



FINTEL ENERGIJA AD

**KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ
FINTEL ENERGIJA A.D.
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. JUNA 2022.
GODINE**

Beograd, Avgust 2022.

U skladu sa članom 52. Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS" broj 31/2011,112/2015, 108/2016 i 9/2020) i članom 5. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012,5/2015, 24/2017 i 14/2020), Fintel Energija a.d. iz Beograda (matični broj 20305266) objavljuje:

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ FINTEL ENERGIJA A.D. ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. JUNA 2021. GODINE

SADRŽAJ

- 1. KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI FINTEL ENERGIJA A.D. ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. JUNA 2021. GODINE (Konsolidovani Bilans stanja, Konsolidovani Bilans uspeha, Konsolidovani Izveštaj o ostalom rezultatu, Konsolidovani Izveštaj o tokovima gotovine, Konsolidovani Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz konsolidovane polugodišnje finansijske izveštaje)**
- 2. POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU**
(Napomena: Izveštaj o poslovanju društva i konsolidovani izveštaj o poslovanju prikazani su kao jedan izveštaj i sadrže informacije od značaja za ekonomsku celinu)
- 3. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA				
U RSD hiljadama				
POZICIJA	AOP	Napomena	30 jun 2022	31 decembar 2021
AKTIVA				
A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001			
B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0018 + 0028)	0002			
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		12.738.919	12.841.038
1. Ulaganja u razvoj			-	-
2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0004		-	-
3. Gudvil	0005		-	-
4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0006		-	-
5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0007		-	-
	0008		-	-
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010+0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		11.965.998	12.377.347
1. Zemljište i građevinski objekti	0010		4.339.350	4.405.370
2. Postrojenja i oprema	0011		7.427.825	7.794.293
3. Investicione nekretnine	0012		-	-
4. Nekretnine postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013		198.823	177.684
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganje na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014		-	-
6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015		-	-
7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016		-	-
III. BIOLOŠKA SREDSTVA	0017		-	-
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025 + 0026 + 0027)	0018		772.921	463.691
1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019		-	-
2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020		-	-
3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021		-	-
4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022		-	-
5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		-	-
6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024		-	-
7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025		-	-
8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026		-	-
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027	5	772.921	463.691
V DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028		-	-
C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0029	6	-	-
KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)				

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)				
U RSD hiljadama				
POZICIJA	AOP	Napomena	30 jun 2022	31 decembar 2021
D. OBRтна IMOVINA				
(0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)	0030		974.512	1.217.600
I. ZALIHE (0032+0033+0034+0035+0036)	0031		21.795	21.314
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032		7.312	7.312
2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033			
3. Roba	0034			
4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035		13.655	13.918
5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036		828	84
II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037			
III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039+0040+0041+0042+0043)	0038		328.205	209.684
1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039	7	328.205	209.684
2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040			
3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041			
4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042			
5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043			
IV. OSTALA KRATKOROČANA POTRAŽIVANJA (0045+0046+0047)	0044	9	146.070	56.725
1. Ostala potraživanja	0045		87.042	44.489
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046		57.489	10.698
3. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047		1.539	1.539
V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	0048		14	14
1. Kratkoročni krediti i plasmani -matično i zavisna pravna lica	0049			
2. Kratkoročni krediti i plasmani-ostala povezana lica	0050			
3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051			
4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052			
5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053			
6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054			
7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055			
8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056		14	14
VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI	0057	8	226.406	525.003
VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058	9	198.022	404.860
E. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029+0030)	0059		13.713.431	14.058.637
F. VANBILANSNA AKTIVA	0060		55.127	55.127

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)				
U RSD hiljadama				
POZICIJA	AOP	Napomena	30 jun 2022	31 decembar 2021
PASIVA				
A. KAPITAL (0402 + 0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412) ≥ 0	0401		1.776.639	1.455.100
I. OSNOVNI KAPITAL	0402	10	4.057	4.057
II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403		-	-
III. EMISIONA PREMIJA	0404	10	681.237	681.237
IV. REZERVE	0405			
V. POZITIVNE REVALIRAZICIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406		-	-
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407	10	84.415	139.721
VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409+0410)	0408		553.047	470.386
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409	10	379.679	7.752
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410	10	173.368	462.633
VIII. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411	10	625.713	439.142
IX. GUBITAK (0413+0414)	0412		-	-
1. Gubitak ranijih godina	0413		-	-
2. Gubitak tekuće godine	0414		-	-
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0416+0420+0428)	0415		9.144.138	9.490.684
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0417++0418+0419)	0416		99	99
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417		99	99
2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418		-	-
3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419		-	-
II. DUGOROČNE OBAVEZE (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420		9.144.039	9.490.585
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421		-	-
2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422	12	1.413.827	1.413.181
3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0423	11	14.871	14.110
4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424	13	7.524.930	7.758.924
5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425		-	-
6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426		-	-
7. Ostale dugoročne obaveze	0427	14	190.411	304.369
III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428			
C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429	6	14.250	30.908
D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430		-	-

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)

U RSD hiljadama

POZICIJA	AOP	Napomena	30 jun 2022	31 decembar 2021
E. KRATKOROČNA REZERVISANJAI KRATKOROČNE OBAVEZE (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)	0431		2.778.404	3.081.946
I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432		-	-
II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0433		1.914.598	2.090.689
1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434		-	-
2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435	11	1.336.324	1.338.112
3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436	13	578.256	752.577
4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437		-	-
5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438		-	-
6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439		-	-
7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440		-	-
III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441		77	77
IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	0442		147.794	214.608
1. Obaveze prema dobavljačima-matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443	15	3.773	3.740
2. Obaveze prema dobavljačima-matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444	15	29.913	83.900
3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445	15	106.516	126.956
4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446	15	7.592	13
5. Obaveze po menicama	0447		-	-
6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448		-	-
V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450+0451+0452)	0449		101.428	168.651
1. Ostale kratkoročne obaveze	0450		101.428	99.730
2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451		-	-
3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452		-	68.920
VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453		-	-
VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454	16	614.507	607.921
F. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415+ 0429+0430+0431-0059) ≥ 0 = (0407+0412-0402-0403-0404- 0405-0406-0408-0411) ≥ 0	0455		-	-
G. UKUPNA PASIVA (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	0456		13.713.431	14.058.637
H. VANBILANSNA PASIVA	0457		55.127	55.127

Tiziano Giovannetti
Direktor
15.08.2022.



Prateće napomene su sastavni deo ovih polugodišnjih konsolidovanih finansijskih izveštaja.

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA

U RSD hiljadama

Šestomesečni period
završen 30 juna

POZICIJA	AOP	Napomena	Šestomesečni period	
			2022	2021
A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005+1008+1009-1010+1011+1012)	1001		1.152.132	1.284.239
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002			
1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003		-	-
2. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1004		-	-
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006+1007)	1005		1.152.132	1.284.239
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006	17	1.152.132	1.284.239
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007		-	-
III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008		-	-
IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009		-	-
V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010		-	-
VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011		-	-
VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012		-	-
B. POSLOVNI RASHODI (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)	1013		558.431	564.959
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014		-	-
II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015		5.045	6.841
III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017+1018+1019)	1016	18	17.725	17.501
1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017		9.541	12.648
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018		5.237	2.076
3. Ostali lični rashodi i naknade	1019		2.947	2.776
IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020	20	296.666	297.222
V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021	20	-	-
VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022	19	108.236	95.216
VII. TROŠKOVI REZERVISANJA	1023		-	-
VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	21	130.759	148.179
C. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) ≥ 0	1025		593.701	719.281
D. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) ≥ 0	1026		-	-
E. FINANSIJSKI PRIHODI (1028+1029+1030+1031)	1027		4.841	407.625
I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028	22	185	286
II. PRIHODI OD KAMATA	1029	22	91	406.101
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030	22	4.565	1.238
IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031		-	-

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA (NASTAVAK)

U RSD hiljadama

Šestomesečni period
završen 30 juna

POZICIJA	AOP	Napomena	2022	2021
F. FINANSIJSKI RASHODI (1033+1034+1035+1036)	1032		270.917	452.983
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033	23	41.178	33.346
II. RASHODI KAMATA	1034	23	176.555	244.543
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035	23	10.396	214
IV. Ostali finansijski rashodi	1036	23	42.788	174.879
G. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027 - 1032) ≥ 0	1037		-	-
H. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1027) ≥ 0	1038		266.076	45.358
I. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1039		-	-
J. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1040		-	-
K. OSTALI PRIHODI	1041		6	544
L. OSTALI RASHODI	1042		2.019	16.455
M. UKUPNI PRIHODI (1001+1027+1039+1041)	1043		1.156.979	1.692.418
N. UKUPNI RASHODI (1013+1032+1040+1042)	1044		831.367	1.034.396
O. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043-1044) ≥ 0	1045		325.612	658.022
P. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (11044-1043) ≥ 0	1046		-	-
Q. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047		-	-
R. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048		-	-
S. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045-1046+1047-1048) ≥ 0	1049		325.612	658.022
T. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046-1045+1048-1047) ≥ 0	1050		-	-
U. POREZ NA DOBITAK				
I. PORESKI RASHOD PERIODA	1051	24	-	20.993
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052	24	-	71.030
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053	24	13.367	-
V. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054		-	-
W. NETO DOBITAK (1049-1050-1051-1052+1053-1054) ≥ 0	1055		338.979	566.000
X. NETO GUBITAK (1050-1049+1051+1052-1053+1054) ≥ 0	1056		-	-
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057		165.611	277.709
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058		173.368	288.290
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059		-	-
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060		-	-
V. ZARADA PO AKCIJI				
1. Osnovna zarada po akciji	1061	25	6,54	10,87
2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	1062	25	6,54	10,87



 Tiziano Giovannetti
 Direktor
 15.08.2022

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

U RSD hiljadama

POZICIJA	AOP	Napomena	Šestomesečni period završen 30 juna	
			2022	2021
A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA				
I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	2001		338.979	566.000
II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	2002		-	-
B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK				
a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme				
a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003		-	-
b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		-	-
2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja				
a) dobici	2005		-	-
b) gubici	2006		-	-
3. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava				
a) dobici	2007		-	-
b) gubici	2008		-	-
b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
1. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitalaa				
a) dobici	2009		-	-
b) gubici	2010		-	-
1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja				
a) dobici	2011		-	-
b) gubici	2012		-	-
2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje				
a) dobici	2013		-	-
b) gubici	2014		-	-
3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka				
a) dobici	2015		113.958	130.821
b) gubici	2016		-	-
4. Dobici ili gubici po osnovu HOV koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat				
a) dobici	2017		-	-
b) gubici	2018		-	-
I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		113.958	130.821
II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		-	-
III. ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		17.094	19.623
IV. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2022			
IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021+2022) ≥ 0	2023		96.865	111.198
V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021-2022) ≥ 0	2024			
C. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA				
I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		435.844	677.197
II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
D. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028 + 2029) = AOP 2025 ≥ 0 ili AOP 2026 > 0	2027		435.844	677.197
1. Pripisan matičnom pravnom licu	2028		52.307	348.337
2. Pripisan učesnicima bez prava kontrole	2029		44.558	328.860

Tiziano Giovannetti
Direktor
15.08.2022.



KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	Šestomesečni period završen 30. juna	
		2022	2021
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1-4)	3001	1.602.300	1.360.766
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	3002	1.602.300	1.360.776
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	3003	-	-
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3004	-	-
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3005	-	-
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 8)	3006	570.043	669.057
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	3007	220.014	218.445
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	3008	-	-
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3009	17.983	17.501
4. Plaćene kamate u zemlji	3010	312.003	414.554
5. Plaćene kamate u inostranstvu	3011	-	-
6. Porez na dobitak	3012	20.043	18.557
7. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3013	-	-
8. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	3014	-	-
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3015	1.032.257	691.709
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3016	-	-
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3017	-	-
1. Prodaja akcija i udela	3018	-	-
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3019	-	-
3. Ostali finansijski plasmani	3020	-	-
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3021	-	-
5. Primljene dividende	3022	-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3023	79.397	673.602
1. Kupovina akcija i udela	3024	-	-
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3025	53.784	408.785
3. Ostali finansijski plasmani	3026	25.613	264.817
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3027	-	-
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3028	79.397	673.602

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA (NASTAVAK) U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	Šestomesečni period završen 30. juna	
		2022	2021
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 7)	3029	544.941	1.407.572
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3030		
2. Dugoročni krediti u zemlji	3031	214.783	215.783
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3032	330.158	331.012
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3033	-	860.777
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3034	-	-
6. Ostale dugoročne obaveze	3035	-	-
7. Ostale kratkoročne obaveze	3036	-	-
II. Odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 8)	3037	1.796.398	1.287.072
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3038	-	-
2. Dugoročni krediti u zemlji	3039	1.219.118	1.242.450
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3040	-	-
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3041	533.578	-
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3042	-	-
6. Ostale obaveze	3043	-	-
7. Finansijski lizing	3044	-	-
8. Isplaćene dividende	3045	43.702	44.623
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3046	-	120.500
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3047	1.251.457	-
D. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001 + 3017 + 3029)	3048	2.147.241	2.768.338
E. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006 + 3023 + 3037)	3049	2.445.838	2.629.731
F. NETO PRILIV GOTOVINE (3048 - 3049) ≥ 0	3050	-	138.607
G. NETO ODLIV GOTOVINE (3049 - 3048) ≥ 0	3051	298.597	
H. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3052	525.003	309.064
I. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3053	-	-
J. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3054	-	-
K. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3050-3051+3052+3053-3054)	3055	226.406	447.671

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU U RSD hiljade

Pozicija	Opis	AOP	Osnovni kapital	AOP	Ostali osnovni kapital	AOP	Upisani a neplaćeni kapital	AOP	Emisiona premija i rezerve
1	Stanje na dan 01.01.2021	4001	4.057	4010	4019	4019	4028	681.237	681.237
2	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4002		4011	4020	4020	4029		
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2021 (1+2)	4003	4.057	4012	4021	4021	4030	681.237	681.237
4	Neto promene u 2021. godini	4004		4013	4022	4022	4031		
5	Stanje na dan 31.12.2021 (3+4)	4005	4.057	4014	4023	4023	4032	681.237	681.237
6	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4006		4015	4024	4024	4033		
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2022. (5+6)	4007	4.057	4016	4025	4025	4034	681.237	681.237
8	Neto promene u 2022. godini	4008		4017	4026	4026	4035		
9	Stanje na dan 30.06.2022 (7+8)	4009	4.057	4018	4027	4027	4036	681.237	681.237

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI FINANSJSKI IZVEŠTAJI

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (NASTAVAK) U RSD hiljade

pozicija	Opis	AOP	Rev. rez. i ner. dob. i gub.	AOP	Neraspoređeni dobitak	AOP	Gubitak	AOP	Učešće bez prava kontrole	AOP	Ukupno	AOP	GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA
1	Stanje na dan 01.01.2021	4037	(249.094)	4046	30.816	4055	(23.060)	4064	(57.517)	4073	386.438	4082	
2	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4038	-	4047	-	4056	-	4065	-	4074	-	4083	
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2021 (1+2)	4039	(249.094)	4048	30.816	4057	(23.060)	4066	(57.517))	4075	386.438	4084	
4	Neto promene u 2021 godini	4040	109.372	4049	439.571	4058	23.060	4067	496.659	4076	1.068.662	4085	
5	Stanje na dan 31.12.2021 (3+4)	4041	(139.722)	4050	470.387	4059	-	4068	439.142	4077	1.455.100	4086	
6	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4042	-	4051	-	4060	-	4069	-	4078	-	4087	
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2022. (5+6)	4043	(139.722)	4052	470.387	4061	-	4070	439.142	4079	1.455.100	4088	
8	Neto promene u 2022. godini	4044	52.306	4053	82.661	4062	-	4071	186.571	4080	321.539	4089	
9	Stanje na dan 30.06.2022 (7+8)	4045	(87.416)	4054	553.048	4063	-	4072	625.713	4081	1.776.639	4090	

Tiziano Giovinetti
Direktor



15.08.2022.

**NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. JUNA 2022 GODINE**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

1. Opšte informacije

Fintel Energija A.D., Beograd (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) i zavisna pravna lica (zajedno: „Fintel grupa“ ili „Grupa“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energiju se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivreda Srbije (EPS) i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potpšača.

Društvo je osnovano 27. juna 2007. godine kao zatvoreno akcionarsko društvo pod nazivom „Privredno društvo za proizvodnju električne energije Fintel Energija a.d. Beograd“, od strane stranog pravnog lica „Fintel Energia Group S.P.A.“, Italija (registracioni broj 02658620402) koji je ujedno i jedini akcionar društva („Vlasnik“). „Fintel Energia Group S.P.A.“ je 86,22% u vlasništvu Hopafi Srl („Krajnji vlasnik“).

Sedište „Fintel Energije“ se nalazi u Masarikovoj 5, Beograd, Srbija.

Na dan 30 juna 2022., Društvo ima upisani i uplaćeni akcionarski kapital u iznosu od RSD 4.057 hiljada koji se sastoji od 26.510.506 običnih akcija sa pojedinačnom nominalnom vrednošću u iznosu od RSD 0,153.

Društvo je u toku 2018. godine izvršilo inicijalnu javnu ponudu akcija (IPO) na Beogradskoj berzi. Proces Inicijalne javne ponude akcija Društva završen je 30. oktobra 2018. godine, u toku trajanja ponude upisano je 1.510.506 akcija. Početna cena na Berzi bila je RSD 500 po akciji.

Akcijama Društva trguje se na organizovanom tržištu – Beogradska berza. Simbol akcija je FINT, a ISIN broj RSFINEE60549. Tržišna kapitalizacija Društva na dan na dan 30. juna 2021. godine je RSD 15.641.199 hiljade (jedinična cena po akciji je RSD 590).

Fintel Energia Group S.P.A., većinski akcionar Društva, je akcionarsko društvo osnovano u skladu sa zakonom važećim u Republici Italiji i predstavlja vertikalno integrisanog operatera u lancu snabdevanja energijom, čija je delatnost prodaja električne energije i prirodnog gasa u Italiji, kao i razvoj i eksploatacija obnovljivih izvora energije (solarna energija i energija vetra) u Italiji i Srbiji.

Ovi konsolidovani polugodišnji finansijski izveštaji za period završen 30. juna 2022. godine su odobreni za izdavanje od strane direktora Društva.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojeni standardi

2.1 Osnov za sastavljanje finansijskih izveštaja

Društvo vodi knjige i računovodstvenu evidenciju u skladu sa računovodstvenim i poreskim principima i praksama zahtevanim u Republici Srbiji. Priloženi periodični finansijski izveštaji su prevashodno pripremljeni na osnovu statutarnih knjiga i računovodstvene evidencije koje su korigovane i reklasifikovane kako bi njihova prezentacija bila u skladu Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI).

Priloženi periodični sažeti finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa MRS 34 "Periodično finansijsko izveštavanje". MRS 34 ne zahteva sva potrebna obelodanjivanja koja su propisana Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Društvo nije obelodanilo informacije koje su suštinski identične onim obelodanim u revidiranim finansijskim izveštajima za 2021. godinu, kao što su značajne računovodstvene politike i procene, finansijski rizici ili druga obelodanjivanja koja nisu značajno izmenjena u iznosu ili sadržaju u odnosu na poslednji izveštajni period. Rukovodstvo Društva veruje da su obelodanjivanja u ovim periodičnim sažetim finansijskim izveštajima dovoljna da obezbede adekvatno obelodanjivanje ukoliko se posmatraju uporedo sa godišnjim finansijskim izveštajima za 2021. godinu.

U obzir su uzeti svi događaji nakon datuma izveštavanja nastali nakon 30. juna 2022. godine do 9. avgusta 2021. godine, kada su ovi periodični sažeti finansijski izveštaji odobreni.

Rezultat za period od šest meseci koji se završio dana 30. juna 2022. godine nije nužno pokazatelj rezultata koji se očekuje za celu godinu. Društvo kao celina ne podleže značajnim sezonskim oscilacijama.

2.2 Promene značajnih računovodstvenih politika

Značajne računovodstvene politike i procene koje su primenjene prilikom sastavljanja periodičnih sažetih finansijskih izveštaja su konzistentne sa onim koje su primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za godinu koja se završila dana 31. decembra 2021. godine.

2.3 Koncept nastavka poslovanja

Za finansiranje obrtnih sredstava Grupa koristi bankarske kredite. Prognoze i projekcije Grupe, koje uzimaju u obzir opravdano moguće promene u operativnim rezultatima Grupe, pokazuju da bi Grupa trebalo da bude u mogućnosti da posluje uz pomoć postojećeg nivoa kredita. Imajući navedeno u vidu, rukovodstvo smatra da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Grupa ne očekuje poteškoće u naplati potraživanja i veruje da će likvidnost i u budućnosti biti stabilna, zbog snažne podrške ino partnera (vlasnika Grupe). Shodno tome, Grupa je pripremila konsolidovane finansijske izveštaje u skladu sa konceptom stalnosti poslovanja.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2.4 Obim konsolidacije

Priloženi periodični sažeti finansijski izveštaji Grupe uključuju polugodišnje finansijske izveštaje za period koji završen 30. juna 2022. godine društva Fintel Energije i polugodišnje finansijske izveštaje njenih zavisnih društava za period završen 30. juna 2022. godine. Ovi konsolidovani finansijski izveštaji su po potrebi prilagođeni kako bi bili u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Društva uključena u obim konsolidaciju se nalaze u tabeli ispod:

Naziv	Osnovni kapital (RSD '000)	Sedište	30.06.2022. % učešća	31.12.2021. % učešća	
Fintel Energija ad	4.057	Beograd (Srbija)	Matično društvo		
MK-Fintel Wind ad	29.647	Beograd (Srbija)	54%	54%	Dirktno
MK-Fintel Wind Holding doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Dirktno
Energobalkan doo	360.513	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirktno
Vetropark Ram doo	10	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirktno
Vetropark Kula doo	314.032	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirektno
Vetropark Torak doo	240	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirktno
Fintel Energija Dev. doo	0	Beograd (Srbija)	100%	100%	Dirktno
MK-Fintel Wind Dev. doo	0	Beograd (Srbija)	54%	54%	Indirktno
Vetropark Lipar doo	0	Beograd (Srbija)	100%	100%	Dirktno
Vetropark Lipar 2 doo	0	Beograd (Srbija)	100%	100%	Dirktno
Vetropark Project Torak doo	0	Beograd (Srbija)	100%	100%	Indirektno
Vetropark Maestrals Ring	0	Beograd (Srbija)	100%	100%	Indirktno
Agrosolar Doo	0	Beograd (Srbija)	100%	100%	Indirktno
Fintel Energija Dev. Ltd	118	Nicosia (Kipar)	100%	100%	Dirktno
Vetropark Torak Ltd	118	Nicosia (Kipar)	100%	100%	Indirektno
Vetropark Ring Ltd	118	Nicosia (Kipar)	100%	100%	Indirektno
Kula Solar Ltd	118	Nicosia (Kipar)	100%	100%	Indirktno

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2.5 Principi i metode konsolidacije

Zavisna društva

Zavisna društva su svi pravni subjekti nad kojima Grupa:

- ima kontrolu. Grupa ima kontrolu nad pravnim subjektom kada ima mogućnost da upravlja relevantnim aktivnostima koje značajno utiču na prinose Grupe;
- ima pravo na varijabilni prinos po osnovu svog angažovanja u tom pravnom subjektu;
- koristi moć da ostvari prinos od istih aktivnosti.

Zavisna društva se u potpunosti konsoliduju od dana kada Grupa stekne kontrolu, a izuzimaju se iz konsolidacije od dana kada pomenuta kontrola prestane.

Procedure konsolidacije se primenjuju kako je prikazano ispod.

Imovina i obaveze, prihodi i rashodi i ostale komponente ukupnog ostalog finansijskog rezultata konsolidovanog entiteta su uključena u konsolidovane finansijske izveštaje po stavkama; knjigovodstvena vrednost investicije se eliminiše nasuprot odgovarajućem udelu u kapitalu svakog zavisnog društva.

Nerealizovani dobiti po transakcijama između konsolidovanih entiteta se eliminišu, kao i potraživanja, obaveze, prihodi i rashodi, garancije, preuzete obaveze i rizici koji se odnose na međusobne transakcije. Interkompanijski gubici se ne eliminišu kako predstavljaju dokaz da je došlo do umanjenja vrednosti prenetog sredstva.

Manjinski udeli u rezultatu i kapitalu zavisnih društava se prikazuju odvojeno u konsolidovanom bilansu stanja, konsolidovanom bilansu uspeha, konsolidovanom izveštaju o ostalom rezultatu, konsolidovanom izveštaju o promenama na kapitalu.

Grupa računovodstveno obuhvata poslovne kombinacije primenom metode sticanja. Naknada prenesena za sticanje zavisnog društva je fer vrednost prenesenih sredstava, nastalih obaveza i emitovanih udela u kapitalu zavisnog društva kao i svih direktnih troškova vezanih za kupovinu. Kupovinom stečena sredstva koja se pojedinačno mogu identifikovati, kao i stvarne i potencijalne obaveze preuzete u poslovnoj kombinaciji, inicijalno se odmeravaju po fer vrednosti na dan sticanja. Razlika između naknade prenesene i fer vrednosti kupovinom stečenih sredstava i stvarnih i potencijalnih obaveza, ako je pozitivna, priznaje se kao goodwill, ili, ako negativna, nakon potvrđene knjigovodstvene vrednosti kupovinom stečenih sredstava i stvarnih i potencijalnih obaveza, priznaje se direktno u konsolidovanom bilansu uspeha kao prihod.

Manjinski udeli u stečenom društvu se priznaju prema proporcionalnom delu fer vrednosti sredstava, stvarnih i potencijalnih obaveza u stečenom društvu koja se mogu identifikovati.

Sticanje dodatnih udela u kapitalu zavisnog društva i prodaja istih koji ne rezultiraju gubitkom kontrole predstavljaju transakcije između osnivača; kao takve, računovodstveni uticaj ovih transakcija se priznaje direktno u kapitalu Grupe.

Kada grupa izgubi kontrolu, svi udeli koji su zadržani u društvu ponovo se odmeravaju kako bi se odredila njihova fer vrednost na dan gubitka kontrole, a promena knjigovodstvene vrednosti iskazuje se u konsolidovanom bilansu uspeha.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2.6 Preračunavanje stranih valuta

Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Grupe se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha, osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

2.7 Upravljanje finansijskim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Gore navedene procedure upravljanja finansijskim rizikom su u skladu sa procedurama primenjenim tokom pripreme finansijskih izveštaja na dan i za godinu završenu 31. decembra 2021. godine.

3. IFRS 8: izveštavanje po segmentima

Na osnovu činjenice da Fintel Grupa posluje samo u sektoru obnovljivih izvora energije i u Srbiji, informacije, postoji samo jedan segment za izveštavanje.

4. Informacije o preuzetim garancijama, stvarnim i ostalim potencijalnim obavezama

Ispod je dat rezime garancija Fintel grupe trećim stranama, kao i obaveza Grupe i drugih potencijalnih obaveza.

a) *Garancije za isplate trećim stranama*

Izdate garancije iznose RSD 55.127 hiljade na dan 30. jun 2022. i RSD 55.127 hiljade na dan 31. decembar 2021. godine i odnose se na 4P status za vetroparkove. One su izdate u korist:

One su izdate u korist Operatora prenosnog sistema u Republici Srbiji (RSD 55.128 hiljade).

Navedene garancije su evidentirane kao vanbilansna pasiva u finansijskim izveštajima.

b) *Ostalo*

Nije bilo drugih potencijalnih obaveza Grupe.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

BILANS STANJA

5. Ostali dugoročni finansijski plasmani

Ostali dugoročni finansijski plasmani u ukupnom iznosu od RSD 772.921 hiljade na dan 30. jun 2022. godine (RSD 463.691 hiljade na dan 31. decembar 2021) u potpunosti se odnose na sledeća dugoročna sredstva:

- Dugoročne depozite - gotovina sa ograničenim pravom korišćenja u iznosu od RSD 38.214 hiljade (RSD 38.214 hiljade na dan 31. decembar 2022) koja pripada zavisnom društvu Vetropark Kula d.o.o. i koja je deponovana kao kolateral kod Erste banke u skladu sa ugovorom o kreditu kako bi se garantovala otplata kredita.
- Dugoročne depozite - gotovina sa ograničenim pravom korišćenja u iznosu od RSD 21.165 hiljade (RSD 21.165 hiljade na dan 31. decembar 2021) koja pripada zavisnom društvu Energobalkan d.o.o. i koja je deponovana kao kolateral kod Unicredit banke Srbija u skladu sa ugovorom o kreditu kako bi se garantovala otplata kredita.
- Dugoročne depozite - gotovina sa ograničenim pravom korišćenja u iznosu od RSD 713.921 hiljade (RSD 404.312 hiljade na dan 31 decembar 2022) koja pripada zavisnom društvu MK-Fintel Wind AD koji je deponovan u prvoj polovini 2021. godine kao kolateral kod Zajmodavaca u skladu sa ugovorom o finansiranju kako bi se garantovala otplata kredita.

6. Odložena poreska sredstva

Odložena poreska sredstva iznose RSD 14.250 hiljade na dan 30. jun 2022. Odložena poreska sredstva u iznosu od RSD 30.908 hiljade na dan 31. decembar 2021. i uglavnom se odnose na one knjižene u 2021. za refinansiranje projekta Kosava I faza.

7. Potraživanja od prodaje

Potraživanja od prodaje u iznosu od RSD 382.205 hiljade na dan 30 jun 2022. (RSD 209.684 hiljade na dan 31. decembar 2021) se odnosi na potraživanja od EPS-a za proizvodnju električne energije

8. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti na dan 30. jun 2022. godine i 31. decembar 2021. godine su prikazani u tabeli ispod:

	30 jun 2022	31 decembar 2021
Tekući račun		
- u dinarima	134.759	159.200
- namenski račun u dinarima	91.375	179.203
- u stranoj valuti	70	47
- namenski račun u stranoj valuti	202	186.553
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	226.406	525.003

Tržišna vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata poklapa se sa njenom knjigovodstvenom vrednošću.

U svrhu izrade izveštaja o novčanim tokovima isključene su investicije i finansiranje transakcija koje nisu zahtevale korišćenje gotovine ili gotovinskih ekvivalenata.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

9. Ostala kratkoročna sredstva

Ostala kratkoročna sredstva" u iznosu od RSD 344.092 hiljade na dan 30. jun 2022 (RSD 461.585 hiljade na dan 31. decembar 2021) su prikazana u sledećoj tabeli:

	30 jun 2022	31 decembar 2021
Ostala potraživanja	87.042	44.489
Potraživanja za višeplačeni porez na dobit	57.489	10.698
Potraživanja za ostale unapred plaćene troškove	1.539	1.539
Aktivna vremenska razgraničenja	198.002	404.860
Ukupno	344.092	461.585

Stanje potraživanja za porez na dodatu vrednost se uglavnom odnosi na porez na dodatu vrednost po osnovu investicija u nekretnine, postrojenje i opremu.

Aktivna vremenska razgraničenja obuhvataju ukalkulisani prihod, odnosno potraživanja od EPS-a za proizvodnju električne energije vetroparkova.

10. Kapital

Kapital na dan 30. jun 2022. godine i 31. decembar 2021. godine je prikazan u tabeli koja sledi:

	30 Jun 2022	31 December 2021
Akcijski kapital	4.057	4.057
Emisiona premija	681.237	681.237
Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata	(87.415)	(139.721)
Neraspoređeni dobitak prethodne godine	379.679	7.752
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	173.368	462.633
Gubitak ranijih godina	-	-
Kapital koji pripada Grupi	1.150.926	1.015.958
Kapital i rezerve koji pripada manjinskim udelima	534.567	110.054
Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata	(74.465)	(119.022)
Dobitak/(Gubitak) godine	165.611	448.110
Kapital koji pripada manjinskim udelima	625.713	439.142
UKUPAN KAPITAL	1.776.639	1.455.100

Komponente kapitala i promene u njima su detaljnije navedene u nastavku:

Akcijski kapital

Na dan 30. jun 2021. godine, uplaćeni upisani akcijski kapital Društva iznosio je RSD 4.057 hiljade koji se sastojao od 26.510.506 običnih akcija od po RSD 0.153 za svaku.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Struktura akcijskog kapitala je sledeća:

Član	U hiljadama dinara	% vlasništva
Fintel Energia Group S.p.A.	3,825	94.30%
BDD M&V INVESTMENTS AD Beograd-ZBIRNI RAČUN	194	4.79%
SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA - KASTODI RN - FO	15	0.37%
Others	23	0.54%
Ukupno	4,057	100.00%

Emisiona premija

Na dan 30. jun 2022. godine, rezerve obuhvataju emisionu premiju ostvarenu povećanjem kapitala koje se odnosi na inicijalnu javnu ponudu akcija Društva Fintel Energija ad, segment Prime akcija Beogradske berze. Emisiona premija iznosu RSD 755.022 hiljade (ekvivalentno RSD 499.847 po svakoj novoj akciji koju je Društvo izdalo). Vrednost emisione premije se iskazuje u neto iznosu sa troškovima vezanim za IPO.

Druge komponente ostalog sveobuhvatnog rezultata

Rezerve za hedžing proizilaze iz merenja, u skladu sa važećim računovodstvenim standardima (MSFI 9), derivate koje zaključuju društva Grupe radi zaštite od rizika od fluktuacije kamatnih stopa primenljivih na kredite za izgradnju određenih vetroparkova Grupe.

Nerapoređeni dobitci / (gubici) i druge rezerve koje nastaju prilikom konsolidacije

Sastoje se od gubitaka i drugih rezervi zavisnih društava i nastaju prilikom konsolidacije. Takođe uključuju neto dobitak / (gubitak) za tekuću godinu.

Kapital koji se može pripisati učešćima bez prave kontrole

Ovo proizilazi iz konsolidacije kompanija sa učešćima bez prava kontrole van Fintel grupe.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

11. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima

Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima na dan 30. jun 2022. godine i 31. decembar 2021. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	30 jun 2022	31 decembar 2021
Dugoročni zajmovi	14.871	14.110
Kratkoročni zajmovi	1.336.342	1.338.112
Ukupno	1.351.213	1.352.222

Pregled zajmova od matičnog društva u EUR prikazan je u tabeli koja sledi:

Primalac zajma	Davalac zajma	Iznos EUR
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	80.000
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	30.000
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	10.000
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	Fintel Energia Group S.p.A	1.295.925
Fintel Energija a.d.	Fintel Energia Group S.p.A	2.667.000
Fintel Energija a.d.	Fintel Energia Group S.p.A	7.300.000
Ukupno		11.392.925

12. Obaveze i kratkoročni zajmovi i krediti od ostalih povezanih lica

Saldo u iznosu od RSD1.413.827 hiljade na dan 30. jun 2022 (RSD 1.413.181 hiljade na dan 31 decembar 2021) uključuje finansijke obaveze prema MK Holding d.o.o., manjinskom ulagaču u zavisnim društvima: ovaj iznos se sastoji od obaveza za kamate prema manjinskom ulagaču po osnovu zajmova odobrenih za finansiranje vetroparkova u Srbiji. U nastavku je tabela zajmova iskazana u EUR.

Primalac zajma	Davalac zajma	Iznos EUR
MK Fintel Wind ad	MK Holding d.o.o.	899.700
MK Fintel Wind ad	MK Holding d.o.o.	9.274.276
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	MK Holding d.o.o.	1.844.700
Ukupno		12.018.676

13. Dugoročni i kratkoročni krediti i pozajmice

U nastavku su prikazani podaci o dugoročnim i kratkoročnim kreditima i pozajmicama na dan 30. jun 2022. godine i 31. decembar 2021. godine:

<i>RSD 000</i>	30 jun 2022	31 decembar 2021
Dugoročni krediti	7.524.930	7.758.924
Kratkoročni zajmovi i krediti	578.256	752.577
Ukupno	8.103.186	8.511.501

Detaljni podaci o dugu po bankarskim kreditima na dan 30. jun 2021. godine su sažeti u sledećoj tabeli:

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Beneficiary company	Residual debt at		Short term	Maturity
	31 December 2021			
MK Fintel Wind	7,393,733	6,815,477	578,256	2030
Vetropark Kula	659,592	659,592		2027
Energobalkan	427,750	427,750		2028
Other Leasing	5,714	5,714	-	2026

Kredit MK Fintel Wind-a odnosi se na sredstva dobijena od Erste Banka Srbija, Banca Intesa, Unicredit Srbija i Zagrebačke banke, za razvoj i izgradnju vetroparka Košava I faza. Ročnost mu je 12 godina, a kamatna stopa je promenljiva, u rasponu od 2,69% do 3,15% + EURIBOR. Prvo povlačenje kredita obavljeno je u 2018. godini.

Dana 29. marta 2021. godine potpisan je "Sporazum o izmenama i dopunama" za refinansiranje vetroparka Košava faza I. Novi ugovor ima sledeće karakteristike:

- ✓ Maksimalan ukupan iznos refinansiranja: EUR 78 miliona, od kojih je 28 miliona rezervisano za Banka Intesa za deo koji je ranije bio rezervisan za OeB;
- ✓ Trajanje kredita: 30. decembar 2030. godine;
- ✓ Uslovi otplate: šestomesečne rate koje dospevaju 30. juna i 31. decembra svake godine.
- ✓ Kamatna stopa: šestomesečni Euribor + 3,15% za deo koji finansiraju Erste Banka Srbija, Unicredit Srbija i Zagrebacka Banka i šestomesečni Euribor + 2,69% za deo koji finansira Banca Intesa Srbija.

Kredit dat zavisnom društvu Vetropark Kula se odnosi na finansiranje dobijeno od Erste banke tokom 2015 godine za razvoj i izgradnju vetroparka Kula. Rok dospeća je 12 godina, a kamatna stopa je varijabilna u intervalu od EURIBOR+3,55%-4,00% godišnje.

Kredit dat zavisnom društvu Energobalkan se odnosi na finansiranje dobijeno od UniCredit Banke za izgradnju i razvoj vetroparka La Piccolina. Rok dospeća je 12 godine, a kamatna stopa je fiksna 4,5%.

14. Ostale dugoročne obaveze

Ostale dugoročne obaveze se odnose na fer vrednosti na dan izveštavanja derivata koji se odnosi na zavisno preduzeće Vetropark Kula doo i MK Fintel Wind i korišćene su za zaštitu od rizika kamatnih stopa koji proizilazi iz ugovora o zajmu koji su zaključile kompanije. Na dan 30. jun 2022. ostale dugoročne obaveze iznose RSD 190.411 hiljade (na dan 31. decembar iznosile su RSD 304.369 hiljade).

Ugovor o derivatima, koji je 2015 godine sklopilo zavisno društvo Vetropark Kula, se odnosi na kamatni swap, sa rokom od 10 godina i početni nominalni iznos od EUR 9.650 hiljada.

Ugovor o derivatima koji je 2018 godine sklopilo zavisno društvo MK Fintel Wind se odnosi na kamatni swap sa rokom od 12 godina i početnim nominalnim iznos od EUR 60.496 hiljada.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

15. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja, koje iznose RSD 147.794 hiljade na dan 30 jun 2022. i RSD 214.608 hiljade na dan 31. decembar 2021., se uglavnom odnose na obaveze prema Fintel Energia Group SpA za naknade za upravljanje i one koje proizilaze iz O&M usluga svih vetroparkova.

16. Pasivna vremenska razgraničenja

Pasivna vremenska razgraničenja koja iznose RSD 614.507 hiljade na dan 30 jun 2021. i RSD 607,921 hiljade na dan 31 decembar 2021., odnosi se uglavnom na kamatu po osnovu kredita od vlasnika Fintel Energia Group SpA i od MK Grupe, kao i na ukalkulisanu kamatu po osnovu kredita od banaka i ukalkulisane troškove za usluge održavanja

BILANS USPEHA

17. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga iznose RSD 1.152.132 hiljade i RSD 1.284.239 hiljade za period završen 30. juna 2022 i 2021.

Prihodi se odnose samo na FiT dobijene od vetroparkova "La Piccolina", "Kula" i "Košava Faza I".

18. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Troškovi zarada obuhvataju sve troškove zaposlenih, uključujući povećanje zasluga, promene kategorija, povećanje troškova života, plaćanja za godišnje odmore, izdvajanja za rezervisanja u skladu sa zakonom i kolektivnim ugovorima o radu, kao i naknade direktorima, uključujući pripadajuće doprinose.

Troškovi zarada (RSD 17.725 hiljade u prvoj polovini 2022. godine i RSD 17.501 u prvoj polovini 2021. godine) su usklađeni sa istim periodom prethodne godine.

Na dan 30. jun 2022. godine, Grupa je imala 14 zaposlenih.

19. Troškovi proizvodnih usluga

Uključuju sve troškove nastale tokom godine, a koji se odnose na usluge vezane za redovno poslovanje. Troškovi proizvodnih usluga za šestomesečni period završen 30. juna 2022. godine iznose RSD 108.236 hiljade i dok su 30. juna 2021. godine RSD 95.216 hiljade.

Pomenuti troškovi se u najvećoj meri odnose na troškove tekućeg održavanja vetroparkova, troškove zakupa zemljišta, ostale troškove zakupa, transportne usluge i ostale proizvodne usluge.

20. Troškovi amortizacije

Trošak amortizacije iznosi RSD 296.666 hiljade (RSD 297.222 hiljade za period završen 30. juna 2021). Trošak amortizacije se odnosi na amortizaciju sva tri postojeća vetroparka.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

21. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi za šestomesečni period završen 30. juna 2022. godine i 2021. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	Šestomesečni period završen 30 juna	
	2022	2021
Troškovi konsultantskih usluga	82.886	91.208
Porez na imovinu	23.426	21.506
Porez po odbitku na plaćene kamate	0	9.168
Troškovi osiguranja osnovnih sredstava	9.927	14.344
Troškovi usluga revizije	634	911
Ostali nematerijalni troškovi	13.886	11.042
Nematerijalni troškovi	130.759	148.179

22. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi za šestomesečni period završen 30. juna 2022. godine i 2021. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	Šestomesečni period završen 30 juna	
	2022	2021
Finansijski prihodi sa matičnim i ostalim povezanim pravnim licima	185	286
Finansijski prihodi (treća lica)	91	406.101
Prihodi od pozitivnih kursnih razlika (treća lica)	4565	1.238
Ukupni finansijski prihodi	4.841	407.625

23. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi za šestomesečni period završen 30. juna 2022. godine i 2021. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	Šestomesečni period završen 30 juna	
	2022	2021
Finansijski rashodi sa matičnim i ostalim povezanim pravnim licima	41.178	33.346
Finansijski rashodi – treća lica	176.555	244.543
Rashodi po osnovu negativnih kursnih razlika (treća lica)	10.396	214
Ostali finansijski rashodi	42.788	174.879
Ukupno finansijski rashodi	270.917	452.983

Finansijski rashodi najvećim delom uključuju rashode kamata po osnovu zajmova od matičnog pravnog lica i kamata po osnovu finansiranja koja primaju društva Grupe.

Ostali finansijski rashodi u 2021. godini se uglavnom odnose na naknadu za prevremenu otplatu OeB-u (Austrijskoj razvojnoj banci) za refinansiranje kredita.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

24. Poreski rashod perioda

Poreski rashod perioda za šestomesečni period završen 30. juna 2022. godine i 2021. godine je prikazan u tabeli koja sledi:

	Šestomesečni period završen 30 juna	
	2022	2021
Poreski rashod perioda	-	20.992
Odloženi poreski rashod perioda	(13.367)	71.030
	13.367	92.023

Grupa nije izabrala da primenjuje poresku konsolidaciju te poreski gubici jednog društva u okviru Grupe nisu primenjivi na konsolidacionom novou i izuzeti su za potrebe računanja prosečne ponderisane poreske stope.

