

## IZJAVA

Pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću, saglasno odredbama člana 38. i 40. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava i člana 17. Pravilnika o sadržini i formi ponude za preuzimanje koje se odnose na obaveze Uprave ciljnog Društva, izjavljujem sledeće:

1. Uprava Društva je dana 07.03.2022. godine, pisanim putem obavestila sve zaposlene o ponudi za preuzimanje akcija izdavaoca Luka „Beograd“ a.d. Beograd (mb: 07046839), koji su svojim potpisom od strane predsednika reprezentativnog sindikata potvrdili prijem obaveštenja.
2. Zaposleni u predviđenom roku od pet dana, odnosno do 12.03.2022. godine, nisu dostavili svoje obrazloženo mišljenje o ponudi za preuzimanje akcija.
3. U skladu sa gore navedenim, Uprava Društva je u propisanom roku i na propisan način objavila svoje mišljenje o ponudi za preuzimanje u dnevnom listu „Danas“ dana 14.03.2022. godine, bez mišljenja zaposlenih.

Prilog: Tekst Obaveštenja o ponudi za preuzimanje koji je dostavljen zaposlenima Društva.

U Beogradu, 14.03.2022.godine

Predsednik Odbora direktora Društva

*Ivo Raslapčević*  
Ivo Raslapčević



Prilog: \_\_\_\_\_

CO: \_\_\_\_\_



Luka „Beograd“ a.d. Beograd  
-Odbor direktora-  
Broj: 755/1-2  
07.03.2022.godine  
B e o g r a d

Na osnovu člana 40. Zakona o preuzimanju akcionarskih društava („Sl. glasnik RS“, br. 46/2006, 107/2009, 99/2011 i 108/2016), člana 17. Pravilnika o sadržini i formi ponude za preuzimanje akcija („Sl. glasnik RS“, br. 7/2017) i odluke Odbora direktora Luke „Beograd“ a.d. Beograd delovodni broj 755/1 od 07.03.2022. godine, Odbor direktora Luke „Beograd“ a.d. Beograd upućuje

-SVIM ZAPOSLENIMA DRUŠTVA LUKA „BEOGRAD“ A.D. BEOGRAD

-SINDIKALNOJ ORGANIZACIJI društva LUKA „BEOGRAD“ A.D. BEOGRAD

### OBAVEŠTENJE ZAPOSLENIMA LUKE „BEOGRAD“ A.D. BEOGRAD

#### O PUNUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA IZDAVAOCA LUKA „BEOGRAD“ A.D. BEOGRAD

Obaveštavamo zaposlene Društva LUKA „BEOGRAD“ A.D. BEOGRAD (u daljem tekstu: Ciljno društvo), da je privredno društvo METICO INVESTMENT DOO BEOGRAD (u daljem tekstu: Ponudač), dobilo Rešenje Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju objavljivanja ponude za preuzimanje akcija Ciljnog društva broj 1/2-102-520/8-22 od 02.03.2022. godine.

Ponudač ima nameru da preuzme 442.414 akcija odnosno 6,35% ukupno emitovanih akcija Ciljnog društva.

Cena koju se Ponudač obavezuje da plati je 59,35 dinara po akciji.

Datum otvaranja ponude za preuzimanje je 04.03.2022., a datum zatvaranja 24.03.2022. godine.

Svi zaposleni Ciljnog društva mogu, na organizovan način, dati svoje mišljenje o ponudi za preuzimanje akcija, posebno sa stanovišta njenog uticaja na zaposlenost (na propisanom obrascu MUO), u roku od pet dana od dana objavljivanja ovog Obaveštenja. Obrazloženo mišljenje, potpisano od strane izabranih predstavnika, zaposleni dostavljaju Upravi Ciljnog društva – Odboru direktora neposredno na Delovodnik u prijemnoj kancelariji – Pisarnici Ciljnog društva.

U prilogu ovog Obaveštenja je: tekst Ponude za preuzimanje akcija i Mišljenje Odbora direktora Ciljnog društva o ponudi za preuzimanje.

Primio  
Igor Jukom  
07.05.2022





Ovo Obaveštenje sa priložima se ističe na oglasnoj tabli Ciljnog društva.

S poštovanjem,

Datum objave: 07.03.2022. godine

Luka „Beograd“ a.d. Beograd

*Ivo Raslapčević*

Predsednik Odbora direktora  
Ivo Raslapčević







Adresa Srbija  
11070 Novi Beograd  
Bulevar Mihajla Pupina 115e/V

Telefon (+381 11) 3530 900  
Faks (+381 11) 3116 974  
E-mail bg@mvi.rs

AD LUKA BEOGRAD, BEOGRAD  
Žorža Klemansoa 37  
11000 Beograd

128/22  
03.03.2022

Beograd, 03.03.2022.

