

„CENTROPROM“ A.D.  
SKUŠTINA AKCIONARA  
B E O G R A D  
Nušićeva 15  
Broj: 63/2021.  
Datum:07.06.2021.

## **IZVEŠTAJ SA REDOVNE SEDNICE SKUPŠTINE AKCIONARA „CENTROPROM“ AD BEOGRAD**

Redovna sednica Skupštine akcionara "Centroprom-a" a.d. održana je dana 07.06.2021. godine, u ul. terazije 27A, sa početkom u 13,00 časova.

Pravo učešća u radu Skupštine imali su akcionari iz Jedinственe evidencije akcionara "Centroprom-a" a.d. izdate od Centralnog registra, depo i kliring hartija od vrednosti na dan 28.05.2020. god. (dan akcionara). Emitovano je ukupno 88.283 običnih akcija, od kojih 84.360 običnih akcija sa pravom časa, imajući u vidu da je Centroprom a.d. stekao 3.923 sopstvenih akcija, koje shodno Zakonu o privrednim društvima ne daju pravo glasa.

Komisija za glasanje je utvrdila da na sednici Skupštine akcionara prisustvuje ovlašćeni punomoćnik većinskog akcionara, : VDV Konsalting doo, Radojko Ćurčić, zakonski zastupnik, sa ukupno 17.657 akcija sa pravom glasa, punomoćnik Proinvestment International Balkan doo, advokat Mihailo Ivanović iz Beograda, - Novi Beograd, Bul. Arsenija čarnojevića 103, po punomoćju sa 16.824 glasa, punomoćnik Positiva Capital doo, advokat Ljiljana Cvetković iz Beograda, Palmotićeveva 24, po punomoćju sa 15.891 glas, i punomoćnik BIBI Commerce doo, Svetlana Blažić iz Beograda, Bul. Karlja Aleksandra 60 po punomoćju sa 11.477 akcija što ukupno daje pravo na 61.849 glasova.

Na održanoj sednici, Skupština akcionara donela je sa 61.849 glasova "za", odnosno većinom od 100% glasova prisutnih akcionara sa pravom glasa, odluke po svim tačkama dnevnog reda:

### **D N E V N I R E D**

1. IZBOR PREDSEDNIKA SKUPŠTINE
2. IMENOVANJE KOMISIJE ZA GLASANJE
3. USVAJANJE IZVEŠTAJA KOMISIJE ZA GLASANJE I VERIFIKACIJA PUNOMOĆNIKA ZA GLASANJE
4. USVAJANJE ZAPISNIKA SA VANREDNE SEDNICE SKUPŠTINE AKCIONARA „CENTROPROM-A“ A.D. ODRŽANE DANA 06.08.2021. GODINE
5. USVAJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA „CENTROPROM-A“ A.D. ZA 2020. GODINU
6. USVAJANJE KONSOLIDOVANOG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA ZA 2020. GODINU
7. USVAJANJE IZVEŠTAJA REVIZORA O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2020. GODINU
8. USVAJANJE IZVEŠTAJA REVIZORA O REVIZIJI KONSOLIDOVANOG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA ZA 2020 GODINU
9. USVAJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA „CENTROPROM-A“ A.D. ZA 2020. GODINU
10. USVAJANJE GODIŠNJEG KONSOLIDOVANOG IZVEŠTAJA „CENTROPROM“ AD ZA 2020. GODINU
11. USVAJANJE IZVEŠTAJA O RADU ODBORA DIREKTORA/ NADZORNOG ODBORA u 2020. GODINI
12. DONOŠENJE ODLUKE O POKRIĆU GUBITAKA ZA 2020 god.
13. DONOŠENJE ODLUKE O RAZREŠENJU ČLANOVA NADZORNOG ODBORA
14. DONOŠENJE ODLUKE O IMENOVANJU ČLANOVA ODBORA DIREKTORA
15. DONOŠENJE ODLUKE O IMENOVANJU ZAKONSKOG ZASTUPNIKA DRUŠTVA

16. DONOŠENJE ODLUKE O VISINI NAKNADE PREDSEDNIKU I ČLANOVIMA ODBORA DIREKTORA  
 17. DONOŠENJE ODLUKE O IZBORU REVIZORA ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2020 GODINU  
 18. DONOŠENJE ODLUKE O ODREĐIVANJU NAKNADE ZA RAD REVIZORU.  
 19. DONOŠENJE ODLUKE O PROMENI SEDIŠTA AKCIONARSKOG DRUŠTVA „CENTROPROM“AD

### PRVA TAČKA

Na osnovu člana 329. stav 1 Zakona o privrednim društvima („Službeni glasnik RS“ broj 36/2011, 99/2011, 83/2014 – dr.zakon i 5/2015) a uezi sa Članom 333 Zakona o privrednim društvima člana 72. stav1. tačka 8. Statuta Društva, SKUPŠTINA AKCIONARA društva donela je sledeću je sledeću :

#### O D L U K U

- I. BIRA SE Radojko Čurčić za predsednika redovne godišnje sednice Skupštine akcionara „CENTROPROM-a“ a.d. Beograd
- II. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### O b r a z l o ž e n j e

U skladu sa članom 333. Zakona o privrednim društvima sednicom Skupštine predsedava predsednik koga skupština bira na svakoj sednici u skladu sa Statutom, „CENTROPROM-a“ a.d., je prdviđeno da sednicom Skupštine predsedava predsednik Skupštine koji se bira na početku sednice, te se usvaja odluka kao u izreci.  
 Odluka je doneta jednoglasno sa 61.849 glasova „ ZA „

### DRUGA TAČKA

#### O D L U K A

- I. IMENUJU SE Komisija za glasanje u sledećem sastavu:

- 1.Jasna Topličić
- 2.Jasna Topličić
- 3.Dejan petrović

- II. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### O b r a z l o ž e n j e

U skladu sa članom 355. Zakona o privrednim društvima, predsednik Skupštine imenuje članove Komisije za glasanje, te se predlaže odluka kao u izreci.

### TREĆA TAČKA

#### O D L U K A

- I. USVAJA SE Izveštaj Komisija za glasanje

II. Izveštaj Komisije za glasanje je sastavni deo ove Odluke

III. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### ČETVRTA TAČKA

##### ODLUKA

I. USVAJA SE Zapisnik sa vanredne sednice Skupštine akcionara od 06.08.2020. godine, bez primedbi .

II. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### PETA TAČKA

##### ODLUKA

I. USVAJAJU SE Finansijski izveštaji "CENTROPROM-a" A.D. Beograd za 2020. godinu.

II. Finansijski izveštaji "CENTROPROM-a" A.D. Beograd za 2020.g su sastavni deo Odluke

III. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

##### O b r a z l o ž e n j e

Razmatrajući finansijske izveštaje „CENTROPROM-a“ a.d. za poslovnu 2020. godinu, u skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i Statutom društva , a saglasno važećim zakonima iz oblasti računovodstva i opštim aktima Društva, predlaže se odluka kao u izreci.

#### ŠESTA TAČKA

##### ODLUKA

I. USVAJAJU SE KONSOLIDOVANI Finansijski izveštaji "CENTROPROM-a" A.D. Beograd za 2020. godinu.

II. KONSOLIDOVANI Finansijski izveštaji "CENTROPROM-a" A.D. Beograd za 2020. godinu su sastavni deo ove Odluke

III Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### SEDMA TAČKA

##### ODLUKA

I. USVAJAJU SE Izveštaj PKF revizije , kao nezavisnog revizora o reviziji finansijskih izveštaja za 2020. godinu sa navedenim mišljenjem da isti objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima, prikazuje finansijsku poziciju "CENTROPROM-a" A.D. Beograd na dan 31.12. 2020. godine, rezultate njegovg poslovanja i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim politikama prikazanim u Napomenama uz finansijske izveštaje i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

II. Na osnovu izveštaja nezavisnog revizora ne vrši se korekcija finansijskih izveštaja za 2020. godinu.

III. Izveštaj nezavisnog revizora je sastavni deo ove Odluke

IV. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

##### O b r a z l o ž e n j e

Razmatrajući Izveštaj nezavisnog revizora „PKF“, doo za 2020. godinu, u skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i Statutom društva, a saglasno važećim zakonima iz oblasti računovodstva i opštim aktima Društva, predlaže se odluka kao u izreci.

#### OSMA TAČKA

##### ODLUKA

I. USVAJAJU SE Izveštaj „PKF“ doo, novi Beograd, kao nezavisnog revizora o reviziji KONSOLIDOVANIH finansijskih izveštaja za 2020. godinu sa navedenim mišljenjem da isti objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima, prikazuje finansijsku poziciju “CENTROPROM-a” A.D. Beograd i CENTROPROM INVEST doo Beograd, na dan 31.12. 2020. godine, rezultate njihovog poslovanja i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim politikama prikazanim u Napomenama uz KONSOLIDOVANI finansijski izveštaj i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

II. Na osnovu konsolidovanog izveštaja nezavisnog revizora ne vrši se korekcija finansijskih izveštaja za 2020. godinu.

III. Konsolidovani izveštaj nezavisnog revizora je satavni deo ove Odluke

IV. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

##### O b r a z l o ž e n j e

Razmatrajući konsolidovani Izveštaj nezavisnog revizora „PKF“ doo, Novi Beograd, 2020. godinu, u skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i Statutom društva, a saglasno važećim zakonima iz oblasti računovodstva i opštim aktima Društva, predlaže se odluka kao u izreci.

#### DEVETA TAČKA

I. USVAJA SE Godišnji izveštaj o poslovanju “CENTROPROM-a” A.D. Beograd za 2020.

II. Godišnji izveštaj o poslovanju “CENTROPROM-a” A.D. Beograd za 2020. godinu je satavni deo ove Odluke

III. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

##### O b r a z l o ž e n j e

Razmatrajući Godišnji izveštaj „CENTROPROM-a“ a.d. za poslovnu 2020. godinu, u skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i Statutom Društva, predlaže se odluka kao u izreci.

#### DESETA TAČKA

##### ODLUKA

I. USVAJA SE Godišnji KONSOLIDOVANI izveštaj o poslovanju “CENTROPROM-a” A.D. Beograd za 2020. godinu.

II. Godišnji konsolidovani izveštaj o poslovanju “CENTROPROM-a” A.D. Beograd za 2020. godinu je satavni deo ove Odluke

III. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

##### O b r a z l o ž e n j e

Razmatrajući Godišnji konsolidovani izveštaj „CENTROPROM-a“ a.d. za poslovnu 2020. godinu, u skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i Statutom Društva, predlaže se odluka kao u izreci.

JEDANAESTA TAČKA

## ODLUKA

- I. USVAJA SE Izveštaj o radu Odbora direktora "CENTROPROM-a" A.D. Beograd za 2020. godinu.
- II. Izveštaj o radu Odbora direktora "CENTROPROM-a" A.D. Beograd za 2020. godinu je satavni deo ove Odluke
- III. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

## O b r a z l o ž e n j e

Razmatrajući Izveštaj o radu Odbora direktora/ nadzornog Odbora „CENTROPROM-a“ a.d. za poslovnu 2020. godinu, u skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i Statutom Društva, predlaže se odluka kao u izreci.

DVANAESTA TAČKA

## ODLUKA

- I. Po godišnjem računu "CENTROPROM-a" A.D. Beograd za 2020. godinu ostvaren je gubitak u iznosu od 403.608.758,32 dinara.
- II. Gubitak ce se pokriti iz neraspoređenih dobiti iz prethodnih godina.
- III. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

## O b r a z l o ž e n j e

Razmatrajući predlog o pokricu gubitka po godišnjem računu za 2020. godinu „CENTROPROM-a“ a.d., u skladu sa članom 329. tačka 7. Zakona o privrednim društvima i odredbama, Statuta društva , a saglasno važećim zakonima iz oblasti računovodstva i opštim aktima Društva, predlaže se odluka kao u izreci.

TRINAESTA TAČKA

ODLUKA O  
RAZREŠENJU ČLANOVA NADZORNOG ODBORA  
„CENTROPROM-a“ A.D. BEOGRAD

- I. RAZREŠAVAJU SE članovi Odbora direktora, i to:
 

1. JASNA TOPLIČIĆ	član
2. LJILJANA MILIĆ	Zamenik Predsednika
3. SVETLANA MIJATOVIĆ	Predsednik
- II. Članovi Nadzornog Odbora : Jasna Topličić, Ljiljana Milić i Svetlana Mijatović iz tačke I. ove Odluke, razrešavaju se zbog isteka perioda na koji su izabrani.
- III. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

## O b r a z l o ž e n j e

Odlukom Skupštine od 06.08.2020. godine izabrani su članovi Odbora direktora „CENTROPROMA-a“ a.d. na mandatni period do prve godišnje Skupštine.

#### ČETRNAESTA TAČKA

##### ODLUKA O IMENOVANJU ČLANOVA NADZORNOG ODBORA „CENTROPROM-a“ A.D. BEOGRAD

I. IMENUJU SE članovi Odbora direktora, i to:

- |    |                    |                     |
|----|--------------------|---------------------|
| 1. | JASNA TOPLIČIĆ     | član                |
| 2. | LJILJANA MILIĆ     | ZAMENIK PREDSEDNIKA |
| 3. | SVETLANA MIJATOVIĆ | PREDSEDNIK          |

II. Mandat izabраниh članova Nadzornog Odbora ističe na prvoj narednoj redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara.

III. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### O b r a z l o ž e n j e

Shodno Statutu društva , donosi se odluka kao u dispozitivu.

#### PETNAESTA TAČKA

##### ODLUKA O IMENOVANJU ZAKONSKOG ZASTUPNIKA „CENTROPROM-a“ A.D. BEOGRAD

I. Imenuje se zakonski zastupnik Društva : Dalibor Semenović , generalni direktor Društva, JMBG: ., sa adresom prebivališta: Svetozara Markovića br..., 11000 Beograd.

II. Mandat zakonskog zastupnika društva iz člana I. ove odluke traje do prve naredne sednice Skupštine Društva.

III. Ova odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja

#### O b r a z l o ž e n j e

Shodno Statutu društva, donosi se odluka kao u dispozitivu.

#### ŠESNAESTA TAČKA

##### ODLUKA

- I Utvrđuje se naknada za predsednika i članove Odbora direktora “ Centroprom a.d
- II Naknada za predsednika i članova Nadzornog odbora izostaće ove godine zbog pandemije Covid 19 virusa i negativnih ekonomskih efekata koji je pandemija izazvala.
- III Odluka stupa na snagu danom donosenja .

### SEDAMNAESTA TAČKA

#### ODLUKA O IZBORU REVIZORA ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2021. GODINU

- I Za ovlašćenog revizora za reviziju finansijskih izveštaja za 2021. godinu izabran je nezavisni revizor „PKF“ doo, Palmira Toljatija , Novi Beograd
- II Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### O b r a z l o ž e n j e

S obzirom da finansijski izveštaji Društva podležu obaveznoj reviziji od strane ovlašćenog revizora, saglasno propisima kojim se uređuje računovodstvo i revizija, kao i Zakona o privrednim društvima, donosi se odluka kao u dispozitivu.

### OSAMNAESTA TAČKA

#### ODLUKA

- I. UTVRĐUJE SE naknada revizoru za reviziju finansijskih izveštaja za 2021. godinu u iznosu od 2.000,00 evra godišnje u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan isplate.
- II. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### DEVETNAESTA TAČKA

#### ODLUKA

- I Menja se sedište društva „ Centroprom“ad , matični broj 07040571, Nušićeva 15, Beograd. Novo sedište društva je Terazije 27A , Beograd. Sedište društva se registruje u skladu sa zakonom o registraciji.

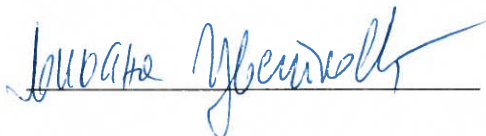
II. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predlozi dluka su doneti jednoglasno. Svi prisutni članovi su glasali „za“.

Sednica je završena u 13.30 časova.

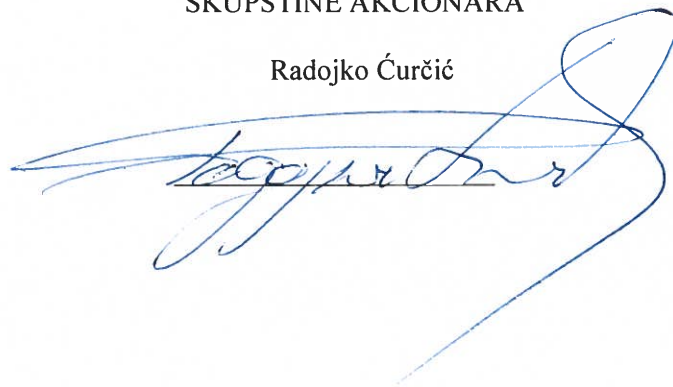
Zapisničar,

Ljiljana Cvetkovic,

Handwritten signature of Ljiljana Cvetkovic in blue ink, written over a horizontal line.

PRESEDNIK  
SKUPŠTINE AKCIONARA

Radojko Ćurčić

Handwritten signature of Radojko Ćurčić in blue ink, written over a horizontal line.