25. Osnovna zarada po akciji

Osnovni rezultat po akciji se kretao od dobitka po akciji u iznosu od RSD 10,87 za šestomesečni period završen 30. juna 2021. godine do zarade po akciji u iznosu od RSD 6,54 za period završen 30. juna 2022. godine. Osnovna zarada po akciji je izračunata tako što je neto rezultat Grupe podeljen sa prosečnim brojem akcija matičnog društva Fintel Energija (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

Na dan 30. jun 2021. godine nije bilo razdvojenog rezultata po akciji. U skladu sa tim, razdvojena zarada po akciji je jednaka osnovnoj zaradi po akciji.

26. Potencijalne i preuzete obaveze

Grupa nema potencijalnih i preuzetih obaveza.

27. Transakcije sa povezanim pravnim licima

Kao što je prethodno objašnjeno, većiniski akcionar je društvo Fintel EnergiaGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Grupe sa povezanim pravnim licima na dan 30. jun 2022. godine i 31. decembar 2021. godine. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

Na dan 30. juna 2022. godine i 31 decembra 2021. godine pregled salda potraživanja i obaveza sa povezanim pravnim licima je bio sledeći:

RSD 000	Na dan 30. jun 2022		
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
Obaveze iz poslovanja	(29.913)	-	(29.913)
Ostale kratkoročne obaveze	(235.191)	-	(235.191)
Dugoročni krediti	(14.871)	-	(14.871)
Kratkoročni krediti	(1.336.324)	-	(1.336.324)
Ukupno	(1.616.317)	-	(1.616.317)

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE POLUGODIŠNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 JUNA 2021. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

	Na dan 31. decembar 2021		
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD 000</i>			
Obaveze iz poslovanja i ostale obaveze	(83.899)	-	(83.899)
Ostale kratkoročne obaveze	(202.072)	-	(202.072)
Dugoročni krediti	(14.110)	-	(14.110)
Kratkoročni krediti	(1.338.112)	-	(1.338.112)
Ukupno	(1.638.193)	-	(1.638.193)

Naknada ključnom rukovodstvu

Tiziano Giovannetti je jedini direktor društva Fintel Energija i njegovih zavisnih društava. Njegova zarada za prvu polovinu 2022. godine je iznosila RSD 117 hiljade.

28. Značajni događaji nakon dana bilansa

Nakon dana bilansa stanja nije bilo događaja koji bi mogli zahtevati korekciju konsolidovanih finansijskih izveštaja na dan 30. jun 2022. godine niti obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje Grupe.

Zakonski zastupnik:



 Tiziano Giovannetti
 Direktor

**KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O
POSLOVANJU ZA PERIOD ZAVRŠEN
30. JUNA 2022.**

FINTEL ENERGIJA AD

Sadržaj

1. . Rezime poslovnih aktivnosti i organizaciona struktura	3
2. Prezentacija razvoja, finansijske pozicije i aktivnosti Društva, relevantne finansijske informacije i nefinansijski pokazatelji, struktura zaposlenih	5
3. Zaštita životne sredine	12
4. Događaji nakon dana bilansa	12
5. Planirani budući razvoj	13
6. Istraživanje I razvoj	14
7. Zavisna pravna lica	15
8. . Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti I tržišnim rizikom	
9. Transakcije sa povezanim licima	15

1. Rezime poslovnih aktivnosti i organizaciona struktura

Osnovni podaci

Poslovno ime: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

Sedište: Beograd

Adresa: Masarikova 5

Matični broj: 20305266

PIB: 105058839

Datum osnivanja: 27 jun 2007

Lice ovlašćeno za zastupanje: Tiziano Giovannetti

Internet adresa: www.fintelenergija.rs

Osnovna poslovna delatnost

Opis i šifra poslovne delatnosti: 3511 – Proizvodnja električne energije.

Poslovne aktivnosti

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) i njena zavisna pravna lica (zajedno: „Fintel grupa“ ili „Grupa“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energiju se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivredom Srbije (EPS), i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potrošača.

Organizaciona struktura

Usklađivanjem organa i akata sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br 36/2011, 99/2011, 83/2014-dr. zakon i 5/2015) Društvo ima sledeću internu organizacionu strukturu: Skupština akcionara (koja se sastoji od jedinog akcionara Fintel Energia Group S.p.A.) i Odbor direktora.

Korporativno upravljanje

Usklađivanjem organa i akata sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br 36/2011, 99/2011, 83/2014-dr. zakon i 5/2015) Društvo ima sledeću internu organizacionu strukturu: Skupština akcionara (koji se sastoji od jedinog akcionara Finte Energia Group S.p.A.) i Odbor direktora.

FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

Zavisna pravna lica

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("MK Fintel a.d."), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.
- MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("MK Fintel d.o.o."), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
- Fintel Energija development d.o.o. Beograd, matični broj 21522732 ("Fintel Energija Development"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("Kula"),
- Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("Energobalkan"),

Fintel Energija Development d.o.o. poseduje:

- Fintel Energija Development Ltd Cyprus, matični broj HE 419780 ("Fintel Energija Development Cyprus"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- MK-Fintel Wind Development d.o.o. Beograd, matični broj 21528536 ("MK-Fintel Wind Development"), gde Društvo poseduje 54,00% osnovnog kapitala;
- Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 ("Lipar"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("Lipar 2"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.

MK-Fintel Wind Development poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima:

- Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("Torak");
- Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("Ram").

Fintel Energija Development Ltd poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Torak Ltd Cyprus, matični broj HE 423070;
- Vetropark Ring Ltd Cyprus, matični broj HE 420088;

Sledeće kompanije su u 100% vlasništvu preko Kiparskih društava:

- Maestrle Ring d.o.o. Beograd, matični broj 21452068 ("Maestrle Ring");
- Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("Project Torak");
- Agrosolar Doo, matični broj 21710717 ("Agrosolar").

Informacije o rukovodstvu Društva

Članovi odbora direktora:

- ✓ Claudio Nardone, predsednik
- ✓ Tiziano Giovannetti
- ✓ Giulio Moreno
- ✓ Paolo Martini
- ✓ Jovan Purar

Ključni događaji koji su uticali na Društvo u toku 2022. godine

U prvoj polovini 2022. godine nije bilo značajnih događaja koji su uticali na Društvo.

2. Prezentacija razvoja, finansijske pozicije i aktivnosti Društva, relevantne finansijske informacije i nefinansijski pokazatelji, struktura zaposlenih

Fintel Energija je vodeći nezavisni proizvođač koji se bavi obnovljivim izvorima energije u Srbiji. Ukupna instalisana snaga svih vetroparkova je 398 MW, od kojih je 85,5 MW u vlasništvu Društva(21,5%). Od ukupne sadašnje kvote za izgradnju vetroparkova pod povlašćenim uslovima koja iznosi 500 MW, Fintel Energija je dobila pravo izgradnje vetroparkova ukupnog kapaciteta 85,5 MW (17,1%).

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA
U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	30 jun 2022	31 decembar 2021
AKTIVA			
A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		
B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0018 + 0028)	0002	12.738.919	12.841.038
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	-	-
1. Ulaganja u razvoj	0004	-	-
2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005	-	-
3. Gudvil	0006	-	-
4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007	-	-
5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008	-	-
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010+0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	11.965.998	12.377.347
1. Zemljište i građevinski objekti	0010	4.339.350	4.405.370
2. Postrojenja i oprema	0011	7.427.825	7.794.293
3. Investicione nekretnine	0012	-	-
4. Nekretnine postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013	198.823	177.684
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganje na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014	-	-
6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015	-	-
7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016	-	-
III. BIOLOŠKA SREDSTVA	0017	-	-
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025 + 0026 + 0027)	0018	772.921	463.691
1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019	-	-
2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020	-	-
3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021	-	-
4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022	-	-
5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023	-	-
6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024	-	-
7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025	-	-
8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026	-	-
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027	772.921	463.691
V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028	-	-
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0029	-	-

FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)

U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	30 jun 2022	31 decembar 2021
G. OBRTNA IMOVINA (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)	0030	974.512	1.217.600
I. ZALIHE (0032+0033+0034+0035+0036)	0031	21.795	21.314
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032	7.312	7.312
2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033		
3. Roba	0034		
4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035	13.655	13.918
5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036	828	84
II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037		
III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039+0040+0041+0042+0043)	0038	328.205	209.684
1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039	328.205	209.684
2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040		
3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041		
4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042		
5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043		
IV. OSTALA KRATKOROČANA POTRAŽIVANJA (0045+0046+0047)	0044	146.070	56.725
1. Ostala potraživanja	0045	87.042	44.489
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046	57.489	10.698
3. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047	1.539	1.539
V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	0048	14	14
1. Kratkoročni krediti i plasmani -matično i zavisna pravna lica	0049		
2. Kratkoročni krediti i plasmani-ostala povezana lica	0050		
3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051		
4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052		
5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053		
6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054		
7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055		
8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056	14	14
VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI	0057	226.406	525.003
VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058	198.022	404.860
D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029+0030)	0059	13.713.431	14.058.637
Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0060	55.127	55.127

FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)

U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	30 jun 2022	31decembar 2021
PASIVA			
A. KAPITAL (0402 + 0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412) ≥ 0	0401	1.776.639	1.455.100
I. OSNOVNI KAPITAL	0402	4.057	4.057
II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403	-	-
III. EMISIONA PREMIJA	0404	681.237	681.237
IV. REZERVE	0405		
V. POZITIVNE REVALIRAZICIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406	-	-
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407	84.415	139.721
VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409+0410)	0408	553.047	470.386
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409	379.679	7.752
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410	173.368	462.633
VIII. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411	625.713	439.142
IX. GUBITAK (0413+0414)	0412	-	-
1. Gubitak ranijih godina	0413	-	-
2. Gubitak tekuće godine	0414	-	-
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0416+0420+0428)	0415	9.144.138	9.490.684
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0417++0418+0419)	0416	99	99
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417	99	99
2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418	-	-
3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419	-	-
II. DUGOROČNE OBAVEZE (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420	9.144.039	9.490.585
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421	-	-
2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422	1.413.827	1.413.181
3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0423	14.871	14.110
4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424	7.524.930	7.758.924
5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425	-	-
6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426	-	-
7. Ostale dugoročne obaveze	0427	190.411	304.369
III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428		
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429	14.250	30.908
G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430	-	-

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)

U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	30 jun 2022	31 decembar 2021
D. KRATKOROČNA REZERVISANJAI KRATKOROČNE OBAVEZE (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)	0431	2.778.404	3.081.946
I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432	-	-
II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (
0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0433	1.914.598	2.090.689
1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434	-	-
2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435	1.336.324	1.338.112
3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436	578.256	752.577
4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437	-	-
5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438	-	-
6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439	-	-
7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440	-	-
III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441	77	77
IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	0442	147.794	214.608
1. Obaveze prema dobavljačima-matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443	3.773	3.740
2. Obaveze prema dobavljačima-matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444	29.913	83.900
3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445	106.516	126.956
4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446	7.592	13
5. Obaveze po menicama	0447	-	-
6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448	-	-
V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450+0451+0452)	0449	101.428	168.651
1. Ostale kratkoročne obaveze	0450	101.428	99.730
2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451	-	-
3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452	-	68.920
VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453	-	-
VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454	614.507	607.921
Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415+ 0429+0430+0431-0059) ≥ 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0	0455	-	-
E. UKUPNA PASIVA (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	0456	13.713.431	14.058.637
Ž. VANBILANSNA PASIVA	0457	55.127	55.127

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	Šestomesečni period završen 30 juna	
		2022	2021
A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005+1008+1009-1010+1011+1012)	1001	1.152.132	1.284.239
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002		
1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003	-	-
2. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1004	-	-
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006+1007)	1005	1.152.132	1.284.239
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006	1.152.132	1.284.239
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007	-	-
III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008	-	-
IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009	-	-
V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010	-	-
VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011	-	-
VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012	-	-
B. POSLOVNI RASHODI (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)	1013	558.431	564.959
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014	-	-
II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015	5.045	6.841
III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017+1018+1019)	1016	17.725	17.501
1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017	9.541	12.648
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018	5.237	2.076
3. Ostali lični rashodi i naknade	1019	2.947	2.776
IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020	296.666	297.222
V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021	-	-
VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022	108.236	95.216
VII. TROŠKOVI REZERVISANJA	1023	-	-
VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	130.759	148.179
V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) ≥ 0	1025	593.701	719.281
G. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) ≥ 0	1026	-	-
D. FINANSIJSKI PRIHODI (1028+1029+1030+1031)	1027	4.841	407.625
I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028	185	286
II. PRIHODI OD KAMATA	1029	91	406.101
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030	4.565	1.238
IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031		

FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA (NASTAVAK)

U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	Šestomesečni period završen 30 juna	
		2022	2021
Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1033+1034+1035+1036)	1032	270.917	452.983
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033	41.178	33.346
II. RASHODI KAMATA	1034	176.555	244.543
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035	10.396	214
IV. Ostali finansijski rashodi	1036	42.788	174.879
E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027 - 1032) ≥ 0	1037	-	-
Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1027) ≥ 0	1038	266.076	45.358
Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1039	-	-
I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1040	-	-
J. OSTALI PRIHODI	1041	6	544
K. OSTALI RASHODI	1042	2.019	16.455
L. UKUPNI PRIHODI (1001+1027+1039+1041)	1043	1.156.979	1.692.418
LJ. UKUPNI RASHODI (1013+1032+1040+1042)	1044	831.367	1.034.396
M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043-1044) ≥ 0	1045	325.612	658.022
N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044- 1043) ≥ 0	1046	-	-
NJ. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047	-	-
O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048	-	-
P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	325.612	658.022
R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046- 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	-	-
S. POREZ NA DOBITAK			
I. PORESKI RASHOD PERIODA	1051	-	20.993
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052	-	71.030
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053	13.367	-
T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054	-	-
Ć. NETO DOBITAK (1049-1050-1051-1052+1053-1054) ≥ 0	1055	338.979	566.000
U. NETO GUBITAK (1050-1049+1051+1052-1053+1054) ≥ 0	1056	-	-
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057	165.611	277.709
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058	173.368	288.290
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059	-	-
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060	-	-
V. ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada po akciji	1061	6,54	10,87
2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	1062	6,54	10,87

FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

Finansijski pokazatelji

Ključni pokazatelji iz konsolidovanih finansijskih izveštaja su detaljno prikazani u tabeli ispod:

Koeficijenti i ključni pokazatelji učinka	30/06/2022	30/06/2021
Prihodi (hiljada RSD)	1.152.132	1.284.239
EBITDA (hiljada RSD) (Poslovni rezultat+Amortizacija)	890.367	1.016.503
Poslovni rezultat (hiljada RSD)	593.701	719.281
Neto profit (hiljada RSD)	338.979	566.000
Zarada po akciji	6,54	10,87

Prihodi iznose RSD 1.152.132 hiljade i RSD 1.284.239 hiljade za šestomesečni period završen 30 juna 2022 i 30 juna 2021 respektivno.

Prihodi iz 2021. su viši u odnosu na ovu godinu i odnose se na FIT koji su primili svi vetroparkovi koji su u proizvodnji i na 178.138 hiljada dinara na prihode od osiguranja za štetu nastalu na Kosavi I faza u 2021. godini.

Manje ostvaren prihod u ovom period u poređenju sa istim periodom proslave godine imao je uticaja I na EBITA, poslovni rezultat I neto profit te su nižu odnosu na isti period prošle godine.

Struktura zaposlenih

Zaposleni u Društvu poseduju odgovarajuće kvalifikacije, znanje i iskustvo neophodno za kvalitetno pružanje usluga Društva. Pored Direktora, Društvo ima još 14 zaposlenih u zavisnim društvima koji rade na održavanju postojećih vetroparkova.

3. Zaštita životne sredine

Fintel Energija doprinosi zaštiti životne sredine najvećim delom kroz investiranje u izgradnju kapaciteta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora (zelena energija). Izgradnja vetroparkova značajno smanjuje emisiju CO₂, jednog od vodećih štetnih faktora na životnu sredinu.

4. Značajni događaji nakon završetka poslovne godine

Nije bilo događaja koji su se desili nakon datuma bilansa stanja koji bi mogli zahtevati prilagođavanje konsolidovanih finansijskih izveštaja na dan 30. jun 2022. godine, niti obelodanjivanja u napomenama uz finansijske izveštaje Grupe.

5. Planirani budući razvoj

Od decembra 2021 godine, Društvo je uvećalo svoju proizvodnju električne energije iz vetra za 85,5 MW kroz izgradnju tri projekta "Kula", "La Piccolina" i "Košava faza I". Društvo takođe ima projekte razvoja vezane za vetroparkove ukupne instalisane snage od 1 GW. Lista projekata se aktivno razvija kroz razvoj i dobijanje odgovarajućih regulatornih saglasnosti. Svi projekti se razvijaju u skladu sa faznim procesom odobrenja (eng. gateway) tako da dinamika razvoja zavisi od niza internih i eksternih faktora. Od projekata u toku, projekat čiji je razvoj najviše odmakao je Košava Faza II-projekat koji je obezbedio sve licence i za koji je planirano da ima 15 turbina snage do 70.0 MW, u zavisnosti od odabira vrste turbina, a za koji se očekuje da bude operativan u punom kapacitetu u toku 2023. godine.