**PREDMET: Dostava Skraćenog teksta**

AKCIONARSKO DRUŠTVO LUKA "BEOGRAD"	
BEOGRAD, Žorža Klemansoa 37	
PRIMLJENO 6. 03. 2022	
Br. Jed.	Broj
8000	738

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo Skraćeni tekst ponude za preuzimanje akcija izdavaoca Luka Beograd a.d. Beograd od strane ponuđača Metico Investment doo Beograd, a koji će biti objavljen 04.03.2022. u dnevnom listu Danas.

S poštovanjem,



M&V INVESTMENTS AD

*Kojović*



Brokersko-dilersko društvo „M&V Investments“ a.d. Beograd, registrovano u Agenciji za privredne registre pod brojem 928v

Računi: VOJVODANSKA BANKA 355-1128596-20; BANCA INTESA 160-103406-64; AIK BANKA 105-31037-38; KOMERCIJALNA BANKA 205-63-93; RAIFFEISEN BANKA 265-1040310000475-88,  
Devizni računi: VOJVODANSKA BANKA R535355000320006379917; BANCA INTESA R535160005159740000824

Uplaćen i uplaćen kapital Iznosi: 805.754.850,00 RSD, PIB 100448611, MB 08614938

www.mvi.rs





AKCIONARSKO DRUŠTVO LUKA "BEOGRAD" BEOGRAD, Žorža Klemensova 37	
PRIMLJENO: - 4. 03. 2022	
Br. Jed.	Broj
8000	738/1

### SKRAĆENI TEKST PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.

METICO INVESTMENT DOO BEOGRAD-STARI GRAD, Kralja Petra 44, MB: 21600849, PIB: 112067141

2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva

AKCIONARSKO DRUŠTVO LUKA BEOGRAD, BEOGRAD (STARI GRAD), Žorža Klemensova 37, MB: 07046839

3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa, nominalna, odnosno računovodstvena vrednost, ukoliko su akcije bez nominalne vrednosti, CFI kod i ISIN broj akcija, podatak da li su akcije uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne;

Broj izdatih hartija: 6.962.434 akcija, nominalna vrednost: 480,00 RSD; CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSLBGDE36399; akcije su uključene u trgovanje na MTP tržište; akcije nisu likvidne;

4. Podaci o relevantnim cenama akcija ciljnog društva u prethodnom periodu (prikazuju se samo podaci o cenama koje odgovaraju statusu akcija ciljnog društva, u smislu da li su likvidne odnosno da li su uključene u trgovanje);

4.1. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

Akcije nisu likvidne.

4.2. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponuđača i/ili lica koja sa njim zajednički deluju nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje;

Ponuđač nije sticao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija. Na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, Ponuđač je stekao akcije upisom u Centralni registar hartija od vrednosti na osnovu sudskog poravnjanja Privrednog suda u Beogradu, 33 P 9955/2021 od 23.12.2021. godine, po ceni od 6,32 RSD.

4.3. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja;

Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2020. godine iznosi: 43,44 RSD.

4.4. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

Na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, odnosno na dan 30.12.2021. godine, procenjena fer vrednost jedne akcije iznosi 59,35 RSD. Autor izveštaja o proceni fer vrednosti je Global Audit Services doo.

5. Broj akcija

5.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme,

Ponuđač namerava da stekne 442.414 akcija, odnosno 442.414 glasova, CFI kod: ESVUFR i ISIN broja: RSLBGDE36399, što čini 6,35% ukupnog broja akcija i 6,35% ukupnog broja glasova.

5.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispunji do isteka roka za njeno prihvatanje);

Ponuda nije uslovna.

6. Učešće ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa ciljnog društva;

Ponuđač poseduje 6.520.020 akcija ciljnog društva, odnosno 93,65%.

7. Cena koju sa ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

Ponuđač se obavezuje da plati 59,35 dinara po akciji.



8. Način plaćanja

8.1. u gotovom novcu;

Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, i to 59,35 dinara po akciji.

8.2. u hartijama od vrednosti;

\*

8.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, a u kom delu u hartijama od vrednosti;

\*

9. Rok važenja ponude za preuzimanje - datum otvaranja i datum zatvaranja ponude;

Datum otvaranja ponude: 04.03.2022.

Datum zatvaranja ponude: 24.03.2022.

10. Rok plaćanja;

Plaćanje se vrši u roku od dva radna dana od datuma zatvaranja ponude.

11. Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mestom njenog obavljanja;

Ponuđač nema nameru da menja osnovnu delatnost ciljnog društva i mesto njenog obavljanja. Ponuđač namerava da nastavi sa dosadašnjom poslovnom politikom ciljnog društva objavljenom u godišnjim izveštajima o poslovanju.

-- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača;

Ponuđač namerava da nastavi sa dosadašnjom politikom razvoja ciljnog društva.

- navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih;

Ponuđač namerava da nastavi sa dosadašnjom odgovornom politikom prema zaposlenima ciljnog društva koja podrazumeva kontinuirano unapređenje uslova rada i materijalnog položaja zaposlenih, kao i ulaganje u unapređenje znanja i veština zaposlenih.

12. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje;

Svi akcionari zakoniti imaoци običnih akcija mogu deponovati svoje akcije, lično ili preko punomoćnika, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti kod kog imaju otvoren vlasnički račun, za prenos tih akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 80200-920-21382337-72. Račun deponovanih hartija je otvoren u Centralnom registru, preko člana Centralnog registra hartija od vrednosti M&V Investments a.d.. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a na dan zatvaranja ponude do 12 časova. Akcionari mogu takođe, otvoriti vlasnički račun i deponovati svoje akcije na gore navedeni račun deponovanih hartija od vrednosti posredstvom brokersko-dilerskog društva M&V Investments a.d. u Beogradu, Bulevar Mihajla Pupina 115e, pri čemu se deponovanje može izvršiti svakog radnog dana od 09:00 do 15:30 časova, na dan zatvaranja ponude do 12:00. Deponovanje akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje. Akcionari imaju pravo da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude) članu Centralnog registra HOV koji je izvršilo prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.

13. Poslovno ime, sedište, adresa i broj telefona investicionog društva koje je učestvovala u pripremi ponude;

„M&V Investments“ a.d. Beograd.

Sedište: Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115e; tel. 011/35-30-900, fax 011/311-69-74

14. Navesti da ponuđač daje jasnu izjavu da ponudu daje svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima;

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.



15. Izjava ponuđača da će ponudu za preuzimanje akcija poslati ciljnom društvu, organizovanom tržištu na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnom registru, najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude u dnevnim novinama;

Ponudač će ovu ponudu za preuzimanje akcija poslati na adresu sedišta ciljnog društva, organizatora tržišta na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnog registra najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje.

16. Broj i datum rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju ponude za preuzimanje.

Rešenje Komisije za hartije od vrednosti br. 1/2-102-522/8-22 od 02.03.2022 god.

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.

METICO INVESTMENT DOO BEOGRAD  
Goran Milica, direktor



M&V INVESTMENTS A.D. BEOGRAD  
Radovan Kecojević, izvršni direktor



На основу члана 40. Закона о преузимању акционарских друштава ("Службени гласник РС", бр. 46/2006, 107/2009, 99/2011 и 108/2016) и члана 17. Правилника о садржини и форми понуде за преузимање акција ("Службени гласник РС", број 7/2017) Управа друштва

ЛУКА „БЕОГРАД“ А.Д. БЕОГРАД

ОБЈАВЉУЈЕ

**МИШЉЕЊЕ У ВЕЗИ СА ПОНУДОМ ЗА ПРЕУЗИМАЊЕ**

**Понуђача привредног друштва METICO INVESTMENT DOO BEOGRAD**

Мишљење о висини понуђене цене	Управа друштва је мишљена да је понуђена цена у складу са одредбама Закона о преузимању акционарских друштава.
Мишљење о намери понуђача у погледу будућег пословања циљног друштва	Управа друштва је сагласна са планом понуђача у погледу будућег пословања циљног друштва, који су наведени у Понуди за преузимање.
Мишљење о стратешким плановима понуђача у односу на циљно друштво и могућим последицама реализовања наведених планова на политику запошљавања и радноправни статус запослених циљног друштва, укључујући и материјалне промене у условима запошљавања	Управа друштва је сагласна са наведеним стратешким плановима понуђача у односу на циљно друштво и мишљена је да реализовање стратешких планова неће имати негативних последица на политику запошљавања и радноправни статус запослених циљног друштва, укључујући и материјалне промене у условима запошљавања.
Навести да ли је било преговора понуђача и лица са којима понуђач делује заједнички и чланова Управе у вези са понудом за преузимање акција и исход тих преговора	Није било преговора између понуђача и чланова Управе у вези са понудом за преузимање акција.
Подаци о спонтаним уговорима или споразумима понуђача и лица са којима понуђач делује заједнички и чланова Управе, који се односе на исплате накнада и/или друге погодности чланова Управе због привременог разрешења услед преузимања контроле над управљањем друштвом или које се односе на даље обављање послова тих чланова	Није било закључених уговора ни споразума између понуђача и чланова Управе, који се односе на исплате накнада и/или друге погодности чланова Управе због привременог разрешења услед преузимања контроле над управљањем друштвом или које се односе на даље обављање послова тих чланова.
Ако су у понуди за преузимање акција наведени нетачни подаци, навести тачну садржину података	У понуди за преузимање Управа није уочила нетачне податке.
Јасан став Управе да ли подржава или не подржава понуду за преузимање	Управа Друштва подржава понуду за преузимање.

-Сходно одговарајућим прописаним нормама, члан Одбора директора – извршни директор Милан Беко није учествовао у гласању (изузео се од гласања тј. давања образложеног мишљења), будући да је у смислу одговарајућих законских одредаба, повезано лице са понуђачем Metico Investment doo Beograd.

Београд, 07.03.2022. године

Одбор директора  
Луке „Београд“ а.д. Београд:

