

I OPŠTI PODACI

1	Poslovno ime	UT AD "SLOGA"
	Sedište i adresa	UŽICE, Dimitrija Tucovića 149
	PIB	101614408
2	E-mail, web site	office@hotel-zlatibor.com
3	Broj i datum rešenja upisa u registar privrednih subjekata	66955/2005 od 14.07.2005.
4	Delatnost(sifra I opis)	5510 hoteli i sličan smeštaj
5	Broj zaposlenih (prosecan broj 2023)	8
6	Broj akcionara(na dan 31.12.2023.)	783

7 Deset najvećih akcionara			
Redni broj	Ime I prezime (poslovno ime)	Broj akcija na dan 31.12.2023.	Učešće u osnovnom kapitalu na dan 31.12.2023,
1)	KONZORCIJUM	338.359	71,29%
2)	AKCIONARSKI FOND BEOGRAD	9.104	1,92%
3)	DRČELIĆ DRAGINJA	1.266	0,27%
4)	ŠPIJUNOVIĆ MILORAD	519	0,11%
5)	SEKULIĆ RADOSAV	484	0,10%
6)	VILOTIJEVIĆ NEŠO	400	0,08%
7)	VILOTIJEVIĆ MILUTIN	393	0,08%
8)	MARKOVIĆ TATOMIR	377	0,08%
9)	IVANOVIĆ CMILJANA	370	0,08%
10)	MARJANOVIĆ MIJODRAG	363	0,08%

8	Vrednost osnovnog kapitala	327.493.320
---	----------------------------	-------------

9	Broj izdatih akcija	474.628
	Broj izdatih akcija-obicne	474.628
	ISIN broj	RSSOGAE37714
	CIF kod	ESVUFR
	Broj izdatih akcija-prioritetne	

10 Podaci o zavisnim drustvima		
Redni broj	Poslovno ime	Sediste I poslovna adresa
11	Ogranci	
12	Poslovno ime sediste I poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izvestaj	FINEXPERTIZA DOO BEOGRAD- KNEZA MILOSA90a/42 BEOGRAD

13	Naziv organizovanog trzista na koje su uključene akcije	BEOGRADSKA BERZA-NOVI BEOGRAD OMLADINSKIH BRIGADA 1
----	---	---

2. Članovi Odbora direktora (na dan 31.12.2023)

Redni broj	Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje (poslovno ime firme i radno mesto) članstvo u upravnim odborima drugih društava	Broj i procenat akcija koje poseduju u akcionarskom
1	MILAN ČELIKOVIĆ	neizvr.dir.preds.Odbora direktora član Konzorcijuma	338.359 Konzorcijum
2	SLOBODAN MILOVANOVIĆ	izvršni direktor zaposlen u Društvu diplomirani pravnik	/
3	MIODRAG MAKSIMOVIĆ	neizvršni direktor koji je i nezavisan, diplomirani pravnik	/
4			
5			
6			
7			

3. Kodeks ponašanja u pisanoj formi

Društvo ima usvojeni kodeks ponašanja

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1	Izvestaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike sa navodjenjem slučaja I razloga za odstupanje I drugim načelnim pitanjima koja se odnose na vođenje poslova	
---	---	--

2. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja i racio analiza

2.1.	Analiza prihoda					
	Opis	Iznos (u hiljadama dinara)			%	
		% učešća				
	Prihodi :	2023	2022	2023	2022	2023/2022 indeks
	Poslovni prihodi	27.901	22.536	99,09	95,72	123,81
	Finansijski prihodi					#DIV/0!
	Ostali prihodi	257	1.008	0,91	4,28	25,49
	Ukupno	28.158	23.544	100,00	100,00	119,60
	Prihodi od prodaje (delatnosti)					
	Prihod od prodaje proizvoda	3.476	4.365			79,63

Prihodi od prodaje robe					#DIV/0!
Usluge					#DIV/0!
Ukupno	3.476	4.365	100,00	100,00	79,63
Prihodi od prodaje (tržišta)					
Prodaja u zemlji					#DIV/0!
Prodaja u inostranstvu					
Ukupno	0	0	100,00	100,00	#DIV/0!

2.2.	Analiza rashoda					
	Opis	Iznos (u hiljadama dinara)			%	
		% učešća				
	Rashodi :	2023	2022	2023	2022	2023/2022 indeks
	Poslovni rashodi	28.486	23.873	85,40	89,89	95,01
	Finansijski rashodi	3.469	1.190	12,61	4,48	281,47
	Ostali rashodi	547	1.494	1,99	5,63	35,35
	Ukupno	27.502	26.557	100,00	100,00	103,56
	Poslovni rashodi					
	Troskovi materijala	2.724	3.952	11,60	16,55	70,09
	Troskovi zarada naknada zarada I ostali licni	14.662	14.338	62,43	60,06	103,95
	Troskovi amortizacije I rezervisanja	1.047	1.124	4,46	4,71	94,69
	Ostali poslovni rashodi	5.053	4.459	21,51	18,68	115,15
	Ukupno	23.486	23.873	100,00	100,00	98,38

2.3.	Analiza rezultata poslovanja			
	Opis	Iznos (u hiljadama dinara)		%
	Rezultat poslovanja	2023	2022	2023/2022 indeks
	Poslovni dobitak/gubitak	0	-1.337	0,00
	Finansijski dobitak/gubitak	-3440	-370	929,73
	Ostali dobitak/gubitak	2.784	1306	213,17
	Dobitak/gubitak pre oporezivanja			#DIV/0!
	Porez na dobit			0,00
	Neto dobitak/gubitak	656	-3.013	-21,77

2.4.	Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
	Opis	Racio analiza		%
	Rezultat poslovanja	2023	2022	2023/2022 indeks
	Prinos na ukupan kapital(dobitak iz redovnog	0,20%	0,00%	#DIV/0!
	Prinosa na imovinu (poslovni dobitak/poslovna	0,14%		#DIV/0!
	Neto prinos na sopstveni kapital(neto			#DIV/0!
	Stepen zaduzenosti (dugorocna rezervisanja I			#DIV/0!
	I stepen likvidnosti(gotovinski ekvivalent I	0,09%	0,00%	#DIV/0!
	II stepen likvidnosti (kratkorocna potrazivanja	29,70%	5,00%	594,00%

		Iznos (u hiljadama dinara)		%
		2023	2022	2023/2022 indeks
	Neto obratni kapital (obrotna imovina (bez	132.695	131.706	100,75%

2.3.	Analiza rezultata poslovanja			
	Opis	2023	2022	2023/2022 indeks
	Isplacena dividenda po akciji	0	0	0

3 Glavni kupci, dobavljači i segmenti

Preduzeće može/ ne može izdvojiti segmente u skladu sa MRS 14.

	Glavni kupci (sa stanovišta prihoda)	Iznos (u hiljadama dinara)		%
		2023	2022	2023/2022 indeks
1	C'EST LA VIE	1.585,00	1.485,00	106,73
2	ORION TELEKOM	563,00	422,00	133,41
3	TELEKOM SRBIJA	2.008,00	1.939,00	103,56
4	TELENOR (CETIN)	1.292,00	1.294,00	100,7
5	LPP SRBIJA DOO BEOGRAD	12.780,00	0,00	100
6	DELHAIZE SRBIJA	9.607,00	9.639,00	99,67
7				
8				
9				
10				

Mogu se navesti kupci koji ucestvuju u ukupnom prihodu drustva npr. vise od 10%. Utvrđuje se koliko je tacno prihoda ostvareno od kupaca a ne uzima se saldo na kraju godine. Takođe ne uzima se ni dugovni promet kupaca za godinu zbog toga sto je taj iznos kod domacih kupaca najcesce ukljucen PDV a kod stranih eventualne kursne razlike. vec se mora utvrditi ostvareni prihod

	Glavni dobavljači (sa stanovišta učešća u dobiti)	Iznos (u hiljadama dinara)		%
		2023	2022	2023/2022 indeks
1	ORION TELEKOM	419,00	424,00	98,82
2	TELEKOM SRBIJA	622,00	714,00	87,11
3	DUNAV OSIGURANJE	0,00	140,00	0,00
4	ELEKTROPRIVREDA SRBIJE	4.624	2.882	160,44
5	JKP VODOVOD	786	613	128,22
6	JKP BOKTOŠ	454	161	281,99
7				
8				
9				
10				

Mogu se navesti dobavljači koji učestvuju u ukupnim obavezama društva prema dobavljačima više od određenog procenta. Npr. više od 10%. Uzima se stanje obaveza na dan 31.12.

4 Promene bilansnih vrednosti

Bilansna pozicija	Iznos (u hiljadama dinara)			Razlog promene
	2023	2022	2023/2022 indeks	
Nematerijalna ulaganja			#DIV/0!	
Dugorocni finansijski plasmani			#DIV/0!	
Kratkorocna potrazivanja plasmani I gotvina			#DIV/0!	
Kratkorocne obaveze			#DIV/0!	
Neto dobitak			#DIV/0!	

5	Informacije o stanju (broj u %) sticanju, prodaji I ponistenju sopstvenih akcija	
---	--	--

6	Iznos nacin formiranja I upotreba rezervi u poslednje dve godine	
---	--	--

IV - OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA, PROMENAMA U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA, KAO I GLAVNOG RIZIKA U PRETNJI

1.	Opis ocekivanog razvoja drustva u narednom periodu	Pratiti i analizirati tražnju u cilju povećanja plasmana na postojećim i osvajanje novih segmenata specifičnog tržišta (seminarski, kongresni, đачki, omladinski i sportski turizam) osavremeniti i proširenje usluga kao bi se konstantno pratili
----	--	--

--	--	--

2.	Promena poslovnih politika	
----	----------------------------	--

3.	Glavni rizici pretnje kojima je privredno društvo izloženo	
----	--	--

**V - OPIS SVIH VAŽNIJIH DOGAĐAJA KOJI SU NASTUPILI NAKON ISTEKA
POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ PRIPREMA**

1.	Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Nije bilo bitnih promena.
----	---	---------------------------

2.	Slučajevi u kojima postoji neizvesnost naplate potraživanja iskazanih kao naplativa 31.12. ili mogućih budućih troškova koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva	Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31.12.2023. godine su 7,591 hiljada dinara, a ukupna vrednost ispravki potraživanja starijih od jedne godine iznosi 4,313 hiljada dinara i po proceni rukovodstva ukupan iznos ispravljenih potraživanja neće biti naplaćen, ali ista ne mogu uticati na finansijsku poziciju i čine 57% od ukupnih potraživanja na dan 31.12.2023.
----	--	--

--	--	--

3.	Naplacena otpisana ili ispravljena potrazivanja	
----	---	--

4.	Sudki sporovi izgubljeni nakon isteka poslovne godine	U ovoj godini nema izgubljenih sudskih sporova.
----	---	---

5.	ostale bitne promene podataka sadrzanih u prospektu a koji nisu napred navedeni	Nema bitnih promena u odnosu na podatke sadržane u prospektu.
----	---	---

VI - ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

1.	Prodaja proizvoda povezanim licima	Bilo je poslovanja sa povezanim licima.
----	------------------------------------	---

2.	Prodaja osnovnih sredstava povezanim licima	Nije bilo prodaje osnovnih sredstava povezanim licima.
----	---	--

VII - AKTIVNOSTI U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

1.	Ulaganje u istraživanje I razvoj osnovne delatnosti informacije tehnologije I ljudske resurse	2023	2022	2023/2022 indeks
	Ulaganje u ispitivanje novih proizvoda			

	Ulaganje u razvoj softvera za marketing			
--	---	--	--	--

VIII - INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

1.	Ulaganje u cilju zaštite životne sredine	2023	2022	2023/2022 indeks
	Ulaganje u cilju zaštite životne sredine			

IX - CILJEVI I POLITIKE VEZANE ZA UPRAVLJANJEM FINANSIJKIM RIZICIMA

1.	Ciljevi i politike vezane za upravljanje finansijskim rizicima, zajedno sa politikom zaštite svake značajne vrste planirane transakcije za koju se koristi zaštita	
----	--	--

X - FINANSIJSKI INSTRUMENTI KOJE SE KORISTE UKOLIKO JE TO ZNAČAJNO ZA PROCENU FINANSIJSKOG POLOŽAJA I USPEŠNOSTI POSLOVANJA

1.	Koje finansijske instrumente koristi ako je to značajno za procenu finansijskog položaja i uspešnosti poslovanja?	
----	---	--

XI - IZLOŽENOST CENOVNOM, KREDITNOM, RIZIKU LIKVIDNOSTI I RIZIKU NOVČANOG TOGA

1.	Izloženost cenovnom, kreditnom, riziku likvidnosti i riziku novčanog toka	
2.	Strategija za upravljanje rizicima i ocena njihove efektivnosti	

Matični broj
07258682Šifra delatnosti
5510PIB
101614408

NAZIV: UT AD "SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149

BILANS STANJA

na dan 31/12/2023. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		0	0	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		340,113	335,092	347,068
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		0	0	0
010	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i 014	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005		0	0	0
013	3. Gudvil	0006		0	0	0
015 i 016	4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007		0	0	0
017	5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008		0	0	0
02	II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	5	340,113	335,092	347,068
020, 021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010	5	191,958	201,215	237,624
023	2. Postrojenja i oprema	0011	5	1,135	1,057	1,271
024	3. Investicione nekretnine	0012	5	147,020	132,820	108,173
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013		0	0	0
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014		0	0	0
029 (deo)	6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015		0	0	0
029 (deo)	7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016		0	0	0
03	III BIOLOŠKA SREDSTVA	0017		0	0	0
04 i 05	IV DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		0	0	0
040(deo), 041(deo) i 042(deo)	1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019		0	0	0
040(deo), 041(deo) i 042(deo)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020		0	0	0
043, 050 (deo) i 051 (deo)	3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021		0	0	0
044, 050 (deo) i	4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim	0022		0	0	0

Grupa računa, račun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
051 (deo)	povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu					
045 (deo) i 053 (deo)	5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		0	0	0
045 (deo) i 053 (deo)	6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024		0	0	0
046	7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025		0	0	0
047	8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026		0	0	0
048, 052, 054, 055 i 056	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027		0	0	0
28 (deo), osim 288	V DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0029		0	0	0
	G. OBRTNA IMOVINA (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		144,781	147,836	149,898
Klasa 1, osim grupe računa 14	I ZALIHE (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		692	2,474	3,694
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032	6	692	711	1,931
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033		0	0	0
13	3. Roba	0034		0	0	0
150 152 i 154	4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035		0	1,763	1,763
151, 153 i 155	5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036		0	0	0
14	II STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037	7	136,967	136,967	136,967
20	III POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	8	3,278	4,451	5,299
204	1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039		3,278	4,451	5,299
205	2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040		0	0	0
200 i 202	3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041		0	0	0
201 i 203	4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042		0	0	0
206	5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043		0	0	0
21, 22 i 27	IV OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (0045 + 0046 + 0047)	0044		3,771	3,924	3,787
21, 22, osim 223 i 224 i 27	1. Ostala potraživanja	0045		3,771	3,924	3,787
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046		0	0	0
224	3. Potraživanja po osnovu pretplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047		0	0	0
23	V KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048		0	0	0
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica	0049		0	0	0
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica	0050		0	0	0
232, 234 (deo)	3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051		0	0	0
233, 234 (deo)	4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052		0	0	0
235	5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
236 (deo)	6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054		0	0	0
237	7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055		0	0	0
236 (deo), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056		0	0	0
24	VI GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI	0057	10	73	20	151
28 (deo), osim 288	VII KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058		0	0	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		484,894	482,928	496,966
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0060		1,172	1,172	1,172
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) >=0	0401		376,894	373,495	385,445
30, osim 306	I OSNOVNI KAPITAL	0402	12	327,493	327,493	327,493
31	II UPISANI, A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403		0	0	0
306	III EMISIONA PREMIJA	0404		0	0	0
32	IV REZERVE	0405		0	0	0
330 i potražni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	V POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406	12	154,972	152,229	161,166
dugovni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	VI NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407		0	0	0
34	VII NERASPOREĐENI DOBITAK (0409 + 0410)	0408	12	656	0	0
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409		0	0	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410		656	0	0
	VIII UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411		0	0	0
35	IX GUBITAK (0413 + 0414)	0412		106,227	106,227	103,214
350	1. Gubitak ranijih godina	0413		106,227	103,214	89,715
351	2. Gubitak tekuće godine	0414		0	3,013	13,499
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (0416 + 0420 + 0428)	0415	13	44	55	159
40	I DUGOROČNA REZERVISANJA (0417 + 0418 + 0419)	0416	13	44	55	159
404	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417		44	55	159
400	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418		0	0	0
40, osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419		0	0	0
41	II DUGOROČNE OBAVEZE (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		0	0	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421		0	0	0
411 (deo) i 412 (deo)	2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422		0	0	0
411 (deo) i 412 (deo)	3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u	0423		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
	inostranstvu					
414 i 416 (deo)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424		0	0	0
415 i 416 (deo)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425		0	0	0
413	6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426		0	0	0
419	7. Ostale dugoročne obaveze	0427		0	0	0
49 (deo), osim 498 i 495 (deo)	III DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428		0	0	0
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429	14	30,428	30,428	30,428
495 (deo)	G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430		0	0	0
	D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		77,528	78,950	80,934
467	I KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432		0	0	0
42, osim 427	II KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	15	12,695	16,130	29,036
420 (deo) i 421 (deo)	1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434		0	0	0
420 (deo) i 421 (deo)	2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435		0	0	0
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436		0	0	0
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437		12,695	16,130	29,036
423, 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438		0	0	0
426	6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439		0	0	0
428	7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440		0	0	0
430	III PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441	16	19,609	20,354	21,109
43, osim 430	IV OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	16	6,788	6,781	2,651
431 i 433	1. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443		0	0	0
432 i 434	2. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444		0	0	0
435	3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445		6,788	6,781	2,651
436	4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446		0	0	0
439 (deo)	5. Obaveze po menicama	0447		0	0	0
439 (deo)	6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448		0	0	0
44, 45, 46, osim 467, 47 i 48	V OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450 + 0451 + 0452)	0449		38,436	35,685	28,138
44, 45 i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obveze	0450	17	27,001	25,694	19,524
47, 48, osim 481	2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451	18	11,435	9,991	8,614
481	3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452		0	0	0
427	VI OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA	0453		0	0	0

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
	NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO					
49 (deo), osim 498	VII KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454		0	0	0
	Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) >= 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) >=0	0455		0	0	0
	E. UKUPNA PASIVA (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		484,894	482,928	496,966
89	Ž. VANBILANSNA PASIVA	0457	19	1,172	1,172	1,172

U UZICE

dana 05/03/2024 godine



Zakonski zastupnik

Matični broj
07258682Šifra delatnosti
5510PIB
101614408

NAZIV: UT AD "SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149

BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2023. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		27,901	22,536
60	I PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002		0	0
600, 602 i 604	1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003		0	0
601, 603 i 605	2. Prihodi od prodaje roba na inostranom tržištu	1004		0	0
61	II PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006 + 1007)	1005	21	3,476	4,365
610, 612 i 614	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006	21	3,476	4,365
611, 613 i 615	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007		0	0
62	III PRIHODI OD AKTIVIRANJA LIČNOSTI I ROBE	1008		0	0
630	IV POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009		0	0
631	V SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010		0	0
64 i 65	VI OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011	22	23,572	13,545
68, osim 683, 685 i 686	VII PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012		853	4,626
	B. POSLOVNI RASHODI (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		23,486	23,873
50	I NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014		0	0
51	II TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015	23	2,724	3,952
52	III TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017 + 1018 + 1019)	1016	24	14,662	14,338
520	1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017		8,049	8,160
521	2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018		1,220	1,305
52 osim 520 i 521	3. Ostali lični rashodi i naknade	1019		5,393	4,073
540	IV TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020	26	1,047	1,124
58, osim 583, 585 i 586	V RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021		0	4
53	VI TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022	25	2,092	1,459
54, osim 540	VII TROŠKOVI REZERVISANJA	1023		0	0
55	VIII NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	27	2,961	2,996
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) >= 0	1025		4,415	0
	G. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) >= 0	1026		0	1,337
	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		29	820
660 i 661	I FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028		0	0
662	II PRIHODI OD KAMATA	1029		0	791

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
663 i 664	III POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030		29	29
665 i 669	IV OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031		0	0
	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		3,469	1,190
560 i 561	I FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033		0	0
562	II RASHODI KAMATA	1034		3,469	1,190
563 i 564	III NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035		0	0
565 i 569	IV OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	1036		0	0
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027 - 1032) >=0	1037		0	0
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1027) >=0	1038		3,440	370
683, 685 i 686	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1039		0	0
583, 585 i 586	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1040	29	547	53
67	J. OSTALI PRIHODI	1041	30	228	188
57	K. OSTALI RASHODI	1042	31	0	1,441
	L. UKUPNI PRIHODI (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		28,158	23,544
	LJ. UKUPNI RASHODI (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		27,502	26,557
	M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043 - 1044) >=0	1045		656	0
	N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044 - 1043) >=0	1046		0	3,013
69-59	NJ. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVOSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047		0	0
59-69	O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVOSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048		0	0
	P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045 - 1046 + 1047 - 1048) >=0	1049		656	0
	R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046 - 1045 + 1048 - 1047) >=0	1050		0	3,013
	S. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I PORESKI RASHOD PERIODA	1051		0	0
722 dug. saldo	II ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052		0	0
722 pot. saldo	III ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053		0	0
723	T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054		0	0
	Ć. NETO DOBITAK (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) >=0	1055		656	0
	U. NETO GUBITAK (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) >=0	1056		0	3,013
	I NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057		0	0
	II NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058		0	0
	III NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	IV NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060		0	0
	V ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1061		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1062		0	0

U UZICE
dana 05/03/2024 godine



Zakonski zastupnik
[Handwritten signature]

Matični broj
07258682Šifra delatnosti
5510PIB
101614408

NAZIV: UT AD"SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 31/12/2023. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	2001	12	656	0
	II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	2002		0	3,013
	B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
330	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003	12	2,743	0
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	8,937
	2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
331	a) dobitci	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
	3. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
333	a) dobitci	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilans uspeha u budućim periodima			0	0
	1. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
332	a) dobitci	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
	2. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
334	a) dobitci	2011		0	0
	b) gubici	2012		0	0
	3. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
335	a) dobitci	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
	4. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
336	a) dobitci	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
	5. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat			0	0
337	a) dobitci	2017		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	b) gubici	2018		0	0
	I OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - >= 0	2019		2,743	0
	II OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - >= 0	2020		0	8,937
	III ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
	IV ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2022		0	0
	V NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021 + 2022) >= 0	2023		2,743	0
	VI NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021 - 2022) >= 0	2024		0	0
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
	I UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2023 - 2024) >= 0	2025	17	3,399	0
	II UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2024 - 2023) >= 0	2026		0	11,950
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028 + 2029) = AOP 2025 >= 0 ili AOP 2026 > 0	2027		0	0
	1. Pripisan matičnom pravnom licu	2028		0	0
	2. Pripisan učešćima bez prava kontrole	2029		0	0

U UZICE
dana 05/03/2024 godine



Zakonski zastupnik
[Signature]

Prilog 5

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Šifra delatnosti 5510

PIB

101614408

Matični broj 07258682

NAZIV: UT AD "SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovića 149

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

za period od 01/01 do 31/12/2023. godine

- u hiljadama dinara -

OPIS	2		3		4		5		6		7		8		9		10		Gubitak iznad visine kapitala (odgovara poziciji AOP 0401) (kol. 2+3+4+5+6+7+8+9) <= 0
	AOP	(grupa 306 i 309)	Ostali osnovni kapital (rn 309)	AOP	Upisani a neuplaćeni kapital (grupa 31)	Emisiona premija i rezerve (rn 306 i grupa 32)	Rev. rez. i ner. dob. i gub. AOP (grupa 33)	Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	Gubitak (grupa 35) AOP	Učešće bez prava kontrole AOP	Ukupno (odgovara poziciji AOP 0401) (kol. 2+3+4+5+6+7+8+9) >= 0								
1. Stanje na dan 01.01. 2022.	4001	3274934010	04019	04028	04037	1511664046	04055	1032144064	04073	3854454082	0								
2. Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4002	04011	04020	04029	04038	04047	04056	04065	04074	04083	0								
3. Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2022. (r.br. 1+2)	4003	3274934012	04021	04030	04039	1511664048	04057	1032144066	04075	3854454084	0								
4. Neto promene u 2022.	4004	04013	04022	04031	04040	-89374049	04058	30134067	04076	04085	0								
5. Stanje na dan 31.12. 2022. (r.br. 3+4)	4005	3274934014	04023	04032	04041	1522294050	04059	1062274068	04077	3734954086	0								
6. Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4006	04015	04024	04033	04042	04051	04060	04069	04078	04087	0								
7. Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2023. (r.br. 5+6)	4007	3274934016	04025	04034	04043	1522294052	04061	1062274070	04079	3734954088	0								
8. Neto promene u 2023.	4008	04017	04026	04035	04044	27434053	6564062	04071	04080	04089	0								
9. Stanje na dan 31.12. 2023. (r.br. 7+8)	4009	3274934018	04027	04036	04045	1549724054	6564063	1062274072	04081	3768944090	0								



Statistički izveštaj za privredna društva, zadruge i preduzetnike

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik

Matični broj
07258682Šifra delatnosti
5510PIB
101614408

NAZIV: UT AD "SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149

STATISTIČKI IZVEŠTAJ

za 2023. godinu

I. OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU I PREDUZETNIKU

O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	9001	12	12
2. Oznaka za vlasništvo (oznaka od 1 do 5)	9002	1	2
3. Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica koja imaju učešće u kapitalu	9003	0	0
4. Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica čije je učešće u kapitalu 10% ili više od 10%	9004	0	0
5. Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	9005	8	9
6. Prosečan broj zaposlenih preko agencija i organizacija za zapošljavanje (omladinske i studentske zadruge) na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	9006	0	0
7. Prosečan broj volontera na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	9007	0	0

II. BRUTO PROMENE NEMATERIJALNE IMOVINE I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna imovina		0	0	0
	1.1. Stanje na početku godine	9008	0	0	0
	1.2. Povećanja u toku godine (nabavke, rekonstrukcije i dr. bez avansa i softvera)	9009	0	0	0
	1.3. Povećanja u toku godine - softveri	9010	0	0	0
	1.4. Povećanja u toku godine - avansi	9011	0	0	0
	1.5. Smanjenja u toku godine (prodaja, rashodovanje i dr.)	9012	0	0	0
	1.6. Amortizacija i obezvređenje	9013	0	0	0
	1.7. Revalorizacija	9014	0	0	0
	1.8. Stanje na kraju godine (9008 + 9009 + 9010 + 9011 - 9012 + 9013 + 9014)	9015	0	0	0
02 (deo)	2. Građevinski objekti, postrojenja i oprema		0	0	0
	2.1. Stanje na početku godine	9016	347,410	12,318	335,092
	2.2. Povećanja u toku godine (nabavke, rekonstrukcije i dr. bez avansa)	9017	0	0	0
	2.3. Povećanja u toku godine - avansi	9018	14,199	176	14,023
	2.4. Smanjenja u toku godine (prodaja, rashodovanje i dr.)	9019	9,002	0	9,002
	2.5. Amortizacija i obezvređenje	9020	0	0	0

II. BRUTO PROMENE NEMATERIJALNE IMOVINE I NEKRETNINA,
POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
	2.6. Revalorizacija	9021	0	0	0
	2.7. Stanje na kraju godine (9016 + 9017 + 9018 - 9019 + 9020 + 9021)	9022	352,607	12,494	340,113
02 (deo)	3. Zemljište		0	0	0
	3.1. Stanje na početku godine	9023	0	0	0
	3.2. Povećanja u toku godine - nabavke (bez avansa)	9024	0	0	0
	3.3. Povećanja u toku godine - značajnija poboljšanja zemljišta (krčenje, melioracija i dr.)	9025	0	0	0
	3.4. Povećanja u toku godine - avansi	9026	0	0	0
	3.5. Smanjenja u toku godine - (prodaja i dr.)	9027	0	0	0
	3.6. Amortizacija i obezvređenje	9028	0	0	0
	3.7. Revalorizacija	9029	0	0	0
	3.8. Stanje na kraju godine (9023 + 9024 + 9025 + 9026 - 9027 + 9028 + 9029)	9030	0	0	0
03	4. Biološka sredstva		0	0	0
	4.1. Stanje na početku godine	9031	0	0	0
	4.2. Povećanja u toku godine (nabavke, rekonstrukcija i dr. bez avansa)	9032	0	0	0
	4.3. Povećanja u toku godine - avansi	9033	0	0	0
	4.4. Smanjenja u toku godine - (prodaja, rashodovanje i dr.)	9034	0	0	0
	4.5. Amortizacija i obezvređenje	9035	0	0	0
	4.6. Revalorizacija	9036	0	0	0
	4.7. Stanje na kraju godine (9031 + 9032 + 9033 - 9034 + 9035 + 9036)	9037	0	0	0

III. STRUKTURA ZALIHA

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	9038	692	710
11	2. Nedovršena proizvodnja i usluge	9039	0	0
12	3. Gotovi proizvodi	9040	0	0
13	4. Roba	9041	0	0
14	5. Stalna imovina koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja	9042	130,907	136,967
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	9043	0	1,764
	7. SVEGA (9038 + 9039 + 9040 + 9041 + 9042 + 9043 = 0031 + 0037)	9044	137,659	139,441

IV. STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	9045	327,493	327,493
	u tome: strani kapital	9046	0	0

IV. STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	9047	0	0
	u tome: strani kapital	9048	0	0
302	3. Ulozi	9049	0	0
	u tome: strani kapital	9050	0	0
303	4. Državni kapital	9051	0	0
304	5. Društveni kapital	9052	0	0
305	6. Zadržni udeli	9053	0	0
306	7. Emisiona premija	9054	0	0
307	8. Ulozi - sopstveni izvori drugih pravnih lica - ulozi osnivača i drugih lica	9055	0	0
309	9. Ostali osnovni kapital	9056	0	0
	10. SVEGA (9045 + 9047 + 9049 + 9051 + 9052 + 9053 + 9054 + 9055 + 9056 = 0402 + 0404)	9057	327,493	327,493

V. STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

broj akcija kao ceo broj
iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obične akcije		0	0
	1.1. Broj običnih akcija	9058	471,628	471,628
deo 300	1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	9059	327,493	327,493
	2. Prioritetne akcije		0	0
	2.1. Broj prioritetnih akcija	9060	0	0
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	9061	0	0
300	3. SVEGA - nominalna vrednost akcija (9059 + 9061 = 9045)	9062	327,493	327,493

VI. STRUKTURA ISPLAĆENIH DIVIDENDI I UČEŠĆA U DOBITKU, PO SEKTORIMA

iznosi u hiljadama dinara

O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Privredna društva (domaća pravna lica)	9063	0	0
2. Fizička lica	9064	0	0
3. Država i institucije i organizacije koje se finansiraju iz budžeta	9065	0	0
4. Finansijske institucije	9066	0	0
5. Nefitne organizacije, fondacije i fondovi neprofitnog karaktera	9067	0	0
6. Strana fizička lica	9068	0	0
7. Strana pravna lica	9069	0	0
8. Evropske finansijske i razvojne institucije	9070	0	0
9. SVEGA (9063 + 9064 + 9065 + 9066 + 9067 + 9068 + 9069 + 9070 = 3045)	9071	0	0

VII. POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
226 (deo)	1. Potraživanja u toku godine od društava za osiguranje za naknadu štete (dugovni promet bez početnog stanja)	9072	0	0
43	2. Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	9073	25,030	15,683
450	3. 2. Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju (potražni promet bez početnog stanja)	9074	4,596	4,679
451	4. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	9075	605	606
452	5. 4. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	9076	1,602	1,625
465	6. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima (potražni promet bez početnog stanja)	9077	2,800	2,540
	7. Kontrolni zbir (9072 + 9073 + 9074 + 9075 + 9076 + 9077)	9078	34,633	25,133

VIII. DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	9079	1,676	1,772
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	9080	8,049	8,160
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	9081	1,220	1,305
522, 523 i 525	4. Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	9082	0	0
524	5. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima zaključenim sa fizičkim licem	9083	0	0
526	6. Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	9084	4,840	4,729
528	7. Troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	9085	0	0
deo 529	8. Naknade troškova zaposlenima	9086	553	144
deo 529	9. Ostala davanja zaposlenima i lična primanja koja se ne smatraju zaradom - otpremnine, jubilarne nagrade, pomoć zaposlenom, stipendije i dr.	9087	0	0
deo 529	10. Naknade troškova i druga davanja poslodavcima i drugim fizičkim licima koja nisu zaposlena	9088	0	0
deo 525, 533 i deo 54	11. Troškovi zakupnina	9089	0	0
deo 525, deo 533 i deo 54	12. Troškovi zakupnina zemljišta	9090	0	0
536 i 537	13. Troškovi istraživanja i razvoja	9091	0	0
552	14. Troškovi premija osiguranja	9092	0	140
553	15. Troškovi platnog prometa	9093	103	92
554	16. Troškovi članarina	9094	16	22
555	17. Troškovi poreza i naknada	9095	1,341	1,433
556	18. Troškovi doprinosa	9096	0	0

VIII. DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
deo 579	19. Rashodi za humanitarne, naučne, verske, kulturne, zdravstvene, obrazovne i za sportske namene, kao i za zaštitu čovekove sredine	9097	0	0
	20. Kontrolni zbir (9079 + 9080 + 9081 + 9082 + 9083 + 9084 + 9085 + 9086 + 9087 + 9088 + 9089 + 9090 + 9091 + 9092 + 9093 + 9094 + 9095 + 9096 + 9097)	9098	17,798	17,797

IX. RASHODI KAMATA

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
Grupa računa 56 (deo)	1. Kamate po kreditima i zajmovima od poslovnih banaka u zemlji	9099	0	0
	2. Kamate po osnovu finansijskog lizinga u zemlji	9100	0	0
	3. Kamate po osnovu zajmova od drugih nebankarskih preduzeća i zajmodavaca u zemlji	9101	0	0
	4. Kamate po osnovu hartija o vrednosti	9102	0	0
	5. Zatezne kamate	9103	0	0
	6. Kamate po osnovu kratkoročnih i dugoročnih kredita u inostranstvu	9104	0	0
	7. Kontrolni zbir (9099 + 9100 + 9101 + 9102 + 9103 + 9104)	9105	0	0

X. DRUGI PRIHODI

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
640	1. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	9106	0	0
641	2. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	9107	0	0
65	3. Drugi poslovni prihodi	9108	23,572	13,545
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	9109	0	0
651	5. Prihodi od članarina	9110	0	0
deo 660, deo 661 i deo 669	6. Prihodi po osnovu dividendi i učešća u dobitku	9111	0	0
	7. Kontrolni zbir (9106 + 9107 + 9108 + 9109 + 9110 + 9111)	9112	23,572	13,545

XI. PRIHODI OD KAMATA

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
Grupa računa 66 (deo)	1. Kamate po depozitima u poslovnim bankama u zemlji	9113	0	0

XI. PRIHODI OD KAMATA

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	2. Kamate po osnovu datih kredita i zajmova u zemlji	9114	0	0
	3. Kamate po osnovu hartija od vrednosti	9115	0	0
	4. Zatezne kamate	9116	0	0
	5. Kamate po osnovu datih kredita i zajmova u inostranstvu	9117	0	0
	6. Kontrolni zbir (9113 + 9114 + 9115 + 9116 + 9117)	9118	0	0

XII. OSTALI PODACI

iznosi u hiljadama dinara

O P I S	Ozn. za AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godišnjem obračunu akciza)	9119	0	0
2. Obračunate carine i druge uvozne dažbine (ukupan godišnji iznos prema obračunu)	9120	0	0
3. Kapitalne subvencije i druga državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalne imovine	9121	0	0
4. Državna dodeljivanja za premije, regres i pokriće tekućih troškova poslovanja	9122	0	0
5. Ostala državna dodeljivanja	9123	0	0
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizičkih lica	9124	0	0
7. Lična primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	9125	0	0
8. Kontrolni zbir (9119 + 9120 + 9121 + 9122 + 9123 + 9124 + 9125)	9126	0	0

XIII. BRUTO POTRAŽIVANJA ZA DATE KREDITE I ZAJMOVE, PRODATE PROIZVODE, ROBU I USLUGE I DATE AVANSE I DRUGA POTRAŽIVANJA

Grupa računa, račun	FINANSIJSKI INSTRUMENTI	Ozn. za AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
230 (deo), 231 (deo), 232 (deo), 234 (deo)	1. Kratkoročni finansijski plasmani (dati krediti i zajmovi) fizičkim licima i preduzetnicima	9127	0	0	0
043 (deo), 045 (deo), 050 (deo), 051 (deo), 053 (deo)	2. Dugoročni finansijski plasmani (dati krediti i zajmovi) fizičkim licima i preduzetnicima	9128	0	0	0
	3. Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi (9130 + 9131 + 9132)	9129	3,278	0	3,278
017 (deo), 029 (deo), 038 (deo), 052 (deo), 150 (deo), 152 (deo), 154 (deo), 200 (deo), 202 (deo), 204 (deo)	3.1. Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi fizičkim licima i preduzetnicima	9130	3,278	0	3,278
017 (deo), 029	3.2. Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi državnim	9131	0	0	0

XIII. BRUTO POTRAŽIVANJA ZA DATE KREDITE I ZAJMOVE, PRODATE PROIZVODE, ROBU I USLUGE I DATE AVANSE I DRUGA POTRAŽIVANJA

Grupa računa, račun	FINANSIJSKI INSTRUMENTI	Ozn. za AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
(deo), 038 (deo), 052 (deo), 150 (deo), 152 (deo), 154 (deo), 200 (deo), 202 (deo), 204 (deo)	organima i institucijama				
017 (deo), 029 (deo), 038 (deo), 052 (deo), 150 (deo), 152 (deo), 154 (deo), 200 (deo), 202 (deo), 204 (deo)	3.3. Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi organima i institucijama lokalne samouprave	9132	0	0	0
	4. Druga potraživanja (9134 + 9135 + 9136)	9133	3,686	0	3,686
206 (deo), 221, 228 (deo)	4.1. Potraživanja od fizičkih lica i preduzetnika	9134	3,686	0	3,686
206 (deo), 222 (deo), 223, 224 (deo), 225 (deo), 227 (deo), 228 (deo)	4.2. Potraživanja od državnih institucija	9135	0	0	0
206 (deo), 222 (deo), 224 (deo), 225 (deo), 227 (deo), 228 (deo)	4.3. Potraživanja od organa i institucija lokalne samouprave	9136	0	0	0

UZICE

dana 05/03/2024 godine



Zakonski zastupnik

M. Kroljević

Matični broj
07258682Šifra delatnosti
5510PIB
101614408

NAZIV: UT AD"SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

za period od 01/01 do 31/12/2023. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 4)		30,958	29,339
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	3001	23,367	21,069
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	3002	0	0
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003	0	0
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	7,591	8,270
II Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 8)		31,758	34,096
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	3005	15,266	14,378
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	3006	0	0
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007	14,662	14,337
4. Plaćene kamate u zemlji	3008	1,830	2,189
5. Plaćene kamate u inostranstvu	3009	0	0
6. Porez na dobitak	3010	0	0
7. Odlivi po osnovu javnih prihoda	3011	0	3,192
8. Ostali odlivi i iz poslovnih aktivnosti	3012	0	0
III Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3013	0	0
IV Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3014	800	4,757
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)		853	4,626
1. Prodaja akcija i udela	3015	0	0
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3016	853	4,626
3. Ostali finansijski plasmani	3017	0	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3018	0	0
5. Primljene dividende	3019	0	0
II Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)		0	0
1. Kupovina akcija i udela	3020	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	0	0
3. Ostali finansijski plasmani	3022	0	0
III Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3023	853	4,626
IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3024	0	0
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		0	0
I Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 7)		0	0
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3025	0	0
2. Dugoročni krediti u zemlji	3026	0	0
	3027	0	0
	3028	0	0
	3029	0	0
	3030	0	0
	3031	0	0

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
Dugoročni krediti u inostranstvu	3032	0	0
Kratkoročni krediti u zemlji	3033	0	0
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3034	0	0
6. Ostale dugoročne obaveze	3035	0	0
7. Ostale kratkoročne obaveze	3036	0	0
I Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 8)	3037	0	0
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3038	0	0
2. Dugoročni krediti u zemlji	3039	0	0
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3040	0	0
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3041	0	0
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3042	0	0
6. Ostale obaveze	3043	0	0
7. Finansijski lizing	3044	0	0
8. Isplaćene dividende	3045	0	0
II Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3046	0	0
IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3047	0	0
3. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3017+3029)	3048	0	0
4. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006+3023+3037)	3049	31,811	33,965
0J. NETO PRILIV GOTOVINE (3048-3049>=0)	3050	31,758	34,096
1E. NETO ODLIV GOTOVINE (3049-3048>=0)	3051	53	0
2. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3052	0	131
3. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3053	20	151
4. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3054	0	0
5. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	3055	0	0
(3050-3051+3052+3053-3054)		73	20

UZICE

dana 05/03/2024 godine



Zakonski zastupnik

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

1. OPŠTE INFORMACIJE

UT AD »SLOGA« (u daljem tekstu Društvo) nastalo je 1962. godine integracijom više malih ugostiteljskih preduzeća sa područja Užica. Početkom 1964.godine „Slogi“ se pripojilo Ugostiteljsko preduzeće „Zlatibor“ sa Partizanskih Voda. U periodu 1965-1972.godine Društvo je na Zlatiboru izgradilo niz ugostiteljskih objekata, da bi se 1989.godine ugostiteljstvo sa područja Zlatibora izdvojilo iz sastava „Sloge“ i organizovao kao posebno preduzeće „Palisad“ Zlatibor.

Društvo je kao akcionarsko društvo (98% društveni kapital i 2% akcionarski kapital) upisano kod Privrednog suda u Užicu 24.11.2000.godine pod brojem Fi 455/2000. Prevođenje u Registar Agencije za privredne registre SR izvršeno je Rešenjem BD 66955/2005 od 14.07.2005.godine. Rešenjem Agencije za privredne registre RS BD 12917/2007 od 14.03.2007.godine upisana je promena osnivača (brisan je društveni, a upisan akcijski kapital) i izvršeno usklađivanje sa prethodnim Zakonom o privrednim društvima. Rešenjem Agencije za privredne registre RS BD 109435/2007 od 28.08.2007. godine izvršen je upis povećanja osnovnog kapitala po osnovu izvršene obavezne investicije kupca 70% društvenog kapitala. Rešenjem Agencije za privredne registre RS BD 136685/2009 od 04.09.2009.godine izvršen je upis promene novčanog i akcijskog kapitala posle smanjenja po osnovu pokrića gubitka. Rešenjem Agencije za privredne registre RS BD 89140/2012 od 05.07.2012.godine upisano je usklađivanje sa važećim Zakonom o privrednim društvima. Vrednost i vlasnička struktura kapitala je navedena u napomeni 12 uz finansijske izveštaje.

Društvo se bavi uslugama smeštaja, hrane, pića i ostalim ugostiteljskim uslugama.

Sedište Društva: Užice, Dimitrija Tucovića 149
Matični broj: 07258682
Šifra delatnosti: 5510 – hoteli i sličan smeštaj
PIB: 101614408

Na osnovu podataka iz finansijskih izveštaja za 2022. godinu Društvo je razvrstano u mikro pravno lice i shodno članu 21. Zakona o reviziji obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

Prema podacima iz finansijskih izveštaja za 2023. prosečan broj zaposlenih radnika je 8.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 73/2019 i 44/2021) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Na osnovu Zakona o računovodstvu, pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje („Okvir“), Međunarodne računovodstvene standarde („MRS“), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Prevod Okvira, MRS, MSFI i tumačenja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenja međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, utvrđuje se rešenjem Ministra finansija i objavljuje u Službenom glasniku RS. Do datuma sastavljanja finansijskih izveštaja za 2023. godinu prevedeni su i objavljeni standardi i tumačenja standarda (»Sl. Glasnik RS« br. 123/2020).

Shodno tome, prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društvo primenjuje MRS, MSFI i tumačenja koja su na snazi za godinu koja se završava 31. decembra 2023. godine.

Prezentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrazaca statističkog izveštavanja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 89/2020).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra 2022. godine.

Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.23	31.12.22
1 EUR	117,1737	117,3224
1 USD	105,8671	110,1515
1 CHF	125,5343	119,2543

3.4. Koeficijenti rasta cena na malo u Republici Srbiji (godišnja inflacija):

Mesec	2023.	2022.
Januar	0,158	0,082
Februar	0,161	0,088
Mart	0,162	0,091
April	0,151	0,096
Maj	0,148	0,104
Jun	0,137	0,119
Jul	0,125	0,128
Avgust	0,115	0,132
Septembar	0,102	0,140
Oktobar	0,085	0,150
Novembar	0,080	0,151
Decembar	0,076	0,151

3.5. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**31. decembar 2023. godine**

vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

3.6. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknativa vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost.

Nakon što se priznaju kao sredstvo nekretnine, postrojenja i oprema čija se fer vrednost može pouzdano odmeriti, knjiže se po revalorizovanom iznosu, koji predstavlja njihovu fer vrednost na datum revalorizacije umanjenu za naknadu akumuliranu amortizaciju i naknadne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti. Revalorizacija se vrši dovoljno redovno, kako bi se obezbedilo da se knjigovodstvena vrednost bitno ne razlikuje od vrednosti do koje bi se došlo korišćenjem fer vrednosti na kraju izveštajnog perioda

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

	O p i s	Stopa amortizacije
1	Građevinski objekti	0,37 – 5,00
2	Oprema	7,00 - 20,00

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.8. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodane u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

3.9. Učešća u kapitalu zavisnih društava

Zavisna društva su pravna lica koja se nalaze pod kontrolom Društva. Kontrola podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama zavisnog društva. Smatra se da kontrola postoji kada Društvo poseduje, direktno ili indirektno, više od polovine vlasničkih ili glasačkih prava u zavisnom društvu. Učešća u kapitalu zavisnih društava priznaju se po nabavnoj vrednosti (metod udela).

3.10. Finansijski instrumenti

Klasifikacija finansijskih instrumenata

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente. Društvo klasifikuje finansijska sredstva u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo Društva utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

Metod efektivne kamate

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskontuje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

Kreditni (zajmovi) i potraživanja

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasifikuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Kreditni i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obezvređenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Obezvređenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se indirektno na osnovu procene rukovodstva o realnosti naplate potraživanja, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana. Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja knjiži se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

Ostale finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

3.11. Porez na dobitak

Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

Odloženi porez

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

3.12. Primanja zaposlenih

Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u visini prosečne zarade zaposlenog za poslednja tri meseca odnosno u visini tri prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju u zavisnosti koja je viša u momentu isplate. Društvo nije izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu. S obzirom na relativno mali broj zaposlenih (9 zaposlenih), formiranje rezervisanja za otpremnine nema materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje.

3.13. Prihodi i rashodi

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja)

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

4.2. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjeње vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjeња vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

4.3. Ispravka vrednosti potraživanja

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom

Društvo vrši ispravku vrednosti zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom. Pored toga, određene zalihe Društva vrednovane su po njihovoj neto prodajnoj vrednosti. Procena neto prodajne vrednosti zaliha izvršena je na osnovu najpouzdanijih raspoloživih dokaza u vreme vršenja procene. Ova procena uzima u obzir očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

4.5. Sudski sporovi

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	u hiljadama dinara				
	Zemlj. Grad.i objekti	Postroje nja i oprema	Investicione nekretnine	Ukupno	
Nabavna vrednost na početku godine	2621	200661	11308	132820	347410
Povećanje:	-	4646	288	16661-	21595
Nabavka, aktiviranje i prenos	-	4646	288	-	4934
Revalorizacija odnosno procena u toku godine	0	0	0	16661	16661
Smanjenje:	-	13064-	872	2462-	16398
Rashod u toku godine	-	0	872	0	872
Efekti procene	-	13064	0	2462	15526
Nabavna vrednost na kraju godine	2621	192243	10724	147019	352607
Kumulirana ispravka na početku godine	-	2067	10251	0	12318
Povećanje:	-	838	209	0	1047
Amortizacija	-	838	209	0	1047
Smanjenje:	-	-	871	0	871
Rashod u toku godine	-	0	871	0	871
Prenos na sr.nam.prodaji – efekti proc.	-	-	0	0	-
Stanje na kraju godine	-	2905	9589	0	12494
Neto sadašnja vrednost:					
31.12.2023. godine	2621	198338	1135	147019	3401131
Neto sadašnja vrednost:					
31.12.2022. godine	2621	198594	1056	132820	335091

Društvo ima upisane hipoteke na više posebnih delova u objektu hotel »Zlatibor« (list nepokretnosti 18958, kat.parcela 9146/1 KO Užice), i to: 1) Na restoranu sa kuhinjom u korist DELHAIZE SERBIA DOO Beograd na osnovu založne izjave OPU 1857/2018 od 13.11.2018. godine koja je overena kod Javnog beležnika Milke Sredojević iz Užica radi obezbeđenja ugovora o zakupu koji je zaključen dana 12.07.2018.godine između UT AD «Sloge» kao zakupodavca i DELHAIZE SERBIA DOO Beograd kao zakupca, na ukupan iznos ugovorene kazne od 300.000,00 eura, i 2) Po osnovu založne izjave OPU 1869/2018 od 15.11.2018.godine radi obezbeđenja novčanog potraživanja poverioca „NEW SISTEM INVEST“ DOO Užice po Ugovoru o zajmu overenog kod Javnog beležnika Milke Sredojević iz Užica, UOP: 5337/2018 u iznosu od 200.000 eura u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja na poslovnom prostoru Restoran sa kuhinjom i lokalima broj 3, 4, 5, 6, 7 i 16 u tržnom centru, i 3) Po osnovu založne izjave OPU 105/2021 od 18.02.2021.god koja je overena kod javnog beležnika Violete Aleksandrić iz Užica radi obezbeđivanja novčanog potraživanja poverioca Stojke (Radomir) Simović iz Užica po Ugovoru o pozajmici UOP:43/2021 od 18.01.2021. na iznos od 110.000 eura na poslovnom prostoru u suterenu – jedna prostorija za koju nije utvrđena delatnost korisne površine 161 m2. izvršeno je brisanje upisanog založnog prava –izvršne vansudske hipoteke UOP-II2167-2022.od 28.10.2022.god

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

Povećanje vrednosti građevinskih objekata u iznosu 4646 hiljada dinara odnosi se na ulaganje u deo hotela Zlatibor ,izmeštanje kuhinje i renoviranje Gril kuhinje,rušenje i čišćenje podrumskog dela.

Smanjenje vrednosti građevinskih objekata se odnosi na prodaju 31m2 hodnjika koji je van funkcije po ugovoru OPU 294/2020 Tešić Ljubiši od koga smo imali pozajmicu br OPU 2232-2029 pa je izvršeno prebijanje. Prebacivanje objekta Era sa 020-0240.

Investicione nekretnine u 2023.godini, nije bilo ulaganja, ali je vršena reklasifikacija prilikom prodaje navedenog hodnjika prebacivanje sa konta 0220na 0240 ,kao i procena investicionih nekretnina.Prebacivanje Restorana Era sa građevinskog objekta na investicione nekretnine iz razloga što je izdata pod zakup po ugovoru 01-02/2023 -TR Pet šop

U vezi postrojenja i opreme u 2023.bilo je nabavke u iznosu od 282 hiljade din

Imajući u vidu promenu namene koja se odnosi na hotel »Zlatibor«, izvršeno je i rashodovanje opreme hotela čija je knjigovodstvena vrednost nula, odnosno koja je nabavljena 80-tih godina i koja je u potpunosti otpisana.

Rashodovanje opreme u toku godine prikazano je u narednoj tabeli:

u hiljadama dinara				
Rashodovana sredstva	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vredn(2-3)	Dobitak (4)
1	2	3	4	5
	872	872	0	0

6. ZALIHE

	2023	2022.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi	692	711
2. Plaćeni avansi za zalihe i usluge		711
Zalihe i plaćeni avansi – ukupno (1 +2)	692	711

Zalihe materijala, sitnog inventara i alata su vrednovane po nabavnoj vrednosti i usaglašene su sa popisom

7. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI

U okviru stalnih sredstava namenjeni prodaji na dan 31.12.2023.nije bilo promene. Stalna sredstva namenjena prodaji vrednovana su po nabavnoj vrednosti, koja je niža od fer vrednosti umanjene za troškove prodaje, što je u skladu sa paragrafom 15 MSFI – Stalna imovina koja se drži za prodaju.

Rukovodstvo Društva je napravilo plan prodaje i aktivni program za pronalaženje kupca stalnih sredstava prodaje tokom 2019. godine, obzirom da u 2019 nije izvršena prodaja,

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**31. decembar 2023. godine**

Društvo je odlukom Odbora direktora broj 01-28/19 pristupio realizaciji projekta promene namene smeštajnog dela hotela Zlatibor u stambeni deo, koji će biti namenjen prodaji u narednim godinama, a na osnovu Građevinske dozvole Gradske uprave za urbanizam, izgradnju i imovinske poslove Grada Užica broj ROP-UZI-14867-SPIH-2/2019. Shodno tome, Društvo je u 2021.godini uložilo u deo hotela Zlatibor koji je namenjen prodaji iznos od 4.700 hiljada dinara. Ta sredstva se odnose na izvođenje građevinskih radova – rušenje pregradnih zidova i sl, procena I i procena II procenjivača firme NAI WMG Beograd. Procene su rađene za potrebe dobijanja kredita od banaka, koji u toku 2021.godine nije realizovan. Aktivno traženje kredita se nastavilo i u 2022. i 2023.godini.

Stalna sredstva namenjena prodaji	Iznos
Neto stanje 31.12.2023.	136.967
Neto stanje 31.12.2022.	136.967

8. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**u hiljadama dinara**

Opis	u hiljadama dinara	
	Kupci u zemlji	Ukupno
1	4	6
Bruto potraživanje na početku godine	8270	8270
Bruto potraživanje na kraju godine	7591	7591
Ispravka vrednosti na početku godine	3819	3891
Smanjenje ispravke vrednosti u toku god.p.o osnovu direktnog otp.	53	53
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	547	547
Ispravka vrednosti na kraju godine	4313	4313
NETO STANJE		
31.12.2023. godine	3278	3278
31.12.2022. godine	4451	4451

Potraživanja od kupaca u zemlji su usaglašavana sa dužnicima u skladu sa članom 20. Zakona o računovodstvu.

Starosna struktura potraživanja na dan 31. decembra 2023. godine predstavljena je na sledeći način

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

u hiljadama dinara

Starost potraživanja u danima	Potraživanja do 365 dana starosti	Potraživanja starija od godinu dana	Ukupno (2+3)
1	2	3	4
Kupci u zemlji (bruto)	3278	4313	7591
Ispravka vrednosti		4313	4313
Neto potraživanja	3278		3278

Na dospelu nenaplaćena potraživanja Društvo ne vrši obračun zatezne kamate. Naplata potraživanja nije obezbeđena teretom na imovini dužnika, menicama ili bankarskim garancijama.

9. DRUGA POTRAŽIVANJA**u hiljadama dinara**

	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
Potraživanja od zaposlenih	795	973
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	2891	2892
DRUGA POTRAŽIVANJA:	3686	3865

10. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**u hiljadama dinara**

	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Dinarski poslovni račun	73	20
2. Devizni poslovni račun		
UKUPNO (1 + 2)	73	20

Stanja novčanih sredstava na dinarskim poslovnim računima su usaglašena sa izvodima banaka.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

11. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
4. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	85	59
UKUPNO (1)	85	59

12. KAPITAL

Osnovni kapital iskazan na dan 31.12.2023.godine u iznosu od 327.493 hiljade dinara(2017 godine – 327.493 hiljade dinara) čine obične akcije. Prema podacima Agencije za privredne registre osnovni kapital Društva iznosi: novčani 2.954.123,22 EUR (28.05.2009) i nenovčani 510.094,86 EUR (27.07.2007.).Prema članu 589. Zakona o privrednim društvima (»Sl.glasnik RS« 36/11 i 99/11) osnovni kapital se do 01.01.2015.godine preračunava u dinare po srednjem kursu na dan uplate. APR još nije izvršila preračun osnovnog kapitala u dinare. U Centralnom registru hartija od vrednosti registrovano je 474.628 akcija od 690,00 dinara, što iznosi 327.493 hiljade dinara.

Stanje kapitala i broj akcija su registrovani kod Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti i kod Agencije za privredne registre.

Struktura osnovnog kapitala Društva data je u nerednom pregledu:

	2023.		u hiljadama RSD	
	Broj akcija	% učešća	Broj akcija	% učešća
Akcije fizičkih lica	127.165	26,79%	127.165	26,79%
Akcije pravnih lica	9.104	1,92	9.104	1,92%
Konzorcijumi	338.359	71,29%	338.359	71,29%
	474.628	100,00%	474.628	100,00%

Nominalna vrednost jedne akcije je 690,00 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 812,10 dinara.

U poslednje tri godine nije bilo trgovine na berzi.

a)osnovni kapital

u hiljadama dinara

	Akcijski kapital
Stanje na početku godine	327,493
Stanje na dan 31.12.2023.godine	327,493

b)statutarne i druge rezerve

u hiljadama dinara

	Akcijski kapital
Stanje na početku godine	0
Smanjenje u toku godine	0
Stanje na dan 31.12.2023.godine	0

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

b) revalorizacione rezerve

Stanje na početku godine	152229
povećanje u toku godine	2743
smanjenje u toku godine	
Stanje na dan 31.12.2023.godine	154.972

c) neraspoređeni dobitak

Stanje na početku godine	0
smanjenje	0
stanje na dan 31.12.2023.godine	656

d) gubitak

Stanje na početku godine	106227
Povećanje po osnovu gubitka tekuće godine	
Smanjenje po osnovu pokrića	-
Stanje na dan 31.12.2023.godine	106.227

U 2023. godini Društvo je iskazalo neto dobitak u iznosu 656 hiljada dinara.

13. DUGOROČNA REZERVISANJA

	31. decembra 2023.	31. decembra 2022
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenim u početnom bilansu	55	158
2. Rezervisanja u toku godine	-	,
3. Ukinuta rezervisanja u korist prihoda	11-	103
I. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenima na kraju godine (1+2-3)	44	55
DUGOROČNA REZERVISANJA (I)	44	55

U skladu sa Zakonom o radu Društvo ima obavezu isplate naknade zaposlenima prilikom odlaska u penziju u iznosu od 2 prosečne mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze, i s tim u vezi, je evidentiralo rezervisanja po tom osnovu u pratećim finansijskim izveštajima na dan 31. decembra 2023. godine i za godinu koja se završava na taj dan. Društvo je procenilo da eventualni aktuarski dobitci i gubici po osnovu ovih rezervisanja nisu materijalno značajni za poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja i iz tog razloga ih nije posebno iskazalo u izveštaju o ostalom rezultatu.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

14. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

	31. decembra 2023	31. decembra 2022
Odložene poreske obaveze po osnovu (a)		
a) poreska amortizacija ubrzna(veća) u odnosu na računovodstenu amortizaciju	30428	30428

DRUŠTVO U 2023.GODINI NIJE OBRAČUNAVALO ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE.

15. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	31.12.2023	31.12.2022
OSTALE KRATKOROČNE FIN.OBAVEZE	12.695	16.130

16. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	31. decembra 2023	31. decembra 2022
1. Dobavljači u zemlji	6788	6781
2. Ostale obaveze iz poslovanja	19609	20354
OBAVEZE IZ POSLOVANJA(1+2)	26.397	27.135

Obaveze prema dobavljačima u zemlji su usaglašavane sa poveriocima u skladu sa članom 20. Zakona o računovodstvu

17. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023	31. decembra 2022
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	9618	10472
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1663	1792
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	934	1070
4.Obaveze za bruto naknade zaradakoje se refundiraju	-	147
5.Obaveze po osnovu kamate i tros.finanmsiranja	5245	3493
6.Ostale obaveze	14740	8720
OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 6)	27.001	25.694

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

18. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

31.12.2023. 31.12.2022

11435 9991

OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE

u hiljadama dinara

	31. decembra 2023	31. decembra 2022
1. Obaveze za poreze, carine I druge dažbine iz nabavke ili na teret trošova	9845	8509
2. Ostale obaveze za poreze doprinose i dr.dazdine	1218	1375
OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE (1+2)	11.063	9.885

Usaglašavanje dobitka pre oporezivanja i poreske osnovice (obaveze za porez iz rezultata)

u hiljadama dinara

	31. decembra 2023	31. decembra 2022
Dobitak pre oporezivanja	656	3013
Korekcije za stalne razlike		
- kamate zbog neblagovremeno plaćenih javnih prihoda	1930	76
- ostale razlike	69	195
Korekcija za privremene razlike:		
- računovodstvena i poreska amortizacija	3684	3942
- porez na dobit koji je platila nerezidentna filijala		
	1267	6684
Poreska osnovica		
Obračunati porez (po stopi od 15%)		
Umanjenja po osnovu poreskih kredita		
Tekući porez na dobitak		

Neiskorišćeni poreski krediti

Pregled neiskorišćenih poreskih kredita i rokovi do kada mogu da budu iskorišćeni prikazani su kao što sledi:

u hiljadama dinara

31. decembra 2023	31. decembra 2022.
----------------------	-----------------------

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

od jedne do pet godina

1267

6684

od pet do deset godina

19. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

u hiljadama dinara

Vanbilansna aktiva obuhvata sledeća sredstva:	Vrednost
Upisana hipoteke	1,172
Ukupno:	1,172

u hiljadama dinara

Vanbilansna pasiva obuhvata sledeće izvore vanbilansnih sredstava:	Vrednost
Obaveze po osnovu upisane hipoteke	1.172
Ukupno:	1,172

20 .POSLOVNI PRIHODI

31.12.2023

31.12.2022

PRIHODI OD PRODAJE NA DOMAĆEM TRŽ.

3476

4365

21 .DRUGI POSLOVNI PRIHODI01.01-31.12.
2023.01.01-31.12.
2022

1. Prihodi od zakupnine

23572

13545

DRUGI POSLOVNI PRIHODI**23.572****13.545****22. TROŠKOVI MATERIJALA I GORIVA**

u hiljadama dinara

01.01-31.12.
2023.01.01-31.12.
2022.

1. Troškovi materijala za izradu

766

1799

2. Troškovi ostalog (režijskog) materijala

71

82

3. Troškovi rezervnih delova

133

147

4, Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara

78

146

5, Troškovi goriva i energije

1676

1778

TROŠKOVI MATERIJALA I GORIVA (1 do 5)**2.724****3.952**

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

23. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023	01.01-31.12. 2022
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	8049	8160
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	1219	1305
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	-	-
4. Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		4729
5. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima org. upravljanja i nadzora	4840	
6. Ostali lični rashodi i naknade	554	144
TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 6)	14.662	14.338

24. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022
1. Troškovi transportnih usluga	636	547
2. Troškovi usluga na održavanju	580	271
3. Troškovi reklame i propagande	71	100
4. Troškovi ostalih usluga	805	785
TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 4)	2.092	1.459

25. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

	31.12.2023	31.12.2022
TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1047	1124

26. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	01.01-31.12. 2023	01.01-31.12. 2022
1. Troškovi neproizvodnih usluga	690	1232
2. Troškovi reprezentacije	191	95
3. Troškovi premije osiguranja	-	140
4. Troškovi platnog prometa	103	92
5. Troškovi poreza	1341	1433
6. Ostali nematerijalni troškovi	636	4

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 6)

2.961

2.996

27 .FINANSIJSKI PRIHODI/RASHODI

	31.12.2023	31.12.2022
1. PRIHODI OD KAMATA	-	-
2. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE-		
3. RASHODI KAMATA	3440	370
4. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE	-	-
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	3440	370

28. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

	01.01-31.12. 2023	01.01-31.12. 2022
1. Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	547	53
RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1 do 2)	547	53

29. OSTALI PRIHODI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023	01.01-31.12. 2022
1. Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
2. Prihodi od smanjenja obaveza	11	103
3. Ostali nepomenuti prihodi	217	84
OSTALI PRIHODI (1 do 3)	228	188

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

30 .OSTALI RASHODI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje nemater. imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
2. Gubici od prodaje materijala	-	-
3. Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	-	95
4. Ostali nepomenuti rashodi	-	1346
OSTALI RASHODI (1 do 4)	0	1.441

31. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

Sudski sporovi

Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2023. godine vodi sudske sporova u kojima se javlja kao tužilac. Vrednost sporova Društva u svojstvu tužioca na dan 31.12.2023.godine iznosi 2.881 hiljada dinara.

Pored toga UT AD Sloga vodi više upravnih postupaka protiv Ministarstva finansija Poreska uprava Filijala Užice, i Poreske uprave Sektor za poresko pravne poslove i kordinaciju Regionalno odeljenje za drugostepeni postupak Kragujevac, a koji su pokrenuti u 2016, 2017 i 2018 godini čija rešenja su više puta poništavana od strane Upravnog suda u Beogradu, ali u tim postupcima nije donesena ni jedna pravosnažna odluka, a iz tih postupaka se očekuje da prihoduje iznos sa kamatom od oko 10.000 hiljada dinara, koji iznos se potražuje od Poreske uprave.

Data jemstva i garancije

Društvo na dan 31. decembra 2023. godine nema potencijalnih obaveza po osnovu datih jemstava i garancija datih povezanim pravnim licima ili drugim pravnim licima.

32. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

Tržišni rizik

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinske baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

Finansijski rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

Devizni rizik

Izloženost Društva deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranjoj valuti.

Društvo na dan izveštavanja nema monetarnih sredstava i obaveza u stranim valutama.

Kamatni rizik

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2023 i 2022. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
Finansijska sredstva		
<i>Nekamatonosna</i>	7122	8396
Kamatonosna (fiksna kamatna stopa)	-	-
Kamatonosna (varijabilna kamatna stopa)	-	-
	7.122	8.396
Finansijske obaveze		
<i>Nekamatonosne</i>	46483	48605
Kamatonosne (fiksna kamatna stopa)	-	-
Kamatonosne (varijabilna kamatna stopa)	-	-
	46.483	48.605

S obzirom da Društvo evidentira nekamatonosna sredstva i obaveze nije bilo moguće uraditi analizu osetljivosti neto dobitka za tekuću poslovnu godinu na realno moguće promene u kamatnim stopama za 1% (2023. godine - 1%), počev od 1. januara. Povećanje odnosno smanjenje od 1% predstavlja realno moguću promenu kamatnih stopa, imajući u vidu

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

postojeće tržišne uslove. Ova analiza bila bi primenjena na finansijske instrumente Društva koji su postojali na dan bilansa stanja i pretpostavlja da su sve ostale varijable nepromenjene.

Kreditni rizik

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

	u hiljadama RSD	
	2023	2022
Naziv i sedište kupca	107	
CETIN DOO BEOGRAD		
ORION TELEKOM BEOGRAD	35	176
LPP SRBIJA BEOGRAD	-	-
PANTELIĆ DEJAN UŽICE	743	743
SUR KRČMA KOD ERE	1.048	
SMILEY UE	840	1048
C EST LA VIE UZICE	98	840
A1 TOWERS BEOGRAD	102	114
ADIS BEĆIRI	235	-
DELHAIZE BEOGRAD	664	235
AUTOPERIONICA	32	981
ICE CREAM 2019	206	71
	206	206
Ostali	3481	3856
	7.591	8.270

Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

u hiljadama dinara				
2023. godina	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	Ukupno
Dugoročni krediti				
Obaveze iz poslovanja	6788			
Krat. finan. obaveze	38436			
Ostale krat. obaveze	1259			
	46483			
2022godina	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	Ukupno
Dugoročni krediti				
Obaveze iz poslovanja	6781			
Krat. finan. obaveze	35685			
Ostale krat. obaveze	6139			
	48605			

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI

		2023. godina	2022. godina
1	OBRTNA IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,87	1,87

INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST

2	OBRTNA IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,10	0,11
---	--	------	------

INDIKATORI TRENUTNE LIKVIDNOSTI

3	GOTOVINA I GOT. EKVIVALENTI/ DOSPELE KRATKOROČNE OBAVEZE	0,00	0,00
---	---	------	------

Koeficijent ispod 1 pokazuje prisustvo rizika likvidnosti.

Koeficijent finansijske stabilnosti je 0,11 što ukazuje na problem sa likvidnošću.

33. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos ukupnih obaveza i ukupnog (sopstvenog) kapitala. Ukupan (sopstveni) kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2023. i 2022 godine su bili sledeći:

	u hiljadama dinara	
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	108000	109433
2. Ukupan sopstveni kapital	373495	373495
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	29,00%	29,30%

34. POVEZANE STRANE

Društvo u 2023.godini je poslovalo sa povezanim licima (Zakupac parking prostora je Goran Čelikovic-srodnik vecinskog vlasnika kapitala u prvoj liniji).

35. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja (going concern), koji podrazumeva da će Društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti. Društvo je sa stanjem 31. decembra 2023. godine ostvarilo neto dobitak nakon oporezivanja u iznosu od RSD 656 hiljada (u 2022. godini RSD 3.013 hiljada). Rukovodstvo Društva nema nedoumica u vezi sa tim da će Društvo biti u mogućnosti da nastavi da posluje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja u periodu od najmanje 12 meseci od datuma finansijskih izveštaja

Odgovorno lice/zastupnik

Užice, 04.03.2024.godine



Slobodan Milovanović
 Slobodan Milovanović
 Izvršni direktor



**UT AD „SLOGA“, UŽICE
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
I FINANSIJSKI IZVEŠTAJI
ZA 2023. GODINU**

SADRŽAJ

	Strana
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1 – 5
FINANSIJSKI IZVEŠTAJI	
Bilans stanja	
Bilans uspeha	
Izveštaj o ostalom rezultatu	
Izveštaj o tokovima gotovine	
Izveštaj o promenama na kapitalu	
Napomene uz finansijske izveštaje	



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA UT AD „SLOGA“, UŽICE

Kvalifikovano mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih redovnih godišnjih finansijskih izveštaja UT AD „SLOGA“, Užice (u daljem tekstu: Društvo) koji se sastoje od bilansa stanja na dan 31. decembra 2023. godine, bilansa uspeha, izveštaja o ostalom rezultatu, izveštaja o tokovima gotovine i izveštaja o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i napomena uz finansijske izveštaje koje sadrže pregled osnovnih računovodstvenih politika i ostala obelodanjivanja.

Prema našem mišljenju, osim za moguće efekte pitanja opisanih u odeljku *Osnova za kvalifikovano mišljenje*, priloženi finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsku poziciju Društva na dan 31. decembra 2023. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Osnova za kvalifikovano mišljenje

- Društvo prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2023. godinu nije vršilo preispitivanje korisnog veka trajanja osnovnih sredstava i njegovo usklađivanje sa stopama amortizacije u skladu sa *MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema*, koji nalaže da se najmanje jednom godišnje vrši usklađivanje korisnog veka trajanja sa realnim stanjem. Uvidom u obračun amortizacije građevinskih objekata za 2023. godinu utvrdili smo da se stope amortizacije kreću od 0.35% - 1%, što implicira da je korisni vek trajanja objekata znatno duži od realnog. U postupku revizije finansijskih izveštaja za 2023. godinu, nismo bili u mogućnosti da utvrdimo potencijalne efekte koje pomenuto pitanje može imati na finansijsku poziciju i rezultat poslovanja Društva u pomenutom periodu.
- Društvo je na dan 31. decembra 2023. godine iskazalo investicione nekretnine u iznosu od RSD 147,020 hiljada. Usvojenim pravilnikom o računovodstvu Društvo se opredelilo za naknadno vrednovanje investicionih nekretnina primenom modela tržišne – fer vrednosti, koji zahteva da se svake godine na dan sastavljanja finansijskih izveštaja vrši vrednosno usklađivanje fer vrednosti sa knjigovodstvenom vrednošću. Društvo prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2023. godinu nije u potpunosti postupilo u skladu sa *MRS 40 – Investicione nekretnine* i nije izvršilo procenu fer – tržišne vrednosti svih nekretnina datih u zakup. Takođe efekte procene Društvo je evidentiralo u korist revalorizacionih rezervi čime je precenilo revalorizacione rezerve, a potcenilo prihod perioda u iznosu od RSD 2,743 hiljada. U postupku revizije, nismo bili u mogućnosti da utvrdimo eventualne efekte koje bi pomenuto pitanje moglo imati na finansijske izveštaje Društva za 2023. godinu.
- Kao što je obelodanjeno u Napomeni 7 uz finansijske izveštaje, Društvo je iskazalo nekretnine namenjene prodaji u iznosu od RSD 136,967 hiljada a koje se u celosti odnose na deo hotela koji je namenjen za izgradnju stambenog prostora. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2023. godinu nisu nam prezentovane informacije na osnovu kojih bi se uverili da je Društvo postupilo u skladu sa *MSFI 5 – Stalna imovina koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja* i da je pomenuta imovina vrednovana po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje. U postupku revizije, nismo bili u mogućnosti da utvrdimo potencijalne efekte koje bi pomenuto pitanje moglo imati na vrednost stalne imovine namenjene prodaji i rezultat poslovanja Društva za 2023. godinu.





IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA UT AD „SLOGA“, UŽICE

Osnova za kvalifikovano mišljenje (Nastavak)

- Društvo, sa stanjem na dan 31. decembra 2023. godine, u svojoj poslovnoj evidenciji ima iskazana potraživanja po osnovu prodaje u neto iznosu od RSD 3,278 hiljada kao i ostala potraživanja u iznosu od RSD 2,701 hiljada. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2023. godinu, Društvo nije u potpunosti postupilo u skladu sa *MSFI 9 – Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje*, i nije priznalo očekivane kreditne gubitke po osnovu potraživanja čija je naplata otežana. Zbog nedostaka informacija na osnovu kojih bismo ocenili iznos očekivanog kreditnog gubitka nismo bili u mogućnosti da utvrdimo potencijalne efekte koje bi navedeno moglo imati na finansijske izveštaje Društva za 2023. godinu.
- Nezavisnom potvrdom stanja dobavljača i primljenih pozajmica na dan 31. decembra 2023. godine putem pristiglih konfirmacija, nismo dobili odgovore na upućene zahteve kojim bismo potvrdili obaveze prema dobavljačima u iznosu od RSD 4,332 hiljada, primljenih avansa u iznosu od RSD 10,548 hiljada i ostale kratkoročne finansijske obaveze u iznosu od RSD 11,917 hiljada. Ni alternativnim revizorskim postupcima nismo bili u mogućnosti da potvrdimo pomenute obaveze u navedenim iznosima.
- Društvo prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2023. godinu nije postupilo u skladu sa *MRS 12 – Porezi na dobitak*, s obzirom da nije izvršilo obračun i evidentiranje odloženih poreskih obaveza / sredstava, po osnovu privremene razlike nastale između knjigovodstvene i poreske neotpisane vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme. Kvantifikaciju pomenute razlike nismo bili u mogućnosti da izvršimo u toku obavljanja revizije.

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji i Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku izveštaja *Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja*. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše kvalifikovano mišljenje.

Materijalno značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja

Kao što je obelodanjeno u Napomenama uz finansijske izveštaje, Društvo je iskazalo neto dobitak u tekućoj godini u iznosu od RSD 656 hiljada (za 2022. godinu ostvarilo je neto gubitak u iznosu od RSD 3,013 hiljada), odnosno ukupni akumulirani gubitak u iznosu od RSD 106,227 hiljada. Ove činjenice, zajedno sa drugim pitanjima, mogu ukazati na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti u pogledu sposobnosti Društva da nastavi poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja (going concern). Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni uvažavajući pretpostavku načela stalnosti poslovanja. Naše mišljenje nije modifikovano u vezi sa ovim pitanjem.

Skretanje pažnje

Kao što je obelodanjeno u Napomeni 5. uz finansijske izveštaje Društvo ima upisane terete na nepokretnoj imovini radi obezbeđenja poverilaca u ukupnom iznosu od EUR 500.000.00.

Naše mišljenje nije modifikovano u vezi sa ovim pitanjem.





IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA UT AD „SLOGA“, UŽICE

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izveštaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izveštaja u celini i formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo izneli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima. Osim pitanja navedenih u pasusima *Osnova za kvalifikovano mišljenje i Materijalno značajna neizvesnot povezana sa stalnošću poslovanja*, utvrdili smo da nema drugih ključnih revizijskih pitanja koja treba da se saopšte u našem izveštaju.

Ostale informacije

Rukovodstvo je odgovorno za ostale informacije. Ostale informacije obuhvataju Godišnji izveštaj o poslovanju (koji ne uključuje pojedinačne finansijske izveštaje i Izveštaj revizora o njima) za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2023. Naše mišljenje o pojedinačnim finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i ne izražavamo bilo koji oblik zaključka kojim se pruža uveravanje o njima.

U vezi sa našom revizijom pojedinačnih finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo gore navedene ostale informacije i pritom razmotrimo da li postoji materijalno značajna nedoslednost između njih i pojedinačnih finansijskih izveštaja ili naših saznanja stečenih tokom revizije, ili na drugi način, predstavljaju materijalno pogrešna iskazivanja.

Samo na osnovu rada koji smo obavili tokom revizije pojedinačnih finansijskih izveštaja, po našem mišljenju, informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju za 2023. godinu, koji je sastavljen u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu, usklađene su sa pojedinačnim finansijskim izveštajima za istu poslovnu godinu.

Pored toga, ako na osnovu rada koji smo obavili, zaključimo da postoji materijalno značajno pogrešno iskazivanje ostalih informacija, od nas se zahteva da tu činjenicu saopštimo u izveštaju. Iz razloga navedenih u odeljku izveštaja *Osnova za kvalifikovano mišljenje*, nismo bili u mogućnosti da utvrdimo da li navedena pitanja mogu uticati na eventualno postojanje materijalno značajnih pogrešnih iskaza u Godišnjem izveštaju o poslovanju.

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu ovih finansijskih izveštaja koja daju istinit i objektivni prikaz u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost, osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.





IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA UT AD „SLOGA“, UŽICE

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške i izdavanje izveštaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze, ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika, donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi takođe:

- ✓ Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavamo i sprovodimo revizijske postupke koji su prikladni za te rizike; pribavljamo dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza kako bi obezbedili osnovu za mišljenje revizora. Rizik da materijalno značajni pogrešni iskazi usled kriminalne radnje neće biti identifikovani je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.
- ✓ Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola.
- ✓ Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- ✓ Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja.
- ✓ Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, kao i da li su u finansijskim izveštajima osnovne transakcije i događaji prikazani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu o da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koje se može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite.





IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA UT AD „SLOGA“, UŽICE


Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja (Nastavak)

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izveštaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba bude uključeno u izveštaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Partner na angažovanju u reviziji na osnovu kog je sastavljen ovaj izveštaj nezavisnog revizora je licencirani ovlašćeni revizor Vladimir Crnogorac.

Beograd, 18. april 2024. godine




Crnogorac Vladimir
Ovlašćeni revizor



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07258682

Шифра делатности 5510

ПИБ 101614408

Назив UGOSTITELJSKO-TURISTIČKO AKCIONARSKO DRUŠTVO SLOGA UŽICE

Седиште УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 149

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		340.113	335.092	347.068
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		340.113	335.092	347.068
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5	191.958	201.215	237.624
023	2. Постројења и опрема	0011		1.135	1.057	1.271
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		147.020	132.820	108.173
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартине од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		144.781	147.836	149.898
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		692	2.474	3.694
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		692	711	1.931
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035			1.763	1.763
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037		136.967	136.967	136.967
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038		3.278	4.451	5.299
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		3.278	4.451	5.299
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		3.771	3.924	3.787
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		3.771	3.924	3.787
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057		73	20	151
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		484.894	482.928	496.966
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060		1.172	1.172	1.172
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		376.894	373.495	385.445
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402		327.493	327.493	327.493
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		154.972	152.229	161.166
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		656		
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		656		
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		106.227	106.227	103.214
350	1. Губитак ранијих година	0413		106.227	103.214	89.715
351	2. Губитак текуће године	0414			3.013	13.499
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		44	55	159
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		44	55	159
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		44	55	159
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429		30.428	30.428	30.428
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		77.528	78.950	80.934
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		12.695	16.130	29.036
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		12.695	16.130	29.036
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		19.609	20.354	21.109
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442		6.788	6.781	2.651
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		6.788	6.781	2.651
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		38.436	35.685	28.138

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		27.001	25.694	19.524
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		11.435	9.991	8.614
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		484.894	482.928	496.966
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457		1.172	1.172	1.172

у _____

дана _____ 20__ године

Законски представник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07258682

Шифра делатности 5510

ПИБ 101614408

Назив UGOSTITELJSKO-TURISTIČKO AKCIONARSKO DRUŠTVO SLOGA UŽICE

Седиште УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 149

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		27.901	22.536
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	21	3.476	4.365
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		3.476	4.365
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011		23.572	13.545
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		853	4.626
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		23.486	23.873
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		2.724	3.952
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		14.662	14.338
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		8.049	8.160
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		1.220	1.305
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		5.393	4.873
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		1.047	1.124
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			4
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022		2.092	1.459
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024		2.961	2.996

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		4.415	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			1.337
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		29	820
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			791
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		29	29
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		3.469	1.190
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		3.469	1.190
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		3.440	370
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040		547	53
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041		228	188
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042			1.441
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		28.158	23.544
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		27.502	26.557
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		656	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			3.013
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		656	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			3.013
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Љ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		656	
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			3.013
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основне зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у _____

дана _____ 20____ године

Законски заступник
М. Милошевић

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07258682

Шифра делатности 5510

ПИБ 101614408

Назив UGOSTITELJSKO-TURISTIČKO AKCIONARSKO DRUŠTVO SLOGA UŽICE

Седиште УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 149

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001	12	656	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			3.013
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		2.743	
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			8.937
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		2.743	
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			8.937
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023		2.743	
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			8.937
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		3.399	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			11.950
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у _____

дана _____ 20 _____ године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07258682

Шифра делатности 5510

ПИБ 101614408

Назив UGOSTITELJSKO-TURISTIČKO AKCIONARSKO DRUŠTVO SLOGA UŽICE

Седиште УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 149

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	30.958	29.339
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	23.367	21.069
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	7.591	8.270
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	31.758	34.096
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	15.266	14.378
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	14.662	14.337
4. Плаћене камате у земљи	3010	1.830	2.189
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013		3.192
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	800	4.757
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	853	4.626
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	853	4.626
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023		
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	853	4.626
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037		
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	31.811	33.965
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	31.758	34.096
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	53	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		131
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	20	151
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Л. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	73	20

у _____

дана _____ 20____ године

Законски васпушник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС бр. 89/2020).



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07258682

Шифра делатности 5510

ПИБ 101614408

Назив UGOSTITELJSKO-TURISTIČKO AKCIONARSKO DRUŠTVO SLOGA UŽICE

Седиште УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 149

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
			2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4001	327.493	4010		4019		4028	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4003	327.493	4012		4021		4030	
4.	Нето промене у _____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4005	327.493	4014		4023		4032	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4007	327.493	4016		4025		4034	
8.	Нето промене у _____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4009	327.493	4018		4027		4036	

Позиција	ОПИС	АОП	Рез. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4037	161.166	4046		4055	103.214	4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4039	161.166	4048		4057	103.214	4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040	-8.937	4049		4058	3.013	4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	152.229	4050		4059	106.227	4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4043	152.229	4052		4061	106.227	4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044	2.743	4053	656	4062		4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	154.972	4054	656	4063	106.227	4072	

Позиција	ОПИС	ЛОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	ЛОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
			10		11
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4073	385.445	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4075	385.445	4084	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4077	373.495	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4079	373.495	4088	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4081	376.894	4090	

у _____

дана _____ 20 ____ године

Законски заступник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

I. OPŠTE INFORMACIJE

UT AD »SLOGA« (u daljem tekstu Društvo) nastalo je 1962. godine integracijom više malih ugostiteljskih preduzeća sa područja Užica. Početkom 1964.godine „Slogi“ se pripojilo Ugostiteljsko preduzeće „Zlatibor“ sa Partizanskih Voda. U periodu 1965-1972.godine Društvo je na Zlatiboru izgradilo niz ugostiteljskih objekata, da bi se 1989.godine ugostiteljstvo sa područja Zlatibora izdvojilo iz sastava „Sloge“ i organizovao kao posebno preduzeće „Palisad“ Zlatibor.

Društvo je kao akcionarsko društvo (98% društveni kapital i 2% akcionarski kapital) upisano kod Privrednog suda u Užicu 24.11.2000.godine pod brojem Fi 455/2000. Prevođenje u Registar Agencije za privredne registre SR izvršeno je Rešenjem BD 66955/2005 od 14.07.2005.godine. Rešenjem Agencije za privredne registre RS BD 12917/2007 od 14.03.2007.godine upisana je promena osnivača (brisan je društveni, a upisan akcijski kapital) i izvršeno usklađivanje sa prethodnim Zakonom o privrednim društvima. Rešenjem Agencije za privredne registre RS BD 109435/2007 od 28.08.2007. godine izvršen je upis povećanja osnovnog kapitala po osnovu izvršene obavezne investicije kupca 70% društvenog kapitala. Rešenjem Agencije za privredne registre RS BD 136685/2009 od 04.09.2009.godine izvršen je upis promene novčanog i akcijskog kapitala posle smanjenja po osnovu pokrića gubitka. Rešenjem Agencije za privredne registre RS BD 89140/2012 od 05.07.2012.godine upisano je usklađivanje sa važećim Zakonom o privrednim društvima. Vrednost i vlasnička struktura kapitala je navedena u napomeni 12 uz finansijske izveštaje.

Društvo se bavi uslugama smeštaja, hrane, pića i ostalim ugostiteljskim uslugama.

Sedište Društva: Užice, Dimitrija Tucovića 149
Matični broj: 07258682
Šifra delatnosti: 5510 – hoteli i sličan smeštaj
PIB: 101614408

Na osnovu podataka iz finansijskih izveštaja za 2022. godinu Društvo je razvrstano u mikro pravno lice i shodno članu 21. Zakona o reviziji obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

Prema podacima iz finansijskih izveštaja za 2023. prosečan broj zaposlenih radnika je 8.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 73/2019 i 44/2021) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Na osnovu Zakona o računovodstvu, pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje („Okvir“), Međunarodne računovodstvene standarde („MRS“), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Prevod Okvira, MRS, MSFI i tumačenja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenja međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, utvrđuje se rešenjem Ministra finansija i objavljuje u Službenom glasniku RS. Do datuma sastavljanja finansijskih izveštaja za 2023. godinu prevedeni su i objavljeni standardi i tumačenja standarda (»Sl. Glasnik RS« br. 123/2020).

Shodno tome, prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društvo primenjuje MRS, MSFI i tumačenja koja su na snazi za godinu koja se završava 31. decembra 2023. godine.

Prezentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrazaca statističkog izveštavanja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 89/2020).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra 2022. godine.

Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.23	31.12.22
1 EUR	117,1737	117,3224
1 USD	105,8671	110,1515
1 CHF	125,5343	119,2543

3.4. Koeficijenti rasta cena na malo u Republici Srbiji (godišnja inflacija):

Mesec	2023.	2022.
Januar	0,158	0,082
Februar	0,161	0,088
Mart	0,162	0,091
April	0,151	0,096
Maj	0,148	0,104
Jun	0,137	0,119
Jul	0,125	0,128
Avgust	0,115	0,132
Septembar	0,102	0,140
Oktobar	0,085	0,150
Novembar	0,080	0,151
Decembar	0,076	0,151

3.5. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstava (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**31. decembar 2023. godine**

vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

3.6. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost.

Nakon što se priznaju kao sredstvo nekretnine, postrojenja i oprema čija se fer vrednost može pouzdano odmeriti, knjži se po revalorizovanom iznosu, koji predstavlja njihovu fer vrednost na datum revalorizacije umanjenu za naknadu akumuliranu amortizaciju i naknadne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti. Revalorizacija se vrši dovoljno redovno, kako bi se obezbedilo da se knjigovodstvena vrednost bitno ne razlikuje od vrednosti do koje bi se došlo korišćenjem fer vrednosti na kraju izveštajnog perioda.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

	O p i s	Stopa amortizacije
1	Građevinski objekti	0,37 – 5,00
2	Oprema	7,00 - 20,00

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.8. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodane u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

3.9. Učešća u kapitalu zavisnih društava

Zavisna društva su pravna lica koja se nalaze pod kontrolom Društva. Kontrola podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama zavisnog društva. Smatra se da kontrola postoji kada Društvo poseduje, direktno ili indirektno, više od polovine vlasničkih ili glasačkih prava u zavisnom društvu. Učešća u kapitalu zavisnih društava priznaju se po nabavnoj vrednosti (metod udela).

3.10. Finansijski instrumenti

Klasifikacija finansijskih instrumenata

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente. Društvo klasifikuje finansijska sredstva u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo Društva utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

Metod efektivne kamate

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskontuje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

Kredit i potraživanja

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasifikuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Kredit i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obezvređenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Obezvređenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se indirektno na osnovu procene rukovodstva o realnosti naplate potraživanja, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana. Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja knjiži se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

Ostale finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

3.11. Porez na dobitak

Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

Odloženi porez

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

3.12. Primanja zaposlenih

Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u visini prosečne zarade zaposlenog za poslednja tri meseca odnosno u visini tri prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju u zavisnosti koja je viša u momentu isplate. Društvo nije izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu. S obzirom na relativno mali broj zaposlenih (9 zaposlenih), formiranje rezervisanja za otpremnine nema materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

3.13. Prihodi i rashodi

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

**4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 –
Prezentacija finansijskih izveštaja)**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

4.2. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjeње vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjeња vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

4.3. Ispravka vrednosti potraživanja

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom

Društvo vrši ispravku vrednosti zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom. Pored toga, određene zalihe Društva vrednovane su po njihovoj neto prodajnoj vrednosti. Procena neto prodajne vrednosti zaliha izvršena je na osnovu najpouzdanijih raspoloživih dokaza u vreme vršenja procene. Ova procena uzima u obzir očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

4.5. Sudski sporovi

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	u hiljadama dinara				
	Zemlj. Građ.i objekti	Postroje nja i oprema	Investicione nekretnine	Ukupno	
Nabavna vrednost na početku godine	2621	200661	11308	132820	347410
Povećanje:	-	4646	288	16661-	21595
Nabavka, aktiviranje i prenos	-	4646	288	-	4934
Revalorizacija odnosno procena u toku godine	0	0	0	16661	16661
Smanjenje:	-	13064-	872	2462-	16398
Rashod u toku godine	-	0	872	0	872
Efekti procene	-	13064	0	2462	15526
Nabavna vrednost na kraju godine	2621	192243	10724	147019	352607
Kumulirana ispravka na početku godine	-	2067	10251	0	12318
Povećanje:	-	838	209	0	1047
Amortizacija		838	209	0	1047
Smanjenje:	-	-	871	0	871
Rashod u toku godine	-	0	871	0	871
Prenos na sr,nam,prodaji – efekti proc.	-	-	0	0	-
Stanje na kraju godine	-	2905	9589	0	12494
Neto sadašnja vrednost: 31.12.2023. godine	2621	198338	1135	147019	3401131
Neto sadašnja vrednost: 31.12.2022. godine	2621	198594	1056	132820	335091

Društvo ima upisane hipoteke na više posebnih delova u objektu hotel »Zlatibor« (list nepokretnosti 18958, kat.parcela 9146/1 KO Užice), i to: 1) Na restoranu sa kuhinjom u korist DELHAIZE SERBIA DOO Beograd na osnovu založne izjave OPU 1857/2018 od 13.11.2018. godine koja je overena kod Javnog beležnika Milke Sredojević iz Užica radi obezbeđenja ugovora o zakupu koji je zaključen dana 12.07.2018.godine između UT AD "Sloge" kao zakupodavca i DELHAIZE SERBIA DOO Beograd kao zakupca, na ukupan iznos ugovorene kazne od 300.000,00 eura, i 2) Po osnovu založne izjave OPU 1869/2018 od 15.11.2018.godine radi obezbeđenja novčanog potraživanja poverioca „NEW SISTEM INVEST“ DOO Užice po Ugovoru o zajmu overenog kod Javnog beležnika Milke Sredojević iz Užica, UOP: 5337/2018 u iznosu od 200.000 eura u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja na poslovnom prostoru Restoran sa kuhinjom i lokalima broj 3, 4, 5, 6, 7 i 16 u tržnom centru, i 3) Po osnovu založne izjave OPU 105/2021 od 18.02.2021.god koja je overena kod javnog beležnika Violete Aleksandrić iz Užica radi obezbeđivanja novčanog potraživanja poverioca Stojke (Radomir) Simović iz Užica po Ugovoru o pozajmici UOP:43/2021 od 18.01.2021. na iznos od 110.000 eura na poslovnom prostoru u suterenu – jedna prostorija za koju nije utvrđena delatnost korisne površine 161 m2. izvršeno je brisanje upisanog založnog prava –izvršne vansudske hipoteke UOP-II2167-2022.od 28.10.2022.god

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

Povećanje vrednosti građevinskih objekata u iznosu 4646 hiljada dinara odnosi se na ulaganje u deo hotela Zlatibor ,izmeštanje kuhinje i renoviranje Gril kuhinje,rušenje i čišćenje podrumskog dela.

Smanjenje vrednosti građevinskih objekata se odnosi na prodaju 31m2 hodnjika koji je van funkcije po ugovoru OPU 294/2020 Tešić Ljubiši od koga smo imali pozajmicu br OPU 2232-2029 pa je izvršeno prebijanje. Prebacivanje objekta Era sa 020-0240.

Investicione nekretnine u 2023.godini, nije bilo ulaganja, ali je vršena reklasifikacija prilikom prodaje navedenog hodnjika prebacivanje sa konta 0220na 0240 ,kao i procena investicionih nekretnina.Prebacivanje Restorana Era sa građevinskog objekta na investicione nekretnine iz razloga što je izdata pod zakup po ugovoru 01-02/2023 -TR Pet šop

U vezi postrojenja i opreme u 2023.bilo je nabavke u iznosu od 282 hiljade din

Imajući u vidu promenu namene koja se odnosi na hotel »Zlatibor«, izvršeno je i rashodovanje opreme hotela čija je knjigovodstvena vrednost nula, odnosno koja je nabavljena 80-tih godina i koja je u potpunosti otpisana.

Rashodovanje opreme u toku godine prikazano je u narednoj tabeli:

u hiljadama dinara				
Rashodovana sredstva	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vredn(2-3)	Dobitak (4)
1	2	3	4	5
	872	872	0	0

6. ZALIHE

	2023	2022.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi	692	711
2. Plaćeni avansi za zalihe i usluge		711
Zalihe i plaćeni avansi – ukupno (1 +2)	692	711

Zalihe materijala, sitnog inventara i alata su vrednovane po nabavnoj vrednosti i usaglašene su sa popisom

7. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI

U okviru stalnih sredstava namenjeni prodaji na dan 31.12.2023.nije bilo promene. Stalna sredstva namenjena prodaji vrednovana su po nabavnoj vrednosti, koja je niža od fer vrednosti umanjene za troškove prodaje, što je u skladu sa paragrafom 15 MSFI – Stalna imovina koja se drži za prodaju.

Rukovodstvo Društva je napravilo plan prodaje i aktivni program za pronalaženje kupca stalnih sredstava prodaje tokom 2019. godine, obzirom da u 2019 nije izvršena prodaja,

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**31. decembar 2023. godine**

Društvo je odlukom Odbora direktora broj 01-28/19 pristupio realizaciji projekta promene namene smeštajnog dela hotela Zlatibor u stambeni deo, koji će biti namenjen prodaji u narednim godinama, a na osnovu Građevinske dozvole Gradske uprave za urbanizam, izgradnju i imovinske poslove Grada Užica broj ROP-UZI-14867-SPIH-2/2019. Shodno tome, Društvo je u 2021. godini uložilo u deo hotela Zlatibor koji je namenjen prodaji iznos od 4.700 hiljada dinara. Ta sredstva se odnose na izvođenje građevinskih radova – rušenje pregradnih zidova i sl, procena I i procena II procenjivača firme NAI WMG Beograd. Procene su rađene za potrebe dobijanja kredita od banaka, koji u toku 2021. godine nije realizovan. Aktivno traženje kredita se nastavilo i u 2022. i 2023. godini.

Stalna sredstva namenjena prodaji	Iznos
Neto stanje 31.12.2023.	136,967
Neto stanje 31.12.2022.	136,967

8. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**u hiljadama dinara**

Opis	Kupci u zemlji	Ukupno
1	4	6
Bruto potraživanje na početku godine	8270	8270
Bruto potraživanje na kraju godine	7591	7591
Ispravka vrednosti na početku godine	3819	3891
Smanjenje ispravke vrednosti u toku god. po osnovu direktnog otp.	53	53
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	547	547
Ispravka vrednosti na kraju godine	4313	4313
NETO STANJE		
31.12.2023. godine	3278	3278
31.12.2022. godine	4451	4451

Potraživanja od kupaca u zemlji su usaglašavana sa dužnicima u skladu sa članom 20. Zakona o računovodstvu.

Starosna struktura potraživanja na dan 31. decembra 2023. godine predstavljena je na sledeći način

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

u hiljadama dinara

Starost potraživanja u danima	Potraživanja do 365 dana starosti	Potraživanja starija od godinu dana	Ukupno (2+3)
1	2	3	4
Kupci u zemlji (bruto)	3278	4313	7591
Ispravka vrednosti		4313	4313
Neto potraživanja	3278		3278

Na dospelu nenaplaćena potraživanja Društvo ne vrši obračun zatezne kamate. Naplata potraživanja nije obezbeđena teretom na imovini dužnika, menicama ili bankarskim garancijama.

9. DRUGA POTRAŽIVANJA

u hiljadama dinara

	31. decembra 2023,	31. decembra 2022,
Potraživanja od zaposlenih	795	973
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	2891	2892
DRUGA POTRAŽIVANJA:	3686	3865

10. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

u hiljadama dinara

	31. decembra 2023,	31. decembra 2022,
1. Dinarski poslovni račun	73	20
2. Devizni poslovni račun		
UKUPNO (1 + 2)	73	20

Stanja novčanih sredstava na dinarskim poslovnim računima su usaglašena sa izvodima banaka.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

11. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
4. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	85	59
UKUPNO (1)	85	59

12. KAPITAL

Osnovni kapital iskazan na dan 31.12.2023.godine u iznosu od 327.493 hiljade dinara(2017 godine – 327.493 hiljade dinara) čine obične akcije. Prema podacima Agencije za privredne registre osnovni kapital Društva iznosi: novčani 2.954.123,22 EUR (28.05.2009) i nenovčani 510.094,86 EUR (27.07.2007.).Prema članu 589. Zakona o privrednim društvima (»Sl.glasnik RS« 36/11 i 99/11) osnovni kapital se do 01.01.2015.godine preračunava u dinare po srednjem kursu na dan uplate. APR još nije izvršila preračun osnovnog kapitala u dinare. U Centralnom registru hartija od vrednosti registrovano je 474.628 akcija od 690,00 dinara, što iznosi 327.493 hiljade dinara.

Stanje kapitala i broj akcija su registrovani kod Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti i kod Agencije za privredne registre.

Struktura osnovnog kapitala Društva data je u nerednom pregledu:

	2023.		u hiljadama RSD		2022.	
	Broj akcija	% učešća	Broj akcija	% učešća		
Akcije fizičkih lica	127,165	26,79%	127,165	26,79%		
Akcije pravnih lica	9,104	1,92	9,104	1,92%		
Konzorcijumi	338,359	71,29%	338,359	71,29%		
	474,628	100,00%	474,628	100,00%		

Nominalna vrednost jedne akcije je 690,00 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 812,10 dinara.

U poslednje tri godine nije bilo trgovine na berzi.

a)osnovni kapital

u hiljadama dinara

	Akcijski kapital
Stanje na početku godine	327,493
Stanje na dan 31.12.2023.godine	327,493

b)statutarne i druge rezerve

u hiljadama dinara

	Akcijski kapital
Stanje na početku godine	0
Smanjenje u toku godine	0
Stanje na dan 31.12.2023.godine	0

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

b) revalorizacione rezerve

Stanje na početku godine	152229
povećanje u toku godine	2743
smanjenje u toku godine	
Stanje na dan 31.12.2023.godine	154,972

c) neraspoređeni dobitak

Stanje na početku godine	0
smanjenje	0
stanje na dan 31.12.2023.godine	656

d) gubitak

Stanje na početku godine	106227
Povećanje po osnovu gubitka tekuće godine	
Smanjenje po osnovu pokrića	-
Stanje na dan 31.12.2023.godine	106,227

U 2023. godini Društvo je iskazalo neto dobitak u iznosu 656 hiljada dinara.

13. DUGOROČNA REZERVISANJA

	31. decembra 2023.	31. decembra 2022
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenim u početnom bilansu	55	158
2. Rezervisanja u toku godine	-	,
3. Ukinuta rezervisanja u korist prihoda	11-	103
I. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenima na kraju godine (1+2-3)	44	55
DUGOROČNA REZERVISANJA (I)	44	55

U skladu sa Zakonom o radu Društvo ima obavezu isplate naknade zaposlenima prilikom odlaska u penziju u iznosu od 2 prosečne mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze, i s tim u vezi, je evidentiralo rezervisanja po tom osnovu u pratećim finansijskim izveštajima na dan 31. decembra 2023. godine i za godinu koja se završava na taj dan. Društvo je procenilo da eventualni aktuarski dobitci i gubici po osnovu ovih rezervisanja nisu materijalno značajni za poštnu prezentaciju finansijskih izveštaja i iz tog razloga ih nije posebno iskazalo u izveštaju o ostalom rezultatu.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

14. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

	31. decembra 2023	31. decembra 2022
Odložene poreske obaveze po osnovu (a)		
a) poreska amortizacija ubrzna(veća) u odnosu na računovodstenu amortizaciju	30428	30428

DRUŠTVO U 2023.GODINI NIJE OBRAČUNAVALO ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE.

15. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	31.12.2023	31.12.2022
OSTALE KRATKOROČNE FIN.OBAVEZE	12,695	16,130

16. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	31. decembra 2023	31. decembra 2022
1. Dobavljači u zemlji	6788	6781
2. Ostale obaveze iz poslovanja	19609	20354
OBAVEZE IZ POSLOVANJA(1+2)	26,397	27,135

Obaveze prema dobavljačima u zemlji su usaglašavane sa poveriocima u skladu sa članom 20. Zakona o računovodstvu

17. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023	31. decembra 2022
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	9618	10472
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1663	1792
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	934	1070
4. Obaveze za bruto naknade zaradakoje se refundiraju	-	147
5. Obaveze po osnovu kamate i tros.finanmsiranja	5245	3493
6. Ostale obaveze	14740	8720
OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 6)	27,001	25,694

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

18. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

31.12.2023, 31.12.2022

11435 9991

OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023	31. decembra 2022
1. Obaveze za poreze, carine I druge dažbine iz nabavke ili na teret trošova	9845	8509
2. Ostale obaveze za poreze doprinose i dr.dazdine	1218	1375
OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE (1+2)	11,063	9,885

Usaglašavanje dobitka pre oporezivanja i poreske osnovice (obaveze za porez iz rezultata)

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023	31. decembra 2022
Dobitak pre oporezivanja	656	3013
Korekcije za stalne razlike		
- kamate zbog neblagovremeno plaćenih javnih prihoda	1930	76
- ostale razlike	69	195
Korekcija za privremene razlike:		
- računovodstvena i poreska amortizacija	3684	3942
- porez na dobit koji je platila nerezidentna filijala		
	1267	6684
Poreska osnovica		
Obračunati porez (po stopi od 15%)		
Umanjenja po osnovu poreskih kredita		
Tekući porez na dobitak		

Neiskorišćeni poreski krediti

Pregled neiskorišćenih poreskih kredita i rokovi do kada mogu da budu iskorišćeni prikazani su kao što sledi:

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023	31. decembra 2022,
od jedne do pet godina	1267	6684
od pet do deset godina		

19. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

u hiljadama dinara

Vanbilansna aktiva obuhvata sledeća sredstva:	Vrednost
Upisana hipoteke	1,172
Ukupno:	1,172

u hiljadama dinara

Vanbilansna pasiva obuhvata sledeće izvore vanbilansnih sredstava:	Vrednost
Obaveze po osnovu upisane hipoteke	1,172
Ukupno:	1,172

21.POSLOVNI PRIHODI	31.12.2023	31.12.2022
PRIHODI OD PRODAJE NA DOMAĆEM TRŽ.	3476	4365
22.DRUGI POSLOVNI PRIHODI		

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Prihodi od zakupnine	23572	13545
DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1)	23,572	13,545

23 TROŠKOVI MATERIJALA I GORIVA

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi materijala za izradu	766	1799
2. Troškovi ostalog (režijskog) materijala	71	82
3. Troškovi rezervnih delova	133	147
4. Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	78	146
5. Troškovi goriva i energije	1676	1778
TROŠKOVI MATERIJALA I GORIVA (1 do 5)	2,724	3,952

24. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

u hiljadama dinara

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

	01.01-31.12. 2023	01.01-31.12. 2022
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	8049	8160
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	1219	1305
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	-	-
4. Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		4729
5. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima org. upravljanja i nadzora	4840	
6. Ostali lični rashodi i naknade	554	144
TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 6)	14,662	14,338

25. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023,	01.01-31.12. 2022
1. Troškovi transportnih usluga	636	547
2. Troškovi usluga na održavanju	580	271
3. Troškovi reklame i propagande	71	100
4. Troškovi ostalih usluga	805	785
TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 4)	2,092	1,459

26. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

	31.12.2023	31.12.2022
TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1047	1124

27. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023	01.01-31.12. 2022
1. Troškovi neproizvodnih usluga	690	1232
2. Troškovi reprezentacije	191	95
3. Troškovi premije osiguranja	-	140
4. Troškovi platnog prometa	103	92
5. Troškovi poreza	1341	1433
6. Ostali nematerijalni troškovi	636	4
NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 6)	2,961	2,996

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

28. FINANSIJSKI PRIHODI/RASHODI

	31.12.2023	31.12.2022
1 PRIHODI OD KAMATA	-	-
2 POZITIVNE KURSNE RAZLIKE-		
3 RASHODI KAMATA	3440	370
4 NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE	-	-
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	3440	370

29. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

	01.01-31.12. 2023	01.01-31.12. 2022
1. Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	547	53
RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1 do 2)	547	53

30. OSTALI PRIHODI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023	01.01-31.12. 2022
1. Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
2. Prihodi od smanjenja obaveza	11	103
3. Ostali nepomenuti prihodi	217	84
OSTALI PRIHODI (1 do 3)	228	188

31. OSTALI RASHODI

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje nemater. imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
2. Gubici od prodaje materijala	-	-
3. Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	-	95
4. Ostali nepomenuti rashodi	-	1346
OSTALI RASHODI (1 do 4)	0	1,441

32.POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

Sudski sporovi

Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2023. godine vodi sudske sporova u kojima se javlja kao tužilac. Vrednost sporova Društva u svojstvu tužioca na dan 31.12.2023.godine iznosi 2.881 hiljada dinara.

Pored toga UT AD Sloga vodi više upravnih postupaka protiv Ministarstva finansija Poreska uprava Filijala Užice, i Poreske uprave Sektor za poresko pravne poslove i kordinaciju Regionalno odeljenje za drugostepeni postupak Kragujevac, a koji su pokrenuti u 2016, 2017 i 2018 godini čija rešenja su više puta poništavana od strane Upravnog suda u Beogradu, ali u tim postupcima nije donesena ni jedna pravosnažna odluka, a iz tiz postupaka se očekuje da prihoduje iznos sa kamatom od oko 10.000 hiljada dinara, koji iznos se potražuje od Poreske uprave.

Data jemstva i garancije

Društvo na dan 31. decembra 2023. godine nema potencijalnih obaveza po osnovu datih jemstava i garancija datih povezanim pravnim licima ili drugim pravnim licima.

20. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjemem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

Tržišni rizik

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinske baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

Finansijski rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

Devizni rizik

Izloženost Društva deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Društvo na dan izveštavanja nema monetarnih sredstava i obaveza u stranim valutama.

Kamatni rizik

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2023 i 2022. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
Finansijska sredstva		
<i>Nekamatonosna</i>	7122	8396
Kamatonosna (fiksna kamatna stopa)	-	-
Kamatonosna (varijabilna kamatna stopa)	-	-
	7,122	8,396
Finansijske obaveze		
<i>Nekamatonosne</i>	46483	48605
Kamatonosne (fiksna kamatna stopa)	-	-
Kamatonosne (varijabilna kamatna stopa)	-	-
	46,483	48,605

S obzirom da Društvo evidentira nekamatonosna sredstva i obaveze nije bilo moguće uraditi analizu osetljivosti neto dobitka za tekuću poslovnu godinu na realno moguće promene u kamatnim stopama za 1% (2023. godine - 1%), počev od 1. januara. Povećanje odnosno smanjenje od 1% predstavlja realno moguću promenu kamatnih stopa, imajući u vidu

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

postojeće tržišne uslove. Ova analiza bila bi primenjena na finansijske instrumente Društva koji su postojali na dan bilansa stanja i pretpostavlja da su sve ostale varijable nepromenjene.

Kreditni rizik

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

	u hiljadama RSD	
	2023	2022
Naziv i sedište kupca	107	
CETIN DOO BEOGRAD		
ORION TELEKOM BEOGRAD	35	176
LPP SRBIJA BEOGRAD	-	-
PANTELIĆ DEJAN UŽICE	743	743
SUR KRČMA KOD ERE	1,048	
SMILEY UE	840	1048
C EST LA VIE UZICE	98	840
A1 TOWERS BEOGRAD	102	114
ADIŠ BEĆIRI	235	-
DELHAIZE BEOGRAD	664	235
AUTOPERIONICA	32	981
ICE CREAM 2019	206	71
	206	206
Ostali	3481	3856
	7,591	8,270

Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2023. godine

novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

u hiljadama dinara				
2023. godina	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	Ukupno
Dugoročni krediti				
Obaveze iz poslovanja	6788			
Krat. finan. obaveze	38436			
Ostale krat. obaveze	1259			
	46483			
2022godina	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	Ukupno
Dugoročni krediti				
Obaveze iz poslovanja	6781			
Krat. finan. obaveze	35685			
Ostale krat. obaveze	6139			
	48605			

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI		2023,	2022,
		godina	godina
1	OBRTNA IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,87	1,87
INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST			
2	OBRTNA IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,10	0,11
INDIKATORI TRENUTNE LIKVIDNOSTI			
3	GOTOVINA I GOT. EK VIVALENTI/ DOŠPELE KRATKOROČNE OBAVEZE	0,00	0,00

Koeficijent ispod 1 pokazuje prisustvo rizika likvidnosti.

Koeficijent finansijske stabilnosti je 0,11 što ukazuje na problem sa likvidnošću.

21. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2023. godine

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos ukupnih obaveza i ukupnog (sopstvenog) kapitala. Ukupan (sopstveni) kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2023. i 2022 godine su bili sledeći:

	u hiljadama dinara	
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	108000	109433
2. Ukupan sopstveni kapital	<u>373495</u>	<u>373495</u>
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	<u>29,00%</u>	<u>29,30%</u>

22. POVEZANE STRANE

Društvo u 2023. godini je poslovalo sa povezanim licima (Zakupac parking prostora je Goran Čeliković-srodnik vecinskog vlasnika kapitala u prvoj liniji).

23. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja (going concern), koji podrazumeva da će Društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti. Društvo je sa stanjem 31. decembra 2023. godine ostvarilo neto dobitak nakon oporezivanja u iznosu od RSD 656 hiljada (u 2022. godini RSD 3.013 hiljada). Rukovodstvo Društva nema nedoumica u vezi sa tim da će Društvo biti u mogućnosti da nastavi da posluje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja u periodu od najmanje 12 meseci od datuma finansijskih izveštaja

Užice, 04.03.2024. godine

Odgovorno lice/zastupnik



Slobodan Milovanović
Slobodan Milovanović

Izvršni direktor



УГОСТИТЕЉСКО, ТУРИСТИЧКО,
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

• СЛОГА •

Ужице, Димитрија Туцовића 149
тел: 031/ 514 629, 514 396,
514 251, 513 622, факс: 031/ 514 482
е-mail: office@hotel-zlatibor.com
ПИБ: 101614408, Мат. бр: 07258682

www.hotel-zlatibor.com

Dana: 12.04.2024.godine
U ž i c e

IZJAVA

Ovim putem izjavljujemo da nije doneta odluka o raspodeli dobiti za 2023.godinu.
Skupština Društva nije održana do dana dostavljanja izveštaja.

IZVRŠNI DIREKTOR,

/Slobodan Milovanović, dipl.pravnik/





УГОСТИТЕЉСКО, ТУРИСТИЧКО,
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

• СЛОГА •

Ужице, Димитрија Туцовића 149
тел: 031/ 514 629, 514 396,
514 251, 513 622, факс: 031/ 514 482
e-mail: office@hotel-zlatibor.com
ПИБ: 101614408, Мат. бр: 07258682

www.hotel-zlatibor.com

Dana: 12.04.2024.godine
U ž i c e

IZJAVA

Do sastavljanja Godišnjeg izveštaja nisu usvojeni Finansijski izveštaji sa mišljenjem revizora za 2023.godinu. Skupština Društva nije održana do dana dostavljanja izveštaja. Po donošenju Odluke o usvajanju Finansijskih izveštaja sa mišljenjem revizora za 2023.godinu ista će biti dostavljena Komisiji za hartije od vrednosti i objavljena u skladu sa Zakonom.

IZVRŠNI DIREKTOR,


/Slobodan Milovanović, dipl.prav/





УГОСТИТЕЉСКО, ТУРИСТИЧКО,
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

• СЛОГА •

Ужице, Димитрија Туцовића 149
тел: 031/ 514 629, 514 396,
514 251, 513 622, факс: 031/ 514 482
e-mail: office@hotel-zlatibor.com
ПИБ: 101614408, Мат. бр: 07258682

www.hotel-zlatibor.com

Dana: 12.04.2024.godine
U ž i c e


U skladu sa članom 50.stav 2. Tačka 3, Zakona o tržištu kapitala (Sl.glasnik 31/2011) lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja UT AD „Sloga“ Užice, matični broj 07258682 daju

IZJAVU


Prema našem vlastitom uverenju i najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj za 2023-tu godinu sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu.

Potpisnici ove izjave prihvataju odgovornost za sadržaj godišnjeg finansijskog izveštaja.

ŠEF RAČUNOVODSTVA,


/Branka Simović,dipl.ecc/

IZVRŠNI DIREKTOR,


/Slobodan Milovanović,dipl.pravnik/



UT AD „SLOGA“ UŽICE
Dimitrija Tucovića 149
Dana: 21.04.2024.godine
Užice

IZVEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU ZA 2023. GODINU

Na osnovu člana 35. Zakona o računovodstvu („Sl.glasnik RS br. 73/2019 i 44/2021) UT AD Sloga Užice sastavlja Izvrštaj o korporativnom upravljanju koji čini sastavni deo godišnjeg izveštaja o poslovanju za 2023.godinu.

1.Pravila korporativnog upravljanja kojima pravno lice podleže/ Pravila koja je pravno lice dobrovoljno odlučilo da primenjuje / Relevantne informacije o praksi korporativnog upravljanja koja prevazilazi zahteve nacionalnog prava

Društvo je odlučilo da primenjuje sopstveni Kodeks korporativnog upravljanja. Društvo ulaže značajne napore u cilju poštovanja smernica o korporativnom upravljanju u Društvu. Takođe, primenjujemo i međunarodne standarde i praksu, kontinuirano razvijajući i unapređujući sistem korporativnog upravljanja.

Kodeksom korporativnog upravljanja uspostavljaju se principi dobre korporativne prakse i organizacione kulture u skladu sa kojima će se ponašati nosioci korporativnog upravljanja, a naročito u vezi sa pravima akcionara, javnošću i transparentnošću poslovanja. Kodeksom Društvo definiše principe rada organa koji upravljaju Društvom, odnose Društva sa akcionarima, sa postojećim potencijalnim investitorima, poslovnim partnerima, eksternom revizijom i ostalim subjektima na tržištu, a sve u cilju poboljšanja poslovanja, razvoja i rasta Društva na dobrobit akcionara. Kodeks predstavlja dopunu važećoj regulativi ustanovljenoj odredbama Zakona, Osnivačkog akta i Statuta UT AD „Sloga“ Užice.

Sve informacije su dostupne svima u sedištu društva UT AD „Sloga“ Užice, Dimitrija Tucovića 149.

2.Opis osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenje rizika Društva u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja

Reviziju finansijskih izveštaja, sačinjavanje, razmatranje, usvajanje i objavljivanje Društvo sprovodi u skladu i na način utvrđen važećim zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS). Svake godine na godišnjoj Skupštini Društva, usvaja se Izveštaj ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja Društva za prethodnu godinu. Na ovaj način se obezbeđuje nezavisnost i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja.

3.Informacije o ponudama za preuzimanje kada je Društvo obveznik primene propisa kojima se uređuje preuzimanje privrednih društava.

U 2023.godini nije bilo ponuda za preuzimanje od strane društva.
Pored običnih akcija, Društvo može izdavati i preferencijalne akcije i druge hartije od vrednosti.

Osnovni kapital Društva može se povećati u skladu sa članom 15. Statuta Društva, i smanjiti u skladu sa članom 17.Statuta.

4.Sastav i rad organa upravljanja i njihovih odbora

Društvo je uspostavilo jednodomni sistem upravljanja, centralnu ulogu u upravljanju ima Odbor direktora, dok akcionari svoja prava i kontrolu vrše preko Skupštine akcionara. Skupštinu čine svi akcionari Društva. Svaka obična akcija daje pravo na jedan glas. Skupština društva odlučuje o pitanjima koja su određena Statutom društva i Zakonom. Delokrug i način rada Skupštine akcionara Društva regulisani su odredbama Zakona o privrednim društvima, Statutom Društva i Poslovníkom o radu Skupštine akcionara.

Akcionari Društva su blagovremeno dobijali relevantne informacije o poslovanju Društva, omogućeno im je učestvovanje u radu i glasanje na sednici Skupštine Društva. Tretman akcionara bio je u potpunosti ravnopravan.

Odbor direktora čine tri direktora, i to: jedan izvršni i dva neizvršna, od kojih je jedan nezavisni. Direktore imenuje i razrešava Skupština Društva na period od 4 godine uz mogućnost ponovnog imenovanja. Izvršni direktor koordinira rad i organizuje poslovanje Društva, takođe i zastupa Društvo.

Članovi Odbora direktora su:

- 1.Milovanović Slobodan, izvršni direktor,
- 2.Čeliković Milan, neizvršni direktor i
- 3.Maksimović Miordrag, neizvršni direktor koji je istovremeno i nezavisan.



IZVRŠNI DIREKTOR

Milovanović Slobodan,dipl.pravnk