Rast poslovanja Društva i Grupe će pre svega biti podstaknut širenjem projekata u toku vezanih za vetroparkove, ukupne snage od 1.146 MW. Od toga je 125 MW na naprednom nivou razvoja (za 80 MW su dobijene građevinske dozvole, uključujući 70MW u izgradnji) i približno 1.066 MW gde će planirane prijave uskoro biti dostavljene ili su već dostavljene).

Društvo planira da dostigne ukupno između 180 MW i 230 MW instalisane snage kroz rast i razvoj novih projekata vetroparkova u naredne tri godine. Menadžment Društva očekuje da 80% do 90% investicija finansiraju iz kredita, dok bi ostatak bio finansiran iz subordiniranog duga ili tokova gotovine Društva. Takođe, menadžment Društva namerava da na fleksibilan način pristupi razvoju projekata vetroparkova sa ciljem postizanja rasta bez ugrožavanja sposobnosti Društva da isplaćuje dividendu u skladu sa politikama dividendi Društva. Iako je Grupa fokusirana na organski rast, rast kroz akvizicije bi takođe mogao biti razmotren na bazi oportuniteta.

Vetroparkovi Grupe u radu i projekti u fazi razvoja/odobravanja na dan Godišnjeg izveštaja o poslovanju su:

VETROPARK	LOKACIJA	DIZAJN	VLASNIK	KAPACITET [MW]	STATUS	
LA PICCOLINA	Vetar	Vrsac	Energogr. doo	Energobalkan doo	6.6	U radu
KULA	Vetar	Kula	Energogr. doo	Vetropark Kula doo	9.9	U radu
KOSAVA phase I	Vetar	Vrsac	Energogr. doo	MK Fintel Wind A.D.	69	U radu
KOSAVA phase II	Vetar	Vrsac	Energogr. doo	MK Fintel Wind A.D.	70	U izgradnji
RAM	Vetar	Veliko Gradiste	Energogr. doo	Vetropark RAM doo	10	U izgradnji
KULA 2	Vetar	Kula	Energogr. doo	Vetropark Torak doo	10	U konačnoj fazi razvoja
LIPAR	Vetar	Kula	Energogreen Renewables. doo	Vetropark Lipar doo	10	U konačnoj fazi razvoja
LIPAR 2	Vetar	Kula	Energogreen Renewables. doo	Vetropark Lipar 2 doo	10	U konačnoj fazi razvoja
DUNAV 1	Vetar	Veliko Gradiste	Energogr. doo	Vetropark DUNAV 1 doo	10	U fazi razvoja
DUNAV 3	Vetar	Veliko Gradiste	Energogr. doo	Vetropark DUNAV 3 doo	10	U fazi razvoja
MAESTRALE RING	Vetar	Subotica	Energogreen Renewables. doo	Vetropark Maestrale Ring doo	768,4	U razvoju
AGROSOLAR KULA	Sunce	Kula	Energogreen doo	Agrosolar doo	660	U razvoju
PROJECT TORAK	Vetar	Sombor	Energogreen Renewables. doo	Project TORAK doo.	238	U razvoju
KOSAVA 2	Vetar	Vrsac	Energogr. doo	Vetropark KOSAVA 2 doo	9.9	U razvoju
TOTAL					1,891.8	

6. Istraživanje i razvoj

Ne postoje programi istraživanja i razvoja koji su relevantni za poslovanje Društva.

Nema registrovanih patenata i licenci Društva.

Društvo upravlja, nadgleda i kontroliše svoja postrojenja za proizvodnju iz kontrolnog centra sa sedištem u Beogradu ("Logistički kontrolni centar") 24 sata/7 dana u nedelji. Društvo je usvojilo model pružanja usluga po kome nijednim od njegovih postrojenja ne upravlja čovek kontinuirano. Postrojenjima Društva upravlja tim od 10 osobe, od kojih troje rade daljinski. Osoblje Društva izvršava program preventivnog održavanja i stalnih operativnih zadataka po planu koji je postavljen na centralnom nivou od strane Logističkog kontrolnog centra preko softvera za upravljanje sredstvima Vestas i odgovara na neplanirane havarije. Daljinski nadzor se zasniva na generalno usvojenom SCADA sistemu koji se može koristiti u više tehnologija proizvodnje. Time se omogućava Društvu da prati, u realnom vremenu, rad turbina i generatora, uključujući kvarove, havarije i sve druge probleme do kojih može doći. Vetroturbine se mogu daljinski pokrenuti i isključiti iz Logističkog kontrolnog centra, čime se izbegava potreba da se angažuje tehničar na licu mesta ukoliko dođe do manjeg kvara.

7. Zavisna pravna lica

Zavisna pravna lica

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- o MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("MK Fintel a.d."), (""), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.
- o MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("MK Fintel d.o.o."), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
- o Fintel Energija development d.o.o. Beograd, matični broj 21522732 ("**Fintel Energija Development**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- o Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("**Kula**"),
- o Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("**Energobalkan**"),

Fintel Energija Development d.o.o. poseduje:

- o Fintel Energija Development Ltd Cyprus, matični broj HE 419780 ("**Fintel Energija Development Cyprus**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- o MK-Fintel Wind Development d.o.o. Beograd, matični broj 21528536 ("**MK-Fintel Wind Development**"), gde Društvo poseduje 54,00% osnovnog kapitala;
- o Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 ("**Lipar**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- o Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("**Lipar 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.

MK-Fintel Wind Development poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima:

- o Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("Torak");
- o Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("Ram").

Fintel Energija Development Ltd poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- o Vetropark Torak Ltd Cyprus, matični broj HE 423070;
- o Vetropark Ring Ltd Cyprus, matični broj HE 420088;

Sledeće kompanije su u 100% vlasništvu preko Kiparskih društava:

- o Maestrals Ring d.o.o. Beograd, matični broj 21452068 ("Maestrals Ring");
- o Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("Project Torak");
- o Agrosolar Doo, matični broj 21710717 ("Agrosolar").

8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Gore navedene procedure upravljanja finansijskim rizikom su u skladu sa procedurama primenjenim tokom pripreme finansijskih izveštaja na dan i za godinu završenu 31. decembra 2021. godine.

9. Transakcije sa povezanim pravnim licima

Kao što je prethodno objašnjeno, većiniski akcionar je društvo Fintel EnergiaGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Grupe sa povezanim pravnim licima na dan 30. jun 2022. godine i 31. decembar 2021. godine. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

KONSOLIDOVANI POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

Na dan 30. juna 2022. godine i 31. decembra 2021. godine pregled salda potraživanja i obaveza sa povezanim pravnim licima je bio sledeći:

	Na dan 30. jun 2022		
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD 000</i>			
Obaveze iz poslovanja	(29.913)	-	(29.913)
Ostale kratkoročne obaveze	(235.191)	-	(235.191)
Dugoročni krediti	(14.871)	-	(14.871)
Kratkoročni krediti	(1.336.324)	-	(1.336.324)
Ukupno	(1.616.317)	-	(1.616.317)

	Na dan 31. decembar 2021		
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD 000</i>			
Obaveze iz poslovanja	(83.899)	-	(83.899)
Ostale kratkoročne obaveze	(202.072)	-	(202.072)
Dugoročni krediti	(14.110)	-	(14.110)
Kratkoročni krediti	(1.338.112)	-	(1.338.112)
Ukupno	(1.638.193)	-	(1.638.193)

Za šestomesečni period završen 30. juna 2022. godine i 2021. godine pregled transakcija sa povezanim licima je bio sledeći:

	Šestomesečni period završen 30 juna 2022		
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD 000</i>			
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(14.195)	-	(14.195)
Finansijski rashodi	(23.101)	-	(23.101)
Ukupno	(37.295)	-	(37.295)

	Šestomesečni period završen 30 juna 2020		
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Ukupno
<i>RSD 000</i>			
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(13.866)	-	(13.866)
Finansijski rashodi	(12.881)	-	(12.881)
Ukupno	(26.747)	-	(26.747)



Zakonski zastupnik



FINTEL ENERGIJA AD

IZJAVA

LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, kvartalni finansijski izveštaji Fintel Energija a.d. za period završen 30. juna 2022. godine sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i društva koja su uključena u izveštaje.

U skladu sa Zakonom o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011, 112/2015, 108/2016 i 9/2020) izjavljujemo da predmetni finansijski izveštaji nisu revidirani.

Zakonski zastupnik:

Fintel Energija a.d.



Tiziano Giovannetti, direktor



FINTEL ENERGIJA AD

IZJAVA

LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, konsolidovani polugodišnji finansijski izveštaji Fintel Energija a.d. za period završen 30. juna 2022. godine sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

U skladu sa Zakonom o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011, 112/2015, 108/2016 i 9/2020) izjavljujemo da predmetni finansijski izveštaji nisu revidirani.

Zakonski zastupnik:

