b>D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043)</b>	<b>0071</b>	9.395.336	6.968.157
<b>Đ. VANBILANSNA AKTIVA</b>	<b>0072</b>	6.211.661	4.737.100

<b>PASIVA</b>			
A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421) ≥ 0 = (0071-0424-0441-0442)	<b>0401</b>	2.754.934	2.809.827
I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	<b>0402</b>	467.218	526.205
1. Akcijski kapital	<b>0403</b>	382.695	416.060
2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	<b>0404</b>	0	0
3. Ulozi	<b>0405</b>	0	0
4. Državni kapital	<b>0406</b>	0	0
5. Društveni kapital	<b>0407</b>	0	0
6. Zadružni udeli	<b>0408</b>	0	0
7. Emisiona premija	<b>0409</b>	84.523	110.145
8. Ostali osnovni kapital	<b>0410</b>	0	0
II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	<b>0411</b>	0	0
III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	<b>0412</b>	183	25.040
IV. REZERVE	<b>0413</b>	20.825	20.825
V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	<b>0414</b>	0	0
VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	<b>0415</b>	0	0
VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	<b>0416</b>	5.500	5.411
VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)	<b>0417</b>	2.272.574	2.293.248
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	<b>0418</b>	1.947.443	1.952.592
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	<b>0419</b>	325.131	340.656
IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	<b>0420</b>	0	0
X. GUBITAK (0422+0423)	<b>0421</b>	0	0
1. Gubitak ranijih godina	<b>0422</b>	0	0
2. Gubitak tekuće godine	<b>0423</b>	0	0

<b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432)</b>	<b>0424</b>	37.741	119.119
<b>I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431)</b>	<b>0425</b>	20.177	18.750
1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	<b>0426</b>	0	0
2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	<b>0427</b>	0	0
3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	<b>0428</b>	0	0
4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	<b>0429</b>	20.177	18.750
5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	<b>0430</b>	0	0
6. Ostala dugoročna rezervisanja	<b>0431</b>	0	0
<b>II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)</b>	<b>0432</b>	17.564	100.369
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	<b>0433</b>	0	0
2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	<b>0434</b>	0	0
3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	<b>0435</b>	0	0
4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	<b>0436</b>	0	0
5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	<b>0437</b>	5.746	84.053
6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	<b>0438</b>	0	0
7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	<b>0439</b>	4.410	8.672
8. Ostale dugoročne obaveze	<b>0440</b>	7.408	7.644
<b>V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	<b>0441</b>	0	0
<b>G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)</b>	<b>0442</b>	6.602.661	4.039.211
<b>I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449)</b>	<b>0443</b>	747.996	752.806
1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	<b>0444</b>	569.521	634.021
2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	<b>0445</b>	0	0
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	<b>0446</b>	58.790	58.796
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	<b>0447</b>	0	0
5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	<b>0448</b>	0	0
6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	<b>0449</b>	119.685	59.989

II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	<b>0450</b>	2.945.108	2.154.280
III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	<b>0451</b>	1.491.321	1.074.311
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	<b>0452</b>	36.637	63.879
2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	<b>0453</b>	5.668	5.668
3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	<b>0454</b>	0	0
4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	<b>0455</b>	0	0
5. Dobavljači u zemlji	<b>0456</b>	1.396.689	967.543
6. Dobavljači u inostranstvu	<b>0457</b>	52.327	37.221
7. Ostale obaveze iz poslovanja	<b>0458</b>	0	0
IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	<b>0459</b>	52.164	47.658
V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	<b>0460</b>	86	278
VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	<b>0461</b>	59.786	833
VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	<b>0462</b>	1.306.200	9.045
<b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411- 0402) ≥ 0 = (0441+0424+0442-0071) ≥ 0</b>	<b>0463</b>	0	0
<b>DJ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463) ≥ 0</b>	<b>0464</b>	9.395.336	6.968.157
<b>E. VANBILANSNA PASIVA</b>	<b>0465</b>	6.211.661	4.737.100



## BILANS USPEHA

od 1.1.2020. do 31.12.2020.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.	
		2020.	2019.
1	2	3	4
<b>A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)</b>	<b>1001</b>	<b>7.780.067</b>	<b>5.756.854</b>
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	<b>1002</b>	4.803	11.636
1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	<b>1003</b>	4.398	5.997
2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	<b>1004</b>	0	51
3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	<b>1005</b>	0	0
4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	<b>1006</b>	0	0
5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	<b>1007</b>	405	5.588
6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	<b>1008</b>	0	0
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA ( 1010+1011+1012+1013+1014+1015)	<b>1009</b>	7.757.902	5.733.012
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	<b>1010</b>	133.807	112.372
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	<b>1011</b>	0	1.005
3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	<b>1012</b>	0	0
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	<b>1013</b>	0	0
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	<b>1014</b>	7.377.458	5.321.315
6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	<b>1015</b>	246.637	298.320
III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCija, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	<b>1016</b>	0	0
IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	<b>1017</b>	17.362	12.206
<b>RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>			
<b>B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) ≥ 0</b>	<b>1018</b>	7.366.205	5.649.348
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	<b>1019</b>	3.037	33.082

II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	<b>1020</b>	30	16
III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	<b>1021</b>	0	0
IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	<b>1022</b>	0	0
V. TROŠKOVI MATERIJALA	<b>1023</b>	1.665.587	1.353.965
VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	<b>1024</b>	134.235	209.283
VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	<b>1025</b>	595.724	574.088
VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	<b>1026</b>	4.761.087	3.263.000
IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	<b>1027</b>	95.367	90.735
X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	<b>1028</b>	3.870	6.129
XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	<b>1029</b>	107.328	119.082
<b>V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018) ≥ 0</b>	<b>1030</b>	<b>413.862</b>	<b>107.506</b>
<b>G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001) ≥ 0</b>	<b>1031</b>	0	0
<b>D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)</b>	<b>1032</b>	37.273	505.202
I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037)	<b>1033</b>	32.246	495.108
1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	<b>1034</b>	32.246	495.108
2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	<b>1035</b>	0	0
3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	<b>1036</b>	0	0
4. Ostali finansijski prihodi	<b>1037</b>	0	0
II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	<b>1038</b>	3.273	1.246
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	<b>1039</b>	1.754	8.848
<b>DJ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)</b>	<b>1040</b>	16.129	39.368
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045)	<b>1041</b>	0	0
1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	<b>1042</b>	0	0
2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	<b>1043</b>	0	0

3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	<b>1044</b>	0	0
4. Ostali finansijski rashodi	<b>1045</b>	0	0
II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	<b>1046</b>	13.794	33.726
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	<b>1047</b>	2.335	5.642
<b>E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040)</b>	<b>1048</b>	21.144	465.834
<b>Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032)</b>	<b>1049</b>	0	0
<b>Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>1050</b>	0	0
<b>I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>1051</b>	103.656	36.160
<b>J. OSTALI PRIHODI</b>	<b>1052</b>	95.734	182.511
<b>K. OSTALI RASHODI</b>	<b>1053</b>	46.800	365.676
<b>L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)</b>	<b>1054</b>	380.284	354.015
<b>LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)</b>	<b>1055</b>	0	0
<b>M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA</b>	<b>1056</b>	0	8.071
<b>N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA</b>	<b>1057</b>	0	0
<b>NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057)</b>	<b>1058</b>	380.284	362.086
<b>O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056)</b>	<b>1059</b>	0	0
<b>P. POREZ NA DOBITAK</b>			
I. PORESKI RASHOD PERIODA	<b>1060</b>	59.189	21.972
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	<b>1061</b>	0	0
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	<b>1062</b>	4.036	542
<b>R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA</b>	<b>1063</b>	0	0
<b>S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062)</b>	<b>1064</b>	<b>325.131</b>	<b>340.656</b>

<b>T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062)</b>	<b>1065</b>	0	0
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	<b>1066</b>	0	0
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	<b>1067</b>	0	0
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	<b>1068</b>	0	0
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	<b>1069</b>	0	0
V. ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada po akciji	<b>1070</b>	1	1
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	<b>1071</b>	0	0

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

od 1.1.2020. do 31.12.2020.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.	
		2020.	2019.
1	2	3	4
I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001	325.131	340.656
II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002	0	0
<b>B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>			
<b>a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			
a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003	0	0
b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004	0	0
2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			
a) dobitci	2005	0	0
b) gubici	2006	0	0
3. Dobitci ili gubici po osnovu ulagajna u vlasničke instrumente kapitala			
a) dobitci	2007	0	0
b) gubici	2008	0	0
4. Dobitci ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			
a) dobitci	2009	0	0
b) gubici	2010	0	0
<b>b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања			
a) dobitci	2011	0	0

b) gubici	<b>2012</b>	3.149	3.149
2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			
a) dobici	<b>2013</b>	0	0
b) gubici	<b>2014</b>	0	0
3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			
a) dobici	<b>2015</b>	0	0
b) gubici	<b>2016</b>	0	0
4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			
a) dobici	<b>2017</b>	0	0
b) gubici	<b>2018</b>	2.262	2.262
I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) $\geq 0$	<b>2019</b>	0	0
II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) $\geq 0$	<b>2020</b>	5.411	5.411
III. POREZA NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	<b>2021</b>	0	0
IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021) $\geq 0$	<b>2022</b>	0	0
V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021) $\geq 0$	<b>2023</b>	5.411	5.411
<b>V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA</b>			
I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023) $\geq 0$	<b>2024</b>	319.720	335.245
II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2023-2022) $\geq 0$	<b>2025</b>	0	0
<b>G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP2024 <math>\geq 0</math> ili AOP2025 <math>&gt; 0</math></b>	<b>2026</b>	0	0
1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	<b>2027</b>	0	0
2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	<b>2028</b>	0	0

## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

od 1.1.2020. do 31.12.2020.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.2020.	1.1-31.12.2019.
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>	<b>3001</b>	6.755.036	6.574.946
1. Prodaja i primljeni avansi	<b>3002</b>	6.645.364	6.561.494
2. Prilijene kamate iz poslovnih aktivnosti	<b>3003</b>	3.273	1.246
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	<b>3004</b>	106.399	12.206
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>	<b>3005</b>	7.149.029	6.733.584
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	<b>3006</b>	6.558.137	6.054.291
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	<b>3007</b>	546.610	530.671
3. Plaćene kamate	<b>3008</b>	13.794	33.726
4. Porez na dobitak	<b>3009</b>	280	36.393
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	<b>3010</b>	30.208	78.503
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>	<b>3011</b>	0	0
<b>IV. Neto odiliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>	<b>3012</b>	<b>393.993</b>	<b>158.638</b>
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>	<b>3013</b>	32.245	656.960
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	<b>3014</b>	0	124.636
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	<b>3015</b>	0	37.216
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	<b>3016</b>	0	0
4. Prilijene kamate iz aktivnosti investiranja	<b>3017</b>	0	0
5. Prilijene dividende	<b>3018</b>	32.245	495.108

<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>	<b>3019</b>	224.785	220.762
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	<b>3020</b>	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	<b>3021</b>	72.936	112.223
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	<b>3022</b>	151.849	108.539
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)</b>	<b>3023</b>	0	<b>436.198</b>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)</b>	<b>3024</b>	<b>192.540</b>	0
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)</b>	<b>3025</b>	576.928	641.664
1. Uvećanje osnovnog kapitala	<b>3026</b>	0	0
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	<b>3027</b>	0	0
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	<b>3028</b>	0	0
4. Ostale dugoročne obaveze	<b>3029</b>	7.407	7.643
5. Ostale kratkoročne obaveze	<b>3030</b>	569.521	634.021
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)</b>	<b>3031</b>	469.570	584.273
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	<b>3032</b>	34.130	15.495
2. Dugoročni krediti (odlivi)	<b>3033</b>	125.345	152.721
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	<b>3034</b>	0	295.787
4. Ostale obaveze (odlivi)	<b>3035</b>	144.325	0
5. Finansijski lizing	<b>3036</b>	9.123	11.185
6. Isplaćene dividende	<b>3037</b>	156.647	109.085
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)</b>	<b>3038</b>	<b>107.358</b>	<b>57.391</b>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)</b>	<b>3039</b>	0	0
<b>G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)</b>	<b>3040</b>	<b>7.364.209</b>	<b>7.873.570</b>
<b>D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)</b>	<b>3041</b>	7.843.384	7.538.619
<b>DJ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)</b>	<b>3042</b>	0	334.951
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)</b>	<b>3043</b>	479.175	0



<b>Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	<b>3044</b>	649.815	316.052
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>3045</b>	208	2.133
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>3046</b>	1.112	3.321
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042- 3043+3044+3045-3046)</b>	<b>3047</b>	<b>169.736</b>	<b>649.815</b>

**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU**

od 1.1.2020. do 31.12.2020.

OPIS	Komponente kapitala																u milijardama dinara	
	30	31	32	35	067 i 237	34	330	331	332	333	334 i 335	336	337	15	16			
	Osnovni kapital	Upsani a neuplaćeni kapital	Rezerve	Gubitak	Okupljene sopstvene akcije	Neraspoređeni dobitak	Revalorizacione rezerve	Aktuarski dobiti ili gubici	Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku pridruženih	Dobici ili gubici po osnovu preracuna finansijskih instrumenata	Dobici ili gubici po osnovu hedzinga ili novčanog toka	Dobici ili gubici po osnovu HOV raspoloživih za prodaju	Ukupan kapital (red 16 kol 2 do kol 14) (red 16 kol 2 do kol 14)	Gubitak iznad kapitala (red 16 kol 2 do kol 14)			
<b>Početno stanje na dan 1.1.2020.</b>	###	0	###	0	###	20.464	4091	0	###	0	###	0	###	2.597.551	###			
a) dugovni saldo računa	###	0	###	0	###	20.464	4091	0	###	0	###	0	###	2.597.551	###			
b) potražni saldo računa	###	0	###	0	###	4092	2.061.180	0	###	0	###	0	###	0	0			
<b>Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika</b>																		
a) ispravke na dugovnoj strani računa	###	0	###	0	###	0	4093	0	###	0	###	0	###	0	###			
b) ispravke na potražnoj strani računa	###	0	###	0	###	0	4094	0	###	0	###	0	###	0	###			
<b>Korigovano početno stanje na dan 01.01.</b>	###	0	###	0	###	20.464	4095	0	###	0	###	0	###	2.597.551	###			
a) korigovani dugovni saldo računa (1a-2a-2b) ≥ 0	###	0	###	0	###	20.464	4095	0	###	0	###	0	###	2.597.551	###			
b) korigovani potražni saldo računa (1b-2a+2b) ≥ 0	###	0	###	0	###	4096	2.061.180	0	###	0	###	0	###	0	0			
<b>Promene u prethodnoj godini</b>																		
a) promet na dugovnoj strani računa	###	10.939	###	0	###	0	4556	4097	336.516	0	###	0	###	13	0			
b) promet na potražnoj strani računa	###	0	###	0	###	0	4098	0	568.584	0	###	0	###	0	0			
<b>Stanje na kraju prethodne godine 31.12.</b>	###	0	###	0	###	25.040	4099	0	###	0	###	0	###	2.809.927	###			
a) dugovni saldo računa (3a+4a-4b) ≥ 0	###	0	###	0	###	25.040	4099	0	###	0	###	0	###	2.809.927	###			
b) potražni saldo računa (3b-4a+4b) ≥ 0	###	0	###	0	###	4100	2.293.246	0	###	0	###	0	###	0	0			
<b>Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika</b>																		
a) ispravke na dugovnoj strani računa	###	0	###	0	###	0	4101	0	###	0	###	0	###	0	###			
b) ispravke na potražnoj strani računa	###	0	###	0	###	0	4102	0	###	0	###	0	###	0	###			
<b>Korigovano početno stanje na dan 01.01.</b>	###	0	###	0	###	25.040	4103	0	###	0	###	0	###	2.809.927	###			
a) korigovani dugovni saldo računa (5a+6a-6b) ≥ 0	###	0	###	0	###	25.040	4103	0	###	0	###	0	###	2.809.927	###			
b) korigovani potražni saldo računa (5b-6a+6b) ≥ 0	###	0	###	0	###	4104	2.293.246	0	###	0	###	0	###	0	0			
<b>Promene u tekućoj godini</b>																		
a) promet na dugovnoj strani računa	###	59.987	###	0	###	0	6.508	4105	696.461	0	###	0	###	0	0			
b) promet na potražnoj strani računa	###	0	###	0	###	0	33.365	4106	665.767	0	###	0	###	0	0			
<b>Stanje na kraju tekuće godine 31.12.</b>	###	0	###	0	###	193	4107	0	###	0	###	0	###	2.754.934	###			
a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b) ≥ 0	###	0	###	0	###	193	4107	0	###	0	###	0	###	2.754.934	###			
b) potražni saldo računa (7b-8a+8b) ≥ 0	###	0	###	0	###	4108	2.272.574	0	###	0	###	0	###	0	0			

# NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

## 1. OPŠTE INFORMACIJE

Montažno proizvodno preduzeće »Jedinstvo« za izradu i montažu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d. Sevojno(u daljem tekstu „Privredno društvo“) osnovano je 1947.godine kada je poslovalo pod nazivom Zanatska radionica .Privredno društvo je u periodu od 1953.godine do 1965.godine,nastavilo da posluje u okviru preduzeća Metaloprerađa, a od januara 1966.godine posluje kao nezavisno pravno lice pod nazivom Zanatsko-montažno preduzeće „Jedinstvo“.

U skladu sa Odlukom Okružnog privrednog suda u Užicu broj Fi. 747/91 od 8.avgusta 1991.godine, Privredno društvo je promenilo status iz privrednog društva u akcionarsko preduzeće u mešovitoj svojini pod nazivom MPP Jedinstvo,Sevojno.

Puno poslovno ime Privrednog društva je Montažno-proizvodno preduzeće »Jedinstvo« za izradu i monražu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d. Sevojno.Skraćeno poslovno ime je MPP »Jedinstvo« a.d., Sevojno.Sedište Privrednog društva je u Sevojnu-Prvomajska bb.

Osnovna delatnost privrednog društva je projektovanje,odnosno izrada tehničke dokumentacije za građevinske projekte termotehničkih i termoenergetskih instalacija kao i izrada termo i hidro instalacija i postrojenja.Pored toga, Privredno društvo pruža usluge transporta u domaćem i međunarodnom saobraćaju kao i usluge iznajmljivanja građevinskih mašina,opreme i alata.

Privredno društvo obavlja svoju delatnost preko ogranka u Crnoj Gori koji je osnovan u skladu sa osnivačkim aktima Privrednog društva.

Poreski indentifikacioni broj (PIB) je 102136136.Matični broj Privrednog društva je 07188307.Šifra delatnosti 4399.

Prosečan broj zaposlenih u toku 2020.godine je 382 radnika(u toku 2019.godine 380 radnika).  
Šifra i naziv pretežne delatnosti: 4399

U skladu sa članom 6. Zakona o računovodstvu (“Službeni glasnik RS”,62/13) Društvo je razvrstano u veliko pravno lice i prema stavu 1 člana 21.Zakona o reviziji (“Službeni glasnik RS”,62/13) obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao veliko i matično društvo primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrene od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("IASB" ili „Odbor“), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministarstva Finansija Republike Srbije od 21. novembra 2019. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 92/2019 od 26. decembra 2019., godine (u daljem tekstu "Rešenje o utvrđivanju prevoda") utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje ("Konceptualni okvir"), usvojenih od strane Odbora, kao i prevodi povezanih tumačenja izdatih od strane IFRIC do januara 2018. godine. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda br. 401-00-4980/219-16, Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju za godinu završenu na dan 31. decembra 2020. godine.

Rešenjem Ministarstva finansija Republike Srbije od 10. septembra 2020. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 123/2020 od 13. oktobra 2020, godine i br. 125/2020 od 22. oktobra 2020. godine utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualni okvir, usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine, dok pravna lica mogu primeniti prevedene standarde i za finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine.

Osim pomenutog, pojedina zakonska i podzakonska regulativa u Republici Srbiji definiše određene računovodstvene postupke, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI, kao i od kriterijuma prezentacije, priznavanja, merenja i objava, kao što sledi:

- Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 95/2014) i formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014 i 144/2014), koji odstupa od formata definisanog u MRS 1 (revidiran) – "Prezentacija finansijskih izveštaja" i MRS 7 – "Izveštaj o tokovima gotovine".

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)**

- Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine. Nakon 31. jula 2013. godine, od strane IASB i IFRIC izdat je značajan broj dopuna, godišnjih poboljšanja, izmena odnosno dodataka postojećim ili revidiranim standardima i tumačenjima, kao i izdavanje novih MSFI, odnosno ukidanje postojećih MRS, koji nisu prevedeni i zvanično usvojeni u Republici Srbiji.
- Novi ili izmenjeni MSFI i tumačenja standarda izdati nakon januara 2018. godine nisu primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.
- Određenim podzakonskom aktima koji su na snazi u tekućem periodu zahteva se priznavanje, vrednovanje i klasifikacija sredstava, obaveza i kapitala, kao i prihoda i rashoda koji odstupaju od zahteva prevedenih i usvojenih MSFI i MRS

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Društva, ovi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako nije drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Direktora društva 26.03.2021. godine.

### **2.2. Načelo stalnosti poslovanja**

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, koji podrazumeva da će Privredno društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.2. Načelo stalnosti poslovanja (nastavak)

#### Uticaj pandemije COVID 19 na pretpostavku stalnosti poslovanja

Svetska Zdravstvena Organizacija je u martu 2020. godine proglasila pandemiju COVID 19 koja je zahvatila ceo svet i koja je pored ozbiljne zdravstvene krize dovela do značajnih promena u globalnoj ekonomiji, ali i u ekonomijama pojedinačnih zemalja. Efekti ove pandemije su se odrazili i na sve subjekte poslovanja na teritoriji Republike Srbije. Međutim, Vlada Republike Srbije i Narodna banka Srbije su preduzeli tokom 2020. godine sveobuhvatne mere fiskalne i monetarne politike u cilju smanjenja negativnih efekata. U cilju očuvanja stabilnosti poslovanja i održavanja tekuće likvidnosti privrednih subjekata u Republici Srbiji, Vlada Republike Srbije je usvojila sledeće oblike državne pomoći za saniranje posledica uticaja pandemije COVID 19:

- Odloženo plaćanje poreza i doprinosa za mart, april i maj 2020. godine;
- Direktno davanje države u vidu minimalne neto zarade po zaposlenom za mart, april i maj 2020. godine;
- Prijavljivanje za kredit za likvidnost i obrtna sredstva po osnovu Uredbe o merama podrške privredi.

Kako je situacija u vezi sa pandemijom i dalje neizvesna, nemoguće je sa velikom sigurnošću predvideti njeno trajanje i njen uticaj na poslovne i ekonomske aktivnosti. Imajući u vidu ograničena iskustva o ekonomskim i finansijskim uticajima ovakve pandemije, stvarni efekti na poslovanje Društva se mogu bitno razlikovati od pretpostavki korišćenih u vrednovanju imovine i obaveza Društva.

### 2.3. Promene u računovodstvenim politikama

Prilikom sastavljanja ovih finansijskih izveštaja, Društvo nije primenilo MSFI i MRS koji u svojim odredbama dozvoljavaju raniju primenu niti je primenilo standarde čiji prevod nije utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

#### Uticaj i primena novih i revidiranih MRS/MSFI

Analiza uticaja MSFI 9-“Finansijski instrumenti”

MSFI 9-“Finansijski instrumenti” (MSFI 9) zamenjuje MRS 39 “Finansijski instrumenti: Priznavanje i odmeravanje”. MSFI 9 uključuje revidirane smernice u vezi sa klasifikacijom i vrednovanjem finansijskih instrumenata, kao i novi model očekivanog kreditnog gubitka u cilju odmeravanja obezvređenja finansijskog sredstva i nove opšte zahteve računovodstva hedžinga. U njemu se takođe nastavljaju smernice u vezi sa priznavanjem i prestankom priznavanja iz MRS 39.

Klasifikacija i vrednovanje: MSFI 9 obuhvata tri osnovne kategorije za vrednovanje finansijskih sredstava: po amortizovanoj vrednosti, po fer vrednosti kroz izveštaj o ukupnom rezultatu (ukupan rezultat) i po fer vrednosti kroz ostali ukupni rezultat (kapital). Finansijska sredstva se klasifikuju i odmeravaju u skladu sa poslovnim modelom u okviru kojeg se drže i karakteristikama njihovih ugovorenih novčanih tokova. Poslovni model se definiše u skladu sa procenom rukovodstva Društva o nameni za koju se finansijska sredstva drže i ciljevima upravljanja finansijskim sredstvima na osnovu svih dostupnih relevantnih činjenica za procenu poslovnog modela.

Primena MSFI 9 od 1. januara 2020. godine je rezultirala u korekciji neraspoređenog dobitka na dan 1. januara 2020. godine po osnovu primene novog modela obezvređenja finansijskih sredstava.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.3. Promene u računovodstvenim politikama (nastavak)

	U skladu sa MRS 39 31.12.2019.	Promene u vrednovanju	U hiljadama dinara U skladu sa MSFI 9 1.1.2020.
<b>AKTIVA</b>			
<b>Stalna imovina</b>			
Nekretnine, postrojenja, oprema	653.695	-	653.695
Dugoročni finansijski plasmani	1.027.664	-	1.027.664
Dugoročna potraživanja	678.750	-	678.750
	<u>2.360.109</u>	<u>-</u>	<u>2.360.109</u>
<b>ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>			
	24.474	-	24.474
	<u>24.474</u>	<u>-</u>	<u>24.474</u>
<b>Obrtna imovina</b>			
Zalihe	1.701.555	-	1.701.555
Potraživanja po osnovu prodaje	1.469.037	(55.742)	1.413.295
Druga potraživanja	134.446	41.089	175.535
Kratkoročni finansijski plasmani	464.779	(147.142)	317.637
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	649.815	-	649.815
Aktivna vremenska razgraničenja	163.942	-	163.942
	<u>4.583.574</u>	<u>(161.795)</u>	<u>4.421.779</u>
<b>Ukupna aktiva</b>	<u>6.968.157</u>	<u>(161.795)</u>	<u>6.806.362</u>

Promene u vrednovanju se odnose na sledeće:

- Potraživanja po osnovu prodaje su ispravljena u iznosu od 55.742 hiljada dinara (napomena 10.).
- Druga potraživanja su ispravljena u iznosu od 8.000 hiljada dinara (potraživanja za kamate I dividende – napomena 11) i 80.911 hiljada dinara (ostala kratkoročna potraživanja - napomena 11) i izvršen je prenos sa kratkoročnih finansijskih plasmana na druga potraživanja u iznosu od 130.000 hiljada dinara.
- Kratkoročni finansijski plasmani su ispravljani u iznosu od 17.142 hiljade dinara (napomena 12.) i izvršen je prenos na druga potraživanja u iznosu od 130.000 hiljada dinara.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.3. Promene u računovodstvenim politikama (nastavak)

	U skladu sa MRS 39 31.12.2019.	Promene u vrednovanju	U hiljadama dinara U skladu sa MSFI 9 1.1.2020.
<b>PASIVA</b>			
<b>Kapital</b>			
Osnovni kapital	(526.205)	-	(526.205)
Otkupljene sopstvene akcije	25.040	-	25.040
Rezerve	(20.825)	-	(20.825)
Nerealizovani dobiti i gubici po osnovu HOV i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	5.411	-	5.411
Neraspoređeni dobitak	(2.293.248)	161.795	(2.131.453)
	<u>(2.809.827)</u>	<u>161.795</u>	<u>(2.648.032)</u>
<b>Dugoročna rezervisanja</b>	<u>(18.750)</u>	<u>-</u>	<u>(18.750)</u>
<b>Dugoročne obaveze</b>			
Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	(84.053)	-	(84.053)
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	(8.672)	-	(8.672)
Ostale dugoročne obaveze	(7.644)	-	(7.644)
	<u>(100.369)</u>	<u>-</u>	<u>(100.369)</u>
<b>Kratkoročne obaveze</b>			
Kratkoročne finansijske obaveze	(752.806)	-	(752.806)
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	(2.154.280)	-	(2.154.280)
Obaveze iz poslovanja	(1.074.311)	-	(1.074.311)
Ostale kratkoročne obaveze	(47.658)	-	(47.658)
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	(278)	-	(278)
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	(833)	-	(833)
Pasivna vremenska razgraničenja	(9.045)	-	(9.045)
	<u>(4.039.211)</u>	<u>-</u>	<u>(4.039.211)</u>
<b>Ukupna pasiva</b>	<u>(6.968.157)</u>	<u>161.795</u>	<u>(6.806.362)</u>
<b>Vanbilansna aktiva/pasiva</b>	<u>4.737.100</u>	<u>-</u>	<u>4.737.100</u>



## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.3. Promene u računovodstvenim politikama (nastavak)

Klasifikacija i vrednovanje finansijskih instrumenata Privrednog društva u skladu sa novim MSFI 9 detaljno je obelodanjena u Napomeni 3.15.

#### Analiza uticaja MSFI 15-“Prihodi iz ugovora sa klijentima”

MSFI 15-“Prihodi iz ugovora sa klijentima” (MSFI 15) zamenjuje postojeće smernice u vezi sa priznavanjem prihoda, uključujući MRS 18 “Prihodi” i MRS 11 “Ugovori o izgradnji” i povezana tumačenja standarda. MSFI 15 obezbeđuje sveobuhvatni model za priznavanje prihoda na bazi principa pet koraka koji se primenjuje na sve ugovore sa klijentima.

Pet koraka u ovom modelu su:

- identifikovanje ugovora sa kupcem;
- identifikovanje obaveze izvršenja u ugovoru (jedinственe činidbene obaveze - isporuka dobara/pružanje usluga);
- određivanje cene transakcije;
- alociranje cene transakcije na obavezu izvršenja u ugovoru; i
- priznavanje prihoda kada (ili ako) entitet zadovolji obaveze izvršenja.

Primena MSFI 15 zahteva od rukovodstva da vrši procene koje utiču na utvrđivanje visine i vremenskog rasporeda priznavanja prihoda od ugovora sa kupcima.

One uključuju:

- utvrđivanje momenta ispunjavanja obaveza izvršenja; i
- određivanje transakcione cene koja je alocirana na iste.

Shodno odredbama ovog standarda, entitet priznaje prihod kada (ili ako) ispuni ugovornu obavezu izvršenja u pogledu prenosa robe ili usluge kupcu. Roba ili usluge smatraju se prenetim kada kupac stekne kontrolu nad njima odnosno kada se iste isporuče kupcu. Ugovorna obaveza može da bude ispunjena, odnosno prihod priznat tokom vremenskog perioda pružanja usluge ili u trenutku isporuke robe kupcu (pružanja usluge). Primena MSFI 15 nije značajno uticala na finansijske izveštaje Društva, niti je rezultirala u korekciji neraspoređenog dobitka na dan 1. januara 2020. godine po osnovu primene novog modela priznavanja prihoda.

### 2.4. Uporedni podaci

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji na dan i za godinu završenu na dan 31. decembra 2019. godine.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

#### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

#### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.3 Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2020.	31.12.2019.
1 EUR	117,5802	117,5928
1 USD	95,6637	104,9186

#### 3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

#### 3.5. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva,

Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

Na dan 31.12.2020.godine,na osnovu procene rukovodstva Društva, ne postoje indikacije da je vrednost nekretnina,postrojenja i opreme dodatno obezvređena.

#### 3.6. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju se: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti, franšize, licence, ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu (u okviru kojih su dugoročno plaćeni troškovi zakupa, pravo korišćenja državnog zemljišta). Nematerijalna ulaganja, vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38).

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Građevinski objekti	2,5%-8%
Kontejneri	4%
Teretna transportna oprema	14,3% - 17,3%
Putnička vozila	15,5%
Kancelarijski nameštaj	12,5%
Ostala oprema	4%-25%

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Sredstvo se iskknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### 3.8. Investicione nekretnine

Ova imovina obuhvata građevinske objekte namenjene izdavanju u zakup. Početno priznavanje investicionih nekretnina se vrši po nabavnoj ceni.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

#### 3.9. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodane u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.10 Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica

Zavisna pravna lica predstavljaju ona pravna lica koja su pod kontrolom Privrednog društva pri čemu se pod kontrolom podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama pravnog lica sa ciljem ostvarenja koristi od njegovog poslovanja. Smatra se da kontrola postoji kada Privredno društvo poseduje, direktno ili indirektno (preko drugih zavisnih pravnih lica) više od polovine prava glasa u drugom društvu. Ta pretpostavka može da se prevaziđe u izuzetnim okolnostima ako se može jasno dokazati da takvo vlasništvo ne čini kontrolu. Kontrola takođe postoji kada postoji moć uticaja na pravno lice u koje je investirano.

U skladu sa MRS 27, učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica iskazana su no nabavnoj vrednosti ulaganja umanjenoj za eventualne akumulirane gubitke no osnovu obezvređenja. Metod nabavne vrednosti podrazumeva da se učešće u kapitalu zavisnog, pravnog lica, evidentira no vrednosti plaćenju za sticanje tog učešća i da se učešće iz godine u godinu vodi no nabavnoj vrednosti, osim ukoliko dođe do obezvređenja tog učešća kada je, potrebno da se knjigovodstvena vrednost svede na nadoknadivu vrednost i istovremeno prizna gubitak od obezvređenja

#### 3.11. Porez na dobitak

##### *Tekući porez*

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

##### *Odloženi porez*

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

#### 3.12. Primanja zaposlenih

##### *Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada*

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.12. Primanja zaposlenih (nastavak)**

##### *Otpremnine*

U skladu sa Zakonom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja da izvrši procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

##### *Jubilarne nagrade*

Pored toga, Društvo je u obavezi da isplati i jubilarne nagrade za 10, 20, 30, 35 i 40 godina neprekidnog rada u Društvu. Jubilarna nagrada se utvrđuje na osnovu iznosa prosečne mesečne zarade u Društvu, ostvarene u mesecu koji prethodi mesecu isplate, i to u rasponu od 80% do 180% osnovne zarade. Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja da izvrši procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

#### **3.13 Lizing**

Lizing se klasifikuje kao finansijski lizing u svim slučajevima kada se ugovorom o lizingu na Društvo prenose svi rizici i koristi koje proizilaze iz vlasništva nad sredstvima. Svaki drugi lizing se klasifikuje kao operativni lizing.

Sredstva koja se drže po ugovorima o finansijskom lizingu se priznaju u bilansu stanja Društva u visini sadašnjih minimalnih rata lizinga utvrđenih na početku perioda lizinga. Odgovarajuća obaveza prema davaocu lizinga se uključuje u bilans stanja kao obaveza po finansijskom lizingu. Sredstva koja se drže na bazi finansijskog lizinga amortizuju se tokom perioda korisnog veka trajanja, u zavisnosti od toga koji je od ova dva perioda kraći.

Zakupi kod kojih zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni lizing. Plaćanja po osnovu ugovora o operativnom lizingu priznaju se u bilansu uspeha ravnomerno kao trošak tokom perioda trajanja lizinga.

#### **3.14 Prihodi po osnovu ugovora sa kupcima**

Privredno društvo priznaje prihod kada (ili ako) ispuni ugovornu obavezu izvršenja u pogledu prenosa robe ili usluge kupcu. Roba ili usluge smatraju se prenetim kada kupac stekne kontrolu nad njima odnosno kada se iste isporuče kupcu. Ugovorna obaveza može da bude ispunjena, odnosno prihod priznat tokom vremenskog perioda pružanja usluge ili u trenutku isporuke robe kupcu (pružanja usluge).

Prihodi od prodaja uglavnom se odnose na prihode po osnovu ugovora o izgradnji koji se uglavnom priznaju po protoku vremena.

#### **3.15 Finansijski instrumenti**

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti uvećanoj za troškove transakcija koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze (izuzev finansijskih sredstava i finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha).

Finansijska sredstva i obaveze se priznaju u bilansu stanja Privrednog društva od momenta kada je Privredno društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.15. 1 *Finansijska sredstva*

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih sredstava u momentu inicijalnog priznavanja. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena, odnosno poslovnog modela upravljanja u okviru koga se drže, kao i karakteristika ugovorenih novčanih tokova.

U skladu sa MSFI 9 "Finansijski instrumenti", finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije:

- finansijska sredstva koja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti;
- finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali rezultat; i
- finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

Finansijska sredstva se vrednuju po amortizovanoj vrednosti ukoliko se drže u okviru poslovnog modela čija je svrha isključivo naplata ugovorenih novčanih tokova i ukoliko na osnovu ugovornih uslova finansijske imovine na određene datume nastaju novčani tokovi koji su samo plaćanje glavnice i kamata na neizmireni iznos glavnice, osim ako su pri inicijalnom priznavanju neopozivo opredeljena kao sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha (ako se time otklanja ili znatno umanjuje nedoslednost pri merenju ili priznavanju).

Finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat ukoliko se drže u okviru poslovnog modela čija je svrha naplata ugovorenih novčanih tokova i prodaja finansijskih sredstava i ukoliko na osnovu ugovornih uslova finansijske imovine na određene datume nastaju novčani tokovi koji su samo plaćanje glavnice i kamata na neizmireni iznos glavnice, osim ako su pri inicijalnom priznavanju neopozivo opredeljena kao sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha (ako se time otklanja ili znatno umanjuje nedoslednost pri merenju ili priznavanju).

Finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, samo ako se ne mere po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat.

Poslovni model se definiše u skladu sa procenom rukovodstva Društva o nameni za koju se finansijska sredstva drže i ciljevima upravljanja finansijskim sredstvima na osnovu svih dostupnih relevantnih činjenica za procenu poslovnog modela.

Finansijska sredstva se uključuju u obrtnu imovinu, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma izveštavanja, kada se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad sredstvom ili nije ni prenelo, ni zadržalo sve rizike i koristi u vezi sa sredstvom, ali je prenelo kontrolu nad njim. Finansijsko sredstvo prestaje da se priznaje otpisom potraživanja. Takođe, do prestanka priznavanja finansijskog sredstva dolazi ukoliko su se desile naknadne izmene ugovorenih uslova finansijskog sredstva, a koje dovode do značajnih modifikacija novčanih tokova finansijskog sredstva.

Nakon inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju kao što sledi:

#### *Potraživanja po osnovu prodaje i ostala potraživanja iz poslovanja*

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti.

Privredno društvo primenjuje model "očekivanog kreditnog gubitka" kada obračunava ispravku vrednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Pored toga, Privredno društvo primenjuje "pojednostavljeni pristup" u priznavanju životnih ("lifetime") gubitaka za celokupni period trajanja finansijskog sredstva za potraživanja od kupaca (dugoročna i kratkoročna) i ostala potraživanja koja ne sadrže značajnu komponentu finansiranja korišćenjem tzv. matrice ispravke vrednosti gde su potraživanja grupisana na bazi različitih karakteristika kupaca (u pogledu starosti kupaca) i trendova istorijskih gubitaka po osnovu nenaplaćenih potraživanja. Stope očekivanih kreditnih gubitaka zasnovane su na istorijskim gubicima po osnovu obezvređenja potraživanja koje je Privredno društvo imalo. Istorijske stope gubitaka se koriguju za tekuće i buduće informacije o makroekonomskim faktorima koji utiču na kupce Privrednog društva.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA c

#### 3.15. 1 *Finansijska sredstva* 3.15. 1 *Finansijska sredstva*

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se preko ispravke vrednosti za očekivane kreditne gubitke, a iznos umanjenja se priznaje u bilansu uspeha u okviru rashoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Prihodi od ukidanja ispravke vrednosti po osnovu naknadno naplaćenih iznosa i procenjene naplativosti potraživanja priznaju se u bilansu uspeha u okviru prihoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

#### *Gotovina i gotovinski ekvivalenti*

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

#### 3.15.2. *Finansijske obaveze*

U skladu sa MSFI 9 "Finansijski instrumenti", finansijske obaveze se klasifikuju kao finansijske obaveze merene po amortizovanoj vrednosti i finansijske obaveze merene po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih obaveza u momentu inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze Društva se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

#### *Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja*

Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po amortizovanoj vrednosti, što zbog kratkoročne prirode ovih obaveza odgovara njihovoj nominalnoj vrednosti.

### 4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – **Prezentacija finansijskih izveštaja**)

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu



#### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

#### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjeње vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjeња vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

#### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Do 31. decembra 2019. godine, ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

Od 1. januara 2020. godine Privredno društvo primenjuje model “očekivanog kreditnog gubitka” kada obračunava ispravku vrednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja, a u skladu sa MSFI 9 – Finansijski instrumenti.

#### **4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Društvo vrši analizu zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom i vrši ispravku vrednosti ukoliko proceni da je došlo do umanjeња njihove vrednosti. Ova procena uzima u obzir vrstu zaliha, očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

#### **4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

## 5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	u hiljadama dinara					
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Osnovna sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost na početku godine</b>	<b>49.704</b>	<b>468.126</b>	<b>1.577.335</b>	<b>108.560</b>	<b>46.768</b>	<b>2.250.493</b>
<b>Povećanje:</b>						
Nabavka i aktiviranje	11.075		57.208		4.653	<b>72.936</b>
Reklasifikacija						
<b>Smanjenje:</b>						
Reklasifikacija						
Rashod u toku godine		-3.365	-2.478			<b>-5.843</b>
Prodaja u toku godine	-1.243	-629	-34.959	-10.200		<b>-47.031</b>
Korekcija početnog stanja						
<b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>	<b>59.536</b>	<b>464.132</b>	<b>1.597.106</b>	<b>98.360</b>	<b>51.421</b>	<b>2.270.555</b>
<b>Kumulirana ispravka na početku godine</b>		<b>293.430</b>	<b>1.266.814</b>	<b>36.554</b>		<b>1.596.798</b>
Amortizacija		19.254	72.810	3.303		<b>95.367</b>
Prenos						
<b>Smanjenje:</b>						
Prenos						
Rashod u toku godine		-3.365	-2.478			<b>-5.843</b>
Prodaja u toku godine		-629	-32.180	-10.200		<b>-43.009</b>
Korekcija početnog stanja						
<b>Stanje na kraju godine</b>		<b>308.690</b>	<b>1.304.966</b>	<b>29.657</b>		<b>1.643.313</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2020. godine	<b>59.536</b>	<b>155.442</b>	<b>292.140</b>	<b>68.703</b>	<b>51.421</b>	<b>627.242</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2019. godine	<b>49.704</b>	<b>174.696</b>	<b>310.521</b>	<b>72.006</b>	<b>46.768</b>	<b>653.695</b>

U toku godine nabavljena su sledeća osnovna sredstva:

	hiljada dinara
Nabavljeno sredstvo	Nabavna vrednost
Kamioni, poluprikolica, automobil	13.779
Kompresori, agregati, rezalice, skela, kontejneri	43.429
Zemljište	11.075
Osnovna sredstva u pripremi	4.653
<b>Ukupno:</b>	<b>72.936</b>

Osnovna sredstva u pripremi u iznosu od 46.768 hiljada dinara odnose se na ulaganja u izgradnju gasovoda na Zlatiboru koja će se aktivirati nakon dobijanja upotrebne dozvole i stavljanja objekta u rad. Nova ulaganja od 4.653 hiljade dinara odnose se na stambeni objekat u Užicu.

**5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Nad nekretninama ,postrojenjima i opremi na dan 31.decembra 2020.godine nisu uspostavljene hipoteke i zaloge.

Postrojenja i oprema koja na dan 31.decembra 2020.godine iznose 292,140 hiljada dinara,obuhvataju opremu uzetu u finansijski lizing u vrednosti od 4.410 hiljada dinara.

Nekretnine,postrojenja i oprema nabavne vrednosti 2,270,555 hiljada dinara na dan 31.decembra 2020.godine,obuhvataju potpuno otpisane nekretnine,postrojenja i opremu koji se i dalje koriste,nabavne vrednosti 1.018.127 hiljade dinara.

**6.DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI****u hiljadama dinara**

	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i HOV raspoložive za prodaju	Ukupno
<b>1. Bruto vrednost na početku godine</b>	<b>1.017.840</b>	<b>9.824</b>	<b>1.027.664</b>
<b>2. Smanjenje bruto vrednosti u toku godine:</b>			
a) po osnovu likvidacije i prodaje			
<b>3. Bruto vrednosti na kraju godine (1-2)</b>	<b>1.017.840</b>	<b>9.824</b>	<b>1.027.664</b>
<b>4. Ispravka vrednosti na početku godine</b>			
<b>5. Ispravka vrednosti na kraju godine</b>			
<b>Neto vrednost 31.12.2020. godine (3-5)</b>	<b>1.017.840</b>	<b>9.824</b>	<b>1.027.664</b>
<b>Neto vrednost 31.12.2019. godine (1-4)</b>	<b>1.017.840</b>	<b>9.824</b>	<b>1.027.664</b>

Ime pravnog lica u čijem kapitalu je učešće	Vlasnički udeo (%)	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos	
Uzice Gas	70,00%	23.642		23.642	
Raketa Auto kuca	69,81%	36.153		36.153	
Metalogradnja	52,83%	45.754		45.754	
Eurotex	100,00%	415		415	
Zlatibor Gas	100,00%	38		38	
OOO Jedinstvo Inzenjering, Moskva	95,00%	25		25	
MPP Jedinstvo d.o.o. Podgorica	100,00%	1.526		1.526	
Metaling Eko, Smederevo	100,00%	25.434		25.434	
Livnica Pozega	100,00%	314.106		314.106	
MPP Jedinstvo, Zubin Potok	100,00%	303		303	
MPP Jedinstvo BH D.O	100,00%	1.208		1.208	
Novi Put Plus d.o.o.	100,00%	569.236		569.236	
<b>1) Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</b>				<b>1.017.840</b>	
Ime pravnog lica u čijem kapitalu je učešće	Broj HOV	Berzanska cena	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos
Vojvođanska banka Užice			27		27
Fasma	77.224	120	9.267		9.267
Ratko Mitrović	1.000	38	38	13	25
Komgrap holding	1.000		505		505
<b>2) HOV raspoložive za prodaju</b>					<b>9.824</b>

**7.DUGOROČNA POTRAŽIVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Potraživanja po osnovu ulaganja u povezano pravno lice	<b>754.394</b>	<b>678.750</b>
<b>DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (1)</b>	<b>754.394</b>	<b>678.750</b>

- Ulaganja u povezano pravno lice „Užice Gas“ izvršena su shodno Ugovoru o osnivanju istog i upisana su u Registar Agencije za privredne registre kao upisani nenovčani kapital.

Saglasno Ugovoru o osnivanju broj 31666/07 od 5. juna 2007. godine osnivači su bili u obavezi da nenovčani kapital izražen u pravima, radu i uslugama unesu u „Užice Gas“ najduže u roku od 5 godina i to: MPP „Jedinstvo“ a.d., Sevojno – iznos od EUR 12,750,000.00 i Opština Užice, Užice – iznos od EUR 5,170,911.42. Ukupan upisan nenovčani kapital kod Agencije za privredne registre iznosi EUR 17,920,911.42 (rešenje BD 61655/2007 od 3. jula 2007. godine). Povećanje potraživanja po osnovu ulaganja tokom 2020. godine nastala su po osnovu evidentiranih privremenih situacija po osnovu izgradnje distributivnog gasovoda sektor br. 2 MRS Crveni Krst Centar grada. Procena rukovodstva Privrednog društva je da prethodno navedeno neće imati materijalno značajnih uticaja na finansijske izveštaje Privrednog društva.

**8.ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Odložena poreska sredstva po osnovu razlike između knjigovodstvene vrednosti imovine i njene poreske osnovice	26.459	22.502
2. Odložena poreska sredstva po osnovu rezervisanja	2.050	1.972
<b>UKUPNO (1+2)</b>	<b>28.509</b>	<b>24.474</b>

**9.ZALIHE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi (1.1.)	<b>324.117</b>	<b>393.863</b>
1.1. Nabavna vrednost	436.270	515.469
1.2. Ispravka vrednosti	(112.153)	(121.606)
2. Sitan inventar i alat u upotrebi (2.1.-2.2.)		
2.1. Nabavna vrednost	141.725	140.733
2.2. Ispravka vrednosti (otpis)	(141.725)	(140.733)
3. Zalihe učinaka (3.1.)		
3.1. Nedovršena proizvodnja (neto)		
4. Roba (4.1.)	<b>1.429</b>	<b>3.769</b>
4.1. Bruto vrednost robe		
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	/	<b>3.918</b>
5.1. Postrojenja i oprema namenjena prodaji	/	3.918
<b>I Zalihe - neto (1 do 5)</b>	<b>325.546</b>	<b>401.550</b>
1. Bruto dati avansi	1.743.870	1.334.611
2. Ispravka vrednosti datih avansa	(34.606)	(34.606)
<b>II Dati avansi - neto (1-2)</b>	<b>1.709.264</b>	<b>1.300.005</b>
<b>UKUPNO ZALIHE I DATI AVANSI (I+II)</b>	<b>2.034.810</b>	<b>1.701.555</b>

**9.ZALIHE (nastavak)**

Popis zaliha materijala izvršen je na dan 31.12.2020. godine, a vrednost zaliha usaglašena sa popisom.

**Zalihe koje nisu imale izlaz u poslednjih 365 dana**

	<b>u hiljadama dinara</b>
	<b>31. decembra 2020.</b>
1. Materijal	211.000
<b>Zalihe bez izlaza u poslednjih godinu dana</b>	<b>211.000</b>

Pri usvajanju redovnog godišnjeg popisa izvršena je analiza zaliha koje nisu imale izlaz u poslednjih godinu dana ,i utvrđeno je da je vrednost zaliha realna imajući u vidu da je materijal u potpunosti upotrebljiv,bez oštećenja i može se ugraditi u buduće objekte.

**Dati avansi**

Na datim avansima evidentirani su avansi dati dobavljačima u zemlji u iznosu od 1.726.796 hiljadu dinara i dobavljačima u inostranstvu u iznosu od 17.074 hiljade dinara.

**10.POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

	<b>u hiljadama dinara</b>				
	Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	Kupci u zemlji	Kupci u inostranstvu	Ukupno
Bruto potraživanje na početku godine	83.072	71	1.453.079	121.685	<b>1.657.907</b>
<b>Bruto potraživanje na kraju godine</b>	<b>85.571</b>	<b>70</b>	<b>1.453.370</b>	<b>125.659</b>	<b>1.664.670</b>
Ispravka vrednosti na početku godine			161.218	27.652	188.870
Promene u vrednovanju u skladu sa MSFI 9			55.742		<b>55.742</b>
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine			(92.022)	(469)	<b>(92.491)</b>
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	78.084		1.878		<b>79,962</b>
<b>Ispravka vrednosti na kraju godine</b>	<b>78.084</b>		<b>126.816</b>	<b>27.183</b>	<b>232.083</b>
<b>NETO STANJE</b>					
31.12.2020. godine	<b>7.487</b>	<b>70</b>	<b>1.326.554</b>	<b>98.476</b>	<b>1.432.587</b>
31.12.2019. godine	<b>83.072</b>	<b>71</b>	<b>1.291.861</b>	<b>94.033</b>	<b>1.469.037</b>

**11. DRUGA POTRAŽIVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Potraživanja za kamatu i dividendu	8.365	8.376
Ispravka	(8.000)	-
2. Potraživanja od zaposlenih	1.124	1.479
3. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak		
4. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	120.197	117.953
5. Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	2.167	2.339
6. Potraživanja po osnovu naknada šteta	208	208
7. Ostala kratkoročna potraživanja	364.447	4.091
8. Ispravka vrednosti	(80.911)	-
<b>UKUPNO (1 do 8)</b>	<b>407.597</b>	<b>134.446</b>

OSTALA KRAT.POTR. NAJVEĆIM DELOM SE ODOSE NA JEMSTVA LEGAS GROOUP  
D.O.O.BEOGRAD 195.726.

**12. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

	<b>u hiljadama dinara</b>			
	Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica	Kratkoročni kredit i zajmovi u zemlji	Ostali kratkoročni plasmani	Ukupno
Bruto stanje na početku godine	<b>24.101</b>	<b>146.117</b>	<b>302.048</b>	<b>472.266</b>
Bruto stanje na kraju godine	<b>35.383</b>	<b>145.762</b>	<b>357.693</b>	<b>538.838</b>
Ispravka vrednosti na početku godine	/	<b>7.487</b>	/	<b>7.487</b>
Promene u vrednovanju u skladu sa MSFI 9	/	<b>17.142</b>		<b>17.142</b>
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine	/	/	/	/
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	<b>23.693</b>	/	/	<b>23.693</b>
Ispravka vrednosti na kraju godine	<b>23.693</b>	<b>24.629</b>		<b>48.322</b>
<b>NETO STANJE</b>				
31.12.2020. godine	<b>11.690</b>	<b>121.133</b>	<b>357.693</b>	<b>490.516</b>
31.12.2019. godine	<b>24.101</b>	<b>138.630</b>	<b>302.048</b>	<b>464.779</b>

**12. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (nastavak)**

Kratkoročni finansijski plasmani odnose se na pozajmice odobrene povezanim i drugim pravnim licima sa rokom dospeća 12 meseci i ostale kratkoročne plasmane.

Dužnik	Vrsta finansijskog plasmana	Rok dospeća	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u stranoj valuti	Iznos u hiljadama dinara
Autokuća Raketa	zajam	31.12.2021	-	RSD		26.783
Livnica	zajam	31.12.2021	-	RSD		8.600
<b>Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica</b>						<b>35.383</b>
AMS invest	zajam	31.12.2021	-	RSD		4.000
Fasma	zajam	31.12.2021	-	RSD		15.900
Palisad	zajam	31.12.2021	-	RSD		1.242
Putevi Invest	zajam	24.09.2021.	1,8 godišnja	RSD		119.505
Ostali	zajam	31.12.2021	-	RSD		5.115
<b>Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>						<b>145.762</b>
Banka Intesa	garantni depozit		-	USD	3	287
UniCredit bank	garantni depozit		-	EUR	500.000	58.790
UniCredit bank	garantni depozit		-	RSD		106.280
Namenski depozit	namenski depozit			RSD		1.018
Legas group d.o.o.	ostali plasmani		-	RSD		191.318
<b>Ostali kratkoročni plasmani</b>						<b>357.693</b>

**13. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Dinarski poslovni račun	44.789	254.499
2. Devizni poslovni račun	124.947	395.316
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>169.736</b>	<b>649.815</b>

Stanje novčanih sredstava na dinarskim i deviznom računu potvrđeno je izvodima banaka, a sredstva u stranoj valuti u iznosu od 979.070,38 EUR i 102.735,23 USD obračunata su po srednjem kursu NBS na dan bilansa

**14. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Potraživanja za nefakturisani prihod	2.414.330	136.911
2. Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	7.951	27.031
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>2.422.281</b>	<b>163.942</b>

Potraživanja za nefakturisani prihod odnose se na prihode po osnovu izvedenih radova koji nisu fakturisani do dana bilansa.

**15. KAPITAL**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Akcijski kapital	382.695	416.060
2. Emisiona premija	84.523	110.145
<b>I Svega osnovni kapital (1+2)</b>	<b>467.218</b>	<b>526.205</b>
3. Otkupljene sopstvene akcije	183	25.040
<b>II Svega otkupljene sopstvene akcije (3)</b>		<b>25.040</b>
4. Rezerve	20.825	20.825
<b>III Svega rezerve (4)</b>		
5. Neralizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		
6. Neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	5.500	5.411
<b>IV Svega neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata (5-6)</b>	<b>5.500</b>	<b>5.411</b>
7. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	1.947.443	1.952.592
8. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	325.131	340.656
<b>V Svega neraspoređeni dobitak (7+8)</b>	<b>2.272.574</b>	<b>2.293.248</b>
<b>KAPITAL (I-II+III-IV+V)</b>	<b>2.754.934</b>	<b>2.809.827</b>

Knjigovodstvena vrednost osnovnog kapitala usaglašena je sa osnovnim kapitalom upisanim u Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti i registar Agencije za privredne registre.

**Struktura akcijskog kapitala u Centralnom registru depou i kliringu hartija od vrednosti:**

	Broj akcionara	Broj akcija	% akcija	Iznos u hiljadama
Akcije fizičkih lica	411	214.117	83,92%	321.175
Akcije pravnih lica	19	31.772	12,45%	47.658
Zbirni kastodi račun	9	9.241	3,63%	13.862
<b>Svega akcijski kapital</b>	<b>439</b>	<b>255.130</b>	<b>100%</b>	<b>382.695</b>

Nominalna vrednost jedne akcije je 1.500 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 11.664 dinara.

Poslednja prodajna cena jedne akcije ostvarena na berzi na dan bilansa iznosi 6.800 dinara.

Na kraju 2020.godine postoji založno pravo na 92.982 akcija.

**16.DUGOROČNA REZERVISANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenim u početnom bilansu	18.750	15.228 6.129
2. Rezervisanja u toku godine	3.870	2.607
3. Iskorišćena rezervisanja u toku godine	2.443	
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA (1+2-3)</b>	<b>20.177</b>	<b>18.750</b>



**17.DUGOROČNE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Dugoročni krediti u zemlji	5.746	84.053
2. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	4.410	8.672
3. Ostale dugoročne obaveze	7.408	7.644
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>17.564</b>	<b>100.369</b>

Dugoročne obaveze odnose se na obaveze prema sledećim poveriocima:

<b>u hiljadama dinara</b>							
Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos
Banka Intesa, Beograd	09/06/2023	11/06/2019	6 menica	3M EURIBOR +3,3%	EUR	48.870	5.746
<b>Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>5.746</b>
CA Leasing, Beograd	01/04/2022	11/04/2019			EUR	1.816	214
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2010			EUR	35.690	4.196
<b>Obaveze po osnovu finansijskog lizinga</b>							<b>4.410</b>
Ostalo				-	EUR	65.000	7.408
<b>Ostale dugoročne obaveze</b>							<b>7.408</b>

Dugoročne obaveze usaglašene su sa kreditorima na dan bilansa u celosti i obračunate po srednjem kursu NBS na dan bilansa.

**18.KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Kratkoročni krediti od mat. I zav.pred.	569.521	634.021
2. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	58.790	58.796
3. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	119.685	59.989
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>747.996</b>	<b>752.806</b>

**18.KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (nastavak)**

Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih preduzeća na dan 31.decembra 2020. godine iznose 569.521 hiljadu dinara i u celosti se odnose na obaveze prema Novom Putu Plus za pozajmice date u dinarima sa rokom dospeća 31.decembar 2020.godine bez kamate.

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos
Unicredit Bank, Beograd	10/02/2021	10/12/2019	10 menica, garantni depozit	1M EURIBOR +0,68%	EUR	500.000	58.790
<b>1)Kratkoroči krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>58.790</b>
Banka Intesa, Beograd	09/06/2023	11/06/2019	6 menica	3M EURIBOR +3,3%	EUR	32.850	3.831
<b>2)Deo dugoročnih kredita I zajmova koji dospeva do jedne godine</b>							
Unicredit Leasing	15/03/2021	27/03/2018			EUR	18.194	2.139
CA Leasing, Beograd	01/04/2022	11/04/2019			EUR	5.449	641
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2019			EUR	12.597	1.481
Ugovori o preuzimanju duga							111.493
Unicredit Bank,Beograd							100
							<b>119.685</b>

Kratkoročne finansijske obaveze u stranoj valuti obračunate su po srednjem kursu NBS na dan bilansa i saglašene su sa poveriocima na dan bilansa.

**19.PRIMLJENI AVANSI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Primljeni avansi od dobavljača u zemlji	2.945.108	2.154.280
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>2.945.108</b>	<b>2.154.280</b>

**20.OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	36.637	63.879
2.Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	5.668	5.668
3. Dobavljači u zemlji	1.396.689	967.543
4. Dobavljači u inostranstvu	52.327	37.221
<b>UKUPNO (1 do 4)</b>	<b>1.491.321</b>	<b>1.074.311</b>

**21.OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	19.464	18.549
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	16.802	16.249
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5.956	5.772
4. Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	/	208
5. Obaveze za dividendu i učešće u dobitku	3.202	2.771
6. Obaveze prema zaposlenom po osnovu službenog putovanja, smeštaja, otpremnine i drugo	181	247
7. Obaveze prema organima upravljanja	1.046	559
8. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	532	639
9. Ostale obaveze	4.981	2.664
<b>UKUPNO (1 do 9)</b>	<b>52.164</b>	<b>47.658</b>

**22.OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Obaveze za porez iz rezultata	59.518	476
2. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	268	357
<b>OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE (1 + 2)</b>	<b>59.786</b>	<b>833</b>

**Usaglašavanje dobitka pre oporezivanja i poreske osnovice (obaveze za porez iz rezultata)**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
Dobitak poslovne godine	380.284	362.086
Dobici od prodaje imovine	(3.613)	(147.046)
Novčane kazne,ugovorne kazne,penali	838	1.347
Otpremnine i novčane naknade na osnovu prestanka radnog odnosa koje su obračunate u prethodnom,a isplaćene u poreskom periodu za koji se podnosi poreski bilans	1.717	4.100
Otpremnine i novčane naknade	(1.190)	(1.166)
Iznos amortizacije obračunate u finansijskim izveštajima	95.367	90.735
Iznos amortizacije obračunate za poreske svrhe	(72.933)	(74.850)
Direktan otpis	4.768	132.934
Dugoročna rezervisanja koja se ne priznaju u poreskom periodu	2.153	2.029
Dugoročna rezervisanja u iznosu koji je iskorišćen u poreskom periodu	(1.253)	(1.441)
Rashodi po osnovu obezvređivanja imovine	23.694	129.092
Prihodi ostvareni u poreskom periodu po osnovu otp.,isp.i dr.potrazivanja	(5.788)	
Prihod po osnovu dividende	(32.245)	(495.108)
Prihodi po osnovu neis.dugo.rezer.koja nisu bila priznata kao rashod u poreskom periodu u kome su izvršena	(404)	(844)
Ukupni kapitalni dobici tekuće godine	3.196	1.867
Poreska osnovica	394.591	146.482
Poreski rashod perioda	59.189	21.972
Poreski kredit –nerezident filijale		/
Odloženi poreski prihodi perioda	(4.036)	(542)
<b>Ukupan porez na dobitak</b>	<b>55.153</b>	<b>21.430</b>

**23.PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Razgraničeni obračuni troškova	1.303.523	/
2. Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	2.677	9.045
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>1.306.200</b>	<b>9.045</b>

Razgraniceni obračuni troškova iznose 1,303,523 hiljada dinara i u iznosu od 1,293,346 hiljada dinara se odnose na isporučene proizvode i izvedene radove podizvođača koji još nisu fakturisani od strane podizvođača do 31. decembra 2020. godine.

**24.VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

U okviru vanbilansne evidencije evidentirane su obaveze po osnovu bankarskih garancija.

<b>Banke</b>	<b>u hiljadama dinara</b>
	<b>Iznos</b>
Banka Intesa, Beograd	4.362.902
Raiffeisen banka, Beograd	429.957
UniCredit bank, Beograd	529.255
Erste banka, Novi Sad	876.638
Sberbanka, Beograd	12.909
<b>Ukupno:</b>	<b>6.211.661</b>

**25.PRIHODI OD PRODAJE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Prihodi od prodaje robe zavisnim pravnim licima	4.398	6.048
2. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	/	5.588
3. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	405	/
<b>I Prihodi od prodaje robe (1 do 3)</b>	<b>4.803</b>	<b>11.636</b>
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga zavisnim pravnim licima	133.807	113.377
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	7.377.458	5.321.315
6. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	246.637	298.320
<b>II Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (4 do 6)</b>	<b>7.757.902</b>	<b>5.733.012</b>
<b>III Drugi poslovni prihodi</b>	<b>17.362</b>	<b>12.206</b>
<b>A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II+III)</b>	<b>7.780.067</b>	<b>5.756.854</b>

**25.PRIHODI OD PRODAJE (nastavak)**

	Realizacija ukupno	odrzavanje- Jedinstvo	ugovori sa sitnim održavanjem u gar.roku	Aktivni objekti	Ostalo
<b>Vreme priznavanja prihoda</b>					
Prihodi koji se priznaju u trenutku	182,403,143,17	126,967,473,00	-1,851,344,00	6,604,144,00	50,682,870,17
Prihodi koji se priznaju protokom vremena	7,597,663,856,83	0,00	752,873,00	7,596,910,983,83	0,00
Ukupno	<u>7,780,067,000,00</u>	<u>126,967,473,00</u>	<u>-1,098,471,00</u>	<u>7,603,515,127,83</u>	<u>50,682,870,17</u>
<b>Vreme trajanja ugovora</b>					
Kratkoročni	1,050,305,535,00	126,967,473,00	-1,098,471,00	873,753,662,83	50,682,870,17
Dugoročni	6,729,761,465,00	0,00	0,00	6,729,761,465,00	0,00
Ukupno	<u>7,780,067,000,00</u>	<u>126,967,473,00</u>	<u>-1,098,471,00</u>	<u>7,603,515,127,83</u>	<u>50,682,870,17</u>

**26.DRUGI POSLOVNI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Prihodi od zakupnine	17.362	12.206
<b>DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1)</b>	<b>17.362</b>	<b>12.206</b>

**27.NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Nabavna vrednost prodate robe	3.037	33.082
<b>NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE (1)</b>	<b>3.037</b>	<b>33.082</b>

**28.PRIHODI OD AKTIVIRANJA ROBE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Prihodi od aktiviranja i potrošnje robe za sopstvene potrebe	30	16
<b>PRIHODI OD AKTIVIRANJA ROBE (1)</b>	<b>30</b>	<b>16</b>

**29.TROŠKOVI MATERIJALA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
Troškovi materijala za izradu	1.641.239	1.323.947
Troškovi ostalog (režijskog) materijala	3.739	3.396
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	20.609	26.622
<b>TROŠKOVI MATERIJALA (1)</b>	<b>1.665.587</b>	<b>1.353.965</b>

**30. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi goriva	123.074	198.713
2. Troškovi grejanja	2.036	2.109
3. Troškovi energije	9.125	8.461
<b>TROŠKOVI MATERIJALA (1 do 3)</b>	<b>134.235</b>	<b>209.283</b>

**31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	444.045	424.240
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	71.091	65.843
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	674	327
4. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	4.884	7.270
5. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organima upravljanja i nadzora	9.836	7.054
6. Ostali lični rashodi i naknade	65.193	69.354
<b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>595.724</b>	<b>574.088</b>

**32. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi usluga na izradi učinaka	4.539.772	3.121.836
2. Troškovi transportnih usluga	47.064	27.952
3. Troškovi usluga na održavanju	22.460	24.370
4. Troškovi zakupnina	59.674	22.814
5. Troškovi sajmovi	64	58
6. Troškovi reklame i propagande	2.772	703
7. Troškovi ostalih usluga	89.281	65.267
<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 7)</b>	<b>4.761.087</b>	<b>3.263.000</b>

Troškovi zakupnina u periodu od 1. januara do 31. decembra 2020. godine iznose 59,674 hiljada dinara i odnose se na troškove po osnovu zakupa stanova za radnike privrednog društva koji se za potrebe izvodjenja radova ugovaraju na period od tri do šest meseci i zakup opreme koji se ugovara na period od 120 dana do godinu dana. Usled navedenog, po proceni rukovodstva Privrednog društva nije potrebno obelodanjivati uticaj primene MSFI 16-Lizing (koji će biti u primeni za finansijske izveštaje na dan 31. decembra 2021. godine) na finansijske izveštaje jer taj uticaj nije materijalno značajan.

**33. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi amortizacije	95.367	90.735
2. Troškovi dugoročnih rezervisanja	3.870	6.129
<b>TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA (1 + 2)</b>	<b>99.237</b>	<b>96.864</b>

**34.NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	21.137	34.907
2. Troškovi reprezentacije	4.804	6.421
3. Troškovi premije osiguranja	25.378	26.499
4. Troškovi platnog prometa	41.887	39.113
5. Troškovi članarina	3.385	3.401
6. Troškovi poreza	7.166	5.928
7. Ostali nematerijalni troškovi	3.571	2.813
<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 7)</b>	<b>107.328</b>	<b>119.082</b>

**35.FINANSIJSKI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Finansijski prihodi od zavisnih pravnih lica	32.246	495.108
2. Prihodi od kamata	3.273	1.246
3. Pozitivne kursne razlike	1.445	7.765
4. Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	309	1.083
<b>FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 5)</b>	<b>37.273</b>	<b>505.202</b>

**36.FINANSIJSKI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Rashodi kamata	13.794	33.726
2. Negativne kursne razlike	2.001	3.815
3. Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	334	1.827
<b>FINANSIJSKI RASHODI (1 do 4)</b>	<b>16.129</b>	<b>39.368</b>

**37.RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	/	/
2. Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	103.656	36.160
<b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1+2)</b>	<b>103.656</b>	<b>36.160</b>

**38.OSTALI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1.Dobici od prodaje opreme	67.251	37.214
2.Dobici od prodaja učešća i hartija od vred.	/	124.636
3.Viškovi	434	32
4.Naplaćena otpisana potraživanja	13.462	3.511
5.Prihodi od smanjenja obaveza	/	7.042
6.Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	404	844
7.Prihodi od uskladjivanja vred.zaliha	5.788	/
8.Ostali nepomenuti prihodi	8.395	9.232
<b>OSTALI PRIHODI (1 do 6)</b>	<b>95.734</b>	<b>182.511</b>

**39.OSTALI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Gubici po osnovu rash.i otp.osnovnih sred.i nema. ulaganja	376	831
2. Manjkovi	334	59
3. Rashodi po osnovu direktnih otpisa	4.769	132.934
4. Rashodi po osnovu rashodavanja materijala i robe	375	121.606
5. Ostali nepomenuti rashodi (ogranak)	40.946	110.246
<b>OSTALI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>46.800</b>	<b>365.676</b>

**40.ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

U januaru 2021.godine došlo je do statusne promene pripajanja. Društvo MPP Jedinstvo AD Sevojno pripaja 100% zavisno društvo Novi put plus doo,ul.Prvomajska bb,matični broj 21214302,PIB 109632586.Nakon izvršenog pripajanja društvo MPP Jedinstvo AD Sevojno kao društvo sticalac nastavlja da postoji pod istim poslovnim imenom,dok se Novi put plus doo kao Društvo prenosilac pripaja društvu MPP Jedinstvo AD Sevojno i prestaje da postoji bez sprovođenja postupka likvidacije.

Društvo je početkom godine steklo 6.925 sopstvenih akcija po ceni od 6.500 dinara po akciji.

Razlozi za sticanje sopstvenih akcija su predostrožnost uprave u cilju izbegavanja neposredne štete po društvo kroz bilo koji vid promene na kapitalu protivno principima valjane korporativne prakse i organizacione strukture kojima se nastoje zaštititi interesi akcionara i pozitivno poslovanje društva.

**Sudski sporovi**

Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2020. godine vodi devet sudskih sporova u kojima se javlja kao tuženi. Vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva po osnovu naknade štete i naplate potraživanja, sa stanjem na dan 31. decembra 2020. godine iznosi 5.171 hiljada dinara. Rukovodstvo Društva ne očekuje gubitke u narednom periodu po osnovu ovih sudskih sporova i shodno tome nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima.

Na dan 31.12.2020.godine Društvo se javlja kao tužilac u tri sudska spora čija je ukupna procenjena vrednost 72.486 hiljada dinara.



**40.ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA (nastavak)****Data jemstva i garancije**

Društvo nema potencijalnih obaveza po osnovu jemstava i garancija datih povezanim i drugim pravnim licima na dan 31.12.2020.godine.

**41.UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA****Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjnjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

**Tržišni rizik**

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinske baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

**Finansijski rizik**

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

**Devizni rizik**

Izloženost Društva deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Društva u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

	Imovina		u hiljadama dinara Obaveze	
	2020	2019	2020	2019
EUR	272.098	545.706	77.038	256.375
USD	10.115	3.439		
	<b>282.213</b>	<b>549.145</b>	<b>77.038</b>	<b>256.375</b>

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa EUR i USD.

Osetljivost Društva na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenute strane valute, predstavlja procenu rukovodstva Društva u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR i USD.

**41. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA (nastavak)***Devizni rizik*

	2020		u hiljadama dinara 2019	
	10%	-10%	10%	-10%
EUR	19.506	(19.506)	28.933	(28.933)
USD	(9.103)	9.103	(3.278)	3.278
	<b>10.403</b>	<b>10.403</b>	<b>(25.655)</b>	<b>(25.655)</b>

*Kamatni rizik*

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2020. i 2019. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
<b>Finansijska sredstva</b>		
<i>Nekamatnosna</i>	2.371.763	2.474.481
Kamatnosna (fiksna kamatna stopa)		
Kamatnosna (varijabilna kamatna stopa)	121.133	117.526
	<b>2.492.896</b>	<b>2.592.007</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
<i>Nekamatnosne</i>	2.060.842	1.708.332
Kamatnosne (fiksna kamatna stopa)		0
Kamatnosne (varijabilna kamatna stopa)	196.039	219.154
	<b>2.256.881</b>	<b>1.927.486</b>

**Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

**41. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA (nastavak)**

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

Naziv i sedište kupca	u hiljadama dinara	
	2020.	2019.
Prvi Partizan	176.111	/
Millennium team doo Beograd	52.485	214.480
JP EPS Tent Obrenovac	617.473	82.047
WD Concord West Beograd	64.252	75.590
JP Vodovod Pirot	25.014	57.768
SMB gradnja	/	553.002
Ostalo	729.335	675.020
	<b>1.664.670</b>	<b>1.657.907</b>

**Rizik likvidnosti**

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

2020. godina	u hiljadama dinara			
	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	Ukupno
Dugoročni krediti	214	13.154	4.196	17.564
Obaveze iz poslovanja	1.491.321	-	-	1.491.321
Krat. finan. obaveze	747.996	-	-	747.996
Ostale krat. obaveze	-	-	-	-
	<b>2.239.531</b>	<b>13.154</b>	<b>4.196</b>	<b>2.256.881</b>
<b>2019. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti	-	40.231	60.138	100.369
Obaveze iz poslovanja	1.074.311	-	-	1.074.311
Krat. finan. obaveze	752.806	-	-	752.806
Ostale krat. obaveze	0	-	-	0
	<b>1.827.117</b>	<b>40.231</b>	<b>60.138</b>	<b>1.927.486</b>

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

**INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI**

1 OBRтна IMOVINA /  
KRATKOROČNE OBAVEZE

2020. godina 2019. godina

1,05 1,13

**INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST**

2 OBRтна IMOVINA BEZ ZALIHA /  
KRATKOROČNE OBAVEZE

0,75 0,71

**42. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA**

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2020. i 2019. godine su bili sledeći:

	<b>u hiljadama dinara</b>	
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	6.620.225	4.139.580
2. Ukupan kapital	2.754.934	2.809.827
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	<b>2,40</b>	<b>1,47</b>

**43. POVEZANE STRANE**

Društvo obavlja poslovne transakcije sa povezanim licima. U toku 2020. i 2019. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
<b>PRIHODI</b>		
<i>Prihodi od prodaje robe</i>		
Jedinstvo d.o.o.Zubin Potok	/	51
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	4.398	5.997
	<b>4.398</b>	<b>6.048</b>
<i>Prihodi od prodaje usluga</i>		
Jedinstvo Metalogradnja a.d.Sevojno	49.459	28.128
Jedinstvo inženjering OOO,Moskva	/	1.005
Metaling Eko d.o.o.,Smederevo	34	112
Užice gas a.d. Užice	80.957	72.240
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	613	4.125
Zlatibor gas d.o.o.,Zlatibor	2.743	3.666
Raketa Auto kuća	1	15
Novi Pazar Put A.D. Novi Pazar	/	4.086
	<b>133.807</b>	<b>113.377</b>
	<b>138.205</b>	<b>119.425</b>
<i>Finansijski prihod</i>		
Raketa a.d.,Sevojno	1.228	1.197
Jedinstvo Livnica D.O.O.	23	
Užice gas a.d. Užice	18.758	19.628
Novi Pazar Put A.D. Novi Pazar	/	108.000
Jedinstvo Metalogradnja	13.488	2.480
Novi Put Plus	/	365.000
	<b>33.497</b>	<b>496.305</b>
Ukupno:	<b>171.702</b>	615.730

**43.POVEZANE STRANE (nastavak)**

	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
<b>RASHODI</b>		
<b>ZALIHE</b>	/	173.202
<i>Troškovi materijala</i>		
Jedinstvo Livnica d.o.o.,Požega	3.008	6.010
Jedinstvo Metalogradnja a.d.,Sevojno	3.355	2.652
Novi Pazar Put a.d.,Novi Pazar	/	23.874
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	<b>6.363</b>	<b>32.536</b>
Jedinstvo Metalogradnja a.d. Sevojno	293.003	96.768
Raketa a.d.,Sevojno	1.697	1.663
Užice gas a.d. Užice	1.187	1.105
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	16.220	14.978
Metaling Eko d.o.o.Smederevo	20.483	28.751
Novi Pazar Put a.d.,Novi Pazar	/	12.154
Jedinstvo Livnica ,d.o.o.Požega	/	5.644
	<b>332.590</b>	<b>161.063</b>
	<b>338.953</b>	<b>193.599</b>
<b>POTRAŽIVANJA I PLASMANI</b>		
<i>Dati avansi</i>		
Raketa a.d. Sevojno	/	822
Jedinstvo d.o.o. Zubin Potok	259	822
	<b>259</b>	<b>822</b>
<i>Dugoročna potraživanja:</i>		
Užice gas a.d. Užice	<b>754.394</b>	<b>678.750</b>
<i>Potraživanja od kupaca:</i>		
Raketa a.d.,Sevojno	10.092	8.923
Užice gas a.d. Užice	1.206	232
MPP Jedinstvo d.o.o. Podgorica	71	71
Zlatibor gas d.o.o.Zlatibor	/	885
Jedinstvo Livnica d.o.o.,Požega	74.272	73.032
	<b>85.641</b>	<b>83.143</b>
<i>Kratkoročni finansijski plasmani:</i>		
Raketa a.d.,Sevojno	26.783	24.097
Novi Put Plus	/	3
Jedinstvo Livnica d.o.o.Požega	8.600	/
	<b>35.383</b>	<b>24.100</b>
Ukupno:	<b>875.677</b>	<b>786.815</b>
<b>OBAVEZE</b>		
<i>Obaveze prema dobavljačima:</i>		
Jedinstvo Metalogradnja a.d. Sevojno	34.038	61.674
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	383	/
Jedinstvo inženjering ,ooo Moskva	965	965
Metaling Eko,d.o.o.Smederevo	2.216	1.354
Jedinstvo d.o.o.,Podgorica	4.703	4.704
Novi Pazar Put a.d.,Novi Pazar	/	851
<b>Kratkoročni krediti</b>		
Novi Put Plus	569.521	634.021
Ukupno:	<b>611.826</b>	<b>703.563</b>

**44.PORESKI RIZICI**

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

#### **45.USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA**

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2020. i 2019. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

M.P.

Direktor:



**МПП „ЈЕДИНСТВО“ А.Д.,  
СЕВОЈНО**

**Финансијски извештаји  
31. децембар 2020. године и  
Извештај независног ревизора**



**САДРЖАЈ**

	<b>Страна</b>
Извештај независног ревизора	1 - 5
Финансијски извештаји :	
Биланс стања са стањем на дан 31. децембра 2020. године	
Биланс успеха за годину завршену на дан 31. децембра 2020. године	
Извештај о осталом резултату за годину завршену на дан 31. децембра 2020. године	
Извештај о токовима готовине за годину завршену на дан 31. децембра 2020. године	
Извештај о променама на капиталу за годину завршену на дан 31. децембра 2020. године	
Напомене уз финансијске извештаје	

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно

#### Квалификовано мишљење

Извршили смо ревизију финансијских извештаја Монтажно-производног предузећа „Јединство“ за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења а.д., Севојно (у даљем тексту „Привредно друштво“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2020. године, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину завршену на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, осим за ефекте питања описаног у одељку *Основа за квалификовано мишљење*, приложени финансијски извештаји дају истинит и објективан приказ, по свим материјално значајним аспектима, финансијске позиције Привредног друштва на дан 31. децембар 2020. године и његове финансијске успешности и токова готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са Законом о рачуноводству и осталим рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### Основа за квалификовано мишљење

Као што је обелодањено у напомени 3.14 уз финансијске извештаје, приходи од продаје се највећим делом односе на приходе по основу уговора о изградњи. Привредно друштво је током 2020. године водило аналитичке евиденције по пројектима. Међутим, ове евиденције нису детаљно, онако како то захтева Међународни стандард финансијског извештавања („МСФИ“) 15 – „Приход од уговора са купцима“ вођене у 2020. и 2019. години у делу „Модификације уговора“ и „Постојање значајне компоненте финансирања у уговору“.

Ревизију смо извршили у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен *Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја*. Ми смо независни у односу на Привредно друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше квалификовано мишљење.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)

### Скретање пажње

Скрећемо пажњу на следећа питања:

- Као што је обелодањено у напмени 9. уз финансијске извештаје, залихе материјала на дан 31. децембра 2020. године исказане су у износу од 325,546 хиљада динара и обухватају залихе са успореним обртом односно залихе које се нису продале или утрошене у току годину дана у износу од 211,000 хиљада динара. Руководство Привредног друштва сматра да се наведене залихе могу утрошити у стању у коме се налазе и да нето књиговодствена вредност напред наведених залиха кореспондира њиховој надокнадивој вредности.
- Као што је обелодањено у напмени 7. уз финансијске извештаје, дугорочна потраживања на дан 31. децембра 2020. године износе 754,394 хиљаде динара и односе се на улагања у повезано правно лице „Ужице Гас“, а у складу са Уговором о оснивању повезаног правног лица од 5. јуна 2007. године. Сагласно Уговору о оснивању број 31666/07 од 5. јуна 2007. године оснивачи су били у обавези да неновчани капитал изражен у правима, раду и услугама унесу у „Ужице Гас“ најдуже у року од 5 година и то: МПП „Јединство“ а.д., Севојно – износ од ЕУР 12,750,000.00 и Општина Ужице, Ужице – износ од ЕУР 5,170,911.42, што није урађено. Процена руководства Привредног друштва је да претходно наведено неће имати материјално значајних утицаја на финансијске извештаје Привредног друштва.
- Као што је обелодањено у напмени 15. уз финансијске извештаје, акцијски капитал на дан 31. децембра 2020. године износи 382,695 хиљада динара. Постоји уписано заложно право на 92.982 акције, номиналне вредности 1.500 динара, што износи 139,473 хиљаде динара.
- У складу са Законом о порезу на добит правних лица Републике Србије пореска пријава и порески биланс за 2020. годину достављају се надлежном пореском органу у року од 180 дана од дана истека периода за који се утврђује пореска обавеза. Привредно друштво до дана завршетка ревизије финансијских извештаја за 2020. годину из поменутог разлога није доставило и предало порески биланс и пореску пријаву. Привредно друштво је поред тога, у обавези да у наведеном року, достави и документацију о трансферним ценама.

Наше мишљење није модификовано у вези са овим питањима.

### Остала питања

Приказани финансијски извештаји представљају појединачне финансијске извештаје Привредног друштва. Консолидовани финансијски извештаји Групе чија матична компанија Привредно друштво и који приказују укупан финансијски положај Групе на дан 31. децембра 2020. године биће издати на каснији датум.

### Остале информације

Руководство Привредног друштва је одговорно за остале информације. Остале информације обухватају информације укључене у Годишњи извештај о пословању, али не укључују финансијске извештаје и Извештај ревизора о њима.

Наше мишљење о финансијским извештајима се не односи на остале информације и не изражавамо било који облик закључка којим се пружа уверавање о њима.

У вези са нашом ревизијом финансијских извештаја, наша одговорност је да прочитамо остале информације и при том размотримо да ли постоји материјална недоследност између њих и финансијских извештаја или да ли изгледа да наша сазнања стечена током ревизије, или на други начин, представљају материјално погрешна исказивања. На основу рада који смо обавили током ревизије финансијских извештаја, по нашем мишљењу:

(наставља се)

**ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА**  
**Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)**

**Остале информације (наставак)**

- (i) информације које су дате у Годишњем извештају о пословању за финансијску годину за коју су финансијски извештаји припремљени су усклађене, по свим материјално значајним аспектима, са приложеним финансијским извештајима за годину завршену на дан 31. децембра 2020. године,
- (ii) Приложени Годишњи извештај о пословању за 2020. годину је припремљен у складу са Законом о рачуноводству и Законом о тржишту капитала Републике Србије.

На основу познавања и разумевања Привредног друштва и његовог окружења стеченог током ревизије, нисмо утврдили материјално значајне погрешне наводе у Годишњем извештају о пословању, па у том смислу не постоји ништа што би требало да саопштимо.

**Кључна ревизорска питања**

Кључна ревизијска питања су питања која су, по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели издвојено мишљење о овим питањима. Поред питања које је описано у одељку Основа за квалификовано мишљење одредили смо да је питање описано у наставку кључно ревизијско питање које ће бити саопштено у нашем извештају.

Кључно питање ревизије	Одговарајућа ревизорска процедура
<p><u>Потраживања за нефактурисани приход</u></p> <p>Рачуноводствена политика за приходе од продаје производа и услуга дата је у напомени 3.14 уз финансијске извештаје, а активна временска разграничења Привредног друштва детаљније су обелодањена у напомени 14. уз финансијске извештаје.</p> <p>Привредно друштво је на дан 31. децембра 2020. године исказало активна временска разграничења у износу од 2,422,281 хиљаде динара која се највећим делом, у износу од 2,367,239 хиљада динара односе на приходе по основу испоручених резервних делова Купцу у складу са Уговором који је закључен 8. септембра 2017. године. Резервни делови се фактуришу и део су привремених ситуација када се монтирају.</p> <p>Исказана потраживања по основу испоручених резервних делова који још нису фактурисани сматрамо кључним питањем ревизије.</p>	<p>Наш ревизорски приступ обухватио је следеће:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Прочитали смо Уговор са Купцем као и све анексе који се односе на закључени Уговор са Купцем.</li><li>- Извршили смо анализу овог уговора у складу са МСФИ 15 – „Приход по основу уговора са купцем“.</li><li>- Сагледали смо, на основу Уговора са Купцем, обавезу извршења у погледу испоруке резервних делова.</li><li>- Анализирали смо када је извршен пренос контроле на купца и установили смо да се по основу испоручених резервних делова у току три месеца, по истеку три месеца закључује и потписује од стране Купца Протокол о пријему резервних делова.</li><li>- Извршили смо анализу трошкова по основу испоручених резервних делова од стране подизвођача и повезали смо их са исказаним резервним деловима који су испоручени Купцу.</li><li>- Сагледали смо могућност наплате по основу испоручених резервних делова и установили смо да су у складу са Уговором, до датума овог Извештаја наплаћени износи који се односе на испоручене резервне делове.</li><li>- На наш одговор на послату потврду о стању потраживања и обавеза Купца нам је послао одговор из ког смо могли закључити да је исказана обавеза по основу испоручених резервних делова.</li></ul>

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

**Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)**

### **Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје**

Руководство је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са Законом о рачуноводству и осталим рачуноводственим прописима Републике Србије и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед преваре или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Привредног друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Привредно друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Привредног друштва.

### **Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја**

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед преваре или грешке; и издавање ревизорског извештаја који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед преваре или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед преваре или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да неће бити идентификовани материјално значајни погрешни искази који су резултат преваре је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што превара може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле Привредног друштва.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности пословања од стране руководства као рачуноводствене основе и, на основу прикупљених ревизијских доказа, о томе да ли постоји материјално значајна неизвесност у вези са догађајима или околностима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Привредног друштва да настави да послује у складу са начелом сталности пословања. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на обелодањивања у вези са наведеним у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци заснивају се на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или околности могу за последицу да имају да Привредно друштво престане да послује у складу са начелом сталности пословања.
- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима основне трансакције и догађаји приказани на начин којим се постиже фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и временски распоред ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући евентуалне значајне недостатке у систему интерних контрола које смо идентификовали током ревизије.

Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.

Овлашћени ревизор који је ангажован као кључни ревизорски партнер на извршењу ревизије, након које ревизор издаје извештај ревизора је Јелена Латинкић.



*Јелена Латинкић*

Јелена Латинкић  
Овлашћени ревизор  
Косовска 1, 11000 Београд  
29. април 2021. године

## Popunjava pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
7188307Šifra delatnosti  
4399PIB  
102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA BB

## BILANS STANJA

na dan 31/12/2020. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2019	Početno stanje 01/01/2019
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		0	0	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		2,409,300	2,360,109	0
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005		0	0	0
013 i deo 019	3. Gudvil	0006		0	0	0
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007		0	0	0
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		0	0	0
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		0	0	0
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	5	627,242	653,695	0
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	0011		59,536	49,704	0
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012		155,442	174,696	0
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013		292,140	310,521	0
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014		68,703	72,006	0
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		0	0	0
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		51,421	46,768	0
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		0	0	0
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018		0	0	0
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		0	0	0
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2019	Početno stanje 01/01/2019
1	2	3	4	5	6	7
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022		0	0	0
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023		0	0	0
04, osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	6	1,027,664	1,027,664	0
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		1,017,840	1,017,840	0
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima	0026		0	0	0
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		9,824	9,824	0
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		0	0	0
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		0	0	0
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		0	0	0
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		0	0	0
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033		0	0	0
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034	7	754,394	678,750	0
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		754,394	678,750	0
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		0	0	0
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037		0	0	0
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		0	0	0
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		0	0	0
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040		0	0	0
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042	8	28,509	24,474	0
	G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		6,957,527	4,583,574	0
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	9	2,034,810	1,701,555	0
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045		324,117	393,863	0
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046		0	0	0
12	3. Gotovi proizvodi	0047		0	0	0
13	4. Roba	0048		1,429	3,769	0



Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2019	Početno stanje 01/01/2019
1	2	3	4	5	6	7
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049		0	3,918	0
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050		1,709,264	1,300,005	0
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	10	1,432,587	1,469,037	0
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052		7,487	83,072	0
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053		70	71	0
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054		0	0	0
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055		0	0	0
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056		1,326,554	1,291,861	0
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057		98,476	94,033	0
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058		0	0	0
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059		0	0	0
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060	11	407,597	134,446	0
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061		0	0	0
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	12	490,516	464,779	0
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063		11,690	24,101	0
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064		0	0	0
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		121,133	138,630	0
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066		0	0	0
234, 235 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		357,693	302,048	0
24	VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	0068	13	169,736	649,815	0
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069		0	0	0
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	14	2,422,281	163,942	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		9,395,336	6,968,157	0
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0072	24	6,211,661	4,737,100	0
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) >= 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401	15	2,754,934	2,809,827	0
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		467,218	526,205	0
300	1. Akcijski kapital	0403		382,695	416,060	0
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2019	Početno stanje 01/01/2019
1	2	3	4	5	6	7
302	3. Ulozi	0405		0	0	0
303	4. Državni kapital	0406		0	0	0
304	5. Društveni kapital	0407		0	0	0
305	6. Zadružni udeli	0408		0	0	0
306	7. Emisiona premija	0409		84,523	110,145	0
309	8. Ostali osnovni kapital	0410		0	0	0
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411		0	0	0
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412		183	25,040	0
32	IV. REZERVE	0413		20,825	20,825	0
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414		0	0	0
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415		0	0	0
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416		5,500	5,411	0
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417		2,272,574	2,293,248	0
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		1,947,443	1,952,592	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		325,131	340,656	0
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420		0	0	0
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0422		0	0	0
351	2. Gubitak tekuće godine	0423		0	0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424		37,741	119,119	0
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	16	20,177	18,750	0
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426		0	0	0
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427		0	0	0
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428		0	0	0
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		20,177	18,750	0
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		0	0	0
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431		0	0	0
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	17	17,564	100,369	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433		0	0	0
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434		0	0	0
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435		0	0	0
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436		0	0	0
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		5,746	84,053	0
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438		0	0	0
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		4,410	8,672	0
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440		7,408	7,644	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2019	Početno stanje 01/01/2019
1	2	3	4	5	6	7
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441		0	0	0
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		6,602,661	4,039,211	0
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	18	747,996	752,806	0
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444		569,521	634,021	0
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445		0	0	0
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		58,790	58,796	0
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447		0	0	0
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448		0	0	0
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		119,685	59,989	0
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450	19	2,945,108	2,154,280	0
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	20	1,491,321	1,074,311	0
431	1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452		36,637	63,879	0
432	2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		5,668	5,668	0
433	3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454		0	0	0
434	4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455		0	0	0
435	5. Dobavljači u zemlji	0456		1,396,689	967,543	0
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457		52,327	37,221	0
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458		0	0	0
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	21	52,164	47,658	0
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460		86	278	0
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461	22	59,786	833	0
49 osim 498	VII. PASIVNA I VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	23	1,306,200	9,045	0
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) >= 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) >= 0	0463		0	0	0
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) >= 0	0464	24	9,395,336	6,968,157	0
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465		6,211,661	4,737,100	0

U Sevojno  
dana 26/04/2021 godine

M.P.

Zakonski zastupnik

Mića Mičić  
1506673347-0806  
946790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2021.04.28 10:44:08  
+0200

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj <b>7188307</b>	Šifra delatnosti <b>4399</b>	P I B <b>102136136</b>
NAZIV: <b>MPP "JEDINSTVO" A. D.</b>		
SEDIŠTE: <b>Sevojno, PRVOMAJSKA BB</b>		

## BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2020. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
60 do 65. osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001		7,780,067	5,756,854
60	1. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	25	4,803	11,636
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		4,398	5,997
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		0	51
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005		0	0
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006		0	0
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		405	5,588
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		0	0
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	25	7,757,902	5,733,012
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		133,807	112,372
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		0	1,005
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		0	0
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		0	0
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014		7,377,458	5,321,315
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		246,637	298,320
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCija, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016		0	0
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017	26	17,362	12,206
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) >= 0	1018		7,366,205	5,649,348
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019	27	3,037	33,082
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020	28	30	16
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021		0	0
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	29	1,665,587	1,353,965
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024	30	134,235	209,283
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	31	595,724	574,088
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	32	4,761,087	3,263,000
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	33	95,367	90,735
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028	33	3,870	6,129
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	34	107,328	119,082
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) >= 0	1030		413,862	107,506
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 - 1001) >= 0	1031		0	0
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032	35	37,273	505,202
66, osim 662,663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		32,246	495,108
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034		32,246	495,108
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035		0	0
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036		0	0
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037		0	0
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038		3,273	1,246
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039		1,754	8,848
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040	36	16,129	39,368
56, osim 562,563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042		0	0
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043		0	0
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044		0	0
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045		0	0
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		13,794	33,726
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE PREMA TREĆIM LICIMA	1047		2,335	5,642
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1040)	1048		21,144	465,834
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 - 1032)	1049		0	0
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050		0	0
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051	37	103,656	36,160
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	38	95,734	182,511
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	39	46,800	365,676
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE	1054		380,284	354,015

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)				
	LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		0	0
69 - 59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		0	8,071
59 - 69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		0	0
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		380,284	362,086
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		0	0
	P. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060		59,189	21,972
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061		0	0
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062		4,036	542
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		0	0
	S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		325,131	340,656
	T. NETO GUBITAK (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		0	0
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		0	0
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		0	0
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		0	0
	V. ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1070		1	1
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071		0	0

U Sevojno  
dana 26/04/2021 godine

M.P

Zakonski zastupnik  
Mića Mičić  
1506673347-08069  
46790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2021.04.28 10:45:54  
+02'00'

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj <b>7188307</b>	Šifra delatnosti <b>4399</b>	P I B <b>102136136</b>
NAZIV: <b>MPP "JEDINSTVO" A. D.</b>		
SEDIŠTE: <b>Sevojno, PRVOMAJSKA BB</b>		

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 30/09/2020. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		325,131	340,656
	II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002		0	0
	B. OSTALI SVEOBUHVAJNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
330	1. Promena revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003		0	0
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	0
331	2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
	a) dobitci	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
332	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
	a) dobitci	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
333	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
	a) dobitci	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
334	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
	a) dobitci	2011		0	0
	b) gubici	2012		3,149	3,149
335	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
	a) dobitci	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
336	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
	a) dobitci	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
337	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			0	0
	a) dobitci	2017		0	0
	b) gubici	2018		2,262	2,262

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - >= 0	2019		0	0
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - >= 0	2020		5,411	5,411
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021) >= 0	2022		0	0
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021) >= 0	2023		5,411	5,411
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2022 - 2023) >= 0	2024		319,720	335,245
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2023 - 2022) >= 0	2025		0	0
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027 + 2028) = AOP 2024 >= 0 ili AOP 2025 > 0	2026		0	0
	1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		0	0
	2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		0	0

U Sevojno  
dana 26/04/2021 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića Mičić  
1506673347-080694  
6790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2021.04.28 10:47:03  
+02'00'



## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
**7188307**Šifra delatnosti  
**4399**PIB  
**102136136**NAZIV: **MPP "JEDINSTVO" A. D.**SEDIŠTE: **Sevojno, PRVOMAJSKA BB****IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**

za period od 01/01 do 31/12/2020. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001	6,755,036	6,574,946
1. Prodaja i primljeni avansi	3002	6,645,364	6,561,494
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003	3,273	1,246
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	106,399	12,206
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	3005	7,149,029	6,733,584
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	6,558,137	6,054,291
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007	546,610	530,671
3. Plaćene kamate	3008	13,794	33,726
4. Porez na dobitak	3009	280	36,393
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010	30,208	78,503
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3011	0	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3012	393,993	158,638
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013	32,245	656,960
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3014	0	124,636
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015	0	37,216
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016	0	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017	0	0
5. Primljene dividende	3018	32,245	495,108
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019	224,785	220,762
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3020	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	72,936	112,223
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022	151,849	108,539
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3023	0	436,198
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3024	192,540	0
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025	576,928	641,664
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026	0	0
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027	0	0
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028	0	0
4. Ostale dugoročne obaveze	3029	7,407	7,643
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030	569,521	634,021
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031	469,570	584,273
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032	34,130	15,495

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033	125,345	152,721
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034	0	295,787
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035	144,325	0
5. Finansijski lizing	3036	9,123	11,185
6. Isplaćene dividende	3037	156,647	109,085
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3038	107,358	57,391
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3039	0	0
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040	7,364,209	7,873,570
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041	7,843,384	7,538,619
Dj. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)	3042	0	334,951
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)	3043	479,175	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	649,815	316,052
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045	208	2,133
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046	1,112	3,321
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	169,736	649,815

U Sevojno  
dana 27/04/2021 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića Mičić

1506673347-0

806946790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
Date: 2021.04.28 10:48:15  
+02'00'

## Prilog 5

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj 7188307 Šifra delatnosti 4399 PIB 102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA BB

## IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

za period od 01/01 do 30/09/2020. godine

-u hiljadama dinara-

Red. br.	OPIS	Komponente kapitala								
		30	31	32	35	047 i 237	34			
1	2	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	
		Osnovni kapital	Upisani a neuplaćeni kapital	Rezerve	Gubitak	Otkupljene sopstvene akcije	Neraspoređeni dobitak			
		3	4	5	6	7	8			
	Početno stanje na dan 01.01. 2019.									
1.	a) dugovni saldo računa	4001	04019	04037	04055	04073	20484	4091	0	
	b) potražni saldo računa	4002	537144	4020	04038	20825	4056	04074	04092	2061180
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika									
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4003	04021	04039	04057	04075	04093		0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4004	04022	04040	04058	04076	04094		0	
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2019.									
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4005	04023	04041	04059	04077	20484	4095	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4006	537144	4024	04042	20825	4060	04078	04096	2061180
	Promene u prethodnoj 2019. godini									
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4007	10939	4025	04043	04061	04079	4556	4097	336516
	b) promet na potražnoj strani računa	4008	04026	04044	04062	04080	04098		0	568584
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2019.									
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4009	04027	04045	04063	04081	25040	4099	0	
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4010	526205	4028	04046	20825	4064	04082	04100	2293248
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika									
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011	04029	04047	04065	04083	04101		0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4012	04030	04048	04066	04084	04102		0	
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2020.									
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4013	04031	04049	04067	04085	25040	4103	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4014	526205	4032	04050	20825	4068	04086	04104	2293248
	Promene u tekućoj 2020. godini									
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4015	58987	4033	04051	04069	04087	8508	4105	686461
	b) promet na potražnoj strani računa	4016	04034	04052	04070	04088	33365	4106		665787
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2020.									
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4017	04035	04053	04071	04089	183	4107	0	
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4018	467218	4036	04054	20825	4072	04090	04108	2272574

Red. br.	OPIS	Komponente ostalog rezultata										Ukupan kapital [S(red 1b kol.3 do kol.15) - S(red 1a kol.3 do kol.15)] >= 0	Gubitak iznad kapitala [S(red 1a kol.3 do kol.15) - S(red 1b kol.3 do kol.15)] >= 0				
		330		331		332		333		334 i 335				336		337	
		AOP	Revalorizacione rezerve	AOP	Aktuarski dobiti ili gubici	AOP	Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	AOP	Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku privrednih društava	AOP	Dobici ili gubici po osnovu inostranog poslovanja i preračuna finansijskih izveštaja			AOP	Dobici ili gubici po osnovu hedžinga novčanog toka	AOP	Dobici ili gubici po osnovu HOV raspoloživih za prodaju
1	2	9	10	11	12	13	14	15	16	17							
	Početno stanje na dan 01.01. 2019.																
1.	a) dugovni saldo računa	4109	04127	04145	04163	04181	04199	04217	2249	0	0						
	b) potražni saldo računa	4110	04128	04146	04164	04182	11354200	04218	04235	2597551	4244						
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4111	04129	04147	04165	04183	04201	04219	0	0	0						
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4112	04130	04148	04166	04184	04202	04220	04236	04245							
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2019.																
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4113	04131	04149	04167	04185	04203	04221	2249	0	0						
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4114	04132	04150	04168	04186	11354204	04222	04237	2597551	4246						
	Promene u prethodnoj 2019. godini																
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4115	04133	04151	04169	04187	42844205	04223	13	0	0						
	b) promet na potražnoj strani računa	4116	04134	04152	04170	04188	04206	04224	04238	04247							
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2019.																
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4117	04135	04153	04171	04189	31494207	04225	2262	0	0						
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4118	04136	04154	04172	04190	04208	04226	04239	2809827	4248						
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4119	04137	04155	04173	04191	04209	04227	0	0	0						
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4120	04138	04156	04174	04192	04210	04228	04240	04249							
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2020.																
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4121	04139	04157	04175	04193	31494211	04229	2262	0	0						
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4122	04140	04158	04176	04194	04212	04230	04241	2809827	4250						
	Promene u tekućoj 2020. godini																
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4123	04141	04159	04177	04195	894213	04231	0	0	0						
	b) promet na potražnoj strani računa	4124	04142	04160	04178	04196	04214	04232	04242	04251							
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2020.																
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4125	04143	04161	04179	04197	32384215	04233	2262	0	0						
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4126	04144	04162	04180	04198	04216	04234	04243	2754934	4252						

Sevno,  
dana 27/04/2021.godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića Mičić

1506673347-0

806946790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-080694679  
0014  
Date: 2021.04.28  
10:49:06 +02'00'

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

### 1. OPŠTE INFORMACIJE

Montažno proizvodno preduzeće »Jedinstvo« za izradu i montažu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d. Sevojno(u daljem tekstu „Privredno društvo“) osnovano je 1947.godine kada je poslovalo pod nazivom Zanatska radionica .Privredno društvo je u periodu od 1953.godine do 1965.godine,nastavilo da posluje u okviru preduzeća Metaloprerađa, a od januara 1966.godine posluje kao nezavisno pravno lice pod nazivom Zanatsko-montažno preduzeće „Jedinstvo“.

U skladu sa Odlukom Okružnog privrednog suda u Užicu broj Fi. 747/91 od 8.avgusta 1991.godine, Privredno društvo je promenilo status iz privrednog društva u akcionarsko preduzeće u mešovitoj svojini pod nazivom MPP Jedinstvo,Sevojno.

Puno poslovno ime Privrednog društva je Montažno-proizvodno preduzeće »Jedinstvo« za izradu i monražu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d. Sevojno.Skraćeno poslovno ime je MPP »Jedinstvo« a.d., Sevojno.Sedište Privrednog društva je u Sevojnu-Prvomajska bb.

Osnovna delatnost privrednog društva je projektovanje,odnosno izrada tehničke dokumentacije za građevinske projekte termotehničkih i termoenergetskih instalacija kao i izrada termo i hidro instalacija i postrojenja.Pored toga, Privredno društvo pruža usluge transporta u domaćem i međunarodnom saobraćaju kao i usluge iznajmljivanja građevinskih mašina,opreme i alata.

Privredno društvo obavlja svoju delatnost preko ogranka u Crnoj Gori koji je osnovan u skladu sa osnivačkim aktima Privrednog društva.

Poreski indentifikacioni broj (PIB) je 102136136.Matični broj Privrednog društva je 07188307.Šifra delatnosti 4399.

Prosečan broj zaposlenih u toku 2020.godine je 382 radnika(u toku 2019.godine 380 radnika).  
Šifra i naziv pretežne delatnosti: 4399

U skladu sa članom 6. Zakona o računovodstvu (“Službeni glasnik RS”,62/13) Društvo je razvrstano u veliko pravno lice i prema stavu 1 člana 21.Zakona o reviziji (“Službeni glasnik RS”,62/13) obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivnje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao veliko i matično društvo primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrene od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("IASB" ili „Odbor“), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministarstva Finansija Republike Srbije od 21. novembra 2019. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 92/2019 od 26. decembra 2019., godine (u daljem tekstu "Rešenje o utvrđivanju prevoda") utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje ("Konceptualni okvir"), usvojenih od strane Odbora, kao i prevodi povezanih tumačenja izdatih od strane IFRIC do januara 2018. godine. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda br. 401-00-4980/219-16, Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju za godinu završenu na dan 31. decembra 2020. godine.

Rešenjem Ministarstva finansija Republike Srbije od 10. septembra 2020. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 123/2020 od 13. oktobra 2020, godine i br. 125/2020 od 22. oktobra 2020. godine utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualni okvir, usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine, dok pravna lica mogu primeniti prevedene standarde i za finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine.

Osim pomenutog, pojedina zakonska i podzakonska regulativa u Republici Srbiji definiše određene računovodstvene postupke, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI, kao i od kriterijuma prezentacije, priznavanja, merenja i objava, kao što sledi:

- Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 95/2014) i formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014 i 144/2014), koji odstupa od formata definisanog u MRS 1 (revidiran) – "Prezentacija finansijskih izveštaja" i MRS 7 – "Izveštaj o tokovima gotovine".

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)**

- Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine. Nakon 31. jula 2013. godine, od strane IASB i IFRIC izdat je značajan broj dopuna, godišnjih poboljšanja, izmena odnosno dodataka postojećim ili revidiranim standardima i tumačenjima, kao i izdavanje novih MSFI, odnosno ukidanje postojećih MRS, koji nisu prevedeni i zvanično usvojeni u Republici Srbiji.
- Novi ili izmenjeni MSFI i tumačenja standarda izdati nakon januara 2018. godine nisu primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.
- Određenim podzakonskom aktima koji su na snazi u tekućem periodu zahteva se priznavanje, vrednovanje i klasifikacija sredstava, obaveza i kapitala, kao i prihoda i rashoda koji odstupaju od zahteva prevedenih i usvojenih MSFI i MRS

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Društva, ovi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako nije drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Direktora društva 26.03.2021. godine.

### **2.2. Načelo stalnosti poslovanja**

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, koji podrazumeva da će Privredno društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.2. Načelo stalnosti poslovanja (nastavak)

#### Uticaj pandemije COVID 19 na pretpostavku stalnosti poslovanja

Svetska Zdravstvena Organizacija je u martu 2020. godine proglasila pandemiju COVID 19 koja je zahvatila ceo svet i koja je pored ozbiljne zdravstvene krize dovela do značajnih promena u globalnoj ekonomiji, ali i u ekonomijama pojedinačnih zemalja. Efekti ove pandemije su se odrazili i na sve subjekte poslovanja na teritoriji Republike Srbije. Međutim, Vlada Republike Srbije i Narodna banka Srbije su preduzeli tokom 2020. godine sveobuhvatne mere fiskalne i monetarne politike u cilju smanjenja negativnih efekata. U cilju očuvanja stabilnosti poslovanja i održavanja tekuće likvidnosti privrednih subjekata u Republici Srbiji, Vlada Republike Srbije je usvojila sledeće oblike državne pomoći za saniranje posledica uticaja pandemije COVID 19:

- Odloženo plaćanje poreza i doprinosa za mart, april i maj 2020. godine;
- Direktno davanje države u vidu minimalne neto zarade po zaposlenom za mart, april i maj 2020. godine;
- Prijavljivanje za kredit za likvidnost i obrtna sredstva po osnovu Uredbe o merama podrške privredi.

Kako je situacija u vezi sa pandemijom i dalje neizvesna, nemoguće je sa velikom sigurnošću predvideti njeno trajanje i njen uticaj na poslovne i ekonomske aktivnosti. Imajući u vidu ograničena iskustva o ekonomskim i finansijskim uticajima ovakve pandemije, stvarni efekti na poslovanje Društva se mogu bitno razlikovati od pretpostavki korišćenih u vrednovanju imovine i obaveza Društva.

### 2.3. Promene u računovodstvenim politikama

Prilikom sastavljanja ovih finansijskih izveštaja, Društvo nije primenilo MSFI i MRS koji u svojim odredbama dozvoljavaju raniju primenu niti je primenilo standarde čiji prevod nije utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

#### Uticaj i primena novih i revidiranih MRS/MSFI

Analiza uticaja MSFI 9-“Finansijski instrumenti”

MSFI 9-“Finansijski instrumenti” (MSFI 9) zamenjuje MRS 39 “Finansijski instrumenti: Priznavanje i odmeravanje”. MSFI 9 uključuje revidirane smernice u vezi sa klasifikacijom i vrednovanjem finansijskih instrumenata, kao i novi model očekivanog kreditnog gubitka u cilju odmeravanja obezvređenja finansijskog sredstva i nove opšte zahteve računovodstva hedžinga. U njemu se takođe nastavljaju smernice u vezi sa priznavanjem i prestankom priznavanja iz MRS 39.

Klasifikacija i vrednovanje: MSFI 9 obuhvata tri osnovne kategorije za vrednovanje finansijskih sredstava: po amortizovanoj vrednosti, po fer vrednosti kroz izveštaj o ukupnom rezultatu (ukupan rezultat) i po fer vrednosti kroz ostali ukupni rezultat (kapital). Finansijska sredstva se klasifikuju i odmeravaju u skladu sa poslovnim modelom u okviru kojeg se drže i karakteristikama njihovih ugovorenih novčanih tokova. Poslovni model se definiše u skladu sa procenom rukovodstva Društva o nameni za koju se finansijska sredstva drže i ciljevima upravljanja finansijskim sredstvima na osnovu svih dostupnih relevantnih činjenica za procenu poslovnog modela.

Primena MSFI 9 od 1. januara 2020. godine je rezultirala u korekciji neraspoređenog dobitka na dan 1. januara 2020. godine po osnovu primene novog modela obezvređenja finansijskih sredstava.



## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.3. Promene u računovodstvenim politikama (nastavak)

	U skladu sa MRS 39 31.12.2019.	Promene u vrednovanju	U hiljadama dinara U skladu sa MSFI 9 1.1.2020.
<b>AKTIVA</b>			
<b>Stalna imovina</b>			
Nekretnine, postrojenja, oprema	653.695	-	653.695
Dugoročni finansijski plasmani	1.027.664	-	1.027.664
Dugoročna potraživanja	678.750	-	678.750
	<u>2.360.109</u>	<u>-</u>	<u>2.360.109</u>
<b>ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>			
	24.474	-	24.474
	<u>24.474</u>	<u>-</u>	<u>24.474</u>
<b>Obrtna imovina</b>			
Zalihe	1.701.555	-	1.701.555
Potraživanja po osnovu prodaje	1.469.037	(55.742)	1.413.295
Druga potraživanja	134.446	41.089	175.535
Kratkoročni finansijski plasmani	464.779	(147.142)	317.637
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	649.815	-	649.815
Aktivna vremenska razgraničenja	163.942	-	163.942
	<u>4.583.574</u>	<u>(161.795)</u>	<u>4.421.779</u>
<b>Ukupna aktiva</b>	<u>6.968.157</u>	<u>(161.795)</u>	<u>6.806.362</u>

Promene u vrednovanju se odnose na sledeće:

- Potraživanja po osnovu prodaje su ispravljena u iznosu od 55.742 hiljada dinara (napomena 10.).
- Druga potraživanja su ispravljena u iznosu od 8.000 hiljada dinara (potraživanja za kamate I dividende – napomena 11) i 80.911 hiljada dinara (ostala kratkoročna potraživanja - napomena 11) i izvršen je prenos sa kratkoročnih finansijskih plasmana na druga potraživanja u iznosu od 130.000 hiljada dinara.
- Kratkoročni finansijski plasmani su ispravljani u iznosu od 17.142 hiljade dinara (napomena 12.) i izvršen je prenos na druga potraživanja u iznosu od 130.000 hiljada dinara.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.3. Promene u računovodstvenim politikama (nastavak)

	U skladu sa MRS 39 31.12.2019.	Promene u vrednovanju	U hiljadama dinara U skladu sa MSFI 9 1.1.2020.
<b>PASIVA</b>			
<b>Kapital</b>			
Osnovni kapital	(526.205)	-	(526.205)
Otkupljene sopstvene akcije	25.040	-	25.040
Rezerve	(20.825)	-	(20.825)
Nerealizovani dobiti i gubici po osnovu HOV i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	5.411	-	5.411
Neraspoređeni dobitak	(2.293.248)	161.795	(2.131.453)
	<u>(2.809.827)</u>	<u>161.795</u>	<u>(2.648.032)</u>
<b>Dugoročna rezervisanja</b>	<u>(18.750)</u>	<u>-</u>	<u>(18.750)</u>
<b>Dugoročne obaveze</b>			
Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	(84.053)	-	(84.053)
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	(8.672)	-	(8.672)
Ostale dugoročne obaveze	(7.644)	-	(7.644)
	<u>(100.369)</u>	<u>-</u>	<u>(100.369)</u>
<b>Kratkoročne obaveze</b>			
Kratkoročne finansijske obaveze	(752.806)	-	(752.806)
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	(2.154.280)	-	(2.154.280)
Obaveze iz poslovanja	(1.074.311)	-	(1.074.311)
Ostale kratkoročne obaveze	(47.658)	-	(47.658)
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	(278)	-	(278)
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	(833)	-	(833)
Pasivna vremenska razgraničenja	(9.045)	-	(9.045)
	<u>(4.039.211)</u>	<u>-</u>	<u>(4.039.211)</u>
<b>Ukupna pasiva</b>	<u>(6.968.157)</u>	<u>161.795</u>	<u>(6.806.362)</u>
<b>Vanbilansna aktiva/pasiva</b>	<u>4.737.100</u>	<u>-</u>	<u>4.737.100</u>

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.3. Promene u računovodstvenim politikama (nastavak)

Klasifikacija i vrednovanje finansijskih instrumenata Privrednog društva u skladu sa novim MSFI 9 detaljno je obelodanjena u Napomeni 3.15.

#### Analiza uticaja MSFI 15-“Prihodi iz ugovora sa klijentima”

MSFI 15-“Prihodi iz ugovora sa klijentima” (MSFI 15) zamenjuje postojeće smernice u vezi sa priznavanjem prihoda, uključujući MRS 18 “Prihodi” i MRS 11 “Ugovori o izgradnji” i povezana tumačenja standarda. MSFI 15 obezbeđuje sveobuhvatni model za priznavanje prihoda na bazi principa pet koraka koji se primenjuje na sve ugovore sa klijentima.

Pet koraka u ovom modelu su:

- identifikovanje ugovora sa kupcem;
- identifikovanje obaveze izvršenja u ugovoru (jedinstvene činidbene obaveze - isporuka dobara/pružanje usluga);
- određivanje cene transakcije;
- alociranje cene transakcije na obavezu izvršenja u ugovoru; i
- priznavanje prihoda kada (ili ako) entitet zadovolji obaveze izvršenja.

Primena MSFI 15 zahteva od rukovodstva da vrši procene koje utiču na utvrđivanje visine i vremenskog rasporeda priznavanja prihoda od ugovora sa kupcima.

One uključuju:

- utvrđivanje momenta ispunjavanja obaveza izvršenja; i
- određivanje transakcione cene koja je alocirana na iste.

Shodno odredbama ovog standarda, entitet priznaje prihod kada (ili ako) ispuni ugovornu obavezu izvršenja u pogledu prenosa robe ili usluge kupcu. Roba ili usluge smatraju se prenetim kada kupac stekne kontrolu nad njima odnosno kada se iste isporuče kupcu. Ugovorna obaveza može da bude ispunjena, odnosno prihod priznat tokom vremenskog perioda pružanja usluge ili u trenutku isporuke robe kupcu (pružanja usluge). Primena MSFI 15 nije značajno uticala na finansijske izveštaje Društva, niti je rezultirala u korekciji neraspoređenog dobitka na dan 1. januara 2020. godine po osnovu primene novog modela priznavanja prihoda.

### 2.4. Uporedni podaci

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji na dan i za godinu završenu na dan 31. decembra 2019. godine.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

#### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

#### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.3 Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2020.	31.12.2019.
1 EUR	117,5802	117,5928
1 USD	95,6637	104,9186

#### 3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

#### 3.5. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva,

Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

Na dan 31.12.2020.godine,na osnovu procene rukovodstva Društva, ne postoje indikacije da je vrednost nekretnina,postrojenja i opreme dodatno obezvređjena.

#### 3.6. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju se: ulaganja u razvoj, koncesije, patent, franšize, licence, ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu (u okviru kojih su dugoročno plaćeni troškovi zakupa, pravo korišćenja državnog zemljišta). Nematerijalna ulaganja, vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38).

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Građevinski objekti	2,5%-8%
Kontejneri	4%
Teretna transportna oprema	14,3% - 17,3%
Putnička vozila	15,5%
Kancelarijski nameštaj	12,5%
Ostala oprema	4%-25%

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### 3.8. Investicione nekretnine

Ova imovina obuhvata građevinske objekte namenjene izdavanju u zakup. Početno priznavanje investicionih nekretnina se vrši po nabavnoj ceni.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

#### 3.9. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodate u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.10 Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica

Zavisna pravna lica predstavljaju ona pravna lica koja su pod kontrolom Privrednog društva pri čemu se pod kontrolom podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama pravnog lica sa ciljem ostvarenja koristi od njegovog poslovanja. Smatra se da kontrola postoji kada Privredno društvo poseduje, direktno ili indirektno (preko drugih zavisnih pravnih lica) više od polovine prava glasa u drugom društvu. Ta pretpostavka može da se prevaziđe u izuzetnim okolnostima ako se može jasno dokazati da takvo vlasništvo ne čini kontrolu. Kontrola takođe postoji kada postoji moć uticaja na pravno lice u koje je investirano.

U skladu sa MRS 27, učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica iskazana su no nabavnoj vrednosti ulaganja umanjenom za eventualne akumulirane gubitke no osnovu obezvređenja. Metod nabavne vrednosti podrazumeva da se učešće u kapitalu zavisnog, pravnog lica, evidentira no vrednosti plaćenom za sticanje tog učešća i da se učešće iz godine u godinu vodi no nabavnoj vrednosti, osim ukoliko dođe do obezvređenja tog učešća kada je, potrebno da se knjigovodstvena vrednost svede na nadoknadivu vrednost i istovremeno prizna gubitak od obezvređenja

#### 3.11. Porez na dobitak

##### *Tekući porez*

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

##### *Odloženi porez*

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

#### 3.12. Primanja zaposlenih

##### *Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada*

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.12. Primanja zaposlenih (nastavak)**

##### *Otpremnine*

U skladu sa Zakonom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja da izvrši procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

##### *Jubilarne nagrade*

Pored toga, Društvo je u obavezi da isplati i jubilarne nagrade za 10, 20, 30, 35 i 40 godina neprekidnog rada u Društvu. Jubilarna nagrada se utvrđuje na osnovu iznosa prosečne mesečne zarade u Društvu, ostvarene u mesecu koji prethodi mesecu isplate, i to u rasponu od 80% do 180% osnovne zarade. Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja da izvrši procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

#### **3.13 Lizing**

Lizing se klasifikuje kao finansijski lizing u svim slučajevima kada se ugovorom o lizingu na Društvo prenose svi rizici i koristi koje proizilaze iz vlasništva nad sredstvima. Svaki drugi lizing se klasifikuje kao operativni lizing.

Sredstva koja se drže po ugovorima o finansijskom lizingu se priznaju u bilansu stanja Društva u visini sadašnjih minimalnih rata lizinga utvrđenih na početku perioda lizinga. Odgovarajuća obaveza prema davaocu lizinga se uključuje u bilans stanja kao obaveza po finansijskom lizingu. Sredstva koja se drže na bazi finansijskog lizinga amortizuju se tokom perioda korisnog veka trajanja, u zavisnosti od toga koji je od ova dva perioda kraći.

Zakupi kod kojih zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni lizing. Plaćanja po osnovu ugovora o operativnom lizingu priznaju se u bilansu uspeha ravnomerno kao trošak tokom perioda trajanja lizinga.

#### **3.14 Prihodi po osnovu ugovora sa kupcima**

Privredno društvo priznaje prihod kada (ili ako) ispuni ugovornu obavezu izvršenja u pogledu prenosa robe ili usluge kupcu. Roba ili usluge smatraju se prenetim kada kupac stekne kontrolu nad njima odnosno kada se iste isporuče kupcu. Ugovorna obaveza može da bude ispunjena, odnosno prihod priznat tokom vremenskog perioda pružanja usluge ili u trenutku isporuke robe kupcu (pružanja usluge).

Prihodi od prodaja uglavnom se odnose na prihode po osnovu ugovora o izgradnji koji se uglavnom priznaju po protoku vremena.

#### **3.15 Finansijski instrumenti**

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti uvećanoj za troškove transakcija koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze (izuzev finansijskih sredstava i finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha).

Finansijska sredstva i obaveze se priznaju u bilansu stanja Privrednog društva od momenta kada je Privredno društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.



### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.15. 1 *Finansijska sredstva*

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih sredstava u momentu inicijalnog priznavanja. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena, odnosno poslovnog modela upravljanja u okviru koga se drže, kao i karakteristika ugovorenih novčanih tokova.

U skladu sa MSFI 9 "Finansijski instrumenti", finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije:

- finansijska sredstva koja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti;
- finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali rezultat; i
- finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

Finansijska sredstva se vrednuju po amortizovanoj vrednosti ukoliko se drže u okviru poslovnog modela čija je svrha isključivo naplata ugovorenih novčanih tokova i ukoliko na osnovu ugovornih uslova finansijske imovine na određene datume nastaju novčani tokovi koji su samo plaćanje glavnice i kamata na neizmireni iznos glavnice, osim ako su pri inicijalnom priznavanju neopozivo opredeljena kao sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha (ako se time otklanja ili znatno umanjuje nedoslednost pri merenju ili priznavanju).

Finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat ukoliko se drže u okviru poslovnog modela čija je svrha naplata ugovorenih novčanih tokova i prodaja finansijskih sredstava i ukoliko na osnovu ugovornih uslova finansijske imovine na određene datume nastaju novčani tokovi koji su samo plaćanje glavnice i kamata na neizmireni iznos glavnice, osim ako su pri inicijalnom priznavanju neopozivo opredeljena kao sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha (ako se time otklanja ili znatno umanjuje nedoslednost pri merenju ili priznavanju).

Finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, samo ako se ne mere po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat.

Poslovni model se definiše u skladu sa procenom rukovodstva Društva o nameni za koju se finansijska sredstva drže i ciljevima upravljanja finansijskim sredstvima na osnovu svih dostupnih relevantnih činjenica za procenu poslovnog modela.

Finansijska sredstva se uključuju u obrtnu imovinu, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma izveštavanja, kada se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad sredstvom ili nije ni prenelo, ni zadržalo sve rizike i koristi u vezi sa sredstvom, ali je prenelo kontrolu nad njim. Finansijsko sredstvo prestaje da se priznaje otpisom potraživanja. Takođe, do prestanka priznavanja finansijskog sredstva dolazi ukoliko su se desile naknadne izmene ugovorenih uslova finansijskog sredstva, a koje dovode do značajnih modifikacija novčanih tokova finansijskog sredstva.

Nakon inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju kao što sledi:

*Potraživanja po osnovu prodaje i ostala potraživanja iz poslovanja*

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti.

Privredno društvo primenjuje model "očekivanog kreditnog gubitka" kada obračunava ispravku vrednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Pored toga, Privredno društvo primenjuje "pojednostavljeni pristup" u priznavanju životnih ("lifetime") gubitaka za celokupni period trajanja finansijskog sredstva za potraživanja od kupaca (dugoročna i kratkoročna) i ostala potraživanja koja ne sadrže značajnu komponentu finansiranja korišćenjem tzv. matrice ispravke vrednosti gde su potraživanja grupisana na bazi različitih karakteristika kupaca (u pogledu starosti kupaca) i trendova istorijskih gubitaka po osnovu nenaplaćenih potraživanja. Stope očekivanih kreditnih gubitaka zasnovane su na istorijskim gubicima po osnovu obezvređenja potraživanja koje je Privredno društvo imalo. Istorijske stope gubitaka se koriguju za tekuće i buduće informacije o makroekonomskim faktorima koji utiču na kupce Privrednog društva.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA c**

#### **3.15. 1 Finansijska sredstva 3.15. 1 Finansijska sredstva**

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se preko ispravke vrednosti za očekivane kreditne gubitke, a iznos umanjenja se priznaje u bilansu uspeha u okviru rashoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Prihodi od ukidanja ispravke vrednosti po osnovu naknadno naplaćenih iznosa i procenjene naplativosti potraživanja priznaju se u bilansu uspeha u okviru prihoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

#### **Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

#### **3.15.2. Finansijske obaveze**

U skladu sa MSFI 9 "Finansijski instrumenti", finansijske obaveze se klasifikuju kao finansijske obaveze merene po amortizovanoj vrednosti i finansijske obaveze merene po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih obaveza u momentu inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze Društva se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

#### **Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja**

Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po amortizovanoj vrednosti, što zbog kratkoročne prirode ovih obaveza odgovara njihovoj nominalnoj vrednosti.

### **4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja)**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu

#### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

#### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjene vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjene vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

#### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Do 31. decembra 2019. godine, ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

Od 1. januara 2020. godine Privredno društvo primenjuje model “očekivanog kreditnog gubitka” kada obračunava ispravku vrednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja, a u skladu sa MSFI 9 – Finansijski instrumenti.

#### **4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Društvo vrši analizu zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom i vrši ispravku vrednosti ukoliko proceni da je došlo do umanjene njihove vrednosti. Ova procena uzima u obzir vrstu zaliha, očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

#### **4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

## 5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	u hiljadama dinara					
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Osnovna sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost na početku godine</b>	<b>49.704</b>	<b>468.126</b>	<b>1.577.335</b>	<b>108.560</b>	<b>46.768</b>	<b>2.250.493</b>
<b>Povećanje:</b>						
Nabavka i aktiviranje	11.075		57.208		4.653	72.936
Reklasifikacija						
<b>Smanjenje:</b>						
Reklasifikacija						
Rashod u toku godine		-3.365	-2.478			-5.843
Prodaja u toku godine	-1.243	-629	-34.959	-10.200		-47.031
Korekcija početnog stanja						
<b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>	<b>59.536</b>	<b>464.132</b>	<b>1.597.106</b>	<b>98.360</b>	<b>51.421</b>	<b>2.270.555</b>
<b>Kumulirana ispravka na početku godine</b>		<b>293.430</b>	<b>1.266.814</b>	<b>36.554</b>		<b>1.596.798</b>
Amortizacija		19.254	72.810	3.303		95.367
Prenos						
<b>Smanjenje:</b>						
Prenos						
Rashod u toku godine		-3.365	-2.478			-5.843
Prodaja u toku godine		-629	-32.180	-10.200		-43.009
Korekcija početnog stanja						
<b>Stanje na kraju godine</b>		<b>308.690</b>	<b>1.304.966</b>	<b>29.657</b>		<b>1.643.313</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2020. godine	<b>59.536</b>	<b>155.442</b>	<b>292.140</b>	<b>68.703</b>	<b>51.421</b>	<b>627.242</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2019. godine	<b>49.704</b>	<b>174.696</b>	<b>310.521</b>	<b>72.006</b>	<b>46.768</b>	<b>653.695</b>

U toku godine nabavljena su sledeća osnovna sredstva:

Nabavljeno sredstvo	hiljada dinara	
	Nabavna vrednost	
Kamioni,poluprikolica,automobil	13.779	
Kompresori,agregati,rezalice,skela,kontejneri	43.429	
Zemljište	11.075	
Osnovna sredstva u pripremi	4.653	
<b>Ukupno:</b>	<b>72.936</b>	

Osnovna sredstva u pripremi u iznosu od 46.768 hiljada dinara odnose se na ulaganja u izgradnju gasovoda na Zlatiboru koja će se aktivirati nakon dobijanja upotrebne dozvole i stavljanja objekta u rad.Nova ulaganja od 4.653 hiljade dinara odnose se na stambeni objekat u Užicu.

**5.NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Nad nekretninama ,postrojenjima i opremi na dan 31.decembra 2020.godine nisu uspostavljene hipoteke i zaloge.

Postrojenja i oprema koja na dan 31.decembra 2020.godine iznose 292,140 hiljada dinara,obuhvataju opremu uzetu u finansijski lizing u vrednosti od 4.410 hiljada dinara.

Nekretnine,postrojenja i oprema nabavne vrednosti 2,270,555 hiljada dinara na dan 31.decembra 2020.godine,obuhvataju potpuno otpisane nekretnine,postrojenja i opremu koji se i dalje koriste,nabavne vrednosti 1.018.127 hiljade dinara.

**6.DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

u hiljadama dinara

	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i HOV raspoložive za prodaju	Ukupno
<b>1. Bruto vrednost na početku godine</b>	<b>1.017.840</b>	<b>9.824</b>	<b>1.027.664</b>
<b>2. Smanjenje bruto vrednosti u toku godine:</b>			
a) po osnovu likvidacije i prodaje			
<b>3. Bruto vrednosti na kraju godine (1-2)</b>	<b>1.017.840</b>	<b>9.824</b>	<b>1.027.664</b>
<b>4. Ispravka vrednosti na početku godine</b>			
<b>5. Ispravka vrednosti na kraju godine</b>			
<b>Neto vrednost 31.12.2020. godine (3-5)</b>	<b>1.017.840</b>	<b>9.824</b>	<b>1.027.664</b>
<b>Neto vrednost 31.12.2019. godine (1-4)</b>	<b>1.017.840</b>	<b>9.824</b>	<b>1.027.664</b>

Ime pravnog lica u čijem kapitalu je učešće	Vlasnički udeo (%)	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos	
Uzice Gas	70,00%	23.642		23.642	
Raketa Auto kuca	69,81%	36.153		36.153	
Metalogradnja	52,83%	45.754		45.754	
Eurotex	100,00%	415		415	
Zlatibor Gas	100,00%	38		38	
OOO Jedinstvo Inzenjering, Moskva	95,00%	25		25	
MPP Jedinstvo d.o.o. Podgorica	100,00%	1.526		1.526	
Metaling Eko, Smederevo	100,00%	25.434		25.434	
Livnica Pozega	100,00%	314.106		314.106	
MPP Jedinstvo, Zubin Potok	100,00%	303		303	
MPP Jedinstvo BH D.O	100,00%	1.208		1.208	
Novi Put Plus d.o.o.	100,00%	569.236		569.236	
<b>1) Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</b>				<b>1.017.840</b>	
Ime pravnog lica u čijem kapitalu je učešće	Broj HOV	Berzanska cena	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos
Vojvodanska banka Užice			27		27
Fasma	77.224	120	9.267		9.267
Ratko Mitrović	1.000	38	38	13	25
Komgrap holding	1.000		505		505
<b>2) HOV raspoložive za prodaju</b>					<b>9.824</b>

## 7.DUGOROČNA POTRAŽIVANJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Potraživanja po osnovu ulaganja u povezano pravno lice	754.394	678.750
<b>DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (1)</b>	<b>754.394</b>	<b>678.750</b>

- Ulaganja u povezano pravno lice „Užice Gas“ izvršena su shodno Ugovoru o osnivanju istog i upisana su u Registar Agencije za privredne registre kao upisani nenovčani kapital.

Saglasno Ugovoru o osnivanju broj 31666/07 od 5. juna 2007. godine osnivači su bili u obavezi da nenovčani kapital izražen u pravima, radu i uslugama unesu u „Užice Gas“ najduže u roku od 5 godina i to: MPP „Jedinstvo“ a.d., Sevojno – iznos od EUR 12,750,000.00 i Opština Užice, Užice – iznos od EUR 5,170,911.42. Ukupan upisan nenovčani kapital kod Agencije za privredne registre iznosi EUR 17,920,911.42 (rešenje BD 61655/2007 od 3. jula 2007. godine). Povećanje potraživanja po osnovu ulaganja tokom 2020. godine nastala su po osnovu evidentiranih privremenih situacija po osnovu izgradnje distributivnog gasovoda sektor br. 2 MRS Crveni Krst Centar grada. Procena rukovodstva Privrednog društva je da prethodno navedeno neće imati materijalno značajnih uticaja na finansijske izveštaje Privrednog društva.

## 8.ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Odložena poreska sredstva po osnovu razlike između knjigovodstvene vrednosti imovine i njene poreske osnovice	26.459	22.502
2. Odložena poreska sredstva po osnovu rezervisanja	2.050	1.972
<b>UKUPNO (1+2)</b>	<b>28.509</b>	<b>24.474</b>

## 9.ZALIHE

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalih (1.1.)	<b>324.117</b>	<b>393.863</b>
1.1. Nabavna vrednost	436.270	515.469
1.2. Ispravka vrednosti	(112.153)	(121.606)
2. Sitan inventar i alat u upotrebi (2.1.-2.2.)		
2.1. Nabavna vrednost	141.725	140.733
2.2. Ispravka vrednosti (otpis)	(141.725)	(140.733)
3. Zalihe učinaka (3.1.)		
3.1. Nedovršena proizvodnja (neto)		
4. Roba (4.1.)	<b>1.429</b>	<b>3.769</b>
4.1. Bruto vrednost robe		
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	/	<b>3.918</b>
5.1. Postrojenja i oprema namenjena prodaji	/	3.918
<b>I Zalihe - neto (1 do 5)</b>	<b>325.546</b>	<b>401.550</b>
1. Bruto dati avansi	1.743.870	1.334.611
2. Ispravka vrednosti datih avansa	(34.606)	(34.606)
<b>II Dati avansi - neto (1-2)</b>	<b>1.709.264</b>	<b>1.300.005</b>
<b>UKUPNO ZALIHE I DATI AVANSI (I+II)</b>	<b>2.034.810</b>	<b>1.701.555</b>

**9.ZALIHE (nastavak)**

Popis zaliha materijala izvršen je na dan 31.12.2020. godine, a vrednost zaliha usaglašena sa popisom.

**Zalihe koje nisu imale izlaz u poslednjih 365 dana**

1. Materijal	<b>u hiljadama dinara</b>
	31. decembra 2020.
	211.000
<b>Zalihe bez izlaza u poslednjih godinu dana</b>	<b>211.000</b>

Pri usvajanju redovnog godišnjeg popisa izvršena je analiza zaliha koje nisu imale izlaz u poslednjih godinu dana ,i utvrđeno je da je vrednost zaliha realna imajući u vidu da je materijal u potpunosti upotrebljiv,bez oštećenja i može se ugraditi u buduće objekte.

**Dati avansi**

Na datim avansima evidentirani su avansi dati dobavljačima u zemlji u iznosu od 1.726.796 hiljadu dinara i dobavljačima u inostranstvu u iznosu od 17.074 hiljade dinara.

**10.POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

	<b>u hiljadama dinara</b>				
	Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	Kupci u zemlji	Kupci u inostranstvu	Ukupno
Bruto potraživanje na početku godine	83.072	71	1.453.079	121.685	<b>1.657.907</b>
<b>Bruto potraživanje na kraju godine</b>	<b>85.571</b>	<b>70</b>	<b>1.453.370</b>	<b>125.659</b>	<b>1.664.670</b>
Ispravka vrednosti na početku godine			161.218	27.652	188.870
Promene u vrednovanju u skladu sa MSFI 9			55.742		<b>55.742</b>
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine			(92.022)	(469)	<b>(92.491)</b>
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	78.084		1.878		<b>79,962</b>
<b>Ispravka vrednosti na kraju godine</b>	<b>78.084</b>		<b>126.816</b>	<b>27.183</b>	<b>232.083</b>
<b>NETO STANJE</b>					
31.12.2020. godine	<b>7.487</b>	<b>70</b>	<b>1.326.554</b>	<b>98.476</b>	<b>1.432.587</b>
31.12.2019. godine	<b>83.072</b>	<b>71</b>	<b>1.291.861</b>	<b>94.033</b>	<b>1.469.037</b>

**11. DRUGA POTRAŽIVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Potraživanja za kamatu i dividendu	8.365	8.376
Ispravka	(8.000)	-
2. Potraživanja od zaposlenih	1.124	1.479
3. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak		
4. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	120.197	117.953
5. Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	2.167	2.339
6. Potraživanja po osnovu naknada šteta	208	208
7. Ostala kratkoročna potraživanja	364.447	4.091
8. Ispravka vrednosti	(80.911)	-
<b>UKUPNO (1 do 8)</b>	<b>407.597</b>	<b>134.446</b>

OSTALA KRAT.POTR. NAJVEĆIM DELOM SE ODOSE NA JEMSTVA LEGAS GROOUP  
D.O.O.BEOGRAD 195.726.

**12. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

	<b>u hiljadama dinara</b>			
	Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica	Kratkoročni kredit i zajmovi u zemlji	Ostali kratkoročni plasmani	Ukupno
Bruto stanje na početku godine	<b>24.101</b>	<b>146.117</b>	<b>302.048</b>	<b>472.266</b>
Bruto stanje na kraju godine	<b>35.383</b>	<b>145.762</b>	<b>357.693</b>	<b>538.838</b>
Ispravka vrednosti na početku godine	/	<b>7.487</b>	/	<b>7.487</b>
Promene u vrednovanju u skladu sa MSFI 9	/	<b>17.142</b>		<b>17.142</b>
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine	/	/	/	/
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	<b>23.693</b>	/	/	<b>23.693</b>
Ispravka vrednosti na kraju godine	<b>23.693</b>	<b>24.629</b>		<b>48.322</b>
<b>NETO STANJE</b>				
31.12.2020. godine	<b>11.690</b>	<b>121.133</b>	<b>357.693</b>	<b>490.516</b>
31.12.2019. godine	<b>24.101</b>	<b>138.630</b>	<b>302.048</b>	<b>464.779</b>



**12. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (nastavak)**

Kratkoročni finansijski plasmani odnose se na pozajmice odobrene povezanim i drugim pravnim licima sa rokom dospeća 12 meseci i ostale kratkoročne plasmane.

Dužnik	Vrsta finansijskog plasmana	Rok dospeća	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u stranoj valuti	Iznos u hiljadama dinara
Autokuća Raketa	zajam	31.12.2021	-	RSD		26.783
Livnica	zajam	31.12.2021	-	RSD		8.600
<b>Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica</b>						<b>35.383</b>
AMS invest	zajam	31.12.2021	-	RSD		4.000
Fasma	zajam	31.12.2021	-	RSD		15.900
Palisad	zajam	31.12.2021	-	RSD		1.242
Putevi Invest	zajam	24.09.2021.	1,8 godišnja	RSD		119.505
Ostali	zajam	31.12.2021	-	RSD		5.115
<b>Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>						<b>145.762</b>
Banka Intesa	garantni depozit		-	USD	3	287
UniCredit bank	garantni depozit		-	EUR	500.000	58.790
UniCredit bank	garantni depozit		-	RSD		106.280
Namenski depozit	namenski depozit			RSD		1.018
Legas group d.o.o.	ostali plasmani		-	RSD		191.318
<b>Ostali kratkoročni plasmani</b>						<b>357.693</b>

**13. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Dinarski poslovni račun	44.789	254.499
2. Devizni poslovni račun	124.947	395.316
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>169.736</b>	<b>649.815</b>

Stanje novčanih sredstava na dinarskim i deviznom računu potvrđeno je izvodima banaka, a sredstva u stranoj valuti u iznosu od 979.070,38 EUR i 102.735,23 USD obračunata su po srednjem kursu NBS na dan bilansa

**14. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Potraživanja za nefakturisani prihod	2.414.330	136.911
2. Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	7.951	27.031
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>2.422.281</b>	<b>163.942</b>

Potraživanja za nefakturisani prihod odnose se na prihode po osnovu izvedenih radova koji nisu fakturisani do dana bilansa.

**15. KAPITAL**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Akcijski kapital	382.695	416.060
2. Emisiona premija	84.523	110.145
<b>I Svega osnovni kapital (1+2)</b>	<b>467.218</b>	<b>526.205</b>
3. Otkupljene sopstvene akcije	183	25.040
<b>II Svega otkupljene sopstvene akcije (3)</b>		<b>25.040</b>
4. Rezerve	20.825	20.825
<b>III Svega rezerve (4)</b>		
5. Neralizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		
6. Neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	5.500	5.411
<b>IV Svega neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata (5-6)</b>	<b>5.500</b>	<b>5.411</b>
7. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	1.947.443	1.952.592
8. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	325.131	340.656
<b>V Svega neraspoređeni dobitak (7+8)</b>	<b>2.272.574</b>	<b>2.293.248</b>
<b>KAPITAL (I-II+III-IV+V)</b>	<b>2.754.934</b>	<b>2.809.827</b>

Knjigovodstvena vrednost osnovnog kapitala usaglašena je sa osnovnim kapitalom upisanim u Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti i registar Agencije za privredne registre.

**Struktura akcijskog kapitala u Centralnom registru depou i kliringu hartija od vrednosti:**

	Broj akcionara	Broj akcija	% akcija	Iznos u hiljadama
Akcije fizičkih lica	411	214.117	83,92%	321.175
Akcije pravnih lica	19	31.772	12,45%	47.658
Zbirni kastodi račun	9	9.241	3,63%	13.862
<b>Svega akcijski kapital</b>	<b>439</b>	<b>255.130</b>	<b>100%</b>	<b>382.695</b>

Nominalna vrednost jedne akcije je 1.500 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 11.664 dinara.

Poslednja prodajna cena jedne akcije ostvarena na berzi na dan bilansa iznosi 6.800 dinara.

Na kraju 2020.godine postoji založno pravo na 92.982 akcija.

**16.DUGOROČNA REZERVISANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenim u početnom bilansu	18.750	15.228 6.129
2. Rezervisanja u toku godine	3.870	2.607
3. Iskorišćena rezervisanja u toku godine	2.443	
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA (1+2-3)</b>	<b>20.177</b>	<b>18.750</b>

**17.DUGOROČNE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Dugoročni krediti u zemlji	5.746	84.053
2. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	4.410	8.672
3. Ostale dugoročne obaveze	7.408	7.644
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>17.564</b>	<b>100.369</b>

Dugoročne obaveze odnose se na obaveze prema sledećim poveriocima:

<b>u hiljadama dinara</b>							
Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos
Banka Intesa, Beograd	09/06/2023	11/06/2019	6 menica	3M EURIBOR +3,3%	EUR	48.870	5.746
<b>Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>5.746</b>
CA Leasing, Beograd	01/04/2022	11/04/2019			EUR	1.816	214
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2010			EUR	35.690	4.196
<b>Obaveze po osnovu finansijskog lizinga</b>							<b>4.410</b>
Ostalo				-	EUR	65.000	7.408
<b>Ostale dugoročne obaveze</b>							<b>7.408</b>

Dugoročne obaveze usaglašene su sa kreditorima na dan bilansa u celosti i obračunate po srednjem kursu NBS na dan bilansa.

**18.KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Kratkoročni krediti od mat. I zav.pred.	569.521	634.021
2. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	58.790	58.796
3. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	119.685	59.989
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>747.996</b>	<b>752.806</b>

**18.KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (nastavak)**

Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih preduzeća na dan 31.decembra 2020. godine iznose 569.521 hiljadu dinara i u celosti se odnose na obaveze prema Novom Putu Plus za pozajmice date u dinarima sa rokom dospeća 31.decembar 2020.godine bez kamate.

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos
Unicredit Bank, Beograd	10/02/2021	10/12/2019	10 menica, garantni depozit	1M EURIBOR +0,68%	EUR	500.000	58.790
<b>1)Kratkoroči krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>58.790</b>
Banka Intesa, Beograd	09/06/2023	11/06/2019	6 menica	3M EURIBOR +3,3%	EUR	32.850	3.831
<b>2)Deo dugoročnih kredita i zajmova koji dospeva do jedne godine</b>							
Unicredit Leasing	15/03/2021	27/03/2018			EUR	18.194	2.139
CA Leasing, Beograd	01/04/2022	11/04/2019			EUR	5.449	641
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2019			EUR	12.597	1.481
Ugovori o preuzimanju duga							111.493
Unicredit Bank,Beograd							100
							<b>119.685</b>

Kratkoročne finansijske obaveze u stranoj valuti obračunate su po srednjem kursu NBS na dan bilansa i saglašene su sa poveriocima na dan bilansa.

**19.PRIMLJENI AVANSI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Priljeni avansi od dobavljača u zemlji	2.945.108	2.154.280
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>2.945.108</b>	<b>2.154.280</b>

**20.OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	36.637	63.879
2.Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	5.668	5.668
3. Dobavljači u zemlji	1.396.689	967.543
4. Dobavljači u inostranstvu	52.327	37.221
<b>UKUPNO (1 do 4)</b>	<b>1.491.321</b>	<b>1.074.311</b>

**21.OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	19.464	18.549
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	16.802	16.249
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5.956	5.772
4. Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	/	208
5. Obaveze za dividendu i učešće u dobitku	3.202	2.771
6. Obaveze prema zaposlenom po osnovu službenog putovanja, smeštaja, otpremnine i drugo	181	247
7. Obaveze prema organima upravljanja	1.046	559
8. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	532	639
9. Ostale obaveze	4.981	2.664
<b>UKUPNO (1 do 9)</b>	<b>52.164</b>	<b>47.658</b>

**22.OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Obaveze za porez iz rezultata	59.518	476
2. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	268	357
<b>OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE (1 + 2)</b>	<b>59.786</b>	<b>833</b>

**Usaglašavanje dobitka pre oporezivanja i poreske osnovice (obaveze za porez iz rezultata)**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
Dobitak poslovne godine	380.284	362.086
Dobici od prodaje imovine	(3.613)	(147.046)
Novčane kazne,ugovorne kazne,penali	838	1.347
Otpremnine i novčane naknade na osnovu prestanka radnog odnosa koje su obračunate u prethodnom,a isplaćene u poreskom periodu za koji se podnosi poreski bilans	1.717	4.100
Otpremnine i novčane naknade	(1.190)	(1.166)
Iznos amortizacije obračunate u finansijskim izveštajima	95.367	90.735
Iznos amortizacije obračunate za poreske svrhe	(72.933)	(74.850)
Direktan otpis	4.768	132.934
Dugoročna rezervisanja koja se ne priznaju u poreskom periodu	2.153	2.029
Dugoročna rezervisanja u iznosu koji je iskorišćen u poreskom periodu	(1.253)	(1.441)
Rashodi po osnovu obezvređivanja imovine	23.694	129.092
Prihodi ostvareni u poreskom periodu po osnovu otp.,isp.i dr.potrazivanja	(5.788)	
Prihod po osnovu dividende	(32.245)	(495.108)
Prihodi po osnovu neis.dugo.rezer.koja nisu bila priznata kao rashod u poreskom periodu u kome su izvršena	(404)	(844)
Ukupni kapitalni dobici tekuće godine	3.196	1.867
Poreska osnovica	394.591	146.482
Poreski rashod perioda	59.189	21.972
Poreski kredit –nerezident filijale		/
Odloženi poreski prihodi perioda	(4.036)	(542)
<b>Ukupan porez na dobitak</b>	<b>55.153</b>	<b>21.430</b>

**23.PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2020.	31. decembra 2019.
1. Razgraničeni obračuni troškova	1.303.523	/
2. Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	2.677	9.045
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>1.306.200</b>	<b>9.045</b>

Razgraniceni obračuni troškova iznose 1,303,523 hiljada dinara i u iznosu od 1,293,346 hiljada dinara se odnose na isporučene proizvode i izvedene radove podizvodjača koji još nisu fakturisani od strane podizvodjača do 31. decembra 2020. godine.

**24.VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

U okviru vanbilansne evidencije evidentirane su obaveze po osnovu bankarskih garancija.

<b>u hiljadama dinara</b>	
<b>Banke</b>	<b>Iznos</b>
Banka Intesa, Beograd	4.362.902
Raiffeisen banka, Beograd	429.957
UniCredit bank, Beograd	529.255
Erste banka, Novi Sad	876.638
Sberbanka, Beograd	12.909
<b>Ukupno:</b>	<b>6.211.661</b>

**25.PRIHODI OD PRODAJE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Prihodi od prodaje robe zavisnim pravnim licima	4.398	6.048
2. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	/	5.588
3. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	405	/
<b>I Prihodi od prodaje robe (1 do 3)</b>	<b>4.803</b>	<b>11.636</b>
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga zavisnim pravnim licima	133.807	113.377
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	7.377.458	5.321.315
6. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	246.637	298.320
<b>II Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (4 do 6)</b>	<b>7.757.902</b>	<b>5.733.012</b>
<b>III Drugi poslovni prihodi</b>	<b>17.362</b>	<b>12.206</b>
<b>A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II+III)</b>	<b>7.780.067</b>	<b>5.756.854</b>

**25.PRIHODI OD PRODAJE (nastavak)**

	<b>Realizacija ukupno</b>	<b>odrzavanje- Jedinstvo</b>	<b>ugovori sa sitnim održavanjem u gar.roku</b>	<b>Aktivni objekti</b>	<b>Ostalo</b>
<b>Vreme priznavanja prihoda</b>					
Prihodi koji se priznaju u trenutku	182,403,143,17	126,967,473,00	-1,851,344,00	6,604,144,00	50,682,870,17
Prihodi koji se priznaju protokom vremena	7,597,663,856,83	0,00	752,873,00	7,596,910,983,83	0,00
<b>Ukupno</b>	<b>7,780,067,000,00</b>	<b>126,967,473,00</b>	<b>-1,098,471,00</b>	<b>7,603,515,127,83</b>	<b>50,682,870,17</b>
<b>Vreme trajanja ugovora</b>					
Kratkoročni	1,050,305,535,00	126,967,473,00	-1,098,471,00	873,753,662,83	50,682,870,17
Dugoročni	6,729,761,465,00	0,00	0,00	6,729,761,465,00	0,00
<b>Ukupno</b>	<b>7,780,067,000,00</b>	<b>126,967,473,00</b>	<b>-1,098,471,00</b>	<b>7,603,515,127,83</b>	<b>50,682,870,17</b>

**26.DRUGI POSLOVNI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Prihodi od zakupnine	17.362	12.206
<b>DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1)</b>	<b>17.362</b>	<b>12.206</b>

**27.NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Nabavna vrednost prodate robe	3.037	33.082
<b>NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE (1)</b>	<b>3.037</b>	<b>33.082</b>

**28.PRIHODI OD AKTIVIRANJA ROBE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Prihodi od aktiviranja i potrošnje robe za sopstvene potrebe	30	16
<b>PRIHODI OD AKTIVIRANJA ROBE (1)</b>	<b>30</b>	<b>16</b>

**29.TROŠKOVI MATERIJALA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
Troškovi materijala za izradu	1.641.239	1.323.947
Troškovi ostalog (režijskog) materijala	3.739	3.396
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	20.609	26.622
<b>TROŠKOVI MATERIJALA (1)</b>	<b>1.665.587</b>	<b>1.353.965</b>

**30.TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi goriva	123.074	198.713
2. Troškovi grejanja	2.036	2.109
3. Troškovi energije	9.125	8.461
<b>TROŠKOVI MATERIJALA (1 do 3)</b>	<b>134.235</b>	<b>209.283</b>

**31.TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	444.045	424.240
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	71.091	65.843
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	674	327
4. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	4.884	7.270
5. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organima upravljanja i nadzora	9.836	7.054
6. Ostali lični rashodi i naknade	65.193	69.354
<b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>595.724</b>	<b>574.088</b>

**32.TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi usluga na izradi učinaka	4.539.772	3.121.836
2. Troškovi transportnih usluga	47.064	27.952
3. Troškovi usluga na održavanju	22.460	24.370
4. Troškovi zakupnina	59.674	22.814
5. Troškovi sajmova	64	58
6. Troškovi reklame i propagande	2.772	703
7. Troškovi ostalih usluga	89.281	65.267
<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 7)</b>	<b>4.761.087</b>	<b>3.263.000</b>

Troskovi zakupnina u periodu od 1.januara do 31.decembra 2020. godine iznose 59,674 hiljada dinara i odnose se na troskove po osnovu zakupa stanova za radnike privrednog drustva koji se za potrebe izvođenja radova ugovaraju na period od tri do šest meseci i zakup opreme koji se ugovara na period od 120 dana do godinu dana. Usled navedenog ,po proceni rukovodstva Privrednog drustva nije potrebno obelodanjivati uticaj primene MSFI 16-Lizing (koji će biti u primeni za finansijske izveštaje na dan 31.decembra 2021.godine) na finansijske izveštaje jer taj uticaj nije materijalno značajan.

**33.TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi amortizacije	95.367	90.735
2. Troškovi dugoročnih rezervisanja	3.870	6.129
<b>TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA (1 + 2)</b>	<b>99.237</b>	<b>96.864</b>



**34.NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	21.137	34.907
2. Troškovi reprezentacije	4.804	6.421
3. Troškovi premije osiguranja	25.378	26.499
4. Troškovi platnog prometa	41.887	39.113
5. Troškovi članarina	3.385	3.401
6. Troškovi poreza	7.166	5.928
7. Ostali nematerijalni troškovi	3.571	2.813
<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 7)</b>	<b>107.328</b>	<b>119.082</b>

**35.FINANSIJSKI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Finansijski prihodi od zavisnih pravnih lica	32.246	495.108
2. Prihodi od kamata	3.273	1.246
3. Pozitivne kursne razlike	1.445	7.765
4. Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	309	1.083
<b>FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 5)</b>	<b>37.273</b>	<b>505.202</b>

**36.FINANSIJSKI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Rashodi kamata	13.794	33.726
2. Negativne kursne razlike	2.001	3.815
3. Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	334	1.827
<b>FINANSIJSKI RASHODI (1 do 4)</b>	<b>16.129</b>	<b>39.368</b>

**37.RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	/	/
2. Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	103.656	36.160
<b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1+2)</b>	<b>103.656</b>	<b>36.160</b>

**38.OSTALI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1.Dobici od prodaje opreme	67.251	37.214
2.Dobici od prodaja učešća i hartija od vred.	/	124.636
3.Viškovi	434	32
4.Naplaćena otpisana potraživanja	13.462	3.511
5.Prihodi od smanjenja obaveza	/	7.042
6.Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	404	844
7.Prihodi od uskladjivanja vred.zaliha	5.788	/
8.Ostali nepomenuti prihodi	8.395	9.232
<b>OSTALI PRIHODI (1 do 6)</b>	<b>95.734</b>	<b>182.511</b>

**39.OSTALI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2020.	01.01-31.12. 2019.
1. Gubici po osnovu rash.i otp.osnovnih sred.i nema. ulaganja	376	831
2. Manjkovi	334	59
3. Rashodi po osnovu direktnih otpisa	4.769	132.934
4. Rashodi po osnovu rashodavanja materijala i robe	375	121.606
5. Ostali nepomenuti rashodi (ogranak)	40.946	110.246
<b>OSTALI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>46.800</b>	<b>365.676</b>

**40.ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

U januaru 2021.godine došlo je do statusne promene pripajanja. Društvo MPP Jedinstvo AD Sevojno pripaja 100% zavisno društvo Novi put plus doo,ul.Prvomajska bb,matični broj 21214302,PIB 109632586.Nakon izvršenog pripajanja društvo MPP Jedinstvo AD Sevojno kao društvo sticalac nastavlja da postoji pod istim poslovnim imenom,dok se Novi put plus doo kao Društvo prenosilac pripaja društvu MPP Jedinstvo AD Sevojno i prestaje da postoji bez sprovođenja postupka likvidacije.

Društvo je početkom godine steklo 6.925 sopstvenih akcija po ceni od 6.500 dinara po akciji.

Razlozi za sticanje sopstvenih akcija su predostrožnost uprave u cilju izbegavanja neposredne štete po društvo kroz bilo koji vid promene na kapitalu protivno principima valjane korporativne prakse i organizacione strukture kojima se nastoje zaštititi interesi akcionara i pozitivno poslovanje društva.

**Sudski sporovi**

Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2020. godine vodi devet sudskih sporova u kojima se javlja kao tuženi. Vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva po osnovu naknade štete i naplate potraživanja, sa stanjem na dan 31. decembra 2020. godine iznosi 5.171 hiljada dinara. Rukovodstvo Društva ne očekuje gubitke u narednom periodu po osnovu ovih sudskih sporova i shodno tome nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima.

Na dan 31.12.2020.godine Društvo se javlja kao tužilac u tri sudska spora čija je ukupna procenjena vrednost 72.486 hiljada dinara.

**40. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA (nastavak)****Data jemstva i garancije**

Društvo nema potencijalnih obaveza po osnovu jemstava i garancija datih povezanim i drugim pravnim licima na dan 31.12.2020.godine.

**41. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA****Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjnjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

**Tržišni rizik**

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinke baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

**Finansijski rizik**

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

**Devizni rizik**

Izloženost Društva deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Društva u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

	Imovina		u hiljadama dinara Obaveze	
	2020	2019	2020	2019
EUR	272.098	545.706	77.038	256.375
USD	10.115	3.439		
	<b>282.213</b>	<b>549.145</b>	<b>77.038</b>	<b>256.375</b>

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa EUR i USD.

Osetljivost Društva na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenute strane valute, predstavlja procenu rukovodstva Društva u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR i USD.

**41. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA (nastavak)***Devizni rizik*

	2020		u hiljadama dinara 2019	
	10%	-10%	10%	-10%
	EUR	19.506	(19.506)	28.933
USD	(9.103)	9.103	(3.278)	3.278
	<b>10.403</b>	<b>10.403</b>	<b>(25.655)</b>	<b>(25.655)</b>

*Kamatni rizik*

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2020. i 2019. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
<b>Finansijska sredstva</b>		
<i>Nekamatonosna</i>	2.371.763	2.474.481
Kamatonosna (fiksna kamatna stopa)		
Kamatonosna (varijabilna kamatna stopa)	121.133	117.526
	<b>2.492.896</b>	<b>2.592.007</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
<i>Nekamatonosne</i>	2.060.842	1.708.332
Kamatonosne (fiksna kamatna stopa)		0
Kamatonosne (varijabilna kamatna stopa)	196.039	219.154
	<b>2.256.881</b>	<b>1.927.486</b>

*Kreditni rizik*

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

**41. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA (nastavak)**

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

Naziv i sedište kupca	u hiljadama dinara	
	2020.	2019.
Prvi Partizan	176.111	/
Millennium team doo Beograd	52.485	214.480
JP EPS Tent Obrenovac	617.473	82.047
WD Concord West Beograd	64.252	75.590
JP Vodovod Pirot	25.014	57.768
SMB gradnja	/	553.002
Ostalo	729.335	675.020
	<b>1.664.670</b>	<b>1.657.907</b>

**Rizik likvidnosti**

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

2020. godina	u hiljadama dinara			
	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	Ukupno
Dugoročni krediti	214	13.154	4.196	17.564
Obaveze iz poslovanja	1.491.321	-	-	1.491.321
Krat. finan. obaveze	747.996	-	-	747.996
Ostale krat. obaveze	-	-	-	-
	<b>2.239.531</b>	<b>13.154</b>	<b>4.196</b>	<b>2.256.881</b>
<b>2019. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti	-	40.231	60.138	100.369
Obaveze iz poslovanja	1.074.311	-	-	1.074.311
Krat. finan. obaveze	752.806	-	-	752.806
Ostale krat. obaveze	0	-	-	0
	<b>1.827.117</b>	<b>40.231</b>	<b>60.138</b>	<b>1.927.486</b>

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

**INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI**

		2020. godina	2019. godina
1	OBRтна IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,05	1,13

**INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST**

2	OBRтна IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,75	0,71
---	--	------	------

**42. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA**

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2020. i 2019. godine su bili sledeći:

		<b>u hiljadama dinara</b>
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	6.620.225	4.139.580
2. Ukupan kapital	2.754.934	2.809.827
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	<b>2,40</b>	<b>1,47</b>

**43. POVEZANE STRANE**

Društvo obavlja poslovne transakcije sa povezanim licima. U toku 2020. i 2019. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
<b>PRIHODI</b>		
<i>Prihodi od prodaje robe</i>		
Jedinstvo d.o.o.Zubin Potok	/	51
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	4.398	5.997
	<b>4.398</b>	<b>6.048</b>
<i>Prihodi od prodaje usluga</i>		
Jedinstvo Metalogradnja a.d.Sevojno	49.459	28.128
Jedinstvo inženjering OOO,Moskva	/	1.005
Metaling Eko d.o.o.,Smederevo	34	112
Užice gas a.d. Užice	80.957	72.240
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	613	4.125
Zlatibor gas d.o.o.,Zlatibor	2.743	3.666
Raketa Auto kuća	1	15
Novi Pazar Put A.D. Novi Pazar	/	4.086
	<b>133.807</b>	<b>113.377</b>
	<b>138.205</b>	<b>119.425</b>
<i>Finansijski prihod</i>		
Raketa a.d.,Sevojno	1.228	1.197
Jedinstvo Livnica D.O.O.	23	
Užice gas a.d. Užice	18.758	19.628
Novi Pazar Put A.D. Novi Pazar	/	108.000
Jedinstvo Metalogradnja	13.488	2.480
Novi Put Plus	/	365.000
	<b>33.497</b>	<b>496.305</b>
Ukupno:	<b>171.702</b>	615.730

**43. POVEZANE STRANE (nastavak)**

	2020.	2019.
<b>RASHODI</b>		
<b>ZALIHE</b>	/	173.202
<i>Troškovi materijala</i>		
Jedinstvo Livnica d.o.o., Požega	3.008	6.010
Jedinstvo Metalogradnja a.d., Sevojno	3.355	2.652
Novi Pazar Put a.d., Novi Pazar	/	23.874
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	<b>6.363</b>	<b>32.536</b>
Jedinstvo Metalogradnja a.d. Sevojno	293.003	96.768
Raketa a.d., Sevojno	1.697	1.663
Užice gas a.d. Užice	1.187	1.105
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	16.220	14.978
Metaling Eko d.o.o. Smederevo	20.483	28.751
Novi Pazar Put a.d., Novi Pazar	/	12.154
Jedinstvo Livnica ,d.o.o. Požega	/	5.644
	<b>332.590</b>	<b>161.063</b>
	<b>338.953</b>	<b>193.599</b>
<b>POTRAŽIVANJA I PLASMANI</b>		
<i>Dati avansi</i>		
Raketa a.d. Sevojno	/	822
Jedinstvo d.o.o. Zubin Potok	259	822
	<b>259</b>	<b>822</b>
<i>Dugoročna potraživanja:</i>		
Užice gas a.d. Užice	<b>754.394</b>	<b>678.750</b>
<i>Potraživanja od kupaca:</i>		
Raketa a.d., Sevojno	10.092	8.923
Užice gas a.d. Užice	1.206	232
MPP Jedinstvo d.o.o. Podgorica	71	71
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	/	885
Jedinstvo Livnica d.o.o., Požega	74.272	73.032
	<b>85.641</b>	<b>83.143</b>
<i>Kratkoročni finansijski plasmani:</i>		
Raketa a.d., Sevojno	26.783	24.097
Novi Put Plus	/	3
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	8.600	/
	<b>35.383</b>	<b>24.100</b>
	<b>875.677</b>	<b>786.815</b>
Ukupno:		
<b>OBAVEZE</b>		
<i>Obaveze prema dobavljačima:</i>		
Jedinstvo Metalogradnja a.d. Sevojno	34.038	61.674
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	383	/
Jedinstvo inženjering ,ooo Moskva	965	965
Metaling Eko, d.o.o. Smederevo	2.216	1.354
Jedinstvo d.o.o., Podgorica	4.703	4.704
Novi Pazar Put a.d., Novi Pazar	/	851
<b>Kratkoročni krediti</b>		
Novi Put Plus	569.521	634.021
	<b>611.826</b>	<b>703.563</b>
Ukupno:		

**44. PORESKI RIZICI**

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

#### 45.USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2020. i 2019. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

M.P.

Direktor:

**Mića Mičić** Digitally signed  
by Mića Mičić  
15066733 1506673347-080  
47-08069 6946790014  
46790014 Date: 2021.04.28  
10:42:14 +02'00'



**МПП "ЈЕДИНСТВО" АД СЕВОЈНО**

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ  
ЗА 2020. ГОДИНУ**

*Севојно, april 2021.*

## 1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ

- Основано 1947. године у Ужицу
- Фирма, односно назив под којим Друштво послује, гласи: Монтажно производно предузеће "Јединство" за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења, акционарско друштво, Севојно, Првомајска б.б.
- Скраћени назив фирме гласи: МПП "Јединство" а.д. Севојно, Првомајска б.б.
- Седиште друштва је у Севојну,
- Адреса друштва је: 31205 Севојно, Улица Првомајска б.б.
- Матични број друштва је 07188307; ПИБ 102136136
- Регистарски суд: Трговински суд Ужице, број регистарског улошка је 1-606-00  
Основна шифра делатности предузећа је 4399 – Грађевинарство – остали непоменути специфични грађевински радови,
- На основу обавештења НБС Београд, МПП "Јединство" а.д. Ужице је разврстано у групу великих предузећа.
- Облик организовања: акционарско друштво (а.д.)
- Просечан број запослених у току 2020. је 382 радника.
- Номинална вредност акција је 1,500.00 дин. укупан број акција је 255.130 ком, а у власништву су 439 акционара.
- МПП "Јединство" а.д. је контролно друштво са следећим процентуалним учешћем у привредним друштвима:

Аутокућа Ракета а.д.Севојно	69,81%
Јединство-Металоградња а.д.Севојно	52,83%
Ужице гас а.д. Ужице	70,00%
Златибор гас д.о.о. Златибор	100,00%
Еуротех д.о.о. Београд	100,00%
Јединство-Инжењеринг ООО Москва	95,00%
МПП Јединство д.о.о. Подгорица	100,00%
Металинг Еко д.о.о. Смедерево	100,00%
Јединство Ливница д.о.о. Пожега	100,00%
Јединство д.о.о. Зубин Поток	100,00%
Јединство БХ д.о.о. Фоча	100,00%
Нови Пут Плус д.о.о. Ужице	100,00%

### Индиректно учешће

Ракета Аутомобили д.о.о. Севојно	100,00%
----------------------------------	---------

МПП Јединство БХ д.о.о. Фоча са 100 % учешћа је 28.09.2020. ликвидирана. Ова фирма улази у консолидацију у 2020. години.

Представништва:

- МПП „Јединство“ дсд. Тиват, Црна Гора

Надзорни одбор МПП“Јединства“ а.д. чине:

- Дејан Стевановић, дипл. маш. инж, председник надзорног одбора
- Душко Ђедовић, дипл. саобраћ. инж, члан
- Предраг Петричевић, дипл. грађ. инж, члан

Менаџмент Јединства чине Извршни директори друштва:

- Мићић Мића, дипл. ецц, генерални директор,
- Жунић Саво, дипл. инж. маш, заменик директора,
- Радибратовић Зоран, дипл. инж. маш, технички директор,
- Ристовић Снежана, дипл. екон, директор економско-финансијског сектора,
- Ђурић Душко, дипл. инж. маш, директор представнишва Београд
- Зорић Синиша, дипл. грађ. инж. директор инжењеринга
- Гајић Никола, дипл. маш. инж. директор монтаже
- Оташевић Драган, дипл. маш. инж. директор за развој и инвестиције

Предузеће изабрано да врши ревизију финансијских извештаја за 2020, год. је “УНУ REVIZIJA” доо Косовска 1/IV 11000 Београд.

Друштво је активно на свим подручјима хидротехнике и водопривреде, топлификације, гасификације, комуналној и индустријској хидротехници, снабдевању индустрије и насеља водом, заштити вода од загађивања, производњи процесне опреме за топлификацију, климатизацију, вентилацију, пречишћавање вода за пиће и индустријских отпадних вода као и опреми за путну привреду.

По систему инжењеринг “кључ у руке” МПП “Јединство” а.д. пројектује и изводи:

- високоградњу, изградњу и реконструкцију комплетних објеката
- инсталације централног грејања, климатизације, водовода и канализације: стамбених објеката, пословних објеката, индустријских објеката, хотела, школа, здравствених објеката; системе централног снабдевања топлотом насеља и индустријских зона;
- постројење за прераду питких и отпадних вода (ППВ и ППОВ)
- постројење за припрему, ускладиштење и развод: паре, топле и вреле воде, компримираног ваздуха, гаса и течних горива;
- топлане;
- системе одсисавања и пнеуматског транспорта;
- радове на системима за снабдевање водом за пиће и индустријском водом;

- радове на изградњи спољних инсталација;
- магистралних цевовода воде за пиће, канализације, колектора, гасовода, топловода, нафтовода и сл;
- радове на инсталацијама противпожарне заштите.

У склопу свог производног програма МПП "Јединство" а.д. производи и уграђује:

- експанзионе посуде;
- резервоаре и цистерне за течено гориво и воду;
- колекторе и елементе за соларно грејање;
- процесну и технолошку опрему за пречишћавање воде за пиће индустријских и фекалних отпадних вода;
- антикорозиону заштиту цеви, елемената и опреме на бази епоксидних и бетонских премаза;
- термоизолацију цеви и опреме;

Поред наведених делатности друштво врши и услуге међународног транспорта и шпедиције.

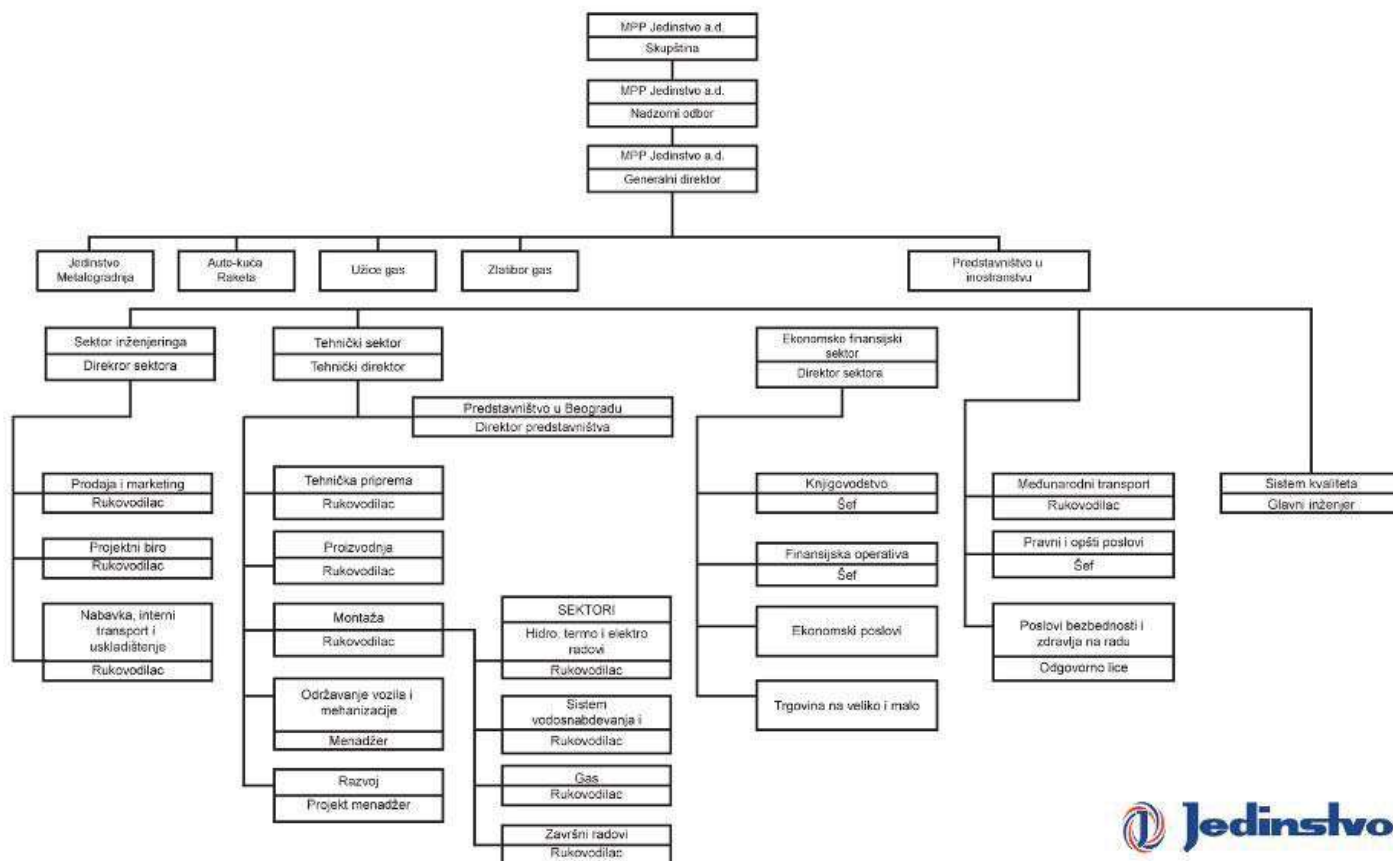
Најновија делатност друштва са тенденцијом убрзаног развоја је сакупљање, третман и одлагање опасног и неопасног отпада.

Предузеће је сертификовано према захтевима стандарда и то:

- ИСО 14001: 2015 систем управљања заштите животне средине
- ИСО 9001: 2015 систем менаџмента квалитета
- ИСО 45001:2018 систем менаџмента безбедношћу и здравља на раду
- ИСО 50001:2011 систем менаџмента енергијом
- ИСО 17025 лабораторија за ИБР
- ЕН 3834-2 захтеви квалитета код заваривања топљењем металних материјала

- Организациона шема:

ORGANIZACIONA ŠEMA MPP "JEDINSTVO" a.d. Sevojno



**2. ОПИС ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ****2.1. Структура укупног оствареног резултата пословања је следећа:**

и 000 динара

Ред. Бр.	Структура бруто резултата	Остварено у 2019.г		План за 2020. г.		Остварено у 2020. г.		Индекс	
		износ	%	износ	%	износ	%	7:3	7:5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>Пословни приходи и Пословни расходи</b>								
	Пословни приходи	5.756.854	89,22	7.100.000	98,54	7.780.067	98,32	135,14	109,58
	Пословни расходи	5.649.348	92,75	6.800.000	99,05	7.366.205	97,79	130,39	108,33
	<b>Пословни резултат</b>	107.506	29,69	300.000	88,24	413.862	108,83	384,97	137,95
2	<b>Финансијски приходи и расходи</b>								
	Финансијски приходи	505.202	7,83	25.000	0,35	37.273	0,47	7,38	149,09
	Финансијски расходи	39.368	0,65	15.000	0,22	16.129	0,21	40,97	107,53
	<b>Финансијски резултат</b>	465.834	128,65	10.000	2,94	21.144	5,56	4,54	211,44
3	<b>Остали приходи и расходи</b>								
	Остали приходи	190.582	2,95	80.000	1,11	95.734	1,21	50,23	119,67
	Остали расходи	401.836	6,60	50.000	0,73	150.456	2,00	37,44	300,91
	<b>Резултат осталих прихода и расхода</b>	-211.254	-58,34	30.000	8,82	-54.722	-14,39	25,90	
4	<b>Укупан бруто резултат</b>								
	<b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>	6.452.638	100,00	7.205.000	100,00	7.913.074	100,00	122,63	109,83
	<b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>	6.090.552	100,00	6.865.000	100,00	7.532.790	100,00	123,68	109,73
	Добитак/губитак пре опорезивања	362.086	100,00	340.000	100,00	380.284	100,00	105,03	111,85
	Нето добитак/губитак	340.656				325.131			
	Просечан број акција током године	277				255			

1. Пословни приход у укупним приходима чине 98,32% а састоје се из остварене реализације изведених радова, прихода од транспортних услуга, од промета секундарних сировина и прихода од закупнина.

- Продаја услуга у земљи, односно остварена реализација у износу од 7.757.902.000 дин. чини 98,04% у укупним пословним приходима (прерачунато у еур по курсу на дан 31.12.2020. остварена нето реализација у земљи износи око 66.168 милиона еур).

Објекти на којима је остварена највећа реализација су:

- ЛП ЕПС ТЕНТ Обреновац пројекат за изг.постр.за одсумпоравање за термоел.Никола Тесла	33.000.000 еур
- ПРВИ ПАРТИЗАН Ужице извођење арх.грађ.радова на локацији Даутовац	4.300.000 еур
- СМБ ГРАДЊА Суботица тржни центар Звездара	3.500.000 еур
- СМБ ГРАДЊА Суботица производни објекат Боусен	3.100.000 еур
- ЕНЕРГОПРОЈЕКТ ВИСОК.ГРАД. Београд Пословна зграда Делта Хеадгвартерс	2.600.000 еур
- КОНКОРД ВЕСТ ДЕДИЊЕ Београд изградња новог блока Института за кардиов.болести Дедиње	2.600.000 еур

И други такође значајни објекти: Водовод Врање-каналizacionи колектор Врање,ГП Котроман- изградња граничног прелаза Котроман,Ерозија Ваљево- санација канала Купинац и др.

- У структури пословних прихода удео од 3,17% имају приходи од продаје производа и услуга, односно остварена реализација у иностранству и односи се на радове у Црној Гори- Бар,Тиват, Цетиње где реализација износи преко 2 милиона еур-а.

- Приходи по основу промета секундарних сировина чини износ од 4.803.000 дин. Приход по основу екстерног транспорта чини износ од 53.981.000 дин.
- приходи од закупнина пословног простора и износе 17.362.000. дин.

2. Финансијски приходи остварени у износу од 37.273 дин. чине 0,47% укупних прихода и састоје се од:

- прихода од камата са износом од 3.273.000 дин.

- позитивних курсних разлика са износом од 1.754.000 дин.
  - наплаћена дивиденда од Ужице гаса 18.758.000 дин.
  - наплаћена дивиденда од Јединство-Металоградња 13.488.000 дин.
2. Ванредни (непословни) приходи износе 95.734.000 дин. и то су углавном приходи из ранијих година наплата раније отписаних потраживања, приходи од смањења обавеза као и приходи од продаје основних средстава и нематеријалних улагања .

### Укупни расходи

Укупни расходи у 2020. години износе 7.532.790.000 дин. У њиховој структури пословни расходи учествују са 97,79% и износе 7.366.205.000 дин. Финансијски расходи износе 16.129.000 дин. и учествују у укупним расходима са 0,21% док ванредни-остали расходи износе 150.456.000 дин. и учествују са 2,00%.

у 000 динара

	2019.		2020.		Индекс
	Износ	%	Износ	%	
<b>-Набавна вредност продате робе</b>	33.082	100,00	3.037	100,00	9,18
<b>- Трошкови материјала:</b>	1.563.248	100,00	1.799.792	100,00	115,13
Трошкови директног материјала	1.323.947	84,69	1.641.209	91,19	123,96
Трошкови режијског материјала	3.396	0,22	3.739	0,21	110,10
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	26.622	1,70	20.609	1,15	77,41
Трошкови горива и енергије	209.283	13,39	134.235	7,45	64,14
<b>- Трошкови зарада и накнада зарада:</b>	574.088	100,00	595.724	100,00	103,77
Трошкови нето зарада	424.240	73,90	444.045	74,54	104,67
Накн. члановима упр. и надз. одбора	7.054	1,23	9.836	1,65	139,44
Порези и доприноси на зараде	87.661	15,27	86.499	14,53	98,67
Плаћања привремено запосленима	8.689	1,52	6.500	1,09	74,81
Дневнице за сл.пут	15.912	2,77	16.044	2,69	100,83
Смештај и исх.на терену	17.970	3,13	21.447	3,60	119,35
Превоз радника	8.001	1,39	7.571	1,27	94,63
Трошкови накнада – млеко	68	0,01	161	0,03	236,76
Помоћ радницима, отпремнине, јубиларне	3.951	0,69	2.821	0,47	71,40
Стипендије	542	0,09	800	0,13	147,60



<b>- Трошкови амортизације и резервисања</b>	96.864	100,00	99.237	100,00	102,45
<b>- Остали пословни расходи:</b>	3.382.082	100,00	4.868.415	100,00	143,95
Трошкови транспортних услуга	27.952	0,83	47.064	0,97	168,37
Трошкови одржавања	24.370	0,72	22.460	0,46	92,16
Трошак закуппине	22.814	0,67	59.674	1,23	261,57
Трошкови рекламе и пропаганде	703	0,02	2.772	0,06	394,31
Трошкови услуга коопераната	3.121.836	92,31	4.539.772	93,25	145,42
Остале производне услуге	65.267	1,93	89.281	1,83	136,79
Трошкови пореза	5.928	0,18	7.166	0,15	120,88
Трошкови репрезентације	6.421	0,19	4.804	0,10	74,82
Премије осигурања	26.499	0,78	25.378	0,52	95,77
Трошкови платног промета	39.113	1,16	41.887	0,86	107,09
Трошкови чланарина	3.401	0,10	3.385	0,07	99,53
Трошкови накнада	34.907	1,03	21.137	0,43	60,55
Остали нематеријални трошкови	2.871	0,08	3.635	0,07	126,61
<b>В. Структура финансијских расхода:</b>	39.368	100,00	16.129	100,00	40,97
Расходи камата	33.726	85,67	13.794	85,52	40,90
Негативне курсне разлике	5.642	14,33	2.335	14,48	41,39
Остали финансијски расходи	/		/		
<b>С. Остали расходи:</b>	401.836	100,00	150.456	100,00	37,44
Мањкови	59	0,01	334	0,22	566,10
Отпис обртних средстава	255.371	63,55	5.520	3,67	2,16
Остали непословни расходи	110.246	27,44	40.946	27,21	37,14
Обезвређивање потраживања	36.160	9,00	103.656	68,90	286,66

## 2.2 Структура биланса стања

Ред. Бр.	Структура биланса стања	Остварено у 2019. г.		Остварено у 2020. г.		Индекс 5 :3
		износ	%	износ	%	
		3	4	5	6	
1	<b>Стална имовина</b>	2.360.109	33,87	2.409.300	25,64	102,08
	- Некретнине и опрема	653.695	9,38	627.242	6,68	95,95
	- Дугорочни фин. пласмани	1.027.664	14,75	1.027.664	10,94	100,00
	-Дугорочна потраживања	678.750	9,74	754.394	8,03	111,14
2	<b>Одложена пореска средства</b>	24.474	0,35	28.509	0,30	116,49
3	<b>Обртна имовина</b>	4.583.574	65,78	6.957.527	74,05	151,79
	- Залихе	1.701.555	24,42	2.034.810	21,66	119,59
	- Потраживања	1.603.483	23,01	1.840.184	19,59	114,76
	- Готовина	649.815	9,33	169.736	1,81	26,12
	- Порез на додату вредност	0				
4	<b>Укупна актива</b>	6.968.157		9.395.336		134,83
5	<b>Капитал</b>	2.809.827	40,32	2.754.934	41,72	98,05
	- Основни капитал	526.205	7,55	467.218	4,97	88,79
	- нераспоређени добитак	2.293.248	32,91	2.272.574	34,42	99,10
	- Губитак из прет. периода	0		0		
6	<b>Дугорочна резервисања и обавезе</b>	119.119	1,71	37.741	0,40	31,68
7	<b>Краткорочне обавезе</b>	4.039.211	57,97	6.602.661	70,28	163,46

-Краткорочне фин.обавезе	752.806	10,80	747.996	7,96	99,36
-Примљени аванси	2.154.280	30,92	2.945.108	31,35	136,71
-Обавезе из пословања	1.074.311	15,42	1.491.321	15,87	138,82
-Остале краткорочне обавезе	47.658	0,68	52.164	0,56	109,45
-Обавезе по основу пореза	833	0,01	59.786	0,64	7.177,19
Укупна пасива	6.968.157		9.395.336		134,83
Ванбилансна актива	4.737.100		6.211.661		131,13
Ванбилансна пасива	4.737.100		6.211.661		131,13

## 2.2. ПОКАЗАТЕЉИ ЛИКВИДНОСТИ

Један од најрелевантнијих показатеља који указује на финансијску ситуацију привредног друштва је показатељ ликвидности. Показује способност дужника да уредно измирује своје обавезе у роковима доспећа. Следећи показатељи ликвидности се најчешће примењују у анализи.

### Општи рацио ликвидности

Овај показатељ ликвидности израчунава се стављањем у однос обртних средстава са краткорочним обавезама. Општи рацио ликвидности показује степен покривености обавеза које доспевају за плаћање у периоду до годину дана са укупном обртном имовином.

Помоћу њега може се сагледати способност плаћања краткорочних обавеза - са колико динара обртне имовине (која укључује залихе, стална средства намењена продаји, потраживања, краткорочне финансијске пласмане и готовину) је покривен 1 динар краткорочних обавеза. Што је овај показатељ већи, то се ликвидност оцењује као повољнија и обрнуто.

$$\text{Општи рацио ликвидности} = \frac{\text{Обртна средства}}{\text{Краткорочне обавезе}}$$

**2020**  
ОРЛ = 6.957.527/6.602.661 1,05%

**2019**  
ОРЛ = 4.583.574/4.039.211 1,13%

Овај рацио показује да је сваки динар краткорочних обавеза покривен је са 1,05 динара обртне имовине у 2020. години односно 1,13 динаром у 2019. години. У протеклом периоду је дошло до пада опште ликвидности

## 2.3. ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКЕ СТРУКТУРЕ

Пословање привредног друштва може се финансирати из различитих извора који се могу поделити на сопствене и позајмљене. Однос између сопствених и позајмљених извора финансирања указују на квалитет финансијске структуре, сигурност поверилаца и могућност одрживог развоја предузећа. Најчешће коришћени показатељи су Степен задужености и рацио сопственог капитала

### Степен задужености

Степен задужености показује степен финансирања пословања из туђих извора – обавеза. Степен укупне задужености (debt percentage) показује колико се предузеће финансира из позајмљених извора финансирања тј. колико је учешће дугова и обавеза у укупној финансијској структури. Што је овај показатељ мањи, то је финансијска структура боља, а предузеће сигурније и солвентније.

$$\text{Степен задужености} = \frac{\text{Укупне обавезе}}{\text{Укупна пасива}}$$

2019	2019
СЗ = 6.640.402/9.395.336 70,68%	СЗ = 4.158.330/6.968.157 59,68%

Овај рацио показује да се задуженост у 2020. години у односу на 2019. годину повећала са 59,68% на 70,68%

### **3. ОПИС ОЧЕКИВАНОГ РАЗВОЈА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА У НАРЕДНОМ ПЕРИОДУ**

---

Пословна политика друштва у наредном периоду се неће мењати, тако да се максималним ангажовањем, пре свега на извођењу већ уговорених послова, очекује значајно већи приход од прошле године. Све то подразумева обезбеђење од више ризика као што је изузетно пооштрена конкуренција како страних тако и домаћих компанија, затим кредитни и каматни ризик у изузетно погоршаним условима финансирања.

У прилог остварењу нашег плана је чињеница да смо у 2021. години, ушли са већ уговореним пословима који обезбеђују упосленост за целу годину.

### **4. ВАЖНИЈИ ПОСЛОВНИ ДОГАЂАЈИ КОЈИ СУ НАСТУПИЛИ НАКОН ПРОТЕКА ИЗВЕШТАЈНЕ ГОДИНЕ**

---

Куповина сопствених акција у периоду од 01.01.2021. до 20.04.2021. у износу од 6.925 акција по цени од 6.500,00 динара. Укупно стечено 7.047 сопствених акција.

У јануару 2021. године дошло је до статусне промене припајања. Друштво МПП Јединство АД Севојно припаја 100% зависно друштво Нови пут плус доо, ул. Првомајска бб, матични број 21214302, ПИБ 109632586. Након извршеног припајања друштво МПП Јединство АД Севојно као друштво стицалац наставља да постоји под истим пословним именом, док се Нови пут плус доо као Друштво преносилац припаја друштву МПП Јединство АД Севојно и престаје да постоји без спровођења поступка ликвидације.

### **5. ЗНАЧАЈНИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА**

---

Неки посебно значајан посао са повезаним лицима се не може издвојити, али је најважније да се све трансакције са повезаним лицима врше по тржишним условима као и за друге пословне субјекте. Самим тим тржиште је и диктирало обим трансакција између повезаних лица, који у сваком случају није драстично промењен у односу на прошлу годину, тако да није ни имао значајнијег утицаја на финансијско стање и резултате пословања друштва.

## **6. ПОДАЦИ О СОПСТВЕНИМ АКЦИЈАМА**

---

На крају протекле године Друштво је поседовало укупно 122 сопствених акција номиналне вредности 1.500 динара.

На Скупштини акционара МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЈЕДИНСТВО ЗА ИЗРАДУ И МОНТАЖУ ТЕРМО И ХИДРО ИНСТАЛАЦИЈА И ПОСТРОЈЕЊА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО,СЕВОЈНО,Првомајска бб,Севојно,матични број:07188307,(у даљем тексту:Друштво),одржаној 03.07.2020.године,усвојена је Одлука број 8405/9 о смањењу основног капитала поништењем сопствених акција уз примену одредаба о заштити поверилаца.

У складу са наведеним Одлукама извршен је поступак смањења основног капитала поништењем сопствених акција у Централном регистру ,депоу и клирингу хартија од вредности дана 19.10.2020. године.

Након спроведеног поступка смањења,вредност основног капитала Друштва износи 382.695.000,00 динара и подељен је на 255.130 комада регистрованих обичних акција ознаке ЦФИ код ЕСВУФР и ИСИН број:РСЈЕСВЕ87017,номиналне вредности 1.500,00 динара по акцији.

## **7. ИЗЈАВА О ПРИМЕНИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГ УПРАВЉАЊА**

---

1. Друштво примењује Кодекс корпоративног управљања који је усвојен од стране Скупштине дана 01.06.2012. год. Текст Кодекса је јавно доступан на сајту друштва. Пракса корпоративног управљања се заснива на доследној примени законских прописа и других пратећих прописа и аката друштва са циљем благовремене идентификације могућих ризика и обезбеђењем услова за законито и целисходно управљање ризицима у пословању Друштва. Такође, пракса корпоративног управљања се заснива на извештајима о битним догађајима, у складу са Законом, у циљу транспарентности и јавности пословања. Комуникација са запосленима, акционарима и заинтересованом јавношћу је отворена и непосредна.
2. Друштво је усвојило Етички кодекс којим су дефинисане норме понашања за све запослене и представља основ пословне политике друштва.Као и кодекс корпоративног управљања, и овим актом је регулисана материја везана за пословну

тајну ,личну одговорност према друштву,услове примања и давања поклона,заштите имовине компаније,пословања различитости и др.

3. Дуги низ година Друштво константно развија пословну сарадњу са образовним институцијама у циљу школовања дефицитарног кадра у области грађевинарства, врше се сталне обуке, преквалификације и доквалификације. Поред тога, пословни процеси се организују тако да се у највећој мери отклањају опасности од повреда на раду и стално унапређење заштите животне и радне средине и безбедности и здравља на раду. Свим запосленима у друштву је обезбеђен равноправан третман и није било случајева дискриминације запослених по било ком основу.

4. Правила Кодекса корпоративног управљања имплементарна су кроз интерна акта друштва.

У примени Кодекса није било одступања.

## **8. АКТИВНОСТИ ДРУШТВА НА ПОЉУ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА**

---

На основу одлуке Директора за покретање развојног задатка и одлуке о одређивању развојног тима ,оперативни план развоја ИС.Д.22 садржи:

- утврђене фазе развоја
- активности реализације развоја
- носиоце активности развоја-лица задужена за реализацију
- рокове реализације
- документацију и записе који се формирају током реализације и напомене значајне за управљање реализацијом развоја

Развој производа и технологија обавља се по фазама:

- израда претходних анализа,студија изводљивости,елебората,пројеката и сл.;
- израда пробних комада или прототипске партије или пробни рад за развој технологија или опреме
- Серијска производња или примена квалификованих технологија

Оперативни план развоја у току реализације се преиспитује и по потреби ажурира са измењеним и новим елементима планирања,по истом поступку како се и доноси.



## **9. ИЗЛОЖЕНОСТ РИЗИЦИМА ,ЦИЉЕВИ И ПОЛИТИКЕ ВЕЗАНЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА И ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ КОЈИ СЕ КОРИСТЕ**

---

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном, финансијском, кредитном и ризику ликвидности.

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика економског окружења у оквиру државе ,привредне гране и слично на које не може да утиче као што су :инфлација,промена пореских прописа,конкуренције,сировинске базе,привредног окружења и сл.У свом пословању друштво је изложено финансијским ризицима и то девизном ризику и ризику од промене каматних стопа.

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да измире дуговања у уговореном року и у потпуности што би имало за резултат финансијски губитак друштва.У складу са пословном политиком друштво анализира се и прати бонитет купаца.Уколико дође до повећаног износа доспелих потраживања примењују се механизми наплате предвиђени пословном политиком друштва.

Руководство друштва управља ризиком ликвидности тако што прати новчане токове и доспећа обавеза како би се одржавао адекватан однос прилива финансијских средстава и доспећа обавеза и да би се у року измириле доспеле обавезе.

Циљ друштва је да послује по принципу сталности пословања и да максимизира добит у пословању.

Руководство друштва у поступку управљања капиталним ризиком стално анализира укупне финансијске обавезе и готовину ради оптимизације односа дуга и капитала.

## **10. ИНФОРМАЦИЈЕ О УЛАГАЊИМА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

---

Применом Процедуре за управљање ЗЖС, ХСЕ.Б.01 извршено је преиспитивање и вредновање аспеката и утицаја на животну средину 11.10.2020.г који су повезани са делатношћу.За регистроване значајне аспекте ажуриран је План управљања значајним аспектима ,који дефинише поступке,активности и одговорна лица за контролу, праћење и извештавање о значајним аспектима животне средине.

Извршена је анализа измена у технологијама,коришћењу производа и услуга,материјала за одржавање,законским и другим захтевима везаним за идентификоване аспекте животне средине,на основу које је закључено да су идентификацијом и оценом аспекта животне средине обухваћени сви потенцијални и стварни утицаји и прописане мере за превенцију загађења и контролу над операцијама које су повезане са аспектима животне средине и да у овом тренутку нема потреба за изменама у постојећој идентификацији аспеката.

У претходном периоду није било измена технологија нити нових материјала и производа који имају штетан утицај на животну средину.

Управљање ризицима и приликама везаним за заштиту животне средине разматрано је у свим процесима ЕМС применом Процедуре за управљање ризицима и приликама,ИС.Б.24

кроз анализу догађаја са аспекта засебне врсте ризика „Заштита животне средине“.Током вредновања и оцене ризика у процесима ИМС нису идентификовани значајни ризици по питањима животне средине.

Ризици и прилике везани за значајне аспекте животне средине идентификовани су на обрасцу План управљања значајним аспектима ЖС,у оквиру кога су дефинисани поступци управљања идентификованим ризицима и приликама везаним за значајне аспекте животне средине.Планови поступања,третмана и управљања мерама за смањење ризика дефинишу се кроз планирање и реализацију оперативних активности током редовног обављања послова у складу са поступцима и мерама прописаним у документацији ЕМС.

Севојно, април 2021.

Подносилац Извештаја

Директор

Мића Мићић

1506673347-0

806946790014

Digitally signed by Mića  
Mičić  
1506673347-08069467900  
14  
Date: 2021.04.28 10:36:40  
+02'00'

Мића Мићић, дипл.ецц.

**ПИСМО РУКОВОДСТВУ**

**МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДНО  
ПРЕДУЗЕЋЕ „ЈЕДИНСТВО“ А.Д.,  
СЕВОЈНО**

29. април 2021. године

## ***1 ФУНКЦИОНИСАЊЕ УНУТРАШЊЕ РЕВИЗИЈЕ, СИСТЕМА УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА И СИСТЕМА УНУТРАШЊИХ КОНТРОЛА***

- 1.1** Закључци и налази о ефикасности функционисања унутрашње ревизије, систему управљања ризицима и систему унутрашњих контрола

2-3

## **ПРИЛОГ**

Kosovska 1/IV  
11000 Beograd  
Srbija  
Tel: + 381 11 334 1190  
+ 381 11 334 77 09  
+ 381 11 334 78 72  
Fax + 381 11 334 05 94  
Email ekirevizija@uhy-ekirevizija.rs

**Београд, 29. април 2021. године**

Руководству  
МПП Јединство а.д., Севојно  
Првомајска бб

У току обављања ревизије финансијских извештаја Монтажно-производног предузећа Јединство а.д., Севојно (у даљем тексту „Привредно друштво“) за годину која се завршава 31. децембра 2020. године, сагледали смо доказе на бази провере узорака у мери у којој је то било неопходно и могуће и оценили примену рачуноводствених начела у финансијским извештајима Привредног друштва за годину која се завршава 31. децембра 2020. године.

Овим Писмом смо обухватили одређена питања у вези система интерних контрола, као и мањкавости одређених позиција у књиговодственим евиденцијама које су уочене у току обављања ревизије финансијских извештаја Привредног друштва за годину која се завршава 31. децембра 2020. године. Желимо да нагласимо да постоји могућност да неки од недостатака у систему интерних контрола, као и рачуноводственог и информационог система, нису идентификовани током обављања ревизије финансијских извештаја Привредног друштва, односно да евентуално постоје и друге слабости које ми нисмо уочили.

На крају, желимо да се захвалимо руководству Привредног друштва, као и свим запосленима, за сарадњу коју смо остварили током обављања ревизије.

С поштовањем,



*Jelena Latinkić*

Јелена Латинкић  
Овлашћени ревизор

# 1. ФУНКЦИОНИСАЊЕ УНУТРАШЊЕ РЕВИЗИЈЕ, СИСТЕМА УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА И СИСТЕМА УНУТРАШЊИХ КОНТРОЛА

<i>ЗАПАЖАЊЕ</i>	<i>ПРЕПОРУКА</i>
<p><b>1.1 Закључци и налази о ефикасности функционисања унутрашње ревизије, систему управљања ризицима и систему унутрашњих контрола</b></p> <p>Током ревизије прикупили смо податке потребне за доношење закључака и налаза о ефикасности функционисања унутрашње ревизије, систему управљања ризицима и систему унутрашњих контрола.</p> <p>На основу обављених анализа дошли смо до следећих налаза:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Привредно друштво има формирану Комисију за ревизију;</li><li>• Привредно друштво има организовану унутрашњу ревизију. Лице надлежно за унутрашњи надзор пословања Привредног не поседује професионално звање Овлашћени интерни ревизор.;</li><li>• Добили смо на увид записнике интерне ревизије у којима се на уопштен начин констатују закључци интерне ревизије, а не наводе се конкретно категорије пословних активности које су биле предмет рада интерне ревизије;</li><li>• Постоје писане процедуре и политике и дате су нам на увид;</li><li>• Привредно друштво је установило Процедуру управљања ризицима и иста нам је, са регистром ризика дата на увид. Процедуром су дефинисане фазе управљања ризиком Привредног друштва.</li></ul>	<p>Наше препоруке Руководству Привредног друштва јесу следеће:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Да успостави унутрашњи надзор у складу са законском регулативом Републике Србији а пре свега Законом о привредним друштвима и Законом о ревизији, као и у складу са међународним стандардима интерне ревизије.</li><li>- Наша је препорука да Привредно друштво ради више на развоју интерне ревизије у смислу да се направи детаљан годишњи план који би обухватио приказ категорија које ће бити предмет контроле интерне ревизије, да Комисија за ревизију врши редовну контролу извршења плана и програма интерне ревизије, да се у Извештају интерног ревизора наведу све слабости које су уочене, да се наведу рокови за њихово отклањање и поновни увид да би се установило да ли су препоруке заиста спроведене. Наша је препорука такође да Програм интерне ревизије подразумева опис активности које Интерни ревизор треба обавити за сваку активност посебно (на пример програм интерне контроле набавке, залиха, продаје, купаца, добављача и сл.). Препоруке се наравно односе и на праћење законских прописа и захтева у погледу обављања интерне ревизије јавних друштава.</li></ul>

***ОДГОВОР РУКОВОДСТВА***

Detaljno ćemo razmotriti Vase nalaze i postupićemo prema Vasim preporukama.

## **ПРИЛОГ**

### **Одговорности руководства за циљеве и ограничења система интерних контрола**

У наредним пасусима се дефинишу одговорности руководства за систем интерних контрола и њихове циљеве, као и одређена ограничења система интерних контрола, који су преузети из Међународних стандарда ревизије усвојених од стране Међународне федерације рачуновођа.

#### **Одговорности руководства**

Руководство је одговорно за успостављање и одржавање система интерних контрола. У испуњењу ових обавеза од руководства се захтева да достигне очекиване користи и трошкове политика и процедура интерних контрола.

#### **Циљеви**

Основни циљ система интерних контрола је да руководству пружи сигурност, у мери колико је то могуће, да је имовина обезбеђена од могућих губитака услед неовлашћеног коришћења или отуђења, као и да су све трансакције спроведене у сагласности са политикама руководства и да су адекватно евидентирани у циљу обезбеђења припреме поузданих финансијских информација, припремљених у одговарајућем временском периоду у сагласности са применљивим рачуноводственим политикама.

#### **Ограничења**

Због неизоставних ограничења у сваком систему интерних контрола, одређене грешке и неправилности се могу јавити у току пословања, а да не буду откривене. Осим тога, пројекција било каквих процена система интерних контрола у будућем периоду носи ризик да политике и процедуре постану неадекватне услед промене услова и окружења, или чак могућности да процена креирања и изводљивости политика и процедура буде погоршана.





**МПП "ЈЕДИНСТВО" АД СЕВОЈНО**

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ  
ЗА 2020. ГОДИНУ**

*Севојно, april 2021.*

## 1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ

---

- Основано 1947. године у Ужицу
- Фирма, односно назив под којим Друштво послује, гласи: Монтажно производно предузеће "Јединство" за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења, акционарско друштво, Севојно, Првомајска б.б.
- Скраћени назив фирме гласи: МПП "Јединство" а.д. Севојно, Првомајска б.б.
- Седиште друштва је у Севојну,
- Адреса друштва је: 31205 Севојно, Улица Првомајска б.б.
- Матични број друштва је 07188307; ПИБ 102136136
- Регистарски суд: Трговински суд Ужице, број регистарског улошка је 1-606-00  
Основна шифра делатности предузећа је 4399 – Грађевинарство – остали непоменути специфични грађевински радови,
- На основу обавештења НБС Београд, МПП "Јединство" а.д. Ужице је разврстано у групу великих предузећа.
- Облик организовања: акционарско друштво (а.д.)
- Просечан број запослених у току 2020. је 382 радника.
- Номинална вредност акција је 1,500.00 дин. укупан број акција је 255.130 ком, а у власништву су 439 акционара.
- МПП "Јединство" а.д. је контролно друштво са следећим процентуалним учешћем у привредним друштвима:

Аутокућа Ракета а.д.Севојно	69,81%
Јединство-Металоградња а.д.Севојно	52,83%
Ужице гас а.д. Ужице	70,00%
Златибор гас д.о.о. Златибор	100,00%
Еуротех д.о.о. Београд	100,00%
Јединство-Инжењеринг ООО Москва	95,00%
МПП Јединство д.о.о. Подгорица	100,00%
Металинг Еко д.о.о. Смедерево	100,00%
Јединство Ливница д.о.о. Пожега	100,00%
Јединство д.о.о. Зубин Поток	100,00%
Јединство БХ д.о.о. Фоча	100,00%
Нови Пут Плус д.о.о. Ужице	100,00%

### Индијектно учешће

Ракета Аутомобили д.о.о. Севојно	100,00%
----------------------------------	---------

МПП Јединство БХ д.о.о. Фоча са 100 % учешћа је 28.09.2020. ликвидирана. Ова фирма улази у консолидацију у 2020. години.

Представништва:

- МПП „Јединство“ дсд. Тиват, Црна Гора

Надзорни одбор МПП“Јединства“ а.д. чине:

- Дејан Стевановић, дипл. маш. инж, председник надзорног одбора
- Душко Ђедовић, дипл. саобраћ. инж, члан
- Предраг Петричевић, дипл. грађ. инж, члан

Менаџмент Јединства чине Извршни директори друштва:

- Мићић Мића, дипл. ецц, генерални директор,
- Жунић Саво, дипл. инж. маш, заменик директора,
- Радибратовић Зоран, дипл. инж. маш, технички директор,
- Ристовић Снежана, дипл. екон, директор економско-финансијског сектора,
- Ђурић Душко, дипл. инж. маш, директор представнишва Београд
- Зорић Синиша, дипл. грађ. инж. директор инжењеринга
- Гајић Никола, дипл. маш. инж. директор монтаже
- Оташевић Драган, дипл. маш. инж. директор за развој и инвестиције

Предузеће изабрано да врши ревизију финансијских извештаја за 2020, год. је “УНУ REVIZIJA” доо Косовска 1/IV 11000 Београд.

Друштво је активно на свим подручјима хидротехнике и водопривреде, топлификације, гасификације, комуналној и индустријској хидротехници, снабдевању индустрије и насеља водом, заштити вода од загађивања, производњи процесне опреме за топлификацију, климатизацију, вентилацију, пречишћавање вода за пиће и индустријских отпадних вода као и опреми за путну привреду.

По систему инжењеринг “кључ у руке” МПП “Јединство” а.д. пројектује и изводи:

- високоградњу, изградњу и реконструкцију комплетних објеката
- инсталације централног грејања, климатизације, водовода и канализације: стамбених објеката, пословних објеката, индустријских објеката, хотела, школа, здравствених објеката; системе централног снабдевања топлотом насеља и индустријских зона;
- постројење за прераду питких и отпадних вода (ППВ и ППОВ)
- постројење за припрему, ускладиштење и развод: паре, топле и вреле воде, компримираног ваздуха, гаса и течних горива;
- топлане;
- системе одсисавања и пнеуматског транспорта;
- радове на системима за снабдевање водом за пиће и индустријском водом;

- радове на изградњи спољних инсталација;
- магистралних цевовода воде за пиће, канализације, колектора, гасовода, топловода, нафтовода и сл;
- радове на инсталацијама противпожарне заштите.

У склопу свог производног програма МПП "Јединство" а.д. производи и уграђује:

- експанзионе посуде;
- резервоаре и цистерне за течено гориво и воду;
- колекторе и елементе за соларно грејање;
- процесну и технолошку опрему за пречишћавање воде за пиће индустријских и фекалних отпадних вода;
- антикорозиону заштиту цеви, елемената и опреме на бази епоксидних и бетонских премаза;
- термоизолацију цеви и опреме;

Поред наведених делатности друштво врши и услуге међународног транспорта и шпедиције.

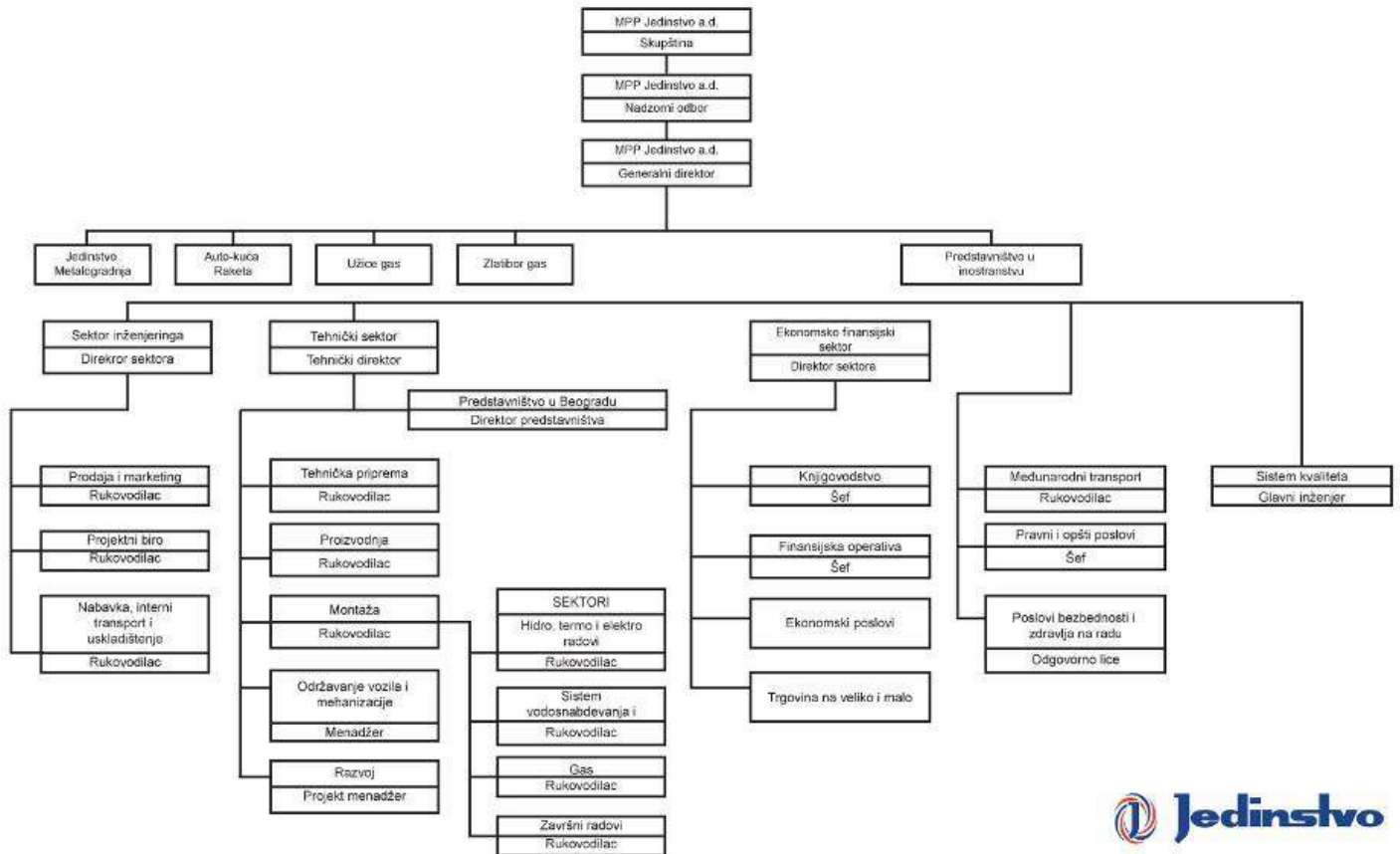
Најновија делатност друштва са тенденцијом убрзаног развоја је сакупљање, третман и одлагање опасног и неопасног отпада.

Предузеће је сертификовано према захтевима стандарда и то:

- ИСО 14001: 2015 систем управљања заштите животне средине
- ИСО 9001: 2015 систем менаџмента квалитета
- ИСО 45001:2018 систем менаџмента безбедношћу и здравља на раду
- ИСО 50001:2011 систем менаџмента енергијом
- ИСО 17025 лабораторија за ИБР
- ЕН 3834-2 захтеви квалитета код заваривања топљењем металних материјала

- Организациона шема:

ORGANIZACIONA ŠEMA MPP "JEDINSTVO" a.d. Sevojno



**2. ОПИС ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ****2.1. Структура укупног оствареног резултата пословања је следећа:**

и 000 динара

Ред. Бр.	Структура бруто резултата	Остварено у 2019.г		План за 2020. г.		Остварено у 2020. г.		Индекс	
		износ	%	износ	%	износ	%	7:3	7:5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>Пословни приходи и Пословни расходи</b>								
	Пословни приходи	5.756.854	89,22	7.100.000	98,54	7.780.067	98,32	135,14	109,58
	Пословни расходи	5.649.348	92,75	6.800.000	99,05	7.366.205	97,79	130,39	108,33
	<b>Пословни резултат</b>	107.506	29,69	300.000	88,24	413.862	108,83	384,97	137,95
2	<b>Финансијски приходи и расходи</b>								
	Финансијски приходи	505.202	7,83	25.000	0,35	37.273	0,47	7,38	149,09
	Финансијски расходи	39.368	0,65	15.000	0,22	16.129	0,21	40,97	107,53
	<b>Финансијски резултат</b>	465.834	128,65	10.000	2,94	21.144	5,56	4,54	211,44
3	<b>Остали приходи и расходи</b>								
	Остали приходи	190.582	2,95	80.000	1,11	95.734	1,21	50,23	119,67
	Остали расходи	401.836	6,60	50.000	0,73	150.456	2,00	37,44	300,91
	<b>Резултат осталих прихода и расхода</b>	-211.254	-58,34	30.000	8,82	-54.722	-14,39	25,90	
4	<b>Укупан бруто резултат</b>								
	<b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>	6.452.638	100,00	7.205.000	100,00	7.913.074	100,00	122,63	109,83
	<b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>	6.090.552	100,00	6.865.000	100,00	7.532.790	100,00	123,68	109,73
	Добитак/губитак пре опорезивања	362.086	100,00	340.000	100,00	380.284	100,00	105,03	111,85
	Нето добитак/губитак	340.656				325.131			
	Просечан број акција током године	277				255			

1. Пословни приход у укупним приходима чине 98,32% а састоје се из остварене реализације изведених радова, прихода од транспортних услуга, од промета секундарних сировина и прихода од закупнина.

- Продаја услуга у земљи, односно остварена реализација у износу од 7.757.902.000 дин. чини 98,04% у укупним пословним приходима (прерачунато у еур по курсу на дан 31.12.2020. остварена нето реализација у земљи износи око 66.168 милиона еур).

Објекти на којима је остварена највећа реализација су:

- ЛП ЕПС ТЕНТ Обреновац пројекат за изг.постр.за одсумпоравање за термоел.Никола Тесла	33.000.000 еур
- ПРВИ ПАРТИЗАН Ужице извођење арх.грађ.радова на локацији Даутовац	4.300.000 еур
- СМБ ГРАДЊА Суботица тржни центар Звездара	3.500.000 еур
- СМБ ГРАДЊА Суботица производни објекат Боусен	3.100.000 еур
- ЕНЕРГОПРОЈЕКТ ВИСОК.ГРАД. Београд Пословна зграда Делта Хеадгвартерс	2.600.000 еур
- КОНКОРД ВЕСТ ДЕДИЊЕ Београд изградња новог блока Института за кардиов.болести Дедиње	2.600.000 еур

И други такође значајни објекти: Водовод Врање-каналizacionи колектор Врање,ГП Котроман- изградња граничног прелаза Котроман,Ерозија Ваљево- санација канала Купинац и др.

- У структури пословних прихода удео од 3,17% имају приходи од продаје производа и услуга, односно остварена реализација у иностранству и односи се на радове у Црној Гори- Бар,Тиват, Цетиње где реализација износи преко 2 милиона еур-а.

- Приходи по основу промета секундарних сировина чини износ од 4.803.000 дин. Приход по основу екстерног транспорта чини износ од 53.981.000 дин.
- приходи од закупнина пословног простора и износе 17.362.000. дин.

2. Финансијски приходи остварени у износу од 37.273 дин. чине 0,47% укупних прихода и састоје се од:

- прихода од камата са износом од 3.273.000 дин.



- позитивних курсних разлика са износом од 1.754.000 дин.
  - наплаћена дивиденда од Ужице гаса 18.758.000 дин.
  - наплаћена дивиденда од Јединство-Металоградња 13.488.000 дин.
2. Ванредни (непословни) приходи износе 95.734.000 дин. и то су углавном приходи из ранијих година наплата раније отписаних потраживања, приходи од смањења обавеза као и приходи од продаје основних средстава и нематеријалних улагања .

### Укупни расходи

Укупни расходи у 2020. години износе 7.532.790.000 дин. У њиховој структури пословни расходи учествују са 97,79% и износе 7.366.205.000 дин. Финансијски расходи износе 16.129.000 дин. и учествују у укупним расходима са 0,21% док ванредни-остали расходи износе 150.456.000 дин. и учествују са 2,00%.

у 000 динара

	2019.		2020.		Индекс
	Износ	%	Износ	%	
<b>-Набавна вредност продате робе</b>	33.082	100,00	3.037	100,00	9,18
<b>- Трошкови материјала:</b>	1.563.248	100,00	1.799.792	100,00	115,13
Трошкови директног материјала	1.323.947	84,69	1.641.209	91,19	123,96
Трошкови режијског материјала	3.396	0,22	3.739	0,21	110,10
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	26.622	1,70	20.609	1,15	77,41
Трошкови горива и енергије	209.283	13,39	134.235	7,45	64,14
<b>- Трошкови зарада и накнада зарада:</b>	574.088	100,00	595.724	100,00	103,77
Трошкови нето зарада	424.240	73,90	444.045	74,54	104,67
Накн. члановима упр. и надз. одбора	7.054	1,23	9.836	1,65	139,44
Порези и доприноси на зараде	87.661	15,27	86.499	14,53	98,67
Плаћања привремено запосленима	8.689	1,52	6.500	1,09	74,81
Дневнице за сл.пут	15.912	2,77	16.044	2,69	100,83
Смештај и исх.на терену	17.970	3,13	21.447	3,60	119,35
Превоз радника	8.001	1,39	7.571	1,27	94,63
Трошкови накнада – млеко	68	0,01	161	0,03	236,76
Помоћ радницима, отпремнине, јубиларне	3.951	0,69	2.821	0,47	71,40
Стипендије	542	0,09	800	0,13	147,60

<b>- Трошкови амортизације и резервисања</b>	96.864	100,00	99.237	100,00	102,45
<b>- Остали пословни расходи:</b>	3.382.082	100,00	4.868.415	100,00	143,95
Трошкови транспортних услуга	27.952	0,83	47.064	0,97	168,37
Трошкови одржавања	24.370	0,72	22.460	0,46	92,16
Трошак закуппине	22.814	0,67	59.674	1,23	261,57
Трошкови рекламе и пропаганде	703	0,02	2.772	0,06	394,31
Трошкови услуга коопераната	3.121.836	92,31	4.539.772	93,25	145,42
Остале производне услуге	65.267	1,93	89.281	1,83	136,79
Трошкови пореза	5.928	0,18	7.166	0,15	120,88
Трошкови репрезентације	6.421	0,19	4.804	0,10	74,82
Премије осигурања	26.499	0,78	25.378	0,52	95,77
Трошкови платног промета	39.113	1,16	41.887	0,86	107,09
Трошкови чланарина	3.401	0,10	3.385	0,07	99,53
Трошкови накнада	34.907	1,03	21.137	0,43	60,55
Остали нематеријални трошкови	2.871	0,08	3.635	0,07	126,61
<b>В. Структура финансијских расхода:</b>	39.368	100,00	16.129	100,00	40,97
Расходи камата	33.726	85,67	13.794	85,52	40,90
Негативне курсне разлике	5.642	14,33	2.335	14,48	41,39
Остали финансијски расходи	/		/		
<b>С. Остали расходи:</b>	401.836	100,00	150.456	100,00	37,44
Мањкови	59	0,01	334	0,22	566,10
Отпис обртних средстава	255.371	63,55	5.520	3,67	2,16
Остали непословни расходи	110.246	27,44	40.946	27,21	37,14
Обезвређивање потраживања	36.160	9,00	103.656	68,90	286,66

## 2.2 Структура биланса стања

Ред. Бр.	Структура биланса стања	Остварено у 2019. г.		Остварено у 2020. г.		Индекс 5 :3
		износ	%	износ	%	
		3	4	5	6	
1	<b>Стална имовина</b>	2.360.109	33,87	2.409.300	25,64	102,08
	- Некретнине и опрема	653.695	9,38	627.242	6,68	95,95
	- Дугорочни фин. пласмани	1.027.664	14,75	1.027.664	10,94	100,00
	-Дугорочна потраживања	678.750	9,74	754.394	8,03	111,14
2	<b>Одложена пореска средства</b>	24.474	0,35	28.509	0,30	116,49
3	<b>Обртна имовина</b>	4.583.574	65,78	6.957.527	74,05	151,79
	- Залихе	1.701.555	24,42	2.034.810	21,66	119,59
	- Потраживања	1.603.483	23,01	1.840.184	19,59	114,76
	- Готовина	649.815	9,33	169.736	1,81	26,12
	- Порез на додату вредност	0				
4	<b>Укупна актива</b>	6.968.157		9.395.336		134,83
5	<b>Капитал</b>	2.809.827	40,32	2.754.934	41,72	98,05
	- Основни капитал	526.205	7,55	467.218	4,97	88,79
	- нераспоређени добитак	2.293.248	32,91	2.272.574	34,42	99,10
	- Губитак из прет. периода	0		0		
6	<b>Дугорочна резервисања и обавезе</b>	119.119	1,71	37.741	0,40	31,68
7	<b>Краткорочне обавезе</b>	4.039.211	57,97	6.602.661	70,28	163,46

-Краткорочне фин.обавезе	752.806	10,80	747.996	7,96	99,36
-Примљени аванси	2.154.280	30,92	2.945.108	31,35	136,71
-Обавезе из пословања	1.074.311	15,42	1.491.321	15,87	138,82
-Остале краткорочне обавезе	47.658	0,68	52.164	0,56	109,45
-Обавезе по основу пореза	833	0,01	59.786	0,64	7.177,19
Укупна пасива	6.968.157		9.395.336		134,83
Ванбилансна актива	4.737.100		6.211.661		131,13
Ванбилансна пасива	4.737.100		6.211.661		131,13

## 2.2. ПОКАЗАТЕЉИ ЛИКВИДНОСТИ

---

Један од најрелевантнијих показатеља који указује на финансијску ситуацију привредног друштва је показатељ ликвидности. Показује способност дужника да уредно измирује своје обавезе у роковима доспећа. Следећи показатељи ликвидности се најчешће примењују у анализи.

### Општи рацио ликвидности

Овај показатељ ликвидности израчунава се стављањем у однос обртних средстава са краткорочним обавезама. Општи рацио ликвидности показује степен покривености обавеза које доспевају за плаћање у периоду до годину дана са укупном обртном имовином.

Помоћу њега може се сагледати способност плаћања краткорочних обавеза - са колико динара обртне имовине (која укључује залихе, стална средства намењена продаји, потраживања, краткорочне финансијске пласмане и готовину) је покривен 1 динар краткорочних обавеза. Што је овај показатељ већи, то се ликвидност оцењује као повољнија и обрнуто.

$$\text{Општи рацио ликвидности} = \frac{\text{Обртна средства}}{\text{Краткорочне обавезе}}$$

$$\text{2020} \\ \text{ОРЛ} = 6.957.527/6.602.661 \quad 1,05\%$$

$$\text{2019} \\ \text{ОРЛ} = 4.583.574/4.039.211 \quad 1,13\%$$

Овај рацио показује да је сваки динар краткорочних обавеза покривен је са 1,05 динара обртне имовине у 2020. години односно 1,13 динаром у 2019. години. У протеклом периоду је дошло до пада опште ликвидности

## 2.3. ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКЕ СТРУКТУРЕ

Пословање привредног друштва може се финансирати из различитих извора који се могу поделити на сопствене и позајмљене. Однос између сопствених и позајмљених извора финансирања указују на квалитет финансијске структуре, сигурност поверилаца и могућност одрживог развоја предузећа. Најчешће коришћени показатељи су Степен задужености и рацио сопственог капитала

### Степен задужености

Степен задужености показује степен финансирања пословања из туђих извора – обавеза. Степен укупне задужености (debt percentage) показује колико се предузеће финансира из позајмљених извора финансирања тј. колико је учешће дугова и обавеза у укупној финансијској структури. Што је овај показатељ мањи, то је финансијска структура боља, а предузеће сигурније и солвентније.

$$\text{Степен задужености} = \frac{\text{Укупне обавезе}}{\text{Укупна пасива}}$$

<b>2019</b>	<b>2019</b>
СЗ = 6.640.402/9.395.336 70,68%	СЗ = 4.158.330/6.968.157 59,68%

Овај рацио показује да се задуженост у 2020. години у односу на 2019. годину повећала са 59,68% на 70,68%

### **3. ОПИС ОЧЕКИВАНОГ РАЗВОЈА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА У НАРЕДНОМ ПЕРИОДУ**

---

Пословна политика друштва у наредном периоду се неће мењати, тако да се максималним ангажовањем, пре свега на извођењу већ уговорених послова, очекује значајно већи приход од прошле године. Све то подразумева обезбеђење од више ризика као што је изузетно пооштрена конкуренција како страних тако и домаћих компанија, затим кредитни и каматни ризик у изузетно погоршаним условима финансирања.

У прилог остварењу нашег плана је чињеница да смо у 2021. години, ушли са већ уговореним пословима који обезбеђују упосленост за целу годину.

### **4. ВАЖНИЈИ ПОСЛОВНИ ДОГАЂАЈИ КОЈИ СУ НАСТУПИЛИ НАКОН ПРОТЕКА ИЗВЕШТАЈНЕ ГОДИНЕ**

---

Куповина сопствених акција у периоду од 01.01.2021. до 20.04.2021. у износу од 6.925 акција по цени од 6.500,00 динара. Укупно стечено 7.047 сопствених акција.

У јануару 2021. године дошло је до статусне промене припајања Друштво МПП Јединство АД Севојно припаја 100% зависно друштво Нови пут плус доо, ул. Првомајска бб, матични број 21214302, ПИБ 109632586. Након извршеног припајања друштво МПП Јединство АД Севојно као друштво стицалац наставља да постоји под истим пословним именом, док се Нови пут плус доо као Друштво преносилац припаја друштву МПП Јединство АД Севојно и престаје да постоји без спровођења поступка ликвидације.

### **5. ЗНАЧАЈНИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА**

---

Неки посебно значајан посао са повезаним лицима се не може издвојити, али је најважније да се све трансакције са повезаним лицима врше по тржишним условима као и за друге пословне субјекте. Самим тим тржиште је и диктирало обим трансакција између повезаних лица, који у сваком случају није драстично промењен у односу на прошлу годину, тако да није ни имао значајнијег утицаја на финансијско стање и резултате пословања друштва.

## **6. ПОДАЦИ О СОПСТВЕНИМ АКЦИЈАМА**

---

На крају протекле године Друштво је поседовало укупно 122 сопствених акција номиналне вредности 1.500 динара.

На Скупштини акционара МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЈЕДИНСТВО ЗА ИЗРАДУ И МОНТАЖУ ТЕРМО И ХИДРО ИНСТАЛАЦИЈА И ПОСТРОЈЕЊА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО,СЕВОЈНО,Првомајска бб,Севојно,матични број:07188307,(у даљем тексту:Друштво),одржаној 03.07.2020.године,усвојена је Одлука број 8405/9 о смањењу основног капитала поништењем сопствених акција уз примену одредаба о заштити поверилаца.

У складу са наведеним Одлукама извршен је поступак смањења основног капитала поништењем сопствених акција у Централном регистру ,депоу и клирингу хартија од вредности дана 19.10.2020. године.

Након спроведеног поступка смањења,вредност основног капитала Друштва износи 382.695.000,00 динара и подељен је на 255.130 комада регистрованих обичних акција ознаке ЦФИ код ЕСВУФР и ИСИН број:РСЈЕСВЕ87017,номиналне вредности 1.500,00 динара по акцији.

## **7. ИЗЈАВА О ПРИМЕНИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГ УПРАВЉАЊА**

---

1. Друштво примењује Кодекс корпоративног управљања који је усвојен од стране Скупштине дана 01.06.2012. год. Текст Кодекса је јавно доступан на сајту друштва. Пракса корпоративног управљања се заснива на доследној примени законских прописа и других пратећих прописа и аката друштва са циљем благовремене идентификације могућих ризика и обезбеђењем услова за законито и целисходно управљање ризицима у пословању Друштва. Такође, пракса корпоративног управљања се заснива на извештајима о битним догађајима, у складу са Законом, у циљу транспарентности и јавности пословања. Комуникација са запосленима, акционарима и заинтересованом јавношћу је отворена и непосредна.
2. Друштво је усвојило Етички кодекс којим су дефинисане норме понашања за све запослене и представља основ пословне политике друштва.Као и кодекс корпоративног управљања, и овим актом је регулисана материја везана за пословну



тајну ,личну одговорност према друштву,услове примања и давања поклона,заштите имовине компаније,пословања различитости и др.

3. Дуги низ година Друштво константно развија пословну сарадњу са образовним институцијама у циљу школовања дефицитарног кадра у области грађевинарства, врше се сталне обуке, преквалификације и доквалификације. Поред тога, пословни процеси се организују тако да се у највећој мери отклањају опасности од повреда на раду и стално унапређење заштите животне и радне средине и безбедности и здравља на раду. Свим запосленима у друштву је обезбеђен равноправан третман и није било случајева дискриминације запослених по било ком основу.

4. Правила Кодекса корпоративног управљања имплементарна су кроз интерна акта друштва.

У примени Кодекса није било одступања.

## **8. АКТИВНОСТИ ДРУШТВА НА ПОЉУ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА**

---

На основу одлуке Директора за покретање развојног задатка и одлуке о одређивању развојног тима ,оперативни план развоја ИС.Д.22 садржи:

- утврђене фазе развоја
- активности реализације развоја
- носиоце активности развоја-лица задужена за реализацију
- рокове реализације
- документацију и записе који се формирају током реализације и напомене значајне за управљање реализацијом развоја

Развој производа и технологија обавља се по фазама:

- израда претходних анализа,студија изводљивости,елебората,пројеката и сл.;
- израда пробних комада или прототипске партије или пробни рад за развој технологија или опреме
- Серијска производња или примена квалификованих технологија

Оперативни план развоја у току реализације се преиспитује и по потреби ажурира са измењеним и новим елементима планирања,по истом поступку како се и доноси.

## **9. ИЗЛОЖЕНОСТ РИЗИЦИМА ,ЦИЉЕВИ И ПОЛИТИКЕ ВЕЗАНЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА И ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ КОЈИ СЕ КОРИСТЕ**

---

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном, финансијском, кредитном и ризику ликвидности.

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика економског окружења у оквиру државе ,привредне гране и слично на које не може да утиче као што су :инфлација,промена пореских прописа,конкуренције,сировинске базе,привредног окружења и сл.У свом пословању друштво је изложено финансијским ризицима и то девизном ризику и ризику од промене каматних стопа.

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да измире дуговања у уговореном року и у потпуности што би имало за резултат финансијски губитак друштва.У складу са пословном политиком друштво анализира се и прати бонитет купаца.Уколико дође до повећаног износа доспелих потраживања примењују се механизми наплате предвиђени пословном политиком друштва.

Руководство друштва управља ризиком ликвидности тако што прати новчане токове и доспећа обавеза како би се одржавао адекватан однос прилива финансијских средстава и доспећа обавеза и да би се у року измириле доспеле обавезе.

Циљ друштва је да послује по принципу сталности пословања и да максимизира добит у пословању.

Руководство друштва у поступку управљања капиталним ризиком стално анализира укупне финансијске обавезе и готовину ради оптимизације односа дуга и капитала.

## **10. ИНФОРМАЦИЈЕ О УЛАГАЊИМА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

---

Применом Процедуре за управљање ЗЖС, ХСЕ.Б.01 извршено је преиспитивање и вредновање аспеката и утицаја на животну средину 11.10.2020.г који су повезани са делатношћу.За регистроване значајне аспекте ажуриран је План управљања значајним аспектима ,који дефинише поступке,активности и одговорна лица за контролу, праћење и извештавање о значајним аспектима животне средине.

Извршена је анализа измена у технологијама,коришћењу производа и услуга,материјала за одржавање,законским и другим захтевима везаним за идентификоване аспекте животне средине,на основу које је закључено да су идентификацијом и оценом аспекта животне средине обухваћени сви потенцијални и стварни утицаји и прописане мере за превенцију загађења и контролу над операцијама које су повезане са аспектима животне средине и да у овом тренутку нема потреба за изменама у постојећој идентификацији аспеката.

У претходном периоду није било измена технологија нити нових материјала и производа који имају штетан утицај на животну средину.

Управљање ризицима и приликама везаним за заштиту животне средине разматрано је у свим процесима ЕМС применом Процедуре за управљање ризицима и приликама,ИС.Б.24

кроз анализу догађаја са аспекта засебне врсте ризика „Заштита животне средине“.Током вредновања и оцене ризика у процесима ИМС нису идентификовани значајни ризици по питањима животне средине.

Ризици и прилике везани за значајне аспекте животне средине идентификовани су на обрасцу План управљања значајним аспектима ЖС,у оквиру кога су дефинисани поступци управљања идентификованим ризицима и приликама везаним за значајне аспекте животне средине.Планови поступања,третмана и управљања мерама за смањење ризика дефинишу се кроз планирање и реализацију оперативних активности током редовног обављања послова у складу са поступцима и мерама прописаним у документацији ЕМС.

Подносилац Извештаја  
Директор

Севојно, април 2021.

---

Мића Мићић, дипл.ецц.



MONTAŽNO PROIZVODNO PREDUZEĆE a.d.

Projektovanje, izrada i montaža hidro, termo, gasnih i elektro instalacija i postrojenja.  
Izvođenje radova u oblasti visoko i nisko gradnje.



Užice, 31205 Sevojno  
Prvomajska bb  
Poštanski fah 6  
Centrala: 031/ 532-911  
Telefax: 031/ 533-685  
E-mail: jedinst@eunet.rs  
www.mppjedinstvo.co.rs  
Šifra del: 4399, Matični br: 7188307  
Pib: 102136136, Reg.br: 6187604491  
Tekući račun 160-7204-95 Banca Intesa

Naš znak:

Datum:

## IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaji Jedinstva za 2020. godinu sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobicima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U skladu sa Zakonom o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011) izjavljujemo da su predmetni finansijski izveštaji revidirani.

Generalni direktor

---





MONTAŽNO PROIZVODNO PREDUZEĆE a.d.  
Projektovanje, izrada i montaža hidro, termo, gasnih i elektro instalacija i postrojenja.  
Izvođenje radova u oblasti visoko i nisko gradnje.



# Jedinstvo

Užice, 31205 Sevojno  
Prvomajska bb  
Poštanski fah 6  
Centrala: 031/ 532-911  
Telefax: 031/ 533-685  
E-mail: jedinst@eunet.rs  
www.mppjedinstvo.co.rs  
Šifra del: 4399, Matični br: 7188307  
Pib: 102136136, Reg.br: 6187604491  
Tekući račun 160-7204-95 Banca Intesa

Naš znak:

Datum:

## ODLUKA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RASPODELI DOBITI

Redovni godišnji finansijski izveštaji za 2020. godinu i Izveštaj revizora nisu usvojeni s obzirom da godišnja sednica Skupštine društva još nije održana.

Navedeni izveštaji kao i donošenje Odluke o raspodeli dobiti biće na dnevnom redu redovne Skupštine akcionara.

U Sevojnu, 29. aprila 2021. godine

Generalni direktor

---



## Kontakt / Contact

Sedište kompanije/  
Headquarter of company



**MPP "JEDINSTVO" a.d.**  
Prvomajska b.b. 31205 Sevojno



(+381) 31 532 911



(+381) 31 533 685



[jedinst@eunet.rs](mailto:jedinst@eunet.rs)



[www.mppjedinstvo.co.rs](http://www.mppjedinstvo.co.rs)

Predstavništvo u Beogradu/  
Representative office in Belgrade



**MPP "JEDINSTVO" a.d.**  
Omladinsko šetalište 12a 11090 Beograd



(+381) 11 237 0145



(+381) 11 237 9552



[officebg@mppjedinstvo.co.rs](mailto:officebg@mppjedinstvo.co.rs)



[www.mppjedinstvo.co.rs](http://www.mppjedinstvo.co.rs)